

工程编号：4403942025050900201Y001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：深圳市龙岗区同心实验学校 2025 年小型建设工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳聚昇通建设有限公司

日期：2025 年 05 月 16 日

目 录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明（扫描件）；
- 4、拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 5、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）；
- 6、《投标人廉政责任承诺书》（扫描件）；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：/。

1、投标人营业执照（扫描件）；

			
统一社会信用代码 91441600MA5695TX93		营业执照 (副本)	
名称	深圳聚昇通建设有限公司	成立日期	2021年04月14日
类型	有限责任公司（自然人独资）	住所	深圳市南山区西丽街道松坪山社区宝源路109号国民技术大厦1012
法定代表人	蔡丽君	登记机关	2024年10月18日

重要提示

1.商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2.商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3.各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

登记通知书

业务流程号:22410539131

深圳聚昇通建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称: 广东聚昇通建设有限公司

变更后名称: 深圳聚昇通建设有限公司



增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22410539131

深圳聚昇通建设有限公司:

我局予以换发营业执照2份。



2、投标人资质证书（扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D344472617	
企 业 名 称:	深圳聚昇通建设有限公司
统一社会信用代码:	91441600MA5695TX93
法 定 代 表 人:	蔡丽君
注 册 地 址:	深圳市南山区西丽街道松坪山社区宝深路109号国民技术大厦1012
有 效 期:	至2026年05月11日 (请扫码查看各项资质有效期)
资 质 等 级:	防水防腐保温工程专业承包二级 建筑装修装饰工程专业承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	深圳市住房和建设局
发证日期:	2024年11月21日

3、投标人安全生产许可证证明（扫描件）；

统一社会信用代码：91441600MA5695TX93		编号：（粤）JZ安许证字[2021]028364	
企业名称：深圳聚昇通建设有限公司		法定代表人：蔡丽君	
单位地址：深圳市南山区西丽街道松坪山社区宝深路109号国民技术大厦1012			
经济类型：有限责任公司（自然人独资）			
许可范围：建筑施工			
有效期：2024年09月30日		至 2027年09月30日	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		发证日期：2024年09月30日	
住房和城乡建设厅		住房和城乡建设厅	
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制			

4、拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0003420

姓 名:李志武

性 别:男

出 生 年 月:1998年09月07日

企 业 名 称:广东聚昇通建设有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年03月10日

有 效 期:2024年05月07日 至 2026年03月09日





发证机关:广东省住房和城乡建设厅


发证日期:2024年05月07日

住房和城乡建设厅

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）；

 使用有效期: 2024-04-23
2027-04-23

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李志武


性 别: 男


出生日期: 1998年09月07日

注册编号: 粤1372023202406005

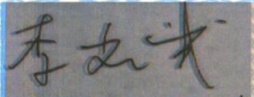
聘用企业: 深圳聚昇通建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)






请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李志武

签名日期: 2025.4.23



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2024年04月24日

6、《投标人廉政责任承诺书》（扫描件）；

投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人： 深圳聚昇通建设有限公司（投标人填写）



2025 年 5 月 16 日

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：/。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳聚昇通建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91441600MA5695TX93
注册号：	441604000011321
商事主体名称：	深圳聚昇通建设有限公司
住所：	深圳市南山区西丽街道松坪山社区宝深路109号国民技术大厦1012
法定代表人：	蔡丽君
认缴注册资本（万元）：	1200
经济性质：	有限责任公司（自然人独资）
成立日期：	2021-04-14
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-10-18
年报情况：	2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳聚昇通建设有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	城市绿化管理；环保咨询服务；消防技术服务；安防设备制造；安防设备销售；消防器材销售；市政设施管理；园林绿化工程施工；建筑物清洁服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	<p>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</p> 各类工程建设活动；建筑劳务分包；建设工程监理；住宅室内装饰装修；建设工程设计；建筑智能化系统设计；建筑智能化工程施工；水利工程建设监理；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建筑装饰、水暖管道零件及其他建筑用金属制品制造；电力设施器材制造；机械电气设备制造；金属结构制造；园林绿化工程施工；土石方工程施工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建设工程施工；施工专业作业；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳聚昇通建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
魏根辉	1200	自然人	自然人股东



中认认证有限公司

质量管理体系认证证书

注册号: 27323QB11044R0S

兹证明

深圳聚昇通建设有限公司

管理体系符合

GB/T19001-2016/ISO9001: 2015 和 GB/T50430-2017 质量管理体系标准

该体系认证所覆盖的范围

资质范围内建筑装修装饰工程专业承包、防水工程专业承包

统一社会信用代码: 91441600MA5695TX93

注册地址: 深圳市南山区西丽街道松坪山社区宝深路109号国民技术大厦1012

审核地址: 广东省深圳市南山区西丽街道松坪山社区宝深路109号国民技术大厦1012

签发:

车海波

中认认证有限公司



初次获证日期: 2023年12月12日

签发日期: 2025年01月17日

有效日期: 2026年12月11日



证书有效期内, 获证组织须每年至少接受一次监督审核, 经审核合格后, 机构更新二维码信息, 证书方为有效。本证书可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 及中认认证有限公司官方网站 (www.zrcn.com) 查询详细信息。



中认认证有限公司

电话: 400-025-9001

地址: 中国 (四川) 自由贸易试验区成都高新区天府三街69号1栋29楼2904号



当前位置: 认证结果 / 证书详情

声明: 认证结果信息由颁发证书的认证机构提供, 数据的真实性、准确性由认证机构负责, 如有疑问请联系认证机构, 如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

• 证书编号 27323QB11044R0S
• 颁证日期 2025-01-17
• 初次获证日期 2023-12-12

• 监督次数 1

• 认证项目 建设工程施工质量管理体系认证

• 认证依据 GB/T19001-2016/ISO9001: 2015 & GB/T50430-2017

• 认证覆盖的业务范围 资质范围内建筑装饰工程专业承包、防水工程专业承包

• 是否覆盖多场所 否

• 认证覆盖的场所名称及地址 广东省深圳市南山区西丽街道松坪山社区宝深路109号国民技术大厦1012

• 证书使用的认可标识

• EC9000证书 建筑施工企业质量管理体系认证 资质范围内建筑装饰工程专业承包、防水工程专业承包

证对应的QMS覆盖范围

• 证书状态 有效

• 证书到期日期 2026-12-11

• 信息上报日期 2025-02-26

• 再认证次数 0



打印

• 证书附件下载

获证组织基本信息

• 组织名称 深圳聚昇通建设有限公司

• 统一社会信用代码/组织机构代码 91441600MA5695TX93



在线客服



中认认证有限公司

环境管理体系认证证书

注册号: 27323E20650R0S

兹证明

深圳聚昇通建设有限公司

管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 环境管理体系标准

该体系认证所覆盖的范围

资质范围内建筑装修装饰工程专业承包、
防水工程专业承包相关的环境管理活动

统一社会信用代码: 91441600MA5695TX93

注册地址: 深圳市南山区西丽街道松坪山社区宝深路109号国民技术大厦1012

审核地址: 广东省深圳市南山区西丽街道松坪山社区宝深路109号国民技术大厦1012

签发:

车海波

中认认证有限公司



初次获证日期: 2023年12月12日

签发日期: 2025年01月17日

有效日期: 2026年12月11日



证书有效期内, 获证组织须每年至少接受一次监督审核, 经审核合格后, 机构更新二维码信息, 证书方为有效。本证书可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 及中认认证有限公司官方网站 (www.zrcIn.com) 查询详细信息。



中认认证有限公司

电话: 400-025-9001

地址: 中国(四川)自由贸易试验区成都高新区天府三街69号1栋29楼2904号



当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

证书编号 27323E20650R0S

颁证日期 2025-01-17

初次获证日期 2023-12-12

监督次数 1

认证项目 环境管理体系认证

认证依据 GB/T24001-2016/ISO14001:2015

认证覆盖的业务范围 资质范围内建筑装饰装修工程专业承包、防水工程专业承包相关的环境管理活动

是否覆盖多场所 否

认证覆盖的场所名称及地址 广东省深圳市南山区西丽街道松坪山社区宝深路109号国民技术大厦1012

证书使用的认可标识

证书状态 有效

证书到期日期 2026-12-11

信息上报日期 2025-02-26

再认证次数 0



证书附件下载

获证组织基本信息

组织名称 深圳聚昇通建设有限公司

统一社会信用代码/组织机构代码 91441600MA5695TX93

所在国别地区 中国 广东省

本证书体系覆盖人数 23

组织地址 深圳市南山区西丽街道松坪山社区宝深路109号国民技术大厦1012

在线客服



中认认证有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 27323S20571R0S

兹 证 明

深圳聚昇通建设有限公司

管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 职业健康安全管理体系标准

该体系认证所覆盖的范围

资质范围内建筑装饰装修工程专业承包、
防水工程专业承包相关的职业健康安全管理活动

统一社会信用代码: 91441600MA5695TX93

注册地址: 深圳市南山区西丽街道松坪山社区宝深路109号国民技术大厦1012

审核地址: 广东省深圳市南山区西丽街道松坪山社区宝深路109号国民技术大厦1012

签发:

车海波



初次获证日期: 2023年12月12日

签发日期: 2025年01月17日

有效日期: 2026年12月11日



证书有效期内, 获证组织须每年至少接受一次监督审核, 经审核合格后, 机构更新二维码信息, 证书方为有效。本证书可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 及中认认证有限公司官方网站 (www.zrcin.com) 查询详细信息。



中认认证有限公司

电话: 400-025-9001

地址: 中国 (四川) 自由贸易试验区成都高新区天府三街69号1栋29楼2904号



当前位置: 认证结果 / 证书详情

服务AI助手
实时数据, 直达答案

信息由颁发证书的认证机构提供, 数据的真实性、准确性由认证机构负责, 如有疑问请联系认证机构, 如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

证书编号 27323S20571R0S

颁证日期 2025-01-17

初次获证日期 2023-12-12

监督次数 1

认证项目 中国职业健康安全管理体系认证

认证依据 GB/T45001-2020/ISO45001:2018

认证覆盖的业务范围 资质范围内建筑装饰装修工程专业承包、防水工程专业承包相关的职业健康安全管理活动

是否覆盖多场所 否

认证覆盖的场所名称及地址 广东省深圳市南山区西丽街道松坪山社区宝深路109号国民技术大厦1012

证书使用的认可标识

证书状态 有效

证书到期日期 2026-12-11

信息上报日期 2025-02-26

再认证次数 0



证书附件下载

获证组织基本信息

组织名称 深圳聚昇通建设有限公司

统一社会信用代码/组织机构代码 91441600MA5695TX93

所在国别地区 中国 广东省

本证书体系覆盖人数 23

组织地址 深圳市南山区西丽街道松坪山社区宝深路109号国民技术大厦1012

在线客服