

工程编号： 2306-440300-04-01-757470003

# 深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一垃圾转运站近期工程监理

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 和天（湖南）国际工程管理有限公司



日期： 2025 年 5 月 19 日

1、投标人《企业法人营业执照》（扫描件）

**【企业营业执照】**

  
**营 业 执 照**  
(副 本) 副本编号: 15 - 2

统一社会信用代码  
91430000183866340W

扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。

名 称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	注册 资 本	伍仟万元整
类 型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成 立 日 期	1992年11月23日
法 定 代 表 人	罗定	住 所	长沙高新技术产业开发区麓松路480号

**经营范围** 许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关  2024 年 12 月 6 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。 国家市场监督管理总局监制

（我公司营业执照为“五证合一”，是实行了五证合一登记制度改革的新证，符合基本资格条件的相关条款）

和天（湖南）国际工程项目管理有限公司（以下简称“和天国际”）是国资委直属管理企业中国五矿的成员企业—中冶长天国际工程有限责任公司（原中冶集团长沙冶金设计研究总院，中冶科工集团在湘部属单位）的全资子公司，属驻湘央企。

注：企业营业执照名称必须与投标人名称一致；扫描件必须清晰可辨

## 【深圳分公司营业执照】

SCJDGL SCJDGL SCJDGL SCJDGL

统一社会信用代码  
91440300MAE7CGJ17P

**营 业 执 照**

QR Code

名 称 和天（湖南）国际工程管理有限公司深圳分公司  
类 型 其他有限责任公司分公司  
负 责 人 曾毅

成 立 日 期 2024年12月30日  
营 业 场 所 深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道2286-2292号A609

SCJDGL SCJDGL SCJDGL SCJDGL

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年度报告和其他信用信息公示，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关  
2024年12月30日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 【公司名称变更情况说明】

我公司原名为**湖南和天工程项目管理有限公司**，因公司发展需要，于2023年6月6日已完成工商登记名称变更，公司名称变更为**和天(湖南)国际工程管理有限公司**。因此在本次投标过程中有关证书、业绩以及其他相关证明材料仍为原单位名称，证明资料继承有效。

特此说明。

单位名称：和天(湖南)国际工程管理有限公司（盖单位章）



2025年5月19日

# 企业名称变更登记保留意见书

(湘)登记内名变预登字〔2023〕3744号

湖南和天工程项目管理有限公司：

湖南和天工程项目管理有限公司 企业名称变更登记

材料收悉。同意该企业名称变更为：

和天(湖南)国际工程管理有限公司

(行业：租赁和商务服务业 代码：7249 其他专业咨询与调查)。

申请的经营围：综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程(道路)及建筑工程咨询；工程试验检测服务；防雷检测；政府采购；施工劳务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程(建筑物纠偏和平移)、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包；工程造价咨询服务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)。

许可经营项目：

一般经营项目：

以上名称在 湖南省市场监督管理局 登记机关核准设立登记，换发营业执照后生效。



注：1、名称变更核准的有效期为1年，有效期满，核准的名称自动失效。

2、企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目，未能提交审批文件的，登记机关不得以本通知书的企业名称登记。

3、企业变更登记时，登记机关应当将本通知书存入企业档案。

4、企业登记机关应在核准企业变更登记、企业集团设立(变更)登记之日起30日内，将加盖登记机关印章的《企业名称变更登记保留意见书回执》及该企业营业执照复印件、企业集团登记复印件报送企业名称核准机关备案。企业应当在企业变更登记、企业集团设立(变更)登记之日起30日内将加盖公章的企业营业执照复印件、企业集团登记复印件报送企业名称核准机关备案。未报送备案的，名称核准机关在有效期满三个月后将该名称作为未登记的名称处理。

## 【证明材料-内资企业登记表】

### 内资企业登记基本情况表

企业名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司		
曾用名	湖南和天工程项目管理有限公司		
统一社会信用代码	91430000183866340W		
注册号	430000000024538	曾用注册号	4300001001681
住所	长沙高新技术产业开发区麓松路480号		
邮编	410007	电话	827****
状态	已成立	核准日期	2024-12-06
法定代表人	罗定	副本数	15
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	注册资本（万元）	5000
成立日期	1992-11-23	经营期限	1992-11-23 至 长期
登记机关	湖南省市场监督管理局	监管单位	梅溪湖市场监督管理所
行业名称	租赁和商务服务业		
经营范围	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
股东	中冶长天国际工程有限责任公司		
股权冻结信息			
吊销信息			
注销信息			



## 变更信息

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2024-12-06	章程备案	无	2024-11-29公司新章程
2024-12-06	住所变更	长沙高新技术产业开发区麓松路480号	长沙高新技术产业开发区麓松路480号
2024-12-06	经营范围变更	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；防雷检测；政府采购；施工劳务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包；工程造价咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测。 （依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。 （除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
2024-12-06	实收资本变更	600万人民币	5000.000000万人民币
2023-06-06	名称变更	湖南和天工程项目管理有限公司	和天（湖南）国际工程管理有限公司
2023-06-06	法定代表人变更	李林海	罗定
2023-06-06	章程备案	无	2023-05-25公司新章程
2023-06-06	监事备案	杨小红	傅寅哲
2020-11-09	经营范围变更	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；防雷检测；政府采购；施工劳务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；防雷检测；政府采购；施工劳务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用

		专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	工程施工、机电工程施工的总承包；工程造价咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
2020-11-09	章程修正案备案	无	；2020-10-19经营范围
2020-08-24	章程备案	无	2020-07-31公司新章程。
2020-03-05	联络员备案	陈文集 511025*****7X 备案手机：187****740	张扬 370602*****17 备案手机：139****278（网上办理）
2020-02-18	法定代表人变更	罗定	李林海
2020-02-18	经理备案	罗定	李林海
2019-03-11	经营范围变更	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；防雷检测；政府采购；施工劳务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
2019-03-11	章程修正案备案	无	；2019-03-05章程第一章第三条
2018-07-31	章程修正案备案	无	；2018-07-31章程第一章第三条
2018-07-31	经营范围变更	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程（道路）及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理、工程招标代理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理；市政公用工程（道路）及建筑工程咨询；工程试验检测服务；工程招标代理；建筑幕墙工程、特种工程（建筑物纠偏和平移）、消防设施工程、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
2017-08-29	联络员备案	祝海涛 430724*****18 备案手机：173****413	陈文集 511025*****7X 备案手机：187****740（网上办理）
2017-07-05	董事备案	罗定 李林海 曾忠良 褚春辉	罗定
2017-07-05	章程备案	无	2017-06-28新章程

2017-07-05	监事备案	廖东生	杨小红
2017-07-05	住所变更	长沙市雨花区劳动东路208号华菱新城地标大厦14层	长沙高新技术产业开发区麓松路480号
2017-05-17	注册资本(金)变更	600万人民币	5000.000000万人民币
2017-05-17	股东变更	中冶长天国际工程有限责任公司	中冶长天国际工程有限责任公司
2017-05-17	章程备案	无	2017-05-10公司章程
2017-04-18	联络员备案	隋艳 430621*****27 备案手机: 177****051	祝海涛 430724*****18 备案手机: 173****413 (网上办理)
2015-03-25	经营范围	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程(道路)及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理、工程招标代理(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程(道路)及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理。
2013-05-13	经营范围	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理,一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理,特殊独立大桥项目的监理,市政公用工程(道路)及建筑工程咨询,工程试验检测服务。	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理、一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理、特殊独立大桥项目的监理、市政公用工程(道路)及建筑工程咨询、工程试验检测服务、水利工程施工监理、水土保持工程施工监理。
2012-09-18	住所变更	长沙市劳动东路208号华菱新城地标大厦14层	长沙市雨花区劳动东路208号华菱新城地标大厦14层
2012-09-18	法定代表人变更	曾忠良	罗定
2012-06-07	经营范围	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程(不含燃气、含地铁、轻轨)、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理;市政公用工程(道路)、建筑工程咨询;工程试验检测服务(以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营)。	在本企业资质证书核定的范围内从事综合资质工程监理,一、二、三类公路工程、桥梁工程、隧道工程项目的监理,特殊独立大桥项目的监理,市政公用工程(道路)及建筑工程咨询,工程试验检测服务。
2010-11-19	投资人(股权)变更	湖南融城实业投资发展有限公司出资60.00000万元 人民币;中冶长天国际工程有限责任公司出资 540.00000万元 人民币	中冶长天国际工程有限责任公司出资600.00000万元 人民币
2010-11-19	投资人(股权)变更	2股东实际出资600.0	1股东实际出资600.0
2010-11-19	企业类型变更	1190	1140

2009-06-08	经营范围	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、水利水电工程、电力工程、通信工程、桥梁工程、隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程招标代理；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。
2009-05-27	经营范围	房屋建筑工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理、冶炼工程监理、矿山工程、通信工程、水利水电工程、电力工程监理；提供冶金工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程咨询、工程招标代理、工程勘测、工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。	房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、水利水电工程、电力工程、通信工程、桥梁工程、隧道工程施工监理；市政公用工程（道路）、建筑工程咨询；工程招标代理；工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。
2008-09-11	投资人(股权)变更	湖南融城实业投资发展有限公司出资 40.00000万元 人民币；中冶长天国际工程有限责任公司出资 360.00000万元 人民币	湖南融城实业投资发展有限公司出资 60.00000万元 人民币；中冶长天国际工程有限责任公司出资 540.00000万元 人民币
2008-09-11	投资人(股权)变更	2股东实际出资400.0	2股东实际出资600.0
2008-09-11	经营范围	房屋建筑工程监理、市政公用工程（不含燃气）、公路工程、桥梁工程施工监理、冶炼工程监理、矿山工程监理；提供冶金工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程勘测、工程试验检测服务（以上须凭资质证书在核定等级范围内经营）。	房屋建筑工程、市政公用工程（不含燃气、含地铁、轻轨）、公路工程、桥梁工程、隧道工程施工监理、冶炼工程监理、矿山工程、通信工程、水利水电工程、电力工程监理；提供冶金工程设计咨询及优化、工程造价咨询、工程勘测、工程试验检测服务（以上涉及行政许可的、未取得资质证书不得经营）。
2008-09-11	注册资本(金)变更	400.0000万元[人民币]	600.0000万元[人民币]
2008-09-11	住所变更	长沙市劳动中路1号	长沙市劳动东路208号华菱新城地标大厦14层
2008-03-31	投资人(股权)变更	27股东实际出资400.0	2股东实际出资400.0
		中冶长天国际工程有限责任公司 出资 80.00000万元 人民币；湖南融城实业投资发展有限公司 出资 40.00000万元 人民币；罗定 出资 12.70000万元 人民币；李刘军 出资 4.20000万元 人民币；潘旺生 出资 3.50000万元 人民币	湖南融城实业投资发展有限公司 出资 40.00000万元 人民币；中冶长天国际工程有限责任公司 出资 160.00000万元 人民币；罗定 出资 27.70000万元 人民币；李刘军 出资 13.20000万元 人民币；潘旺生 出资 6.93000万元 人民币

# 【企业营业执照年检合格证明材料】



### 和天（湖南）国际工程管理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91430000183866340W

注册号：

法定代表人：罗定

登记机关：湖南省市场监督管理局

成立日期：1992年11月23日

发送报告

信息分享

信息打印

#### 基础信息

#### 行政许可信息

#### 行政处罚信息

#### 列入经营异常名录信息

#### 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

#### 公告信息

#### 营业执照信息

统一社会信用代码：91430000183866340W

注册号：

类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

注册资本：5000.000000万人民币

登记机关：湖南省市场监督管理局

住所：长沙高新技术产业开发区麓松路480号

企业名称：和天（湖南）国际工程管理有限公司

法定代表人：罗定

成立日期：1992年11月23日

核准日期：2024年12月06日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

经营范围：许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；雷电防护装置检测；水运工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；工程造价咨询业务；公路水运工程试验检测服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### 营业期限信息

营业期限自：1992年11月23日

营业期限至：

#### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中冶长天国际工程有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9143000074318842X2	查看

共查询到1条记录共1页

首页

上一页

1

下一页

末页

#### 主要人员信息

共计3条信息

李林海  
总经理

傅黄哲  
监事

罗定  
执行董事

#### 分支机构信息

暂无分支机构信息

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

### 企业年度报告信息

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2024年度报告	2025年3月12日	<a href="#">查看</a>
2	2023年度报告	2024年5月10日	<a href="#">查看</a>
3	2022年度报告	2023年2月15日	<a href="#">查看</a>
4	2021年度报告	2022年6月13日	<a href="#">查看</a>
5	2020年度报告	2021年5月17日	<a href="#">查看</a>
6	2019年度报告	2020年5月20日	<a href="#">查看</a>
7	2018年度报告	2019年4月23日	<a href="#">查看</a>
8	2017年度报告	2018年5月17日	<a href="#">查看</a>
9	2016年度报告	2017年6月15日	<a href="#">查看</a>
10	2015年度报告	2016年4月27日	<a href="#">查看</a>
11	2014年度报告	2016年4月14日	<a href="#">查看</a>
12	2013年度报告	2015年6月18日	<a href="#">查看</a>

点击或下拉加载更多



## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 2024年度报告

修改记录

填报时间: 2025年03月12日

企业年度报告信息由企业提供，企业对其年度报告信息的真实性、合法性负责

#### 基本信息

- 统一社会信用代码/注册号: 91430000183866340W
- 企业名称: 和天(湖南)国际工程管理有限公司
- 企业通信地址: 湖南省长沙市岳麓区节庆路7号
- 邮政编码: 410000
- 企业联系电话: 13973115278
- 企业电子邮箱: 172332406@qq.com
- 从业人数: 企业选择不公示
- 其中女性从业人数: 企业选择不公示
- 企业经营状态: 开业
- 企业控股情况: 国有控股
- 是否有投资信息或购买其他公司股权: 否
- 是否有网站或网店: 是
- 是否有对外提供担保信息: 否
- 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让: 否
- 企业主营业务活动: 综合资质工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程项目、特殊独立大桥项目、水利工程施工、水土保持工程施工的监理; 市政公用工程(道路)及建筑工程咨询; 工程检验检测服务; 防雷检测; 政府采购; 施工劳务; 工程招标代理; 建筑幕墙工程、特种工程(建筑物纠偏和平移)、消防设施工程、建筑装饰装修工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程的专业承包; 建筑工程施工、市政公用工程施工、机电工程施工的总承包; 工程造价咨询服务。

#### 网站或网店信息

共计 1 条信息

http://www.hunanhetian.com/
· 类型: 网站
· 网址: http://www.hunanhetian.co...

#### 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	中冶长天国际工程责任有限公司	5000	1992年11月1日	货币	5000	1992年11月1日	货币

说明: 根据国家工商行政管理总局文件工商企字〔2014〕28号及国务院发布的《注册资本登记制度改革方案》已将企业年度检验制度改为企业年度报告公示制度, 附国家企业信用信息公示系统年度报告公示截图。

## 2、投标人《工程监理资质证书》（扫描件）

### 【工程监理综合资质】

企业名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司		
详细地址	长沙高新技术产业开发区麓松路480号		
建立时间	1992年11月23日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91430000183866340W		
经济性质	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		
证书编号	E143002132-8/1		
有效期	至2029年06月25日		
法定代表人	罗定	职务	执行董事
单位负责人	罗定	职务	执行董事
技术负责人	廖东生	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 湖南和天工程项目管理有限公司 原发证日期: 2009年06月18日		

业 务 范 围
<p>工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
 <p>发证机关(章)</p> <p>2024年06月05日</p> <p>No.EF 0189420</p>

注：企业资质证书名称必须与投标人名称一致；扫描件必须清晰可辨

### 3、投标人拟派出项目总监执业资格注册证书（扫描件）

#### 【身份证】



【国家注册监理工程师证书】

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



证书编号： 00415324



注册号 43006504

姓名 陈学明

性别 男

出生日期 1979年 05月 21日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 湖南和天工程项目管理  
有限公司

有效期至 2018年 02月 15日

持证人签名



发证日期 2015年 02月 16日  
(2)

执业印章

延续/变更注册记录

有效期至:

2021年02月15日

No. 00351656

认定机关(签章)  
2017年12月14日

延续/变更注册记录

有效期至:

2021年02月15日

No. 00645152

认定机关(签章)  
2020年12月10日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更

和天(湖南)国际工程管理有限公司

No. 01130184

认定机关(签章)  
2023年06月26日

延续/变更注册记录

粘贴处

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年02月15日

No. 01235388

认定机关(签章)  
2024年02月 日

粘贴处



使用有效期: 2025年02月10日  
- 2025年08月09日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 陈学明

性别: 男

出生日期: 1979年05月21日

注册编号: 43006504



注册执业单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司

注册有效期: 2027年02月15日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名:

陈学明

签名日期:

2025.4.1

发证日期: 2024年01月25日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



行政审批专用章  
(3)

11010810000461



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈学明

证件类型	居民身份证	证件号码	430802*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司 证书编号: 00415324 注册编号/执业印章号: 43006504

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年02月15日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年02月15日

查看证书变更记录 (4)

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 5 0 8 2 7 2 3 0 5

网站地图

联系我们

管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



查询网站:

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123591697

## 4、其他（资信标）

### 4-1、投标人基本情况汇总表

投标人企业名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司	法定代表人姓名	罗定
现有工程监理 资质类别及等级	工程监理综合资质	取得符合招标工程监理 资质要求时间	2009年 6月
投标人监理工程师 储备情况（工程建 设类执业注册工程 师数量）	国家注册 监理工程师	475名	
投标人同类工程监 理业绩	附表《投标人近5年独立承担的同类工程监理业绩一览表》		
投标人设备环保工 程设备监理（或监 造）业绩	附表《投标人近5年承担的环保工程设备监理（或监造）业绩一览表》		
拟投入的项目总监 情况	附表《投标人派任项目总监简历表》		
团队主要人员情况	附表《投标人派任项目机构其他人员一览表》、《投标人派任项目机构其他人员简历表》		
其他需说明问题	/		

注：1. 提供全国建筑市场监管公共服务平台(<http://jzsc.mohurd.gov.cn/>)注册监理工程师数量查询截图；（招标人将在本项目截标后一日登录全国建筑市场监管公共服务平台(<http://jzsc.mohurd.gov.cn/>)对各投标人注册监理工程师数量进行复核，若复核注册监理工程师数量与投标人投标文件所提供的注册监理工程师数量不一致时，以复核数量为准。）

2025年5月19日

# 1) 注册监理工程师人数汇总表





电) (1)

注册监理工程师 (475)

一级注册建造师 (1

1、吴鹏

身份证号	340521*****31
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	34012391
注册专业	房屋建筑工程,公路工程

2、刘鸿

身份证号	432524*****51
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	43011488
注册专业	房屋建筑工程,市政公用工程

3、肖湘华

身份证号	430426*****78
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	43008983
注册专业	房屋建筑工程,市政公用工程

4、郭林

身份证号	430426*****00
------	---------------



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 请输入注册单位

电子证号: 目前仅支持一级建造师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	郭敬峰	350600*****39	注册监理工程师	35014418
2	范惠忠	220225*****30	注册监理工程师	11010013
3	刘景永	342523*****15	注册监理工程师	34005890
4	王成发	230622*****13	注册监理工程师	23002257
5	吕惠然	340403*****17	注册监理工程师	34000129
6	范永魁	110226*****18	注册监理工程师	42017427
7	付兆雷	620423*****2X	注册监理工程师	11019443
8	张培德	130825*****19	注册监理工程师	11025830
9	张彪	110224*****1X	注册监理工程师	11022571
10	陈清建	130132*****76	注册监理工程师	11027983
11	李双祥	110108*****9X	注册监理工程师	11015760
12	张强	130626*****56	注册监理工程师	11018971
13	孙清丹	110111*****27	注册监理工程师	11019209
14	杨晓东	140202*****1X	注册监理工程师	11020453
15	王贵英	230206*****20	注册监理工程师	23001795

仅展示前450条

1 2 3 4 5 6 ... 30 > 前往 1 页

### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部职业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

### 网站访问量

2 5 0 9 1 9 3 4 8 4

网站地图 联系我们 返回顶部

**表 4-1、投标人同类工程监理业绩一览表**

**投标人近 5 年独立承担的同类工程监理业绩一览表**

序号	工程项目名称	监理合同价（万元）	项目类型	合同签订时间	工程所在地
1	世界计算.长沙智谷项目第一区工程 工程监理	1500.81	房屋建筑工程	2021.12	长沙市
2	岳麓山实验室集聚区农科院片区 监理	1050.79	房屋建筑工程	2022.12	长沙市
3	安化县玉溪新城 建设项目监理	1455	房屋建筑工程	2021.10	安化县
4	真人桥家园二期 建设项目监 理	801.87	房屋建筑工程	2021.5	长沙市
5	长沙五矿广场项目	861.12	房屋建筑工程	2021.1	长沙市

注：

投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日，以合同签订时间为准）独立承担的同类工程监理业绩：

1、同类工程监理业绩是指：房屋建筑工程或城市垃圾处理工程。

2、投标人提供不超过 5 项自认为最具代表性且满足本款要求的同类工程监理业绩，如大于 5 项招标人将按投标文件排列顺序取前 5 项；

3、需提供监理业绩合同关键页（应包括中标通知书、合同封面、工程内容页、签约合同额页、签字盖章页）。若合同无法体现工程内容、项目特征、合同额的，需提供设计图纸或发包人出具的业绩证明扫描件，以上材料原件备查；未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，该项业绩不予认可。若提供的是全过程工程咨询合同，则合同中需体现包含监理工作任务及监理部分的合同金额，若合同无法体现工程内容、项目特征、合同额的，需提供设计图纸或发包人出具的业绩证明扫描件，以上材料原件备查，否则将不予认可；若提供的全过程工程咨询项目为联合体方式承接，其中监理工作任务需为本项目投标人独立承担，否则将不予认可。

4、某项目中投标人承担多个标段的，按标段计算业绩。

5、联合体（全过程工程咨询项目除外，认定标准详见本考察项内容）、子母公司业绩不予认可。

(1) 世界计算.长沙智谷项目第一区工程监理

【中标通知书】

# 中标通知书

中标通知书编号：430192202109100082-BE-001

项目编号：430192202109100082

湖南和天工程项目管理有限公司：

很高兴地通知您，长沙麓谷城市发展建设有限公司（招标人名称）世界计算  
•长沙智谷项目第一区工程监理项目于2021年11月22日在长沙公共资源交易中心  
开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并  
报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：本项目为第一区工程，由二个地块组成，分别为L02-E12地块、  
L02-E13地块。L02-E12地块位于长延路以北，岭长路以西，西侧为高新数字科研  
中心（已完成招标），总用地面积约11.20万 $m^2$ （其中净用地面积约9.35万 $m^2$ ），  
容积率3.0，总建筑面积（不含高新数字研发中心）约37.97万 $m^2$ ；L02-E13地块  
位于位于长延路以北，岭长路以东，总用地面积约10.68万 $m^2$ （其中净用地面积  
约10.68万 $m^2$ ），容积率3.0，总建筑面积约47.11万 $m^2$ 。

中标范围：包括但不限于本项目内所有的建筑物、构筑物及相关配套的自施  
工图设计文件审查开始，经施工阶段至保修阶段的全过程监理，包括施工阶段至  
保修阶段的实测实量、质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、  
安全文明施工监理、配套设备安装监理等。

中标金额：15008112.00元, 暂定总建筑面积850800 $m^2$ , 中标价为17.64元/ $m^2$

第五联：  
中标单位

监理服务期：从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束（包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期全过程的监理）。

总监理工程师：李聪，注册证号：43009424，身份证号码：430381198811097805

专业监理工程师：喻望峰，注册证号/岗位证书编号：XS16-S0039，身份证号码：430124198603154731

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式：按合同约定执行。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）



招标代理机构：（法人签字或盖章）



Handwritten initials 'L7' and a signature.

建设单位：（公章）



招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）



【合同协议书】

## 建设工程监理合同



合同编号：城发智谷工[2021] 29号

工程名称：世界计算·长沙智谷项目第一区工程监理

工程地点：长延路以北，岭长路以西

委托人：长沙麓谷城市发展建设有限公司

监理人：湖南和天工程项目管理有限公司

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局  
制定

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 长沙麓谷城市发展建设有限公司

联系地址: 长沙高新区环创企业广场 B1 栋 19 楼

联系人: 宋浩

联系电话: 13787034962

监理人(全称): 湖南和天工程项目管理有限公司

联系地址: 长沙市高新区麓松路 480 号

联系人: 周浩

联系电话: 15575173666

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程项目监理服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 世界计算·长沙智谷项目第一区工程监理。

2. 工程地点: 项目位于长沙高新区雷高路以西,汇智路以东,通号产业园以南,长延路以北。

3. 工程规模: 本项目为第一区工程,由二个地块组成,分别为 L02-E12 地块、L02-E13 地块。L02-E12 地块位于长延路以北,岭长路以西,西侧为高新数字科研中心(已完成招标),总用地面积约 11.20 万 m<sup>2</sup>(其中净用地面积约 9.35 万 m<sup>2</sup>),容积率 3.0,总建筑面积(不含高新数字科研中心)约 37.97 万 m<sup>2</sup>;L02-E13 地块位于长延路以北,岭长路以东,总用地面积约 10.68 万 m<sup>2</sup>(其中净用地面积约 10.68 万 m<sup>2</sup>),容积率 3.0,总建筑面积约 47.11 万 m<sup>2</sup>。

4. 服务范围: 包括但不限于本项目内所有的建筑物、构筑物及相关配套的自施工图设计文件审查开始,经施工阶段至保修阶段的全过程监理,包括施工阶段至保修阶段的实测实量、质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管

理、安全文明施工监理、配套设备安装监理等。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件
4. 专用条款
5. 通用条款
6. 附件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、合同价款：

本合同监理费按中标金额 17.64 元/m<sup>2</sup> 单价包干，建筑面积暂按 850800 m<sup>2</sup> 计算，监理费用暂计 ¥14158596.23 元，税金 ¥849515.77 元，税率 6 %，价税合计人民币壹仟伍佰万零捌仟壹佰壹拾贰元整（小写：¥15008112 元）。最终结算按房产部门的最终测绘面积办理结算（以长沙市规划信息服务中心建筑面积复核表为准），多退少补。

包括：

1. 监理酬金：15008112 元。
2. 相关服务酬金：     /      元。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：     /      元。
- (2) 设计阶段服务酬金：     /      元。
- (3) 缺陷责任期阶段服务酬金：     /      元。
- (4) 其他相关服务酬金：     /      元。

## 五、总监理工程师

总监理工程师姓名：李聪，身份证号码：430381198811097805，注册证书号：43009424。

## 六、期限

1. 监理期限:

监理服务期包括: 从施工准备阶段开始,经施工阶段至缺陷责任期结束(包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期全过程的监理)。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定提供办公用房、与本工程相关资料,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2021年12月27日。
2. 订立地点: 长沙高新区环创企业广场B1栋19楼。
3. 本合同一式捌份,具有同等法律效力,双方各执肆份。

委托人: \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人

或委托代理人: 李群

地址: 长沙高新区环创企业广场

开户银行: 建设银行长沙麓谷科技支行

账号: 4305 0178 5036 0000 1502

监理人: \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人

或委托代理人: 李

地址: 长沙市高新区麓松路480号

开户银行: 建行长沙东塘支行

账号: 4300 1741 6610 5000 4086

## (2) 岳麓山实验室集聚区农科院片区监理

### 【中标通知书】

## 中标通知书

中标通知书编号: 430102202206170180-BE-001 项目编号: 430102202206170180

湖南和天工程项目管理有限公司:

很高兴地通知您, 湖南省农业科学院(招标人名称)岳麓山实验室集聚区农科院片区监理项目于2022年10月11日在长沙公共资源交易中心开标评标, 现评标工作已经结束, 经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况: 岳麓山实验室集聚区农科院片区项目建设内容包含基础科学研究所、种源创新研究所水稻品种创新中心、油菜品种创新中心、旱粮品种创新中心、安全风险防控平台、生态模拟育种平台、种质资源库及表型鉴定平台、总部大楼(含产业服务中心)、成果展示中心和地下室(含北区地下室、总部展示区地下室)共建设10栋建筑,总建筑面积230797.46m<sup>2</sup>,地上建筑面积180297.46m<sup>2</sup>,地下建筑面积50500 m<sup>2</sup>以及给排水、电气、通风空调、智能化、消防、室外等配套工程。

中标范围: 包括但不限于本项目施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期、配套工程及设备安装等项目全过程监理, 包括项目实施及保修阶段的投资控制、进度控制、质量控制、职业健康安全与环境管理、风险管理、合同管理、信息管理、竣工验收管理、安全文明施工监理等。

中标金额: (大写) 壹仟零伍拾柒万柒仟玖佰柒拾柒元整

(小写) 1050.797700万元

工期: 从合同生效之日起算, 办妥竣工验收止至所有工程保修期结束, 包括本工程的施工准备期、施工期、工程收尾期等全过程监理服务。从项目施工阶段至工程竣工交付使用、竣工结算(含配合审计工作)。

质量标准: 达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

总监理工程师: 马飞, 注册证号: 43008097, 身份证号码: 420621198410015416

请贵单位在收到本通知书原件后30天内, 与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充: /

特此通知。

建设单位: (法人签字或盖章)

建设单位: (公章)

招标投标监管机构备案(公章):

招标代理机构: (法人签字或盖章)

招标代理机构: (公章)

2022年10月21日



## 【合同协议书】

合同编号：

# 建设工程监理合同

工程名称：岳麓山实验室集聚区农科院片区监理

委托人（甲方）：湖南省农业科学院

监理人（乙方）：湖南和天工程项目管理有限公司

签订时间：2022年 12 月 8 日

.....



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：湖南省农业科学院

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：岳麓山实验室集聚区农科院片区监理；

2. 工程地点：长沙市芙蓉区湖南省农业科学院和湖南农业大学交界处；

3. 工程规模：岳麓山实验室集聚区农科院片区项目建设内容包含基础科学研究部、种源创新研究部水稻品种创制中心、油菜品种创制中心、旱粮品种创制中心、安全风险防控平台、生态模拟育种平台、种质资源库及表型鉴定平台、总部大楼(含产业服务中心)、成果展示中心和地下室(含北区地下室、总部展示区地下室)，共建设 10 栋建筑，总建筑面积 230797.46m<sup>2</sup>，地上建筑面积 180297.46m<sup>2</sup>，地下建筑面积50500m<sup>2</sup>，以及给排水、电气、通风空调、智能化、消防、室外等配套工程；

4. 监理服务范围：包括但不限于：本项目施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期、配套工程及设备安装等项目全过程监理，包括项目实施及保修阶段的投资控制、进度控制、质量控制、职业健康安全与环境管理、风险管理、合同管理、信息管理、档案管理、竣工验收管理、安全文明施工监理等。除对项目现场进行监理外，还应当对装配式构件的生产过程进行监造。

5. 工程概算投资额或建筑安装工程费：147127.52万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件;

6. 附录, 即:

附录A: 相关服务的范围和内容

附录B: 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 马飞, 身份证号码: 420621198410015416, 注册号: 43008097

#### 五、签约酬金

1. 签约合同价为: 本合同含税服务费暂定为人民币(大写): 壹仟零伍拾万柒仟玖佰柒拾柒元整(小写: 10507977元)。本合同价格以签约合同价为封顶价, 当合同价格按结算方式调整, 价格降低的按实调整; 价格提高的, 按签约合同价进行封顶。

2. 合同价格形式:

按结算方式计算公式后价格包干;

最终金额结算方式: 结算金额公式=中标人的各项投标报价金额\*【(经行政主管部门审核的概算中的建安费用金额/经行政主管部门审核估算中的建安费用金额)\*100%】。

总价包含的风险范围: 除不可抗力外, 均包含。

3. 合同价格包括: 监理酬金: 10507977元。相关服务酬金: /。其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: /。

(2) 设计阶段服务酬金: /。

(3) 保修阶段服务酬金: /。

(4) 其他相关服务酬金: /。

#### 六、期限

1. 监理期限:

从合同生效之日起算, 办妥竣工验收止至所有工程保修期结束, 包括本工程的施工准备期、施工期、工程收尾期等全过程监理服务。从项目施工阶段至工程竣工交付使用、竣工结算(含配合审计工作)。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日始, 至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

- (2) 设计阶段服务期限自\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日始,至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。
- (3) 保修阶段服务期限自\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日始,至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。
- (4) 其他相关服务期限自\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日始,至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

**七、双方承诺**

- 1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

**八、合同订立**

- 1. 订立时间: 2022年12月8日。
- 2. 订立地点: 湖南省农业科学院。
- 3. 本合同一式拾份,具有同等法律效力,甲方执柒份,乙方执叁份。

委托人: 湖南省农业科学院 (盖章)

监理人: 湖南和天工程项目管理有限公司

住 所: 长沙市芙蓉区马坡岭远大二路892号

住 所: 长沙市高新技术产业开发区麓松

路480号

邮政编码:

邮政编码: 410000

法定代表人或其授权的代理人: (签字)

法定代表人或其授权的代理人: (签字)

开户银行:

开户银行: 建设银行长沙市东塘支行

账号:

账号: 43001741661050004086

电话:

电话: 0731-82765201

传真:

传真: 0731-82765201

### (3) 安化县玉溪新城建设项目监理

## 【中标通知书】

# 中标通知书

编号：0623-2185N3115068

湖南和天工程项目管理有限公司：

很高兴通知您，安化县玉溪新城建设项目（监理）的评标工作已经结束，经评标委员会认真评定，并向招标人提交了评标报告且报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

项目名称：安化县玉溪新城建设项目（监理）。

招标范围：安化县玉溪新城建设项目（监理），从施工准备阶段、施工阶段直至缺陷责任期满的全过程监理服务。包括前期准备、施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工及配套设备安装等全过程监理。

中标金额：（大写）人民币 壹仟肆佰伍拾伍万元整

（小写）¥14,550,000.00 元

监理服务期限：本工程监理期限从工程开工起至监理服务范围内所有工程通过竣工验收，项目建设周期为 52 个月，竣工资料完成备案、竣工结算完成及保修期工期以实际完成时间为准。

总监理工程师：郭富明，证书编号：国家注册监理工程师 43010353

请在接到本通知后 3 日内到化县梅山城投集团有限公司签订合同，并在 30 日内完成合同的签署。

特此通知。

招标人（签章）：

招投标监管机构备案（签章）：



2021 年 9 月 29 日



## 第一部分 协议书

委托人(全称): 安化县梅山城投集团有限公司

监理人(全称): 湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 安化县玉溪新城建设项目监理;

2. 工程地点: 湖南省益阳市安化县城南区玉溪村;

3. 工程规模: 本项目为安化县玉溪新城建设项目, 项目规划总用地面积 1996061.94 m<sup>2</sup>, 总建筑面积 315287.02 m<sup>2</sup>。具体建设内容如下:

(1) 市政配套工程: 规划新建道路总面积 283080.00 m<sup>2</sup>, 其中东西向道路有玉溪大道、玉溪北路、玉溪南路; 南北向道路有四方路、金乔路、繁华路、溁阳路、思源路、如意路、幸福路、祥云路、金沙路。建设内容含隧道工程、道路工程、给排水工程、通信工程、电力工程、燃气工程、交通工程、景观工程等。

(2) 玉带河景观工程: 包括清淤工程, 河道拓宽工程, 堤岸加固工程, 桥梁工程, 生态景观修复工程等, 治理河道长度 3400m, 新建跨河桥梁 7 座(分别与四方路, 繁华路, 溁阳路, 思源路, 如意路, 幸福路, 祥云路衔接), 游步道 6800m;

(3) 吉祥山旅游建设工程: 用地面积约 303 亩, 包括广场、游步道、内部车道、停车场、假日酒店、水体及景观绿化等工程的建设;

(4) 教育配套, 包含高中、小学、安化县劳动技校搬迁项目的建设:

① 高中总用地面积 233.4 亩, 总建筑面积 106039.00 m<sup>2</sup>(其中地上建筑面积 97639.00 m<sup>2</sup>、地下建筑面积 8400.00 m<sup>2</sup>), 建设规模 80 个班, 建设内容主要包括教学楼、综合楼、宿舍楼、实验楼、教师宿舍楼、教职工周转用房、体艺馆、食堂、报告厅、地下车库、门卫、运动场地、道路、景观以及附属工程等;

② 小学总用地面积 47.10 亩, 总建筑面积 27218.55 m<sup>2</sup>(其中地上建筑面积 24018.55 m<sup>2</sup>、地下建筑面积 3200.00 m<sup>2</sup>), 建设规模 36 个班, 建设内容主要包括教学楼、实训楼、行政楼、体育馆、食堂、宿舍、地下车库门卫、运动场地、道路、景观以及附属工程等;

③ 安化县劳动技校搬迁项目总用地面积 64.86 亩, 总建筑面积 37622.62 m<sup>2</sup>, 建设内容主要包括教学楼、食堂、宿舍楼、行政办公楼等建筑, 并完成道路、绿化等附属工程;

(5) 梅山商务中心建设工程: 总用地面积约 23.32 亩, 总建筑面积 27762 m<sup>2</sup>(其中地上建筑面积 18106.00 m<sup>2</sup>、地下建筑面积 9656.00 m<sup>2</sup>), 主要建设内容包括综合楼、交流楼、地

下车库及附属工程等；

(6) 安置房建设工程：总用地面积约 41.25 亩，总建筑面积 114400.45 m<sup>2</sup> (其中地上建筑面积 110000.43 m<sup>2</sup>、地下建筑面积 4400.02 m<sup>2</sup>)，主要建设内容包括安置房、安置配套用房、地下车库及附属工程等；

(7) 对项目用地进行场地平整，平整面积约 1450.51 亩；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：187688.46 万元。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本文件的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：郭富明，身份证号码：430902198709046136，注册号：43010353。

## 五、签约酬金

签约酬金(大写)：含税人民币壹仟肆佰伍拾伍万元(¥14550000.00元)；适用税率：6%，税金为人民币(大写)捌拾贰万叁仟伍佰捌拾肆元玖角整(¥823584.90元)。

包括：

1. 监理酬金：

监理费进度款支付：按单个子项目占总项目的比例计算该子项目的监理费，各子项目分阶段支付监理费。

- 1.1 勘察完成后付监理费的 10%；
- 1.2 设计完成后付监理费的 20%；
- 1.3 完成工程量 50% 支付监理费的 30%；
- 1.4 竣工验收合格后付监理费的 30%；
- 1.5 竣工验收合格一年后付监理费的 10%。

2. 相关服务酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

其他

六、期限

1. 监理期限:

自\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/月\_\_\_/日始,至\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/月\_\_\_/日止。

自签订工程建设监理合同起,至保修期结束;施工工期暂定52个月,具体开始时间以开工令(或现场实质性动工)为准。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/月\_\_\_/日始,至\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/月\_\_\_/日止。

(2) 设计阶段服务期限自\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/月\_\_\_/日始,至\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/月\_\_\_/日止。

(3) 保修阶段服务期限自\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/月\_\_\_/日始,至\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/月\_\_\_/日止。

(4) 其他相关服务期限自\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/月\_\_\_/日始,至\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/月\_\_\_/日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2021年10月15日。

2. 订立地点: 安化县梅山城集团有限公司。

3. 本合同一式拾份,具有同等法律效力,甲方执陆份,乙方执肆份。

委托人: 安化县梅山城集团有限公司  
(盖章)

监理人: 湖南和天工程项目管理有限公司  
(盖章) 合同专用章

住所: 安化县东坪镇资江大桥北端307-308

住所: 长沙市高新区麓松路480号

邮政编码: 413500

邮政编码: 410000

法定代表人或其授权的代理人: (签字) [Signature]

法定代表人或其授权的代理人: (签字) [Signature]

开户银行: 安化建行

开户银行: 建行长沙市东塘支行

账号: 4300 1554 0670 5250 7275

账号: 43001741661050004086

电话: 0737-7888805

电话: 0731-82760396

电子邮箱: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

## (4) 真人桥家园二期建设项目监理

### 【中标通知书】



# 中标通知书

中标通知书编号：430192202009170202-BE-001

项目编号：430192202009170202

湖南和天工程项目管理有限公司：

很高兴地通知您，真人桥家园二期建设项目监理评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：真人桥家园二期工程项目总建筑面积约 357479.44 m<sup>2</sup>。建设内容包括：专为拆迁农民建设的保障性商品住房及相关附属配套设施工程，拟拆迁户数为 660 户，待安置人数约 3000 人。根据本项目招标控制价评审报告，核定的工程费为 119860.24 万元。

中标范围：包括但不限于真人桥家园二期建设项目从施工准备阶段到保修阶段全过程监理服务，包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套工程安装监理等。

监理服务期限：包括从施工准备阶段至保修阶段全过程监理服务。

中标价格：取费率 0.669%，取费基数 119860.24 万元。

总监理工程师：李灿，注册证号：43004667，身份证号码：430624197911107139，专业：房屋建筑工程；

专业监理工程师：贺林，注册证号：XS18-S00041，身份证号码：43038119890227781X，专业：房屋建筑工程；

zB-984

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式：按合同约定支付。

特此通知。

招标人：（盖章）



法定代表人或其  
委托代理人：（签字或盖章）



招标代理机构：（盖章）



法定代表人或  
其委托代理人：（签字或盖章）



## 【合同关键页】

(GF—2012—0202)

# 建设工程监理合同

合同编号： 建F-JF[2021]257号  
工程名称： 真人桥家园二期建设项目  
工程地点： 长沙高新区  
委托人： 长沙麓谷建设发展有限公司  
监理人： 湖南和天工程项目管理有限公司  
签订时间： 2021年05月

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：长沙麓谷建设发展有限公司

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：真人桥家园二期建设项目

2. 工程地点：长沙高新区

3. 工程规模：真人桥家园二期工程项目总建筑面积约 357479.44 m<sup>2</sup>。拟建设内容包括：专为拆迁农民建设的保障性商品住房及相关附属配套设施工程，拟拆迁户数为 660 户，待安置人数约 3000 人。根据本项目招标控制价评审报告，核定的工程费为 119860.24 万元。

4. 建筑安装工程费：约 119860.24 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 履约承诺书

合同附件一：工程建设项目廉政责任书

合同附件二：监理工作内容

合同附件三：监理单位违约责任追究和处理条款

合同附件四：工程监理部人员一览表

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：李灿，身份证号码：430624197911107139，注册号：43004667

#### 五、签约酬金

签约酬金人民币（大写）：捌佰零壹万捌仟陆佰伍拾元零陆分（¥8018650.06元），最终酬金以监理范围内所监理工程的中标价（或合同价）的建安费为取费基数乘以费率（0.669%）进行结算。若监理范围内所有工程的施工单位结算的建安费金额在中标价（或合同价）的建安费金额的10%幅度内变化时，监理取费基数不作调整，超过±10%时，工程监理费以所监理工程的实际终审造价的建安费为取费基数。

包括：

1. 监理酬金：8018650.06元。
2. 相关服务酬金：/元。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：        /        元。
- (2) 设计阶段服务酬金：        /        元。
- (3) 保修阶段服务酬金：        /        元。
- (4) 其他相关服务酬金：        /        元。

#### 六、期限

##### 1. 监理期限：

本工程施工阶段监理服务期为：从施工准备阶段开始经施工阶段至保修阶段全过程监理服务，其中施工准备期/个月，施工期按施工进度，缺陷责任期24个月。委托人书面通知进场的时间与上述约定的起始日期不一致的，以委托人通知进场时间为服务期起始时间，完成日期相应顺延。

##### 2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。
- (2) 设计阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。

(3) 保修阶段服务期限自\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日始，至\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日止。

(4) 其他相关服务期限自\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日始，至\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日止。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的委托人代表，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2021年05月26日。

2. 订立地点：长沙市岳麓区岳麓大道与许龙路交汇处东南角环创企业广场 B1 栋 14 楼。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，其中委托人肆份，监理人肆份。

委托人： (盖章)

监理人： (盖章)

住 所：

住 所：

电 话：

电 话：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人或

法定代表人或

其授权代理人：

授权代理人：

开户银行：

开户银行：

(5) 长沙五矿广场项目

【中标通知书】

中标通知书

中标通知书编号: 430103202008170280-BE-001

项目编号: 430103202008170280

湖南和天工程项目管理有限公司:

很高兴通知您, 五矿广场项目监理

监理评标工作

已经结束, 经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况: 五矿广场用地面积为21883.92m<sup>2</sup>, 总建筑面积约19万m<sup>2</sup>, 其中地上建筑面积13.1万m<sup>2</sup>, 地下室建筑面积5.7万m<sup>2</sup>, 塔楼1高度248米, 塔楼2高度164米, 具体数据以图纸为准。

中标范围: 本工程竣工并交付的所有分部分项工程监理, 完成本工程施工准备阶段、施工阶段及竣工备案阶段的全过程监理工作, 包括但不限于土石方、基坑支护、降水、桩基础、地基及基础处理、建筑主体结构、防水、幕墙、屋面、门窗、砌筑粗装修、公共区域装修、防腐保温、电气、通讯、燃气、给排水、通风空调、电梯、智能化系统、消防、人防、探窗机、售楼处(含临时售楼处等)、营销展示区、样板房、酒店精装修、室内精装修等, 及其室外市政管线、园林景观、道路工程、照明泛光、小区围墙、红线范围外市政工程等所有分部分项工程的工程质量控制、工程进度控制、工程投资控制, 与工程有关的合同管理、安全生产监督管理和信息资料管理及工作过程中, 支持、配合招标人、BIM顾问和项目各参与方的BIM实施; 协调委托人、设计单位、各参加施工单位、项目周边居民和团体、政府部门等之间关系等之所有监理服务工作。

中标金额: (大写): 捌佰陆拾壹万壹仟贰佰元整

(小写): 8611200.00(元)

取费基数:, 费率:%

总监理工程师: 唐任, 身份证号码: 432624197508171116 执业证书号: 43009428

总监代表: 执业证书号:

请贵单位在收到本通知书原件后30天内, 与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式: 按合同约定执行。

特此通知。

建设单位: (法人签字或盖章)

招标代理机构: (法人签字或盖章)

建设单位: (公章)

招标代理机构: (公章)

招投标监管机构备案(签章):

2020年11月23日





## 【合同关键页】



五矿地产华中区域公司

# 工程监理合同

合同编号：D030106-工程合同-2020-011

工程名称：长沙五矿广场项目

建设单位：湖南矿湘置业有限公司

监理单位：湖南和天工程项目管理有限公司

签订时间：2021 年 1 月 25 日

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：湖南矿湘置业有限公司

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：长沙五矿广场项目；
2. 工程地点：长沙市天心区书院路与富通路交口西北处；
3. 工程规模：五矿广场项目占地 21900m<sup>2</sup>，计容建筑面积约 13.1 万平方米，整体建筑面积约 19 万平方米；
4. 建筑安装工程费：约 18 亿元。
5. 工作范围：本工程竣工并交付的所有分部分项工程监理，完成本工程施工准备阶段、施工阶段及竣工备案阶段、保修阶段的全过程监理工作，包括但不限于土石方、基坑支护、降水、桩基础、地基及基础处理、建筑主体结构、防水、幕墙、屋面、门窗、砌筑精装修、公共区域装修、防腐保温、电气、通讯、燃气、给排水、通风空调、电梯、智能化系统、消防、人防、擦窗机，售楼处（含临时售楼处等）、营销展示区、样板房、酒店精装修、室内精装修等，及其室外市政管线、园林景观、道路工程、照明泛光、小区围墙、红线范围外市政工程等所有分部分项工程的工程质量控制、工程进度控制、工程投资控制，与工程有关的合同管理、安全生产监督管理和信息资料管理及工作过程中，支持、配合招标人、BIM 顾问和项目各参与方的 BIM 实施；协调委托人、设计单位、各参加施工单位、项目周边居民和团体、政府部门等之间关系等之所有监理服务工作。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本文件的文件

1. 协议书；
2. 补充协议书；
3. 合同附件；
4. 合同清单报价表；
5. 招标文件；
6. 答疑文件及招标中往来文件；
7. 中标通知书；
8. 专用条件；

**9. 通用条件:**

以上内容都是构成合同文件不可分割的部分, 与本合同具有同等法律效力, 当文件内容相互矛盾或者内容含糊不清时, 按照上述顺序做出解释, 即: 如顺序在前的合同文件中没有规定的, 按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行, 如前后文件约定或规定内容相互矛盾时, 按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾和歧义时, 属于同一类内容的文件, 以最新签署的为准。

**四、总监理工程师**

总监理工程师姓名: 唐任, 身份证号码: 432624197508171116, 注册号: 43009428。

**五、签约酬金**

1. 监理费按工程量清单总价包干, 包含现场监理人员工资福利, 监理公司及项目监理部的管理费及利润等, 已充分考虑监理服务内容、服务期限、监理服务具体要求及监理人员投入等全部因素和内容, 在合同执行期内, 除合同允许的情况外, 均不做任何调整;

2. 工程量清单根据甲方提供的监理人员配备及进场计划统计监理人员数量, 按照相应的监理人员单价计量;

3. 合同约定的监理服务期延长, 监理人员数量增加, 需要签署补充协议时, 应按照合同酬金明细表中相应的监理人员单价签署补充协议, 监理人不得以任何理由拒绝执行;

4. 本工程各阶段监理服务合同酬金合计总金额为(大写): 捌佰陆拾壹万壹仟贰佰元(¥ 8611200元), 其中增值税税率为6%, 税金 487426元。

**5、合同酬金明细表如下:**

序号	监理人员岗位	监理人员数量(人*月)	单价(元)	合价(元)
1	监理总监	67	20000	1340000
2	土建专业监理工程师	149	15000	2235000
3	精装专业监理工程师	69	12000	828000
4	幕墙专业监理工程师	52	12000	624000
5	机电专业监理工程师	69	12000	828000
6	暖通专业监理工程师	41	12000	492000
7	给排水专业监理工程师	41	12000	492000
8	安全专业监理工程师	55	12000	660000
9	资料员	67	9325	624774
10	专家费用(如有)	1人*天		1500
11	税前小计(元)			8123774
12	税金(元)		6%	487426
13	含税合价(元)			8611200

(注:上述价款费用已包含人工费、监理咨询费、差旅费、食宿费、服务费、驻场费、材料费、文件费、税费等履行本合同义务所需的全部费用。)

#### 六、期限

##### 1. 监理期限:

施工监理服务期暂定为:2020年11月15日起至2025年6月30日,实际开工起始日期以委托人书面通知的日期为准,总工期(施工监理服务期)时间不变。监理人提供3个月免费延长服务期。除此之外,合同期限延长或缩短,以及委托人要求引起的监理人员及其配备数量的调整,均应按照相应合同综合单价进行调整合同结算金额,监理人不得因为监理人员及其配备数量的变化而提出调整合同综合单价。

保修监理服务期暂定为:2025年7月1日起至2026年6月30日,实际保修开始日期以委托人书面通知的日期为准,总工期(保修监理服务期)时间不变。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺,在监理人无任何违约的情况下,按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

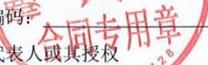
1. 订立时间:2021年1月25日。

2. 订立地点:长沙市开福区芙蓉中路1段319号绿地中心T1楼2403房。

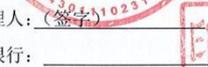
3. 本合同一式8份,具有同等法律效力,甲方持4份,乙方持4份。

委托人:  (盖章)

住所:  湖南置业有限公司

邮政编码:  430010

法定代表人或其授权

的代理人:  (签字)

开户银行:  宋焱

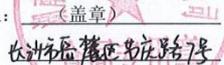
账号: \_\_\_\_\_

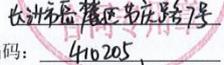
电话: \_\_\_\_\_

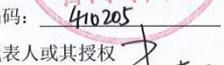
传真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

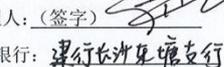
纳税人识别号: \_\_\_\_\_

监理人:  (盖章)

住所:  长沙岳麓区枫林路7号

邮政编码:  410205

法定代表人或其授权

的代理人:  (签字)

开户银行: 建行长沙阜塘支行

账号: 43001741661050004086

电话: 0731-82760661

传真: 0731-82760663

电子邮箱: htxmgcl@126.com

纳税人识别号: 9143000093866340W

## 表 4-2、投标人设备监理（监造）业绩

### 投标人近 5 年独立承担的环保工程设备监理（或监造）

#### 业绩一览表

序号	工程项目名称	监理合同价（万元）	项目类型	合同签订时间	工程所在地
1	浏阳市生活垃圾焚烧发电项目全过程工程咨询	316.24	环保工程设备项目	2023.7.10	浏阳市

注：

投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日，以合同签订时间为准）独立承担的设备监理（监造）业绩：

1、设备监理（或监造）业绩是指：监理合同工作任务包含设备监理（或监造）的业绩或单独的设备监理（或监造）业绩。

2、环保工程设备是指：污水处理设备、城镇垃圾处理设备、工业废气治理设备、固体废物处置设备、环保基础设施设备。

3、投标人提供不超过 1 项自认为最具代表性且满足本款要求的环保工程设备监理（监造）业绩，如大于 1 项招标人将按投标文件排列顺序取前 1 项；

4、需提供环保工程设备监理（监造）业绩合同关键页（应包括中标通知书、合同封面、工程内容页、签约合同额页、签字盖章页）。若合同无法体现工程内容、项目特征、合同额的，需提供设计图纸或发包人出具的业绩证明扫描件，以上材料原件备查；未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，该项业绩不予认可。若提供的是全过程工程咨询合同，则合同中需体现包含环保工程设备监理（监造）工作任务，若合同无法体现工程内容、项目特征、合同额的，需提供设计图纸或发包人出具的业绩证明扫描件，以上材料原件备查，否则将不予认可；若提供的全过程工程咨询项目为联合体方式承接，其中监理工作任务需为本项目投标人独立承担，否则将不予认可。

5、某项目中投标人承担多个标段的，按标段计算业绩。

6、联合体（全过程工程咨询项目除外，认定标准详见本考察项内容）、子母公司业绩不予认可。

(1) 浏阳市生活垃圾焚烧发电项目全过程工程咨询

【中标通知书】

# 中标通知书

中标通知书编号: 430181202306010615-XG-001 项目编号: 430181202306010615

和天(湖南)国际工程管理有限公司:

很高兴地通知您, 浏阳市城市管理和综合执法局的浏阳市生活垃圾焚烧发电项目全过程工程咨询(含监理服务、造价咨询服务)于2023年6月27日在长沙公共资源交易中心开标评标, 现评标工作已经结束, 经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况: 建设生活垃圾处理量为600吨/天的生产线2条, 2台中温次高压余热锅炉, 配套1台30兆瓦凝汽式汽轮发电机组及相应配套设施等。工程建安费估算约58104.55万元。

中标范围: 本项目全过程工程咨询服务, 包括:

监理服务: 本项目施工准备阶段、施工阶段、调试阶段及缺陷责任期的施工全过程监理, 包括施工、调试及缺陷责任期的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备等;

造价咨询服务: ① 审核设计概算; ② 项目整体施工图预算编制(含工程量清单)、报审; ③ 项目整体竣工结算(含工程量清单)和财务决算编制、报审; 最终达到浏阳市财政局相关要求为准。

中标金额: (大写): 叁佰捌拾陆万叁仟叁佰陆拾柒元整;

(小写): 3863367.00元

其中: 监理服务费: 3162145.50元; 造价咨询服务费: 701221.50元;

服务期限: 监理服务周期: 自施工准备阶段至缺陷责任期。从合同生效之日开始, 其中驻场服务期不少于730日历天, 具体以项目实际建设进度为准; 造价咨询服务周期: 从合同生效之日至合同约定工作内容完成之日止。

质量标准: 达到国家现行合格标准。

项目负责人: 张向东, 职称/注册资格: 高级工程师, 证书编号: A0811100000000580, 国家注册监理工程师, 证书编号: 43008367, 身份证号码: 430503197711061538;

监理负责人：黄锋，职称/注册资格：高级工程师，证书编号：21A20112018，国家注册监理工程师证，证书编号：43012970，身份证号码：430181198204111459；

造价负责人：王朋举，职称/注册资格：高级工程师：201636068；注册造价工程师，证书编号：建[造]15430007688，身份证号码：430111198003106056。

履约保证金金额：386336.00 元，提交形式：现金转账或银行保函。提交截止时间：咨询单位在收到中标通知书 5 个工作日内（以收到时间为准）将履约保证金从其基本账户以转账方式缴入指定的履约保证金专户或在收到中标通知书 7 个工作日内（以收到时间为准）提交履约担保至浏阳市发展和改革局。

付款方式：按合同约定执行。

请贵单位在收到本通知书原件后 30 日内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）



招标代理机构：（法人签字或盖章）

招标代理机构：（公章）



招投标监管机构备案（签章）：



2023 年 7 月 6 日

【合同协议书】

正本

合同编号：

浏阳市生活垃圾焚烧发电项目全过程工程咨  
询（含监理服务、造价咨询服务）  
全过程工程咨询合同

委托人：浏阳市城市管理和综合执法局

咨询人：和天（湖南）国际工程管理有限公司

见证方：湖南浏阳军信环保有限公司

2023年07月10日

湖南省住房和城乡建设厅监制

## 第一部分 合同协议书

委托人(全称): 浏阳市城市管理和综合执法局

咨询人(全称): 和天(湖南)国际工程管理有限公司

见证人(全称): 湖南浏阳军信环保有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《国务院关于投资体制改革的决定》《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》(国办发〔2017〕19号文)及有关法律、法规和规章规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就浏阳市生活垃圾焚烧发电项目全过程工程咨询(含监理服务、造价咨询服务)及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 浏阳市生活垃圾焚烧发电项目全过程工程咨询(含监理服务、造价咨询服务)。
2. 工程地点: 浏阳市荷花街道建新村。
3. 工程概况: 浏阳市生活垃圾焚烧发电项目,建设生活垃圾处理量为600吨/天的生产线2条,2台中温次高压余热锅炉,配套1台30兆瓦蒸汽汽轮机发电机组及相应配套设施等。工程造价估算约58104.55万元。

### 二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围: 含监理及造价咨询。
2. 全过程工程咨询服务内容:
  - (1) 全过程监理服务: 本项目施工准备阶段、施工阶段、调试阶段及缺陷责任期的施工全过程监理,包括施工、调试及缺陷责任期的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设施等。
  - (2) 造价咨询服务: 审核设计概算; 项目整体施工图预算编制(含工程量清单)、报审; 项目整体竣工结算(含工程量清单)和财务决算编制、报审; 最终达到浏阳市财政局相关要求为准。

具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件1。

### 三、全过程工程咨询服务期

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

注: 不因造价的变更或工期的延长而增加任何费用。

#### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：采用总价包干形式；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟捌拾陆万叁仟叁佰陆拾柒元整（¥3863367.00元）。不含税总造价3644685.85元，增值税税额为218681.15元。

其中监理费3162145.50元，不含税总造价2983156.13元，增值税税额为178989.37元。

工程造价咨询费701221.50元，不含税总造价661539.72元，增值税税额39691.78元。

#### 五、委托人代表与咨询人项目负责人

委托人代表：汤从优。

咨询人项目负责人：张尚杰。

见证方代表：杨光。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如有）；
- (4) 投标函及其附录（如有）；
- (5) 委托人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 委托人提供的相关资料（如有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

**九、签订地点**

本合同在浏阳市城市管理和综合执法局签订。

**十、补充协议**

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

**十一、合同生效**

本合同自双方签字盖章之日起生效。

**十二、合同份数**

本合同正本一式贰份、副本一式叁份，均具有同等法律效力，委托人执正本壹份、副本壹份，咨询人执正本壹份、副本叁份。见证人执副本贰份。

委托人： (盖章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

纳税人识别号：\_\_\_\_\_

地 址：浏阳市行政中心附二栋

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：古长根

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

时 间：2023年7月10日

咨询人： (盖章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91430000183866340W

纳税人识别号：91430000183866340W

地 址：长沙高新技术产业开发区麓松路480号

邮政编码：410007

法定代表人：罗定

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：0731-82760663

传 真：0731-82760663

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙东塘支行

账 号：43001741661050004086

时 间：2023年7月10日

表 4-3、投标人派任项目负责人（总监）简历表

投标人派任项目总监简历表

姓名	陈学明	性 别	男	年 龄	46 岁
职务	总监理工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430802197905218118	手机号码	18613959098
参加工作时间			从事项目总监年限	10	
项目总监 资格证书编号		43006504			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	合同金额	合同签订时间	在建或已完	工程质量
长沙市第一 医院	沙市公共卫生救 治中心原址改扩 建项目全过程工 程咨询	950 万元	2021. 6. 25	已完	合格

注：1、提供项目总监近 5 年（2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日，以合同签订时间为准）在同类工程工程监理单位中担任项目总监的业绩。仅提供一项最具代表性的业绩，如大于 1 项招标人将按投标文件排列顺序取第 1 项；

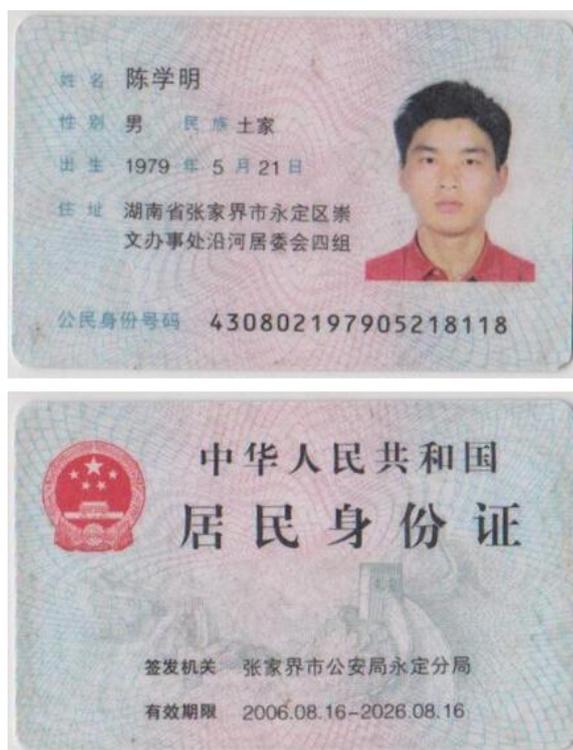
2、同类工程监理业绩是指：房屋建筑工程或城市生活垃圾处理工程。

3、总监理工程师的业绩证明材料需包括监理合同关键页扫描件（应包括中标通知书、合同封面、工程内容页、总监任命书、签约合同额页、签字盖章页）。业绩证明材料需明确体现项目总监姓名信息，若无法体现拟派总监理工程师人员姓名的，还应提供业主出具的证明材料扫描件；

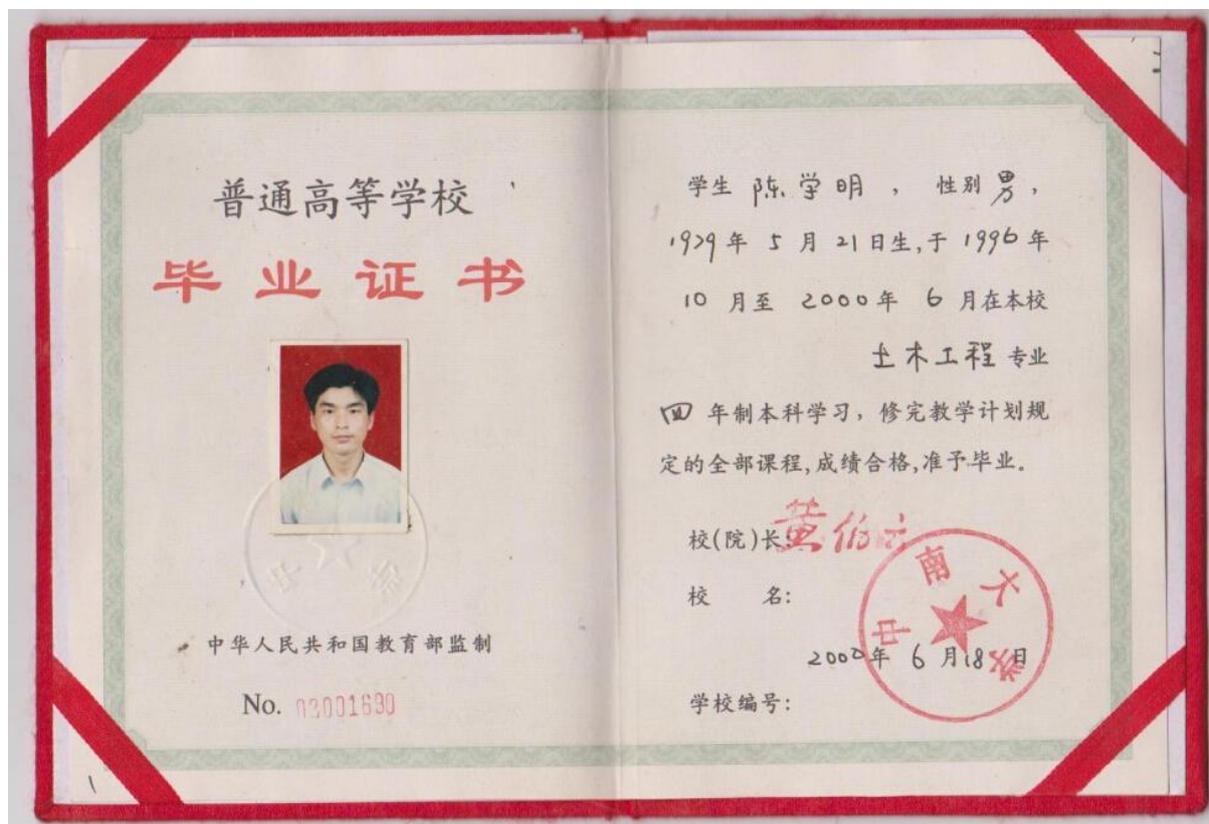
4、需提供人员简介、身份证、职称证；投标人近 3 个月（截标当月的前 1 个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。

5、以上材料原件备查，未提供或提供不全，或证明材料未明确反映人员任职情况及姓名的，业绩不予认可。

## 【身份证】



## 【学历证】



## 【职称证】

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 陈学明  
性别 男  
身份证号 430802197905218118  
职称名称 高级工程师  
级别 副高级  
专业 建筑工程  
评审机构 省土建工程专业高级职称评审委员会  
备案时间 2022年12月12日  
备案文号 湘人社职称〔2023〕31号  
证书编号 A08221000000004158



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>；
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

# 【国家注册监理工程师证书】

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



证书编号：00415324



注册号 43006504

姓名 陈学明

性别 男

出生日期 1979 年 05 月 21 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 湖南和天工程项目管理  
有限公司

有效期至 2018 年 02 月 15 日

持证人签名



发证日期 2015 年 02 月 16 日

执业印章

延续/变更注册记录

有效期至:

2021年02月15日

No. 00351656

认定机关(签章)  
2017年12月14日

延续/变更注册记录

有效期至:

2020年02月15日

No. 00645152

认定机关(签章)  
2020年12月10日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更

和天(湖南)国际工程管理有限公司

No. 01130184

认定机关(签章)  
2023年06月06日

延续/变更注册记录

粘贴处

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年02月15日

No. 01235388

认定机关(签章)  
2024年02月02日

粘贴处



使用有效期: 2025年02月10日  
- 2025年08月09日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 陈学明

性别: 男

出生日期: 1979年05月21日

注册编号: 43006504



注册执业单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司

注册有效期: 2027年02月15日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名:

陈学明

签名日期:

2025.4.1

发证日期: 2024年01月25日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



行政审批专用章  
(3)  
11010810000461



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

### 陈学明

证件类型	居民身份证	证件号码	430802*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

#### 注册监理工程师

注册单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司      证书编号: 00415324      注册编号/执业印章号: 43006504

注册专业: 房屋建筑工程      有效期: 2027年02月15日

注册专业: 市政公用工程      有效期: 2027年02月15日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

#### 相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

#### 各省级一体化平台

[北京](#) / [天津](#) / [河北](#) / [山西](#) / [内蒙古](#) / [辽宁](#) / [吉林](#)  
[黑龙江](#) / [上海](#) / [江苏](#) / [浙江](#) / [安徽](#) / [福建](#) / [江西](#)  
[山东](#) / [河南](#) / [湖北](#) / [湖南](#) / [广东](#) / [广西](#) / [海南](#)  
[重庆](#) / [四川](#) / [贵州](#) / [云南](#) / [西藏](#) / [陕西](#) / [甘肃](#)  
[青海](#) / [宁夏](#) / [新疆](#)

#### 网站访问量

2 5 0 8 2 7 2 3 0 5



网站地图



联系我们



管理系统



查询网站:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123591697>

# 【社保证明】

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	陈学明	建账时间	201107	身份证号码	430802197905218118			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-08-15 11:04			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种		起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险		202412-202504			
			工伤保险		202412-202504			
			失业保险		202412-202504			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：陈学明

第1页共2页

个人编号：43120000000103023262

202503	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	-374	-59.84	-29.92	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	10419	1667.04	833.52	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-374	-3.36	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	10419	93.77	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-374	-2.61	-1.12	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	10419	72.93	31.26	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	-374	-59.84	-29.92	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	10419	1667.04	833.52	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-374	-3.36	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	10419	93.77	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-374	-2.61	-1.12	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	10419	72.93	31.26	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	10419	1667.04	833.52	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10419	58.35	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10419	72.93	31.26	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级



## 【监理业绩】

### (1) 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目全过程工程咨询

## 【中标通知书】

# 中标通知书

中标通知书编号：430105202005114835-XG-001 项目编号：430105202005114835

牵头人：湖南和天工程项目管理有限公司

成员方：湖南省建筑设计院集团有限公司

成员方：永信和瑞工程咨询有限公司：

很高兴通知您，长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目全过程工程咨询评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：本项目总建筑面积约 14.6 万 $m^2$ ，总投资额约 12.2 亿元，分两期建设。一期总建筑面积约 8.9 万 $m^2$ ，其中传染楼（1 栋），地上总建筑面积约 5.3 万 $m^2$ ，建筑高度不超过 50 米；应急发热门诊及配套附属用房地上总建筑面积约 0.6 万 $m^2$ ，建筑高度不超过 24 米；地下室总建筑面积约 3 万 $m^2$ ，投资额约 6.4 亿元，配套医疗设备投资额约 1.1 亿元，一期投资额约 7.5 亿元。二期项目拟建综合医疗楼，总建筑面积约 5.7 万 $m^2$ ，地上总建筑面积 3.7 万 $m^2$ ，建筑高度不超过 50 米，地下室总建筑面积约 2 万 $m^2$ ，投资额约 3.66 亿元，配套医疗设备投资额约 1.04 亿元，二期投资额约 4.7 亿元。

中标金额（费率）：中标优惠率 2%。

工期：一期项目确保 2023 年 12 月完成项目竣工及验收，2024 年 12 月完成项目结算和财务决算工作，二期项目确保 2025 年 12 月完成项目竣工及验收，2026 年 12 月完成项目结算和财务决算工作。

质量要求：达到国家现行合格标准。

项目负责人：杨鹏，职称/注册资格：高级工程师，证书编号：湘 143151770316，身份证号码：432502198403129019

勘察负责人：陶五平，职称/注册资格：高级工程师，证书编号：AY064300075，身份证号码：320106197108092411

总监变更：陈学明 身份证：X3080219790521B118  
2022年5月30日

第二联：中标单位

ZB-ZX-031

设计负责人:杨瑛,职称/注册资格:高级工程师,证书编号:014300234,身份证号码:430102196410231051

监理负责人:岳弘,职称/注册资格:高级工程师,证书编号:00507121,身份证号码:432502198609190034

造价咨询负责人:张东红,职称/注册资格:高级工程师,证书编号:建[造]07430003850,身份证号码:430422197811167317

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内,与招标人联系办理合同签订等有关事项。

履约保证金金额:中标合同金额的 10%,形式:银行保函,提交截止时间:合同签订前。

付款方式:按合同约定执行。

特此通知。



建设单位: (法人签字或盖章)

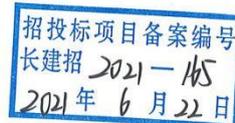
建设单位: (公章)



招标代理机构: (法人签字或盖章)

招标代理机构: (公章)

招投标监管机构备案(签章):



2021年6月21日

注:本中标通知书一式五份,建设单位、中标单位、招标代理机构、建委市场处、招标办各一份。

## 【合同协议书】

合同编号：

### 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目 全过程工程咨询合同

委托人：长沙市第一医院

项目管理单位：湖南长房建设投资有限公司

咨询人：湖南和天工程项目管理有限公司（牵头单位）

永信和瑞工程咨询有限公司（成员单位）

湖南省建筑设计院集团有限公司（成员单位）

2021年7月28日

湖南省住房和城乡建设厅监制

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：长沙市第一医院  
项目管理单位：湖南长房建设投资有限公司  
咨询人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司（牵头单位）  
永信和瑞工程咨询有限公司（成员单位）  
湖南省建筑设计院集团有限公司（成员单位）

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目由长房集团下属湖南长房建设投资有限公司提供项目管理服务，负责该项目的具体工作的实施，项目竣工验收后移交委托人，达到交钥匙工程的目的。故在该全过程工程咨询合同实施过程中，全咨各相关单位必须服从项目管理单位的管理。

此合同文件中约定委托人和咨询人的权利和义务，合同中写到的合同“双方”指委托人和咨询人。项目管理单位基于其与委托人之间的工程项目管理关系，代理委托人行使本协议项下对咨询人的管理。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号文）及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目（项目名称）全过程工程咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建工程。

2. 工程地点：长沙市开福区。

3. 工程概况：本项目总建筑面积约 14.6 万 m<sup>2</sup>，总投资额约 12.2 亿元，分两期建设。一期总建筑面积约 8.9 万 m<sup>2</sup>，其中传染楼（1 栋），地上总建筑面积约 5.3 万 m<sup>2</sup>，建筑高度不超过 50 米；应急发热门诊及配套附属用房地上总建筑面积约 0.6 万 m<sup>2</sup>，建筑高度不超过 24 米；地下室总建筑面积约 3 万 m<sup>2</sup>，投资额约 6.4 亿元，配套医疗设备投资额约 1.1 亿元，一期投资额约 7.5 亿元。二期项目拟建综合医疗楼，总建筑面积约 5.7 万 m<sup>2</sup>，地上总建筑面积 3.7 万 m<sup>2</sup>，建筑高度不超过 50 米，地下室总建筑面积约 2 万 m<sup>2</sup>，投资额约 3.66 亿元，配套医疗设备投资额约 1.04 亿元，同步在综合院区北侧预留 30 亩空地作为方舱医院

用。项目总投资以发改等政府批准为准。

4. 湖南长房建设投资有限公司为本项目的全过程项目管理单位。

## 二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

### 1. 全过程工程咨询服务范围：

具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件 1。

## 三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期：，从合同签订日开始起计。

计划开始服务日期：2021年6月22日。

计划完成服务日期：2026年12月30日。

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

## 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定优惠率形式，本合同固定优惠率：2%；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟壹佰肆拾柒万伍仟陆佰玖拾肆元整（¥21,475,694.00），其中勘察暂定合同价：壹佰万元（此暂定价格仅作为履约保证金、预付款等前期付款的依据，后期根据实际现场情况以及长沙市财政评审中心《工程建设其他费计费指南（试行）》（长财评综[2020]19号）的规定计取勘察费用并根据付款约定付款）；设计（含BIM费用）暂定合同价：捌佰叁拾万元；监理暂定合同价：玖佰伍拾万元；造价咨询暂定合同价：贰佰陆拾柒万伍仟陆佰玖拾肆元整。

最终结算价格按以政府部门审定的设计概算中的相关费用为取费基数，按照长沙市财政评审中心《工程建设其他费计费指南（试行）》（长财评综[2020]19号）的规定计取（其中**BIM技术服务费**参照湖南省住房和城乡建设厅《湖南省建设项目建筑信息模型（BIM）技术服务计费参考依据（试行）》（湘建价〔2018〕237号）优惠**65%**计取），并执行固定优惠率。最终结算金额以长沙市财政评审中心审计结果为准。

## 五、委托人代表与咨询人项目负责人

委托人代表：王志勇。

项目管理单位代表：\_\_\_\_\_。

咨询人项目负责人：杨鹏。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

勘察  
明根  
平综  
价：  
五千  
财政  
其中  
支术  
惠

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如有）；
- (4) 投标函及其附录（如有）；
- (5) 委托人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 委托人提供的相关资料（如有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订地点

本合同在 长沙市第一医院 签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自签字盖章之日起生效。

#### 十二、合同份数

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，其中委托人陆份，项目管理单位叁份；咨询人牵头单位叁份，联合体其它成员各叁份，财政备案等贰份。

(本页为签署页无正文)

委托人：长沙市第一医院

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

地 址：长沙市开福区营盘路 311 号

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

时 间：2022年6月25日

咨询人：(联合体牵头人：监理)

湖南和天工程项目管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

地 址：长沙市高新区麓松路 480 号

开户银行：中国建设银行股份有限公司

账 号：43001741661050004086

时 间：2022年6月25日

项目管理单位：

湖南长房建设投资有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

地 址：长沙市芙蓉区人民东路 99 号

长房国际大厦 4 楼 403

咨询人：(联合体成员：造价)

永信和瑞工程咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

地 址：长沙市天心区芙蓉中路二段 168-1 号

摩天大厦 1547 房

开户银行：中国建设银行股份有限公司

湖南省分行营业部

账 号：43050186363600002410

时 间：2022年6月25日

开户银行：招商银行侯家塘支行

账 号：731904931810901

时 间：2022年6月25日

咨询人：(联合体成员：勘察与设计)

湖南省建筑设计院集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

地 址：湖南省长沙市福祥路 65 号

开户银行：中国建设银行长沙人民支行

账 号：43001526061050001916

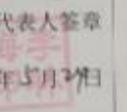
时 间：2022年6月25日

件  
函  
他  
书  
文  
围  
和  
同  
承  
具  
并

【总监证明材料】

**长沙市《建筑工程施工许可证》变更登记申请审批表**

填表时间: 2020年5月20日

建设单位	长沙市第一医院		
经办人	陈学明	联系电话	18613959098
工程名称	长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目(二期基建工程)	工程地址	长沙市开福区
工程编号	4301052020051118	施工许可证编号	43010020220513009
申请事项及理由	<p>因总监个人身体原因无法继续履行现场管理工作,不能到岗履职,特申请变更总监为陈学明。</p> <p style="text-align: center;">(如有其他情况或需补充说明的,可另附情况说明)</p>		
申请单位承诺	<p>本表填报的内容及提交所有材料的原件或复印件及其内容是真实的,如有任何虚假,接受机关可终止办理;如因虚报材料引致法律责任,概由申请单位承担,与受理机关无关。</p> <div style="text-align: right;">   <p>(公章) 法定代表人签章 2020年5月20日</p> </div>		
施工单位意见:	<div style="text-align: right;">   <p>(公章) 法定代表人签章 2020年5月20日</p> </div>		
监理单位意见:	<div style="text-align: right;">   <p>(公章) 法定代表人签章 2020年5月20日</p> </div>		
变更后的施工许可证签收栏	领证人:	领证日期:	

主体结构 分部(子分部)工程质量验收记录

编号: \_\_\_\_\_

单位(子单位)工程名称		长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目综合医疗楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	6
施工单位		湖南建工集团有限公司		项目负责人	中强	技术(质量)负责人	朱源宝
分包单位		/		分包单位负责人	/	分包内容	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论		
1	混凝土结构	模板	112	合格	合格		
		钢筋	448	合格	合格		
		混凝土	444	合格	合格		
		现浇结构	112	合格	合格		
		主体结构防水	29	合格	合格		
2	砌体结构	填充墙砌体	51	合格	合格		
质量验收资料				齐全	合格		
安全和功能检验结果				合格	合格		
观感质量检查结果				合格	合格		
综合验收结论	合格,同意验收			施工单位	监理单位		
				项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]		
				技术质量部门负责人: [Signature]	技术质量部门负责人: [Signature]		
				2024年11月11日	年月日		
设计单位	勘察单位	监理单位	项目管理单位	建设单位			
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)			
项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]			
2024年11月11日	年月日	2024年11月11日	2024年11月11日	2024年11月11日			

注: 1. 本表工程验收时,质量验收资料、安全和功能检验结果、观感质量检验结果等资料需检查合格;  
2. 监理单位技术、质量部门负责人应参加地基与基础、主体、节能分部工程的验收;  
3. 勘察单位只参加地基与基础分部工程的验收。

主体结构 分部(子分部)工程质量验收记录

编号: \_\_\_\_\_

单位(子单位)工程名称		长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目 日污水处理站		子分部工程数量	2	分项工程数量	8
施工单位		湖南建工集团有限公司		项目负责人	申强	技术(质量)负责人	朱泽定
分包单位		/		分包单位负责人	/	分包内容	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板	2	合格		合格	
		钢筋	4	合格		合格	
		现浇混凝土	6	合格		合格	
		现浇结构	2	合格		合格	
		主体结构防水	1	合格		合格	
2	砌体结构	填充墙砌体	1	合格		合格	
质量控制资料				齐全		齐全	
安全和功能检验结果				合格		合格	
观感质量检查结果				好		好	
综合验收结论	合格			 施工单位负责人: 申强 技术质量部门负责人: 朱泽定 2024年1月4日		监理单位 (公章) 项目负责人: 技术质量部门负责人: 年月日	
				 设计单位 (公章) 项目负责人: 年月日		 监理单位 (公章) 总监理工程师: 年月日	
 湖南建工集团有限公司 (公章) 项目负责人: 年月日		 湖南建工集团有限公司 (公章) 项目负责人: 年月日		 湖南建工集团有限公司 (公章) 项目负责人: 年月日		 湖南建工集团有限公司 (公章) 项目负责人: 年月日	

注: 1. 分部工程验收时, 质量控制资料、安全和功能检验结果、观感质量检查结果等资料应检查合格;  
 2. 总包、分包施工单位技术、质量部门负责人应参加地基与基础、主体、节能分部工程的验收;  
 3. 勘察和设计单位参加地基与基础分部工程的验收。

表 4-4、投标人项目机构组成人员配置计划表

投标人派任项目机构其他人员一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限
1	专业工程师（建筑）	汤建雄	工程师	国家注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	43008568	16 年
2	专业工程师（机电）	钟旭红	工程师	国家注册监理工程师	市政公用工程 机电安装工程	43005366	21 年
3	专业工程师（机电）	左佳明	工程师	国家注册监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	43014519	6 年
4	专业工程师（合约）	危雅婷	工程师	一级造价工程师	工程造价	建 [造]1121430 0002971	12 年
5	专业工程师（安全）	钟洪卫	高级工程师	国家注册安全工程师证书	建筑施工安全	43130145216	22 年
6	专业工程师（档案）	陈冰	工程师	湖南省专业监理工程师证书	房屋建筑工程 市政公用工程	XS22-D0034	15 年
7	监理员	刘超	/	湖南省专业监理工程师证书	房屋建筑工程 市政公用工程	XS21-S0255	4 年
8	监理员	肖能文	/	湖南省专业监理工程师证书	市政公用工程	XY17-S0315	7 年

2025 年 5 月 19 日

### 1. 投标人派任项目机构其他人员简历表(专业工程师（建筑）-汤建雄)

派任项目机构 岗位职务	专业工程师（建筑）								
姓名	汤建雄	性别	男	年龄	39	学历	专科	职称	工程师
毕业院校	湖南城市学院			毕业 时间	2009.6	所学 专业	土木工程		
工程建设行业 工作年限	16	监理服 务工作 年限	16	投标人企业 工作年限		16	技术 特长	房屋建筑工程	
工程建设类 执业资格类型	国家注册安全工 程师证书		证书 编号	43008568		登记 专业	房屋建筑工程 市政公用工程		
主要工作经历	/								
工程监理服务 项目业绩	/								

注：

1、需提供监理团队人员简介、身份证、学历证书、职称证（如有）、注册资格证书（如有）、投标人近3个月（截标当月的前1个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。

2、以上材料原件备查，未提供或提供不全，业绩不予认可。

2025年 5月 19日

## 【身份证】



## 【学历证】



## 【职称证】

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08133010100000375



持证人签名:

B08133010100000375

C760

姓名: 汤建雄

性别: 男

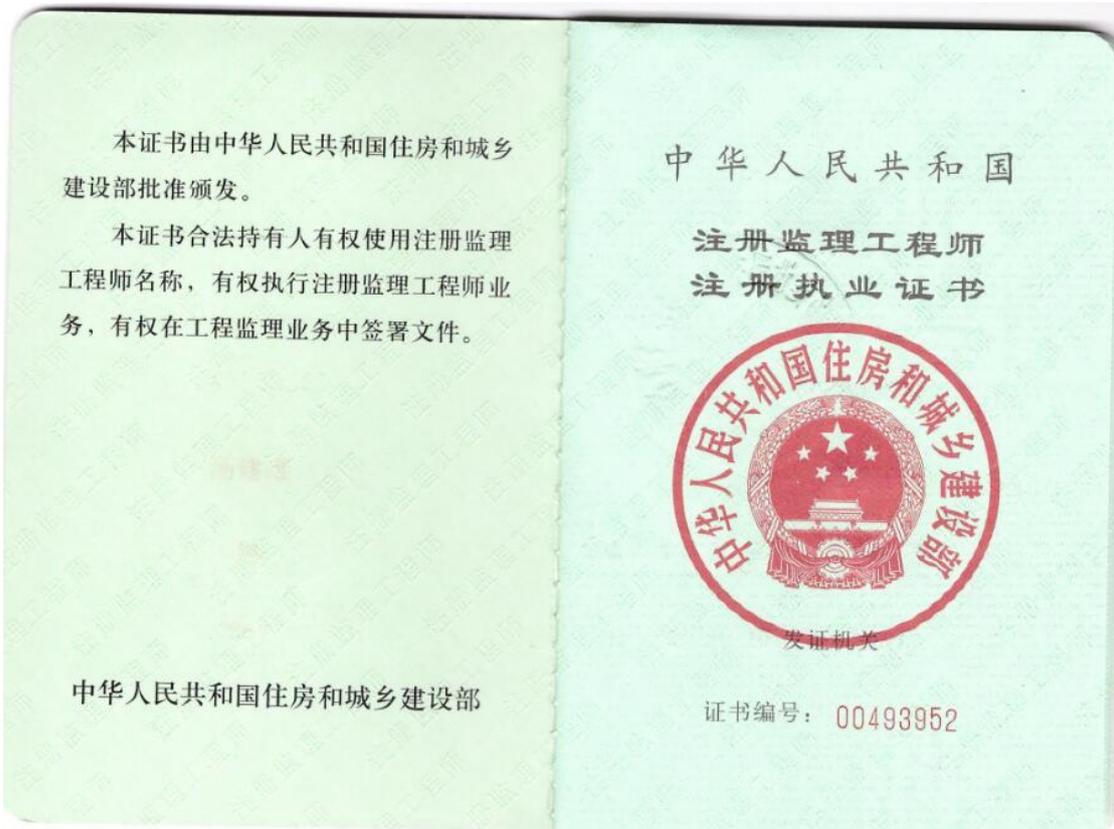
身份证号: 430903198601254538

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2013年11月23日

# 【国家注册监理工程师证书】



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至

2024年07月17日

No. 00717605

认定机关(盖章)  
2021年 7月 2日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

和天(湖南)国际工程管理有限公司

No. 01130257

认定机关(盖章)  
2023年06月26日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年07月17日

No. 01350117

认定机关(盖章)  
2024年 7月 日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处



使用有效期：2025年02月28日  
- 2025年08月27日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：汤建雄

性别：男

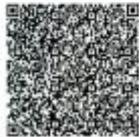
出生日期：1986年01月25日

注册编号：43008568

注册执业单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

注册有效期：2027年07月17日

注册专业：房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名：  
签名日期：2025.2.28



发证日期：2024年06月26日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

汤建雄

证件类型	居民身份证	证件号码	430903*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [个人业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)

**一级注册建造师**

注册单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司      注册编号/执业印章号: 湘 1432020202104424  
 注册专业: 市政公用工程      有效期: 2027年06月27日

[查看证书变更记录 \(2\) ▾](#)

**注册监理工程师**

注册单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司      证书编号: 00493952      注册编号/执业印章号: 43008568  
 注册专业: 市政公用工程      有效期: 2027年07月17日  
 注册专业: 房屋建筑工程      有效期: 2027年07月17日

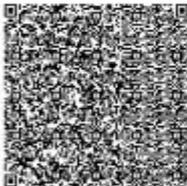
[查看证书变更记录 \(3\) ▾](#)

查询网站:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123591697>

# 【社保证明】

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	汤建雄	建账时间	201309	身份证号码	430903198601254538			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-08-15 11:06			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险	202412-202504				
			工伤保险	202412-202504				
			失业保险	202412-202504				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	7961	1273.76	636.88	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7961	71.65	0	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7961	55.73	23.88	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	7961	1273.76	636.88	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7961	71.65	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：汤建雄

第1页,共2页

个人编号：43120000000101111011

202503	失业保险	7961	55.73	23.88	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	-374	-59.84	-29.92	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	8335	1333.6	666.8	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-374	-3.37	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	8335	75.02	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-374	-2.62	-1.13	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	8335	58.35	25.01	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	-374	-59.84	-29.92	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	8335	1333.6	666.8	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-374	-3.37	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	8335	75.02	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-374	-2.62	-1.13	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	8335	58.35	25.01	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	8335	1333.6	666.8	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8335	46.68	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8335	58.35	25.01	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：汤建雄

第2页,共2页

个人编号：43120000000101111011

## 2. 投标人派任项目机构其他人员简历表(专业工程师（机电）-钟旭红)

派任项目机构 岗位职务	专业工程师（机电）								
姓名	钟旭红	性别	男	年龄	48	学历	专科	职称	工程师
毕业院校	长沙理工大学			毕业时间	2015.6	所学专业	交通土建工程		
工程建设行业 工作年限	16	监理服 务工作 年限	16	投标人企业 工作年限	16	技术 特长	具有 10 年机电安 装工程 监理经验		
工程建设类 执业资格类型	国家注册安全工 程师证书		证书 编号	43005366		登记 专业	市政公用工程 机电安装工程		
主要工作经历	/								
工程监理服务 项目业绩	/								

注：

1、需提供监理团队人员简介、身份证、学历证书、职称证（如有）、注册资格证书（如有）、投标人近 3 个月（截标当月的前 1 个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。

2、以上材料原件备查，未提供或提供不全，业绩不予认可。

2025 年 5 月 19 日

## 【身份证】

姓名 钟旭红  
性别 男 民族 汉  
出生 1977 年 10 月 20 日  
住址 长沙市雨花区劳动中路60号12栋3门510房



公民身份号码 430103197710201533

 中华人民共和国  
居民 身 份 证

签发机关 长沙市公安局雨花分局  
有效期限 2005.11.12-2025.11.12

## 【学历证】

钟旭红

 高等教育自学考试  
毕 业 证 书

姓名: 钟旭红  
身份证号: 430103197710201533  
证书编号: 65430101982772639



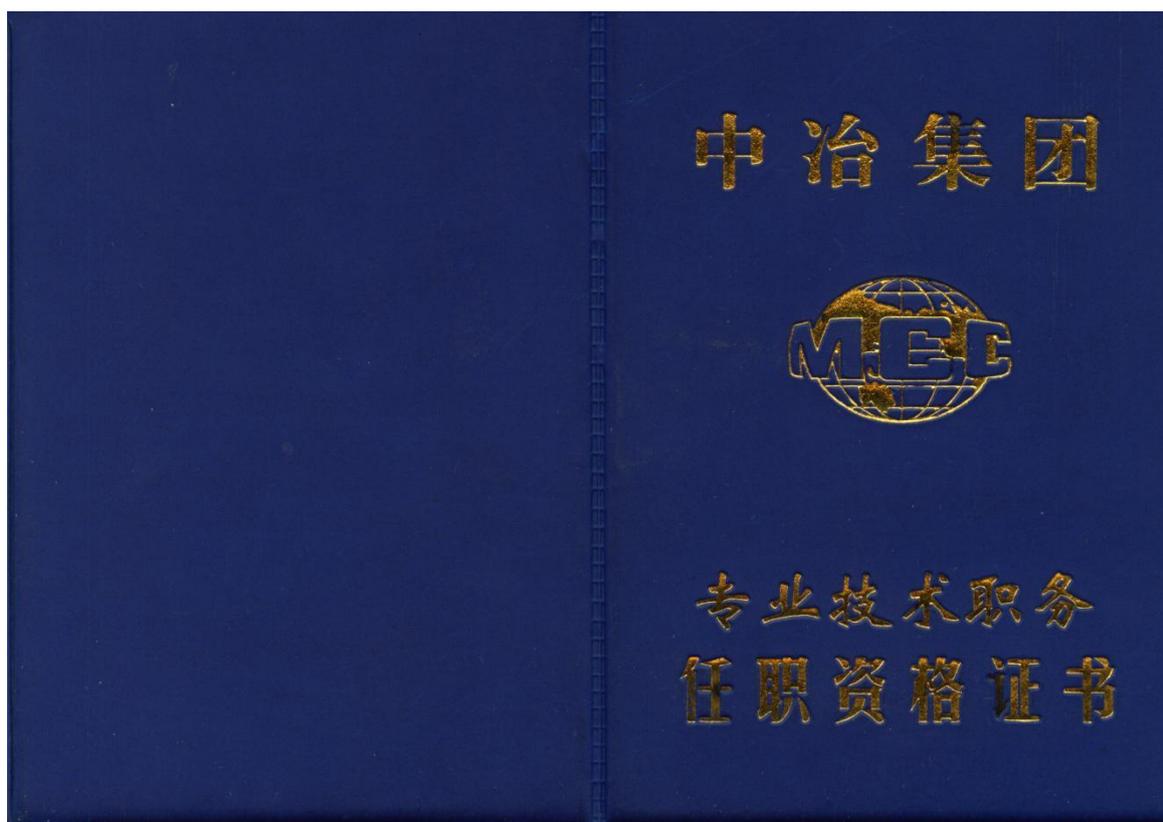
参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

 湖南省  
高等教育自学考试委员会  
二〇一五年六月三十日

 长沙理工大学  
高等院校  
二〇一五年六月二十日

15115105 No.01- 1504224199

【职称证】



姓名	钟旭红	
性别	男	
出生年月	1977年10月	
任职资格	工程师	编号 201436014
任职专业	机电安装工程	
授予单位:	中冶集团职称评审领导小组	二〇一四年七月二十二日



# 【国家注册监理工程师证书】



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为：  
市政公用工程 机电安装工程

No. 00090101

认定机关 (签章)  
2014 年 3 月 17 日

延续/变更注册记录

有效期至：

2019 年 07 月 08 日

No. 00230859

认定机关 (签章)  
2016 年 7 月 25 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

行政许可专用章

有效期至：

2022 年 07 月 08 日

No. 00483592

认定机关 (签章)  
2019 年 5 月 16 日

延续/变更注册记录

粘贴处

延续/变更注册记录



认定机关 (签章)  
2022 年 06 月 06 日

粘贴处



使用有效期至：2025年02月19日  
2025年07月08日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：针旭红

性别：男

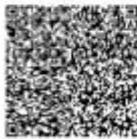
出生日期：1977年10月20日

注册编号：43005366

注册执业单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

注册有效期：2025年07月08日

注册专业：市政公用工程  
机电安装工程



个人签名：

签名日期：



2022.6.20

2022.6.20

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期：2022年06月06日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看  

钟旭红

证件类型	居民身份证	证件号码	430103*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

#### 注册监理工程师

注册单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司 注册编号/执业印章号: 43005366

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年07月08日

注册专业: 机电安装工程 有效期: 2028年07月08日

[查看证书变更记录 \(6\)](#) 

#### 相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

#### 各省级一体化平台

[北京](#) / [天津](#) / [河北](#) / [山西](#) / [内蒙古](#) / [辽宁](#) / [吉林](#)  
[黑龙江](#) / [上海](#) / [江苏](#) / [浙江](#) / [安徽](#) / [福建](#) / [江西](#)  
[山东](#) / [河南](#) / [湖北](#) / [湖南](#) / [广东](#) / [广西](#) / [海南](#)  
[重庆](#) / [四川](#) / [贵州](#) / [云南](#) / [西藏](#) / [陕西](#) / [甘肃](#)  
[青海](#) / [宁夏](#) / [新疆](#)

#### 网站访问数量

2 5 0 7 4 3 3 8 9

 网站地图

 联系我们

 管理系统



查询网站:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123591697>

# 【社保证明】

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	钟旭红	建账时间	200704	身份证号码	430103197710201533			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-08-15 11:06			
		1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1)登陆单位网厅公共服务平台(2)下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种		起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险		202412-202504			
			工伤保险		202412-202504			
			失业保险		202412-202504			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	10878	1740.48	870.24	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10878	97.9	0	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10878	76.15	32.63	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	10878	1740.48	870.24	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10878	97.9	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名:钟旭红

第1页,共2页

个人编号:43120000000100597379

202503	失业保险	10878	76.15	32.63	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	8752	1400.32	700.16	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	2126	340.16	170.08	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	2126	19.13	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	8752	78.77	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8752	61.26	26.26	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	2126	14.89	6.37	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	8752	1400.32	700.16	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	2126	340.16	170.08	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	2126	19.13	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	8752	78.77	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	2126	14.89	6.37	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	8752	61.26	26.26	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	8752	1400.32	700.16	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8752	49.01	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8752	61.26	26.26	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级



### 3. 投标人派任项目机构其他人员简历表(专业工程师（机电）-左佳明)

派任项目机构 岗位职务	专业工程师（机电）								
姓名	左佳明	性别	男	年龄	29	学历	专科	职称	工程师
毕业院校	湖南科技大学			毕业 时间	2017.6	所学 专业	土木工程		
工程建设行业 工作年限	6	监理服 务工作 年限	6	投标人企业 工作年限	6	技术 特长	具有5年机电安装工程 监理经验		
工程建设类 执业资格类型	国家注册安全工 程师证书		证书 编号	43014519		登记 专业	房屋建筑工程 机电安装工程		
主要工作经历	/								
工程监理服务 项目业绩	/								

注：

1、需提供监理团队人员简介、身份证、学历证书、职称证（如有）、注册资格证书（如有）、投标人近3个月（截标当月的前1个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。

2、以上材料原件备查，未提供或提供不全，业绩不予认可。

2025年5月19日

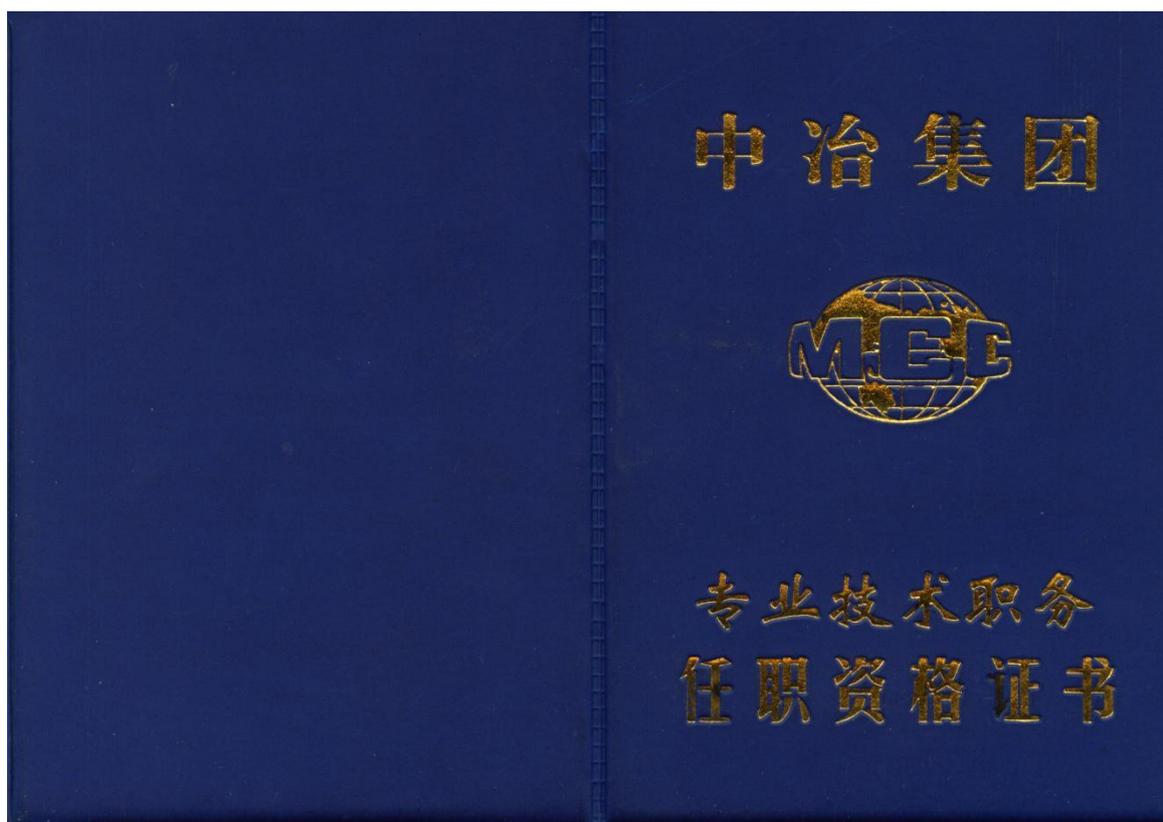
## 【身份证】



## 【学历证】



【职称证】



姓名 ..... 左佳明

性别 ..... 男

出生年月 ..... 1995年4月

任职资格 ..... 工程师

任职专业 ..... 机电安装工程

授予单位：中冶集团职称评审领导小组

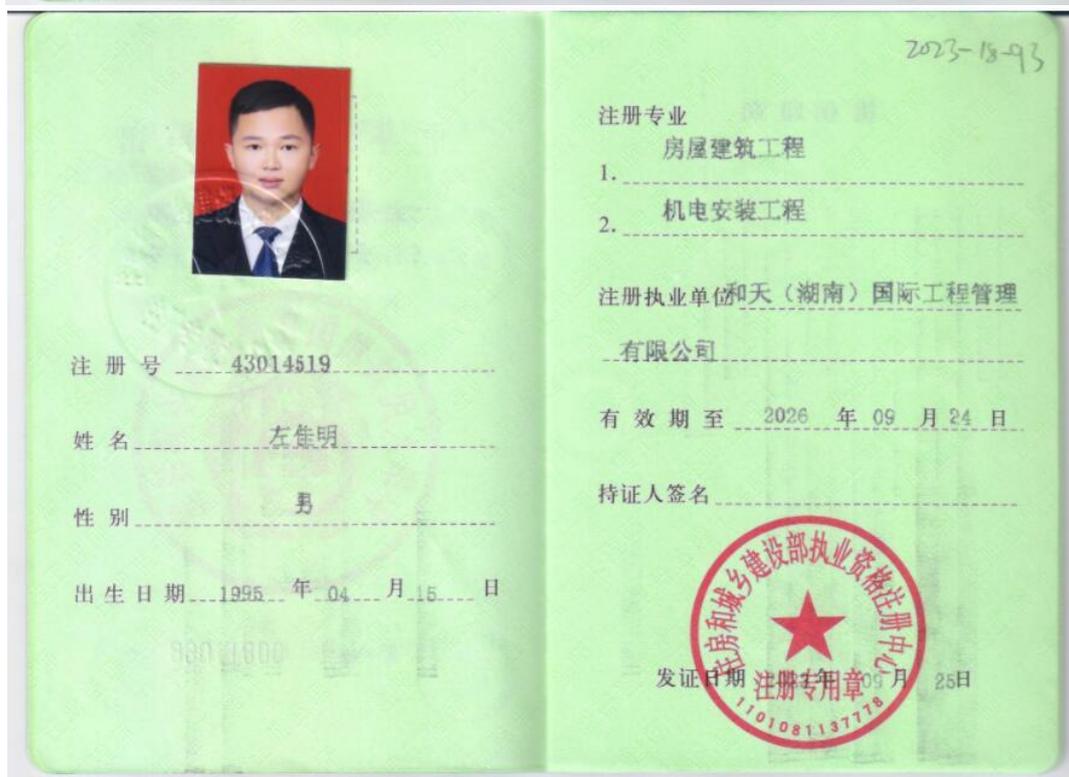
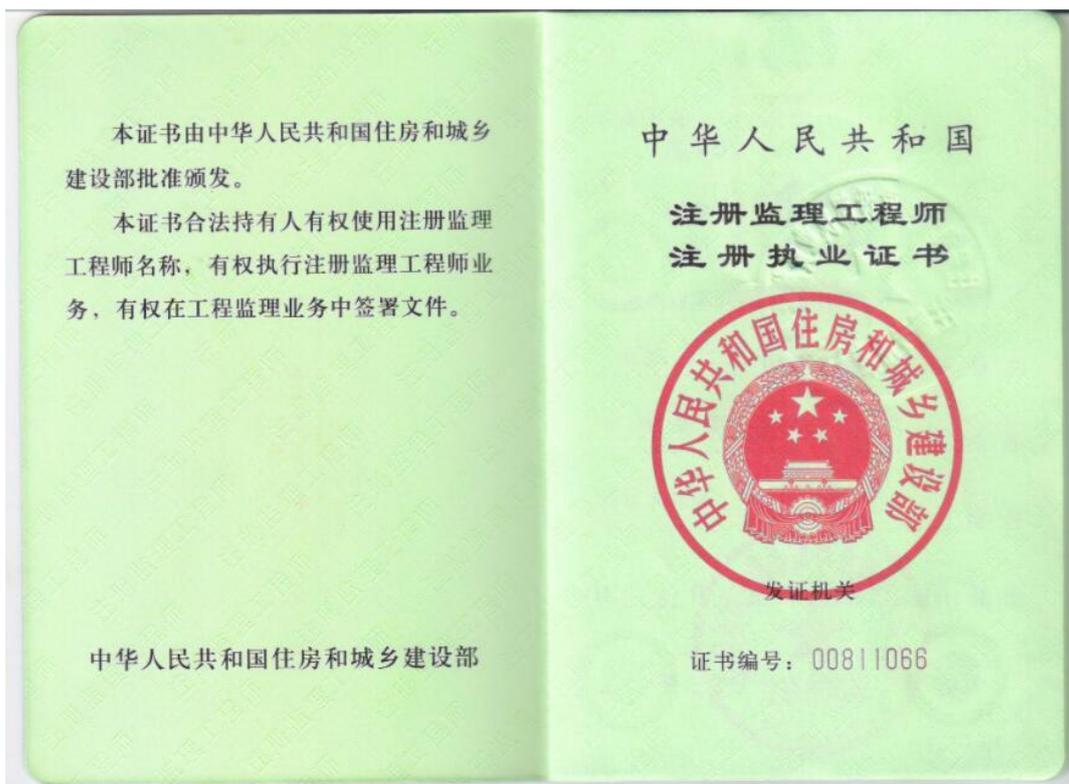


编号 ..... 22A30112015

二〇二二年 十二月三十一日



# 【国家注册监理工程师证书】





使用有效期: 2025年02月17日  
- 2025年08月16日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 左佳明

性别: 男

出生日期: 1995年04月15日

注册编号: 43014519

注册执业单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司

注册有效期: 2026年09月24日

注册专业: 房屋建筑工程  
机电安装工程



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



个人签名:

左佳明

签名日期:

2025.6.1

发证日期: 2023年09月25日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

左佳明

证件类型	居民身份证	证件号码	430723*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [个人业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)

### 注册监理工程师

注册单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司      证书编号: 00811066      注册编号/执业印章号: 43014519  
 注册专业: 机电安装工程      有效期至: 2026年09月24日  
 注册专业: 房屋建筑工程      有效期至: 2026年09月24日

[查看证书变更记录 \(1\)](#) ▾

查询网站:

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123591697

# 【社保证明】

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	4311000000011009827			
姓名	左佳明	建账时间	201710	身份证号码	430723199504155211			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-08-15 11:08			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种		起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险		202412-202504			
			工伤保险		202412-202504			
			失业保险		202412-202504			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	5387	861.92	430.96	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5387	48.48	0	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5387	37.71	16.16	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	5387	861.92	430.96	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5387	48.48	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：左佳明

第1页,共2页

个人编号：43120000000102182510

202503	失业保险	5387	37.71	16.16	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4552	728.32	364.16	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	835	133.6	66.8	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4552	40.97	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	835	7.51	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4552	31.86	13.66	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	835	5.85	2.5	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4552	728.32	364.16	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	835	133.6	66.8	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	835	7.51	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4552	40.97	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	835	5.85	2.5	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4552	31.86	13.66	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4552	728.32	364.16	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4552	25.49	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4552	31.86	13.66	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级



#### 4. 投标人派任项目机构其他人员简历表(专业工程师（合约）-危雅婷)

派任项目机构 岗位职务	专业工程师（合约）								
姓名	危雅婷	性别	女	年龄	34	学历	专科	职称	工程师
毕业院校	湖南交通职业技术学院			毕业 时间	2012.6	所学 专业	工程造价		
工程建设行业 工作年限	12	监理服 务工作 年限	12	投标人企业 工作年限		12	技术 特长	具有5年合同管理工 程监理经验	
工程建设类 执业资格类型	注册一级造价工程师		证书 编号	建 [造]11214300002 971		登记 专业	工程造价		
主要工作经历	/								
工程监理服务 项目业绩	/								

注：

1、需提供监理团队人员简介、身份证、学历证书、职称证（如有）、注册资格证书（如有）、投标人近3个月（截标当月的前1个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。

2、以上材料原件备查，未提供或提供不全，业绩不予认可。

2025年5月19日

【身份证】



【学历证】



【职称证】

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163070100000120



A104

持证人签名: \_\_\_\_\_

姓名: 危雅婷

性别: 女

身份证号: 430624199105205622

专业: 工程造价

资格级别: 工程师

授予时间: 2016年9月3日

【注册一级造价工程师证】

12-11



姓名: 危雅婷  
 身份证号码: 430624199105205622  
 性别: 女  
 专业: 土木建筑  
 聘用单位: 湖南和天工程项目管理有限公司

证书编号: 建[造]11214300002971

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2021 年 07 月 21 日

发证日期: 2021 年 07 月 21 日



延续注册登记栏

变更注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位: <u>危雅婷</u> <u>和天湖南国际工程</u> <u>管理有限公司</u>	现聘用单位:
注册受理机关 公章 2023 年 10 月 26 日	注册受理机关 公章 年 月 日

第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

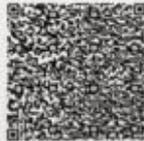
使用有效期至 2025年03月11日  
2025年06月09日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
First-Class Cost Engineer Certificate of Registration

姓名：危雅婷  
性别：女  
出生日期：1991年05月20日  
专业：土木建筑工程  
证书编号：建[造]11214300002971  
有效期：2021年07月21日-2025年07月20日  
聘用单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司



危雅婷

个人签名：

危雅婷

签名日期：

2025.3.11



## 【社保缴费证明】

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	危雅婷	建账时间	201307	身份证号码	430624199105205622			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-08-15 11:09			
		1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1)登陆单位网厅公共服务平台(2)下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202412-202504			
				工伤保险	202412-202504			
				失业保险	202412-202504			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	14417	2306.72	1153.36	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	14417	129.75	0	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	14417	100.92	43.25	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	14417	2306.72	1153.36	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	14417	129.75	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：危雅婷

第1页共2页

个人编号：43120000000104028640

202503	失业保险	14417	100.92	43.25	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	-583	-93.28	-46.64	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	15000	2400	1200	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-583	-5.25	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	15000	135	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-583	-4.08	-1.75	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	15000	105	45	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	-583	-93.28	-46.64	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	15000	2400	1200	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-583	-5.25	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	15000	135	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-583	-4.08	-1.75	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	15000	105	45	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	15000	2400	1200	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	15000	84	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	15000	105	45	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级



### 5. 投标人派任项目机构其他人员简历表(专业工程师（安全）-钟洪卫)

派任项目机构 岗位职务	专业工程师（安全）								
姓名	钟洪卫	性别	男	年龄	45	学历	专科	职称	高级
毕业院校	扬州建筑工程学校			毕业 时间	1999.6	所学 专业	工业与民用建筑		
工程建设行业 工作年限	22	监理服 务工作 年限	22	投标人企业 工作年限	22	技术 特长	具有 10 年安全管理 监理经验		
工程建设类 执业资格类型	国家注册安全工程 师证书		证书 编号	43130145216		登记 专业	建筑施工安全		
主要工作经历	/								
工程监理服务 项目业绩	/								

注：

1、需提供监理团队人员简介、身份证、学历证书、职称证（如有）、注册资格证书（如有）、投标人近 3 个月（截标当月的前 1 个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。

2、以上材料原件备查，未提供或提供不全，业绩不予认可。

2025 年 5 月 19 日

## 【身份证】

姓名 钟洪卫

性别 男 民族 汉

出生 1980 年 10 月 17 日

住址 湖南省新邵县坪上镇坪上  
居委会社坪组19号



公民身份号码 321081198010170039

 中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 新邵县公安局

有效期限 2008.01.29-2028.01.29

## 【学历证】



### 毕业证书

学生钟洪卫系湖南省新邵县人,性别男,一九八〇年十月出生。于一九九六年九月至一九九九年六月在本校工业与民用建筑专业学习。学制三年。学习期满,成绩合格,准予毕业。

编号 字99111 号

校长(章) 

一九九九年六月二十日

注:此证未按规定加盖验印专用章无效

# 【国家注册安全工程师证书】

	姓名 <u>钟洪卫</u>
	性别 <u>男</u>
持证人签名 _____	执业资格 证书编号 <u>0180504</u>
执业证号 <u>43130145216</u>	发证日期 <u>2013年11月26日</u>

注册记录	
注册类别: 建筑施工安全	CC195 钟洪卫 321081198010170039
聘用单位: 湖南和天工程项目管理有限公司	注册类别: 建筑施工安全
有效期至: 2016年11月25日	聘用单位: 湖南和天工程项目管理有限公司
钟洪卫 43130145216	有效期至: 2022年4月14日至2027年4月14日
注册类别: 建筑施工安全	B0109 钟洪卫 321081198010170039
聘用单位: 湖南和天工程项目管理有限公司	注册类别: 建筑施工安全
有效期至: 2021年07月17日	聘用单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司
	有效期至: 2023年8月31日至2027年4月14日

【职称证】

姓名 钟洪卫 .....

性别 男 .....

出生年月 1980年1月 .....

任职资格 高级工程师 .....

任职专业 工程监理 .....

授予单位：中冶集团职称评审领导小组



编号 201636097 .....



二〇一六年七月七日

# 【社保证明】

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	钟洪卫	建账时间	201108	身份证号码	321081198010170039			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-08-15 11:10			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途				投标				
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000183866340W		和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险		202412-202504		
				工伤保险		202412-202504		
				失业保险		202412-202504		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	14833	2373.28	1186.64	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	14833	133.5	0	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	14833	103.83	44.5	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	14833	2373.28	1186.64	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	14833	133.5	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：钟洪卫

第1页共2页

个人编号：43120000000101008491

202503	失业保险	14833	103.83	44.5	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	-1000	-160	-80	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	15833	2533.28	1266.64	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-1000	-9	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	15833	142.5	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-1000	-7	-3	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	15833	110.83	47.5	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	-1000	-160	-80	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	15833	2533.28	1266.64	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-1000	-9	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	15833	142.5	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-1000	-7	-3	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	15833	110.83	47.5	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	15833	2533.28	1266.64	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	15833	88.66	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	15833	110.83	47.5	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级



## 6. 投标人派任项目机构其他人员简历表(专业工程师（档案）-陈冰)

派任项目机构 岗位职务	专业工程师（档案）								
姓名	陈冰	性别	男	年龄	37	学历	本科	职称	中级
毕业院校	湖南文理学院			毕业 时间	2011.6	所学 专业	土木工程		
工程建设行业 工作年限	13	监理服 务工作 年限	13	投标人企业 工作年限	13	技术 特长	具有4年档案管理工 作经验		
工程建设类 执业资格类型	湖南省专业监理工 程师证书		证书 编号	XS22-D0034		登记 专业	档案管理		
主要工作经历	/								
工程监理服务 项目业绩	/								

注：

1、需提供监理团队人员简介、身份证、学历证书、职称证（如有）、注册资格证书（如有）、投标人近3个月（截标当月的前1个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。

2、以上材料原件备查，未提供或提供不全，业绩不予认可。

2025 年 5 月 19 日

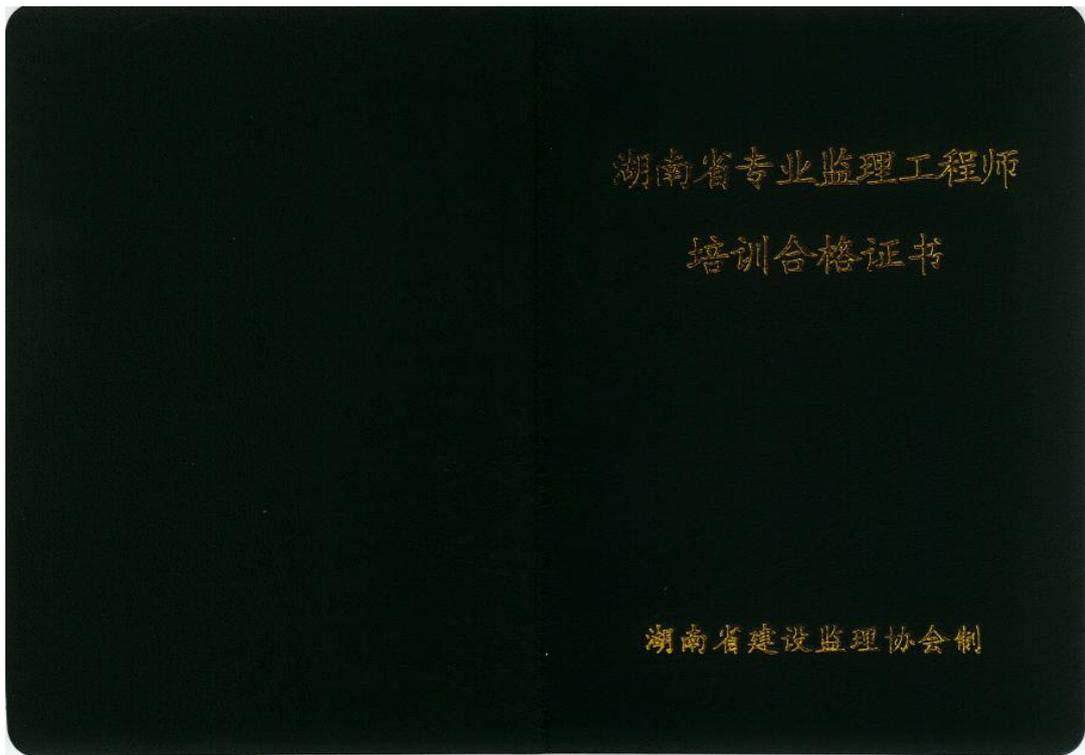
## 【身份证】



## 【学历证】



【湖南省专业监理工程师证书】



	姓名 陈冰
	性别 男
	身份证号码 430381198802197812
	学历(学位) 本科
	所学专业 土木工程
	职称 工程师
证号 XS22-D0034	发证机关 
从业专业 1、房屋建筑工程	发证日期 2022年07月25日
2、市政公用工程	
工作单位 湖南坤建项目管理有限公司	
持证人签名	

省专业监理工程师陈冰工作单位由湖南坤建项目管理有限公司变更为湖南和天工程项目管理有限公司

2022年10月24日

变  
更  
记  
录

湖南和天工程项目管理有限公司更名为天和湖南国际工程管理有限公司

2023年11月10日

变  
更  
记  
录

## 【职称证】

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08143010300000301



持证人签名:

陈冰

姓名: 陈冰

性别: 男

身份证号: 430381198802197812

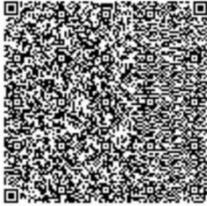
专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2014年9月27日

# 【社保证明】

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	陈冰	建账时间	201711	身份证号码	430381198802197812			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-08-05 10:04			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种		起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险		202412-202504			
			工伤保险		202412-202504			
			失业保险		202412-202504			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：陈冰

第1页,共2页

个人编号：43120000000104146625

202503	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250227	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250227	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：陈冰

第2页,共2页

个人编号：43120000000104146625

## 7. 投标人派任项目机构其他人员简历表(监理员-刘超)

派任项目机构 岗位职务	监理员								
姓名	刘超	性别	男	年龄	54	学历	专科	职称	中级
毕业院校	株洲工学院			毕业 时间	1995.6	所学 专业	建筑工程		
工程建设行业 工作年限	23	监理服 务工作 年限	23	投标人企业 工作年限	23	技术 特长	具有4年房屋建筑工程 工程监理工作经验		
工程建设类 执业资格类型	湖南省专业监理工 程师证书		证书 编号	XS21-S0255		登记 专业	建筑工程		
主要工作经历	/								
工程监理服务 项目业绩	/								

注：

1、需提供监理团队人员简介、身份证、学历证书、职称证（如有）、注册资格证书（如有）、投标人近3个月（截标当月的前1个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。

2、以上材料原件备查，未提供或提供不全，业绩不予认可。

2025 年 5 月 19 日

## 【身份证】



## 【学历证】



【湖南省专业监理工程师证书】

湖南省专业监理工程师  
培训合格证书

湖南省建设监理协会制



姓名 刘超  
性别 男  
身份证号码 432503197110061016  
学历(学位) 中专  
所学专业 建筑工程  
职 称

证 号 XS21-S0255

从业专业 1、 房屋建筑工程  
2、 市政公用工程

工作单位 湖南和天工程项目管理有限  
公司

持证人签名

发证机关

发证日期 2021 年 10 月 30 日

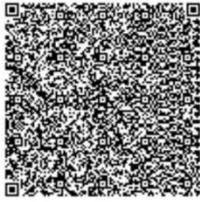


<p style="text-align: center;">湖南和泰设计监理有限公司 公司更名和泰工程(湖南)国际工程 管理有限公司 2023年11月30日</p> <p style="text-align: center;"><b>变更记录</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>变更记录</b></p>
--	--

<p style="text-align: center;"><b>继续教育记录</b></p> <p>学习内容:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理相关法律、法规、规范</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 危险性较大工程质量关键点分析</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 工程质量安全手册(试行)</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程项目管理服务</li> </ul> <p style="text-align: center;">  </p> <p style="text-align: center;">培训单位(章)</p>	<p style="text-align: center;"><b>继续教育记录</b></p> <p>学习内容:</p> <p>培训时间: 年 月 日至 年 月 日</p> <p style="text-align: center;">培训单位(章)</p>
--	--

# 【社保证明】

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	4311000000011009827			
姓名	刘超	建账时间	199601	身份证号码	432503197110061016			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-08-05 10:05			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202412-202504			
				工伤保险	202412-202504			
				失业保险	202412-202504			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6000	54	0	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6000	54	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：刘超

第1页,共2页

个人编号：43120000000101775878

202503	失业保险	6000	42	18	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	-733	-117.28	-58.64	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	6733	1077.28	538.64	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-733	-6.6	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	6733	60.6	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-733	-5.13	-2.2	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	6733	47.13	20.2	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	-733	-117.28	-58.64	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	6733	1077.28	538.64	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-733	-6.6	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	6733	60.6	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-733	-5.13	-2.2	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	6733	47.13	20.2	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	6733	1077.28	538.64	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6733	37.7	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6733	47.13	20.2	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：刘超

第2页,共2页

个人编号：43120000000101775878

8. 投标人派任项目机构其他人员简历表(监理员-方敏)

派任项目机构 岗位职务	监理员								
姓名	方敏	性别	男	年龄	35	学历	专科	职称	中级
毕业院校	郴州职业技术学院			毕业 时间	2012.6	所学 专业	机电一体化技术		
工程建设行业 工作年限	8	监理服 务工作 年限	8	投标人企业 工作年限	8	技术 特长	具有4年房屋建筑 工程监理工作经验		
工程建设类 执业资格类型	湖南省专业监理 工程师证书		证书 编号	XS21-S0255		登记 专业	建筑工程		
主要工作经历	/								
工程监理服务 项目业绩	/								

注：

1、需提供监理团队人员简介、身份证、学历证书、职称证（如有）、注册资格证书（如有）、投标人近3个月（截标当月的前1个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。

2、以上材料原件备查，未提供或提供不全，业绩不予认可。

2025年5月19日

## 【身份证】



## 【学历证】



# 【湖南省专业监理工程师证】

	姓名	方敏
	性别	男
	身份证号码	430981199007012812
	学历(学位)	大专
	所学专业	机电一体化
	职称	工程师
证号	XS20-S0634	
从业专业	1、	机电安装工程
	2、	市政公用工程
工作单位	湖南和天工程项目管理有限公司	
持证人签名		
	发证机关	
	发证日期	2020年 12月 15日
		

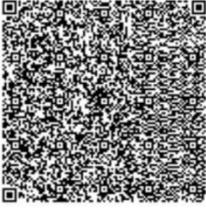
变更记录	 湖南和天工程项目管理有限公司更名和天(湖南)国际工程管理有限公司 2023年11月10日
变更记录	

继 续 教 育 记 录	学习内容：
	<input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量控制和验收相关重点 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理规划与实施细则深度解析 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量管理体系和责任体系 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量缺陷及事故案例
	培训时间： 继续教育合格 有效期至2026年12月15日  培训单位(章)

继 续 教 育 记 录	学习内容：
	培训时间： 年 月 日至 年 月 日  培训单位(章)

# 【社保证明】

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	方敏	建账时间	201509	身份证号码	430981199007012812			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-08-05 10:03			
		1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险	202412-202504				
			工伤保险	202412-202504				
			失业保险	202412-202504				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	9431	1508.96	754.48	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9431	84.88	0	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9431	66.02	28.29	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	9431	1508.96	754.48	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9431	84.88	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：方敏

第1页,共2页

个人编号：43120000000101445015

202503	失业保险	9431	66.02	28.29	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	-386	-61.76	-30.88	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	9817	1570.72	785.36	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-386	-3.47	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	9817	88.35	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-386	-2.7	-1.16	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	9817	68.72	29.45	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	-386	-61.76	-30.88	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	9817	1570.72	785.36	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-386	-3.47	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	9817	88.35	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-386	-2.7	-1.16	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	9817	68.72	29.45	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	9817	1570.72	785.36	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9817	54.98	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9817	68.72	29.45	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：方敏

第2页,共2页

个人编号：4312000000101445015

投标人拟投入监理仪器、设备计划表

序号	监理仪器设备名称	规格型号	单位	数量	性能说明	设备来源	进场时间
1	手持激光测距仪 	99m	台	3	性能良好	自购	按招标文件要求
2	噪声计 	/	台	2	性能良好	自购	按招标文件要求
3	碳化深度测量仪 	/	台	1	性能良好	自购	按招标文件要求
4	砧回弹仪 	/	台	1	性能良好	自购	按招标文件要求
5	金属涂膜厚度测试仪 	/	台	2	性能良好	自购	按招标文件要求

序号	监理仪器设备名称	规格型号	单位	数量	性能说明	设备来源	进场时间
6	多功能建筑工程质量检测仪 	/	台	1	性能良好	自购	按招标文件要求
7	外径千分尺 	0~25mm	把	1	性能良好	自购	按招标文件要求
8	游标卡尺 	200mm	把	1	性能良好	自购	按招标文件要求
9	检测锤 	/	把	2	性能良好	自购	按招标文件要求
10	钢卷尺 	5m	把	4	性能良好	自购	按招标文件要求
11	钢卷尺 	50m	把	4	性能良好	自购	按招标文件要求

序号	监理仪器设备名称	规格型号	单位	数量	性能说明	设备来源	进场时间
12	水平坡度检查尺 	1000mm	把	3	性能良好	自购	按招标文件要求
13	接地电阻测试仪 	ZC32	台	2	性能良好	自购	按招标文件要求
14	红外线测温仪 	/	台	2	性能良好	自购	按招标文件要求
15	兆欧表 	ZC-7	台	1	性能良好	自购	按招标文件要求
16	照度仪 	TES-1330 型	台	1	性能良好	自购	按招标文件要求
17	钳型电流表 	0-30A	台	1	性能良好	自购	按招标文件要求

序号	监理仪器设备名称	规格型号	单位	数量	性能说明	设备来源	进场时间
18	漏电开关测试仪 	LC-20	台	2	性能良好	自购	按招标文件要求
19	风速仪 	DFA-2	台	1	性能良好	自购	按招标文件要求
20	相序表 	/	台	2	性能良好	自购	按招标文件要求
21	塞尺 	多种	把	2	性能良好	自购	按招标文件要求
22	全站仪 	拓普康 GTS-330M	台	1	性能良好	自购	按招标文件要求

序号	监理仪器设备名称	规格型号	单位	数量	性能说明	设备来源	进场时间
23	自动安平水准仪 	苏一光 DSZ2	台	1	性能良好	自购	按招标文件要求
24	工具检测包 	/	套	4	性能良好	自购	按招标文件要求
25	数字万能表 	DT9102A	个	2	性能良好	自购	按招标文件要求

## 4-1、投标人基本情况汇总表

投标人企业名称	和天（湖南）国际工程管理有限公司		法定代表人姓名	罗定
现有工程监理资质类别及等级	工程监理综合资质		取得符合招标工程监理资质要求时间	2009年6月
投标人监理工程师储备情况（工程建设类执业注册工程师数量）	国家注册监理工程师	475名		
投标人同类工程监理业绩	附表《投标人近5年独立承担的同类工程监理业绩一览表》			
投标人设备环保工程设备监理（或监造）业绩	附表《投标人近5年承担的环保工程设备监理（或监造）业绩一览表》			
拟投入的项目总监情况	附表《投标人派任项目总监简历表》			
团队主要人员情况	附表《投标人派任项目机构其他人员一览表》、《投标人派任项目机构其他人员简历表》			
其他需说明问题	/			

注：1. 提供全国建筑市场监管公共服务平台 (<http://jzsc.mohurd.gov.cn/>) 注册监理工程师数量查询截图；（招标人将在本项目截标后一日登录全国建筑市场监管公共服务平台 (<http://jzsc.mohurd.gov.cn/>) 对各投标人注册监理工程师数量进行复核，若复核注册监理工程师数量与投标人投标文件所提供的注册监理工程师数量不一致时，以复核数量为准。）

2025年5月19日

# 1) 注册监理工程师人数汇总表

15:48 5G 62

全国建筑市场监管公共... 企业详情

## 和天(湖南)国际工程管理有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码: 91430000183866340W  
企业法人代表: 罗定  
企业登记注册类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)  
企业注册属地: 湖南省-长沙市  
企业经营地址: 长沙高新技术产业开发区麓松路480号

资质项 13项 | 注册人员 1165名 | 历史业绩 1533项

### 最新发布

工业和信息化部等十一部门关于推动新型信息基础设施协调发展有关事项的通知  
2024-09-14

争分夺秒 星夜驰援——住房城乡建设部调集园林力量赴海南开展救援恢复工作  
2024-09-13

住房城乡建设部关于2024年第三十五批一级建造师注册人员名单的公告  
2024-09-13

住房城乡建设部关于2024年第三十六批一级建造师注册人员名单的公告

访问数量: 579764294

查询 信用 附近 我的

首页 8 分享

10:15

信号 100%



## 注册人员



!电) (1)

注册监理工程师 (475)

一级注册建造师 (1

### 1、吴鹏

身份证号	340521*****31
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	34012391
注册专业	房屋建筑工程,公路工程

### 2、刘鸿

身份证号	432524*****51
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	43011488
注册专业	房屋建筑工程,市政公用工程

### 3、肖湘华

身份证号	430426*****78
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	43008983
注册专业	房屋建筑工程,市政公用工程

### 4、郭林

身份证号	430101*****00
------	---------------



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

## 筛选

重置条件

人员类别:  姓名:  身份证号:   
 注册号:  注册单位:  电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	李引健	350600*****39	注册监理工程师	35014418
2	寇恩忠	220225*****30	注册监理工程师	11010013
3	刘系永	342523*****15	注册监理工程师	34005890
4	王成发	230622*****13	注册监理工程师	23002257
5	吕真然	340403*****17	注册监理工程师	34000129
6	范方魁	110226*****18	注册监理工程师	42017427
7	付兆雷	620423*****2X	注册监理工程师	11019443
8	张延峰	130825*****19	注册监理工程师	11025830
9	张彪	110224*****1X	注册监理工程师	11022571
10	陈清理	130132*****76	注册监理工程师	11027983
11	李双祥	110108*****9X	注册监理工程师	11015760
12	张磊	130626*****56	注册监理工程师	11018971
13	孙清丹	110111*****27	注册监理工程师	11019209
14	杨晓东	140202*****1X	注册监理工程师	11020453
15	王贵亮	230206*****20	注册监理工程师	23001795

仅展示前450条

< 1 2 3 4 5 6 ... 30 > 前往 1 页

### 相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部职业资格注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

### 各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林](#)  
[黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西](#)  
[山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南](#)  
[重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃](#)

### 网站访问量

2 5 0 9 1 9 3 4 8 4



**表 4-1、投标人同类工程监理业绩一览表**

**投标人近 5 年独立承担的同类工程监理业绩一览表**

序号	工程项目名称	监理合同价（万元）	项目类型	合同签订时间	工程所在地
1	世界计算.长沙智谷项目第一区工程 工程监理	1500.81	房屋建筑工程	2021.12	长沙市
2	岳麓山实验室集聚区农科院片区 监理	1050.79	房屋建筑工程	2022.12	长沙市
3	安化县玉溪新城建设项目 监理	1455	房屋建筑工程	2021.10	安化县
4	真人桥家园二期建设项目 监理	801.87	房屋建筑工程	2021.5	长沙市
5	长沙五矿广场项目	861.12	房屋建筑工程	2021.1	长沙市

注：

**投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日，以合同签订时间为准）独立承担的同类工程监理业绩：**

1、同类工程监理业绩是指：房屋建筑工程或城市垃圾处理工程。

2、投标人提供不超过 5 项自认为最具代表性且满足本款要求的同类工程监理业绩，如大于 5 项招标人将按投标文件排列顺序取前 5 项；

3、需提供监理业绩合同关键页（应包括中标通知书、合同封面、工程内容页、签约合同额页、签字盖章页）。若合同无法体现工程内容、项目特征、合同额的，需提供设计图纸或发包人出具的业绩证明扫描件，以上材料原件备查；未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，该项业绩不予认可。若提供的是全过程工程咨询合同，则合同中需体现包含监理工作任务及监理部分的合同金额，若合同无法体现工程内容、项目特征、合同额的，需提供设计图纸或发包人出具的业绩证明扫描件，以上材料原件备查，否则将不予认可；若提供的全过程工程咨询项目为联合体方式承接，其中监理工作任务需为本项目投标人独立承担，否则将不予认可。

4、某项目中投标人承担多个标段的，按标段计算业绩。

5、联合体（全过程工程咨询项目除外，认定标准详见本考察项内容）、子母公司业绩不予认可。

(1) 世界计算.长沙智谷项目第一区工程监理

【中标通知书】

# 中标通知书

中标通知书编号：430192202109100082-BE-001

项目编号：430192202109100082

湖南和天工程项目管理有限公司：

很高兴地通知您，长沙麓谷城市发展建设有限公司（招标人名称）世界计算·长沙智谷项目第一区工程监理项目于2021年11月22日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：本项目为第一区工程，由二个地块组成，分别为L02-E12地块、L02-E13地块。L02-E12地块位于长延路以北，岭长路以西，西侧为高新数字科研中心（已完成招标），总用地面积约11.20万m<sup>2</sup>（其中净用地面积约9.35万m<sup>2</sup>），容积率3.0，总建筑面积（不含高新数字科研中心）约37.97万m<sup>2</sup>；L02-E13地块位于长延路以北，岭长路以东，总用地面积约10.68万m<sup>2</sup>（其中净用地面积约10.68万m<sup>2</sup>），容积率3.0，总建筑面积约47.11万m<sup>2</sup>。

中标范围：包括但不限于本项目内所有的建筑物、构筑物及相关配套的施工图设计文件审查开始，经施工阶段至保修阶段的全过程监理，包括施工阶段至保修阶段的实测实量、质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理等。

中标金额：15008112.00元，暂定总建筑面积850800m<sup>2</sup>，中标价为17.64元/m<sup>2</sup>

第五联：  
中标单位

监理服务期：从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束（包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期全过程的监理）。

总监理工程师：李聪，注册证号：43009424，身份证号码：430381198811097805

专业监理工程师：喻望峰，注册证号/岗位证书编号：XS16-S0039，身份证号码：430124198603154731

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式：按合同约定执行。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）



招标代理机构：（法人签字或盖章）



Handwritten signatures and initials in black ink.

建设单位：（公章）



招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）



备案专用章

【合同协议书】

# 建设工程监理合同

合同编号：城发智谷工[2021] 29号

工程名称：世界计算·长沙智谷项目第一区工程监理

工程地点：长延路以北，岭长路以西

委托人：长沙麓谷城市发展建设有限公司

监理人：湖南和天工程项目管理有限公司

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局  
制定

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 长沙麓谷城市发展建设有限公司

联系地址: 长沙高新区环创企业广场 B1 栋 19 楼

联系人: 宋浩

联系电话: 13787034962

监理人(全称): 湖南和天工程项目管理有限公司

联系地址: 长沙市高新区麓松路 480 号

联系人: 周浩

联系电话: 15575173666

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程项目监理服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 世界计算·长沙智谷项目第一区工程监理。

2. 工程地点: 项目位于长沙高新区雷高路以西,汇智路以东,通号产业园以南,长延路以北。

3. 工程规模: 本项目为第一区工程,由二个地块组成,分别为 L02-E12 地块、L02-E13 地块。L02-E12 地块位于长延路以北,岭长路以西,西侧为高新数字科研中心(已完成招标),总用地面积约 11.20 万 m<sup>2</sup>(其中净用地面积约 9.35 万 m<sup>2</sup>),容积率 3.0,总建筑面积(不含高新数字科研中心)约 37.97 万 m<sup>2</sup>;L02-E13 地块位于长延路以北,岭长路以东,总用地面积约 10.68 万 m<sup>2</sup>(其中净用地面积约 10.68 万 m<sup>2</sup>),容积率 3.0,总建筑面积约 47.11 万 m<sup>2</sup>。

4. 服务范围: 包括但不限于本项目内所有的建筑物、构筑物及相关配套的自施工图设计文件审查开始,经施工阶段至保修阶段的全过程监理,包括施工阶段至保修阶段的实测实量、质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管

理、安全文明施工监理、配套设备安装监理等。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件
4. 专用条款
5. 通用条款
6. 附件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、合同价款：

本合同监理费按中标金额 17.64 元/m<sup>2</sup> 单价包干，建筑面积暂按 850800 m<sup>2</sup> 计算，监理费用暂计 ¥14158596.23 元，税金 ¥849515.77 元，税率 6 %，价税合计人民币 壹仟伍佰万零捌仟壹佰壹拾贰元整（小写：¥15008112 元）。最终结算按房产部门的最终测绘面积办理结算（以长沙市规划信息服务中心建筑面积复核表为准），多退少补。

包括：

1. 监理酬金：15008112 元。
2. 相关服务酬金：     /      元。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：     /      元。
- (2) 设计阶段服务酬金：     /      元。
- (3) 缺陷责任期阶段服务酬金：     /      元。
- (4) 其他相关服务酬金：     /      元。

## 五、总监理工程师

总监理工程师姓名：李聪，身份证号码：430381198811097805，注册证书号：43009424。

## 六、期限

1. 监理期限：

监理服务期包括：从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束（包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期全过程的监理）。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供办公用房、与本工程相关资料，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年12月27日。
2. 订立地点：长沙高新区环创企业广场B1栋19楼。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_

或委托代理人：李群

地址：长沙高新区环创企业广场

开户银行：建设银行长沙麓谷科技支行

账号：4305 0178 5036 0000 1502

监理人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人：合同专用章

或委托代理人：\_\_\_\_\_

地址：长沙市高新区麓松路480号

开户银行：建行长沙东塘支行

账号：4300 1741 6610 5000 4086

## (2) 岳麓山实验室集聚区农科院片区监理

### 【中标通知书】

### 中标通知书

中标通知书编号: 430102202206170180-BE-001 项目编号: 430102202206170180

湖南和天工程项目管理有限公司:

很高兴地通知您, 湖南省农业科学院(招标人名称)岳麓山实验室集聚区农科院片区监理项目于2022年10月11日在长沙公共资源交易中心开标评标, 现评标工作已经结束, 经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况: 岳麓山实验室集聚区农科院片区项目建设内容包含基础科学研究所、种源创新研究所水稻品种创新中心、油菜品种创新中心、旱粮品种创新中心、安全风险防控平台、生态模拟育种平台、种质资源库及表型鉴定平台、总部大楼(含产业服务中心)、成果展示中心和地下室(含北区地下室、总部展示区地下室)共建设10栋建筑,总建筑面积230797.46m<sup>2</sup>,地上建筑面积180297.46m<sup>2</sup>,地下建筑面积50500 m<sup>2</sup>以及给排水、电气、通风空调、智能化、消防、室外等配套工程。

中标范围: 包括但不限于本项目施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期、配套工程及设备安装等项目全过程监理, 包括项目实施及保修阶段的投资控制、进度控制、质量控制、职业健康安全与环境管理、风险管理、合同管理、信息管理、竣工验收管理、安全文明施工监理等。

中标金额: (大写) 壹仟零伍拾万柒仟玖佰柒拾柒元整

(小写) 1050.797700万元

工期: 从合同生效之日起算, 办妥竣工验收止至所有工程保修期结束, 包括本工程的施工准备期、施工期、工程收尾期等全过程监理服务。从项目施工阶段至工程竣工交付使用、竣工结算(含配合审计工作)。

质量标准: 达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

总监理工程师: 马飞, 注册证号: 43008097, 身份证号码: 420621198410015416

请贵单位在收到本通知书原件后30天内, 与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充: /

特此通知。

建设单位: (法人签字或盖章)

建设单位: (公章)

招标投标监管机构备案:

招标代理机构: (法人签字或盖章)

招标代理机构: (公章)

2022年10月21日



## 【合同协议书】

合同编号：

# 建设工程监理合同

工程名称：岳麓山实验室集聚区农科院片区监理

委托人（甲方）：湖南省农业科学院

监理人（乙方）：湖南和天工程项目管理有限公司

签订时间：2022年 12 月 8 日

.....

合同  
编号  
.....

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：湖南省农业科学院

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：岳麓山实验室集聚区农科院片区监理；

2. 工程地点：长沙市芙蓉区湖南省农业科学院和湖南农业大学交界处；

3. 工程规模：岳麓山实验室集聚区农科院片区项目建设内容包含基础科学研究部、种源创新研究部水稻品种创制中心、油菜品种创制中心、旱粮品种创制中心、安全风险防控平台、生态模拟育种平台、种质资源库及表型鉴定平台、总部大楼(含产业服务中心)、成果展示中心和地下室(含北区地下室、总部展示区地下室)，共建设 10 栋建筑，总建筑面积 230797.46m<sup>2</sup>，地上建筑面积 180297.46m<sup>2</sup>，地下建筑面积 50500m<sup>2</sup>，以及给排水、电气、通风空调、智能化、消防、室外等配套工程；

4. 监理服务范围：包括但不限于：本项目施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期、配套工程及设备安装等项目全过程监理，包括项目实施及保修阶段的投资控制、进度控制、质量控制、职业健康安全与环境管理、风险管理、合同管理、信息管理、档案管理、竣工验收管理、安全文明施工监理等。除对项目现场进行监理外，还应当对装配式构件的生产过程进行监造。

5. 工程概算投资额或建筑安装工程费：147127.52万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件;

6. 附录, 即:

附录A: 相关服务的范围和内容

附录B: 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 马飞, 身份证号码: 420621198410015416, 注册号: 43008097

#### 五、签约酬金

1. 签约合同价为: 本合同含税服务费暂定为人民币(大写): 壹仟零伍拾万柒仟玖佰柒拾柒元整(小写: 10507977元)。本合同价格以签约合同价为封顶价, 当合同价格按结算方式调整, 价格降低的按实调整; 价格提高的, 按签约合同价进行封顶。

2. 合同价格形式:

按结算方式计算公式后价格包干;

最终金额结算方式: 结算金额公式=中标人的各项投标报价金额\*【(经行政主管部门审核的概算中的建安费用金额/经行政主管部门审核估算中的建安费用金额)\*100%】。

总价包含的风险范围: 除不可抗力外, 均包含。

3. 合同价格包括: 监理酬金: 10507977元。相关服务酬金: /。其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: /。

(2) 设计阶段服务酬金: /。

(3) 保修阶段服务酬金: /。

(4) 其他相关服务酬金: /。

#### 六、期限

1. 监理期限:

从合同生效之日起算, 办妥竣工验收止至所有工程保修期结束, 包括本工程的施工准备期、施工期、工程收尾期等全过程监理服务。从项目施工阶段至工程竣工交付使用、竣工结算(含配合审计工作)。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日始, 至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

- (2) 设计阶段服务期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日始, 至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。
- (3) 保修阶段服务期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日始, 至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。
- (4) 其他相关服务期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日始, 至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间: 2022年12月8日。
2. 订立地点: 湖南省农业科学院。
3. 本合同一式拾份, 具有同等法律效力, 甲方执柒份, 乙方执叁份。

委托人: 湖南省农业科学院 (盖章)

监理人: 湖南和天工程项目管理有限公司

住 所: 长沙市芙蓉区马坡岭远大二路892号

住 所: 长沙市高新技术产业开发区麓松

路480号

邮政编码:

邮政编码: 410000

法定代表人或其授权的代理人: (签字)

法定代表人或其授权的代理人: (签字)

开户银行:

开户银行: 建设银行长沙市东塘支行

账号:

账号: 43001741661050004086

电话:

电话: 0731-82765201

传真:

传真: 0731-82765201

### (3) 安化县玉溪新城建设项目监理

## 【中标通知书】

# 中标通知书

编号：0623-2185N3115068

湖南和天工程项目管理有限公司：

很高兴通知您，安化县玉溪新城建设项目（监理）的评标工作已经结束，经评标委员会认真评定，并向招标人提交了评标报告且报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

项目名称：安化县玉溪新城建设项目（监理）。

招标范围：安化县玉溪新城建设项目（监理），从施工准备阶段、施工阶段直至缺陷责任期满的全过程监理服务。包括前期准备、施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工及配套设备安装等全过程监理。

中标金额：（大写）人民币 壹仟肆佰伍拾伍万元整

（小写）¥14,550,000.00 元

监理服务期限：本工程监理期限从工程开工起至监理服务范围内所有工程通过竣工验收，项目建设周期为 52 个月，竣工资料完成备案、竣工结算完成及保修期工期以实际完成时间为准。

总监理工程师：郭富明，证书编号：国家注册监理工程师 43010353

请在接到本通知后 3 日内到化县梅山城投集团有限公司签订合同，并在 30 日内完成合同的签署。

特此通知。

招标人（签章）：

招投标监管机构备案（签章）：



2021 年 9 月 29 日

【合同协议书】

合同编号：YXKF-JL-202101

# 建设工程监理合同

项目名称：安化县玉溪新城建设项目监理

委托人：安化县梅山城投集团有限公司

监理人：湖南和天工程项目管理有限公司

签订日期：     年      月      日

签订地点：

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 安化县梅山城投集团有限公司

监理人(全称): 湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 安化县玉溪新城建设项目监理;

2. 工程地点: 湖南省益阳市安化县城南区玉溪村;

3. 工程规模: 本项目为安化县玉溪新城建设项目,项目规划总用地面积1996061.94 m<sup>2</sup>,总建筑面积315287.02 m<sup>2</sup>。具体建设内容如下:

(1) 市政配套工程:规划新建道路总面积283080.00 m<sup>2</sup>,其中东西向道路有玉溪大道、玉溪北路、玉溪南路;南北向道路有四方路、金乔路、繁华路、溁阳路、思源路、如意路、幸福路、祥云路、金沙路。建设内容含隧道工程、道路工程、给排水工程、通信工程、电力工程、燃气工程、交通工程、景观工程等。

(2) 玉带河景观工程:包括清淤工程,河道拓宽工程,堤岸加固工程,桥梁工程,生态景观修复工程等,治理河道长度3400m,新建跨河桥梁7座(分别与四方路,繁华路,溁阳路,思源路,如意路,幸福路,祥云路衔接),游步道6800m;

(3) 吉祥山旅游建设工程:用地面积约303亩,包括广场、游步道、内部车道、停车场、假日酒店、水体及景观绿化等工程的建设;

(4) 教育配套,包含高中、小学、安化县劳动技校搬迁项目的建设:

①高中总用地面积233.4亩,总建筑面积106039.00 m<sup>2</sup>(其中地上建筑面积97639.00 m<sup>2</sup>、地下建筑面积8400.00 m<sup>2</sup>),建设规模80个班,建设内容主要包括教学楼、综合楼、宿舍楼、实验楼、教师宿舍楼、教职工周转用房、体艺馆、食堂、报告厅、地下车库、门卫、运动场地、道路、景观以及附属工程等;

②小学总用地面积47.10亩,总建筑面积27218.55 m<sup>2</sup>(其中地上建筑面积24018.55 m<sup>2</sup>、地下建筑面积3200.00 m<sup>2</sup>),建设规模36个班,建设内容主要包括教学楼、实训楼、行政楼、体育馆、食堂、宿舍、地下车库门卫、运动场地、道路、景观以及附属工程等;

③安化县劳动技校搬迁项目总用地面积64.86亩,总建筑面积37622.62 m<sup>2</sup>,建设内容主要包括教学楼、食堂、宿舍楼、行政办公楼等建筑,并完成道路、绿化等附属工程;

(5) 梅山商务中心建设工程:总用地面积约23.32亩,总建筑面积27762 m<sup>2</sup>(其中地上建筑面积18106.00 m<sup>2</sup>、地下建筑面积9656.00 m<sup>2</sup>),主要建设内容包括综合楼、交流楼、地

下车库及附属工程等；

(6) 安置房建设工程：总用地面积约 41.25 亩，总建筑面积 114400.45 m<sup>2</sup> (其中地上建筑面积 110000.43 m<sup>2</sup>、地下建筑面积 4400.02 m<sup>2</sup>)，主要建设内容包括安置房、安置配套用房、地下车库及附属工程等；

(7) 对项目用地进行场地平整，平整面积约 1450.51 亩；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：187688.46 万元。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本文件的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：郭富明，身份证号码：430902198709046136，注册号：43010353。

## 五、签约酬金

签约酬金(大写)：含税人民币壹仟肆佰伍拾伍万元(¥14550000.00元)；适用税率：6%，税金为人民币(大写)捌拾贰万叁仟伍佰捌拾肆元玖角整(¥823584.90元)。

包括：

1. 监理酬金：

监理费进度款支付：按单个子项目占总项目的比例计算该子项目的监理费，各子项目分阶段支付监理费。

1.1 勘察完成后付监理费的 10%；

1.2 设计完成后付监理费的 20%；

1.3 完成工程量 50% 支付监理费的 30%；

1.4 竣工验收合格后付监理费的 30%；

1.5 竣工验收合格一年后付监理费的 10%。

2. 相关服务酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

其他

六、期限

1. 监理期限：

自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

自签订工程建设监理合同起，至保修期结束；施工工期暂定 52 个月，具体开始时间以开工令（或现场实质性动工）为准。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 10 月 15 日。

2. 订立地点：安化县梅山城投集团有限公司。

3. 本合同一式 拾 份，具有同等法律效力，甲方执 陆 份，乙方执 肆 份。

委托人：安化县梅山城投集团有限公司  
(盖章)

住所：安化县东坪镇资江大桥北端 307-308

邮政编码：413500

法定代表人或其授权的代理人：(签字)

开户银行：安化建行

账号：4300 1554 0670 5250 7275

电话：0737-7888805

电子邮箱： /

监理人：湖南和天工程项目管理有限公司  
(盖章) 合同专用章

住所：长沙市高新区麓松路 480 号

邮政编码：410000

法定代表人或其授权的代理人：(签字)

开户银行：建行长沙市东塘支行

账号：43001741661050004086

电话：0731-82760396

电子邮箱： /

## (4) 真人桥家园二期建设项目监理

### 【中标通知书】



# 中标通知书

中标通知书编号：430192202009170202-BE-001

项目编号：430192202009170202

湖南和天工程项目管理有限公司：

很高兴地通知您，真人桥家园二期建设项目监理评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：真人桥家园二期工程项目总建筑面积约 357479.44 m<sup>2</sup>。建设内容包括：专为拆迁农民建设的保障性商品住房及相关附属配套设施工程，拟拆迁户数为 660 户，待安置人数约 3000 人。根据本项目招标控制价评审报告，核定的工程费为 119860.24 万元。

中标范围：包括但不限于真人桥家园二期建设项目从施工准备阶段到保修阶段全过程监理服务，包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套工程安装监理等。

监理服务期限：包括从施工准备阶段至保修阶段全过程监理服务。

中标价格：取费率 0.669%，取费基数 119860.24 万元。

总监理工程师：李灿，注册证号：43004667，身份证号码：430624197911107139，专业：房屋建筑工程；

专业监理工程师：贺林，注册证号：XS18-S00041，身份证号码：43038119890227781X，专业：房屋建筑工程；

zB-984

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式：按合同约定支付。

特此通知。

招标人：（盖章）



法定代表人或  
其委托代理人：（签字或盖章）



招标代理机构：（盖章）



法定代表人或  
其委托代理人：（签字或盖章）



## 【合同关键页】

(GF—2012—0202)

# 建设工程监理合同

合同编号: 建F-JF[2021]257号  
工程名称: 真人桥家园二期建设项目  
工程地点: 长沙高新区  
委托人: 长沙麓谷建设发展有限公司  
监理人: 湖南和天工程项目管理有限公司  
签订时间: 2021年05月

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 长沙麓谷建设发展有限公司

监理人(全称): 湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 真人桥家园二期建设项目

2. 工程地点: 长沙高新区

3. 工程规模: 真人桥家园二期工程项目总建筑面积约 357479.44 m<sup>2</sup>。拟建设内容包括: 专为拆迁农民建设的保障性商品住房及相关附属配套设施工程, 拟拆迁户数为 660 户, 待安置人数约 3000 人。根据本项目招标控制价评审报告, 核定的工程费为 119860.24 万元。

4. 建筑安装工程费: 约 119860.24 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 履约承诺书

合同附件一: 工程建设项目廉政责任书

合同附件二：监理工作内容

合同附件三：监理单位违约责任追究和处理条款

合同附件四：工程监理部人员一览表

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：李灿，身份证号码：430624197911107139，注册号：43004667

#### 五、签约酬金

签约酬金人民币（大写）：捌佰零壹万捌仟陆佰伍拾元零陆分（¥8018650.06元），最终酬金以监理范围内所监理工程的中标价（或合同价）的建安费为取费基数乘以费率（0.669%）进行结算。若监理范围内所有工程的施工单位结算的建安费金额在中标价（或合同价）的建安费金额的10%幅度内变化时，监理取费基数不作调整，超过±10%时，工程监理费以所监理工程的实际终审造价的建安费为取费基数。

包括：

1. 监理酬金：8018650.06元。
2. 相关服务酬金：/元。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：/元。
- (2) 设计阶段服务酬金：/元。
- (3) 保修阶段服务酬金：/元。
- (4) 其他相关服务酬金：/元。

#### 六、期限

##### 1. 监理期限：

本工程施工阶段监理服务期为：从施工准备阶段开始经施工阶段至保修阶段全过程监理服务，其中施工准备期/个月，施工期按施工进度，缺陷责任期24个月。委托人书面通知进场的时间与上述约定的起始日期不一致的，以委托人通知进场时间为服务期起始时间，完成日期相应顺延。

##### 2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。
- (2) 设计阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。

(3) 保修阶段服务期限自\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日始, 至\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日止。

(4) 其他相关服务期限自\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日始, 至\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日止。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的委托人代表, 并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间: 2021 年 05 月 26 日。
2. 订立地点: 长沙市岳麓区岳麓大道与许龙路交汇处东南角环创企业广场 B1 栋 14 楼。
3. 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 其中委托人 肆 份, 监理人 肆 份。

委托人: (盖章)

住 所:

电 话:

邮政编码:

法定代表人或

其授权代理人:

开户银行:

监理人: (盖章)

住 所:

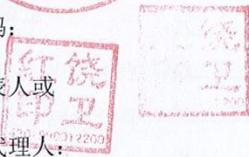
电 话:

邮政编码:

法定代表人或

授权代理人:

开户银行:



## (5) 长沙五矿广场项目

### 【中标通知书】

# 中标通知书

中标通知书编号: 430103202008170280-BE-001

项目编号: 430103202008170280

湖南和天工程项目管理有限公司:

很高兴通知您, 五矿广场项目监理

监理评标工作

已经结束, 经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况: 五矿广场用地面积为21883.92m<sup>2</sup>, 总建筑面积约19万m<sup>2</sup>, 其中地上建筑面积13.1万m<sup>2</sup>, 地下室建筑面积5.7万m<sup>2</sup>, 塔楼1高度248米, 塔楼2高度164米, 具体数据以图纸为准。

中标范围: 本工程竣工并交付的所有分部分项工程监理, 完成本工程施工准备阶段、施工阶段及施工备案阶段的全过程监理工作, 包括但不限于土石方、基坑支护、降水、桩基础、地基及基础处理、建筑主体结构、防水、幕墙、屋面、门窗、砌筑精装修、公共区域装修、防腐保温、电气、通讯、燃气、给排水、通风空调、电梯、智能化系统、消防、人防、擦窗机、售楼处(含临时售楼处等)、营销展示区、样板房、酒店精装修、室内精装修等, 及其室外市政管线、园林景观、道路工程、照明泛光、小区围墙、红线范围外市政工程等所有分部分项工程的工程质量控制、工程进度控制、工程投资控制, 与工程有关的合同管理、安全生产监督管理和信息资料管理及工作过程中, 支持、配合招标人、BIM顾问和项目各参与方的BIM实施; 协调委托人、设计单位、各参加施工单位、项目周边居民和团体、政府部门等之间关系等之所有监理服务工作。

中标金额: (大写): 捌佰陆拾壹万壹仟贰佰元整

(小写): 8611200.00(元)

取费基数:, 费率:%

总监理工程师: 唐任, 身份证号码: 432624197508171116 执业证书号: 43009428

总监代表:

执业证书号:

请贵单位在收到本通知书原件后30天内, 与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式: 按合同约定执行。

特此通知。

建设单位: (法人签字或盖章)

招标代理机构: (法人签字或盖章)

建设单位: (公章)

招标代理机构: (公章)

招投标监管机构备案(签章):

2020年11月23日





# 【合同关键页】



五矿地产华中区域公司

## 工程监理合同

合同编号：D030106-工程合同-2020-011

工程名称：长沙五矿广场项目

建设单位：湖南矿湘置业有限公司

监理单位：湖南和天工程项目管理有限公司

签订时间：2021 年 1 月 25 日

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：湖南矿湘置业有限公司

监理人（全称）：湖南和天工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：长沙五矿广场项目；
2. 工程地点：长沙市天心区书院路与富通路交口西北处；
3. 工程规模：五矿广场项目占地 21900m<sup>2</sup>，计容建筑面积约 13.1 万平方米，整体建筑面积约 19 万平方米；
4. 建筑安装工程费：约 18 亿元。
5. 工作范围：本工程竣工并交付的所有分部分项工程监理，完成本工程施工准备阶段、施工阶段及竣工备案阶段、保修阶段的全过程监理工作，包括但不限于土石方、基坑支护、降水、桩基础、地基及基础处理、建筑主体结构、防水、幕墙、屋面、门窗、砌筑精装修、公共区域装修、防腐保温、电气、通讯、燃气、给排水、通风空调、电梯、智能化系统、消防、人防、擦窗机，售楼处（含临时售楼处等）、营销展示区、样板房、酒店精装修、室内精装修等，及其室外市政管线、园林景观、道路工程、照明泛光、小区围墙、红线范围外市政工程等所有分部分项工程的工程质量控制、工程进度控制、工程投资控制，与工程有关的合同管理、安全生产监督管理和信息资料管理及工作过程中，支持、配合招标人、BIM 顾问和项目各参与方的 BIM 实施；协调委托人、设计单位、各参加施工单位、项目周边居民和团体、政府部门等之间关系等之所有监理服务工作。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 补充协议书；
3. 合同附件；
4. 合同清单报价表；
5. 招标文件；
6. 答疑文件及招标中往来文件；
7. 中标通知书；
8. 专用条件；

**9. 通用条件;**

以上内容都是构成合同文件不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力，当文件内容相互矛盾或者内容含糊不清时，按照上述顺序做出解释，即：如顺序在前的合同文件中没有规定的，按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行，如前后文件约定或规定内容相互矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾和歧义时，属于同一类内容的文件，以最新签署的为准。

**四、总监理工程师**

总监理工程师姓名：唐任，身份证号码：432624197508171116，注册号：43009428。

**五、签约酬金**

1. 监理费按工程量清单总价包干，包含现场监理人员工资福利，监理公司及项目监理部的管理费及利润等，已充分考虑监理服务内容、服务期限、监理服务具体要求及监理人员投入等全部因素和内容，在合同执行期内，除合同允许的情况外，均不做任何调整；

2. 工程量清单根据甲方提供的监理人员配备及进场计划统计监理人员数量，按照相应的监理人员单价计量；

3. 合同约定的监理服务期延长，监理人员数量增加，需要签署补充协议时，应按照合同酬金明细表中相应的监理人员单价签署补充协议，监理人不得以任何理由拒绝执行；

4. 本工程各阶段监理服务合同酬金合计总金额为（大写）：捌佰陆拾壹万壹仟贰佰元（¥ 8611200元），其中增值税税率为6%，税金 487426元。

**5、合同酬金明细表如下：**

序号	监理人员岗位	监理人员数量(人*月)	单价(元)	合价(元)
1	监理总监	67	20000	1340000
2	土建专业监理工程师	149	15000	2235000
3	精装专业监理工程师	69	12000	828000
4	幕墙专业监理工程师	52	12000	624000
5	机电专业监理工程师	69	12000	828000
6	暖通专业监理工程师	41	12000	492000
7	给排水专业监理工程师	41	12000	492000
8	安全专业监理工程师	55	12000	660000
9	资料员	67	9325	624774
10	专家费用(如有)	1人*天		1500
11	税前小计(元)			8123774
12	税金(元)		6%	487426
13	含税合价(元)			8611200

(注:上述价款费用已包含人工费、监理咨询费、差旅费、食宿费、服务费、驻场费、材料费、文件费、税费等履行本合同义务所需的全部费用。)

#### 六、期限

##### 1. 监理期限:

施工监理服务期暂定为:2020年11月15日起至2025年6月30日,实际开工起始日期以委托人书面通知的日期为准,总工期(施工监理服务期)时间不变。监理人提供3个月免费延长服务期。除此之外,合同期限延长或缩短,以及委托人要求引起的监理人员及其配备数量的调整,均应按照相应合同综合单价进行调整合同结算金额,监理人不得因为监理人员及其配备数量的变化而提出调整合同综合单价。

保修监理服务期暂定为:2025年7月1日起至2026年6月30日,实际保修开始日期以委托人书面通知的日期为准,总工期(保修监理服务期)时间不变。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺,在监理人无任何违约的情况下,按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间:2021年1月25日。

2. 订立地点:长沙市开福区芙蓉中路1段319号绿地中心T1楼2403房。

3. 本合同一式8份,具有同等法律效力,甲方持4份,乙方持4份。

委托人:  (盖章)

住所: 

邮政编码: 

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) 

开户银行: 

账号: 

电话: 

传真: 

电子邮箱: 

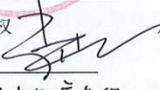
纳税人识别号: 

监理人:  (盖章)

住所: 长沙岳麓区枫林路7号

邮政编码: 410205

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) 

开户银行: 建行长沙阜塘支行

账号: 42001741661050004086

电话: 0731-82760661

传真: 0731-82760663

电子邮箱: htxmgc@126.com

纳税人识别号: 9143000083866240W

## 表 4-2、投标人设备监理（监造）业绩

### 投标人近 5 年独立承担的环保工程设备监理（或监造）

#### 业绩一览表

序号	工程项目名称	监理合同价（万元）	项目类型	合同签订时间	工程所在地
1	浏阳市生活垃圾焚烧发电项目全过程工程咨询	316.24	环保工程设备项目	2023.7.10	浏阳市

注：

投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日，以合同签订时间为准）独立承担的设备监理（监造）业绩：

1、设备监理（或监造）业绩是指：监理合同工作任务包含设备监理（或监造）的业绩或单独的设备监理（或监造）业绩。

2、环保工程设备是指：污水处理设备、城镇垃圾处理设备、工业废气治理设备、固体废物处置设备、环保基础设施设备。

3、投标人提供不超过 1 项自认为最具代表性且满足本款要求的环保工程设备监理（监造）业绩，如大于 1 项招标人将按投标文件排列顺序取前 1 项；

4、需提供环保工程设备监理（监造）业绩合同关键页（应包括中标通知书、合同封面、工程内容页、签约合同额页、签字盖章页）。若合同无法体现工程内容、项目特征、合同额的，需提供设计图纸或发包人出具的业绩证明扫描件，以上材料原件备查；未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，该项业绩不予认可。若提供的是全过程工程咨询合同，则合同中需体现包含环保工程设备监理（监造）工作任务，若合同无法体现工程内容、项目特征、合同额的，需提供设计图纸或发包人出具的业绩证明扫描件，以上材料原件备查，否则将不予认可；若提供的全过程工程咨询项目为联合体方式承接，其中监理工作任务需为本项目投标人独立承担，否则将不予认可。

5、某项目中投标人承担多个标段的，按标段计算业绩。

6、联合体（全过程工程咨询项目除外，认定标准详见本考察项内容）、子母公司业绩不予认可。

(1) 浏阳市生活垃圾焚烧发电项目全过程工程咨询

【中标通知书】

# 中标通知书

中标通知书编号：430181202306010615-XG-001 项目编号：430181202306010615

和天（湖南）国际工程管理有限公司：

很高兴地通知您，浏阳市城市管理和综合执法局的浏阳市生活垃圾焚烧发电项目全过程工程咨询（含监理服务、造价咨询服务）于2023年6月27日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：建设生活垃圾处理量为600吨/天的生产线2条，2台中温次高压余热锅炉，配套1台30兆瓦凝汽式汽轮发电机组及相应配套设施等。工程建安费估算约58104.55万元。

中标范围：本项目全过程工程咨询服务，包括：

监理服务：本项目施工准备阶段、施工阶段、调试阶段及缺陷责任期的施工全过程监理，包括施工、调试及缺陷责任期的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备等；

造价咨询服务：① 审核设计概算；② 项目整体施工图预算编制（含工程量清单）、报审；③ 项目整体竣工结算（含工程量清单）和财务决算编制、报审；最终达到浏阳市财政局相关要求为准。

中标金额：（大写）：叁佰捌拾陆万叁仟叁佰陆拾柒元整；

（小写）：3863367.00元

其中：监理服务费：3162145.50元；造价咨询服务费：701221.50元；

服务期限：监理服务周期：自施工准备阶段至缺陷责任期。从合同生效之日开始，其中驻场服务期不少于730日历天，具体以项目实际建设进度为准；造价咨询服务周期：从合同生效之日至合同约定工作内容完成之日止。

质量标准：达到国家现行合格标准。

项目负责人：张向东，职称/注册资格：高级工程师，证书编号：A0811100000000580，国家注册监理工程师，证书编号：43008367，身份证号码：430503197711061538；

监理负责人：黄锋，职称/注册资格：高级工程师，证书编号：21A20112018，国家注册监理工程师证，证书编号：43012970，身份证号码：430181198204111459；

造价负责人：王朋举，职称/注册资格：高级工程师：201636068；注册造价工程师，证书编号：建[造]15430007688，身份证号码：430111198003106056。

履约保证金金额：386336.00 元，提交形式：现金转账或银行保函。提交截止时间：咨询单位在收到中标通知书 5 个工作日内（以收到时间为准）将履约保证金从其基本账户以转账方式缴入指定的履约保证金专户或在收到中标通知书 7 个工作日内（以收到时间为准）提交履约担保至浏阳市发展和改革委员会。

付款方式：按合同约定执行。

请贵单位在收到本通知书原件后 30 日内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知。

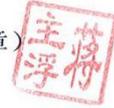


建设单位：（法人签字或盖章）

招标代理机构：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）

招标代理机构：（公章）



招投标监管机构备案（签章）：



2023 年 7 月 6 日

【合同协议书】

正本

合同编号：

浏阳市生活垃圾焚烧发电项目全过程工程咨  
询（含监理服务、造价咨询服务）  
全过程工程咨询合同

委托人：浏阳市城市管理和综合执法局

咨询人：和天（湖南）国际工程管理有限公司

见证方：湖南浏阳军信环保有限公司

2023年07月10日

湖南省住房和城乡建设厅监制

## 第一部分 合同协议书

委托人(全称): 浏阳市城市管理和综合执法局

咨询人(全称): 和天(湖南)国际工程管理有限公司

见证人(全称): 湖南浏阳军信环保有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《国务院关于投资体制改革的决定》《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》(国办发〔2017〕19号文)及有关法律、法规和规章规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就浏阳市生活垃圾焚烧发电项目全过程工程咨询(含监理服务、造价咨询服务)及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 浏阳市生活垃圾焚烧发电项目全过程工程咨询(含监理服务、造价咨询服务)。
2. 工程地点: 浏阳市荷花街道建新村。
3. 工程概况: 浏阳市生活垃圾焚烧发电项目:建设生活垃圾处理量为600吨/天的生产线2条,2台中温次高压余热锅炉,配套1台30兆瓦蒸汽式汽轮发电机组及相应配套设施等。工程建安费估算约58104.55万元。

### 二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围: 含监理及造价咨询。
2. 全过程工程咨询服务内容:

(1) 全过监理服务: 本项目施工准备阶段、施工阶段、调试阶段及缺陷责任期的施工全过程监理, 包括施工、调试及缺陷责任期的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备等。

(2) 造价咨询服务: 审核设计概算; 项目整体施工图预算编制(含工程量清单)、报审; 项目整体竣工结算(含工程量清单)和财务决算编制、报审; 最终达到浏阳市财政局相关要求为准。

具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件1。

### 三、全过程工程咨询服务期

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

注: 不因造价的变更或工期的延长而增加任何费用。

#### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：采用总价包干形式；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰捌拾陆万叁仟叁佰陆拾柒元整（¥3863367.00元）。不含税总造价3644685.85元，增值税税额为218681.15元。

其中监理费3162145.50元，不含税总造价2983156.13元，增值税税额为178989.37元。  
工程造价咨询费701221.50元，不含税总造价661529.72元，增值税税额39691.78元。

#### 五、委托人代表与咨询人项目负责人

委托人代表：汤从优。

咨询人项目负责人：张向东。

见证方代表：杨光。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如有）；
- (4) 投标函及其附录（如有）；
- (5) 委托人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 委托人提供的相关资料（如有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

**九、签订地点**

本合同在浏阳市城市管理和综合执法局签订。

**十、补充协议**

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

**十一、合同生效**

本合同自双方签字盖章之日起生效。

**十二、合同份数**

本合同正本一式贰份、副本一式肆份，均具有同等法律效力，委托人执正本壹份、副本壹份，咨询人执正本壹份、副本叁份。见证人执副本贰份。

委托人： (盖章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

*[Handwritten signature]*

组织机构代码：\_\_\_\_\_

纳税人识别号：\_\_\_\_\_

地 址：浏阳市行政中心附二栋

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：古长根

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

时 间：2023年7月10日

咨询人： (盖章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

*[Handwritten signature]*

组织机构代码：91430000183866340W

纳税人识别号：91430000183866340W

地 址：长沙高新技术产业开发区麓松路480号

邮政编码：410007

法定代表人：罗定

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：0731-82760663

传 真：0731-82760663

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙东塘支行

账 号：43001741661050004086

时 间：2023年7月10日

表 4-3、投标人派任项目负责人（总监）简历表

投标人派任项目总监简历表

姓名	陈学明	性 别	男	年 龄	46 岁
职务	总监理工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430802197905218118	手机号码	18613959098
参加工作时间		从事项目总监年限			10
项目总监 资格证书编号	43006504				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	合同金额	合同签订时间	在建或已完	工程质量
长沙市第一 医院	沙市公共卫生救 治中心原址改扩 建项目全过程工 程咨询	950 万元	2021.6.25	已完	合格

注：1、提供项目总监近 5 年（2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日，以合同签订时间为准）在同类工程工程监理单位中担任项目总监的业绩。仅提供一项最具代表性的业绩，如大于 1 项招标人将按投标文件排列顺序取第 1 项；

2、同类工程监理业绩是指：房屋建筑工程或城市生活垃圾处理工程。

3、总监理工程师的业绩证明材料需包括监理合同关键页扫描件（应包括中标通知书、合同封面、工程内容页、总监任命书、签约合同额页、签字盖章页）。业绩证明材料需明确体现项目总监姓名信息，若无法体现拟派总监理工程师人员姓名的，还应提供业主出具的证明材料扫描件；

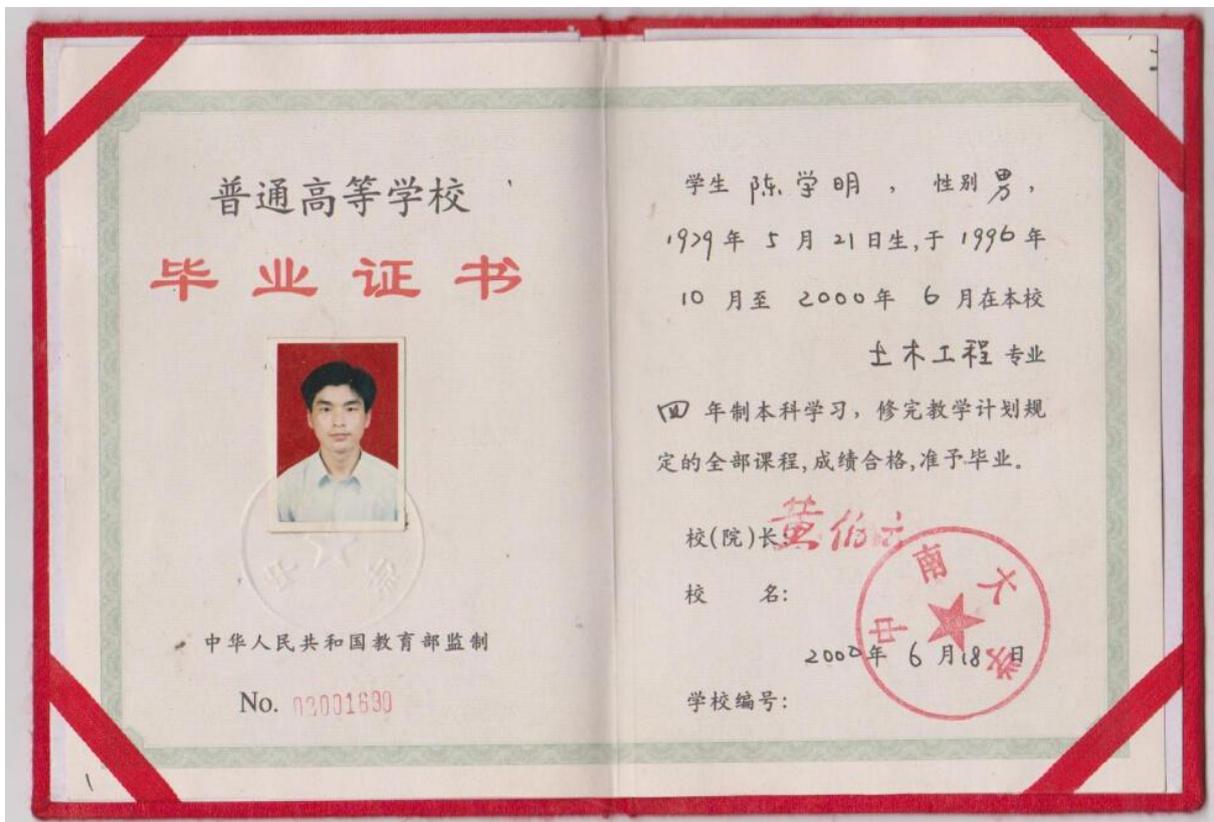
4、需提供人员简介、身份证、职称证；投标人近 3 个月（截标当月的前 1 个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。

5、以上材料原件备查，未提供或提供不全，或证明材料未明确反映人员任职情况及姓名的，业绩不予认可。

## 【身份证】



## 【学历证】



## 【职称证】

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 陈学明  
性别 男  
身份证号 430802197905218118  
职称名称 高级工程师  
级别 副高级  
专业 建筑工程  
评审机构 省土建工程专业高级职称评审委员会  
备案时间 2022年12月12日  
备案文号 湘人社职称〔2023〕31号  
证书编号 A08221000000004158



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>；
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

# 【国家注册监理工程师证书】

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国  
注册监理工程师  
注册执业证书



发证机关

证书编号： 00415324



注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 湖南和天工程项目管理  
有限公司

有效期至 2018 年 02 月 15 日

持证人签名



发证日期 2015 年 02 月 16 日  
(2)

注册号 43006504

姓名 陈学明

性别 男

出生日期 1979 年 05 月 21 日

执业印章

延续/变更注册记录

有效期至:

2021年02月15日

No. 00351656

认定机关(签章)

2017年12月14日

延续/变更注册记录

有效期至:

2020年02月15日

No. 00845152

认定机关(签章)

2020年12月10日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更

和天(湖南)国际工程管理有限公司

No. 01130184

认定机关(签章)

2023年06月06日

延续/变更注册记录

粘贴处

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年02月15日

No. 01235388

认定机关(签章)

2024年02月02日

粘贴处



使用有效期: 2025年02月10日  
- 2025年08月09日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 陈学明

性别: 男

出生日期: 1979年05月21日

注册编号: 43006504

注册执业单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司

注册有效期: 2027年02月15日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名:

陈学明

签名日期:

2025.4.1

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年01月25日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

**陈学明**

证件类型	居民身份证	证件号码	430802*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [个人业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)

**注册监理工程师**

注册单位:	和天(湖南)国际工程管理有限公司	证书编号:	00415324	注册编号/执业印章号:	43006504
注册专业:	房屋建筑工程	有效期:	2027年02月15日		
注册专业:	市政公用工程	有效期:	2027年02月15日		

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

查询网站:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123591697>

# 【社保证明】

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	陈学明	建账时间	201107	身份证号码	430802197905218118			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-08-15 11:04			
		1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1)登陆单位网厅公共服务平台(2)下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种		起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险		202412-202504			
			工伤保险		202412-202504			
			失业保险		202412-202504			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	10045	1607.2	803.6	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10045	90.41	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名: 陈学明

第1页,共2页

个人编号: 43120000000103023262

202503	失业保险	10045	70.32	30.14	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	-374	-59.84	-29.92	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	10419	1667.04	833.52	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-374	-3.36	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	10419	93.77	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-374	-2.61	-1.12	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	10419	72.93	31.26	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	-374	-59.84	-29.92	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	10419	1667.04	833.52	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-374	-3.36	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	10419	93.77	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-374	-2.61	-1.12	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	10419	72.93	31.26	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	10419	1667.04	833.52	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10419	58.35	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10419	72.93	31.26	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级



## 【监理业绩】

### (1) 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目全过程工程咨询

## 【中标通知书】

# 中标通知书

中标通知书编号：430105202005114835-XG-001 项目编号：430105202005114835

牵头人：湖南和天工程项目管理有限公司

成员方：湖南省建筑设计院集团有限公司

成员方：永信和瑞工程咨询有限公司

很高兴通知您，长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目全过程工程咨询评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：本项目总建筑面积约 14.6 万 $m^2$ ，总投资额约 12.2 亿元，分两期建设。一期总建筑面积约 8.9 万 $m^2$ ，其中传染楼（1 栋），地上总建筑面积约 5.3 万 $m^2$ ，建筑高度不超过 50 米；应急发热门诊及配套附属用房地上总建筑面积约 0.6 万 $m^2$ ，建筑高度不超过 24 米；地下室总建筑面积约 3 万 $m^2$ ，投资额约 6.4 亿元，配套医疗设备投资额约 1.1 亿元，一期投资额约 7.5 亿元。二期项目拟建综合医疗楼，总建筑面积约 5.7 万 $m^2$ ，地上总建筑面积 3.7 万 $m^2$ ，建筑高度不超过 50 米，地下室总建筑面积约 2 万 $m^2$ ，投资额约 3.66 亿元，配套医疗设备投资额约 1.04 亿元，二期投资额约 4.7 亿元。

中标金额（费率）：中标优惠率 2%。

工期：一期项目确保 2023 年 12 月完成项目竣工及验收，2024 年 12 月完成项目结算和财务决算工作，二期项目确保 2025 年 12 月完成项目竣工及验收，2026 年 12 月完成项目结算和财务决算工作。

质量要求：达到国家现行合格标准。

项目负责人：杨鹏，职称/注册资格：高级工程师，证书编号：湘 143151770316，身份证号码：432502198403129019

勘察负责人：陶五平，职称/注册资格：高级工程师，证书编号：AY064300075，身份证号码：320106197108092411

总监变更为：陈学明 身份证号：X30802192905218118  
2022年5月30日

第二联：中标单位

ZB-ZX-031

设计负责人:杨瑛,职称/注册资格:高级工程师,证书编号:014300234,身份证号码:430102196410231051

监理负责人:岳弘,职称/注册资格:高级工程师,证书编号:00507121,身份证号码:432502198609190034

造价咨询负责人:张东红,职称/注册资格:高级工程师,证书编号:建[造]07430003850,身份证号码:430422197811167317

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内,与招标人联系办理合同签订等有关事项。

履约保证金金额:中标合同金额的 10%,形式:银行保函,提交截止时间:合同签订前。

付款方式:按合同约定执行。

特此通知。



建设单位: (法人签字或盖章)

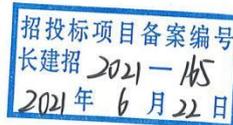
建设单位: (公章)



招标代理机构: (法人签字或盖章)

招标代理机构: (公章)

招投标监管机构备案(签章):



2021年6月21日

注:本中标通知书一式五份,建设单位、中标单位、招标代理机构、建委市场处、招标办各一份。

## 【合同协议书】

合同编号：

### 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目 全过程工程咨询合同

委托人：长沙市第一医院

项目管理单位：湖南长房建设投资有限公司

咨询人：湖南和天工程项目管理有限公司（牵头单位）

永信和瑞工程咨询有限公司（成员单位）

湖南省建筑设计院集团有限公司（成员单位）

2021年7月28日

湖南省住房和城乡建设厅监制

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 长沙市第一医院  
项目管理单位: 湖南长房建设投资有限公司  
咨询人(全称): 湖南和天工程项目管理有限公司(牵头单位)  
永信和瑞工程咨询有限公司(成员单位)  
湖南省建筑设计院集团有限公司(成员单位)

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目由长房集团下属湖南长房建设投资有限公司提供项目管理服务,负责该项目的具体工作的实施,项目竣工验收后移交委托人,达到交钥匙工程的目的。故在该全过程工程咨询合同实施过程中,全咨各相关单位必须服从项目管理单位的管理。

此合同文件中约定委托人和咨询人的权利和义务,合同中写到的合同“双方”指委托人和咨询人。项目管理单位基于其与委托人之间的工程项目管理关系,代理委托人行使本协议项下对咨询人的管理。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》(国办发〔2017〕19号文)及有关法律、法规和规章规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目(项目名称)全过程工程咨询及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称:长沙市公共卫生救治中心原址改扩建工程。

2.工程地点:长沙市开福区。

3.工程概况:本项目总建筑面积约 14.6 万 $m^2$ ,总投资额约 12.2 亿元,分两期建设。一期总建筑面积约 8.9 万 $m^2$ ,其中传染楼(1 栋),地上总建筑面积约 5.3 万 $m^2$ ,建筑高度不超过 50 米;应急发热门诊及配套附属用房地上总建筑面积约 0.6 万 $m^2$ ,建筑高度不超过 24 米;地下室总建筑面积约 3 万 $m^2$ ,投资额约 6.4 亿元,配套医疗设备投资额约 1.1 亿元,一期投资额约 7.5 亿元。二期项目拟建综合医疗楼,总建筑面积约 5.7 万 $m^2$ ,地上总建筑面积 3.7 万 $m^2$ ,建筑高度不超过 50 米,地下室总建筑面积约 2 万 $m^2$ ,投资额约 3.66 亿元,配套医疗设备投资额约 1.04 亿元,同步在综合院区北侧预留 30 亩空地地方舱医院

用。项目总投资以发改等政府批准为准。

4. 湖南长房建设投资有限公司为本项目的全过程项目管理单位。

## 二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

### 1. 全过程工程咨询服务范围：

具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件 1。

## 三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期：，从合同签订日开始起计。

计划开始服务日期：2021年6月22日。

计划完成服务日期：2026年12月30日。

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

## 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定优惠率形式，本合同固定优惠率：2%；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟壹佰肆拾柒万伍仟陆佰玖拾肆元整（¥21,475,694.00），其中勘察暂定合同价：壹佰万元（此暂定价格仅作为履约保证金、预付款等前期付款的依据，后期根据实际现场情况以及长沙市财政评审中心《工程建设其他费计费指南（试行）》（长财评综[2020]19号）的规定计取勘察费用并根据付款约定付款）；设计（含BIM费用）暂定合同价：捌佰叁拾万元；监理暂定合同价：玖佰伍拾万元；造价咨询暂定合同价：贰佰陆拾柒万伍仟陆佰玖拾肆元整。

最终结算价格按以政府部门审定的设计概算中的相关费用为取费基数，按照长沙市财政评审中心《工程建设其他费计费指南（试行）》（长财评综[2020]19号）的规定计取（其中**BIM技术服务费**参照湖南省住房和城乡建设厅《湖南省建设项目建筑信息模型（BIM）技术服务计费参考依据（试行）》（湘建价〔2018〕237号）优惠**65%**计取），并执行固定优惠率。最终结算金额以长沙市财政评审中心审计结果为准。

## 五、委托人代表与咨询人项目负责人

委托人代表：王志勇。

项目管理单位代表：\_\_\_\_\_。

咨询人项目负责人：杨鹏。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

勘察  
明根  
平综  
价：  
五千  
财政  
其中  
技术  
惠

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如有）；
- (4) 投标函及其附录（如有）；
- (5) 委托人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 委托人提供的相关资料（如有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订地点

本合同在 长沙市第一医院 签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自签字盖章之日起生效。

#### 十二、合同份数

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，其中委托人陆份，项目管理单位叁份；咨询人牵头单位叁份，联合体其它成员各叁份，财政备案等贰份。

(本页为签署页无正文)

委托人：长沙市第一医院

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

地址：长沙市开福区营盘路311号

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

时间：2022年6月25日

咨询人：(联合体牵头人：监理)

湖南和天工程项目管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

地址：长沙市高新区麓松路480号

开户银行：中国建设银行股份有限公司

账号：43001741661050004086

时间：2022年6月25日

项目管理单位：

湖南长房建设投资有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

地址：长沙市芙蓉区人民东路99号

长房国际大厦4楼403

开户银行：中国建设银行股份有限公司

湖南省分行营业部

账号：43050186363600002410

时间：2022年6月25日

咨询人：(联合体成员：造价)

永信和瑞工程咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

地址：长沙市天心区芙蓉中路二段168-1号

摩天大厦1547房

开户银行：招商银行侯家塘支行

账号：731904931810901

时间：2022年6月25日

咨询人：(联合体成员：勘察与设计)

湖南省建筑设计院集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

地址：湖南省长沙市福祥路65号

开户银行：中国建设银行长沙人民支行

账号：43001526061050001916

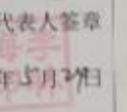
时间：2022年6月25日

件  
函  
他  
书  
文  
围  
和  
同  
承  
具  
并

【总监证明材料】

长沙市《建筑工程施工许可证》变更登记申请审批表

填表时间: 2020年5月20日

建设单位	长沙市第一医院		
经办人	陈学明	联系电话	18613959098
工程名称	长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目(二期基建工程)	工程地址	长沙市开福区
工程编号	4301052020051118	施工许可证编号	43010020220513009
申请事项及理由	<p>因总监个人身体原因无法继续履行现场管理工作,不能到岗履职,特申请变更总监为陈学明。</p> <p>(如有其他情况或需补充说明的,可另附情况说明)</p>		
申请单位承诺	<p>本表填报的内容及提交所有材料的原件或复印件及其内容是真实的,如有任何虚假,接受机关可终止办理;如因虚报材料引致法律责任,概由申请单位承担,与受理机关无关。</p> <p>                        (公章) 法定代表人签章                      2020年5月20日                 </p>		
施工单位意见:	<p>                        (公章) 法定代表人签章                      2020年5月20日                 </p>		
监理单位意见:	<p>                        (公章) 法定代表人签章                      2020年5月20日                 </p>		
变更后的施工许可证签收栏	领证人:	领证日期:	

主体结构 分部(子分部)工程质量验收记录

编号: \_\_\_\_\_

单位(子单位)工程名称		长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目综合医疗楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	6
施工单位		湖南建工集团有限公司		项目负责人	中强	技术(质量)负责人	朱源宝
分包单位		/		分包单位负责人	/	分包内容	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论		
1	混凝土结构	模板	112	合格	合格		
		钢筋	448	合格	合格		
		混凝土	444	合格	合格		
		现浇结构	112	合格	合格		
		主体结构防水	29	合格	合格		
2	砌体结构	填充墙砌体	51	合格	合格		
质量控制资料				齐全	合格		
安全和功能检验结果				合格	合格		
观感质量检查结果				合格	合格		
综合验收结论	合格。同意验收			施工总承包单位 (公章) 项目负责人: 中强 技术质量部门负责人: 朱源宝 2024年11月4日	施工分包单位 (公章) 项目负责人: 技术质量部门负责人: 年 月 日		
				设计单位 (公章) 项目负责人: 朱源宝 2024年11月4日		监理单位 (公章) 总监理工程师: 陈平 2024年11月4日	

注: 1. 本表工程验收时, 质量控制资料、安全和功能检验结果、观感质量检验结果等资料需检查合格;  
 2. 监理单位技术、质量部门负责人应参加地基与基础、主体、节能分部工程的验收;  
 3. 勘察单位只参加地基与基础分部工程的验收。

主体结构 分部(子分部)工程质量验收记录

编号: \_\_\_\_\_

单位(子单位)工程名称		长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目污水处理站		子分部工程数量	2	分项工程数量	8
施工单位		湖南建工集团有限公司		项目负责人	申强	技术(质量)负责人	未确定
分包单位		/		分包单位负责人	/	分包内容	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板	2	合格		合格	
		钢筋	4	合格		合格	
		混凝土	6	合格		合格	
		现浇结构	2	合格		合格	
		主体结构防水	1	合格		合格	
2	砌体结构	填充墙砌体	1	合格		合格	
质量控制资料				齐全		齐全	
安全和功能检验结果				合格		合格	
观感质量检查结果				好		好	
综合验收结论	合格			施工单位 (公章) 项目负责人: 申强 技术质量部门负责人: 杨强 2024年1月4日		监理单位 (公章) 项目负责人: 技术质量部门负责人: 年月日	
				设计单位 (公章) 项目负责人: 年月日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 年月日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 年月日	建设单位 (公章) 项目负责人: 年月日

注: 1. 分部工程验收前, 质量控制资料、安全和功能检验结果、观感质量检查结果等资料应检查合格; 总包、分包施工单位技术、质量部门负责人应参加地基与基础、主体、节能分部工程的验收; 2. 勘察单位应参加地基与基础分部工程的验收。

表 4-4、投标人项目机构组成人员配置计划表

投标人派任项目机构其他人员一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限
1	专业工程师（建筑）	汤建雄	工程师	国家注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	43008568	16 年
2	专业工程师（机电）	钟旭红	工程师	国家注册监理工程师	市政公用工程 机电安装工程	43005366	21 年
3	专业工程师（机电）	左佳明	工程师	国家注册监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	43014519	6 年
4	专业工程师（合约）	危雅婷	工程师	一级造价工程师	工程造价	建 [造]1121430 0002971	12 年
5	专业工程师（安全）	钟洪卫	高级工程师	国家注册安全工程师证书	建筑施工安全	43130145216	22 年
6	专业工程师（档案）	陈冰	工程师	湖南省专业监理工程师证书	房屋建筑工程 市政公用工程	XS22-D0034	15 年
7	监理员	刘超	/	湖南省专业监理工程师证书	房屋建筑工程 市政公用工程	XS21-S0255	4 年
8	监理员	肖能文	/	湖南省专业监理工程师证书	市政公用工程	XY17-S0315	7 年

2025 年 5 月 19 日

### 1. 投标人派任项目机构其他人员简历表(专业工程师（建筑）-汤建雄)

派任项目机构 岗位职务	专业工程师（建筑）								
姓名	汤建雄	性别	男	年龄	39	学历	专科	职称	工程师
毕业院校	湖南城市学院			毕业 时间	2009.6	所学 专业	土木工程		
工程建设行业 工作年限	16	监理服 务工作 年限	16	投标人企业 工作年限		16	技术 特长	房屋建筑工程	
工程建设类 执业资格类型	国家注册安全工 程师证书		证书 编号	43008568		登记 专业	房屋建筑工程 市政公用工程		
主要工作经历	/								
工程监理服务 项目业绩	/								

注：

1、需提供监理团队人员简介、身份证、学历证书、职称证（如有）、注册资格证书（如有）、投标人近3个月（截标当月的前1个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。

2、以上材料原件备查，未提供或提供不全，业绩不予认可。

2025年5月19日

## 【身份证】



## 【学历证】



## 【职称证】

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08133010100000375

C760



持证人签名:

姓名: 汤建雄

性别: 男

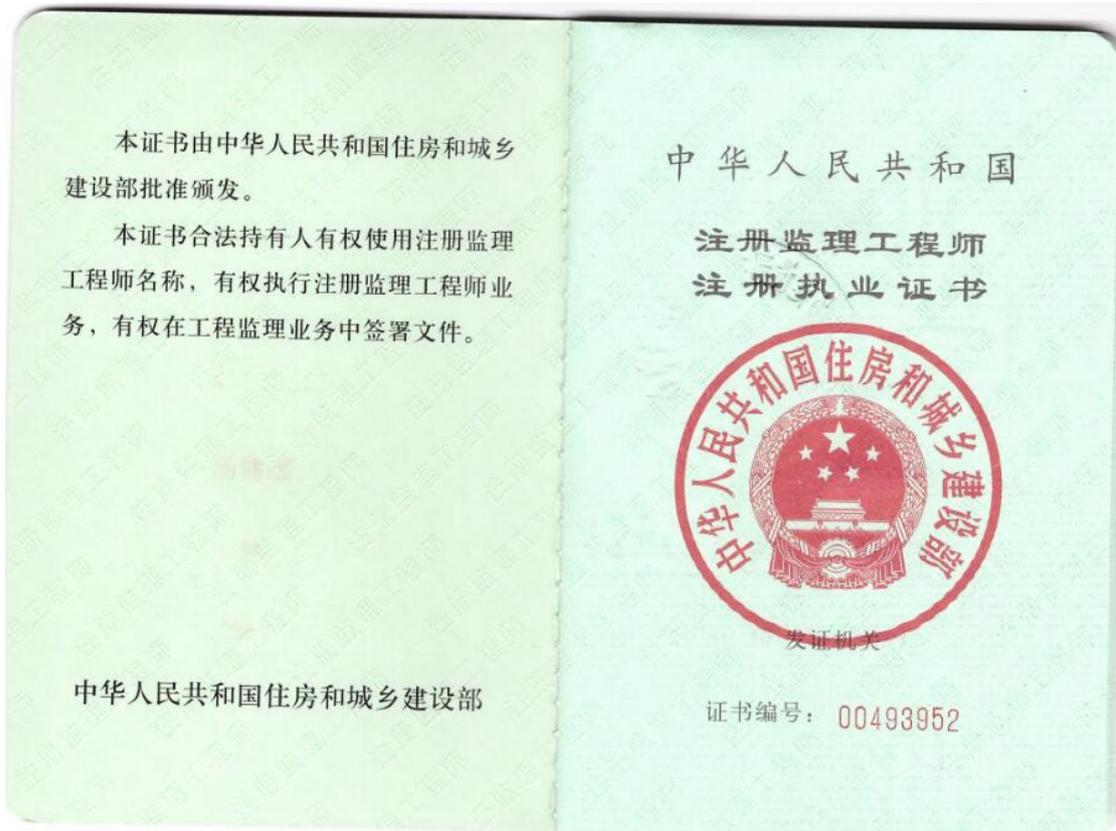
身份证号: 430903198601254538

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2013年11月23日

# 【国家注册监理工程师证书】



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至

2024年07月17日

No. 00717605

认定机关 (签章)  
2021年 7月 2日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

和天(湖南)国际工程管理有限公司

No. 01130257

认定机关 (签章)  
2023年06月26日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年07月17日

No. 01350117

认定机关 (签章)  
2024年 7月 日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处



使用有效期：2025年02月28日  
- 2025年08月27日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：汤建雄

性别：男

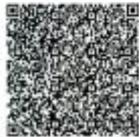
出生日期：1986年01月25日

注册编号：43008568

注册执业单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

注册有效期：2027年07月17日

注册专业：房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名：  
签名日期：2025.2.28



发证日期：2024年06月26日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

汤建雄

证件类型	居民身份证	证件号码	430903*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

#### 一级注册建造师

注册单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司 注册编号/执业印章号: 湘 1432020202104424  
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年06月27日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

#### 注册监理工程师

注册单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司 证书编号: 00493952 注册编号/执业印章号: 43008568  
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年07月17日  
注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年07月17日

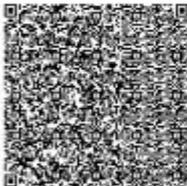
[查看证书变更记录 \(3\)](#)

查询网站:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123591697>

# 【社保证明】

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	4311000000011009827			
姓名	汤建雄	建账时间	201309	身份证号码	430903198601254538			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-08-15 11:06			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险	202412-202504				
			工伤保险	202412-202504				
			失业保险	202412-202504				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	7961	1273.76	636.88	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7961	71.65	0	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	7961	55.73	23.88	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	7961	1273.76	636.88	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	7961	71.65	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：汤建雄

第1页共2页

个人编号：4312000000101111011

202503	失业保险	7961	55.73	23.88	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	-374	-59.84	-29.92	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	8335	1333.6	666.8	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-374	-3.37	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	8335	75.02	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-374	-2.62	-1.13	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	8335	58.35	25.01	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	-374	-59.84	-29.92	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	8335	1333.6	666.8	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-374	-3.37	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	8335	75.02	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-374	-2.62	-1.13	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	8335	58.35	25.01	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	8335	1333.6	666.8	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8335	46.68	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8335	58.35	25.01	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：汤建雄

第2页,共2页

个人编号：43120000000101111011

## 2. 投标人派任项目机构其他人员简历表(专业工程师（机电）-钟旭红)

派任项目机构 岗位职务	专业工程师（机电）								
姓名	钟旭红	性别	男	年龄	48	学历	专科	职称	工程师
毕业院校	长沙理工大学			毕业时间	2015.6	所学专业	交通土建工程		
工程建设行业 工作年限	16	监理服 务工作 年限	16	投标人企业 工作年限	16	技术 特长	具有 10 年机电安装 工程监理经验		
工程建设类 执业资格类型	国家注册安全工 程师证书		证书 编号	43005366		登记 专业	市政公用工程 机电安装工程		
主要工作经历	/								
工程监理服务 项目业绩	/								

注：

1、需提供监理团队人员简介、身份证、学历证书、职称证（如有）、注册资格证书（如有）、投标人近 3 个月（截标当月的前 1 个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。

2、以上材料原件备查，未提供或提供不全，业绩不予认可。

2025 年 5 月 19 日

## 【身份证】

姓名 钟旭红  
性别 男 民族 汉  
出生 1977 年 10 月 20 日  
住址 长沙市雨花区劳动中路60号12栋3门510房



公民身份号码 430103197710201533

 中华人民共和国  
居民 身 份 证

签发机关 长沙市公安局雨花分局  
有效期限 2005.11.12-2025.11.12

## 【学历证】

钟旭红

 高等教育自学考试  
毕 业 证 书

姓名: 钟旭红  
身份证号: 430103197710201533  
证书编号: 65430101982772639



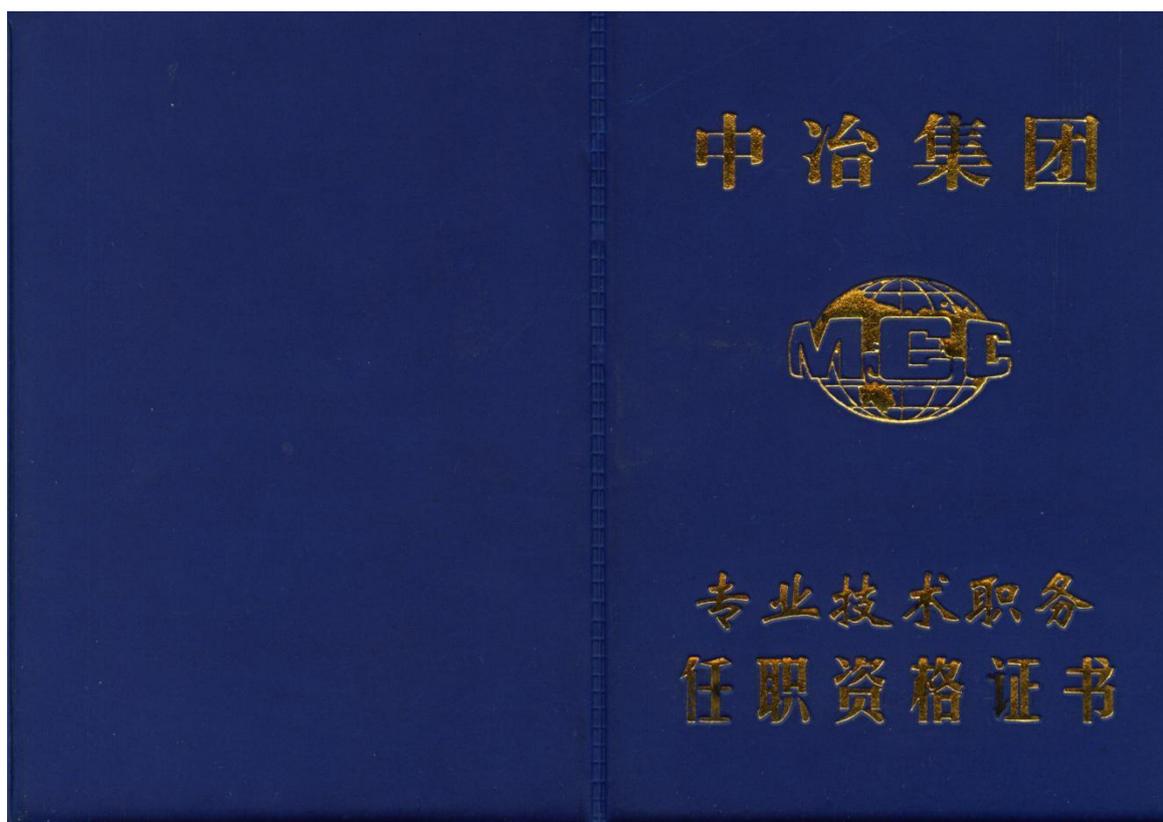
参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

 湖南省  
高等教育自学考试委员会  
二〇一五年六月三十日

 长沙理工大学  
高等院校  
二〇一五年六月二十日

15115105 No.01- 1504224199

【职称证】



姓名 ..... 钟旭红

性别 ..... 男

出生年月 ..... 1977年10月

任职资格 ..... 工程师

任职专业 ..... 机电安装工程

授予单位：中冶集团职称评审领导小组

编号 ..... 201436014

二〇一四年七月二十二日



# 【国家注册监理工程师证书】



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为：  
市政公用工程 机电安装工程

No. 00090101

认定机关 (签章)  
2014 年 3 月 17 日

延续/变更注册记录

有效期至：

2019 年 07 月 08 日

No. 00230859

认定机关 (签章)  
2016 年 7 月 25 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

行政许可专用章

有效期至：

2022 年 07 月 08 日

No. 00483592

认定机关 (签章)  
2019 年 5 月 16 日

延续/变更注册记录

粘贴处

延续/变更注册记录

有效期至：  
2025 年 07 月 08 日  
行政许可专用章

认定机关 (签章)  
2022 年 06 月 06 日

粘贴处



使用有效期至：2025年07月19日  
2025年07月08日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：针旭红

性别：男

出生日期：1977年10月20日

注册编号：43005366

注册执业单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

注册有效期：2025年07月08日

注册专业：市政公用工程  
机电安装工程



个人签名：

签名日期：



2022.6.20

2022.6.20

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期：2022年06月06日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

钟旭红

证件类型	居民身份证	证件号码	430103*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

### 注册监理工程师

注册单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司 注册编号/执业印章号: 43005366

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年07月08日

注册专业: 机电安装工程 有效期: 2028年07月08日

[查看证书变更记录 \(6\)](#)

### 相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

### 各省级一体化平台

[北京](#) / [天津](#) / [河北](#) / [山西](#) / [内蒙古](#) / [辽宁](#) / [吉林](#)  
[黑龙江](#) / [上海](#) / [江苏](#) / [浙江](#) / [安徽](#) / [福建](#) / [江西](#)  
[山东](#) / [河南](#) / [湖北](#) / [湖南](#) / [广东](#) / [广西](#) / [海南](#)  
[重庆](#) / [四川](#) / [贵州](#) / [云南](#) / [西藏](#) / [陕西](#) / [甘肃](#)  
[青海](#) / [宁夏](#) / [新疆](#)

### 网站访问数量

2 5 0 7 4 3 3 8 9

 网站地图

 联系我们

 管理系统



查询网站:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123591697>

# 【社保证明】

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	钟旭红	建账时间	200704	身份证号码	430103197710201533			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-08-15 11:06			
		1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1)登陆单位网厅公共服务平台(2)下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险	202412-202504				
			工伤保险	202412-202504				
			失业保险	202412-202504				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	10878	1740.48	870.24	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10878	97.9	0	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	10878	76.15	32.63	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	10878	1740.48	870.24	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	10878	97.9	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名: 钟旭红

第1页,共2页

个人编号: 43120000000100597379

202503	失业保险	10878	76.15	32.63	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	8752	1400.32	700.16	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	2126	340.16	170.08	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	2126	19.13	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	8752	78.77	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8752	61.26	26.26	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	2126	14.89	6.37	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	8752	1400.32	700.16	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	2126	340.16	170.08	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	2126	19.13	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	8752	78.77	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	2126	14.89	6.37	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	8752	61.26	26.26	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	8752	1400.32	700.16	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	8752	49.01	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	8752	61.26	26.26	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级



### 3. 投标人派任项目机构其他人员简历表(专业工程师（机电）-左佳明)

派任项目机构 岗位职务	专业工程师（机电）								
姓名	左佳明	性别	男	年龄	29	学历	专科	职称	工程师
毕业院校	湖南科技大学			毕业时间	2017.6	所学专业	土木工程		
工程建设行业 工作年限	6	监理服 务工作 年限	6	投标人企业 工作年限	6	技术 特长	具有5年机电安装工程 监理经验		
工程建设类 执业资格类型	国家注册安全工 程师证书		证书 编号	43014519		登记 专业	房屋建筑工程 机电安装工程		
主要工作经历	/								
工程监理服务 项目业绩	/								

注：

1、需提供监理团队人员简介、身份证、学历证书、职称证（如有）、注册资格证书（如有）、投标人近3个月（截标当月的前1个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。

2、以上材料原件备查，未提供或提供不全，业绩不予认可。

2025年5月19日

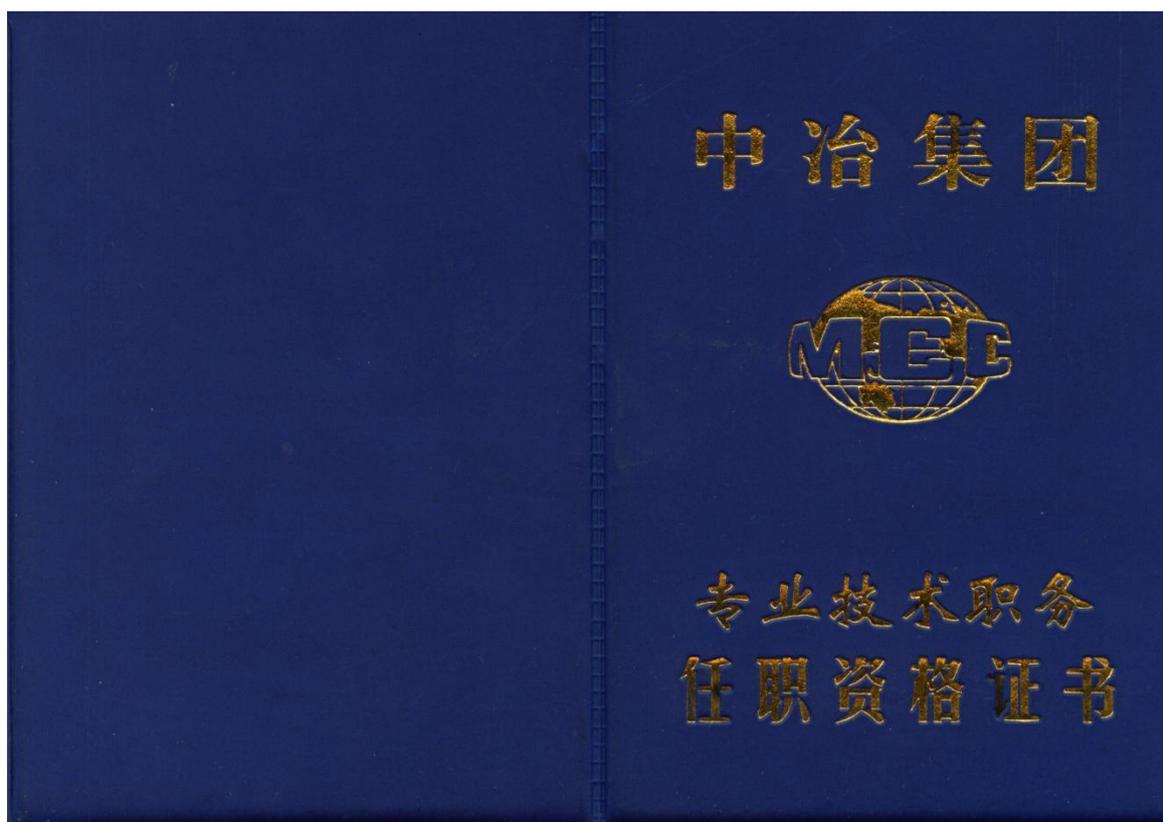
## 【身份证】



## 【学历证】



【职称证】



姓名 ..... 左佳明

性别 ..... 男

出生年月 ..... 1995年4月

任职资格 ..... 工程师

任职专业 ..... 机电安装工程

授予单位：中冶集团职称评审领导小组

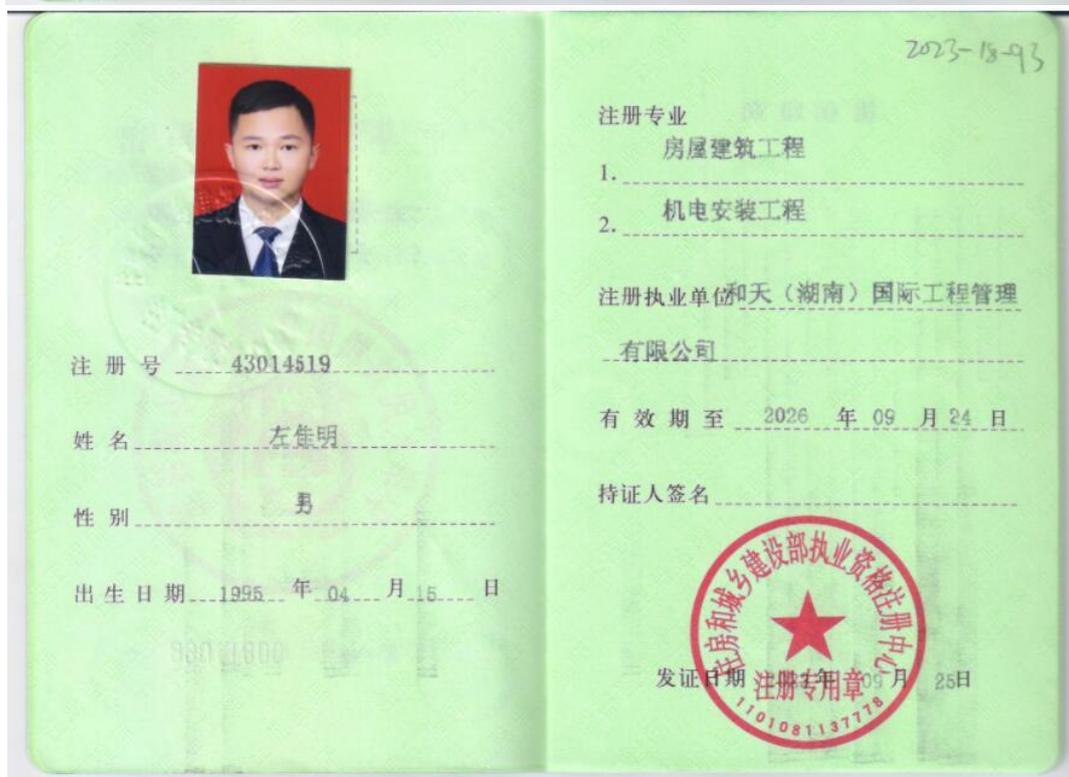
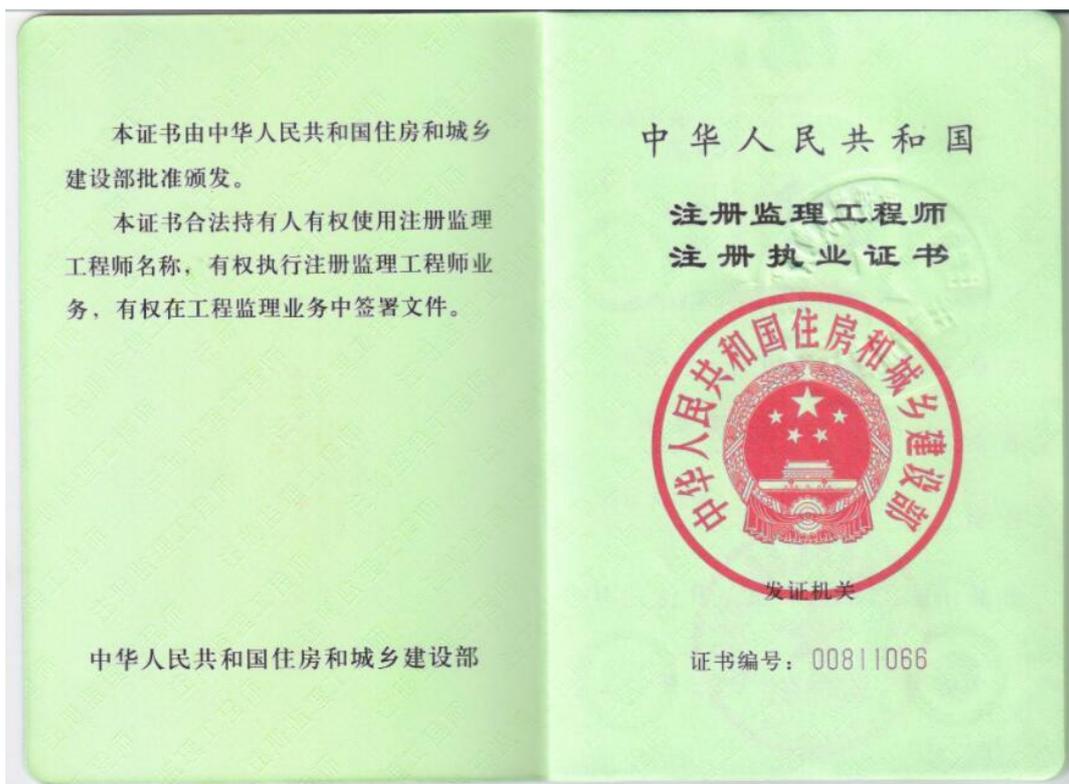


编号 ..... 22A30112015

二〇二二年 十二月三十一日



# 【国家注册监理工程师证书】





使用有效期: 2025年02月17日  
- 2025年08月16日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 左佳明

性别: 男

出生日期: 1995年04月15日

注册编号: 43014519

注册执业单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司

注册有效期: 2026年09月24日

注册专业: 房屋建筑工程  
机电安装工程



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



个人签名:

0154

左佳明

签名日期:

2025.6.1

发证日期: 2023年09月25日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

左佳明

证件类型	居民身份证	证件号码	430723*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [个人业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)

### 注册监理工程师

注册单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司      证书编号: 00811066      注册编号/执业印章号: 43014519  
 注册专业: 机电安装工程      有效期至: 2026年09月24日  
 注册专业: 房屋建筑工程      有效期至: 2026年09月24日

[查看证书变更记录 \(1\)](#) ▾

查询网站:

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123591697

# 【社保证明】

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	4311000000011009827			
姓名	左佳明	建账时间	201710	身份证号码	430723199504155211			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-08-15 11:08			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种		起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险		202412-202504			
			工伤保险		202412-202504			
			失业保险		202412-202504			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	5387	861.92	430.96	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5387	48.48	0	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	5387	37.71	16.16	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	5387	861.92	430.96	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	5387	48.48	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：左佳明

第1页,共2页

个人编号：43120000000102182510

202503	失业保险	5387	37.71	16.16	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4552	728.32	364.16	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	835	133.6	66.8	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4552	40.97	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	835	7.51	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4552	31.86	13.66	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	835	5.85	2.5	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4552	728.32	364.16	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	835	133.6	66.8	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	835	7.51	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4552	40.97	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	835	5.85	2.5	正常	20250331	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4552	31.86	13.66	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4552	728.32	364.16	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4552	25.49	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4552	31.86	13.66	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：左佳明

第2页共2页

个人编号：4312000000102182510

#### 4. 投标人派任项目机构其他人员简历表(专业工程师（合约）-危雅婷)

派任项目机构 岗位职务	专业工程师（合约）								
姓名	危雅婷	性别	女	年龄	34	学历	专科	职称	工程师
毕业院校	湖南交通职业技术学院			毕业 时间	2012.6	所学 专业	工程造价		
工程建设行业 工作年限	12	监理服 务工作 年限	12	投标人企业 工作年限	12	技术 特长	具有5年合同管理工 程监理经验		
工程建设类 执业资格类型	注册一级造价工程师		证书 编号	建 [造]11214300002 971		登记 专业	工程造价		
主要工作经历	/								
工程监理服务 项目业绩	/								

注：

1、需提供监理团队人员简介、身份证、学历证书、职称证（如有）、注册资格证书（如有）、投标人近3个月（截标当月的前1个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。

2、以上材料原件备查，未提供或提供不全，业绩不予认可。

2025年5月19日

【身份证】



【学历证】



【职称证】

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163070100000120



持证人签名: \_\_\_\_\_

姓名: 危雅婷

性别: 女

身份证号: 430624199105205622

专业: 工程造价

资格级别: 工程师

授予时间: 2016年9月3日

【注册一级造价工程师证】

12-11



姓名: 危雅婷  
 身份证号码: 430624199105205622  
 性别: 女  
 专业: 土木建筑  
 聘用单位: 湖南和天工程项目管理有限公司

证书编号: 建[造]11214300002971

初始注册日期: 2021 年 07 月 21 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 07 月 21 日



延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位: <u>危雅婷</u> <u>和天湖南国际工程</u> <u>管理有限公司</u>	现聘用单位:
注册受理机关 公章 2023 年 10 月 26 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日



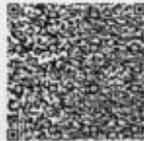
使用有效期至 2025年03月11日  
2025年06月09日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
First-Class Cost Engineer Certificate of Registration

姓名：危雅婷  
性别：女  
出生日期：1991年05月20日  
专业：土木建筑工程  
证书编号：建[造]11214300002971  
有效期：2021年07月21日-2025年07月20日  
聘用单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司



危雅婷

个人签名：

危雅婷

签名日期：

2025.3.11



## 【社保缴费证明】

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	危雅婷	建账时间	201307	身份证号码	430624199105205622			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-08-15 11:09			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202412-202504			
				工伤保险	202412-202504			
				失业保险	202412-202504			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	14417	2306.72	1153.36	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	14417	129.75	0	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	14417	100.92	43.25	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	14417	2306.72	1153.36	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	14417	129.75	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：危雅婷

第1页共2页

个人编号：43120000000104028640

202503	失业保险	14417	100.92	43.25	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	-583	-93.28	-46.64	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	15000	2400	1200	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-583	-5.25	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	15000	135	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-583	-4.08	-1.75	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	15000	105	45	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	-583	-93.28	-46.64	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	15000	2400	1200	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-583	-5.25	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	15000	135	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-583	-4.08	-1.75	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	15000	105	45	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	15000	2400	1200	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	15000	84	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	15000	105	45	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级



### 5. 投标人派任项目机构其他人员简历表(专业工程师（安全）-钟洪卫)

派任项目机构 岗位职务	专业工程师（安全）								
姓名	钟洪卫	性别	男	年龄	45	学历	专科	职称	高级
毕业院校	扬州建筑工程学校			毕业 时间	1999.6	所学 专业	工业与民用建筑		
工程建设行业 工作年限	22	监理服 务工作 年限	22	投标人企业 工作年限	22	技术 特长	具有 10 年安全管理 监理经验		
工程建设类 执业资格类型	国家注册安全工程 师证书		证书 编号	43130145216		登记 专业	建筑施工安全		
主要工作经历	/								
工程监理服务 项目业绩	/								

注：

1、需提供监理团队人员简介、身份证、学历证书、职称证（如有）、注册资格证书（如有）、投标人近 3 个月（截标当月的前 1 个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。

2、以上材料原件备查，未提供或提供不全，业绩不予认可。

2025 年 5 月 19 日

## 【身份证】

姓名 钟洪卫

性别 男 民族 汉

出生 1980 年 10 月 17 日

住址 湖南省新邵县坪上镇坪上  
居委会社坪组19号



公民身份号码 321081198010170039

 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 新邵县公安局

有效期限 2008.01.29-2028.01.29

## 【学历证】



### 毕业证书

学生钟洪卫系湖南省新邵县人,性别男,一九八〇年十月出生。于一九九六年九月至一九九九年六月在本校工业与民用建筑专业学习。学制三年。学习期满,成绩合格,准予毕业。

编号 字99111 号

校长(章) 

一九九九年六月二十日

注:此证未按规定加盖验印专用章无效

# 【国家注册安全工程师证书】

	姓名 <u>钟洪卫</u>
	性别 <u>男</u>
持证人签名 _____	执业资格证书编号 <u>0180504</u>
执业证号 <u>43130145216</u>	发证日期 <u>2013年11月26日</u>

注册记录	
注册类别: 建筑施工安全	CC195 钟洪卫 321081198010170039
聘用单位: 湖南和天工程项目管理有限公司	注册类别: 建筑施工安全
有效期至: 2016年11月25日	聘用单位: 湖南和天工程项目管理有限公司
钟洪卫 43130145216	有效期至: 2022年4月14日至2027年4月14日
注册类别: 建筑施工安全	B0109 钟洪卫 321081198010170039
聘用单位: 湖南和天工程项目管理有限公司	注册类别: 建筑施工安全
有效期至: 2021年07月17日	聘用单位: 和天(湖南)国际工程管理有限公司
	有效期至: 2023年8月31日至2027年4月14日

【职称证】

姓名 钟洪卫

性别 男

出生年月 1980年1月

任职资格 高级工程师

任职专业 工程监理

授予单位：中冶集团职称评审领导小组



编号 201636097



二〇一六年七月七日

# 【社保证明】

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	钟洪卫	建账时间	201108	身份证号码	321081198010170039			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-08-15 11:10			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途				投标				
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000183866340W		和天(湖南)国际工程管理有限公司		企业职工基本养老保险		202412-202504		
				工伤保险		202412-202504		
				失业保险		202412-202504		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	14833	2373.28	1186.64	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	14833	133.5	0	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	14833	103.83	44.5	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	14833	2373.28	1186.64	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	14833	133.5	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：钟洪卫

第1页共2页

个人编号：43120000000101008491

202503	失业保险	14833	103.83	44.5	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	-1000	-160	-80	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	15833	2533.28	1266.64	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-1000	-9	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	15833	142.5	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-1000	-7	-3	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	15833	110.83	47.5	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	-1000	-160	-80	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	15833	2533.28	1266.64	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-1000	-9	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	15833	142.5	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-1000	-7	-3	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	15833	110.83	47.5	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	15833	2533.28	1266.64	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	15833	88.66	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	15833	110.83	47.5	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级



## 6. 投标人派任项目机构其他人员简历表(专业工程师（档案）-陈冰)

派任项目机构 岗位职务	专业工程师（档案）								
姓名	陈冰	性别	男	年龄	37	学历	本科	职称	中级
毕业院校	湖南文理学院			毕业 时间	2011.6	所学 专业	土木工程		
工程建设行业 工作年限	13	监理服 务工作 年限	13	投标人企业 工作年限	13	技术 特长	具有4年档案管理工作 经验		
工程建设类 执业资格类型	湖南省专业监理工 程师证书		证书 编号	XS22-D0034		登记 专业	档案管理		
主要工作经历	/								
工程监理服务 项目业绩	/								

注：

1、需提供监理团队人员简介、身份证、学历证书、职称证（如有）、注册资格证书（如有）、投标人近3个月（截标当月的前1个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。

2、以上材料原件备查，未提供或提供不全，业绩不予认可。

2025 年 5 月 19 日

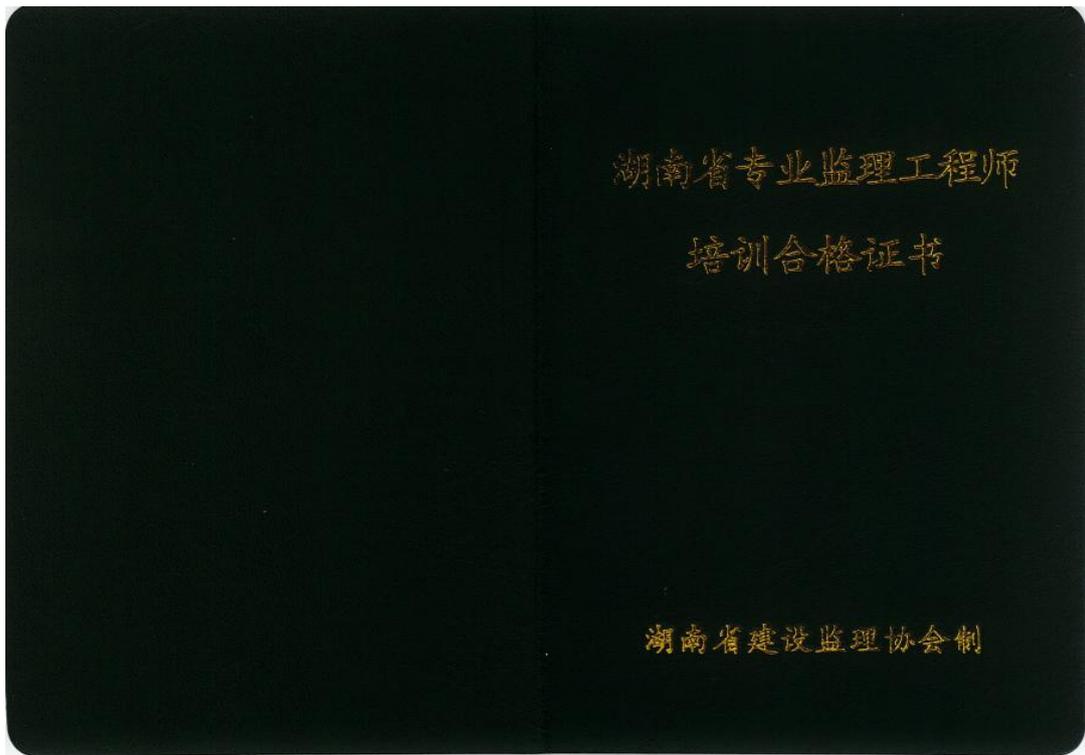
## 【身份证】



## 【学历证】



【湖南省专业监理工程师证书】



	姓名 陈冰
	性别 男
	身份证号码 430381198802197812
	学历(学位) 本科
	所学专业 土木工程
	职称 工程师
证号 XS22-D0034	发证机关 
从业专业 1、房屋建筑工程	发证日期 2022年07月25日
2、市政公用工程	
工作单位 湖南坤建项目管理有限公司	
持证人签名	

省专业监理工程师陈冰工作单位由湖南坤建项目管理有限公司变更为湖南和天工程项目管理有限公司

2022年10月24日

变  
更  
记  
录

湖南和天工程项目管理有限公司更名为天和湖南国际工程管理有限公司

2023年11月10日

变  
更  
记  
录

## 【职称证】

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08143010300000301



持证人签名:

陈冰

姓名: 陈冰

性别: 男

身份证号: 430381198802197812

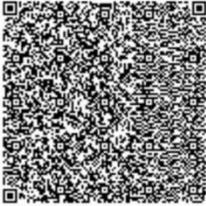
专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2014年9月27日

# 【社保证明】

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	陈冰	建账时间	201711	身份证号码	430381198802197812			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-08-05 10:04			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202412-202504			
				工伤保险	202412-202504			
				失业保险	202412-202504			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：陈冰

第1页共2页

个人编号：43120000000104146625

202503	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250227	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250227	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：陈冰

第2页,共2页

个人编号：43120000000104146625

## 7. 投标人派任项目机构其他人员简历表(监理员-刘超)

派任项目机构 岗位职务	监理员								
姓名	刘超	性别	男	年龄	54	学历	专科	职称	中级
毕业院校	株洲工学院			毕业 时间	1995.6	所学 专业	建筑工程		
工程建设行业 工作年限	23	监理服 务工作 年限	23	投标人企业 工作年限	23	技术 特长	具有4年房屋建筑工程 工程监理工作经验		
工程建设类 执业资格类型	湖南省专业监理工 程师证书		证书 编号	XS21-S0255		登记 专业	建筑工程		
主要工作经历	/								
工程监理服务 项目业绩	/								

注：

1、需提供监理团队人员简介、身份证、学历证书、职称证（如有）、注册资格证书（如有）、投标人近3个月（截标当月的前1个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。

2、以上材料原件备查，未提供或提供不全，业绩不予认可。

2025年5月19日

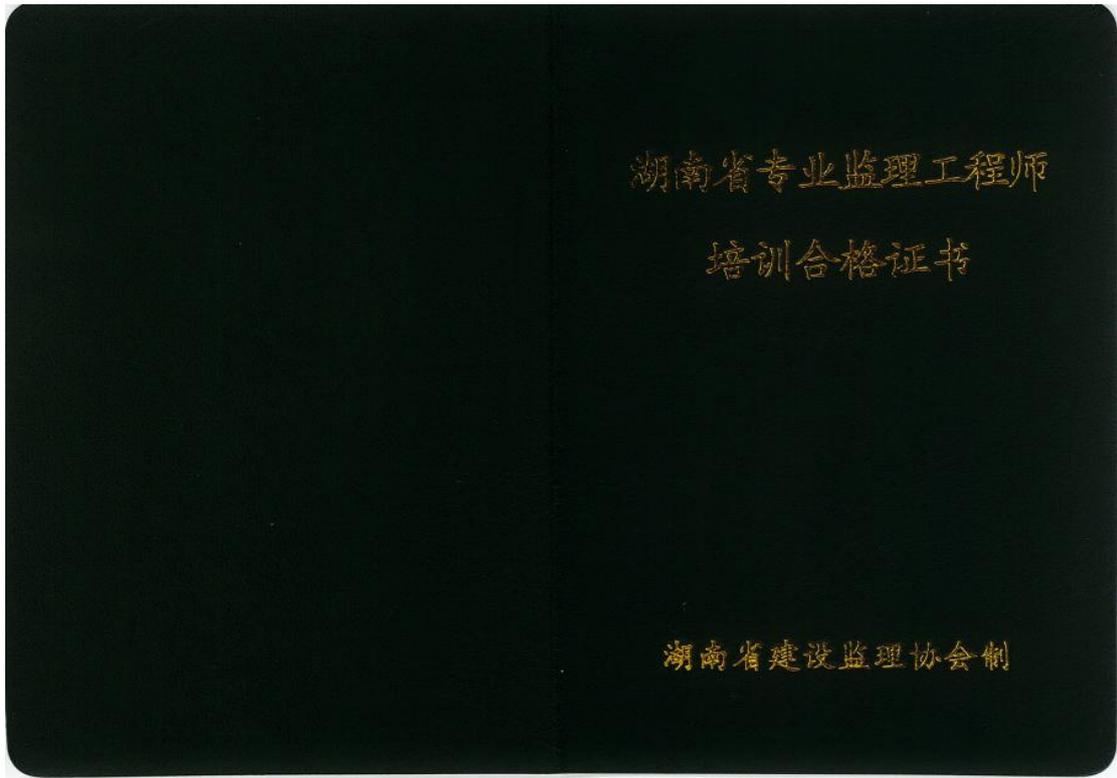
## 【身份证】



## 【学历证】



【湖南省专业监理工程师证书】



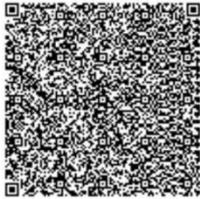
	姓名 <u>刘超</u>
	性别 <u>男</u>
	身份证号码 <u>432503197110061016</u>
	学历(学位) <u>中专</u>
	所学专业 <u>建筑工程</u>
	职 称 _____
证 号 <u>XS21-S0255</u>	发证机关 
从业专业 1、 <u>房屋建筑工程</u>	发证日期 <u>2021</u> 年 <u>10</u> 月 <u>30</u> 日
2、 <u>市政公用工程</u>	
工作单位 <u>湖南和天工程项目管理有限 公司</u>	
持证人签名 _____	

<p style="text-align: center;">湖南和泰设计监理有限公司 公司更名和泰工程(湖南)国际工程 管理有限公司 2023年11月30日</p> <p style="text-align: center;"><b>变更记录</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>变更记录</b></p>
--	--

<p style="text-align: center;"><b>继续教育记录</b></p> <p>学习内容:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理相关法律、法规、规范</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 危险性较大工程质量关键点分析</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 工程质量安全手册(试行)</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程项目管理服务</li> </ul> <p style="text-align: center;">  </p> <p style="text-align: center;">培训单位(章)</p>	<p style="text-align: center;"><b>继续教育记录</b></p> <p>学习内容:</p> <p>培训时间: 年 月 日至 年 月 日</p> <p style="text-align: center;">培训单位(章)</p>
--	--

# 【社保证明】

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	4311000000011009827			
姓名	刘超	建账时间	199601	身份证号码	432503197110061016			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-08-05 10:05			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202412-202504			
				工伤保险	202412-202504			
				失业保险	202412-202504			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6000	54	0	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6000	42	18	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	6000	960	480	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6000	54	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：刘超

第1页,共2页

个人编号：43120000000101775878

202503	失业保险	6000	42	18	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	-733	-117.28	-58.64	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	6733	1077.28	538.64	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-733	-6.6	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	6733	60.6	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-733	-5.13	-2.2	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	6733	47.13	20.2	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	-733	-117.28	-58.64	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	6733	1077.28	538.64	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-733	-6.6	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	6733	60.6	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-733	-5.13	-2.2	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	6733	47.13	20.2	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	6733	1077.28	538.64	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	6733	37.7	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	6733	47.13	20.2	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：刘超

第2页,共2页

个人编号：43120000000101775878

### 8. 投标人派任项目机构其他人员简历表(监理员-方敏)

派任项目机构 岗位职务	监理员								
姓名	方敏	性别	男	年龄	35	学历	专科	职称	中级
毕业院校	郴州职业技术学院			毕业 时间	2012.6	所学 专业	机电一体化技术		
工程建设行业 工作年限	8	监理服 务工作 年限	8	投标人企业 工作年限	8	技术 特长	具有4年房屋建筑 工程监理工作经验		
工程建设类 执业资格类型	湖南省专业监理 工程师证书		证书 编号	XS21-S0255		登记 专业	建筑工程		
主要工作经历	/								
工程监理服务 项目业绩	/								

注：

1、需提供监理团队人员简介、身份证、学历证书、职称证（如有）、注册资格证书（如有）、投标人近3个月（截标当月的前1个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。

2、以上材料原件备查，未提供或提供不全，业绩不予认可。

2025年5月19日

## 【身份证】



## 【学历证】



# 【湖南省专业监理工程师证】

	姓名	方敏
	性别	男
	身份证号码	430981199007012812
	学历(学位)	大专
	所学专业	机电一体化
	职称	工程师
证号	XS20-S0634	
从业专业	1、	机电安装工程
	2、	市政公用工程
工作单位	湖南和天工程项目管理有限公司	
持证人签名		
	发证机关	
	发证日期	2020年12月15日
		

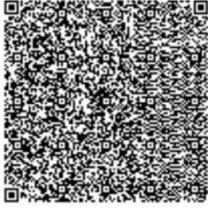
变更记录	湖南和天工程项目管理有限公司更名天和(湖南)国际工程管理有限公司  2023年11月10日	变更记录

继 续 教 育 记 录	学习内容：
	<input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量控制和验收相关重点 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程监理规划与实施细则深度解析 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量管理体系和责任体系 <input checked="" type="checkbox"/> 建设工程质量缺陷及事故案例
	培训时间： 继续教育合格 有效期至2026年12月15日  培训单位(章)

继 续 教 育 记 录	学习内容：
	培训时间： 年 月 日至 年 月 日  培训单位(章)

# 【社保证明】

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	和天(湖南)国际工程管理有限公司			当前单位编号	43110000000011009827			
姓名	方敏	建账时间	201509	身份证号码	430981199007012812			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-08-05 10:03			
		1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性: (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用 4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183866340W	和天(湖南)国际工程管理有限公司			企业职工基本养老保险	202412-202504			
				工伤保险	202412-202504			
				失业保险	202412-202504			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	9431	1508.96	754.48	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9431	84.88	0	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9431	66.02	28.29	正常	20250422	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	9431	1508.96	754.48	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9431	84.88	0	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级



202503	失业保险	9431	66.02	28.29	正常	20250331	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	-386	-61.76	-30.88	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	9817	1570.72	785.36	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-386	-3.47	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	9817	88.35	0	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-386	-2.7	-1.16	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	9817	68.72	29.45	正常	20250227	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	-386	-61.76	-30.88	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	9817	1570.72	785.36	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	-386	-3.47	0	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	工伤保险	9817	88.35	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	-386	-2.7	-1.16	退费	20250325	缴费基数调整退收	长沙市市本级
	失业保险	9817	68.72	29.45	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	9817	1570.72	785.36	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	9817	54.98	0	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	9817	68.72	29.45	正常	20241220	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：方敏

第2页,共2页

个人编号：4312000000101445015

投标人拟投入监理仪器、设备计划表

序号	监理仪器设备名称	规格型号	单位	数量	性能说明	设备来源	进场时间
1	手持激光测距仪 	99m	台	3	性能良好	自购	按招标文件要求
2	噪声计 	/	台	2	性能良好	自购	按招标文件要求
3	碳化深度测量仪 	/	台	1	性能良好	自购	按招标文件要求
4	砼回弹仪 	/	台	1	性能良好	自购	按招标文件要求
5	金属涂膜厚度测试仪 	/	台	2	性能良好	自购	按招标文件要求
6	多功能建筑工程质量检测仪 	/	台	1	性能良好	自购	按招标文件要求

序号	监理仪器设备名称	规格型号	单位	数量	性能说明	设备来源	进场时间
7	外径千分尺 	0~25mm	把	1	性能良好	自购	按招标文件要求
8	游标卡尺 	200mm	把	1	性能良好	自购	按招标文件要求
9	检测锤 	/	把	2	性能良好	自购	按招标文件要求
10	钢卷尺 	5m	把	4	性能良好	自购	按招标文件要求
11	钢卷尺 	50m	把	4	性能良好	自购	按招标文件要求
12	水平坡度检查尺 	1000mm	把	3	性能良好	自购	按招标文件要求

序号	监理仪器设备名称	规格型号	单位	数量	性能说明	设备来源	进场时间
13	接地电阻测试仪 	ZC32	台	2	性能良好	自购	按招标文件要求
14	红外线测温仪 	/	台	2	性能良好	自购	按招标文件要求
15	兆欧表 	ZC-7	台	1	性能良好	自购	按招标文件要求
16	照度仪 	TES-1330 型	台	1	性能良好	自购	按招标文件要求
17	钳型电流表 	0-30A	台	1	性能良好	自购	按招标文件要求
18	漏电开关测试仪 	LC-20	台	2	性能良好	自购	按招标文件要求

序号	监理仪器设备名称	规格型号	单位	数量	性能说明	设备来源	进场时间
19	风速仪 	DFA-2	台	1	性能良好	自购	按招标文件要求
20	相序表 	/	台	2	性能良好	自购	按招标文件要求
21	塞尺 	多种	把	2	性能良好	自购	按招标文件要求
22	全站仪 	拓普康 GTS-330M	台	1	性能良好	自购	按招标文件要求
23	自动安平水准仪 	苏一光 DSZ2	台	1	性能良好	自购	按招标文件要求

序号	监理仪器设备名称	规格型号	单位	数量	性能说明	设备来源	进场时间
24	工具检测包 	/	套	4	性能良好	自购	按招标文件要求
25	数字万能表 	DT9102A	个	2	性能良好	自购	按招标文件要求