

## 龙华区口腔专科医院（全过程工程咨询）项目

# 投标文件

## 资格审查文件

项目编号： 2306-440309-04-01-161439002

投标人名称：上海市建设工程监理咨询有限公司/中  
国华西工程设计建设有限公司联合体

投标人代表：路茜然 路茜然 戴方帅

投标日期： 2025 年 4 月 8 日

## 目 录

1	营业执照扫描件 .....	4
1.1	联合体牵头单位企业营业执照 .....	4
1.2	联合体成员单位企业营业执照 .....	10
2	工程监理综合资质证书（联合体牵头单位） .....	11
3	拟派项目总负责人王金昌的职称证、执业资格证书及业绩证明 .....	13
3.1	高级工程师职称证 .....	13
3.2	工程建设类注册执业资格证书 .....	14
3.3	社保证明 .....	17
3.4	项目总负责人王金昌业绩证明：蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理） .....	19
3.4.1	合同关键页扫描件 .....	19
3.4.2	建设工程规划许可证 .....	26
3.4.3	建设单位盖章确认的项目负责人任职证明 .....	27
3.4.4	蚌埠市公共资源交易中心项目负责人变更公示 .....	28
3.4.5	蚌埠市第二人民医院竣工验收证明 .....	29
3.4.6	蚌埠市第四人民医院竣工验收证明 .....	41
3.4.7	关于蚌埠城建投资发展有限公司委托代建协议 .....	51
3.4.8	项目获奖证明 .....	53
4	拟派总监理工程师刘航注册执业资格证书 .....	58
4.1	国家注册监理工程师执业证书 .....	58
4.2	职称证书 .....	61
4.3	社保证明 .....	62
4.4	业绩证明-广州泰和肿瘤医院（一期）项目管理及监理 .....	64
4.4.1	全国建筑市场监管公共服务平台查询链接 .....	64
4.4.2	合同关键页 .....	65
4.4.3	竣工验收证明 .....	69
5	联合体共同投标协议书 .....	81

6	其他资质证书 .....	83
6.1	联合体牵头单位资质证书 .....	83
6.1.1	工程监理综合资质证书 .....	83
6.1.2	设备监理甲级资质 .....	85
6.1.3	工程咨询单位甲级资信证书 .....	86
6.1.4	文物保护工程监理乙级资质证书 .....	88
6.1.5	人防工程监理甲级资质证书 .....	89
6.1.6	质量管理体系 GB/T19001-2016/ISO9001:2015 认证证书 .....	90
6.1.7	环境管理体系 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 认证证书 .....	91
6.1.8	职业健康安全管理体系 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 认证证书 92	
6.1.9	信息安全管理体系 GB/T22080-2016/ISO/IEC27001:2013 认证证书 93	
6.2	联合体成员单位资质证书 .....	94

1 营业执照扫描件

1.1 联合体牵头单位企业营业执照





准予变更登记证明

准予变更登记通知书

NO. 30000003201410270199

注册号: 310230000044791

上海市建设工程监理咨询有限公司：

经审查，你提交名称（原企业名称上海市建设工程监理有限公司，变更后企业名称上海市建设工程监理咨询有限公司）、经营范围变更登记申请，材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。



六级注册官：

张宇丹



签收人：

黄瑞新

签收日期：2014年10月27日

注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。  
此份登记机关留存。

## 准予变更（备案）登记通知书

NO. 30000001202112080007  
统一社会信用代码：  
91310230631413987X

上海市建设工程监理咨询有限公司：

经审查，你提交法定代表人变更，主要成员、章程备案登记申请，材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。



六级注册官：沈春永



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。  
此份送达申请人。

2022/11/25

核准通知书

## 登记通知书

NO. 30000001202211250006

上海市建设工程监理咨询有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更事项如下：

项 目	原登记事项	登记变更事项
法定代表人 (执行事务合伙人/ 投资人)	王一鸣	杨志



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。  
此份送达申请人。



app.scjgj.sh.cegn.cn/nzdj/applyIn.do?method=addOrUpdateApply&appNo=30000001202211250006&preStatusId=0005&resultId=14&statusId=00... 1/5

2023/11/1

核准通知书

登记通知书

NO. 30000001202310300003

上海市建设工程监理咨询有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更事项如下：

项 目	原登记事项	登记变更事项
法定代表人 (执行事务合伙人/ 投资人)	杨志	马蕾



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。  
此份送达申请人。



<https://www.scjgj.sh.cegn.cn/nzdj/applyIn.do?method=addOrUpdateApply&appNo=30000001202310300003&preStatusId=0005&resultId=14&stat...> 1/5



2025/3/4

核准通知书

登记通知书

NO. 30000001202503040006

上海市建设工程监理咨询有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更事项如下：

项 目	原登记事项	登记变更事项
法定代表人 (执行事务合伙人/ 投资人)	马蕾	戴方帅



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。  
此份送达申请人。



<https://www.sciaj.sh.ceon.cn/nzdi/applyIn.do?method=addOrLIndateApply&appNo=30000001202503040006&appStatusId=00059&appBiz=418-1-14>

## 1.2 联合体成员单位企业营业执照

统一社会信用代码 91510000201803520Y		<b>营 业 执 照</b>		扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。
		(副 本) 副本编号: 30 - 3		
名 称	中国华西工程设计建设有限公司	注 册 资 本	贰仟万元整	
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成 立 日 期	1987年09月30日	
法 定 代 表 人	周华	住 所	成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一 幢一单元四至六楼	
经 营 范 围	一般项目：对外承包工程；工程造价咨询业务；工程管理服务；规划设计管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：建设工程勘察；建设工程设计；建设工程监理；建设工程施工；检验检测服务；测绘服务；建设工程质量检测；特种设备设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。			
		登 记 机 关	 2024 年 4 月 12 日	
国家企业信用信息公示系统网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>		市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。 国家市场监督管理总局监制		

2 工程监理资质证书（联合体牵头单位）



**工 程 监 理  
资 质 证 书**

证书编号：E131000613  
有 效 期：至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业 名 称：上海市建设工程监理咨询有限公司  
经 济 性 质：其他有限责任公司  
资 质 等 级：工程监理综合资质。  
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关  
2023 年 12 月 22 日  
No.EZ 0045966

企业 名 称	上海市建设工程监理咨询有限公司		
详 细 地 址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		
建 立 时 间	1993年06月11日		
注册 资 本 金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (原登记注册证号)	91310230631413987X		
经 济 性 质	其他有限责任公司		
证 书 编 号	E131000613-8/1		
有 效 期	至2028年12月22日		
法 定 代 表 人	马 蕾	职 务	法人代表
单 位 负 责 人	马 蕾	职 务	总经理
技 术 负 责 人	戚红兵	职称或执业资格	高级工程师
备 注:	原企业名称: 上海市建设工程监理有限公司 原发证日期: 2008年10月08日		

工 程 监 理 综 合 资 质。  
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关  
2023 年 12 月 22 日  
No.EF 0180750







### 3 拟派项目总负责人王金昌的职称证、执业资格证书及业绩证明

#### 3.1 高级工程师职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.

持证人签名: \_\_\_\_\_

Approved & authorized by  
China Railway Construction Corporation Limited

姓名 王金昌

性别 男

出生年月 1987年2月

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁城建集团有限公司

系列 工程技术

专业 建筑工程

评审通过时间 2020年9月

签发日期 2020年12月30日

编号: 42010020159



### 3.2 工程建设类注册执业资格证书





执 业 印 章	延续/变更注册记录
	<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 上海市建设工程监理咨询有限公司</p> <p>No. 00625300</p> <p>认定机关（签章） 2020年9月16日</p>
	<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至： 2024年12月06日</p> <p>No. 00746898</p> <p>认定机关（签章） 2021年9月26日</p>
<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至： 2027年12月06日</p> <p>No. 01414328</p> <p>认定机关（签章） 2024年01月17日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>粘贴处</p>
粘贴处	粘贴处

13



## 监理工程师

Consultant Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得监理工程师的执业资格。




中华人民共和国  
人力资源和社会保障部

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

姓 名: 王金昌

证件号码: 230221198702013810

性 别: 男

出生年月: 1987 年 02 月

批准日期: 2018 年 05 月 20 日

管 理 号: 201805021330000021







3.3 社保证明

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 03 月

参保名称：上海市建设工程监理咨询有限公司

社会保险码：00035935

参加社会保险登记年月	1993年01月	
参保所在地	普陀	
住所或地址	上海市普陀区礼泉路689弄高尚领域T2办公楼901	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	马蕾	
统一社会信用代码	91310230631413987X	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 02 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 02 月单位参保人数信息	账户人数	588 人
	缴费人数	586 人
	领取养老待遇人数	122 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示：

自2020年11月起，本市社会保险费征缴职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 03 月 12 日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：上海市建设工程监理咨询有限公司      社会保险码：00035935

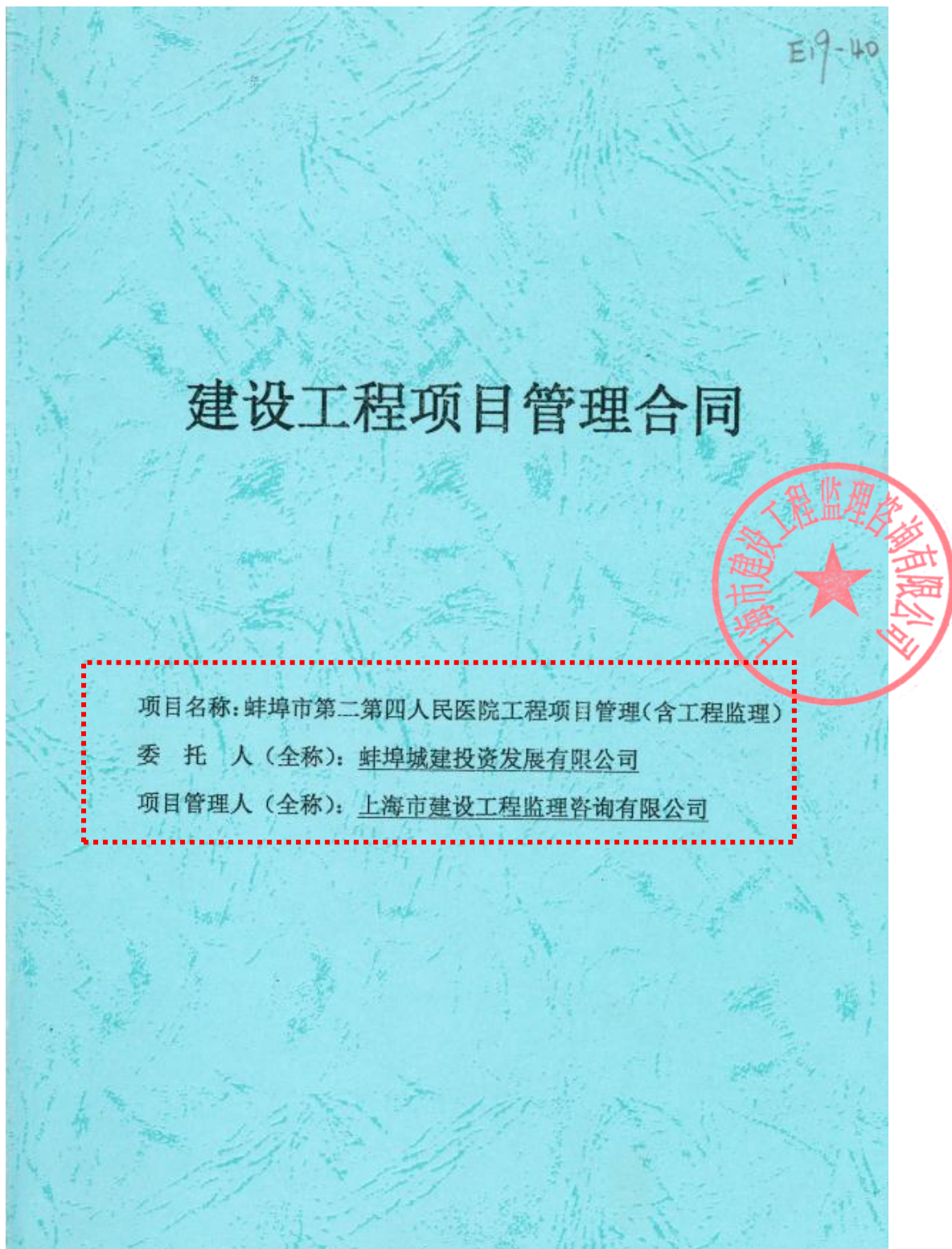
3484	王毅	310228198708182433	参保缴费
3499	黄帅	321283198709153420	参保缴费
3500	陈青	362221197303280029	参保缴费
3501	张杰	620102197204291512	参保缴费
3510	徐圣杰	310114199411252411	参保缴费
3520	陈永庆	230122196602204734	参保缴费
3524	徐广忠	230103196511182833	参保缴费
3527	杨艳旭	211223199305200617	参保缴费
3531	陆圣怡	320681198907312611	参保缴费
3535	王金昌	230221198702013810	参保缴费
3545	章静	310107198105180423	参保缴费
3547	倪杏冲	320624196710132418	参保缴费
3551	林雄哲	222401197907060355	参保缴费
3552	朱芯泽	230882199601283117	参保缴费
3555	施宇华	310230199703301057	参保缴费
3560	郑来顺	130406196710151812	参保缴费
3561	孙博文	231005199812190513	参保缴费
3564	金其海	36220219930920385X	参保缴费
3565	蔡红	360281196811230319	参保缴费
3566	张绍民	232324198109103918	参保缴费
3572	魏长河	220221196811230039	参保缴费
3576	韦瑾	230105197212150732	参保缴费
3588	顾晓辉	620102199611100639	参保缴费
3591	高月峙	231002197202032712	参保缴费

第 15 页

上海市社会保险事业管理中心  
打印日期：2025 年 03 月 12 日  
业务专用章

### 3.4 项目总负责人王金昌业绩证明：蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）

#### 3.4.1 合同关键页扫描件



## 合同文本及主要条款

### 一、项目管理（含工程监理）合同协议书

委 托 人（全称）：蚌埠城建投资发展有限公司

项目管理人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及国家其他相关法律法规，为保证建设的顺利实施，充分发挥政府投资效益，严格控制投资概算，经委托人、项目管理人双方协商同意，签订本合同。

#### 一、项目概况

项目名称：蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）

项目总投资：概算投资173400 万元

建设地点：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建项目位于城南新区姜桥二路与延安路交汇处，蚌埠市医养护理院（四院）新院区项目位于东海大道西段涂山药厂东侧。

建设规模：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建设项目占地约 180 亩，建筑面积约 16 万平方米，规划建设门诊急诊楼、综合病房楼、医技用房、康复养老中心及辅助设施等，设置床位 1800 张（医疗 1000 张，养老 800 张）。该项目计划投资约 12 亿元人民币。蚌埠市医养护理院（四院）新院区项目占地约 67 亩，建筑面积约 7 万平米，设置床位约 700 张，含康复床位 350 张。计划投资约 5.34 亿元人民币。

建设内容：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建设项目；蚌埠市医养护理院（四院）新院区项目。

#### 二、项目管理服务范围和内容

##### （1）项目管理服务范围：

蚌埠市第二第四人民医院工程全过程项目管理和工程监理（第二人民医院含工程监理，第四人民医院不含工程监理）以及项目咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询。

##### （2）项目管理服务内容：

全过程工程咨询管理包括但不限于以下方面：

①项目咨询：项目计划统筹及总体管理、项目规划及前期工作管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、医疗工艺咨询管理（包含实验室工艺）、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM 管理、计划总控管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、后期评估管理以及与项目建设管理相关的其他工作。



②工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及工程监理相关的其他工作。

全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

### 三、项目管理目标

工程质量标准：工程质量符合 合格 标准。

质量目标：安徽省建筑工程“黄山杯”。

项目管理服务期限：自签订合同之日起至完成项目全过程项目管理（含工程监理）工作，竣工验收移交、决算审计完成、资料备案完成止。服务期：五年。

### 四、项目管理服务费

本项目中标费率为0.81%，包含项目管理及工程监理费率，其中项目管理和工程监理的费率各占中标费率的50%；其中蚌埠市第二人民医院项目管理（含工程监理）服务费率为0.81%，蚌埠市第四人民医院项目管理服务费率为0.405%；为固定费率，不作调整。

蚌埠市第二人民医院项目管理（含工程监理）服务费金额暂定为120000万元 $\times$ 0.81%=972万元，蚌埠市第四人民医院项目管理服务费金额暂定为53400万元 $\times$ 0.405%=216.27万元；结算时按工程决算审计额 $\times$ 相应项目管理费率计算确定。正常工作酬金及付款方式：与工程进度款同步申报，同期监理费和同期项目管理费为经跟踪审计确认的实付工程进度款 $\times$ 中标费率，竣工验收资料备案后付至工程决算审计额 $\times$ 中标费率 $\times$ 95%，余款待质保期满后付清。

### 五、本合同由以下文件组成

- 1、双方认可的有关本项目管理的合同变更、洽商等书面文件或协议修正文件；
- 2、本合同协议书；
- 3、中标通知书；
- 4、投标函；
- 5、合同条款；
- 6、项目管理（含工程监理）服务费报价表；
- 7、项目管理人有关人员投入的承诺；
- 8、招标文件及其附件；
- 9、其他合同文件。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。



## 六、履约担保

项目管理人提供履约担保的形式、金额及期限的：

①履约担保的形式：银行转账。

②履约担保的金额： $= (120000 \text{ 万元} \times 0.81\% + 53400 \text{ 万元} \times 0.405\%) \times 5\% = \text{人民币（大写）伍拾玖万肆仟壹佰叁拾伍元整（¥ 594135.00 元）}。$

③履约保证金的退还：工程完工后退还 70%；工程竣工验收合格、移交，决算审计完成且资料备案完成后，全部无息退还。

（注：因项目管理人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由项目管理人承担；非因项目管理人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由委托人承担。）

## 七、承诺

1、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为项目管理人提供必要项条件。

2、项目管理人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照项目管理服务的工作范围和内容，承担管理任务。

3、委托人和项目管理人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2019 年 2 月 19 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 安徽蚌埠市 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。



### 十三、合同份数

本合同一式壹拾壹份，均具有同等法律效力，委托人肆份，项目管理人肆份，招标局备案叁份。

委托人（公章）

项目管理人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：91340300698961523L 组织机构代码：91310230631413987X

地 址：安徽省蚌埠市涂山东路 地 址：上海市崇明区工业园区秀山  
1757号金融中心大厦C栋11层 38号

邮政编码：233000

邮政编码：200080

法定代表人：杨冬

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：021-56655551

传 真：

传 真：021-56655551

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：中信银行蚌埠工农路支行 开户银行：上海浦东发展银行闸北支行

账 号：81001011300271986 账 号：98400155100000174



资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

总监理工程师：\_\_\_\_\_张代涛\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

通信地址：上海市崇明区工业园区秀山路 38 号。

(7) 总承包人：

①名 称：河北天昕建设集团有限公司\_\_\_\_\_；

工程名称：蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医养护医院）新院区建设项目施工  
总承包。

项目经理：\_\_\_\_\_张五杰\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_13513175586\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

通信地址：河北省沧州市运河区北京路天昕大厦九层。

②名 称：上海建工五建集团有限公司\_\_\_\_\_；

工程名称：蚌埠市第二人民医院新院区工程项目施工总承包。

项目经理：\_\_\_\_\_凌利福\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_13916217432\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_info@scgwj.com\_\_\_\_\_；

通信地址：上海市曹杨路 1000 号。

第三条 服务范围及内容

执行委托人委托的本工程全部工作事项，实现委托人对工程包括但不限于进度、质量、安全、投资等各方面的期望值。

(1) 服务范围与执行标准

服务范围：本工程全过程项目管理和工程监理。

委托人另行委托法律顾问单位。

执行标准：国家有关工程项目管理、工程项目监理的法律、法规及其它规定。

国家工程项目相关规范与监理规范与标准。

(2) 项目管理服务的内容

1、从项目前期策划至后续服务期满（直至项目后评价、审计结束、质保期满后合同执行完毕）；

2、负责办理规划、土地、卫生、环保、消防、人防、质量、安全委托及施工许可证、市政、绿化等有关工程前期的相关手续和报批工作，办理临时用水、用电，负责工程竣工验收的质量、环保、消防、人防、规划、档案等验收手续直至取得项目竣工验收备案通知书等手续；

3、负责组织可行性研究审查、初步设计文件的审查、环境影响评价的审查、施工图设计审查、抗震能力论证、消防论证、超限论证等专业评估的组织协调工






3.4.2 建设工程规划许可证

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第340303201800167号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此证。



发证机关 蚌埠市城乡规划局

日期 二〇一八年九月十四日

皖 N 3131346

建设单位（个人）	蚌埠市第二人民医院
建设项目名称	蚌埠市第二人民医院新院区A区门诊（急）诊、B区医技楼、C区医技楼、D区住院综合楼、E区病房楼2、地下室
建设位置	延安路东侧、Z-28路南侧
建设规模	公共设施：壹拾陆万零玖佰陆拾壹点陆捌（160961.68）平方米

附图及附件名称  
修建性详规及建筑单体方案。  
遵守事项（补充）：若不按批准的规划、建筑单体方案实施，将不予规划核实。

遵守事项

一、本证是经城乡规划主管部门依法审核，建设工程符合城乡规划要求的法律凭证。

二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法建设。

三、未经发证机关许可，本证的各项规定不得随意变更。




四、城乡规划主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。

五、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。



### 3.4.3 建设单位盖章确认的项目负责人任职证明

蚌埠市在建工程关键岗位人员变更备案表

工程名称		蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）					
施工许可证号		3403031805220101-SX-001					
结构	框架/框剪	层数	11层	面积（m²）	约23万	造价（万元）	约17.34亿
工程开工日期		2019年6月3日		工程竣工日期		2022年11月07日	
单位名称（公章）				单位名称（公章）			
原关键岗位人员				现变更关键岗位人员			
姓名	刘进江	姓名	王金昌				
职务	项目负责人	职务	项目负责人				
性别	男	性别	男				
年龄	56	年龄	33				
专业	房屋建筑	专业	房屋建筑、市政				
注册等级	注册监理工程师	注册等级	注册监理工程师				
证书编号	31002885	证书编号	33017982				
联系电话	13661865998	联系电话	15968813810				
变更原因：							
建设单位意见	 						
项管单位意见	 						

### 3.4.4 蚌埠市公共资源交易中心项目负责人变更公示

蚌埠市公共资源交易中心--蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）皖C-2018-ZF-GC-Z-176 合同变更公示

<http://60.170.255.238:8088/jyxxgk/002001/002001007/002001007001/20201208/8792bb77-17e6-492b-b3a4-e06afd31a771.html>

安徽省人民政府>> 安徽省公共资源交易监管网>> 蚌埠市人民政府>> 蚌埠市公共资源交易监督管理局>> 2025年3月22日 星期六 | 加入收藏 | 联系我们 | 长辈版 | 无障碍



全国公共资源交易平台（安徽省 蚌埠市）

蚌埠市公共资源交易中心

ggzy.bengbu.gov.cn

首页

交易信息

服务指南

监管信息

信用信息

专家服务

互动交流

信息公开

当前所在位置：首页> 交易信息> 工程建设> 合同变更公示> 市辖区

蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）皖C-2018-ZF-GC-Z-176合同变更公示

场地预约 01

招标文件 (公告)发布 02

中标候选人 公示 03

中标结果公 示 04

中标通知书 05

合同公开 06

招标计划

项目登记

招标公告

答疑补遗

中标候选人 公示

投标保证金 退还

中标结果公 示

中标通知书

合同公开

设计变更公 示

合同公开变 更公示

履约信息

蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）皖C-2018-ZF-GC-Z-176合同变更公示

【信息时间：2020-12-08 00:00】 【阅读次数：103】 【字号：大 中 小】 【我要打印】



蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）项目总负责人员变更公示

项目名称	蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）		
招标人	蚌埠城建投资发展有限公司	项目编号	皖C-2018-ZF-GC-Z-176
中标人	上海市建设工程监理咨询有限公司	中标价	0.81%
变更原因	原项目负责人刘进江因个人身体原因，无法继续担任本项目总负责人，为确保工程顺利开展，现申请将项目负责人刘进江变更为王金昌。		
招标单位意见	同意		
原项目负责人	刘进江	注册监理工程师证书号	31002885
现项目负责人	王金昌	注册监理工程师证书号	33017982


 上海市建设工程监理咨询有限公司
 
 中国华西工程设计建设有限公司

28



### 3.4.5 蚌埠市第二人民医院竣工验收证明



# 工程竣工验收报告

工程名称：蚌埠市第二人民医院新院区地下室

竣工日期：2022.12.11

验收组织单位(章) \_\_\_\_\_



房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区地下室		工程地点	蚌埠市蚌山区延安路东、航华路西	
工程规划许可证号	建字第 340303201800167 号		施工图审查意见	蚌埠市建筑工程勘察设计施工图审查中心图审合格 3403031805220101-TX-001	
质量监督注册号	030120190129		工程施工许可证号	3403031805220101-SX-001	
工程报建日期	2019.5.7	面积	41265 m <sup>2</sup>	造价	12894.31 万元
工程主要内容	土建、安装				
开工日期	2019.6.3	竣工日期	2022.12.1		
建设单位	蚌埠市第二人民医院		法定代表人	阙胜利	
单位地址	蚌埠市延安路 302 号		项目负责人	段安顺	
勘察单位	蚌埠市勘测设计研究院		资质等级	甲级	项目负责人 钱朝阳
设计单位	蚌埠市建筑设计研究院		资质等级	甲级	项目负责人 尹靖
施工总包单位	上海建工五建集团有限公司		资质等级及证书号	特级 D331015057	
法定代表人	刘翼全		项目负责人及证书号	王 沪 13120 7201708513	
分包单位	安徽启瑞电梯有限公司		资质等级及证书号	A 级 TS33344122025	
分包单位	浙江中控信息产业股份有限公司		资质等级及证书号	一级 E233031420	
分包单位			资质等级及证书号		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		资质等级及证书号	综合资质 E131000613	
法定代表人	龚花强		总监理工程师岗位证书号	曹红 32006385	

注：本表由建设单位填写

### 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区地下室		结构类型	框剪	工程用途	公共建筑
施工单位	上海建工五建集团有限公司		技术负责人	邱迪	开工日期	2019.6.3
项目负责人	王庆江		项目技术负责人	卢殿和	完工日期	2022.12.1
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 分部，经查符合设计及标准规定 分部。			合格	
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项。			符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项；共抽查 16 项，符合规定 16 项；经返工处理，符合要求 1 项。			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 21 项。			好	
5	综合验收结论	同意验收				
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人		总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人	
2022年12月11日		2022年12月11日	2022年12月11日	2022年12月11日	2022年12月11日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



## 专业管理部门验收意见

单 位	验收意见
公安消防部门	202 年 月 日
规 划 部 门	202 年 月 日
环 保 部 门	202 年 月 日

## 工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	有
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	有
4	工程勘察单位质量检查意见	有
5	工程设计单位质量检查意见	有
6	《工程竣工总结》	有
7	有完整的技术档案和施工管理资料	齐全
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	有
9	有符合验收规范的质量检测和功能试验资料	有
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	已签
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	有
13	建设工程档案预验收意见书	有
14	住宅工程分户验收记录	/
15	建设工程永久性标牌	有
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	有
17	法律、法规规定的其他条件	/

建设单位意见：

经检查，蚌埠市第二人民医院新院区地下室工程具备竣工验收条件。

建设单位（项目）负责人（签字）

建设单位（公章）

2022 年 12 月 1 日



# 工程竣工验收报告



工程名称：蚌埠市第二人民医院新院区 A 区门（急）诊大楼、  
B 区医技楼、C 区病房楼 1

竣工日期：2022.12.11

验收组织单位(章)

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区A区门诊大楼、B区医技楼、C区病房楼1		工程地点	蚌埠市蚌山区延安路东、航华路西		
工程规划许可证号	建字第340303201800167号		施工图审查意见	蚌埠市建筑工程勘察设计院施工图审查中心图审合格3403031805220101-TX-002		
质量监督注册号	030120190132		工程施工许可证号	3403031805220101-SX-001		
工程报建日期	2019.5.7	面积	76160.95 m²	造价	17928.91 万元	
工程主要内容	土建、安装					
开工日期	2019.6.3	竣工日期	2022.12.11			
建设单位	蚌埠市第二人民医院		法定代表人	阙胜利		
单位地址	蚌埠市延安路302号		项目负责人	段安顺		
勘察单位	蚌埠市勘测设计研究院		资质等级	甲级	项目负责人	钱朝阳
设计单位	蚌埠市建筑设计研究院		资质等级	甲级	项目负责人	尹靖
施工总包单位	上海建工五建集团有限公司		资质等级及证书号	特级 D131075057		
法定代表人	刘翼全		项目负责人及证书号	王庆江 沪 1312017201708513		
分包单位	安徽启瑞电梯有限公司		资质等级及证书号	A级 TS33344122025		
分包单位	浙江中控信息产业股份有限公司		资质等级及证书号	D级 D233031420		
分包单位			资质等级及证书号			
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		资质等级及证书号	综合资质 E131000613		
法定代表人	龚花强		总监理工程师岗位证书号	曹红 32006385		

注：本表由建设单位填写



单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区A区门（急）诊大楼、B区医技楼、C区病房楼1		结构类型	框剪	工程用途	公共建筑
施工单位	上海建工五建集团有限公司		技术负责人	邱迪	开工日期	2019.6.3
项目负责人	王庆江		项目技术负责人	卢殿和	完工日期	2022.12.1
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部。			合格	
2	质量控制资料核查	共 34 项，经核查符合规定 34 项。			符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理，符合要求 1 项。			符合	
4	观感质量验收	共抽查24项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 1 项。			好	
5	综合验收结论	同意验收				
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
项目负责人 2022年12月1日		项目负责人 2022年12月1日	项目负责人 2022年12月1日	项目负责人 2022年12月1日	项目负责人 2022年12月1日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



### 专业管理部门验收意见

单 位	验收意见
公安消防部门	202 年 月 日
规 划 部 门	202 年 月 日
环 保 部 门	202 年 月 日

### 工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	有
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	有
4	工程勘察单位质量检查意见	有
5	工程设计单位质量检查意见	有
6	《工程竣工总结》	有
7	有完整的技术档案和施工管理资料	齐全
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	有
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	有
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	已签
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	有
13	建设工程档案预验收意见书	有
14	住宅工程分户验收记录	/
15	建设工程永久性标牌	有
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	有
17	法律、法规规定的其他条件	/
<p>建设单位意见：</p> <p>经检查，蚌埠市第二人民医院新院区A区门诊（急）诊大楼、工程具备竣工验收条件。 B区医技楼、C区病房楼</p> <p>建设单位（项目）负责人（签字）  建设单位（公章）</p> <p>2022 年 12 月 11 日</p>		

# 工程竣工验收报告



工程名称：蚌埠市第二人民医院新院区D区体检行政综合楼

竣工日期：2022.12.11

验收组织单位(章)



房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区D区体检行政综合楼		工程地点	蚌埠市蚌山区延安路东、航华路西		
工程规划许可证号	建字第340303201800167号		施工图审查意见	蚌埠市建筑工程勘察设计院施工图审查中心图审合格3403031805220101-TX-003		
质量监督注册号	030120190131		工程施工许可证号	3403031805220101-SX-001		
工程报建日期	2019.5.7	面积	6128.33 m²	造价	1332.27 万元	
工程主要内容	土建、安装					
开工日期	2019.6.3	竣工日期	2022.12.11			
建设单位	蚌埠市第二人民医院		法定代表人	阙胜利		
单位地址	蚌埠市延安路302号		项目负责人	段安顺		
勘察单位	蚌埠市勘测设计研究院		资质等级	甲级	项目负责人	钱朝阳
设计单位	蚌埠市建筑设计研究院		资质等级	甲级	项目负责人	尹靖
施工总包单位	上海建工五建集团有限公司		资质等级及证书号	特级 D131075057		
法定代表人	刘翼全		项目负责人及证书号	王庆江 沪1312017201708513		
分包单位	安徽启瑞电梯有限公司		资质等级及证书号	A级 TS33344122025		
分包单位	浙江中控信息产业股份有限公司		资质等级及证书号	一级 D233031420		
分包单位			资质等级及证书号			
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		资质等级及证书号	综合资质 1000613		
法定代表人	龚花强		总监理工程师岗位证书号	32006385		

注：本表由建设单位填写



## 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区D区体检行政综合楼		结构类型	框剪	工程用途	公共建筑
施工单位	上海建工五建集团有限公司		技术负责人	邱迪	开工日期	2021.6.3
项目负责人	王庆江		项目技术负责人	卢殿和	完工日期	2022.12.1
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 10 分部，经查符合设计及标准规定			合格	
2	质量控制资料核查	共 34 项，经核查符合规定 34 项。			符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理，符合要求 1 项。			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 1 项。			好	
5	综合验收结论	同意验收				
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	
	项目负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人	
	2022年12月11日	2022年12月11日	2022年12月11日	2022年12月11日	2022年12月11日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

## 专业管理部门验收意见

单 位	验收意见
公安消防部门	202 年 月 日
规 划 部 门	202 年 月 日
环 保 部 门	202 年 月 日

## 工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	有
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	有
4	工程勘察单位质量检查意见	有
5	工程设计单位质量检查意见	有
6	《工程竣工总结》	有
7	有完整的技术档案和施工管理资料	齐全
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	有
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	有
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	已签
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	/
13	建设工程档案预验收意见书	有
14	住宅工程分户验收记录	/
15	建设工程永久性标牌	有
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	有
17	法律、法规规定的其他条件	/

建设单位意见：

经检查，蚌埠市第二人民医院新院区D区体检行政综合楼工程具备竣工验收条件。

建设单位（项目）负责人（签字）

建设单位（公章）

2022 年 12 月 11 日



### 3.4.6 蚌埠市第四人民医院竣工验收证明





房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第四人民医院(蚌埠市医养结合医院)新院区住院部		工程地点	蚌埠市禹会区东海大道以北、涂山制药厂以东		
工程规划许可证号	340304201800111		施工图审查意见	3403041801120101-TX-001		
质量监督注册号	34000945		工程施工许可证号	3403041801120101-SX-001		
工程报建日期			面积	26775.57m <sup>2</sup>	造价	¥1450213.01
工程主要内容	土建, 装饰装修, 水电, 暖通, 智能化.					
开工日期	2019年5月10日		竣工日期	2022年8月20日		
建设单位	蚌埠市第四人民医院 蚌埠城建投资发展有限公司		法定代表人	施彪		
单位地址	蚌埠市东海路121号		项目负责人	朱东强		
勘察单位	蚌埠市勘察设计院		资质等级	甲级	项目负责人	赵朝阳
设计单位	中科院建筑设计研究院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	朱中新
施工总包单位	河北元明建设集团有限公司		资质等级及证书号	113060802667		
法定代表人	张冬光		项目负责人及证书号	201901104		
分包单位	深圳市博大建设集团有限公司		资质等级及证书号	01072100000192		
分包单位	珠海和佳医疗设备股份有限公司		资质等级及证书号	20190801433816		
分包单位	南京熊猫信息产业有限公司		资质等级及证书号	0012103949241/3400		
监理单位	蚌埠市建筑设计研究院有限公司		资质等级及证书号	00198952		
法定代表人	凌建祥		总监理工程师岗位证书号	刘建宇		

注: 本表由建设单位填写

## 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医善作医院）新院区住院部		结构类型	框架	工程用途	公共医疗
施工单位	河北天所建设集团有限公司		技术负责人	程显芳	开工日期	2019年5月10日
项目负责人	张王杰		项目技术负责人	刘文武	完工日期	2022年8月
序号	项 目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部。			合格	
2	质量控制资料核查	共 26 项，经核查符合规定 26 项。			符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项，共抽查 11 项，符合规定 11 项，经返工处理，符合要求 0 项。			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项。			合格	
5	综合验收结论	同意验收。				
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)
项目负责人		总监理工程师		项目负责人		项目负责人
年月日		年月日		年月日		年月日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第四人民医院(蚌埠市医 养医院)新院区门诊医技楼		工程地点	蚌埠市禹会区东,海大道以北 海山和1号丁字路	
工程规划 许可证号	340304201800111		施工图 审查意见	34030418012001-7X-002	
质量监督 注册号	34000945		工程施工 许可证号	34030418012001-SX-001	
工 程 报建日期		面积	22806.7m <sup>2</sup>	造价	39292163.54
工 程 主要内容	土建, 装饰装修, 水电, 暖通, 智能化.				
开工日期	2019年5月10日		竣工日期	2021年8月22日	
建设单位	蚌埠市第四人民医院 蚌埠城建投资发展有限公司		法定代表人	施彪	
单位地址	蚌埠市东海路189号		项目负责人	朱亚东	
勘察单位	蚌埠市勘察设计院研究院		资质等级	甲级	项目负责人 钱朝阳
设计单位	中科院建筑设计研究院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 朱中新
施 工 总包单位	河北天昕建设集团有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 张冬光
法定代表人	张冬光		资质证书号	1306082667	
分包单位	深圳市博大建设集团有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 张王杰
分包单位	珠海和佳医疗设备股份有限公司		资质证书号	047210100192	
分包单位	南京熊猫信息产业有限公司		资质证书号	20210101433816	
监理单位	蚌埠市建筑设计研究院集团有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 刘建宇
法定代表人	凌建祥		资质证书号	0012123949R2M/2400	
			总监理工程师 岗位证书号	00190952	

注：本表由建设单位填写



### 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第四人民医院（蚌埠市急救医院）新院区门诊综合楼		结构类型	框架	工程用途	公共卫生
施工单位	河北天昕建设集团有限公司		技术负责人	程国芳	开工日期	2019年5月10日
项目负责人	张玉杰		项目技术负责人	刘文武	完工日期	2019年8月
序号	项 目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 13 分部，经检查符合设计及标准规定 13 分部。			合格	
2	质量控制资料核查	共 34 项，经核查符合规定 34 项。			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项，符合规定 18 项，共抽查 17 项，符合规定 17 项，经返工处理，符合要求 1 项。			合格	
4	观感质量验收	共抽查 26 项，达到“好”和“一般”的 26 项，经返修处理符合要求的 26 项。			合格	
5	综合验收结论		同意验收			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	（公章） 项目负责人 年月日	（公章） 总监理工程师 年月日	（公章） 项目负责人 年月日	（公章） 项目负责人 年月日	（公章） 项目负责人 年月日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医学院附属医院）新院区地下室		工程地点	蚌埠市海会区东海大道以北、涂山制药厂以东	
工程规划许可证号	34030420180011		施工图审查意见	340304180120101-TX-003	
质量监督注册号	34000945		工程施工许可证号	340304180120101-SX-001	
工程报建日期		面积	19662.8m <sup>2</sup>	造价	7966.972.45
工程主要内容	土建、装饰、水电、暖通				
开工日期	2019年3月10日		竣工日期	2022年8月2日	
建设单位	蚌埠市第四人民医院 蚌埠市城建投资发展有限公司		法定代表人	施虎	
单位地址	蚌埠市东海路189号		项目负责人	李东	
勘察单位	蚌埠市勘察设计院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 钱新
设计单位	蚌埠市建筑设计研究院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 李建新
施工总包单位	河北天所建设集团有限公司		资质证书号	一级	
法定代表人	张王杰		项目负责人及证书号	张王杰 冀113060802667	
分包单位	深圳市博大建设集团有限公司		资质证书号	P244017104	
分包单位	珠海永佳互信科技股份有限公司		资质证书号	0472121000192	
分包单位	南京熊猫信息产业有限公司		资质证书号	2021010901K33816	
监理单位	蚌埠市建筑设计研究院有限公司		资质证书号	0012103949R24/3400	
法定代表人	凌建祥		总监理工程师岗位证书号	刘建宇 00122952	

注：本表由建设单位填写

## 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	上海市嘉定区人民医院口腔科		结构类型	框架	工程用途	公共卫生
施工单位	河北天昕建设集团有限公司		技术负责人	程国芳	开工日期	2019年5月10日
项目负责人	张王杰		项目技术负责人	刘文武	完工日期	2022年8月
序号	项 目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 12 分部，经检查符合设计及标准规定			合格	
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项。			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合规定 19 项，共抽查 14 项，符合规定 14 项，经返工处理，符合要求			合格	
4	观感质量验收	共抽查 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 项。			合格	
5	综合验收结论	同意验收				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 总监理工程师 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



### 工程竣工验收意见

该工程完成了合同约定的内容，资料齐全，能真实反应工程实际情况。工程经设计、监理、勘察等单位严格把关，结构安全可靠无隐患，各使用功能满足使用要求，实物查验良好，细部处理到位，墙地面平整，屋面无渗漏，综合评价该工程质量合格，验收通过。



验收组组长（签名）：

李瑞

注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

验收组成员名单

姓 名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
李新荣	组长	蚌埠城建	项目负责人	李新荣
陆昌春		蚌埠城建	建造师	陆昌春
俞松宝		蚌埠城建	建造师	俞松宝
王金昌		上海建设	项目负责人	王金昌
卢成祥		上海建设	项目工程师	卢成祥
刘建宇		蚌埠设计院	总监	刘建宇
吴庆		蚌埠设计院	总监代表	吴庆
徐鹏德		蚌埠设计院	监理工程师	徐鹏德
刘文武		河北天听	技术负责人	刘文武
张王杰		河北天听	项目经理	张王杰
钱朝明		蚌埠设计院	项目负责人	钱朝明
李中凯		中科院设计院	项目负责人	李中凯
叶松		深圳博达	项目经理	叶松
李新荣		珠海和信	项目经理	李新荣
刘昌华		南昌能拓	项目经理	刘昌华
				田磊

专业管理部门验收意见

单 位	验收意见
消 防 部 门	年 月 日
规 划 部 门	年 月 日
环 保 部 门	年 月 日

工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	符合要求
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	符合规定
4	工程勘察单位质量检查意见	符合规定
5	工程设计单位质量检查意见	符合规定
6	《工程竣工总结》	符合规定
7	有完整的技术档案和施工管理资料	符合规定
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	符合规定
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	符合规定
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	符合规定
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	符合规定
13	建设工程档案预验收意见	符合规定
14	住宅工程分户验收记录	符合规定
15	建设工程永久性标牌	符合规定
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	符合规定
17	法律、法规规定的其他条件	—
建设单位意见：  经检查，龙华区口腔医院（龙华区口腔医院）工程具备竣工验收条件。  建设单位（项目）负责人（签字）李如意  建设单位（公章）  年 月 日		



### 3.4.7 关于蚌埠城建投资发展有限公司委托代建协议

#### 蚌埠市“十三五”医疗卫生服务能力提升 项目（第一批）委托代建协议

委托方：蚌埠市城市医疗健康投资有限公司

（以下简称甲方）

代理方：蚌埠城建投资发展有限公司

（以下简称乙方）

医疗是民族振兴、社会进步的基石，是提高国民身体素质、促进人的全面发展的重要途径，提高医疗的现代化水平，对预防与控制重大疾病，保障人民群众的生命安全和身体健康具有决定性意义。蚌埠市城市医疗健康投资有限公司作为社会资本方中标蚌埠市“十三五”医疗卫生服务能力提升项目，第一批项目包括蚌埠第一人民医院综合病房大楼、医技住院综合楼及后勤行政楼、蚌埠市第二人民医院暨心血管病医院、蚌埠市第三人民医院急救医学中心外科大楼、蚌埠市第四人民医院（养护医院）、蚌埠市妇幼保健院（蚌埠市妇幼保健计划生育服务中心）及市区社区中心（7个项目等六个子项目），项目总投资约 352735 万元。

蚌埠市城市医疗健康投资有限公司（以下简称甲方）委托蚌埠城建投资发展有限公司（以下简称乙方）代理开展项目建设、管理等工作。为明确双方权利和义务，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关

甲方（盖章）：蚌埠市城市医疗健康投资有限公司



代表（签字）：



乙方（盖章）：蚌埠城建投资发展有限公司



代表（签字）：



### 3.4.8 项目获奖证明

## 河北省建筑业协会文件

冀建协字〔2023〕154号

### 关于公布 2023 年度河北省建设工程 安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单的通知

各市（含辛集市）建筑业协会、雄安新区建筑业协会、各会员单位、各有关单位：

2023 年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）经过施工企业自愿申报、各市建筑业协会推荐和有关单位直报、专家初审、现场复查、评审委员会评审、社会公示等程序，最终评出“国际生物医药产业园项目（101#综合楼等）”等 224 项工程获得河北省建设工程安济杯奖（省优质工程），现予以公布。

附件：2023 年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单

抄报：省住房和城乡建设厅

2023 年 12 月 18 日







关于公布2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单的通知

发布时间：2023/12/18 16:43:43 浏览次数：20202

关于公布2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单的通知

冀建协字〔2023〕154号

各市（含辛集市）建筑业协会、雄安新区建筑业协会、各会员单位、各有关单位：

2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）经过施工企业自愿申报、各市建筑业协会推荐和有关单位直报、专家初审、现场复查、评审委员会评审、社会公示等程序，最终评出“国际生物医药产业园项目（101#综合楼等）”等224项工程获得河北省建设工程安济杯奖（省优质工程），现予以公布。

附件：2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单

河北省建筑业协会

2023年12月18日

抄报：省住房和城乡建设厅

2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单.xls  
关于公布2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单的通知.jpg



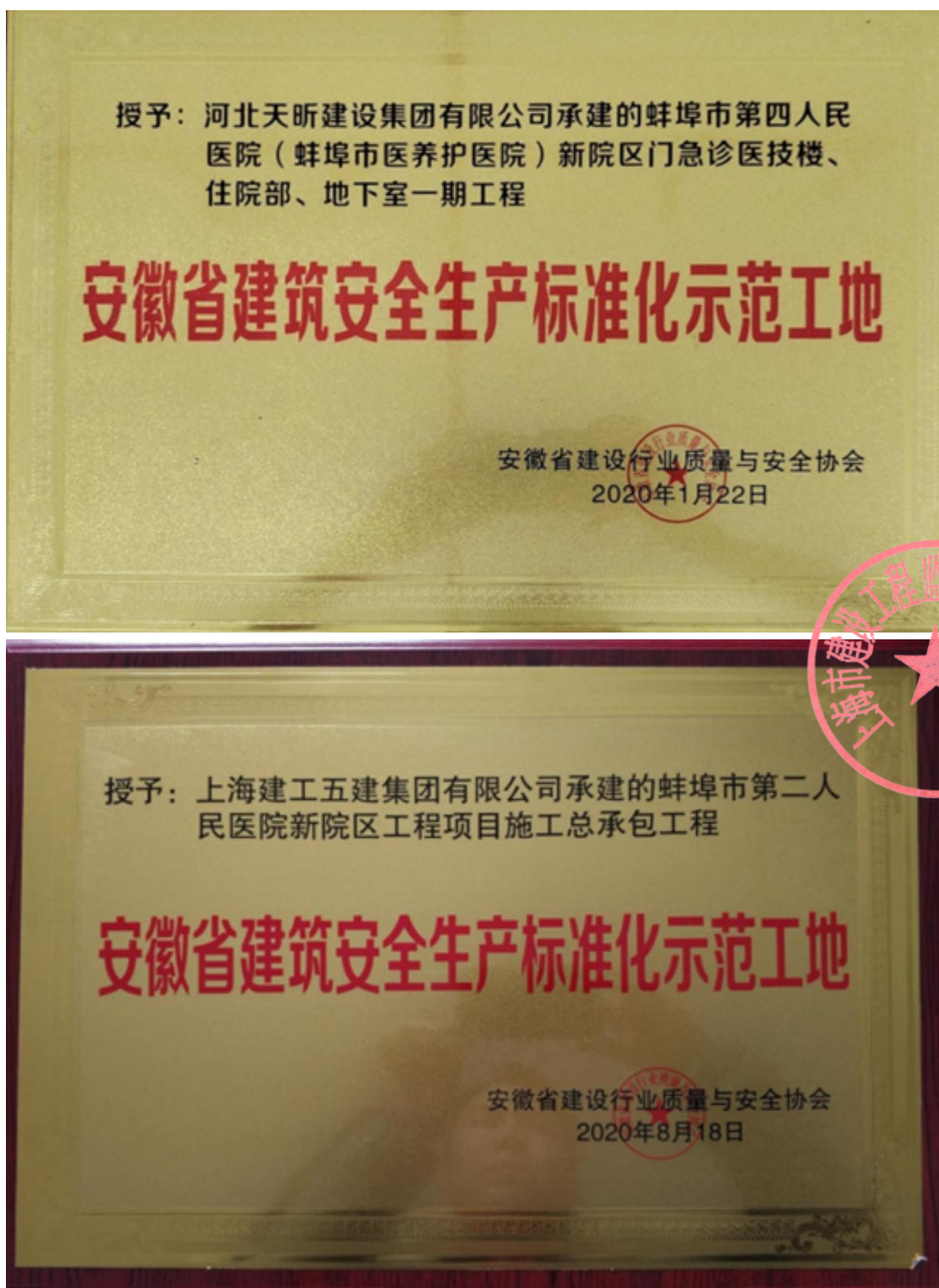
2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单								
序号	工程名称	承（参）建单位	承（参）建单位 项目经理	承（参）建单位 项目总工程师	建设单位	建设单位项目 负责人	监理单位	项目总监
AJB0203172	信阳市羊山街道棚户区改造综合服务广场	中国二十二冶集团有限公司 河南省宽途建筑工程有限公司（参） 信阳金牛土石方工程有限公司（参）	李洋珍 王文珍（参） 余永生（参）	关胜玉	信阳市羊山新区城乡建设中心	张航	南阳市中远建设管理有限公司	李中珍
AJB0203173	顺发济南智能跨境电商产业园	中国电子系统工程第四建设有限公司	尚超	孙广华	鲁熙供应链（济南）有限公司	李万和	济南中建建设咨询有限公司	李万和
AJB0203174	新市镇王家社区安置房项目	中国二十二冶集团有限公司	刘涛	刘迪	济南市济阳区新市镇王家社区	马科新	众成工程管理有限公司	潘京花
AJB0203175	万华化学集团电子材料有限公司大规模集成电路平坦化关键材料项目土建工程	中国电子系统工程第四建设有限公司	贾志鹏	郭树礼	万华化学集团电子材料有限公司	张朋	江苏赛华建设管理有限公司	莫九来
AJB0203176	格力电器（洛阳）中央空调智能制造基地三标段工程	华北冶金建设集团有限公司 国华冶科工程集团有限公司（参）	刘玉科 刘志英（参）	刘鹏	格力电器（洛阳）有限公司	陈松涛	河南新恒丰工程咨询有限公司	宋琳
AJB0203177	民生路快速车道（柳园大道至郑新街）EPC总承包工程	中国二十二冶集团有限公司	郝建明	解齐跃	枣庄市住房和城乡建设局	王思涛	枣庄市工程建设监理公司	单伟
AJB0203178	中核控制系统工程有限公司山东烟台生产基地二期	河北建工集团有限责任公司 河北建工集团建筑装饰工程有限公司（参）	赵腾 殷哈涛（参）	李建良	中核控制系统工程有限公司	赵建文	山东新世纪工程项目管理咨询有限公司	赵民义
AJB0203179	灵宝市看守所新建项目监区及AB门工程	河北省第二建筑工程有限公司	张建力	王倩	灵宝市公安局	张花娟	河南中尚工程咨询有限公司	张俊霞
AJB0203180	蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医养护理院）新院区建设项目施工总承包	河北天昕建设集团有限公司 徽普鸿通建设工程有限公司（参）	张五杰 孟科（参）	刘文武	蚌埠市第四人民医院	朱东信	蚌埠市工程建设监理公司	刘建宇
AJB0203181	大庆至广州高速公路南康至龙南段扩容工程主体土建工程AP2标段	中海外交通建设有限公司	王小雷	李雪松	江西省高速公路投资集团有限责任公司 南康至龙南高速公路扩容工程 建设指挥部办公室	毛勤平	江西省文设工程咨询有限公司	邱小明
AJB0203182	淮北市第一中学（东校区）工程综合楼	中国二十二冶集团有限公司	秦海龙	周志群	淮北市重点工程建设管理处	王创、乔艳雯、袁元	安徽恒正建设工程项目管理有限公司	尹冲
AJB0203183	欧帆当代城项目一期	河北建工集团有限责任公司	尹纪恒	赵毅雄	临泉洪浩置业有限公司	范旭东	安徽万博建设管理有限公司	周一鸣
AJB0203184	沪陕（沪蓉）国家高速公路安徽省合肥至大别山段改扩建工程HSBDZT—06标段	中建路桥集团有限公司	张昭	李海波	安徽省合六高速公路有限责任公司	邹正明	安徽省公路工程建设监理有限责任公司	董松
AJB0203185	宜春至遂川高速公路新建工程安福至遂川段主体土建工程P2标	邢台路桥建设集团有限公司	曹晓青	葛晓涛	江西省交通投资集团有限责任公司	邹辉杰	江西科力咨询监理有限公司	程卫涛
AJB0203186	桐城市盛唐南路小区建设项目	河北建设集团股份有限公司 徽万韵建筑工程有限公司（参）	符文 张婷（参）	张文花	桐城市住宅建设有限公司	张启代 吴鹏	安徽省至洋建设咨询有限公司	马洋、温祖海、潘德志、刘敬
AJB0203187	文轩工程总承包EPC项目（设计、采购、施工一体化）	河北省第二建筑工程有限公司 徽同建建设集团有限公司（参）	王世佳 王亮梓（参）	郑星	蚌埠市禹涂建设发展有限公司	刘波	蚌埠市建筑设计研究院集团有限公司	聂圣新
AJB0203188	G3W德州至上饶高速公路德州至莘县段路基工程08标段	邢台路桥建设集团有限公司	夏海涛	李仁增	安徽省交通控股集团有限公司	孙狂飙	安徽省中兴工程监理有限公司	翟超

河北省建筑业协会门户网站

<http://www.hbsjzyxh.com/Home/Detail/0d599b71-90bf-4ed4-bd6d-8cccdc54dba1>









## 4 拟派总监理工程师刘航注册执业资格证书

### 4.1 国家注册监理工程师执业证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00284244</p>
<p>112</p>  <p>注册号 31007028</p> <p>注册专业</p> <div style="border: 2px dashed red; padding: 2px;"> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 冶炼工程</p> </div> <p>注册执业单位 上海市建设工程监理有限公司</p> <p>有效期至 2014年 05月 15日</p>	<p>姓名 刘航</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1975年 10月 10日</p> <p>身份证号码 430203197510106035</p> <p>学历(学位) 本科</p> <p>所学专业 土木工程</p> <p>持证人签名</p>   <p>发证日期 2011年 05月 16日</p>



执 业 印 章	备 注
<p>中华人民共和国注册监理工程师 刘 航 注册号31007028 有效期至2017.05.15 上海市建设工程监理咨询有限公司</p>	<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至: 2017 年 05 月 15 日</p> <p>No. 00100535 认定机关 (签章) 2014 年 6 月 13 日</p>
<p>中华人民共和国注册监理工程师 刘 航 注册号31007028 有效期至2017.05.15 上海市建设工程监理咨询有限公司</p>	<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>企业名称变更为: 上海市建设工程监理咨询有限公司</p> <p>No. 00130057 认定机关 (签章) 2014 年 12 月 24 日</p>

备 注	备 注
<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至: 2020 年 05 月 15 日</p> <p>No. 00301271 认定机关 (签章) 2017 年 5 月 3 日</p>	<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至: 2026年05月15日</p> <p>No. 01050458 认定机关 (签章) 2023 年 3 月 15 日</p>
<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至: 2023 年 05 月 15 日</p> <p>No. 00567036 认定机关 (签章) 2022 年 3 月 1 日</p>	







4.2 职称证书



4.3 社保证明

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 03 月

参保名称：上海市建设工程监理咨询有限公司

社会保险码：00035935

参加社会保险登记年月	1993年01月	
参保所在地	普陀	
住所或地址	上海市普陀区礼泉路689弄高尚领域T2办公楼901	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	马蕾	
统一社会信用代码	91310230631413987X	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 02 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 02 月单位参保人数信息	账户人数	588 人
	缴费人数	586 人
	领取养老待遇人数	122 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示：

自2020年11月起，本市社会保险费征缴职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 03 月 12日



## 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：上海市建设工程监理咨询有限公司

社会保险码：00035935

2921	郝建	130682198206252418	参保缴费
2928	李小刚	421182199207143317	参保缴费
2931	杨逸依	310229199208310241	参保缴费
2937	王涛	230602197202031359	参保缴费
2940	王忆婷	310115198810160129	参保缴费
2944	葛星	321324198711045432	参保缴费
2945	洪彬	511112198202123518	参保缴费
2951	王京亚	410527199007119771	参保缴费
2963	杨光	610125198409270819	参保缴费
2970	王文辉	13110219840430003X	参保缴费
2981	蒋海志	320828197412173810	参保缴费
2984	裘张杰	330683199211067610	参保缴费
2989	王栋	310228199101242430	参保缴费
2999	刘航	430203197510106035	参保缴费
3001	俞服东	320625197011142677	参保缴费
3002	侯永寿	622301197704201313	参保缴费
3004	徐玉勇	342423198410042290	参保缴费
3013	盛樱	310115197912128520	参保缴费
3019	徐丹	330682198311295927	参保缴费
3021	孙文民	41092619960204241X	参保缴费
3022	段力洛	410327199610165333	参保缴费
3045	姜志伟	330881199303111912	参保缴费
3046	姚彬彬	362524199210270029	参保缴费
3069	成政远	320923199108120012	参保缴费

第 11 页

上海市社会保险事业管理中心  
打印日期：2025 年 03 月 12 日

4.4 业绩证明-广州泰和肿瘤医院（一期）项目管理及监理

4.4.1 全国建筑市场监管公共服务平台查询链接

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1356338>

中华人民共和国住房和城乡建设部  
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

知识城南起步区ZSCN-A1-2地块泰和肿瘤医院及地下室(一期)、垃圾站、开关房、消防泵房、污水站

广东省-广州市-黄埔区

项目编号	4401121801190102	省级项目编号	4401121801190102
建设单位	广州泰和肿瘤医院有限公司	建设单位统一社会信用代码	57800027-7
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	42160.4	总投资(万元)	35186.93
立项级别	区县级	立项文号	--

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海市建设工程监理有限公司	63141398-7	刘航	430203*****35
勘察企业	建材广州地质工程勘察院	19042181-7		
勘察企业	建材广州地质工程勘察院	91440101190421817M	付振祥	452428*****14
设计企业	上海建筑设计研究院有限公司	63156036-2		
设计企业	上海建筑设计研究院有限公司	63156036-2	陈国亮	310106*****50
设计企业	上海建筑设计研究院有限公司	63156036-2	--	--
施工企业	上海建工四建集团有限公司	13232822-7	孙远飞	413022*****14
施工企业	上海建工四建集团有限公司	13232822-7	房志斌	310112*****14

#### 4.4.2 合同关键页

副本

建设工程项目  
项目管理及工程监理  
服务委托合同

项目名称： 广州泰和肿瘤医院项目（一期）

合同委托人： 广州泰和肿瘤医院有限公司

合同受托人： 上海市建设工程监理咨询有限公司

签订日期：2026年03月22日



广州泰和肿瘤医院一期工程项目管理及建设监理合同

## 第一部分 协议书

委托人：广州泰和肿瘤医院有限公司（以下简称“甲方”）

受托人：上海市建设工程监理咨询有限公司（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规及条例，为保证甲方所投资项目的顺利实施，控制建设成本，提高投资效益，充分发挥乙方项目管理及工程监理专业能力，确保工程质量，严格控制投资概算，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商同意，就广州泰和肿瘤医院项目（一期）建设实行项目管理及工程监理签订本合同。

### 一、项目概况

项目名称：广州泰和肿瘤医院项目（一期）

项目地点：广州萝岗区中新知识城南起步区

项目规模：占地面积 33333 平方米，总建筑面积 93000 平方米，设床位 400 张。一期建筑面积约 39625 平方米，床位 140 张，地上 7 层、地下 2 层，设门诊、住院、医技等医疗用房，以及质子、直线加速器等大型放疗设备机房。

项目进度：暂定计划 2016 年 6 月开工建设，2018 年 12 月底竣工并投入使用。

项目投资：计划总投资约 3 亿元

投资来源：企业自筹

### 二、项目管理及工程监理范围和期限：

项目管理范围：从初步设计阶段开始的建设工程全过程项目管理，主要包括：负责与工程相关政府部门的外部协调管理及审批手续报批、工程设计管理、工程招标采购管理、工程合同管理、工程质量管理、工程进度管理、工程投资管理、工程安全管理、工程信息与档案管理、工程现场管理、工程风险管理、工程竣工验收、结算审计及保修阶段管理等。（对医疗工艺设备安装的工程监理，仅限于

广州泰和肿瘤医院一期工程项目管理及建设监理合同

建筑设计院提交的施工图中所示的工程建设内容，医疗设备自身的安装由设备厂家负责。但是作为项目管理要从建设方角度对医疗设备的安装及调试进行总体协调和配合。）

工程监理范围：施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期的监理，具体包括建（构）筑物及附属建筑物的基础及人防工程、主体土建工程、室内装饰装修工程、水电安装工程、电梯安装、中央空调、消防工程、景观及市政配套及附属工程等施工和设备安装的工程监理，工作内容主要包括质量控制、进度控制、投资控制、信息管理、合同管理、安全文明施工管理、施工监理工程范围内的施工单位、设计单位及有关部门的协调工作。

### 三、项目管理及工程监理目标

工程质量目标：一次验收通过达到合格标准，并取得广州市五羊杯奖。

工程进度目标：自基础施工开始之日起至工程竣工验收共 30 个月。

工程投资目标：建安工程投资控制在批准的投资限额以内。

工程文明施工安全目标：确保本工程不发生重大安全事故，并获得广州市城市建设委员会颁发的安全文明工地证书。

工程节能目标：获得美国 LEED 认证银奖及国内绿色建筑两星设计标（1）。

### 四、服务费报酬

本工程项目管理及工程监理服务报酬总额为人民币总额 6120000 元（大写：陆佰壹拾贰万元整）其中：项目管理服务费 3600000 元（大写：叁佰陆拾万元整）；项目监理服务费 2520000 元（大写：贰佰伍拾贰万元整）。本项目管理及工程监理服务合同为固定总价合同，不因建筑面积、总投资、工期的调整而调整。

### 五、服务费支付方式

（1）本合同签订后 30 日内，支付总服务酬金的 10%作为预付款，即 RMB:612000

广州泰和肿瘤医院一期工程项目管理及建设监理合同

乙方亦不得泄露建筑师、承包商等提供并申明的任何信息。

- (11)甲方对于由乙方编制的所有文件拥有版权和其他知识产权，经甲方事先同意后，乙方有权使用或复制此类文件的权利。
- (12)未经甲方事先书面同意，乙方不得转让部分或全部本合同项下的权利或义务。

本合同一式陆份，其中合同正本贰份，副本肆份，每份具有同等法律效力，甲、乙双方各执叁份。

甲方（盖章）：



法人委托人（签字）：

公司地址：

法定代表人（盖章）：



签订日期：

乙方（盖章）：



法人委托人（签字）：

公司地址：

法定代表人（盖章）：



签订日期：2016.03.22



4.4.3 竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□



工程名称：广州泰和肿瘤医院项目（一期）

验收日期： 年 月 日

建设单位（盖章）： 广州泰和肿瘤医院有限公司



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、各案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	广州泰和肿瘤医院项目（一期）			
工程地点	广州市黄埔区中新知识城、知识大道以南，九龙大道以东	建筑面积	43037.2m <sup>2</sup>	工程造价 35186.9 万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：7 层	
	/		地下：2 层	
施工许可证号	440112201801190101	监理许可证号	/	
开工日期	2017 年 11 月 1 日	验收日期	2021 年 3 月 20 日	
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	LGK2017090141	
建设单位	广州泰和肿瘤医院有限公司			
勘察单位	建材广州工程勘察院有限公司			
设计单位	上海建筑设计研究院有限公司			
总包单位	上海建工四建集团有限公司			
承建单位（土建）	上海建工四建集团有限公司			
承建单位（设备安装）	中外建安装有限公司			
承建单位（装修）	上海都匠建设工程有限公司/上海康多建筑工程有限公司			
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司			
施工图审查单位	广东省建院施工图审查中心			



\* GD - E1 - 914 / 2 \*



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	成晨
副组长	李斌 陈国亮 张绍民 刘航
组员	王敏淮 翟刘学 何志强 张彦予 钱峰 万洪 房志斌 胡继宏 谢敏 朱新勇 王汉民 腾汜颖

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李斌	刘航 张彦予 房志斌 王章国 张绍民
建筑设备安装工程	翟刘学	张绍民 董树波 朱新勇 钱峰 万洪 腾汜颖
工程质控资料	何志强	胡继宏 甘艳兰 谢敏

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

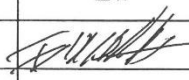
GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备） 工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果 统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 32 项，其中： 评价为“好”的 32 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 28 项，其中： 评价为“好”的 28 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孙明华	广州泰和			
2					
3					
4	孙明华	深圳市龙岗区住房和建设局	高级工程师		孙明华
5	陈永平	深圳建工集团			陈永平
6	何志强	广州泰和			何志强
7	王开海	上海建设	总监		王开海
8	叶柏兰	上海建设	监理工程师		叶柏兰
9	朱金生	上海四建			朱金生
10	朱金生	上海康多	项目经理		朱金生
11	王开海	上海建设	项目经理		王开海
12	王开海	上海建设	项目经理		王开海
13	陈孝楷	上海四建			陈孝楷
14					
15	孙明华	上海市建设工程质量监督总站	项目总监		孙明华
16	孙明华	上海建设	项目经理		孙明华
17	孙明华	广州泰和			孙明华
18	孙明华	广东建设集团	项目经理		孙明华
19	孙明华	五环建设			孙明华
20	孙明华	上海三泰建设有限公司			孙明华
21					
22					
23					
24					
25					
26					



（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

验收结论:

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准,各项功能满足使用要求。  
验收组一致同意本工程评定为优良工程。



建设单位(公章):

单位(项目负责人):



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州泰和肿瘤医院有限公司：（建设单位）

位于广州市黄埔区广州泰和肿瘤医院项目（一期）工程（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：  
(公章)

年 月 日



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州泰和肿瘤医院有限公司：（建设单位）

位于广州市黄埔区广州泰和肿瘤医院项目（一期）工程（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
（公章）

陈凡

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州泰和肿瘤医院有限公司：（建设单位）

位于广州市黄埔区广州泰和肿瘤医院项目（一期）工程（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州泰和肿瘤医院有限公司：（建设单位）

位于广州市黄埔区广州泰和肿瘤医院项目（一期）工程（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：  
（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各持一份



广州市房屋建筑和市政基础设施工程  
竣工联合验收意见书

编号：穗联验(埔)字（2022）160号

该工程已通过竣工联合验收。根据《建设工程质量管理条例》，予以工程竣工联合验收备案。



扫描二维码查看相关信息



项目基本情况栏

工程名称	知识城南起步区 ZSCN-A1-2 地块泰和肿瘤医院及地下室（一期）、垃圾站、开关房、消防泵房、污水站		
施工许可证号	440112201801190101		
统一项目代码	2017-440112-84-02-021140		
规划许可证号	穗知识城规建证〔2017〕46号,穗知国规复〔2018〕51号,穗知国规复〔2019〕154号,穗知国规批〔2016〕10号		
建设地址	中新广州知识城南起步区知识大道以南,九龙大道以东		
建设规模	42166.4	合同价格	35186.93 万元
建设单位	广州泰和肿瘤医院有限公司		
施工单位	上海建工四建集团有限公司		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		
勘察单位	建材广州地质工程勘察院		
设计单位	上海建筑设计研究院有限公司		
是否分期验收	是√/否□	本次分期面积	41323.2 m <sup>2</sup>
本次分期范围	公建自编号 A1、自编号 DP-A1		

联合验收情况栏

验收内容	负责部门(单位)	验收情况
工程质量专项	广州开发区建设局(黄埔区住房和城乡建设局)	通过√
规划专项	广州市规划和自然资源局黄埔区分局	通过√/不涉及□
土地专项	广州市规划和自然资源局黄埔区分局	通过□/承诺√/不涉及□
消防专项	验收: 广州市黄埔区住房和城乡建设局 备案: 广州市黄埔区住房和城乡建设局	通过√/承诺√/不涉及□ 不予备案□
人防专项	广州市黄埔区住房和城乡建设局	通过√/承诺√/不涉及□
城建档案专项	广州开发区城市建设和房地产档案馆	通过□/承诺√/不涉及□
光纤到户通信设施专项	广东省通信管理局广州市通信建设管理办公室	通过□/承诺√/不涉及□
水土保持设施专项	黄埔区水务局	通过√/承诺√/不涉及□





## 5 联合体共同投标协议书

### 联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区建筑工程事务署

上海市建设工程监理咨询有限公司/中国华西工程设计建设有限公司  
自愿组成联合体，共同参加“龙华区口腔专科医院（全过程工程咨询）”的投标。  
现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、上海市建设工程监理咨询有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体主体单位 上海市建设工程监理咨询有限公司，承担工作 除设计管理（含设计阶段 BIM 管理及设计报批报建管理）、提出创新技术应用（设计阶段）、智慧工地建设等策划方案（设计阶段）、专业或专项工程工艺咨询管理（设计阶段）以外的全过程工程咨询管理的工作，全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任；


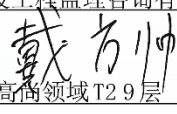

(2) 联合体成员 1 中国华西工程设计建设有限公司，承担工作 设计管理（含设计阶段 BIM 管理及设计报批报建管理）、提出创新技术应用（设计阶段）、智慧工地建设等策划方案（设计阶段）、专业或专项工程工艺咨询管理（设计阶段），全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。



6、本协议书一式 三 份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：上海市建设工程监理咨询有限公司  
法定代表人或授权委托人（签字）：戴方帅  
单位地址：上海市普陀区礼泉路689弄高尚领域T2 9层 邮编：200072  
联系电话：021-56653698 传真：021-56655591

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中国华西工程设计建设有限公司  
法定代表人或授权委托人（签字）：  
单位地址：四川省成都金牛区沙湾东二路1号智业世纪加州5楼  
邮编：610031  
联系电话：028-87664010 传真：028-87669963

签订日期：2025年04月07日

## 龙华区口腔专科医院（全过程工程咨询）项目

# 投标文件

## 资格审查文件

项目编号： 2306-440309-04-01-161439002

投标人名称：上海市建设工程监理咨询有限公司/中  
国华西工程设计建设有限公司联合体

投标人代表：路茜然 路茜然 戴方帅

投标日期： 2025 年 4 月 8 日



## 目 录

1	营业执照扫描件 .....	4
1.1	联合体牵头单位企业营业执照 .....	4
1.2	联合体成员单位企业营业执照 .....	10
2	工程监理综合资质证书（联合体牵头单位） .....	11
3	拟派项目总负责人王金昌的职称证、执业资格证书及业绩证明 .....	13
3.1	高级工程师职称证 .....	13
3.2	工程建设类注册执业资格证书 .....	14
3.3	社保证明 .....	17
3.4	项目总负责人王金昌业绩证明：蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理） .....	19
3.4.1	合同关键页扫描件 .....	19
3.4.2	建设工程规划许可证 .....	26
3.4.3	建设单位盖章确认的项目负责人任职证明 .....	27
3.4.4	蚌埠市公共资源交易中心项目负责人变更公示 .....	28
3.4.5	蚌埠市第二人民医院竣工验收证明 .....	29
3.4.6	蚌埠市第四人民医院竣工验收证明 .....	41
3.4.7	关于蚌埠城建投资发展有限公司委托代建协议 .....	51
3.4.8	项目获奖证明 .....	53
4	拟派总监理工程师刘航注册执业资格证书 .....	58
4.1	国家注册监理工程师执业证书 .....	58
4.2	职称证书 .....	61
4.3	社保证明 .....	62
4.4	业绩证明-广州泰和肿瘤医院（一期）项目管理及监理 .....	64
4.4.1	全国建筑市场监管公共服务平台查询链接 .....	64
4.4.2	合同关键页 .....	65
4.4.3	竣工验收证明 .....	69
5	联合体共同投标协议书 .....	81

6	其他资质证书 .....	83
6.1	联合体牵头单位资质证书 .....	83
6.1.1	工程监理综合资质证书 .....	83
6.1.2	设备监理甲级资质 .....	85
6.1.3	工程咨询单位甲级资信证书 .....	86
6.1.4	文物保护工程监理乙级资质证书 .....	88
6.1.5	人防工程监理甲级资质证书 .....	89
6.1.6	质量管理体系 GB/T19001-2016/ISO9001:2015 认证证书 .....	90
6.1.7	环境管理体系 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 认证证书 .....	91
6.1.8	职业健康安全管理体系 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 认证证书 92	
6.1.9	信息安全管理体系 GB/T22080-2016/ISO/IEC27001:2013 认证证书 93	
6.2	联合体成员单位资质证书 .....	94

1 营业执照扫描件

1.1 联合体牵头单位企业营业执照





准予变更登记证明

准予变更登记通知书

NO. 30000003201410270199

注册号: 310230000044791

上海市建设工程监理咨询有限公司：

经审查，你提交名称（原企业名称上海市建设工程监理有限公司，变更后企业名称上海市建设工程监理咨询有限公司）、经营范围变更登记申请，材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。



六级注册官：

黄瑞新



签收人：

黄瑞新

签收日期：2014年10月27日

注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。  
此份登记机关留存。

## 准予变更（备案）登记通知书

NO. 30000001202112080007  
统一社会信用代码：  
91310230631413987X

上海市建设工程监理咨询有限公司：

经审查，你提交法定代表人变更，主要成员、章程备案登记申请，材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。



六级注册官：沈春永



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。  
此份送达申请人。

2022/11/25

核准通知书

# 登记通知书

NO. 30000001202211250006

上海市建设工程监理咨询有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更事项如下：

项 目	原登记事项	登记变更事项
法定代表人 (执行事务合伙人/ 投资人)	王一鸣	杨志



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。  
此份送达申请人。



app.scjgj.sh.cegn.cn/nzdj/applyIn.do?method=addOrUpdateApply&appNo=30000001202211250006&preStatusId=0005&resultId=14&statusId=00... 1/5



2023/11/1

核准通知书

登记通知书

NO. 30000001202310300003

上海市建设工程监理咨询有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更事项如下：

项 目	原登记事项	登记变更事项
法定代表人 (执行事务合伙人/ 投资人)	杨志	马蕾



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。  
此份送达申请人。



<https://www.scjgj.sh.cegn.cn/nzdj/applyIn.do?method=addOrUpdateApply&appNo=30000001202310300003&preStatusId=0005&resultId=14&stat...> 1/5

2025/3/4

核准通知书

登记通知书

NO. 30000001202503040006

上海市建设工程监理咨询有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更事项如下：

项 目	原登记事项	登记变更事项
法定代表人 (执行事务合伙人/ 投资人)	马蕾	戴方帅



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。  
此份送达申请人。



<https://www.sciaj.sh.ceon.cn/nzdi/applyIn.do?method=addOrLIndateApply&appNo=30000001202503040006&appStatusId=00059&appBiz=418-014>

## 1.2 联合体成员单位企业营业执照

统一社会信用代码 91510000201803520Y		<b>营 业 执 照</b>		扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。	
(副 本)		副本编号: 30 - 3			
名 称	中国华西工程设计建设有限公司	注 册 资 本	贰仟万元整		
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成 立 日 期	1987年09月30日		
法 定 代 表 人	周华	住 所	成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一 幢一单元四至六楼		
经 营 范 围	一般项目: 对外承包工程; 工程造价咨询业务; 工程管理服务; 规划设计管理 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目: 建设工程勘察; 建设工程设计; 建设工程监理; 建设工程施工; 检验检测服务; 测绘服务; 建设工程质量检测; 特种设备设计 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。				
			登 记 机 关	2024 年 4 月 12 日	
国家企业信用信息公示系统网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>			市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。		
			国家市场监督管理总局监制		



2 工程监理资质证书（联合体牵头单位）



**工 程 监 理  
资 质 证 书**

证书编号：E131000613  
有 效 期：至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业 名 称：上海市建设工程监理咨询有限公司  
经 济 性 质：其他有限责任公司  
资 质 等 级：工程监理综合资质。  
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关  
2023 年 12 月 22 日  
No.EZ 0045966

企业 名 称	上海市建设工程监理咨询有限公司		
详 细 地 址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		
建 立 时 间	1993年06月11日		
注册 资 本 金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (原登记注册证号)	91310230631413987X		
经 济 性 质	其他有限责任公司		
证 书 编 号	E131000613-8/1		
有 效 期	至2028年12月22日		
法 定 代 表 人	马 蕾	职 务	法人代表
单 位 负 责 人	马 蕾	职 务	总经理
技 术 负 责 人	戚红兵	职称或执业资格	高级工程师
备 注：	原企业名称：上海市建设工程监理有限公司 原发证日期：2008年10月08日		

工 程 监 理 综 合 资 质。  
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关  
2023 年 12 月 22 日  
No.EF 0180750

证 书 延 期

有效期延至

年

月

日

核准机关（章）

年

月

日

有效期延至

年

月

日

核准机关（章）

年

月

日

有效期延至

年

月

日

核准机关（章）

年

月

日

企 业 变 更 栏

法定代表人 变更 为： 戴方帅

变更核准机关（章）

2025年12月1日

变更核准机关（章）

年

月

日

变更核准机关（章）

年

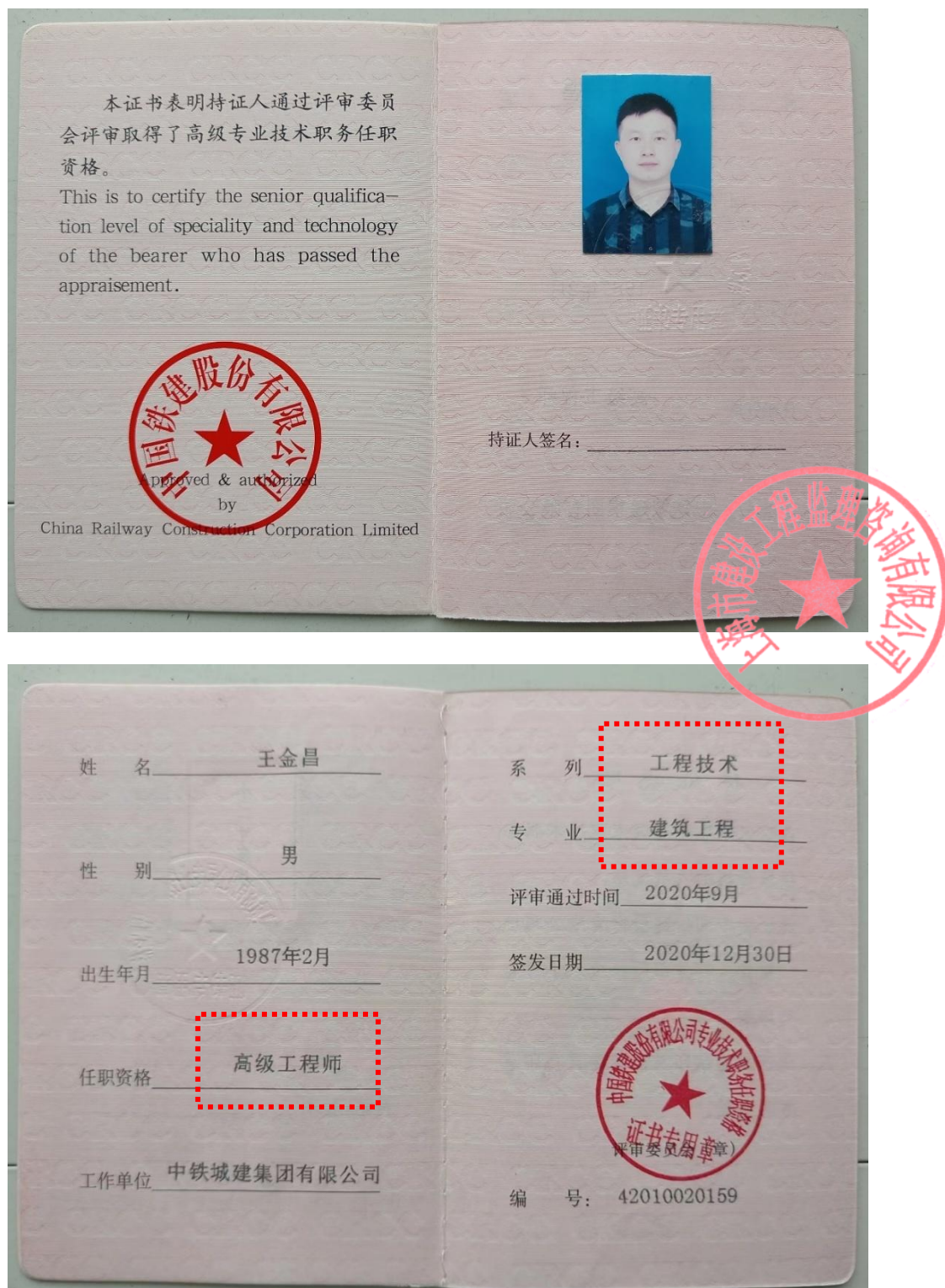
月

日



### 3 拟派项目总负责人王金昌的职称证、执业资格证书及业绩证明

#### 3.1 高级工程师职称证





### 3.2 工程建设类注册执业资格证书





执 业 印 章	延续/变更注册记录
	<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 上海市建设工程监理咨询有限公司</p> <p>No. 00625300</p> <p>认定机关（签章） 2020年9月16日</p>
	<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至： 2024年12月06日</p> <p>No. 00746898</p> <p>认定机关（签章） 2021年9月26日</p>
<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至： 2027年12月06日</p> <p>No. 01414328</p> <p>认定机关（签章） 2024年01月17日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>粘贴处</p>
粘贴处	粘贴处

13



## 监理工程师

Consultant Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。




中华人民共和国  
人力资源和社会保障部

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

姓 名: 王金昌

证件号码: 230221198702013810

性 别: 男

出生年月: 1987 年 02 月

批准日期: 2018 年 05 月 20 日

管 理 号: 201805021330000021







3.3 社保证明

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 03 月

参保名称：上海市建设工程监理咨询有限公司

社会保险码：00035935

参加社会保险登记年月	1993年01月	
参保所在地	普陀	
住所或地址	上海市普陀区礼泉路689弄高尚领域T2办公楼901	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	马蕾	
统一社会信用代码	91310230631413987X	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 02 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 02 月单位参保人数信息	账户人数	588 人
	缴费人数	586 人
	领取养老待遇人数	122 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示：

自2020年11月起，本市社会保险费征缴职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 03 月 12日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：上海市建设工程监理咨询有限公司      社会保险码：00035935

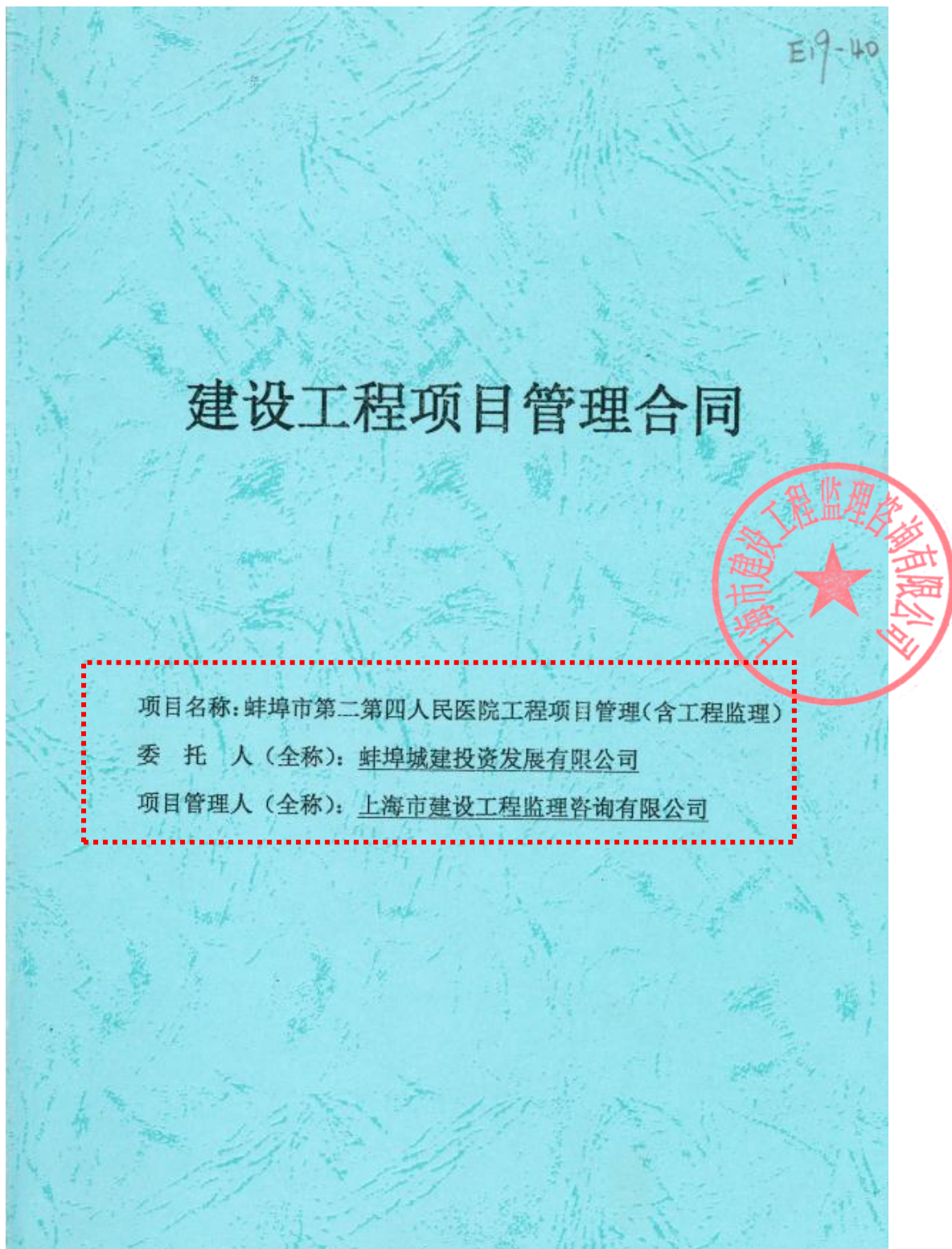
3484	王毅	310228198708182433	参保缴费
3499	黄帅	321283198709153420	参保缴费
3500	陈青	362221197303280029	参保缴费
3501	张杰	620102197204291512	参保缴费
3510	徐圣杰	310114199411252411	参保缴费
3520	陈永庆	230122196602204734	参保缴费
3524	徐广忠	230103196511182833	参保缴费
3527	杨艳旭	211223199305200617	参保缴费
3531	陆圣怡	320681198907312611	参保缴费
3535	王金昌	230221198702013810	参保缴费
3545	章静	310107198105180423	参保缴费
3547	倪杏冲	320624196710132418	参保缴费
3551	林雄哲	222401197907060355	参保缴费
3552	朱芯泽	230882199601283117	参保缴费
3555	施宇华	310230199703301057	参保缴费
3560	郑来顺	130406196710151812	参保缴费
3561	孙博文	231005199812190513	参保缴费
3564	金其海	36220219930920385X	参保缴费
3565	蔡红	360281196811230319	参保缴费
3566	张绍民	232324198109103918	参保缴费
3572	魏长河	220221196811230039	参保缴费
3576	韦瑾	230105197212150732	参保缴费
3588	顾晓辉	620102199611100639	参保缴费
3591	高月峙	231002197202032712	参保缴费

第 15 页

上海市社会保险事业管理中心  
打印日期：2025 年 03 月 12 日  
业务专用章

### 3.4 项目总负责人王金昌业绩证明：蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）

#### 3.4.1 合同关键页扫描件





## 合同文本及主要条款

### 一、项目管理（含工程监理）合同协议书

委 托 人（全称）：蚌埠城建投资发展有限公司

项目管理人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及国家其他相关法律法规，为保证建设的顺利实施，充分发挥政府投资效益，严格控制投资概算，经委托人、项目管理人双方协商同意，签订本合同。

#### 一、项目概况

项目名称：蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）

项目总投资：概算投资173400 万元

建设地点：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建项目位于城南新区姜桥二路与延安路交汇处，蚌埠市医养护理院（四院）新院区项目位于东海大道西段涂山药厂东侧。

建设规模：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建设项目占地约 180 亩，建筑面积约 16 万平方米，规划建设门诊急诊楼、综合病房楼、医技用房、康复养老中心及辅助设施等，设置床位 1800 张（医疗 1000 张，养老 800 张）。该项目计划投资约 12 亿元人民币。蚌埠市医养护理院（四院）新院区项目占地约 67 亩，建筑面积约 7 万平米，设置床位约 700 张，含康复床位 350 张。计划投资约 5.34 亿元人民币。

建设内容：蚌埠市心血管病专科医院（二院）新建设项目；蚌埠市医养护理院（四院）新院区项目。

#### 二、项目管理服务范围和内容

##### （1）项目管理服务范围：

蚌埠市第二第四人民医院工程全过程项目管理和工程监理（第二人民医院含工程监理，第四人民医院不含工程监理）以及项目咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询。

##### （2）项目管理服务内容：

全过程工程咨询管理包括但不限于以下方面：

①项目咨询：项目计划统筹及总体管理、项目规划及前期工作管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、医疗工艺咨询管理（包含实验室工艺）、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM 管理、计划总控管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、后期评估管理以及与项目建设管理相关的其他工作。

②工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及工程监理相关的其他工作。

全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

### 三、项目管理目标

工程质量标准：工程质量符合 合格 标准。

质量目标：安徽省建筑工程“黄山杯”。

项目管理服务期限：自签订合同之日起至完成项目全过程项目管理（含工程监理）工作，竣工验收移交、决算审计完成、资料备案完成止。服务期：五年。

### 四、项目管理服务费

本项目中标费率为0.81%，包含项目管理及工程监理费率，其中项目管理和工程监理的费率各占中标费率的50%；其中蚌埠市第二人民医院项目管理（含工程监理）服务费率为0.81%，蚌埠市第四人民医院项目管理服务费率为0.405%；为固定费率，不作调整。

蚌埠市第二人民医院项目管理（含工程监理）服务费金额暂定为120000万元 $\times$ 0.81%=972万元，蚌埠市第四人民医院项目管理服务费金额暂定为53400万元 $\times$ 0.405%=216.27万元；结算时按工程决算审计额 $\times$ 相应项目管理费率计算确定。正常工作酬金及付款方式：与工程进度款同步申报，同期监理费和同期项目管理费为经跟踪审计确认的实付工程进度款 $\times$ 中标费率，竣工验收资料备案后付至工程决算审计额 $\times$ 中标费率 $\times$ 95%，余款待质保期满后付清。

### 五、本合同由以下文件组成

- 1、双方认可的有关本项目管理的合同变更、洽商等书面文件或协议修正文件；
- 2、本合同协议书；
- 3、中标通知书；
- 4、投标函；
- 5、合同条款；
- 6、项目管理（含工程监理）服务费报价表；
- 7、项目管理人有关人员投入的承诺；
- 8、招标文件及其附件；
- 9、其他合同文件。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

## 六、履约担保

项目管理人提供履约担保的形式、金额及期限的：

①履约担保的形式：银行转账。

②履约担保的金额： $= (120000 \text{ 万元} \times 0.81\% + 53400 \text{ 万元} \times 0.405\%) \times 5\% = \text{人民币（大写）伍拾玖万肆仟壹佰叁拾伍元整（¥ 594135.00 元）}。$

③履约保证金的退还：工程完工后退还 70%；工程竣工验收合格、移交，决算审计完成且资料备案完成后，全部无息退还。

（注：因项目管理人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由项目管理人承担；非因项目管理人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由委托人承担。）

## 七、承诺

1、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为项目管理人提供必要项条件。

2、项目管理人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照项目管理服务的工作范围和内容，承担管理任务。

3、委托人和项目管理人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2019 年 2 月 19 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 安徽蚌埠市 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。





### 十三、合同份数

本合同一式壹拾壹份，均具有同等法律效力，委托人肆份，项目管理人肆份，招标局备案叁份。

委托人（公章）

项目管理人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：91340300698961523L 组织机构代码：91310230631413987X

地 址：安徽省蚌埠市涂山东路 地 址：上海市崇明区工业园区秀山  
1757号金融中心大厦C栋11层 38号

邮政编码：233000

邮政编码：200080

法定代表人：杨冬

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：021-56655551

传 真：

传 真：021-56655551

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：中信银行蚌埠工农路支行 开户银行：上海浦东发展银行闸北支行

账 号：81001011300271986 账 号：98400155100000174



资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

总监理工程师：\_\_\_\_\_张代涛\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

通信地址：上海市崇明区工业园区秀山路 38 号。

(7) 总承包人：

①名 称：河北天昕建设集团有限公司\_\_\_\_\_；

工程名称：蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医养护医院）新院区建设项目施工  
总承包。

项目经理：\_\_\_\_\_张五杰\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_13513175586\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

通信地址：河北省沧州市运河区北京路天昕大厦九层。

②名 称：上海建工五建集团有限公司\_\_\_\_\_；

工程名称：蚌埠市第二人民医院新院区工程项目施工总承包。

项目经理：\_\_\_\_\_凌利福\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_13916217432\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_info@scgwj.com\_\_\_\_\_；

通信地址：上海市曹杨路 1000 号。

第三条 服务范围及内容

执行委托人委托的本工程全部工作事项，实现委托人对工程包括但不限于进度、质量、安全、投资等各方面的期望值。

(1) 服务范围与执行标准

服务范围：本工程全过程项目管理和工程监理。

委托人另行委托法律顾问单位。

执行标准：国家有关工程项目管理、工程项目监理的法律、法规及其它规定。

国家工程项目相关规范与监理规范与标准。

(2) 项目管理服务的内容

1、从项目前期策划至后续服务期满（直至项目后评价、审计结束、质保期满后合同执行完毕）；

2、负责办理规划、土地、卫生、环保、消防、人防、质量、安全委托及施工许可证、市政、绿化等有关工程前期的相关手续和报批工作，办理临时用水、用电，负责工程竣工验收的质量、环保、消防、人防、规划、档案等验收手续直至取得项目竣工验收备案通知书等手续；

3、负责组织可行性研究审查、初步设计文件的审查、环境影响评价的审查、施工图设计审查、抗震能力论证、消防论证、超限论证等专业评估的组织协调工





### 3.4.2 建设工程规划许可证

中华人民共和国

## 建设工程规划许可证

建字第340303201800167号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关 蚌埠市城乡规划局

日期 二〇一八年九月十四日

皖 N 3131346

建设单位（个人）	蚌埠市第二人民医院
建设项目名称	蚌埠市第二人民医院新院区A区门诊（急）诊、B区医技楼、C区医技楼、D区住院综合楼、E区病房楼2、地下室
建设位置	延安路东侧、Z-28路南侧
建设规模	公共设施：壹拾陆万零玖佰陆拾壹点陆捌（160961.68）平方米



附图及附件名称  
修建性详规及建筑单体方案。  
遵守事项（补充）：若不按批准的规划、建筑单体方案实施，将不予规划核实。

#### 遵守事项

- 一、本证是经城乡规划主管部门依法审核，建设工程符合城乡规划要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法建设。
- 三、未经发证机关许可，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、城乡规划主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

### 3.4.3 建设单位盖章确认的项目负责人任职证明

蚌埠市在建工程关键岗位人员变更备案表

工程名称		蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）					
施工许可证号		3403031805220101-SX-001					
结构	框架/框剪	层数	11层	面积（m²）	约23万	造价（万元）	约17.34亿
工程开工日期		2019年6月3日		工程竣工日期		2022年11月07日	
单位名称（公章）				单位名称（公章）			
原关键岗位人员				现变更关键岗位人员			
姓名	刘进江			姓名	王金昌		
职务	项目负责人			职务	项目负责人		
性别	男			性别	男		
年龄	56			年龄	33		
专业	房屋建筑			专业	房屋建筑、市政		
注册等级	注册监理工程师			注册等级	注册监理工程师		
证书编号	31002885			证书编号	33017982		
联系电话	13661865998			联系电话	15968813810		
变更原因：							
建设单位意见							
项管单位意见							

### 3.4.4 蚌埠市公共资源交易中心项目负责人变更公示

蚌埠市公共资源交易中心--蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）皖C-2018-ZF-GC-Z-176 合同变更公示

<http://60.170.255.238:8088/jyxxgk/002001/002001007/002001007001/20201208/8792bb77-17e6-492b-b3a4-e06afd31a771.html>

安徽省人民政府>> 安徽省公共资源交易监管网>> 蚌埠市人民政府>> 蚌埠市公共资源交易监督管理局>> 2025年3月22日 星期六 | 加入收藏 | 联系我们 | 长辈版 | 无障碍



全国公共资源交易平台（安徽省 蚌埠市）

蚌埠市公共资源交易中心

ggzy.bengbu.gov.cn

搜索

高级搜索

首页

交易信息

服务指南

监管信息

信用信息

专家服务

互动交流

信息公开

当前所在位置：首页> 交易信息> 工程建设> 合同变更公示> 市辖区

蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）皖C-2018-ZF-GC-Z-176合同变更公示

场地预约 01

招标文件 (公告)发布 02

中标候选人 公示 03

中标结果公 示 04

中标通知书 05

合同公开 06

招标计划

项目登记

招标公告

答疑补遗

中标候选人 公示

投标保证金 退还

中标结果公 示

中标通知书

合同公开

设计变更公 示

合同公开变 更公示

履约信息

蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）皖C-2018-ZF-GC-Z-176合同变更公示

【信息时间：2020-12-08 00:00】 【阅读次数：103】 【字号：大 中 小】 【我要打印】



蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）项目总负责人员变更公示

项目名称	蚌埠市第二第四人民医院工程项目管理（含工程监理）		
招标人	蚌埠城建投资发展有限公司	项目编号	皖C-2018-ZF-GC-Z-176
中标人	上海市建设工程监理咨询有限公司	中标价	0.81%
变更原因	原项目负责人刘进江因个人身体原因，无法继续担任本项目总负责人，为确保工程顺利开展，现申请将项目负责人刘进江变更为王金昌。		
招标单位意见	同意		
原项目负责人	刘进江	注册监理工程师证书号	31002885
现项目负责人	王金昌	注册监理工程师证书号	33017982


 上海市建设工程监理咨询有限公司
 
 中国华西工程设计建设有限公司

28



### 3.4.5 蚌埠市第二人民医院竣工验收证明



# 工程竣工验收报告

工程名称：蚌埠市第二人民医院新院区地下室

竣工日期：2022.12.11

验收组织单位(章) \_\_\_\_\_

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区地下室		工程地点	蚌埠市蚌山区延安路东、航华路西	
工程规划许可证号	建字第 340303201800167 号		施工图审查意见	蚌埠市建筑工程勘察设计施工图审查中心图审合格 3403031805220101-TX-001	
质量监督注册号	030120190129		工程施工许可证号	3403031805220101-SX-001	
工程报建日期	2019.5.7	面积	41265 m <sup>2</sup>	造价	12894.31 万元
工程主要内容	土建、安装				
开工日期	2019.6.3	竣工日期	2022.12.1		
建设单位	蚌埠市第二人民医院		法定代表人	阙胜利	
单位地址	蚌埠市延安路 302 号		项目负责人	段安顺	
勘察单位	蚌埠市勘测设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	钱朝阳
设计单位	蚌埠市建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	尹靖
施工总包单位	上海建工五建集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D331015057		
法定代表人	刘翼全	项目负责人及证书号	王立	沪 13120 7201708513	
分包单位	安徽启瑞电梯有限公司	资质等级及证书号	A 级 TS33344122025		
分包单位	浙江中控信息产业股份有限公司	资质等级及证书号	一级 E233031420		
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	资质等级及证书号	综合资质 E131000613		
法定代表人	龚花强	总监理工程师岗位证书号	曹红	32006385	

注：本表由建设单位填写



## 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区地下室		结构类型	框剪	工程用途	公共建筑
施工单位	上海建工五建集团有限公司		技术负责人	邱迪	开工日期	2019.6.3
项目负责人	王庆江		项目技术负责人	卢殿和	完工日期	2022.12.1
序号	项 目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 分部，经查符合设计及标准规定 分部。			合格	
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项。			符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项；共抽查 16 项，符合规定 16 项；经返工处理，符合要求 1 项。			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 21 项。			好	
5	综合验收结论	同意验收				
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	项目负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人	
	2022年12月11日	2022年12月11日	2022年12月11日	2022年12月11日	2022年12月11日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



## 专业管理部门验收意见

单 位	验收意见
公安消防部门	202 年 月 日
规 划 部 门	202 年 月 日
环 保 部 门	202 年 月 日

## 工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	有
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	有
4	工程勘察单位质量检查意见	有
5	工程设计单位质量检查意见	有
6	《工程竣工总结》	有
7	有完整的技术档案和施工管理资料	齐全
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	有
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	有
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	已签
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	有
13	建设工程档案预验收意见书	有
14	住宅工程分户验收记录	/
15	建设工程永久性标牌	有
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	有
17	法律、法规规定的其他条件	/

建设单位意见：

经检查，蚌埠市第二人民医院新院区地下室工程具备竣工验收条件。

建设单位（项目）负责人（签字）

建设单位（公章）

2022 年 12 月 1 日

# 工程竣工验收报告



工程名称：蚌埠市第二人民医院新院区 A 区门（急）诊大楼、  
B 区医技楼、C 区病房楼 1

竣工日期：2022.12.11

验收组织单位(章)



房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区A区门诊大楼、B区医技楼、C区病房楼1		工程地点	蚌埠市蚌山区延安路东、航华路西		
工程规划许可证号	建字第340303201800167号		施工图审查意见	蚌埠市建筑工程勘察设计院施工图审查中心图审合格3403031805220101-TX-002		
质量监督注册号	030120190132		工程施工许可证号	3403031805220101-SX-001		
工程报建日期	2019.5.7	面积	76160.95 m²	造价	17928.91 万元	
工程主要内容	土建、安装					
开工日期	2019.6.3	竣工日期	2022.12.11			
建设单位	蚌埠市第二人民医院		法定代表人	阙胜利		
单位地址	蚌埠市延安路302号		项目负责人	段安顺		
勘察单位	蚌埠市勘测设计研究院		资质等级	甲级	项目负责人	钱朝阳
设计单位	蚌埠市建筑设计研究院		资质等级	甲级	项目负责人	尹靖
施工总包单位	上海建工五建集团有限公司		资质等级及证书号	特级 D131075057		
法定代表人	刘翼全		项目负责人及证书号	王庆江 沪 1312017201708513		
分包单位	安徽启瑞电梯有限公司		资质等级及证书号	A级 TS33344122025		
分包单位	浙江中控信息产业股份有限公司		资质等级及证书号	D级 D233031420		
分包单位			资质等级及证书号			
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		资质等级及证书号	综合资质 E131000613		
法定代表人	龚花强		总监理工程师岗位证书号	曹红 32006385		

注：本表由建设单位填写



单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区A区门（急）诊大楼、B区医技楼、C区病房楼1		结构类型	框剪	工程用途	公共建筑			
施工单位	上海建工五建集团有限公司		技术负责人	邱迪	开工日期	2019.6.3			
项目负责人	王庆江		项目技术负责人	卢殿和	完工日期	2022.12.1			
序号	项目	验收记录			验收结论				
1	分部工程	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部。			合格				
2	质量控制资料核查	共 34 项，经核查符合规定 34 项。			符合要求				
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理，符合要求 1 项。			符合				
4	观感质量验收	共抽查24项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 1 项。			好				
5	综合验收结论	同意验收							
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位		勘察单位	
项目负责人		总监理工程师		项目负责人		项目负责人		项目负责人	
2022年12月1日		2022年12月1日		2022年12月1日		2022年12月1日		2022年12月1日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

### 专业管理部门验收意见

单 位	验收意见
公安消防部门	202 年 月 日
规 划 部 门	202 年 月 日
环 保 部 门	202 年 月 日

### 工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	有
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	有
4	工程勘察单位质量检查意见	有
5	工程设计单位质量检查意见	有
6	《工程竣工总结》	有
7	有完整的技术档案和施工管理资料	齐全
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	有
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	有
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	已签
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	有
13	建设工程档案预验收意见书	有
14	住宅工程分户验收记录	/
15	建设工程永久性标牌	有
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	有
17	法律、法规规定的其他条件	/
<p>建设单位意见：</p> <p>经检查，蚌埠市第二人民医院新院区A区门诊（急）诊大楼、工程具备竣工验收条件。 B区医技楼、C区病房楼</p> <p>建设单位（项目）负责人（签字）  建设单位（公章）</p> <p>2022 年 12 月 11 日</p>		



# 工程竣工验收报告



工程名称：蚌埠市第二人民医院新院区D区体检行政综合楼

竣工日期：2022.12.11

验收组织单位(章)



房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区D区体检行政综合楼	工程地点	蚌埠市蚌山区延安路东、航华路西		
工程规划许可证号	建字第340303201800167号	施工图审查意见	蚌埠市建筑工程勘察设计院施工图审查中心图审合格3403031805220101-TX-003		
质量监督注册号	030120190131	工程施工许可证号	3403031805220101-SX-001		
工程报建日期	2019.5.7	面积	6128.33 m <sup>2</sup>	造价	1332.27 万元
工程主要内容	土建、安装				
开工日期	2019.6.3	竣工日期	2022.12.11		
建设单位	蚌埠市第二人民医院	法定代表人	阙胜利		
单位地址	蚌埠市延安路302号	项目负责人	段安顺		
勘察单位	蚌埠市勘测设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	钱朝阳
设计单位	蚌埠市建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	尹靖
施工总包单位	上海建工五建集团有限公司	资质等级及证书号	特级 D131075057		
法定代表人	刘翼全	项目负责人及证书号	王庆江 沪1312017201708513		
分包单位	安徽启瑞电梯有限公司	资质等级及证书号	A级 TS33344122025		
分包单位	浙江中控信息产业股份有限公司	资质等级及证书号	一级 D233031420		
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	资质等级及证书号	综合资质 沪监1000513		
法定代表人	龚花强	总监理工程师岗位证书号	沪监 32006385		

注：本表由建设单位填写

## 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第二人民医院新院区D区体检行政综合楼		结构类型	框剪	工程用途	公共建筑
施工单位	上海建工五建集团有限公司		技术负责人	邱迪	开工日期	2021.6.3
项目负责人	王庆江		项目技术负责人	卢殿和	完工日期	2022.12.1
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 10 分部，经查符合设计及标准规定			合格	
2	质量控制资料核查	共 34 项，经核查符合规定 34 项。			符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理，符合要求 1 项。			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 1 项。			好	
5	综合验收结论	同意验收				
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	
	项目负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人	
	2022年12月11日	2022年12月11日	2022年12月11日	2022年12月11日	2022年12月11日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



### 专业管理部门验收意见

单 位	验收意见
公安消防部门	202 年 月 日
规 划 部 门	202 年 月 日
环 保 部 门	202 年 月 日

### 工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	有
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	有
4	工程勘察单位质量检查意见	有
5	工程设计单位质量检查意见	有
6	《工程竣工总结》	有
7	有完整的技术档案和施工管理资料	齐全
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	有
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	有
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	已签
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	/
13	建设工程档案预验收意见书	有
14	住宅工程分户验收记录	/
15	建设工程永久性标牌	有
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	有
17	法律、法规规定的其他条件	/

建设单位意见：

经检查，蚌埠市第二人民医院新院区D区体检行政综合楼工程具备竣工验收条件。

建设单位（项目）负责人（签字）

建设单位（公章）

2022 年 12 月 11 日



### 3.4.6 蚌埠市第四人民医院竣工验收证明



房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第四人民医院(蚌埠市医养结合医院)新院区住院部		工程地点	蚌埠市禹会区东海大道以北、涂山制药厂以东		
工程规划许可证号	34030420180011		施工图审查意见	3403041801120101-TX-001		
质量监督注册号	34000945		工程施工许可证号	3403041801120101-SX-001		
工程报建日期			面积	26775.57m <sup>2</sup>	造价	¥1450213.01
工程主要内容	土建, 装饰装修, 水电, 暖通, 智能化.					
开工日期	2019年5月10日		竣工日期	2022年8月20日		
建设单位	蚌埠市第四人民医院 蚌埠城建投资发展有限公司		法定代表人	施彪		
单位地址	蚌埠市东海路121号		项目负责人	朱东强		
勘察单位	蚌埠市勘察设计院		资质等级	甲级	项目负责人	赵朝阳
设计单位	中科院建筑设计研究院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	朱中新
施工总包单位	河北天昕建设集团有限公司		资质等级及证书号	资质等级: 甲级 证书号: 113060802667		
法定代表人	张冬光		项目负责人及证书号	项目负责人: 张冬光 证书号: 240001104		
分包单位	深圳市博大建设集团有限公司		资质等级及证书号	资质等级: 甲级 证书号: 0472100000192		
分包单位	珠海和佳医疗设备股份有限公司		资质等级及证书号	资质等级: 甲级 证书号: 20210801433816		
分包单位	南京熊猫信息产业有限公司		资质等级及证书号	资质等级: 甲级 证书号: 0012103949241/3400		
监理单位	蚌埠市建筑设计研究院有限公司		资质等级及证书号	资质等级: 甲级 证书号: 00198952		
法定代表人	凌建祥		总监理工程师岗位证书号	刘建宇 00198952		

注: 本表由建设单位填写

### 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医善作医院）新院区住院部		结构类型	框架	工程用途	公共医疗
施工单位	河北天所建设集团有限公司		技术负责人	程显芳	开工日期	2019年5月10日
项目负责人	张王杰		项目技术负责人	刘文武	完工日期	2022年8月
序号	项 目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部。			合格	
2	质量控制资料核查	共 26 项，经核查符合规定 26 项。			符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项，共抽查 11 项，符合规定 11 项，经返工处理，符合要求 0 项。			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项。			合格	
5	综合验收结论	同意验收。				
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)
项目负责人		总监理工程师		项目负责人		项目负责人
年月日		年月日		年月日		年月日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第四人民医院(蚌埠市医 养医院)新院区门诊医技楼		工程地点	蚌埠市禹会区东、海大道以北 海山和1号丁字路	
工程规划 许可证号	340304201800111		施工图 审查意见	34030418012001-7X-002	
质量监督 注册号	34000945		工程施工 许可证号	34030418012001-SX-001	
工 程 报建日期		面积	22806.7m <sup>2</sup>	造价	39292163.54
工 程 主要内容	土建, 装饰装修, 水电, 暖通, 智能化.				
开工日期	2019年5月10日		竣工日期	2021年8月22日	
建设单位	蚌埠市第四人民医院 蚌埠城建投资发展有限公司		法定代表人	施彪	
单位地址	蚌埠市东海路189号		项目负责人	朱东强	
勘察单位	蚌埠市勘察设计院研究院		资质等级	甲级	项目负责人 钱朝阳
设计单位	中科院建筑设计研究院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 朱中新
施 工 总包单位	河北天昕建设集团有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 张冬光
法定代表人	张冬光		资质证书号	1306082667	
分包单位	深圳市博大建设集团有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 张王杰
分包单位	珠海和佳医疗设备股份有限公司		资质证书号	047210100192	
分包单位	南京熊猫信息产业有限公司		资质证书号	2021010901433816	
监理单位	蚌埠市建筑设计研究院集团有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 刘建宇
法定代表人	凌建祥		资质证书号	0012103949R2M/2400	
			总监理工程师 岗位证书号	00190952	

注：本表由建设单位填写

### 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	蚌埠市第四人民医院（蚌埠市急救医院）新院区门诊综合楼		结构类型	框架	工程用途	公共卫生
施工单位	河北天昕建设集团有限公司		技术负责人	程国芳	开工日期	2019年5月10日
项目负责人	张玉杰		项目技术负责人	刘文武	完工日期	2019年8月
序号	项 目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 13 分部，经检查符合设计及标准规定 13 分部。			合格	
2	质量控制资料核查	共 34 项，经核查符合规定 34 项。			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项，符合规定 18 项，共抽查 17 项，符合规定 17 项，经返工处理，符合要求 1 项。			合格	
4	观感质量验收	共抽查 26 项，达到“好”和“一般”的 26 项，经返修处理符合要求的 26 项。			合格	
5	综合验收结论		同意验收			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	（公章） 项目负责人 年月日	（公章） 总监理工程师 年月日	（公章） 项目负责人 年月日	（公章） 项目负责人 年月日	（公章） 项目负责人 年月日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医学院附属医院）新院区地下室		工程地点	蚌埠市海会区东海大道以北、涂山制药厂以东	
工程规划许可证号	34030420180011		施工图审查意见	340304180120101-TX-003	
质量监督注册号	340000945		工程施工许可证号	340304180120101-SX-001	
工程报建日期		面积	19662.8m <sup>2</sup>	造价	79660972.45
工程主要内容	土建、装饰、水电、暖通				
开工日期	2019年3月10日		竣工日期	2022年8月2日	
建设单位	蚌埠市第四人民医院 蚌埠市城建投资发展有限公司		法定代表人	施虎	
单位地址	蚌埠市东海路189号		项目负责人	李东	
勘察单位	蚌埠市勘察设计院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 钱军
设计单位	蚌埠市建筑设计研究院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 李建新
施工总包单位	河北天所建设集团有限公司		资质证书号	一级	
法定代表人	张王杰		项目负责人及证书号	张王杰 冀113060802667	
分包单位	深圳市博大建设集团有限公司		资质证书号	P244017104	
分包单位	珠海永佳互益科技股份有限公司		资质证书号	0472121000192	
分包单位	南京熊猫信息产业有限公司		资质证书号	2021010901K33816	
监理单位	蚌埠市建筑设计研究院有限公司		资质证书号	0012103949R24/3400	
法定代表人	凌建祥		总监理工程师岗位证书号	刘建宇 00122952	

注：本表由建设单位填写



## 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	上海市嘉定区人民医院儿科病房		结构类型	框架	工程用途	公共卫生
施工单位	河北天昕建设集团有限公司		技术负责人	程国芳	开工日期	2019年5月10日
项目负责人	张王杰		项目技术负责人	刘文武	完工日期	2022年8月
序号	项 目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 12 分部，经检查符合设计及标准规定			合格	
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项。			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合规定 19 项，共抽查 14 项，符合规定 14 项，经返工处理，符合要求			合格	
4	观感质量验收	共抽查 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 项。			合格	
5	综合验收结论	同意验收				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 总监理工程师 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 项目负责人 年 月 日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

### 工程竣工验收意见

该工程完成了合同约定的内容，资料齐全，能真实反应工程实际情况。工程区量经设计、监理、勘察等单位严格控制，结构安全可靠无隐患，各使用功能满足使用要求，实物查验良好，细部处理到位，墙地面平整，屋面无渗漏，综合评价该工程质量合格，验收通过。



验收组组长（签名）：

李瑞

注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

验收组成员名单

姓 名	验收组职务	工作单位	职务、职称	本人签名
李新荣	组长	蚌埠城建	项目负责人	李新荣
陆昌春		蚌埠城建	建造师	陆昌春
俞松宝		蚌埠城建	建造师	俞松宝
王金昌		上海建设	项目负责人	王金昌
卢成祥		上海建设	项目工程师	卢成祥
刘建宇		蚌埠设计院	总监	刘建宇
吴庆		蚌埠设计院	总监代表	吴庆
徐鹏德		蚌埠设计院	监理工程师	徐鹏德
刘文武		河北天听	技术负责人	刘文武
张王杰		河北天听	项目经理	张王杰
钱朝明		蚌埠设计院	项目负责人	钱朝明
李中凯		中科院设计院	项目负责人	李中凯
叶松		深圳博达	项目经理	叶松
李新荣		珠海和信	项目经理	李新荣
刘昌华		南昌能拓	项目经理	刘昌华
				田磊



专业管理部门验收意见

单 位	验收意见
消 防 部 门	年 月 日
规 划 部 门	年 月 日
环 保 部 门	年 月 日

工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	符合要求
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	符合规定
4	工程勘察单位质量检查意见	符合规定
5	工程设计单位质量检查意见	符合规定
6	《工程竣工总结》	符合规定
7	有完整的技术档案和施工管理资料	符合规定
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	符合规定
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	符合规定
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	符合规定
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	符合规定
13	建设工程档案预验收意见	符合规定
14	住宅工程分户验收记录	符合规定
15	建设工程永久性标牌	符合规定
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	符合规定
17	法律、法规规定的其他条件	—
建设单位意见：  经检查，龙华区口腔医院（龙华区口腔医院）工程具备竣工验收条件。  建设单位（项目）负责人（签字）李如意  建设单位（公章）  年 月 日		

### 3.4.7 关于蚌埠城建投资发展有限公司委托代建协议

#### 蚌埠市“十三五”医疗卫生服务能力提升 项目（第一批）委托代建协议

委托方：蚌埠市城市医疗健康投资有限公司

（以下简称甲方）

代理方：蚌埠城建投资发展有限公司

（以下简称乙方）

医疗是民族振兴、社会进步的基石，是提高国民身体素质、促进人的全面发展的重要途径，提高医疗的现代化水平，对预防与控制重大疾病，保障人民群众的生命安全和身体健康具有决定性意义。蚌埠市城市医疗健康投资有限公司作为社会资本方中标蚌埠市“十三五”医疗卫生服务能力提升项目，第一批项目包括蚌埠第一人民医院综合病房大楼、医技住院综合楼及后勤行政楼、蚌埠市第二人民医院暨心血管病医院、蚌埠市第三人民医院急救医学中心外科大楼、蚌埠市第四人民医院（养护医院）、蚌埠市妇幼保健院（蚌埠市妇幼保健计划生育服务中心）及市区社区中心（7个项目等六个子项目），项目总投资约 352735 万元。

蚌埠市城市医疗健康投资有限公司（以下简称甲方）委托蚌埠城建投资发展有限公司（以下简称乙方）代理开展项目建设、管理等工作。为明确双方权利和义务，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关

甲方（盖章）：蚌埠市城市医疗健康投资有限公司



代表（签字）：



乙方（盖章）：蚌埠城建投资发展有限公司



代表（签字）：





### 3.4.8 项目获奖证明

## 河北省建筑业协会文件

冀建协字〔2023〕154号

### 关于公布 2023 年度河北省建设工程 安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单的通知

各市（含辛集市）建筑业协会、雄安新区建筑业协会、各会员单位、各有关单位：

2023 年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）经过施工企业自愿申报、各市建筑业协会推荐和有关单位直报、专家初审、现场复查、评审委员会评审、社会公示等程序，最终评出“国际生物医药产业园项目（101#综合楼等）”等 224 项工程获得河北省建设工程安济杯奖（省优质工程），现予以公布。

附件：2023 年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单

抄报：省住房和城乡建设厅

2023 年 12 月 18 日





关于公布2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单的通知

发布时间：2023/12/18 16:43:43 浏览次数：20202

关于公布2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单的通知

冀建协字〔2023〕154号

各市（含辛集市）建筑业协会、雄安新区建筑业协会、各会员单位、各有关单位：

2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）经过施工企业自愿申报、各市建筑业协会推荐和有关单位直报、专家初审、现场复查、评审委员会评审、社会公示等程序，最终评出“国际生物医药产业园项目（101#综合楼等）”等224项工程获得河北省建设工程安济杯奖（省优质工程），现予以公布。

附件：2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单

河北省建筑业协会

2023年12月18日

抄报：省住房和城乡建设厅

2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单.xls  
关于公布2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单的通知.jpg



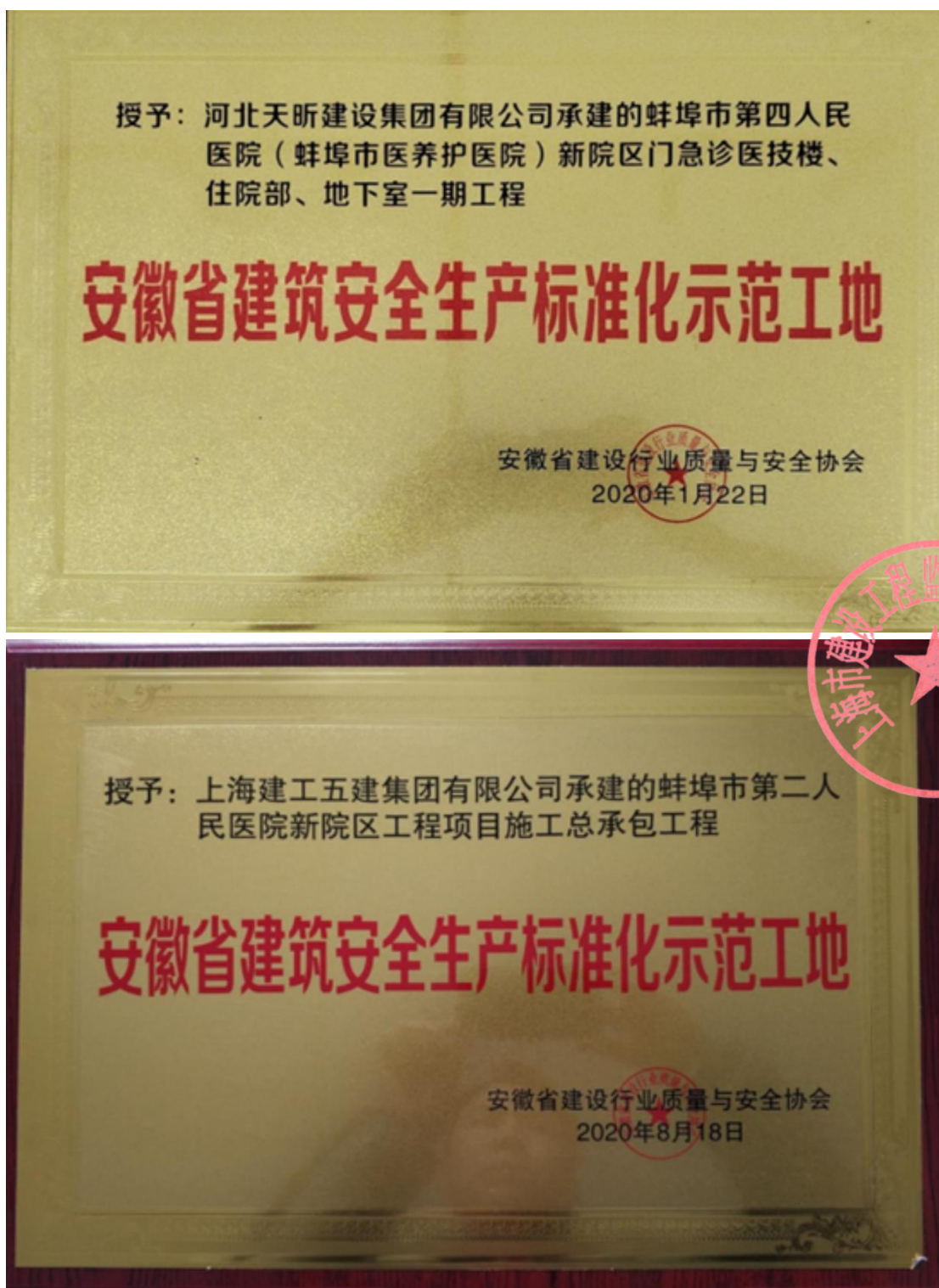
2023年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）获奖工程名单								
序号	工程名称	承（参）建单位	承（参）建单位 项目经理	承（参）建单位 项目总工程师	建设单位	建设单位项目 负责人	监理单位	项目总监
AJB0203172	信阳市羊山街道棚户区改造综合服务广场	中国二十二冶集团有限公司 河南省宽途建筑工程有限公司（参） 信阳金牛土石方工程有限公司（参）	李洋珍 王文珍（参） 余永生（参）	关胜玉	信阳市羊山新区城乡建设中心	张航	南阳市中远工程管理有限公司	中珍
AJB0203173	顺发济南智能跨境电商产业园	中国电子系统工程第四建设有限公司	尚超	孙广华	鲁熙供应链（济南）有限公司	李万和	济南中建建设咨询有限公司	李万和
AJB0203174	新市镇王家社区安置房项目	中国二十二冶集团有限公司	刘涛	刘迪	济南市济阳区新市镇王家社区	马科新	众联工程管理有限公司	潘京花
AJB0203175	万华化学集团电子材料有限公司大规模集成电路平坦化关键材料项目土建工程	中国电子系统工程第四建设有限公司	贾志鹏	郭树礼	万华化学集团电子材料有限公司	张朋	江苏赛华建设管理有限公司	莫九来
AJB0203176	格力电器（洛阳）中央空调智能制造基地三标段工程	华北冶建工程建设有限公司 国华冶科工程集团有限公司（参）	刘玉科 刘志英（参）	刘鹏	格力电器（洛阳）有限公司	陈松涛	河南新恒丰工程咨询有限公司	宋琳
AJB0203177	民生路快速车道（柳园大道至郑薛路）EPC总承包工程	中国二十二冶集团有限公司	郝建明	解齐跃	枣庄市住房和城乡建设局	王思涛	枣庄市工程建设监理公司	单伟
AJB0203178	中核控制系统工程有限公司山东烟台生产基地二期	河北建工集团有限责任公司河北建工集团建筑装饰工程有限公司（参）	赵腾 殷哈涛（参）	李建良	中核控制系统工程有限公司	赵建文	山东新世纪工程项目管理咨询有限公司	赵民义
AJB0203179	灵宝市看守所新建项目监区及AB门工程	河北省第二建筑工程有限公司	张建力	王倩	灵宝市公安局	张花娟	河南中尚工程咨询有限公司	张俊霞
AJB0203180	蚌埠市第四人民医院（蚌埠市医养护理院）新院区建设项目施工总承包	河北天昕建设集团有限公司 徽普鸿暖通工程有限公司（参）	张五杰 孟科（参）	刘文武	蚌埠市第四人民医院	朱东信	蚌埠市工程建设监理公司	刘建宇
AJB0203181	大庆至广州高速公路南康至龙南段扩容工程主体土建工程AP2标段	中海外交通建设有限公司	王小雷	李雪松	江西省高速公路投资集团有限责任公司南康至龙南高速公路扩容工程建设指挥部办公室	毛勤平	江西省文设工程咨询有限公司	邱小明
AJB0203182	淮北市第一中学（东校区）工程综合楼	中国二十二冶集团有限公司	秦海龙	周志群	淮北市重点工程建设管理处	王创、乔艳雯、袁元	安徽恒正建设工程项目管理有限公司	尹冲
AJB0203183	欧帆当代城项目一期	河北建工集团有限责任公司	尹纪恒	赵毅雄	临泉洪浩置业有限公司	范旭东	安徽万博建设管理有限公司	周一鸣
AJB0203184	沪陕（沪蓉）国家高速公路安徽省合肥至大别山段改扩建工程HSBDZT—06标段	中建路桥集团有限公司	张昭	李海波	安徽省合六高速公路有限责任公司	邹正明	安徽省公路工程建设监理有限责任公司	董松
AJB0203185	宜春至遂川高速公路新建工程安福至遂川段主体土建工程P2标	邢台路桥建设集团有限公司	曹晓青	葛晓涛	江西省交通投资集团有限责任公司	邹辉杰	江西科力咨询监理有限公司	程卫涛
AJB0203186	桐城市盛唐南路小区建设项目	河北建设集团股份有限公司 徽万韵建筑有限公司（参）	符文 张婷（参）	张文花	桐城市住宅建设有限公司	张启代 吴鹏	安徽省至洋建设咨询有限公司	马洋、温祖海、潘德志、刘敬
AJB0203187	文轩工程总承包EPC项目（设计、采购、施工一体化）	河北省第二建筑工程有限公司 徽同建建设集团有限公司（参）	王世佳 王亮梓（参）	郑星	蚌埠市禹涂建设发展有限公司	刘波	蚌埠市建筑设计研究院集团有限公司	聂圣新
AJB0203188	G3W德州至上饶高速公路德州至莘县段路基工程08标段	邢台路桥建设集团有限公司	夏海涛	李仁增	安徽省交通控股集团有限公司	孙狂飙	安徽省中兴工程监理有限公司	翟超

河北省建筑业协会门户网站

<http://www.hbsjzyxh.com/Home/Detail/0d599b71-90bf-4ed4-bd6d-8cccdc54dba1>









## 4 拟派总监理工程师刘航注册执业资格证书

### 4.1 国家注册监理工程师执业证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p><b>注册监理工程师 注册执业证书</b></p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00284244</p>
<p>112</p>  <p>注册号 <b>31007028</b></p> <p>注册专业</p> <div style="border: 2px dashed red; padding: 2px;"> <p>1. <b>房屋建筑工程</b></p> <p>2. <b>冶炼工程</b></p> </div> <p>注册执业单位 <b>上海市建设工程监理有限公司</b></p> <p>有效期至 <b>2014年 05月 15日</b></p>	<p>姓名 <b>刘航</b></p> <p>性别 <b>男</b></p> <p>出生日期 <b>1975年 10月 10日</b></p> <p>身份证号码 <b>430203197510106035</b></p> <p>学历(学位) <b>本科</b></p> <p>所学专业 <b>土木工程</b></p> <p>持证人签名</p>   <p>发证日期 <b>2011年 05月 16日</b></p>



执 业 印 章	备 注
<p>中华人民共和国注册监理工程师 刘 航 注册号31007028 有效期至2017.05.15 上海市建设工程监理咨询有限公司</p>	<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至： 2017 年 05 月 15 日</p> <p>No. 00100535 认定机关（签章） 2014 年 6 月 13 日</p>
<p>中华人民共和国注册监理工程师 刘 航 注册号31007028 有效期至2017.05.15 上海市建设工程监理咨询有限公司</p>	<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>企业名称变更为： 上海市建设工程监理咨询有限公司</p> <p>No. 00130057 认定机关（签章） 2014 年 12 月 24 日</p>

备 注	备 注
<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至： 2020 年 05 月 15 日</p> <p>No. 00301271 认定机关（签章） 2017 年 5 月 3 日</p>	<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至： 2026年05月15日</p> <p>No. 01050458 认定机关（签章） 2023 年 3 月 15 日</p>
<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至： 2023 年 05 月 15 日</p> <p>No. 00567036 认定机关（签章） 2022 年 3 月 1 日</p>	







4.2 职称证书





4.3 社保证明

单位参加城镇社会保险基本情况

2025 年 03 月

参保名称：上海市建设工程监理咨询有限公司

社会保险码：00035935

参加社会保险登记年月	1993年01月	
参保所在地	普陀	
住所或地址	上海市普陀区礼泉路689弄高尚领域T2办公楼901	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	马蕾	
统一社会信用代码	91310230631413987X	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 02 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 02 月单位参保人数信息	账户人数	588 人
	缴费人数	586 人
	领取养老待遇人数	122 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示：

自2020年11月起，本市社会保险费征缴职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025 年 03 月 12日

## 单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：上海市建设工程监理咨询有限公司

社会保险码：00035935

2921	郝建	130682198206252418	参保缴费
2928	李小刚	421182199207143317	参保缴费
2931	杨逸依	310229199208310241	参保缴费
2937	王涛	230602197202031359	参保缴费
2940	王忆婷	310115198810160129	参保缴费
2944	葛星	321324198711045432	参保缴费
2945	洪彬	511112198202123518	参保缴费
2951	王京亚	410527199007119771	参保缴费
2963	杨光	610125198409270819	参保缴费
2970	王文辉	13110219840430003X	参保缴费
2981	蒋海志	320828197412173810	参保缴费
2984	裘张杰	330683199211067610	参保缴费
2989	王栋	310228199101242430	参保缴费
2999	刘航	430203197510106035	参保缴费
3001	俞服东	320625197011142677	参保缴费
3002	侯永寿	622301197704201313	参保缴费
3004	徐玉勇	342423198410042290	参保缴费
3013	盛樱	310115197912128520	参保缴费
3019	徐丹	330682198311295927	参保缴费
3021	孙文民	41092619960204241X	参保缴费
3022	段力洛	410327199610165333	参保缴费
3045	姜志伟	330881199303111912	参保缴费
3046	姚彬彬	362524199210270029	参保缴费
3069	成政远	320923199108120012	参保缴费

第 11 页

上海市社会保险事业管理中心  
打印日期：2025 年 03 月 12 日

4.4 业绩证明-广州泰和肿瘤医院（一期）项目管理及监理

4.4.1 全国建筑市场监管公共服务平台查询链接

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1356338>

中华人民共和国住房和城乡建设部  
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

知识城南起步区ZSCN-A1-2地块泰和肿瘤医院及地下室(一期)、垃圾站、开关房、消防泵房、污水站

广东省-广州市-黄埔区

项目编号	4401121801190102	省级项目编号	4401121801190102
建设单位	广州泰和肿瘤医院有限公司	建设单位统一社会信用代码	57800027-7
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	42160.4	总投资(万元)	35186.93
立项级别	区县级	立项文号	--

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息


企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海市建设工程监理有限公司	63141398-7	刘航	430203*****35
勘察企业	建材广州地质工程勘察院	19042181-7		
勘察企业	建材广州地质工程勘察院	91440101190421817M	付振祥	452428*****14
设计企业	上海建筑设计研究院有限公司	63156036-2		
设计企业	上海建筑设计研究院有限公司	63156036-2	陈国亮	310106*****50
设计企业	上海建筑设计研究院有限公司	63156036-2	--	--
施工企业	上海建工四建集团有限公司	13232822-7	孙远飞	413022*****14
施工企业	上海建工四建集团有限公司	13232822-7	房志斌	310112*****14



#### 4.4.2 合同关键页

副本

**建设工程项目  
项目管理及工程监理  
服务委托合同**



项目名称： 广州泰和肿瘤医院项目（一期）

合同委托人： 广州泰和肿瘤医院有限公司

合同受托人： 上海市建设工程监理咨询有限公司

签订日期： 2026年03月22日

广州泰和肿瘤医院一期工程项目管理及建设监理合同

## 第一部分 协议书

委托人：广州泰和肿瘤医院有限公司（以下简称“甲方”）

受托人：上海市建设工程监理咨询有限公司（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规及条例，为保证甲方所投资项目的顺利实施，控制建设成本，提高投资效益，充分发挥乙方项目管理及工程监理专业能力，确保工程质量，严格控制投资概算，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商同意，就广州泰和肿瘤医院项目（一期）建设实行项目管理及工程监理签订本合同。

### 一、项目概况

项目名称：广州泰和肿瘤医院项目（一期）

项目地点：广州萝岗区中新知识城南起步区

项目规模：占地面积 33333 平方米，总建筑面积 93000 平方米，设床位 400 张。一期建筑面积约 39625 平方米，床位 140 张，地上 7 层、地下 2 层，设门诊、住院、医技等医疗用房，以及质子、直线加速器等大型放疗设备机房。

项目进度：暂定计划 2016 年 6 月开工建设，2018 年 12 月底竣工并投入使用。

项目投资：计划总投资约 3 亿元

投资来源：企业自筹

### 二、项目管理及工程监理范围和期限：

项目管理范围：从初步设计阶段开始的建设工程全过程项目管理，主要包括：负责与工程相关政府部门的外部协调管理及审批手续报批、工程设计管理、工程招标采购管理、工程合同管理、工程质量管理、工程进度管理、工程投资管理、工程安全管理、工程信息与档案管理、工程现场管理、工程风险管理、工程竣工验收、结算审计及保修阶段管理等。（对医疗工艺设备安装的工程监理，仅限于

广州泰和肿瘤医院一期工程项目管理及建设监理合同

建筑设计院提交的施工图中所示的工程建设内容，医疗设备自身的安装由设备厂家负责。但是作为项目管理要从建设方角度对医疗设备的安装及调试进行总体协调和配合。）

工程监理范围：施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期的监理，具体包括建（构）筑物及附属建筑物的基础及人防工程、主体土建工程、室内装饰装修工程、水电安装工程、电梯安装、中央空调、消防工程、景观及市政配套及附属工程等施工和设备安装的工程监理，工作内容主要包括质量控制、进度控制、投资控制、信息管理、合同管理、安全文明施工管理、施工监理工程范围内的施工单位、设计单位及有关部门的协调工作。

### 三、项目管理及工程监理目标

工程质量目标：一次验收通过达到合格标准，并取得广州市五羊杯奖。

工程进度目标：自基础施工开始之日起至工程竣工验收共 30 个月。

工程投资目标：建安工程投资控制在批准的投资限额以内。

工程文明施工安全目标：确保本工程不发生重大安全事故，并获得广州市城市建设委员会颁发的安全文明工地证书。

工程节能目标：获得美国 LEED 认证银奖及国内绿色建筑两星设计标（1）。

### 四、服务费报酬

本工程项目管理及工程监理服务报酬总额为人民币总额 6120000 元（大写：陆佰壹拾贰万元整）其中：项目管理服务费 3600000 元（大写：叁佰陆拾万元整）；项目监理服务费 2520000 元（大写：贰佰伍拾贰万元整）。本项目管理及工程监理服务合同为固定总价合同，不因建筑面积、总投资、工期的调整而调整。

### 五、服务费支付方式

（1）本合同签订后 30 日内，支付总服务酬金的 10%作为预付款，即 RMB:612000



广州泰和肿瘤医院一期工程项目管理及建设监理合同

乙方亦不得泄露建筑师、承包商等提供并申明的任何信息。

- (11)甲方对于由乙方编制的所有文件拥有版权和其他知识产权，经甲方事先同意后，乙方有权使用或复制此类文件的权利。
- (12)未经甲方事先书面同意，乙方不得转让部分或全部本合同项下的权利或义务。

本合同一式陆份，其中合同正本贰份，副本肆份，每份具有同等法律效力，甲、乙双方各执叁份。

甲方（盖章）：



法人委托人（签字）：

公司地址：

法定代表人（盖章）：



签订日期：

乙方（盖章）：



法人委托人（签字）：

公司地址：

法定代表人（盖章）：



签订日期：2016.03.22

4.4.3 竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□



工程名称：广州泰和肿瘤医院项目（一期）

验收日期： 年 月 日

建设单位（盖章）： 广州泰和肿瘤医院有限公司



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、各案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*



## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	广州泰和肿瘤医院项目（一期）				
工程地点	广州市黄埔区中新知识城、知识大道以南，九龙大道以东	建筑面积	43037.2m <sup>2</sup>	工程造价	35186.9 万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：	7	层
	/		地下：	2	层
施工许可证号	440112201801190101	监理许可证号	/		
开工日期	2017 年 11 月 1 日	验收日期	2021 年 3 月 20 日		
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	LGK2017090141		
建设单位	广州泰和肿瘤医院有限公司				
勘察单位	建材广州工程勘察院有限公司				
设计单位	上海建筑设计研究院有限公司				
总包单位	上海建工四建集团有限公司				
承建单位（土建）	上海建工四建集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中外建安装有限公司				
承建单位（装修）	上海都匠建设工程有限公司/上海康多建筑工程有限公司				
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位	广东省建院施工图审查中心				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	成晨
副组长	李斌 陈国亮 张绍民 刘航
组员	王敏滢 翟刘学 何志强 张彦予 钱峰 万洪 房志斌 胡继宏 谢敏 朱新勇 王汉民 腾汜颖

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李斌	刘航 张彦予 房志斌 王章国 张绍民
建筑设备安装工程	翟刘学	张绍民 董树波 朱新勇 钱峰 万洪 腾汜颖
工程质控资料	何志强	胡继宏 甘艳兰 谢敏

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

## 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

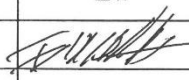
分部（系统、 成套设备） 工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果 统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 32 项，其中： 评价为“好”的 32 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 28 项，其中： 评价为“好”的 28 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

\* GD - E1 - 914 / 4 \*



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孙明华	广州泰和			
2					
3					
4	孙明华	深圳市龙岗区住房和建设局	高级工程师		孙明华
5	陈永平	深圳建工集团			陈永平
6	何志强	广州泰和			何志强
7	王开明	上海建设	总监		王开明
8	叶柏兰	上海建设	监理工程师		叶柏兰
9	朱金生	上海四建			朱金生
10	朱金生	上海康多	项目经理		朱金生
11	王开明	上海建设	项目经理		王开明
12	王开明	上海建设	项目经理		王开明
13	陈孝楷	上海四建			陈孝楷
14					
15	孙明华	上海市建设工程质量监督总站	项目总监		孙明华
16	孙明华	上海建设	项目经理		孙明华
17	孙明华	广州泰和			孙明华
18	孙明华	广东建设集团	项目经理		孙明华
19	孙明华	五环建设			孙明华
20	孙明华	上海三泰建设有限公司			孙明华
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

验收结论:

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准,各项功能满足使用要求。  
验收组一致同意本工程评定为优良工程。



建设单位(公章):

单位(项目负责人):



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州泰和肿瘤医院有限公司：（建设单位）

位于广州市黄埔区广州泰和肿瘤医院项目（一期）工程（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：  
（公章）

年 月 日



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州泰和肿瘤医院有限公司：（建设单位）

位于广州市黄埔区广州泰和肿瘤医院项目（一期）工程（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
（公章）

陈凡

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州泰和肿瘤医院有限公司：（建设单位）

位于广州市黄埔区广州泰和肿瘤医院项目（一期）工程（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州泰和肿瘤医院有限公司：（建设单位）

位于广州市黄埔区广州泰和肿瘤医院项目（一期）工程（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：  
（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各持一份





广州市房屋建筑和市政基础设施工程

竣工联合验收意见书

编号：穗联验(埔)字（2022）160号

该工程已通过竣工联合验收。根据《建设工程质量管理条例》，予以工程竣工联合验收备案。



扫描二维码查看相关信息



项目基本情况栏

工程名称	知识城南起步区 ZSCN-A1-2 地块泰和肿瘤医院及地下室（一期）、垃圾站、开关房、消防泵房、污水站		
施工许可证号	440112201801190101		
统一项目代码	2017-440112-84-02-021140		
规划许可证号	穗知识城规建证〔2017〕46号,穗知识城规复〔2018〕51号,穗知识城规复〔2019〕154号,穗知识城规批〔2016〕10号		
建设地址	中新广州知识城南起步区知识大道以南,九龙大道以东		
建设规模	42166.4	合同价格	35186.93 万元
建设单位	广州泰和肿瘤医院有限公司		
施工单位	上海建工四建集团有限公司		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		
勘察单位	建材广州地质工程勘察院		
设计单位	上海建筑设计研究院有限公司		
是否分期验收	是 <input checked="" type="checkbox"/> /否 <input type="checkbox"/>	本次分期面积	41323.2 m <sup>2</sup>
本次分期范围	公建自编号 A1、自编号 DP-A1		

联合验收情况栏

验收内容	负责部门(单位)	验收情况
工程质量专项	广州开发区建设局(黄埔区住房和城乡建设局)	通过 <input checked="" type="checkbox"/>
规划专项	广州市规划和自然资源局黄埔区分局	通过 <input checked="" type="checkbox"/> /不涉及 <input type="checkbox"/>
土地专项	广州市规划和自然资源局黄埔区分局	通过 <input type="checkbox"/> /承诺 <input type="checkbox"/> /不涉及 <input checked="" type="checkbox"/>
消防专项	验收 备案 广州市黄埔区住房和城乡建设局	通过 <input checked="" type="checkbox"/>
		准予备案 <input type="checkbox"/> 不涉及 <input type="checkbox"/>
人防专项	广州市黄埔区住房和城乡建设局	通过 <input checked="" type="checkbox"/> /承诺 <input type="checkbox"/> /不涉及 <input type="checkbox"/>
城建档案专项	广州开发区城市建设和房地产档案馆	通过 <input type="checkbox"/> /承诺 <input checked="" type="checkbox"/> /不涉及 <input type="checkbox"/>
光纤到户通信设施专项	广东省通信管理局广州市通信建设管理办公室	通过 <input type="checkbox"/> /承诺 <input checked="" type="checkbox"/> /不涉及 <input type="checkbox"/>
水土保持设施专项	黄埔区水务局	通过 <input checked="" type="checkbox"/> /承诺 <input type="checkbox"/> /不涉及 <input type="checkbox"/>

## 5 联合体共同投标协议书


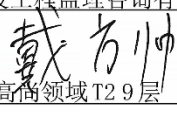

### 联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区建筑工程事务署



上海市建设工程监理咨询有限公司/中国华西工程设计建设有限公司  
自愿组成联合体，共同参加“龙华区口腔专科医院（全过程工程咨询）”的投标。  
现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、上海市建设工程监理咨询有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。
- 2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：
  - (1) 联合体主体单位 上海市建设工程监理咨询有限公司，承担工作 除设计管理（含设计阶段 BIM 管理及设计报批报建管理）、提出创新技术应用（设计阶段）、智慧工地建设等策划方案（设计阶段）、专业或专项工程工艺咨询管理（设计阶段）以外的全过程工程咨询管理的工作，全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任；
  - (2) 联合体成员 1 中国华西工程设计建设有限公司，承担工作 设计管理（含设计阶段 BIM 管理及设计报批报建管理）、提出创新技术应用（设计阶段）、智慧工地建设等策划方案（设计阶段）、专业或专项工程工艺咨询管理（设计阶段），全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任；
- 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。
- 6、本协议书一式 三 份，联合体各方和招标人各执一份。  
本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：上海市建设工程监理咨询有限公司  
法定代表人或授权委托人（签字）：戴方帅  
单位地址：上海市普陀区礼泉路689弄高尚领域T2 9层 邮编：200072  
联系电话：021-56653698 传真：021-56655591

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中国华西工程设计建设有限公司  
法定代表人或授权委托人（签字）：  
单位地址：四川省成都金牛区沙湾东二路1号智业世纪加州5楼  
邮编：610031  
联系电话：028-87664010 传真：028-87669963

签订日期：2025年04月07日



## 6 其他资质证书

### 6.1 联合体牵头单位资质证书

#### 6.1.1 工程监理综合资质证书

 <h1 style="text-align: center;">工 程 监 理 资 质 证 书</h1> <p>证书编号: E131000613 有 效 期: 至2028年12月22日</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>		<p>企业 名 称: 上海市建设工程监理咨询有限公司</p> <p>经 济 性 质: 其他有限责任公司</p> <p>资 质 等 级: 工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>	
		<p>发证机关:  2023年12月22日 No.EZ 004596</p>	

<p>企业 名 称: 上海市建设工程监理咨询有限公司</p> <p>详 细 地 址: 上海市崇明区工业园区秀山路38号</p> <p>建 立 时 间: 1993年06月11日</p> <p>注册 资 本 金: 600万元人民币</p> <p>统一社会信用代码 (原营业执照注册号): 91310230631413987X</p> <p>经 济 性 质: 其他有限责任公司</p> <p>证 书 编 号: E131000613-8/1</p> <p>有 效 期: 至2028年12月22日</p>			
法定代表人	马蕾	职 务	法人代表
单位负责人	马蕾	职 务	总经理
技术负责人	戚红兵	职称或执业资格	高级工程师

备 注:  
原企业名称: 上海市建设工程监理咨询有限公司  
原发证日期: 2008年10月08日

<p>工 程 监 理 综 合 资 质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
---

 2023年12月22日  
No.EF 0180750

证 书 延 期	
有效期延至 年 月 日	核准机关（章） 年 月 日
有效期延至 年 月 日	核准机关（章） 年 月 日
有效期延至 年 月 日	核准机关（章） 年 月 日

企 业 变 更 栏	
法定代表人 变更前： 变更后：	变更核准机关（章） 年 月 日
	变更核准机关（章） 年 月 日
	变更核准机关（章） 年 月 日



## 6.1.2 设备监理甲级资质



# 设备监理单位证书

证书编号: CAPEC2016145

上海市建设工程监理咨询有限公司

(统一社会信用代码: 91310230631413987X)

符合《设备监理单位行业管理规范》

在以下专业符合甲级设备监理单位规范条件:

1. 热力及燃气工程: 热力及燃气工程设备
2. 轻工业: 食品设备

在以下专业符合乙级设备监理单位规范条件:

1. 汽车工程: 汽车整车制造设备
2. 航空工业: 机场设备
3. 环保工程: 污水处理设备

\*\*\*以下空白\*\*\*

发证日期: 2021 年 6 月 21 日      有效日期: 2026 年 6 月 20 日

**中国设备监理协会**

中国 北京市朝阳区北三环东路 18 号      印制编号: HA20210617055

www.capec.org.cn



### 6.1.3 工程咨询单位甲级资信证书

<b>工程咨询单位甲级资信证书</b>	
单位名称：	上海市建设工程监理咨询有限公司
住 所：	上海市崇明区工业园区秀山路38号
统一社会信用代码：	91310230631413987X
法定代表人：	马蕾
技术负责人：	臧红兵
资信等级：	甲级
资信类别：	专业资信
业 务：	建筑，市政公用工程
证书编号：	甲102022010147
有 效 期：	2022年12月31日至2025年12月30日



发证单位：中国工程咨询协会



全国投资项目在线审批监管平台

请输入关键词进行搜索

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
上海市建设工程监理咨询有限公司	上海	16	上海市普陀区礼泉路689弄高尚领域T2办公楼9楼	2018-01-30

联系人信息

联系人	电话
刘丽霞	021-56655698

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
铁路、城市轨道交通	√	√	√	√

我要咨询

不

关闭




#### 6.1.4 文物保护工程监理乙级资质证书





6.1.5 人防工程监理甲级资质证书



人民防空工程建设监理单位

资 质 等 级 证 书

上海市建设工程监理咨询有限公司 经审查核定为

甲 级监理单位，特发此证书

本证书有效期五年

证书编号：国人防建监资字第（0458）号

国家人民防空办公室

2019 年 10 月 21 日

单位名称	上海市建设工程监理咨询有限公司		
成立时间	1993 年 06 月	企业类型	其他有限责任公司
详细地址	上海市崇明区工业园区秀山路 38 号		
联系电话	021-56655551	邮 码	200080
主管部门	上海市民防办公室		
资质等级	甲		
证书编号	国人防建监资字第 0458 号	发证日期	2014 年 11 月 13 日
法人代表	龚花强	职称	教授级高工
技术负责人	臧红兵	职称	高级工程师
备注	可承担全国范围内各种抗力等级的人民防空工程监理业务*** ***（以下空白）***		

资质核验
法人代表：龚花强
技术负责人：臧红兵
核定等级：甲
有效期至：2024 年 10 月 20 日
发证机关(章)
2019 年 10 月 21 日
法人代表：
技术负责人：
核定等级：
有效期至： 年 月 日
发证机关(章)
年 月 日

## 6.1.6 质量管理体系 GB/T19001-2016/ISO9001:2015 认证证书





## 6.1.7 环境管理体系 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 认证证书





## 6.1.8 职业健康安全管理体系 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 认证证书



## 6.1.9 信息安全管理体系 GB/T22080-2016/ISO/IEC27001:2013 认证证书



### 6.2 联合体成员单位资质证书

企业名称				中国华西工程设计建设有限公司			
详细地址				成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼			
建立时间				1987年09月30日			
注册资本金				2000万元人民币			
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)				91510000201803520Y			
经济性质				有限责任公司(自然人投资或控股)			
证书编号				A151007237-10/1			
有效期				至2025年04月22日			
法定代表人		周华		职务		董事长	
单位负责人		周华		职务		总经理	
技术负责人		张贵忠		职称或执业资格		正高	
备注: 原发证日期: 2010年03月12日 原资质证书编号: 220122-sj, 220122-sy							

业务范围  
铁道行业乙级;公路行业甲级;市政行业甲级;建筑行业(建筑工程)甲级;风景园林工程设计专项甲级。  
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。  
\*\*\*\*\*

发证机关(章)  
2024年04月29日  
No.AF 0504073

动态监管记录栏

记录机关(章)  
年 月 日

记录机关(章)  
年 月 日

记录机关(章)  
年 月 日

持证说明

1.《工程设计资质证书》是建设工程企业进入建筑市场承揽工程的凭证。  
2.《工程设计资质证书》分为正本和副本,正本和副本具有同等法律效力。  
3.此证书只限本企业使用,任何单位和个人不得涂改、伪造、出借或转让;除发证机关外,任何单位和个人均不得非法扣压和没收。  
4.企业变更名称、地址、法定代表人、技术负责人等,应当在变更后一个月内,按规定,到相关部门办理变更手续。  
5.在资格有效期满前60天,需向资质审批机关提交资格延续申请,逾期不提交申请的,证书届满作废。  
6.企业在领取新的《工程设计资质证书》的同时,应当将原全部资质证书交回原发证机关予以注销。  
7.企业出现破产、倒闭、撤销、歇业等情况,应当将其全部资质证书交回原发证机关予以注销。