

工程编号： 4403942025041600101Y001

# 深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称： 布吉高级中学高一教室室内改造工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市广发建筑工程有限公司

日期： 2025 年 4 月 18 日

## 资格审查文件目录

- ①、投标人营业执照（扫描件）；
- ②、投标人资质证书（扫描件）；
- ③、投标人安全生产许可证证明（扫描件）；
- ④、拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- ⑤、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；
- ⑥、《投标人廉政责任承诺书》（原件扫描件）；
- ⑦、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息（投标人是否提供股东信息不作为资审合格与否的判定依据）。

①、投标人营业执照（扫描件）：

统一社会信用代码

914403006610300476

营业执照

(副本)



名称

深圳市广发建筑工程有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

马新宏

成立日期

2007年05月16日

住所

深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座2301

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年06月06日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市广发建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403006610300476
注册号：	440301103257903
商事主体名称：	深圳市广发建筑工程有限公司
住所：	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座2301
法定代表人：	马新宏
认缴注册资本（万元）：	10100
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2007-05-16
营业期限：	自2007-05-16起至2027-05-16止
核准日期：	2023-06-06
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

打印时间：2025年02月10日17:17:48

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市广发建筑工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建筑工程、钢结构工程、城市及道路照明工程、环保工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程、建筑装饰工程设计、防水防腐保温工程、消防设施工程、建筑幕墙工程、建筑机电安装工程、特种专业工程（限结构补强）；安全技术防范系统设计、施工、维修；园林绿化工程施工、体育场地施工、绿化养护；建筑材料、装饰材料的购销（不含专营、专控、专卖商品）。
许可经营项目：	

打印时间：2025年02月10日17:18:20

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市广发建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
马新宏	7070	自然人	自然人股东
刘丽萍	3030	自然人	自然人股东

打印时间：2025年02月10日17:18:33

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

②、投标人资质证书（扫描件）：



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244004138

企业名称: 深圳市广发建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403006610300476

法定代表人: 马新宏

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座2301

有效期至: 至 2025年09月18日

资质等级: 特种工程（结构补强）专业承包不分等级  
市政公用工程施工总承包二级  
建筑工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
钢结构工程专业承包一级  
防水防腐保温工程专业承包一级  
机电工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月24日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344047855

企业名称: 深圳市广发建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403006610300476

法定代表人: 马新宏

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座2301

有效期: 至 2028年12月27日

资质等级: 消防设施工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月24日



③、投标人安全生产许可证证明（扫描件）：



统一社会信用代码：914403006610300476

# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]009045

企业名称：深圳市广发建筑工程有限公司

法定代表人：马新宏

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座2301

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年12月11日 至 2026年12月11日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

④、拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）：

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号：粤建安B（2013）0005462	
姓 名：	吴汇龙
性 别：	男
出 生 年 月：	1988年02月02日
企 业 名 称：	深圳市广发建筑工程有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2013年11月29日
有 效 期：	2022年09月20日 至 2025年11月28日
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅 发证日期：2023年03月07日





⑤、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件：

		使用有效期: 2025年04月10日 - 2025年10月07日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 吴汇龙		
性 别: 男		
出生日期: 1988年02月02日		
注册编号: 粤1442018201903374		
聘用企业: 深圳市广发建筑工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19) 建筑工程(有效期: 2025-04-02至2028-04-01)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 吴汇龙 签名日期: 2025.4.10	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2019年06月11日

⑥、《廉政责任承诺书》（原件扫描件）；

投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人： 深圳市广发建筑工程有限公司



2025 年 4 月 18 日

附件 3：无行贿犯罪记录承诺书

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市龙岗区布吉高级中学：

我方承诺，近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：（深圳市广发建筑工程有限公司, 914403006610300476），法定代表人：（马新宏, 430502196208071535），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：

法定代表人（签署）：



马新宏

⑦、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息（投标人是否提供股东信息不作为资审合格与否的判定依据）。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市广发建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
马新宏	7070	自然人	自然人股东
刘丽萍	3030	自然人	自然人股东

打印时间：2025年04月15日9:30:30

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦