

工程编号: 4403922025051900101Y001

# 深圳市建设工程施工招 投标文件

工程名称: 民治街道红山社区小型消防救援站建设工程

投标文件内容: 资格审查文件

投标人: 深圳市建昱建工集团有限公司

日 期: 2025 年 5 月 27 日

## 资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；
- 6、中小企业声明函；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为jpg格式，且图片的分辨率小于100dpi；

### 资格审查文件目录更改为：

- 1、投标人营业执照（原件扫描件）；
- 2、投标人资质证书及安全生产许可证证明（原件扫描件）；
- 3、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》及安全生产考核合格证证明（原件扫描件）；
- 4、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为jpg格式，且图片的分辨率小于100dpi。

注：以上原件备查。

1、投标人营业执照（原件扫描件）：

		
统一社会信用代码 914403003193302559	<b>营 业 执 照</b> (副 本)	
名 称 深圳市建昱建工集团有限公司	成 立 日 期 2014年10月08日	
类 型 有限责任公司	住 所 深圳市龙华新区民治街道利金城华侨新村公寓22栋	
法定代表人 范泽铭		
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>		
登 记 机 关 		2022年 07月 12日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书及安全生产许可证证明（原件扫描件）：



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244172393

企业名称: 深圳市建昱建工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403003193302559

法定代表人: 范泽铭

注册地址: 深圳市龙华区民治街道利金城华侨新村公寓22栋

有效期: 至2028年12月20日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
市政公用工程施工总承包二级  
建筑工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月19日







# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344029481

企业名称: 深圳市建昱建工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403003193302559

法定代表人: 范泽铭

注册地址: 深圳市龙华区民治街道利金城华侨新村公寓22栋

有效期: 至2028年12月25日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级  
模板脚手架工程专业承包不分等级  
钢结构工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
古建筑工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年04月30日





统一社会信用代码：914403003193302559

# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]012234



企业名称：深圳市建昱建工集团有限公司

法定代表人：范泽铭

单位地址：深圳市龙华区民治街道利金城华侨新村公寓22栋

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年03月20日 至 2028年03月20日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月20日




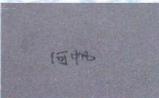



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



3、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》及安全生产考核合格证证明（原件扫描件）

;

		使用有效期: 2025年05月22日 - 2025年11月18日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 何帆		
性 别: 男		
出生日期: 1991年03月19日		
注册编号: 粤1432018201901636		
聘用企业: 深圳市建昱建工集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-27至2027-09-26)		
市政公用工程(有效期: 2024-09-27至2027-09-26)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 何帆 签名日期: 2025.5.22	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2021年10月22日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 9100825

姓 名: 何帆

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年03月19日

企 业 名 称: 深圳市建昱建工集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年09月04日

有 效 期: 2019年09月04日 至 2025年09月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年06月10日





4、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为jpg格式，且图片的分辨率小于100dpi。

注：以上原件备查。

2022/7/12

变更通知书

## 变更（备案）通知书

22207333554

深圳市建昱建工集团有限公司：

我局已于二〇二二年七月十二日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称：深圳正汇源建设工程有限公司

变更后名称：深圳市建昱建工集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 基本存款账户信息

账户名称： 深圳市建昱建工集团有限公司

账户号码： 44250100004000002731

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

法定代表人： 范泽铭  
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840112076105



102001L3h1659322055110860