

1、投标人营业执照（扫描件）；



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
9144030031947526XA

名称 深圳市名胜建设有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 黄威

成立日期 2014年11月03日

住所 深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201

登记机关 关

2019年08月22日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn>

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

2、投标人资质证书（扫描件）；



建筑业企业资质证书

证书编号: D344188102

企业名称: 深圳市名胜建设有限公司

统一社会信用代码: 9144030031947526XA

法定代表人: 黄威

注册地址: 深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201

有效期: 至 2028年12月27日

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月11日



建筑业企业资质证书

证书编号: D244747653

企业名称: 深圳市名胜建设有限公司

统一社会信用代码: 9144030031947526XA

法定代表人: 黄威

注册地址: 深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201

有效期: 至 2025年05月11日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月11日



建筑业企业资质证书

证书编号: DL344344038

企业名称: 深圳市名胜建设有限公司

统一社会信用代码: 9144030031947526XA

法定代表人: 黄威

注册地址: 深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201

有效期: 至 2029年01月22日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市宝安区住房和建设局

发证日期: 2024年01月22日



3、中小企业声明函（原件扫描件）；

中小企业声明函

深圳市名胜建设有限公司（联合体）参加 深圳市南山区粤海街道办事处 的 粤海街道城管科 2025 年日常用工整治服务 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市名胜建设有限公司 从业人员 27 人，营业收入为 2517.01 万元，资产总额为 1838.27 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑 行业的 小型企业 。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市名胜建设有限公司

日期：2025 年 3 月 19 日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



4、投标人法定代表人证明书（附法定代表人身份证复印件）（加盖公章）；

法定代表人证明书

单位名称： 深圳市名胜建设有限公司

地 址： 深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201

姓名： 黄威 性别： 男 年龄： 44岁 职务： 总经理

系 深圳市名胜建设有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖章）： 深圳市名胜建设有限公司



日 期： 2025 年 03 月 19 日





5、授权代理人作为投标代表人参加本次投标活动的，提供法定代表人授权委托书（附授权代理人身份证复印件）（加盖公章）及投标代表人在投标人单位缴纳的社保证明文件；

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我 黄威 系 深圳市名胜建设有限公司 的法定代表人，
现授权委托 深圳市名胜建设有限公司 的 滕春林 为我公司签署 粤海街道城管科 2025 年日常用工整治服务 工程投标文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的 粤海街道城管科 2025 年日常用工整治服务 工程投标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人： 滕春林 性别： 男 年龄： 30 岁

身份证号码： 360121199504051910 职务： 投标员

投标人（盖章）： 深圳市名胜建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 黄威

授权委托书日期： 2025 年 03 月 19 日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：滕春林

社保电脑号: 649542083

身份证号码: 360121199504051910

页码: 1

参保单位名称: 深圳市名胜建设有限公司

单位编号: 693645

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	693645	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	693645	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	693645	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	693645	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	693645	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	693645	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	693645	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8052.03	4284.08			1270.43	423.52			423.52		105.26	243.44		61.36	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e59a15061067) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
693645

单位名称
深圳市名胜建设有限公司



6、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格
证证明（扫描件）；

统一社会信用代码：9144030031947526XA

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]017911

企业名称：深圳市名胜建设有限公司

法定代表人：黄威

单位地址：深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年02月07日 至 2027年02月07日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年02月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2013) 0005008

姓 名: 曹亮帮

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年10月21日

企 业 名 称: 深圳市名胜建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年11月15日

有 效 期: 2022年08月18日 至 2025年11月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2013年11月15日



7、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期：2025年03月 03日-2025年08月30日
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>		
姓 名：曹亮帮		
性 别：男		
出生日期：1982-10-21		
注册编号：粤2442013201303875		
聘用企业：深圳市名胜建设有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2023-03-24至2026-03-24）		
		
	个人签名：曹亮帮	
	签名日期：2025.3.3	
		住房和城乡建设厅 签发日期：2023年01月09日

8、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：

8.1、往期项目履约评价

附件 1-1

航城街道建设工程承包商履约评分表 (施工)

实施部门 (盖章):

工程名称	航城街道 2023 年立体绿化项目			
合同金额	115.47 万元	承包商	深圳市名胜建设有限公司	
序号	分项内容	满分值	评价指标	实得分
一	人员及机械配备	15	施工工人数量、机械数量是否满足工程需要并及时到位；技术负责人、安全员是否常驻现场。	13
二	技术实力	10	施工组织计划是否及时、优化合理。	8
三	安全文明施工	15	施工场地总体布置，临建设施，围挡、警示标志是否按要求设置；施工安全措施、安全防护设施是否完善；现场作业人员是否配置安全防护装备；是否有行政处罚和投诉。	13
四	质量、进度、投资控制	40	是否按设计文件、合同要求进行施工；材料进场是否及时、质保资料是否齐全；是否有使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象；现场施工技术资料是否完整、真实；发包人、监理发出的整改令是否按期完成；竣工验收是否能一次性验收合格；是否发生过一般质量事故；是否及时编制和报批施工总进度计划以及月进度分解计划；是否有承包商原因导致实际工期超过计划工期；是否按合同要求及时办理工程变更、工程结算等手续；是否按月完成工程投资月分解计划、是否及时办理月工程款申请。	35
五	配合与服务	10	是否及时按合同整理竣工资料（含竣工图）；是否主动配合办理工程竣工资料移交使用单位、管养单位；是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作。	8
六	资金支付	10	是否有发生过因拖欠劳务工工资、供应商材料款引发投诉或上访。	8
合计得分				85
项目经办人签名	钟毅		日期	2024.12.11
部门（社区）负责人签名	张兰		日期	2024.12.11

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市宝安区职业教育集团		评价期限	2022 年 07 月 30 日至 2022 年 09 月 05 日	
承包商名称	深圳市名胜建设有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包三级、 建筑工程施工总承包三级、建筑 装修装饰工程专业承包二级	
法定代表人及联系 方式	黄威: 0755-23058085		项目负责人及 联系方式	曹亮帮: 0755-23058085	
企业地址	深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房 2 栋 201				
工程名称	深圳市宝安区职业教育集团第 二校区办公楼防水、体育馆、 篮球场维修改造工程		承包范围	包含装修工程、电气工程、拆除 工程等内容	
工程地点	深圳市宝安区沙井街道		工程合同价	150.873697 万元	
合同开工日期	2022 年 07 月 30 日	合同竣工日期	2022 年 08 月 28 日	合同工期	30 天
实际开工日期	2022 年 07 月 30 日	实际竣工日期	2022 年 09 月 05 日	实际工期	38 天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配置 (≤14 分)				13	
技术经济实力 (≤18 分)				16	
工程实施过程管理 (≤45 分)				43	
工期控制 (≤10 分)				8	
协调配合与服务 (≤13 分)				13	
合计				93	
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
<div style="text-align: right;">  (建设单位公章) 日期: 2022 年 9 月 5 日 </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				



建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市新安中学(集团)		评价期限	2021年07月23日至 2021年09月18日	
承包商名称	深圳市名胜建设有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包三级、 建筑工程施工总承包三级、建筑 装修装饰工程专业承包二级	
法定代表人及联系 方式	黄威: 0755-23058085		项目负责人及 联系方式	高海: 0755-23058085	
企业地址	深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201				
工程名称	深圳市新安中学(集团)初中 部门卫室及垃圾房改扩建工 程(小型工程)		承包范围	包含装修工程、电气工程、拆除 工程等内容	
工程地点	深圳市宝安区新安街道		工程合同价	44.979061万元	
合同开工日期	2021年07月 23日	合同竣工日期	2021年09月 11日	合同工期	50天
实际开工日期	2021年07月 23日	实际竣工日期	2021年09月 18日	实际工期	57天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配置(≤14分)				13	
技术经济实力(≤18分)				16	
工程实施过程管理(≤45分)				43	
工期控制(≤10分)				9	
协调配合与服务(≤13分)				13	
合计				94	
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
<div>日期: 2021年 9 月 28 日</div> <div>(建设单位公章)</div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

附件 5:

货物类项目履约验收表

部门名称	深圳市龙华区观澜街道办事处	项目名称	观澜街道 2021 年度植树节苗木采购项目
采购方式	自行采购	项目编号	
供应商名称	深圳市名胜建设有限公司	货物数量	详情请见合同
交付使用时间	2021年3月14日	合同价	19.865 万元
序号	验收项目	验收评定	
1	货物单价、数量与合同的一致性；	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
2	项目中涉及到的全部货物品牌、规格、型号、配置与合同的一致性；	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
3	货物技术指标与合同的一致性；	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
4	施工或设备安装、调试的规范性；	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
5	货物交付时间和安装调试时间与合同的一致性；	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
6	货物质量是否合格，指标是否达到国家标准；	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
7	是否按规定提供发票及报销凭证；	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
8	货物是否满足预期要求；	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
9	安装调试过程中有无乱收费现象；	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
10	发现瑕疵货物是否马上更换；	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
11	后期三包服务是否认真、及时；	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
12	其它与项目相关的指标。	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
验收结果：			
验收合格			
验收小组成员签字：邱杰毅 王明 李之取			
验收日期：2021年3月14日			
部门	负责人签字（盖章）： 	供应商	负责人签字（盖章）： 

- 注：1. 履约验收表可根据项目实际情况变化；
2. 如经专家或质量检测机构验收，请附检测报告。




附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书


评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		评价期限	2018 年 9 月 20 日至 2019 年 1 月 9 日			
承包商 (评价对象)	深圳市名胜建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包叁级		承包商地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然七路泰然科技园苍松大厦 1801-138			
法定代表人	黄威	电话	13530230465	项目负责人	李果	电话	13602672596
工程名称	科技城外国语学校立体绿化建设项目		承包范围	施工以及保修阶段			
工程地点	深圳市龙岗区坂田街道泰山路 1 号		工程合同价	298.760342 (万元)			
合同开工日期	2018 年 9 月 19 日	合同竣工日期	2019 年 3 月 17 日	合同工期	180 (天)		
实际开工日期	2018 年 9 月 20 日	实际竣工日期	2019 年 1 月 9 日	实际工期	112 (天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得 分	总得分		
1	机构人员配备			12	85		
2	技术经济能力			13			
3	施工过程管理			35			
4	进度控制			8			
5	配合与服务			11			
6	资金支付			6			
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
监理单位 (公章): 年 月 日							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
良好 建设单位 (公章): 年 月 日							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		黄威 年 月 日					
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						



建设工程承包商履约评价报告书


验收单位名称 (评价单位)	中华人民共和国斗门 出入境边防检查站	评价期限	2021年04月24日 至 2021年06月22日		
承包商名称	深圳市名胜建设有限 公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包贰 级		
法定代表人 及联系方式	黄威 0755-23058085	项目负责人 及联系方式	高海 0755-23058085		
企业地址	深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201				
工程名称	斗门出入境边防检查站营 区附楼修缮工程	承包范围	工程内容包括斗门出入境边 防检查站营区附楼修缮项目。 详细内容见工程量清单。		
工程地点	珠海市斗门区白蕉镇桥东 金田二路76号	工程合同价	20.44 (万元)		
合同开工日期	2021年04月16日	合同竣工日期	2021年06月14日	合同工期 (天)	60
实际开工日期	2021年04月24日	实际竣工日期	2021年06月22日	实际工期 (天)	60
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
一. 人员配备 (分数: 0-24)				24	
二. 履约质量 (分数: 0-48)				46	
三. 进度控制 (分数: 0-10)				9	
四. 协调配合与服务 (分数: 0-18)				17	
合计				96	
备注:					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价:					
 (评价单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

验收单位名称 (评价单位)	新安街道海裕社区工作站		评价期限	2019年6月19日 至2019年6月24日	
承包商名称	深圳市名胜建设有限公司		承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包 贰级	
法定代表人 及联系方式	黄威 0755-23058085		项目负责人 及联系方式	李名超 13684971234	
企业地址	深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201				
工程名称	海裕社区公共篮球场改造工程	承包范围	对原有 EPDM 颗粒球场进行清除, 改造成硅 PU 篮球场		
工程地点	海裕社区公共篮球场	工程合同价	9.018914 (万元)		
合同开工日期	2019年6月19日	合同竣工日期	2019年6月25日	合同工期 (天)	7
实际开工日期	2019年6月19日	实际竣工日期	2019年6月24日	实际工期 (天)	6
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
一. 人员配备				0-24 20	
二. 履约质量				0-48 40	
三. 进度控制				0-10 9	
四. 协调配合与服务				0-18 15	
合计				84	
备注:					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价: 满意。 (评价单位公章) 					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				



建设工程承包商履约评价报告书

验收单位名称 (评价单位)	揭阳市揭东区玉湖镇 宁化初级中学	评价期限	2019年12月20日 至2020年6月20日		
承包商名称	深圳市名胜建设有限 公司	承包商资质	建筑装饰装修工程专业承包 贰级		
法定代表人	黄威	项目负责人	黄乐平		
企业地址	深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201				
工程名称	揭阳市揭东区玉湖镇宁化 初级中学食堂维修改造工 程项目	承包范围	详见施工图纸及工程量清 单		
工程地点	揭阳市揭东区玉湖镇宁化 初级中学	工程合同价	87(万元)		
合同开工日期	2019年2月20日	合同竣工日期	2020年3月20日	合同工期 (天)	90
实际开工日期	2019年12月20日	实际竣工日期	2020年6月20日	实际工期 (天)	182
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
一.人员配备(分数:0-24)				24	
二.履约质量(分数:0-48)				45	
三.进度控制(分数:0-10)				8	
四.协调配合与服务(分数:0-18)				15	
合计				92	
备注:					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价:					
					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市宝安区西乡街道办事处		评价期限	2020 年 1 月 1 日至 2020 年 1 月 31 日	
承包商 (评价对象)	深圳市名胜建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	园林绿化		承包商地址	深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房 2 栋 201	
法定代表人	黄威	电话	13714150533	项目负责人	黄乐平 电话 13286863600
工程名称	银田路重要节点花卉布置服务项目		承包范围	银田路重要节点花卉布置服务项目	
工程地点	银田路		工程合同价	18.125000 万元	
合同开工日期	2020 年 1 月 1 日	合同竣工日期	2020 年 1 月 31 日	合同工期	31 (天)
实际开工日期	2020 年 1 月 1 日	实际竣工日期	2020 年 1 月 31 日	实际工期	31 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	机构人员配备		13	87	
2	技术经济实力		11		
3	施工过程管理		32		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		14		
6	资金支付		9		
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="float: right; text-align: right;">  建设单位(公章): 李德平 <div style="display: flex; align-items: center;"> 年 月 日 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认		 年 月 日			
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位	深圳市宝安区航城街道办事处	评价期限	2019年9月7日至2019年10月22日		
承包商单位	深圳市名胜建设有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包叁级		
法定代表人及联系方式	黄威 0755-23058085	项目负责人及联系方式	程杨权 13798232271		
企业地址	深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201				
工程名称	运昌路与航城大道路口环境提升工程	承包范围	环境提升工程		
工程地点	深圳市宝安区航城街道运昌路与航城大道路口	工程合同价	18.446331 (万元)		
合同开工日期	2019年9月7日	合同竣工日期	2019年10月22日	合同工期(天)	45
实际开工日期	2019年9月7日	实际竣工日期	2019年10月10日	实际工期(天)	33
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一. 人员配备 (0-24分)					20
二. 履约质量 (0-45分)					45
三. 进度控制 (0-10分)					8
四. 协调配合与服务 (0-18分)					15
合计					88
备注:					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价:  (评价单位公章) 					
评价等级	良好 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				



建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区玉塘街道土地整合中心		评价期限	2019 年 1 月 11 日至 2019 年 1 月 16 日	
承包商 (评价对象)	深圳市名胜建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	园林绿化		承包商地址	深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房 2 栋 201	
法定代表人	黄威	电话	13714150533	项目负责人	李新爱 电话 13715310592
工程名称	石岩水库一级水源保护区(龙湖别墅片区)复绿工程		承包范围	主要内容铺种草皮 9000 平方米	
工程地点	玉塘街道办事处红星社区		工程合同价	24.528460 万元	
合同开工日期	2019 年 1 月 11 日	合同竣工日期	2019 年 1 月 16 日	合同工期	6 (天)
实际开工日期	2019 年 1 月 11 日	实际竣工日期	2019 年 1 月 16 日	实际工期	6 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	机构人员配备		12	87	
2	技术经济实力		12		
3	施工过程管理		33		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		15		
6	资金支付		7		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
			建设单位 (签字)  年 月 日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认		 年 月 日			
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				