

工程编号：2020-440304-70-03-012578023001

深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称：华富北片区棚改项目 I 标段工程监理

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中咨工程管理咨询有限公司

日期：2025年5月13日



资格审查文件目录

- 一、 投标人营业执照（扫描件） 1
- 二、 投标人《工程监理资质证书》（扫描件） 4
- 三、 投标人拟派 2 个出项目总监的《注册监理工程师证》（扫描件） 6
 - I 标段北地块工程拟派总监 6
 - I 标段南地块工程拟派总监 9

一、投标人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码

911100001000094240

营业执照

(副本)(12-1)



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名称

中咨工程管理咨询有限公司

注册资本

15479.8762 万元

类型

其他有限责任公司

成立日期

1989 年 01 月 26 日

法定代表人

陈东升

住 所

北京市海淀区车公庄西路 32 号

经营范围

许可项目：建设工程监理；公路工程监理；地质灾害治理工程
监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经
营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；对外承包工程；
招投标代理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、
技术转让、技术推广；单建式人防工程监理；信息技术咨询服
务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的
经营活动。）

登记机关



2024 年 03 月 01 日

名称变更通知

中咨工程建设监理有限公司:

中咨工程建设监理有限公司于2019年9月2日经我局核准，名称变更为中咨工程管理咨询有限公司。

特此通知



名称变更通知

中咨工程建设监理公司：

中咨工程建设监理公司于2017年12月29日经我局核准，名称变更为中咨工程建设监理有限公司。


特此通知



二、投标人《工程监理资质证书》（扫描件）

	企业名称： 中咨工程管理咨询有限公司
工 程 监 理 资 质 证 书	经济性质： 其他有限责任公司
	资质等级： 工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
	证书编号： E111001691 有效期： 至2030年02月14日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关：  2025年02月14日 No.EZ 0049581

企业名称	中咨工程管理咨询有限公司		
详细地址	北京市海淀区车公庄西路32号		
建立时间	1989年01月26日		
注册资本金	15479.8762万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	911100001000094240		
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号	E111001691-8/1		
有效期	至2030年02月14日		
法定代表人	陈东升	职务	法人代表
单位负责人	陈东升	职务	总经理
技术负责人	澹台恒华	职称或执业资格	教授级高工
备注: 原企业名称: 中咨工程建设监理有限公司 曾用名: 中咨工程建设监理公司 原发证日期: 2002年07月16日			

业 务 范 围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
<div style="text-align: center;">  <p>发证机关:(章)</p> <p>2025 年 02 月 14 日</p> <p>No.EF 0196225</p> </div>

三、投标人拟派 2 个出项目总监的《注册监理工程师证》（扫描件）

I 标段北地块工程拟派总监

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p>	
	
<p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	<p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号: 0159395 No.:</p>

	姓名: 谢金亮
	Full Name
性别: 男	Sex
出生年月: 1976年09月	Date of Birth
专业类别:	Professional Type
批准日期: 2012年05月27日	Approval Date
持证人签名:	签发单位盖章:
Signature of the Bearer	Issued by
	签发日期: 2012年 09月 26日
	Issued on
管理号: 12214442112442148	
File No.:	

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00383629



注册号 44013940

姓名 谢金亮

性别 男

出生日期 1976 年 09 月 09 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市中海建设监理有限公司

有效期至 2016 年 09 月 21 日

持证人签名

发证日期 2013 年 09 月 22 日

执业印章



执业印章



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

中咨工程建设监理有限公司

No. 00419967

认定机关 (签章)

2018年11月28日

延续/变更注册记录

有效期至:

2022年09月21日

No. 00507645

认定机关 (签章)

2019年7月11日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为:

中咨工程管理有限公司

No. 00531934

认定机关 (签章)

2019年10月11日

延续/变更注册记录

有效期至:

2022年09月21日


No. 00918727

认定机关 (签章)

2022年08月04日

I 标段南地块工程拟派总监

 监理工程师 Supervising Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。	姓 名：杨朝伟
 中华人民共和国人力资源和社会保障部	证件号码：43090219870715503X
 中华人民共和国住房和城乡建设部	性 别：男
	出生年月：1987年07月
	专 业：土木工程
	批准日期：2020年09月06日
	管 理 号：20200904844000001467

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。	中 华 人 民 共 和 国
本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。	注册监理工程师 注册执业证书
	 发证机关
中华人民共和国住房和城乡建设部	证书编号：00601562

450



注册号 11018133

姓名 杨朝伟

性别 男

出生日期 1987 年 07 月 15 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. ****

注册执业单位 中咨工程管理咨询有限
公司

有效期至 2021 年 05 月 21 日

持证人签名



发证日期 2021 年 05 月 21 日



执业印章

执业印章

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00730135

认定机关(签章)

2021年 5月 5日

资格证书专用章

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

市政公用工程 房屋建筑工程

No. 01061972

认定机关(签章)

2023年 03月 30日

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年05月20日

No. 01271332

认定机关(签章)

2024年 03月 21日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处