

一、资格审查文件

深圳市城市轨道交通 32 号线一期工程（含列车混跑适应性改造工程）、NOCC 城轨云等扩容工程设备监理

（项目名称）

投标文件

招标项目名称：深圳市城市轨道交通 32 号线一期工程（含列车混跑适应性改造工程）、NOCC 城轨云等扩容工程设备监理

投标文件内容：资格审查文件

投标人：西安铁一院工程咨询管理有限公司

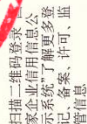
日期：2025年5月28日

投标人郑重承诺：

对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。

目录

投标人营业执照.....	2
企业资质证书.....	3
投标人拟派项目总监相关资格证书.....	4
同类项目业绩证明材料.....	7
1. 南昌轨道交通 1 号线北延、东延及 2 号线东延工程机电系统监理项目 02 标 ...	8
合同协议书.....	8
竣工验收文件.....	16
2. 南昌轨道交通 4 号线一期工程机电系统监理项目 03 标-正线轨道和供电系统施工 监理	31
合同协议书.....	31
竣工验收文件.....	35
3. 广州市轨道交通五号线东延段弱电系统安装工程监理	37
合同协议书.....	37
竣工验收文件.....	41
4. 广州市轨道交通三号线东延段弱电系统安装工程监理	55
合同协议书.....	55
竣工验收文件.....	59
5. 广州市轨道交通十一号线机电工程监理服务 2 标项目	68
合同协议书.....	68
竣工验收文件.....	72
6. 深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程、（南延）工程 B 包系统设备及安 装监理	107
合同协议书.....	107
投标人信誉证明材料.....	114
其他.....	116
公司名称变更证明关键页	116



照执业扣

(副本)(4-2)

统一—社会信用代码
91610131783553436A

名称 西安铁一院工程咨询有限公司

类型 有限责任公司

张德凌
法定代表人

经营范围

一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；对外承包工程；单建式人防工程监理；信息技术咨询服务；招投标代理服务；地质灾害治理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；生态恢复及生态保护服务；生态保护修复管理服务；自然生态系统保护管理；环境应急治理服务；环保咨询服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

许可项目：建设工程监理；地质灾害治理工程监理；公路工程监理；水运工程监理；文物保护单位工程监理；水利工程建设监理；建设工程设计；建设工程质量检测（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。

注册资本 贰仟万零捌拾玖元人民币

成立日期 2006年01月20日

住所 陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期 13 号楼 603 室



登记机关

2024年01月11日

国家企业信用信息公示系统网址:<http://www.gsxt.gov.cn/>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局

企业资质证书

企业名称	西安铁一院工程咨询管理有限公司		
详细地址	陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期13号楼603室		
建立时间	2006年01月20日		
注册资本金	2000.0089万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91610131783553436A		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E161002500-4/2		
有效期	至2026年06月30日		
法定代表人	杨南辉	职务	董事长
单位负责人	牟宏杰	职务	总经理兼总工程师
技术负责人	牟宏杰	职称或执业资格	正高
备注:	原发证日期: 2002年08月30日 曾用名: 甘肃陇海铁路建设监理事务所 原企业名称: 西安铁一院工程咨询监理有限责任公司		

业务范围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
发证机关(章) 2022年07月26日 No.EF 0172114

证书延期
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) 年 月 日

企业变更
法定代表人: 张德俊
变更核准机关(章) 2023年8月2日
单位负责人: 张德俊 职务: 董事长 技术负责人: 葛超 职称: 高级工程师
变更核准机关(章) 2023年8月10日
变更核准机关(章) 年 月 日

投标人拟派项目总监相关资格证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>陈武刚</p> <p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p> <p></p> <p>发证机关</p> <p>证书编号：00480886</p>
<p></p> <p>144</p> <p></p> <p>注册号 61005539</p> <p>姓名 陈武刚</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1982 年 11 月 23 日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 市政公用工程</p> <p>2. 房屋建筑工程</p> <p>注册执业单位 西安铁一院工程咨询监</p> <p>理有限责任公司</p> <p>有效期至 2021 年 03 月 05 日</p> <p>持证人签名</p> <p></p> <p>发证日期 2018 年 03 月 06 日</p>



执业印章

陈武刚

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2024年03月05日

No. 00660831

认定机关（签章）
2021年1月21日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：

西安铁一院工程咨询管理有限公司

No. 00930825

认定机关（签章）
2022年08月11日

陈武刚

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年03月05日

No. 01228587

认定机关（签章）
2024年1月10日

粘贴处

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by

China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____



姓名 陈武刚

性别 男

出生年月 198211

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁第一勘察设计院集团有限公司

系 列 工程系列

专 业 房建

评审通过时间 2018.12

签发日期 2018.12



编 号: 3521004423

同类项目业绩证明材料

序号	项目（合同）名称	项目是否完成 （在建/完工）	项目工期 （合同开始时间-竣工验收时间）	合同金额
1	南昌轨道交通 1 号线 北延、东延及 2 号线 东延工程机电系统监 理项目 02 标	完工	2023. 09-2025. 02	2124. 1235 万 元
2	南昌轨道交通 4 号线 一期工程机电系统监 理项目 03 标-正线轨 道和供电系统施工监 理	完工	2020. 11-2021. 08	2318. 2 万元
3	广州市轨道交通五号 线东延段弱电系统安 装工程监理	完工	2020. 10-2023. 11	270. 28 万元
4	广州市轨道交通三号 线东延段弱电系统安 装工程监理	完工	2020. 10-2024. 08	270. 24 万元
5	广州市轨道交通十一 号线机电工程监理服 务 2 标项目	完工	2021. 11-2024. 11	857. 28 万元
6	深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北 延）工程、（南延） 工程 B 包系统设备及 安装监理	在建	2025. 03-2026. 06	1341. 19 万元

我公司于 2022 年 7 月变更了公司名称，由“西安铁一院工程咨询监理有限责任公司”变更为“西安铁一院工程咨询管理有限公司”，更名证明文件见其他“公司名称变更证明关键页”。

1. 南昌轨道交通1号线北延、东延及2号线东延工程机电系统监理项目02标

合同协议书



南昌轨道交通1号线北延、东延工程及2号线东延工程机电系统监理项目02标

合同文件

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：南昌轨道交通集团有限公司

监理人（全称）：西安铁一院工程咨询管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规和规章平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一. 工程概况

1. 工程名称：南昌轨道交通1号线北延、东延工程及2号线东延工程机电系统监理项目02标。

2. 工程地点：南昌市。

3. 工程规模：1。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：本监理工程概算总投资额约：223141.28 万元。

二. 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三. 组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标函及投标函附录；
4. 补充条款；
5. 专用条款；
6. 通用条款；
7. 监理服务标准与要求；
8. 投标文件和澄清补充文件（不含投标函及投标函附录）；
9. 合同附件；
10. 构成合同的其他文件（招标文件及补充招标文件中有关中标人责任和义务的条款）；

上述合同文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前者为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改（但不得违反《招标投标法》第四十六条规定），属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。



补充条款、专用条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四. 总监理工程师

总监理工程师姓名：白虎文，身份证号码：61010319681030001X，注册号：

32009298

五. 工程的内容和范围

1. 监理范围：南昌轨道交通2号线东延工程机电系统监理：含信号、通信、供电、轨道、疏散平台、安检、安防、AFC、综合监控、环境与设备监控、门禁、火灾自动报警、气体灭火、风水电、装修、电扶梯、站台门、综合联调、线网指挥中心等专业安装调试施工的监理及相关服务工作。

2. 监理工作内容：

南昌轨道交通2号线东延工程机电系统监理：

(一) 风水电及装修

监理范围：包含通风空调系统、给排水系统、低压动照系统、车站设备区及公共区装修(含标识标牌、灯箱等)、地面风亭、出入口、紧急出入口、无障碍电梯、冷却塔及室外多联机所有地铁地面建/构筑物装修、地盘管理、车站电梯及自动扶梯、地界保护、与土建施工、其他机电专业施工协调的监理工作。

监理工作内容：监理人的工作包括并不限于如下方面：

- 1、南昌市轨道交通2号线东延机电工程项目中的风水电及装修、自动扶梯项目等监理服务工作；
- 2、配合业主完成前期准备工作(采购和施工安装招标、用户需求书与施工投标文件的核对、设计联络、工程筹划、材料/设备出厂验收及技术指导等)；
- 3、车站及相邻区间通风空调系统施工监理；
- 4、车站及相邻区间给排水系统(包括地面市政给排水接驳) 施工监理；
- 5、车站及相邻区间低压动照系统(400V 开关柜、 EPS 柜及以下所有配电系统)施工监理；
- 6、车站设备区及公共区装修 (含标识标牌、灯箱等) 施工监理；
- 7、地面风亭、出入口、紧急出入口、无障碍电梯、冷却塔及室外多联机所有地铁地面建/构筑物装修施工监理；
- 8、地盘管理的服务和监督工作；
- 9、车站电梯及自动扶梯的监理工作；
- 10、与土建施工、其他机电专业施工及监理协调工作；
- 11、负责组织单调、参与系统联调；
- 12、BIM 监理服务；



12、质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作；

4、既有线路改造等相关内容监理服务。

(二) 供电系统

监理工作内容：监理人的工作包括并不限于如下方面：

1、配合发包人完成前期准备工作（采购、集成和施工安装招标、用户需求书与施工投标文件的核对、设计联络、工程筹划、材料/设备出厂验收及技术指导等）；

2、全线供电系统（不含主变电所及外部电源；含枫下停车场变电所、控制中心等）的施工安装、调试监理；

3、全线接触网系统的施工安装、调试监理（不含枫下停车场接触网及杂散电流腐蚀防护工程）；

4、负责组织单调、参与系统联调；

5、全线限界检查、冷滑、热滑监理服务；

6、既有线路改造等相关内容监理服务；

7、配合接入线网指挥中心的的相关监理服务工作；

8、BIM 监理服务；

9、与土建施工、其他机电专业施工协调的监理工作；

10、质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作。

(三) 正线轨道（含疏散平台）

监理工作内容：监理人的工作包括并不限于如下方面：

1、配合业主完成前期准备工作（采购和施工安装招标、用户需求书与施工投标文件的核对、设计联络、工程筹划、材料/设备出厂验收及技术指导等）；

2、正线整体道床、道岔等施工监理；

3、出入场线的道床施工监理；

4、轨道施工前的 CPIII 测量方案审查及复核；

5、负责轨行区管理、施工场地等的相关监督管理工作；

6、规范中有关测试的监理服务；

7、轨道 BIM 监理服务；

8、区间疏散平台的采购安装监理服务；

9、质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作；

10、既有线路改造等相关内容监理服务。

(四) 弱电系统

监理工作内容：监理人的工作包括并不限于如下方面：

1、信号系统监理；



- (1) 配合业主完成前期准备工作（施工安装含集成招标、相关用户需求书与施工、投标文件的核对、设计联络、工程筹划、材料/设备出厂验收及技术指导等）；
- (2) 完成本延长线（正线、车辆段/停车场、控制中心等）信号系统和车载信号系统设备（ATP、ATO、ATS、DCS、计算机联锁、车地数据通信、维修及培训、配套设备等）的集成、硬件设备、网络设备和材料的施工及安装监理，配合信号系统单位进行单系统调试、综合联调、竣工验收等工作；

2、通信系统监理：

- (1) 配合发包人完成前期准备工作（采购、集成和施工安装招标、相关用户需求书与施工投标文件的核对、设计联络、工程筹划、材料/设备出厂验收及技术指导等）；

(2) 通信系统

完成本延长线的车站、全线区间、停车场、主变电所、车辆段、控制中心等通信系统施工安装、调试监理；

- (3) 通信系统包括地铁专用通信、公安通信和通信系统施工服务；

- (4) 包含智慧车站、既有线改造等相关内容监理服务；

- (5) BIM 监理服务；

- (6) 质保期内的质量问题整改消除相关监理服务工作；

- (7) 既有线改造等相关内容监理服务；

专用通信服务：专用通信系统设备和材料（包含泄漏同轴电缆、射频电缆）的采购、安装及相关服务；

公安通信服务：包括公安无线覆盖系统、计算机网络系统、公安电视监控系统、公安无线专用电话系统、公安专用电源及接地系统的设备采购、安装及相关服务；

通信系统施工服务：包括对专用通信系统和公安通信系统的安装施工、以及电线电缆等辅助材料的采购、复测、敷设等工作，配合通信集成商进行系统调试、联调联试、竣工验收等工作。

3、综合监控（ISCS）监理：

- (1) 前期准备工作（配合发包人完成设备采购用户需求书与施工投标文件的核对、招标、设计联络、工程筹划技术指导等）；

(2) 本延长线工程车站、全线区间、停车场、主变电所、车辆段、控制中心的车站级综合监控系统的施工安装、调试监理；

- (3) 包含智慧车站、既有线改造等相关内容监理服务；

- (4) BIM 监理服务；

- (5) 质保期内的质量问题整改消除相关监理服务工作；

- (6) 既有线改造等相关内容监理服务。

4、自动售票系统（AFC）监理：



(1) 前期准备工作 (配合发包人完成设备采购用户需求书与施工投标文件的核对、设计联络、工程筹划技术指导等);

(2) 完成本延长线的车站、全线区间、停车场、车辆段、控制中心等 AFC 系统施工安装、调试监理;

(3) 本延长线工程 AFC 系统主要由票务中心系统、车站计算机系统、车站终端设备、维修系统、培训系统、模拟测试系统、运营周转设备、接口设备、电源设备、传输网络和软件组成;

(4) 包含智慧车站、既有线改造等相关内容监理服务;

(5) BIM 监理服务;

(6) 质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作;

(7) 既有线改造等相关内容监理服务。

5、站台门监理:

(1) 前期准备工作 (配合发包人完成设备采购用户需求书与施工投标文件的核对、招标、设计联络、工程筹划技术指导等);

(2) 本延长线工程全线站台门系统的设备基础预埋预留孔洞的定测、施工、样机制造和试验、设备监造、工厂检验、出厂验收、材料和设备进场交验、设备安装、测试、试验、完工测试、系统调试与试验、综合联调、试运行期间的测试、预验收、试运营、竣工验收监理。以及与相关系统设备的接口测试和设备安装施工的施工配合,工作面、工期的管理与协调和接口管理;

(3) BIM 监理服务;

(4) 质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作;

(5) 既有线改造等相关内容监理服务。

6、气体灭火监理:

(1) 前期准备工作 (配合发包人完成设备采购用户需求书与施工投标文件的核对、招标、设计联络、工程筹划技术指导等);

(2) 本延长线工程气体灭火系统预留孔洞的定测、施工、设计联络、样机制造和试验、设备监造、工厂检验、出厂验收、设备到货的验收、材料和设备进场交验、设备安装、测试、试验、完工测试、系统调试与试验、综合联调、试运行期间的测试、预验收、配合消防报验、试运营、竣工验收监理,以及与相关系统设备的接口测试和设备安装施工的施工配合,工作面、工期的管理与协调和接口管理;

(3) BIM 监理服务;

(4) 质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作;

(5) 既有线改造等相关内容监理服务。

7、火灾报警系统 (FAS) 监理:



- (1) 前期准备工作（配合发包人完成设备采购用户需求书与施工投标文件的核对、招标、设计联络、工程筹划技术指导等）；
 - (2) 包括本延长线工程车站、全线区间、停车场、主变电所、车辆段、控制中心等FAS系统的施工安装、调试监理；
 - (3) BIM 监理服务；
 - (4) 质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作；
 - (5) 既有线改造等相关内容监理服务。
- 8、设备监控系统（BAS）：
- (1) 前期准备工作（配合发包人完成设备采购用户需求书与施工投标文件的核对、招标、设计联络、工程筹划技术指导等）；
 - (2) 包括本延长线工程车站、全线区间、停车场、主变电所、车辆段、控制中心BAS系统的施工安装、调试监理；
 - (3) BIM 监理服务；
 - (4) 质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作；
 - (5) 既有线改造等相关内容监理服务。
- 9、门禁系统（ACS）：
- (1) 前期准备工作（配合发包人完成设备采购用户需求书与施工投标文件的核对、招标、设计联络、工程筹划技术指导等）；
 - (2) 包括本延长线工程车站内的车站级门禁系统、车辆段与停车场、控制中心门禁系统的施工安装、调试监理；
 - (3) BIM 监理服务；
 - (4) 质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作；
 - (5) 既有线改造等相关内容监理服务。
- 10、综合联调：
- (1) 前期准备工作（配合发包人完成设备采购用户需求书与施工投标文件的核对、招标、工程筹划技术指导等）；
 - (2) 包括本延长线工程车站、全线区间、停车场、主变电所、车辆段、控制中心合联调项目的联调监理；
 - (3) 包含智慧车站、既有线改造等相关功能验证监理服务；
 - (4) BIM 监理服务；
 - (5) 质保期内的质量问题整改消缺相关监理服务工作；
 - (6) 既有线改造等相关内容监理服务。
- 11、安检、安防：



- (1) 前期准备工作（配合发包人完成设备采购用户需求书与施工投标文件的核对、工程筹划技术指导等）；
- (2) 包括本延长线工程车站、全线区间、停车场、主变电所、车辆段、控制中心安防项目的施工安装、调试监理；
- (3) 工作范围：对于上述工程勘察、设计、施工至竣工验收阶段的质量控制、进度控制、投资控制、合同管理、信息管理、工作协调、安全监理（含第三方监测）、施工合同工程结算审核、文明施工、环境保护等实施全面管理；对工程质量缺陷责任期内承包人实施的本工程的未完成工作、缺陷修补与缺陷调查工作，提供监理服务；
- (4) 工程目标：严格督促承包人履行施工承包合同，工程质量等级达到合格要求；
- (5) BIM 监理服务；
- (6) 质保期内的质量问题整改消除相关监理服务工作；
- (7) 既有线改造等相关内容监理服务。

12、线网指挥中心：

- (1) 前期准备工作（配合发包人完成设备采购用户需求书与施工投标文件的核对、招标、工程筹划技术指导等）；
- (2) 包括设备机房的改造、大数据平台、云计算平台、软件开发、设备安装、接口调试等相关全部监理工作；
- (3) 工作范围：对于上述工程勘察、设计、施工至竣工验收阶段的质量控制、进度控制、投资控制、合同管理、信息管理、工作协调、安全监理（含第三方监测）、施工合同工程结算审核、文明施工、环境保护等实施全面管理；对工程质量缺陷责任期内承包人实施的本工程的未完成工作、缺陷修补与缺陷调查工作，提供监理服务；
- (4) 工程目标：严格督促承包人履行施工承包合同，工程质量等级达到合格要求；
- (5) BIM 监理服务；
- (6) 质保期内的质量问题整改消除相关监理服务工作；
- (7) 既有线改造等相关内容监理服务。

如本项目部分工作内容因故未实施，则监理合同实施过程中不执行相应部分内容，委托人不向监理人支付相应部分监理费用。

六、签约酬金

签约总酬金（大写）：贰仟壹佰贰拾肆万壹仟贰佰叁拾伍元（¥：21241235.00 元）
（不含税价：（大写）贰仟零叁万捌仟玖佰元玖角肆分（¥20038900.94 元），增值税：（大写）壹佰贰拾万零贰仟叁佰叁拾肆元零陆分（¥1202334.06 元）（税率 6%））。包括：

1. 监理酬金：21241235.00 元。
2. 相关服务酬金：已含在监理酬金内。
3. 如遇国家税务政策调整，本合同价款应以不含税价格为基准同步进行调整。



南昌轨道交通2号线东延工程及2号线东延工程机电系统监理项目 02 标

合同文件

七. 期限

1. 监理期限：施工监理服务时间：南昌轨道交通2号线东延工程机电系统监理：计划开工时间：2023年10月01日；计划竣工时间：2025年06月30日。

八. 双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

九. 合同订立

1. 订立时间：2023年09月04日。
2. 订立地点：江西省南昌市。
3. 本合同一式壹拾捌份，其中正本贰份，副本壹拾陆份。委托人执正本壹份、副本壹拾叁份；监理人执正本壹份、副本叁份。本合同在监理人已按招标文件规定向委托人提交履约担保，委托人与监理人双方授权代表签字盖章后生效。

委托人：南昌轨道交通集团有限公司（盖章）

法定代表人或其授权代理人：（签字）

住所：南昌市丰和大道912号地铁大厦

邮政编码：_____

开户银行：_____

账号：_____

电话：_____

传真：_____

监理人：西安铁一院工程咨询管理有限公司（盖章）

法定代表人或其授权代理人：（签字）

住所：陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期13号楼603室

邮政编码：710000

开户银行：_____

账号：_____

电话：029-81770781

传真：029-81770781



竣工验收文件



北罗站（城南大道北站）单位工程质量验收记录

工程名称	南昌轨道交通 1 号线北延、东延及 2 号线东延工程北罗站（城南大道北站）		结构类型	混凝土框架结构	层数/建筑面积	14380.86 m²
施工单位	中铁十二局集团有限公司		技术负责人	胡建国	开工日期	2024 年 4 月 9 日
	中建交通建设集团有限公司			王春河		2022 年 4 月 27 日
项目经理	周中立		项目技术负责人	陈善发	验收日期	2025 年 2 月 24 日
	张海鲲			严盛		
序号	项 目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 14 分部，经查 14 分部符合标准及设计要求 14 分部			合格	
2	质量控制资料	共 56 项，经审查符合要求 56 项 经核定符合规范要求 56 项			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项 共抽查 37 项，符合要求 37 项 经返工处理符合要求 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 31 项，符合要求 31 项 不符合要求 0 项			合格	
5	验收结论	验收合格				
参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位（项目）负责人：	项目负责人：	项目负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	
	2025 年 2 月 24 日	2025 年 2 月 24 日	2025 年 2 月 24 日	2025 年 2 月 24 日	2025 年 2 月 24 日	



单位工程质量验收记录

单位工程名称		南昌轨道交通2号线东延工程自动售检票系统工程			
2024年6月17日		竣工日期		年 月 日	
施工单位		中国铁建电气化局集团有限公司		技术负责人 王培雄	
项目经理 周中立		项目技术负责人 陈善发		项目质量负责人 王星	
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经查符合标准规定及设计要求 9 分部			符合
2	质量控制资料核查	共 9 项, 经查符合要求 9 项, 经核定符合标准要求 9 项			符合
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 8 项, 符合要求 8 项, 共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 经返工处理符合要求 0 项			符合规定
4	观感质量验收	共检查 13 项, 评定为合格的 13 项, 评定为差的 0 项			好
5	综合验收结论	经工程综合验收, 各方项目工程符合设计要求, 施工质量满足有关施工质量验收规范和标准要求, 验收合格。			
验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	1830	1830	1830	1830	
	单位(项目)负责人	总监理工程师	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	
	2024年6月17日	2024年6月17日	2024年6月17日	2024年6月17日	



单位工程质量验收记录

单位工程名称	南昌轨道交通2号线东延工程通信系统工程				
开工日期	2024年4月12日		竣工日期	年 月 日	
施工单位	中国铁建电气化局集团有限公司		技术负责人	王培雄	
项目经理	周中立	项目技术负责人	陈善发	项目质量负责人	王星
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 18 分部, 经查符合标准规定及设计要求 18 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共 10 项, 经查符合要求 10 项, 经核定符合标准要求 10 项			齐全 符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项, 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合要求 16 项, 经返工处理符合要求 0 项			符合规定
4	观感质量验收	共检查 14 项, 评定为合格的 14 项, 评定为差的 0 项			好
5	综合验收结论	经本工程综合验收, 各分部工程符合设计要求, 施工质量满足有关施工质量验收规范和标准要求, 验收合格。			
验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	总监理工程师	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	
2024年11月31日	2024年11月31日	2024年11月31日	2024年11月31日	2024年12月31日	



单位工程质量验收记录

单位工程名称		南昌轨道交通2号线东延工程站台门系统工程									
开工日期		2024年6月7日		竣工日期		年 月 日					
施工单位		中国铁建电气化局集团有限公司		技术负责人		王培雄					
项目经理		周中立		项目技术负责人		陈善发		项目质量负责人		王星	
序号		项目		验收记录						验收结论	
1		分部工程		共 4 分部, 经查符合标准规定及设计要求 4 分部						符合规定	
2		质量控制资料核查		共 10 项, 经查符合要求 10 项, 经核定符合标准要求 10 项						符合规定	
3		安全和主要使用功能核查及抽查结果		共核查 1 项, 符合要求 1 项, 共抽查 1 项, 符合要求 1 项, 经返工处理符合要求 0 项						符合规定	
4		观感质量验收		共检查 3 项, 评定为合格的 3 项, 评定为差的 0 项						好	
5		综合验收结论		经本工程综合验收, 各方工程符合设计要求, 工程质量满足有关施工质量验收规范和标准要求, 验收合格。							
验收单位		建设单位		监理单位		施工单位		设计单位			
		(公章)		(公章)		(公章)		(公章)			
		王亮		周中立		陈善发		王星			
		单位(项目)负责人		总监理工程师		单位(项目)负责人		单位(项目)负责人			
		2024年1月2日		2024年1月2日		2024年1月2日		2024年1月2日			





观田站（殷王站）单位工程质量验收记录

工程名称	南昌轨道交通 1 号线北延、东延及 2 号线东延工程观田站（殷王站）		结构类型	混凝土框架结构	层数/建筑面积	13711.40 m ²
施工单位	中铁十二局集团有限公司	技术负责人	胡建国	开工日期	2024 年 4 月 9 日	
	中建三局集团有限公司		侯玉杰		2021 年 10 月 20 日	
项目经理	周中立	项目技术负责人	陈善发	验收日期	2025 年 2 月 24 日	
	马重刚		李继承			
序号	项 目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 14 分部，经查 14 分部符合标准及设计要求 14 分部			合格	
2	质量控制资料	共 56 项，经审查符合要求 56 项 经核定符合规范要求 56 项			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 30 项，符合要求 30 项 共抽查 30 项，符合要求 30 项 经返工处理符合要求 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 31 项，符合要求 31 项 不符合要求 0 项			合格	
5	验收结论	验收合格				
参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位（项目）负责人： 丁文斌	项目负责人： 王成	项目负责人： 王成	总监理工程师： 卢文武	单位（项目）负责人： 周中立	
	2025 年 2 月 24 日	2025 年 2 月 24 日	2025 年 2 月 24 日	2025 年 2 月 24 日	2025 年 2 月 24 日	



楞上站单位工程质量验收记录

工程名称	南昌轨道交通1号线北延、东延及2号线东延工程楞上站		结构类型	混凝土框架结构	层数/建筑面积	13367.75 m²
施工单位	中铁十二局集团有限公司		技术负责人	胡建国	开工日期	2024年5月29日
	中建交通建设集团有限公司			王春河		2022年01月20日
项目经理	周中立		项目技术负责人	陈善发	验收日期	2025年2月24日
	张海鲲			严盛		
序号	项 目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 14 分部, 经查 14 分部符合标准及设计要求 14 分部			合格	
2	质量控制资料	共 56 项, 经审查符合要求 56 项 经核定符合规范要求 56 项			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 37 项, 符合要求 37 项 共抽查 37 项, 符合要求 37 项 经返工处理符合要求 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 31 项, 符合要求 31 项 不符合要求 0 项			合格	
5	验收结论	验收合格				
参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位(项目)负责人:	项目负责人:	项目负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	
	2025年2月24日	2025年2月24日	2025年2月24日	2025年2月24日	2025年2月24日	



李巷站单位工程质量验收记录

工程名称	南昌轨道交通 1 号线北延、东延及 2 号线东延工程李巷站		结构类型	混凝土框架结构	层数/建筑面积	13904.40 m²
施工单位	中铁十二局集团有限公司		技术负责人	胡建国	开工日期	2024 年 7 月 22 日
	中建交通建设集团有限公司			王春河		2022 年 4 月 22 日
项目经理	周中立		项目技术负责人	陈善发	验收日期	2025 年 2 月 24 日
	张海鲲			严盛		
序号	项 目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 14 分部, 经查 14 分部符合标准及设计要求 14 分部			合格	
2	质量控制资料	共 56 项, 经审查符合要求 56 项 经核定符合规范要求 56 项			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 37 项, 符合要求 37 项 共抽查 37 项, 符合要求 37 项 经返工处理符合要求 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 31 项, 符合要求 31 项 不符合要求 0 项			合格	
5	验收结论	验收合格				
参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位(项目)负责人:	项目负责人:	项目负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	
	2025 年 2 月 24 日	2025 年 2 月 24 日	2025 年 2 月 24 日	2025 年 2 月 24 日	2025 年 2 月 24 日	



沈桥站单位工程质量验收记录

工程名称	南昌轨道交通 1 号线北延、东延及 2 号线东延工程沈桥站		结构类型	混凝土框架结构	层数/建筑面积	17793.60 m ²
施工单位	中铁十二局集团有限公司	技术负责人	胡建国	开工日期	2024 年 4 月 12 日	
	中建三局集团有限公司		侯玉杰		2021 年 10 月 20 日	
项目经理	周中立	项目技术负责人	陈善发	验收日期	2025 年 2 月 24 日	
	马重刚		李继承			
序号	项 目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 14 分部, 经查 14 分部符合标准及设计要求 14 分部			合格	
2	质量控制资料	共 56 项, 经审查符合要求 56 项 经核定符合规范要求 56 项			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 30 项, 符合要求 30 项 共抽查 30 项, 符合要求 30 项 经返工处理符合要求 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 31 项, 符合要求 31 项 不符合要求 0 项			合格	
5	验收结论	验收合格				
参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位(项目)负责人:	项目负责人:	项目负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	
	马重刚	王斌	王斌	王斌	马重刚	
	2025 年 2 月 24 日	2025 年 2 月 24 日	2025 年 2 月 24 日	2025 年 2 月 24 日	2025 年 2 月 24 日	



国展中心车站单位工程质量验收记录

工程名称		南昌轨道交通1号线北延及2号线东延工程国展中心站		结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下3层 45997.31m ²
施工单位		中铁十一局集团有限公司		技术负责人	周晗	开工日期	2024年4月10日 2021年12月29日
项目经理		周中立 刘国建		项目技术负责人	陈善发 秦斌	竣工日期	2025年2月24日
序号	项 目	验 收 记 录				验 收 结 论	
1	分部工程	共 36 分部, 经查 36 分部 符合标准及设计要求 36 分部。				合格	
2	质量控制资料	共 44 项, 经审查符合要求 44 项, 经核定符合规范要求 44 项。				合格	
3	安全和主要使用 功能核查及 抽查结果	共核查 33 项, 符合要求 33 项, 共抽查 33 项, 符合要求 33 项, 经返工处理符合要求 0 项。				合格	
4	观感质量验收	共抽查 26 项, 符合要求 26 项, 不符合要求 0 项。				合格	
5	综合验收结论	验收合格					
参加 验收 单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位		
	(公章) 	(公章) 	(公章) 	(公章) 	(公章) 		
	单位(项目) 负责人:	单位(项目) 负责人:	单位(项目) 负责人:	总监理工程师:	单位(项目) 负责人:		
	2025年2月24日	2025年2月24日	2025年2月24日	2025年2月24日	2025年2月24日		





供电系统单位工程质量验收记录

工程名称	南昌轨道交通2号线东延工程供电系统	结构类型	/	层数/建筑面积	/
施工单位	中铁十二局集团有限公司	技术负责人	胡建国	开工日期	2024年5月25日
	中铁一局集团有限公司&南昌轨道交通集团工程建设有限公司联合体		吴回获		2023年11月20日
项目经理	周中立	项目技术负责人	陈善发	验收日期	2025年1月10日
	吴建明		郑晓华		
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 14 分部, 经查 14 分部符合标准及设计要求 14 分部		符合要求	
2	质量控制资料	共 15 项, 经审查符合要求 15 项 经核定符合规范要求 15 项		齐全, 符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合要求 21 项 共抽查 21 项, 符合要求 21 项 经返工处理符合要求 0 项		符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 48 项, 符合要求 48 项 不符合要求 0 项		好	
5	验收结论	经本工程综合验收, 各分部分项工程符合设计要求, 施工质量满足有关施工质量验收规范和标准要求, 验收合格。			
参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
	(公章) 单位(项目)负责人:  2025年1月10日	(公章) 单位(项目)负责人:  2025年1月10日	(公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	(公章) 总监理工程师:  2025年1月10日	(公章) 单位(项目)负责人:  2025年1月10日



单位工程质量竣工验收记录

单位工程名称		南昌轨道交通2号线东延工程信号系统工程									
开工日期		2024年7月15日		竣工日期		年 月 日					
施工单位		中国铁建电气化局集团有限公司		技术负责人		王培雄					
项目经理		周中立		项目技术负责人		陈善发		项目质量负责人		王星	
序号		项目		验收记录						验收结论	
1		分部工程		共 26 分部, 经查符合标准规定及设计要求 26 分部						符合要求	
2		质量控制资料核查		共 9 项, 经查符合要求 9 项, 经核定符合标准要求 9 项						齐全 符合要求	
3		安全和主要使用功能 核查及抽查结果		共核查 10 项, 符合要求 10 项, 共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 经返工处理符合要求 0 项						符合规定	
4		观感质量验收		共检查 8 项, 评定为合格的 8 项, 评定为差的 0 项						好	
5		综合验收结论		经本工程综合验收, 各项分部工程符合设计要求, 施工质量满足有关施工及验收规范和标准要求, 验收合格。							
验收单位		建设单位		监理单位		施工单位		设计单位			
		(公章)		(公章)		(公章)		(公章)			
		单位(项目)负责人		总监理工程师		单位负责人		单位(项目)负责人			
		2024年12月29日		2024年12月29日		2024年12月29日		2024年12月29日			



枫下车站单位工程质量验收记录

工程名称	南昌轨道交通 1 号线北延、 东延 2 号线东延工程枫下 站		结构类型	混凝土框 架结构	层数/建 筑面积	13261.45m ²
施工单位	中国铁建电气化局集团有限公司		技术负责人	王培雄	开工日期	2024 年 6 月 5 日
	中建三局集团有限公司			侯玉杰		2021 年 10 月 20 日
项目经理	周中立		项目技术负 责人	陈善发	完工日期	
	马重刚			李继承		
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 23 分部, 经查 23 分部 符合标准及设计要求 23 分部			符合要求	
2	质量控制资料	共 93 项, 经审查符合要求 93 项 经核查符合规范要求 93 项			齐全、符合要求	
3	安全和主要使用 功能核查及抽查 结果	共核查 49 项, 符合要求 49 项 共抽查 49 项, 符合要求 49 项 经返工处理符合要求 0 项			符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 50 项, 符合要求 50 项 不符合要求 0 项			好	
5	验收结论	经本工程综合验收, 各子单位分部分项工程符合设计要求、施工质量满足 有关施工质量验收规范和标准要求、验收合格				
参 加 验 收 单 位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位	
	(公章) 单位(项目) 负责人: 2025 年 2 月 24 日	(公章) 单位(项目) 负责人: 2025 年 2 月 24 日	(公章) 单位(项目) 负责人: 2025 年 2 月 24 日	(公章) 单位(项目) 负责人: 2025 年 2 月 24 日	(公章) 单位(项目) 负责人: 2025 年 2 月 24 日	



罗家集车站单位工程质量验收记录

工程名称	南昌轨道交通1号线北延、东延及2号线东延工程罗家集站		结构类型	混凝土框架结构	层数/建筑面积	13803.11m ²
施工单位	中国铁建电气化局集团有限公司		技术负责人	王培雄	开工日期	2024年6月3日
	中建三局集团有限公司			侯玉杰		2021年10月20日
项目经理	周中立		项目技术负责人	陈善发	完工日期	
	马重刚			李继承		
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共23分部, 经查23分部符合标准及设计要求23分部			符合要求	
2	质量控制资料	共93项, 经审查符合要求93项 经核查符合规范要求93项			齐全、符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查49项, 符合要求49项 共抽查49项, 符合要求49项 经返工处理符合要求0项			符合规定	
4	观感质量验收	共抽查50项, 符合要求50项 不符合要求0项			好	
5	验收结论	经本工程综合验收, 各子单位分部分项工程符合设计要求、施工质量满足有关施工质量验收规范和标准要求、验收合格				
参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	
	2025年2月24日	2025年2月24日	2025年2月24日	2025年2月24日	2025年2月24日	



轨道交通单位工程质量验收记录

工程名称	南昌轨道交通2号线东延工程轨道工程		结构类型	轨道工程	层数/建筑面积	
施工单位	中铁十一局集团有限公司	技术负责人	周晗	开工日期		
项目经理	周中立	项目技术负责人	陈善发			
施工单位	中铁一局集团有限公司&南昌轨道交通集团工程建设有限公司联合体	技术负责人	吴回获	竣工日期		
项目经理	吴建明	项目技术负责人	郑晓华			

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 15 分部, 经查 15 分部符合标准及设计要求 15 分部	符合
2	质量控制资料	共 10 项, 经审查符合要求 10 项 共核定符合规范要求 10 项	符合
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 7 项, 符合要求 7 项 经返工处理符合要求 0 项	符合规定
4	观感质量验收	共抽查 9 项, 符合要求 9 项 不符合要求 0 项	好
5	验收结论	验收合格	

参加验收单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人: (签字) 2016年12月19日	项目负责人: (签字) 2016年12月19日	项目负责人: (签字) 年 月 日	监理工程师: (签字) 2016年12月19日	单位(项目)负责人: (签字) 2016年12月19日



南昌市轨道交通2号线东延工程

单位：中铁十一局集团有限公司

合同号：JS-2023-2E-ZB-B-AZ-002

监理单位：西安铁航工程咨询管理有限公司

编号：

自动扶梯及电梯单位工程质量验收记录

工程名称	南昌轨道交通1号线北延、东延及2号线东延工程机电系统安装施工及机电系统集成项目02标-自动扶梯及电梯		结构类型	框架结构	层数/建筑面积	楞上站至南昌东站9个沿线站
施工单位	中铁十一局集团有限公司		技术负责人	周晗	开工日期	2024年7月1日
项目经理	周中立		项目技术负责人	陈善发	竣工日期	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 2 分部，经查 2 分部，符合标准及设计要求 2 分部。			合格	
2	质量控制资料	共 6 项， 经审查符合要求 6 项， 经核定符合规范要求 6 项。			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 2 项，符合要求 2 项， 共抽查 2 项，符合要求 2 项， 经返工处理符合要求 0 项。			合格	
4	观感质量验收	共抽查 3 项，符合要求 3 项， 不符合要求 0 项。			好	
5	综合验收结论	验收合格。				
参加验收单位	建设单位	设计单位	监理单位	施工单位		
	(公章) 单位(项目)负责人: 王亮 2025年1月16日	(公章) 项目负责人: 王亮 2025年1月16日	(公章) 总监理工程师: 周晗 2025年1月16日	(公章) 单位(项目)负责人: 周晗 2025年1月16日		

2. 南昌轨道交通4号线一期工程机电系统监理项目03标-正线轨道和供电系统施工监理

合同协议书



副本

合同编号: JS-2020-4A-ZB-A-JL-003

南昌轨道交通 4 号线一期工程机电系统监理
项目 03 标-正线轨道和供电系统施工监理

合同文件

委托人: 南昌轨道交通集团有限公司

监理人: 西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

二〇二〇年八月



第一部分 合同协议书

委托人(全称): 南昌轨道交通集团有限公司

监理人(全称): 西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一. 工程概况

1. 工程名称: 南昌轨道交通4号线一期工程机电系统监理项目 03 标-正线轨道和供电系统施工监理。

2. 工程地点: 南昌市。

3. 工程规模: 1。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 本监理工程概算总投资额约: 169209.86 万元。

二. 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三. 组成本合同的文件

1. 合同协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标函及投标函附录;
4. 补充条款;
5. 专用条款;
6. 通用条款;
7. 监理服务标准与要求;
8. 投标文件和澄清补充文件;
9. 合同附件;
10. 构成合同的其他文件(招标文件及补充招标文件中有关中标人责任和义务的条款);

上述合同文件应认为是互为补充和解释的,若有不明确及不一致之处,以上面所列顺序在前者为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改(但不得违反《招标投标法》第四十六条规定),属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。



补充条款、专用条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四. 总监理工程师

总监理工程师姓名：李建国，身份证号码：140203197306010010，注册号：

五. 监理工程的内容和范围

1. 监理范围：①全线供电系统（包括正线 35KV 牵降所、降压所、跟随所、中压环网、接触网设备安装及调试和望城车辆段变电所设备安装及调试等） 监理及相关服务工作；②正线轨道及疏散平台工程：白马山站至鱼尾洲站正线及出入段（场）线的安装调试施工 监理及相关服务工作。

2. 监理工作内容：监理人的工作包括并不限于如下方面：

供电系统监理：

（1）配合委托人完成前期准备工作（采购、集成和施工安装招标、相关用户需求书审查、设计联络、工程筹划、材料/设备出厂验收及技术指导等）；

（2）全线供变电系统（不含主变电所及外部电源、高新停车场变电所、动力照明；含望城车辆段变电所）的施工安装、调试监理；

（3）全线接触网系统的施工安装、调试监理（不含高新停车场及望城车辆段）；

（4）负责组织单调、参与系统联调。

（5）全线限界检查、冷滑监理服务。

正线轨道监理（自白马山站至鱼尾洲站及出入段（场）线）监理：

（1）配合业主完成前期准备工作（采购和施工安装招标、相关用户需求书审查、设计联络、工程筹划、材料/设备出厂验收及技术指导等）；

（2）轨道正线整体道床施工监理；

（3）轨道岔区整体道床施工监理；

（4）出入段（场）线盾构区间的道床施工监理；

（5）减振道床施工监理；

（6）道床排水施工监理；

（7）无缝线路施工监理；

（8）过轨管线预留施工监理；

（9）线路信号标志施工监理；

（10）轨道施工前的 CPIII 测量方案审查及复核；

（11）负责轨行区管理及安全监控管理平台。

（12）规范中有关测试的监理服务



南昌轨道交通1号线一期工程机电系统监理项目 03 标-正线轨道和供电系统施工监理 合同文件

疏散平台（自白马山站至鱼尾洲站及出入段（场）线）监理；疏散平台的采购安装

监理。

六. 合同酬金

签约酬金（大写）：贰仟叁佰壹拾捌万贰仟元整（¥：23182000.00 元）（不含税价）

（大写）贰仟壹佰捌拾陆万玖仟捌佰壹拾壹元叁角贰分（¥21869811.32 元），增值税：

（大写）壹佰叁拾壹万贰仟壹佰捌拾捌元陆角捌分（¥1312188.68 元）（税率 6%）。包

括：

1. 监理酬金：23182000.00 元。
2. 相关服务酬金：已含在监理酬金内。

七. 期限

1. 监理期限：施工监理服务时间：服务周期：549 日历天；2020 年 6 月 30 日-2021 年 12 月 31 日；具体起止时间根据实际情况进行调整，以招标人发出的通知书为准。

八. 双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

九. 合同订立

1. 订立时间：2020 年 08 月 11 日。
2. 订立地点：江西省南昌市。

3. 本合同一式壹拾捌份，其中正本贰份，副本壹拾陆份。委托人执正本壹份、副本壹拾叁份；监理人执正本壹份、副本叁份。本合同在监理人已按招标文件规定向委托人提交履约担保，委托人与监理人双方授权代表签字盖章后生效。

委托人：南昌轨道交通集团有限公司（盖章） 监理人：西安铁一院工程咨询监理有限责任公司（盖章）

法定代表人或其授权代理人：（签字）

法定代表人或其授权代理人：（签字）

住所：南昌市丰和中大道 912 号地铁大厦

住所：西安市高新区丈八一路 1 号汇鑫 IBC

大厦 D 座 6 楼

邮政编码：_____

邮政编码：710065

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

电话：0791-86365839

电话：029-81770781

传真：_____

传真：029-81770781

竣工验收文件



供电工程单位工程质量竣工验收记录

工程名称	南昌轨道交通4号线一期工程供电工程		设备类型	/	延米/系统	/
施工单位	中铁电气化局集团有限公司	技术负责人	罗兵	开工日期	2021.1.16	
项目经理	沈九江	项目技术负责人	于纪利			
监理单位	中国铁建电气化局集团有限公司	技术负责人	寇宗乾			
项目技术负责人	张平	项目技术负责人	向专平			
施工单位	中铁十局集团有限公司	技术负责人	陆大鹏	竣工日期		
项目经理	王立飞	项目技术负责人	李军			
监理单位	中铁一局集团有限公司	技术负责人	鲁和友			
项目技术负责人	刘金果	项目技术负责人	郑晓华			
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 32 分部, 经查 32 分部, 符合标准及设计文件要求 32 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 7 项, 经审查符合要求 7 项, 经核定符合标准要求 7 项			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 6 项, 符合要求 6 项, 共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 经返工处理符合要求 0 项			合格	
4	观感验收质量	共抽查 66 项, 符合要求 66 项, 不符合要求 0 项			合格	
5	综合验收结论	符合设计及规范要求, 验收合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位		
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
	单位负责人:	单位负责人:	单位负责人:	单位(项目)负责人:		
	总监理工程师:	总监理工程师:	总监理工程师:	总监理工程师:		
	2021年8月6日	2021年8月6日	2021年8月6日	2021年8月6日		
	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:		
2021年8月6日	2021年8月6日	2021年8月6日	2021年8月6日			
2021年8月6日	2021年8月6日	2021年8月6日	2021年8月6日			




轨道工程单位工程质量竣工验收记录

工程名称	南昌轨道交通4号线一期工程轨道工程		设备类型	/	延米/系统	/
施工单位	中铁四局集团有限公司		技术负责人	伍军	开工日期	
项目经理	沈九江		项目技术负责人	于纪利		
监理单位	中铁十一局集团有限公司		技术负责人	张丕界		
项目经理	张平		项目技术负责人	向专平		
施工单位	中铁一局集团有限公司		技术负责人	罗田郎	竣工日期	
项目经理	沈九江		项目技术负责人	于纪利		
施工单位	中铁十局集团有限公司		技术负责人	陆大鹏		
项目经理	王立飞		项目技术负责人	李军		
施工单位	中铁一局集团有限公司		技术负责人	罗田郎		
项目经理	刘金果		项目技术负责人	郑晓华		
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共36分部, 经查36分部, 符合标准及设计文件要求			符合要求	
2	质量控制资料核查	共33项, 经审查符合要求33项, 经核定符合标准要求			符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查27项, 符合要求27项, 共抽查27项, 符合要求27项, 经返工处理符合要求0项			符合要求	
4	观感验收质量	共抽查35项, 符合要求35项, 不符合要求0项			好	
5	综合验收结论	经对工程综合验收, 符合设计文件要求, 质量满足要求, 准予竣工验收			合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位		
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
	单位负责人: 陈强	单位负责人: 伍军	单位负责人: 于纪利	单位负责人: 张丕界		
	2021年8月8日	2021年8月8日	2021年8月8日	2021年8月8日		
	总监理工程师: 高太明	总监理工程师: 李军	总监理工程师: 罗田郎	总监理工程师: 郑晓华		
	2021年8月8日	2021年8月8日	2021年8月8日	2021年8月8日		
单位(项目)负责人: 陈强	单位(项目)负责人: 伍军	单位(项目)负责人: 于纪利	单位(项目)负责人: 张丕界			
2021年8月8日	2021年8月8日	2021年8月8日	2021年8月8日			

3. 广州市轨道交通五号线东延段弱电系统安装工程监理

合同协议书

 广州市轨道交通五号线东延段弱电系统安装工程监理服务合同 合同编号: HT201059

正本

**广州市轨道交通五号线东延段弱电系统
安装工程监理服务合同**

合同编号: HT201059

业 主: 广州地铁集团有限公司
监理单位: 西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

二〇二〇年十月



第一章 合同协议书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与西安铁一院工程咨询监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通五号线东延段弱电系统安装工程并通过 2020 年__月__日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）贰佰柒拾万零贰仟捌佰元（¥：2702800 元）作为 广州市轨道交通五号线东延段弱电系统安装工程监理服务项目的含税总报价（增值税率为 6%），双方达成如下协议：

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。
2. 下列文件应作为本协议的一部分看待：
 - 1) 合同补充协议（如果有）；
 - 2) 本合同协议书；
 - 3) 合同条款；
 - 4) 合同附件；
 - 5) 相关监理规范及条例；
 - 6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；
 - 7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料。
3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。
4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。
5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款该监理单位。
6. 双方应另行签订《廉洁协议》
7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

（此处有手写签名）




为此, 合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或签章, 并分别加盖双方单位的公章后, 合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份, 副本 4 份, 业主与监理单位各执正本 1 份、副本 2 份, 正本副本具有同等法律效力。

业 主: 广州地铁集团有限公司

监理单位: 西安铁一院工程咨询监理有限责任公司

法定代表人: 

法定代表人: 

或授权代表:

或授权代表:

地 址: 广州市海珠区新港东路1238号
万胜广场A塔

地 址: 西安市高新区丈八一路1号汇鑫IBC大厦D座6楼

日 期: 2010年10月12日

日 期: 2010年10月12日



2
* 小 邱 良



附件 C 项目介绍

工程概况

五号线东延段工程线路全长 9.79km, 共设车站 6 座 (不含文冲), 其中换乘站 2 座, 最大站间距 2.62km, 为夏园至庙头路区间, 最小站间距 1.27km, 为保盈大道至广州开发区区间, 平均站间距 1.64km。

五号线东延段工程设置双岗停车场一处, 与庙头路站接轨。

控制中心将与既有鱼珠车辆段内控制中心一并调整, 设置于镇龙区域控制中心。

利用五号线首期工程既有维修中心、培训中心, 位于鱼珠车辆段, 对相关信号设备进行改造升级。

五号线东延段工程设换乘站 2 座。夏园站与十三号线换乘, 黄埔客运港站与二十五号线、黄埔一号线换乘。采用 6 辆编组 L 型车。

2. 工程范围

五号线东延段弱电系统安装工程监理范围包括信号系统、通信系统 (含专用通信系统、公安通信系统)、乘客信息显示系统、自动售检票系统等、计算机综合网络系统、车站电子导引系统、安检系统, 以及与既有线路互联互通的相关接入需求、新线建设引起的既有有线改造。各子系统监理范围具体如下 (包括但不限于):

2.1 信号系统

信号系统由以下子系统组成: 列车自动防护 (ATP) 子系统、计算机联锁子系统、列车自动运行 (ATO) 子系统、列车自动监控 (ATS) 子系统、数据通信 (DCS) 子系统、集中监测子系统、培训子系统、电源系统等。

信号系统施工包括正线线路 (正线、道岔渡线、尽头线和折返线、存车线、联络线、出入段线等)、车站、车辆段、停车场、控制中心、列车/工程车车载设备、试车线、维修中心、培训中心、接入线网指挥中心、城市轨道交通信号系统运维保障综合管理系统接入、新线接入既有有线改造工程、信息安全等级保护设备等。

2.1.1 正线车站信号设备室内信号系统主要安装工程

信号设备室内安装工程包括但不限于: 双路电源防雷箱、智能电源屏、UPS 及电池柜、ATS 车站分机柜、交换机柜、联锁计算机柜、ATP 机柜、监测设备、监测机柜、轨旁通信控制器服务器机柜、轨旁通信控制器网络机柜、计轴机柜、监测设备机柜、继电器柜、LED 信号机报警仪、联锁接口柜、服务诊断工作站、维修终端工作站、打印机、无线电源终端架、电缆防雷分线柜、光缆分线柜、各种线缆、接地母排、机柜接地、各类标牌标识、机柜支撑基础、设备及办公桌椅等的安装及配线。

2.1.2 正线车站车控室内信号系统主要安装工程

李 陈 浩 牛



轨道竣-13

建设单位（盖章）： 广州地铁集团有限公司





单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

轨道竣-13

第 1 页，共 6 页

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

轨道竣-13

第 2 页, 共 6 页

工程名称		广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程三分部（信号工程）				
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	9.79km	工程造价	2335.8 802万 元	
结构类型	/	层数	地上：/			
	框架结构		地下：2层			
施工许可证号	440112202206090202	监理许可证号	/			
开工日期	2022年7月15日	验收日期	2023 年 11 月 23 日			
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZJD20220011			
建设单位	广州地铁集团有限公司					
勘察单位	/					
设计单位	中铁第一勘察设计院集团有限公司					
总包单位	北京建工集团有限责任公司					
承建单位 （土建）	北京建工土木工程有限公司					
承建单位 （设备安装）	中铁三局集团有限公司					
承建单位 （装修）	北京建工集团有限责任公司					
监理单位	西安铁一院工程咨询管理有限公司					
施工图 审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司					



二、工程竣工验收实施情况

轨道竣-13

第 3 页, 共 6 页

(一) 验收组织

验收组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王海
副组长	叶富智、简妙结
组员	徐大兴、张程、魏兆武、徐锐

2. 专业组

专业组	组长	组员
信号工程	叶富智	苏航、余尚杰、徐大兴、伦敏杰、张程、魏兆武、徐锐等
工程质控资料	简妙结	巫祖勇、余尚杰、奉忠

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

轨道竣-13

第 4 页，共 6 页

分部（系统）名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
信号系统	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项



信号

四、验收人员签名:

轨道竣-13

第 5 页, 共 6 页

序号	姓名	工作单位	职务	职称
1				
2				
3				
4				
5	王平	广州地铁集团有限公司		
6	王明	广州地铁新线中心		
7	魏心武	西安铁一院工程咨询管理有限公司		
8	苏杭	广州地铁		
9	王治	广州地铁		
10	张桂	铁一院		
11	赵建	铁一院		
12	杨智龙	西门子		
13	董湖林	中铁六局		
14	徐锐	中铁三局		
15	何心平	广州地铁运营		
16	王强	广州地铁	档案	
17	王少强		档案	
18	李强	北京建工总包部	质量	
19	郭海鑫	广州地铁		
20	叶富强	广州地铁		
21	张天	广州地铁		
22	张明	广州地铁		
23	冯立强	铁一院		
24				


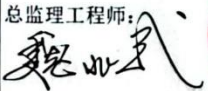


(五) 工程验收结论及备注

轨道竣-13

第 6 页, 共 6 页

经检验工程施工和工程质量符合设计和验收规范及法律、法规、工程建设强制性标准的要求, 工程质量满足设计使用功能要求, 质保资料齐全, 通过验收。

建设单位:	监理单位: (公章) 6101990553041	施工单位:	设计单位: (公章) 6101130037606	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人:  2023 年 11 月 23 日	总监理工程师:  2023 年 11 月 23 日	单位(项目)负责人:  2023 年 11 月 23 日	单位(项目)负责人:  2023 年 11 月 23 日	单位(项目)负责人: 年 月 日



单位（子单位）竣工验收报告

轨道竣-13

工程名称：广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程三分部（弱电工程）

验收日期：2023年11月23日

建设单位（盖章）：广州地铁集团有限公司





单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

轨道竣-13

第 1 页，共 6 页

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

填写要实事求是，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

轨道竣-13

第 2 页, 共 6 页

工程名称 01990553041		广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程三分部			
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	9.79km	工程造价	3572.43 28万元
结构类型	/	层数	地上：/		
	框架结构		地下：2层		
施工许可证号	440112202206090202	监理许可证号			
开工日期	2022年7月15日	验收日期	2023 年 11 月 23 日		
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZJD20220011		
建设单位	广州地铁集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	中铁第一勘察设计院集团有限公司/广州地铁设计研究院股份有限公司				
总包单位	北京建工集团有限责任公司				
承建单位 (土建)	北京建工土木工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	中铁三局集团有限公司				
承建单位 (装修)	北京建工集团有限责任公司				
监理单位	西安铁一院工程咨询管理有限公司				
施工图 审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

轨道竣-13

第 3 页, 共 6 页

(一) 验收组织

建设单位、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王海
副组长	-
组员	陈爽、陈晓明、陈韶斌、蒋红梅、叶国昆 李悦富、李海峰、叶丽彩

2. 专业组

专业组	组长	组员
弱电工程	陈爽	陈晓明、陈韶斌、蒋红梅、叶国昆、张程、刘文、刘伯德、魏兆武、徐锐
工程质控资料	简妙结	巫祖勇、陈韶斌、周咏渠

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

轨道竣-13

第 4 页, 共 6 页

分部(系统、设备、材料)名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
专用通信系统车站分部工程		共 404 项, 其中: 经审查符合要求 404 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
专用通信系统停车场分部工程		共 63 项, 其中: 经审查符合要求 63 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
专用通信系统控制中心分部工程		共 54 项, 其中: 经审查符合要求 54 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
公安通信系统车站分部工程		共 85 项, 其中: 经审查符合要求 85 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
自动售检票系统车站分部工程		共 153 项, 其中: 经审查符合要求 153 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
自动售检票系统控制中心分部工程		共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项



四、验收人员签名：

轨道竣-13

第 5 页，共 6 页

序号	姓名	工作单位	职务	职称
2				
3				
4				
5	王心	广州地铁集团有限公司		
6	江红	广州地铁新线中心		
7	李琦	广州地铁		
8	王海	广州地铁	杨军	
9	王海	广州地铁	杨军	
10	高伟	广州市公安局公共交通安全分局		
11	黄松	广州市公安局公共交通安全分局		
12	陈明	广州地铁运营控制中心		
13	魏武	中铁一局集团有限公司		
14	徐楠	中铁三局集团		
15	魏楠	铁中院		
16	刘健	广州院		
17	李海	北京建工总包部	质量	
18	郭晓	广州地铁		
19	陈爽	广州地铁新线中心		
20	张			
21	叶丽	广州地铁运营控制中心		
22	叶同	广州地铁运营控制中心		
23	张	广州地铁		
24	李	广州地铁		



(五) 工程验收结论及备注

轨道竣-13

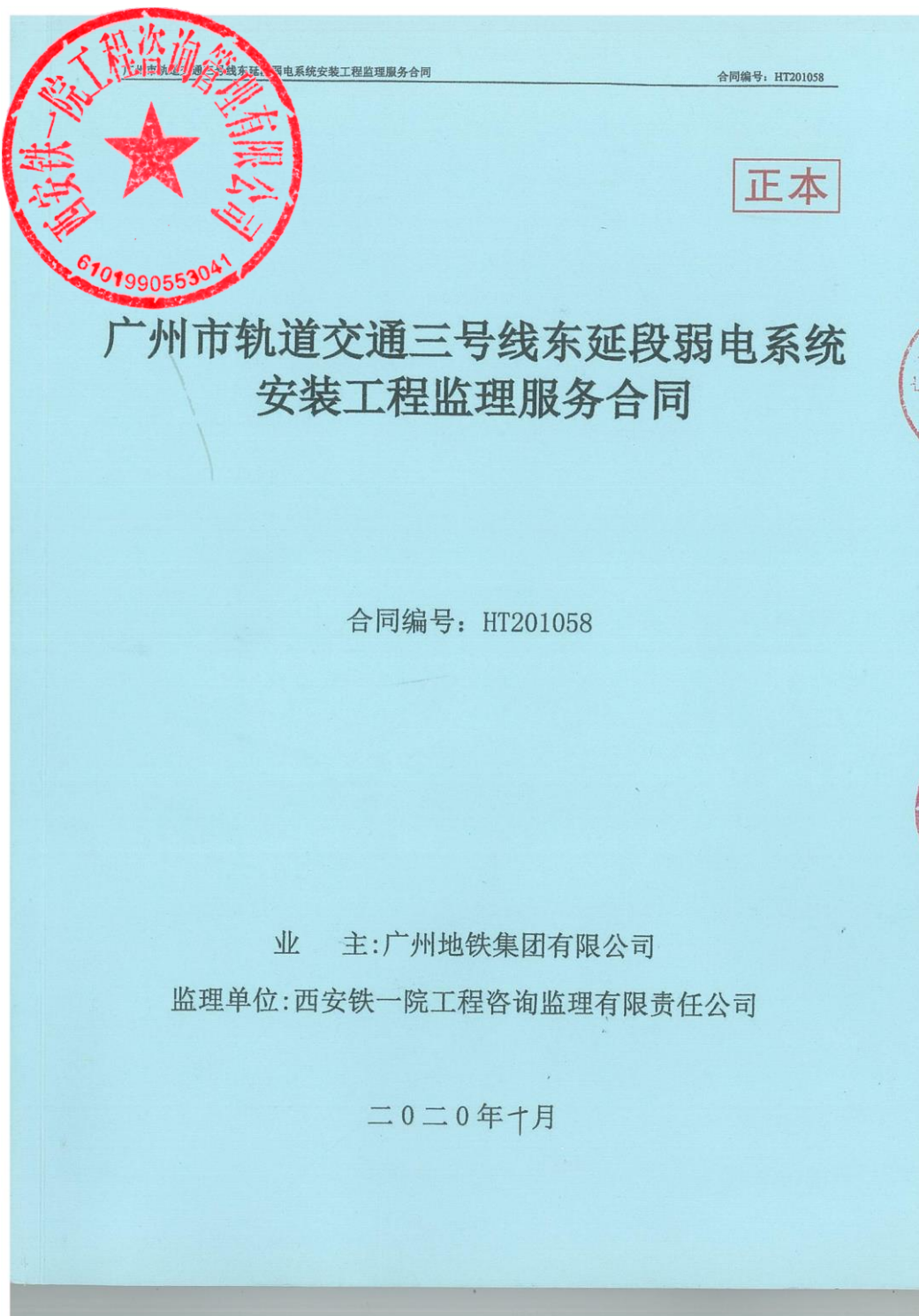
第 6 页, 共 6 页

经检验工程施工和工程质量符合设计和验收规范及法律、法规、工程建设强制性标准的要求, 工程质量满足设计使用功能要求, 质保资料齐全, 通过验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	设计单位:
				
单位(项目)负责人: 陈超雄	总监理工程师: 魏北武	单位(项目)负责人: 张经	单位(项目)负责人: 张强	单位(项目)负责人:
2023年11月23日	2023年11月23日	2023年11月23日	2023年11月23日	年 月 日

4. 广州市轨道交通三号线东延段弱电系统安装工程监理

合同协议书





第一章 合同协议书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与西安铁一院工程咨询监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通三号线东延段弱电系统安装工程并通过2020年 月 日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）贰佰柒拾万零贰仟肆佰元（¥：2702400元）作为广州市轨道交通三号线东延段弱电系统安装工程监理服务项目的含税总价（增值税率为6%），双方达成如下协议：

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。
2. 下列文件应作为本协议的一部分看待：
 - 1) 合同补充协议（如果有）；
 - 2) 本合同协议书；
 - 3) 合同条款；
 - 4) 合同附件；
 - 5) 相关监理规范及条例；
 - 6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；
 - 7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料。
3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。
4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。
5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款该监理单位。
6. 双方应另行签订《廉洁协议》
7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

希 20 年 4 月



为此, 合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或签章, 并分别加
盖双方单位的公章后, 合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及
材料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份, 副本 4 份, 业主与监理单位
各执正本 1 份、副本 2 份, 正本副本具有同等法律效力。

业 主: 广州地铁集团有限公司

监理单位: 西安铁一院工程咨询监理有限
任公司

法定代表人: 张永红

法定代表人: 张永红

或授权代表:

或授权代表:

地 址: 广州市海珠区新港东路 1238 号
万胜广场 A 塔

地 址: 西安市高新区丈八一路 1 号汇鑫 IBC
厦 D 座 6 楼

日 期: 2010 年 10 月 12 日

日 期: 2010 年 10 月 12 日

陈 永 红 张 永 红



三号线东延段西起已开通运营的三号线番禺广场站后折返线末端，东至海傍站，正线全长 9.55km，全部为地下线，共设车站 4 座（其中有道岔站 2 座、其中换乘站 1 座），由西向东分别为番禺站、广州新城西站、金光大道站、海傍站。平均站间距 2.38km，最大站间距 3.09km，为番禺客运站～广州新城西区区间；最小站间距 1.93m，为广州新城西～金光大道站区间，在既有番禺广场站后与规划的 17 号线有一条联络线。

本工程设换乘车站 1 座。海傍站与 4 号线 L 型换乘。

广州新城停车场内设置试车线 1 条，长约 1km。

东延段设新城停车场一座，位于亚运大道南侧、规划沙湾干线以北、规划新基路东侧。

既有控制中心位于大石控制中心，东延段工程将对大石控制中心进行软、硬件改造。

既有维修中心一座，位于大石控制中心；

全线初、近、远期按 6 辆编组；初期配属车数量为 88 列/528 辆，近期配属车数量为 88 列/528 辆，远期配属车数量为 107 列/642 辆。

远期系统储备运能按照一个大交路、高峰小时开行 33 对列车控制规模，运用车数为 89 列/534 辆，配属车数量为 107 列/624 辆。三号线东延段工程采用 B 型车 6 辆编组。

2. 工程范围

三号线东延段弱电系统安装工程监理范围包括信号系统、通信系统（含专用通信系统、公安通信系统）、乘客信息显示系统、自动售检票系统等、计算机综合网络系统、车站电子导引系统、安检系统，以及与既有线路互联互通的相关接入需求、新线建设引起的既有线路改造。各子系统监理范围具体如下（包括但不限于）：

2.1 信号系统

信号系统由以下子系统组成：列车自动防护（ATP）子系统、计算机联锁子系统、列车自动运行（ATO）子系统、列车自动监控（ATS）子系统、数据通信（DCS）子系统、集中监测子系统、培训子系统、电源系统等。

信号系统施工包括正线线路（正线、道岔渡线、尽头线和折返线、存车线、联络线、出入段线等）、车站、车辆段、停车场、控制中心、列车/工程车车载设备、试车线、维修中心、培训中心、接入线网指挥中心、城市轨道交通信号系统运维保障综合管理系统接入、新线接入既有线路改造工程、信息安全等级保护设备等。

2.1.1 正线车站信号设备室内信号系统主要安装工程

信号设备室内安装工程包含但不限于：双路电源防雷箱、智能电源屏、UPS 及电池柜、ATS 车站分机

陈东牛

竣工验收文件



单位工程竣工验收报告 (弱电系统工程)

轨道竣-13

工程名称: 广州市轨道交通三号线东延段工程及
同步实施工程总承包项目供电系统、
弱电系统及信号系统工程

验收日期: 2024 年 8 月 16 日

建设单位(盖章): 广州地铁集团有限公司



单位竣工验收报告的填写说明

轨道竣-13

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

轨道竣-13

工程名称	广州市轨道交通三号线东延段工程及同步实施工程总承包项目供电系统、弱电系统及信号系统工程					
工程地点	广州市番禺区		建筑面积	9.58 千米	工程造价	3818.22万元
结构类型	/	层 数	地上:	/	层	
	弱电		地下:	2	层	
施工许可证号	44010520231204		监理许可证号	/		
开工日期	2023年3月1日		验收日期	2024年8月16日		
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站		监督编号	SZJD20220427001		
建设单位	广州地铁集团有限公司					
勘察单位	/					
设计单位	中铁第一勘察设计院集团有限公司（通信） 广州地铁设计研究院股份有限公司（AFC、安检、OA）					
总包单位	广州建筑股份有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安	中铁五局集团有限公司					
承建单位（装修）	/					
监理单位	西安铁一院工程咨询管理有限公司					
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司					



二、工程竣工验收实施情况

轨道竣-13

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业

1. 验收组

组长	张楚潘
副组长	-
组员	廖红中、陈爽、黄世澎、朱光文、魏兆武、颜冬华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	
建筑设备安装工程	陈爽	黄浩伟、黄世澎、朱光文、魏兆武、颜冬华等
工程质量控制资料	朱勇	马玉萍、丛彤、李哲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

轨道线-13

分部(子分部、 成套设备)工 程名称	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
通信线路	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
电源系统及接 地	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
传输系统	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
公务电话系统	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
专用电话系统	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
无线通信系统	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
视频监视系统	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
广播系统	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
乘客信息系统	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
时钟系统	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
办公自动化系 统	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项



三、工程质量评定

轨道竣-13

分部（子分部、成套设备）工程名称	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
公安通信线路	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
公安电源系统	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
公安数据网络	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
公安无线通信引入	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
公安视频监控	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
自动售检票系统线缆管槽安装验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
自动售检票系统线缆敷设及检测	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
自动售检票系统车站终端设备	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
自动售检票系统车站计算机系统	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
自动售检票系统电源、接地、防雷	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
自动售检票系统AFC系统联调联试	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项



三、工程质量评定

轨道竣-13

分部(子分部、 成套设备)工 程名称	验收 意见/备 注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
自动售检票系 统设备质量		8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
安检系统安检 管线		8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
安检系统安检 系统		8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项



四、验收人员签名

轨道竣-13






序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈红雷	广州地铁集团有限公司			陈红雷
2	潘剑辉	广州市公安局公共交通分局			潘剑辉
3	周建新	广州市公安局公共交通分局			周建新
4	廖红中	广州地铁集团有限公司			廖红中
5	陈爽	广州地铁集团有限公司			陈爽
6	简哲	广州地铁集团有限公司			简哲
7	黄浩伟	广州地铁集团有限公司			黄浩伟
8	丛彤	广州地铁集团有限公司			丛彤
9	廖禹闲	广州地铁集团有限公司			廖禹闲
10	肖旭慧	广州地铁集团有限公司			肖旭慧
11	黄世澎	广州地铁集团有限公司			黄世澎
12	黄少斌	广州地铁集团有限公司			黄少斌
13	伍达庆	广州地铁集团有限公司			伍达庆
14	朱勇	广州地铁集团有限公司			朱勇
15	马玉萍	广州地铁集团有限公司			马玉萍
16	王彦新	广州地铁集团有限公司			王彦新
17	朱光文	中铁第一勘察设计院集团有限公司			朱光文
18	刘伯德	广州地铁设计研究院股份有限公司			刘伯德
19	魏兆武	西安铁一院工程咨询管理有限公司			魏兆武
20	颜冬华	中铁五局集团有限公司			颜冬华
21					
22					
23					
24					
25					



五、工程验收结论及备注

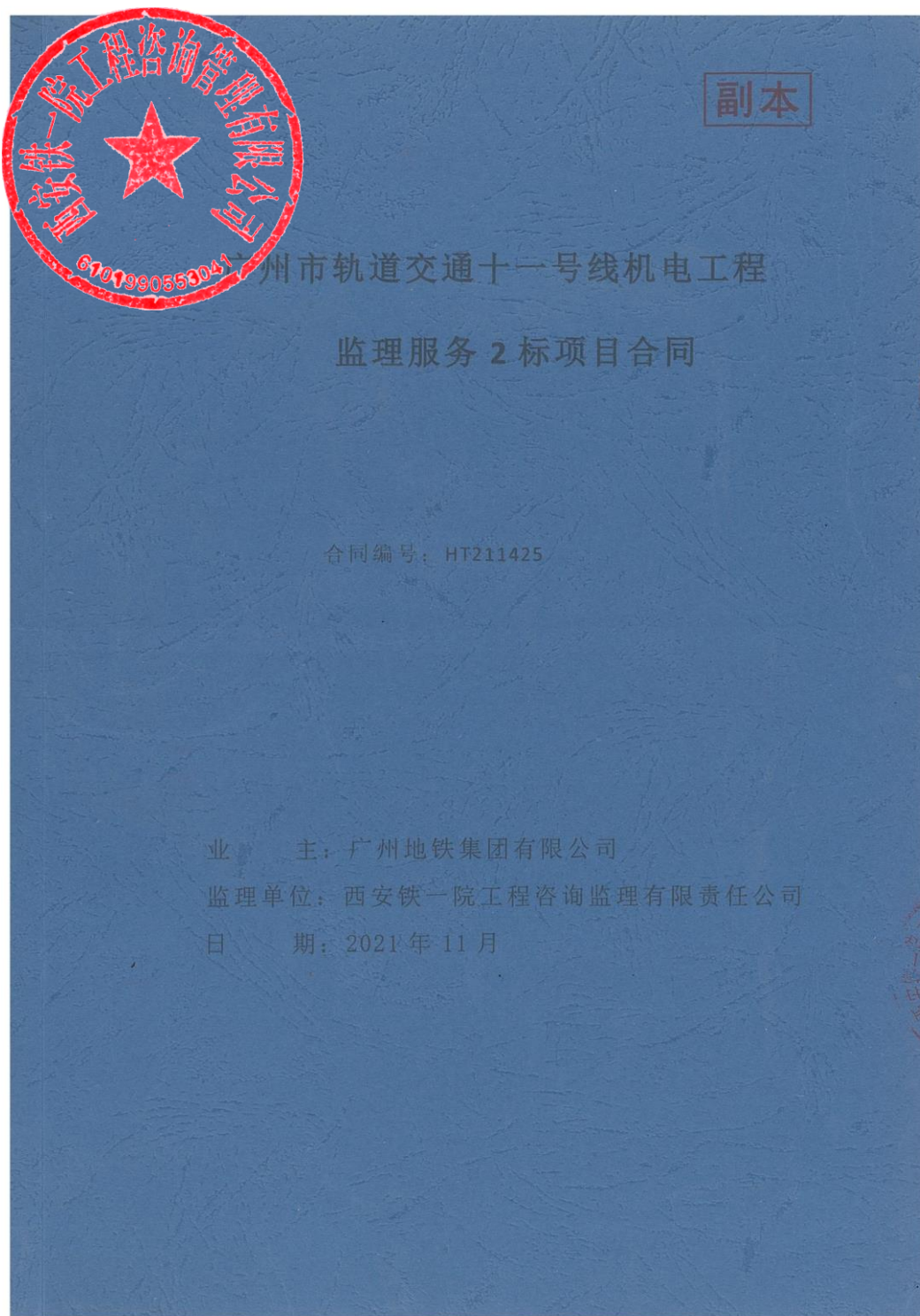
轨道竣-13

经检验工程施工和工程质量符合设计要求和验收规范及法律、法规、工程建设强制性标准要求，工程质量满足设计使用功能要求，质保资料齐全，通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	设计单位：
				
(公章) 单位(项目) 负责人：	(公章) 总监理工程师：	(公章) 单位(项目) 负责人：	(公章) 单位(项目)负责人：	(公章) 单位(项目)负责人：
2024年8月16日	2024年8月16日	2024年8月16日	2024年8月16日	2024年8月16日

5. 广州市轨道交通十一号线机电工程监理服务2标项目

合同协议书





第 1 节 合同协议书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与 西安铁一院工程咨询监理有限责任公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建 广州市轨道交通十一号线工程并通过 2021 年 9 月 22 日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）捌佰伍拾柒万贰仟捌佰元（¥： 8,572,800 元）作为 广州市轨道交通十一号线机电工程监理服务 2 标项目的含税总报价（增值税率为 6%），双方达成如下协议：

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2. 下列文件应作为本协议的一部分看待：

- 1) 合同补充协议（如果有）；
- 2) 本合同协议书；
- 3) 合同条款；
- 4) 合同附件；
- 5) 相关监理规范及条例；
- 6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；
- 7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料。

3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款该监理单位。

李 芳

王 华



8. 双方应另行签订《廉洁协议》

9. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或签章，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 4 份，业主与监理单位各执正本 1 份、副本 2 份，正本副本具有同等法律效力。

业 主：广州地铁集团有限公司

监理单位：西安铁一院工程咨询
监理有限责任公司

法定代表人：



法定代表人：

或授权代表：

或授权代表：

地 址：广州市海珠区新港东路
1238 号万胜广场

地 址：陕西省西咸新区沣
西新城西部云谷一期 13 号楼 603 室

日期：2021 年 11 月 19 日

日期： 年 月 日



本项目包括但不限于十一号线轨道工程、供电系统工程、主变电工程、车站设备安装与装修工程、系统集成工程、公共区装修工程、装饰装修工程；自动扶梯、电梯、防淹门安装和调试工程；站台门安装和调试工程；相关市政接驳工程；员村站-天河公园站区间拆解等施工工程；本线路负责代建的十二号线赤沙滘站、广园新村站及十三号线彩虹桥站的机电工程。

标段	工程规模	具体工程内容
监理 1 标	全线轨道、全线供电、主变电站	1. 全线轨道工程监理（含车辆段） 2. 全线供电（含综合监控、疏散平台、车辆段） 3. 赤沙滘主变电站及电力进线工程、天河公园主变电站及电力进线工程、彩虹桥主变电站及电力进线工程（包括主变电站建安、110KV 电力电缆线路、33KV 电缆廊道、主变电站附属施工等）
监理 2 标	11 站 11 区间机电、装修等同步实施工程	1. 车站：员村站、天河公园站、华景路站、华师站、天河东站、广州东站、沙河站、田心村站、云台花园站、大金钟站、广园新村站； 2. 区间：员村-天河公园区间、天河公园站-华景路区间、华景路站-华师站区间、华师站-天河东区间、天河东-广州东区间、广州东-沙河区间、沙河-田心村区间、田心村-云台花园区间、云台花园-大金钟区间、大金钟-广园新村区间、广园新村-梓元岗区间 包括上述工程机电、房屋建筑及装修、防淹门、电扶梯、站台门、员村站-天河公园站拆解、市政接驳工程等同步实施工程。
监理 3 标	9 站 8 区间机电、装修等同步实施工程	1. 车站：梓元岗站（含派出所）、广州火车站、流花路站、彩虹桥站、中山八站、如意坊站、石围塘站、芳村站、芳村大道东站； 2. 区间：梓元岗站-广州火车站区间、广州火车站-流花路区间、流花路站-彩虹桥区间、彩虹桥站-中山八区间、中山八站-如意坊区间、如意坊站-石围塘区间、石围塘站-芳村区间、芳村站-芳村大道东区间； 包括上述工程机电、房屋建筑及装修、电扶梯、站台门、市政接驳工程等同步实施工程
监理 4 标	12 站 14 区间机电、装修等同步实施工程	1. 车站：沙涌站、鹤洞东站、南石路站、燕岗站、江泰路站、五凤站、逸景路站、上涌公园站（含派出所）、大塘站、石榴岗站、赤沙滘站、琶洲站 2. 区间：芳村大道东-沙涌区间、沙涌站-鹤洞东区间、鹤洞东-南石路区间、南石路-燕岗区间、燕岗-江泰路区间、江泰路-五凤区间、五凤-逸景路区间、逸景路-上涌公园区间、上涌公园-大塘区间、大塘-石榴岗区间、石榴岗-赤沙滘区间、赤沙滘-琶洲区间、琶洲-员村区间、出入段线 包括上述工程机电、房屋建筑及装修、电扶梯、站台门、市政接驳工程等同步实施工程。

竣工验收文件



单位（子单位）竣工验收报告

轨道竣-13

工程名称：

广州市轨道交通十一号线及同步实施工程总承包项目一分部
安装装修工程大金钟路站

验收日期：

2024 年 11 月 29 日

建设单位（公章）：

广州地铁集团有限公司



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

工程名称	广州市轨道交通十一号线及同步实施工程总承包项目一分部安装装修工程大金钟路站					
工程地点	广州市白云区		建筑面积	21249.65m²	工程造价	3992.98万元
结构类型	框架结构	层数	地上：1层			
	/		地下：3层			
施工许可证号	穗建审批复【2016】109号	监理许可证号	/			
开工日期	2023年2月20日	验收日期	2023年11月29日			
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZJD20220318003			
建设单位	广州地铁集团有限公司					
勘察单位	/					
设计单位	广州地铁设计研究院股份有限公司、广东南海国际建筑设计有限公司					
总包单位	中国中铁股份有限公司					
承建单位(土建)	/					
承建单位(设备安装)	中国中铁股份有限公司					
承建单位(装修)	中国中铁股份有限公司					
监理单位	西安铁一院工程咨询管理有限公司					
施工图审查单位	广州市市政工程总院有限公司					



二、工程竣工验收实施情况

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李海军
副组长	吴显志、巫祖勇
组员	郑达、黄贵良、龙丽姮、冯凰、李应战、林惠燕、简妙结等

2. 专业组

专业组	组长	组员
线路、建筑、结构专业验收组	吴显志	郑达、黄贵良、龙丽姮、冯凰、李应战等
档案资料组	巫祖勇	林惠燕、简妙结、黄飞等

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

分部（系统、 成套设备）名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安 全性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
建筑装饰装修	符合要 求，同意 验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
给排水及消防	符合要 求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要 求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要 求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要 求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要 求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



五、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工验收文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观观感质量好，竣工资料求全，同意工程通过验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2022年11月29日	2022年11月29日	2022年11月29日	2022年11月29日	年 月 日



单位（子单位）竣工验收报告

轨道竣-13

工程名称：广州市轨道交通十一号线及同步实施工程总承包项目一分部
安装装修工程广州东站

验收日期：2024 年 11 月 29 日

建设单位（公章）：广州地铁集团有限公司





市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

工程名称	广州市轨道交通十一号线及同步实施工程总承包项目一分部安装装修工程广州东站					
工程地点	广州市天河区		建筑面积	45026.20m²	工程造价	6772.38万元
结构类型	框架结构	层数	地上：1层			
	/		地下：3层			
施工许可证号	穗建审批复【2016】109号	监理许可证号	/			
开工日期	2023年4月26日	验收日期	2024年11月29日			
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZJD20220318003			
建设单位	广州地铁集团有限公司					
勘察单位	/					
设计单位	广州地铁设计研究院股份有限公司					
总包单位	中国中铁股份有限公司					
承建单位 (土建)	/					
承建单位 (设备安装)	中国中铁股份有限公司					
承建单位 (装修)	中国中铁股份有限公司					
监理单位	西安铁一院工程咨询管理有限公司					
施工图 审查单位	广州市市政工程总院有限公司					



二、工程竣工验收实施情况

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李海军
副组长	吴显志、巫祖勇
组员	陈昊然、尧珊珊、龙丽娟、冯凰、李应战、林惠燕、简妙结等

2. 专业组

专业组	组长	组员
线路、建筑、结构专业验收组	吴显志	陈昊然、尧珊珊、龙丽娟、冯凰、李应战等
档案资料组	巫祖勇	林惠燕、简妙结、黄飞等

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



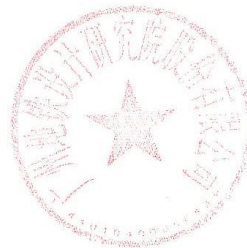
三、工程质量评定





分部（系统、 成套设备）工程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安 全性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
建筑装饰装修	符合要 求，同意 验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
给排水及消防	符合要 求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要 求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要 求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要 求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要 求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



五、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工验收文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观观感质量好，竣工资料求全，同意工程通过验收。



建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人： 	总监理工程师： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人：
2017年11月29日	2017年11月29日	2017年11月29日	2017年11月29日	年 月 日





单位（子单位）竣工验收报告

轨道竣-13

工程名称：

广州市轨道交通十一号线及同步实施工程总承包项目一分部
安装装修工程沙河站

验收日期：

2024 年 11 月 29 日

建设单位（公章）：

广州地铁集团有限公司





市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

工程名称	广州市轨道交通十一号线及同步实施工程总承包项目一分部安装装修工程沙河站				
工程地点	广州市天河区	建筑面积	38188.00m²	工程造价	5997.47万元
结构类型	框架结构	层数	地上: 2 层		
	/		地下: 4 层		
施工许可证号	穗建审批复【2016】109号	监理许可证号	/		
开工日期	2023年10月20日	验收日期	2023年11月29日		
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZJD20220318003		
建设单位	广州地铁集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	广州地铁设计研究院股份有限公司、中水珠江规划勘测设计有限公司				
总包单位	中国中铁股份有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	中国中铁股份有限公司				
承建单位(装修)	中国中铁股份有限公司				
监理单位	西安铁一院工程咨询管理有限公司				
施工图审查单位	广州市市政工程总院有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李海军
副组长	吴显志、巫祖勇
组员	刘程、唐纯、龙丽娟、冯凰、李应战、林惠燕、简妙结等

2. 专业组

专业组	组长	组员
线路、建筑、结构专业验收组	吴显志	刘程、唐纯、龙丽娟、冯凰、李应战等
档案资料组	巫祖勇	林惠燕、简妙结、黄飞等

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。




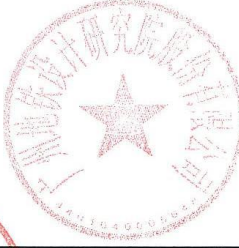

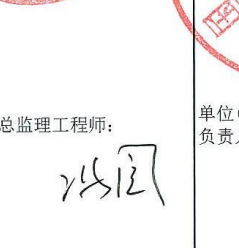
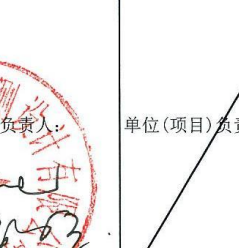
三、工程质量评定

分部（系统、 成套设备）工程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安 全性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
建筑装饰装修	符合要求，同意 验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
给排水及消防	符合要求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



五、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工验收文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观观感质量好，竣工资料求全，同意工程通过验收。

									
建设单位：		监理单位：		施工单位：		设计单位：		勘察单位：	
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)		(公章)	
单位(项目)负责人：		总监理工程师：		单位(项目)负责人：		单位(项目)负责人：		单位(项目)负责人：	
								/	
2014年11月29日		2014年11月29日		2014年11月29日		2014年11月29日		年 月 日	



单位（子单位）竣工验收报告

轨道竣-13

工程名称：	广州市轨道交通十一号线及同步实施工程总承包项目一分部 安装装修工程云台花园站
验收日期：	2024 年 11 月 29 日
建设单位（公章）：	广州地铁集团有限公司



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

工程名称	广州市轨道交通十一号线及同步实施工程总承包项目一分部安装装修工程云台花园站					
工程地点	广州市白云区		建筑面积	20220.72m ²	工程造价	5049.66万元
结构类型	框架结构	层数	地上: 1 层			
	/		地下: 2 层			
施工许可证号	穗建审批复【2016】109号	监理许可证号	/			
开工日期	2022年8月8日	验收日期	2020年11月29日			
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZJD20220318003			
建设单位	广州地铁集团有限公司					
勘察单位	/					
设计单位	广州地铁设计研究院股份有限公司、广东南海国际建筑设计有限公司					
总包单位	中国中铁股份有限公司					
承建单位(土建)	/					
承建单位(设备安装)	中国中铁股份有限公司					
承建单位(装修)	中国中铁股份有限公司					
监理单位	西安铁一院工程咨询管理有限公司					
施工图审查单位	广州市市政工程总院有限公司					



二、工程竣工验收实施情况

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李海军
副组长	吴显志、巫祖勇
组员	卓永辉、黄贵良、龙丽娟、冯凰、李应战、林惠燕、简妙结等

2. 专业组

专业组	组长	组员
线路、建筑、结构专业验收组	吴显志	卓永辉、黄贵良、龙丽娟、冯凰、李应战等
档案资料组	巫祖勇	林惠燕、简妙结、黄飞等

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

分部（系统、 设备） 工程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
建筑装饰装修	符合要求，同意 验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
给排水及消防	符合要求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

98



五、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工验收文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观观感质量好，竣工资料求全，同意工程通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
卓永辉	以12	李斌	李斌	
2020年11月29日	2020年11月29日	2020年11月29日	2020年11月29日	年 月 日



单位（子单位）竣工验收报告

轨道竣-13

工程名称：广州市轨道交通十一号线及同步实施工程总承包项目一分部
安装装修工程中医药大学站

验收日期：2024 年 11 月 29 日

建设单位（公章）：广州地铁集团有限公司





市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

工程名称	广州市轨道交通十一号线及同步实施工程总承包项目一分部安装装修工程中医药大学站				
工程地点	广州市白云区		建筑面积	42052.06m²	工程造价 3710.50万元
结构类型	框架结构	层 数	地上：1层		
	/		地下：4层		
施工许可证号	穗建审批复【2016】109号	监理许可证号	/		
开工日期	2023年7月7日	验收日期	2024年11月29日		
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZJD20220318003		
建设单位	广州地铁集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	广州地铁设计研究院股份有限公司、广东省建筑设计研究院股份有限公司				
总包单位	中国中铁股份有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	中国中铁股份有限公司				
承建单位 (装修)	中国中铁股份有限公司				
监理单位	西安铁一院工程咨询管理有限公司				
施工图 审查单位	广州市市政工程总院有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李海军
副组长	吴显志、巫祖勇
组员	胡达远、罗若铭、龙丽娟、冯凰、李应战、林惠燕、简妙结等

2. 专业组

专业组	组长	组员
线路、建筑、结构 专业验收组	吴显志	胡达远、罗若铭、龙丽娟、冯凰、李应战等
档案资料组	巫祖勇	林惠燕、简妙结、黄飞等

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。







三、工程质量评定

分部（系统、 设备） 工程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
建筑装饰装修	符合要求，同意 验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
给排水及消防	符合要求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求，同意 验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



五、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工验收文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观观感质量好，竣工资料求全，同意工程通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人： 	总监理工程师： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人：
2010年11月29日	2010年11月29日	2010年11月29日	2010年11月29日	年 月 日

6. 深圳市城市轨道交通13号线二期（北延）工程、（南延）工程B包系统设备
及安装监理

合同协议书



深圳市城市轨道交通13号线二期（北延）工程、（南延）工程B包

系统设备及安装监理合同

一、合同协议书

发包人：港铁中铁电化轨道交通（深圳）有限公司

监理人：西安铁一院工程咨询管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况：

1. 项目名称：深圳市城市轨道交通13号线二期（北延）工程、（南延）工程B包系统设备及安装监理（合同编号C13231）

2. 项目地点：深圳市南山区、光明区

3. 项目规模及特征：13号线二期工程包括13号线二期（南延）工程和13号线二期（北延）工程两部分：

13号线二期（南延）工程：南延工程由一期工程深圳湾口岸站站后引出，线路全长约4.1km，共设站3座，无新建段场及主变电所，控制中心设置于深圳线网控制中心NOCC内；本线采用全自动运营模式，车辆采用100km/h地铁A型车，采用固定8辆编组，初期车辆购置数为24辆。13号线二期（北延）工程：北延工程起于上屋站（不含），止于李松蓂站（含），线路全长19.25km，设车站11座，其中换乘站共5座；控制中心设于深圳线网控制中心NOCC内；新建公明车辆段、不新建主变电所；本线采用全自动运营模式，车辆采用100km/h地铁A型车，采用固定8辆编组，初期车辆购置数为264辆。

13号线二期（南延、北延）工程B包主要包括铺轨工程（不含公明车辆段）、供电、通信、信号、自动售检票系统等系统设备及车辆，B包采用代建模式实施项目管理。

4. 工程类别：地铁轻轨工程 工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资100%

6. 工程概算投资额：69.8亿元；招标部分工程概算投资额：暂定176,576.90万元，计费额暂定114,591.23万元。

7. 其它：/

高凤强

2



二、监理服务内容及内容

本监理咨询服务范围包括深圳市城市轨道交通13号线二期（北延）工程、（南延）工程B包供电系统、通信系统、信号系统、综合监控系统（含环境与设备监控）、综合安防系统（含安防集成、视频监控、门禁、乘客求助与告警、安检等）、自动售检票系统、站台门系统等施工准备阶段、设备材料监造阶段、施工阶段、调试验收阶段、保修期的监理工作及与工程监理相关的其他工作。本监理合同监理服务范围包括但不限于：

1) 设计、设计联络、接口管理、工厂监造及测试、出厂检验、包装、供货、付运、存放、安装、现场测试、核证、协调、性能审核、联调、备件、培训及在试运行和缺陷通知期内修补缺陷并提供维护和维修服务。施工质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、信息管理、安全文明施工监理，以及缺陷通知期限内适时解决监理事宜。

2) 为委托人提供咨询意见，督促承包商按合同要求完成工程任务。

3) 负责设计交底、技术审核、施工技术审核、测试等技术审核，包括设备材料、工厂验收、现场监测、工程进度监察、各阶段验收等，按照合同工期执行负责协调最终工程验收及监督竣工文件图纸归档，还包括由合同变更所引起的监理内容，监理范围内所有的机电设备采购及安装、接口协调等工程监理以及与本工程相关的远期预留等工程的施工、验收、移交及保修阶段的监理，以及配合工程保险索赔等。本项目存在和既有运营线路的衔接工作，监理单位须与运营单位、施工单位协调相关衔接接口及保护隔离措施，确保相关与运营既有线路的衔接、贯通工作能够安全、平稳地完成。

4) 本项目监理单位的监理工作包括轨行区及带电区安全管理，同时负责与深圳地铁A部分的所有接口协调工作，及与B部分各机电系统单位的接口协调工作，与公众通信建设单位的接口协调工作，定期/根据实际需要召开各类会议，解决实际问题。负责与既有运营线的施工管理，包括一期工程、光明主所接驳等既有线施工管理；负责开通验收及移交工作；负责或协助完成与所有的政府相关部门、行业管理单位、接口单位联系和协调，以解决工程的各接口问题，与住建局（包括消防业务）、市政站、规划局、交管局、城管局等各政府部门协调、进行报批和报建，以完成工程验收并取得许可证，其中包括但不限于消防系统验收、环保验收、防雷验收、档案验收、项目工程验收、安全预评价、试运营前安全评价、机电系统验收、系统联调等。

周高张



5) 根据13号线二期工程实际情况，南延和北延分期开通，监理分别按南延和北延的里程碑开展项目管理工作。

具体内容详见附件五《监理范围及内容》

特别提醒：受政府规划及其他因素影响，代建人将有可能对上述工程监理范围进行调整，监理人需接受。

三、监理服务期限

监理施工阶段服务期限自本项目中标通知书签发之日起至2026年6月30日止（本工程投入初期运营日为：北延工程预计2025年12月31日；南延工程预计2026年6月30日，最终工期以政府部门相关批复文件或相关规定要求为准），保修阶段服务期限：收到本监理范围内各系统对应的全部合同接收证书后24个月，暂定自2026年7月1日起至2028年6月30日止（本项目监理服务期限应至所监理的工程缺陷通知期结束为止，最终根据项目实际情况确定。）

代建人有权根据工程的实际情况提前三个月通知监理单位调整上述工期计划，各系统监理人员到岗时间及服务期限需服从代建人的安排，监理单位须按要求配备专业监理人员，且监理人服务时间需与工程特性及工程需要相匹配，本项目监理期限最终应至本标段所监理的工程项目缺陷通知期（质保期）结束且通过政府验收为止。

本项目工期计划为暂定，工程进度将根据工程实际情况进行调整，工期在给定工期提前或推迟12个月以内合同价格不作调整。

13号线二期工程分为南延、北延两部分工程，监理人需依照里程碑工作计划及代建人总体进度策划要求合理安排监理进场人员（人员进场时间安排需报代建人审批同意），所涉及费用均含在合同总价中。

本项目无论分多段、甩站开通的形式如何变化，均不应影响本工程关键工期节点的实现。多段、甩站及后续再次开通的一切费用均包含在合同总价中。

如因国家审批或政策环境、城市规划等原因或者由于代建人根据项目实际情况、或其他原因，决定是否实施本项目，监理人完全了解并同意该情况。若代建人不实施该项目，监理人不能以任何理由向代建人提出任何索赔、补偿要求。

四、监理酬金

监理服务费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收

高张阅



费《规定》（发改价格〔2007〕670号）和深圳市物价局（深价规〔2009〕1号）的规定计取。监理酬金包括施工阶段监理服务费及保修阶段的服务费，具体计算如下：

1、施工阶段监理服务费：

计费额：以本工程政府批复概算中的本监理合同范围内系统设备的建筑工程费+安装工程费+设备购置费×40%。（最终以政府正式批复的概算为准）

（2）施工阶段监理酬金基准价：

施工阶段监理酬金基准价=施工阶段监理服务费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数

施工阶段监理服务费基价：参照国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）和深圳市物价局（深价规〔2009〕1号）的规定计取。

调整系数：专业调整系数 1.1，复杂调整系数 1.15，高程调整系数 1.0。

2. 保修阶段监理酬金：按施工阶段监理服务费基准价的 5% 计取。

3. 监理酬金（含保修阶段）=施工阶段监理酬金基准价×（1+保修阶段 5%）×（1-中标下浮率）=施工阶段监理服务收费基价×专业调整系数 1.1×复杂调整系数 1.15×高程调整系数 1.0×（1+保修阶段 5%）×（1-中标下浮率）；

4. 本合同监理酬金下浮率（中标下浮率）为 40%；

5. 本合同暂定投资额为：176,576.90 万元，暂定计费额为 114,591.23 万元，监理酬金暂定价为人民币（大写）：壹仟叁佰肆拾壹万壹仟玖佰元整，（小写）：13,411,900 元，监理酬金率为：1.17%。

（1）施工阶段监理酬金为人民币（大写）：壹仟贰佰柒拾柒万叁仟贰佰伍拾捌元整，（小写）：12,773,258 元。

其中：基本监理费（施工阶段监理酬金的 80%）为人民币（大写）：壹仟零贰拾壹万捌仟陆佰零陆元整，（小写）：10,218,606 元；

考核监理（施工阶段监理酬金的 20%）为人民币（大写）：贰佰伍拾伍万肆仟陆佰伍拾贰元整，（小写）：2,554,652 元。

（2）保修阶段监理酬金为人民币（大写）：陆拾叁万捌仟陆佰肆拾贰元整，（小写）：638,642 元。



6. 最终监理酬金以监理范围内南延工程和北延工程的概算投资总额作为计费额（以最终政府批复为准）及上述1~3条约定的计算方法计算得出，但监理范围无论如何调整，监理酬金下浮率（中标下浮率）保持不变。

结算价以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如有；如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。

在合同约定期限内，监理人未按要求提交结算书及完整的结算资料的，代建人可通知其按要求提交，通知后14天内仍不提交的或没有明确答复的，代建人有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政预算和投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

五、总监理工程师信息

总监理工程师基本信息：

姓名：张毅；身份证号61012119850825283X；证件号61013490。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第6条的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 澄清文件；
- (5) 补充条款；
- (6) 专用条款；
- (7) 通用条款；
- (8) 投标报价承诺函及其附录；
- (9) 商务文件
- (10) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- (11) 附件：

附件一 监理人员配备表

附件二 监理检测仪器仪表及办公设备配备清单

附件三 监理工作质量考核办法

高 阅 张



附件四 监理廉洁责任书

附件五 监理范围及内容

附件六 监理范围内概算投资、计费额表；

（6）双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

七、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

八、监理人承诺

监理人向代建人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

九、代建人承诺

代建人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式完成付款申请的审核，并报业主审定后提交深圳市财政部门进行支付。

十、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十一、合同份数

本合同正本一式贰份，代建人执壹份、监理人执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾伍份，代建人执拾份，监理人执肆份，建设主管部门备案壹份。

代建人(公章): 港铁中铁电化轨道交通
(深圳)有限公司

住 所: 深圳市光明区观光路招
商局光明科技园 A1A2 栋
A2 栋 314

法定代表人或授
权代表:



监理人(公章): 西安铁一院工程咨询管
理有限公司

住 所: 陕西省西咸新区沣西新
城西部云谷一期 13 号楼
603 室

法定代表人或

授权代表:

张德凌
张高



深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程、（南延）工程 B 包

系统设备及安装监理合同

开户银行

中信银行深圳罗湖口岸

开户银行：

招商银行股份有限公司

支行

西安西影路支行

账

8110 3010 1300 0558 987 账 号：

293880029610001

签署时间：2025年3月31日

合同签署地点：深圳



高 阔 强

投标人信誉证明材料

欢迎来到信用中国

信用中国

WWW.CREDITCHINA.COM.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

西安铁一院工程咨询管理有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

承诺

信息

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

西安铁一院工程咨询管理有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91610131783553436A

重要提示:

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。

2.本查询结果仅体现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基本信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	张德凌	企业类型	有限责任公司
成立日期	2006-01-20	住所	陕西省西咸新区沣西新城西部云谷一期13号楼603室

行政管理

诚实守信

严重失信

经营异常

信用承诺

信用评价

司法判决

其他

很抱歉,没有找到您搜索的数据

其他

公司名称变更证明关键页

西安铁一院工程咨询管理有限公司
6101990553041

变更（仅变更登记填写，只填写与本次申请有关的事项）

变更事项	原登记内容	变更后登记内容
名称变更	西安铁一院工程咨询监理有限责任公司	西安铁一院工程咨询管理有限公司

注：变更事项包括名称、住所、法定代表人（姓名）、注册资本、公司类型、经营范围、有限责任公司股东（股东姓名或者名称）、股份有限公司发起人的姓名或者名称。
申请公司名称变更，在名称中增加“集团或（集团）”字样的，应当填写集团名称、集团简称（无集团简称的可不填）

□备案（仅备案填写）

事 项	
	<input type="checkbox"/> 公司董事、监事、高级管理人员 <input type="checkbox"/> 经营期限 <input type="checkbox"/> 章程（含修正案） <input type="checkbox"/> 认缴出资数额 <input type="checkbox"/> 联络员 <input type="checkbox"/> 财务负责人 <input type="checkbox"/> 外商投资企业法律文件送达接收人 <input type="checkbox"/> 一照多址备案

注：高级管理人员包括“经理、副经理、财务负责人，上市公司董事会秘书和公司章程规定的其他人员”。

西安市市场监督管理局
西长安路分局
(1)
3000259



企业名称登记告知书

名称自主申报流水号：沣西名称变内核字（2022）第000103号



拟申请的企业名称：西安铁一院工程咨询管理有限公司

一、申请人在申请企业名称自主申报前应当详细了解相关法律法规的规定，并知晓企业名称自主申报系统提示的相关内容。

二、企业名称应当符合相关法律法规的规定，不得含有有损于国家、社会公共利益、违背公序良俗或者其他不良影响、可能对公众造成欺骗或误解的内容和文字；不得违反诚信原则、与他人企业名称相同或近似。

三、在今后的经营活动中，如相关权利人认为你企业的名称与其名称近似，或你企业存在其他侵害其合法权益的情形，经人民法院或行政机关认定你企业应当停止使用名称的，你企业应当在规定的期限内办理名称变更登记。拒不办理变更登记的，由登记机关以统一社会信用代码代替企业名称并将你企业列入经营异常名录，实行联合惩戒。

新城分局

陕西省西咸新区市场监督管理局沣西

2022年07月12日