

本院用房腾挪改造工程项目（EPC）项目

投标文件

资格审查文件

项目编号：4403922025031800101Y

投标人名称：深圳市康蓝科技建设集团有限公司、深圳市建筑设计研
究总院有限公司

投标人代表：张欣、廖凯

投标日期：2025 年 4 月 7 日

投标人营业执照

深圳市康蓝科技建设集团有限公司（主体单位）



营 业 执 照

(副 本)

统一社会信用代码
914403007883094756

名 称 深圳市康蓝科技建设集团有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 张欣

成 立 日 期 2006年04月18日

住 所 深圳市南山区南山街道向南社区南山大道1175号新绿岛大厦15层

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

2021 年 07 月 08 日



国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市建筑设计研究总院有限公司（联合体成员）



营 业 执 照

统一社会信用代码
9144030019224260B

名 称 深圳市建筑设计研究总院有限公司

类 型 有限责任公司（法人独资）

法定代表人 廖凯

成 立 日 期 1993年09月11日

住 所 深圳市福田区振华路八号

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

2020 年 05 月 06 日



仅供“本院用房腾挪改造工程项目”使用。

国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

投标人资质证书

深圳市康蓝科技建设集团有限公司证书（主体单位）



建筑业企业资质证书

证书编号: D244284456

企业名称: 深圳市康蓝科技建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007883094756

法定代表人: 张欣

注册地址: 深圳市南山区南山街道向南社区南山大道1175号新绿岛大厦15层

有效期至: 至 2029年05月24日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月24日



工程设计资质证书

证书编号: A244040258

企业名称: 深圳市康蓝科技建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007883094756

法定代表人: 张欣

注册地址: 深圳市南山区南山街道向南社区南山大道1175号新绿岛大厦15层

有效期: 至 2025年08月18日

资质等级: 建筑装饰工程设计专项甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年07月14日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344080075

企业名称: 深圳市康蓝科技建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007883094756

法定代表人: 张欣

注册地址: 深圳市南山区南山街道向南社区南山大道1175号新绿岛大厦15层

有效期: 至 2028年12月13日

资质等级: 电子与智能化工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月11日



统一社会信用代码：914403007883094756

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]019041

企业名称：深圳市康蓝科技建设集团有限公司

法定代表人：张欣

单位地址：深圳市南山区南山街道向南社区南山大道1175号新绿岛大厦15层

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年12月27日至2026年12月27日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月27日





中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市生物与工业洁净行业协会
SHENZHEN BIOTECH & INDUSTRY CLEANING ASSOCIATION

AAAAA级社会组织

洁净资质等级证书

企业名称：深圳市康蓝科技建设集团有限公司

注册地址：深圳市南山区南山街道向南社区南山大道1175号新绿岛大厦15层

法定代表人：张欣

注册资金：5600万元

信用代码：914403007883094756

资质等级：洁净工程壹级

证书编号：SZCA 8180181【I】H

资质许可：可承接生物洁净（含：医疗、生物制药、实验室、检验检疫、食品、化妆品等）、工业洁净（含：5G芯片、集成电路、新型显示、半导体、光伏、核工业等）等领域的咨询、规划和工艺设计、工程施工、装修装饰、洁净室环境监测及运维等。



协会官网查验二维码

发证机构：深圳市生物与工业洁净行业协会

签发日期：2020年11月08日

有效期至：2025年11月07日

深圳市生物与工业洁净行业协会印制

深圳市建筑设计研究总院有限公司证书（联合体成员）

	<p>企业名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司</p> <p>经济性质：有限责任公司（法人独资）</p> <p>资质等级：建筑行业（建筑工程）甲级。</p> <p>可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****</p>
<p>工 程 设 计</p> <p>资 质 证 书</p>	
<p>证书编号：A144000301</p> <p>有效期：至2028年12月22日</p>	
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	<p>发证机关：住房和城乡建设部</p> <p>2023年12月22日</p> <p>No.AZ 0104922</p>

企业名称	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
详细地址	深圳市福田区振华路八号		
建立时间	1993年09月11日		
注册资本金	8000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192244260B		
经济性质	有限责任公司（法人独资）		
证书编号	A144000301-10/3		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	廖凯	职务	董事长
单位负责人	章海峰	职务	总经理
技术负责人	黄晓东	职称或执业资格	教授级高级工程师/一级注册建筑师
备注：	原发证日期：2008年09月23日		

业 务 范 围
建筑行业（建筑工程）甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。

发证机关：（章）
2023年12月22日
No.AF 0478226



工程设计资质证书

证书编号: A244000308

企业名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

统一社会信用代码: 91440300192244260B

法定代表人: 廖凯

注册地址: 深圳市福田区振华路八号

有效期: 至2030年02月07日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政行业给水工程乙级
市政行业排水工程乙级
风景园林工程设计专项乙级
建筑行业乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

仅供“本院用房腾挪改造工程项目”使用

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年02月07日



城乡规划编制资质证书

证书编号：自资规甲字21440156

单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

承担业务范围：业务范围不受限制

证书等级：甲级



扫描该码“城乡规划编制单位信息公开系统”了解更多信息

统一社会信用代码：91440300192244260B

有效期限：自2021年 9 月 3 日 至2025年 12 月 31 日



投标人安全生产许可证

深圳市康蓝科技建设集团有限公司（联合体施工单位）



统一社会信用代码：914403007883094756



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]019041

企业名称：深圳市康蓝科技建设集团有限公司

法定代表人：张欣

单位地址：深圳市南山区南山街道向南社区南山大道1175号新绿岛大厦15层

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年12月27日至2026年12月27日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目总负责人具备注册建筑师或勘察设计注册工程师或注册建造师（建筑工程）执业资格证书

项目总负责人一级注册建造师（建筑工程）-高彦磊

使用有效期: 2025年02月12日
- 2025年08月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 高彦磊

性 别: 男

出生日期: 1987年11月01日

注册编号: 粤1372017201821603

聘用企业: 深圳市康蓝科技建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-08-31至2025-08-30)
市政公用工程(有效期: 2023-11-01至2026-10-31)

个人签名: 高彦磊

签名日期: 2025.2.13

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2019年09月19日

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



资格证书管理号:

2017034370342015372801001819

资格证书编号

Qualification Certificate Number

注册编号 粤137171821603

Registered Number

证书编号 00945299

Certificate Number

姓名 高彦磊

Full Name

性别 男

Sex

出生年月 1987 年 11 月 01 日

Date of Birth

专业类别 建筑工程

Specialty

深圳市康蓝装饰设计工程有限公司

聘用企业 公司

Employer

发证机关盖章

Issued by

签发日期 2019 年 01 月 12 日

Issued on



变更注册记录

Change of Registration Record

变更内容: 聘用企业变更为

Change Content

深圳市康蓝科技建设集团有限公司



粤144050913248

2019 年 12 月 12 日

变更注册记录

Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

省级建设主管部门 (公章)

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

省级建设主管部门 (公章)

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

高彦磊

证件类型	居民身份证	证件号码	371327*****57	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市康蓝科技建设集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市康蓝科技建设集团有限公司

注册编号/执业印章号: 1372017201821603

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2026年10月31日

注册专业: 建筑工程

有效期: 2025年08月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0003831

姓 名:高彦磊

性 别:男

出 生 年 月:1987年11月01日

企 业 名 称:深圳市康蓝科技建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年08月19日

有 效 期:2023年06月26日 至 2026年08月18日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月26日



变更（备案）通知书

21903697377

深圳市康蓝科技建设集团有限公司：

我局已于二〇一九年十月二十九日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准：对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前一般经营项目：

室内外装饰工程及设计(取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营)；企业形象设计、平面设计、家居饰品设计；从事广告业务（法律、行政法规规定应进行广告经营审批登记的，另行办理审批登记后方可经营）；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

变更后一般经营项目：

建筑装饰设计和工程(取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营)；建筑装饰设计和工程项目管理软件开发；建筑装饰的设计施工服务；建筑智能化的软硬件开发；企业形象设计、平面设计、家居饰品设计；从事广告业务（法律、行政法规规定应进行广告经营审批登记的，另行办理审批登记后方可经营）；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更前名称：深圳市康蓝装饰设计工程有限公司

变更后名称：深圳市康蓝科技建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。




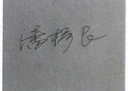





武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年07月8日
证明专用章

施工项目经理具备二级及以上注册建造师（建筑工程）执业资格证书和有效期内的项目经理安全生产考核合格证（B证）

施工项目经理一级注册建造师（建筑工程）执业资格证书-潘桥民
深圳市康蓝科技建设集团有限公司：施工单位委派

		使用有效期: 2025年02月13日 - 2025年08月12日	
中华人民共和国一级建造师注册证书			
姓 名: 潘桥民			
性 别: 男			
出生日期: 1970年07月08日			
注册编号: 粤1442005200913243			
聘用企业: 深圳市康蓝科技建设集团有限公司			
注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-10-11至2025-10-10)			
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询			
	个人签名: 潘桥民		中华人民共和国 住房和城乡建设部
	签名日期: 2025.2.14		行政审核专用章 签发日期: 2019年10月24日

	姓名 潘桥民 Full Name
	性别 男 Sex
	出生年月 1970 年 07 月 08 日 Date of Birth
	专业类别 建筑工程 Specialty
资格证书管理号: 04344013404448455 资格证书编号 Qualification Certificate Number	聘用企业 深圳市康蓝装饰设计工程有限公司 Employer
注册编号 粤144050913243 Registered Number	发证机关盖章 Issued by
证书编号 00967349 Certificate Number	签发日期 2019 年 10 月 14 日 Issued on

变更注册记录 Change of Registration Record	变更注册记录 Change of Registration Record
变更内容: 聘用企业变更为 Change Content 深圳市康蓝装饰设计工程有限公司 粤144050913243 2019 年 12 月 12 日	省级建设主管部门 (公章) Provincial Construction Administrative Department 年 月 日
省级建设主管部门 (公章) Provincial Construction Administrative Department 年 月 日	省级建设主管部门 (公章) Provincial Construction Administrative Department 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

潘桥民

证件类型	居民身份证	证件号码	430103*****58	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市康蓝科技建设集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市康蓝科技建设集团有限公司

注册编号/执业印章号：粤1442005200913243

注册专业：建筑工程

有效期：2025年10月10日

变更（备案）通知书

21903697377

深圳市康蓝科技建设集团有限公司：

我局已于二〇一九年十月二十九日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前一般经营项目：

室内外装饰工程及设计(取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营)；企业形象设计、平面设计、家居饰品设计；从事广告业务（法律、行政法规规定应进行广告经营审批登记的，另行办理审批登记后方可经营）；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

变更后一般经营项目：

建筑装饰设计和工程(取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营)；建筑装饰设计和工程项目管理软件开发；建筑装饰的设计施工服务；建筑智能化的软硬件开发；企业形象设计、平面设计、家居饰品设计；从事广告业务（法律、行政法规规定应进行广告经营审批登记的，另行办理审批登记后方可经营）；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

变更前名称：深圳市康蓝装饰设计工程有限公司

变更后名称：深圳市康蓝科技建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





粤高取证字第 0900101143741 号
公民身份号码: 430103197007081058



0900101143741

潘桥民 于二〇〇九年

十二月, 经 广州市建筑工程技
术高级工程师资格

评审委员会评审通过,
具备 建筑施工高级工程师

资格。特发此证

发证机关:

二〇一〇年四月二十一日



毕业证书



毕业证书登记第 930210 号

学生潘桥民, 性别男, 系
贵州省(市)铜仁县(市)人,
一九七〇年七月出生。自一九八九
年九月至一九九三年六月在我
校水运与建筑工程系 工业与民用建筑
专业学习, 学制四年。本科修业
期满, 各科成绩合格, 准予毕业。

学 校

校(院)长



陈永宽

一九九三年六月二十七日

安全生产考核合格证（B证）

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2009）0002989

姓名：潘桥民

性别：男

出生年月：1970年07月08日

企业名称：深圳市康蓝科技建设集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2009年05月25日

有效期：2024年04月01日至2027年05月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月01日





长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年10月6日

设计负责人具备二级及以上注册建筑师证书执业资格

深圳市建筑设计研究总院有限公司：一级注册建筑师注册证书-林伟

使用有效期:2025年03月14日 -2025年09月10日		
<h2>中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书</h2>		
<p>根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的 规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准 予注册（注册期内有效）。</p>		
姓 名：林伟		
性 别：男		
出生日期：1978年04月05日		
注册编号：20194411564		
聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司		
注册有效期：2024年03月14日-2026年03月13日		
	主任 	
个人签名： 		
签名日期：2025.3.14		发证日期：2024年03月14日



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓名 林 伟

Full Name

性 别 男

Sex

出生日期 1978年04月

Date of Birth

资格名称 高级工程师（教授级）

Qualification

专 业 建筑设计

Speciality

授予时间 2018年05月31日

Date of Conferment

证书编号 ZGA45027693

Certificate No.



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 眼

林伟

证件类型	居民身份证	证件号码	350500*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建筑设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建筑师

注册单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

电子证书编号：20194411564

注册编号/执业印章号：4400030-236

注册专业：不分专业

有效期至：2026年03月13日

暂无证书变更记录

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业注册中心

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

网站访问数量

2 3 1 8 8 5 0 4 3 6

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00643229

学生 林伟

性别 男

一九七八年四月 日生, 一九九六年

九月至二零零零年七月在本校

建筑设计

专业

三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 张建功

校 名: 福建建筑高等专科学校

二零零零年七月九日

学校编号: 1038820004000500

姓名 林伟

性别 男 民族 汉

出生 1978年4月5日

住址 福建省泉州市鲤城区执节巷38-1号



公民身份号码 350500197804051516



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 泉州市公安局鲤城分局

有效期限 2005.12.12-2025.12.12

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

頁碼: 1

单位编号: 705116

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	705116	11850.0	1609.0	948.0	2	11850	177.75	59.25	1	11850	59.25	11850	33.18	11850	94.8	23.7
2024	04	705116	11850.0	1777.5	948.0	2	11850	177.75	59.25	1	11850	59.25	11850	33.18	11850	94.8	23.7
2024	05	705116	11850.0	1777.5	948.0	2	11850	177.75	59.25	1	11850	59.25	11850	33.18	11850	94.8	23.7
2024	06	705116	11850.0	1777.5	948.0	2	11850	177.75	59.25	1	11850	59.25	11850	33.18	11850	94.8	23.7
2024	07	705116	11850.0	1777.5	948.0	2	11850	177.75	59.25	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2024	08	705116	11850.0	1777.5	948.0	2	11850	177.75	59.25	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2024	09	705116	11850.0	1777.5	948.0	2	11850	177.75	59.25	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2024	10	705116	11850.0	1777.5	948.0	2	11850	177.75	59.25	1	11850	59.25	11850		11850	94.8	23.7
2024	11	705116	11850.0	1777.5	948.0	2	11850	177.75	59.25	1	11850	59.25	11850		11850	94.8	23.7
2024	12	705116	11850.0	1777.5	948.0	2	11850	177.75	59.25	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2025	01	705116	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	392.5	237.0	1	11850	59.25	11850	37.4	11850	94.8	23.7
2025	02	705116	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	392.5	237.0	1	11850	59.25	11850	37.4	11850	94.8	23.7
2025	03	705116	11850.0	1896.0	948.0	1	11850	392.5	237.0	1	11850	59.25	11850	37.4	11850	94.8	23.7
合计			23344.5	12324.0			3555.0	1303.5			770.25					308.1	

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391e721d97c50ae) 核查, 验真码有效期三个月。

单位名称
深圳市建筑设计研究总院有限公司



附表 1:

联合体共同投标协议书

(所有成员单位名称) 深圳市康蓝科技建设集团有限公司、深圳市建筑设计研究总院有限公司 自愿组成联合体, 共同参加 本院用房腾挪改造工程项目(EPC) 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1、深圳市康蓝科技建设集团有限公司 (某成员单位名称) 为本工程投标联合体主体单位 (联合体牵头单位, 联合体代表)。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位: 接收及提交投标相关资料、信息或指令, 并处理与之相关事务; 负责本工程投标文件编制; 负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求, 准时递交投标文件, 切实履行合同, 并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下:

(1) 联合体主体单位 深圳市康蓝科技建设集团有限公司, 承担 采购、施工以及其它与项目建设相关的所有服务及配合 工作;

(2) 联合体成员 1 深圳市建筑设计研究总院有限公司, 承担 设计及提供施工阶段设计配合、负责竣工图编制、配合竣工验收以及现场技术支持 工作。

5、本协议书自签署之日起生效, 未中标或者中标后合同履行完毕后, 自动失效。

6、本协议书一式叁份, 联合体成员和招标人各执一份。

主体单位

单位名称 (盖单位公章): 深圳市康蓝科技建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人 (签字): 张林

成员 1

单位名称 (盖单位公章): 深圳市建筑设计研究总院有限公司

法定代表人或授权委托人 (签字): 陈凯

签订日期: 2025 年 4 月 7 日

招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

中 诚 认 证
CTC CERTIFICATION

ISO 14001

环境管理体系认证证书

证书编号: 04924E00550R3S

兹 证 明

深圳市康蓝科技建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007883094756

地址: 广东省深圳市南山区南山街道向南社区南山大道 1175 号新绿岛大厦 15 层

建立的环境管理体系符合标准:
GB/T24001-2016/ISO14001:2015

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计;
建筑装修装饰工程专业承包及相关管理活动

首次发证日期: 2015 年 07 月 21 日
证书有效日期: 2024 年 06 月 28 日 至 2027 年 06 月 27 日

本证书范围仅包括证书所列场所。若涉及行政许可前置审批、强制性认证的,本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。
证书有效期内,获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站
(<https://www.qtcctc.org>) 和全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询,也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



董事长



广东质检中诚认证有限公司



中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号
电话: 020-89232333 <https://www.qtcctc.org>



ISO 45001

职业健康安全管理体系 认证证书

证书编号: 04924S00492R3S

兹 证 明

深圳市康蓝科技建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007883094756

地址: 广东省深圳市南山区南山街道向南社区南山大道 1175 号新绿岛大厦 15 层

建立的职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计; 建筑装饰
装饰工程专业承包及相关管理活动

首次发证日期: 2015 年 07 月 21 日

证书有效日期: 2024 年 06 月 28 日 至 2027 年 06 月 27 日

本证书范围仅包括证书所列场所。若涉及行政许可可前置审批。强制性认证的, 本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。
证书有效期内, 获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站
(<https://www.qtcctc.org>) 和全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询, 也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

高胜东
董事长



广东质检中诚认证有限公司



中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号
电话: 020-89232333 <https://www.qtcctc.org>



ISO 9001

质量管理体系认证证书

证书编号: 04924Q01021R3S-2

兹证明

深圳市康蓝科技建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007883094756

地址: 广东省深圳市南山区南山街道向南社区南山大道 1175 号新绿岛大厦 15 层

建立的质量管理体系符合标准:

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计

首次发证日期: 2015 年 07 月 21 日

证书有效日期: 2024 年 06 月 28 日 至 2027 年 06 月 27 日

本证书范围仅包括证书所列场所。若涉及行政许可前置审批、强制性认证的,本证书范围仅证实许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。
证书有效期内,获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站
(<https://www.qtcctc.org>) 和全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询,也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

高胜东
董事长



广东质检中诚认证有限公司



中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号
电话: 020-89232333 <https://www.qtcctc.org>



ISO 9001

质量管理体系认证证书

证书编号: 04924Q01021R3S-1

兹 证 明

深圳市康蓝科技建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007883094756

地址: 广东省深圳市南山区南山街道向南社区南山大道 1175 号新绿岛大厦 15 层

建立的质量管理体系符合标准:

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的建筑装饰装修工程专业承包

首次发证日期: 2015 年 07 月 21 日

证书有效日期: 2024 年 06 月 28 日 至 2027 年 06 月 27 日

本证书范围仅包括证书所列场所, 若涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。
证书有效期内, 获证组织必须定期接受监督审核并合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站
(<https://www.qtcctc.org>) 和全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询, 也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

高晓东

董事长



广东质检中诚认证有限公司



中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号
电话: 020-89232333 <https://www.qtcctc.org>