

一、投标人营业执照

统一社会信用代码

914403006188567836

营业执照

(副本)

名称

深圳金鹏佳装饰集团有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

黄少锋

成立日期

1993年04月30日

住所

深圳市罗湖区翠竹街道翠锦社区水贝二路28号水贝工业区10栋五层520号

登记机关

2021年05月08日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22105852730

深圳金鹏佳装饰集团有限公司：

我局已于二〇二一年五月八日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所：深圳市福田区福保街道市花路1号深圳金融科技创新中心A座16楼

变更后住所：深圳市罗湖区翠竹街道翠锦社区水贝二路28号水贝工业区10栋五层520号

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



二、投标人资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244066152

企业名称: 深圳金鹏佳装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 914403006188567836

法定代表人: 黄少锋

注册地址: 深圳市罗湖区翠竹街道翠锦社区水贝二路28号水贝工业区10栋五层520号

有效期至: 至 2028年12月25日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344047775

企业名称: 深圳金鹏佳装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 914403006188567836

法定代表人: 黄少锋

注册地址: 深圳市罗湖区翠竹街道翠锦社区水贝二路28号水贝工业区10栋五层520号

有效期: 至 2028年12月27日

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月14日



工程设计资质证书

证书编号: A244024984

企业名称: 深圳金鹏佳装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 914403006188567836

法定代表人: 黄少锋

注册地址: 深圳市罗湖区翠竹街道翠锦社区水贝二路28号水贝工业区10栋五层520号

有效期: 至2029年08月08日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑智能化系统设计专项乙级
建筑幕墙工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月08日





企业名称：深圳金鹏佳装饰集团有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：建筑装饰工程设计专项甲级。

工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号：A144024987

有效期：至2029年06月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关



2024年06月25日

No.AZ 0110544

投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

投标人安全生产许可证证明



统一社会信用代码：914403006188567836



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]018238

企业名称：深圳金鹏佳装饰集团有限公司

法定代表人：黄少锋

单位地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠锦社区水贝二路28号水贝工业区10栋五层520号

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年10月31日 至 2025年10月31日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年10月31日



拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0000740

姓名:郝敬攀

性别:男

出生年月:1989年11月24日

企业名称:深圳金鹏佳装饰集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年01月24日

有效期:2023年12月05日至2027年01月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月20日



四、投标人拟派出的项目经理的注册建造师的《注册建造师证》

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	郝敬攀	性 别	男	年 龄	40
职务	项目经理	职 称	中级	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430703198512213813	手机号码	/
参加工作时间		2007 年 06 月	从事项目经理（建造师）年限		8 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442017201740158/2103003056100			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
成都越嘉房地产开发经营有限公司	成都越秀·亲爱里项目公区及户内精装修工程	18675.4（万元）	2020.10.12-2021.03.01	已完	合格
广州城建开发南沙房地产有限公司	南沙滨海花园五期住宅装修改造工程	790（万元）	2021.03.05-2021.09.25	已完	合格
深圳市中海启明房地产开发有限公司	中海寰宇时代项目户内精装修工程二标段	2941.46（万元）	2022.11-2023.05	已完	完美交付奖
义乌市永莉酒店管理有限公司	义乌希尔顿惠庭酒店装修工程	4386.3（万元）	2023.08-2024.04	已完	



使用有效期: 2025年02月11日
- 2025年08月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 郝敬攀

性 别: 男

出生日期: 1989年11月24日

注册编号: 粤1442017201740158



聘用企业: 深圳金鹏佳装饰集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-02-07至2028-02-06)

建筑工程(有效期: 2025-02-07至2028-02-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 郝敬攀

签名日期: 2023.2.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年03月01日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00523659
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016034440342015440205006608
File No.



姓名: 郝敬攀
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1989年11月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2016年09月25日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017年09月11日
Issued on





建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018) 0000740

姓 名: 郝敬攀

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年11月24日

企 业 名 称: 深圳金鹏佳装饰集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年01月24日

有 效 期: 2023年12月05日 至 2027年01月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月20日



广东省职称证书

姓 名：郝敬攀

身份证号：320322198911248695



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003056100

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 郝敬攀 性别 男，一九八九年十一月二十四日生，于

二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本学院 土木工程

专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东南大学成贤学院

院 长：

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'P. Wang' or similar, written over the printed name '院长'.

证书编号： 126891201105001123

二〇一一年六月三十日

姓名 郝敬攀

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 11 月 24 日

住址 广东省深圳市福田区农林
路69号深国投广场2号楼
07-01B

公民身份号码 320322198911248695



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.11.28-2037.11.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郝敬攀
参保单位名称：深圳金鹏佳装饰集团有限公司

社保电脑号：636240733
单位编号：281155

身份证号码：320322198911248695
单位编号：281155

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	281155	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	281155	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	281155	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	281155	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	281155	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	281155	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	281155	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	281155	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	281155	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	281155	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	281155	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	281155	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	281155	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	281155	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	281155	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	281155	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	281155	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	281155	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	281155	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	281155	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	281155	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	281155	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	281155	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	281155	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	281155	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	281155	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				14592.91	7343.2			9563.83	3528.04			719.57				473.48	144.92

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b21790eb47 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
281155
单位名称
深圳金鹏佳装饰集团有限公司



荣誉证书

深圳金鹏佳装饰集团有限公司：

你公司**郝敬攀**同志荣获 2024 广东省“岭南杯”装饰行业优秀项目经理。
特发此证！

证书编号：GDXMJL250291

广东省装饰行业协会
二〇二五年三月

荣誉证书

深圳市嘉信装饰设计工程有限公司**郝敬攀**被评为
2020年广东省建筑装饰工程优秀建造师。

特颁此证

证书编号：粤SYJ2020-194

二〇二〇年五月十五日

广东省优秀建筑装饰工程奖项目经理

证 书

郝敬攀任项目经理的达实大厦改扩建项目一标段室内
装修工程

荣获二〇二〇年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特颁此证。

承建范围: 3-13层核心筒内部公共区域及14-20层整层
公共区域精装修工程

证书编号: GDZS2020090 (J3)



二〇二〇年七月十六日

广东省优秀建筑装饰工程奖项目经理

证 书

郝敬攀任项目经理的深国投广场商场改造内装工程

荣获二〇一九年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特颁此证。

承建范围: 地下一层至地上三层的公共走道、卫生间、
合用前室、地面、天花及墙面装修

证书编号: GDZS2019082 (J3)



二〇一九年七月九日

荣誉证书

深圳市嘉信装饰设计工程有限公司 郝敬攀 被评为
2019年广东省建筑装饰工程优秀建造师。

特颁此证

证书编号：粤SYJ19182

二〇一九年六月三日



广东省优秀建筑装饰工程奖项目经理

证书

郝敬攀 任项目经理的荣超前海大厦公共区域精装修工程
荣获二〇一八年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特颁此证。

承建范围：地下四层至三十四层的公共走道、卫生间、电
梯厅、合用前室、地面、天花及墙面装修

证书编号：GDZS2018060 (J3)

二〇一八年七月六日



五、投标担保证明文件

中国建设银行网上银行电子回执							
币别：人民币元		日期：20250512	凭证号：107588591325	账户明细编号-交易流水号：1070-442000109GACH905E7Z			
付款人	全 称	深圳金鹏佳装饰集团有限公司		收款人	全 称	国任财产保险股份有限公司深圳分公司	
	账 号	44250100015600000793			账 号	44201618500052507158	
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳益田支行			开户行	建行深圳田背支行	
大写金额	贰佰伍拾元整			小写金额	250.00		
用 途	深铁瑞城项目室内示范区精装修工程（批量招标）			钞汇标志	钞		
摘 要	电子转账						
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。							



国任财产保险股份有限公司
GUOREN PROPERTY AND CASUALTY INSURANCE CO.,LTD.



956030
www.guorencic.com


投标保证保险电子保险单

保单日期: 2025年05月12日 保险单号: 625096913222200136

鉴于投保人已向本保险人投保“投标保证保险”，并按照本保险合同约定交付保险费，保险人同意按照国任财产保险股份有限公司（以下简称“我司”）：“投标保证保险”的约定承担保险责任，特立本保险单为凭。与本保险单有关的附加条款、特约条款、批单以及投保单是本保险单不可分割的组成部分。

偿付能力信息披露：请您了解我司最近季度的偿付能力信息，截止2024年第四季度，我司综合偿付能力充足率为262.00%，该偿付能力充足率达到了监管要求，最近一期的风险综合评级为B类。

投保人	名称	深圳金鹏佳装饰集团有限公司	统一社会信用代码	914403006188567836
	地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠锦社区水贝二路28号水贝工业区10栋五层520号		
被保险人	名称	深圳地铁置业集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5FGBLK44
	地址	深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道深铁置业大厦五十层		
投标信息	标段编号	2503-440309-04-01-520381001001		
	项目名称及标段	深铁瑞城项目室内示范区精装修工程（批量招标）		
	项目地址	-		
保险金额	(大写)：人民币 伍拾万元整（小写）：CNY 500000.00			
总保险费	(大写)：人民币 贰佰伍拾元整（小写）：CNY 250.00			
保险期间	2025年05月14日 00:00:00-2025年12月13日 23:59:59			
争议解决方式	因履行本保险单发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，依法向人民法院起诉。			
特别约定： （1）本保险合同的成立以保险人核保后签发书面保险单为标志。如投保单约定的保险内容与实际出具的保险单或保险凭证内容不符，则以实际出具的保险单或保险凭证内容为准，投保人不得以实际出具的保险单或保险凭证内容与投保单约定不一致而拒绝承担保险责任；（2）本保险合同项下，若投保人中标则保险期间终止日期以投保人与招标方签订合同之日止；若投保人未中标则保险期间终止日期以招标结果公示之日止；（3）投保人须满足本保险合同项下招标文件中对其相关投标准入要求，否则，保险人有权拒绝承担保险责任。（4）被保险人在索赔申请时，所提出的索赔要求应与招标文件及本保险合同的约定条件相符，否则，保险人有权拒赔。（5）当被保险人向保险人提出索赔并由保险人赔付后，保险人可直接要求投保人履行清偿责任，含实际发生的赔款和费用（包括但不限于诉讼费、仲裁费、公告费、保全费、律师费、执行费、评估费、拍卖费等）及相应的利息、罚息、复利、补偿金、违约金、损害赔偿金等；投保人将自保险人要求清偿之日起五个工作日内无条件一次性向保险人支付要求清偿的金额。（6）其它未尽事宜，适用《国任财产保险股份有限公司投标保证保险条款》。				
特别提示： （1）本保险合同的成立以保险人核保后签发书面保险单为标志。 （2）本保险合同一律采用书面形式，任何口头或其他形式的非书面约定，对本保险合同的当事人均没有法律约束力。除另有书面约定外，投保人未在本保险合同约定的付费日期前一次性足额缴纳全部保险费或约定的首期保险费的，本保险合同不生效。				



签单机构：国任财产保险股份有限公司深圳分公司
公司地址：深圳市罗湖区梨园路33号-1号招商中环1栋24层
官方网站：<http://www.guorencic.com> 出险报案电话：956030
保单日期：2025年05月12日
扫码关注“国任保险”官方微信公众号，在线查询保单、理赔报案、查询理赔进度



国任财产保险股份有限公司

投标保证保险条款

注册号：C00014231412024082115113

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均采用书面形式。

第二条 符合《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规要求，参加招标投标活动的投标人可作为本保险合同的投保人。

对于联合体投标的，可以由联合体中的一方或者共同作为本保险合同的投保人。

第三条 符合《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规要求，招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

第四条 未经保险人书面同意，投保人或被保险人不得将本保险合同项下的权利转让或设定担保。

保险责任

第五条 在保险期间内，投保人在参与保险单载明的招标投标项目活动过程中，因下列情形给被保险人造成直接经济损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人按照本保险合同的约定对被保险人的经济损失承担赔偿责任。

（一）投标截止后投保人未经被保险人同意或者违反招标文件撤销投标文件；

（二）投保人收到被保险人发出的中标通知后，未能或者拒绝在招标文件规定的期限内签署相应的招标项目书面合同；

（三）投保人收到被保险人发出的中标通知后，未能或者拒绝在招标文件规定的期限内根据招标文件要求提供履约保证金/银行履约保函/履约保证保险；

（四）其他经保险人同意，并于保险单/保险凭证/保险保函中载明的，投标人违反招标文件约定致使被保险人遭受经济损失的情形。

责任免除

第六条 出现下列任一情形时，保险人不承担赔偿保险金的责任：

（一）被保险人的招标活动违反《中华人民共和国招标投标法》等法规规定；

（二）非因投保人原因，投保人与被保险人订立的招标项目合同或交易基础不成立、不生效、无效、被撤销、被解除的；

（三）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、恶意串通、贿赂或变相贿赂等非法手段串通招投标的；

（四）未经保险人书面同意，被保险人变更招标文件；

(五) 投保人中标后，因不可抗力导致无法与被保险人订立招标项目合同或提供履约保证金/银行履约保函/履约保证保险的；

(六) 不可归责于投保人的情形。

第七条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

(一) 战争、敌对行动、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动或恐怖袭击；

(二) 核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染；

(三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；

(四) 政府征用、行政行为或司法行为；

(五) 洪水、台风、地震、海啸等自然灾害以及其它不可抗力原因；

(六) 被保险人及其代表的故意、重大过失或犯罪行为。

第八条 下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

(一) 被保险人根据招标文件应该承担的责任，以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件约定，造成损失所产生的任何费用；

(二) 被保险人与投保人就招标文件产生纠纷所致的任何法律费用，包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费；

(三) 按本保险合同中载明的免赔率（额）计算的免赔金额；

(四) 被保险人以外的第三人的任何损失；

(五) 被保险人因重新招标而付出的成本等间接损失；

(六) 罚款、罚金及惩罚性赔偿；

(七) 招标投标活动完成后的损失、费用和责任。

保险金额和免赔率（额）

第九条 本保险合同的保险金额以投保人与被保险人签订的招标文件的有关要求为基础，由投保人与保险人协商确定，并在保险单中载明。

第十条 保险事故免赔率（额）由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定，并在保险单中载明。

保险期间

第十一条 除另有约定外，保险期间自投保人向被保险人投标之日起或保险单载明的保险起期之日起（二者以后发生者为准），至招标文件中载明的投标有效期截止之日终止，以保险单上载明的日期为准，最长不超过一年。

本保险合同保险期限届满或提前终止，被保险人应立即将本保险合同原件退还保险人，被保险人未履行此义务，本保险合同仍在保险期限届满或提前终止之日失效。

保险人义务

第十二条 对本保险合同中免除保险人责任的条款，保险人在订立本保险合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示，并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明；未作提示或者明确说明的，该条款不产生效力。

第十三条 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单或者其他保险凭证。

第十四条 保险人按照第二十六条的约定，认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十五条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后，应当及时作出是否属于保险责任的核定；情形复杂的，应当在三十日内作出核定，但本保险合同另有约定的除外。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定作出核定后，对不属于保险责任的，应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书，并说明理由。

第十六条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十七条 投保人应履行如实告知义务，若故意或者因重大过失未履行如实告知义务，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。

第十八条 除另有约定外，投保人投保时应向保险人提供以下资料：

- （一）投保人基础证照、资质证明材料；
- （二）招标文件；
- （三）投标文件；
- （四）保险人要求提供的其他相关材料。

在保险有效期内，因招标文件、投标文件内容变化导致保险标的危险程度显著增加或者加重保险人责任的，投保人、被保险人应当事先书面通知保险人，保险人有权要求增加保险费或解除合同。

投保人、被保险人未履行前款通知义务的，发生保险事故的，保险人不承担赔偿责任。

第十九条 以联合体投标的，投保人应当将联合体成员名单以书面形式提交保险人。当被保险人接受联合体投标并进行资格预审后，投保人不得对联合体成员进行增减或更换。否则，保险人不承担赔偿责任。

第二十条 投保人有义务配合保险人实施核查。

第二十一条 除本保险合同另有约定外，投保人应当在保险责任起始日前一次性交清全部保险费，投保人未按约定交纳保险费，则本保险合同不生效。

第二十二条 在保险期间内，被保险人应及时检查并协助保险人了解包括但不限于招标文件的执行情况，如发现投保人存在违约风险，或有任何其他可能导致本保险合同风险显著增加的情况，被保险人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。

第二十三条 被保险人未按照招标文件及保险合同的约定履行其对保险标的应尽责任的，保险人有权要求增加保险费或者解除合同。

第二十四条 投保人发生违约，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

第二十五条 当发生保险事故时：

（一）被保险人应该尽力采取必要、合理的措施，防止或减少损失，否则，对因此扩大的损失，保险人不负责赔偿；

（二）投保人、被保险人应及时通知保险人，并书面说明事故发生的原因、经过、损失情况和处理情况，故意或者因重大过失未及时通知，致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的，保险人对无法确定的部分，不承担赔偿责任，但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外；对涉及违法、犯罪的，投保人或被保险人应立即向公安机关报案。

（三）允许并协助保险人进行事故调查。

第二十六条 发生保险事故后，被保险人向保险人申请赔偿时，应提供下列证明和材料：

（一）索赔申请书；

（二）保险单正本；

（三）招标文件；

（四）投保人递交的投标文件；

（五）投保人的违约证明；

（六）仲裁机构出具的裁决书或司法机关出具的裁定书、判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；

（七）投保人、被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

被保险人未履行欠款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十七条 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

（一）投保人、被保险人之间协商并经保险人确认；

（二）仲裁机构裁决；

（三）人民法院判决；

（四）保险人认可的其他方式。

第二十八条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，在保单载明的赔偿限额内，对被保险人的实际损失扣除免赔额后予以赔偿。

第二十九条 被保险人发生保险责任范围内的损失，保险人按以下方式计算赔偿金额：

赔偿金额=保险损失金额×(1-免赔率)，或赔偿金额=保险损失金额-免赔额。

其中保险损失金额等于实际损失扣除被保险人向投保人或其担保人（如有）索赔所得价款。

第三十条 若投保人对同一保险标的、同一保险利益、同一保险事故分别与两个以上保险人订立保险合同，且保险金额总和超过保险价值的保险，则视为重复保险。重复保险的各保险人赔偿保险金额的总和不得超过保险价值。

存在重复保险情形的，发生保险事故时，除合同另有约定外，各保险人按照其保险金额与保险金额总和的比例承担赔偿责任。应由其他保险人承担的赔偿金，本保险人不负责垫付。若被保险人未如实告知导致保险人多支付的赔偿金，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第三十一条 发生保险责任范围内的损失，被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关招标文件拥有的权益转让给保险人。

保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，在赔偿金额范围内代位行使被保险人对投保人或其担保人（如有）请求赔偿的权利，被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况，积极协助保险人向投保人或其担保人（如有）进行追偿。

被保险人已经从投保人或其担保人（如有）处取得赔偿的，保险人赔偿保险金时，应相应扣减被保险人已从投保人或其担保人（如有）处取得的赔偿金额。

第三十二条 保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人请求赔偿权利的，保险人不承担赔偿责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人请求赔偿权利的，该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的，保险人可以扣减或者要求返还相应的赔偿金。

第三十三条 未发生保险事故，被保险人谎称发生了保险事故，向保险人提出赔偿请求的，保险人有权解除保险合同，并不退还保险费。

被保险人或被保险人与投保人共同故意制造保险事故的，保险人有权解除保险合同，不承担赔偿责任，不退还保险费。

保险事故发生后，投保人、被保险人以伪造、变造的有关证明、资料或者其他证据，编造虚假的事故原因或夸大损失程度的，保险人对其虚报的部分不承担赔偿责任。

投保人、被保险人有前三款规定行为之一，致使保险人支付保险金或者支出费用的，应当退回或者赔偿。

第三十四条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责

任的承诺。

争议处理

第三十五条 保险合同争议解决方式由当事人从下列两种方式中选择一种，并在保单中约定：

（一）因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，提交保险单载明的仲裁委员会仲裁；

（二）除本保险合同另有约定外，因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，依法向人民法院起诉。

第三十六条 除本保险合同另有约定外，本保险合同争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港、澳、台地区法律）。

其他事项

第三十七条 本保险责任开始后，未经被保险人书面同意，投保人不能解除本保险合同。申请合同解除时，应提供以下材料：

（一）合同解除申请书；

（二）保险单正本；

（三）被保险人出具的解除保险合同无异议书面证明。

第三十八条 投标保证保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，保险人可以解除保险合同并退还保险费，但投保人应向保险人退还保险单、保险凭证以及与保险单相关资料的原件并按照保险费的 5%向保险人支付退保手续费。

投标保证的保险责任开始后，投保人要求解除保险合同的，需征得被保险人书面同意，保险人不予退还保险费。

释义

第三十九条 本保险合同涉及下列术语时，适用下列释义：

1. 招标项目合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、预算书以及其他合同文件等。

1.1 合同协议书：是指构成合同的由发包人（被保险人）和承包人（投保人）共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.2 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件。

1.3 投标函：是指构成合同的由承包人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

1.4 投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

2. 日期和期限：除特别指明外，均指日历天。保险合同中按天计算时间，签署保单当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天 24:00 时。

3. **间接损失：**是指投保人造成被保险人损失，致使被保险人在一定范围内的未来财产利益的损失。

4. **不可抗力：**是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。



国任财产保险股份有限公司
GUOREN PROPERTY AND CASUALTY INSURANCE CO.,LTD.

956030
www.guorenpcic.com

投标保证保险凭证（保函）

保函编号: 6250969132222200136

致深圳地铁置业集团有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳金鹏佳装饰集团有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2503-440309-04-01-520381001001的深铁瑞城项目室内示范区精装修工程（批量招标）的投标。我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

- 一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）500000.00元（小写）伍拾万元整（大写）。
- 二、本保证担保的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方，但本保证担保的保证期间到期日为2025年12月13日。
- 三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：
 1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
 2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署合同；
 3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。
- 四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，即向受益人支付本保证担保的担保金额，受益人需在书面索赔通知中说明索赔是由于出现了上述情形中的一种或两种，并具体说明情况。
- 五、受益人的索赔通知必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。
- 六、本保证担保项下的权利不得转让。
- 七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。
- 八、本保证担保适用中华人民共和国法律。
- 九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

附：保单

保证人（盖章）：国任财产保险股份有限公司深圳分公司

单位地址：深圳市罗湖区梨园路333号招商中环1栋24层

邮政编码：518002 电话：956030 传真： 出单日期：2025年05月12日



1. 基本帐户

基本存款账户信息

账户名称: 深圳金鹏佳装饰集团有限公司

账户号码: 44250100015600000793

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳益田支行

法定代表人:
(单位负责人) 黄少锋

基本存款账户编号: J5840008962207



关于全面推广使用电子印章的公告

尊敬的客户：

为向您提供更加安全便捷的金融服务，我行将全面推广使用业务电子印章，现公告如下：

一、我行业务电子印章为黑色圆形，由机构全称、印章名称及 12 位印章验证码等内容构成。电子印章样式示例如下，具体以我行开户行打印为准。



二、业务电子印章可替代营业网点实物业务专用章，打印于相关业务凭证之上。

三、电子印章与使用实物印章加盖的印记本质相同，属于我行合法、有效的真实意思表示，按照法律规定具有法律效力。印章内嵌根据业务关键要素自动随机生成的 12 位业务验证码，与业务唯一对应，可确保业务的真实性和可追溯性。您可以通过我行网点柜台、智慧柜员机、网上银行、手机银行等渠道对电子印章的真实性进行查询验证。

我们将不断努力，为您提供更加全面优质的服务。如有疑问，敬请咨询我行营业网点或 95533 客服。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

2023年12月8日



联合体协议书

本单位独立投标

联合体协议书格式：

联合体共同投标协议书

_____（所有成员单位名称）_____自愿组成联合体，共同参加_____（项目名称）_____的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、_____（某成员单位名称）_____为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：
 - (1)联合体牵头人_____，承担_____工作。
 - (2)联合体成员_____，承担_____工作。
 - (3)联合体成员_____，承担_____工作。
- 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。
- 6、本协议书一式_____份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：_____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 1

单位名称（盖单位公章）：_____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 2

单位名称（盖单位公章）：_____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

签订日期：_____年____月____日

一、其他资格证明材料:




目录


一、 其他资格证明材料:	1
1. 投标人安全生产许可证证明	1
2. 企业管理体系认证证书	2
3. 企业荣誉	6
4. 高新技术企业证书	34
5. 协会证书	34
6. 创新型中小企业	36
7. 专精特新中小企业	36
8. 连续十年百强企业	37
9. 招标人补充说明及承诺	46

1. 投标人安全生产许可证证明

统一社会信用代码：914403006188567836		
<h1>安全生产许可证</h1>		
编号：（粤）JZ安许证字[2023]018238		
企 业 名 称：深圳金鹏佳装饰集团有限公司		
法 定 代 表 人：黄少锋		
单 位 地 址：深圳市罗湖区翠竹街道翠锦社区水贝二路28号水贝工业区10栋五层520号		
经 济 类 型：有限责任公司		
许 可 范 围：建筑施工		
有 效 期：2022年10月31日 至 2025年10月31日		
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		
发证日期：2023年10月21日		
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制		

2. 企业管理体系认证证书

 ISO 14001	<h1>环境管理体系认证证书</h1>
	证书编号: 04922E00486R3M
	深圳金鹏佳装饰集团有限公司
	注册地址: 广东省深圳市罗湖区翠竹街道翠锦社区水贝二路 28 号水贝工业区 10 栋五层 S20 号 办公地址: 深圳市福田区福保街道市花路 1 号深圳金融科技创新中心 A 座 16 楼 统一社会信用代码: 914403006188567836
	根据贵组织的申请, 本公司依据《环境管理体系 要求及使用指南》 (GB/T24001-2016/ISO14001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。环境管理体系覆盖范围为:
	资质等级许可范围内的建筑装饰 装修工程的设计与施工及相关管理活动
	首次发证日期: 2013 年 09 月 17 日 证书换证日期: 2023 年 07 月 27 日 证书有效日期: 2022 年 07 月 15 日至 2025 年 07 月 14 日
	上述范围若涉及行政许可可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质, 证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (http://cx.cnca.cn) 或客服电话 400-888-2538 查询。
	
	  <div>中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C049-M</div> 

 证书查询	广东质检中诚认证有限公司 地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号 电话: 020-89232333 传真: 020-89232078 网址: http://www.qtcctc.org	 董事长 
---	--	---



ISO 45001

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 04922S00389R3M

深圳金鹏佳装饰集团有限公司

注册地址: 广东省深圳市罗湖区翠竹街道翠锦社区水贝二路 28 号水贝工业区 10 栋五层 520 号

办公地址: 深圳市福田区福保街道市花路 1 号深圳金融科技创新中心 A 座 16 楼

统一社会信用代码: 914403006188567836

根据贵组织的申请,本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》(GB/T45001-2020/ISO45001:2018)规定实施认证审核,经评定符合要求,特此发证。职业健康安全管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰装修工程的设计与施工及相关管理活动

首次发证日期: 2013 年 09 月 17 日

证书换证日期: 2023 年 07 月 27 日

证书有效日期: 2022 年 07 月 15 日至 2025 年 07 月 14 日

上述范围若涉及行政许可可前置审批,强制性认证,本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内,获证组织须按 CTC 规定接受年度监督,加贴合格标识,证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



第二次监督合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号

电话: 020-89232333 传真: 020-89232078

网址: <http://www.qctc.org>

陈永华

董事长





ISO 9001

质量管理体系认证证书

证书编号: 04922Q00927R3M-1

深圳金鹏佳装饰集团有限公司

注册地址: 广东省深圳市罗湖区翠竹街道翠锦社区水贝二路 28 号水贝工业区 10 栋五层 520 号
办公地址: 深圳市福田区福保街道市花路 1 号深圳金融科技创新中心 A 座 16 楼
统一社会信用代码: 914403006188567836

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 和《工程建设施工企业质量管理规范》(GB/T50430-2017) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。
质量管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰装修工程施工

首次发证日期: 2013 年 09 月 17 日

证书有效日期: 2022 年 07 月 15 日至 2025 年 07 月 14 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。

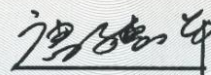


第二次监督合格
标识加贴处



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M




董事长

广东质检中诚认证有限公司

地址: 中国广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号 226 房 邮编: 510670
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qctc.org>





ISO 9001

质量管理体系认证证书

证书编号: 04922Q00927R3M-2

深圳金鹏佳装饰集团有限公司

注册地址: 广东省深圳市罗湖区翠竹街道翠锦社区水贝二路 28 号水贝工业区 10 栋五层 520 号
办公地址: 深圳市福田区福保街道市花路 1 号深圳金融科技创新中心 A 座 16 楼
统一社会信用代码: 914403006188567836

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》
(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求,
特此发证。质量管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰装修设计

首次发证日期: 2013 年 09 月 17 日

证书换证日期: 2023 年 07 月 27 日

证书有效日期: 2022 年 07 月 15 日至 2025 年 07 月 14 日

上述范围若涉及行政许可可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质, 证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC
规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台
(<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



第二次监督合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



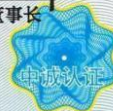
证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qctc.org>

董事长

董事长



3. 企业荣誉

① 近 5 年装饰类企业荣誉一览表

序号	获奖项目	获奖时间	奖项级别	颁授单位
国家级奖				
1	陆丰市希尔顿惠庭酒店精装修工程(二标段)	2024 年 12 月	中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会
2	济宁市立医院一期建设工程项目精装修工程	2022 年 10 月	中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会
3	安宏基天曜广场首层大堂及电梯厅、营销中心 E 座保障性住房装饰装修工程	2020 年 12 月	中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会
广州市建筑装饰优质工程奖				
1	粤科科技金融大厦项目施工总承包工程-幕墙专业分包工程	2024 年 6 月	广州市建筑装饰优质工程奖	广州市建筑装饰行业协会
广东省岭南杯				
1	安居微棠 2023 年度第二批改造提升项目-2024 广东省“岭南杯”	2025 年 3 月	广东省岭南杯奖	广东省装饰行业协会
2	富春未来城小型消防站项目-2024 广东省“岭南杯”	2025 年 3 月	广东省岭南杯奖	广东省装饰行业协会
3	希尔顿惠庭酒店大堂及公区装修工程-2024 广东省“岭南杯”	2025 年 3 月	广东省岭南杯奖	广东省装饰行业协会
市级奖				
1	鼎峰公园豪庭六期商业公共部位装修工程	2021 年 05 月	金鹅奖	惠州市建筑业协会建筑装饰分会
2	深圳市煜森城中心酒店客房精装修及水电安装工程	2020 年 05 月	金鹏奖	深圳市装饰行业协会
3	深圳第一健康医疗管理有限公司总部新办公室	2019 年 05 月	金鹏奖	深圳市装饰行业协会
4	陆丰市希尔顿惠庭酒店精装修工程(二标段)	2022 年 5 月	金鹏奖	深圳市装饰行业协会
优秀室内装饰工程奖				
1	山东省滨州市希尔顿惠庭改建及装修程项目	2024 年 12 月	优秀室内装饰工程奖	深圳市室内装饰行业协会
2	微众银行前海大厦 ECC 办公多功能厅精装修工程	2024 年 12 月	优秀室内装饰工程奖	深圳市室内装饰行业协会
设计大赛获奖				
1	星河丹堤住宅设计项目	2023 年 09 月	银奖	中国建筑装饰协会、中国

				国际空间设计大赛组委会
2	佛山顺德东逸湾设计	2022年09月	金奖	中国建筑装饰协会、中国国际空间设计大赛（中国建筑装饰设计奖）组委会
3	金洲喜事汇设计	2022年09月	银奖	中国建筑装饰协会、中国国际空间设计大赛（中国建筑装饰设计奖）组委会
其他荣誉				
1	中海寰宇时代项目大堂及公共区域装饰工程一标段	2021年12月	安全生产与文明施工 优良工地	深圳市装饰行业协会
2	黄山别院营销中心室内装修改造工程	2021年06月	优秀合作单位	黄山市鸿展房地产开发有限公司
3	/	2023年08月	企业信用等级 AAA 级 证书	中国建设装饰协会
4	深圳市坪山区坪山街道正山甲片区城市更新第三期项目(和城里)装修工程（二标段）	2023年01月	最佳服务奖	深圳市和诚房地产开发有限公司
5	/	2023年11月	深圳市罗湖区重点服务“直通车”企业	深圳市罗湖区人民政府办公室
6	/	2024年03月	优秀分包单位	智能制造基础件产业集群建设项目（一期）A1/A2 厂房、1#物流中心、1#试验检测中心工程总承包(EPC)
7	/	2024年04月	资信等级 AAA 级证书	深圳南方资信评估有限公司
8	罗湖诚信优质企业证书	2024年04月	罗湖诚信优质企业证书	深圳市罗湖区住房和建设局
9	罗湖诚信优质企业证书	2023年04月	罗湖诚信优质企业证书	深圳市罗湖区住房和建设局

② 中国建筑工程装饰奖

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳金鹏佳装饰集团有限公司

你单位承建的 陆丰市希尔顿惠庭酒店精装修工程(二标段) 工程
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 11-16 层设计范围内所有客房及公共区
装修工程及水电安装工程



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳金鹏佳装饰集团有限公司

你单位承建的 济宁市立医院一期建设工程项目精装修工程 - 工程
标段 2

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 济宁市立医院一期建设工程地下室 B1F、2# 楼 1-12F 及 3# 楼
1-5F 各区域室内装修工程

二〇二二年十二月三十一日

※中国建筑装饰协会 制

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳金鹏佳装饰集团有限公司

你单位承建的 安宏基天曜广场项目 A 座大堂及电梯厅、营销
中心、E 座保障性住房装饰装修工程 工程

荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: A 座大堂及电梯厅、营销中心、E 座保障性住房装饰装修

二〇二〇年十二月

※中国建筑装饰协会 制

③ 市级奖



荣誉证书

安居微棠 2023 年度第二批改造提升项目
荣获 2024 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程
等级评价：优秀

施工单位：深圳金鹏佳装饰集团有限公司

证书编号：GDZLGC250439

广东省装饰行业协会
二〇二五年三月

荣誉证书

富春未来城小型消防站项目
荣获 2024 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程
等级评价：特优

施工单位：深圳金鹏佳装饰集团有限公司

证书编号：GDZLGC250440

广东省装饰行业协会
二〇二五年三月

荣誉证书

希尔顿惠庭酒店大堂及公区装修工程
荣获 2024 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程
等级评价：特优

施工单位：深圳金鹏佳装饰集团有限公司

证书编号：GDZLGC250438

广东省装饰行业协会
二〇二五年三月

荣誉证书

深圳金鹏佳装饰集团有限公司承建的鼎峰
公园豪庭六期商业公共部位装修工程荣获 2021
年度惠州市建筑装饰工程金鹅奖。

特发此证。

工程类别：装饰类
证书编号：HZZS21001

惠州市建筑业协会
建筑装饰分会
2021年5月

深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳金鹏佳装饰集团有限公司：

你单位承建的 深圳市煜森城中心酒店客房精装修及水电安
装工程深圳市煜森城中心酒店客房精装修
荣获二〇一九年度深圳市金鹏奖。

特发此证

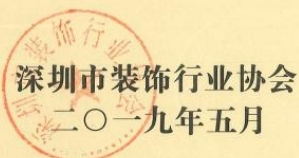


深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳金鹏佳装饰集团有限公司：

你单位承建的 深圳市第一健康医疗管理有限公司总部新办
公室深圳市福田区福华三路鼎和大厦四、五楼（整层）
荣获二〇一八年度深圳市金鹏奖。

特发此证



深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳金鹏佳装饰集团有限公司：

你单位承建的 陆丰市希尔顿惠庭酒店精装修工程（二标段）
11-16层设计范围内所有客房及公共区域装修工程及水电安装工程
荣获二〇二一年度深圳市金鹏奖。

特发此证



④ 优秀室内装饰工程奖



山东省滨州市希尔顿惠庭改建及装修工程项目

荣获 2024中国深圳室内装饰行业酒店空间类

优秀室内装饰工程奖

参建单位:深圳金鹏佳装饰集团有限公司

编号:SAID20241021011

深圳市室内装饰行业协会
2024.12.22



深圳市室内装饰行业协会
SHENZHEN ASSOCIATION OF INTERIOR DECORATION INDUSTRY

2024

微众银行前海大厦ECC办公多功能厅
精装修工程

荣获2024中国深圳室内装饰行业商业办公类

优秀室内装饰工程奖

深圳金鹏佳装饰集团有限公司



深圳市室内装饰行业协会
2024. 12. 22

微众银行前海大厦ECC办公多功能厅精装修工程

荣获 2024中国深圳室内装饰行业商业办公类

优秀室内装饰工程奖

参建单位:深圳金鹏佳装饰集团有限公司

编号:SAID20241021010



⑤ 设计大赛获奖证书





⑥ 其他荣誉--安全生产与文明施工优良工地



⑦ 其他荣誉--优秀合作单位



⑧ 其他荣誉--企业信用等级 AAA 级证书（2023.08-2026.08）



⑨ 其他荣誉--最佳服务奖



深圳市和城房地产开发有限公司文件

感谢信

致：深圳金鹏佳装饰集团有限公司

贵司作为深圳市坪山区坪山街道正山甲片区城市更新单元第三期项目（和城里）分包单位，自合作以来，贵我双方一保持着良好的沟通与协调，致力于完成和城里项目的建设工

自贵司于2022年3月进场和城里项目，历经10个月的精心建设，成效显著，和城里项目于2022年12月28日成功获取联合验收意见书，竣工验收工作圆满落幕，标志着项目交付使用前期的各项工作已全部完成，这离不开贵司各位工作人员的辛勤付出与坚守。

自和城里项目开工至今，虽历经因新冠疫情、中高考及恶劣天气而停工等困难情况，贵司负责的装饰装修工程始终管理有方、执行有力，在贵司的协调统筹下，做到了组织机构完善、人员分工明确、建设进度有序，赢得了各方一致好评和赞誉。

最后祝贵司事业蒸蒸日上，屡创佳绩！

深圳市和城房地产开发有限公司

2023年1月5日



⑩ 其他荣誉--2023 深圳市罗湖区重点服务“直通车”企业



⑪ 其他荣誉--优秀分包单位



⑫ 其他荣誉--资信等级 AAA 级证书



中国人民银行深圳市中心支行办公室文件

深人银办发〔2006〕10号

关于深圳南方资信评估有限公司 开展贷款企业信用评级业务的批复

深圳南方资信评估有限公司：

你公司《关于申请开展贷款企业信用评级业务的报告》收悉。
经研究，同意你公司在深圳地区开展贷款企业信用评级业务，请你
公司按照有关规定认真做好该项工作。

— 1 —

此复



主题词：征信管理 信用评级 批复

内部发送：罗伯川行长，张建军副行长；办公室，征信管理处。

联系人：齐朝轩 联系电话：25590240-651 (共印7份)

中国人民银行深圳市中心支行办公室 2006年2月6日印发

资信等级证书

深南方评（2024）第 TB402 号

深圳金鹏佳装饰集团有限公司

被评审为 *AAA* 资信

等级，特发此证。

有效期为 二〇二四年四月四日至
二〇二五年四月三日止

重要备注：资信等级在有效期内可能发生改变，请随时向深圳
南方资信评估有限公司查询：0755-8622 0588



深圳南方资信评估有限公司
中国人民银行深圳市中心支行备案资信评估机构

2024年04月04日

CERTIFICATE OF CREDIT RATING ASSIGNMENT

DATE: APR 04, 2024
NO. TB402

THIS IS HEREBY TO CERTIFY

SHENZHEN KINPARD
DECORATION GROUP CO.,LTD.

THAT HAS BEEN ASSIGNED TO *AAA*

Date of Issue: APR 04, 2024

Date of expiry: APR 03, 2025

NOTE: The Assignment may be changed. Welcome to SHENZHEN
NANFANG CREDIT RATING CO.,LTD. for inquiries any time.

SHENZHEN NANFANG CREDIT RATING CO.,LTD.

Credit rating agencies authorized by the Shenzhen General sub branch of the people's Bank of China



诚信优质企业证书

深圳金鹏佳装饰集团有限公司:

经评审,你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业(建筑装
饰装修工程专业承包组)称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日



荣誉证书

深圳金鹏佳装饰集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑装饰
装修工程专业承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



4. 高新技术企业证书



5. 协会证书





深圳市生物与工业洁净行业协会
SHENZHEN BIOTECH & INDUSTRY CLEANING ASSOCIATION

副会长单位

深圳金鹏佳装饰集团有限公司：

经秘书处讨论通过，贵司入会申请符合本会章程规定，同意贵司为本协会副会长单位。

特发此证！



深圳市生物与工业洁净行业协会

发证日期：2022年07月19日

有效期至：2024年07月18日



中國建築裝飾協會
CHINA BUILDING DECORATION ASSOCIATION

常务理事单位证书

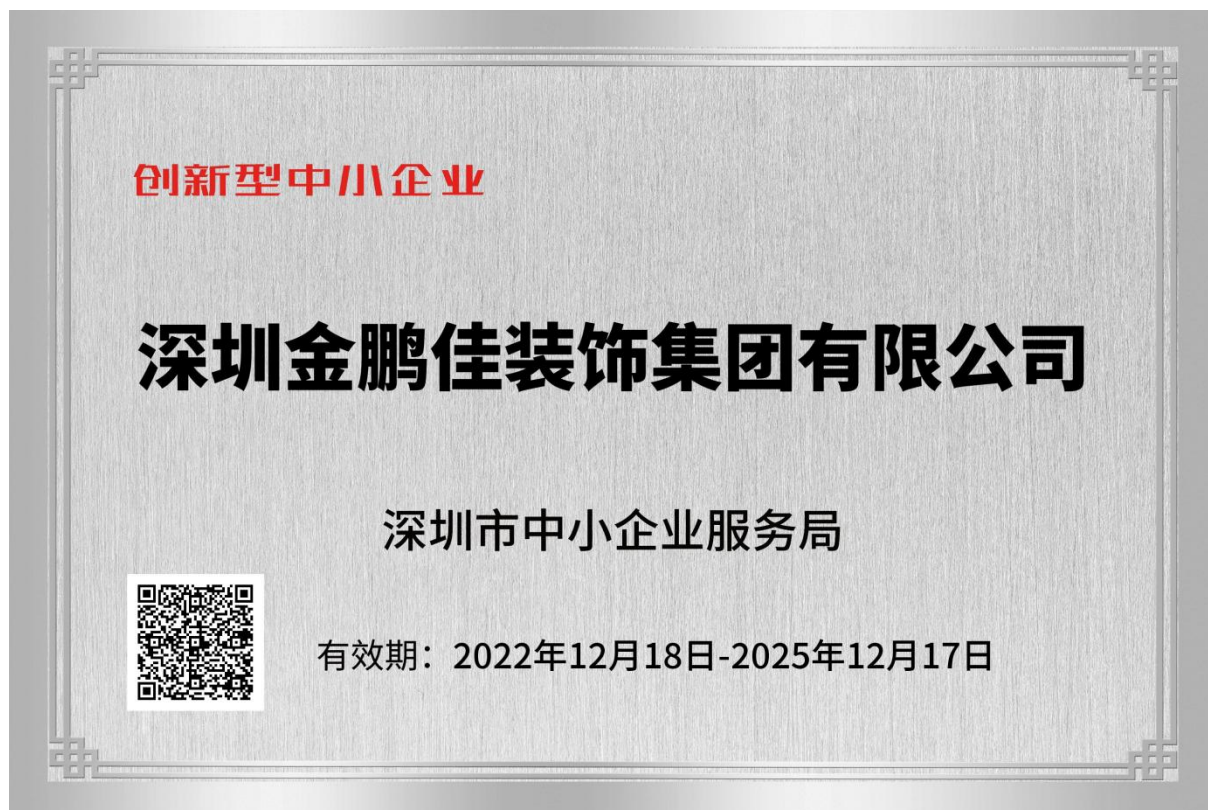
经审核，批准 深圳金鹏佳装饰集团有限公司
为中国建筑装饰协会第九届理事会常务理事单位。



证书编号：C0924010118
有效期：一年



6. 创新型中小企业



7. 专精特新中小企业



8. 连续十年百强企业





2022年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳金鹏佳装饰集团有限公司

装饰类 NO. 065



2023年12月12日



2021年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳金鹏佳装饰集团有限公司

装饰类 NO. 065





2020年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳金鹏佳装饰集团有限公司

装饰类 NO.067





2019年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳金鹏佳装饰集团有限公司

装饰类 NO.067



金鹏佳集团



2018年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳金鹏佳装饰集团有限公司
KINPARD DECORATION

装饰类 NO. 068



2019年12月25日



2016-2017年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳金鹏佳装饰集团有限公司

KINPARD DECORATION

装饰类 NO. 072



2018年12月28日





2015年度中国建筑装饰行业
The Enterprises of China's Building Decoration Industry 2015

百强企业
Top One Hundred

深圳金鹏佳装饰集团有限公司
SHENZHEN KINPARD DECARATION GROUP CO.,LTD

证书编号：2015072
Certificate NO.： 2015072





2014年度中国建筑装饰行业

The Enterprises of China's Building Decoration Industry 2014

百强企业

Top One Hundred

深圳金鹏佳装饰集团有限公司
SHENZHEN KINPARD DECARATION GROUP CO.,LTD

证书编号：2014073
Certificate NO.: 2014073



9. 招标人补充说明及承诺

① 接授对投标人及拟派项目负责人进行考察、质询承诺函

接授对投标人及拟派项目负责人进行考察、质询承诺函

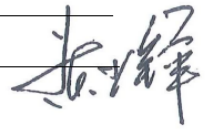
致招标人：深圳地铁置业集团有限公司

我司愿接授本项目招标文件中招标人补充说明的《招标人在定标前可以对投标人及拟派项目负责人进行考察、质询》

投标人：（盖章） 深圳金鹏佳装饰集团有限公司

法定代表人或授权代理人：（签字或盖章）

日 期： 2025 年 05 月 13 日



② 合同签约承诺函

合同签约承诺函

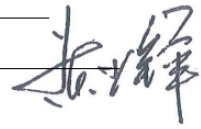
致招标人：深圳地铁置业集团有限公司

我司承诺自接收到中标通知书之日起 30 日内按照招标文件和投标文件与招标人签定书面合同

投标人：（盖章）深圳金鹏佳装饰集团有限公司

法定代表人或授权代理人：（签字或盖章）

日 期：2025 年 05 月 13 日



③ 投标文件澄清时（定标后中标通知书发放前）的投标报价修正方法及承诺函

投标文件澄清时（定标后中标通知书发放前）的投标报价修正方法及承诺函

致招标人：深圳地铁置业集团有限公司

我司愿接受本项目招标文件中招标人补充说明的投标文件澄清时（定标后中标通知书发放前）的投标报价修正方法：投标报价如果不符合招标文件规定的报价原则或出现错误，招标人将根据投标人的报价及招标文件要求按照下述原则修正，确定合同价（但无论如何修正，合同价不能大于投标价）。

- （1）合同价不超过投标价；
 - （2）以投标总报价大写文字表述部分为准；
 - （3）单价与数量之积与合价不一致时以单价计算为准；
 - （4）投标人未填综合单价或合价的清单子目，视为该项费用已包含在其它有价款的综合单价或合价内，任何与此有关的工程价款，招标人将不另行支付；
 - （5）按照上述调整后总额如果超出投标人的报价，则合同价仍为投标价；
 - （6）如果按照上述修正后总额小于投标价，则多出的部分计入暂列金额。
- 如投标人不接受按以上规则，则其投标将被拒绝。

投标人：（盖章）深圳金鹏佳装饰集团有限公司

法定代表人或授权代理人：（签字或盖章）

日 期：2025 年 05 月 13 日



张峰

④ 招标文件中招标人补充说明的总承包服务费修改承诺函

招标文件中招标人补充说明的总承包服务费修改承诺函

致招标人：深圳地铁置业集团有限公司

我司愿接授本项目招标文件中招标人补充说明

☒第八章一、工程量清单的说明及投标报价要求8（3）总承包服务费修改为：

本项目总承包服务费由发包人直接支付给施工总承包单位。承包人需要使用施工总承包单位设施或其提供的服务，其费用也已包含在总承包服务费中。

投标人：（盖章）深圳金鹏佳装饰集团有限公司

法定代表人或授权代理人：（签字或盖章）张峰

日 期：2025 年 05 月 13 日