

龙岗区市属公共机构（建筑）供水设施老化更新改造项目、
龙岗区区属公共机构（建筑）供水设施老化更新改造项目等
2 个项目全过程工程咨询（项目管理、设计、监理、勘察、
招标代理）项目

投标文件

资格审查文件

项目编号：2503-440300-04-01-900005001001

投标人名称：天津市政工程设计研究总院有限公司、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司、深圳市鲁班建设监理有限公司

投标人代表：潘峻森

投标日期： 2025 年 4 月 7 日

资格审查文件目录

- 1、通过年审的营业执照副本（原件扫描件，如联合体投标，则需提供各方的营业执照）
- 2、设计资质证书（原件扫描件）
- 3、勘察资质证书（原件扫描件）
- 4、监理资质证书（原件扫描件）
- 5、项目总负责人资格证书（原件扫描件，联合体投标时，联合体牵头单位提供）
- 6、设计负责人资格证书（原件扫描件，联合体投标时，由承担设计工作的单位提供）
- 7、勘察负责人资格证书（原件扫描件，联合体投标时，由承担勘察工作的单位提供）
- 8、监理负责人资格证书（原件扫描件，2名，联合体投标时，由承担监理工作的单位提供）
- 9、《投标人廉政责任承诺书》（必须提供加盖公章的扫描件，加签数字证书电子签名的不能替代公章）
- 10、联合体共同投标协议（若有，加盖公章，原件扫描件）

1、通过年审的营业执照副本（原件扫描件，如联合体投标，则需提供各方的营业执照）

联合体牵头单位-天津市政工程设计研究总院有限公司

	
营 业 执 照	
(副 本)	
统一社会信用代码 91120101401203300M (10-1)	
	
扫描二维码， 国家企业信用信息公示系统， 了解更多登记、备案、许可、监管信息。	
名 称	天津市政工程设计研究总院有限公司
类 型	有限责任公司
法定代表人	赵建伟
经营范围	许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；各类工程建设活动；国土空间规划编制；测绘服务；建设工程质量检测；检验检测服务；特种设备设计；人防工程设计；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程勘察；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建设工程监理；工程造价咨询业务；出版物印刷；出版物出版。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：对外承包工程；工程管理服务；规划设计管理；环保咨询服务；信息技术咨询服务；安全咨询服务；信息系统集成服务；软件开发；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；会议及展览服务；广告设计、代理；广告制作；园林绿化工程施工；节能管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
注 册 资 本	壹拾亿零陆仟玖佰柒拾叁万壹仟陆佰元人民币
成 立 日 期	一九九六年四月九日
营 业 期 限	1996年04月09日至长期
住 所	天津市和平区营口道239号
登 记 机 关	
2022 年 04 月 29 日	
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn	
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。	
国家市场监督管理总局监制	

单位名称变更证明

准予变更登记通知书

内企变字 2021 第 00000325 号

天津市市政工程设计研究院:

经审查,提交的名称变更(原名称:天津市市政工程设计研究院,变更后名称:天津市政工程设计研究总院有限公司)登记申请,申请材料齐全,符合法定形式,我委决定准予变更登记。我委将于 10 日内通知你单位换领营业执照。



(本通知适用于公司、非公司企业、分公司、非公司企业分支机构、其他营业单位的名称变更登记,企业凭此通知书办理有关手续,登记机关不再出具企业名称变更登记证明)



天津市政工程设计研究总院有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91120101401203300M

注册号：120101000012587

法定代表人：赵建伟

登记机关：天津市和平区市场监督管理局

成立日期：1996年04月09日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91120101401203300M

注册号：120101000012587

类型：有限责任公司

注册资本：106973.160000万人民币

登记机关：天津市和平区市场监督管理局

住所：天津市和平区营口道239号

企业名称：天津市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人：赵建伟

成立日期：1996年04月09日

核准日期：2022年11月22日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

经营范围：许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；各类工程建设活动；国土空间规划编制；测绘服务；建设工程质量检测；检验检测服务；特种设备设计；人防工程设计；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程勘察；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建设工程监理；工程造价咨询业务；出版物印刷；出版物出版。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：对外承包工程；工程管理服务；规划设计管理；环保咨询服务；信息技术咨询服务；安全咨询服务；信息系统集成服务；软件开发；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；会议及展览服务；广告设计、代理；广告制作；园林绿化工程施工；节能管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html

营业期限信息

营业期限自：1996年04月09日

营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	天津中联置业有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91120000103065341B	查看
2	天津海河设计集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91120103MA06Y1CK0W	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

天津市政工程设计研究总院有限公司 存续

特种设备保证企业

主体登记信息 行政许可信息 行政处罚信息 业绩情况信息 其他信息 信用监管名单信息 抽查检查信息 分级分类监管信息 企业承诺不实情况 守信承诺信息 特别标注信息 国网天津电力

企业基本信息

统一社会信用代码	91120101401203300M	营业执照注册号	120101000012587
名称	天津市政工程设计研究总院有限公司	登记状态	存续
类型	有限责任公司	法定代表人	赵建伟
注册资本	106973.16万元	成立日期	1996年04月09日
经营期限自	1996年04月09日	经营期限至	-
登记机关	天津市和平区市场监督管理局	核准日期	2022年11月22日
住所	天津市和平区营口道239号		
经营范围	许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；各类工程建设活动；国土空间规划编制；测绘服务；建设工程质量检测；检验检测服务；特种设备设计；人防工程设计；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程勘察；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建设工程监理；工程造价咨询业务；出版物印刷；出版物出版。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：对外承包工程；工程管理服务；规划设计管理；环保咨询服务；信息技术咨询服务；安全咨询服务；信息系统集成服务；软件开发；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；会议及展览服务；广告设计、代理；广告制作；园林绿化工程施工；节能管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		

出资人及出资信息

股东出资信息详情显示截止到2014年2月28日。2014年2月28日之后成立的企业只公示股东姓名，其他出资信息由企业自行公示。

序号	股东/发起人类型	股东/发起人名称	证照类型	证照编号	操作
1	企业法人	天津海河设计集团有限公司	企业法人营业执照(公司)	91120103MA06Y1CK0W	详情
2	企业法人	天津中联置业有限公司	企业法人营业执照(公司)	91120000103065341B	详情

天津市政工程设计研究总院有限公司 存续

特种设备获证企业

企业年报 行政许可信息 行政处罚信息 股东及出资信息 股权变更信息 知识产权出质登记信息 集团成员信息 营业执照作废声明 计量保证能力自我声明 公司合并、分立公告 公司减少注册资本公告 名称转让信息公示 名称授权信息公示 市场主体终止歇业公告 企业自主承诺公示 简易注销公告 清算组备案 债权人公告

企业年报

序号	报送年度	年报日期	详情
1	2023	2024-06-24	查看
2	2022	2023-05-16	查看
3	2021	2022-06-24	查看
4	2020	2021-06-09	查看
5	2019	2020-06-10	查看
6	2018	2019-06-13	查看
7	2017	2018-06-11	查看
8	2016	2017-04-20	查看
9	2015	2016-04-05	查看
10	2014	2015-04-23	查看
11	2013	2015-03-31	查看



统一社会信用代码
91440300662689943A

营业执照

(副本)



名称 天津市政工程设计研究总院有限公司深圳分公司

类型 分公司

成立日期 2007年04月25日

负责人 甄曦

营业场所 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4068号智慧广场A栋1801

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年08月09日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

联合体成员单位 1-深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

SCJDGL

SCJDGL

SCJDGL

SCJDGL

统一社会信用代码

91440300192200874Y

名称

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

齐明柱

成立日期

1991年05月23日

住所

深圳市福田区上步中路1043号

登记机关

2025年02月26日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描左上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2025年02月26日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

SCJDGL

SCJDGL

SCJDGL

SCJDGL

统一社会信用代码

91440300192200874Y

名称

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

齐明柱

成立日期

1991年05月23日

住所

深圳市福田区上步中路1043号

登记机关

2025年02月26日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描左上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2025年02月26日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192200874Y
注册号：	440301103584274
商事主体名称：	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
住所：	深圳市福田区上步中路1043号
法定代表人：	齐明柱
认缴注册资本（万元）：	21000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1991-05-23
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-02-26
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司湛江分公司, 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司龙岗分公司
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	水文地质、岩土测试、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、（以上各项凭资质证经营）、经营广告业务、物业管理。园林绿化工程施工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	<div>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</div> 建设工程勘察；劳务派遣服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；职业中介活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更（备案）通知书

21902807299

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

我局已于二〇一九年三月二十二日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前一般经营项目：

岩土工程、水文地质、环境岩土与地质灾害防治、岩土测试、市政工程设计、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、地基基础工程（以上各项凭资质证经营）；经营广告业务；物业管理。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目：

岩土工程、水文地质、环境岩土与地质灾害防治、矿山环境治理、岩土测试、市政工程总承包、体育场馆工程、园林绿化工程、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、地基基础工程（以上各项凭资质证经营）经营广告业务；物业管理。

变更前名称： 深圳市勘察测绘院有限公司

变更后名称： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



联合体成员单位 2-深圳市鲁班建设监理有限公司

统一社会信用代码 9144030019223197XG		营业执照 (副本)			
名称 深圳市鲁班建设监理有限公司		成立日期 1993年06月19日			
类型 有限责任公司		住所 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107			
法定代表人 吴曦					
<div>重要提示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
登记机关					
				2024 年 11 月 11 日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息


深圳市鲁班建设监理有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	9144030019223197XG
注册号：	440301102767337
商事主体名称：	深圳市鲁班建设监理有限公司
住所：	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107
法定代表人：	吴曦
认缴注册资本（万元）：	3000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1993-06-19
营业期限：	自1993-06-19起至2043-06-19止
核准日期：	2024-11-11
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

 信息打印

2、设计资质证书（原件扫描件）

企业名称	天津市政工程设计研究总院有限公司		
详细地址	天津市和平区营口道239号		
建立时间	1996年04月09日		
注册资本金	106973.16万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91120101401203300M		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A112002462-10/1		
有效期	至2025年12月30日		
法定代表人	赵建伟	职务	执行董事
单位负责人	赵建伟	职务	执行董事
技术负责人	刘旭锴	职称或执业资格	正高级工程师
备注: 原企业名称: 天津市市政工程设计研究院 原发证日期: 2010年03月12日 原资质证书编号: 020106-sj			

业务范围
工程设计综合资质甲级。 可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。*****
 2021年05月20日 No.AF 0456124

证书延期
有效期延至____年____月____日 核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日 核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日 核准机关(章) 年 月 日

企业变更栏
法定代表人职务 变更为: 董事长 单位负责人职务 变更为: 董事长 变更核准机关(章) 2021年11月09日
经济性质 变更为: 有限责任公司 变更核准机关(章) 2022年05月16日
变更核准机关(章) 年 月 日

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：天津市政工程设计研究总院有限公司

住所：天津市和平区营口道239号

统一社会信用代码：91120101401203300M

法定代表人：赵建伟

技术负责人：赵乐军

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：市政公用工程，公路，铁路、城市轨道交通，建筑，生态建设和环境工程，水文地质、工程测量、岩土工程，其他（城市规划）

证书编号：甲022024010569

有效期：2024年07月01日至2027年06月30日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会



工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：天津市政工程设计研究总院有限公司

住所：天津市和平区营口道239号

统一社会信用代码：91120101401203300M

法定代表人：赵建伟

技术负责人：赵乐军

资信等级：甲级

资信类别：综合资信

业务：所有专业规划咨询和评估咨询

证书编号：甲022024030569

有效期：2024年07月01日至2027年06月30日



证书查询


发证单位：中国工程咨询协会




3、勘察资质证书（原件扫描件）

	企业名称： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
工 程 勘 察 资 质 证 书	经济性质： 有限责任公司
	资质等级： 工程勘察综合资质甲级。 <small>可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****</small>
证书编号： B144048265	
有效期： 至2030年01月07日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关  2025年01月07日 No.BZ 0017837

企业名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		
详细地址	广东省深圳市福田区上步中路1043号		
建立时间	1991年05月23日		
注册资本金	21000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192200874Y		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144048265-6/1		
有效期	至2030年01月07日		
法定代表人	唐伟雄	职务	总经理
单位负责人	唐伟雄	职务	总经理
技术负责人	齐明柱	职称或执业资格	高级工程师
备注： 原企业名称：深圳市勘察测绘院有限公司 原发证日期：2015年06月17日			

业 务 范 围
工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****
 发证机关：（章） 2025 年 01 月 07 日 No.BF 0089306

证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关（章） 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关（章） 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关（章） 年 月 日

企 业 变 更 栏
法定代表人变更为：齐明柱。 企业负责人变更为：齐明柱。 *****  变更核准机关（章） 2025 年 01 月 04 日
变更核准机关（章） 年 月 日
变更核准机关（章） 年 月 日

(2) 测绘甲级



甲级测绘资质证书

甲级：大地测量、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、工程测量、海洋测绘、界线与不动产测绘、地理信息系统工程、地图编制、互联网地图服务。***

单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

注册地址：深圳市福田区上步中路1043号

法定代表人：齐明柱

证书编号：甲测资字44100540

有效期至：2026年11月4日





发证机关(印章)
2024年11月5日

No.006690

中华人民共和国自然资源部监制



甲级测绘资质证书(副本)

甲级：大地测量、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、工程测量、海洋测绘、界线与不动产测绘、地理信息系统工程、地图编制、互联网地图服务。***

单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

注册地址：深圳市福田区上步中路1043号

法定代表人：齐明柱

证书编号：甲测资字44100540

有效期至：2026年11月4日





发证机关(印章)
2024年11月5日

No.006690

中华人民共和国自然资源部监制

(3) 地质灾害评估和治理工程勘查设计

	
地质灾害防治单位资质证书	
单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	资质类别：地质灾害评估和治理工程勘查设计
住 所：广东省深圳市福田区上步中路 1043 号	资质等级：甲级
证书编号：440320231120029	
有效期至：2028 年 11 月 07 日	
发证机关：深圳市规划和自然资源局	
发证日期：2023 年 11 月 08 日	

中华人民共和国自然资源部监制

(4) CMA 认证证书



检验检测机构 资质认定证书

证书编号: 202119021707

名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

地址: 深圳市福田区上步中路 1043 号

经审查,你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力,现予批准,可以向社会出具具有证明作用的数据和结果,特发此证。

资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力及授权签字人见证书附表

你机构对外出具检验检测报告或证书的法律责任由深圳市勘察测绘院(集团)有限公司承担。

发证日期: 2021 年 09 月 14 日

许可使用标志

有效期至: 2027 年 09 月 13 日



发证机关: (印章)

202119021707

注: 需要延续证书有效期的,应当在证书届满有效期 3 个月前提出申请,不再另行通知。

本证书由国家认证认可监督管理委员会监制,在中华人民共和国境内有效。

复查

4、监理资质证书（原件扫描件）

	企业名称： 深圳市鲁班建设监理有限公司
工 程 监 理 资 质 证 书	经济性质： 有限责任公司
证书编号： E144000625	资质等级： 房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。
有效期： 至2028年12月22日	可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关
	 2023年12月22日 No.EZ 0046507

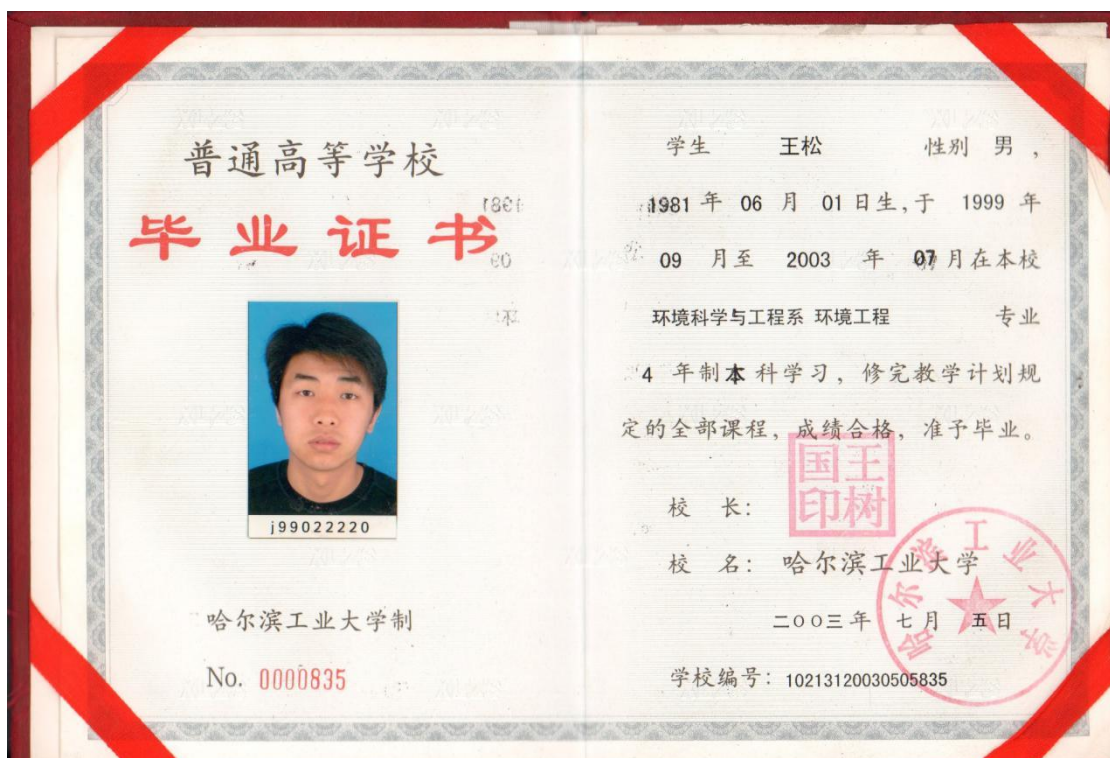
企业名称	深圳市鲁班建设监理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区71区新东兴商务中心310		
建立时间	2023年01月11日		
注册资本金	3000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9144030019223197XG		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144000625-4/4		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	王旺贤	职务	法人代表
单位负责人	王旺贤	职务	总经理
技术负责人	王旺贤	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注: 原发证日期: 2009年02月06日			

业务范围
房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
<div>发证机关(章) 2023年12月19日 No. E144000625-4/4</div>

证书延期
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) ____年____月____日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) ____年____月____日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) ____年____月____日

企业变更栏
法定代表人变更为: 吴曦。 企业负责人变更为: 吴曦。 技术负责人变更为: 张杰。 详细地址变更为: 深圳市福田区沙头街道天安数码城31号海松大厦A座1107。 ***** <div>变更核准机关(章) 2024年11月19日</div>
变更核准机关(章) ____年____月____日
变更核准机关(章) ____年____月____日

5、项目总负责人资格证书（原件扫描件，联合体投标时，联合体牵头单位提供）



天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 正高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 王松
性 别: 男
资 格 名 称: 正高级工程师
系 列: 工程技术
专 业: 市政工程



评 审 机 构: 天津市工程技术系列正高级职称评审委员会

取得资格时间: 2021年12月31日

呈 报 单 位: 天津国兴资本运营有限公司


身 份 证 号: 230106198106012011

证 书 编 号: 2021A000704

验 证 网 站: 天津市专业技术人才职称评审信息系统








中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王松

证件类型	居民身份证	证件号码	230106*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	天津市政工程设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：天津市政工程设计研究总院有限公司 注册编号/执业印章号：津 1122017201713705

注册专业：市政公用工程 有效期：2027年10月28日

查看证书变更记录 (3)

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：天津市政工程设计研究总院有限公司 证书编号：CS121200280 电子证书编号：CS20121200280 注册编号/执业印章号：1200246-CS023

注册专业：不分专业 有效期：2027年12月31日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：天津市政工程设计研究总院有限公司
组织机构代码：401203300

校验码：W40120330020250320151712
查询日期：201503至202503

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
15	白子建	120224197711157110	工伤保险	201503	202503	121
16	曹凌峰	321086198110160411	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
17	陈宏	52240119760207401X	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
18	李尧	610403198210093016	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
19	唐军	320623198101310795	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
20	戴少雄	120113197802111615	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
21	张琦	120104197402057625	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
22	赵清波	230103197904160314	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
23	王松	230106198106012011	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
24	朱彬	32010119761231101X	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
25	郑利	231024198110301017	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
26	赵光辉	140110198411171011	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
27	刘宾	130103198703040018	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
28	朱涛	120101197610062518	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
29	姚龙龙	610423197602020511	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
30	颜恩锋	62282219751208131X	基本养老保险	201503	202503	121

6、设计负责人资格证书（原件扫描件，联合体投标时，由承担设计工作的单位提供）



天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 正高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 刘晓天

性 别: 男

资 格 名 称: 正高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 市政工程-给水排水与环境工程

评 审 机 构: 天津市工程技术系列正高级职称评审委员会

取得资格时间: 2023年12月31日

申 报 单 位: 天津市政工程设计研究总院有限公司

呈 报 单 位: 天津国兴资本运营有限公司

身 份 证 号: 220183198504097613

证 书 编 号: 2023A001164

验 证 网 站: 使用时请通过“天津市专业技术人才职称

评审信息系统”查询核验真伪

<http://rzc.hrss.tj.gov.cn:8081/>

颁 证 机 关



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 刘 晓 天

证 书 编 号 CS171200426

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0015440

发证日期 2017年08月01日

刘晓天

证件类型	居民身份证	证件号码	220183*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	天津市政工程设计研究总院有限公司				

注册环保工程师

注册单位：天津市政工程设计研究总院有限公司

证书编号：B241200001

注册编号/执业印章号：1200246-B001

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

查看证书变更记录 (1)

一级注册造价工程师

注册单位：天津市政工程设计研究总院有限公司

证书编号：建造114241200008186

注册编号/执业印章号：B14241200008186

注册专业：安装

有效期：2028年05月08日

查看证书变更记录 (1)

注册监理工程师

注册单位：天津市政工程设计研究总院有限公司

证书编号：00548502

注册编号/执业印章号：12004691

注册专业：房屋建筑工程

有效期：2026年01月20日

注册专业：市政公用工程

有效期：2026年01月20日

查看证书变更记录 (3)

一级注册建造师

注册单位：天津市政工程设计研究总院有限公司

注册编号/执业印章号：津1122020202100216

注册专业：市政公用工程

有效期：2027年03月27日

查看证书变更记录 (2)

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：天津市政工程设计研究总院有限公司

证书编号：CS171200426

电子证书编号：CS20171200426

注册编号/执业印章号：1200246-CS043

注册专业：不分专业

有效期：2026年12月31日

使用有效期: 2025年02月12日
- 2025年08月11日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 刘晓天

性 别: 男

出生日期: 1985年04月09日

注册编号: CS20171200426

聘用单位: 天津市政工程设计研究总院有限公司

注册有效期: 2023年10月25日-2026年12月31日



刘晓天

个人签名: 刘晓天

签名日期: 2025年2月12日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年10月25日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：天津市政工程设计研究总院有限公司
组织机构代码：401203300
校验码：W40120330020250320145911
查询日期：201503至202503

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王新岐	610113196810070456	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
2	刘旭锴	310110196502243298	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
3	蒋宏伟	320101197808061032	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
4	何舫	450104197208301045	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
5	胡继宗	330724198211142415	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
6	张东岩	120104196912083845	基本养老保险	201503	202412	118
			失业保险	201503	202412	118
			工伤保险	201503	202412	118
7	刘晓天	220183198504097613	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
8	康莉	130102197310081547	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
9	赵乐军	620105196911261034	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
10	张贵生	14223019751108161X	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
11	王荣芳	321283198105206018	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
12	曹霞	120103197604265426	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
13	赵巍	210302198204253013	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121
			工伤保险	201503	202503	121
14	李曦淳	120104196612051526	基本养老保险	201503	202112	82
			失业保险	201503	202112	82
			工伤保险	201503	202112	82
15	宋保全	140421197111200811	基本养老保险	201503	202503	121
			失业保险	201503	202503	121

7、勘察负责人资格证书（原件扫描件，联合体投标时，由承担勘察工作的单位提供）



<p>照片</p> 	<p>侯刘锁 于二〇一七 年</p>
	<p>十一月，经 深圳市建筑专</p>
	<p>业高级专业技术资格第二</p>
	<p>评审委员会评审通过，</p>
	<p>具备 岩土</p>
	<p>高级工程师</p>
	<p>资格。特发此证</p>
<p>广东省专业技术资格 专用章</p> 	<p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位：</p> 
<p>粤高职称字第 1803001016410号</p>	<p>二〇一八年五月十二 日</p>

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 侯 刘 锁

证书编号 AY154401196



NO. AY001/829

发证日期 2015年12月16日



侯刘锁

证件类型	居民身份证	证件号码	142636*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

证书编号：AY154401196

注册编号/执业印章号：4404826-AY031

注册专业：不分专业

有效期：2025年06月30日

使用有效期: 2025年02月18日
- 2025年06月29日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 侯刘锁

性 别: 男

出生日期: 1984年08月03日

注册编号: AY20154401196

聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册有效期: 2022年04月28日-2025年06月30日



个人签名:

签名日期: 2025.2.18



发证日期: 2022年04月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯刘锁 社保电脑号：621555201 身份证号码：142636198408031416 页码：1
 参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号：705076 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	15.37	
2024	11	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	15.37	
2024	12	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	15.37	
2025	01	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	15.37	
2025	02	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	15.37	
2025	03	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	15.37	
合计				7609.14	3689.28			2305.8	922.32			230.58		184.91	368.94	92.22

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70f23a6e286 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号705076

单位名称深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



- 8、监理负责人资格证书（原件扫描件，2名，联合体投标时，由承担监理工作的单位提供）



广东省职称证书

姓名：徐世斌

身份证号：340222196610080058



职称名称：高级工程师

专业：施工管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001072130

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00438529



注册号 44016117

姓名 徐世斌

性别 男

出生日期 1966 年 10 月 08 日

注册专业

- 房屋建筑工程
- 市政公用工程

注册执业单位 深圳市鲁班建设监理有限公司

有效期至 2019 年 05 月 23 日

持证人签名

发证日期 2016 年 05 月 24 日



延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

延续/变更注册记录

有效期至：

2025年05月23日

No. 0084858

认定机关 (签章)
2022年 04月 08日

住房和城乡建设部
注册监理工程师

粘贴处

姓名: 徐世斌	社保电脑号: 642835113	身份证号码: 340222196610080058	页码: 1
参保单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司		单位编号: 705184	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e82a66be1a25) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 705184 单位名称 深圳市鲁班建设监理有限公司



姓名 张才铭

性别 男 民族 侗

出生 1986 年 8 月 18 日

住址 湖南省绥宁县乐安铺苗族
侗族乡中心村莲花10组

公民身份号码 430527198608182134



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 绥宁县公安局

有效期限 2018.10.26-2038.10.26

普通高等学校

毕业证书

学生 张才铭 性别 男 ，一九八六年 八 月十八 日生，于二〇〇五
年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 道路桥梁工程技术
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：湖南交通职业技术学院

校（院）长：王新华

证书编号：123971200806001257

二〇〇八年 六 月三十 日





持证人签名:

姓名: 张才铭

性别: 男

身份证号: 430527198608182134

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2012年9月16日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称, 有权执行注册监理工程师业务, 有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国


注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号: 00503989

95



注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位深圳市鲁班建设监理有
限公司

有效期至 2021 年 1 月 5 日

持证人签名


注册号 44019022

姓名 张才铭

性别 男

出生日期 1986 年 08 月 18 日

发证日期 2018 年 10 月 26 日



张才铭

延续/变更注册记录

注册专业 机电安装工程, 市政公用工程

延续/变更注册记录

粘贴处

No. 01066867

2024 年 1 月 1 日

延续/变更注册记录

有效期至:

2027 年 11 月 25 日

粘贴处

No. 01427678

2024 年 1 月 1 日



- 9、《投标人廉政责任承诺书》（必须提供加盖公章的扫描件，加签数字证书电子签名的不能替代公章）

投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：天津市政工程设计研究总院有限公司（盖章）

2025 年 4 月 5 日

廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（盖章）



2025 年 04 月 05 日

投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人：深圳市鲁班建设监理有限公司（盖章）

2025 年 4 月 5 日



10、联合体共同投标协议（若有，加盖公章，原件扫描件）

联合体共同投标协议

致深圳市龙岗区水务局：

我方决定组成联合体共同参加 龙岗区市属公共机构（建筑）供水设施老化更新改造项目、龙岗区区属公共机构（建筑）供水设施老化更新改造项目等 2 个项目全过程工程咨询（项目管理、设计、监理、勘察、招标代理） 的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

1、天津市政工程设计研究总院有限公司 为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头人天津市政工程设计研究总院有限公司，承担 本项目招标范围内包括但不限于：1、全过程工程项目管理：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、招标采购管理及完成项目范围内服务招标、合同管理、BIM 管理（如需）、档案信息管理、报批报建管理、协助委托人处理与项目相关的信访投诉、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、后评价，以及与项目建设管理相关的其他工作。2、工程设计：①可行性研究报告、初步设计及概算编制、施工图设计等设计工作并确保相关成果文件一次性通过相关审查或审批，及其它需后续配合的服务（如需）；②协助委托人编制施工图预算、核对施工图预算工程量、核对结算工程量；配合询价工作；③负责施工期间设计交底、变更设计及派驻设计代表驻现场提供相关设计服务等后续工作；④协助委托人召开评审会、论证会、研讨会等各种会议；⑤协助报批报建工作，提供完整申办资料，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作；⑥自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料；⑦竣工图编制工作；⑧配合相关部门开展审计工作（若有）；⑨按国家有关报告编制和设计规程规范的要求完成应由受托人完成的工作；⑩BIM 技术应用（设计阶段）；⑪合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成与设计相关的其他咨询服务工作。3、招标代理：后续相关阶段招标代理工作。4、组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费、会务费等）。5、合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。6、全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程设计工作、招标代理工作相应的法律责任 工作；

(2)联合体成员深圳市勘察测绘院（集团）有限公司，承担 本项目招标范围内包括但不限于：工程勘察：岩土工程勘察、水文地质勘察（如需）、工程测量、综合管线物探（给排水管线除外）等勘察工作，勘察成果须满足相关阶段设计的要求。具体工作以勘察任务书约定为准。全过程工程咨询单位依法承担与工程勘

察工作相应的法律责任工作；

(3) 联合体成员深圳市鲁班建设监理有限公司，承担 本项目招标范围内包括但不限于：工程监理；施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理，以及与工程监理相关的其他工作。全过程工程咨询单位依法承担与工程监理工作相应的法律责任工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：天津市市政工程设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：天津市和平区营口道 239 号 邮编：300051

联系电话：022-27815311 传真：022-27815311

分工内容：天津市市政工程设计研究院有限公司承担本项目招标范围内包括但不限于：1、全过程工程项目管理：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、招标采购管理及完成项目范围内服务招标、合同管理、BIM 管理（如需）、档案信息管理、报批报建管理、协助委托人处理与项目相关的信访投诉、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、后评价，以及与项目建设管理相关的其他工作。2、工程设计：①可行性研究报告、初步设计及概算编制、施工图设计等设计工作并确保相关成果文件一次性通过相关审查或审批，及其它需后续配合的服务（如需）；②协助委托人编制施工图预算、核对施工图预算工程量、核对结算工程量；配合询价工作；③负责施工期间设计交底、变更设计及派驻设计代表驻现场提供相关设计服务等后续工作；④协助委托人召开评审会、论证会、研讨会等各种会议；⑤协助报批报建工作，提供完整申办资料，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作；⑥自行收集、购买与本工程有关的第三方资料；⑦竣工图编制工作；⑧配合相关部门开展审计工作（若有）；⑨按国家有关报告编制和设计规程规范的要求完成应由受托人完成的工作；⑩BIM 技术应用（设计阶段）；⑪合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成与设计相关的其他咨询服务工作。3、招标代理：后续相关阶段招标代理工作。4、组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费、会务费等）。5、合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。6、全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程设计工作、招标代理工作相应的法律责任。

联合体成员（盖章）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 邮编：518028

联系电话： 0755-83755699 传真： 0755-83755699

分工内容：本项目招标范围内包括但不限于：工程勘察：岩土工程勘察、水文地质勘察（如需）、工程测量、综合管线物探（给排水管线除外）等勘察工作，勘察成果须满足相关阶段设计的要求。具体工作以勘察任务书约定为准。全过程工程咨询单位依法承担与工程勘察工作相应的法律责任。

联合体成员（盖章）： 深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址： 深圳市福田区泰然九路 11 号海松大厦 A 座 1107 邮编： 518000

联系电话： 0755-83159320 传真： 0755-83138145

分工内容：本项目招标范围内包括但不限于：工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理，以及与工程监理相关的其他工作。全过程工程咨询单位依法承担与工程监理工作相应的法律责任。

本投标协议同时兼做法定代表人证明书和法定代表人授权委托书

签订日期： 2025 年 4 月 2 日

（备注：本项目接受联合体投标，联合体家数不得超过 5 家，联合体各方的资质等级按其在联合体协议中所承担工作内容的专业类别进行确定，联合体中有同类资质的联合体成员按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的联合体成员确定资质等级。）