

工程编号：2403-440307-04-01-508630007001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-03、
04-07 地块项目施工总承包工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市景鹏建设工程有限公司

日期：2025 年 04 月 08 日

资格审查文件目录

- (1) 投标人营业执照（扫描件）；
- (2) 投标人资质证书（扫描件）；
- (3) 投标人安全生产许可证证明（扫描件）；
- (4) 投标人拟派出的项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- (5) 投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》扫描件；
- (6) 投标人廉政责任承诺书原件（盖章扫描件）；

一、投标人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码 91440300MA5EG5QX5A		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市景鹏建设工程有限公司		成 立 日 期 2017年04月19日			
类 型 有限责任公司(法人独资)		住 所 深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103			
法定代表人 郭坚鹏		登 记 机 关 		2022年06月06日	
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn 国家市场监督管理总局监制					

二、投标人资质证书（扫描件）

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	深圳市景鹏建设工程有限公司
详细地址:	深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91440300MA5EG5QX5A
法定代表人:	郭坚鹏
注册资本:	36000万元人民币
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
证书编号:	D144115792
有效期:	2028年12月29日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	发证机关:
	
	2023 年 12 月 29 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00074005	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244330539

企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

法定代表人: 郭坚鹏

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月29日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344299931

企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

法定代表人: 郭坚鹏

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103

有效期: 至2025年07月15日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月15日



工程设计资质证书

证书编号: A244403252

企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

法定代表人: 郭坚鹏

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103

有效期至: 2028年04月17日

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月17日



建筑业企业资质证书

证书编号: DL34412421

企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

法定代表人: 郭坚鹏

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103

有效期: 至 2027年06月29日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注“广东省住房和城乡建设厅”微信公众号，进入“资质管理”小程序查验



发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

发证日期: 2022年06月29日

三、投标人安全生产许可证证明（扫描件）



统一社会信用代码：91440300MA5EG5QX5A



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]028277

企业名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

法定代表人：郭坚鹏

单位地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2024年04月03日至2027年04月03日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

四、投标人拟派出的项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2010) 0005355

姓 名: 高建伟

性 别: 男

出 生 年 月: 1969年08月01日

企 业 名 称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2010年08月27日

有 效 期: 2024年06月07日 至 2025年08月26日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

五、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》

扫描件

		使用有效期: 2024年11月28日 - 2025年05月27日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 高建伟		
性 别: 男		
出生日期: 1969年08月01日		
注册编号: 粤1222004200700451		
聘用企业: 深圳市景鹏建设工程有限公司		
注册专业: 公路工程(有效期: 2024-06-03至2027-06-02) 建筑工程(有效期: 2024-05-22至2027-05-21)		
	个人签名: 	 中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年05月22日
	签名日期: 2024.11.28	

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

六、投标人廉政责任承诺书原件（盖章扫描件）

投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

附件：建设工程廉政责任合同范本

投 标 人：深圳市景鹏建设工程有限公司



2025年4月7日