

工程编号：2020-440304-70-03-012578023001

深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称：华富北片区棚改项目 I 标段工程监理

投标文件内容：资格审查文件

投标人：浙江江南工程管理股份有限公司

日期：2025 年 5 月 13 日



资格审查文件目录

| | |
|---|----|
| 第一章 投标人营业执照（扫描件） | 3 |
| 第二章 投标人《工程监理资质证书》（扫描件） | 10 |
| 第三章 投标人拟派 2 个项目总监的《注册监理工程师证》（扫描件） | 11 |
| 一、I 标段北地块工程拟派项目总监：袁新云 | 11 |
| 二、I 标段南地块工程拟派项目总监：袁兴利 | 17 |

第一章 投标人营业执照（扫描件）



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



企业登记信息

| | | | |
|------------|---|---------------|--------------------|
| 企业名称 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 统一社会信用代码(注册号) | 9133000072008517XG |
| 企业类型(经济性质) | 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股) | 法定代表人(负责人) | 钱池进 |
| 注册资本(注册资金) | 11300 万元 | 币种 | 人民币元 |
| 成立日期 | 2000-06-12 | | |
| 营业日期自 | 2000-06-12 | 营业日期至 | |
| 登记机关 | 浙江省市场监督管理局 | 管辖机关 | 浙江省市场监督管理局直属分局 |
| 核准日期 | 2024-09-05 | 登记状态 | 在册 |
| 所属行业 | 工程管理服务 | 行业代码 | |
| 住所(营业场所) | 浙江省杭州市求是路8号公元大厦北楼11楼 | | |
| 经营范围 | 一般项目：工程管理服务；招投标代理服务；政府采购代理服务；采购代理服务；工程造价咨询业务；设备监理服务；建设工程消防验收现场评定技术服务；消防技术服务；规划设计管理；专业设计服务；建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；环境保护监测；对外承包工程；计量技术服务；标准化服务；社会经济咨询服务；软件开发(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；水运工程监理；公路工程监理；建设工程设计；文物保护工程监理；建设工程质量检测；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；建设工程施工；安全评价业务；房地产开发经营；国土空间规划编制；测绘服务(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。 | | |

变更/备案情况

| 变更/备案事项 | 变更/备案前内容 | 变更/备案后内容 | 核准日期 |
|-----------|----------------|----------------|------------|
| 名称变更 | 浙江江南工程建设监理有限公司 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 2006-08-02 |
| 法定代表人变更 | 李建军 | 钱池进 | 2017-07-27 |
| 注册资本(金)变更 | 11100 | 31300 | 2021-10-26 |
| 注册资本(金)变更 | 31300 | 11300 (电子) | 2024-03-18 |

2024-09-06 17:39:51

| | | | |
|--------|--|---|------------|
| 经营范围变更 | 许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；建设工程设计；建设工程质量检测；水运工程监理；公路工程监理；文物保护工程监理；水利工程质量检测；安全评价业务；房地产开发经营；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：工程管理服务；招投标代理服务；政府采购代理服务；采购代理服务；工程造价咨询业务；设备监理服务；建设工程消防验收现场评定技术服务；消防技术服务；规划设计管理；专业设计服务；建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；环境保护监测；对外承包工程；计量技术服务；标准化服务；社会经济咨询服务；软件开发（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；水运工程监理；公路工程监理；建设工程设计；文物保护工程监理；建设工程质量检测；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；建设工程施工；安全评价业务；房地产开发经营；国土空间规划编制；测绘服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。 | 一般项目：工程管理服务；招投标代理服务；政府采购代理服务；采购代理服务；工程造价咨询业务；设备监理服务；建设工程消防验收现场评定技术服务；消防技术服务；规划设计管理；专业设计服务；建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；环境保护监测；对外承包工程；计量技术服务；标准化服务；社会经济咨询服务；软件开发（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；水运工程监理；公路工程监理；建设工程设计；文物保护工程监理；建设工程质量检测；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；建设工程施工；安全评价业务；房地产开发经营；国土空间规划编制；测绘服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。 | 2024-09-05 |
|--------|--|---|------------|

本资料仅供参考，不得作为经营凭证。

打印时间：2024-09-06



2024-09-06 17:39:51

在深圳市住房和建设局“企业与人员信息诚信申报平台”办理信息登记：

https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/qyxx/qyxx/index.html 今天 2024 年 11 月 4 日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

企业信息 导出excel 导出json 导出xml

工程监理 浙江江南工程管理股份有限公司 搜索

| 序号 | 企业名称 | 统一社会信用代码 | 联系人 |
|----|----------------|--------------------|-----|
| 1 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 9133000072008517XG | 戴添新 |

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/qyxx/qyxx/index.html 今天 2024 年 11 月 4 日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

浙江江南工程管理股份有限公司 [返回]

基本信息 资质证书信息 技术力量

企业名称： 浙江江南工程管理股份有限公司

统一社会信用代码： 9133000072008517XG

总部地址： 杭州市求是路8号公元大厦北楼11楼

驻深机构地址： 深圳市福田区福中路荣超经贸中心17楼1712

法人代表人姓名： 钱池进

企业联系人： 戴添新

传真号码： 0571-67975524

https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/qyxx/qyxx/index.html 今天 2025 年 1 月 17 日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

浙江江南工程管理股份有限公司 [返回]

基本信息 资质证书信息 技术力量

| 序号 | 资质证书号 | 企业业务类型 | 发证机构 | 发证日期 | 有效期 |
|----|------------|--------|-----------------|------------|------------|
| 1 | E133000815 | 工程监理 | 中华人民共和国住房和城乡建设部 | 2008-10-08 | 2028-12-22 |
| 2 | 无 | 工程招标代理 | 无 | 2025-01-18 | 长期有效 |
| 3 | A233031076 | 工程设计 | 浙江省住房和城乡建设厅 | 2024-11-20 | 2029-12-19 |

显示第 1 到第 3 条记录，总共 3 条记录

<https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B50CEC42F6126E259A64DBBFC032C6927CC04D52A6DA58AB8B1F6B8539B8C698274B93A2A8EF3E85BEF04870A15786C108B6D48E>

[首页](#)
[企业信息填报](#)
[信息公告](#)
[重点领域企业](#)
[导航](#)
15068...


国家企业信用信息公示系统
 National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#)
[经营异常名录](#)
[严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



浙江江南工程管理股份有限公司
[存续](#)

统一社会信用代码: 9133000072008517XG
 注册号:
 法定代表人: 钱池进
 登记机关: 浙江省市场监督管理局
 成立日期: 2000年06月12日

[发送报告](#)
[信息分享](#)
[信息打印](#)

[基本信息](#)
[行政许可信息](#)
[行政处罚信息](#)
[列入经营异常名录信息](#)
[列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#)
[公告信息](#)

■ 营业执照信息


· 统一社会信用代码: 9133000072008517XG
 · 注册号:
 · 类型: 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)
 · 注册资本: 11300.000000万人民币
 · 登记机关: 浙江省市场监督管理局
 · 住所: 浙江省杭州市求是路8号公元大厦北楼11楼
 · 经营范围: 一般项目: 工程管理服务; 招投标代理服务; 政府采购代理服务; 采购代理服务; 工程造价咨询业务; 设备监理服务; 建设工程消防验收现场评定技术服务; 消防技术服务; 规划设计管理; 专业设计服务; 建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 环境保护监测; 对外承包工程; 计量技术服务; 标准化服务; 社会经济咨询服务; 软件开发(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目: 建设工程监理; 水利工程建设监理; 水运工程监理; 公路工程监理; 建设工程设计; 文物保护工程监理; 建设工程质量检测; 地质灾害治理工程监理; 水利工程质量检测; 建设工程施工; 安全评价业务; 房地产开发经营; 国土空间规划编制; 测绘服务(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。

· 企业名称: 浙江江南工程管理股份有限公司
 · 法定代表人: 钱池进
 · 成立日期: 2000年06月12日
 · 核准日期: 2024年09月05日
 · 登记状态: 存续

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

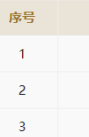
<https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B50CEC42F6126E259A64DBBFC032C6927CC04D52A6DA58AB8B1F6B8539B8C698274B93A2A8EF3E85BEF04870A15786C108B6D48E>

[首页](#)
[企业信息填报](#)
[信息公告](#)
[重点领域企业](#)
[导航](#)
15068...


国家企业信用信息公示系统
 National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#)
[经营异常名录](#)
[严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



浙江江南工程管理股份有限公司
[存续](#)

统一社会信用代码: 9133000072008517XG
 注册号:
 法定代表人: 钱池进
 登记机关: 浙江省市场监督管理局
 住所: 浙江省杭州市求是路8号公元大厦北楼11楼
 经营范围: 一般项目: 工程管理服务; 招投标代理服务; 政府采购代理服务; 采购代理服务; 工程造价咨询业务; 设备监理服务; 建设工程消防验收现场评定技术服务; 消防技术服务; 规划设计管理; 专业设计服务; 建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 环境保护监测; 对外承包工程; 计量技术服务; 标准化服务; 社会经济咨询服务; 软件开发(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目: 建设工程监理; 水利工程建设监理; 水运工程监理; 公路工程监理; 建设工程设计; 文物保护工程监理; 建设工程质量检测; 地质灾害治理工程监理; 水利工程质量检测; 建设工程施工; 安全评价业务; 房地产开发经营; 国土空间规划编制; 测绘服务(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。

· 企业名称: 浙江江南工程管理股份有限公司
 · 法定代表人: 钱池进
 · 成立日期: 2000年06月12日
 · 核准日期: 2024年09月05日
 · 登记状态: 存续

[基本信息](#)
[行政许可信息](#)
[行政处罚信息](#)
[列入经营异常名录信息](#)
[列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#)
[公告信息](#)

■ 企业年报信息

| 序号 | 报送年度 | 公示日期 | 详情 |
|----|----------|------------|--------------------|
| 1 | 2023年度报告 | 2024年5月29日 | 查看 |
| 2 | 2022年度报告 | 2023年6月20日 | 查看 |
| 3 | 2021年度报告 | 2022年5月13日 | 查看 |
| 4 | 2020年度报告 | 2021年6月7日 | 查看 |
| 5 | 2019年度报告 | 2020年4月7日 | 查看 |
| 6 | 2018年度报告 | 2019年6月13日 | 查看 |
| 7 | 2017年度报告 | 2018年5月28日 | 查看 |
| 8 | 2016年度报告 | 2017年4月24日 | 查看 |
| 9 | 2015年度报告 | 2016年5月9日 | 查看 |
| 10 | 2014年度报告 | 2015年4月3日 | 查看 |
| 11 | 2013年度报告 | 2014年10月9日 | 查看 |

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BF7263C3C6CA458501A11C10A4C0CEC868E872C6CA492D57161AB4D08444EA6396222766C6C84AE4992D21A3567F6E1AAF828C3E

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

15068...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

2023年度报告

0条修改记录

填报时间:2024年05月29日

企业年报信息由该企业提供,企业对其年报信息的真实性、合法性负责

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号: 9133000072008517XG

企业名称: 浙江江南工程管理股份有限公司

企业通信地址: 浙江省杭州市西湖区灵隐街道求是路8号公元大厦北楼十一楼

邮政编码: 310000

企业联系电话: 0571-87636300

企业电子邮箱: jiangnan@jnpm.cn

从业人数: 企业选择不公示

其中女性从业人数: 企业选择不公示

企业经营状态: 开业

企业控股情况: 企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权: 是

是否有网站或网店: 是

是否有对外提供担保信息: 否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让: 否

企业主营业务活动: 许可项目:建设工程监理;水利工程建设监理;建设工程设计;建设工程质量检测;水运工程监理;公路工程监理;文物保护工程监理;水利工程质量检测;安全评价业务;房地产开发经营;建设工程施工(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。一般项目:工程管理服务;招投标代理服务;政府采购代理服务;采购代理服务;规划设计管理;专业设计服务;建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;环境保护监测;对外承包工程;计量技术服务;标准化服务;社会经济咨询服务;工程造价咨询业务;软件开发;消防技术服务

■ 网站或网店信息

共计 1 条信息

浙江江南工程管理股份有限公司

· 类型: 网站

· 网址: http://www.jnpm.cn/

■ 股东及出资信息

| 序号 | 股东 | 认缴出资额 (万元) | 认缴出资时间 | 认缴出资方式 | 实缴出资额 (万元) | 实缴出资时间 | 实缴出资方式 |
|----|-----|------------|------------|--------|------------|------------|--------|
| 1 | 李建军 | 6079.4 | 2047年7月15日 | 货币 其他 | 2743.8 | 2013年4月22日 | 货币 其他 |
| 2 | 姚胜忠 | 277.641 | 2047年7月15日 | 货币 其他 | 125.307 | 2013年4月22日 | 货币 其他 |
| 3 | 庞品法 | 95.3494 | 2047年7月15日 | 货币 其他 | 43.0338 | 2013年4月22日 | 货币 其他 |
| 4 | 李卉 | 226 | 2047年7月15日 | 货币 | 102 | 2013年4月22日 | 货币 |
| 5 | 李刚 | 114.4125 | 2047年7月15日 | 货币 其他 | 51.6375 | 2013年4月22日 | 货币 其他 |

共查询到 14 条记录 共 3 页

首页

« 上一页

1

2

3

» 下一页

末页

■ 对外投资信息

共计 17 条信息 << 查看全部 >>

苏州江南建设项目管理有限公司

· 统一社会信用代码/注册号: 913205070632655406

枣庄江南建设项目管理有限公司

· 统一社会信用代码/注册号: 91370400MA3N1H4G1L

杭州世嘉建筑数字科技有限公司

· 统一社会信用代码/注册号: 91330106MA7LQ0W1F

深圳市邦迪工程顾问有限公司

· 统一社会信用代码/注册号: 914403001922440336

浙江江南正信工程造价咨询有限公司

· 统一社会信用代码/注册号: 91330000598526049Q

深圳江南创智工程管理有限公司

· 统一社会信用代码/注册号: 91440300MAD0YKPMXM

中曜(杭州)物业有限公司

· 统一社会信用代码/注册号: 91330106MACQFM143A

深圳粤湾城市开发咨询有限公司

· 统一社会信用代码/注册号: 91440300MA5HJQRT5D

辽宁江南工程管理咨询服务有限公司

· 统一社会信用代码/注册号: 91210112555326071M

浙江江南工程管理股份有限公司 -8-

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BF72263C3C6CA45B501A11C10A4C0CECB6BE872C6CA492D57161AB4D0B444EA6396222766C6C84AE4992D21A3567F6E1AAFB28C35点此搜索

■企业资产状况信息

| | | | |
|--------------|---------|---------|---------|
| 资产总额 | 企业选择不公示 | 所有者权益合计 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入 | 企业选择不公示 | 利润总额 | 企业选择不公示 |
| 营业总收入中主营业务收入 | 企业选择不公示 | 净利润 | 企业选择不公示 |
| 纳税总额 | 企业选择不公示 | 负债总额 | 企业选择不公示 |

■对外提供保证担保信息

| | | | | | | | |
|--------------|-----|-----|-------|-------|---------|-------|-------|
| 序号 | 债权人 | 债务人 | 主债权种类 | 主债权数额 | 履行债务的期限 | 保证的期间 | 保证的方式 |
| 暂无对外提供保证担保信息 | | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页上一页下一页末页

■股权变更信息

| | | | | |
|----------|----|---------|---------|--------|
| 序号 | 股东 | 变更前股权比例 | 变更后股权比例 | 股权变更日期 |
| 暂无股权变更信息 | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页上一页下一页末页

■社保信息

| | | | |
|------------|-------|------|-------|
| 城镇职工基本养老保险 | 3386人 | 失业保险 | 3386人 |
| 职工基本医疗保险 | 3386人 | 工伤保险 | 3386人 |
| 生育保险 | | | |

| | | |
|----------|----------------------|---------|
| 单位缴费基数 | 单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加失业保险缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加职工基本医疗保险缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加生育保险缴费基数 | 企业选择不公示 |
| 本期实际缴费金额 | 参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加失业保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加工伤保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| | 参加生育保险本期实际缴费基数 | 企业选择不公示 |
| 单位累计欠缴金额 | 单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加失业保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加工伤保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |
| | 单位参加生育保险累计欠缴金额 | 企业选择不公示 |

■修改信息




| | | | | |
|--------|------|-----|-----|------|
| 序号 | 修改事项 | 修改前 | 修改后 | 修改日期 |
| 暂无修改信息 | | | | |




共查询到 0 条记录 共 0 页

首页上一页下一页末页

主办单位：国家市场监督管理总局
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

第二章 投标人《工程监理资质证书》（扫描件）

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--------------------|----------------|--------|--|------|-------------------|--|--|------|-------------|--|--|-------|------------|--|--|------------------------|--------------------|--|--|------|-------------|--|--|------|----------------|--|--|-----|--------------|--|--|-------|-----|----|------|-------|-----|----|-----|-------|-----|---------|--------|--------------------------|--|--|--|--|---------|--|---|
| <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="width: 20%;">企业名称</td><td colspan="3">浙江江南工程管理股份有限公司</td></tr> <tr><td>详细地址</td><td colspan="3">杭州市求是路8号公元大厦北楼11楼</td></tr> <tr><td>建立时间</td><td colspan="3">2000年06月12日</td></tr> <tr><td>注册资本金</td><td colspan="3">31300万元人民币</td></tr> <tr><td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td><td colspan="3">9133000072008517XG</td></tr> <tr><td>经济性质</td><td colspan="3">股份有限公司（非上市）</td></tr> <tr><td>证书编号</td><td colspan="3">E133000815-8/2</td></tr> <tr><td>有效期</td><td colspan="3">至2028年12月22日</td></tr> <tr><td>法定代表人</td><td>钱池进</td><td>职务</td><td>法人代表</td></tr> <tr><td>单位负责人</td><td>钱池进</td><td>职务</td><td>总经理</td></tr> <tr><td>技术负责人</td><td>鲍伟健</td><td>职称或执业资格</td><td>正高级工程师</td></tr> <tr><td colspan="4"> 备注： 原发证日期：2008年10月08日 </td></tr> </table> | 企业名称 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | | | 详细地址 | 杭州市求是路8号公元大厦北楼11楼 | | | 建立时间 | 2000年06月12日 | | | 注册资本金 | 31300万元人民币 | | | 统一社会信用代码 (或营业执照注册号) | 9133000072008517XG | | | 经济性质 | 股份有限公司（非上市） | | | 证书编号 | E133000815-8/2 | | | 有效期 | 至2028年12月22日 | | | 法定代表人 | 钱池进 | 职务 | 法人代表 | 单位负责人 | 钱池进 | 职务 | 总经理 | 技术负责人 | 鲍伟健 | 职称或执业资格 | 正高级工程师 | 备注： 原发证日期：2008年10月08日 | | | | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="text-align: center;">业 务 范 围</td></tr> <tr><td> 工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。***** </td></tr> <tr><td style="text-align: center;">  发证机关(章) 2023 年 12 月 22' 日 No.EF 0177055 </td></tr> </table> | 业 务 范 围 | 工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。***** |  发证机关(章) 2023 年 12 月 22' 日 No.EF 0177055 |
| 企业名称 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 详细地址 | 杭州市求是路8号公元大厦北楼11楼 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 建立时间 | 2000年06月12日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 注册资本金 | 31300万元人民币 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 (或营业执照注册号) | 9133000072008517XG | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 经济性质 | 股份有限公司（非上市） | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 证书编号 | E133000815-8/2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 有效期 | 至2028年12月22日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 法定代表人 | 钱池进 | 职务 | 法人代表 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 单位负责人 | 钱池进 | 职务 | 总经理 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 技术负责人 | 鲍伟健 | 职称或执业资格 | 正高级工程师 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 备注： 原发证日期：2008年10月08日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 业 务 范 围 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。***** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  发证机关(章) 2023 年 12 月 22' 日 No.EF 0177055 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |


| | | | | | | | | | |
|---|---------|--|--|--|---|-----------|--|--|--|
| <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="text-align: center;">证 书 延 期</td></tr> <tr><td> 有效期延至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) 年 月 日 </div> </td></tr> <tr><td> 有效期延至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) 年 月 日 </div> </td></tr> <tr><td> 有效期延至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) 年 月 日 </div> </td></tr> </table> | 证 书 延 期 | 有效期延至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) 年 月 日 </div> | 有效期延至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) 年 月 日 </div> | 有效期延至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) 年 月 日 </div> | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="text-align: center;">企 业 变 更 栏</td></tr> <tr><td> 经济性质 变更为：股份有限公司（非上市、自然人投资或控股） 注册资金（万元） 变更为：11300万人民币 <div style="text-align: right;">  变更核准机关(章) 行政许可变更专用章 2024 年 04 月 22 日 </div> </td></tr> <tr><td> <div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) 年 月 日 </div> </td></tr> <tr><td> <div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) 年 月 日 </div> </td></tr> </table> | 企 业 变 更 栏 | 经济性质 变更为：股份有限公司（非上市、自然人投资或控股） 注册资金（万元） 变更为：11300万人民币 <div style="text-align: right;">  变更核准机关(章) 行政许可变更专用章 2024 年 04 月 22 日 </div> | <div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) 年 月 日 </div> | <div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) 年 月 日 </div> |
| 证 书 延 期 | | | | | | | | | |
| 有效期延至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) 年 月 日 </div> | | | | | | | | | |
| 有效期延至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) 年 月 日 </div> | | | | | | | | | |
| 有效期延至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) 年 月 日 </div> | | | | | | | | | |
| 企 业 变 更 栏 | | | | | | | | | |
| 经济性质 变更为：股份有限公司（非上市、自然人投资或控股） 注册资金（万元） 变更为：11300万人民币 <div style="text-align: right;">  变更核准机关(章) 行政许可变更专用章 2024 年 04 月 22 日 </div> | | | | | | | | | |
| <div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) 年 月 日 </div> | | | | | | | | | |
| <div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) 年 月 日 </div> | | | | | | | | | |

第三章 投标人拟派 2 个项目总监的《注册监理工程师证》 (扫描件)

一、I 标段北地块工程拟派项目总监：袁新云

| | | |
|---|--|--|
|  | | 使用有效期: 2025年01月23日 - 2025年07月22日 |
| <h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1> | | |
| 姓 名 : 袁新云 |  | |
| 性 别 : 男 | | |
| 出生日期 : 1973年07月23日 | | |
| 注册编号 : 42000192 | | |
| 注册执业单位 : 浙江江南工程管理股份有限公司 | | |
| 注册有效期 : 2028年02月28日 | | |
| 注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程 | | |
|  | 个人签名 :  |  |
| | 签名日期 : 2025.1.23 | 发证日期 : 2024年12月11日 |

76



姓名 袁新云

性别 男

出生日期 1973 年 07 月 23 日

身份证号码 420111730723505

学历(学位) 大专

所学专业 建筑工程

持证人签名

注册号 42000192

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. ****

注册执业单位 浙江江南工程管理股份有限公司

有效期至 2016 年 02 月 28 日

发证日期 2013 年 07 月 05 日 (2)

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。


中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部


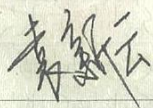


注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号: 00369192

| 执 业 印 章 | 备 注 |
|---|---|
|  | <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>注册专业变更为: 房屋建筑工程 市政公用工程</p> <p>No. 00087726 认定机关 (签章) 2014 年 2 月 27 日</p> |
| | <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至: 2019 年 02 月 28 日</p> <p>No. 00180734 认定机关 (签章) 2016 年 11 月 29 日</p> |

| 备 注 |
|--|
| <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至: 2022 年 02 月 28 日</p> <p>No. 00425861 认定机关 (签章) 2018 年 12 月 6 日</p> |
| <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至: 2025 年 02 月 28 日</p> <p>No. 00778173 认定机关 (签章) 2021 年 1 月 1 日</p> |

| | |
|--|---|
|  持证人签名: Signature of the Bearer  管理号: 05214242105421067 File No. :  | <p>姓名: 袁新云 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1973年7月 Date of Birth</p> <p>专业类别: 监理工程师 Professional Type</p> <p>批准日期: 2005年5月15日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 年 月 日 Issued on</p>  <p>8675711</p> |
|--|---|

| | |
|--|---|
| <p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>  |  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No. : 0080294</p>  |
|--|---|

https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cyryxx/index.html

今天 2025 年 5 月 12 日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

注册人员

注册监理工程师

浙江江南工程管理股份有限公司

袁新云

搜索

| 序号 | 姓名 | 企业名称 | 类别 | 证书编号 |
|----|-----|----------------|---------|----------|
| 1 | 袁新云 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 注册监理工程师 | 42000192 |

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cyryxx/index.html

今天 2025 年 5 月 12 日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

返回

人员证件信息

注册人员：

| 序号 | 姓名 | 证书编号 | 注册证书类别 | 注册资格等级 | 注册专业 | 注册有效期 |
|----|-----|----------|---------|--------|---------------|------------|
| 1 | 袁新云 | 42000192 | 注册监理工程师 | 无等级 | 房屋建筑工程,市政公用工程 | 2028-02-28 |

浙江省社会保险参保证明（个人专用）



共1页, 第1页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174675797161003327.

验证平台: <https://mapi.zjzfwf.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

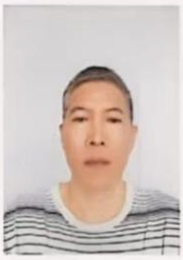
3. 本证明为打印时48个月内的参保情况, 如需打印48个月以上的, 请至人工窗口办理。

4. 本证明妥善保管, 最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间: 2025年05月09日



二、I 标段南地块工程拟派项目总监：袁兴利

| | | |
|---|--|--|
|  | | 原有效期: 2025年01月23日 2025年07月22日 |
| <h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1> | | |
| 姓 名 : 袁兴利 |  | |
| 性 别 : 男 | | |
| 出生日期 : 1971年10月18日 | | |
| 注册编号 : 33008978 | | |
| 注册执业单位 : 浙江江南工程管理股份有限公司 | | |
| 注册有效期 : 2026年11月14日 | | |
| 注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程 | | |
|  | 个人签名 :  |  |
| | 签名日期 : 2025.1.23 | |

110210

姓名 袁兴利

性别 男

出生日期 1971 年 10 月 18 日

身份证号码 410181197110187032

学历(学位) 本科

所学专业 土木工程

持证人签名

注册号 33008978

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 浙江江南工程管理股份有限公司

有效期至 2014 年 11 月 14 日

发证日期 2011 年 11 月 15 日

行政许可专用章 (2)

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。



中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00312812

| | |
|--|--|
| <p>执 业 印 章</p>   | <p>备 注</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至: 2017 年 11 月 14 日</p> <p>No. 00120922 认定机关 (签章) 2014 年 10 月 10 日</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至: 2020 年 11 月 14 日</p> <p>No. 00330019 认定机关 (签章) 2017 年 9 月 4 日</p> |
|--|--|

| | |
|--|------------|
| <p>备 注</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至: 2023 年 11 月 14 日</p> <p>No. 00622008 认定机关 (签章) 2020 年 9 月 3 日</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至: 2026 年 11 月 14 日</p> <p>No. 01174292 认定机关 (签章) 2023 年 09 月 26 日</p> | <p>备 注</p> |
|--|------------|

| | |
|---|--|
|  <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: File No.: 10214142110410187</p> | <p>2/0</p> <p>姓名: Full Name 袁兴利</p> <p>性别: Sex 男</p> <p>出生年月: Date of Birth 71. 10</p> <p>专业类别: Professional Type</p> <p>批准日期: Approval Date 2010年5月</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: Issued on 2010年10月20日</p> |
|---|--|

| | |
|--|--|
| <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p> <p>approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p> | <p>approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号: No.: 0139902</p> |
|--|--|

https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cyryxx/index.html

今天2025年5月12日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

注册人员

注册监理工程师

浙江江南工程管理股份有限公司

袁兴利

搜索

| 序号 | 姓名 | 企业名称 | 类别 | 证书编号 |
|----|-----|----------------|---------|----------|
| 1 | 袁兴利 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 注册监理工程师 | 33008978 |

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cyryxx/index.html

今天2025年5月12日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

返回

人员证件信息

注册人员：

| 序号 | 姓名 | 证书编号 | 注册证书类别 | 注册资格等级 | 注册专业 | 注册有效期 |
|----|-----|----------|---------|--------|---------------|------------|
| 1 | 袁兴利 | 33008978 | 注册监理工程师 | 无等级 | 房屋建筑工程,市政公用工程 | 2026-11-14 |

职称人员：

| 序号 | 姓名 | 职称专业 | 职称等级 | 职称证编号 | 职称发证日期 |
|----|-----|------|------|-----------------|------------|
| 1 | 袁兴利 | 城建 | 中级 | C09905070900047 | 2007-10-27 |

浙江江南工程管理股份有限公司 -21-

浙江省社会保险参保证明（个人专用）



共1页，第1页

| | | | | | | | | | | | |
|----------------------------------|-----|------------------|----------------------------------|---------|---------|------|--------------------|---------|---------|------|----|
| 姓名 | 袁兴利 | 社会保障号 | 410181197110187032 | 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 410181197110187032 | 性别 | 男 | | |
| 参加社会保险基本情况 | | | | | | | | | | | |
| 险 种 | | | 养老保险 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| 参保状态 | | | 参保缴费 | | | 参保缴费 | | 参保缴费 | | | |
| 参保单位 | | | 浙江江南工程管理股份有限公司（3011000010112135） | | | | | | | | |
| 出具证明前24个月缴费情况（2023年05月-2025年04月） | | | | | | | | | | | |
| 年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | | 失业保险 | | | | 备注 |
| | | | 参保地 | 缴费基数(元) | 个人缴费(元) | 缴费状况 | 参保地 | 缴费基数(元) | 个人缴费(元) | 缴费状况 | |
| 2023 | 05 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2023 | 06 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2023 | 07 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2023 | 08 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2023 | 09 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2023 | 10 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2023 | 11 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2023 | 12 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2024 | 01 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2024 | 02 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2024 | 03 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2024 | 04 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2024 | 05 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2024 | 06 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2024 | 07 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2024 | 08 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2024 | 09 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2024 | 10 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2024 | 11 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2024 | 12 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2025 | 01 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2025 | 02 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2025 | 03 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |
| 2025 | 04 | 3011000010112135 | 杭州市本级 | 5000 | 400 | 已到账 | 杭州市本级 | 5000 | 25 | 已到账 | |

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3174675994975714686，
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/verify>。
3. 本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。
4. 本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间：2025年05月09日

