

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
 - 2、投标人资质证书（扫描件）；
 - 3、投标人安全生产许可证证明（扫描件）；
 - 4、拟派 6 名项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
 - 5、投标人拟派出 6 名的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）；
 - 6、《投标人廉政责任承诺书》；
 - 7、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息。
- 特别说明：本项目投标人是否提供股东信息不作为资审合格与否的判定依据。

1、投标人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码
91440300764969620X

营业执照
(副本)

名称 深圳市晟皓建设有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2004年07月27日

法定代表人 曾国英

住所 深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207

登记机关

2024年03月04日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

http://www.gsxt.gov.cn

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制



登记通知书

业务流程号:22409468218

深圳市晟皓建设有限公司

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称: 深圳市伟成建设有限公司

变更后名称: 深圳市晟皓建设有限公司



注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

2、投标人资质证书（扫描件）

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	深圳市晟皓建设有限公司
详细地址:	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91440300764969620X
法定代表人:	曾国英
注册资本:	5080万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144200273
有效期:	2028年12月28日
资质类别及等级:	
	市政公用工程施工总承包壹级。

	
	发证机关:
	2024 年 4 月 8 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00078157	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244023046

企业名称: 深圳市晟皓建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300764969620X

法定代表人: 曾国英

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207

有效期: 至 2028年12月05日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月21日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344024159

企业名称: 深圳市晟皓建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300764969620X

法定代表人: 曾国英

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207

有效期: 至 2028年12月11日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月23日

3、投标人安全生产许可证证明（扫描件）



统一社会信用代码：91440300764969620X



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]016660

企业名称：深圳市晟皓建设有限公司

法定代表人：曾国英

单位地址：深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年08月09日至2027年08月09日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、拟派 6 名项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号：粤建安B（2012）0002114	
姓 名：张胜良	
性 别：男	
出 生 年 月：1983年08月08日	
企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司	
职 务：项目负责人（项目经理）	
初次领证日期：2012年04月20日	
有 效 期：2024年04月08日 至 2027年04月19日	
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅 发证日期：2024年04月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2006) 0001982

姓名: 王政

性别: 男

出生年月: 1976年10月26日

企业名称: 深圳市晟皓建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2006年06月01日

有效期: 2024年04月08日 至 2027年05月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月08日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 0021695

姓名: 陈汉辉

性别: 男

出生年月: 1980年07月20日

企业名称: 深圳市晟皓建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年10月06日

有效期: 2023年10月06日 至 2026年10月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月08日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020) 0004813

姓 名: 韦诗稳

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年06月20日

企 业 名 称: 深圳市晟皓建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年09月07日

有 效 期: 2024年12月02日 至 2026年09月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月02日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 9002483

姓名: 岳平

性别: 男

出生年月: 1973年01月04日

企业名称: 深圳市晟皓建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年11月17日

有效期: 2024年08月12日 至 2025年12月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月12日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 9000165

姓 名: 王伟军

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年07月13日

企 业 名 称: 深圳市晟皓建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年01月29日

有 效 期: 2024年11月20日 至 2028年01月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月20日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025) 9003893

姓 名: 林浩永

性 别: 男

出 生 年 月: 1984年11月06日

企 业 名 称: 深圳市晟皓建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年11月12日

有 效 期: 2025年04月29日 至 2027年11月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月29日



5、投标人拟派出 6 名的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）

		使用有效期: 2025年04月17日 - 2025年10月14日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 张胜良		
性 别: 男		
出生日期: 1983年08月08日		
注册编号: 粤1442014201528932		
聘用企业: 深圳市晟皓建设有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-10-24至2025-10-23) 建筑工程(有效期: 2022-10-24至2025-10-23)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 张胜良 签名日期: 2025.4.17	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2023年10月24日



使用有效期: 2025年04月22日
- 2025年10月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王政

性 别: 男

出生日期: 1976年10月26日

注册编号: 粤1442006200700817

聘用企业: 深圳市晟皓建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-02-27至2026-02-26)

建筑工程(有效期: 2023-02-27至2026-02-26)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 王政

签名日期: 2025.4.22



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年02月27日



使用有效期：2025年02月
13日-2025年08月12日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：陈汉辉

性 别：男



出生日期：1980-07-20

注册编号：粤2442010201102003

聘用企业：深圳市晟皓建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-08-30至2026-08-29）
建筑工程（有效期：2023-08-30至2026-08-29）



个人签名：陈汉辉

签名日期：2025.2.13



广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2024年04月03日



使用有效期: 2025年01月18日
- 2025年10月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 岳平

性 别: 男

出生日期: 1973年01月04日

注册编号: 粤1502013201308769



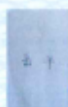
聘用企业: 深圳市晟皓建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-19至2027-07-18)

市政公用工程(有效期: 2024-07-19至2027-07-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 岳平

签名日期: 2025.4.18



中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2024年07月19日



使用有效期: 2024年12月02日
- 2025年05月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 韦诗稳

性别: 男

出生日期: 1990年06月20日

注册编号: 粤1442019202001012

聘用企业: 深圳市晟皓建设有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-11-27至2027-11-26)

市政公用工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

韦诗稳

个人签名: 韦诗稳

签名日期: 2024年12月2日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年12月25日



使用有效期: 2024年12月16日
- 2025年06月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王伟军

性别: 男

出生日期: 1983年07月13日

注册编号: 粤1632017201701710

聘用企业: 深圳市晟皓建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-09-26至2025-09-25)

建筑工程(有效期: 2022-09-26至2025-09-25)

公路工程(有效期: 2022-09-29至2025-09-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王伟军

个人签名: 王伟军

签名日期: 2024.12.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年09月26日



使用有效期: 2025年04月01日
2025年09月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 林浩永

性 别: 男

出生日期: 1984年11月06日

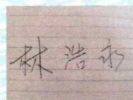
注册编号: 粤1442016201634489

聘用企业: 深圳市晟皓建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-03-27至2028-03-26)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 林浩永

签名日期: 2025.4.1



中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2025年03月27日

6、《投标人廉政责任承诺书》

附件 6：投标人廉政责任承诺书示范文本

投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：深圳市晟皓建设有限公司

2025 年 05 月 06 日



7、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市晟皓建设有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市晟皓建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300764969620X
注册号:	440301104939263
商事主体名称:	深圳市晟皓建设有限公司
住所:	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207
法定代表人:	曾国英
认缴注册资本(万元):	5080
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2004-07-27
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-03-04
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市晟皓建设有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市晟皓建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郭信娇	50.8	自然人	自然人股东
林修利	5029.2	自然人	自然人股东

信息打印



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市晟皓建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300764969620X
注册号:
法定代表人: 曾国英
登记机关: 深圳市市场监督管理局宝安监管局
成立日期: 2004年07月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300764969620X
注册号:
类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)
注册资本: 5080.000000万人民币
登记机关: 深圳市市场监督管理局宝安监管局
住所: 深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207
经营范围: 承担建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程、城市及道路照明工程、城市园林绿化工程 (投资资质证书经营) ^
- 企业名称: 深圳市晟皓建设有限公司
法定代表人: 曾国英
成立日期: 2004年07月27日
核准日期: 2024年03月04日
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdgdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 2004年07月27日
营业期限至: 5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郭惜娇	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	林修利	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页