

一、投标人《企业法人营业执照》

统一社会信用代码

9133050214696622XU (1/8)

营业执照

(副本)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称

东南建设管理有限公司

类型

其他有限责任公司

法定代表人

王伟东

经营范围

许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；工程造价咨询业务；建设工程勘察；建设工程设计；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；建筑智能化工程施工；建设工程质量检测；室内环境检测；建筑劳务分包；代理记账；从事会计师事务所业务；房地产开发经营(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：工程管理服务；采购代理服务；招投标代理服务；政府采购代理服务；规划设计管理；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息技术咨询服务；财务咨询；教育咨询服务(不含涉许可审批的教育培训活动)；房地产咨询；物业管理；编制项目建议书、编制项目可行性研究报告；项目申请报告、资金申请报告、评估咨询(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

注册资本

壹亿零壹拾万元整

成立日期

1993 年 07 月 20 日

住所

浙江省湖州市山水阳光小区 7 幢太湖路 621 号

登记机关

湖州市市场监督管理局湖州南太湖新区分局

2022 年 11 月 14 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

二、投标人《工程监理资质证书》
监理资质——具备监理综合资质



工 程 监 理
资 质 证 书

证书编号: E133003491
有 效 期: 至2029年07月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称 : 东南建设管理有限公司

经 济 性 质 : 其他有限责任公司

资 质 等 级 : 工程监理综合资质。
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关
2024年07月24日
No.EZ 0048462

企 业 名 称	东南建设管理有限公司		
详 细 地 址	浙江省湖州市湖州经济技术开发区山水阳光小区7幢太湖路621号		
建 立 时 间	1993年07月20日		
注 册 资 本 金	10010万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9133050214696622XU		
经 济 性 质	其他有限责任公司		
证 书 编 号	E133003491-8/1		
有 效 期	至2029年07月24日		
法 定 代 表 人	职 务	董 事 长	
单 位 负 责 人	职 务	总 经 理	
技 术 负 责 人	职称或执业资格	高级工程师	
备 注: 原企业名称: 浙江东南建设管理有限公司 原发证日期: 2009年12月04日			

业 务 范 围

工程监理综合资质。
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关(章)
2024年07月24日
No.EF0191476

监理资质——水利工程施工监理乙级资质

	
资质等级证书	
东南建设管理有限公司	
经审查，你单位具备水利工程建设监理单位	
水利工程施工监理乙级	资质。
证书编号：水建监资字第22023101B075号	
有效期至：2025年6月30日	
2023年12月7日	

水利工程建设监理单位 资质等级证书 (副本)	企业名称	东南建设管理有限公司				
	详细地址	浙江省湖州市山水阳光小区7幢太湖路621号				
	类 型	其他有限责任公司	成立日期	1993年7月20日		
	统一社会信用代码	9133050214696622XU		注册资金	10010.0万元	
	法定代表人	王伟东	职务	董事长	职称	正高级工程师
	技术负责人	徐世明	职务	技术负责人	职称	教授
	联系电话	0572-2090418	传真	0572-2090418	邮编	313000
	证书编号	水建监资字第 22023101B075 号				
	专业等级	水利工程施工监理乙级				
	发证日期	2023年12月7日		有效日期	2025年6月30日	
业 务 范 围 II等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理						
中华人民共和国水利部监制 No. 202310-B212528						

三、投标人拟派出项目总监执业资格注册证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号： 00418789</p>
 <p>注册号 33012592</p> <p>姓名 王培强</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1979 年 09 月 20 日</p>	<p>注册专业</p> <div><p>1. 房屋建筑工程</p><p>2. 市政公用工程</p></div> <p>注册执业单位 浙江东南建设管理有限公司</p> <p>有效期至 2018 年 04 月 19 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2015 年 04 月 20 日</p>

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:
浙江天和建筑设计有限公司

No. 00173500

认定机关 (签章)
2015 年 12 月 18 日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:
浙江东南建设管理有限公司

No. 00285385

认定机关 (签章)
2017 年 3 月 7 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:
2021 年 04 月 19 日

No. 00365575

认定机关 (签章)
2018 年 3 月 8 日

延续/变更注册记录

有效期至:
2024 年 04 月 19 日

No. 00683766

认定机关 (签章)
2021 年 4 月 2 日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:
东南建设管理有限公司

No. 01009085

认定机关 (签章)
2022 年 12 月 13 日

延续/变更注册记录

有效期至:
2027 年 04 月 19 日

No. 01248349

认定机关 (签章)
2024 年 2 月 8 日

 (加盖审批部门钢印有效)	资格名称 <u>工程师</u> Post Qualification
姓 名 <u>王培强</u> Full Name	资格级别 <u>中级</u> Qualification Level
性 别 <u>男</u> Sex	授予时间 <u>2010-12-12</u> Conferment Date
出生年月 <u>1979-09-20</u> Date of Birth	评定组织 <u>杭州市建筑施工工程技术人员工程师资格评审委员会</u> Evaluation Organization
身份证号 <u>320102197909201213</u> ID Number	证书编号: <u>09013-002-2011-09913</u> Certificate Number



普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 <u>王培强</u> 性别 <u>男</u> , 一九七九年 九 月二十 日生, 于二〇〇七年 九 月		
至二〇一〇年 一 月在本校网络教育学院 <u>土木工程</u> 专业学习, 修完		
<u>专科</u> 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: <u>西北工业大学</u>	校 (院) 长: <u>姜澄宇</u>	
证书编号: <u>106997201006010567</u>	二〇一〇年 一 月六 日	
查询网址: http://www.chsi.com.cn		





浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 东南建设管理有限公司

统一社会信用代码: 9133050214696622XU

共1页, 第1页

[illegible]

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174652033172339553.

验证平台: <https://mapi.zizwfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年05月06日



四、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

无