

工程编号：2504-440300-04-01-900009001002

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：坂田街道 2025 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目—市政类 II 标

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

日期：2025 年 5 月 15 日

## 资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明（扫描件）；
- 4、拟派6名项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 5、投标人拟派出6名的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）；
- 6、《投标人廉政责任承诺书》；
- 7、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息。

# 1、投标人营业执照（扫描件）；



**营业执照**  
(副本)

统一社会信用代码  
91440300715247461M



名称	深圳市典汉漆建筑工程有限公司	成立日期	1999年11月18日
类型	有限责任公司	住所	深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B
法定代表人	杨恒湖		

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2024年08月26日

## 2、投标人资质证书（扫描件）；



# 建筑业企业资质证书

（副本）

**企业名称：**深圳市典汉濠建筑工程有限公司

**详细地址：**深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

**统一社会信用代码**  
(或营业执照注册号)：91440300715247461M      **法定代表人：**杨恒湖

**注册资本：**18288万元人民币      **经济性质：**有限责任公司

**证书编号：**D144045479      **有效期：**2028年12月22日

**资质类别及等级：**  
市政公用工程施工总承包壹级。  
\*\*\*\*\*

  
发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部  
2024年9月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>      NO.DF 00082390



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344022235

企业名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300715247461M

法定代表人: 杨恒湖

注册地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

有效期: 至2025年11月14日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月14日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244025032

企业名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300715247461M

法定代表人: 杨恒湖

注册地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

有效期: 至2028年12月04日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月12日



### 3、投标人安全生产许可证证明（扫描件）；



4、拟派 6 名项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

何兴彬

<b>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</b>	
编号：粤建安B（2022）0115756	
姓 名：	何兴彬
性 别：	男
出 生 年 月：	1990年06月10日
企 业 名 称：	深圳市典汉濠建筑工程有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2022年10月14日
有 效 期：	2022年10月14日 至 2025年10月13日
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅 发证日期：2023年11月22日



钟桂林

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0001380

姓名:钟桂林

性别:男

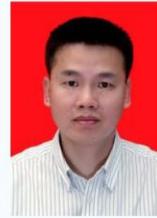
出生年月:1972年11月28日

企业名称:深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年04月03日

有效期:2025年02月12日至2028年04月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年02月12日



杨金武

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)9002221

姓名:杨金武

性别:男

出生年月:1973年12月21日

企业名称:深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年09月17日

有效期:2024年05月09日至2025年09月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月09日



林国瑜

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2005)0004308

姓名:林国瑜

性别:男

出生年月:1975年03月19日

企业名称:深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2005年06月01日

有效期:2023年03月29日至2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月29日



曾志勇

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2010)0002728

姓名:曾志勇

性别:男

出生年月:1977年10月03日

企业名称:深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2010年05月31日

有效期:2025年04月21日至2028年05月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月21日



张怀竞

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2005)0000974

姓名:张怀竞

性别:男

出生年月:1972年07月10日

企业名称:深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2005年01月01日

有效期:2022年11月15日至2025年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2005年01月01日



5、投标人拟派出 6 名的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）；

何兴彬

 使用有效期: 2025年05月09日  
- 2025年11月05日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 何兴彬

性 别: 男

出生日期: 1990年06月10日

注册编号: 粤1442020202206011

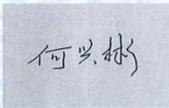
聘用企业: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

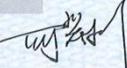
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-11-15至2026-11-14)  
建筑工程(有效期: 2023-11-15至2026-11-14)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2025.05.09



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2025年11月15日

钟桂林



使用有效期: 2025年06月09日  
2025年07月26日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 钟桂林

性别: 男

出生日期: 1972年11月28日

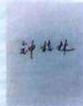
注册编号: 粤1442012201221017

聘用企业: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-07-27至2025-07-26)  
建筑工程(有效期: 2022-07-27至2025-07-26)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 钟桂林

签名日期: 2025.5.9

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年07月27日

杨金武



使用有效期: 2025年05月09日  
2025年11月06日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 杨金武

性别: 男

出生日期: 1973年12月21日

注册编号: 粤1232011201104163

聘用企业: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)

市政公用工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

杨金武

个人签名: 杨金武

签名日期: 2025-5-9

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2024年03月28日



林国瑜



使用有效期: 2025年03月21日  
2025年09月17日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 林国瑜

性别: 男

出生日期: 1975年03月19日

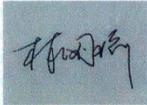
注册编号: 粤1442014201526833

聘用企业: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 林国瑜

签名日期: 2025.3.21

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2015年02月05日

曾志勇



使用有效期: 2025年03月20日  
2025年09月16日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 曾志勇

性别: 男

出生日期: 1977年10月03日

注册编号: 粤1442006201014786

聘用企业: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)

市政公用工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 曾志勇

签名日期: 2015.3.20

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2016年01月08日

张怀竞



使用有效期：2025年03月  
20日-2025年09月16日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张怀竞

性 别：男



出生日期：1972-07-10

注册编号：粤2442013201305104

聘用企业：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-11-06至2025-11-06）



个人签名：张怀竞

签名日期：2025.3.20



广东省  
住房和城乡建设厅

签发日期：2022年09月15日

## 6、《投标人廉政责任承诺书》；

### 投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2025年5月12日



附件 4：建设工程廉政责任合同示范文本

## 建设工程廉政责任合同

甲方（建设单位）：深圳市龙岗区坂田街道办事处

乙方（承包单位）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程项目承包、发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，确保建设项目工程质量达到国家有关规定，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设规定，特订立本廉政合同。

### 第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守国家关于市场准入、勘测设计、施工监理、招标投标、工程施工、设备安装和市场营销活动等有关法律法规和相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规认定的商业秘密和合同文件另有规定者外），双方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（三）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督违法违纪行为。发现对方在业务活动中有违反本合同行为的，有及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，有向有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

### 第二条 甲方的责任

甲方的负责人和从事该工程项目的工作人员，在工程项目的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向乙方索要或接受现金、有价证券、通讯工具、交通工具、高档办公用品及其它物品。

（二）不得在乙方报销应由甲方单位或个人支付的费用。

（三）不得参加乙方安排的宴请及其他消费活动。

（四）不得要求、暗示和接受乙方为个人装修房屋及为配偶子女的工作安排以及本人或亲属旅游等提供方便。

（五）其配偶、子女不得从事与乙方承包工程有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动。

（六）不得以任何理由向乙方推荐分包单位或要求乙方购买项目合同规定以外的材料、设备和服务等。

（七）不得串通乙方人员在工程质量、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

（八）不得肢解工程、指定工程分包单位。

### 第三条 乙方的责任

乙方应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务活动，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关强制性标准和规范，并遵守以下规定：

- (一) 不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或赠送现金、有价证券、贵重物品。
- (二) 不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由对方支付的费用。
- (三) 不得以任何理由宴请甲方工作人员或安排其他消费活动。
- (四) 不为甲方单位和工作人员购置或提供通讯工具、交通工具、高档办公用品和装修住房等。
- (五) 不得串通甲方人员在工程质量、工程隐蔽、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。
- (六) 不得承包工程后又将工程转包，挂靠承包。
- (七) 不得违反工程造价管理规定，编制工程预算、决算。

#### 第四条 违约责任

(一) 甲方工作人员有违反本合同第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予赔偿。

(二) 乙方工作人员有违反本合同第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予赔偿。

第五条 双方约定：在自觉履行合同的同时，由甲方监督单位负责对本合同履行情况进行监督检查。

第六条 本合同一式四份，由甲、乙双方各执二份。

甲方单位（盖章）：

乙方单位（盖章）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

法定代表人：

法定代表人：

年 月 日

2025年5月12日



7、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息。

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市典汉濠建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李少珍	100	自然人	自然人股东
深圳市典汉濠实业发展有限公司	18188	本地企业	企业法人