

工程编号：2020-440304-70-03-012578023001

# 深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称：华富北片区棚改项目 I 标段工程监理

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市鸿业工程项目管理有限公司

日期：2025 年 05 月 13 日

## 资格审查文件目录

一、投标人营业执照（扫描件） .....	3
营业执照 .....	3
二、投标人《工程监理资质证书》（扫描件） .....	4
房屋建筑工程监理甲级资质 .....	4
三、投标人拟派 2 个项目总监的《注册监理工程师证》（扫描件） .....	5
（全华峰）注册执业证书 .....	5
（全华峰）资格证书 .....	6
（全华峰）职称证书 .....	7
（刘书博）注册执业证书 .....	8
（刘书博）资格证书 .....	10
（刘书博）职称证书 .....	11

## 一、投标人营业执照（扫描件）

### 营业执照

	
<h1>营 业 执 照</h1> (副本)	
统一社会信用代码 91440300618815885U	
名 称	深圳市鸿业工程项目管理有限公司
主 体 类 型	有限责任公司
住 所	深圳市南山区南新路1173号北头豪苑办公楼 6楼
法定代表人	贺文红
成 立 日 期	1993年04月09日
<div><b>重 要 提 示</b><ul style="list-style-type: none"><li>1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</li><li>2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<a href="http://www.szcredit.com.cn">http://www.szcredit.com.cn</a>）或扫描执照的二维码查询。</li><li>3、商事主体须于每年1月1日~6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。</li></ul></div>	
	
登 记 机 关 	
2016 年 9 月 1 日	
中华人民共和国国家工商行政管理总局监制	

二、投标人《工程监理资质证书》（扫描件）

房屋建筑工程监理甲级资质

企业名称	深圳市鸿业工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市南山区南新路1173号北头豪苑办公楼6楼		
建立时间	1993年04月09日		
注册资本金	300万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440		
经济性质	有限		
证书编号	E144004173-4/1		
有效期	至2029年03月28日		
法定代表人	贺文红	职务	法人代表
单位负责人	贺文红	职务	总经理
技术负责人	郭凯	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2009年02月06日		

业务范围

房屋建筑工程监理甲级。  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

有效期至2029年03月28日

房屋建筑工程监理甲级

发证机关(章)

2024年03月28日

03.EF0185462

证书延期	企业变更栏
有效期延至____年____月____日	企业负责人变更为: 李华楼。 *****
核准机关(章)	变更核准机关(章)
年 月 日	2024年 月 日
有效期延至____年____月____日	技术负责人变更为: 高举。 *****
核准机关(章)	变更核准机关(章)
年 月 日	2024年 月 日
有效期延至____年____月____日	
核准机关(章)	变更核准机关(章)
年 月 日	年 月 日



三、投标人拟派 2 个项目总监的《注册监理工程师证》（扫描件）

（全华峰）注册执业证书—I 标段北地块工程



使用有效期: 2025年05月07日  
- 2025年11月03日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 全华峰

性 别 : 男

出生日期 : 1971年07月06日

注册编号 : 44005650

注册执业单位 : 深圳市鸿业工程项目管理有限公司

注册有效期 : 2028年05月07日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程





个人签名 : 

签名日期 : 2025.5.7

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



行政审批专用章  
(3)  
17010810900461

发证日期 : 2025年02月28日

## (全华峰) 资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



编号: 0078443  
No.:



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 05214442104423453  
File No.:

姓名:

Full Name

全华峰

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

1971年07月

专业类别:

Professional Type

监理工程师

批准日期

Approval Date

2005年05月15日

签发单位盖章:

Issued by

广东省人事厅

签发日期: 2005

Issued on

年08

月15 日



(全华峰) 职称证书

# 广东省职称证书

姓 名: 全华峰

身份证号: 429005197107060119



职称名称: 高级工程师

专 业: 施工管理

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月28日

评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001071892

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

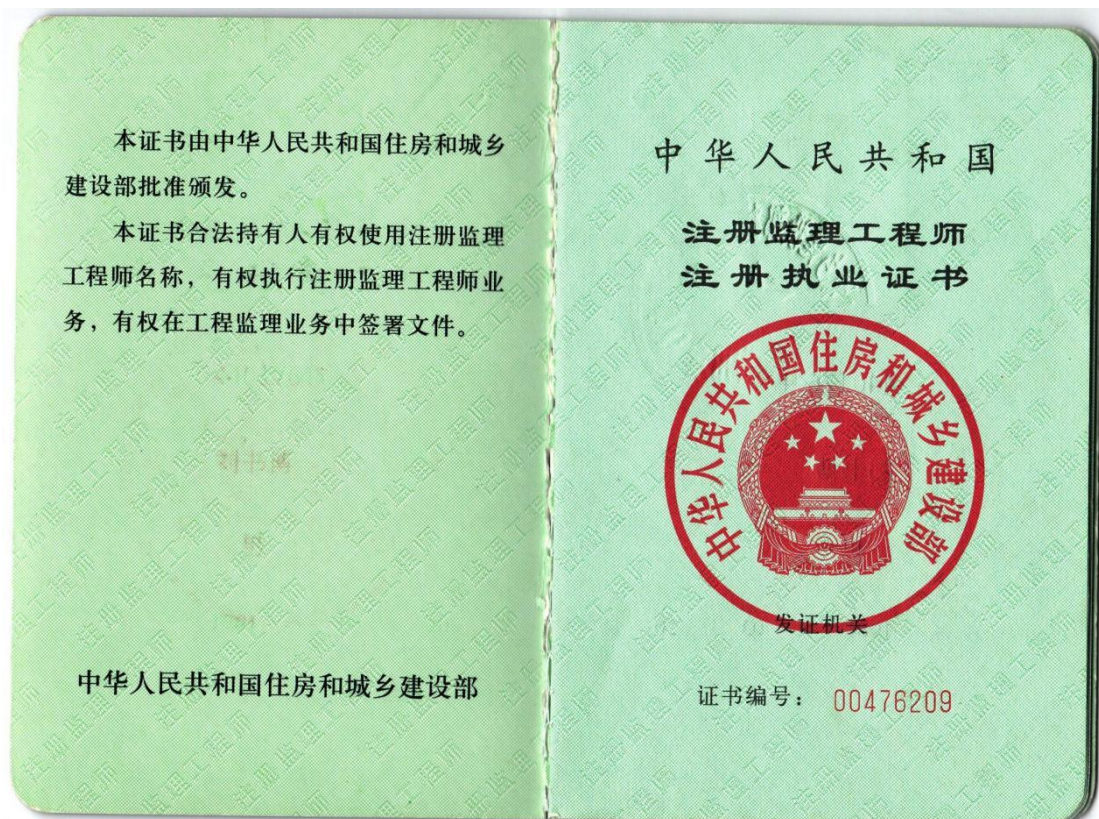
发证时间: 2022年07月01日



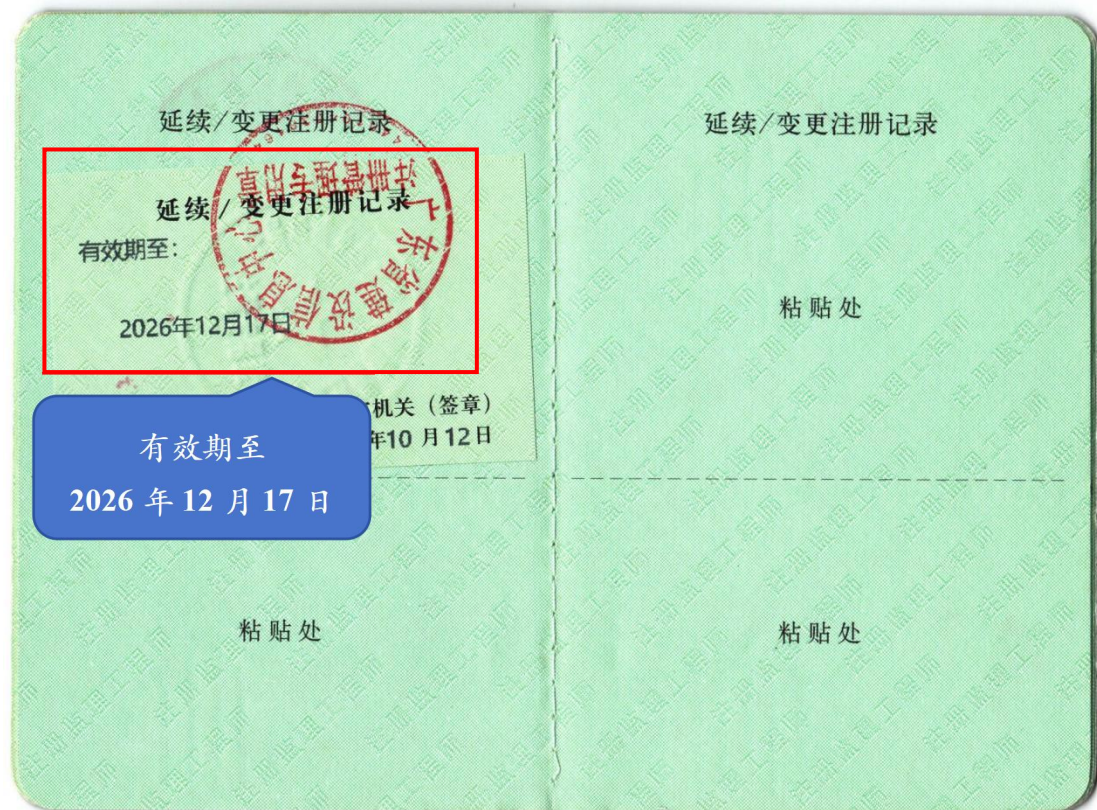
查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(刘书博) 注册执业证书—I标段南地块工程









## (刘书博) 资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JL 00234497  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 刘书博  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1981. 03  
Date of Birth

专业类别:  
Professional Type

批准日期: 2016. 05  
Approval Date

签发单位盖章  
Issued by

签发日 2017 年 6 月 日  
Issued on

管理号: 2016021410212  
File No.

证书编号: JL00234497





## (刘书博) 职称证书

<p>本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.</p>	<p>河南省专业技术人员 任职资格证书 (中级)</p> <p>河南省人力资源和社会保障厅</p> <p>编号: N° 0221628</p>
--	---

从事专业 Speciality	城建	
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation	商丘市工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会	姓名 刘书博 性别 男 Full Name Sex
评审通过时间 Time Of Adoption	2012. 12	出生年月 1981. 03 籍贯 Birthdate Native Place
发证单位 Issuing Authority	商丘市人民政府	工作单位 民权县城乡规划设计大队 Work Unit
文件号 商职政办[2013]9号		证书编号 C14906120900046 Credentials No. 2013 年 5 月 24 日