

工程编号：4403922025041401001Y001

深圳市建设工程监理类 招标投标文件

工程名称：深圳市工人疗休养院优化提升工程监理

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市银建安工程项目管理有限公司

日期：2025 年 05 月 06 日



目录

一、投标人《企业法人营业执照》（扫描件） 1

二、投标人《工程监理资质证书》（扫描件） 3

三、投标人拟派出项目总监执业资格注册证书（扫描件） 6

四、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料 8



一、投标人《企业法人营业执照》（扫描件）



统一社会信用代码
914403001923249228

营业执照
(副本)

QR code

登记机关
2024年05月07日

名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司

类型
有限责任公司

法定代表人
张建刚

成立日期
1995年03月25日

住所
深圳市宝安区福永街道兴围社区兴华路北106号创业城238

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市银建安工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403001923249228
注册号：	440301102832298
商事主体名称：	深圳市银建安工程项目管理有限公司
住所：	深圳市宝安区福永街道兴围社区兴华路北106号创业城238
法定代表人：	张建刚
认缴注册资本（万元）：	500
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1995-03-25
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-12-24
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市银建安工程项目管理有限公司罗湖分公司, 深圳市银建安工程项目管理有限公司葵涌分公司, 深圳市银建安工程项目管理有限公司江西分公司, 深圳市银建安工程项目管理有限公司湛江分公司, 深圳市银建安工程项目管理有限公司于都县分公司, 深圳市银建安工程项目管理有限公司韶关市分公司
备注：	

查询网址：<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>



二、投标人《工程监理资质证书》（扫描件）



企业名称	深圳市银建安工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区福永街道怀德社区翠岗工业三区A9栋210		
建立时间	2023年03月22日		
注册资本金	500万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001923249228		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144006563-4/3		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	张建刚	职务	法人代表
单位负责人	张建刚	职务	总经理
技术负责人	曲福进	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2009年01月08日		

业务范围
房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



证书延期		企业变更栏	
有效期延至 年 月 日		详细地址变更为：广东省深圳市宝安区福永街道兴围社区兴华路北106号创业城238。 *****	
核准机关（章） 年 月 日		变更核准机关（章） 管理专用章 2024年 05月 10日	
有效期延至 年 月 日		技术负责人变更为：段晓立。 *****	
核准机关（章） 年 月 日		变更核准机关（章） 管理专用章 2024年 08月 28日	
有效期延至 年 月 日		变更核准机关（章） 年 月 日	

水利工程建设监理单位 资质等级证书 (副本)			
经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。			
中华人民共和国水利部监制 No. 202510-B21479			
企业名称	深圳市银建安工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道筑巢前海公寓二楼		
类型	有限责任公司	成立日期	1995年3月25日
统一社会信用代码	914403001923249228	注册资金	500.0万元
法定代表人	张建刚	职务	总经理
技术负责人	陈利	职务	技术负责人
联系电话	0755-82095522	传真	/
证书编号	水建监资字第 22025101B298 号		
专业等级	水利工程施工监理乙级		
发证日期	2025年1月17日	有效日期	2030年1月8日
业务范围 II等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理			
中华人民共和国水利部 水利工程建设监理单位 资质认定专用章 2025年01月17日			





工程监理资质证书

证书编号: E244006560

企业名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

统一社会信用代码: 914403001923249228

法定代表人: 张建刚

注册地址: 深圳市宝安区福永街道兴围社区兴华路北106号创业城238

有效期至: 至2029年07月16日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 机电安装工程监理乙级
通信工程监理乙级
电力工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月21日

三、投标人拟派出项目总监执业资格注册证书（扫描件）

拟派项目总监：蔡楷杰

国家监理工程师注册证书（房屋建筑工程：有效期至2025年6月10日）





监理执业资格证书



监理工程师
Consultant Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师的执业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名：蔡楷杰

证件号码：445202198504200038

性 别：男

出生年月：1985 年 04 月

批准日期：2018 年 05 月 20 日

管 理 号：201805021440000490



四、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

无