

工程编号：2411-440304-04-01-417953001001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：深圳会展中心光储充一体化项目 EPC 工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：正宇设计有限公司//新思想电力工程有限公司

日期：2025年4月9日

## 资格审查文件目录

1、投标人营业执照副本（原件扫描件，若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供）；

2、施工、设计企业资质证书（原件扫描件，若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供）；

3、投标人必须具备承装（修、试）电力设施许可证，承装类、承修类、承试类五级或以上资质（原件扫描件，若为联合体投标，只需联合体施工单位提供）；

4、联合体共同投标协议（若有，联合体投标时提供原件扫描件）；

【注：联合体成员不得超过 2 家，联合体各方均应满足招标文件约定的相应最低资质等级。若投标人为联合体投标，须提供联合体投标协议书，联合体投标须明确牵头单位及联合体成员单位，联合体牵头单位须具有工程设计电力行业（新能源发电）专业乙级或以上；工程设计电力行业乙级或以上；工程设计综合甲级资质，其中之一的设计资质。】

5、投标人（施工单位）安全生产许可证（原件扫描件，联合体施工单位提供）；

6、EPC 项目总负责人：高级工程师或工程类注册资格（一级注册建筑师或一级注册建造师（建筑工程或机电工程专业））。（若为联合体投标，由联合体牵头单位拟派）；

7、施工负责人（项目经理）：具备国家一级注册建造师资格（机电工程专业）资格且具备安全生产考核合格证书（B 证），并未担任其他在建工程项目的项目经理（若为联合体投标，联合体施工单位提供）；

【注：①根据住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知（建办市〔2021〕40 号）自 2022 年 1 月 1 日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。一级建造师注册证书的相应注册专业需要在有效期内，如电子注册证书上有使用有效期的，须在使用有效期内。②根据广东省住房和城乡建设厅《关于加快推进建筑施工企业安全生产管理人员考核合格证书电子证照办理相关工作的通知》（粤建质函【2023】754 号）的规定，2023 年 11 月 1 日起，广东省旧版建筑施工企业安全生产管理人员考核合格证书电子证照停止使用。其他省份按照各省最新要求执行。】

8、设计负责人：建筑相关专业，一级注册建筑师或注册电气工程师资格（若为联合体投标，由负责设计任务的单位委派）；

9、投标担保证明文件（原件扫描件，若为联合体投标，只需联合体牵头单位提供）；

10、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料（必须详细、明确、足以证明资格条件）。

1、投标人营业执照副本（原件扫描件，若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供）；

1.1 正宇设计有限公司营业执照副本



国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制

1.2 新思想电力工程有限公司营业执照副本



# 营 业 执 照 (副本)

统一社会信用代码 91440300MA5EHPHM8D

名 称	新思想电力工程有限公司
类 型	有限责任公司
住 所	深圳市光明新区公明街道楼村社区中泰街10号厂房一楼
法定 代 表 人	姜文子
成 立 日 期	2017年05月15日

**重 要 提 示**

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关

2018 年 08 月 24 日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

2、施工、设计企业资质证书（原件扫描件，若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供）；

2.1 施工企业资质证书



## 2.2 设计企业资质证书

	<b>企业名称</b> 正宇设计有限公司
<h1>工 程 设 计 资 质 证 书</h1>	<b>经济性质</b> 有限责任公司（自然人投资或控股）
	<b>资质等级</b> 乙级 医药行业（炼油工程、化工工程、石油及化工产品储运、化工矿山）专业乙级；公路行业（公路）专业丙级；电力行业（风力发电、变电工程、新能源发电、送电工程）专业乙级；农林行业（农业综合开发生态工程）专业乙级；建筑行业乙级；市政行业乙级；水利行业丙级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的乙级专项工程设计业务。 <small>*****</small>
<b>证书编号</b> A352012684	 <b>发证机关</b>
<b>有效期</b> 至2026年09月23日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	2024 年03 月13 日
No.AZ 0205349	

3、投标人必须具备承装（修、试）电力设施许可证，承装类、承修类、承试类五级或以上资质（原件扫描件，若为联合体投标，只需联合体施工单位提供）；



4、联合体共同投标协议（若有，联合体投标时提供原件扫描件）；

联合体共同投标协议

致（招标人）深能（深圳）新能源投资有限责任公司：

我方决定组成联合体共同参加深圳会展中心光储充一体化项目 EPC 工程项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：正宇设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：阳满红

授权委托人（签字或盖章）：洪润强

单位地址：贵州省铜仁市碧江区灯塔地理九龙城 C8 栋商业楼 1 层 A 区 邮编：554300

联系电话：0769-81613989 传真：/

分工内容：负责本项目的协调工作和应由设计单位完成的相关工作。

联合体成员 1（盖章）：新思想电力工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：姜文子

授权委托人（签字或盖章）：姜文子

单位地址：深圳市光明新区公明街道楼村社区中泰街 10 号厂房一楼 邮编：518107

联系电话：0755-66618200 传真：/

分工内容：负责本项目应由施工单位完成的相关工作。

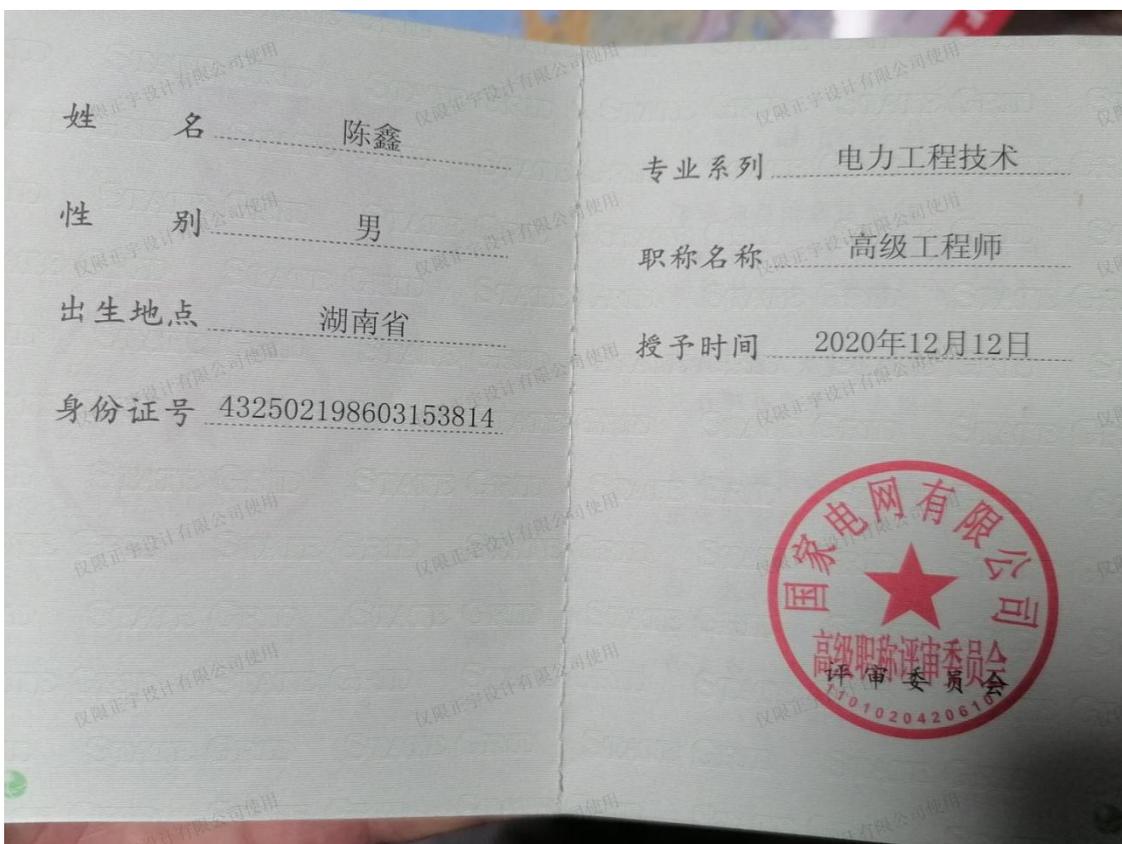
签订日期：2025 年 4 月 9 日

5、投标人（施工单位）安全生产许可证（原件扫描件，联合体施工单位提供）；



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

6、EPC 项目总负责人：高级工程师或工程类注册资格（一级注册建筑师或一级注册建造师（建筑工程或机电工程专业））。（若为联合体投标，由联合体牵头单位拟派）；



## 贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	陈鑫		个人编号	100042596846		身份证号	432502198603153814	
参保缴费情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称		缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数
	企业职工基本养老保险	碧江区	参保缴费	正宇设计有限公司		201805-201808 202501-202503	7	76
	失业保险	碧江区	参保缴费	正宇设计有限公司		201805-201808 202501-202503	7	76
	工伤保险	碧江区	参保缴费	正宇设计有限公司		工伤保险缴费详见缴费明细表		
	工伤保险	观山湖区	暂停缴费 (中断)	贵阳众聘鼎鑫建筑设计有限公司		工伤保险缴费详见缴费明细表		

打印日期：2025-03-25

- 提示：1、如对您参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。  
2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



## 贵州省医疗保险个人参保证明

姓名	陈鑫	参保状态	正常参保
身份证	432502198603153814	个人编号	52000001000000003005387778
单位名称	正宇设计有限公司	单位编号	52000000000000739164
险种	实缴类别	缴费起止时间	实缴月数
职工基本医疗保险	本地实缴	2018年5月—2025年3月	7(月)
大额医疗费用补助	本地实缴	2018年5月—2025年3月	11(月)
生育保险	本地实缴	2018年5月—2018年8月	4(月)
参保机构名称	铜仁市碧江区医疗保障局		



打印日期: 2025-03-25 14:12:16

7、施工负责人（项目经理）：具备国家一级注册建造师资格（机电工程专业）资格且具备安全生产考核合格证书（B证），并未担任其他在建工程项目的项目经理（若为联合体投标，联合体施工单位提供）；



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0009851

姓 名:柳彭

性 别:男

出生年月:1994年07月12日

企业名称:新思想电力工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年06月16日

有效 期:2024年08月30日 至 2025年06月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月30日



## 承诺书

我司在此承诺拟派项目经理（注册建造师）未同时在两个及两个以上的建设工程项目上担任施工单位项目负责人（项目经理）。

承诺人（盖章）：新思想电力工程有限公司

日期：2025年4月9日



8、设计负责人：建筑相关专业，一级注册建筑师或注册电气工程师资格（若为联合体投标，由负责设计任务的单位委派）；



9、投标担保证明文件（原件扫描件，若为联合体投标，只需联合体牵头单位提供）；



投标保证保险保险单

保险单号： 2997499051620250001782

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称： 正宇设计有限公司 地址： 贵州省铜仁市碧江区灯塔地理九龙城C8栋商业楼1层A区  
统一信用代码证号码： 91520603MAAL32HF7P 联系人： 洪涌强 联系电话： 13059417659
- 二、 被保险人名称： 深能（深圳）新能源投资有限责任公司 地址： 广东省深圳市--  
统一信用代码证号码： 91440300MA5H5Y4QX5 联系人： 联系电话：
- 三、 项目名称： 深圳会展中心光储充一体化项目EPC工程 项目地址：  
招标文件号： 2411-440304-04-01-417953001001  
投标有效期止：
- 四、 保险条件

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB500,000.00	1	RMB500.00	

- 五、 保险期间：  
自2025年04月09日00时00分00秒起至2025年12月02日 23时59分59秒止 共238天
- 六、 特别约定：  
1、尊敬的客户：自投保次日起，您可以通过本公司网页（www.zsins.com）、24小时服务热线（4008666777）和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议，请迅速联系本公司。
- 七、 司法管辖： 中华人民共和国司法管辖
- 八、 争议处理： 诉讼

保险公司名称： 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司  
地址： 中国广东省深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心5楼3008、3009、3210  
公司网址： [www.zsins.com](http://www.zsins.com) 服务电话： 4008666777  
传真： 保险公司盖章：

签单日期： 2025年04月03日





## 浙商财产保险股份有限公司 投标保证保险保险凭证

编号：2997499051620250001782

深能（深圳）新能源投资有限责任公司（招标人）：

鉴于正宇设计有限公司（以下简称投标人）参加深圳会展中心光储充一体化项目EPC工程项目投标（标段编号：2411-440304-04-01-417953001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

### 一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币500,000.00元（大写：伍拾万元整）。

### 二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任

### 三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险（备-保证保险）[2020]（主）1号-条款》及保单



保险人：浙商财产保险股份有限公司深圳分公司（签章）

法定代表人或授权代理人

2025年04月08日



## 基本存款账户信息

账户名称: 正宇设计有限公司

账户号码: 2408060309200073746

开户银行: 中国工商银行股份有限公司铜仁北关支行

法定代表人:  
(单位负责人) 阳满红

基本存款账户编号: J7050003525001



2024 年 03 月 08 日

# 中国工商银行 网上银行电子回单

电子回单号码：0086-4767-3779-1100

打印日期：2025年4月3日

付款人	户名	正宇设计有限公司	收款人	户名	浙商财产保险股份有限公司
	账号	2408060309200073746		账号	1229058233101112530326024
	开户银行	工行铜仁北关支行		开户银行	招商银行股份有限公司
金额	¥ 500.00元		金额(大写)	人民币 伍佰元整	
摘要	保险费用		业务(产品)种类	网银互联	
用途	保险费用				
交易流水号	89657826		时间戳	2025-04-03-16.24.59.833991	
		备注：深圳会展中心光储充一体化项目EPC工程投标保险费用 附言：深圳会展中心光储充一体化项目EPC工程投标保险费用 指令编号：HQP902099914953 提交人：w0920007374600001.c.2408 最终授权人：			
		验证码：7aL7o3hV9+LWLLvoC/Sp8B/Jw50=			
记账网点	00603	记账柜员	00012	记账日期	2025年04月03日

**重要提示：**

1. 如果您是收款方, 请到工行网站www.icbc.com.cn电子回单验证处进行回单验证。
2. 本回单不作为收款方发货依据, 并请勿重复记账。
3. 您可以选择发送邮件, 将此电子回单发送给指定的接收人。

10、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料（必须详细、明确、足以证明资格条件）。

无