

深圳市安居集团有限公司 2025 年度第一批瓷

砖采购(批量招标)工程

投标文件

资格审查标书

项目编号： 4403922025042500101Y002

投标人名称： 广东省罗曼缔克陶瓷有限公司

投标人代表： 朱伟科

投标日期： 2025 年 05 月 16 日



目 录

营业执照 3

制造商的资格声明 4

投标担保证明材料 6



营业执照

统一社会信用代码 9144162578796032XF		扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息	
名称 广东省罗曼绅克陶瓷有限公司		注册资本 人民币壹亿元	
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)		成立日期 2005年04月13日	
法定代表人 刘胜红		住所 东源县灯塔镇黄土岭村承前小组无地岭	
经营范围 一般项目：建筑陶瓷制品加工制造；建筑陶瓷制品销售；货物进出口。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		登记机关 2024年05月30日	

国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

www.gsxt.gov.cn

广东省市场监督管理局

制造商的资格声明

1、名称及概况：

- (1) 制造厂家名称：广东省罗曼缔克陶瓷有限公司
- (2) 地址及邮编：东源县灯塔镇黄土岭村承前小组无池岭
- (3) 成立和注册日期：2005年04月13日
- (4) 主管部门：/
- (5) 企业性质：有限责任公司
- (6) 法人代表：刘胜红
- (7) 职员人数：1320人

一般工人：_____718_____ 技术人员：_____25_____

近期资产负债表（到_____2023____年_____12____月_____31____日止）

(1) 固定资产：

原值：_____195826876.45元_____ 净值：_____132730050.06元_____

(2) 流动资金：163584887元

(3) 长期负债：/

(4) 短期负债：24990106.65元

(5) 资金来源

自有资金：_____138594780.67元_____ 银行贷款：_____24990106.6元_____

(6) 资金类型：

生产资金：_____163584887.27元_____ 非生产资金：_____168966697.42元_____

2、(1) 关于制造投标货物的设施及其他情况：

工厂名称地址：东源县灯塔镇黄土岭村承前小组无池岭

生产的项目：瓷砖 年生产能力：4800万m² 职工人数：1320人

(2) 本制造厂不生产，而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址

主要零部件名称 _____ 无 _____

3、制造厂家生产此投标货物的历史（年数）：18年

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址：

- 1、河源十里东岸五期项目-1450.26万元。
- 2、五矿地产-佛山万境水岸项目二标段项目-1031.39万元。
- 3、新世界地产-金湖花园新建一期A、B地块住宅项目-340.88万元。

- 4、华侨城-漂水2020G43地块项目-101.72万元。
5、珠海得尔塔光电智能制造产业园项目-712.25万元。
6、中深科技创新产业园项目-448.1万元

出口销售额： 21480.37万元

5、近三年的年营业额：

年份	国内	出口	总额
2023年	22357.11万元	21480.37万元	43837.4824万元
2022年	13830.7万元	13288.32万元	27119.0212万元
2021年	9281.21万元	8917.23万元	18198.4422万元

6、易损件制造商的名称和地址： /

部件名称 / 制造商 /

7、有关开户银行的名称和地址：

名称： 广东东源农村商业银行股份有限公司灯塔支行

地址： 广东省河源市东源县灯塔镇庆新街1号

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：广东省罗曼缔克陶瓷有限公司

投标人授权代表： 朱伟科

投标人授权代表的职务： 工程部项目经理

电话号： 0757-82260553 传真号： 0757-82260553

日 期： 2025-05-16



投标担保证明材料

投标保证保险保险凭证

编号: 1137105302025000094

深圳市安居集团有限公司(招标人):

鉴于 广东省罗曼缙克陶瓷有限公司 (以下简称投标人) 参加 深圳市安居集团有限公司 2025 年度第一批瓷砖采购(批量招标) 项目投标(标段编号: 4403922025042500101Y002), 应投标人申请, 根据招标文件, 我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务:

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任:

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件;
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订合同;
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证;
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期(或延长的投标有效期)后 28 日历天(含 28 日), 延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 500000 元(大写: 伍拾万元整)。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的, 应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应与明确索赔的金额, 支付款项应到达的银行账号, 并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后, 在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人(或其授权代理人)签字或加盖印章之日起生效。

附: 《大家财产保险有限责任公司投标保证保险条款》及保单

保险人: 大家财产保险有限责任公司深圳分公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人: 胡兴星

2025 年 05 月 12 日



大家财产保险有限责任公司
Dajia Property & Casualty Insurance Co., Ltd.

95569
全国统一客户服务热线



财险官网: property.djbx.com

大家保险商城网址: e.djbx.com

大家财险官微 大家财险官网 大家财险偿付能力官网

大家财产保险有限责任公司 投标保证保险单

保险单号: 1137105302025000091

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及相应材料,且声明属实,并同意按约定缴纳保险费,本保险人依照《投标保证保险条款》和特别约定承担保险责任,特立本保险单为凭,与本保险有关的附加条款、特别约定、投保单及批单是本保险单不可分割的组成部分。大家财产保险有限责任公司偿付能力充足率达到监管要求,最近季度的综合偿付能力充足率、风险综合评级等信息已刊登公司官网(<https://t.djbx.com/9ohyrcye>)公开信息披露-专项信息-偿付能力栏目,请登录官网或扫描右上角二维码查阅了解。

投保人	名称	广东省罗曼蒂克陶瓷有限公司	统一社会信用代码	9144162578796032XF
	地址	东源县灯塔镇黄土岭村承前小组无池岭		
	联系人	广东省罗曼蒂克陶瓷有限公司	联系电话	0755-83080083
被保险人	名称	深圳市安居集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5DFLBQXP
	地址	深圳市南山区粤海街道科苑南路3156号深圳湾创新科技中心2栋A座60-64层		
	联系人	孙工	联系电话	0755-83080281
招投标情况	招标项目类型	货物类		
	项目名称	深圳市安居集团有限公司2025年度第一批瓷砖采购(批量招标)		
	招标项目编号	4403922025042500101Y		
	标段名称	深圳市安居集团有限公司2025年度第一批瓷砖采购(批量招标)		
	标段编号	4403922025042500101Y002		
	工程地址	广东省深圳市南山区深圳市		
保险金额	人民币(大写)伍拾万元整 (小写)¥500,000.00			
保险费	人民币(大写)贰佰伍拾元整 (小写)¥250.00 (其中,不含税保费235.85元,增值税14.15元。)			
保险费率	0.0500%			
保险期间	自2025年05月16日零时起,至2026年01月16日二十四时止。			
免赔率	0.0000%			
保险条款	大家财产保险有限责任公司投标保证保险条款(注册号:C00024231412024073113373)			
争议处理	<input checked="" type="checkbox"/> 诉讼; <input type="checkbox"/> 提交	仲裁委员会仲裁。		
特别约定	1、投保人承诺,当被保险人向保险公司提出索赔并由保险公司赔付后,被保险人可直接要求投保人履行清偿责任,含实际发生的赔款和费用(包括但不限于诉讼费、仲裁费、公证费、保全费、律师费、执行费、评估费、拍卖费等)及相应的利息、罚息、复利、补偿金、违约金、损害赔偿金等;投保人将自保险公司要求清偿之日起五个工作日内无条件一次性向保险公司支付要求清偿的金额。2、本保证保险的保证期间为该工程的投标有效期(或延长的投标有效期)后28日(含28日)。			
重要提示				





大家财产保险有限责任公司
Dajia Property & Casualty Insurance Co., Ltd.

95569
全国统一客户服务热线



财险官网: property.djbx.com

大家保险商城网址: e.djbx.com

大家财险官微 大家财险官网 大家财险偿付能力官网

保险人	公司名称: 大家财产保险有限责任公司深圳分公司		
	公司地址: 深圳市福田区梅林社区东滨路4351号荔源商务大厦A1801A室		
	邮政编码:	服务电话: 95569/4008095569	签单日期: 2025年05月12日
	保险人签章: 		

核保: Admin

制单: 付波

经办: admin

温馨提示: 尊敬的客户, 您可扫描左上角的大家财险微信公众号、下载大家保险APP、拨打95569客服热线或附近的营业网点使用查保单、办理赔、申请增值服务等各项保单服务。

大家财产保险有限责任公司

投标保证保险条款

(注册号: C00024231412024073113373)

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证等组成。凡涉及本保险合同的约定、通知、文件等,均采用书面形式。

第二条 本保险合同适用于中华人民共和国境内(不包括港、澳、台地区)投标当事人参与的招标投标项目。

第三条 凡在中华人民共和国境内(不含港、澳、台地区)依法设立,参与项目投标活动的企业可作为本保险合同的投保人。招标投标活动中,招标方(企业或其他组织)可作为本保险合同的被保险人。

保险责任

第四条 在保险期间内,投保人在参与保险单载明的招标项目竞标过程中,发生下列情形之一的,被保险人可向保险人提出索赔,保险人按照本保险合同的约定对被保险人承担赔偿责任。

- (一)投保人在投标有效期内违反招标文件的有关规定擅自修改投标文件;
- (二)在招标文件规定的投标时间截止后撤销投标文件;
- (三)投保人收到被保险人发出的中标通知,未能或拒绝在有效期内签订合同;
- (四)投保人收到被保险人发出的中标通知,未能或拒绝在规定期限内根据招标文件要求提供履约保证金/银行保函/履约保证保险;
- (五)中标后,因投保人的违法行为导致中标被依法确认无效;
- (六)出现法律、法规、招标文件规定的没收保证金的其他情形。

责任免除

第五条 存在以下情形之一的,保险人不负责赔偿:

- (一)被保险人与投保人或其他人串通,虚构基础交易;
- (二)被保险人提交的第三方单据系伪造或内容虚假;
- (三)法院判决或仲裁裁决认定投保人没有付款或赔偿责任;
- (四)被保险人明知其没有付款请求权仍滥用该权利的其他情形。

第六条 下列原因造成的损失、费用和责任,保险人不负责赔偿:

- (一)战争、敌对行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动;
- (二)核爆炸、核污染及其他放射性污染;
- (三)地震、海啸、水灾、火灾、暴风或其他不可抗拒的自然灾害。

第七条 对下列损失、费用和责任,保险人不负责赔偿:

- (一) 被保险人的间接损失;
- (二) 根据招标文件应由被保险人承担的责任;
- (三) 罚款、罚金及惩罚性赔偿。

保险金额

第八条 保险金额是保险人承担赔偿责任的最高限额,由投保人和保险人依据招标文件中相关规定协商确定,并在保险单中载明。

保险期间

第九条 保险期间由投保人与保险人依据招标文件有关约定协商确定,具体以保险单载明的约定时间为准,但最长不超过一年。

保险人义务

第十条 订立保险合同时,如采用保险人提供的格式条款的,保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款,保险人应当向投保人说明保险合同的内容。对保险合同中免除保险人责任的条款,保险人在订立合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示,并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明;未作提示或者明确说明的,该条款不产生效力。

第十一条 投保人提出保险要求,经保险人同意承保,保险合同成立,保险人应当及时向投保人签发保险单或者其他保险凭证,并向被保险人通知保险单或者其他保险凭证信息。

第十二条 保险人收到被保险人提交的索赔申请文件后,应当从交单次日起的五个工作日内确定被保险人提供的有关索赔证明和资料是否完整,如不完整应一次性地通知被保险人补充提供。

投保人、被保险人义务

第十三条 投保人应履行如实告知义务,如实回答保险人就有关情况提出的询问,并如实填写投保单。

第十四条 投保人应在保险合同成立时一次性足额交付保费。投保人未按约定交纳保险费,保险合同不生效。

第十五条 投保人、被保险人有义务协助保险人或保险人委托的第三方核查与本保险合同有关的招标投标文件、单证以及往来函电等资料。

第十六条 被保险人在保险单生效后,招标条件发生变化且增加保险人责任的,应当及时通知投保人办理保险单批改手续。投保人应该按要求向保险人申请批改保单,否则保险人有权拒绝承担赔偿责任。

第十七条 被保险人知道保险事故发生后,应当及时通知保险人。故意或者因重大过失未及时通知,致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的,保险人对无法确定的部分,不承担赔偿或者给付保险金的责任,但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外。

赔偿处理

第十八条 被保险人申请赔偿时，应向保险人提供下列索赔文件：

- (一) 索赔申请书，含对该索赔的声明、说明及意见；
- (二) 招投标文件；
- (三) 其他所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的证明和资料（如有）。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实部分不承担赔偿责任。

第十九条 保险人收到被保险人提交的相符的完整索赔文件后，应当从次日起的五个工作日内完成是否属于保险责任的核定。

(一) 对属于保险责任的，保险人应当在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，向被保险人履行赔偿义务；

(二) 对不属于保险责任的，保险人应当自做出核定之日起三日内，向被保险人发出拒绝赔偿通知书。

第二十条 发生保险责任范围内的损失，保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，在赔偿金额范围内有权向投保人请求赔偿，被保险人就此应当向保险人提供必要的文件和协助。

被保险人已经从投保人处取得赔偿的，保险人赔偿保险金时，应相应扣减被保险人已从投保人处取得的赔偿金额。

争议处理和法律适用

第二十一条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险单载明的仲裁机构仲裁；保险单未载明仲裁机构且争议发生后未达成仲裁协议的，可依法向中华人民共和国人民法院起诉。

第二十二条 本保险合同的争议处理适用保险单载明的法律，保险单未约定的则适用保险人所在地法律。

其他规定

第二十三条 保险人依照本保险合同约定向被保险人支付保险赔偿金后，保险责任自行终止。

第二十四条 除投保人与保险人另有约定，保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，保险人可以退还全额保险费，保险责任开始后，保险合同当事人不得解除保险合同。

释义

第二十五条 本保险合同涉及下列术语时，适用下列释义：

- (一) 【投标有效期】指为保证招标方有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投保人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标方在招标文中载明，从提交招标文件的截止之日起算。

(二)【履约保证金】指在招标投标活动中，招标方为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、银行保函、履约保证保险等形式提供的担保。



保费转账凭证

币种：人民币

广东省农村信用社 交易回单

回单号：9405155

交易日期：2025年05月10日

付款人	全称	广东省罗曼克陶瓷有限公司	收款人	全称	大家财产保险有限责任公司深圳分公司										
	账号	80020000001901222		账号	78210180805932818										
汇出行名称		广东东源农村商业银行股份有限公司灯塔支行	汇入行名称		中国光大银行股份有限公司深圳深南东路支行										
金额	人民币（大写）：贰佰伍拾元整				亿	千	百	十	万	千	百	十	元	角	分
交易类型		汇款		手续费		4.00									
		附言信息：深圳市安居集团有限公司2025年度第一批瓷砖采购													

注意事项：

1、普通汇款不保证实时到账，该回单只能作为汇出银行受理汇款的依据，不能作为该笔汇款已转入收款人账户的证明；

2、请注意通过网银明细查询和交易明细查询功能检查该笔交易的状态，确保交易已经发出；

3、如您已通过银行网点取得纸质回单，请注意核对，勿重复记账。



基本账户信息表

基本存款账户信息

账户名称:

广东省罗曼蒂克陶瓷有限公司



账户号码:

80020000001901222

开户银行:

广东东源农村商业银行股份有限公司灯塔支行

法定代表人:

(单位负责人)

刘胜红



基本存款账户编号:

J5980000507705

2020年 07月 23 日

