

工程编号：4403922025031200101Y

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 粤海街道城管科 2025 年日常用工整治服务

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳建兆建设工程有限公司

日期： 2025 年 03 月 18 日

---

# 资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、中小企业声明函（原件扫描件）；
- 4、投标人法定代表人证明书（附法定代表人身份证复印件）（加盖公章）；
- 5、授权代理人作为投标代表人参加本次投标活动的，提供法定代表人授权委托书（附授权代理人身份证复印件）（加盖公章）及投标代表人在投标人单位缴纳的社保证明文件；
- 6、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 7、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 8、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。

# 一、投标人营业执照



**营 业 执 照**  
(副 本)

统一社会信用代码  
91440300063879219H

名 称 深圳建兆建设工程有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 林桂珠

成 立 日 期 2013年03月13日

住 所 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦2层2F01

登记机关

2022年05月06日

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 二、投标人资质证书



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244802406

企业名称: 深圳建兆建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300063879219H

法定代表人: 林桂珠

注册地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦2层2F01

有效期至: 至2025年11月01日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级  
机电工程施工总承包二级  
建筑工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月01日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344267581

企业名称: 深圳建兆建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300063879219H

法定代表人: 林桂珠

注册地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦2层2F01

有效期: 至2029年03月05日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月01日



---

### 三、中小企业声明函

#### 中小企业声明函

本企业参加深圳市南山区粤海街道办事处粤海街道城管科 2025 年日常用工整治服务招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳建兆建设工程有限公司企业 从业人员 38 人，营业收入为 1718.818798 万元，资产总额为 719.151940 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑业 行业的小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。



企业名称（盖章）：深圳建兆建设工程有限公司

日期：2025 年 3 月 18 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

## 四、投标人法定代表人证明书（附法定代表人身份证复印件） （加盖公章）

### 法定代表人证明书

单位名称：\_\_\_\_\_深圳建兆建设工程有限公司

单位地址：\_\_\_\_\_深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙  
头角片区保发大厦 2 层 2F01

姓名：\_\_\_\_\_林桂珠 性别：\_\_\_\_\_女 年龄：\_\_\_\_\_44 职务：\_\_\_\_\_总经理

系\_\_\_\_\_深圳建兆建设工程有限公司\_\_\_\_\_的法定代表人。

特此证明。



投标人(单位全称并加盖公章)：\_\_\_\_\_深圳建兆建设工程有限公司\_\_\_\_\_

签发日期：2025 年 03 月 18 日



**五、授权代理人作为投标代表人参加本次投标活动的，提供法定  
代表人授权委托书（附授权代理人身份证复印件）（加盖公章）  
及投标代表人在投标人单位缴纳的社保证明文件**

**法定代表人授权委托书**

本授权委托书声明：我 林桂珠（姓名）系 深圳建兆建设工程  
有限公司（投标人名称）的法定代表人，现授权委托 深圳建兆建设工程有限公  
司（单位名称）的 林禧庆（姓名）为我公司签署 粤海街道城管科 2025 年  
日常用工整治服务 工程投标文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代  
理人全权代表我所签署的 粤海街道城管科 2025 年日常用工整治服务 工  
程投标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：林禧庆 性别：男 年龄：25  
身份证号码：440509200004205218 职务：投标员  
投标人（盖章）：深圳建兆建设工程有限公司  
法定代表人（签字或盖章）：  
授权委托日期：2025 年 03 月 18 日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林禧庆

社保电脑号：650314742

身份证号码：440509200004205218

页码：1

参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司

单位编号：21038341

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险 |      |      |     |
|------|----|----------|---------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|------|------|------|------|-----|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交  | 个人交 |
| 2024 | 09 | 21038341 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2600 | 10.4 | 2600 | 20.8 | 5.2 |
| 2024 | 10 | 21038341 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2600 | 10.4 | 2600 | 20.8 | 5.2 |
| 2024 | 11 | 21038341 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2600 | 10.4 | 2600 | 20.8 | 5.2 |
| 2024 | 12 | 21038341 | 4492.0  | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2600 | 10.4 | 2600 | 20.8 | 5.2 |
| 2025 | 01 | 21038341 | 4492.0  | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2600 | 10.4 | 2600 | 20.8 | 5.2 |
| 2025 | 02 | 21038341 | 4492.0  | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2600 | 10.4 | 2600 | 20.8 | 5.2 |
| 合计   |    |          | 3696.59 | 1923.6 |        |      | 590.52 | 196.86 |       |    | 196.86 |       | 62.7 | 24.8 |      | 31.2 |     |

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e592971b91a8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

|      |          |
|------|----------|
| 单位编号 | 21038341 |
|------|----------|

|      |              |
|------|--------------|
| 单位名称 | 深圳建兆建设工程有限公司 |
|------|--------------|



## 六、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明



统一社会信用代码：9144030063879219H

**安全生产许可证**

编号：（粤）JZ安许证字[2023]016311

企 业 名 称：深圳建兆建设工程有限公司

法 定 代 表 人：林桂珠

单 位 地 址：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区  
保发大厦2层2F01

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2022年07月12日 至 2025年07月12日

  
发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2023年07月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0001779

姓名:叶剑钦

性别:男

出生年月:1991年09月23日

企业名称:深圳建兆建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年02月18日

有效期:2023年02月18日至2026年02月17日



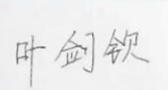
发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 七、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件

|   |   |   |
|---|---|---|
|    |   | 使用有效期：2024年12月<br>02日-2025年05月31日   |
| <h3>中华人民共和国二级建造师注册证书</h3>   |   |   |
| 姓 名：叶剑钦   |   |   |
| 性 别：男   |   |   |
| 出生日期：1991-09-23   |   |   |
| 注册编号：粤2442022202223803  |   |   |
| 聘用企业：深圳建兆建设工程有限公司   |   |   |
| 注册专业：建筑工程（有效期：2022-11-14至2025-11-13）  |   |   |
|  |  | <br>广东省<br>住房和城乡建设厅<br>执业资格注册专用章 |
|   | 个人签名：叶剑钦  |   |
| 签名日期：   | 2024.12.2   |   |

## 八、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料





# 质量、服务诚信单位证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

证书编号：GJ2022XY0926005（1-5）

兹评定

深圳建兆建设工程有限公司

**AAA 级 质量、服务诚信单位**

签发日期：2022年09月26日

有效期至：2025年09月25日

公示地址：[www.creditchina315.com](http://www.creditchina315.com)（中国企业信用信息网）  
[www.guanjiess.com](http://www.guanjiess.com)（冠捷时速信用官网）



中国企业信用信息网

备案和监管机构：



中国人民银行  
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

感谢您对公益事业的支持



点点爱公益联盟  
LITTLE LOVE PHILANTHROPY ALLIANCE



北京冠捷时速信用管理有限责任公司



# 重质量守信用证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

证书编号：GJ2023XY0417047

兹评定

深圳建兆建设工程有限公司

**AAA 级重质量守信用企业**

签发日期：2023年04月14日      有效期至：2026年04月13日

公示地址：[www.creditchina315.com](http://www.creditchina315.com)（中国企业信用信息网）  
[www.guanjiess.com](http://www.guanjiess.com)（冠捷时速信用官网）



中国企业信用信息网

备案和监管机构：      发证机构：



北京冠捷时速信用管理有限责任公司



# 重合同守信用企业证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

证书编号：GJ2022XY0926005（1-3）

兹评定

深圳建兆建设工程有限公司

**AAA级重合同守信用企业**

签发日期：2022年09月26日

有效期至：2025年09月25日

公示地址：[www.creditchina315.com](http://www.creditchina315.com)（中国企业信用信息网）  
[www.guanjiess.com](http://www.guanjiess.com)（冠捷时速信用官网）



中国企业信用信息网

备案和监管机构：



中国人民银行  
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

感谢您对公益事业的支持



点点爱公益联盟  
LITTLE LOVE PHILANTHROPY ALLIANCE



北京冠捷时速信用管理有限责任公司

# 公示证书

公示：深圳建兆建设工程有限公司

## 2020 年度 广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局  
2021年06月01日



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳建兆建设工程有限公司的基本信息

|             |   |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码:   | 91440300063879219H  |
| 注册号:        | 440301106953565   |
| 商事主体名称:     | 深圳建兆建设工程有限公司  |
| 住所:         | 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦2层2F01  |
| 法定代表人:      | 林桂珠   |
| 认缴注册资本(万元): | 1008  |
| 经济性质:       | 有限责任公司  |
| 成立日期:       | 2013-03-13  |
| 营业期限:       | 永续经营  |
| 核准日期:       | 2022-12-20  |
| 年报情况:       | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示 |
| 主体状态:       | 开业(存续)  |
| 分支机构:       |   |
| 备注:         |   |

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳建兆建设工程有限公司股东信息

| 股东名称 | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别  |
|------|---------|------|-------|
| 林桂珠  | 312.48  | 自然人  | 自然人股东 |
| 林贵文  | 252     | 自然人  | 自然人股东 |
| 叶楚津  | 443.52  | 自然人  | 自然人股东 |



证书编号: 49224EC0023R1M

# 质量管理体系认证证书

兹证明

深圳建兆建设工程有限公司

社会统一信用代码: 91440300063879219H

注册地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦 2 层 2F01

办公地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦 2 层 2F01

经营地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦 2 层 2F01

工程建设施工企业质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001: 2015 和 GB/T 50430-2017 标准的要求

质量管理体系适用范围



资质范围内建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程的施工

初次发证日期: 2021 年 05 月 18 日

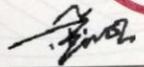
本次发证日期: 2024 年 05 月 14 日

换发证书日期: 2024 年 05 月 14 日

证书有效日期: 2027 年 05 月 17 日

艾尔弗国际认证(北京)有限公司



签发: 

获证组织在证书有效期内应每个日历年至少接受一次监督审核, 获证满12个月后证书需与监督保持通知书共同使用方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))和本公司网站查询。  
艾尔弗国际认证(北京)有限公司地址: 北京市北京经济技术开发区科创十三街29号院一区2号楼7层701-05号



证书编号: 49224E0109R1M

# 环境管理体系认证证书

兹证明

深圳建兆建设工程有限公司

社会统一信用代码: 91440300063879219H

注册地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦 2 层 2F01

办公地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦 2 层 2F01

经营地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦 2 层 2F01

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO 14001: 2015 标准的要求

环境管理体系适用范围



资质范围内建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程的施工及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期: 2021 年 05 月 18 日

本次发证日期: 2024 年 05 月 14 日

换发证书日期: 2024 年 05 月 14 日

证书有效日期: 2027 年 05 月 17 日



艾尔弗国际认证(北京)有限公司

签发:

获证组织在证书有效期内应每个日历年至少接受一次监督审核, 获证满 12 个月后证书需与监督保持通知书共同使用方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))和本公司网站查询。艾尔弗国际认证(北京)有限公司地址: 北京市北京经济技术开发区科创十三街 29 号院一区 2 号楼 7 层 701-05 号



证书编号: 49224S0099R1M

## 职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

深圳建兆建设工程有限公司

社会统一信用代码: 91440300063879219H

注册地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦 2 层 2F01

办公地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦 2 层 2F01

经营地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦 2 层 2F01

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001: 2018 标准的要求

职业健康安全管理体系适用范围



资质范围内建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程的施工及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期: 2021 年 05 月 18 日

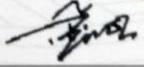
本次发证日期: 2024 年 05 月 14 日

换发证书日期: 2024 年 05 月 14 日

证书有效日期: 2027 年 05 月 17 日



艾尔弗国际认证(北京)有限公司

签发: 

获证组织在证书有效期内应每个日历年至少接受一次监督审核, 获证满 12 个月后证书需与监督保持通知书共同使用方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))和本公司网站查询。艾尔弗国际认证(北京)有限公司地址: 北京市北京经济技术开发区科创十三街 29 号院一区 2 号楼 7 层 701-05 号