

工程编号：2504-440300-04-01-900009001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：坂田街道 2025 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目—市政类 I 标

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市禾图建设有限公司

日期：2025 年 05 月 14 日

资格审查文件目录

九、资格审查文件目录修改为：

1、投标人营业执照（扫描件）；

2、投标人资质证书（扫描件）；

3、投标人安全生产许可证证明（扫描件）；

4、拟派 6 名项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

5、投标人拟派出 6 名的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）；

6、《投标人廉政责任承诺书》；

7、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息。

特别说明：本项目投标人是否提供股东信息不作为资审合格与否的判定依据。

1、投标人营业执照

统一社会信用代码

91440300565723740M

营业执照

(副本)

名称

深圳市禾图建设有限公司

类型

有限责任公司(港澳台投资、非独资)

成立日期

2010年12月14日

法定代表人

王凡

住所

深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

登记机关

2025年01月22日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更通知书

2024/9/19 13:03

登记通知书

登记通知书 业务流程号:22410425244

深圳市禾图建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:中建河图建设有限公司

变更后名称:深圳市禾图建设有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

变更（备案）通知书

22105901733

中建河图建设有限公司：

我局已于二〇二一年五月十九日对你企业申请的（一般经营项目、法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、总经理、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理：赵奇锋（总经理）

备案后总经理：王凡（总经理）

备案前董事成员：赵奇锋（执行董事）

备案后董事成员：王凡（执行董事）

备案前指定联系人：姓名：李超 电话： 邮箱：33402195@qq.com

备案后指定联系人：姓名：王凡 电话：075588257860 邮箱：

章程备案

变更前一般经营项目：建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询。（凭资质证书开展经营）（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目: 建筑施工总承包工程; 市政公用总承包工程; 水利水电工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 城市及道路照明工程; 采暖通风空调工程; 体育场地设施工程; 建筑装饰装修工程; 消防设施工程; 智能化工程; 建筑幕墙工程; 机电设备安装工程; 输变电工程; 港口与航道工程; 高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程; 桥梁、隧道养护工程; 水利河道养护工程; 通信设施养护工程; 园林绿化工程; 清洁服务; 地质灾害治理工程; 安防工程; 建筑构件销售与上门安装; 环境保护工程; 地质灾害; 建筑工程设计; 标识工程; 建筑工程监理; 通信工程监理; 工程造价咨询; 工程招标代理; 工程项目策划; 工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。(凭资质证书开展经营)
(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)

变更前法定代表人信息: 赵奇锋

变更后法定代表人信息: 王凡

税务部门重要提示: 如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、住所, 需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

21700431921

中建河图建设有限公司：

我局已于二〇一七年七月六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业 的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳市新艺建设工程有限公司

变更后名称： 中建河图建设有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2、投标人资质证书

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1>	
证书编号: D244043254	
企业 名 称: 深圳市禾图建设有限公司	
统一社会信用代码: 91440300565723740M	
法 定 代 表 人: 王凡	
注 册 地 址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
有 效 期: 至2025年06月29日 (请扫码查看各项资质有效期)	
	资 质 等 级: 公路工程施工总承包二级
	特种工程(结构补强)专业承包不分等级
	消防设施工程专业承包一级
	环保工程专业承包一级
	地基基础工程专业承包一级
	建筑装修装饰工程专业承包一级
	城市及道路照明工程专业承包一级
	钢结构工程专业承包一级
	建筑工程施工总承包二级
	水利水电工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级	

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2025年01月26日	



建筑业企业资质证书

证书编号: D344044253

企业名称: 深圳市禾图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

法定代表人: 王凡

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

有效期: 至2028年11月21日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年02月08日



基本存款账户信息

账户名称： 深圳市禾图建设有限公司

账户号码： 44250100006700000893

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行

法定代表人：
(单位负责人) 王凡

基本存款账户编号： J5840052800208

建行莲花山支行

2024 年 09 月 29 日

3、投标人安全生产许可证证明



统一社会信用代码：91440300565723740M



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]018169

企业名称：深圳市禾图建设有限公司

法定代表人：王凡

单位地址：深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

经济类型：有限责任公司(港澳台投资、非独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年02月12日至2027年07月26日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年02月12日



4、拟派 6 名项目经理的安全生产考核合格证证明

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 0900410

姓 名: 刘琦琪

性 别: 女

出 生 年 月: 2000年09月27日

企 业 名 称: 深圳市禾图建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年11月02日

有 效 期: 2023年11月02日 至 2026年11月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月16日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0117768

姓 名: 李欣欣

性 别: 女

出 生 年 月: 1995年10月08日

企 业 名 称: 深圳市禾图建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年11月08日

有 效 期: 2022年11月08日 至 2025年11月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月16日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0002940

姓 名: 姚艺林

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年11月02日

企 业 名 称: 深圳市禾图建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年04月22日

有 效 期: 2024年05月24日 至 2027年04月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月16日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0000333

姓 名: 黄天刚

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年07月16日

企 业 名 称: 深圳市禾图建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年01月07日

有 效 期: 2024年10月18日 至 2028年01月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月18日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0116689

姓 名: 曾美嘉

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年06月18日

企 业 名 称: 深圳市禾图建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年10月20日

有 效 期: 2022年10月20日 至 2025年10月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月16日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015) 0006678

姓 名: 张敏

性 别: 女

出 生 年 月: 1988年09月27日

企 业 名 称: 深圳市禾图建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年09月11日

有 效 期: 2024年08月12日 至 2027年09月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月16日



5、投标人拟派出 6 名的项目经理的《注册建造师证》

		使用有效期：2025年03月 13日-2025年09月09日	
中华人民共和国二级建造师注册证书			
姓 名：	刘琦琪		
性 别：	女		
出生日期：	2000-09-27		
注册编号：		粤2442023202311143	
聘用企业：深圳市禾图建设有限公司			
注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08） 水利水电工程（有效期：2024-10-17至2027-10-16）			
			
个人签名：刘琦琪		住房和城乡建设厅	
签名日期：2025.3.13.		签发日期：2024年10月17日	



使用有效期：2025年03月
13日-2025年09月09日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李欣欣

性 别：女



出生日期：1995-10-08

注册编号：粤2442022202218395

聘用企业：深圳市禾图建设有限公司

注册专业：公路工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）
市政公用工程（有效期：2022-10-24至2025-10-23）



李欣欣

个人签名：李欣欣

签名日期：2025.3.13



住房和城乡建设厅
签发日期：2024年10月16日



使用有效期：2025年04月
29日-2025年10月26日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：姚艺林

性 别：男

出生日期：1994-11-02

注册编号：粤2442020202100688

聘用企业：深圳市禾图建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-04至2027-06-03）
建筑工程（有效期：2024-12-19至2027-12-19）



姚艺林

个人签名：姚艺林

签名日期：2025.4.29



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年11月26日



使用有效期：2025年03月
13日-2025年09月09日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：黄天刚

性 别：男



出生日期：1995-07-16

注册编号：粤2442021202124696

聘用企业：深圳市禾图建设有限公司

注册专业：公路工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）
市政公用工程（有效期：2024-12-17至2027-12-17）
建筑工程（有效期：2022-10-25至2025-10-24）



黄天刚

个人签名：黄天刚

签名日期：2025.3.13



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年10月17日



使用有效期：2025年02月
24日-2025年08月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：曾美嘉

性 别：男



出生日期：1993-06-18

注册编号：粤2442019202000731

聘用企业：深圳市禾图建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-03-10至2028-03-10）
水利水电工程（有效期：2023-01-07至2026-01-07）



个人签名：曾美嘉

签名日期：2025年02月24日



住房和城乡建设厅
签发日期：2025年02月24日



使用有效期：2025年03月
13日-2025年07月07日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张敏

性 别：女



出生日期：1988-09-27

注册编号：粤2442015201501120

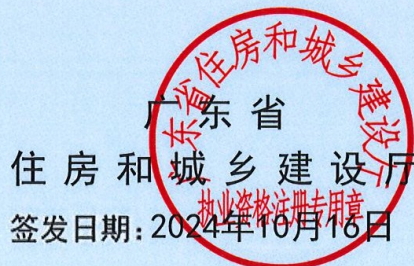
聘用企业：深圳市禾图建设有限公司

注册专业：公路工程（有效期：2022-10-25至2025-10-24）
市政公用工程（有效期：2024-11-17至2027-11-17）
水利水电工程（有效期：2022-07-07至2025-07-07）



个人签名：张敏

签名日期：2025.3.13



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年10月16日

6、《投标人廉政责任承诺书》

附件 3：投标人廉政责任承诺书示范文本

投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：（深圳市禾图建设有限公司）

2025 年 05 月 14 日



7、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）
商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市禾图建设有限公司

统一社会信用代码：91440300565723740M

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

基本信息

注册号	440307105108630	统一社会信用代码	91440300565723740M
企业名称	深圳市禾图建设有限公司	法定代表人	王凡
住所	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	成立日期	2010-12-14
认缴注册资本总额	(人民币)30000万元	核准日期	2025年03月07日
一般经营项目	建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；建筑工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。（凭资质证书开展经营）（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）	类型	有限责任公司（港澳台投资、非独资）
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	永续经营		

股东信息

股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
深圳市禾图能源建设有限公司	28500万元	95%
伟略资本集团有限公司	1500万元	5%

成员信息

成员名称	职务
王凡	董事
王凡	经理
冯永强	监事