

工程编号：2403-440307-04-01-508630007001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-03、
04-07 地块项目施工总承包工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市华杰建设集团有限公司

日期：2025 年 4 月 8 日

资格审查文件目录

- (1) 投标人营业执照 (扫描件);
- (2) 投标人资质证书 (扫描件);
- (3) 投标人安全生产许可证证明 (扫描件);
- (4) 投标人拟派出的项目经理的安全生产考核合格证证明 (扫描件);
- (5) 投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》扫描件;
- (6) 投标人廉政责任承诺书原件 (盖章扫描件);

(1) 投标人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码 91440300564214821Q		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市华杰建设集团有限公司		成 立 日 期 2010年10月25日			
类 型 有限责任公司		住 所 深圳市南山区粤海街道海德三道166号航天科技广 场B座2701单元			
法定代表人 陈崇辉		登 记 机 关			
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2023 年 07 月 12 日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

(2) 投标人资质证书 (扫描件)

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	深圳市华杰建设集团有限公司
详细地址:	深圳市南山区粤海街道海德三道166号航天科技广场B座2701单元
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91440300564214821Q
法定代表人:	陈崇辉
注册资本:	30008万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144110734
有效期:	2028年12月28日
资质类别及等级:	
	建筑工程施工总承包壹级。

	
	发证机关:
	2023 年 12 月 28 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00075577	



建筑业企业资质证书

证书编号: D344093655

企业名称: 深圳市华杰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300564214821Q

法定代表人: 陈崇辉

注册地址: 深圳市南山区粤海街道海德三道166号航天科技广场B座2701单元

有效期: 至 2028年12月27日

资质等级: 石油化工工程施工总承包三级
消防设施工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月27日



建筑业企业资质证书

证书编号: D244068592

企业名称: 深圳市华杰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300564214821Q

法定代表人: 陈崇辉

注册地址: 深圳市南山区粤海街道海德三道166号航天科技广场B座2701单元

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
建筑机电安装工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月25日

(3) 投标人安全生产许可证证明（扫描件）



统一社会信用代码：91440300564214821Q



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]023581

企业名称：深圳市华杰建设集团有限公司

法定代表人：陈崇辉

单位地址：深圳市南山区粤海街道海德三道166号航天科技广场B座2701单元

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年07月11日至2027年07月11日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(4) 投标人拟派出的项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安B(2021)0108365	
姓 名:王伯超	
性 别:男	
出 生 年 月:1994年03月01日	
企 业 名 称:深圳市华杰建设集团有限公司	
职 务:项目负责人(项目经理)	
初次领证日期:2021年08月17日	
有 效 期:2024年07月22日 至 2027年08月16日	
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2024年07月22日

(5) 投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》扫描件

使用有效期: 2025年01月07日
- 2025年10月04日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王伯超

性 别: 男

出生日期: 1994年03月01日

注册编号: 粤1442022202304404

聘用企业: 深圳市华杰建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-06-28至2026-06-27)






请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 王伯超

签名日期: 2025.4.7



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2023年06月28日

(6) 投标人廉政责任承诺书原件（盖章扫描件）

投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

附件：建设工程廉政责任合同范本

投 标 人：深圳市华杰建设集团有限公司

2025年4月7日

