

工程编号：2403-440307-04-01-508630007001

# 深圳市建设工程施工招标

## 投标文件

工程名称：南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-03、04-07 地块项目施工总承包工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中铁建工集团有限公司

日期：2025 年 4 月 8 日

# 1、投标人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码 91110000710921189P				<h1>营业执照</h1>			
		(副本)(15-12)				扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。	
名称	中铁建工集团有限公司	注册资本	1039143万元				
类型	有限责任公司(法人独资)	成立日期	1990年05月25日				
法定代表人	王玉生	住所	北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼				
经营范围	许可项目：建设工程施工；住宅室内装饰装修；电气安装服务；民用核安全设备安装；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建设工程设计；建设工程质量检测；施工专业作业；建筑劳务分包；房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；工程管理服务；物业管理；非居住房地产租赁；对外承包工程。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）						
		登记机关					
				2023年03月02日			

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

## 2、投标人资质证书（扫描件）



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中铁建工集团有限公司

详细地址: 北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91110000710921189P

法定代表人: 王玉生

注册资本: 1039143万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D111080335

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

公路工程施工总承包特级;

铁路工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

桥梁工程专业承包壹级;

隧道工程专业承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级;

铁路铺轨架梁工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



2024 年 4 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制





# 建筑业企业资质证书

企业名称：中铁建工集团有限公司

详细地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

统一社会信用代码：91110000710921189P

法定代表人：王玉生

注册资本：1039143万元人民币

经济性质：有限责任公司(法人独资)

证书编号：D211068929

有效期：2028年12月30日

资质类别及等级：

建筑装修装饰工程专业承包壹级 2002/06/28;

起重设备安装工程专业承包壹级 2002/06/28;

地基基础工程专业承包壹级 2002/06/28;

\*\*\*\*\*

本使用件仅用于：投标、备案等经营活动

使用期限：2025-03-17至2025-06-16



企业最新信息

可通过扫描二维码查询

发证机关：



### 3、投标人安全生产许可证证明（扫描件）

统一社会信用代码： 91110000710921189P		
<b>安 全 生 产 许 可 证</b>		
编号：（京）JZ安许证字〔2022〕100362		
企 业 名 称：	中铁建工集团有限公司	
法 定 代 表 人：	王玉生	
单 位 地 址：	北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼	
经 济 类 型：	有限责任公司(法人独资)	
许 可 范 围：	建筑施工	
有 效 期：	2022 年 09 月 08 日 至 2025 年 09 月 07 日	
发证机关：		北京市住房和城乡建设委员会 行政审批服务专用章
发证日期：		2022 年 09 月 08 日


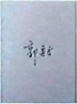

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



#### 4、投标人拟派出的项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号：京建安B（2020）0185525	
姓 名：	郭宇宁
性 别：	男
出 生 年 月：	1979年12月20日
企 业 名 称：	中铁建工集团有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2020年11月26日
有 效 期：	2023年12月27日 至 2026年12月31日
	
发证机关：北京市住房和城乡建设委员会	
发证日期：2023年12月27日	

5、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》  
扫描件

		使用有效期: 2024年11月08日 - 2025年05月07日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 郭宇宁		
性 别: 男		
出生日期: 1979年12月20日		
注册编号: 京1112019202005144		
聘用企业: 中铁建工集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-14至2026-05-13)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 郭宇宁 签名日期: 2024.11.8	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年05月26日



## 6、投标人廉政责任承诺书原件（盖章扫描件）

### 投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

附件：建设工程廉政责任合同范本

投 标 人：中铁建工集团有限公司

