



国际医疗器械城住 5 地块项目、住 6 地块
（全过程造价咨询）项目

投标文件

资格审查文件

项目编号：2502-440311-04-01-200082001001

投标人名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

投标人代表：谭成

日 期：2025 年 04 月 30 日



目录

1、 投标人营业执照（原件扫描件）	3
2、 投标人拟派项目负责人一级注册造价工程师执业注册证书（原件扫描件）	5
曾一鸣	5
3、 投标担保证明文件	9
4、 其他资格证明材料	11



深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

1、投标人营业执照（原件扫描件）



统一社会信用代码
914403001923078076

营 业 执 照
(副 本)



名 称 深圳市航建工程造价咨询有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 陈曼文

成 立 日 期 1995年01月13日

住 所 深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

2024 年 12 月 10 日



国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市航建工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403001923078076
注册号：	440301103414233
商事主体名称：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
住所：	深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层
法定代表人：	陈曼文
认缴注册资本（万元）：	502
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1995-01-13
营业期限：	自1995-01-13起至2045-01-13止
核准日期：	2024-12-10
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市航建工程造价咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询；工程招标代理；工程咨询；项目管理；全过程工程咨询；建设项目投资咨询；建设项目需求研究；招标规划与咨询；节能评估；建设项目成本监控；建设项目全过程跟踪审计（不含限制项目）；项目后评价（不含限制项目）；工程技术及材料咨询；信息咨询（BIM、PPP项目、绿色建筑、工程造价指标指数）；课题研究；技术研发；工程纠纷调解及鉴定（不含限制项目）；绩效评价（不含限制项目）。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）
许可经营项目：	



深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

2、投标人拟派项目负责人一级注册造价工程师执业注册证书（原件扫描件）

曾一鸣
一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2025年04月30日
- 2025年07月29日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 曾一鸣

性 别: 男

出 生 日 期: 1974年02月15日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14034400027660

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2025.4.30

发证日期: 2023年12月08日





姓名: 曾一鸣
身份证号码: 440304197402155714
性别: 男
专业: 安装工程
聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14034400027660

初始注册日期: 2003 年 11 月 26 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 11 月 6 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

曾一鸣

证件类型	居民身份证	证件号码	440304*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14034400027660


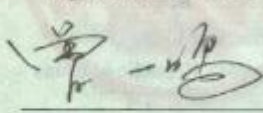
注册编号/执业印章号: B14034400027660

注册专业: 安装

有效期: 2027年12月31日



一级造价工程师执业资格证

	姓名: <u>曾一鸣</u>
	Full Name <u>曾一鸣</u>
	性别: <u>男</u>
	Sex <u>男</u>
	出生年月: <u>1974年02月</u>
	Date of Birth <u>1974年02月</u>
	专业类别: _____
	Professional Type _____
	批准日期: <u>2002年10月13日</u>
	Approval Date <u>2002年10月13日</u>
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: <u>广东省人事厅</u>
	Issued by <u>广东省人事厅</u>
	签发日期: <u>2003 年 02 月 24 日</u>
	Issued on <u>2003 年 02 月 24 日</u>

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>	
	
approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China	approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China
	编号: No. <u>0041419</u>



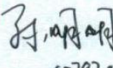
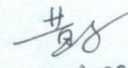


高级工程师证





3、投标担保证明文件

3044 9910030108	 中国银行 BANK OF CHINA	ORIGINAL
GC1778425000104 PAGE: 1 / 2		
投标保函		
保函编号: GC1778425000104		
致深圳市新龙观投资发展有限公司 (下称受益人):		
鉴于深圳市航建工程造价咨询有限公司 (下称被保证人) 将参加贵方标段编号为 2502-440311-04-01-200082001001 的国际医疗器械城住5地块项目、住6地块 (全过程造价咨询) 项目的投标, 我方接受被保证人的委托, 在此向受益人提供不可撤销的投标保证:		
一、本保证担保的担保金额为人民币 (币种) 180,000.00 元 (小写) 壹拾捌万元整 (大写)。		
二、本保证担保的保证期间为该项目的投标有效期或延长的投标有效期后28日 (含28日), 延长投标有效期无须通知我方。		
三、在本保证担保的保证期间内, 如果被保证人出现下列情形之一, 受益人可以向我方提起索赔:		
1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标;		
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的要求签署合同;		
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的规定交履约担保。		
四、在本保证担保的保证期间内, 我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后, 将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。		
五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由, 并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。		
六、本保证担保项下的权利不得转让。		
七、本保证担保的保证期间届满, 或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额, 我方的保证责任免除。		
八、本保证担保适用中华人民共和国法律。		
九、本保证担保以中文文本为准, 涂改无效。		
保证人 (电子签章): 中国银行股份有限公司深圳市分行 法定代表人或其授权委托代理人 (电子签名): //		
单位地址: 深圳市福田区华富路1006号航都大厦二楼 邮政编码: 518001 电话: 0755-22335981		
 中国银行股份有限公司 深圳市分行17784 国际结算业务专用章 LEF5MTQW 4B1UJWX2		
Yours faithfully, For BANK OF CHINA,   107970 802960 Authorized Signatures		
This document consists of <input type="checkbox"/> signed page(s)		



3044 9910030109



ORIGINAL

GC1778425000104 PAGE: 2 / 2

传真: //

日期: 2025年04月22日

东德印刷 电话: 4006185988

①

This document consists of ☐ signed page(s)



Yours faithfully,
For BANK OF CHINA,

Authorized Signatures 302960



深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

4、其他资格证明材料

