



牛湖老村城市更新单元规划学校
(全过程工程咨询) 项目

投标文件

资格审查文件

项目编号: 2406-440309-04-01-523793002001

投标人名称: 北京国金管理咨询有限公司

投标人代表: 周平

投标日期: 2025 年 04 月 03 日



资格审查文件目录

一、营业执照扫描件.....	3
深圳分公司营业执照.....	4
二、工程监理资质证书扫描件.....	5
房屋建筑工程、市政公用工程监理甲级资质.....	5
三、拟派项目总负责人的职称证书、工程建设类执业资格证或注册证扫描件及业绩证明文件扫描件.....	7
(1) 项目总负责人杨立群执业资格注册证书扫描件.....	7
(2) 项目总负责人杨立群职称证书扫描件.....	9
(3) 项目总负责人杨立群毕业证书扫描件.....	11
(4) 项目总负责人杨立群社保证明.....	12
(5) 项目总负责人杨立群同类工程业绩：九江市鄱阳湖生态科技城科创中心等建设项目.....	13
(1) 中标通知书.....	13
(2) 合同关键页.....	14
(3) 竣工验收证明.....	19
(4) 效果图.....	22
四、拟派总监理工程师的注册执业资格证书扫描件.....	23
(1) 总监理工程师王晓东执业资格注册证书扫描件.....	23
(2) 总监理工程师王晓东职称证书扫描件.....	27
(3) 总监理工程师王晓东毕业证书扫描件.....	28
(4) 总监理工程师王晓东社保证明.....	29
(5) 总监理工程师任命书.....	30
(6) 总监理工程师承诺书.....	31
五、联合体共同投标协议书.....	32

一、营业执照扫描件



营业执照

(副本) (10-1)

统一社会信用代码
911101167000547634

名称 北京国金管理咨询有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 沈柏

注册资本 5000万元
成立日期 1998年08月27日
住所 北京市丰台区万丰路316号B座5层B5-05单元

经营范围 一般项目：社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；工程造价咨询业务；政府采购代理服务；采购代理服务；招投标代理服务；对外承包工程；咨询策划服务；房地产咨询；房地产评估；房地产经纪；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程和技术研究和试验发展；标准化服务；法律服务（不含依法须经批准的项目的业务）；税务服务；环保咨询服务；信息技术咨询服务；安全咨询服务；水利相关咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；单建式人防工程监理；节能管理服务；环境保护监测；计量技术服务；软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程监理；公路工程监理；水利工程建设监理；建设工程设计；文物保护单位批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）



扫描二维码
了解市场主体
登记、备案、许可、
监管信息，体验
更多应用服务。



登记机关
2023年08月21日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



北京国金管理咨询有限公司

统一社会信用代码：911101167000547634

注册号：

法定代表人：沈柏

登记机关：北京市丰台区市场监督管理局

成立日期：1998年08月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

<ul style="list-style-type: none"> · 统一社会信用代码：911101167000547634 · 注册号： · 类型：有限责任公司(自然人投资或控股) · 注册资本：5000.000000万人民币 · 登记机关：北京市丰台区市场监督管理局 · 住所：北京市丰台区万丰路316号B座5层B5-05单元 · 经营范围：一般项目：社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；工程造价咨询业务；政府采购代理服务；采购代理服务；招投标代理服务；对外承包工程；咨询策划服务；房地产咨询；房地产评估；房地产经纪；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程和技术研究和试验发展；标准化服务；法律服务（不含依法须经批准的项目的业务）；税务服务；环保咨询服务；信息技术咨询服务；安全咨询服务；水利相关咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；单建式人防工程监理；节能管理服务；环境保护监测；计量技术服务；软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程监理；公路工程监理；水利工程建设监理；建设工程设计；文物保护单位批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。） 	<ul style="list-style-type: none"> · 企业名称：北京国金管理咨询有限公司 · 法定代表人：沈柏 · 成立日期：1998年08月27日 · 核准日期：2023年08月21日 · 登记状态：存续（在、开业、在册）
---	---

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html



深圳分公司营业执照

			
统一社会信用代码 91440300MA5GELXX4M		营业执照 (副本)	
名称	北京国金管理咨询有限公司深圳分公司	成立日期	2020年10月20日
类型	有限责任公司分公司	营业场所	深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道4683号汇隆智尚B区328
负责人	沈柏	登记机关	2024年06月21日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>


二、工程监理资质证书扫描件

房屋建筑工程、市政公用工程监理甲级资质






企业名称	北京国金管理咨询有限公司		
详细地址	北京市丰台区万丰路316号B座5层B5-05单元		
建立时间	1998年08月27日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	911101167000547634		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E111002563-8/8		
有效期	至2029年05月17日		
法定代表人	沈柏	职务	总裁
单位负责人	沈柏	职务	总裁
技术负责人	变更 张大吉	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原发证日期: 2009年06月18日			

业务范围
房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关(章) 2024 年 05 月 07 日 No.EF 0187414

证书延期
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日

企业变更栏
技术负责人 变更为: 张大吉
 变更核准机关(章) 2024 年 10 月 12 日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日


三、拟派项目总负责人的职称证书、工程建设类执业资格证或注册证扫描件及业绩证明文件扫描件

(1) 项目总负责人杨立群执业资格注册证书扫描件

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p> <div data-bbox="327 705 662 1041">  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> </div>	<div data-bbox="925 694 1268 1041">  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> </div> <p>编号: No. 0043134</p>
<div data-bbox="399 1265 598 1534">  </div> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <hr/>	<p>姓名: Full Name 杨立群</p> <p>性别: Sex 男</p> <p>出生年月: Date of Birth 1970.3.14</p> <p>专业类别: Professional Type 造价工程师</p> <p>批准日期: Approval Date 2003.10.11</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: Issued on 2004年2月23日</p>



18



姓名: 杨立群

身份证号码: 210711197003145618


性别: 男

专 业: 土木建筑


聘 用 单 位: 北京国金管理咨询有限公司

证 书 编 号: 建[造]11221100012189

初始注册日期: 2022 年 04 月 02 日

颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2022 年 4 月 2 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

杨立群

证件类型	居民身份证	证件号码	210711*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	北京国金管理咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册结构工程师

注册单位: 北京国金管理咨询有限公司 证书编号: S2032100147 注册编号/执业印章号: 1100256-S0003

注册专业: 不分专业 有效期: 2026年06月30日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师

注册单位: 北京国金管理咨询有限公司 证书编号: 建[造]11221100012189 注册编号/执业印章号: B11221100012189

注册专业: 土建 有效期: 2026年04月01日

查看证书变更记录 (1) ▾

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问量

(2) 项目总负责人杨立群职称证书扫描件



This certificate is approved and issued by the State Grid Corporation of China (State Grid). It proves that the person who holds it has performed and passed the State Grid's professional and technical qualification appraisal procedures and had the professional and technical qualification indicated in the certificate.



持证人签名: _____
Signature of the bearer

姓名 杨立群

Full Name

性别 男

Sex

出生地点 辽宁省

Place of Birth

身份证号 210711700314561

ID No.

专业名称 电力工程技术

Speciality

资格名称 高级工程师

Qualification Level

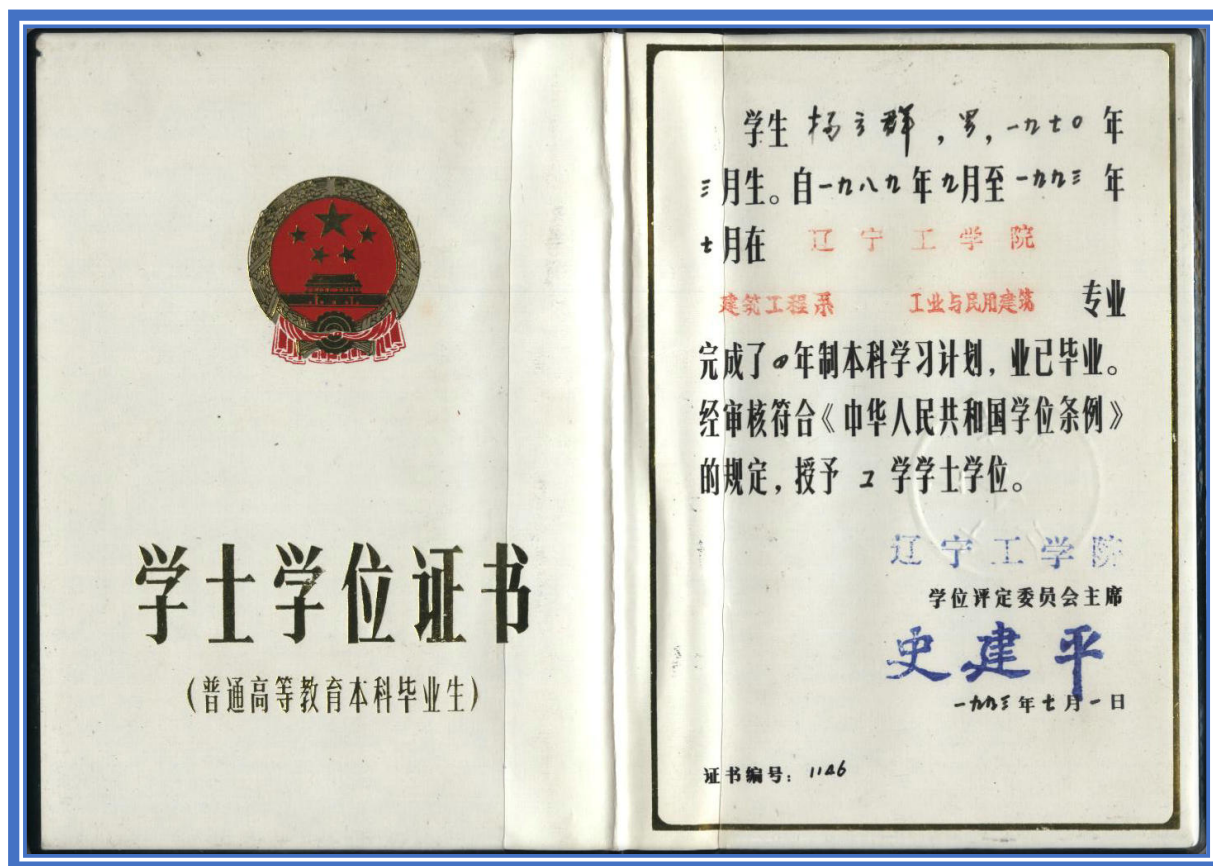
授予时间 2004. 12. 31

Conferment Date



Conferred by

(3) 项目总负责人杨立群毕业证书扫描件





(4) 项目总负责人杨立群社保证明



社会保险登记号: 911101167000547634 校验码: ikmv76
统一社会信用代码(组织机构代码): 911101167000547634 查询流水号: 11010220250402143216
单位名称: 北京国金管理咨询有限公司 查询日期: 1998年08月至2025年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨立群	210711197003145618	养老保险	2006年11月	2025年02月	178
			失业保险	2006年11月	2025年02月	178
			工伤保险	2006年11月	2025年02月	178
			医疗保险	2006年12月	2025年02月	178
			生育保险	2012年01月	2025年02月	158

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年04月02日



(5) 项目总负责人杨立群同类工程业绩：九江市鄱阳湖生态科技城科创中心等建设项目

(1) 中标通知书

鄱阳湖生态科技城工程项目管理单位招标

中 标 通 知 书

北京国金管理咨询有限公司：

由建设单位九江鄱湖新城投资建设有限公司 招标的 鄱阳湖生态科技城工程项目管理单位招标（建设地点：鄱阳湖生态科技城；本项目工程管
理单位招标设两个标段：一标包含鄱阳湖科技城科创中心、新工业（智造）
综合体现代厂房、濂溪大道延伸线地下综合管廊建设，总投资约 11.5 亿元；
二标包含环湖北路、环湖南路、芳兰大道南段道路、琴湖大道延伸线、濂溪
大道东段扩宽及整体提升工程、芳兰湖排涝站改造、芳兰湖国家湿地公园建
设，总投资约 13.5 亿元），于 2017 年 8 月 9 日 开标后，经评标委员会评审
并报招投标监督机构备案，现确定你单位为 壹 标段中标人。

(1) 中标费率为：百分之壹点叁伍（小写：1.35%）。

(2) 中标服务期：三年。

(3) 项目经理 杨立群，专业及级别 注册监理工程师，
证号 11006696，身份证号：210711197003145618

招标人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

联系人：邹斌 联系电话：13979267503

招投标监督机构备案（盖章）：九江市濂溪区建设工程招标投标办公室

日期：2017 年 8 月 13 日



(2) 合同关键页

建设工程项目管理委托服务合同

工程名称：九江市鄱阳湖生态科技城科创中心等建设项目

委托人：九江鄱湖新城投资建设有限公司

受托人：北京国金管理咨询有限公司

二〇一七年九月

第一部分 项目管理合同书

委托人：九江鄱湖新城投资建设有限公司。

受托人：北京国金管理咨询有限公司。

委托人系 鄱阳湖生态科技城 工程的建设单位，受托人是一家具有丰富建设工程项目管理经验的公司。现委托人拟委托受托人承担该工程的项目管理（一标段）工作，建设规模及内容：包含鄱阳湖科技城科创中心、新工业（智造）综合体现代厂房、濂溪大道延伸线地下综合管廊建设，总投资约 11.5 亿元。双方依照《中华人民共和国合同法》等国家有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就 九江市鄱阳湖生态科技城科创中心等建设项目 工程的项目管理事宜经友好协商，达成如下一致意见并订立本合同，以资共同遵守。

一、项目概况

工程名称：九江市鄱阳湖生态科技城科创中心等建设项目
(以下简称本工程)

地点：详见后附项目建设计划情况汇总表

工程建设规模：详见后附项目建设计划情况汇总表

投资规模：总投资约 11.5 亿

资金来源：自筹

工程现状：详见后附项目建设计划情况汇总表

二、项目管理范围和内容

委托人委托受托人提供本合同附录 A 中所约定的项目管理服务。在项目管理服务期内，受托人在合同约定的授权范围内行使管理权力，并履行相应的义务。

三、服务期限

本合同项目管理合约服务期为 36 个月。

四、项目管理服务费

项目管理费总额暂定为：1552.5 万元 (11.5 亿×1.35%)，
项目管理费结算按工程最终审计结果的 1.35% 计算。

该项目管理费总额为受托人按照本合同约定完成管理范围内所有正常工作所收取的管理费，受托人完成工程项目管理的附加工作和额外工作所发生的费用由双方在合同中另行约定。

委托人承诺按附录 B 中约定的条件、时间和方式向受托人支付合同价款。

五、本合同由以下文件组成

- (1) 项目管理合同书；
- (2) 双方经协商签署并依法生效的其他补充协议（若有）；
- (3) 附录，包括：

附录 A----项目管理服务范围和内容

附录 B----酬金和支付

附录 C----项目管理内部廉政管理办法

- (4) 中标通知书
- (5) 本合同专用条款
- (6) 本合同通用条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件、施工图纸等。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

六、未经委托人书面同意，受托人不得将项目管理工作的全部或部分转包给他人，否则委托人有权解除合同。

七、本合同中的各有关词语含义执行通用条款。

八、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为受托人提供项目建设的必要条件。

九、受托人承诺，遵照本合同中的各项约定，按照项目管理工作范围和内容，承担项目管理任务。

十、未尽事宜经双方同意可补签协议，补签协议与项目管理合同具有同等法律效力。

十一、合同订立和生效

签订时间：2017 年 9 月 11 日

签订地点：鄱阳湖生态科技城

本合同双方约定 签字盖章 后生效。

本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，其中，委托人执 肆 份，受托人执 肆 份。

合同订立时间：

合同订立地点：

//本页无正文



委托人: (签章)

法定代表人: (签章)

委托代理人 (签章)

地址:

邮编:

开户银行:

账号:

电话:

2017 年 9 月 11 日



受托人: (签章)

法定代表人: (签章)

受托代理人: (签章)

地址: 北京市丰台区万丰路

316 号万开中心 B 座 6 层

邮编: 100161

开户银: 招商银行中关村支行

账号: 860385806210001

电话: 010-83666828

2017 年 9 月 11 日



(3) 竣工验收证明

备案编号: JLXBA2024-185

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

工程名称: 九江市鄱阳湖生态科技城科创中心等建设项目


建设单位: 九江鄱湖新城投资建设有限公司





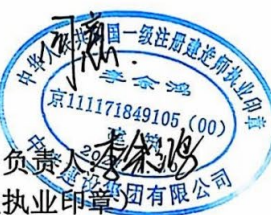






濂溪区工程竣工验收备案办公室制



根据《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》(建设部令第78号), 现申请办理表列工程竣工验收备案。

工程名称	九江市鄱阳湖生态科技城科创中心等建设项目—科创中心		工程地址	东至科技五路、南至芳兰湖北路、西至绿地、北至濂溪大道		
建设单位	九江市鄱湖新城投资建设有限公司		法人代表	王勇		
结构层数	地上6层、地下一层	建筑面积	140156.7M ²			
基础类型	筏板基础	工程造价	73000 万元			
开工日期	2017.9.30	竣工日期	2021.10.11			
验收日期	2024.12.20	质量等级	合格			
参建单位名称		资质等级	资质证书号	项目负责人或项目	职业资格	执业证号
勘察单位	江西省勘察设计院	综合甲级	B136005378	揭宗根	土木工程师(岩土)	AY063600051
设计单位	中铁建设集团有限公司	甲级	A111011695-6	陈德举	结构工程师	S121104901
施工单位	中铁建设集团有限公司	特级	D111003321	李余鸿	一级建造师	00634130
监理单位	九江市建设监理有限公司	甲级	E136000298	邱溪林	注册监理工程师	3600413
工程质量监督机构名称: 九江市濂溪区建筑工程质量监督检测站						
申请备案理由: 本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定, 进行了竣工验收并验收合格, 备案文件和资料齐全, 符合备案条件。						
项目负责人		建设单位:				
联系电话		报送时间:		2024 年 12 月 20 日		

竣 工 验 收 意 见	勘察单位意见	 
	设计单位意见	 
	施工单位意见	 
	监理单位意见	 
	建设单位意见	

工程验收室
20053
设计集团有限公司

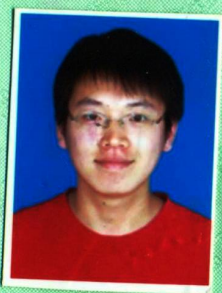
(4) 效果图





四、拟派总监理工程师的注册执业资格证书扫描件

(1) 总监理工程师王晓东执业资格注册证书扫描件

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p>	
 <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p>
<p>编号: JL 00221049 No.</p>	
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	<p>姓名: <u>王晓东</u> Full Name</p> <p>性别: <u>男</u></p> <p>Sex</p> <p>出生年月: <u>210283198312060510</u> Date of Birth</p> <p>专业类别: _____ Professional Type</p> <p>批准日期: <u>2016 年 5 月 22 日</u> Approval Date</p>
<p>管理号: 2016021240212015240212000150 File No.</p>	
<p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: <u>2016 年 09 月 27 日</u> Issued on</p>	

 <p>注册号 21008677</p> <p>姓名 王晓东</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1983 年 12 月 06 日</p>	<p>注册专业</p> <ol style="list-style-type: none"> 房屋建筑工程 电力工程 <p>注册执业单位 大连华成化工工程监理有限公司</p> <p>有效期至 2020 年 07 月 06 日</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期 2017 年 07 月 06 日</p>
--	--

<p>执业印章</p>  	<p>执业印章</p>
---	-------------



<p>执业印章</p>	<p>延续/变更注册记录 延续/变更注册记录 聘用企业变更为: 广州市恒信工程监理有限公司</p> <p>No. 00349347 认定机关 (签章) 2018 年 8 月 16 日</p> <p>延续/变更注册记录 有效期至: 2023 年 07 月 06 日</p> <p>No. 00593492 认定机关 (签章) 2020 年 5 月 21 日</p>
<p>延续/变更注册记录 延续/变更注册记录 聘用企业变更为: 广州越建工程管理有限公司 注册专业变更为: 房屋建筑工程,机电安装工程</p> <p>No. 00710837 认定机关 (签章) 2022 年 02 月 21 日</p> <p>延续/变更注册记录 聘用企业变更为: 北京国金管理咨询有限公司 No. 01014900 认定机关 (签章) 2023 年 01 月 11 日</p>	<p>延续/变更注册记录 有效期至: 2026年07月06日</p> <p>No. 01113401 认定机关 (签章) 2023 年 06 月 07 日</p> <p>粘贴处</p>





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王晓东

证件类型	居民身份证	证件号码	210283*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	北京国金管理咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

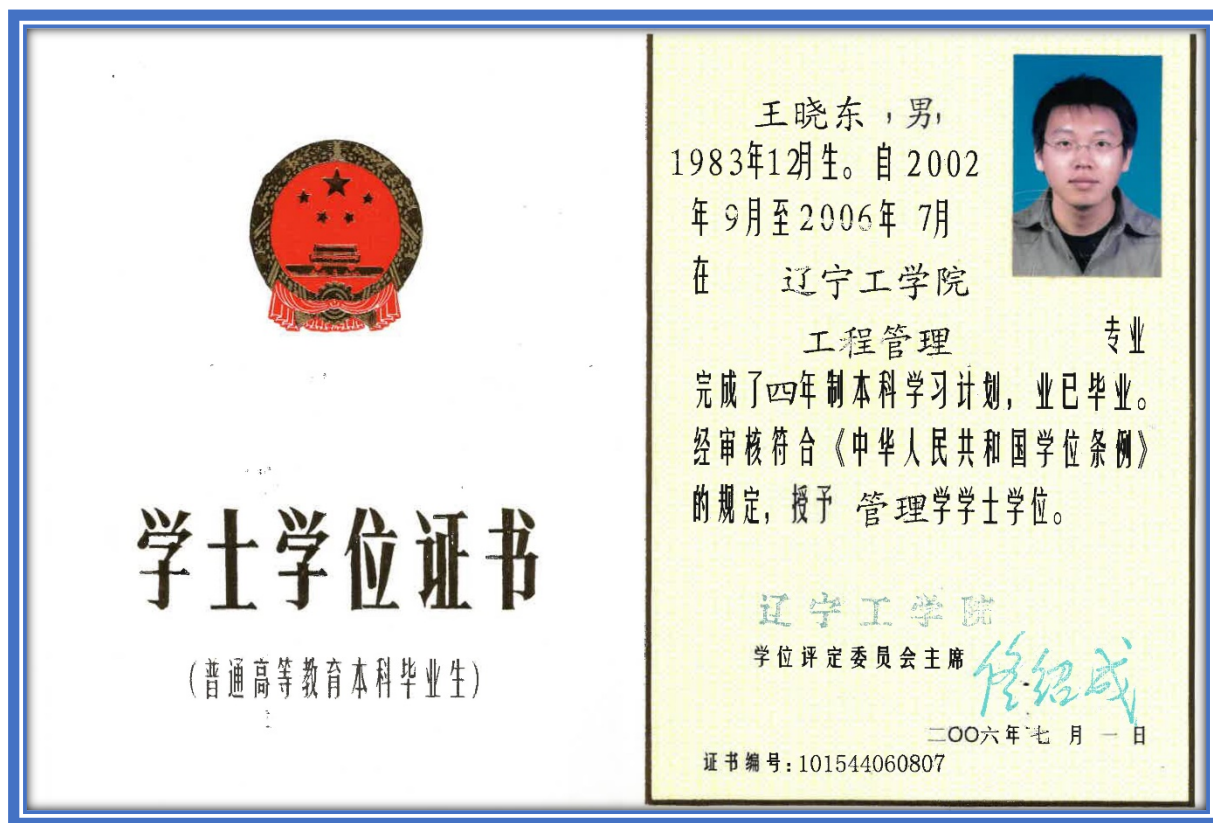
注册监理工程师

注册单位:	北京国金管理咨询有限公司	证书编号:	00466477	注册编号/执业印章号:	21008677
注册专业:	机电安装工程	有效期:	2026年07月06日		
注册专业:	房屋建筑工程	有效期:	2026年07月06日		

(2) 总监理工程师王晓东职称证书扫描件

<h1>天津市专业技术职务 任职资格证书</h1>	
<p>此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格</p>	
姓 名:	王晓东
性 别:	男
资 格 名 称:	高级工程师
系 列:	工程技术
专 业:	建筑工程管理（房地产项目策划、管理、设计管理）
评 审 机 构:	天津市工程技术系列建筑施工专业副高级职称评审委员会
<p>取得资格时间: 2021年12月30日</p>	
<p>呈 报 单 位: 中国北方人才市场（天津市人才服务中心）</p>	
<p>身 份 证 号: 210283198312060510</p>	
<p>证 书 编 号: 2021B007099</p>	
<p>验 证 网 站: 天津市专业技术人才职称评审信息系统</p>	
<p>颁 证 机 关</p>	

(3) 总监理工程师王晓东毕业证书扫描件





(4) 总监理工程师王晓东社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 王晓东 社保电脑号: 811562442 身份证号码: 210283198312060510 页码: 1
参保单位名称: 北京国金管理咨询有限公司深圳分公司 单位编号: 30387267 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	10	30387267	8400.0	1176.0	672.0	4	12964	58.34	12.96	1	8400	37.8	8400	18.82	2360	16.52
2022	11	30387267	8400.0	1176.0	672.0	4	12964	58.34	12.96	1	8400	37.8	8400	18.82	2360	16.52
2022	12	30387267	8400.0	1176.0	672.0	4	12964	58.34	12.96	1	8400	37.8	8400	18.82	2360	16.52
2023	01	30387267	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	520.8	168.0	1	8400	42.0	8400	18.82	2360	16.52
2023	02	30387267	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	520.8	168.0	1	8400	42.0	8400	18.82	2360	16.52
2023	03	30387267	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	520.8	168.0	1	8400	42.0	8400	18.82	2360	16.52
2023	04	30387267	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	520.8	168.0	1	8400	42.0	8400	18.82	2360	16.52
2023	05	30387267	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	520.8	168.0	1	8400	42.0	8400	23.52	2360	16.52
2023	06	30387267	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	520.8	168.0	1	8400	42.0	8400	23.52	2360	16.52
2023	07	30387267	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52
2023	08	30387267	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52
2023	09	30387267	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52
2023	10	30387267	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52
2023	11	30387267	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52
2023	12	30387267	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52
2024	01	30387267	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0
2024	02	30387267	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0
2024	03	30387267	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0
2024	04	30387267	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0
2024	05	30387267	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0
2024	06	30387267	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0
2024	07	30387267	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2024	08	30387267	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2024	09	30387267	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2024	10	30387267	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2024	11	30387267	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2024	12	30387267	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2025	01	30387267	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2025	02	30387267	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2025	03	30387267	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
合计			44088.0	22848.0			14459.82	5246.88			1415.4			874.78	1447.8	406.2

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e82a65e3834a) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30387267 单位名称 北京国金管理咨询有限公司深圳分公司





(5) 总监理工程师任命书

(5) 总监理工程师任命书

经公司决定，现任命 王晓东 (国家级监理工程师注册证号: 21008677) 同志，为
我公司 牛湖老村城市更新单元规划学校(全过程工程咨询) 拟派项目总监理工程师，在该
项工程中履行总监理工程师职责。

特此任命。

聘用企业名称: (公章) 北京国金管理咨询有限公司

法定代表人: (签字或盖章)

签发时间: 2025 年 04 月 03 日





(6) 总监理工程师承诺书

(6) 总监理工程师承诺书

承诺书

我公司拟派牛湖老村城市更新单元规划学校(全过程工程咨询)总监理工程师王晓东，满足《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》的相关规定，符合本项目招标文件及合同要求。

特此承诺。

投标人名称：北京国金管理咨询有限公司

日期：2025年04月03日





五、联合体共同投标协议书

无

无