

工程编号：2020-440304-70-03-012578023001

# 深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称：华富北片区棚改项目 I 标段工程监理

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中咨工程管理咨询有限公司

日期：2025年5月13日



# 资格审查文件目录

一、 投标人营业执照（扫描件） .....	1
二、 投标人《工程监理资质证书》（扫描件） .....	4
三、 投标人拟派 2 个出项目总监的《注册监理工程师证》（扫描件） .....	6
I 标段北地块工程拟派总监 .....	6
I 标段南地块工程拟派总监 .....	9

# 一、投标人营业执照（扫描件）



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。 国家市场监督管理总局监制

## 名称变更通知

中咨工程建设监理有限公司:

中咨工程建设监理有限公司于2019年9月2日经我局核准，名称变更为中咨工程管理咨询有限公司。

特此通知



## 名称变更通知

中咨工程建设监理公司：

中咨工程建设监理公司于2017年12月29日经我局核准，名称变更为中咨工程建设监理有限公司。

特此通知



二、投标人《工程监理资质证书》（扫描件）



企业名称	中咨工程管理咨询有限公司		
详细地址	北京市海淀区车公庄西路32号		
建立时间	1989年01月26日		
注册资本金	15479.8762万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	911100001000094240		
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号	E111001691-8/1		
有效期	至2030年02月14日		
法定代表人	陈东升	职务	法人代表
单位负责人	陈东升	职务	总经理
技术负责人	澹台恒华	职称或执业资格	教授级高工
备注:	原企业名称: 中咨工程建设监理有限公司 曾用名: 中咨工程建设监理公司 原发证日期: 2002年07月16日		

业 务 范 围
<p>工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
 <p>发证机关: (章)</p> <p>2025 年 02 月 14 日</p> <p>No.EF 0196225</p>

三、投标人拟派 2 个出项目总监的《注册监理工程师证》（扫描件）

I 标段北地块工程拟派总监

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0159395  
No. : 0159395



持证人姓名:  
Signature of the Bearer

姓名: 谢金亮  
Full Name 谢金亮

性别: 男  
Sex 男

出生年月: 1976年09月  
Date of Birth 1976年09月

专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type \_\_\_\_\_

批准日期: 2012年05月27日  
Approval Date 2012年05月27日

签发单位盖章: \_\_\_\_\_  
Issued by \_\_\_\_\_

签发日期: 2012年 09月 26日  
Issued on 2012年 09月 26日

管理号: 12214442112442148  
File No. : 12214442112442148

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



证书编号：00383629



注册号 44013940

姓名 谢金亮

性别 男

出生日期 1976 年 09 月 09 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市中海建设监理有限公司

有效期至 2016 年 09 月 21 日

持证人签名

发证日期 2013 年 09 月 22 日

执业印章



执业印章



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：  
中咨工程建设监理有限公司

No. 00419967 认定机关（签章）  
2028年11月28日

延续/变更注册记录

有效期至：  
2022年09月21日

No. 00507645 认定机关（签章）  
2019年7月11日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：  
中咨工程管理有限公司

No. 00531934 认定机关（签章）  
2019年10月11日

延续/变更注册记录

有效期至：  
2022年09月21日

No. 00918727 认定机关（签章）  
2022年08月04日

I 标段南地块工程拟派总监



## 监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



姓名：杨朝伟  
证件号码：43090219870715503X  
性别：男  
出生年月：1987年07月  
专业：土木工程  
批准日期：2020年09月06日  
管理号：20200904844000001467

  
中华人民共和国人力资源和社会保障部

  
中华人民共和国住房和城乡建设部



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

## 中华人民共和国

### 注册监理工程师 注册执业证书

  
发证机关

中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号：00601562

450



注册号 11018133

姓名 杨朝伟

性别 男

出生日期 1987 年 07 月 15 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. \*\*\*\*\*

注册执业单位 中咨工程管理咨询有限  
公司

有效期至 2021 年 05 月 21 日

持证人签名



发证日期 2021 年 05 月 21 日



执业印章

执业印章

延续 / 变更注册记录

注册专业变更为：  
房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00730135

认定机关 (签章)  
2021年 6月 5日



延续 / 变更注册记录

注册专业变更为：  
市政公用工程 房屋建筑工程

No. 01061972

认定机关 (签章)  
2023年 03月 30日



延续 / 变更注册记录

有效期至：

2027年05月20日

No. 01271337

认定机关 (签章)

2024年 03月 01日



延续 / 变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处