

罗湖新质科技大厦二期项目全过程
造价咨询 项目

投标文件

资格审查文件

项目编号： 2503-440303-04-01-904794003

投标人名称： 深圳市诚信行工程咨询有限公司

投标人代表： 赵 娟

日 期： 2025 年 5 月 26 日

营业执照



统一社会信用代码
9144030019217811XU

营业执照



名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 赵娟

成立日期 1984年08月31日
住所 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A2401-2412

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关
2025年01月26日



企业经营范围

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市诚信行工程咨询有限公司的许可经营信息

| | |
|---------|--|
| 一般经营项目: | 项目概算、预算、决算及标底的编制与审核;全过程造价咨询;承接设备、工程、货物、服务的招标业务代理及相关信息咨询(不含限制项目);政府采购招标业务代理及政府采购咨询服务;工程咨询服务:含项目经济评价报告的编制与审核、项目建议书(预可行性研究)、可行性研究投资估算;工程造价经济纠纷的鉴定及仲裁的咨询;培训、情报、咨询服务并与各类产业估价提供服务;建筑材料、装饰材料、机电设备的购销;承担工程造价审核业务(以上经营范围均不含建设工程监理);信息智能化技术(包含计算机软件系统)的造价咨询。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制性的项目须取得许可后方可经营);工程管理服务;非居住房地产租赁;住房租赁。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) |
| 许可经营项目: | |

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市诚信行工程咨询有限公司的基本信息

| | |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码: | 9144030019217811XU |
| 注册号: | 440301104177516 |
| 商事主体名称: | 深圳市诚信行工程咨询有限公司 |
| 住所: | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路524号天安数码创新园1号厂房A1302 |
| 法定代表人: | 赵娟 |
| 认缴注册资本(万元): | 1800 |
| 经济性质: | 有限责任公司 |
| 成立日期: | 1984-08-31 |
| 营业期限: | 自1984-08-31起至2044-08-31止 |
| 核准日期: | 2024-09-27 |
| 年报情况: | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示 |
| 主体状态: | 开业(存续) |
| 分支机构: | 深圳市诚信行工程咨询有限公司南山分公司 |
| 备注: | |

项目负责人（郑建威）注册造价工程师证书

使用有效期: 2025年04月30日
- 2025年07月29日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郑建威

性 别: 男

出 生 日 期: 1972年03月11日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]111114400027571

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名:

郑建威

签名日期:

2025.4.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年12月08日



项目负责人（郑建威）造价工程师执业资格证书

| | |
|--|--|
| <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <p> Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p> | <p> Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号: 0102988 No.:</p> |
| <p></p> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 10234442304444424 File No.:</p> | <p>姓名: 郑建威 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1972年03月 Date of Birth</p> <p>专业类别: 土 建 Professional Type</p> <p>批准日期: 2010年10月24日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章:  Issued by</p> <p>签发日期: 2011年 03月 10日 Issued on</p> |

项目负责人（郑建威）高级工程师职称证书

照
片



粤高职称字第 1703001002438号

郑建威 于二〇一六 年
十一月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二
评审委员会评审通过，
具备 工程造价
高级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑建威 社保电脑号：1444883 身份证号码：440301197203111517 页码：1
参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2024 | 01 | 705030 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 22.4 | 10000 | 80.0 |
| 2024 | 02 | 705030 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 22.4 | 10000 | 80.0 |
| 2024 | 03 | 705030 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 28.0 | 10000 | 80.0 |
| 2024 | 04 | 705030 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 28.0 | 10000 | 80.0 |
| 2024 | 05 | 705030 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 28.0 | 10000 | 80.0 |
| 2024 | 06 | 705030 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 28.0 | 10000 | 80.0 |
| 2024 | 07 | 705030 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 |
| 2024 | 08 | 705030 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 |
| 2024 | 09 | 705030 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 |
| 2024 | 10 | 705030 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 |
| 2024 | 11 | 705030 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 |
| 2024 | 12 | 705030 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0 |
| 2025 | 01 | 705030 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492.0 | 17.97 | 4492.0 | 35.94 |
| 2025 | 02 | 705030 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492.0 | 17.97 | 4492.0 | 35.94 |
| 2025 | 03 | 705030 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492.0 | 17.97 | 4492.0 | 35.94 |
| 2025 | 04 | 705030 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492.0 | 17.97 | 4492.0 | 35.94 |
| 合计 | | | 21954.56 | 11037.44 | | | 7346.6 | 2938.64 | | | 734.68 | | 268.68 | | 163.76 | 275.92 |

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ccd48b1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司



