

工程编号：2018-440306-54-01-719468018001

# 深圳市建设工程施工招标

## 投标文件

工程名称：机场东综合交通枢纽工程市政及相关配套  
工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市电信工程有限公司

日期：2025年06月03日

# 资格审查文金签字盖章页

工程名称：机场东综合交通枢纽工程市政及相关配套  
工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）

投标文件内容：资格审查文件

投标人(盖章)：深圳市电信工程有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：



日期：2025年06月03日



## 目录

目录	I
一、 投标人概况：包括但不限于投标人经营范围、股权结构、资质、规模、人员和技术人员占比情况等	1
二、 投标人营业执照（扫描件）	4
1. 营业执照扫描件	4
2. 国家企业信用信息公示系统截图	5
三、 投标人资质证书（扫描件）	10
1. 通信工程施工总承包壹级资质证书	10
2. 电子与智能化工程专业承包一级证书	13
四、 法定代表人资格证明书（扫描件）	15
五、 投标文件签署授权委托书（扫描件）	16
六、 2021 年至 2023 年度财务审计报告及附表（扫描件）	17
1. 2023 年度财务报表及审计报告扫描件	17
2. 2022 年度财务报表及审计报告扫描件	80
3. 2021 年度财务报表及审计报告扫描件	135
七、 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）	196
1. 投标人安全生产许可证	196
2. 拟派项目经理的安全生产考核合格证	197
八、 投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件	198
九、 投标担保证明文件扫描件	200
1. 投标保证保险保险凭证	200
2. 投标保证保险保险单	202
3. 投标保证保险保费付款凭证	207
4. 企业基本帐号证明	208
十、 中小企业声明函（如有）	209
十一、 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料	210



1. 项目经理确认书 .....	210
2. 非联合体投标承诺函 .....	211
十二、业绩证明材料（附合同扫描件或竣工验收文件或业主证明或业主管理文件） .....	212
1. 深圳市机场东综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分） .....	213
2. 深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程 通信管线改迁及恢复工程（中国电 信部分）22603 标施工协议书 .....	219
3. 粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工 程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）.....	222
4. 穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程通信管线改迁及恢复工程（中 国电信部分）施工协议书 .....	225
5. 深圳市城市轨道交通 16 号线二期通信管线改迁及恢复工程 .....	228
6. 深圳市城市轨道交通 3 号线四期通信管线改迁及恢复工程（中国联通部 分）3647-3 标 .....	231
7. 深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅埠加油站段）施工-通信管线及部队 光缆、无线通信基站迁改工程 .....	235
8. 宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程通信迁改工程 .....	242
9. 深汕大道扩建提升工程（新园路至圆墩隧道东 1.5km 段）通信迁改施工	253
10. 侨城东路北延通道工程通信管线迁改工程 .....	258
11. 长春北路（振兴路-龙大路）市政工程 2 标中国移动管线迁改工程 ...	262
12. 根玉路（南环大道-玉环路）改造工程通信管线 迁改工程—中国电信	266
13. 福城南产业片区土地整备利益统筹项目通信管线迁改工程（施工） ..	269
14. 南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）项目通信管线 迁改工程专业分包合同 .....	273
十三、项目管理团队（项目经理、总工程师、安全总监）的资历（职业资格、技 术职称）、能力（同类工程同岗位业绩）、信誉及企业资质、业绩（同类工程业绩）、履 约评价（如有）相关证明材料 .....	276
1. 项目经理资历、能力、信誉 .....	276





1.1 简历表 .....	276
1.2 身份证 .....	277
1.3 学历证书 .....	277
1.4 职称证书 .....	278
1.5 一级建造师注册证 .....	279
1.6 安全生产考核合格证书 .....	280
1.7 社保证明 .....	281
1.8 项目经理同类项目经验证明 .....	282
1.8.1 深圳市城市轨道交通 7 号线通信管线改迁及恢复工程(中国电 信部分 7621 标) .....	282
1.8.2 深圳市轨道交通四期共建管廊工程-12 号线共建管廊工程通信 管线改迁及恢复工程(中国电信部分(前期三标)) .....	286
1.9 项目经理信誉承诺函 .....	294
2. 总工程师资历、能力、信誉 .....	295
2.1 简历表 .....	295
2.2 身份证 .....	296
2.3 学历证书 .....	296
2.4 职称证书 .....	297
2.5 一级建造师注册证书 .....	298
2.6 安全生产考核合格证书 .....	300
2.7 社保证明 .....	301
2.8 总工程师同类项目经验证明 .....	302
2.8.1 深圳市城市轨道交通 9 号线二期南海大道支线通信管线改迁及 恢复工程(蛇口通讯部分 9640 标) .....	302
2.9 总工程师信誉承诺函 .....	311
3. 安全总监资历、能力、信誉 .....	312
3.1 简历表 .....	312
3.2 身份证 .....	313
3.3 学历证书 .....	313



3.4 资格证书-建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书 (C 证) .....	314
3.5 职称证书 .....	315
3.6 社保证明 .....	316
3.7 安全总监同类项目经验证明 .....	317
3.7.1 黄木岗综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程(中国电信部分 H603 标段) .....	317
3.7.2 深圳市城市轨道交通 10 号线通信管线改迁及恢复工程 10621 标段 .....	322
3.8 安全总监信誉承诺函 .....	327
4. 企业资质 .....	328
4.1 通信工程施工总承包壹级资质证书 .....	328
4.2 电子与智能化工程专业承包一级证书 .....	331
5. 业绩 (同类工程业绩) .....	333
6. 履约评价相关证明材料 .....	334



## 一、 投标人概况：包括但不限于投标人经营范围、股权结构、资质、规模、人员和技术人员占比情况等

供应 商名 称	深圳市电信工程有限公司					
注册 地址	深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大院 12 栋			邮 政 编 码	518020	
联系 方式	联 系 人	江细朋		电 话	18566686910 0755-22188036	
	传 真	0755-22188138		网 址	http://www.sztec.com.cn	
组 织 结 构	<div><div>深圳市电信工程有限公司</div><div><div><div>综合部</div><div>工会办公室</div></div><div>(党群工作部)</div><div>人力资源部</div><div>财务部</div><div>风险管理部</div><div>市场经营部</div><div>集团客户部</div><div>纪委办公室</div><div>安全保卫部</div><div>保密管理办公室</div></div><div><div>业财支撑中心</div></div><div><div>职能管控部门</div><div>支撑中心</div><div>分公司</div><div>事业部</div></div><div><div>一分公司</div><div>二分公司</div><div>四分公司</div><div>六分公司</div><div>数智工程研究院</div></div><div><div>综合部/安全保卫部</div><div>市场部</div><div>项目一部</div><div>项目二部</div><div>项目三部</div><div>项目四部</div></div><div><div>综合部/安全保卫部</div><div>市场部</div><div>项目一部</div><div>项目二部</div><div>项目三部</div><div>项目四部</div><div>项目五部</div><div>项目六部</div></div><div><div>综合部/安全保卫部</div><div>市场部</div><div>项目一部</div><div>项目二部</div><div>项目三部</div></div><div><div>综合部/安全保卫部</div><div>市场部</div><div>项目一部</div><div>项目二部</div></div><div><div>技术支持中心</div><div>智慧AIDC项目部</div><div>智慧城市市场部</div></div></div>					
	股 权 结 构	广东省通信产业服务有限公司 100%控股				
直接 下级 控股/ 管理 单位 名称	无					
法定 代表 人	姓名	詹晓林	技术职称	高级工程师	电话	0755-22188808



技术负责人	姓名	汪丰	技术职称	高级工程师	电话	0755-22188116 13802553803
成立时间	1988.01.28		员工总人数：550 人			
企业资质等级	1、通信工程施工总承包资质壹级 2、电子与智能化工程专业承包一级		其中	项目负责人	167 人	
施工企业安全生产许可证	(粤)JZ 安许证字 [2023]012635			安全生产考核合格证书 (A 证/B 证/C 证)	266 人	
营业执照号	91440300192173984Y			高级职称人员	34 人	
注册资金	20000 万元			中级职称人员	116 人	
开户银行	中信银行深圳皇岗支行			初级职称人员	132 人	
账号	7442110182600072238			技 工	300 人	
经营范围	通信工程施工总承包壹级、电子与智能化工程专业承包壹级、通信信息网络系统集成甲级；安全技术防范工程设计、施工、维修壹级；通信网络代维（外包）通信基站专业甲级；通信网络代维（外包）通信线路专业甲级；建筑工程、机电工程、电力工程；有线广播电视网络工程设计安装；建筑装饰装修工程设计与施工；信息系统集成及服务；可承接登记范围内的境外承包工程；建筑智能化工程设计与施工（综合布线、通信、网络子系统集成）；弱电系统设计和施工；通信网络、通信设备、通信线路、通信电源动力设备和通信机房内电气设备维护与优化；各种电气工程安装与维护；机电设备工程安装与维护；合同能源管理、节能改造技术与服务；提供环境保护服务、设备检测服务及其他维护服务；软件开发；技术咨询；房屋租赁；工程机械设备租赁；通信器材、通信设备、家用电器的购销及相关的技术服务；从事广告业务。机械电气设备销售；智能输配电及控制设备销售；电池销售；储能技术服务；节能管理服务；电动汽车充电基础设施运营；充电桩销售；集中式快速充电站；新能源汽车换电设施销售；新能源汽车电附件销售；光伏设备及元器件销售；光伏设备及元器件制造；光伏发电设备租赁；太阳能发电技术服务；停车场服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^电信业务代理；增值电信业务经营；互联网信息服务。输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）					





备注	<p>深圳市电信工程有限公司成立于 1988 年，注册资金 20000 万，是大型国有通信施工企业，是香港上市公司中国通信服务股份有限公司（上市代号：00552 HK）旗下广东省通信产业服务有限公司的全资专业子公司，是深圳市唯一一家拥有全系列的通信施工资质企业；公司获取建筑企业电信工程专业承包壹级资质、通信信息网络系统集成甲级资质、智能化建筑专项工程设计甲级资质、智能化建筑专业承包壹级资质、建筑装饰装修工程设计与施工贰级资质、有线广播电视工程企业总承包叁级资质证书、通信网络代维（外包）企业乙级资质等级证书（通信基站、线路专业），是具有独立经济和法人资格的有限责任公司。</p> <p>公司现有员工总数近 2000 人，下设有一分公司、二分公司、四分公司、六分公司、数智研究院等 5 家生产单位。公司的专业服务横向覆盖了当前通信建设项目的所有类型，形成交换网、传输网、接入网、互联网、移动网五大系列为核心的主营业务；纵向将业务嵌入通信建设全过程，除工程施工外，积极开展工程前期规划、咨询以及通信网络代维、优化项目，以及各类系统集成项目。</p> <p>公司与爱立信、华为、大唐、中兴等设备厂商建立了良好的合作关系，注重技术培训的投入，密切关注技术发展动向，确保技术领先，为客户提供最佳服务。公司业务遍及省内所有 21 个地市，省外业务覆盖了广西、湖南、江西、吉林、新疆、山东等省市，为了加快响应速度，提高服务质量，我们在各地成立了项目部，积极推动本地化服务。</p>
----	---









## 2. 国家企业信用信息公示系统截图

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B1ACF8E2B27A858EC4CF1FD492D232686059F2B27A4C08AFBF7F252D18D23833E8DD9A3E2EE7484F1017... A ☆ 18566...

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18566...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 经营异常名录 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市电信工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192173984Y

注册号:

法定代表人: 詹晓林

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1988年01月28日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300192173984Y

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 20000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

经营范围: 通信工程施工总承包壹级、电子与智能化工程专业承包壹级、通信信息网络系统集成甲级; 安全技术防范工程设计、施工、维修壹级; 通信网络代维 (外包) 通信基站专业甲级; 通信网络代维 (外包) 通信线路专业甲级; 建筑工程、机电工程、电力工程; 有线电视广播电视网络工程设计安装; 建筑装饰装修工程设计与施工; 信息系统集成及服务; 可承接登记范围内的境外承包工程; 建筑智能化工程设计与施工 (综合布线、通信、网络子系统集成); 弱电系统设计和施工; 通信网络、通信设备、通信线路、通信电源动力设备和通信机房内电气设备维护与优化; 各种电气工程安装与维护; 机电设备安装与维护; 合同能源管理、节能改造技术与服务; 提供环境保护服务、设备检测服务及其他维护服务; 软件开发、技术咨询; 房屋租赁; 工程机械设备租赁; 通信器材、通信设备、家用电器的购销及相关的技术服务; 从事广告业务。机械电气设备销售; 智能输配电及控制设备销售; 电池销售; 储能技术服务; 节能管理服务; 电动汽车充电基础设施运营; 充电桩销售; 集中式快速充电站; 新能源汽车换电设施销售; 新能源汽车电附件销售; 光伏设备及元器件销售; 光伏设备及元器件制造; 光伏发电设备租赁; 太阳能发电技术服务; 停车场服务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^ 电信业务代理; 增值电信业务经营; 互联网信息服务。输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 建设工程施工。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 1988年01月28日

营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广东省通信产业服务有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

共查询到1条记录共1页

上一页 1 下一页 末页

■ 主要人员信息

詹晓林 董事

詹晓林 经理

曾芳明 监事

共计3条信息



https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B1ACF8E2E2B27A858EC4CF1FD492D232686059F2B27A4C0BAFB7F7252D18D23833E8DD9A3E2EE74B4F4F1017... A ☆ [icon] [icon]			
以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责			
■企业年报信息			
序号	报送年度	公示日期	详情
1	2024年度报告	2025年2月20日	查看
2	2023年度报告	2024年6月17日	查看
3	2022年度报告	2023年1月30日	查看
4	2021年度报告	2022年3月16日	查看
5	2020年度报告	2021年3月5日	查看
6	2019年度报告	2020年2月18日	查看
7	2018年度报告	2019年5月20日	查看
8	2017年度报告	2018年5月22日	查看
9	2016年度报告	2017年6月19日	查看
10	2016年度报告	2017年4月11日	查看
11	2015年度报告	2016年4月26日	
12	2014年度报告	2015年4月17日	
13	2013年度报告		





## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 经营异常名录 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 2024年度报告

D 修改记录

填报时间:2025年02月20日

企业年报信息由该企业提供,企业对其年报信息的真实性、合法性负责

## ■ 基本信息

- 统一社会信用代码/注册号: 91440300192173984Y
- 企业名称: 深圳市电信工程有限公司
- 企业通信地址: 深圳市罗湖区洪湖一街10号邮电大厦12栋
- 邮政编码: 518020
- 企业联系电话: 22188999
- 企业电子邮箱: szdxgc1988@163.com
- 从业人数: 企业选择不公示
- 其中女性从业人数: 企业选择不公示
- 企业经营状态: 开业
- 企业控股情况: 企业选择不公示
- 是否有投资信息或购买其他公司股权: 否
- 是否有网站或网店: 否
- 是否有对外提供担保信息: 否
- 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让: 否
- 企业主营业务活动: 一般经营项目是:通信工程施工总承包壹级、电子与智能化工程专业承包壹级、通信信息网络系统集成甲级;安全技术防范工程设计、施工、维修壹级;通信网络代维(外包)通信基站专业甲级;通信网络代维(外包)通信线路专业甲级;建筑工程、机电工程、电力工程;有线广播电视网络工程设计安装;建筑装饰装修工程设计与施工;信息系统集成及服务;可承接登记范围内的境外承包工程;建筑智能化工程设计与施工(综合布线、通信、网络子系统集成);弱电系统设计和施工;通信网络、通信设备、通信线路、通信电源动力设备和通信机房内电气设备维护与优化;各种电气工程安装与维护;机电设备安装与维护;合同能源管理、节能改造技术与服务;提供环境保护服务、设备检测服务及其他维护服务;软件开发技术咨询;房屋租赁;工程机械设备租赁;通信器材、通信设备、家用电器的购销及相关的技术服务;从事广告业务、机械电气设备销售;智能输配电及控制设备销售;电池销售;储能技术服务;节能管理服务;电动汽车充电基础设施运营;充电桩销售;集中式快速充电站;新能源汽车换电设施销售;新能源汽车电附件销售;光伏设备及元器件销售;光伏设备及元器件制造;光伏发电设备租赁;太阳能发电技术服务;停车场服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可经营项目是:电信业务代理;增值电信业务经营;互联网信息服务。输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验;建设工程施工。

## ■ 网站或网店信息

暂无网站或网店信息

## ■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	广东省通信产业服务有限公司	20000	2018年8月31日	货币	20000	2018年8月31日	货币

共查询到1条记录共1页

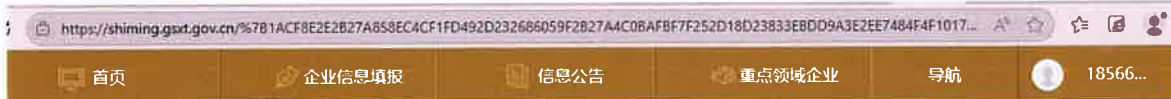
1/1

## ■ 对外投资信息

暂无对外投资信息







## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

Q 企业信用信息 经营异常名录 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号





深圳市电信工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192173984Y

注册号:

法定代表人: 詹晓林

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1988年01月28日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

返回

上一页

下一页

末页



## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

Q 企业信用信息 经营异常名录 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号





深圳市电信工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192173984Y

注册号:

法定代表人: 詹晓林

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1988年01月28日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

返回

上一页

下一页

末页





## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 经营异常名录 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 深圳市电信工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192173984Y

注册号:

法定代表人: 葛晓林

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1988年01月28日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

#### 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
----	----	---------------------	------	-------------	---------------------	------	-------------

暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页





### 三、 投标人资质证书 (扫描件)

#### 1. 通信工程施工总承包壹级资质证书



## 建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称: 深圳市电信工程有限公司

详细地址: 深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300192173984Y 法定代表人: 詹晓林

注册资本: 20000万元人民币 经济性质: 有限责任公司 (法人独资)

证书编号: D144062761 有效期: 2028年12月11日

资质类别及等级:

通信工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关: 

2024年 8月 8日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



## 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市电信工程有限公司

详细地址: 深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300192173984Y

法定代表人: 詹晓林

注册资本: 20000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144062761

有效期: 2028年12月11日

资质类别及等级:

通信工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



2024 年 8 月 8 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00081411





证书查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>

证书查询截图:

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291240543803

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 查询企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

### 深圳市电信工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192173984Y	企业法定代表人	詹晓林
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋		

企业资质

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	颁证日期	颁证有效期	颁证机关	状态	
1	设计资质	A244032128	工程设计建筑智能化系统专项乙级	2024-08-13	2029-01-04	广东省住房和城乡建设厅	证书信息	
2		工程设计建筑装饰工程专项乙级						
3	建筑业企业资质	D144062761	通信工程施工总承包一级	2024-08-08	2028-12-11	住房和城乡建设部	证书信息	
4		电子与智能化工程专业承包一级						
5		建筑工程施工总承包二级	D244043108		2025-05-01	2028-12-04	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
6		机电工程施工总承包二级						
7		电力工程施工总承包二级						
8		建筑装饰装修工程专业承包二级						
9		消防设施工程专业承包二级						
10		环保工程专业承包二级	D344147494		2024-08-23	2028-12-11	深圳市住房和城乡建设局	证书信息
11		钢结构工程专业承包二级						
12		城市及道路照明工程专业承包二级						

相关网站导航

广东省一体化平台

网站访问数量

2495071430



## 2. 电子与智能化工程专业承包一级证书



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244043108

企业名称: 深圳市电信工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192173984Y

法定代表人: 詹晓林

注册地址: 深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

有效期: 至2028年12月04日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
电力工程施工总承包二级  
机电工程施工总承包二级  
电子与智能化工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月01日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypc.gdgc.net>

证书查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>





## 证书查询截图:

https://jssc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291240543803

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、组织机构代码、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 企业数据 企业详情 手机查看

### 深圳市电信工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192173984Y	企业法定代表人	詹晓林
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋		

**企业资质资格** 注册人员 工程项目 业绩信息 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览					
1	设计资质	A244032128	工程设计建筑智能化系统专项乙级	2024-08-13	2029-01-08	广东省住房和城乡建设厅	证书信息					
2			工程设计建筑装饰工程专项乙级									
3			D144062761					通信工程施工总承包一级	2024-08-08	2028-12-11	住房和城乡建设部	证书信息
4	建筑业企业资质	D244043108	电子与智能化工程专业承包一级	2025-05-01	2028-12-04	广东省住房和城乡建设厅	证书信息					
5			建筑工程施工总承包二级									
6			机电工程施工总承包二级									
7			电力工程施工总承包二级									
8			建筑装修装饰工程专业承包二级									
9			消防设施工程专业承包二级									
10			D344147494					环保工程专业承包二级	2024-08-23	2028-12-11	深圳市住房和建设局	证书信息
11			钢结构工程专业承包二级									
12		城市及道路照明工程专业承包二级										

**相关网站导航** 住房和城乡建设部 住房和城乡建设部 住房和城乡建设部 住房和城乡建设部 住房和城乡建设部

**各省级一体化平台** 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 江西 / 福建 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 / 西藏 / 四川 / 重庆 / 贵州 / 云南 / 广西 / 广东 / 海南

**网站访问数量** 2495071430



#### 四、法定代表人资格证明书（扫描件）

##### 法定代表人资格证明书

单位名称：深圳市电信工程有限公司

地 址：深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大院 12 栋

姓名：詹晓林 性别：男 年龄：45 职务：总经理

系深圳市电信工程有限公司的法定代表人。

特此证明。

法定代表人(签字)：

投标人(盖章)：深圳市电信工程有限公司

日 期：2025 年 06 月 03 日

附法定代表身份证扫描件：





## 五、 投标文件签署授权委托书（扫描件）

### 投标文件签署授权委托书

本授权委托书声明：我 詹晓林 系 深圳市电信工程有限公司 的法定代表人，现授权委托 深圳市电信工程有限公司 的 郑远志 为我公司签署 机场东综合交通枢纽市政及相关配套工程通信管线改迁及恢复工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分） 工程投标文件（施工投标承诺函除外）的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的 机场东综合交通枢纽市政及相关配套工程通信管线改迁及恢复工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分） 工程投标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人： 郑远志 性别： 男 年龄： 37

身份证号码： 441502198804242339 职务： 部门负责人

投标人（盖章）： 深圳市电信工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 詹晓林

授权委托日期： 2025 年 06 月 03 日

附代理人身份证扫描件：





## 六、2021 年至 2023 年度财务审计报告及附表（扫描件）

### 1. 2023 年度财务报表及审计报告扫描件

深圳市电信工程有限公司

2023 年度财务报表及审计报告



此附件用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.nmd.gov.cn>) 进行查验。  
附件名称：密24YRPM1M00





深圳市电信工程有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2023 年度财务报表	
资产负债表	1 - 2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5 - 6
财务报表附注	7 - 53







普华永道

## 审计报告

普华永道中天北京审字(2024)第 0920 号  
(第一页, 共三页)

深圳市电信工程有限公司:

### 一、 审计意见

#### (一) 我们审计的内容

我们审计了深圳市电信工程有限公司(以下简称“深圳工程”)的财务报表,包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表,2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

#### (二) 我们的意见

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了深圳工程 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于深圳工程,并履行了职业道德方面的其他责任。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所  
中国北京市朝阳区东三环中路 7 号北京财富中心写字楼 A 座 26 楼 邮编 100020  
总机: +86 (10) 6533 8888, 传真: +86 (10) 6533 8800, www.pwccn.com



普华永道

普华永道中天北京审字(2024)第 0920 号  
(第二页, 共三页)

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

深圳工程管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表, 使其实现公允反映, 并设计、执行和维护必要的内部控制, 以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时, 管理层负责评估深圳工程的持续经营能力, 披露与持续经营相关的事项(如适用), 并运用持续经营假设, 除非管理层计划清算深圳工程、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督深圳工程的财务报告过程。

### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证, 并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证, 但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致, 如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策, 则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险; 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。



普华永道

普华永道中天北京审字(2024)第 0920 号  
(第三页, 共三页)

#### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对深圳工程持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致深圳工程不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天  
会计师事务所(特殊普通合伙)  
北京分所

注册会计师

中国·北京市  
2024 年 3 月 27 日

注册会计师



胡 巍



戚雪君



## 深圳市电信工程有限公司

2023年12月31日资产负债表  
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

资产	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金	六(1)	91,598,541.98	62,834,677.53
应收票据		1,426,473.58	2,133,538.23
应收账款	六(2)	237,905,585.71	249,921,316.00
预付款项	六(3)	7,580,121.12	585,123.63
其他应收款	六(4)	489,104,404.71	407,135,261.51
存货		563,172.13	592,416.18
合同资产	六(5)	1,091,410,217.99	976,239,595.43
其他流动资产	六(6)	19,459,310.95	3,881,705.52
流动资产合计		<u>1,939,047,828.17</u>	<u>1,703,323,634.03</u>
非流动资产			
固定资产	六(7)	4,593,240.76	4,394,966.59
使用权资产	六(8)	3,914,289.61	2,713,827.21
无形资产	六(9)	1,851,629.71	1,909,160.30
长期待摊费用	六(10)	1,387,753.52	1,461,837.10
递延所得税资产	六(11)	3,037,558.74	2,766,877.24
其他非流动资产	六(12)	6,708,822.53	8,724,486.13
非流动资产合计		<u>21,493,294.87</u>	<u>21,971,154.57</u>
资产总计		<u>1,960,541,123.04</u>	<u>1,725,294,788.60</u>





深圳市电信工程有限公司

2023年12月31日资产负债表(续)  
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债和所有者权益	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
应付票据	六(14)	141,716,309.19	31,341,917.80
应付账款	六(15)	1,415,337,687.82	1,296,426,014.42
合同负债	六(16)	12,725,140.22	584,478.11
应付职工薪酬	六(17)	3,285,525.48	3,595,715.64
应交税费	六(18)	1,774,767.11	2,723,677.29
其他应付款	六(19)	36,194,886.47	35,844,148.30
一年内到期的非流动负债	六(20)	2,239,134.21	1,711,895.95
其他流动负债	六(21)	58,662,186.63	70,994,316.39
流动负债合计		1,671,935,637.13	1,443,222,163.90
非流动负债			
租赁负债	六(22)	1,723,556.48	1,069,149.62
长期应付职工薪酬		680,802.43	715,199.97
非流动负债合计		2,404,358.91	1,784,349.59
负债合计		1,674,339,996.04	1,445,006,513.49
所有者权益			
实收资本	六(23)	200,000,000.00	200,000,000.00
专项储备	六(24)	-	-
盈余公积	六(25)	38,580,157.68	37,235,872.49
未分配利润	六(26)	47,620,969.32	43,052,402.62
所有者权益合计		286,201,127.00	280,288,275.11
负债和所有者权益总计		1,960,541,123.04	1,725,294,788.60

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

财务报表由下列负责人签署:

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



## 深圳市电信工程有限公司

## 2023 年度利润表

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业收入	六(27)	1,545,570,539.55	1,466,525,110.89
减: 营业成本	六(27)、六(32)	1,428,011,375.98	1,350,102,441.91
税金及附加	六(28)	2,853,656.43	793,135.62
销售费用	六(32)	880,880.00	590,028.22
管理费用	六(32)	45,850,866.77	50,718,432.99
研发费用	六(32)	50,468,533.21	45,698,211.13
财务费用	六(32)	2,157,559.36	440,744.62
其中: 利息费用		125,747.29	126,920.75
利息收入		65,357.75	396,730.40
加: 其他收益		220,332.88	1,394,403.03
信用减值损失	六(29)	(1,031,928.29)	(1,654,331.99)
资产减值损失	六(30)	(1,113,665.68)	(1,360,918.26)
资产处置收益		4,378.97	48,812.54
二、营业利润		13,426,785.68	16,610,081.72
加: 营业外收入		190,301.99	40,700.55
减: 营业外支出		69,159.80	42,395.86
三、利润总额		13,547,927.87	16,608,386.41
减: 所得税费用	六(31)	105,075.98	1,271,233.55
四、净利润		13,442,851.89	15,337,152.86
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		13,442,851.89	15,337,152.86

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



## 深圳市电信工程有限公司

## 2023 年度现金流量表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,568,289,640.30	1,234,016,588.33
收到的税费返还		-	6,806,314.35
收到其他与经营活动有关的现金		6,754,457.91	10,414,545.53
经营活动现金流入小计		1,575,044,098.21	1,251,237,448.21
购买商品、接受劳务支付的现金		(1,282,290,963.30)	(1,027,387,744.44)
支付给职工以及为职工支付的现金		(100,248,507.23)	(98,468,136.94)
支付的各项税费		(18,531,110.01)	(10,615,304.13)
支付其他与经营活动有关的现金	六(33)(c)	(67,717,301.14)	(41,765,024.44)
经营活动现金流出小计		(1,468,787,881.68)	(1,178,236,209.95)
经营活动产生的现金流量净额	六(33)(a)	106,256,216.53	73,001,238.26
二、投资活动产生的现金流量			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		24,680.50	21,639.09
投资活动现金流入小计		24,680.50	21,639.09
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(2,236,875.30)	(2,586,683.33)
支付其他与投资活动有关的现金	六(33)(d)	(84,968,010.44)	(45,969,148.65)
投资活动现金流出小计		(87,204,885.74)	(48,555,831.98)
投资活动产生的现金流量净额		(87,180,205.24)	(48,534,192.89)
三、筹资活动产生的现金流量			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(10,420,000.00)	(4,070,000.00)
支付其他与筹资活动有关的现金	六(33)(e)	(2,665,276.73)	(2,858,395.04)
筹资活动现金流出小计		(13,085,276.73)	(6,928,395.04)
筹资活动产生的现金流量净额		(13,085,276.73)	(6,928,395.04)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	-
五、现金及现金等价物净增加额	六(33)(b)	5,990,734.56	17,538,650.33
加: 年初现金及现金等价物余额		51,248,913.16	33,710,262.83
六、年末现金及现金等价物余额	六(33)(f)	57,239,647.72	51,248,913.16

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



深圳市电信工程有限公司  
2023 年度所有者权益变动表  
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	2022 年 12 月 31 日余额	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2022 年 12 月 31 日余额	200,000,000.00	-	-	-	-	37,235,872.49	43,052,402.62	280,288,275.11
2023 年度增减变动额								
综合收益总额								
净利润								
其他综合收益								
所有者投入和减少资本								
所有者投入资本								
专项储备	六(24)							
计提专项储备					22,598,721.84			22,598,721.84
使用专项储备					(22,598,721.84)			(22,598,721.84)
利润分配	六(26)							
提取盈余公积	六(25)					1,344,285.19	(8,874,285.19)	(7,530,000.00)
对所有者的分配						1,344,285.19	(1,344,285.19)	-
							(7,530,000.00)	(7,530,000.00)
2023 年 12 月 31 日余额	200,000,000.00	-	-	-	-	38,580,157.68	47,620,968.32	286,201,127.00





深圳市电信工程有限公司

2023 年度所有者权益变动表(续)  
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021 年 12 月 31 日余额		200,000,000.00	-	-	-	35,702,157.20	39,668,965.05	275,371,122.25
2022 年度增减变动额								
综合收益总额								
净利润						1,533,715.29	3,383,437.57	4,917,152.86
其他综合收益						-	15,337,152.86	15,337,152.86
所有者投入和减少资本						-	15,337,152.86	15,337,152.86
所有者投入资本						-	-	-
专项储备	六(24)				15,883,243.54	-	-	15,883,243.54
计提专项储备					(15,883,243.54)	-	-	(15,883,243.54)
使用专项储备					-	-	-	-
利润分配	六(26)				-	1,533,715.29	(11,953,715.29)	(10,420,000.00)
提取盈余公积	六(25)				-	1,533,715.29	(1,533,715.29)	-
对所有者分配					-	-	(10,420,000.00)	(10,420,000.00)
2022 年 12 月 31 日余额		200,000,000.00	-	-	-	37,235,872.49	43,052,402.62	280,288,275.11

后附财务报表附注为财务报表的重要组成部分。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 一 公司基本情况

深圳市电信工程有限公司(以下简称“本公司”)是由深圳市邮电局和深大电话有限公司于 1988 年 1 月 28 日在中华人民共和国广东省深圳市成立的有限责任公司。本公司经批准的经营期限为无固定期限; 注册资本为人民币 200,000,000.00 元。于 2009 年 5 月, 广东省通信产业服务有限公司(以下简称“广通服”)成为本公司的唯一股东。

本公司的母公司为广通服, 最终母公司为中国电信集团有限公司。

本公司经批准的经营范围为通信设备、市长话交换设备、市长话传输设备、无线通信设备、电源动力设备、空调设备等安装工程; 通信管道、通信电缆、光缆敷设安装工程; 综合布线工程; 数传系统工程、弱电源系统设计和施工; 各种电器安装; 通信器材、通信设备、家用电器的购销和售后服务等业务。

本财务报表由本公司企业负责人于 2024 年 3 月 27 日批准报出。

## 二 财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部于 2006 年 2 月 15 日及以后期间颁布的《企业会计准则——基本准则》、各项具体会计准则及相关规定(以下合称“企业会计准则”)编制。

本财务报表以持续经营为基础编制。

## 三 遵循企业会计准则的声明

本公司 2023 年度财务报表符合企业会计准则的要求, 真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量等有关信息。

## 四 重要会计政策和会计估计

## (1) 会计年度

会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

## (2) 记账本位币

本公司记账本位币为人民币。本公司根据其经营所处的主要经济环境确定其记账本位币。本财务报表以人民币列示。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (3) 外币折算

## (a) 外币交易

外币交易按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币入账。

于资产负债表日, 外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为记账本位币。为购建符合借款费用资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额在资本化期间内予以资本化; 其他汇兑差额直接计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目, 于资产负债表日采用交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额, 在现金流量表中单独列示。

## (4) 现金及现金等价物

现金及现金等价物是指库存现金、可随时用于支付的存款, 以及持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

## (5) 金融工具

金融工具, 是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时, 确认相关的金融资产、金融负债或权益工具。

## (a) 金融资产

## (i) 分类和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征, 将金融资产划分为: (1)以摊余成本计量的金融资产; (2)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产; (3)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产, 相关交易费用直接计入当期损益; 对于其他类别的金融资产, 相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据, 本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (5) 金融工具(续)

## (a) 金融资产(续)

## (i) 分类和计量(续)

## 债务工具

本公司持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具, 分别采用以下两种方式进行计量:

## 以摊余成本计量:

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标, 且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致, 即在特定日期产生的现金流量, 仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款和其他应收款、债权投资和长期应收款等。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)到期的债权投资和长期应收款, 列示为一年内到期的非流动资产; 取得时期限在一年内(含一年)的债权投资列示为其他流动资产。

## 以公允价值计量且其变动计入当期损益:

本公司将持有的未划分为以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具, 以公允价值计量且其变动计入当期损益。在初始确认时, 本公司为了消除或显著减少会计错配, 将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。自资产负债表日起超过一年到期且预期持有超过一年的, 列示为其他非流动金融资产, 其余列示为交易性金融资产。

## 权益工具

本公司将对其没有控制、共同控制和重大影响的权益工具投资按照公允价值计量且其变动计入当期损益, 列示为交易性金融资产; 自资产负债表日起预期持有超过一年的, 列示为其他非流动金融资产。

此外, 本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产, 列示为其他权益工具投资。该类金融资产的相关股利收入计入当期损益。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

## 2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (5) 金融工具(续)

## (a) 金融资产(续)

## (ii) 减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、合同资产、应收租赁款等, 以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司考虑在资产负债表日无须付出不必要的额外成本 and 努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息, 以发生违约的风险为权重, 计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额, 确认预期信用损失。

对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收票据、应收账款和合同资产, 无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。对于应收租赁款, 本公司亦选择按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

除上述应收票据、应收账款、合同资产和应收租赁款外, 于每个资产负债表日, 金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的, 本公司按照未来12个月内的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后已经发生信用减值的, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具, 本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加, 按照未来12个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于自初始确认后信用风险未显著增加的、自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的, 以及较低信用风险的金融工具, 按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于自初始确认后已经发生信用减值的金融工具, 按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (5) 金融工具(续)

## (a) 金融资产(续)

## (ii) 减值(续)

当单项应收账款和合同资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时, 本公司依据信用风险特征将应收账款和合同资产划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失, 确定组合的依据和计提方法如下:

应收账款组合 1	运营商组合
应收账款组合 2	非运营商组合
应收账款组合 3	低风险组合
合同资产组合 1	运营商组合
合同资产组合 2	非运营商组合
合同资产组合 3	低风险组合

运营商组合包含与中国电信集团有限公司及其子公司(不包括中国通信服务股份有限公司内部各成员单位(以下简称“中通服集团”))(以下简称“中国电信集团”)、中国移动通信集团有限公司及其子公司(以下简称“中国移动集团”)、中国联合网络通信集团有限公司及其子公司、广播电视网络集团有限公司及其子公司、中国铁塔股份有限公司及其子公司(以下简称“中国铁塔集团”)形成的资产。非运营商组合包含与除上述运营商及中通服集团以外的客户形成的资产。低风险组合为中通服集团之间形成的资产。

对于划分为组合的应收账款和合同资产, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。

当单项其他应收款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时, 本公司依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失, 确定组合的依据和计提方法如下:

其他应收款组合 1	运营商组合
其他应收款组合 2	非运营商组合
其他应收款组合 3	押金保证金、出口退税款、员工借款及备用金组合
其他应收款组合 4	低风险组合



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (5) 金融工具(续)

## (a) 金融资产(续)

## (ii) 减值(续)

对于信用期内的长期应收款, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。对于划分为组合的其他应收款, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。

本公司将计提或转回的损失准备计入当期损益。

## (iii) 终止确认

金融资产满足下列条件之一的, 予以终止确认: (1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止; (2)该金融资产已转移, 且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方; (3)该金融资产已转移, 虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬, 但是放弃了对该金融资产控制。

其他权益工具投资终止确认时, 其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额, 计入留存收益; 其余金融资产终止确认时, 其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额, 计入当期损益。

## (b) 金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

本公司的金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债, 包括应付票据及应付账款及其他应付款等。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量, 并采用实际利率法进行后续计量。期限在一年以下(含一年)的, 列示为流动负债; 期限在一年以上但自资产负债表日起一年内(含一年)到期的, 列示为一年内到期的非流动负债; 其余列示为非流动负债。

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时, 本公司终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额, 计入当期损益。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (5) 金融工具(续)

## (c) 金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具, 以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具, 采用估值技术确定其公允价值。在估值时, 本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术, 选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值, 并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下, 使用不可观察输入值。

## (6) 存货

存货包括库存材料, 按成本与可变现净值孰低计量。

存货发出时的成本按个别计价法核算, 低值易耗品和包装物采用一次转销法进行摊销。

存货跌价准备按存货成本高于其可变现净值的差额计提。可变现净值按日常活动中, 以存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的合同履约成本和销售费用以及相关税费后的金额确定。

本公司的存货盘存制度采用永续盘存制。

## (7) 固定资产

固定资产包括房屋及建筑物、机器设备及其他、运输工具。固定资产在与其有关的经济利益很可能流入本公司、且其成本能够可靠计量时予以确认。购置或新建的固定资产按取得时的成本进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出, 在相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠的计量时, 计入固定资产成本; 对于被替换的部分, 终止确认其账面价值; 所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

固定资产折旧采用年限平均法并按其入账价值减去预计净残值后在预计使用寿命内计提。对计提了减值准备的固定资产, 则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (7) 固定资产(续)

固定资产的预计使用寿命、净残值率及年折旧率列示如下:

	预计使用寿命	预计净残值率	年折旧率
房屋及建筑物	20 年	3%	4.85%
机器设备及其他	5-10 年	3%	9.70%-19.40%
运输工具	5-8 年	3%	12.13%-19.40%

对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时, 终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

## (8) 无形资产

无形资产包括计算机软件及其他, 以成本计量。

## (a) 计算机软件及其他

计算机软件及其他按法律规定的专利权的期限 5 年平均摊销。

## (b) 定期复核使用寿命和摊销方法

对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

## (9) 研究与开发

根据内部研究开发项目支出的性质以及研发活动最终形成无形资产是否具有较大不确定性, 分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段的支出, 于发生时计入当期损益; 开发阶段的支出, 同时满足下列条件的, 予以资本化:



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (9) 研究与开发(续)

- 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性;
- 管理层具有完成该无形资产并使用或出售的意图;
- 能够证明该无形资产将如何产生经济利益;
- 有足够的技术、财务资源和其他资源支持, 以完成该无形资产的开发, 并有能力使用或出售该无形资产; 以及
- 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

不满足上述条件的开发阶段的支出, 于发生时计入当期损益。前期已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出, 自该项目达到预定可使用状态之日起转为无形资产。

## (10) 长期待摊费用

长期待摊费用包括使用权资产改良及其他已经发生但应由本年和以后各年负担的, 分摊期限在一年以上的各项费用, 按预计受益期间分期平均摊销, 并以实际支出减去累计摊销后的净额列示。

## (11) 长期资产减值

固定资产、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等, 于资产负债表日存在减值迹象的, 进行减值测试; 使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产, 无论是否存在减值迹象, 至少每年进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的, 按其差额计提减值准备并计入资产减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认, 如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的, 以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

上述资产减值损失一经确认, 以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

## (12) 职工薪酬

职工薪酬是本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿, 包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利等。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (12) 职工薪酬(续)

## (a) 短期薪酬

短期薪酬包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、住房公积金、工会和教育经费、短期带薪缺勤等。本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中，非货币性福利按照公允价值计量。

## (b) 离职后福利

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。设定提存计划是本公司向独立的基金缴存固定费用后，不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划是除设定提存计划以外的离职后福利计划。于报告期内，本公司的离职后福利主要是为员工缴纳的基本养老保险和失业保险，均属于设定提存计划。

## 基本养老保险

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例，按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后，当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间，将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

## (c) 辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿，在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。

预期在资产负债表日起一年内需支付的辞退福利，列示为应付职工薪酬。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (13) 预计负债

因产品质量保证、亏损合同等形成的现时义务, 当履行该义务很可能导致经济利益的流出, 且其金额能够可靠计量时, 确认为预计负债。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量, 并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的, 通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数; 因随着时间推移所进行的折现还原而导致的预计负债账面价值的增加金额, 确认为利息费用。

于资产负债表日, 对预计负债的账面价值进行复核并作适当调整, 以反映当前的最佳估计数。

## (14) 递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损, 确认相应的递延所得税资产。对于商誉的初始确认产生的暂时性差异, 不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损), 且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异, 不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日, 递延所得税资产和递延所得税负债, 按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

同时满足下列条件的递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示:

- 递延所得税资产和递延所得税负债与同一税收征管部门对本公司内同一纳税主体征收的所得税相关;
- 本公司内该纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (15) 收入确认

本公司的收入主要来源于如下业务类型：

- 电信基建服务—工程施工；
- 业务流程外判服务—信息技术基础设施管理；
- 应用、内容及其他服务—系统集成服务。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。履约义务，是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。交易价格，是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，但不包含代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行的履约义务，本公司按照履约进度，在一段时间内确认收入：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗所带来的经济利益；
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

本公司的主要业务，包括工程施工、信息技术基础设施管理等业务，均属于在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度在合同期内确认收入。

本公司主要采用产出法确定履约进度，即根据已转移给客户的商品或服务对于客户的价值确定履约进度。

合同资产，是指本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。有关合同资产减值的会计政策，具体参见附注四(5)。本公司拥有的无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

合同负债，是指本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (15) 收入确认(续)

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

合同中存在重大融资成分的, 本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额, 在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日, 本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的, 不考虑合同中存在的重大融资成分。

合同中包含两项或多项履约义务的, 本公司在合同开始日, 按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例, 将交易价格分摊至各单项履约义务。但在有确凿证据表明合同折扣或可变对价仅与合同中一项或多项(而非全部)履约义务相关的, 本公司将该合同折扣或可变对价分摊至相关一项或多项履约义务。单独售价, 是指本公司向客户单独销售商品或服务的价格。单独售价无法直接观察的, 本公司综合考虑能够合理取得的全部相关信息, 并最大限度地采用可观察的输入值估计单独售价。

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权, 来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的, 本公司为主要责任人, 按照已收或应收对价总额确认收入; 否则, 本公司为代理人, 按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入, 该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额, 或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

本公司为履行合同发生的成本, 不属于除收入准则外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的, 确认为一项资产: (1)该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关; (2)该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源; (3)该成本预期能够收回。上述资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销, 计入当期损益。

## (16) 政府补助

政府补助为本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产, 包括税费返还、财政补贴等。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (16) 政府补助(续)

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时, 予以确认。政府补助为货币性资产的, 按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的, 按照公允价值计量; 公允价值不能可靠取得的, 按照名义金额计量。

与资产相关的政府补助, 是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助, 是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与资产相关的政府补助, 确认为递延收益并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分摊计入损益; 与收益相关的政府补助, 用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的, 确认为递延收益, 并在确认相关成本费用或损失的期间, 计入当期损益或冲减相关成本, 用于补偿已发生的相关成本费用或损失的, 直接计入当期损益或冲减相关成本。本公司对同类政府补助采用相同的列报方式。

与日常活动相关的政府补助纳入营业利润, 与日常活动无关的政府补助计入营业外收支。

本公司收到的政策性优惠利率贷款, 以实际收到的借款金额作为借款的入账价值, 按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。本公司直接收取的财政贴息, 冲减相关借款费用。

## (17) 租赁

租赁, 是指在一定期间内, 出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

## 本公司作为承租人

本公司于租赁期开始日确认使用权资产, 并按尚未支付的租赁付款额的现值确认租赁负债。租赁付款额包括固定付款额, 以及在合理确定将行使购买选择权或终止租赁选择权的情况下需支付的款项等。按销售额的一定比例确定的可变租金不纳入租赁付款额, 在实际发生时计入当期损益。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)支付的租赁负债, 列示为一年内到期的非流动负债。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (17) 租赁(续)

本公司的使用权资产包括租入的房屋及建筑物、机器设备及运输工具等。使用权资产按照成本进行初始计量, 该成本包括租赁负债的初始计量金额、租赁期开始日或之前已支付的租赁付款额、初始直接费用等, 并扣除已收到的租赁激励。本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的, 在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧; 若无法合理确定租赁期届满时是否能够取得租赁资产所有权, 则在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。当可收回金额低于使用权资产的账面价值时, 本公司将其账面价值减记至可收回金额。

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项资产全新时价值较低的低价值资产租赁, 本公司选择不确认使用权资产和租赁负债, 将相关租金支出在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

租赁发生变更且同时符合下列条件时, 本公司将其作为一项单独租赁进行会计处理: (1) 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围; (2) 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

当租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理时, 除财政部规定的可以采用简化方法的合同变更外, 本公司在租赁变更生效日重新确定租赁期, 并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现, 重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的, 本公司相应调减使用权资产的账面价值, 并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的, 本公司相应调整使用权资产的账面价值。

本公司作为出租人

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

## (a) 经营租赁

本公司经营租出自有的房屋建筑物、机器设备及运输工具时, 经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。

当租赁发生变更时, 本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁, 并将与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额作为新租赁的收款额。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (17) 租赁(续)

## (b) 融资租赁

于租赁期开始日, 本公司对融资租赁确认应收融资租赁款, 并终止确认相关资产。本公司将应收融资租赁款列示为长期应收款, 自资产负债表日起一年内(含一年)收取的应收融资租赁款列示为一年内到期的非流动资产。

## (18) 利润分配

拟发放的利润于股东批准的当期, 确认为负债。

## (19) 重要会计估计和判断

本公司根据历史经验和其他因素, 包括对未来事项的合理预期, 对所采用的重要会计估计和关键判断进行持续的评价。

下列重要会计估计及关键假设存在会导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整的重要风险:

## (a) 应收账款与合同资产预期信用损失准备

本公司采用减值矩阵确定应收账款和合同资产的预期信用损失准备。本公司对具有类似风险特征的各类应收账款和合同资产确定相应的损失准备的比例。减值矩阵基于本公司历史逾期比例考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的前瞻性信息确定。于 2023 年 12 月 31 日, 本公司已重新评估历史可观察的逾期比例并考虑了前瞻性信息的变化。该预期信用损失准备的金额将随本公司的估计而发生变化。本公司的应收账款和合同资产的预期信用损失准备的具体情况详见附注四(5)。

## (b) 系统集成业务收入确认

本公司对系统集成业务合同进行评估, 识别合同中所包含的各单项履约义务, 识别单项履约义务需要在某些情况下进行判断, 以确定合同中承诺的多项商品或服务应单独核算还是应作为一个组合核算。对于包含多于一项履约义务的系统集成业务合同, 本公司将交易价格以相对单独售价为基础分摊至各项履约义务, 单独售价是指本公司向客户单独出售一项已承诺的商品或服务的价格。如果单独售价无法直接观察到, 本公司采用适当的技术对其进行估计, 以使得最终分摊到任何履约义务的交易价格都能反映本公司因向客户转让已承诺的商品或服务而预计有权获得之对价金额。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

## 2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (20) 重要会计政策变更

财政部于 2022 年颁布了《关于印发<企业会计准则解释第 16 号>的通知》(以下简称“解释 16 号”)。本公司自 2019 年 1 月 1 日起执行新租赁准则, 并以净额方式确认与租赁负债和使用权资产的暂时性差异有关的递延所得税。自 2023 年 1 月 1 日起, 本公司执行解释 16 号中有关单项交易产生的资产和负债相关递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理规定, 且针对上述交易产生的等额可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异, 分别确认递延所得税资产和递延所得税负债, 并在附注中分别披露, 2022 年 12 月 31 日相关附注披露已相应调整。执行解释 16 号的上述规定对本公司 2022 年度当期损益、2022 年 1 月 1 日和 2022 年 12 月 31 日的各报表项目均无重大影响。

## 五 税项

## (1) 本公司适用的主要税种及其税率列示如下:

税种	税率	税基
企业所得税(a)	15%	应纳税所得额
增值税	3%、6%、9%、13%	应纳税增值额(应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算)
城市维护建设税	5%、7%	缴纳的增值税税额
教育费附加	3%	缴纳的增值税税额
地方教育费附加	2%	缴纳的增值税税额

注(a): 2023 年 11 月 15 日, 本公司取得深圳市科技创新委员会、深圳市财政局、国家税务总局深圳市税务局批准的《高新技术企业证书》(证书编号为 GR202344205655), 该证书的有效期为 3 年。根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条的有关规定, 2023 年度本公司适用的企业所得税税率为 15%(2022 年度: 15%)。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注

## (1) 货币资金

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
银行存款	11,640,388.72	22,276,364.49
存放于中国电信集团财务有限公司(以下简称“中国电信财务公司”)款项	50,000,000.00	28,972,548.67
其他货币资金	29,947,389.37	11,572,264.39
应收利息	10,763.89	13,499.98
合计	91,598,541.98	62,834,677.53

受到限制的货币资金明细如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
银行承兑汇票保证金	22,500,000.00	
履约保证金	4,960,113.89	4,948,063.34
诉讼冻结资金	4,400,741.00	5,240,741.00
农民工工资保证金	2,487,275.48	1,383,460.05
合计	34,348,130.37	11,572,264.39

## (2) 应收账款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应收账款	250,456,440.85	261,433,065.55
减: 坏账准备	(12,550,855.14)	(11,511,749.55)
净额	237,905,585.71	249,921,316.00



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (2) 应收账款(续)

## (a) 应收账款账龄分析如下:

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内	221,367,850.28	(856,643.64)	226,731,528.76	(808,218.48)
1-2 年	12,739,742.41	(1,714,860.72)	14,241,090.05	(1,481,332.45)
2-3 年	5,532,675.89	(2,250,273.75)	12,496,928.66	(3,927,069.12)
3-4 年	8,462,299.83	(5,544,216.03)	5,757,166.21	(3,311,821.41)
4-5 年	597,889.33	(428,877.89)	829,077.92	(606,034.14)
5 年以上	1,755,983.11	(1,755,983.11)	1,377,273.95	(1,377,273.95)
合计	250,456,440.85	(12,550,855.14)	261,433,065.55	(11,511,749.55)

## (b) 2023 年度, 本公司未对应收账款进行无追索权的保理。

## (c) 坏账准备:

本公司对于应收账款, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。应收账款计提坏账准备的情况如下:

类别	2022 年 12 月 31 日	本年计提	本年转回	本年转销	其他	2023 年 12 月 31 日
应收账款	11,511,749.55	1,039,105.59	-	-	-	12,550,855.14

## (i) 于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在单项计提坏账准备的应收账款。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (2) 应收账款(续)

## (c) 坏账准备(续):

## (ii) 组合计提坏账准备的应收账款分析如下:

## 组合 1:

	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备		账面余额	坏账准备	
	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额
1 年以内	99,345,699.85	0.20	(198,691.40)	88,756,425.30	0.20	(177,512.86)
1-2 年	5,927,258.43	5.80	(331,926.47)	5,276,741.72	5.90	(311,327.76)
2-3 年	538,440.74	16.90	(90,996.49)	2,071,350.71	17.70	(366,629.08)
3-4 年	638,564.24	40.60	(258,445.08)	548,007.36	46.10	(252,631.39)
4-5 年	171,299.98	69.30	(118,710.89)	181,183.21	71.30	(129,183.63)
5 年以上	942,632.00	100.00	(942,632.00)	870,435.08	100.00	(870,435.06)
合计	107,561,895.24		(1,941,402.33)	97,704,143.36		(2,107,719.78)

## 组合 2

	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备		账面余额	坏账准备	
	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额
1 年以内	109,658,707.08	0.60	(657,952.24)	126,141,121.33	0.50	(630,705.62)
1-2 年	6,812,483.98	20.30	(1,382,934.25)	8,297,905.63	14.10	(1,170,004.69)
2-3 年	4,777,162.07	45.20	(2,159,277.26)	9,808,374.77	36.30	(3,560,440.04)
3-4 年	7,260,674.38	72.80	(5,285,770.95)	4,855,857.18	63.00	(3,059,190.02)
4-5 年	366,627.66	84.60	(310,167.00)	647,894.71	73.60	(476,850.51)
5 年以上	813,351.11	100.00	(813,351.11)	506,838.89	100.00	(506,838.89)
合计	129,689,006.28		(10,609,452.81)	150,257,992.51		(9,404,029.77)

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司组合 3 账面余额为人民币 13,205,539.33 (2022 年 12 月 31 日: 13,470,929.68) 元, 未计提减值准备 (2022 年 12 月 31 日: 无)。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (2) 应收账款(续)

(d) 2023 年度本公司不存在核销的应收账款。

(e) 于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在质押给银行作为取得短期借款的应收账款。

(f) 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款情况

	账面余额	占应收账款合计的比例(%)	坏账准备
单位 1	75,377,140.03	30.10	726,817.04
单位 2	18,784,358.56	7.50	401,971.01
单位 3	13,205,539.33	5.27	-
单位 4	10,935,809.52	4.37	479,199.27
单位 5	8,510,789.39	3.40	51,064.74
合计	126,813,636.83	50.64	1,659,052.06

## (3) 预付款项

(a) 预付款项按账龄分析如下:

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	账面余额	占总额比例(%)	账面余额	占总额比例(%)
1 年以内	7,580,121.12	100.00	585,123.63	100.00
减: 减值准备	-	-	-	-
合计	7,580,121.12	-	585,123.63	-

(b) 按欠款方归集的年末余额前五名的预付款项情况

债务人名称	账面余额	占预付款项合计的比例(%)	坏账准备
单位 1	3,021,645.99	39.86	-
单位 2	2,136,324.68	28.18	-
单位 3	1,618,534.24	21.35	-
单位 4	317,561.92	4.19	-
单位 5	180,812.30	2.39	-
合计	7,274,879.13	95.97	-



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (4) 其他应收款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应收资金集中款	465,255,792.65	380,287,782.21
应收押金和保证金	15,483,394.81	17,170,949.51
应收代垫款	215,664.44	1,367,368.40
其他	8,213,774.39	8,380,560.27
小计	489,168,626.29	407,206,660.39
减: 坏账准备	(64,221.58)	(71,398.88)
净额	489,104,404.71	407,135,261.51

## (a) 其他应收款账龄分析如下:

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内	489,168,626.29	(64,221.58)	407,206,660.39	(71,398.88)

## (b) 按预期信用损失计提方法分类披露

	自初始确认后信用风险未显著增加的其他应收款		自初始确认后已经发生信用减值的其他应收款		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备
2022 年 12 月 31 日	407,206,660.39	(71,398.88)	-	-	(71,398.88)
2023 年 12 月 31 日	489,168,626.29	(64,221.58)	-	-	(64,221.58)

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的其他应收款(2022 年 12 月 31 日: 无)。

## (c) 其他应收款减值准备变动情况如下:

	2022 年					2023 年
类别	12 月 31 日	本年计提	本年转回	本年转销	其他	12 月 31 日
其他应收款	71,398.88	-	(7,177.30)	-	-	64,221.58



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (4) 其他应收款(续)

## (d) 按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款项情况

债务人名称	账面余额	主要欠款年限	占其他应收款项	坏账准备
			合计的比例(%)	
单位 1	472,440,490.78	1 年以内	98.58	-
单位 2	3,303,906.00	1 年以内	0.68	6,607.81
单位 3	2,197,310.69	1 年以内	0.45	4,394.62
单位 4	1,005,592.66	1 年以内	0.21	2,011.19
单位 5	976,729.66	1 年以内	0.20	5,860.38
合计	479,924,029.79		98.12	18,874.00

## (5) 合同资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
合同资产	1,103,184,844.45	988,916,219.81
减: 合同资产减值准备	(5,065,803.93)	(3,952,138.25)
小计	1,098,119,040.52	984,964,081.56
减: 列示于其他非流动资产的		
合同资产(附注六(12))	(6,708,822.53)	(8,724,486.13)
合计	1,091,410,217.99	976,239,595.43

合同资产无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

## (a) 按预期信用损失计提方法分类披露如下:

	按单项计提坏账准备的合同资产		按组合计提坏账准备的合同资产		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备
2022 年 12 月 31 日	-	-	988,916,219.81	(3,952,138.25)	(3,952,138.25)
2023 年 12 月 31 日	-	-	1,103,184,844.45	(5,065,803.93)	(5,065,803.93)

## (b) 合同资产减值准备变动如下:

类别	2022 年 12 月 31 日	本年计提	本年转回	本年转销/ 核销	其他	2023 年 12 月 31 日	原因
合同资产	3,952,138.25	1,113,665.68	-	-	-	5,065,803.93	根据获取的资料判断计提





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (6) 其他流动资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
待抵扣增值税进项税	19,459,310.95	3,881,705.52

## (7) 固定资产

	房屋及建筑物	机器设备 及其他	运输工具	合计
原价				
2022 年 12 月 31 日	-	22,229,091.89	11,198,092.64	33,427,184.53
本年增加				
购置	-	589,929.85	617,280.54	1,207,210.39
其他	10,495,400.00	-	-	10,495,400.00
本年减少				
处置及报废	-	(2,385,188.72)	(731,195.50)	(3,116,384.22)
2023 年 12 月 31 日	10,495,400.00	20,433,833.02	11,084,177.68	42,013,410.70
累计折旧				
2022 年 12 月 31 日	-	(19,353,114.84)	(9,679,103.10)	(29,032,217.94)
本年增加				
计提	-	(938,448.62)	(291,858.41)	(1,230,307.03)
其他	(10,180,538.00)	-	-	(10,180,538.00)
本年减少				
处置及报废	-	2,313,633.40	709,259.63	3,022,893.03
2023 年 12 月 31 日	(10,180,538.00)	(17,977,930.06)	(9,261,701.88)	(37,420,169.94)
减值准备				
2022 年 12 月 31 日	-	-	-	-
2023 年 12 月 31 日	-	-	-	-
账面价值				
2022 年 12 月 31 日	-	2,875,977.05	1,518,989.54	4,394,966.59
2023 年 12 月 31 日	314,862.00	2,455,902.96	1,822,475.80	4,593,240.76

(a) 于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在将固定资产用于债务抵押的情况。

2023 年度计入营业成本、管理费用及研发费用的折旧费用分别为: 人民币 481,955.49 元、人民币 499,439.57 元及人民币 248,911.97 元(2022 年度: 人民币 786,291.46 元、人民币 264,670.13 元及人民币 287,772.82 元)。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (7) 固定资产(续)

## (b) 经营租出的固定资产

于 2023 年 12 月 31 日和 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在经营租出的固定资产。

## (c) 产权证书办理情况

截至 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在物业的权属证书转移手续尚未办理完毕。

## (d) 于 2023 年 12 月 31 日及 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在暂时闲置的固定资产。

## (8) 使用权资产

## 房屋及建筑物

原价

2022 年 12 月 31 日

5,707,187.67

本年增加

新增租赁

3,813,671.67

本年减少

租赁变更和其他

(1,717,871.85)

2023 年 12 月 31 日

7,802,987.49

累计折旧

2022 年 12 月 31 日

(2,993,360.46)

计提

(2,525,091.13)

租赁变更和其他

1,629,753.71

2023 年 12 月 31 日

(3,888,697.88)

账面价值

2022 年 12 月 31 日

2,713,827.21

2023 年 12 月 31 日

3,914,289.61



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (9) 无形资产

	计算机软件及其他
原价	
2022 年 12 月 31 日	4,468,024.72
本年增加	595,171.12
本年减少	(87,735.86)
2023 年 12 月 31 日	4,975,459.98
累计摊销	
2022 年 12 月 31 日	(2,558,864.41)
本年增加	(652,701.71)
本年减少	87,735.85
2023 年 12 月 31 日	(3,123,830.27)
减值准备	
2022 年 12 月 31 日	(0.01)
本年增加	-
本年减少	0.01
2023 年 12 月 31 日	-
账面价值	
2022 年 12 月 31 日	1,909,160.30
2023 年 12 月 31 日	1,851,629.71

于2023年12月31日, 本公司无作为抵押物的无形资产(2022年12月31日: 无)。

2023年度计入营业成本及管理费用的摊销金额分别为: 人民币425,751.40元及人民币226,950.31元 (2022年度: 人民币437,093.30元及人民币40,930.17元)。

2023年度研究开发支出共计50,468,533.21元(2022年度: 45,698,211.13元); 其中50,468,533.21元于当期计入研发费用(2022年度: 45,698,211.13元), 当期不存在确认为无形资产的情况 (2022年度: 无)。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (10) 长期待摊费用

	2022 年 12 月 31 日	本年增加额	本年摊销额	2023 年 12 月 31 日
经营租入固定资产改良支出	1,461,837.10	434,493.79	(508,577.37)	1,387,753.52

## (11) 递延所得税资产和负债

## (a) 未经抵销的递延所得税资产

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
递延所得税资产	可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损		递延所得税资产	可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损
资产减值准备	2,652,132.10	17,680,880.65	2,330,293.00	15,535,286.68
应付职工薪酬	378,166.48	2,521,109.87	429,078.22	2,860,521.39
其他负债(附注四(20))	594,403.60	3,962,690.69	417,156.86	2,781,045.57
合计	3,624,702.18	24,164,681.21	3,176,528.08	21,176,853.64

除预计 1 年后转回的租赁负债对应的递延所得税资产外, 其他递延所得税资产预计主要于 1 年内(含 1 年)转回。

## (b) 于 2023 年 12 月 31 日及 2022 年 12 月 31 日, 本公司均不存在未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (11) 递延所得税资产和负债(续)

## (c) 未经抵销的递延所得税负债

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异
使用权资产((附注四(20))	587,143.44	3,914,289.81	409,650.84	2,731,005.60

使用权资产对应的递延所得税负债预计 1 年后转回。

## (d) 抵销后的递延所得税资产和递延所得税负债净额列示如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
递延所得税资产净额	3,037,558.74	2,766,877.24
递延所得税负债净额	-	-

## (12) 其他非流动资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
质保金	6,708,822.53	8,724,486.13



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (13) 资产减值及损失准备

	2022 年 12 月 31 日	本年减少		核销	其他增减变动	2023 年 12 月 31 日
		本年计提	转回			
应收账款坏账准备	11,511,749.55	1,039,105.59	-	-	-	12,550,855.14
其他应收款坏账准备	71,398.88	-	(7,177.30)	-	-	64,221.58
合同资产减值准备	3,952,138.25	1,113,665.68	-	-	-	5,065,803.93
无形资产减值准备	0.01	-	-	-	(0.01)	-
合计	15,535,286.69	2,152,771.27	(7,177.30)	-	(0.01)	17,680,880.65
	2021 年 12 月 31 日	本年减少		核销	其他增减变动	2022 年 12 月 31 日
		本年计提	转回			
应收账款坏账准备	9,836,919.78	1,674,829.77	-	-	-	11,511,749.55
其他应收款坏账准备	91,896.66	-	(20,497.78)	-	-	71,398.88
合同资产减值准备	2,591,219.99	1,360,918.26	-	-	-	3,952,138.25
无形资产减值准备	0.01	-	-	-	-	0.01
合计	12,520,036.44	3,035,748.03	(20,497.78)	-	-	15,535,286.69



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (14) 应付票据

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
银行承兑汇票	141,716,309.19	31,341,917.80

## (15) 应付账款

## (a) 应付账款主要明细如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应付工程款	1,352,880,251.69	1,261,881,005.63
应付购货款	57,305,772.16	29,584,997.79
其他	5,151,663.97	4,960,011.00
合计	1,415,337,687.82	1,296,426,014.42

## (b) 应付账款账龄分析如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
1 年以内	1,415,337,687.82	1,296,426,014.42

## (16) 合同负债

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
电信基建服务	12,725,140.22	584,478.11

包括在 2022 年 12 月 31 日账面价值中的人民币 580,405.71 元合同负债已于 2023 年度转入电信基建服务收入(2022 年度: 人民币 1,744,814.35 元)。

## (17) 应付职工薪酬

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应付短期薪酬(a)	2,818,827.39	3,027,038.03
应付设定提存计划(b)	-	-
应付辞退福利	466,698.09	568,677.61
合计	3,285,525.48	3,595,715.64



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

## 2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (17) 应付职工薪酬(续)

## (a) 短期薪酬

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
工资、奖金、津贴和补贴	1,450,394.22	71,053,950.31	(71,059,126.44)	1,445,218.09
职工福利费	-	2,295,418.81	(2,295,418.81)	-
社会保险费	-	3,524,729.42	(3,524,729.42)	-
其中: 医疗保险费	-	3,327,317.11	(3,327,317.11)	-
工伤保险费	-	197,412.31	(197,412.31)	-
住房公积金	-	6,779,553.00	(6,779,553.00)	-
工会经费和职工教育经费	1,576,643.81	2,487,069.43	(2,690,103.94)	1,373,609.30
劳务费	-	1,726,568.27	(1,726,568.27)	-
合计	3,027,038.03	87,867,289.24	(88,075,499.88)	2,818,827.39

## (b) 设定提存计划

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
基本养老保险	-	7,120,512.47	(7,120,512.47)	-
失业保险费	-	121,513.56	(121,513.56)	-
年金缴费	-	3,661,849.21	(3,661,849.21)	-
合计	-	10,903,875.24	(10,903,875.24)	-

注: 设定提存计划

本公司按规定参加由政府机构设立的养老保险、失业保险计划, 根据该等计划, 本公司分别按工资、奖金和若干津贴的 14%~15%、1%每月向该等计划缴存费用。此外, 本公司为员工提供企业年金福利, 分别按工资、奖金和若干津贴的 5%向经政府部门批准的企业年金管理机构每月缴存费用。除上述每月缴存费用外, 本公司不再承担进一步支付义务。相应的支出于发生时计入当期损益或相关资产的成本。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

## 2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (18) 应交税费

	2022 年 12 月 31 日	本年应交	本年已交	其他变动	2023 年 12 月 31 日
应交增值税	-	(646,009.43)	(14,931,596.00)	15,577,605.43	-
应交所得税	1,080,262.19	375,757.48	(745,657.58)	-	690,162.09
应交个人所得税	1,663,415.10	1,080,599.90	(1,659,409.98)	-	1,084,605.02
应交教育费附加	-	746,518.04	(746,518.04)	-	-
应交城建税	-	1,042,196.34	(1,042,196.34)	-	-
其他	-	1,245,503.88	(1,245,503.88)	-	-
合计	2,723,677.29	3,844,566.21	(20,371,081.82)	15,577,605.43	1,774,767.11

## (19) 其他应付款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
押金及保证金	20,478,376.03	18,225,123.48
应付代收费	519,017.50	33,849.00
应付股利	7,530,000.00	10,420,000.00
其他	7,667,492.94	7,165,175.82
合计	36,194,886.47	35,844,148.30

## (20) 一年内到期的非流动负债

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
一年内到期的租赁负债(附注六(22))	2,239,134.21	1,711,895.95

## (21) 其他流动负债

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
待转销项税额	58,662,186.63	70,994,316.39



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (22) 租赁负债

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
房屋及建筑物	3,962,690.69	2,781,045.57
减: 计入一年内到期的非流动 负债的租赁负债(附注六 (20))	(2,239,134.21)	(1,711,895.95)
合计	1,723,556.48	1,069,149.62

- (i) 于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在已签订但尚未开始执行的租赁合同(2022 年 12 月 31 日: 无)(附注十一(3))。

## (23) 实收资本

2023 年 12 月 31 日	比例(%)	2022 年 12 月 31 日	比例(%)
200,000,000.00	100.00	200,000,000.00	100.00

## (24) 专项储备

2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
-	22,599,721.84	(22,599,721.84)	-
2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
-	15,883,243.54	(15,883,243.54)	-

## (25) 盈余公积

项目	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
法定盈余公积金	37,235,872.49	1,344,285.19	-	38,580,157.68

根据《中华人民共和国公司法》及本公司章程, 本公司按年度净利润的 10% 提取法定盈余公积金, 当法定盈余公积金累计额达到注册资本的 50% 以上时, 可不再提取。法定盈余公积金经批准后可用于弥补亏损, 或者增加实收资本。本公司 2023 年按本公司净利润的 10% 提取法定盈余公积金人民币 1,344,285.19 元(2022 年度: 按本公司归属于母公司净利润的 10% 提取, 共人民币 1,533,715.29 元)。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

## 2023 年度

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (26) 未分配利润

根据 2023 年 12 月 31 日股东决议，本公司向股东分配利润人民币 7,530,000.00 元(2022 年度：人民币 10,420,000.00 元)。

	2023 年度	2022 年度
年初未分配利润	43,052,402.62	39,668,965.05
本年增加额	13,442,851.89	15,337,152.86
其中：本年净利润转入	13,442,851.89	15,337,152.86
本年减少额	(8,874,285.19)	(11,953,715.29)
其中：本年提取盈余公积	(1,344,285.19)	(1,533,715.29)
本年分配利润	(7,530,000.00)	(10,420,000.00)
本年年末余额	47,620,969.32	43,052,402.62

## (27) 营业收入和营业成本

	2023 年度		2022 年度	
	收入	成本	收入	成本
电信基建服务收入	1,129,986,092.16	1,042,779,856.57	1,058,882,902.50	966,127,123.30
业务流程外判服务收入	193,369,283.09	178,400,845.43	180,666,125.80	186,236,458.94
应用、内容及其他服务收入	222,215,164.30	206,830,673.98	226,976,082.59	215,738,559.57
合计	1,545,570,539.55	1,428,011,375.98	1,466,525,110.89	1,350,102,441.91

本公司主要客户为电信运营商，包括中国电信集团和中国移动集团。2023 年本公司向中国电信集团和中国移动集团提供信息化和数字化领域的综合一体化智慧解决方案所带来的收入分别为人民币 4.79 亿元和人民币 0.98 亿元(2022 年：分别为人民币 3.86 亿元和人民币 1.53 亿元)，分别占本公司总营业收入 31.00 %和 6.37 %(2022 年：分别占 26.30 %和 10.44 %)。另外 2023 年及 2022 年本公司均不存在从中国大陆以外地区获取的经营收入。

于 2023 年 12 月 31 日，本公司已签订合同但尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为人民币 17.54 亿元，本公司预计上述收入将于 2024 年度及以后年度予以确认。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (28) 税金及附加

	2023 年度	2022 年度
城市维护建设税	1,042,196.34	81,770.35
教育费附加	447,304.75	35,416.15
印花税	995,281.58	638,594.74
地方教育费附加	299,213.29	23,616.38
房产税	36,733.90	-
其他	32,926.57	13,738.00
合计	2,853,656.43	793,135.62

## (29) 信用减值损失

	2023 年度	2022 年度
应收账款	1,039,105.59	1,674,829.77
其他应收款	(7,177.30)	(20,497.78)
合计	1,031,928.29	-1,654,331.99

## (30) 资产减值损失

	2023 年度	2022 年度
合同资产减值损失	1,113,665.68	1,360,918.26







## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (31) 所得税费用

## (a) 本年所得税费用组成

	2023 年度	2022 年度
当期所得税费用	375,757.48	1,796,383.27
递延所得税费用	(270,681.50)	(525,149.72)
合计	105,075.98	1,271,233.55

## (b) 所得税费用与本公司会计利润的关系如下:

	2023 年度	2022 年度
利润总额	13,547,927.87	16,608,386.41
适用的所得税税率	15.00%	15.00%
按适用税率计算的所得税费用	2,032,189.18	2,491,257.96
永久性差异	346,129.97	141,879.28
其中: 不能税前扣除的成本	346,129.97	141,879.28
研发费用加计扣除	(1,460,000.00)	(1,344,717.64)
汇算清缴差异	(813,243.17)	(17,186.05)
本年所得税费用	105,075.98	1,271,233.55

## (32) 按性质分类的费用

利润表中的营业成本、销售费用、管理费用、研发费用和财务费用按照性质分类, 列示如下:

	2023 年度	2022 年度
分包费	1,025,670,498.93	1,162,822,779.54
材料成本	373,257,153.61	118,269,378.92
职工薪酬费用	99,381,784.41	101,854,427.16
折旧和摊销费用	4,916,677.24	4,929,300.35
支付的租金	8,410,863.05	11,152,302.08
财务费用	2,157,559.36	440,744.62
其他费用	13,574,678.72	48,080,926.20
合计	1,527,369,215.32	1,447,549,858.87



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (33) 现金流量表补充资料

## (a) 将净利润调节为经营活动现金流量

	2023 年度	2022 年度
净利润	13,442,851.89	15,337,152.86
加: 资产减值损失	1,113,665.68	1,360,918.26
信用减值损失	1,031,928.29	1,654,331.99
固定资产、使用权资产的折旧	3,755,398.16	4,083,325.76
无形资产摊销	652,701.71	478,023.47
长期待摊费用摊销	508,577.37	367,951.12
处置及报废固定资产其他长期资产的损失/(收益)	64,431.72	(7,134.47)
财务费用	125,747.29	126,920.75
递延所得税资产的增加	(270,681.50)	(525,149.72)
存货的减少/(增加)	29,244.05	(182,252.36)
经营性应收项目的增加	(179,712,526.38)	(353,178,001.53)
经营性应付项目的增加	265,514,878.25	403,485,152.13
经营活动产生的现金流量净额	106,256,216.53	73,001,238.26

## (b) 现金及现金等价物净变动情况

	2023 年度	2022 年度
现金及现金等价物的年末余额	57,239,647.72	51,248,913.16
减: 现金及现金等价物的年初余额	(51,248,913.16)	(33,710,262.83)
现金及现金等价物净增加额	5,990,734.56	17,538,650.33



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (33) 现金流量表补充资料(续)

## (c) 支付其他与经营活动有关的现金

现金流量表中支付其他与经营活动有关的现金主要包括:

	2023 年度	2022 年度
租赁费用	8,410,863.05	11,152,302.08
安全生产费	22,599,721.84	15,883,243.54
受限保证金	22,775,865.98	-
业务费	11,646,991.26	11,329,052.96
其他	2,283,859.01	3,400,425.86
合计	67,717,301.14	41,765,024.44

## (d) 支付其他与投资活动有关的现金

	2023 年度	2022 年度
支付广通服资金集中净额	84,968,010.44	45,969,148.65

## (e) 支付的其他与筹资活动有关的现金

	2023 年度	2022 年度
偿还租赁负债支付的金额	2,665,276.73	2,858,395.04





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (33) 现金流量表补充资料(续)

## (f) 本公司持有的现金和现金等价物分析如下

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
货币资金		
可随时用于支付的银行存款	57,239,647.72	51,248,913.16
年末可随时用于支付的货币资金余额小计	57,239,647.72	51,248,913.16
使用受限制的银行存款	4,400,741.00	-
使用受限制的其他货币资金	29,947,389.37	11,572,264.39
受到限制的货币资金小计	34,348,130.37	11,572,264.39
应收利息	10,763.89	13,499.98
年末货币资金余额	91,598,541.98	62,834,677.53
减: 使用受限制的货币资金	(34,348,130.37)	(11,572,264.39)
减: 应收利息	(10,763.89)	(13,499.98)
年末现金及现金等价物余额	57,239,647.72	51,248,913.16

## 七 承诺事项

于 2023 年 12 月 31 日及 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在承诺事项。

## 八 资产负债表日后经营租赁收款额

截止资产负债表日, 本公司不存在作为出租人在资产负债表日后应收的租赁收款额。

## 九 资产负债表日后事项

无。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十 关联方及其交易

## (1) 母公司

## (a) 母公司基本情况

	注册地	业务性质
广通服	中国广东	其他电信服务

本公司的最终控制方为中国电信集团有限公司。

## (b) 母公司注册资本及其变化

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
广通服	2,687,716,142.87	-	-	2,687,716,142.87

## (c) 母公司对本公司的持股比例和表决权比例

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	持股比例	表决权比例	持股比例	表决权比例
广通服	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%

## (2) 不存在控制关系的关联方的性质

	与本公司关系
中国电信集团财务有限公司(以下简称“中国电信财务公司”)	同受最终控股公司控制
中国电信集团有限公司的其他子公司	同受最终控股公司控制
广东胜通和科技服务有限公司	母公司之联营企业
中国铁塔集团	中国电信集团有限公司之联营企业



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十 关联方及其交易(续)

(3) 本公司与中国电信集团及中通服集团之间的重大交易列示如下:

		2023 年度	2022 年度
提供电信基建服务	(i)	243,723,611.15	276,969,882.21
提供 IT 应用服务	(ii)	117,241,576.51	32,051,060.22
提供末梢电信服务	(iii)	127,703,926.61	118,842,724.35
物业租赁服务支出	(iv)	1,939,849.70	1,923,119.24
IT 应用服务支出	(v)	269,202.30	253,388.09
经营后勤服务支出	(vi)	24,073,554.25	23,156,549.19
物资采购服务支出	(vii)	635,920.99	1,707,802.48
利息支出	(viii)	18,963.11	9,948.09
存放于中国电信财务公司的 净存款	(ix)	21,027,451.33	28,972,548.67
存放于中国电信财务公司存 款的利息收入	(x)	18,401.21	196,848.23
资金拆出净额	(xi)	84,968,010.44	45,969,148.65

附注:

- (i) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的电信基建之设计、施工及监理服务。
- (ii) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的电信网络支撑服务、软件开发以及其他科技相关服务。
- (iii) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的配套电信服务如网络设备维护(包括管线维护、机房维护及基站维护)、渠道(营销)服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信息服务等。
- (iv) 主要指本公司已付及应付中国电信集团及中通服集团业务场地的短期租赁费用。
- (v) 主要指本公司已付及应付中国电信集团及中通服集团的基础电信服务、增值服务及信息应用服务费用。
- (vi) 主要指本公司已付及应付中国电信集团及中通服集团的物流、人才、文化、教育、卫生和其他后勤服务费用。
- (vii) 主要指本公司已付及应付中国电信集团及中通服集团的物资采购服务、仓储、运输及安装服务等费用。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

## 十 关联方及其交易(续)

## (3) 本公司与中国电信集团及中通服集团之间的重大交易列示如下：(续)

(viii) 主要指本公司从中国电信集团确认租赁负债已付及应付中国电信集团的利息。

(ix) 主要指本公司于中国电信财务公司提供的存款服务下的净存款。

(x) 主要指本公司从中国电信财务公司提供的存款服务中取得的利息收入。

(xi) 指本公司为广通服提供的资金拆借净额。

本公司与中国电信集团及中通服集团的交易条款由本公司与其协商确定。

## (4) 本公司与中国电信集团及中通服集团的应收应付款净值列示如下：

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
货币资金	50,010,763.89	28,986,048.65
应收账款	87,855,862.32	84,776,479.10
其他应收款	472,630,110.78	388,410,462.69
合同资产	254,848,302.35	200,763,002.59
合计	865,345,039.34	702,935,993.03
	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应付账款	20,634,028.33	19,628,120.64
合同负债	813,003.57	-
其他应付款	7,610,363.61	10,560,305.10
一年内到期的非流动负债	390,936.49	95,839.74
租赁负债	79,039.89	68,027.23
合计	29,527,371.89	30,352,292.71

于 2023 年 12 月 31 日，本公司应收中国电信集团款项的减值准备为人民币 1,211,594.14 元(2022 年 12 月 31 日：人民币 1,259,872.08 元)。

于 2023 年 12 月 31 日，本公司确认与中国电信集团新增租赁合同相关的使用权资产人民币 681,389.86 元(2022 年 12 月 31 日：人民币 136,389.02 元)。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十 关联方及其交易(续)

(5) 本公司与中国电信集团之联营企业及其他关联方的重大交易列示如下:

		2023 年度	2022 年度
提供电信基建服务	(i)	32,083,308.73	22,469,022.70
提供 IT 应用服务	(ii)	874,582.88	272,480.25
提供末梢电信服务	(iii)	5,581,477.58	784,595.09
经营后勤服务支出	(iv)	175,876,114.60	155,908,967.71

附注:

(i) 主要指指本公司为中国电信集团之联营企业及其他关联方提供的电信基建之设计、施工及监理服务。

(ii) 主要指本公司为中国电信集团之联营企业及其他关联方提供的电信网络支撑服务、软硬件开发以及其他科技相关服务。

(iii) 主要本公司为中国电信集团之联营企业及其他关联方提供的配套电信服务如网络设备维护(包括管线维护、机房维护及基站维护), 渠道(营销)服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信息服务等。

(iv) 主要指本公司已付及应付中国电信集团之联营企业及其他关联方的物流、人才、文化、教育、卫生和其他后勤服务费用。

本公司与中国电信集团之联营企业及其他关联方的交易条款由本公司与其协商确定。

(6) 本公司与中国电信集团之联营企业及其他关联方的应收应付款项净值列示如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应收账款	1,287,700.67	1,889,692.26
预付款项	3,021,645.99	-
其他应收款	1,003,581.47	1,894,323.76
合同资产	4,825,954.59	225,914.32
合计	10,138,882.72	4,009,930.34



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十 关联方及其交易(续)

- (6) 本公司与中国电信集团之联营企业及其他关联方的应收应付款项净值列示如下: (续)

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应付票据	13,410,627.95	29,259,667.80
应付账款	14,787,231.28	3,177,392.85
合同负债	1,261,498.22	61,926.61
其他应付款	228,469.36	199,415.86
合计	29,687,826.81	32,698,403.12

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司应收中国电信集团之联营企业款项的减值准备为人民币 299,931.90 元(2022 年 12 月 31 日: 人民币 303,595.79 元)。

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在与中国电信集团之联营企业及其他关联方新增租赁合同相关的使用权资产(2022 年 12 月 31 日: 无)。

## 十一 金融工具及其风险

本公司的经营活动会面临各种金融风险: 市场风险(主要为外汇风险和利率风险)、信用风险和流动性风险。本公司整体的风险管理计划针对金融市场的不可预见性, 力求减少对本公司的财务业绩的潜在不利影响。

## (1) 市场风险

## (a) 外汇风险

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在以功能性货币以外的货币计价的金融工具。本公司预期人民币兑外币升值或贬值不会对本公司的财务状况及经营成果产生重大影响。

## (b) 利率风险

本公司的利率风险主要来自固定利率的短期借款及长期借款, 以及由此产生的公允价值利率风险。本公司通过持有高比例的一年内到期固定利率贷款以控制公允价值利率风险。

本公司的利率风险还包括现金流利率风险, 主要来自浮动利率的短期借款。本公司通过紧密监察市场利率的水平以管理此利率风险。

本公司管理层认为, 由于到期日较短, 上述浮动利率的短期借款的利率波动并不重大, 故未表述敏感性分析。







## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十一 金融工具及其风险(续)

## (2) 信用风险

本公司对信用风险按组合分类进行管理。信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等。于资产负债表日, 本公司金融资产的账面价值已代表其最大信用风险敞口; 资产负债表表外无为履行财务担保所需支付的款项。

本公司货币资金主要存放于声誉良好并拥有较高信用评级的大型国有银行和中国电信财务公司, 本公司认为其不存在重大的信用风险, 因对方单位违约而导致的任何重大损失的风险不高。

此外, 对于应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等, 本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控, 对于信用记录不良的客户, 本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式, 以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在因债务人抵押而持有的担保物或其他信用增级的情况(2022 年 12 月 31 日: 无)。

## (3) 流动性风险

本公司负责其自身的现金流量预测。本公司财务部门在现金流量预测的基础上, 持续监控短期和长期的资金需求, 以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券; 同时持续监控是否符合借款协议的规定, 从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺, 以满足短期和长期的资金需求。

于资产负债表日, 本公司各项金融负债及租赁负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下:

	2023 年 12 月 31 日				合计
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	
金融负债—					
应付票据	141,716,309.19	-	-	-	141,716,309.19
应付账款	1,415,337,687.82	-	-	-	1,415,337,687.82
其他应付款	28,664,886.47	-	-	-	28,664,886.47
租赁负债(含一年内到期的租赁负债)	2,331,729.98	1,213,521.91	552,260.00	-	4,097,511.89
合计	1,588,050,613.46	1,213,521.91	552,260.00	-	1,589,816,395.37



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

## 2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十一 金融工具及其风险(续)

## (3) 流动性风险(续)

	2022 年 12 月 31 日				
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	合计
金融负债—					
应付票据	31,341,917.80	-	-	-	31,341,917.80
应付账款	1,296,426,014.42	-	-	-	1,296,426,014.42
其他应付款	25,424,148.30	-	-	-	25,424,148.30
租赁负债(含一年内到期的租赁负债)	1,774,496.31	817,896.10	273,021.91	-	2,865,416.32
合计	1,354,966,576.83	817,896.10	273,021.91	-	1,356,057,496.84

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在对外担保情况。

于资产负债表日, 本公司不存在已签订但尚未开始执行的租赁合同。

## 十二 公允价值估计

公允价值计量结果所属的层次, 由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定:

第一层次: 相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次: 除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次: 相关资产或负债的不可观察输入值。

## (1) 持续的以公允价值计量的资产和负债

于 2023 年 12 月 31 日及 2022 年 12 月 31 日, 本公司均不存在持续的以公允价值计量的资产和负债。

## (2) 不以公允价值计量但披露其公允价值的资产和负债

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括: 货币资金、应收款项、应付款项等, 其账面价值与公允价值差异很小。



## 深圳市电信工程有限公司

### 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

### 十三 资本管理

本公司资本管理政策的目标是为了保障本公司能够持续经营，从而为所有者提供回报，并使其他利益相关者获益，同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

为了维持或调整资本结构，本公司可能会调整支付给所有者的股利金额、向所有者返还资本、发行新股或出售资产以减低债务。

本公司的总资本为资产负债表中所列示的所有者权益。本公司不受制于外部强制性资本要求，利用贷款总额对总资产的比率监控资本。本公司把贷款总额界定为短期借款、长期借款及长期应付款的总和，于 2023 年 12 月 31 日，本公司不存在短期借款、长期借款及长期应付款，本公司主要通过自有资金满足持续经营的需求。





编号:103685387



此复印件仅供 深圳市电信工程有限公司 2013年度财务决算及审计 报告工商备案用 其他用途无效。

# 营业执照

(副本)(1-1)

统一社会信用代码 91110000067311102Q

名称 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所  
类型 外商投资特殊普通合伙企业分支机构  
营业场所 北京市朝阳区东三环中路7号4号楼22层、23层、25层、26层  
负责人 周星  
成立日期 2013年03月28日  
营业期限 2013年03月28日至 长期

经营范围 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度财务决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询;会计培训;法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。)



在线扫码获取详细信息

登记机关



提示:每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

2017 年 09 月 01 日

企业信用信息公示系统网址:qyxy.juic.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



证书序号: NO.504316

### 说明

- 《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批, 准予设立分所执行业务的凭证。
- 《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所分所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。



## 会计师事务所分所 执业证书

名称: 普华永道中天会计师事务所 (特殊普通合伙) 北京分所

负责人: 周星

办公场所: 北京市朝阳区东三环中路7号北京财富中心一期办公楼22层、23层、25层、26层

分所编号: 310000071101

批准设立文号: 财会函[2012]52号

批准设立日期: 2012-12-24







此复印件仅供深圳市电信工程有限公司 2023 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2024)第 0920 号】后附之用，其他用途无效。



姓名 性别 出生日期 工作单位 身份证号 身份证号码  
Full name Sex Date of birth Working unit Identity card No.  
胡巍 男 1978-01-13 安永华明会计师事务所 110222197801130312



胡巍



姓名：胡巍  
证书编号：110002432603

110002432603

证书编号：北京注册会计师协会  
No. of Certificate

批准注册协会：2004-06-20  
Authorized Institute of CPAs

发证日期：年 月 日  
Date of Issuance ly fm d

年度检验登  
Annual Renewal R

本证书经检验  
This certificate is  
this renewal.



2006年 3月 1日



此复印件仅供深圳市电信工程有限公司 2023 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2024)第 0920 号】后附之用，其他用途无效。

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

安永华明

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2006 年 4 月 3 日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

安永华明 深圳分所

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2006 年 8 月 29 日

湖沙 普华永道中天会计师事务所  
胡沙 普华永道中天会计师事务所  
注意事项 胡沙 b. 27

- 一、注册会计师执行业务时，必须同时向委托方出示本证书。
- 二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

安永华明

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2007 年 7 月 6 日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

普华永道中天会计师事务所

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2007 年 7 月 6 日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

安永华明会计师事务所深圳分所

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2006 年 12 月 30 日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

安永华明

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2007 年 1 月 29 日



此复印件仅供深圳市电信工程有限公司 2023 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2024)第 0920 号】后附之用，其他用途无效。



七 姓名 戚雪君  
二 性别 女  
三 出生日期 1988-12-26  
四 工作单位 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所  
五 身份证号码 130730198812263423  
六 执业证书编号



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 310000070580  
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2018 年 06 月 19 日  
Date of Issuance



姓名: 戚雪君  
证书编号: 310000070580



戚雪君

年 月 日  
/ /



## 2. 2022 年度财务报表及审计报告扫描件

深圳市电信工程有限公司

2022 年度财务报表及审计报告





深圳市电信工程有限公司

2022 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2022 年度财务报表	
资产负债表	1 - 2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5 - 6
财务报表附注	7 - 46







普华永道

## 审计报告

普华永道中天北京审字(2023)第 2096 号  
(第一页, 共三页)

深圳市电信工程有限公司:

### 一、 审计意见

#### (一) 我们审计的内容

我们审计了深圳市电信工程有限公司(以下简称“深圳工程”)的财务报表, 包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表, 2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

#### (二) 我们的意见

我们认为, 后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制, 公允反映了深圳工程 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信, 我们获取的审计证据是充分、适当的, 为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则, 我们独立于深圳工程, 并履行了职业道德方面的其他责任。



普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所  
中国北京市朝阳区东三环中路 7 号北京财富中心写字楼 A 座 26 楼 邮编 100020  
总机: +86 (10) 6533 8888, 传真: +86 (10) 6533 8800, www.pwccn.com



普华永道

普华永道中天北京审字(2023)第 2096 号  
(第二页, 共三页)

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

深圳工程管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估深圳工程的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算深圳工程、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督深圳工程的财务报告过程。

### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险;设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。



普华永道

普华永道中天北京审字(2023)第 2096 号  
(第三页, 共三页)

#### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对深圳工程持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致深圳工程不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



普华永道中天  
会计师事务所(特殊普通合伙)  
北京分所

中国·北京市  
2023年3月29日

注册会计师

胡巍

胡巍

注册会计师

邱宁

邱宁



## 深圳市电信工程有限公司

2022年12月31日资产负债表  
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

资产	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产			
货币资金	六(1)	62,834,677.53	53,957,848.47
应收票据	六(2)	2,133,538.23	-
应收账款	六(3)	249,921,316.00	198,338,254.71
预付款项		585,123.63	8,872,261.99
其他应收款	六(4)	407,135,261.51	367,469,310.37
存货		592,416.18	410,163.82
合同资产	六(5)	976,239,595.43	655,344,099.43
其他流动资产	六(6)	3,881,705.52	19,176,956.61
流动资产合计		1,703,323,634.03	1,303,568,895.40
非流动资产			
固定资产	六(7)	4,394,966.59	4,977,982.74
使用权资产	六(8)	2,713,827.21	5,556,903.84
无形资产	六(9)	1,909,160.30	1,337,183.77
长期待摊费用	六(10)	1,461,837.10	1,112,140.31
递延所得税资产	六(11)	2,766,877.24	2,241,727.52
其他非流动资产	六(12)	8,724,486.13	9,921,673.23
非流动资产合计		21,971,154.57	25,147,611.41
资产总计		1,725,294,788.60	1,328,716,506.81





深圳市电信工程有限公司

2022年12月31日资产负债表(续)

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债和所有者权益	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债			
应付票据	六(14)	31,341,917.80	-
应付账款	六(15)	1,296,426,014.42	985,106,258.76
合同负债		584,478.11	1,775,652.81
应付职工薪酬	六(16)	3,595,715.64	3,699,716.40
应交税费	六(17)	2,723,677.29	2,354,767.64
其他应付款	六(18)	35,844,148.30	28,741,506.79
一年内到期的非流动负债	六(19)	1,711,895.95	3,666,317.59
其他流动负债	六(20)	70,994,316.39	25,434,562.03
流动负债合计		1,443,222,163.90	1,050,778,782.02
非流动负债			
租赁负债		1,069,149.62	1,993,500.09
长期应付职工薪酬		715,199.97	573,102.45
非流动负债合计		1,784,349.59	2,566,602.54
负债合计		1,445,006,513.49	1,053,345,384.56
所有者权益			
实收资本	六(21)	200,000,000.00	200,000,000.00
盈余公积	六(23)	37,235,872.49	35,702,157.20
未分配利润	六(24)	43,052,402.82	39,668,965.05
所有者权益合计		280,288,275.11	275,371,122.25
负债和所有者权益总计		1,725,294,788.60	1,328,716,506.81

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

第1页至第46页的财务报表由下列负责人签署:

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

陈恩达

陈恩达

董玲







深圳市电信工程有限公司

## 2022 年度利润表

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	2022 年度	2021 年度
一、营业收入	六(25)	1,466,525,110.89	1,413,758,883.53
减: 营业成本	六(25)、六(29)	1,350,102,441.91	1,307,080,728.44
税金及附加		793,135.62	2,725,823.04
销售费用	六(29)	590,028.22	-
管理费用	六(29)	50,718,432.99	47,158,366.21
研发费用	六(29)	45,698,211.13	43,849,724.62
财务费用	六(29)	440,744.62	811,543.98
其中: 利息费用		126,920.75	189,766.98
利息收入		396,730.40	944,120.06
加: 其他收益		1,394,403.03	1,215,613.44
信用减值损失	六(26)	(1,654,331.99)	(3,044,871.92)
资产减值损失	六(27)	(1,360,918.26)	(177,554.81)
资产处置收益		48,812.54	10,871.18
二、营业利润		16,610,081.72	10,136,755.13
加: 营业外收入		40,700.55	32,062.74
减: 营业外支出		42,395.86	3,986,293.23
三、利润总额		16,608,386.41	6,182,524.64
减: 所得税费用	六(28)	1,271,233.55	(1,089,337.14)
四、净利润		15,337,152.86	7,271,861.78
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		15,337,152.86	7,271,861.78

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。





## 深圳市电信工程有限公司

## 2022 年度现金流量表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2022 年度	2021 年度
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,234,016,588.33	1,496,487,195.03
收到的税费返还		6,806,314.35	-
收到其他与经营活动有关的现金		10,414,545.53	28,141,874.37
经营活动现金流入小计		<u>1,251,237,448.21</u>	<u>1,524,629,069.40</u>
购买商品、接受劳务支付的现金		(1,027,387,744.44)	(1,304,127,512.33)
支付给职工以及为职工支付的现金		(98,468,136.94)	(96,198,129.86)
支付的各项税费		(10,615,304.13)	(24,962,583.00)
支付其他与经营活动有关的现金		(41,765,024.44)	(45,648,185.61)
经营活动现金流出小计		<u>(1,178,236,209.95)</u>	<u>(1,470,936,410.80)</u>
经营活动产生的现金流量净额	六(30)(a)	<u>73,001,238.26</u>	<u>53,692,658.60</u>
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		21,639.09	47,527.24
投资活动现金流入小计		<u>21,639.09</u>	<u>47,527.24</u>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(2,586,683.33)	(1,623,888.08)
支付其他与投资活动有关的现金		(45,969,148.65)	(34,721,751.68)
投资活动现金流出小计		<u>(48,555,831.98)</u>	<u>(36,345,639.76)</u>
投资活动产生的现金流量净额		<u>(48,534,192.89)</u>	<u>(36,298,112.52)</u>
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(4,070,000.00)	(10,970,000.00)
支付其他与筹资活动有关的现金	六(30)(c)	(2,858,395.04)	(3,916,551.36)
筹资活动现金流出小计		<u>(6,928,395.04)</u>	<u>(14,886,551.36)</u>
筹资活动产生的现金流量净额		<u>(6,928,395.04)</u>	<u>(14,886,551.36)</u>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		-	-
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	六(30)(b)	<u>17,538,650.33</u>	<u>2,507,994.72</u>
加: 年初现金及现金等价物余额		<u>33,710,262.83</u>	<u>31,202,268.11</u>
<b>六、年末现金及现金等价物余额</b>	六(30)(d)	<u>51,248,913.16</u>	<u>33,710,262.83</u>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。





深圳市电信工程有限公司

2022 年度所有者权益变动表  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021 年 12 月 31 日余额		200,000,000.00	-	-	35,702,157.20	39,098,955.05	275,371,122.25
2022 年度增减变动额		-	-	-	1,533,715.29	3,353,407.57	4,917,152.86
综合收益总额		-	-	-	-	15,337,152.86	15,337,152.86
净利润		-	-	-	-	15,337,152.86	15,337,152.86
其他综合收益		-	-	-	-	-	-
专项储备	六(22)	-	-	-	-	-	-
计提专项储备		-	-	15,883,243.54	-	-	15,883,243.54
使用专项储备		-	-	(15,883,243.54)	-	-	(15,883,243.54)
利润分配	六(24)	-	-	-	1,533,715.29	(11,953,715.29)	(10,420,000.00)
提取盈余公积		-	-	-	1,533,715.29	(1,533,715.29)	-
对所有者权益的分配		-	-	-	-	(10,420,000.00)	(10,420,000.00)
2022 年 12 月 31 日余额		200,000,000.00	-	-	37,235,872.49	43,052,402.62	280,288,275.11

附注 1 为报表附注为财务报表的重要组成部分。





深圳市电信工程有限公司

2022 年度所有者权益变动表(续)

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2020 年 12 月 31 日余额		200,000,000.00	-	-	34,974,971.02	37,184,289.45	272,159,260.47
2021 年度增减变动额		-	-	-	727,186.18	2,474,875.60	3,201,961.78
综合收益总额		-	-	-	-	7,271,861.78	7,271,861.78
净利润		-	-	-	-	7,271,861.78	7,271,861.78
其他综合收益		-	-	-	-	-	-
专项储备	六(22)	-	-	13,994,230.37	-	-	13,994,230.37
计提专项储备		-	-	(13,994,230.37)	-	-	(13,994,230.37)
使用专项储备	六(24)	-	-	-	727,186.18	(4,797,186.18)	(4,070,000.00)
利润分配		-	-	-	727,186.18	(727,186.18)	-
提取盈余公积		-	-	-	-	(4,070,000.00)	(4,070,000.00)
对所有者权益分配		-	-	-	-	-	-
2021 年 12 月 31 日余额		200,000,000.00	-	-	35,702,157.20	39,668,965.05	275,371,122.25

附四财务报表附注为财务报表的组成部分。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 一 公司基本情况

深圳市电信工程有限公司(以下简称“本公司”)是由深圳市邮电局和深大电话有限公司于 1988 年 1 月 28 日在中华人民共和国广东省深圳市成立的有限责任公司。本公司经批准的经营期限为无固定期限;注册资本为人民币 200,000,000.00 元。于 2009 年 5 月,广东省通信产业服务有限公司(以下简称“广通服”)成为本公司的唯一股东。

本公司的母公司为广东省通信产业服务有限公司,最终母公司为中国电信集团有限公司。

本公司经批准的经营范围为:通信设备、市长话交换设备、市长话传输设备、无线通信设备、电源动力设备、空调设备等安装工程;通信管道、通信电缆、光缆敷设安装工程;综合布线工程;数传系统工程、弱电电源系统设计和施工;各种电器安装;通信器材、通信设备、家用电器的购销和售后服务等业务。

本财务报表由本公司企业负责人于 2023 年 3 月 29 日批准报出。

## 二 财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部于 2006 年 2 月 15 日及以后期间颁布的《企业会计准则——基本准则》、各项具体会计准则及相关规定(以下合称“企业会计准则”)编制。

本财务报表以持续经营为基础编制。

## 三 遵循企业会计准则的声明

本公司 2022 年度财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量等有关信息。

## 四 重要会计政策和会计估计

## (1) 会计年度

会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

## (2) 记账本位币

本公司记账本位币为人民币。本公司根据其经营所处的主要经济环境确定其记账本位币。本财务报表以人民币列示。







## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (3) 外币折算

## (a) 外币交易

外币交易按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币入账。

于资产负债表日, 外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为记账本位币。为购建符合借款费用资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额在资本化期间内予以资本化; 其他汇兑差额直接计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目, 于资产负债表日采用交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额, 在现金流量表中单独列示。

## (4) 现金及现金等价物

现金及现金等价物是指库存现金、可随时用于支付的存款, 以及持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

## (5) 金融工具

金融工具, 是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时, 确认相关的金融资产或金融负债。

## (a) 金融资产

## (i) 分类和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征, 将金融资产划分为: (1)以摊余成本计量的金融资产; (2)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产; (3)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产, 相关交易费用直接计入当期损益; 对于其他类别的金融资产, 相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据, 本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

## 债务工具

本公司持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具, 以摊余成本计量:





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (5) 金融工具(续)

## (a) 金融资产(续)

## (i) 分类和计量(续)

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标, 且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致, 即在特定日期产生的现金流量, 仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、债权投资和长期应收款等。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)到期的债权投资和长期应收款, 列示为一年内到期的非流动资产; 取得时期限在一年内(含一年)的债权投资列示为其他流动资产。

## 权益工具

本公司将对其没有控制、共同控制和重大影响的权益工具投资按照公允价值计量且其变动计入当期损益, 列示为交易性金融资产; 自资产负债表日起预期持有超过一年的, 列示为其他非流动金融资产。

此外, 本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产, 列示为其他权益工具投资。该类金融资产的相关股利收入计入当期损益。

## (ii) 减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、合同资产、应收租赁款等, 以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司考虑在资产负债表日无须付出不必要的额外成本 and 努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息, 以发生违约的风险为权重, 计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额, 确认预期信用损失。

对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收票据、应收账款和合同资产, 无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。对于应收租赁款, 本公司亦选择按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (5) 金融工具(续)

## (a) 金融资产(续)

## (ii) 减值(续)

除上述应收票据、应收账款、合同资产和应收租赁款外, 于每个资产负债表日, 金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的, 本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后已经发生信用减值的, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具, 本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加, 按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于自初始确认后信用风险未显著增加的、自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的, 以及较低信用风险的金融工具, 按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于自初始确认后已经发生信用减值的金融工具, 按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

当单项应收账款和合同资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时, 本公司依据信用风险特征将应收账款和合同资产划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失, 确定组合的依据和计提方法如下:

应收账款组合 1	运营商组合
应收账款组合 2	非运营商组合
应收账款组合 3	低风险组合
合同资产组合 1	运营商组合
合同资产组合 2	非运营商组合
合同资产组合 3	低风险组合

运营商组合包含与中国电信集团有限公司及其子公司(不包括中国通信服务股份有限公司内部各成员单位(以下简称“中通服集团”))(以下简称“中国电信集团”)、中国移动通信集团有限公司及其子公司(以下简称“中国移动集团”)、中国联合网络通信集团有限公司及其子公司、中国铁塔股份有限公司及其子公司(以下简称“中国铁塔”)形成的资产。非运营商组合包含与除上述运营商及中通服集团以外的客户形成的资产。低风险组合为中通服集团之间形成的资产。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

## 2022 年度

(除特别说明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (5) 金融工具(续)

## (a) 金融资产(续)

## (ii) 减值(续)

对于划分为组合的应收账款和合同资产, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。

当单项其他应收款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时, 本公司依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失, 确定组合的依据和计提方法如下:

其他应收款组合 1	运营商组合
其他应收款组合 2	非运营商组合
其他应收款组合 3	员工借款及备用金组合
其他应收款组合 4	低风险组合

本公司将计提或转回的损失准备计入当期损益。

## (iii) 终止确认

金融资产满足下列条件之一的, 予以终止确认: (1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止; (2)该金融资产已转移, 且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方; (3)该金融资产已转移, 虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬, 但是放弃了对该金融资产控制。

其他权益工具投资终止确认时, 其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额, 计入留存收益; 其余金融资产终止确认时, 其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额, 计入当期损益。

## (b) 金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

本公司的金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债, 包括应付账款及其他应付款等。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量, 并采用实际利率法进行后续计量。期限在一年以下(含一年)的, 列示为流动负债; 期限在一年以上但自资产负债表日起一年内(含一年)到期的, 列示为一年内到期的非流动负债; 其余列示为非流动负债。







## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (5) 金融工具(续)

## (b) 金融负债(续)

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时, 本公司终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额, 计入当期损益。

## (c) 金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具, 以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具, 采用估值技术确定其公允价值。在估值时, 本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术, 选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值, 并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下, 使用不可观察输入值。

## (6) 存货

存货包括库存材料、库存商品、发出商品、低值易耗品和包装物等, 按成本与可变现净值孰低计量。

存货发出时的成本按个别计价法或加权平均法核算, 低值易耗品和包装物采用一次转销法进行摊销。

存货跌价准备按存货成本高于其可变现净值的差额计提。可变现净值按日常活动中, 以存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定。

本公司的存货盘存制度采用永续盘存制。

## (7) 固定资产

固定资产包括机器设备及其他、运输工具。购置或新建的固定资产按取得时的成本进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出, 在相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠的计量时, 计入固定资产成本; 对于被替换的部分, 终止确认其账面价值; 所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

固定资产折旧采用年限平均法并按其入账价值减去预计净残值后在预计使用寿命内计提。对计提了减值准备的固定资产, 则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。

固定资产的预计使用寿命、净残值率及年折旧率列示如下:







## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (7) 固定资产(续)

	预计使用寿命	预计净残值率	年折旧率
机器设备及其他	5-10 年	3%	9.70%-19.40%
运输工具	5-8 年	3%	12.13%-19.40%

对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时, 终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

## (8) 无形资产

无形资产包括计算机软件及其他, 以成本计量。

## (a) 计算机软件及其他

计算机软件及其他按法律规定的专利权的期限 5 年平均摊销。

## (b) 定期复核使用寿命和摊销方法

对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

## (9) 研究与开发

根据内部研究开发项目支出的性质以及研发活动最终形成无形资产是否具有较大不确定性, 分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段的支出, 于发生时计入当期损益; 开发阶段的支出, 同时满足下列条件的, 予以资本化:

- 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性;
- 管理层具有完成该无形资产并使用或出售的意图;
- 能够证明该无形资产将如何产生经济利益;
- 有足够的技术、财务资源和其他资源支持, 以完成该无形资产的开发, 并有能力使用或出售该无形资产; 以及
- 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (9) 研究与开发(续)

不满足上述条件的开发阶段的支出, 于发生时计入当期损益。前期已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出, 自该项目达到预定可使用状态之日起转为无形资产。

## (10) 长期待摊费用

长期待摊费用包括使用权资产改良及其他已经发生但应由本年和以后各年负担的、分摊期限在一年以上的各项费用, 按预计受益期间分期平均摊销, 并以实际支出减去累计摊销后的净额列示。

## (11) 长期资产减值

固定资产、使用权资产及使用寿命有限的无形资产等, 于资产负债表日存在减值迹象的, 进行减值测试; 使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产, 无论是否存在减值迹象, 至少每年进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的, 按其差额计提减值准备并计入资产减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处臵费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认, 如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的, 以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

上述资产减值损失一经确认, 以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

## (12) 职工薪酬

职工薪酬是本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿, 包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利等。

## (a) 短期薪酬

短期薪酬包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费、住房公积金、工会和教育经费、短期带薪缺勤等。本公司在职工提供服务的会计期间, 将实际发生的短期薪酬确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。其中, 非货币性福利按照公允价值计量。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

## 2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (12) 职工薪酬(续)

## (b) 离职后福利

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。设定提存计划是本公司向独立的基金缴存固定费用后, 不再承担进一步支付义务的离职后福利计划; 设定受益计划是除设定提存计划以外的离职后福利计划。于报告期内, 本公司的离职后福利主要是为员工缴纳的基本养老保险和失业保险, 均属于设定提存计划。

## 基本养老保险

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例, 按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后, 当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间, 将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。

## (c) 辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿, 在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日, 确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债, 同时计入当期损益。

预期在资产负债表日起一年内需支付的辞退福利, 列示为应付职工薪酬。

## (13) 预计负债

因产品质量保证、亏损合同等形成的现时义务, 当履行该义务很可能导致经济利益的流出, 且其金额能够可靠计量时, 确认为预计负债。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量, 并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的, 通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数; 因随着时间推移所进行的折现还原而导致的预计负债账面价值的增加金额, 确认为利息费用。

于资产负债表日, 对预计负债的账面价值进行复核并作适当调整, 以反映当前的最佳估计数。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

## 2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (14) 递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损, 确认相应的递延所得税资产。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异, 不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日, 递延所得税资产和递延所得税负债, 按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

同时满足下列条件的递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示:

- 递延所得税资产和递延所得税负债与同一税收征管部门对本公司内同一纳税主体征收的所得税相关;
- 本公司内该纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利。

## (15) 收入确认

本公司的收入主要来源于如下业务类型:

- 电信基建服务—工程施工;
- 业务流程外判服务—信息技术基础设施管理;
- 应用、内容及其他服务—系统集成服务。

本公司在履行了合同中的履约义务, 即在客户取得相关商品或服务控制权时, 按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。履约义务, 是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。交易价格, 是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额, 但不包含代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。

满足下列条件之一的, 属于在某一时间段内履行的履约义务, 本公司按照履约进度, 在一段时间内确认收入:

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗所带来的经济利益;
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品;
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途, 且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则, 本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。







## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (15) 收入确认(续)

公司的主要业务包括工程施工、信息技术基础设施管理服务以及系统集成服务。工程施工、信息技术基础设施管理服务以及系统集成服务均属于在某一时段内履行的履约义务, 按照履约进度在合同期内确认收入。

公司主要采用产出法确定履约进度, 即根据已转移给客户的商品或服务对于客户的价值确定履约进度。

合同资产, 是指公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利, 且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。有关合同资产减值的会计政策, 具体参见附注四(5)。公司拥有的无条件(即, 仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

合同负债, 是指公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

合同中存在重大融资成分的, 公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额, 在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日, 公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的, 不考虑合同中存在的重大融资成分。

合同中包含两项或多项履约义务的, 公司在合同开始日, 按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例, 将交易价格分摊至各单项履约义务。但在有确凿证据表明合同折扣或可变对价仅与合同中一项或多项(而非全部)履约义务相关的, 公司将该合同折扣或可变对价分摊至相关一项或多项履约义务。单独售价, 是指公司向客户单独销售商品或服务的价格。单独售价无法直接观察的, 公司综合考虑能够合理取得的全部相关信息, 并最大限度地采用可观察的输入值估计单独售价。

公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权, 来判断从事交易时公司的身份是主要责任人还是代理人。公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的, 公司为主要责任人, 按照已收或应收对价总额确认收入; 否则, 公司为代理人, 按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入, 该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额, 或者按照既定的佣金金额或比例等确定。







## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (15) 收入确认(续)

本公司为履行合同发生的成本, 不属于除收入准则外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的, 确认为一项资产: (1)该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关; (2)该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源; (3)该成本预期能够收回。上述资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销, 计入当期损益。

## (16) 政府补助

政府补助为本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产, 包括税费返还、财政补贴等。

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时, 予以确认。政府补助为货币性资产的, 按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的, 按照公允价值计量; 公允价值不能可靠取得的, 按照名义金额计量。

与资产相关的政府补助, 是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助, 是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与资产相关的政府补助, 确认为递延收益并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分摊计入损益; 与收益相关的政府补助, 用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的, 确认为递延收益, 并在确认相关成本费用或损失的期间, 计入当期损益或冲减相关成本, 用于补偿已发生的相关成本费用或损失的, 直接计入当期损益或冲减相关成本。本公司对同类政府补助采用相同的列报方式。

与日常活动相关的政府补助纳入营业利润, 与日常活动无关的政府补助计入营业外收支。

本公司收到的政策性优惠利率贷款, 以实际收到的借款金额作为借款的入账价值, 按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。本公司直接收取的财政贴息, 冲减相关借款费用。

## (17) 租赁

租赁, 是指在一定期间内, 出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

本公司作为承租人





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (17) 租赁(续)

本公司于租赁期开始日确认使用权资产, 并按尚未支付的租赁付款额的现值确认租赁负债。租赁付款额包括固定付款额, 以及在合理确定将行使购买选择权或终止租赁选择权的情况下需支付的款项等。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)支付的租赁负债, 列示为一年内到期的非流动负债。

本公司的使用权资产包括租入的房屋及建筑物。使用权资产按照成本进行初始计量, 该成本包括租赁负债的初始计量金额、租赁期开始日或之前已支付的租赁付款额、初始直接费用等, 并扣除已收到的租赁激励。本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的, 在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧; 若无法合理确定租赁期届满时是否能够取得租赁资产所有权, 则在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。当可收回金额低于使用权资产的账面价值时, 本公司将其账面价值减记至可收回金额。

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项资产全新时价值较低的低价值资产租赁, 本公司选择不确认使用权资产和租赁负债, 将相关租金支出在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

租赁发生变更且同时符合下列条件时, 本公司将其作为一项单独租赁进行会计处理: (1)该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围; (2)增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

当租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理时, 本公司在租赁变更生效日重新确定租赁期, 并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现, 重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的, 本公司相应调减使用权资产的账面价值, 并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的, 本公司相应调整使用权资产的账面价值。

本公司作为出租人

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

## (a) 经营租赁

本公司经营租出自有的房屋建筑物、机器设备及运输工具时, 经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。

当租赁发生变更时, 本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁, 并将与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额作为新租赁的收款额。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (17) 租赁(续)

## (b) 融资租赁

于租赁期开始日, 本公司对融资租赁确认应收融资租赁款, 并终止确认相关资产。本公司将应收融资租赁款列示为长期应收款, 自资产负债表日起一年内(含一年)收取的应收融资租赁款列示为一年内到期的非流动资产。

## (18) 利润分配

拟发放的利润于股东批准的当期, 确认为负债。

## (19) 重要会计估计和判断

本公司根据历史经验和其他因素, 包括对未来事项的合理预期, 对所采用的重要会计估计和关键判断进行持续的评价。

下列重要会计估计及关键假设存在会导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整的重要风险:

## (a) 应收账款与合同资产预期信用损失准备

本公司采用减值矩阵确定应收账款和合同资产的预期信用损失准备。本公司对具有类似风险特征的各类应收账款和合同资产确定相应的损失准备的比例。减值矩阵基于本公司历史逾期比例考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的前瞻性信息确定。于 2022 年 12 月 31 日, 本公司已重新评估历史可观察的逾期比例并考虑了前瞻性信息的变化。该预期信用损失准备的金额将随本公司的估计而发生变化。本公司的应收账款和合同资产的预期信用损失准备的具体情况详见附注四(5)。

## (b) 系统集成业务收入确认

本公司对系统集成业务合同进行评估, 识别合同中所包含的各单项履约义务, 识别单项履约义务需要在某些情况下进行判断, 以确定合同中承诺的多项商品或服务应单独核算还是应作为一个组合核算。对于包含多于一项履约义务的系统集成业务合同, 本公司将交易价格以相对单独售价为基础分摊至各项履约义务, 单独售价是指本公司向客户单独出售一项已承诺的商品或服务的价格。如果单独售价无法直接观察到, 本公司采用适当的技术对其进行估计, 以使得最终分摊到任何履约义务的交易价格都能反映本公司因向客户转让已承诺的商品或服务而预计有权获得之对价金额。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

## 2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (20) 重要会计政策变更

财政部于 2021 年颁布了《关于印发<企业会计准则解释第 15 号>的通知》(以下简称“解释 15 号”), 并于 2022 年及 2023 年颁布了《关于印发<企业会计准则解释第 16 号>的通知》(以下简称“解释 16 号”)及《企业会计准则实施问答》, 本公司采用上述通知和实施问答编制 2022 年度财务报表, 上述修订对本公司财务报表无重大影响。

## 五 税项

## (1) 本公司适用的主要税种及其税率列示如下:

税种	税率	税基
企业所得税(a)	15%	应纳税所得额
增值税	3%、6%、 9%和 13%	应纳税增值额(应纳税额按应纳税销售额 乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项 税后的余额计算)
城市维护建设税	5%和 7%	缴纳的增值税税额
教育费附加	3%	缴纳的增值税税额
地方教育费附加	2%	缴纳的增值税税额

- (a) 根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条第二款规定:“国家需要重点扶持的高新技术企业, 减按 15% 的税率征收企业所得税。”于 2020 年 12 月 11 日, 本公司获得深圳市科技创新委员会、深圳市财政局、国家税务总局深圳市税务局批准的《高新技术企业证书》, 证书编号为 GR202044204162, 有效期为三年。于 2022 年度及 2021 年度, 本公司适用的企业所得税税率均为 15%。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注

## (1) 货币资金

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
银行存款	22,276,364.49	33,710,262.83
存放于中国电信集团财务有限公司(以下简称“中国电信财务公司”)款项	28,972,548.67	-
其他货币资金	11,572,264.39	20,247,585.64
应收利息	13,499.98	-
合计	62,834,677.53	53,957,848.47

受到限制的货币资金明细如下:

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
履约保证金	4,948,063.34	19,267,585.64
诉讼冻结资金	5,240,741.00	980,000.00
农民工工资保证金	1,383,460.05	-
合计	11,572,264.39	20,247,585.64

## (2) 应收票据

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
商业承兑汇票	2,133,538.23	-
减: 坏账准备	-	-
合计	2,133,538.23	-

(a) 于 2022 年 12 月 31 日, 本公司无背书或贴现的应收票据。

(b) 于 2022 年 12 月 31 日, 本公司无质押的应收票据。

(c) 坏账准备

本公司对于应收票据, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。本公司经评估认为所持有的商业承兑汇票不存在重大的信用风险, 预期信用损失金额不重大。







## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

## 2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注

## (3) 应收账款

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应收账款	261,433,065.55	208,175,174.49
减: 坏账准备	(11,511,749.55)	(9,836,919.78)
净额	249,921,316.00	198,338,254.71

## (a) 应收账款账龄分析如下:

	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内	226,731,528.76	(808,218.48)	171,637,243.88	(562,136.22)
1-2 年	14,241,090.05	(1,481,332.45)	20,213,439.34	(2,141,497.83)
2-3 年	12,496,928.66	(3,927,069.12)	11,890,866.15	(3,738,064.51)
3-4 年	5,757,166.21	(3,311,821.41)	1,711,857.61	(1,004,297.72)
4-5 年	829,077.92	(606,034.14)	1,199,856.09	(868,832.08)
5 年以上	1,377,273.95	(1,377,273.95)	1,522,111.42	(1,522,111.42)
合计	261,433,065.55	(11,511,749.55)	208,175,174.49	(9,836,919.78)

## (b) 坏账准备:

本公司对于应收账款, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。应收账款计提坏账准备的情况如下:

类别	2021 年 12 月 31 日	本年计提	本年转回	本年转销	2022 年 12 月 31 日
应收账款	9,836,919.78	1,674,829.77	-	-	11,511,749.55

## (i) 于 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在单项计提坏账准备的应收账款。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (3) 应收账款(续)

## (b) 坏账准备(续):

## (ii) 组合计提坏账准备的应收账款分析如下:

## 组合 1:

	2022 年 12 月 31 日			2021 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备		账面余额	坏账准备	
	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额
1 年以内	88,756,425.30	0.20	(177,512.86)	94,160,282.30	0.20	(188,320.56)
1-2 年	5,276,741.72	5.90	(311,327.76)	7,567,514.56	5.90	(446,483.35)
2-3 年	2,071,350.71	17.70	(366,629.08)	2,419,348.31	17.70	(428,224.64)
3-4 年	548,007.36	46.10	(252,631.39)	438,890.97	46.10	(202,328.74)
4-5 年	181,183.21	71.30	(129,183.63)	620,956.91	71.30	(442,742.28)
5 年以上	870,435.06	100.00	(870,435.06)	991,515.42	100.00	(991,515.42)
合计	97,704,143.36		(2,107,719.78)	106,198,508.47		(2,699,614.99)

## 组合 2

	2022 年 12 月 31 日			2021 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备		账面余额	坏账准备	
	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额	金额	整个存续期预期信用损失率 (%)	金额
1 年以内	126,141,121.33	0.50	(630,705.62)	74,763,129.40	0.50	(373,815.66)
1-2 年	8,297,905.63	14.10	(1,170,004.69)	12,021,379.32	14.10	(1,695,014.48)
2-3 年	9,808,374.77	36.30	(3,560,440.04)	9,118,016.17	36.30	(3,309,839.87)
3-4 年	4,855,857.18	63.00	(3,059,190.02)	1,272,966.64	63.00	(801,968.98)
4-5 年	647,894.71	73.60	(476,850.51)	578,899.18	73.60	(426,069.80)
5 年以上	506,838.89	100.00	(506,838.89)	530,596.00	100.00	(530,596.00)
合计	150,257,992.51		(9,404,029.77)	98,284,986.71		(7,137,304.79)

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司组合 3 账面余额为 13,470,929.68(2021 年 12 月 31 日: 3,691,679.31)元, 未计提减值准备(2021 年 12 月 31 日: 无)。

## (c) 2022 年度本公司不存在核销的应收账款。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (3) 应收账款(续)

(d) 于 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在质押给银行作为取得短期借款的应收账款。

(e) 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款情况

	账面余额	占应收账款合计的比例(%)	坏账准备
单位 1	72,197,036.07	27.62	(891,486.65)
单位 2	13,470,929.68	5.15	-
单位 3	12,935,004.85	4.95	(97,169.03)
单位 4	12,930,521.98	4.95	(444,859.35)
单位 5	11,289,000.00	4.32	(58,445.00)
合计	122,822,492.58	46.99	(1,489,969.03)

## (4) 其他应收款

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应收资金集中款	380,287,782.21	334,318,633.56
应收押金和保证金	17,170,949.51	22,705,900.66
应收代垫款	1,367,368.40	1,931,065.53
其他	8,380,560.27	8,605,607.28
小计	407,206,660.39	367,561,207.03
减: 坏账准备	(71,398.88)	(91,896.66)
净额	407,135,261.51	367,469,310.37

(a) 其他应收款账龄分析如下:

	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内	407,206,660.39	(71,398.88)	367,561,207.03	(91,896.66)





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

## 2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (4) 其他应收款(续)

## (b) 按预期信用损失计提方法分类披露

	自初始确认后信用风险未显著增加的其他应收款		自初始确认后已经发生信用减值的其他应收款		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备
2021 年 12 月 31 日	367,561,207.03	(91,896.66)	-	-	(91,896.66)
2022 年 12 月 31 日	407,206,660.39	(71,398.88)	-	-	(71,398.88)

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的其他应收款(2021 年 12 月 31 日: 无)。

## (c) 其他应收款减值准备变动情况如下:

类别	2021 年	本年计提	本年转回	本年转销	2022 年
	12 月 31 日				12 月 31 日
其他应收款	91,896.66	-	(20,497.78)	-	71,398.88

## (d) 按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款项情况

债务人名称	账面余额	主要欠款年限	占其他应收款项合	坏账准备
			计的比例(%)	
单位 1	386,983,590.96	1 年以内	95.03	-
单位 2	4,244,281.86	1 年以内	1.04	(8,488.56)
单位 3	2,333,366.00	1 年以内	0.57	(4,666.71)
单位 4	1,898,120.00	1 年以内	0.47	(3,796.24)
单位 5	1,429,731.19	1 年以内	0.35	(2,859.46)
合计	396,889,080.01		97.46	(19,810.97)

## (5) 合同资产

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
合同资产	988,916,219.81	667,856,992.65
减: 合同资产减值准备	(3,952,138.25)	(2,591,219.99)
小计	984,964,081.56	665,265,772.66
减: 列示于其他非流动资产的合同资产	(8,724,486.13)	(9,921,673.23)
合计	976,239,595.43	655,344,099.43





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (5) 合同资产(续)

合同资产无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

## (a) 按预期信用损失计提方法分类披露如下:

	按单项计提坏账准备的 合同资产		按组合计提坏账准备的 合同资产		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备
2021 年 12 月 31 日	-	-	667,856,992.65	(2,591,219.99)	(2,591,219.99)
2022 年 12 月 31 日	-	-	988,916,219.81	(3,952,138.25)	(3,952,138.25)

## (b) 合同资产减值准备变动如下:

类别	2021 年 12 月 31 日	本年计提	本年转回	本年转销	2022 年 12 月 31 日	原因
合同资产	2,591,219.99	1,360,918.26	-	-	3,952,138.25	根据获取的资料判断计提

## (6) 其他流动资产

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
待抵扣增值税进项税	3,881,705.52	19,176,956.61







## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (7) 固定资产

	机器设备及其他	运输工具	合计
原价			
2021 年 12 月 31 日	23,654,160.34	11,062,942.12	34,717,102.46
本年增加			
购置	508,989.90	310,045.52	819,035.42
本年减少			
处置及报废	(1,934,058.35)	(174,895.00)	(2,108,953.35)
2022 年 12 月 31 日	22,229,091.89	11,198,092.64	33,427,184.53
累计折旧			
2021 年 12 月 31 日	(20,206,952.35)	(9,532,167.37)	(29,739,119.72)
本年增加			
计提	(1,022,150.53)	(316,583.88)	(1,338,734.41)
本年减少			
处置及报废	1,875,988.04	169,648.15	2,045,636.19
2022 年 12 月 31 日	(19,353,114.84)	(9,679,103.10)	(29,032,217.94)
减值准备			
2021 年 12 月 31 日	-	-	-
2022 年 12 月 31 日	-	-	-
账面价值			
2021 年 12 月 31 日	3,447,207.99	1,530,774.75	4,977,982.74
2022 年 12 月 31 日	2,875,977.05	1,518,989.54	4,394,966.59

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在将固定资产用于债务抵押的情况。

2022 年度计入营业成本、管理费用及研发费用的折旧费用分别为: 786,291.46 元、264,670.13 元及 287,772.82 元(2021 年度: 1,304,777.39 元、209,305.04 元及 334,947.18 元)。

- (a) 本公司作为出租人签订的机器设备及运输工具的租赁合同未设置余值担保条款。
- (b) 于 2022 年 12 月 31 日和 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在经营租出的固定资产。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (7) 固定资产(续)

## (c) 产权证书办理情况

截至 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在物业的权属证书转移手续尚未办理完毕。

(d) 于 2022 年 12 月 31 日及 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在暂时闲置的固定资产。

## (8) 使用权资产

## 原价

2021 年 12 月 31 日

8,922,652.44

本年增加

新增租赁

1,095,162.96

本年减少

租赁变更和其他

(4,310,627.73)

2022 年 12 月 31 日

5,707,187.67

## 累计折旧

2021 年 12 月 31 日

(3,365,748.60)

计提

租赁变更和其他

(2,744,591.35)

2022 年 12 月 31 日

(2,993,360.46)

## 账面价值

2021 年 12 月 31 日

5,556,903.84

2022 年 12 月 31 日

2,713,827.21



房屋及建筑物





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (9) 无形资产

## 计算机软件及其他

原价	
2021 年 12 月 31 日	3,786,892.65
本年增加	1,050,000.00
本年减少	(368,867.93)
2022 年 12 月 31 日	4,468,024.72
累计摊销	
2021 年 12 月 31 日	(2,449,708.87)
本年增加	(478,023.47)
本年减少	368,867.93
2022 年 12 月 31 日	(2,558,864.41)
减值准备	
2021 年 12 月 31 日	(0.01)
2022 年 12 月 31 日	(0.01)
账面价值	
2021 年 12 月 31 日	1,337,183.77
2022 年 12 月 31 日	1,909,160.30

于2022年12月31日, 本公司无作为抵押物的无形资产(2021年12月31日: 无)。

2022年度计入营业成本及管理费用的摊销金额分别为: 人民币437,093.30元及人民币40,930.17元(2021年度: 人民币392,457.46元及人民币84,027.65元)。

于2022年度, 本公司不存在由研究开发支出转入无形资产的情况。

## (10) 长期待摊费用

	2021 年 12 月 31 日	本年增加额	本年摊销额	2022 年 12 月 31 日
经营租入固定资产改良支出	1,112,140.31	717,647.91	(367,951.12)	1,461,837.10





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (11) 递延所得税资产和负债

## (a) 递延所得税资产

	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异
资产减值准备	2,330,293.00	15,535,286.68	1,878,005.46	12,520,036.43
应付职工薪酬	236,496.58	1,576,643.81	223,614.56	1,490,763.66
其他	200,087.66	1,333,917.71	140,107.50	934,050.02
合计	2,766,877.24	18,445,848.20	2,241,727.52	14,944,850.11

递延所得税资产预计主要于 1 年内(含 1 年)转回。

(b) 于 2022 年 12 月 31 日及 2021 年 12 月 31 日, 本公司均不存在未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损。

(c) 于 2022 年 12 月 31 日及 2021 年 12 月 31 日, 本公司均不存在未经抵销的递延所得税负债。

## (12) 其他非流动资产

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
质保金	8,724,486.13	9,921,673.23

## (13) 资产减值及损失准备

	2021 年 12 月 31 日	本年计提	本年转回	2022 年 12 月 31 日
应收账款坏账准备	9,836,919.78	1,674,829.77	-	11,511,749.55
其他应收款坏账准备	91,896.66	-	(20,497.78)	71,398.88
合同资产减值准备	2,591,219.99	1,360,918.26	-	3,952,138.25
无形资产减值准备	0.01	-	-	0.01
合计	12,520,036.44	3,035,748.03	(20,497.78)	15,535,286.69





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (14) 应付票据

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
银行承兑汇票	31,341,917.80	-

## (15) 应付账款

## (a) 应付账款主要明细如下:

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应付结算款	1,261,881,005.63	963,800,647.09
应付购货款	29,584,997.79	18,452,462.92
其他	4,960,011.00	2,853,148.75
合计	1,296,426,014.42	985,106,258.76

## (b) 应付账款账龄分析如下:

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
1 年以内	1,296,426,014.42	985,106,258.76

## (16) 应付职工薪酬

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应付短期薪酬(a)	3,027,038.03	3,398,744.32
应付设定提存计划(b)	-	-
应付辞退福利	568,677.61	300,972.08
合计	3,595,715.64	3,699,716.40







## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

## 2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (16) 应付职工薪酬(续)

## (a) 短期薪酬

	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
工资、奖金、津贴和补贴	1,431,609.10	72,200,001.14	(72,181,216.02)	1,450,394.22
职工福利费	-	2,164,392.48	(2,164,392.48)	-
社会保险费	-	3,560,530.00	(3,560,530.00)	-
其中: 医疗保险费	-	3,262,611.26	(3,262,611.26)	-
工伤保险费	-	77,537.85	(77,537.85)	-
生育保险费	-	220,380.89	(220,380.89)	-
住房公积金	-	7,013,630.44	(7,013,630.44)	-
工会经费和职工教育经费	1,967,135.22	2,526,342.56	(2,916,833.97)	1,576,643.81
劳务租赁费	-	3,087,103.18	(3,087,103.18)	-
合计	3,398,744.32	90,551,999.80	(90,923,706.09)	3,027,038.03

## (b) 设定提存计划

	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
基本养老保险	-	7,171,900.42	(7,171,900.42)	-
失业保险费	-	71,328.30	(71,328.30)	-
年金缴费	-	3,098,665.28	(3,098,665.28)	-
合计	-	10,341,894.00	(10,341,894.00)	-

注: 设定提存计划

本公司按规定参加由政府机构设立的养老保险、失业保险计划, 根据该等计划, 本公司按工资、奖金和若干津贴的 14%~15% 每月向该养老保险计划缴存费用; 本公司按规定以最低工资标准的 0.7% 每月向该失业保险计划缴存费用。此外, 本公司为员工提供企业年金福利, 分别按工资、奖金和若干津贴的 5% 向经政府部门批准的企业年金管理机构每月缴存费用。除上述每月缴存费用外, 本公司不再承担进一步支付义务。相应的支出于发生时计入当期损益或相关资产的成本。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

## 2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (17) 应交税费

	2021 年 12 月 31 日	本年应交	本年已交	其他变动	2022 年 12 月 31 日
应交增值税	919,227.62	23,429,658.75	(9,053,635.28)	(15,295,251.09)	-
应交所得税	32,412.15	1,796,383.27	(768,533.23)	-	1,060,262.19
应交个人所得税	1,403,127.87	1,755,458.26	(1,495,171.03)	-	1,663,415.10
其他	-	990,776.96	(990,776.96)	-	-
合计	2,354,767.64	27,972,277.24	(12,308,116.50)	(15,295,251.09)	2,723,677.29

## (18) 其他应付款

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
押金及保证金	18,225,123.48	17,874,842.25
应付代收费	33,849.00	122,131.05
应付股利	10,420,000.00	4,070,000.00
其他	7,165,175.82	6,674,533.49
合计	35,844,148.30	28,741,506.79

## (19) 一年内到期的非流动负债

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
一年内到期的租赁负债	1,711,895.95	3,666,317.59

## (20) 其他流动负债

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
待转销项税额	70,994,316.39	25,434,562.03

## (21) 实收资本

	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日	
	投资金额	所占比例(%)	投资金额	所占比例(%)
广通服	200,000,000.00	100.00	200,000,000.00	100.00





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

## 2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (22) 专项储备

项目	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
安全生产费	-	15,883,243.54	(15,883,243.54)	-

项目	2020 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2021 年 12 月 31 日
安全生产费	-	13,994,230.37	(13,994,230.37)	-

## (23) 盈余公积

项目	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
法定盈余公积金	35,702,157.20	1,533,715.29	-	37,235,872.49

根据《中华人民共和国公司法》及本公司章程, 本公司按年度净利润的 10% 提取法定盈余公积金, 当法定盈余公积金累计额达到注册资本的 50% 以上时, 可不再提取。法定盈余公积金经批准后可用于弥补亏损, 或者增加实收资本。本公司 2022 年按本公司净利润的 10% 提取法定盈余公积金 1,533,715.29 元(2021 年度: 按本公司净利润的 10% 提取, 共 727,186.18 元)。

## (24) 未分配利润

	2022 年度	2021 年度
年初未分配利润	39,668,965.05	37,194,289.45
本年增加额	15,337,152.86	7,271,861.78
其中: 本年净利润转入	15,337,152.86	7,271,861.78
本年减少额	(11,953,715.29)	(4,797,186.18)
其中: 本年提取盈余公积	(1,533,715.29)	(727,186.18)
本年分配利润	(10,420,000.00)	(4,070,000.00)
本年年末余额	43,052,402.62	39,668,965.05

根据 2022 年 12 月 31 日股东决议, 本公司向所有者分配利润 10,420,000.00 元(2021 年度: 4,070,000.00 元)。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

## 2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (25) 营业收入和营业成本

	2022 年度		2021 年度	
	收入	成本	收入	成本
电信基建服务收入	1,058,882,902.50	966,127,123.30	932,948,691.39	853,120,419.39
业务流程外判服务收入	180,666,125.80	168,236,458.94	187,949,512.29	175,747,302.92
应用、内容及其他服务收入	226,976,082.59	215,738,859.67	292,860,879.85	278,213,006.13
合计	1,466,525,110.89	1,350,102,441.91	1,413,758,983.53	1,307,080,728.44

本公司主要客户为电信运营商, 包括中国电信集团和中国移动集团。2022 年本公司向中国电信集团及下属中通服集团、中国移动集团提供信息化和数字化领域的综合一体化智慧解决方案所带来的收入分别为人民币 4.28 亿元和人民币 1.53 亿元(2021 年: 分别为人民币 4.42 亿元和人民币 2.20 亿元), 分别占本公司总经营收入 29.18% 和 10.44%(2021 年: 分别占 31.25% 和 15.54%)。另外 2022 年及 2021 年本公司均不存在从中国大陆以外地区获取的经营收入。

## (26) 信用减值损失

	2022 年度	2021 年度
应收账款	1,674,829.77	3,132,975.26
其他应收款	(20,497.78)	(88,103.34)
合计	1,654,331.99	3,044,871.92

## (27) 资产减值损失

	2022 年度	2021 年度
合同资产减值损失	1,360,918.26	177,554.81

## (28) 所得税费用

## (a) 本年所得税费用组成

	2022 年度	2021 年度
当期所得税费用	1,796,383.27	(487,725.27)
递延所得税费用	(525,149.72)	(601,611.87)
合计	1,271,233.55	(1,089,337.14)





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (28) 所得税费用(续)

(b) 所得税费用与本公司会计利润的关系如下:

	2022 年度	2021 年度
利润总额	16,608,386.41	6,182,524.64
适用的所得税税率	15%	15%
按适用税率计算的所得税费用	2,491,257.96	927,378.70
永久性差异	141,879.28	298,458.32
其中: 不能税前扣除的成本	141,879.28	298,458.32
研发费用加计扣除	(1,344,717.64)	(2,472,497.74)
汇算清缴差异	(17,186.05)	157,323.58
本年所得税费用	1,271,233.55	(1,089,337.14)

## (29) 按性质分类的费用

利润表中的营业成本、销售费用、管理费用、研发费用和财务费用按照性质分类, 列示如下:

	2022 年度	2021 年度
分包费	1,162,822,779.54	1,044,340,249.14
材料成本	118,269,378.92	181,932,466.32
职工薪酬费用	101,854,427.16	91,814,096.52
折旧和摊销费用	4,929,300.35	6,292,142.62
支付的租金	11,152,302.08	-
财务费用	440,744.62	811,543.98
其他费用	48,080,926.20	73,709,864.67
合计	1,447,549,858.87	1,398,900,363.25







## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (30) 现金流量表补充资料

## (a) 将净利润调节为经营活动现金流量

	2022 年度	2021 年度
净利润	15,337,152.86	7,271,861.78
加: 资产减值损失	1,360,918.26	177,554.81
信用减值损失	1,654,331.99	3,044,871.92
固定资产及使用权资产折旧	4,083,325.76	5,576,749.84
无形资产摊销	478,023.47	476,485.11
长期待摊费用摊销	367,951.12	238,907.67
处置及报废固定资产、无形资产和其他长期资产的(收益)/损失	(7,134.47)	382,961.37
财务费用	126,920.75	189,766.98
递延所得税资产的增加	(525,149.72)	(601,611.87)
存货的(增加)/减少	(182,252.36)	630,119.65
经营性应收项目的(增加)/减少	(353,178,001.53)	4,215,466.40
经营性应付项目的增加	403,485,152.13	32,089,524.94
经营活动产生的现金流量净额	73,001,238.26	53,692,658.60

## (b) 现金及现金等价物净变动情况

	2022 年度	2021 年度
现金及现金等价物的年末余额	51,248,913.16	33,710,262.83
减: 现金及现金等价物的年初余额	(33,710,262.83)	(31,202,268.11)
现金及现金等价物净增加额	17,538,650.33	2,507,994.72

## (c) 支付的其他与筹资活动有关的现金

	2022 年度	2021 年度
偿还租赁负债支付的金额	(2,858,395.04)	(3,916,551.36)





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

## 2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (30) 现金流量表补充资料(续)

## (d) 本公司持有的现金和现金等价物分析如下

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
货币资金		
可随时用于支付的银行存款	51,248,913.16	33,710,262.83
使用受限制的其他货币资金	11,572,264.39	20,247,585.64
应收利息	13,499.98	
年末货币资金余额	62,834,677.53	53,957,848.47
减: 使用受限制的货币资金	(11,572,264.39)	(20,247,585.64)
减: 应收利息	(13,499.98)	
年末现金及现金等价物余额	51,248,913.16	33,710,262.83

## 七 承诺事项

于 2022 年 12 月 31 日及 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在承诺事项。

## 八 资产负债表日后经营租赁收款额

截止资产负债表日, 本公司不存在作为出租人在资产负债表日后应收的租赁收款额。

## 九 资产负债表日后事项

无。

## 十 关联方及其交易

## (1) 母公司

## (a) 母公司基本情况

	注册地	业务性质
广通服	中国广东	其他电信服务

本公司的最终控制方为中国电信集团有限公司。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十 关联方及其交易(续)

## (1) 母公司(续)

## (b) 母公司注册资本及其变化

	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
广通服	2,687,716,142.87	-	-	2,687,716,142.87

## (c) 母公司对本公司的持股比例和表决权比例

	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日	
	持股比例	表决权比例	持股比例	表决权比例
广通服	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%

## (2) 不存在控制关系的关联方的性质

## 与本公司关系

中国电信财务公司	同受最终控股公司控制
中国电信集团有限公司的其他子公司	同受最终控股公司控制
中通服集团除广通服外其他子公司	同受最终控股公司控制
中国铁塔	中国电信集团有限公司之联营企业
广东胜通和科技服务有限公司	母公司之联营企业
(以下简称“胜通和”)	

## (3) 本公司与中国电信集团及中通服集团之间的重大交易列示如下:

		2022 年度	2021 年度
销售商品以及提供主要劳务收入	(i)	427,863,666.78	441,864,374.82
采购商品以及采购劳务支出	(ii)	27,040,859.00	59,344,342.07
利息支出	(iii)	9,948.09	16,761.22
存放于中国电信财务公司的 净存款	(iv)	28,972,548.67	(7,031,863.24)
存放于中国电信财务公司存款 的利息收入	(v)	196,848.23	63,497.30
资金拆出净额	(vi)	45,969,148.65	34,721,751.68





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十 关联方及其交易(续)

## (3) 本公司与中国电信集团及中通服集团之间的重大交易列示如下:(续)

附注:

- (i) 主要包括本公司为中国电信集团及中通服集团提供的(a)电信基建之设计、施工及监理服务;(b)电信网络支撑服务、软硬件开发以及其他科技相关服务;(c)配套电信服务如网络设备维护(包括管线维护、机房维护及基站维护)、渠道(营销)服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信息服务等。
- (ii) 主要指本公司已付及应付中国电信集团及中通服集团的(a)业务场地的短期租赁费用;(b)物流、人才、文化、教育、卫生和其他后勤服务费用;(c)物资采购服务、仓储、运输及安装服务等费用。
- (iii) 主要指本公司确认租赁负债已付及应付中国电信集团的利息。
- (iv) 主要指本公司于中国电信财务公司提供的存款服务下的净存款。
- (v) 主要指本公司从中国电信财务公司提供的存款服务中取得的利息收入。
- (vi) 主要指本公司为广通服提供的资金拆借净额。

本公司与中国电信集团及中通服集团的交易条款由本公司与其协商确定。

## (4) 本公司与中国电信集团及中通服集团的应收应付款净值列示如下:

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
货币资金	28,986,048.65	-
应收账款	84,776,479.10	85,613,015.21
其他应收款	388,410,462.69	345,425,564.63
合同资产	200,763,002.59	165,497,790.20
合计	702,935,993.03	596,536,370.04





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十 关联方及其交易(续)

## (4) 本公司与中国电信集团及中通服集团的应收应付款净值列示如下: (续)

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应付账款	19,628,120.64	51,499,812.82
其他应付款	10,560,305.10	4,148,665.50
一年内到期的非流动负债	95,839.74	344,746.03
租赁负债	68,027.23	58,672.11
合计	30,352,292.71	56,051,896.46

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司应收中国电信集团款项的减值准备为人民币 1,259,872.08 元(2021 年 12 月 31 日: 人民币 1,400,273.33 元)。

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司确认与中国电信集团新增租赁合同相关的使用权资产人民币 136,389.02 元(2021 年 12 月 31 日: 人民币 681,389.86 元)。

## (5) 本公司与中国铁塔及胜通和的重大交易列示如下:

		2022 年度	2021 年度
销售商品以及提供主要劳务收入	(i)	23,526,098.04	26,573,072.65
采购商品以及采购劳务支出	(ii)	155,908,967.71	124,527,268.01

附注:

(i) 主要指本公司为中国铁塔及胜通和提供的(a)电信基建之设计、施工及监理服务; (b)电信网络支撑服务、软硬件开发以及其他科技相关服务;

(ii) 主要指本公司已付及应付胜通和的物流、人才、文化、教育、卫生和其他后勤服务费用。

本公司与中国铁塔及胜通和的交易条款由本公司与其协商确定。







## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

## 2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十 关联方及其交易(续)

## (6) 本公司与中国铁塔及胜通和的应收应付款项净值列示如下:

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应收账款	1,889,692.26	704,505.92
其他应收款	1,894,323.76	1,720,202.70
合同资产	225,914.32	4,813,158.16
合计	4,009,930.34	7,237,866.78
	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应付票据	29,259,667.80	-
应付账款	3,177,392.85	-
合同负债	61,926.61	125,229.36
其他应付款	199,415.86	-
合计	32,698,403.12	125,229.36

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司应收中国铁塔及胜通和款项的减值准备为人民币 303,595.79 元(2021 年 12 月 31 日: 人民币 228,344.45 元)。

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在中国铁塔及胜通和新增租赁合同相关的使用权资产。(2021 年 12 月 31 日: 无)。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十一 金融工具及其风险

本公司的经营活动会面临各种金融风险: 市场风险(主要为外汇风险、利率风险)、信用风险和流动性风险。本公司整体的风险管理计划针对金融市场的不可预见性, 力求减少对本公司财务业绩的潜在不利影响。

## (1) 市场风险

## (a) 外汇风险

外汇风险主要产生于以功能性货币以外的货币计价的金融工具。于 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在以功能性货币以外的货币计价的金融工具。本公司预期人民币兑外币升值或贬值不会对本公司的财务状况及经营成果产生重大影响。

## (b) 利率风险

于 2022 年 12 月 31 日及 2021 年 12 月 31 日, 本公司均不存在短期或长期借款, 本公司管理层认为本公司不存在重大利率风险。

## (2) 信用风险

本公司对信用风险按组合分类进行管理。信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等。于资产负债表日, 本公司金融资产的账面价值已代表其最大信用风险敞口; 资产负债表表外无为履行财务担保所需支付的款项。

本公司货币资金主要存放于声誉良好并拥有较高信用评级的大型国有银行和中国电信财务公司, 本公司认为其不存在重大的信用风险, 因对方单位违约而导致的任何重大损失的风险不高。

此外, 对于应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等, 本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控, 对于信用记录不良的客户, 本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式, 以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

## 2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十一 金融工具及其风险(续)

## (2) 信用风险(续)

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在因债务人抵押而持有的担保物或其他信用增级的情况。(2021 年 12 月 31 日: 无)。

## (3) 流动性风险

本公司负责其自身的现金流量预测。本公司财务部门在现金流量预测的基础上, 持续监控短期和长期的资金需求, 以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券; 同时持续监控是否符合借款协议的规定, 从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺, 以满足短期和长期的资金需求。

于资产负债表日, 本公司各项金融负债及租赁负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下:

	2022 年 12 月 31 日				合计
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	
金融负债—					
应付票据	31,341,917.80	-	-	-	31,341,917.80
应付账款	1,296,426,014.42	-	-	-	1,296,426,014.42
其他应付款	25,424,148.30	-	-	-	25,424,148.30
租赁负债	1,774,498.31	817,896.10	273,021.91	-	2,865,416.32
合计	1,354,966,578.83	817,896.10	273,021.91	-	1,356,057,496.84
	2021 年 12 月 31 日				合计
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	
金融负债—					
应付账款	985,106,258.76	-	-	-	985,106,258.76
其他应付款	24,671,506.79	-	-	-	24,671,506.79
租赁负债	3,802,415.86	1,277,344.81	776,430.34	-	5,856,191.01
合计	1,013,580,181.41	1,277,344.81	776,430.34	-	1,015,633,956.56

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在对外担保情况。

于资产负债表日, 本公司已签订但尚未开始执行的租赁合同现金流量按到期日列示如下:

	2022 年 12 月 31 日				合计
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	
未纳入租赁负债的未来 合同现金流	1,417,550.20	12,000.00	5,800.00	-	1,435,350.20





## 深圳市电信工程有限公司

### 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 十二 公允价值估计

#### (1) 持续的以公允价值计量的资产和负债

于 2022 年 12 月 31 日及 2021 年 12 月 31 日, 本公司均不存在持续的以公允价值计量的资产和负债。

#### (2) 不以公允价值计量但披露其公允价值的资产和负债

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括: 货币资金、应收款项、其他流动资产以及应付款项等, 其账面价值与公允价值差异很小。

### 十三 资本管理

本公司资本管理政策的目标是为了保障本公司能够持续经营, 从而为所有者提供回报, 并使其他利益相关者获益, 同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

为了维持或调整资本结构, 本公司可能会调整支付给所有者的股利金额、向所有者返还资本、发行新股或出售资产以减低债务。

本公司的总资本为资产负债表中所列示的所有者权益。本公司不受制于外部强制性资本要求, 利用贷款总额对总资产的比率监控资本。本公司把贷款总额界定为短期借款、长期借款及长期应付款的总和, 于 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在短期借款、长期借款及长期应付款, 本公司主要通过自有资金满足持续经营的需求。







编号: 103685387



此复印件仅供 深圳电信工程有限公司 2022年度财务报表及审计报告 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所 后附之用 其他用途无效。

# 营业执照

(副本)(1-1)

统一社会信用代码 91110000067311102Q

名称 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所

类型 外商投资特殊普通合伙企业分支机构

营业场所 北京市朝阳区东三环中路7号4号楼22层、23层、25层、26层

负责人 周星

成立日期 2013年03月28日

营业期限 2013年03月28日至 长期

经营范围 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度财务决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询;会计培训;法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。)



在线扫码获取详细信息

登记机关



提示:每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

2017 年 09 月 01 日

企业信用信息公示系统网址:qyxy.baic.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制





证书序号: NO.504316

## 说明

《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批, 准予设立分所执行业务的凭证。

2. 《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所分所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。



会计师事务所分所

## 执业证书

名称: 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所

负责人: 周星

办公场所: 北京市朝阳区东三环中路7号北京财富中心一期办公楼22层、23层、25层、26层

分所编号: 310000071101

批准设立文号: 财会函[2012]52号

批准设立日期: 2012-12-24



中华人民共和国财政部制



11002432603

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会

姓名: 胡巍  
性别: 男  
出生日期: 1978-01-13  
工作单位: 安永华明会计师事务所  
身份证号: 110222197801130312

年度检验  
Annual Renewal

本证书经检验合格  
This certificate is valid for this renewal.

姓名: 胡巍  
证书编号: 110002432603

110002432603

证书编号: 北京注册会计师协会  
No. of Certificate

批准注册协会: 2004-06-20  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 年 月 日  
Date of Issuance

2005年3月1日

此复印件仅供深圳市电信工程有限公司 2022 年度财务报表及审计报告  
【普华永道中天北京审字(2023)第 2096 号】后附之用, 其他用途无  
效。



姓名 邱宁  
Full name  
性别 女  
Sex  
出生日期 1991-08-01  
Date of birth  
工作单位 普华永道中天会计师事务所 (特殊普通合伙) 北京分所  
Working unit  
身份证号 13102219910801202X  
Identity card No.



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 310000070841  
No. of Certificate

批准注册会计师协会  
Authorized Institute of CIP

发证日期: 2019 年 08 月 15 日  
Date of issuance



姓名: 邱宁  
证书编号: 310000070841



邱宁

此复印件仅供深圳市电信工程有限公司 2022 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2023)第 2096 号】，其他用途无效





### 3. 2021 年度财务报表及审计报告扫描件

深圳市电信工程有限公司

2021 年度财务报表及审计报告





## 北京注册会计师协会 业务报告统一编码报备系统

业务报备统一编码:	3100000711012022870002589
报告名称:	深圳市电信工程有限公司 2021 年度财务报表审计报告
报告文号:	普华永道中天北京审字(2022)第 1510 号
被审(验)单位名称:	深圳市电信工程有限公司
会计师事务所名称:	普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所
业务类型:	财务报表审计
报告意见类型:	无保留意见
报告日期:	2022 年 04 月 29 日
报备日期:	2022 年 05 月 07 日
签字人员:	胡巍(110002432603), 马文雯(310000070681)



(可通过扫描二维码或登录北京注协官网输入编码的方式查询信息)

说明:本备案信息仅证明该报告已在北京注册会计师协会报备,不代表北京注册会计师协会在任何意义上对报告内容做出任何形式的保证。





深圳市电信工程有限公司

2021 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1-3
2021 年度财务报表	
资产负债表	1-2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5-6
财务报表附注	7-51





普华永道

## 审计报告

普华永道中天北京审字(2022)第 1510 号  
(第一页, 共三页)

深圳市电信工程有限公司:

### 一、 审计意见

#### (一) 我们审计的内容

我们审计了深圳市电信工程有限公司(以下简称“深圳工程”)的财务报表, 包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表, 2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

#### (二) 我们的意见

我们认为, 后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制, 公允反映了深圳工程 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

#### 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信, 我们获取的审计证据是充分、适当的, 为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则, 我们独立于深圳工程, 并履行了职业道德方面的其他责任。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所  
中国北京市朝阳区东三环中路 7 号北京财富中心写字楼 A 座 26 楼 邮编 100020  
总机: +86 (10) 6533 8888, 传真: +86 (10) 6533 8800, www.pwccn.com



普华永道

普华永道中天北京审字(2022)第 1510 号  
(第二页, 共三页)

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

深圳工程管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表, 使其实现公允反映, 并设计、执行和维护必要的内部控制, 以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时, 管理层负责评估深圳工程的持续经营能力, 披露与持续经营相关的事项(如适用), 并运用持续经营假设, 除非管理层计划清算深圳工程、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督深圳工程的财务报告过程。

### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证, 并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证, 但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致, 如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策, 则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险; 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。



普华永道

普华永道中天北京审字(2022)第 1510 号  
(第三页, 共三页)

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能对深圳工程持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请财务报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致深圳工程不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



普华永道中天  
会计师事务所(特殊普通合伙)  
北京分所  
中国·北京市  
2022年4月29日

注册会计师

胡巍  
胡巍 中国注册会计师

胡巍

注册会计师

马文雯  
马文雯 中国注册会计师

马文雯



深圳市电信工程有限公司

2021年12月31日资产负债表  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

资产	附注	2021年12月31日	2020年12月31日
流动资产			
货币资金	六(1)	53,957,848.47	74,404,911.09
应收票据	六(2)	-	3,064,732.91
应收账款	六(3)	198,338,254.71	188,997,668.41
预付款项	六(4)	8,872,261.99	14,111,038.82
其他应收款	六(5)	367,469,310.37	334,061,530.09
存货		410,163.82	1,040,283.47
合同资产	六(6)	655,344,099.43	649,471,713.61
其他流动资产	六(7)	19,176,956.61	14,310,862.78
流动资产合计		1,303,568,895.40	1,279,467,241.18
非流动资产			
固定资产	六(8)	4,977,982.74	6,464,580.82
使用权资产	六(9)	5,556,903.84	881,717.88
无形资产	六(10)	1,337,183.77	1,499,819.33
长期待摊费用	六(11)	1,112,140.31	844,800.77
递延所得税资产	六(12)	2,241,727.52	1,640,115.65
其他非流动资产	六(13)	9,921,673.23	-
非流动资产合计		25,147,611.41	11,337,034.45
资产总计		1,328,716,506.81	1,290,799,275.63





深圳市电信工程有限公司

2021年12月31日资产负债表(续)  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

负债和所有者权益	附注	2021年12月31日	2020年12月31日
<b>流动负债</b>			
应付账款	六(15)	985,106,258.76	935,297,145.49
合同负债	六(16)	1,775,652.81	1,045,096.33
应付职工薪酬	六(17)	3,699,716.40	11,154,107.46
应交税费	六(18)	2,354,767.64	4,058,726.56
其他应付款	六(19)	28,741,506.79	30,803,755.23
一年内到期的非流动负债	六(20)	3,666,317.59	898,725.89
其他流动负债	六(21)	25,434,562.03	34,805,391.17
<b>流动负债合计</b>		<b>1,050,778,782.02</b>	<b>1,018,062,948.13</b>
<b>非流动负债</b>			
租赁负债	六(22)	1,993,500.09	101,841.16
长期应付职工薪酬		573,102.45	465,225.87
<b>非流动负债合计</b>		<b>2,566,602.54</b>	<b>567,067.03</b>
<b>负债合计</b>		<b>1,053,345,384.56</b>	<b>1,018,630,015.16</b>
<b>所有者权益</b>			
实收资本	六(23)	200,000,000.00	200,000,000.00
专项储备	六(24)	-	-
盈余公积	六(25)	35,702,157.20	34,974,971.02
未分配利润	六(26)	39,668,965.05	37,194,289.45
<b>所有者权益合计</b>		<b>275,371,122.25</b>	<b>272,169,260.47</b>
<b>负债及所有者权益总计</b>		<b>1,328,716,506.81</b>	<b>1,290,799,275.63</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

第1页至第51页的财务报表有下列负责人签署:

企业负责人:

主管会计:

作务:

会计机构负责人:



深圳市电信工程有限公司

## 2021 年度利润表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2021 年度	2020 年度
一、营业收入	六(27)	1,413,758,883.53	1,363,862,475.74
减: 营业成本	六(27)、六(35)	(1,307,080,728.44)	(1,243,760,512.71)
税金及附加	六(28)	(2,725,823.04)	(3,028,672.16)
管理费用	六(35)	(47,158,366.21)	(52,523,281.62)
研发费用	六(35)	(43,849,724.62)	(43,014,025.91)
财务费用	六(29)、六(35)	(811,543.98)	(1,589,703.93)
其中: 利息费用		(189,766.98)	(51,836.41)
利息收入		344,120.06	152,791.34
加: 其他收益	六(30)	1,215,613.44	961,462.76
信用减值损失	六(31)	(3,044,871.92)	(2,383,194.29)
资产减值(损失)/转回	六(32)	(177,554.81)	676,218.82
资产处置收益		10,871.18	
二、营业利润		10,136,755.13	19,200,766.70
加: 营业外收入		32,062.74	3,000.69
减: 营业外支出	六(33)	(3,986,293.23)	(1,185,059.57)
三、利润总额		6,182,524.64	18,018,707.82
减: 所得税费用	六(34)	1,089,337.14	(1,113,928.54)
四、净利润		7,271,861.78	16,904,779.28
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		7,271,861.78	16,904,779.28

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



深圳市电信工程有限公司

2021 年度现金流量表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2021 年度	2020 年度
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,496,487,195.03	1,336,239,424.64
收到的税费返还		-	118,737.26
收到其他与经营活动有关的现金		28,141,874.37	37,221,620.52
经营活动现金流入小计		1,524,629,069.40	1,373,579,782.42
购买商品、接受劳务支付的现金		(1,304,127,512.33)	(1,120,838,202.72)
支付给职工以及为职工支付的现金		(96,198,129.86)	(97,285,862.89)
支付的各项税费		(24,962,583.00)	(22,566,026.34)
支付其他与经营活动有关的现金		(45,648,185.61)	(57,392,247.79)
经营活动现金流出小计		(1,470,936,410.80)	(1,298,082,339.74)
经营活动产生的现金流量净额	六(36(a))	53,692,658.60	75,497,442.68
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		47,527.24	31,112.42
投资活动现金流入小计		47,527.24	31,112.42
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(1,623,888.08)	(2,249,660.59)
支付其他与投资活动有关的现金		(34,721,751.68)	(42,698,262.21)
投资活动现金流出小计		(36,345,639.76)	(44,947,922.80)
投资活动产生的现金流量净额		(36,298,112.52)	(44,916,810.38)
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(10,970,000.00)	(27,390,000.00)
支付其他与筹资活动有关的现金	六(36(c))	(3,916,551.36)	(1,573,647.89)
筹资活动现金流出小计		(14,886,551.36)	(28,963,647.89)
筹资活动产生的现金流量净额		(14,886,551.36)	(28,963,647.89)
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		-	-
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	六(36(b))	2,507,994.72	1,616,984.41
加: 年初现金及现金等价物余额		31,202,268.11	29,585,283.70
<b>六、年末现金及现金等价物余额</b>	六(36(d))	33,710,262.83	31,202,268.11

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。





深圳市电信工程有限公司

2021 年度所有者权益变动表  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2020 年 12 月 31 日余额		200,000,000.00	-	34,974,971.02	37,194,289.45	272,169,260.47
2021 年度增减变动额		-	-	727,186.18	2,474,675.60	3,201,861.78
综合收益总额		-	-	-	7,271,861.78	7,271,861.78
净利润		-	-	-	7,271,861.78	7,271,861.78
其他综合收益		-	-	-	-	-
专项储备	六(24)	-	-	-	-	-
计提专项储备		-	13,994,230.37	-	-	13,994,230.37
使用专项储备		-	(13,994,230.37)	-	-	(13,994,230.37)
利润分配		-	-	727,186.18	(4,797,186.18)	(4,070,000.00)
提取盈余公积	六(25)	-	-	727,186.18	(727,186.18)	-
对所有者的分配	六(26)	-	-	-	(4,070,000.00)	(4,070,000.00)
2021 年 12 月 31 日余额		200,000,000.00	-	35,702,157.20	39,668,965.05	275,371,122.25

5



深圳市电信工程有限公司

2021 年度所有者权益变动表(续)  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2019 年 12 月 31 日余额		200,000,000.00	-	33,284,493.09	43,219,988.10	276,504,481.19
2020 年度增减变动额		-	-	1,690,477.93	(6,025,698.65)	(4,335,220.72)
综合收益总额		-	-	-	16,904,779.28	16,904,779.28
净利润		-	-	-	16,904,779.28	16,904,779.28
其他综合收益		-	-	-	-	-
专项储备	六(24)	-	-	-	-	-
计提专项储备		-	15,516,995.77	-	-	15,516,995.77
使用专项储备		-	(15,516,995.77)	-	-	(15,516,995.77)
利润分配		-	-	1,690,477.93	(22,930,477.93)	(21,240,000.00)
提取盈余公积	六(25)	-	-	1,690,477.93	(1,690,477.93)	-
对所有者的分配	六(26)	-	-	-	(21,240,000.00)	(21,240,000.00)
2020 年 12 月 31 日余额		200,000,000.00	-	34,974,971.02	37,194,289.45	272,169,260.47

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

6



深圳市电信工程有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

### 一 公司基本情况

深圳市电信工程有限公司(以下简称“本公司”)是由深圳市邮电局和深大电话有限公司于1988年1月28日在中华人民共和国广东省深圳市成立的有限责任公司。本公司经批准的经营期限为无固定期限;注册资本为人民币200,000,000.00元。于2009年5月,广东省通信产业服务有限公司(以下简称“广通服”)成为本公司的唯一股东。

本公司的母公司为广东省通信产业服务有限公司,最终母公司为中国电信集团有限公司。

本公司经批准的经营范围为:通信设备、市长话交换设备、市长话传输设备、无线通信设备、电源动力设备、空调设备等安装工程;通信管道、通信电缆、光缆敷设安装工程;综合布线工程;数传系统工程、弱电源系统设计和施工;各种电器安装;通信器材、通信设备、家用电器的购销和售后服务等业务。

本财务报表由本公司企业负责人于2022年4月29日批准报出。

### 二 财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部于2006年2月15日及以后期间颁布的《企业会计准则——基本准则》、各项具体会计准则及相关规定(以下合称“企业会计准则”)编制。

本财务报表以持续经营为基础编制。

### 三 遵循企业会计准则的声明

本公司2021年度财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量等有关信息。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计

## 1、 会计年度

会计年度为公历1月1日起至12月31日止。

## 2、 记账本位币

本公司记账本位币为人民币。本公司根据经营所处的主要经济环境确定记账本位币。本财务报表以人民币列示。

## 3、 外币折算

外币交易按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币入账。

于资产负债表日, 外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为记账本位币。为购建符合借款费用资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额在资本化期间内予以资本化; 其他汇兑差额直接计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目, 于资产负债表日采用交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额, 在现金流量表中单独列示。

## 4、 现金及现金等价物

现金及现金等价物是指库存现金、可随时用于支付的存款, 以及持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金及价值变动风险很小的投资。

## 5、 金融工具

金融工具, 是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时, 确认相关的金融资产或金融负债。

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征, 将金融资产划分为: (1)以摊余成本计量的金融资产; (2)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产; (3)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产, 相关交易费用直接计入当期损益; 对于其他类别的金融资产, 相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据, 本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。



深圳市电信工程有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### 5、金融工具(续)

###### (a) 金融资产

###### (i) 分类和计量

###### 债务工具

本公司持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具, 以摊余成本计量:

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标, 且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致, 即在特定日期产生的现金流量, 仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、债权投资和长期应收款等。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)到期的债权投资和长期应收款, 列示为一年内到期的非流动资产; 取得时期限在一年内(含一年)的债权投资列示为其他流动资产。

###### 权益工具

本公司将对其没有控制、共同控制和重大影响的权益工具投资按照公允价值计量且其变动计入当期损益, 列示为交易性金融资产; 自资产负债表日起预期持有超过一年的, 列示为其他非流动金融资产。

此外, 本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产, 列示为其他权益工具投资。该类金融资产的相关股利收入计入当期损益。

###### (ii) 减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、合同资产、应收租赁款等, 以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息, 以发生违约的风险为权重, 计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额, 确认预期信用损失。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## 5、金融工具(续)

## (a) 金融资产(续)

## (ii) 减值(续)

于每个资产负债表日, 金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的, 本公司按照未来12个月内的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后已经发生信用减值的, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具, 本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加, 按照未来12个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于自初始确认后信用风险未显著增加的、自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的, 以及较低信用风险的金融工具, 按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于自初始确认后已经发生信用减值的金融工具, 按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收票据、应收账款和合同资产, 无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。对于应收租赁款, 本公司亦选择按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

当单项应收账款和合同资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时, 本公司依据信用风险特征将应收账款和合同资产划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失, 确定组合的依据和计提方法如下:

财务报表附注所指运营商为中国电信集团有限公司及其子公司(不包括中国通信服务股份有限公司(以下简称“中通服”)及除本公司以外中通服子公司(以下简称“中通服集团”))(以下简称“中国电信集团”)、中国移动通信集团有限公司及其子公司(以下简称“中国移动集团”)、中国联合网络通信集团有限公司及其子公司(以下简称“中国联通集团”)、中国铁塔股份有限公司及其子公司(以下简称“中国铁塔集团”)。财务报表附注所指的非运营商为运营商及中通服集团以外的客户。财务报表附注所指低风险组合为与中通服集团形成的资产。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## 5、金融工具(续)

## (a) 金融资产(续)

## (ii) 减值(续)

应收账款组合 1 运营商组合  
应收账款组合 2 非运营商组合  
应收账款组合 3 低风险组合

合同资产组合 1 运营商组合  
合同资产组合 2 非运营商组合  
合同资产组合 3 低风险组合

对于划分为组合的应收账款和合同资产, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。

当单项其他应收款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时, 本公司依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失, 确定组合的依据和计提方法如下:

其他应收款组合 1 运营商组合  
其他应收款组合 2 非运营商组合  
其他应收款组合 3 员工借款及备用金组合  
其他应收款组合 4 低风险组合

对于划分为组合的其他应收款, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。本公司将计提或转回的损失准备计入当期损益。



深圳市电信工程有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### 5、金融工具(续)

###### (a) 金融资产(续)

###### (iii) 终止确认

金融资产满足下列条件之一的, 予以终止确认: (1) 收取该金融资产现金流量的合同权利终止; (2) 该金融资产已转移, 且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方; (3) 该金融资产已转移, 虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬, 但是放弃了对该金融资产控制。

其他权益工具投资终止确认时, 其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额, 计入留存收益; 其余金融资产终止确认时, 其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额, 计入当期损益。

###### (b) 金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

本公司的金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债, 包括应付账款及其他应付款等。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量, 并采用实际利率法进行后续计量。期限在一年以下(含一年)的, 列示为流动负债; 期限在一年以上但自资产负债表日起一年内(含一年)到期的, 列示为一年内到期的非流动负债; 其余列示为非流动负债。

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时, 本公司终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额, 计入当期损益。

###### (c) 金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具, 以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具, 采用估值技术确定其公允价值。在估值时, 本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术, 选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值, 并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下, 使用不可观察输入值。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## 6、存货

存货包括库存材料、库存商品、发出商品、低值易耗品和包装物等, 按成本与可变现净值孰低列示。

存货发出时的成本按个别计价法或加权平均法核算, 低值易耗品和包装物采用一次摊销法进行摊销。

存货跌价准备按存货成本高于其可变现净值的差额计提。可变现净值按日常活动中, 以存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定。

本公司的存货盘存制度采用永续盘存制。

## 7、固定资产

固定资产包括机器设备及其他、运输工具。购置或新建的固定资产按取得时的成本进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出, 在相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠的计量时, 计入固定资产成本; 对于被替换的部分, 终止确认其账面价值; 所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

固定资产折旧采用年限平均法并按其入账价值减去预计净残值后在预计使用寿命内计提。对计提了减值准备的固定资产, 则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。

固定资产的预计使用寿命、净残值率及年折旧率列示如下:

	预计使用寿命	预计净残值率	年折旧率
机器设备及其他	5-10 年	3%	9.70%-19.40%
运输工具	5-8 年	3%	12.13%-19.40%

对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。



深圳市电信工程有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### 7、 固定资产(续)

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

##### 8、 无形资产

无形资产包括计算机软件及其他，以成本计量。

###### (a) 计算机软件及其他

计算机软件及其他按法律规定的专利权的期限5年平均摊销。

###### (b) 定期复核使用寿命和摊销方法

对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

##### 9、 研究与开发

根据内部研究开发项目支出的性质以及研发活动最终形成无形资产是否具有较大不确定性，分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，同时满足下列条件的，予以资本化：

- 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- 管理层具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- 能够证明该无形资产将如何产生经济利益；
- 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；以及
- 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。



深圳市电信工程有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### 9、研究与开发(续)

不满足上述条件的开发阶段的支出, 于发生时计入当期损益。前期已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出, 自该项目达到预定可使用状态之日起转为无形资产。

##### 10、长期待摊费用

长期待摊费用包括使用权资产改良及其他已经发生但应由本年和以后各年负担的、分摊期限在一年以上的各项费用, 按预计受益期间分期平均摊销, 并以实际支出减去累计摊销后的净额列示。

##### 11、长期资产减值

固定资产、使用权资产及使用寿命有限的无形资产等, 于资产负债表日存在减值迹象的, 进行减值测试; 使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产, 无论是否存在减值迹象, 至少每年进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的, 按其差额计提减值准备并计入资产减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认, 如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的, 以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

上述资产减值损失一经确认, 以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

##### 12、职工薪酬

职工薪酬是本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿, 包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利等。

###### (a) 短期薪酬

短期薪酬包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费、住房公积金、工会和教育经费、短期带薪缺勤等。本公司在职工提供服务的会计期间, 将实际发生的短期薪酬确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。其中, 非货币性福利按照公允价值计量。



深圳市电信工程有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### 12、职工薪酬(续)

###### (b) 离职后福利

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。设定提存计划是本公司向独立的基金缴存固定费用后，不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划是除设定提存计划以外的离职后福利计划。于报告期内，本公司的离职后福利主要是为员工缴纳的基本养老保险和失业保险，均属于设定提存计划。

###### 基本养老保险

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例，按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后，当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间，将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

###### (c) 辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿，在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。

预期在资产负债表日起一年内需支付的辞退福利，列示为应付职工薪酬。

##### 13、预计负债

因产品质量保证、亏损合同等形成的现时义务，当履行该义务很可能导致经济利益的流出，且其金额能够可靠计量时，确认为预计负债。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数；因随着时间推移所进行的折现还原而导致的预计负债账面价值的增加金额，确认为利息费用。

于资产负债表日，对预计负债的账面价值进行复核并作适当调整，以反映当前的最佳估计数。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## 14、递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损, 确认相应的递延所得税资产。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异, 不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日, 递延所得税资产和递延所得税负债, 按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

同时满足下列条件的递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示:

- 递延所得税资产和递延所得税负债与同一税收征管部门对本公司内同一纳税主体征收的所得税相关;
- 本公司内该纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利。

## 15、收入确认

本公司的收入主要来源于如下业务类型:

- 电信基建服务—工程施工;
- 业务流程外判服务—信息技术基础设施管理服务;
- 应用、内容及其他服务—系统集成服务。

本公司在履行了合同中的履约义务, 即在客户取得相关商品或服务控制权时, 按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。履约义务, 是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。交易价格, 是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额, 但不包含代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## 15、收入确认(续)

满足下列条件之一的, 属于在某一时段内履行的履约义务, 本公司按照履约进度, 在一段时间内确认收入:

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗所带来的经济利益;
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品;
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途, 且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则, 本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

本公司的主要业务包括工程施工、信息技术基础设施管理服务以及系统集成服务。工程施工、信息技术基础设施管理服务以及系统集成服务均属于在某一时段内履行的履约义务, 按照履约进度在合同期内确认收入。本公司主要采用产出法确定履约进度, 即根据已转移给客户的商品或服务对于客户的价值确定履约进度。

合同资产, 是指本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利, 且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。有关合同资产减值的会计政策, 具体参见附注四(5)。本公司拥有的无条件(即, 仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

合同负债, 是指本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

合同中存在重大融资成分的, 本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额, 在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日, 本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的, 不考虑合同中存在的重大融资成分。

合同中包含两项或多项履约义务的, 本公司在合同开始日, 按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例, 将交易价格分摊至各单项履约义务。但在有确凿证据表明合同折扣或可变对价仅与合同中一项或多项(而非全部)履约义务相关的, 本公司将该合同折扣或可变对价分摊至相关一项或多项履约义务。单独售价, 是指本公司向客户单独销售商品或服务的价格。单独售价无法直接观察的, 本公司综合考虑能够合理取得的全部相关信息, 并最大限度地采用可观察的输入值估计单独售价。



深圳市电信工程有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### 15、收入确认(续)

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权, 来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的, 本公司为主要责任人, 按照已收或应收对价总额确认收入; 否则, 本公司为代理人, 按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入, 该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额, 或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

本公司为履行合同发生的成本, 不属于除收入准则外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的, 确认为一项资产: (1)该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关; (2)该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源; (3)该成本预期能够收回。上述资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销, 计入当期损益。

##### 16、政府补助

政府补助为本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产, 包括税费返还、财政补贴等。

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时, 予以确认。政府补助为货币性资产的, 按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的, 按照公允价值计量; 公允价值不能可靠取得的, 按照名义金额计量。

与资产相关的政府补助, 是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助, 是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与资产相关的政府补助, 确认为递延收益并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分摊计入损益; 与收益相关的政府补助, 用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的, 确认为递延收益, 并在确认相关成本费用或损失的期间, 计入当期损益或冲减相关成本, 用于补偿已发生的相关费用或损失的, 直接计入当期损益或冲减相关成本。本公司对同类政府补助采用相同的列报方式。

与日常活动相关的政府补助纳入营业利润, 与日常活动无关的政府补助计入营业外收支。

本公司收到的政策性优惠利率贷款, 以实际收到的借款金额作为借款的入账价值, 按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。本公司直接收取的财政贴息, 冲减相关借款费用。



深圳市电信工程有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### 17、租赁

租赁, 是指在一定期间内, 出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

本公司作为承租人

本公司于租赁期开始日确认使用权资产, 并按尚未支付的租赁付款额的现值确认租赁负债。租赁付款额包括固定付款额, 以及在合理确定将行使购买选择权或终止租赁选择权的情况下需支付的款项等。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)支付的租赁负债, 列示为一年内到期的非流动负债。

本公司的使用权资产包括租入的房屋及建筑物。使用权资产按照成本进行初始计量, 该成本包括租赁负债的初始计量金额、租赁期开始日或之前已支付的租赁付款额、初始直接费用等, 并扣除已收到的租赁激励。本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的, 在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧; 若无法合理确定租赁期届满时是否能够取得租赁资产所有权, 则在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。当可收回金额低于使用权资产的账面价值时, 本公司将其账面价值减记至可收回金额。

对于租赁期不超过12个月的短期租赁和单项资产全新时价值较低的低价值资产租赁, 本公司选择不确认使用权资产和租赁负债, 将相关租金支出在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

租赁发生变更且同时符合下列条件时, 本公司将其作为一项单独租赁进行会计处理:

(1)该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围; (2)增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

当租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理时, 除新冠肺炎疫情直接引发的合同变更采用简化方法外, 本公司在租赁变更生效日重新确定租赁期, 并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现, 重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的, 本公司相应调减使用权资产的账面价值, 并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的, 本公司相应调整使用权资产的账面价值。

对于由新冠肺炎疫情直接引发且仅针对2022年6月30日之前的租金减免, 本公司选择采用简化方法, 在达成协议解除原支付义务时将未折现的减免金额计入当期损益, 并相应调整租赁负债。



深圳市电信工程有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### 17、租赁(续)

本公司作为出租人

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

###### (a) 经营租赁

本公司经营租出自有的房屋建筑物、机器设备及运输工具时, 经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。

对于由新冠肺炎疫情直接引发且仅针对2022年6月30日之前的租金减免, 本公司选择采用简化方法, 将减免的租金作为可变租金, 在减免期间将减免金额计入当期损益。

除上述新冠肺炎疫情直接引发的合同变更采用简化方法外, 当租赁发生变更时, 本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁, 并将与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额作为新租赁的收款额。

###### (b) 融资租赁

于租赁期开始日, 本公司对融资租赁确认应收融资租赁款, 并终止确认相关资产。本公司将应收融资租赁款列示为长期应收款, 自资产负债表日起一年内(含一年)收取的应收融资租赁款列示为一年内到期的非流动资产。

##### 18、利润分配

拟发放的利润于股东批准的当期, 确认为负债。





深圳市电信工程有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### 19、重要会计估计和判断

本公司根据历史经验和其他因素，包括对未来事项的合理预期，对所采用的重要会计估计和关键判断进行持续的评价。

下列重要会计估计及关键假设存在会导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整的重要风险：

##### (a) 应收账款与合同资产预期信用损失准备

本公司采用减值矩阵确定应收账款和合同资产的预期信用损失准备。本公司对具有类似风险特征的各类应收账款和合同资产确定相应的损失准备的比例。减值矩阵基于本公司历史逾期比例考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的前瞻性信息确定。于2021年12月31日，本公司已重新评估历史可观察的逾期比例并考虑了前瞻性信息的变化。该预期信用损失准备的金额将随本公司的估计而发生变化。本公司的应收账款和合同资产的预期信用损失准备的具体情况详见附注四(5)。

##### (b) 系统集成业务收入确认

本公司对系统集成业务合同进行评估，识别合同中所包含的各单项履约义务，识别单项履约义务需要在某些情况下进行判断，以确定合同中承诺的多项商品或服务应单独核算还是应作为一个组合核算。对于包含多于一项履约义务的系统集成业务合同，本公司将交易价格以相对单独售价为基础分摊至各项履约义务，单独售价是指本公司向客户单独出售一项已承诺的商品或服务的价格。如果单独售价无法直接观察到，本公司采用适当的技术对其进行估计，以使得最终分摊到任何履约义务的交易价格都能反映本公司因向客户转让已承诺的商品或服务而预计有权获得之对价金额。

##### 20、重要会计政策变更

财政部于2021年颁布了《关于调整<新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定>适用范围的通知》(财会[2021] 9号)、《关于印发<企业会计准则解释第14号>的通知》(财会[2021] 1号)及《企业会计准则实施问答》，本公司采用上述准则、通知和实施问答编制2021年度财务报表时，对本公司财务报表均无显著影响。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 五 税项

## 1、 本公司适用的主要税种及其税率列示如下:

税种	税率	税基
企业所得税(a)	15%	应纳税所得额
增值税	3%、6%、9% 和 13%	应纳税增值额(应纳税额按应纳税销售额 乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项 税后的余额计算)
城市维护建设税	7%	缴纳的增值税税额
教育费附加	3%	缴纳的增值税税额
地方教育费附加	2%	缴纳的增值税税额

注(a): 根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条第二款规定: "国家需要重点扶持的高新技术企业, 减按 15% 的税率征收企业所得税。" 于 2020 年 12 月 11 日, 本公司获得深圳市科技创新委员会、深圳市财政局、国家税务总局深圳市税务局批准的《高新技术企业证书》, 证书编号为 GR202044204162, 有效期为三年。于 2020 年度及 2021 年度, 本公司适用的企业所得税税率均为 15%。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注

## 1、货币资金

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
银行存款	33,710,262.83	31,202,268.11
其他货币资金	20,247,585.64	43,202,642.98
合计	53,957,848.47	74,404,911.09

受到限制的货币资金明细如下:

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
履约保证金	19,267,585.64	27,406,070.75
诉讼冻结资金	980,000.00	15,796,572.23
合计	20,247,585.64	43,202,642.98

## 2、应收票据

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
银行承兑汇票	-	3,064,732.91
减: 坏账准备	-	-
合计	-	3,064,732.91

## (a) 坏账准备

本公司对于应收票据, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。本公司经评估认为所持有的银行承兑汇票不存在重大的信用风险, 预期信用损失金额不重大。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 3、应收账款

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
应收账款	208,175,174.49	195,701,612.93
减: 坏账准备	(9,836,919.78)	(6,703,944.52)
净额	198,338,254.71	188,997,668.41

## (a) 应收账款账龄分析如下:

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
1 年以内	171,637,243.88	145,036,533.77
1-2 年	20,213,439.34	44,451,741.76
2-3 年	11,890,666.15	2,867,873.98
3-4 年	1,711,857.61	1,680,417.59
4-5 年	1,199,856.09	1,092,343.24
5 年以上	1,522,111.42	572,702.59
合计	208,175,174.49	195,701,612.93

## (b) 坏账准备

本公司对于应收账款, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。应收账款计提坏账准备的情况如下:

类别	2020 年 12 月 31 日	本年计提	本年转回	2021 年 12 月 31 日
应收账款	6,703,944.52	3,132,975.26	-	9,836,919.78



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 3、应收账款(续)

## (b) 坏账准备(续)

(i) 于 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在单项计提坏账准备的应收账款

(ii) 于 2021 年 12 月 31 日, 组合计提坏账准备的应收账款分析如下:

组合 1:

	2021 年 12 月 31 日			
	账面余额	坏账准备		
	金额	整个存续期预期 信用损失率(%)	金额	金额
1 年以内	94,160,282.30	0.20	(188,320.56)	
1-2 年	7,567,514.56	5.90	(446,483.35)	
2-3 年	2,419,348.31	17.70	(428,224.64)	
3-4 年	438,890.97	46.10	(202,328.74)	
4-5 年	620,956.91	71.30	(442,742.28)	
5 年以上	991,515.42	100.00	(991,515.42)	
合计	106,198,508.47		(2,699,614.99)	



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 3、应收账款(续)

## (b) 坏账准备(续)

(ii) 于 2021 年 12 月 31 日, 组合计提坏账准备的应收账款分析如下(续):

组合 2:

	2021 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	
	金额	整个存续期预期信用损失率(%)	金额
1 年以内	74,763,129.40	0.50	(373,815.66)
1-2 年	12,021,379.32	14.10	(1,695,014.48)
2-3 年	9,118,016.17	36.30	(3,309,839.87)
3-4 年	1,272,966.64	63.00	(801,968.98)
4-5 年	578,899.18	73.60	(426,069.80)
5 年以上	530,596.00	100.00	(530,596.00)
合计	98,284,986.71		(7,137,304.79)

于 2021 年 12 月 31 日, 本公司组合 3 账面余额为 3,691,679.31 元, 未计提减值准备。

(c) 于 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在实际核销的应收账款。

(d) 于 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在质押给银行作为取得短期借款的应收账款。

(e) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

	账面余额	占应收账款合计的比例(%)	坏账准备
单位 1	82,997,150.69	39.87	(1,075,814.79)
单位 2	13,868,729.25	6.66	(673,992.72)
单位 3	11,897,970.00	5.72	(59,489.85)
单位 4	8,558,530.12	4.11	(497,939.88)
单位 5	8,412,871.07	4.04	(734,555.95)
合计	125,735,251.13	60.40	(3,041,793.19)





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 4、预付款项

(a) 预付账款按账龄分析如下:

	2021 年 12 月 31 日		2020 年 12 月 31 日	
	账面余额	占总额比例(%)	账面余额	占总额比例(%)
1 年以内	8,872,261.99	100.00	14,111,038.82	100.00
减: 减值准备	-		-	
合计	<u>8,872,261.99</u>		<u>14,111,038.82</u>	

(b) 按欠款方归集的期末余额前五名的预付账款情况

债务人名称	账面余额	占预付款项合计的比例(%)	坏账准备
单位 1	1,414,618.63	15.95	-
单位 2	589,530.00	6.65	-
单位 3	356,115.58	4.01	-
单位 4	351,761.61	3.96	-
单位 5	257,966.50	2.91	-
合计	<u>2,969,992.32</u>	<u>33.48</u>	-

## 5、其他应收款

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
资金拆借	334,318,633.56	299,596,881.88
应收押金和保证金	22,705,900.66	24,253,821.02
应收代垫款	1,931,065.53	1,602,157.39
其他	8,605,607.28	8,788,669.80
小计	<u>367,561,207.03</u>	<u>334,241,530.09</u>
减: 坏账准备	<u>(91,896.66)</u>	<u>(180,000.00)</u>
净额	<u>367,469,310.37</u>	<u>334,061,530.09</u>



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 5、其他应收款(续)

(a) 其他应收款账龄分析如下:

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
1 年以内	367,561,207.03	334,061,530.09
2-3 年	-	180,000.00
合计	367,561,207.03	334,241,530.09

(b) 按预期信用损失计提方法分类披露

	自初始确认后信用风险未显著增加的其他应收款		自初始确认后已经发生信用减值的其他应收款		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备
2020 年 12 月 31 日	334,061,530.09	-	180,000.00	(180,000.00)	(180,000.00)
2021 年 12 月 31 日	367,561,207.03	(91,896.66)	-	-	(91,896.66)

于2021年12月31日, 本公司不存在自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的其他应收款。

(c) 其他应收款减值准备变动情况如下:

类别	2020 年 12 月 31 日	本期计提	本期转回	2021 年 12 月 31 日
其他应账款	180,000.00	91,896.66	(180,000.00)	91,896.66

(d) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

债务人名称	账面余额	账龄	占其他应收款项合计的比例(%)	坏账准备
单位 1	342,997,625.93	1 年以内	93.31	-
单位 2	5,632,150.66	1 年以内	1.53	(11,264.30)
单位 3	2,418,153.44	1 年以内	0.66	(4,836.31)
单位 4	1,723,650.00	1 年以内	0.47	(3,447.30)
单位 5	1,456,101.92	1 年以内	0.40	(1,329.62)
合计	354,227,681.95		96.37	(20,877.53)



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 6、合同资产

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
合同资产	667,856,992.65	651,885,378.79
减: 合同资产减值准备	(2,591,219.99)	(2,413,665.18)
小计	665,265,772.66	649,471,713.61
减: 列示于其他非流动资产的合同资产	(9,921,673.23)	-
合计	655,344,099.43	649,471,713.61

合同资产无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

## (a) 按预期信用损失计提方法分类披露如下:

	按单项计提坏账准备的合同资产		按组合计提坏账准备的合同资产		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备
2020 年 12 月 31 日	-	-	651,885,378.79	(2,413,665.18)	(2,413,665.18)
2021 年 12 月 31 日	-	-	667,856,992.65	(2,591,219.99)	(2,591,219.99)

## (b) 合同资产减值准备变动如下:

类别	2020 年 12 月 31 日	本期计提	本期转回	2021 年 12 月 31 日	原因
合同资产减值准备	2,413,665.18	177,554.81	-	2,591,219.99	根据获取的资料判断计提

## 7、其他流动资产

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
待抵扣增值税进项税	19,176,956.61	14,310,362.78



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 8、固定资产

	机器设备及其他	运输工具	合计
原价			
2020 年 12 月 31 日	35,119,373.13	13,489,318.91	48,608,692.04
本年增加			
购置	620,977.16	182,814.16	803,791.32
本年减少			
处置及报废	(12,086,189.95)	(2,609,190.95)	(14,695,380.90)
2021 年 12 月 31 日	23,654,160.34	11,062,942.12	34,717,102.46
累计折旧			
2020 年 12 月 31 日	(30,667,841.99)	(11,476,269.23)	(42,144,111.22)
本年增加			
计提	(1,262,217.21)	(586,812.40)	(1,849,029.61)
本年减少			
处置及报废	11,723,106.85	2,530,914.26	14,254,021.11
2021 年 12 月 31 日	(20,206,952.35)	(9,532,167.37)	(29,739,119.72)
减值准备			
2020 年 12 月 31 日	-	-	-
2021 年 12 月 31 日	-	-	-
账面价值			
2020 年 12 月 31 日	4,451,531.14	2,013,049.68	6,464,580.82
2021 年 12 月 31 日	3,447,207.99	1,530,774.75	4,977,982.74

于 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在将固定资产用于债务抵押情况。

2021 年度计入营业成本、管理费用及研发费用的折旧费用分别为: 1,304,777.39 元、209,305.04 元及 334,947.18 元(2020 年度: 1,800,134.72 元、235,233.12 元及 338,123.30 元)。

本公司作为出租人签订的机器设备及运输工具的租赁合同未设置余值担保条款。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 8、固定资产(续)

## (a) 经营租出的固定资产

于 2021 年 12 月 31 日及 2020 年 12 月 31 日, 本公司不存在经营租出的固定资产。

## (b) 产权证书办理情况

截至 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在物业的权属证书转移手续尚未办理完毕。

## (c) 于 2021 年 12 月 31 日及 2020 年 12 月 31 日, 本公司不存在暂时闲置的固定资产。

## 9、使用权资产

	房屋及建筑物
原价	
2020 年 12 月 31 日	4,156,740.92
本年增加	
新增租赁	8,458,868.93
本年减少	
租赁变更及其他	(3,692,957.41)
2021 年 12 月 31 日	8,922,652.44
累计折旧	
2020 年 12 月 31 日	(3,269,023.04)
计提	(3,727,720.23)
租赁变更及其他	3,630,994.67
2021 年 12 月 31 日	(3,365,748.60)
账面价值	
2020 年 12 月 31 日	887,717.88
2021 年 12 月 31 日	5,556,903.84





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 10、无形资产

	计算机软件及其他
原价	
2020 年 12 月 31 日	4,743,668.62
本年增加	313,849.55
本年减少	(1,270,625.53)
2021 年 12 月 31 日	3,786,892.64
累计摊销	
2020 年 12 月 31 日	(3,243,849.29)
本年增加	(476,485.11)
本年减少	1,270,625.53
2021 年 12 月 31 日	(2,449,708.87)
减值准备	
2020 年 12 月 31 日	-
2021 年 12 月 31 日	-
账面价值	
2020 年 12 月 31 日	1,499,819.33
2021 年 12 月 31 日	1,337,183.77

于 2021 年 12 月 31 日及 2020 年 12 月 31 日, 本公司均无作为抵押物的无形资产。

于 2021 年度, 无形资产的摊销金额为人民币 476,485.11 元(2020 年度: 人民币 529,351.82 元)。

于 2021 年度, 本公司不存在研究开发支出转入无形资产的情况(2020 年度: 无), 计入当期研发费用的金额为: 人民币 43,849,724.62 元(2020 年度: 人民币 43,014,025.91 元)。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 11、长期待摊费用

项目	2020 年 12 月 31 日	本期增加额	本期摊销额	2021 年 12 月 31 日
经营租入固定资产改良支出	844,800.77	506,247.21	(238,907.67)	1,112,140.31

## 12、递延所得税资产和负债

## (a) 未经抵销的递延所得税资产

	2021 年 12 月 31 日		2020 年 12 月 31 日	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损
应收账款减值准备	1,475,537.96	9,836,919.78	1,005,591.67	6,703,944.52
合同资产减值准备	388,683.00	2,591,219.99	362,049.78	2,413,665.18
应付职工薪酬	223,614.56	1,490,763.66	136,589.15	910,594.28
其他应收款减值准备	13,784.50	91,896.66	27,000.00	180,000.00
其他	140,107.50	934,050.02	108,885.05	725,900.34
合计	2,241,727.52	14,944,850.11	1,640,115.65	10,934,104.32

(b) 于 2021 年 12 月 31 日及 2020 年 12 月 31 日, 本公司均不存在未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损。

(c) 于 2021 年 12 月 31 日及 2020 年 12 月 31 日, 本公司均不存在未经抵销的递延所得税负债。

## 13、其他非流动资产

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
质保金	9,921,673.23	-



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 14、资产减值及损失准备

	2020 年 12 月 31 日	本年计提	本年转回	2021 年 12 月 31 日
应收账款坏账准备	6,703,944.52	3,132,975.26	-	9,836,919.78
合同资产减值准备	2,413,665.18	177,554.81	-	2,591,219.99
其他应收款坏账准备	180,000.00	91,896.66	(180,000.00)	91,896.66
合计	9,297,609.70	3,402,426.73	(180,000.00)	12,520,036.43

## 15、应付账款

(a) 应付账款主要明细如下:



	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
应付工程款	963,800,647.09	914,613,742.76
应付购货款	18,452,462.92	15,006,939.01
其他	2,853,148.75	5,676,463.72
合计	985,106,258.76	935,297,145.49

(b) 应付账款账龄分析如下:

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
1 年以内	985,106,258.76	935,297,145.49

## 16、合同负债

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
电信基建服务	1,775,652.81	1,045,096.33

包括在 2021 年 1 月 1 日账面价值中的 310,000.00 元合同负债已于 2021 年度转入电信基建服务收入(2020 年度: 无)。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 17、应付职工薪酬

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
应付短期薪酬(a)	3,398,744.32	10,893,432.99
应付设定提存计划(b)	-	-
应付辞退福利	300,972.08	260,674.47
合计	3,699,716.40	11,154,107.46

## (a) 短期薪酬

	2020 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2021 年 12 月 31 日
工资、奖金、津贴和补贴	9,982,838.71	63,900,007.77	(72,451,237.38)	1,431,609.10
职工福利费	-	2,267,500.63	(2,267,500.63)	-
社会保险费	-	2,763,437.81	(2,763,437.81)	-
其中: 医疗保险费	-	2,495,657.52	(2,495,657.52)	-
工伤保险费	-	54,023.30	(54,023.30)	-
生育保险费	-	213,756.99	(213,756.99)	-
住房公积金	-	6,693,219.88	(6,693,219.88)	-
工会经费和职工教育经费	910,594.28	2,535,793.31	(1,479,252.37)	1,967,135.22
劳务租赁费	-	2,234,146.81	(2,234,146.81)	-
合计	10,893,432.99	80,394,106.21	(87,888,794.88)	3,398,744.32



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 17、应付职工薪酬(续)

## (b) 设定提存计划

	2020 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2021 年 12 月 31 日
基本养老保险	-	6,944,898.66	(6,944,898.66)	-
失业保险费	-	112,421.60	(112,421.60)	-
年金缴费	-	3,767,486.98	(3,767,486.98)	-
合计	-	10,824,807.24	(10,824,807.24)	-

注: 设定提存计划

本公司按规定参加由政府机构设立的养老保险、失业保险计划, 根据该等计划, 本公司分别按工资、奖金和若干津贴的 14%~15%、0.56%~0.7%每月向该等计划缴存费用。此外, 本公司为员工提供企业年金福利, 按工资总额的 5%向经政府部门批准的企业年金管理机构每月缴存费用。除上述每月缴存费用外, 本公司不再承担进一步支付义务。相应的支出于发生时计入当期损益或相关资产的成本。

## 18、应交税费

	2020 年 12 月 31 日	本年应交	本年已交	其他变动	2021 年 12 月 31 日
应交所得税	2,409,530.63	(487,725.27)	(1,889,393.21)	-	32,412.15
应交个人所得税	1,649,195.93	1,762,613.49	(2,008,681.55)	-	1,403,127.87
应交增值税	-	16,400,000.54	(20,347,366.75)	4,866,593.83	919,227.62
应交教育费附加	-	729,702.92	(729,702.92)	-	-
应交城建税	-	1,018,776.72	(1,018,776.72)	-	-
其他	-	1,171,403.54	(1,171,403.54)	-	-
合计	4,058,726.56	20,594,771.94	(27,165,324.69)	4,866,593.83	2,354,767.64





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 19、其他应付款

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
押金及保证金	17,874,842.25	14,342,694.69
应付股利	4,070,000.00	10,970,000.00
应付代收费	122,131.05	48,342.63
其他	6,674,533.49	5,442,717.91
合计	28,741,506.79	30,803,755.23

## 20、一年内到期的非流动负债

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
一年内到期的租赁负债(附注六(22))	3,666,317.59	898,725.89

## 21、其他流动负债

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
待转销项税额	25,434,562.03	34,805,391.17

## 22、租赁负债

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
房屋及建筑物	5,659,817.68	1,000,567.05
减: 计入一年内到期的非流动负债 的租赁负债(附注六(20))	(3,666,317.59)	(898,725.89)
合计	1,993,500.09	101,841.16

于 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在已签订但尚未开始执行的租赁合同。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 23、实收资本

	2021 年 12 月 31 日		2020 年 12 月 31 日	
	投资金额	所占比例(%)	投资金额	所占比例(%)
广通服	200,000,000.00	100.00	200,000,000.00	100.00

## 24、专项储备

项目	2020 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2021 年 12 月 31 日
安全生产费	-	13,994,230.37	(13,994,230.37)	-
项目	2019 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2020 年 12 月 31 日
安全生产费	-	15,516,995.77	(15,516,995.77)	-

## 25、盈余公积

项目	2020 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2021 年 12 月 31 日
法定盈余公积金	34,974,971.02	727,186.18	-	35,702,157.20

根据《中华人民共和国公司法》及本公司章程, 本公司按年度净利润的 10%提取法定盈余公积金, 当法定盈余公积金累计额达到注册资本的 50%以上时, 可不再提取。法定盈余公积金经批准后可用于弥补亏损, 或者增加实收资本。本公司 2021 年按本公司净利润的 10%提取法定盈余公积金 727,186.18 元(2020 年度: 按本公司净利润的 10%提取, 共 1,690,477.93 元)。

## 26、未分配利润

根据 2021 年 12 月 31 日股东决议, 本公司向股东分配利润 4,070,000.00 元(2020 年度: 21,240,000.00 元)。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 27、营业收入和营业成本

	2021 年度		2020 年度	
	收入	成本	收入	成本
电信基建服务	932,948,691.39	853,120,419.39	1,034,466,384.66	936,974,548.14
业务流程外判服务	187,949,512.29	175,747,302.92	108,330,598.26	100,343,063.66
应用、内容及其他服务	292,860,679.85	278,213,006.13	221,065,492.82	206,442,902.91
合计	1,413,758,883.53	1,307,080,728.44	1,363,862,475.74	1,243,760,512.71

本公司主要客户为电信运营商, 包括中国电信集团和中国移动集团。2021 年本公司向中国电信集团及中通服集团、中国移动集团提供信息化和数字化领域的综合一体化智慧解决方案所带来的收入分别为人民币 4.42 亿元和人民币 2.20 亿元(2020 年: 分别为人民币 4.47 亿元和人民币 1.41 亿元), 分别占本公司总经营收入 31.25%和 15.54%(2020 年: 分别占 32.77%和 10.36%)。另外 2021 年及 2020 年本公司均不存在从中国大陆以外地区获取的经营收入。

## 28、税金及附加

	2021 年度	2020 年度
城市建设维护税	1,018,776.72	1,281,590.66
印花税	959,716.20	817,534.62
教育费附加	437,585.04	549,657.62
地方教育费附加	292,117.88	366,413.58
其他	17,627.20	13,475.68
合计	2,725,823.04	3,028,672.16

## 29、财务费用

	2021 年度	2020 年度
租赁负债利息支出	189,766.98	51,836.41
减: 利息收入	(344,120.06)	(152,791.34)
手续费支出	965,897.06	1,690,658.86
合计	811,543.98	1,589,703.93



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 30、其他收益

	2021 年度	2020 年度
纳税补贴	600,000.00	-
科研项目补贴	537,000.00	717,000.00
个税手续费返还	33,350.92	118,737.26
其他	45,262.52	125,725.50
合计	1,215,613.44	961,462.76

## 31、信用减值损失

	2021 年度	2020 年度
应收账款	3,132,975.26	2,433,494.29
其他应收款	(88,103.34)	(50,300.00)
合计	3,044,871.92	2,383,194.29

## 32、资产减值损失/(转回)

	2021 年度	2020 年度
合同资产减值损失/(转回)	177,554.81	(676,218.82)

## 33、营业外支出

	2021 年度	2020 年度
赔偿金及罚款支出	3,592,460.68	927,627.21
固定资产报废损失	393,832.55	257,432.36
合计	3,986,293.23	1,185,059.57



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 34、所得税费用

## (a) 本年所得税费用组成

	2021 年度	2020 年度
当期所得税费用	(487,725.27)	1,453,530.73
递延所得税费用	(601,611.87)	(339,602.19)
合计	(1,089,337.14)	1,113,928.54

## (b) 所得税费用与本公司会计利润的关系如下:

	2021 年度	2020 年度
税前利润	6,182,524.64	18,018,707.82
适用的所得税税率	15%	15%
按适用税率计算的所得税费用	927,378.70	2,702,806.17
永久性差异	298,458.32	194,450.26
其中: 不能税前扣除的成本	298,458.32	194,450.26
研发费用加计扣除优惠	(2,472,497.74)	(2,007,792.50)
以前年度所得税调整	157,323.58	224,464.61
本年所得税费用	(1,089,337.14)	1,113,928.54

## 35、按性质分类的费用

利润表中的营业成本、销售费用、管理费用、研发费用和财务费用按照性质分类, 列示如下:

	2021 年度	2020 年度
分包费	1,044,340,249.14	1,081,465,327.26
材料费	181,932,466.32	94,851,379.47
人工成本	91,814,096.52	99,953,575.85
折旧及摊销	6,292,142.62	4,642,626.81
财务费用	811,543.98	1,589,703.93
其他	73,709,864.67	58,384,910.85
合计	1,398,900,363.25	1,340,887,524.17





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 36、现金流量表补充资料

## (a) 将净利润调节为经营活动现金流量

	2021 年度	2020 年度
净利润:	7,271,861.78	16,904,779.28
加: 资产减值损失/(转回)	177,554.81	(676,218.82)
信用减值损失	3,044,871.92	2,383,194.29
固定资产及使用权资产折旧	5,576,749.84	3,955,278.11
无形资产摊销	476,485.11	529,351.82
长期待摊费用摊销	238,907.67	157,996.88
处置及报废固定资产、无形资产和其他长期资产的损失	382,961.37	257,432.36
财务费用	189,766.98	51,836.41
递延所得税资产的增加	(601,611.87)	(339,602.19)
存货的减少/(增加)	630,119.65	(7,681.27)
经营性应收项目的减少/(增加)	4,215,466.40	(104,611,486.13)
经营性应付项目的增加	32,089,524.94	156,892,561.94
经营活动产生的现金流量净额	53,692,658.60	75,497,442.68

## (b) 现金及现金等价物净变动情况

	2021 年度	2020 年度
现金及现金等价物的年末余额	33,710,262.83	31,202,268.11
减: 现金及现金等价物的年初余额	(31,202,268.11)	(29,585,283.70)
现金及现金等价物净增加额	2,507,994.72	1,616,984.41



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 36、现金流量表补充资料(续)

## (c) 支付的其他与筹资活动有关的现金

	2021 年度	2020 年度
偿还租赁负债支付的金额	(3,916,551.36)	(1,573,647.89)

## (d) 本公司持有的现金和现金等价物分析如下

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
货币资金		
可随时用于支付的银行存款	33,710,262.83	31,202,268.11
使用受限制的其他货币资金	20,247,585.64	43,202,642.98
年末货币资金余额	53,957,848.47	74,404,911.09
减: 使用受限制的货币资金及存款 期限三个月以上的定期存款	(20,247,585.64)	(43,202,642.98)
年末现金及现金等价物余额	33,710,262.83	31,202,268.11

## 七 承诺事项

于 2021 年 12 月 31 日及 2020 年 12 月 31 日, 本公司不存在承诺事项。

## 八 资产负债表日后经营租赁收款额

截止资产负债表日, 本公司不存在作为出租人在资产负债表日后应收的租赁收款额。

## 九 资产负债表日后事项

无。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十 关联方及其交易

## 1、 母公司

## (a) 母公司基本情况

	注册地	业务性质
广通服	中国广东	其他电信服务

本公司的最终控制方为中国电信集团有限公司。

## (b) 母公司注册资本及其变化

	2020 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2021 年 12 月 31 日
广通服	2,687,716,142.87	-	-	2,687,716,142.87

## (c) 母公司对本公司的持股比例和表决权比例

2021 年 12 月 31 日		2020 年 12 月 31 日	
持股比例	表决权比例	持股比例	表决权比例
100.00%	100.00%	100.00%	100.00%

## 2、 不存在控制关系的关联方的性质

	与本公司关系
中国电信集团财务有限公司(以下简称“中国电信财务公司”)	同受最终控股公司控制
中国电信集团有限公司的其他子公司	同受最终控股公司控制
中通服集团除广通服外其他子公司	同受最终控股公司控制
广东胜通和科技服务有限公司(以下简称“胜通和”)	母公司之联营企业
中国铁塔集团	中国电信集团有限公司之联营企业



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十 关联方及其交易(续)

3、本公司与中国电信集团及中通服集团之间的重大交易列示如下:

		2021 年度	2020 年度
销售商品以及提供主要劳务收入	(i)	441,864,374.82	446,997,009.14
采购商品以及采购劳务支出	(ii)	58,992,435.66	33,733,601.54
利息支出	(iii)	16,761.22	13,928.23
电路租赁及电话费支出		351,906.41	299,808.45
存放于中国电信财务公司的净存款	(iv)	(7,031,863.24)	(1,171,280.09)
存放于中国电信财务公司存款的利息收入	(v)	63,497.30	28,102.55
资金拆出净额	(vi)	34,721,751.68	42,698,262.21

附注:

- (i) 主要包括本公司为中国电信集团及中通服集团提供(a)的电信基建之设计、施工及监理服务;(b)电信网络支撑服务、软硬件开发以及其他科技相关服务;(c)配套电信服务如网络设备维护(包括管线维护、机房维护及基站维护)、渠道(营销)服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信息服务等。
- (ii) 主要指本公司已付及应付中国电信集团及中通服集团的(a)业务场地的短期租赁费用;(b)物流、人才、文化、教育、卫生和其他后勤服务费用;(c)物资采购服务、仓储、运输及安装服务等费用。
- (iii) 主要指本公司确认租赁负债已付及应付中国电信集团的利息。
- (iv) 主要指本公司于中国电信财务公司提供的存款服务下的净存款。
- (v) 主要指本公司从中国电信财务公司提供的存款服务中取得的利息收入。
- (vi) 主要指本公司为广通服提供的资金拆借净额。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十 关联方及其交易(续)

## 4、本公司与中国电信集团及中通服集团的应收应付款余额列示如下:

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
货币资金	-	7,031,863.24
应收账款	86,688,830.00	57,434,727.71
其他应收款	345,430,400.94	314,898,582.81
合同资产	165,817,412.43	226,854,481.41
减: 减值准备	(1,400,273.33)	(1,264,806.83)
合计	596,536,370.04	604,954,848.34
	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
应付账款	51,499,812.82	60,235,811.06
其他应付款	4,148,665.50	11,158,979.25
一年内到期的非流动负债	344,746.03	214,006.56
租赁负债	58,672.11	17,500.00
合计	56,051,896.46	71,626,296.87

于 2021 年 12 月 31 日, 本公司确认与中国电信集团新增租赁合同相关的使用权资产人民币 681,389.86 元(2020 年 12 月 31 日: 无)。





## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十 关联方及其交易(续)

## 5、本公司与中国电信集团之联营企业及胜通和的重大交易列示如下:

		2021 年度	2020 年度
销售商品以及提供主要劳务收入	(i)	26,573,072.65	5,249,501.47
采购商品以及采购劳务支出	(ii)	124,527,268.01	52,345,183.77

附注:

- (i) 主要指本公司为中国电信集团之联营企业提供的(a)电信基建之设计、施工及监理服务;(b)电信网络支撑服务、软硬件开发以及其他科技相关服务;
- (ii) 主要指本公司已付及应付胜通和的物流、人才、文化、教育、卫生和其他后勤服务费用。

## 6、本公司与中国电信集团之联营企业及胜通和的应收应付款项余额列示如下:

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
应收账款	919,757.46	539,263.74
其他应收款	1,723,650.00	659,800.00
合同资产	4,822,803.77	463,171.88
减: 减值准备	(228,344.45)	(180,287.14)
合计	7,237,866.78	1,481,948.48
	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
应付账款	-	2,592,932.52
合同负债	125,229.36	42,660.55
合计	125,229.36	2,635,593.07

于 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在与中国电信集团之联营企业及胜通和新增租赁合同相关的使用权资产。



深圳市电信工程有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 十一 金融工具及其风险

本公司的经营活动会面临各种金融风险: 市场风险(主要为外汇风险、利率风险)、信用风险和流动性风险。本公司整体的风险管理计划针对金融市场的不可预见性, 力求减少对本公司财务业绩的潜在不利影响。

##### 1、 市场风险

###### (a) 外汇风险

外汇风险主要产生于以功能性货币以外的货币计价的金融工具。于 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在以功能性货币以外的货币计价的金融工具。本公司预期人民币兑外币升值或贬值不会对本公司的财务状况及经营成果产生重大影响。

###### (b) 利率风险

于 2021 年 12 月 31 日及 2020 年 12 月 31 日, 本公司均不存在短期或长期借款, 本公司管理层认为本公司不存在重大利率风险。

##### 2、 信用风险

本公司对信用风险按组合分类进行管理。信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等。于资产负债表日, 本公司金融资产的账面价值已代表其最大信用风险敞口; 资产负债表表外无为履行财务担保所需支付的款项。

本公司货币资金主要存放于声誉良好并拥有较高信用评级的大型国有银行和中国电信财务公司, 本公司认为其不存在重大的信用风险, 不会产生因对方单位违约而导致的任何重大损失。

此外, 对于应收票据、应收账款、合同资产、其他应收款等, 本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控, 对于信用记录不良的客户, 本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式, 以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

于 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在因债务人抵押而持有的担保物或其他信用增级的情况。



## 深圳市电信工程有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十一 金融工具及其风险(续)

## 3、 流动性风险

本公司财务部门在现金流量预测的基础上, 持续监控短期和长期的资金需求, 以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券; 同时持续监控是否符合借款协议的规定, 从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺, 以满足短期和长期的资金需求。

于资产负债表日, 本公司各项金融负债及租赁负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下:

	2021 年 12 月 31 日				
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	合计
金融负债—					
应付账款	985,106,258.76	-	-	-	985,106,258.76
其他应付款	24,671,506.79	-	-	-	24,671,506.79
租赁负债	3,802,415.86	1,277,344.81	776,430.34	-	5,856,191.01
合计	1,013,580,181.41	1,277,344.81	776,430.34	-	1,015,633,956.56
	2020 年 12 月 31 日				
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	合计
金融负债—					
应付账款	935,297,145.49	-	-	-	935,297,145.49
其他应付款	19,833,755.23	-	-	-	19,833,755.23
租赁负债	908,546.27	102,166.41	-	-	1,010,712.68
合计	956,039,446.99	102,166.41	-	-	956,141,613.40

于 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在对外担保情况。

于 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在已签订但尚未开始执行的租赁合同。



深圳市电信工程有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十二 公允价值估计

公允价值计量结果所属的层次, 由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定:

第一层次: 相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次: 除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次: 相关资产或负债的不可观察输入值。

### 1、 持续的以公允价值计量的资产和负债

于 2021 年 12 月 31 日及 2020 年 12 月 31 日, 本公司均不存在持续的以公允价值计量的资产和负债。

### 2、 不以公允价值计量但披露其公允价值的资产和负债

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括: 应收款项、应付款项以及租赁负债, 其账面价值与公允价值差异很小。

## 十三 资本管理

本公司资本管理政策的目标是为了保障本公司能够持续经营, 从而为股东提供回报, 并使其他利益相关者获益, 同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

为了维持或调整资本结构, 本公司可能会调整支付给股东的股利金额、向股东返还资本、发行新股或出售资产以减低债务。

本公司的总资本为资产负债表中所列示的所有者权益。本公司不受制于外部强制性资本要求, 利用贷款总额对总资产的比率监控资本。本公司把贷款总额界定为短期借款、长期借款及长期应付款的总和, 于 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在短期借款、长期借款及长期应付款, 本公司主要通过自有资金满足持续经营的需求。





编号: 1 03685387

此复印件仅供深圳市电信工程有限公司2021年度财务决算及审计报告  
[普华永道中天会计师事务所(2022)第1510号]  
作附之用 其他用途无效。

# 营业执照

(副本)(1-1)

统一社会信用代码 91110000067311102Q

名称 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所

类型 外商投资特殊普通合伙企业分支机构

营业场所 北京市朝阳区东三环中路7号4号楼22层、23层、25层、26层

负责人 周星

成立日期 2013年03月28日

营业期限 2013年03月28日至 长期

经营范围 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度财务决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询;会计培训;法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。)



在线扫码获取详细信息

登记机关

提示:每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

2017 年09 月01 日

企业信用信息公示系统网址: [qyxy.baic.gov.cn](http://qyxy.baic.gov.cn)

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制





证书序号: NO.504316

### 说明

## 会计师事务所分所

## 执业证书

名 称: 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所

负 责 人: 周星

办 公 场 所: 北京市朝阳区东三环中路7号北京财富中心一期办公楼22层、23层、25层、26层

分 所 编 号: 310000071101

批准设立文号: 财会函[2012]52号

批准设立日期: 2012-12-24



- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批, 准予设立分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

发证机关: 北京市财政局

二〇一二年十一月 日

中华人民共和国财政部制







注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

申请时间  
Applicant's Period

张华明 2016年12月

转出单位盖章  
Stamp of the transferor's unit (CPA)

2016年12月6日

转入单位盖章  
Stamp of the transferee's unit (CPA)

2016年12月6日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

申请时间  
Applicant's Period

张华明 2016年12月

转出单位盖章  
Stamp of the transferor's unit (CPA)

2016年12月3日

转入单位盖章  
Stamp of the transferee's unit (CPA)

2016年12月3日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

申请时间  
Applicant's Period

张华明 2016年12月

转出单位盖章  
Stamp of the transferor's unit (CPA)

2016年12月3日

转入单位盖章  
Stamp of the transferee's unit (CPA)

2016年12月3日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

申请时间  
Applicant's Period

张华明 2016年12月

转出单位盖章  
Stamp of the transferor's unit (CPA)

2016年12月3日

转入单位盖章  
Stamp of the transferee's unit (CPA)

2016年12月3日

NOTES

1. When practicing, the CPA shall show the client this certificate when necessary.

2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.

3. The CPA shall return the certificate to the competent authority when the CPA stops conducting statutory business.

4. In case of loss, the CPA shall report to the competent authority and get through the procedure of issuance after making an announcement of loss on the newspaper.

此复印件仅供深圳市电信工程有限公司2021年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2022)第1510号】后附之用，其他用途无效。



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

马文莹

姓名: 马文莹

性别: 女

出生日期: 1984-03-31

工作单位: 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所

身份证号: 372102198403311620

年度检验: Annual Renewal

证书编号: 310000070681

姓名: 马文莹

证书编号: 310000070681

批准注册协会: 北京注册会计师协会

批准注册协会: Authorized Institute of CPAs

有效期至: 2018 年 12 月 14 日

有效期至: Date of Expiry: 2018 年 12 月 14 日

此复印件仅供深圳市电信工程有限公司2021年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2022)第1510号】后附之用,其他用途无效。





## 七、 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）

### 1. 投标人安全生产许可证

统一社会信用代码：91440300192173984Y	
<b>安全生产许可证</b>	
编号：（粤）J2安许证字[2023]012635	
企业名称	深圳市电信工程有限公司
法定代表人	詹晓林
单位地址	深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋
经济类型	有限责任公司（法人独资）
许可范围	建筑施工
有效期	2022年12月27日至2025年12月27日
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2023年08月29日	
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制	





## 2. 拟派项目经理的安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安B(2004)0013247	
姓 名:	黄荣忠
性 别:	男
出 生 年 月:	1974年02月05日
企 业 名 称:	深圳市电信工程有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2005年01月01日
有 效 期:	2022年12月18日 至 2025年12月31日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2023年03月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 八、 投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件



使用有效期: 2024年07月15日  
2027年07月15日

### 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 黄荣忠

性 别: 男

出生日期: 1974年02月05日

注册编号: 粤1442006200810712

聘用企业: 深圳市电信工程有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

签名日期: 2025.1.16

中华人民共和国住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年08月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 人员数据 人员列表

手机查看

黄荣忠

证件类型	居民身份证	证件号码	441602*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市电信工程有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市电信工程有限公司

注册编号/执业印章

号

1442006200810712

注册专业：通信与广电工程

有效期至：2027年07月23日



2024-07-24 - 延续注册 - 通信与广电工程  
深圳市电信工程有限公司

2021-08-30 - 延续注册 - 通信与广电工程  
深圳市电信工程有限公司

2008-08-06 - 初始注册 - 通信与广电工程  
深圳市电信工程有限公司

查看证书变更记录 (3)





## 九、 投标担保证明文件扫描件

### 1. 投标保证保险保险凭证



#### 浙商财产保险股份有限公司

#### 投标保证保险保险凭证

编号: 2997499051620250003394

深圳市地铁集团有限公司 (招标人):

鉴于深圳市电信工程有限公司 (以下简称投标人) 参加机场东综合交通枢纽工程市政及相关配套工程通信管线改迁及恢复工程 (中国电信部分) 项目投标 (标段编号: 2018-440306-54-01-719468018001), 应投标人申请, 根据招标文件, 我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务:

#### 一、 保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任:

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件;
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同;
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证;
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期 (或延长的投标有效期) 后28日历天 (含28日), 延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币170,000.00元 (大写: 壹拾柒万元整)。

#### 二、 代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的, 应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的银行账号, 并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后, 在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

#### 三、 保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人 (或其授权代理人) 签字或加盖公章之日起生效。

附: 《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险 (备-保证保险) [2020] (主)1号-条款》及保单



保险人: 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司 (签章)

法定代表人或授权代理人

2025年05月30日

宝林

浙商财产保险股份有限公司  
ZHESHANG PROPERTY AND CASUALTY INSURANCE CO., LTD.

## 投标保证保险保险单

保险单号: 2997499051620250003394

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称: 深圳市电信工程有限公司 地址: 深圳市罗湖区洪湖一街邮电大院12栋  
统一信用代码证号码: 91440300192173984Y 联系人: 郑远志 联系电话: 18926784668
- 二、 被保险人名称: 深圳市地铁集团有限公司 地址: 广东省深圳市广东省深圳市福田区深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦27-31层  
统一信用代码证号码: 91440300708437873H 联系人: 联系电话:  
机场东综合交通枢纽工程市政及相关配
- 三、 项目名称: 套工程通信管线改迁及恢复工程(中国 项目地址:  
电信部分)  
招标文件号: 2018-440306-54-01-719468018001  
投标有效期止:
- 四、 保险条件

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB170,000.00	1.1764706	RMB200.00	

- 五、 保险期间:  
自2025年06月05日00时00分00秒起至2026年04月28日 23时59分59秒止 共328天
- 六、 特别约定:  
1、尊敬的客户:自投保次日起,您可以通过本公司网页(www.zsins.com)、24小时服务热线(4008666777)和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议,请迅速联系本公司。
- 七、 司法管辖: 中华人民共和国司法管辖
- 八、 争议处理: 诉讼

保险公司名称: 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司  
地址: 中国广东省深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心5-5308、5309、5310  
公司网址: [www.zsins.com](http://www.zsins.com) 服务电话: 4008666777  
传真: 保险公司盖章:

签单日期: 2025年03月29日







## 2. 投标保证保险保险单



缴费确认时间: 2025年05月29日 16时01分01秒  
保单生成时间: 2025年05月29日 16时01分01秒  
保单打印时间: 2025年05月29日 16时02分31秒  
保险单号: 2997499051620250003394

### 投标保证保险保险单

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称: 深圳市电信工程有限公司 地址: 深圳市罗湖区洪湖一街邮电大院12栋  
统一信用代码证号码: 91440300192173984Y 联系人: 郑远志 联系电话: 18926784668  
广东省深圳市广东省深圳市福田区深圳市福田区福中
- 二、 被保险人名称: 深圳市地铁集团有限公司 地址: 一路1016号地铁大厦27-31层  
统一信用代码证号码: 91440300708437873H 联系人: 联系电话:  
机场东综合交通枢纽工程市政及相关配
- 三、 项目名称: 套工程通信管线改迁及恢复工程(中国 项目地址:  
电信部分)  
招标文件号: 2018-440306-54-01-719468018001  
投标有效期至:
- 四、 保险条件

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB170,000.00	1.1764706	RMB200.00	

- 五、 保险期间:  
自2025年06月05日00时00分00秒起至2026年04月28日 23时59分59秒止 共328天

- 六、 特别约定:  
1、尊敬的客户:自投保次日起,您可以通过本公司网页(www.zsins.com)、24小时服务热线(4008666777)和营业机构获取本保单信息。如对查询结果有异议,请迅速联系本公司。

- 七、 司法管辖: 中华人民共和国司法管辖  
八、 争议处理: 诉讼

保险公司名称: 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司  
地址: 中国广东省深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B座3205, 400866777  
公司网址: [www.zsins.com](http://www.zsins.com)  
传真:

服务电话: 400866777

保险公司盖章:

签单日期: 2025年05月29日

保单专用章  
POLICY SEAL FOR POLICY



**浙商财产保险股份有限公司**  
**投标保证保险条款**  
(浙商财险)(备-保证保险)【2020】(主) 001 号

**总则**

**第一条** 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均应采用书面形式。

**第二条** 招标投标活动中的投标人可作为本保险合同的投保人。

**第三条** 招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

**第四条** 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规，并在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）开展的招标项目，均可适用本保险。

**保险责任**

**第五条** 在保险期间内，投保人向被保险人组织的招标项目投标过程中，因发生如下情形导致其根据相关法律法规或招标文件的约定须向被保险人承担经济赔偿责任的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险金额范围内承担赔偿责任：

- (一) 投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件；
- (二) 投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同；
- (三) 投标人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金。

**责任免除**

**第六条** 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

- (一) 战争、敌对行为、恐怖行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动或恐怖袭击；
- (二) 核爆炸、核子辐射和放射性污染；
- (三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；
- (四) 洪水、台风、地震、海啸及其他人力不可抗拒的自然灾害；
- (五) 行政行为或司法行为；
- (六) 被保险人及其代表的故意或犯罪行为。

**第七条** 存在下列情况之一的，保险人不负责赔偿：

- (一) 投保人在投标文件递交截止时间前撤回招标文件的；
- (二) 投保人中标后因不可抗力原因未与被保险人订立合同或缴纳履约保证金的；
- (三) 投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、贿赂等非法手段串通招投标的；
- (四) 被保险人的招标文件被依法认定无效或被撤销的；
- (五) 被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的。

**第八条** 对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

- (一) 任何间接损失；
- (二) 被保险人以外的第三人的任何损失；



(三) 被保险人根据招标文件应该承担的责任, 以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件造成损失所产生的任何费用;

(四) 被保险人与投保人就招标文件产生纠纷所致的任何法律费用, 包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等;

(五) 各类罚款、罚金及惩罚性赔偿;

(六) 精神损害赔偿;

(七) 本保单载明的免赔额, 或按本保险单载明的免赔率计算的金额。

#### 保险金额、免赔额(率)

**第九条** 本保险合同的保险金额为保险人承担赔偿责任的最高金额, 根据招标文件中投保人应缴纳的投标保证金金额确定, 并在保险单中载明。

**第十条** 本保险合同的免赔额(率)由投保人与保险人协商确定并在保险单中载明。

#### 保险期间

**第十一条** 本保险合同的保险期间最长不超过一年, 自投标截止次日起或保险单载明的保险期间开始之日起(二者以后发生者为准), 至投保人与被保险人签订招标项目项下合同之日止或保险单载明的保险期间结束之日止(二者以先发生者为准)。

#### 保险费

**第十二条** 本保险合同的保险费由保险人根据投保人企业资质等级、招标项目类型、保险金额等因素确定, 并在保险单上载明。

#### 保险人义务

**第十三条** 订立保险合同时, 采用保险人提供的格式条款的, 保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款, 保险人应当向投保人说明保险合同的内容。对保险合同中免除保险人责任的条款, 保险人在订立合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示, 并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明; 未作提示或者明确说明的, 该条款不产生效力。

**第十四条** 本保险合同成立后, 保险人应当及时向投保人签发保险单以及其他保险凭证。

**第十五条** 保险事故发生后, 投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的, 保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

**第十六条** 保险人收到被保险人的赔偿请求后, 应当及时就是否属于保险责任做出核定; 情形复杂的, 保险人将在确定是否属于保险责任的基本材料收集齐全后, 尽快做出核定。

保险人应当将核定结果通知被保险人; 对属于保险责任的, 在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内, 履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的, 保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款的规定作出核定后, 对不属于保险责任的应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书并说明理由。

**第十七条** 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内, 对其赔偿保险金的数额不能确定的, 应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付; 保险人最终确定赔偿的数额后, 应当支付相应的差额。

#### 投保人、被保险人义务

**第十八条** 订立本保险合同, 保险人就投保风险的情况以及投保人、被保险人的有关



情况提出询问的，投保人应当如实告知。

**第十九条** 若在投保时有相关约定，投保人应及时向保险人进行与投保合同有关的业务信息申报，包括但不限于招标项目进展情况等信息。

**第二十条** 投保人应按照约定及时足额向保险人交付全部保险费（一次性交费），本保险合同自投保人依约交付保险费时生效，保险人按照保险合同的约定承担保险责任。投保人未依约交付保险费的，本保险合同不再生效，保险人也不承担保险责任。

**第二十一条** 申请投保时，投保人应如实填写投保单，提供保险人要求的必要证明材料，并接受保险人对其资质进行审查。

**第二十二条** 投保人有义务配合保险人的资质审查工作，在保险人审查期间，投保人应当配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或者其他独立第三方对其提供的信息和文件进行准确的核查。

**第二十三条** 保险事故发生后，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

**第二十四条** 在保险合同有效期内，如投保人履约能力发生重大变化，履约风险显著增加的，投保人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。保险人可以按照保险合同约定增加保险费或者解除保险合同。

**第二十五条** 投保人在投保时应向保险人提供以下资料：

- （一）投保人营业执照（三证合一）；
- （二）被保险人信息；
- （三）招标文件；
- （四）企业资质材料（如招标文件有要求的）；
- （五）保险人要求的其他资料。

**第二十六条** 发生保险事故，投保人或被保险人应当及时通知保险人。

**第二十七条** 发生保险事故后，被保险人应向保险人提供下列证明和资料：

- （一）保险单正本；
- （二）索赔申请书；
- （三）招标文件；
- （四）投保人递交的投标文件；
- （五）保险事故发生的证明文件；
- （六）司法机关出具的裁定书、裁决书或判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；
- （七）保险事故发生的证明文件以及投保人、被保险人所能提供的与确定保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

#### 赔偿处理

**第二十八条** 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

- （一）投保人、被保险人协商并经保险人确认；
- （二）仲裁机构裁决；
- （三）人民法院判决；
- （四）保险人认可的其它方式。

**第二十九条** 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，在保险金额范围内扣除免赔额后予以赔偿。

**第三十条** 被保险人取得保险赔偿金的时，应将其对投保人的权益以及根据相关合





同拥有的权益转让给保险人，保险人有权向投保人进行追偿。被保险人应当向保险人提供必要的文件及协助。

**第三十一条** 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

**第三十二条** 被保险人向保险人请求赔偿的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

#### 争议处理和法律适用

**第三十三条** 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险合同载明的仲裁机构仲裁；保险合同未载明仲裁机构并且争议发生后双方就仲裁机构未达成补充协议的，当事人均有权向人民法院起诉。

**第三十四条** 与本保险合同有关的以及履行本保险合同产生的一切争议，适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

#### 其他

**第三十五条** 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当经被保险人同意，并向保险人支付相当于保险费 5% 的退保手续费，保险人应当退还剩余部分保险费。

**第三十六条** 本保险合同生效后，未经被保险人书面同意，投保人不得解除本保险合同。在保险期间内，如果投保人和被保险人书面一致同意要求解除保险合同的，保险人可以解除本保险合同，但不退还保险费。

#### 释义

**【投标人】**指响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。

**【招标人】**指依法提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织。

**【投标有效期】**指为保证招标人有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。

**【投标保证金】**指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。

**【履约保证金】**指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、支票、履约担保书或银行保函形式提供的担保。





### 3. 投标保证金保险费付款凭证



#### 客户回单

业务类型：二代支付

交易日期：2025-05-29 15:40:32

付款人	名称	深圳市电信工程有限公司	收款人	名称	浙商财产保险股份有限公司
	账号	7442110182600072238		账号	1229058233101112530358821
	开户行名	中信银行深圳皇岗支行		开户行名	招商银行股份有限公司杭州滨江支行
	开户行号	744211		开户行号	308331012280
币种及金额：		人民币贰佰元整 RMB200.00			
其他信息	摘要或附言：250500210TX0100014606=2018-440306-54-01-719458015001投标保证金				

流水号：SE312163508902

此单为中信银行深圳分行出具，如蒙惠顾，请至本行或各支行办理。如有疑问，请咨询本行或各支行。





#### 4. 企业基本帐号证明

### 基本存款账户信息

账户名称: 深圳市电信工程有限公司

账户号码: 7442110182600072238

开户银行: 中信银行深圳皇岗支行

法定代表人:  
(单位负责人) 詹晓林

基本存款账户编号: J5840000912007



2024 年 08 月 09 日



## 十、 中小企业声明函（如有）

我公司是大型国有企业，无此项内容。



### 中小企业声明函

本企业（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

XX 企业从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于（本招标项目所属行业）行业的（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



## 十一、 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

### 1. 项目经理确认书

#### 项目经理确认书

致：深圳市地铁集团有限公司

我以 深圳市电信工程有限公司（投标人名称）参加 机场东综合交通枢纽市政及相关配套工程通信管线改迁及恢复工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分） 投标拟任该标段项目经理的身份，对投标人的技术标部分的真实性、合法性予以确认，并承担个人执业责任。

拟任项目经理签字（盖私章或签字章无效）：

项目经理等级：一级注册建造师

项目经理证书编号 粤 1442006200810712

时间：2025 年 06 月 03 日





## 2. 非联合体投标承诺函

### 非联合体承诺函

致：深圳市地铁集团有限公司

我公司是独立参加 机场东综合交通枢纽市政及相关配套工程通信管线改迁及恢复工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分） 投标，不存在联合体的情形。

投标人： 深圳市电信工程有限公司

日期：2025 年 06 月 03 日







## 十二、业绩证明材料（附合同扫描件或竣工验收文件或业主证明或业主管理文件）

序号	工程地点	合同名称	合同额	主要工程内容	合同签订时间
1	广东省 深圳市	深圳市机场东综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）	4747.30 万元	通信线路迁改 工程施工	2023-11-24
2	广东省 深圳市	深圳市城市轨道交通22号线一期工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）22603 标施工协议书	15432.80 万元	通信管线迁改 工程施工	2024-3-9
3	广东省 深圳市	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）	7229.00 万元	通信线路迁改 工程施工	2022-01-20
4	广东省 深圳市	穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）施工协议书	2745.00 万元	通信管线迁改 工程施工	2020-09-21
5	广东省 深圳市	深圳市城市轨道交通16号线二期通信管线改迁及恢复工程	3615.00 万元	通信管线迁改 工程施工	2021-01-07
6	广东省 深圳市	深圳市城市轨道交通3号线四期通信管线改迁及恢复工程（中国联通部分）3647-3 标	2499.00 万元	通信管线迁改 工程施工	2020-11-03
7	广东省 深圳市	深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅埠加油站段）施工-通信管线及部队光缆、无线通信基站迁改工程	3083.80 万元	通信管线迁改 工程施工	2020-12-31
8	广东省 深圳市	宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程通信迁改工程	1565.31 万元	通信管线迁改 工程施工	2020-5-8
9	广东省 深圳市	深汕大道扩建提升工程（新园路至圆墩隧道东1.5km 段）通信迁改施工	1503.89 万元	通信管线迁改 工程施工	2020-12-10
10	广东省 深圳市	侨城东路北延通道工程通信管线迁改工程	1783.82 万元	通信管线迁改 工程施工	2024-12-3
11	广东省 深圳市	长春北路（振兴路-龙大路）市政工程2标中国移动管线迁改工程	1490.84 万元	通信管线迁改 工程施工	2024-12-3
12	广东省 深圳市	根宝路（南环大道-玉环路）改造工程通信管线迁改工程-中国电信	1378.64 万元	通信管线迁改 工程施工	2022-3-30
13	广东省 深圳市	福城南产业片区土地整备利益统筹项目通信管线迁改工程（施工）	3184.19 万元	通信管线迁改 工程施工	2022-5-30
14	广东省 深圳市	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）项目通信管线迁改工程专业分包合同	3681.10 万元	通信管线迁改 工程施工	2023-8-30



## 1. 深圳市机场东综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）



深圳市建材交易集团有限公司

SHENZHEN CONSTRUCTION MATERIALS TRADING GROUP CO.,LTD.

### 中标通知书

致投标人：深圳市电信工程有限公司

承担项目：深圳市机场东综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）

招标项目编号：2018-440306-54-01-719468008

贵单位于2023年8月18日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审、定标委员会票决，并报招标人批准，贵单位的投标文件已被招标人接受，确定贵单位为深圳市机场东综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）中标单位。

本项目中标价为人民币肆仟柒佰肆拾柒万贰仟玖佰陆拾陆元肆角贰分（¥47,472,966.42元）。

请做好签署合同的准备。

招标代理机构(盖章)：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人(签字或印章)：



2023年10月31日



深圳市机场东综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）

施工承包合同

标段编号：

深圳市机场东综合交通枢纽工程

通信管线改迁及恢复工程

（中国电信部分）

# 施工承包合同

合同编号：STT-0169/2023

（第一册 共一册）

工程地点：深圳市

甲方：深圳市地铁集团有限公司

合同章（电子）

乙方：深圳市电信工程有限公司

2023年11月





深圳市机场东综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）

施工承包合同

## 协议书

甲方(全称): 深圳市地铁集团有限公司

乙方(全称): 深圳市电信工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲方和乙方就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市机场东综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）

工程地点: 深圳市宝安区

核准（备案）证编号（或集团内部决策文件编号）:

工程规模及特征: 机场东综合交通枢纽位于机场东航站区与下十围路东延长线、宝安大道、兴华路所围合的区域,由新建的东航站区、计划2025年运营的深茂铁路、在建深大城际线、在建12号线、既有1号线、规划20号线、规划26号线组成,一同构建集航空、高速铁路、城际铁路、城市轨道交通等多种交通方式于一体的“空铁联运、站城一体”综合交通枢纽。主要包括铁路工程、城市轨道交通工程、深大城际线、枢纽换乘核心区、航站区相关工程、交通接驳设施、地面附属设施、市政配套道路、景观工程、施工期间占用和施工后恢复的市政道路、管线、绿化设施及同步实施的开发建筑地下室等。

资金来源: 政府投资 100%

### 二、工程承包范围

本合同工程范围包括但不限于:

深圳市机场东综合交通枢纽工程范围内受机场东综合交通枢纽工程施工影响所引起的中国电信权属、中国移动权属、中国联通权属、机场集团权属的通信管道改迁及恢复工程;中国电信权属、机场集团权属的电缆、光缆改迁及恢复工程;不明产权权属的缆线改迁及恢复工程;其他产权单位委托招标人改迁的通信管线改迁及恢复工程;以及上述范围内的相关设施的改迁及恢复工程。

招标人有权根据政府部门及产权单位的要求,或按照工程实际情况,调整工







深圳市机场东综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）

施工承包合同

## 程内容及工程范围。

具体工程范围以甲方批准的设计图纸和文件为准。

在工程实施过程中，甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的通信管线改迁及恢复工程（含相应的通信光缆）交由产权单位实施而不纳入本合同范围。

## 三、合同工期

计划开工日期：2023年7月30日；

计划竣工日期：2028年12月31日；

合同工期总日历天数 1980 日历天。

## 四、质量标准

本工程质量标准：合格

## 五、签约合同价

本合同暂定总价（含税）47472966.42元（人民币大写肆仟柒佰肆拾柒万贰仟玖佰陆拾陆元肆角贰分整）。其中不含税付款金额 43553180.20 元，增值税税率 9%。

其中：

(1) 安全生产费：

人民币（大写）柒拾柒万叁仟玖佰玖拾肆元肆角柒分整（¥773994.47元）；

(2) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾万肆仟陆佰捌拾叁元伍角玖分整（¥204683.59元）；

(3) 协调配合费：

人民币（大写）伍拾陆万伍仟捌佰柒拾叁元捌角玖分整（¥565873.89元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰陆拾叁万叁仟陆佰叁拾叁元贰角柒分整（¥2633633.27元）；

(5) 税金及税率：

人民币（大写）叁佰玖拾壹万玖仟柒佰捌拾陆元贰角贰分整（¥3919786.22元）；税率 9 %。





深圳市机场东综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）

施工承包合同

1. 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 甲方和乙方双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 十、合同订立与生效

甲方和乙方约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公司章或合同专用章后生效。

本合同正本一式两份, 副本一式二十份, 均具有同等法律效力, 甲方执正本一份, 副本十份; 乙方执正本一份, 副本十份。





深圳市机场东综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）

施工承包合同

签署页

甲方(公章):



深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或授权代表: 

统一社会信用代码: 91440300708441873H

住所:

深圳市福田区莲花街道  
福中一路 1016 号地铁大厦

电话:

0755-23992674

传真:

0755-23992555

开户银行:

招商银行深圳分行益田支行

开户全名:

深圳市地铁集团有限公司

账号:

755904924410506

邮政编码:

518026

项目主管部门经办人及电话:

方锦煌 13502805863

项目主管部门审核人:

黄和平

合约部门经办人及电话:


蒋书楠 0755-23997609

合约部门审核人: 张晓波

乙方(公章):



深圳市电信工程有限公司

法定代表人或授权代表: 

统一社会信用代码: 91440300192173984Y

住所:

深圳市罗湖区洪湖一街  
10 号邮电大院 12 栋

电话:

0755-22188352

传真:

0755-22188352

开户银行:

中信银行深圳皇岗支行

开户全名:

深圳市电信工程有限公司

账号:

7442110182600072312

邮政编码:

518020

经办人:

李松泉

经办人电话:

18123811986

合同签署地点:

深圳市福田区

时间:

2023年11月15日 月 日





## 2. 深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程 通信管线改迁及恢复工程 (中国电信部分) 22603 标施工协议书

深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程  
通信管线改迁及恢复工程 (中国电信部分)  
22603 标

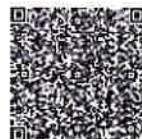
# 施工协议书



合同编号: STJS-0109/2024

发包人: 深圳市地铁集团有限公司

承包人: 深圳市电信工程有限公司





深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）22603 标施工协议书

- 4、增值税税率承诺函；
- 5、澄清补充文件（如果有）；
- 6、招标文件；
- 7、投标文件；
- 8、施工图纸；
- 9、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。

### 三、工程造价及承包方式

（一）合同暂定价：本合同暂定总价 154,328,000.00 元（人民币：壹亿伍仟肆佰叁拾贰万捌仟元）。其中不含增值税价 141,585,321.10 元，增值税税率 9%，增值税税额 12,742,678.90 元。不含增值税价=合同价/(1+增值税率)，合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含增值税价不随增值税率的变化进行调整，税率及税额按现行税收法规政策相应进行调整。

本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工或初步验收后，按施工图、工程洽商、现场签证、竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率 21.37% 和协调配合费费率 2% 及合同约定的取费费率确定工程结算价格，其中：协调配合费计算按下浮后的工程结算造价×协调配合费费率确定。

（二）工点暂定价：本合同暂定价由各工点暂定价组成，详见附件 1。

项目施工过程中，发包人可根据施工图、施工图预算及相关文件调整确定各阶段各工点暂定价和计价清单。

（三）工程结算采用的定额及取费标准：定额采用《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）、《深圳市安装工程消耗量定额》（2020）。其他缺项部分可参照相近的工程消耗量标准或定额进行补充；取费标准执行深建价[2018]25 号文、建市场【2021】20 号文的推荐费率及《深圳市建设工程造价管理站关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15 号）。项目开展过程中，若政府或行发包人管部门出台新的取费标准，则按照新文件的相关精神执行。





## 深圳市城市轨道交通 21 号线一期工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）22603 标施工协议书

- 2、中标通知书；
- 3、施工投标承诺函；
- 4、下浮率及费率承诺函；
- 5、增值税税率承诺函；
- 6、危大工程清单；

## 7. 前期工程材料设备建议摊销次数、回收价值结论汇总表

发包人(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	贾科印
住 所:	深圳市福田区莲花街道福中一路 1016 号地铁大厦	电 话:	0755-23992600
统一信用代码:	91440300708447873H	传 真:	0755-23991555
邮箱:		开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
开户银行:	招商银行深圳分行	邮政编码:	518026
账 号:	755904924410506	项目主管部	赵智强
项目主管部	孙泽诚 15084984673	门审核人:	丘剑英
经办人及电话:		合约部门审	
合约部门经办	陈剑 17765296573	核人:	
人及电话:			

---

承包人(盖章):	深圳市电信工程有限公司	法定代表人或授权代表:	程思远
住 所:	深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大院 12 栋	电 话:	0755-22188036
统一信用代码:	9144030019233964Y	传 真:	0755-22188138
邮箱:	804915027@163.com	开户全名:	深圳市电信工程有限公司
开户银行:	中信银行深圳皇岗支行	邮政编码:	518020
账 号:	7442110182600072238	经办人电	13723737394
经办人:	李松泉	话:	
合同签署地点:	深圳市		
时 间:	2024 年 3 月 9 日		







### 3. 粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）

深圳市电信工程有限公司

合同(书)号 SZGC-SRHT-CJ-2021-00391

副本

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路  
深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程通信  
管线改迁及恢复工程（中国电信部分）

## 施工协议书

合同编号：STT-SH-GQ015/2021

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市电信工程有限公司

二零二一年十二月

中国·深圳

[illegible]

产权管线一同外埋。

甲方有权将部分或全部不明产权通信线路的改迁及恢复工程另行委托其他单位实施而不纳入本合同范围,交由乙方实施的不明产权缆线,以及其他产权单位委托甲方改迁及恢复的通信管线的具体范围以甲方的书面指令为准。

甲方有权根据政府部门及产权单位的要求,或按照工程实际情况,调整工程内容及工程范围。

## 二、合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的, 组成本合同的文件及其优先解释顺序如下:

1. 施工协议书及补充协议;
2. 中标通知书;
3. 施工投标承诺函;
4. 澄清补充文件(如果有);
5. 招标文件;
6. 施工图纸;
7. 已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

### 三、工程造价及承包方式

(一) 合同暂定价: 本合同暂定总价 7329 万元, 人民币大写 柒仟贰佰玖拾玖万 元整; 其中不含税付款金额 6632 万元, 增值税税率 9 %。本暂定价仅为方便支付预付款而设置, 并非工程结算的依据。工程完工后, 由乙方按竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定, 并按承诺的投标报价的下浮率 -8.37 %和协调配合费费率 2.00 %编制结算。

(二)工点暂定价:本合同暂定价由各工点暂定价组成,详见附件合同暂定价汇总表;  
项目开展过程中,甲方可根据设计文件调整相关工点暂定价。

(三) 工程结算采用的定额及取费标准:

**通信管道改迁及恢复工程：**定额采用《深圳市市政工程消耗量定额》(2017)、《深圳市安装工程消耗量标准》(2003)，其他缺项部分可参照相近的工程消耗量标准或定额进行补充。取费标准执行深圳市建设工程造价管理站发布的深建价[2018]25号文《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》并取推荐费率及《深圳市建设工程造价管理站关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》(深建价【2019】15号)及《深圳市建设工程造价管理站关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率

李书芳

王凱

香叶林

2/17/06



粤电信大埔区深圳市国城环东乡至惠州城南海边保税区三坪社段工程通信管架改迁及恢复工程（中国电信部分） 施工协议书

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限 法定代表人或

公司 授权代表:

住 所: 深圳市福田区福中一路  
1016号地铁大厦

电 话: 0755-23992674

传 真: 0755-23992555

开户银行: 招商银行深圳分行益庄支行 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 755904924410506 邮政编码: 518026

项目主管部门经 李发林 13025400086  
办人及电话:

项目主管部门审 核人(签字):

合约部门经办人 蒋书楠 0755-23997609  
及电话:

合约部门审核人 (签字):

乙方(公章): 深圳市电信工程有限 法定代表人或

公司 授权代表:

住 所: 深圳市罗湖区洪湖一路10  
号大院12楼

电 话: 0755-22188999

传 真: 0755-22188800

开户银行: 中信银行深圳皇岗支行 开户全名: 深圳市电信工程有限公司

账 号: 7442110132600072312 邮政编码: 518020

经办人: 刘胜强 经办人电话: 13923403396

合同签署地点: 深圳市福田区

时间: 2022年1月12日

李发林

王磊

李发林

刘胜强



#### 4. 穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程通信管线改迁及恢复工程 (中国电信部分)施工协议书

深圳市电信工程有限公司  
合同(字)第5256-SRM-CJ-2020-00256

副 本

穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海  
段工程通信管线改迁及恢复工程  
(中国电信部分)

施工协议书

合同编号: STT-SJQ-GQ001/2020

甲方: 深圳市地铁集团有限公司  
乙方: 深圳市电信工程有限公司

二零二零年八月  
中国. 深圳







本合同中的不明产权缆线是指截止到一定时间尚未明晰产权的通信缆线；如果明确了其产权以后，就不再属于不明产权缆线范畴，也不再按不明产权缆线处理，而是按相应的产权管线一同处理。

甲方有权将部分或全部不明产权通信缆线的改迁及恢复工程另行委托其他单位实施而不纳入本合同范围。交由乙方实施的不明产权缆线、以及其他产权单位委托甲方改迁的通信管线的具体范围以甲方的书面指令为准。

甲方有权根据政府部门及产权单位的要求，或按照工程实际情况，调整工程内容及工程范围。

## 二、合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、施工协议书及补充协议；
- 2、中标通知书；
- 3、施工投标承诺函；
- 4、澄清补充文件（如果有）；
- 5、招标文件；
- 6、投标文件；
- 7、施工图纸；
- 8、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

## 三、工程造价及承包方式

（一）合同暂定价：本合同暂定总价（含税）2745 万元，人民币大写贰仟柒佰肆拾伍 万元整。其中不含税付款金额 2518 万元，增值税税率 9 %。

蒋研

2  
Am

陈永





1、穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段通信管线改迁及恢复工程(中国电信部分)合同暂定价汇总表;

2、中标通知书;

3、施工投标承诺函。

甲方(公章):

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或

公司

授权代表:

住 所:

深圳市福田区福中一路  
1016号地铁大厦

电 话:

0755-23992674

传 真:

0755-23992655

开户银行:

招商银行深圳分行益田支行

开户全名:

深圳市地铁集团有限公司

账 号:

755904924410506

邮政编码:

518026

项目主管部门经  
办人及电话:

谢超雄 15852618761

项目主管部门审  
核人(签字):

苏和平

合约部门经办人  
及电话:

靳书楠 0755-23992652

合约部门审核人  
(签字):

张庭波

乙方(公章):

深圳市电信工程有限

法定代表人或

公司

授权代表:

住 所:

深圳市福田区洪湖一街10  
号邮电大院12楼

电 话:

0755-22188999

传 真:

0755-22188800

开户银行:

中信银行深圳皇岗支行

开户全名:

深圳市电信工程有限公司

账 号:

7442 1101 8260 0072 312

邮政编码:

518020

乙方经办人:

李松泉

乙方经办人电 18025491030  
话:

合同签署地点:

深 圳 市

时间: 2020 年 8 月 20 日

李松泉

15 苏和平 张庭波



## 5. 深圳市城市轨道交通 16 号线二期通信管线改迁及恢复工程

副本

深圳市城市轨道交通 16 号线二期通信管线改迁  
及恢复工程(中国电信部分)

# 施 工 合 同

合同编号: STJS-DT416S-GQ003/2020



甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 深圳市电信工程有限公司

二〇二〇年十一月

中国·深圳

## 二、工程造价及承包方式

(一)合同暂定价:本合同暂定总价 3615.000000 万元(含增值税价), (人民币大写 叁仟陆佰壹拾伍万 元整), 其中不含税价 3318.513761 万元, 增值税税率为 9%。增值税税额 298.486239 万元。不含增值税价=合同价/(1+增值税率)。本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置, 并非工程结算的依据。

(二)工点暂定价:本合同暂定价由各工点暂定价组成, 详见附件。项目开展过程中, 甲方可根据设计文件调整相关工点暂定价。

### (三)工程结算及采用的定额及取费标准:

工程完工后, 由乙方按本合同相关条款以及下述结算办法的定额及取费标准、以及甲方和监理单位认可的竣工图纸编制结算(奖金和违约金另计但同时结算), 结算经监理和甲方审核后, 甲方按规定将相关资料送深圳市财政投资评审中心进行评审, 以其提供的评审结果作为本合同最终结算价(若政府出台新的结算评审、审计政策和规定, 按新规定执行)。

结算编制和审核时, 须按投标报价承诺的下浮率 21.37% 进行下浮(安全文明施工措施费除外), 并以下浮后的结算价为基数按 2% 的协调配合费费率计取协调配合费。

在整个工程建设期间, 施工投标承诺函中承诺的投标报价的下浮率、协调配合费费率均固定不变。安全文明施工措施费作为不可竞争性费用, 本合同安全文明施工措施费的结算金额不参与下浮。

1、对通信管道改迁和恢复工程, 计价和结算采用《深圳市建设工程计价规程(2017)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2017)》、《深圳市安装工程消耗量标准(2003)》, 其他缺项部分可参照相近的工程

*Handwritten signatures and initials.*

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或

住 所: 深圳市福田区福田一路1018号地铁大厦

授权代表:

电 话: 0755-23992600

传 真: 0755-23982555

开户银行:

开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号:

邮政编码: 518026

项目主管部门经  
办人及电话:

项目主管部门审  
核人(签字):

合约部门经办人  
及电话:

合约部门审核人  
(签字):

乙方(公章):

深圳市电信工程有限公司

法定代表人或

住 所: 深圳市罗湖区洪湖一街10号12楼

授权代表:

电 话: 0755-22188999

传 真: 0755-22188000

开户银行:

中信银行深圳龙岗支行

开户全名: 深圳市电信工程有限公司

账 号:

7442 1101 8260 C072 312

邮政编码: 518020

乙方经办人:

李松泉

乙方经办人电 话: 18025491030

合同签署地点: 深 圳 市

时 间: 2020年11月30日





## 6. 深圳市城市轨道交通 3 号线四期通信管线改迁及恢复工程(中国联通部分)3647-3 标

深圳市电信工程有限公司  
合同编号: S2GC-SRHT-CJ-2020-00218 正本

深圳市城市轨道交通 3 号线四期通信管线改迁  
及恢复工程 (中国联通部分) 3647-3 标

# 施 工 合 同

合同编号: STJS-DT403E-GQ005/2020

甲方: 深圳市地铁集团有限公司  
乙方: 深圳市电信工程有限公司

二〇二〇年九月  
中国·深圳





甲方有权将部分或全部不明产权通信线缆的改迁及恢复工程另行委托其他单位实施而不纳入本合同范围。交由乙方实施的其他产权单位委托甲方改迁的通信管线的具体范围以甲方的书面指令为准。

甲方有权根据政府部门及产权单位的要求，或按照工程实际情况，调整工程内容及工程范围。

#### （四）合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、施工合同书及补充合同；
- 2、中标通知书；
- 3、施工投标承诺函；
- 4、澄清补充文件（如果有）；
- 5、招标文件；
- 6、投标文件；
- 7、施工图纸；
- 8、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

#### 二、工程造价及承包方式

（一）合同暂定价：本合同暂定总价 2499 万元，人民币大写贰仟肆佰玖拾玖万元整。本暂定价仅为方便支付预付款而设置，并非工程结算的依据。

结合国家税务部门价税分离的要求，本合同暂定总价为 24,990,000.00 元（其中不含增值税价 22,926,605.50 元），增值税税率为 9%。不含增值税价=本合同暂定总价/（1+增值税率）。

（二）工点暂定价：本合同暂定价由各工点暂定价组成，详见附件。项目

2

孙旭

李长辉



(六) 甲方将收取增值税专用发票作为付款的凭据;

(七) 本工程的奖励基金, 若政府主管部门若出台新的文件, 则按照新文件的相关精神执行;

(八) 本合同书中提到的分阶段均指的是改建阶段、附属阶段(如有)和恢复阶段;

(九) 本合同自各方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章后生效(若开工时间早于合同签署时间, 则以开工时间为合同生效时间)。本合同各方同意, 各方签字盖章时间统一为合同报甲方领导批准的最后日期;

(十) 本合同未尽事宜可另行补充合同;

(十一) 本合同正本一式二份, 甲乙双方各持一份。副本一式十四份, 甲方持八份, 乙方持六份, 均具有同等效力。

### 十三、附件

- 1、深圳市城市轨道交通3号线四期通信管线改迁及恢复工程(中国铁建部分)3647-3 标合同暂定价汇总表;
- 2、中标通知书;
- 3、施工投标承诺函;
- 4、增值税税率承诺函;

甲方(公章):

深圳地铁集团有限公司

法定代表人或授权代表

住 所:

深圳市福田区福中一路1015号地铁大厦

电 话:

0755-23992020

传 真:

0755-23992535



开户银行:	平安银行营业部	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	0012100185068	邮政编码:	518026
项目主管部门经 办人及电话:	刘万全 0755-23995638	项目主管部门审 核人(签字):	
合约部门经办人 及电话:	李松潭 0755-23993468	合约部门审核人 (签字):	
乙方(公章):	深圳市电信工程有限公司	法定代表人或授 权代表:	
住 所:	深圳市罗湖区洪湖一街 10 号 12 栋	电 话:	0755-22188999
电 话:	0755-22188999	传 真:	0755-22188800
开户银行:	中信银行深圳皇岗支行	开户全名:	深圳市电信工程有限公司
账 号:	7442 1101 8260 0072 312	邮政编码:	518020
乙方经办人:	李松潭	乙方经办人电	18025491030
		话:	



合同签订地点: 深 圳 市  
时 间: 2020 年 10 月 14 日

16



## 7. 深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅埠加油站段）施工-通信管线及部队光缆、无线通信基站迁改工程

### 中国电信股份有限公司深圳 深汕特别合作区分公司

深汕电信函[2020] 4号

#### 关于深汕大道扩建提升工程（汕惠交界至鹅埠加油站段）施工范围内通信管线迁改的复函

中国一冶集团有限公司深汕特别合作区分公司：

贵单位《关于商请组织迁改深汕大道扩建提升工程施工范围内通信设施的函》已收悉，我公司将积极配合贵单位的工作。按照我司管线迁改相关管理办法，以及采购管理办法的规定，通过公开比选方式，本项目管线迁改供应商选定结果如下：

施工单位

深圳市电信工程有限公司

联系人及电话：钟建平 13714438688

监理单位

深圳市都信建设监理有限公司

联系人及电话：章立红 18127098695

请贵单位在确定通信管线迁改实施单位后，及时通知我公司属下单位深汕分公司客响维护部（联系人：黄志展 22091024），在工程建设时确保我司的通信线路安全与畅通，并确保该项目内我方的管线产权完整，迁改完成后废旧缆线



由建设单位自行回收处置。建设期间，我公司将大力配合贵单位开展相关工作。

本次选定迁改供应商有效期 6 个月，若未能在有效期内确认迁改单位，必须提前两个月到我司办理续期手续。

特此函复。

中国电信股份有限公司深圳深汕特别合作区分公司

2020 年 4 月 30 日







合同编号: 2020-1673  
27AFZ201928 S00-YX190320

深圳市电信工程有限公司  
合同号: SZGC-SQHT-CJ-2020-00367

## 建设工程专业分包合同



合同编号: 27AYX190320S00

工程名称: 深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鵝  
埠加油站段)施工-通信管线及部队光  
缆、无线通信基站迁改工程

分包专业: 通信管线及部队光缆、无线通信基站迁改工程

分包人: 深圳市电信工程有限公司

中国一冶集团有限公司

第 1 页 共 70 页



## 第一部分 合同协议书

承包人(全称): 中国一冶集团有限公司

分包人(全称): 深圳市电信工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,结合本工程的具体情况,承包人和分包人双方就深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鹅埠加油站段)施工-通信管线及部队光缆、无线通信基站迁改工程协商一致,订立本合同。

分包人签署本合同前已仔细审阅了相关条款,并已完全理解和同意本合同项下分包人的权利和义务;分包人不得以未理解本合同相关条款或内容为由主张减轻或免除其在本合同项下的任何义务或责任。

### 一、工程概况

1.1、工程名称: 深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鹅埠加油站段)施工-通信管线及部队光缆、无线通信基站迁改工程

1.2、工程地点: 深圳市深汕特别合作区

1.3、分包范围: 通信管线及部队光缆、无线通信基站迁改工程

1.4、分包内容: 通信管线及部队光缆、无线通信基站迁改工程

1.5、分包方式: 采取 专业分包 方式。包含 除承包人供应的材料、设备(详见附件1《承包人供应材料、机械设备一览表》、附件16《安全文明施工界定表》)外,完成本合同约定工作内容所需的人工、材料、机械(含大型机械)机具、措施等一切工作。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2020年12月15日 (以承包人批准的开工日期为准)。

计划完工日期: 2022年9月14日 (以承包人批准的完工日期为准)。

工期总日历天数: 638 天(工期以承包人的进度安排为准)。工期总日历天数与根据前述计划开完工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。本合同工期如有调整,以承包人代表书面通知为准。

### 三、质量标准

按照总包合同有关质量的约定及国家相关标准规范,工程质量一次验收合格率100%,同时满足业主、监理提出的通过完工验收所应达到的质量要求。特殊质量标准和要求:

### 四、分包合同价款与合同价格形式

4.1、分包合同价款(含增值税)暂定为:人民币(大写) 叁仟零捌拾叁万捌仟零壹拾元整(¥30838010元),其中分包合同价款(不含增值税)暂定为:人民币(大写)





贰仟捌佰贰拾玖万壹仟柒佰伍拾贰元整 (¥28291752 元), 其中安全生产费暂定为: 人民币 (大写) 肆拾陆万贰仟伍佰柒拾元整 (¥462570 元)。

增值税: 税率为 9%, 暂定为: 人民币 (大写) 贰佰伍拾肆万陆仟贰佰伍拾捌元整 (¥2546258 元)。如遇国家税率政策调整, 本合同税率相应进行调整。

4.2、合同价格形式: 定额计价 (详见专用条款), 合同最终价以完工验收后经承包人审定的结算值为准。

#### 五、分包负责人

施工期间, 分包授权委托书: 陈述嘉 (身份证号: 440301198311282115 联系电话: 18566298381)。

#### 六、合同条款优先解释顺序

- a. 协议书
- b. 专用条款
- c. 通用条款及合同附件
- d. 招标文件
- e. 中标通知书
- f. 投标文件、往来函件
- g. 承包人有关管理制度
- h. 承包人及分包人双方有关本工程的洽商、变更、函件、会议纪要、补充等书面协议
- j. 标准、规范及有关技术文件
- k. 图纸
- l. 工程量清单
- m. 工程报价单或预算书 (须经承包人指派人员签字)

承包人和分包人双方有关本工程的洽商、变更、补充等有效书面协议或文件视为本合同的组成部分, 属于同一类内容的文件应以最新签署的为准。组成本合同的文件条款内容出现矛盾或冲突时, 按以上顺序作为合同条款优先解释顺序。

#### 七、承诺

7.1、分包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工、交工验收, 确保工程质量和安全, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。严禁转包和再分包。

7.2、分包人承诺承包人支付给分包人的各项价款专用于本合同工程, 并按时足额支付农民工工资。

7.3、分包人同意并确认: 所有涉及合同及补充协议的签订, 承包人所用印鉴仅为“中国一冶集团有限公司合同专用章”; 其他以承包人名义使用的任何印鉴 (包括但不限于承包人所属分公司、项目部公章) 签订合同均不发生任何法律效力。

#### 八、工程结算

(1) 分包工作完工验收报告经承包人认可后 30 天内, 分包人向承包人递交完工结算申请单, 并提交完整的结算资料, 在与其他分包单位施工界面划分清晰、明确、无争议,

第 4 页 共 70 页





承包人供应材料用量与承包人核对无误,有关签证及变更手续齐全、责任方明确且已落实的前提下,承包人就分包工作与分包人按照合同约定的计价方式及计价原则,办理工程完工结算。

(2) 承包人对分包人的结算需接受承包人内部结算审计,按承包人内部结算审计结论为最终分包结算值。

分包人上报预算经承包人审核,核减率超过 5% 以上,按超过部分价款的 2% 计算审价费用并由分包人承担,在分包工程结算价款中扣除。如承包人因各种原因需将分包人结算外委审计的,分包人应无条件接受,该部分项目外委审计费用执行政府审计收费标准且核减率超过 5% 以上的审计费用由分包人承担。

(3) 按照承包人有关分包合同管理的要求,对于过程中及最终结算金额高于本合同暂定总价的部分另行签订调整合同总价的补充协议,相关补充协议仅用于根据承包人实际委托的施工任务工作区域范围的调减及工程量调整(含调增及调减)合同总价,补充协议另有约定外,相关合同单价不得改变,仍按本合同中相关约定价格执行。

#### 九、合同生效与终止

承包人和分包人约定自分包人签字并加盖公章、承包人签字并盖“中国一冶集团有限公司合同章”,分包人向承包人交纳合同履约保证金后本合同生效。合同未尽事项,经双方协商一致后,可签订补充协议。

承包人、分包人履行合同全部义务,工程尾款支付完毕,本合同即告终止。

#### 十、合同份数

双方约定本合同正本 捌 份,承包人与分包人各执 肆 份;副本 1 份,承包人执 1 份,分包人执 1 份;均具有同等效力。

合同订立时间: 2020 年 12 月 31 日

合同订立地点: 湖北省武汉市青山区工业路 3 号一冶科技大楼楼

(本页以下无正文,为合同签署项)

承包人: (公章)

分包人: (公章)

法定代表人:

法定代表人:

(或委托人)

(或委托人,附授权证明书)

承包人代表:

分包人代表:





## 关于商请组织深汕大道扩建提升工程施工 范围内通信设施迁改的函

中国人民解放军 75841 部队：

深汕大道扩建提升工程为深汕特别合作区的市政重大民生项目，由我公司负责实施的深汕大道扩建提升工程（汕惠交界至鹅埠加油站段），该路段位于深汕特别合作区，起点为合作区与惠州交界处，自西向东基本沿旧路走向，终点位于鹅埠加油站，全线共长约 4.95km。该路段由深圳市电信工程有限公司负责临时管道建设及通信迁改，现临时管道现已接近完工。根据现场勘查，该项目红线范围内存在贵部队的架空及地下通信设施。

为落实管委会推进重大民生项目建设的要求，需在 2021 年 6 月 30 日前完成相关光缆割接，为主体项目提供工作面确保项目如期竣工。恳请贵部批准 2021 年 6 月 30 日前完成相关光缆割接，同时请安排专人对接并配合相关迁改工作。

此函，请予大力支持为盼。

中国一冶集团有限公司深汕大道扩建提升工程  
（惠汕交界至鹅埠加油站段）施工项目经理部

2021 年 6 月 3 日

中国一冶深汕大道项目部联系人：陈立军，电话 18407547123





## 8. 宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程通信迁改工程

SZGC-SRHT-CJ-2020-00093

正本



### 宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程 通信迁改工程分包合同

（合同编号：NFJT-YCDD-FB-2020-002）

2020年4月



宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程通信迁改工程

## 第一部分 分包合同协议书

承包人：中国能源建设集团南方建设投资有限公司

地 址：深圳市宝安区西乡街道西乡航城工业区投管  
综合楼第三层 304

联系人：周小能

联系电话：0755-85901290

分包人：深圳市电信工程有限公司

地 址：深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

联系人：林成勋

联系电话：0755-22188999



根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《中国能源建设集团南方建设投资有限公司工程承包项目管理办法（试行）》《中国能源建设集团南方建设投资有限公司工程承包项目分包管理办法（试行）》及有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局（简称为“发包人”）与承包人已经签订施工总承包合同（简称为“总包合同”），承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，共同达成如下协议：

### 一、分包工程概况

1. 总包工程名称：宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程施工。
2. 分包工程名称：宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程通信迁改工程。
3. 分包工程地点：深圳市深汕特别合作区。
4. 分包工程承包范围：深汕特别合作区深汕大道至创智路区间影响深

宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程通信迁改工程

汕特别合作区宜城大道建设工程的通信管道迁改、通信杆路迁改、通信光、电缆迁改、通信设施迁改。具体的工作内容对照总包合同中对应的工程内容，详见《工程量清单》（附件1）（根据现场实际施工情况及发包人提供的最终定版施工图纸，承包人有权调整分包人的施工范围，分包人需服从承包人协调安排）。

## 5. 分包人安全及施工资质情况

安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字（2020）020015延

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

复审时间及有效期：2023年1月2日

资质证书号码：D144062761

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

资质专业及等级：通信工程施工总承包壹级

复审时间及有效期：2021年3月24日

## 二、分包合同工期

本项目工期采取以下 2 种方式计算。

1. 计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；计划完工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；工期总日历天数：\_\_\_\_天。

2. 具体开工日期参照总包合同及承包人的工期总计划，开工日期以承包人现场实际通知日期为准，竣工日期以承包人验收通过确认为准。工期总日历天数：533天。工期时间节点详见专用合同条款第6.1条约定。

## 三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准，并同时达到合格标准。按照《深圳市住房和建设局关于印发“深圳市建设工程扬尘污染防治专项方案”的通知》（深建质安〔2018〕70号）内容做好工地

宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程通信迁改工程

扬尘污染防治工作，实现“7个100%”目标；按照《深圳市住房和建设局关于开展2018年四季度施工安全整治行动的通知》（深建质安〔2018〕271号）内容做好大地下工程施工监管工作，实现地下管线保护“6个100%”目标。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价采取2方式计算，均为含税价格。

1. 总价合同

2. 单价合同

2.1 暂定总价为人民币（大写）壹仟伍佰陆拾伍万叁仟壹佰元整（¥15,653,100.00元），其中不含税总价为：人民币（大写）壹仟肆佰叁拾陆万零陆佰肆拾贰元贰角零分（¥14,360,642.20元），税金为：人民币（大写）壹佰贰拾玖万贰仟肆佰伍拾柒元捌角零分（¥1,292,457.80元），增值税税率9%。安全文明施工费为：人民币（大写）叁拾壹万叁仟零陆拾贰元整（¥313,062.00元）。本分包工程约定工作范围项目竣工结算金额按照专用条款第12条约定的计量计价原则计算并经审定施工图预算下浮20.82%后作为分包人结算金额，如果承包人供应材料、机械设备及人力资源等，在合同结算时从结算中按承包人采购成本扣除。（其中安全文明措施费、暂列金、专业工程暂估价、询价材料按照审定的结算金额下浮5%后作为分包人结算金额）具体分项价格详见《工程量清单》（附件1）。

2.2 本工程工程量计算规则及信息价参照总包合同条款执行。

2.3 本合同价款为完成本工程分包范围内所有工作内容所需费用，以及工程保修所需的全部费用，包括但不限于人工费、材料费、机械费、管理费、利润、规费、税金和合同条件中其它规定所包括的所有费用。



宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程通信迁改工程

时未对投标文件提出反对意见为借口，在结算时向承包人提出该不符之处视为变更的要求。

七、其他

1. 协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

2. 本协议书于 2020 年 5 月 8 日在 深圳市宝安区西乡街道西乡航城工业区投管综合楼第三层 304 签订，自 双方签字盖章（且分包人提交履约担保） 时生效，工程完工交付使用、保修期满且工程款清算完毕后自行终止。

3. 本协议书一式 捌 份，均具有同等法律效力，承包人执 陆 份，分包人执 贰 份。

4. 双方就本项目施工合同涉及的通知、协议、发票、结算书和其他法律文书等文件应当送达到本协议首部约定的送达地址。任何一方送达地址发生变更时，应当通过书面方式向对方发出正式通知，对方收到变更通知前的送达仍为有效送达。若变更后未按上述方式履行通知义务，或送达地址不准确造成相关文件未被实际送达的，相关文件自邮寄起第 5 日视为送达。

5. 本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。





宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程通信迁改工程

承包人(章): <u>中国能源建设集团南方建设投资有限公司</u>	分包人(章): <u>深圳市电信工程有限公司</u>
法定代表人或其委托代理人: <u>周小能</u>	法定代表人或其委托代理人: <u>林成勋</u>
(签字) <u>周小能</u>	(签字) <u>林成勋</u>
组织机构代码: <u>91440300MA5EFMXJ6A</u>	组织机构代码: <u>91440300192173984Y</u>
地 址: <u>深圳市宝安区西乡街道西航城工业区投管综合楼第三层 304</u>	地 址: <u>深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大院 12 栋</u>
邮政编码: <u>518101</u>	邮政编码: <u>518020</u>
法定代表人: <u>周小能</u>	法定代表人: <u>林成勋</u>
委托代理人: _____	委托代理人: _____
电 话: <u>0755-85901290</u>	电 话: <u>0755-22188036</u>
传 真: <u>0755-85901236</u>	传 真: <u>0755-22188138</u>
电子信箱: <u>maduan2534@ceec.net.cn</u>	电子信箱: <u>80191457@qq.com</u>
开户银行: <u>中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行</u>	开户银行: <u>中信银行深圳皇岗支行</u>
账 号: <u>44250100001000001565</u>	账 号: <u>7442110182600072238</u>



## 宜城大道 (深汕大道至创智路)建设工程 涉及国防通信线路迁改

### 协 议 书



甲方：中国人民解放军 75841 部队

乙方：中国能源建设集团南方建设投资有限公司宜  
城大道（深汕大道至创智路）建设工程施工  
项目部

时间：二〇二一年 月 日



## 宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程涉及国防通信线路迁改协议书

甲方：中国人民解放军 75841 部队（以下简称“甲方”）

乙方：中国能源建设集团南方建设投资有限公司宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程施工项目部（以下简称“乙方”）



因乙方进行宜城大道（深汕大道至创智路）建设，危及到甲方地下国防通信线路安全。为支持地方道路工程建设，确保国防通信线路安全，根据《中华人民共和国军事设施保护法》（主席令〔2014〕10号）等相关法规，甲方同意对施工涉及到的国防光缆线路进行迁移处理。根据《信息通信基地国防通信线路迁改（保护）和受损索赔工作暂行办法》，达成如下协议：

### 第一条 项目概况

#### （一）项目名称

宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程涉及国防通信线路迁改。

#### （二）项目地点

在深圳市深汕特别合作区宜城大道，该工程涉及我部维护的96芯光缆一条，施工涉及范围长度约700米。



2. 因迁改工程建设施工期间造成的国防通信线路阻断,按照《信息通信基地国防通信线路迁改(保护)和受损索赔工作暂行办法》之规定进行处理。

3. 本协议双方代表签字后生效,迁改工程按期完成后,本协议自动终止。

4. 本协议未尽事宜,由甲乙双方友好协商解决。

5. 本协议一式肆份,甲方执贰份、乙方执贰份,自双方签字、盖章之日起生效。



甲方:中国人民解放军 75841 部队 乙方:中国能源建设集团南方建设投资有限公司宜城大道(深汕大道至创智路)建设工程施工项目部

法定代表人:

乙方负责人:

项目负责人:

乙方经办人:

日期: 2021年 10月 27日

日期: 年 月 日

## 中国能源建设集团南方建设投资有限公司宜城大道项目部

### 表 扬 信

深圳市电信工程有限公司：

贵司在实施宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程通信迁改工程的施工任务中，积极主动、精心组织，克服了周边环境复杂、协调难度大、管线错综复杂等不利因素，认真服从项目部的各项计划安排，凭着认真负责的工作态度和专业技术解决了现场存在的各种疑难杂症；在管线确认、割接审批等对外协调方面也付出诸多努力，例如因电信长途缆线的特殊性，其割接工作牵扯单位较多、承载的业务量较广，存在着连接多个省际重要信息纽带，致使割接审批时间较为漫长，贵司能够积极主动地与相关单位沟通，使得各项审批手续能够得到及时批复，为现场工程推进奠定了良好的基础；特别是12月5日顺利完成深汕合作区第一条军用光缆的割接工作，标志着宜城大道市政道路建设已扫清所有外部障碍，全面进入施工阶段，为确保工程按期完工提供了有利条件，展示了贵公司优秀的品牌和过硬的专业力量。

在此，对于贵司为宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程通信迁改工程建设付诸的努力与所作出的突出贡献提出表扬，并





希望贵司在后续的工程建设中继续发扬顾全大局、迎难而上的优良作风。

中国能源建设集团南方建设投资有限公司宜城大道  
(深汕大道至创智路) 建设工程施工项目部

2021 年 12 月 28 日





## 9. 深汕大道扩建提升工程（新园路至圆墩隧道东 1.5km 段）通信迁改施工

### 施工合同

SZGC-SRHT-CJ-2020-00247  
-BC-2020-002

甲方：深圳市深汕特别合作区中交工程建设有限公司深汕大道扩建提升工程（新园路至圆墩隧道东 1.5km 段）施工项目经理部

乙方：深圳市电信工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将标尾段（K4+676.864-K6+674.596）通信改迁施工部分交由乙方施工，经双方协商一致，订立本合同。

#### 第一条 劳务协作单位持证情况

单位名称：深圳市电信工程有限公司

法定代表人：林成勋

营业执照号码：91440300192173984Y

发证机关：深圳市市场监督管理局

资质证书号码：D144062761

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

复审时间及有效期：有效期至 2021 年 3 月 24 日

税务登记证号码：91440300192173984Y

发证机关：深圳市市场监督管理局

组织机构代码证号码：91440300192173984Y

发证机关：深圳市市场监督管理局

安全生产许可证号码：（粤）JZ 安许证字【2020】020015 延

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

证件有效期：有效期至 2023 年 01 月 02 日

#### 第二条 劳务名称、地点及内容

工作名称：深汕大道扩建提升工程（新园路至圆墩隧道东 1.5km 段）施工项目经理部

工作地点：深圳市深汕特别合作区

工作范围：标尾段（K4+676.864-K6+674.596）通信改迁施工，具体范围以甲方指定地点为准

工作内容：包含通信管道改迁部分和通信缆线改迁部分等为完成甲方规定的所有工作内容；

#### 第三条 履约考察期

1 10月 2020



1、乙方进场时间为2020年08月10日，乙方进场后，必须在本合同规定的履约考察期间接受甲方的履约考察，考察期间为2020年08月10日至2020年08月17日。

2、履约考察期间，甲方主要依据乙方进场人员、资金、机械设备及测量、试验仪器、施工能力等是否满足履约要求，是否有能力履行合同、纳税人身份等方面进行考察。

3、履约考察期满，如乙方不满足本合同履约要求的，甲方下达书面解除合同通知书，本合同即行终止，甲方依据本合同约定价款，按乙方完成并经甲方及监理签认、发包人认可的工程量进行结算，乙方必须在五日内无条件退场，并承担由此而造成的甲方损失。对于给甲方造成的损失，甲方可在已结算的价款中进行扣除，不足部分由乙方赔偿。

4、履约考察期满，甲方认定乙方具有履约能力的，甲、乙双方正式进入合同工期，履行本合同项下第四条及其以后条款规定内容。

#### 第四条 合同工期

1、本合同工期为7天（日历天），自2020年08月10日起至本合同约定施工内容全部结束日终止（工期中包括与发包人的其它承包人交叉施工中可能产生的工期损失以及甲方与建设单位总承包合同中约定的可能发生的工期损失）。

2、乙方要充分考虑工期缩短或延迟风险，乙方自愿接受甲方对本工程工期的调整，不得以任何理由提出工期费用索赔。

3、本合同工期保修期自业主验收且颁发工程交工证书或通车之日起至业主验收且颁发了工程竣工证书之日起2年。

#### 第五条 承包方式及合同价款

1、本合同采用价税分离的原则约定合同价款。因材料、人工、燃料、政策等各种因素调整均不影响本合同价款的执行。

(1) 合同价款=单价×工程数量×(1+9%增值税税率)

(2) 因本合同价款中隐含了各种风险，故非甲方原因造成的停工损失费用均由乙方承担。由甲方原因造成的停工损失，经甲方按照项目部管理流程书面确认后，由甲方对乙方适当补偿。

(3) 合同价款和工程数量见附表1：劳务承包清单。

2、清单不含税单价不予调整。

3、清单中的工程数量均为暂定数量，结算时按实际完成且按国家相关质量检

120毛

120毛



5、本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字，并加盖公章后生效。在双方共同完成各自承担的工作内容，并经验收合格及缺陷责任期届满，且竣工结算费用支付完毕即告终止。

6、没有甲方事先书面同意，乙方不得将合同项下的任何权利和义务转让给其它方。

#### 第二十三条 补充约定

- 1、本合同内表述为“业主”均指广东深汕投资控股集团有限公司；
- 2、施工现场的文明施工及施工场地清理由乙方按照甲方要求进行具体落实，乙方配合甲方接受上级单位检查，并保证文明施工人员满足要求；
- 3、工程数量以现场工程师确认的实际发生数量为准。

#### 第二十三条 合同附件

- 附表 1：劳务承包清单  
附表 2：乙方拟投入本合同工程的主要管理人员表  
附表 3：乙方提供的材料、设备、构配件表  
附表 4：甲供材料一览表  
附表 5：甲方提供设备表

甲 方（单位全称）（盖章）：

法定代表人

或其授权的代理人：

开户银行：

帐 号：

户 名：

纳税人识别号/

（社会统一信用代码）：

地 址：

电 话：

日 期：2021.12.10

乙 方（单位全称）（盖章）：

法定代表人

或其授权的代理人：

开户银行：中信银行深圳皇岗支行

帐 号：7442110182600072312

户 名：深圳市电信工程有限公司

纳税人识别号/

（社会统一信用代码）：91440300192173984Y

地 址：深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大院 12 栋

电 话：

日 期：2021.12.10





附表1

劳务承包清单

序号	细目名称	单位	暂定数量	不含税单价 (元)	不含税金额 (元)	工作内容	结算说明
77	拆除管道光缆 12芯以下	千米条	4.496	883.53	3972.35	包含核对旧缆信息、拆除管道光缆、拆除标志牌等为完成甲方指定工作所包含的一切工作内容及费用。	以实际完成并经现场工程师签认为合格工程的拆除数量进行结算，其他为完成该工作的辅助工作内容不另行结算。
78	拆除管道光缆 24芯以下	千米条	21.805	1153.53	25152.72	包含核对旧缆信息、拆除管道光缆、拆除标志牌等为完成甲方指定工作所包含的一切工作内容及费用。	以实际完成并经现场工程师签认为合格工程的拆除数量进行结算，其他为完成该工作的辅助工作内容不另行结算。
79	拆除管道光缆 48芯以下	千米条	26.985	1783.53	48128.56	包含核对旧缆信息、拆除管道光缆、拆除标志牌等为完成甲方指定工作所包含的一切工作内容及费用。	以实际完成并经现场工程师签认为合格工程的拆除数量进行结算，其他为完成该工作的辅助工作内容不另行结算。
80	拆除管道光缆 96芯以下	千米条	14.14	2192.54	31002.52	包含核对旧缆信息、拆除管道光缆、拆除标志牌等为完成甲方指定工作所包含的一切工作内容及费用。	以实际完成并经现场工程师签认为合格工程的拆除数量进行结算，其他为完成该工作的辅助工作内容不另行结算。
81	拆除管道光缆 144芯以下	千米条	11.639	2552.54	30219.52	包含核对旧缆信息、拆除管道光缆、拆除标志牌等为完成甲方指定工作所包含的一切工作内容及费用。	以实际完成并经现场工程师签认为合格工程的拆除数量进行结算，其他为完成该工作的辅助工作内容不另行结算。
82	拆除引上钢管(Φ50以上)杆上	根	10	27	270.00	包含拆除光缆、拆除保护套管等为完成甲方指定工作所包含的一切工作内容及费用。	以实际完成并经现场工程师签认为合格工程的拆除数量进行结算，其他为完成该工作的辅助工作内容不另行结算。
83	拆除引上光缆	条	368	3.6	1324.80	包含拆除光缆、拆除保护套管等为完成甲方指定工作所包含的一切工作内容及费用。	以实际完成并经现场工程师签认为合格工程的拆除数量进行结算，其他为完成该工作的辅助工作内容不另行结算。
84	不含税合计(元)			13797115.91			
85	增值税(元)			1241740.43			
86	价税合价(元)			15038856.34			

甲方代表: 李伟 2020年 2月 25日

乙方代表: 何华 2020年 2月 25日





附表2

乙方拟投入本合同工程的主要管理人员表

编 号	担任职务	姓 名	年 龄	毕业院校	职 称	工作年限	备注
1	主要负责人	林成勋	55	/	/	30	
2	项目负责人	刘胜强	52	/	一级建造师	25	
3	安全员	张小明	44	/	安全员C证	12	
4	物料管理员	黄耀君	38	/	中级工程师	16	
5	进度管理员	陈文金	38	/	中级工程师	13	
6	质检员	王凤	39	/	PMP证书	11	
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
21							
22							
23							
24							
25							
26							

甲方代表签字: 蔡伟

2020年8月25日

乙方代表签字: 1. 02M

2020年8月25日

1. 02M 12月



## 10. 侨城东路北延通道工程通信管线迁改工程

合同编号: ACDLBY-2024-0090

# 建设工程施工合同



工程名称: 侨城东路北延通道工程通信管线迁改工程(一标段)



工程地点: 深圳市

发 包 人: 深圳市交通公用设施建设中心

承 包 人: 深圳市电信工程有限公司





## 通信管线迁改工程施工合同

发包方：深圳市交通公用设施建设中心（以下简称甲方）

承包方：深圳市电信工程有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规的规定，结合工程实际情况，就侨城东路北延通道工程通信管线迁改工程（一标段）施工承包给乙方的有关事宜，经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。



### 第一条 工程概况

1.工程名称：侨城东路北延通道工程通信管线迁改工程（一标段）

2.工程地点：深圳市

3.工程承包方式：包工包料

4.工程范围和内容：负责侨城东路北延通道工程施工范围内的中国电信、信息管线、南山公安监控及福田公安监控等产权单位所有的通信管线迁改任务（不含军用光缆），具体包括但不限于：新建通信光缆、光缆接续、光缆测试、管道铺设、破复一般混凝土路面、拆装及拆除工程等，最终以本标段施工图纸及工程量清单载明的工程施工内容为准。

5.资金来源：政府投资 100%

6.项目经理：

乙方项目经理：董剑奎，注册证书及编号：粤 1442022202303081

### 第二条 合同组成文件

1.中标通知书

2.投标文件



3.本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 第三条 合同工期

1.本工程合同总工期为 1825 天。

2.开工日期以监理单位签发的开工日期为准；竣工日期以开工日期往后顺延 1825 日历天，最终迁改工程竣工日期不能晚于道路主体竣工验收日期。

3.因以下原因造成工期延误，工期相应顺延：（1）甲方未能按约定提供（或确认）施工图纸及开工条件；（2）甲方未能按约定日期支付工程预付款、进度款；（3）甲方代表（或监理工程师）未按约定提供指令、批准等，致使施工不能正常进行；（4）设计变更或工程量增加；（5）受征地拆迁影响；（6）政府原因（如规划、政策）等及不可抗力因素造成的。

### 第四条 工程合同总价

1.本工程采取固定单价模式，合同总价暂定为人民币壹仟柒佰捌拾叁万捌仟贰佰玖拾捌元捌角捌分（小写¥17,838,248.88元），中标净下浮率为 22.56%，最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心评审结果为准。合同总价包含材料费、安装费、材料运输及保管费、搬运费、测试费、安全保障设施费、保险费、税费、规费、竣工资料编制费等乙方履行本合同所需的全部费用，除双方另有约定外，甲方在本合同项下不再负有其他支付义务。

2.本项目的价格信息采用 2024年6月份的《深圳建设工程价格信息》编制。

### 第五条 双方权责

#### （一）甲方职责

- 1.协助提供项目红线范围内现场施工作业面相关用地事宜。
- 2.向乙方提供施工图纸，并组织甲方、乙方、设计、监理单位参加施工图



甲方：深圳市交通公用设施建设中心

法定代表人或其委托代理人：

(签字)：

地址：深圳市福田区交通枢纽四楼



乙方：深圳市电信工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)：

地址：

开户银行：

账号：



日期：2024年12月3日







## 11. 长春北路（振兴路-龙大路）市政工程 2 标中国移动管线迁改工程

副本

合同编号：光建施工[2024]95 号

2024.12.3  
12.3

### 施 工 合 同



工程名称：长春北路（振兴路-龙大路）市政工程 2 标

中国移动管线迁改工程

工程地点：深圳市光明区

甲 方：深圳市光明区建筑工务署

乙 方：深圳市电信工程有限公司





甲方：深圳市光明区建筑工务署（简称“甲方”）

乙方：深圳市电信工程有限公司（简称“乙方”）



因深圳市光明区长春北路（振兴路-龙大路）市政工程2标段（包含道路工程、岩土工程、交通工程、桥梁工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线迁改工程）（以下简称“主体项目”）建设需要，需对该项目施工红线范围内的通信管线（以下简称“管线”）进行迁改。甲、乙双方就迁改工作的范围、实施、费用补偿等各项事宜达成如下协议：

一、乙方负责长春北路（振兴路-龙大路）市政工程2标中国移动管线迁改工程项目施工工作，工程内容包括但不限于旧电光缆拆除、新电(光)缆敷设、改接及调试等工程。

## 二、线路迁改费用及计价约定

1、合同价的确定：合同价为施工建安费。施工建安费暂定为（大写）：人民币 壹仟肆佰玖拾万捌仟肆佰元整，（小写）¥ 14908400.00 元，（已下浮，其中安全文明施工措施费、暂列金额、工程保险费和弃土场受纳处置费不下浮。下浮率为 18.98%），结算时工程量按实计量，最终结算价以相关审核机构的审定结果为准并下浮。

2、工程保险费（工程一切险及第三者责任险）以造价咨询公司编制招标控制价的工程建安费为基数，为不可竞争费用费率按0.1%执行，结算时凭保险合同及发票报销，且不得突破本条款所约定计价原则计算



出来的保险费。

3、暂列金额为人民币 844492.48 元, (大写) 捌拾肆万肆仟肆佰玖拾贰元肆角捌分。

4、该工程土方运距按 25 公里计取, 结算时不因实际运距而调整, 弃土场受纳处置费按 25 元/m<sup>3</sup> 计取, 结算时不调整单价, 无需提供相关票据。

5、本工程采用的工程量计算规则是《建设工程工程量清单计价规范 2017》; 定额套用《深圳市安装工程消耗量标准 2003》(2014 机械)、《深圳市市政工程消耗量定额 (2017)》、《深圳市工程施工工期定额 (2017)》、《深圳市城市轨道交通工程消耗量定额 (2011)》(2014 机械); 取费按照《深圳市建设工程计价费率标准》(2018) 推荐费率;

6、设备材料价格采用使用 2024 年第 5 月《深圳建设工程价格信息》, 项目的设备、材料无信息价, 应按照甲方《设备材料五方询价考察工作指引》实施询价采购。最终价以相关审核机构审定结果为准。

施工中变更价款的确定方法:

(1) 合同中已有适用于变更工程的项目单价, 按合同已有的项目单价确定变更价款。

(2) 合同中只有类似于变更工程的项目单价, 可以参照类似项目单价确定变更价款。

(3) 合同中没有适用或类似于变更工程的项目单价, 首先按照标底预算的编制方法计算出该项目的综合单价, 并按合同约定下浮率对该综合单价进行下浮调整, 确定变更工程的项目单价。



甲方：深圳市光明区建筑工务署

(盖章)

地址：光明区华夏一路商会大厦

法定代表人：

或委托代理人(签章)：

电话： 88211959

开户银行： /

帐号： /

合同签署日期：2024年12月3日

合同签署地点：光明区

乙方：深圳市电信工程有限公司

(盖章)

地址：深圳市罗湖区洪湖一街10号

大院12栋

法定代表人：

或委托代理人(签章)

电话：

开户银行：中信银行深圳皇岗支行

帐号：7442110182600072312



## 12. 根玉路（南环大道-玉环路）改造工程通信管线 迁改工程 - 中国电信

正本

合同编号: 光建施工[2022] 9号

### 施 工 合 同



工程名称: 根玉路（南环大道-玉环路）改造工程通信管线

迁改工程 - 中国电信

工程地点: 深圳市光明区

甲 方: 深圳市光明区建筑工务署

乙 方: 深圳市电信工程有限公司





甲、乙双方就深圳市光明区根玉路（南环大道-玉环路）市政工程  
施工红线范围内的通信管线迁改等相关事宜根据《中华人民共和国民法  
典》及相关法律法规之规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，  
经协商一致，达成如下协议：

#### 一、乙方施工范围

乙方负责深圳市光明区根玉路（南环大道-玉环路）市政工程通信  
管线迁改工程中国电信部分施工工作，工作内容包括但不限于旧（既有）  
电（光）缆保护、废除或拆除；新电（光）缆敷设、接驳、保护、改接及  
调试；接驳管道铺设、路面恢复等工程。

#### 二、线路迁改费用及计价约定

1. 本合同暂定价为：（大写）人民币 壹仟叁佰柒拾捌万陆仟肆佰  
贰拾肆元壹角捌分，（小写）¥ 13786424.18 元。结算时工程量按实  
计量，综合单价下浮 15.16%后计取，其中安全文明措施费、暂列金额、  
工程保险费不下浮，最终价以深圳市光明区政府相关审核机构审定结果  
为准。

2. 本工程采用的工程量计算规则是《建设工程工程量清单计价规  
程 2017》；定额套用《深圳市安装工程消耗量标准 2020》、《深圳市  
市政工程消耗量定额（2017）》、《深圳市工程施工工期定额（2017）》、  
《深圳市城市轨道交通工程消耗量定额（2011）（2014 机械）》；取费  
按照深圳市建设工程造价管理站关于发布《深圳市建设工程计价费率标  
准（2018）》的通知【深建价[2018]25 号、深建市场[2021]20 号（安  
全文明施工费按各专业取费）】推荐费率计取；结算时工程量按实结算。



甲方：深圳市光明区建筑工务署 乙方：深圳市电信工程有限公司  
(盖章)

地址：光明区华夏二路商会大厦 地址：深圳市罗湖区洪湖一街10号  
八楼

法定代表人

法定代表人

或委托代理人(签章)：

或委托代理人(签章)：

电话： 88211959

电话： 0755-22188380

开户银行： /

开户银行： 中信银行深圳皇岗支行

账号： /

账号： 7442 1101 8260 0072 238

合同签署日期： 2022 年 月 日

合同签署地点： 深圳市光明区



### 13. 福城南产业片区土地整备利益统筹项目通信管线迁改工程（施工）

SZGC-SPT-CT-2022-00132

正本

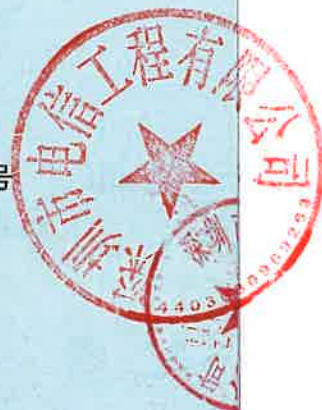
#### 福城南产业片区土地整备利益统筹项目通信管 线迁改工程（施工）合同

合同编号：新龙福合字-工-B-TQSG-[2022]11 号

委 托 人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受 托 人（乙方）：深圳市电信工程有限公司

签订日期：2022 年 06 月 13 日





## 施工协议书

甲方(全称): 深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人: 刘晓迎

统一社会信用代码: 91440300MA5H3J8K43

地址: 深圳市龙华区电车大厦 801

乙方(全称): 深圳市电信工程有限公司

法定代表人: 林成勋

统一社会信用代码: 91440300192173984Y

地址: 深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大院 12 栋

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规、政策等规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方就福城南产业片区土地整备利益统筹项目通信管线迁改工程(以下简称“本工程”)施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 福城南产业片区土地整备利益统筹项目通信管线迁改工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

核准(备案)证编号:     /    

工程规模及特征: 福城南土地整备利益统筹项目位于龙澜大道东北角,观光路以南,观天路以北,东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道,与梅观创新产业走廊遥相对应,北部相邻观光路,西侧与龙澜大道紧



7. 施工图纸;

8. 已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

#### 四、工程造价及计价结算方式

(一) 本工程合同价(含税总价)暂定为: 人民币(大写)叁仟壹佰捌拾肆万壹仟玖佰零肆元整 (¥ 31,841,904.00); 增值税税率为 9%, 不含增值税价=本合同暂定总价/(1+增值税率)。

其中:

##### ①安全文明施工费:

人民币(大写) 捌拾贰万壹仟叁佰贰拾叁元整  
(¥ 821,323.00 );

##### ②概算下浮项目价格:

人民币(大写) 贰仟玖佰捌拾玖万玖仟壹佰壹拾肆元整  
(¥ 29,899,114.00 );

##### ③弃土场受纳处置费

人民币(大写) 贰仟伍佰元整 (¥ 2,500.00 );

##### ④工程保险

人民币(大写) 叁万捌仟零伍元整 (¥ 38,005.00 );

##### ⑤暂列金额:

人民币(大写) 壹佰玖拾万零贰仟贰佰捌拾伍元整  
(¥ 1,902,285.00 );

中标净下浮率为 21.80 % (大写: 百分之贰拾壹点捌 )。

(二) 工程结算采用的定额及取费标准:

##### ①通信管道改迁及恢复工程:





6. 合同主体变更的函及复函

(以下无正文)

甲方：(公章)深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东

21号电车大厦801

邮政编码：

法定代表人：刘晓迎

委托代理人：

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳龙华支行

账号：3380 9010 0100 3871 84

乙方：(公章)深圳市电信工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：914403001921739841

地址：深圳市罗湖区洪湖一街10号12栋

邮政编码：518020

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-22188352

传真：

电子信箱：

开户银行：中信银行深圳皇岗支行

账号：7442 1101 8260 0072 312



## 14. 南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）项目通信 管线迁改工程专业承包合同

合同编号：CSCEC2B2C-SF-ZB-NHDD-TXGXQG-008

中建二局第二建筑工程有限公司

合同编号：CSCEC2B2C-SZ-NHDD-ZY-TXGXQG-008

### 南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期） （一标段）项目通信管线迁改工程 专业分包合同

承包人：中建二局第二建筑工程有限公司  
分包人：深圳市电信工程有限公司  
签约地点：广东省深圳市南山区前海路0169号  
签约时间： 年 月 日

2023年08月25日



中建二局第二建筑工程有限公司



合同编号: CSCEC2B2C-SF-ZB-KHD0-TXGXQG-008

中建二局第二建筑工程有限公司

变更未按前述约定有效通知甲方的,则由此引发的全部责任和损失均由乙方自行承担,且甲方的所有通知均视为已合法送达。

## 2、分包工程概况

2.1 工程名称: 南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)(一标段)项目通信管线迁改工程

2.2 工程地点: 深圳市南山区

2.3 施工范围: 以施工蓝图、设计变更单、业主单位下发的的工作联系单等为准,本工程施工图纸范围的通信管线迁改工程(涉及蛇口通讯、有线电视、中国联通、中国移动、中国人民解放军 61377 部队和 75841 部队、公安监控),具体范围、做法以图纸以及承包人与业主所签合同范围为准。

乙方必须全部完成上述工作内容,不得拒绝;

- (1) 本工程已有或后增全部图纸;
- (2) 甲方新增或减少施工内容;
- (3) 根据施工图及施工相关规范可以合理推断出的工作内容;
- (4) 对甲方指定的其它单位的配合;

2.4 分包方式:

乙方包人工、包材料(甲供材料除外)、包机械、包深化设计、包制作、包运输、包现场施工拼装、安装、包基层处理、包成品保护、包维护、包完工清场平整、包质量、包工期、包安全、包验收的形式承包本工程。所用材料的名称种类及规格必须以设计及规范标准进行采购,并予以施工。

## 3、分包合同价款

本合同价款(含增值税)暂定(人民币) 36810965.36 元(大写: 叁仟陆佰捌拾壹万零玖佰陆拾伍元叁角陆分)

其中:除税价款暂定(人民币) 33771527.85 元(大写: 叁仟叁佰柒拾柒万壹仟伍佰贰拾柒元捌角伍分)

增值税暂定(人民币) 3039437.51 元(大写: 叁佰零叁万玖仟肆佰叁拾柒元伍角)



合同编号: CSCBC2B2C-SP-ZB-NHDD-TCXQC-008

中建二局第二建筑工程有限公司

## 10、组成本合同的文件及优先解释顺序如下

- (1) 本合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 投标书及双方明示纳入合同的投标书其他部分
- (4) 本合同专用条件
- (5) 本合同通用条件
- (6) 标准、规范及有关技术文件
- (7) 图纸
- (8) 工程量清单
- (9) 工程报价单或预算书
- (10) 甲方提供的各项管理制度

## 11、合同的生效

合同订立时间: 年 月 日;

合同订立地点: 广东省深圳市南山区前海路0169号

本合同一式 陆 份, 其中甲方 肆 份, 乙方 贰 份, 经双方加盖公章并经法定代表人或委托

代理人签字后生效。



法定代表人:

(签字或盖章)

委托代理人:

(签字或盖章)

胜樊  
印新



法定代表人:

(签字或盖章)

委托代理人:

(签字或盖章)

刘胜强





### 十三、项目管理团队（项目经理、总工程师、安全总监）的资历（职业资格、技术职称）、能力（同类工程同岗位业绩）、信誉及企业资质、业绩（同类工程业绩）、履约评价（如有）相关证明材料

#### 1. 项目经理资历、能力、信誉

##### 1.1 简历表

姓名	黄荣忠	性 别	男	年 龄	51
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
参加工作时间		1997 年	从事项目经理年限		22
项目经理资格证书编号		粤 1442006200810712			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	合同额	开、竣工日期	在建或已完	担任职务
深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 7 号线通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分 7621 标）	12687.00 万元	2012 年 07 月 1 日 2018 年 6 月 30 日	已完工	项目经理
深圳市地铁集团有限公司	深圳市轨道交通四期共建管廊工程-12 号线共建管廊工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分（前期三标））	4172 万元	2020 年 5 月 13 日 -2023 年 9 月 13 日	已完工	项目经理





## 1.2 身份证



## 1.3 学历证书



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



## 1.4 职称证书

# 广东省职称证书



姓名：黄荣忠

身份证号：441602197402050415



职称名称：高级工程师

专业：信息通信网络工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月06日

评审组织：广东省信息通信工程技术人才高级职称评审委员会

证书编号：2100101112819

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2021年02月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 1.5 一级建造师注册证



使用有效期至: 2025年01月16日  
2025年07月16日

### 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 黄荣忠

性 别: 男

出生日期: 1974年02月05日

注册编号: 粤1442006200810712

聘用企业: 深圳市电信工程有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)







请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2025.1.16



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可

签发日期: 2025年1月06日





## 1.6 安全生产考核合格证书

### 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2004)0013247



姓  
性

名:黄荣忠

别:男

出生年月:1974年02月05日

企业名称:深圳市电信工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2005年01月01日

有效期:2022年12月18日 至 2025年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 1.7 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄荣忠

社保电话号：600204574

身份证号码：441602197402060415

页码：1

参保单位名称：深圳市电信工程有限公司

单位编号：60000129

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	132.23	25044	200.35	50.09
2024	02	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	132.23	25044	200.35	50.09
2024	03	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2024	04	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2024	05	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2024	06	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2024	07	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
2024	08	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
2024	09	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
2024	10	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
2024	11	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
2024	12	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
2025	01	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
2025	02	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
2025	03	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
2025	04	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
2025	05	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
合计			0.0	0.0				21287.4	8514.96			2128.74				3405.95	851.53

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ea00c6fc3a38）检查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60000129  
单位名称：深圳市电信工程有限公司

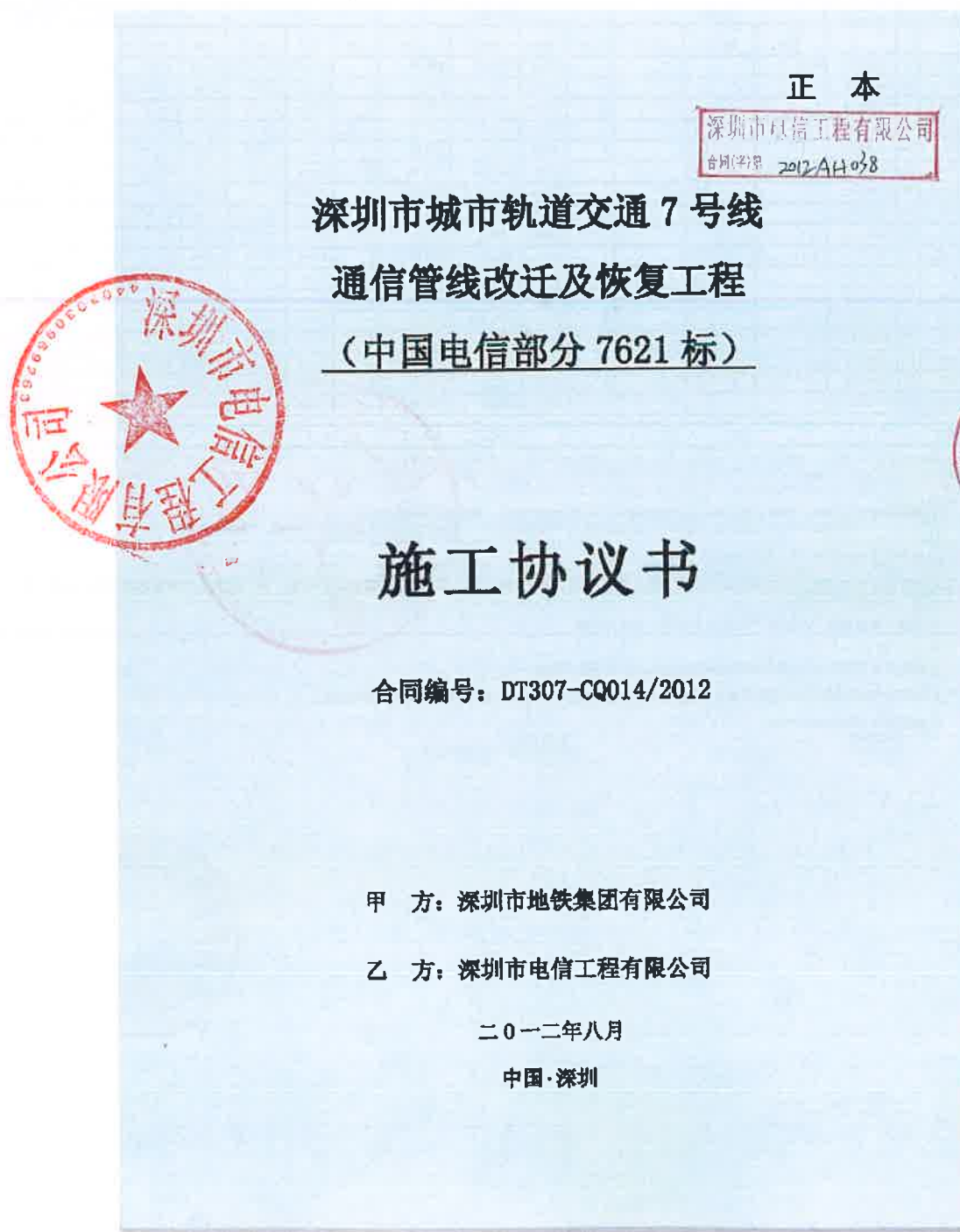






## 1.8 项目经理同类项目经验证明

### 1.8.1 深圳市城市轨道交通 7 号线通信管线改迁及恢复工程(中国电信部分 7621 标)





深圳市轨道交通7号线通信管线改迁及恢复工程（中国电信7621标）

施工协议书

迁及恢复工程不包含在本合同范围内。

甲方有权根据政府部门及产权单位的要求，按照工程现场实际情况，调整工程内容及工程范围。

## 二、 合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、施工协议书及补充协议；
- 2、中标通知书；
- 3、施工投标承诺函；
- 4、澄清补充文件；
- 5、招标文件；
- 6、投标文件；以及
- 7、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。



## 三、 工程造价及承包方式

（一）合同暂定价：本合同暂定价为：¥ 126870000 元（大写人民币壹亿贰仟陆佰捌拾柒万元整）；由各工点暂定价合计确定，仅为支付工程进度款的依据。工程完工后合同结算价按以下方式计算：由乙方按竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定编制结算，并按施工投标承诺函中承诺的投标下浮率 12.49% 下浮，协调配合费按施工投标承诺函中承诺的协调配合费率 4% 乘以下浮后的工程造价确定。结算经甲方审核后报送深圳市政府投资项目审计专业局审计，以其审计结果作为工程最终结算价。

在整个工程建设期间，施工投标承诺函中承诺的投标报价的下浮率和协

4



## 五、代表与机构

1、甲方将在乙方进场施工前，以书面形式将监理和现场代表通知乙方，并明确其职权。

2、乙方应于本协议签订后 5 天内上报项目组织机构，经甲方组织监理工程师等各方进行管理人员履约能力考核批准后，方可上岗。其中项目经理的姓名：黄荣忠，技术负责人的姓名：谢鸿祥，安全主任的姓名：余实，造价工程师的姓名：段平，项目经理代表乙方履行合同约定的权力和义务。乙方必须按规定配备造价工程师，所有造价文件均需由该造价工程师签署。所有项目管理人员均应为乙方在职人员，在合同执行过程中，除甲方批准外，不允许进行更换。

## 六、双方责任

### (一) 甲方责任

- 1、签订管线施工安全协议；
- 2、负责办理施工安全、质量监督登记；
- 3、提供本工程项目的施工设计图纸和地下综合管线图纸并组织图纸审查；
- 4、组织审查乙方提交的施工组织设计方案；
- 5、督促地铁主体承包商向乙方提供管线原位支托保护方案(如果有)；
- 6、派驻现场代表和施工监理，代表甲方履行协议规定的职责，监督检查工程造价、质量、进度、安全和文明施工，但这种监督并不解除乙方应承担的责任；
- 7、审批工程变更、现场签证和结算；





深圳市轨道交通7号线通信管线改迁及恢复工程(中国电信7621标)

施工协议书

- 附件: 1、市政府 2012 年 2 月 8 日办公会议纪要 (31 号);  
2、市政府 2012 年 4 月 7 日办公会议纪要 (99 号);  
3、关于对《深圳市城市轨道交通 7 号线通信管线改迁及恢复工程(中国  
电信部分 7621 标)投标文件及合同条件澄清(审核)问题》的  
答复

甲方(公章):	深圳市地铁集团有限公司	乙方(公章):	深圳市电信工程有限公司
地 址:	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦	地 址:	深圳市罗湖区洪湖一街 10 号邮电大厦 12 栋
法定代表人 (或授权代理人):	林茂德	法定代表人 (或授权代理人):	林成勋
日 期:	2012 年 8 月 27 日	日 期:	2012 年 8 月 27 日
联系人:	贺锐	联系人:	朱一鹏
电 话:	13923781736	电 话:	13510222968
开户银行:	建行深圳城建支行	开户银行:	中信银行龙岗支行
账 号:	44201532700052510663	账 号:	7442110182600072312
邮政编码:	518026	邮政编码:	518020



## 1.8.2 深圳市轨道交通四期共建管廊工程-12 号线共建管廊工程通信管线改迁及恢复工程(中国电信部分(前期三标))

深圳市电信工程有限公司  
合同(字)第 SZ46-SRHT-KJ-2019-00/38

正本

深圳市轨道交通四期共建管廊工程-12 号线  
共建管廊工程通信管线改迁及恢复工程  
(中国电信部分(前期三标))

# 施 工 合 同

合同编号: STJS-SZ-12GL-GQ005/2019



甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 深圳市电信工程有限公司

二〇一九年八月

中国·深圳





## 施 工 合 同

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市电信工程有限公司

为保证深圳市轨道交通四期共建管廊工程-12 号线共建管廊工程建设的顺利开展，根据国家和地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府 2012 年 2 月 5 日办公会议纪要 31 号文、2012 年 4 月 7 日办公会议纪要 99 号文、2012 年 6 月 16 日办公会议纪要 188 号文、2015 年 6 月 2 日办公会议纪要 103 号文和 2017 年 10 月 26 日办公会议纪要 170 号文的精神，经公开招标（在深圳市建设工程交易中心进行公开招标），确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本合同，以共同遵守。

### 一、 工程名称、承包范围及合同文件的组成

（一）工程名称：深圳市轨道交通四期共建管廊工程-12 号线共建管廊工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分（前期三标））

（二）工程地点：深圳市；

（三）承包范围：

深圳市轨道交通四期共建管廊工程-12 号线共建管廊工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分（前期三标））包括但不限于因 12 号线共建管廊工程建设所引起的：

深圳市信息管线有限公司权属、中国电信权属、中国移动权属、中国联通权属的通信管道改迁及恢复工程，中国电信权属的电缆、光缆改迁及恢复工程，不明产权缆线的改迁及恢复工程，以及其他产权单位委托甲方改迁的

杨杨

2

邱强



通信管线改迁及恢复工程，还有上述范围内的相关设施的改迁及恢复工程。

本合同中的不明产权缆线是指截止到一定时间尚未明晰产权的通信缆线；如果明确了其产权以后，就不再属于不明产权缆线范畴，也不再按不明产权缆线处理，而是按相应的产权管线一同处理。

甲方有权将部分或全部不明产权通信缆线的改迁及恢复工程另行委托其他单位实施而不纳入本合同范围。交由乙方实施的不明产权缆线、以及其他产权单位委托甲方改迁的通信管线的具体范围以甲方（工程中心）的书面指令为准。

甲方有权根据政府部门及产权单位的要求，或按照工程实际情况，调整工程内容及工程范围。

#### （四）合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、施工合同书及补充合同；
- 2、中标通知书；
- 3、施工投标承诺函；
- 4、澄清补充文件（如果有）；
- 5、招标文件；
- 6、投标文件；
- 7、施工图纸；
- 8、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

#### 二、工程造价及承包方式

陈强

3 杨杨



(一) 合同暂定价：本合同暂定价 4172 万元，人民币大写肆仟壹佰柒拾贰万元整。本暂定价仅为方便支付预付款而设置，并非工程结算的依据。

(二) 工点暂定价：本合同暂定价由各工点暂定价组成，详见附件。项目开展过程中，甲方可根据设计文件调整相关工点暂定价。

(三) 工程结算及采用的定额及取费标准：

工程完工后，由乙方按本合同相关条款以及下述结算采用的定额及取费标准、以及甲方和监理单位认可的竣工图纸编制结算（奖金和违约金另计但同时结算），结算经监理和甲方审核后，甲方按规定将相关资料送深圳市财政投资评审中心进行评审，以其提供的评审结果作为本合同最终结算价（若政府出台新的结算评审、审计政策和规定，按新规定执行）。

结算编制和审核时，须按投标报价承诺的下浮率 22.37% 进行下浮（安全文明施工措施费除外），并以下浮后的结算价为基数按 2% 的协调配合费费率计取协调配合费。

在整个工程建设期间，施工投标承诺函中承诺的投标报价的下浮率、协调配合费费率均固定不变。安全文明施工措施费作为不可竞争性费用，本合同安全文明施工措施费的结算金额不参与下浮。

1、对通信管道改迁和恢复工程，计价和结算采用《深圳市建设工程计价规程（2017）》、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2003），其他缺项部分可参照相近的工程消耗量标准或定额进行补充。取费标准执行深圳市建设工程造价管理站发布的深建价[2018]25 号文和《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》并取推荐费率（所有税费亦取推荐费率）。

通信管道改迁和恢复工程涉及到的主要材料（设备），其结算单价按改迁（或恢复）阶段实际施工期间深圳市建设工程造价管理站发布的《价格信息》的平均单价计算。施工期间《价格信息》上无所需材料（设备）的价格，

杨杨

4

张永



### 三、 工期与质量

(一) 工期: 本合同工期须满足政府工期责任状要求。本工程分工点分阶段实施, 各工点各阶段具体工期由甲方和监理确定, 乙方应严格遵守商定工期。实施过程中, 甲方有权根据主体施工总体进度对本工程工期进行调整; 乙方应严格按商定工期完成施工内容, 除甲方原因及不可抗力导致工期延误外, 工期不予顺延。因甲方原因及不可抗力导致工期延误, 乙方应在上述事件发生后 7 日内向监理提出工期顺延的申请, 经监理审核报甲方同意后, 工期相应顺延。乙方逾期不提出申请或监理不同意工期顺延, 视为对工期无影响。

(二) 质量: 工程质量按国家、行业及地方的有关技术规范组织施工、验收, 确保工程质量达到合格。工程移交后, 所发生的因施工质量引起的问题由乙方负责。乙方须保证其承包范围的工程在主体工程施工期限内的质量维护, 主体工程完工后的恢复工程应按深圳市有关工程质量保修的规定执行。

### 四、 代表与机构

(一)、甲方在乙方进场施工前, 以书面形式将监理和甲方业主代表通知乙方, 并明确其职权;

(二)、乙方应于本合同签订后 5 天内上报与投标文件相一致的项目管理机构和项目管理人员, 经甲方组织监理工程师等各方进行管理人员履约能力考核批准后, 方可上岗。其中项目经理的姓名: 黄荣忠, 技术负责人的姓名: 李建, 安全主任的姓名: 罗傲, 造价工程师(概预算员)的姓名: 段平, 项目经理代表乙方履行合同约定的权力和义务, 所有造价文件均需由造

杨杨

6

段平





(五)、根据深圳市住房和建设局深建市场[2017]20号《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》的规定，全市各在建工地必须落实“两制”，并完成与“深圳市建筑业实名制和分账制管理平台”对接；

施工单位对建设项目工程款中的工人工资与其他款项实行分开银行账户管理，在商业银行设立工人工资支付专用账户用于支付工资；

施工单位建立劳动用工管理台账。施工单位应真实、准确记录工人名册、劳动合同、劳务合同、工程进度、工时、劳务承包款和工人工资支付情况等，并保存两年以上备查；

(六)、甲方将收取增值税专用发票作为付款的凭据；

(七)、本工程的奖励基金，若政府主管部门若出台新的文件，则按照新文件的相关精神执行；

(八)、本合同书中提到的分阶段均指的是改迁阶段、附属阶段（如有）和恢复阶段；

(九)、本合同自各方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章后生效（若开工时间早于合同签署时间，则以开工时间为合同生效时间），至本合同内容履行完毕（含资料移交）且结清补偿费后失效。本合同各方同意，各方签字盖章时间统一为合同报甲方领导批准的最后日期；

(十)、本合同未尽事宜可另行补充合同；

(十一)、本合同正本一式二份，甲乙双方各持一份。副本一式十四份，甲方持八份，乙方持六份，均具同等效力。

十二、 附件

15





(一)、合同暂定价汇总表:

(二)、中标通知书:

(三)、施工投标承诺函

深圳市轨道交通四期共建管廊工程-12 号线共建管廊工程  
通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分（前期三标））  
合同暂定价汇总表（金额单位：万元）

		中国电信							不明缆线					
		改迁阶段			恢复阶段				改迁阶段		恢复阶段			
序号	区间名称	管道	中国 电信 缆线	小计	管道	中国 电信 缆线	小计	合计	不明 缆线	小计	不明 缆线	小计	合计	总计
1	同乐站-新安公园站区间	168	236	404	73	236	309	713	63	63	63	63	126	839
2	新安公园站-灵芝站区间	237	135	372	27	20	47	419	92	92	31	31	123	542
3	灵芝站-上川站区间	324	9	333				333	3	3			3	336
4	上川站-流塘站区间	181	63	244				244	27	27			27	271
5	流塘站-宝安客运中心站区间	63	9	72				72	1	1			1	73
6	107国道-怀德站区间	372	565	937	349	565	914	1851	130	130	130	130	260	2111
7	总计	1345	1017	2362	449	821	1270	3632	316	316	224	224	540	4172

杨杨

16

陈



甲方(公章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	龙书江
住 所:	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电 话:	0755-23992600	传 真:	0755-23992555
开户银行:	平安银行营业部	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	0012100185068	邮政编码:	518026
项目主管部门经办人及电话:	杨杨 13544120516	项目主管部门审核人(签字):	姜永平
合约部门经办人及电话:	龚耀林 23992971	合约部门审核人(签字):	张晗
乙方(公章):	深圳市电信工程有限公司	法定代表人或授权代表:	李松泉
住 所:	深圳市罗湖区洪湖一街10号邮电大院12楼		
电 话:	0755-22188999	传 真:	0755-22188800
开户银行:	中信银行深圳皇岗支行	开户全名:	深圳市电信工程有限公司
账 号:	7442 1101 8260 0072 312	邮政编码:	518020
乙方经办人:	李松泉	乙方经办人电话:	18025491030

合同签署地点: 深 圳 市

时 间: 2019年9月30日

李松泉

17

杨杨



## 1.9 项目经理信誉承诺函

### 项目经理信誉承诺函

致：深圳市地铁集团有限公司

我公司承诺拟派本项目的项目经理无不良行为记录，并按照招标文件要求按时到岗履行职责。

特此承诺！

投标人：深圳市电信工程有限公司

日期：2025年06月03日





## 2. 总工程师资历、能力、信誉

### 2.1 简历表

姓名	汪丰	性 别	男	年 龄	53
职务	公司技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	研究生
参加工作时间	1998 年		从事技术负责人年限		22
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	合同额	开、竣工日期	在建或已完	担任职务
深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 9 号线二期南海大道支线通信管线改迁及恢复工程 (蛇口通讯部分 9640 标)	3760.48 万元	2016 年 11 月 9 日 -2023 年 3 月 31 日	已完工	技术负责人





## 2.2 身份证



## 2.3 学历证书







## 2.4 职称证书





## 2.5 一级建造师注册证书

	
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>	
姓 名: 汪丰	
性 别: 男	
出生日期: 1972年08月27日	
注册编号: 粤1442007200810715	
聘用企业: 深圳市电信工程有限公司	
注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)	
	
	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 汪丰
	签名日期: 2025年1月21日
	
中华人民共和国住房和城乡建设部	
签发日期: 2008年8月06日	



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键字，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 人员数据 人员列表

手机查看

汪丰

证件类型

居民身份证

证件号码

440622\*\*\*\*\*16

性别

男

注册证书所在  
单位名称

深圳市电信工程有限公司

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册建造师

注册单位: 深圳市电信工程有限公司

注册编号/执业印章

粤

号:

1442007200810715

注册专业: 通信与广电工程

有效期: 2027年07月23日



2024-07-24 - 延续注册 - 通信与广电工程  
深圳市电信工程有限公司

2021-08-30 - 延续注册 - 通信与广电工程  
深圳市电信工程有限公司

2008-08-06 - 初始注册 - 通信与广电工程  
深圳市电信工程有限公司

查看证书变更记录 (3)





## 2.6 安全生产考核合格证书

### 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0008774

姓 名: 汪 丰

性 别: 男

出 生 年 月: 1972年08月27日

企 业 名 称: 深圳市电信工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年10月01日

有 效 期: 2023年07月10日 至 2026年09月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 2.7 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江丰

社保账号：2787792

身份证号码：440622197208271016

页码：1

参保单位名称：深圳市电信工程有限公司

单位编号：60000129

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	60000129	25044.0	3756.6	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	132.23	25044	200.35	50.09
2021	02	60000129	25044.0	3756.6	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	132.23	25044	200.35	50.09
2021	03	60000129	25044.0	3756.6	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2021	04	60000129	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2021	05	60000129	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2021	06	60000129	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2021	07	60000129	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
2021	08	60000129	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
2021	09	60000129	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
2021	10	60000129	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
2021	11	60000129	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
2021	12	60000129	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
2025	01	60000129	25044.0	4257.48	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
2025	02	60000129	25044.0	4257.48	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
2025	03	60000129	25044.0	4257.48	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
2025	04	60000129	25044.0	4257.48	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
2025	05	60000129	25044.0	4257.48	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	225.4	25044	200.35	50.09
合计			68620.56	34059.81			21287.4	8514.96			2128.71		34059.81		851.53		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列查验码（3391ea00c6f3fefu）核查，查验码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险一档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60000129单位名称  
深圳市电信工程有限公司





## 2.8 总工程师同类项目经验证明

### 2.8.1 深圳市城市轨道交通 9 号线二期南海大道支线通信管线改迁及恢复工程(蛇口通讯部分 9640 标)

深圳市电信工程有限公司 副本  
合同编号: 2017240032

深圳市城市轨道交通 9 号线二期南海大道支线通信管线改迁及恢复工程  
(蛇口通讯部分 9640 标)

**施 工 合 同**

合同编号: DT309Z-CQ004/2016

甲方: 深圳市地铁集团有限公司  
乙方: 深圳市电信工程有限公司

二〇一六年九月  
中国·深圳

*(Handwritten signatures)*



## 施 工 合 同

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市电信工程有限公司

为保证深圳地铁 9 号线二期南海大道支线建设的顺利开展，根据国家 and 地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府 2012 年 2 月 8 日办公会议纪要（31 号）、2012 年 4 月 7 日办公会议纪要（99 号）精神（见附件），经公开招标，确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本合同，以共同遵守。

### 一、工程名称和承包范围

（一）工程名称：深圳市城市轨道交通 9 号线二期南海大道支线通信

管线改迁及恢复工程（蛇口通讯部分 9640 标）

（二）工程地点：深圳市盐田区

（三）承包范围及内容：9 号线二期南海大道支线通信管线改迁及恢

复工程（蛇口通讯部分 9640 标）包括但不限于下列内容：

（1）9 号线二期南海大道支线的站点、区间、停车场及出入段线等地铁工程所涉及的；

（2）与 9 号线二期南海大道支线同步实施的工程，包括：车站及地下商业开发、与市政接驳的公交系统、同步实施的行人过街通道等工程所涉及的；



张明 刘明



深圳市信息管线有限公司权属、蛇口通讯权属、中国移动权属、中国联通权属的通信管道改迁及恢复工程，蛇口通讯权属的电缆、光缆改迁及恢复工程，不明产权权属的电缆、光缆改迁及恢复工程，以及其他产权单位委托业主改迁的电缆、光缆改迁及恢复工程，以及上述权属范围内的相关设施（如交接箱、监控设施等）的改迁及恢复工程。

甲方有权根据政府部门及产权单位的要求，或按照工程实际情况，调整工程内容及工程范围。

## 二、 合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、 施工合同书及补充合同；
- 2、 中标通知书；
- 3、 施工投标承诺函；
- 4、 澄清补充文件（如果有）；
- 5、 招标文件；
- 6、 投标文件；
- 7、 施工图纸；
- 8、 已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

## 三、 工程造价及承包方式

张明 刘明



(一) 合同暂定价: 本合同暂定价为¥37604832 元(人民币大写叁仟柒佰陆拾万零肆仟捌佰叁拾贰元整)。本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置, 并非工程结算的依据。工程完工后, 由乙方按竣工图、本合同约定的结算原则和深圳市建设工程造价管理有关规定, 并按施工投标承诺函中承诺的投标报价的下浮率 21.14% 和协调配合费费率 2% 编制结算, 经甲方审核后报送深圳市政府投资项目审计专业局审计, 以其审计结果作为工程最终结算价。

在整个工程建设期间, 施工投标承诺函中承诺的投标报价的下浮率和协调配合费费率均固定不变。

(二) 工点暂定价: 本合同暂定价由各工点暂定价组成, 每工点按甲方认可的造价作为工点暂定价(详见附件);

项目开展过程中, 甲方有权调整相关站点的工点暂定价和合同暂定价。

### (三) 工程结算采用的定额及取费标准:

通信管道改迁和恢复工程定额采用《深圳市市政工程综合价格》(2002)、《深圳市安装工程消耗量标准》(2003), 缺项部分可参照相关规定进行补充。取费标准执行“深建价[2013]57 号”文的推荐费率; 其中人工费按深圳市建设工程造价管理站发布的有关人工工日单价文件的规定执行, 且按分阶段分工点的平均单价结算。

通信电缆和光缆改迁和恢复工程定额及费用标准采用中华人民共和国工业和信息化部 2008 年颁布的《通信建设工程预算定额》、《通信建设工程概算预算编制办法》、《通信建设工程费用定额》、《施工机械仪表台班费用定额》; 其中人工费按通信定额规定执行。

刘明华



#### 四、 工期与质量

(一) 工期: 本合同工期须满足政府工期责任状要求。本工程分工点分阶段实施, 各工点各阶段具体工期在开工前由甲方或监理将商定工期通知乙方, 乙方应严格遵守商定工期。实施过程中, 甲方有权根据地铁施工总体进度对本工程工期进行调整; 乙方应严格按商定工期完成施工内容, 除甲方原因及不可抗力导致工期延误外, 工期不予顺延。因甲方原因及不可抗力导致工期延误, 乙方应在上述事件发生后 7 日内向监理提出工期顺延的申请, 经监理审核报甲方同意后, 工期相应顺延。乙方逾期不提出申请或监理不同意工期顺延, 视为对工期无影响。

(二) 质量: 工程质量按国家、行业及地方的有关技术规范组织施工、验收, 确保工程质量达到合格。工程移交后, 所发生的因施工质量引起的问题由乙方负责。乙方须保证其承包范围的工程在地铁整体工程施工期限内的质量维护, 地铁工程完工后的恢复工程应按深圳市有关工程质量保修的规定执行。

#### 五、 代表与机构

1、甲方在乙方进场施工前, 以书面形式将监理和甲方业主代表通知乙方, 并明确其职权;

2、乙方应于本合同签订后 5 天内上报与投标文件相一致的项目管理机构和项目管理人员, 经甲方组织监理工程师等各方进行管理人

6.  





员履约能力考核批准后,方可上岗。其中项目经理的姓名: 汤素琪, 技术负责人的姓名: 汪丰, 安全主任的姓名: 张小明, 造价工程师的姓名: 段平, 项目经理代表乙方履行合同约定的权力和义务, 所有造价文件均需由造价工程师签署。所有项目管理人员均应为乙方在职人员, 在合同执行过程中, 除甲方批准外, 不允许进行更换。

## 六、 双方责任

### (一) 甲方责任

- 1、签订管线施工安全协议;
- 2、负责办理施工安全、质量监督登记;
- 3、提供本工程项目施工设计图纸和地下综合管线图纸并组织图  
纸审查;
- 4、组织审查乙方提交的施工组织设计方案;
- 5、督促地铁主体承包商向乙方提供管线原位支托保护方案(如果有);
- 6、派驻现场代表和施工监理, 代表甲方履行合同规定的职责, 监督检查工程造价、质量、进度、安全和文明施工, 但这种监督并不解除乙方应承担的责任;
- 7、审批工程变更、现场签证和结算;
- 8、支付工程价款;
- 9、负责协调施工用地等事项;



7, 张小明 刘小明



- 10、协调处理施工过程中的供电抢修等应急事宜；
- 11、办理本工程建筑工程一切险及第三方责任险；
- 12、组织工程验收。

## （二）乙方责任

- 1、签订管线施工安全协议和现有管线保护协议。
- 2、配合办理施工安全、质量监督登记；负责办理施工人员平安卡等相关作业证件；
- 3、服从甲方和监理的安排与协调，配合其他管线改迁施工和地铁主体工程的施工，完成本合同确定的工作；
- 4、执行甲方和管线产权单位的各项管理规定和文件要求，如合同执行过程中，甲方或者管线产权单位通过书面形式颁布新的管理规定或办法，乙方无条件按照新的管理规定和办法执行；
- 5、负责与管线产权单位的沟通和协调，服从管线产权单位的监督和管理等工作；
- 6、满足管线产权单位运营管理的相关要求；
- 7、自行解决施工用水、用电、用地、占道和通讯等问题并承担相应费用，负责办理施工所需的各类手续，此类费用包含在施工协调配合费内，不另外计算；
- 8、编写施工组织设计和进度计划，报监理、甲方和有关主管部门审批，未经批准不得擅自施工；
- 9、严格按照设计图纸组织施工，未经甲方批准，不得变更工程任何部分，



张明 2014/11/15



完工的期限较长,乙方可分两阶段办理:改迁阶段金额为326万元;  
恢复阶段金额为239万元。预付款保函有效期从本阶段预付款支付之日起至业主向乙方本阶段50%进度款全部支付完毕之日止。

2、履约保函金额为合同暂定价的15%,即565万元,并应至发放最后一份工程移交证书后28天一直有效。

#### 十、奖励与违约:

(一)奖励:甲方将本合同下浮部分的10%作为本合同的奖励基金,按照甲方制定的考核办法,定期组织对乙方的安全、质量、进度、文明施工等各方面工作进行考核,并根据考核结果给予奖励。

(二)违约:因乙方原因发生等级质量安全事故、工期延误,乙方未按合同约定完成工作等均视为乙方违约,乙方除按下列方式承担违约责任外,甲方保留更换施工单位的权利:

1、发生等级质量安全事故,甲方按照相关规定对乙方进行违约处罚,并由乙方赔偿因此给甲方造成的损失;

2、甲方牵头定期组织对乙方的安全、质量、进度、文明施工等各方面工作进行考核,并根据考核结果对乙方进行违约处罚;

3、工期每延误一日,乙方向甲方支付违约金3000元。如造成甲方损失的,乙方应负赔偿责任;

4、乙方须在约定时间内申报结算,逾期则视为乙方违约,待甲方发函之后30日内乙方仍未报结算,乙方须另按每天千分之一(以未按时申报部分的最终结算价格为基数)支付甲方违约金。甲方有权

刘明



- 1、合同暂定价汇总表;
- 2、中标通知书;
- 3、施工投标承诺函。

甲方(公章):

深圳市地铁集团有限公司

地址:深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦

地 址:

路1016号地铁大厦

法定代表人

(或授权代理人):

日 期:

联系人:

张文强

电 话:

18126199799

开户银行:

平安银行营业部

账 号:

0012100185068

邮政编码:

518026

乙方(公章):

深圳市电信工程有限公司

地址:深圳市福田区洪湖一街10号邮电大厦12楼

地 址:

10号邮电大厦12楼

法定代表人

(或授权代理人):

日 期: 2017.5.19

联系人:

刘胜强

电 话:

13923403396

开户银行:

中信银行深圳皇岗支行

账 号:

7442110182600072312

邮政编码:

518020



张文强 刘胜强



## 2.9 总工程师信誉承诺函

### 总工程师信誉承诺函

致：深圳市地铁集团有限公司

我公司承诺拟派本项目的总工程师无不良行为记录，并按照招标文件要求按时到岗履行职责。

特此承诺！

投标人：深圳市电信工程有限公司

日期：2025年06月03日







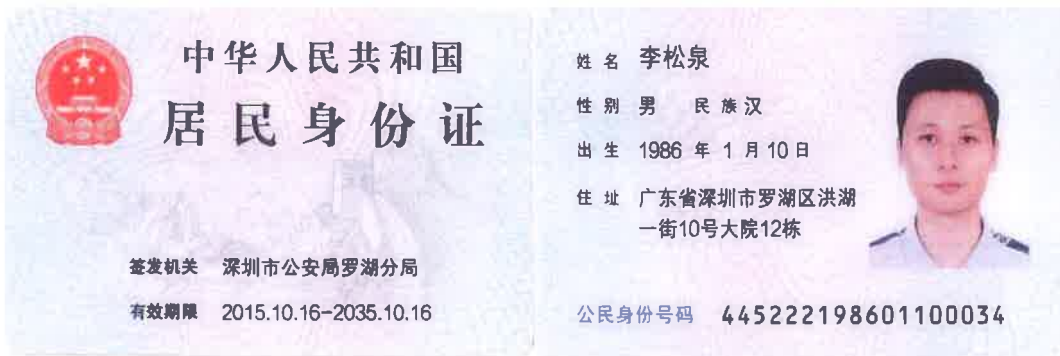
### 3. 安全总监资历、能力、信誉

#### 3.1 简历表

姓名	李松泉	性 别	男	年 龄	39
职务	安全负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
参加工作时间	2010		从事安全负责人年限	12	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	合同额	开、竣工日期	在建或已完	担任职务
深圳市地铁集团有限公司	黄木岗综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程(中国电信部分H603 标段)	7328 万元	2019年3月1日开工-2020年6月24日	已完工	安全负责人
2015 深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通10号线通信管线改迁及恢复工程10621 标段	16338.61 万元	2015年10月28日-2020年6月30日	已完工	安全负责人



### 3.2 身份证



### 3.3 学历证书





### 3.4 资格证书-建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书 (C 证)

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2013)0008918	
姓名	李松泉
性别	男
出生年月	1986年01月10日
企业名称	深圳市电信工程有限公司
职务	专职安全生产管理人员
初次领证日期	2013年08月02日
有效期	2022年08月22日至2025年08月01日
发证机关	广东省住房和城乡建设厅
发证日期	2023年03月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



### 3.5 职称证书

## 广东省职称证书

姓 名：李松泉

身份证号：445222198601100034



职称名称：高级工程师

专 业：信息通信网络工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月08日

评审组织：广东省信息通信工程技术人才高级职称评审委员会



证书编号：2300101186931

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年05月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





## 3.6 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李松泉

社保电脑号：625691022

身份证号码：445222198601100034

页码：1

参保单位名称：深圳市电信工程有限公司

单位编号：60000129

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	01	60000129	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	44.88	8500	68.0
2024	02	60000129	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	44.88	8500	68.0
2024	03	60000129	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	8500	68.0
2024	04	60000129	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	8500	68.0
2025	01	60000129	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	8500	68.0
2025	02	60000129	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	8500	68.0
2025	03	60000129	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	8500	68.0
2025	04	60000129	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	8500	68.0
2025	05	60000129	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	56.1	8500	68.0
合计			12410.0	6120.0			3825.0	1530.0			382.5			153.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c6fc2566 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至5月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60000129单位名称  
深圳市电信工程有限公司





### 3.7 安全总监同类项目经验证明

#### 3.7.1 黄木岗综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程(中国电信部分 H603 标段)

深圳市电信工程有限公司  
合同(字)第 SZGC-SRHT-KJ-2019-00089

正本

黄木岗综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程(中国电信部分 H603 标段)

## 施 工 合 同

合同编号: SZ-HMG-GQ007/2019

甲方: 深圳市地铁集团有限公司  
乙方: 深圳市电信工程有限公司

二〇一九年六月  
中国·深圳

4403030969783



## 施 工 合 同

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市电信工程有限公司

为保证黄木岗综合交通枢纽工程建设的顺利开展，根据国家和地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府 2012 年 2 月 8 日办公会议纪要 31 号文、2012 年 4 月 7 日办公会议纪要 99 号文、2012 年 6 月 16 日办公会议纪要 188 号文、2015 年 6 月 2 日办公会议纪要 105 号文和 2017 年 10 月 26 日办公会议纪要 170 号文的精神，经公开招标（在深圳市建设工程交易中心进行公开招标），确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本合同，以共同遵守。

### 一、工程名称、承包范围及合同文件的组成

（一）工程名称：黄木岗综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程(中国电信部分 H603 标段)

（二）工程地点：深圳市；

（三）承包范围：

黄木岗综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程(中国电信部分 H603 标段)包括但不限于因黄木岗综合交通枢纽工程建设（含车站（车站改造）及地下空间开发（含华强北路地下空间开发）、慢行系统、公交接驳和市政综合管线等工程）所引起的：

深圳市信息管线有限公司权属、中国电信权属、中国移动权属、中国联通权属的通信管道改迁及恢复工程，中国电信权属的电缆、光缆改迁及恢复

- 5、招标文件;
- 6、投标文件;
- 7、施工图纸;
- 8、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

## 二、工程造价及承包方式

(一) 合同暂定价: 本合同暂定价为¥73280000 元(人民币大写柒仟叁佰贰拾捌万元整)。本暂定价仅为方便支付预付款而设置, 并非工程结算的依据。

(二) 工点暂定价: 本合同暂定价由各工点暂定价组成, 详见附件。项目开展过程中, 甲方可根据设计文件调整相关工点暂定价。

### (三) 工程结算及采用的定额及取费标准:

工程完工后, 由乙方按本合同相关条款以及下述结算采用的定额及取费标准、以及甲方和监理单位认可的竣工图纸编制结算(奖金和违约金另计但同时结算), 结算经监理和甲方审核后, 以深圳市财政投资评审中心评审结果作为工程最终结算价(若政府出台新的结算审计政策和规定, 按新规定执行)。结算时编制和审核时, 须按投标报价承诺的下浮率 22.37% 进行下浮(安全文明施工措施费除外), 同时按下浮后的工程造价的 2% 的协调配合费费率计取协调配合费。

在整个工程建设期间, 施工投标承诺函中承诺的投标报价的下浮率、协调配合费费率均固定不变。安全文明施工措施费作为不可竞争性费用, 本合同安全文明施工措施费的结算金额不参与下浮。

1、对通信管道改迁和恢复工程, 计价和结算采用《深圳市建设工程计价规程(2017)》、《深圳市市政工程消耗量定额》(2017)、《深圳市安装工程



(一)、甲方在乙方进场施工前，以书面形式将监理和甲方业主代表通知乙方，并明确其职权；

(二)、乙方应于本合同签订后 5 天内上报与投标文件相一致的项目管理机构和项目管理人员，经甲方组织监理工程师等各方进行管理人员履约能力考核批准后，方可上岗。其中项目经理的姓名：沈建国，技术负责人的姓名：王吉星，安全主任的姓名：李松泉，造价工程师（概预算员）的姓名：段平，项目经理代表乙方履行合同约定的权力和义务，所有造价文件均需由造价工程师签署。所有项目管理人员均应为乙方在职人员，在合同执行过程中，除甲方批准外，不允许进行更换。

## 五、 双方责任

### (一) 甲方责任


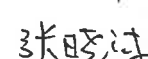
- 1、签订管线施工安全协议；
- 2、负责办理施工安全、质量监督登记；
- 3、提供本工程项目施工设计图纸和地下综合管线图纸并组织图纸审查；
- 4、组织审查乙方提交的施工组织设计方案；
- 5、督促地铁主体承包商向乙方提供管线原位支托保护方案(如果有)；
- 6、派驻现场代表和施工监理，代表甲方履行合同规定的职责，监督检查工程造价、质量、进度、安全和文明施工，但这种监督并不解除乙方应承担的责任；
- 7、审批工程变更、现场签证和结算；
- 8、支付工程价款；
- 9、负责协调施工用地等事项；


*Handwritten signature*



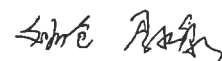


甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或  
授权代表:   
住 所: 深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦  
电 话: 0755-23992600 传 真: 0755-23992555  
开户银行: 平安银行营业部 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司  
账 号: 0012100185068 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 刘万仓 15817476411  
项目主管部门审核人(签字):   
合约部门经办人及电话: 龚耀林 23992971  
合约部门审核人(签字): 

乙方(公章): 深圳市电信工程有限公司 法定代表人或  
授权代表:   
住 所: 深圳市罗湖区洪湖一街 10 号邮电大院 12 栋  
电 话: 0755-22188999 传 真: 0755-22188999  
开户银行: 中信银行深圳皇岗支行 开户全名: 深圳市电信工程有限公司  
账 号: 7442 1101 8260 0072 312 邮政编码: 518020  
乙方经办人: 李松泉 乙方经办人电 18025491030  
话:

合同签署地点: 深 圳 市  
时 间: 2019 年 7 月 2 日







### 3.7.2 深圳市城市轨道交通 10 号线通信管线改迁及恢复工程 10621 标段





## 施 工 合 同

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市电信工程有限公司

为保证深圳地铁 10 号线工程建设的顺利开展，根据国家和地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府 2012 年 2 月 8 日办公会议纪要（31 号）、2012 年 4 月 7 日办公会议纪要（99 号）精神（见附件），经公开招标，确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本合同，以共同遵守。

### 一、 工程名称和承包范围

（一）工程名称：深圳市城市轨道交通 10 号线通信管线改迁及恢复工程

（中国电信部分 10621 标）

（二）工程地点：深圳市

（三）承包范围及内容：10 号线通信管线改迁工程（中国电信部分）

包括但不限于下列内容：

1、10 号线全线的站点、区间、停车场及出入段线、车辆段及出入段线工程所涉及的；

2、与 10 号线同步实施工程，包括：车站及地下商业开发、与市政接驳的公交雨篷、同步实施的行人过街通道等工程所涉及的；

深圳市信息管线有限公司权属、中国电信权属、中国移动权属、中国联通权属通信管道改迁、恢复工程，中国电信权属的电缆、光缆改迁及恢复工程及不明产权权属的电缆、光缆改迁及恢复工程。

甲方有权根据政府部门及产权单位的要求，按照工程现场实际情况，



调整工程内容及工程范围。

## 二、合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、施工合同书及补充合同；
- 2、中标通知书；
- 3、施工投标承诺函；
- 4、澄清补充文件（如果有）；
- 5、招标文件；
- 6、投标文件；
- 7、施工图纸；
- 8、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

## 二、工程造价及承包方式

（一）合同暂定价：本合同暂定价为¥163386141 元（人民币大写壹亿陆仟叁佰叁拾捌万陆仟壹佰肆拾壹元整）。本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工后，由乙方按竣工图、本合同约定的结算原则和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按施工投标承诺函中承诺的投标报价的下浮率 21.25%和协调配合费费率 2%编制结算，经甲方审核后报送深圳市政府投资项目审计专业局审计，以其审计结果作为工程最终结算价。

在整个工程建设期间，施工投标承诺函中承诺的投标报价的下浮率和协调配合费费率均固定不变。



#### 四、代表与机构

1、甲方在乙方进场施工前，以书面形式将监理和甲方业主代表通知乙方，并明确其职权；

2、乙方应于本合同签订后 5 天内上报与投标文件相一致的项目管理机构 and 项目管理人员，经甲方组织监理工程师等各方进行管理人员履约能力考核批准后，方可上岗。其中项目经理的姓名：何杰葵，技术负责人的姓名：白 钺，安全主任的姓名：李松泉，造价工程师和预算员的姓名：段 平 和 李 建，项目经理代表乙方履行合同约定的权力和义务，所有造价文件均需由造价工程师签署。所有项目管理人员均应为乙方在职人员，在合同执行过程中，除甲方批准外，不允许进行更换。

#### 五、双方责任

##### (一) 甲方责任

- 1、签订管线施工安全协议；
- 2、负责办理施工安全、质量监督登记；
- 3、提供本工程项目施工设计图纸和地下综合管线图纸并组织图纸审查；
- 4、组织审查乙方提交的施工组织设计方案；
- 5、督促地铁主体承包商向乙方提供管线原位支托保护方案(如果有)；
- 6、派驻现场代表和施工监理，代表甲方履行合同规定的职责，监督检查工程造价、质量、进度、安全和文明施工，但这种监督并不解除乙方应承担的责任；
- 7、审批工程变更、现场签证和结算；
- 8、支付工程价款；



李松泉 段平





十二份，乙方持六份，均具同等效力。

## 十二、 附件

- 1、合同暂定价汇总表；
- 2、市政府 2012 年 2 月 8 日办公会议纪要（31 号）；
- 3、市政府 2012 年 4 月 7 日办公会议纪要（99 号）；
- 4、中标通知书；
- 5、施工投标承诺函。

甲方(公章):  深圳市地铁集团有限公司  
地址: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦  
法定代表人  
(或授权代理人): 

日期: 2015.10.28

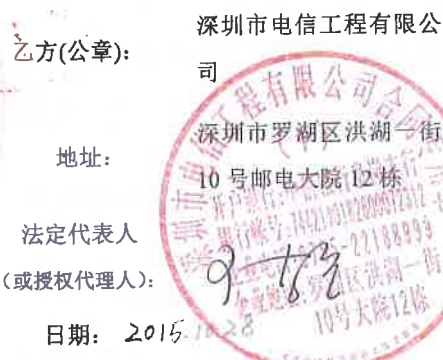
联系人:

电话:

开户银行: 平安银行营业部

账号: 0012100185068

邮政编码: 518026

乙方(公章):  深圳市电信工程有限公司

地址:

法定代表人

(或授权代理人): 

日期: 2015.10.28

联系人:

电话:

开户银行: 中信银行皇岗支行

账号: 7442110182600072312

邮政编码: 518020







### 3.8 安全总监信誉承诺函

#### 安全总监信誉承诺函

致：深圳市地铁集团有限公司

我公司承诺拟派本项目的安全总监无不良行为记录，并按照招标文件要求按时到岗履行职责。

特此承诺！

投标人：深圳市电信工程有限公司

日期：2025 年 06 月 03 日





## 4. 企业资质

### 4.1 通信工程施工总承包壹级资质证书

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
(正本)	
企业名称: 深圳市电信工程有限公司	
详细地址: 深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91440300192173984Y 法定代表人: 詹晓林
注册资本:	20000万元人民币 经济性质: 有限责任公司(法人独资)
证书编号:	D144062761 有效期: 2028年12月11日
资质类别及等级: 通信工程施工总承包壹级。 *****	
仅限于深圳市电信工程有限公司使用	
	发证机关 
	2024年 8月 8日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

No,DZ 00081338



## 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市电信工程有限公司

详细地址: 深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300192173984Y

法定代表人: 詹晓林

注册资本: 20000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144062761

有效期: 2028年12月11日

资质类别及等级:

通信工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:

2024 年 8 月 8 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00081411



证书查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>

证书查询截图:

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291240543803

更新

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键字，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页

企业查询

企业详情

手机查看

深圳市电信工程有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码

91440300192173984Y

企业法定代表人

詹晓林

企业登记注册类型

有限责任公司(法人独资)

企业注册属地

广东省·深圳市

企业经营地址

深圳市宝安区洪桥一街10号大院12栋

地图

企业资质查询

注册人员

工程项目

业绩资质证书

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

资质证书

资质名称

发证日期

发证有效期至

发证机关

备注

1

设计资质

A244032128

工程设计建筑智能化系统专项乙级

2024-08-13

2029-01-08

广东省住房和城乡建设厅

证书信息

2

工程设计建筑装饰工程专项乙级

3

D144062761

通信工程施工总承包一级

2024-08-08

2028-12-11

住房和城乡建设部

证书信息

4

电子与智能化工程专业承包一级

5

D244043108

建筑工程施工总承包二级

2025-05-01

2028-12-04

广东省住房和城乡建设厅

证书信息

6

机电工程施工总承包二级

7

建筑业企业资质

电力工程施工总承包二级

8

建筑装饰装修工程专业承包二级

9

消防设施工程专业承包二级

10

D344147494

环保工程专业承包二级

2024-08-23

2028-12-11

深圳市住房和建设局

证书信息

11

钢结构工程专业承包二级

12

城市及道路照明工程专业承包二级

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部

住房和城乡建设部政务服务平台

2495071430



## 4.2 电子与智能化工程专业承包一级证书



### 建筑业企业资质证书

证书编号: D244043108

企业名称: 深圳市电信工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192173984Y

法定代表人: 詹晓林

注册地址: 深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

有效期至: 至2028年12月04日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
电力工程施工总承包二级  
机电工程施工总承包二级  
电子与智能化工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月01日





证书查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>

证书查询截图:

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291240543803

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键字 查询企业数据 输入统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

企业数据 企业详情

深圳市电信工程有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192173984Y	企业法定代表人	詹晓林
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区洪湖一街10号大坑12栋		

企业资质证书

注册人员	工程项目	企业资质等级	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
詹晓林	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	备注	
	A244032128	工程设计建筑智能化系统专项乙级	2024-08-13	2029-01-08	广东省住房和城乡建设厅	证书信息	
	D144062761	工程设计建筑装饰工程专项乙级					
		通信工程施工总承包一级	2024-08-08	2028-12-11	住房和城乡建设部	证书信息	
	4	电子与智能化工程专业承包一级					
	5	建筑工程施工总承包二级					
	6	机电工程施工总承包二级	2025-05-01	2028-12-04	广东省住房和城乡建设厅	证书信息	
	7	电力工程施工总承包二级					
	8	建筑装修装饰工程专业承包二级					
	9	消防设施工程专业承包二级					
	10	D344147494 环保工程专业承包二级	2024-08-23	2028-12-11	深圳市住房和建设局	证书信息	
	11	钢结构工程专业承包二级					
12	城市及道路照明工程专业承包二级						

相关网站导航

各省一体化平台

网站访问数量

2 4 9 5 0 7 1 4 3 0



## 5. 业绩 (同类工程业绩)

序号	工程地点	合同名称	合同额	主要工程内容	合同签订时间
1	广东省 深圳市	深圳市机场东综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程(中国电信部分)	4747.30 万元	通信线路迁改 工程施工	2023-11-24
2	广东省 深圳市	深圳市城市轨道交通22号线一期工程通信管线改迁及恢复工程(中国电信部分)22603标施工协议书	15432.80 万元	通信管线迁改 工程施工	2024-3-9
3	广东省 深圳市	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程通信管线改迁及恢复工程(中国电信部分)	7229.00 万元	通信线路迁改 工程施工	2022-01-20
4	广东省 深圳市	穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程通信管线改迁及恢复工程(中国电信部分)施工协议书	2745.00 万元	通信管线迁改 工程施工	2020-09-21
5	广东省 深圳市	深圳市城市轨道交通16号线二期通信管线改迁及恢复工程	3615.00 万元	通信管线迁改 工程施工	2021-01-07
6	广东省 深圳市	深圳市城市轨道交通3号线四期通信管线改迁及恢复工程(中国联通部分)3647-3标	2499.00 万元	通信管线迁改 工程施工	2020-11-03
7	广东省 深圳市	深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鹅埠加油站段)施工-通信管线及部队光缆、无线通信基站迁改工程	3083.80 万元	通信管线迁改 工程施工	2020-12-31
8	广东省 深圳市	宣城大道(深汕大道至创智路)建设工程通信迁改工程	1565.31 万元	通信管线迁改 工程施工	2020-5-8
9	广东省 深圳市	深汕大道扩建提升工程(新园路至圆墩隧道东1.5km段)通信迁改施工	1503.89 万元	通信管线迁改 工程施工	2020-12-10
10	广东省 深圳市	侨城东路北延通道工程通信管线迁改工程	1783.82 万元	通信管线迁改 工程施工	2024-12-3
11	广东省 深圳市	长春北路(振兴路-龙大路)市政工程2标中国移动管线迁改工程	1490.84 万元	通信管线迁改 工程施工	2024-12-3
12	广东省 深圳市	根玉路(南环大道-玉环路)改造工程通信管线迁改工程-中国电信	1378.64 万元	通信管线迁改 工程施工	2022-3-30
13	广东省 深圳市	福城南产业片区土地整备利益统筹项目通信管线迁改工程(施工)	3184.19 万元	通信管线迁改 工程施工	2022-5-30
14	广东省 深圳市	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)(一标段)项目通信管线迁改工程专业分包合同	3681.10 万元	通信管线迁改 工程施工	2023-8-30

详细证明材料见“十二、业绩证明材料”。



## 6. 履约评价相关证明材料

# 深圳地铁建设集团有限公司文件



深铁建设〔2025〕62号

## 深圳地铁建设集团有限公司 关于 2024 年下半年建设工程合同单位 定期履约评价结果的通报

各相关单位:

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2023年修订版）》的要求，深铁建设组织开展了建设工程各施工（含安装）、监理、设计勘察、工点设计、监控量测、造价咨询、招标代理、工程保险以及第三方检测等单位的2024年下半年定期履约评价工作。

2024年下半年参与定期履约评价的合同单位共有231个，履约评价评为A级（优秀）的合同单位共有49个；评为B级（良好）有113个单位；评为C级（合格）有50个单位；评为D级（不合格）的有19个单位。结果如下：





2024年下半年主体及安装施工单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中国水利水电第四工程局有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
2	中国铁建大桥工程局集团有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
3	中国水利水电第十一工程局有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
4	中建地下空间有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
5	中国水利水电第八工程局有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
6	中铁建南方建设投资有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
7	中交（广州）建设有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
8	中建五局土木工程有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
9	中交（深圳）工程局有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
10	中铁八局集团有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
11	中国水利水电第一工程局有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
12	中铁十一局集团有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
13	中铁三局集团有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
14	中铁二十五局集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
15	深圳市建安（集团）股份有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
16	中建隧道建设有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
17	中国电建市政建设集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
18	中交一公局集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
19	中铁十八局集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
20	深圳市政集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
21	深圳市路桥建设集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日



22	中建八局轨道交通建设有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
23	中铁二十二局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
24	中铁二十四局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
25	中交第二航务工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
26	中铁十四局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
27	中国水利水电第十四工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
28	中建安装集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
29	中铁七局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
30	中国建筑第二工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
31	中铁一局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
32	中交第四航务工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
33	上海隧道工程有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
34	中交第三公路工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
35	中国二十冶集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
36	中国建筑第八工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
37	中铁十二局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
38	中铁四局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
39	中铁二局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
40	中铁十九局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
41	中国水利水电第七工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
42	中国葛洲坝集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
43	中冶天工集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
44	中国五冶集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日





45	中国建筑第五工程局有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
46	中铁隧道局集团有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
47	中交第二公路工程局有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
48	中铁十七局集团有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
49	中铁十五局集团有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
50	中国建筑第四工程局有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
51	中铁北京工程局集团有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
52	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
53	中国建筑一局(集团)有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
54	中铁六局集团有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
55	中冶城市投资控股有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
56	中铁二十局集团有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
57	中国建筑第七工程局有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
58	中铁十六局集团有限公司	D级	通报正式发布-2025年6月30日
59	中交第三航务工程局有限公司	D级	通报正式发布-2025年6月30日
60	中铁九局集团有限公司	D级	通报正式发布-2025年6月30日
61	中铁广州工程局集团有限公司	D级	通报正式发布-2025年6月30日
62	中铁上海工程局集团有限公司	D级	通报正式发布-2025年6月30日
63	中建交通建设集团有限公司	D级	通报正式发布-2025年6月30日

## 2024年下半年度工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价 级别	评价结果应用期限
1	铁科院(北京)工程咨询有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
2	中煤中原(天津)建设监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日



3	中铁路安工程咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
4	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
5	广州地铁工程咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
6	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
7	中铁华铁工程设计集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
8	中铁济南工程建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
9	广州市市政工程监理有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
10	上海智通建设发展股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
11	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
12	上海地铁咨询监理科技有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
13	中咨工程管理咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
14	西安铁一院工程咨询管理有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
15	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
16	北京铁城工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
17	甘肃铁科建设工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
18	三维建设工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
19	深圳市东部工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
20	深圳地铁工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
21	北京建大京精大房工程管理有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
22	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
23	重庆赛迪工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
24	广州珠江监理咨询集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
25	中铁一院集团南方工程咨询监理有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
26	广东中弘策工程顾问有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
27	广东重工建设监理有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
28	上海市建设工程监理咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
29	上海三维工程建设咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日





## 2024 年下半年度设计总承包单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价 级别	评价结果应用期限
1	深圳市市政设计研究院有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
2	北京城建设计发展集团股份有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
3	广州地铁设计研究院股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
4	中国铁路设计集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
5	中铁二院工程集团有限责任公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
6	中铁第四勘察设计院集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
7	中铁工程设计咨询集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日

## 2024 年下半年度勘察总承包单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价 级别	评价结果应用期限
1	中铁二院工程集团有限责任公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
2	中国铁路设计集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
3	中铁第四勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
4	深圳市市政设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
5	中铁工程设计咨询集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
6	北京城建设计发展集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
7	广州地铁设计研究院股份有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日

## 2024 年下半年度设计监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价 级别	评价结果应用期限
1	中铁第四勘察设计院集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
2	中国铁路设计集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日



3	广州地铁设计研究院股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
4	北京城建设计发展集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
5	中铁第六勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
6	中铁工程设计咨询集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
7	中铁二院工程集团有限责任公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
8	上海市隧道工程轨道交通设计研究院	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日

## 2024 年下半年度工点设计单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价 级别	评价结果应用期限
1	广东锦兴电力设计有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
2	中铁水利水电规划设计集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
3	中铁工程设计咨询集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
4	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
5	航天建筑设计研究院有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
6	江西省邮电规划设计院有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
7	深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
8	中铁第一勘察设计院集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
9	中铁第六勘察设计院集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
10	深圳市市政设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
11	中国瑞林工程技术股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
12	广州地铁设计研究院股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
13	深圳市中世纵横标识有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
14	福建省邮电规划设计院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日



15	徐州通域空间结构有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
16	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
17	深圳供电规划设计院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
18	深圳市燃气工程设计有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
19	深圳市广汇源环境水务有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
20	深圳市西伦土木结构有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
21	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
22	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
23	深圳市杰恩创意设计股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
24	中国建筑标准设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
25	中国能源建设集团广东省电力设计研究院	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
26	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
27	深圳市国艺园林建设有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
28	天仁民防建筑工程设计有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
29	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
30	中铁科学研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
31	中国航天建设集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
32	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
33	中铁二院工程集团有限责任公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
34	中铁上海设计院集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
35	浙江华展研究设计院股份有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
36	羿天设计集团有限责任公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
37	杭州市城乡建设设计院股份有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
38	深圳市工勘岩土集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日





39	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
40	湖南省轨道勘察设计有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
41	深圳市城交轨道勘察设计有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
42	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
43	云基智慧工程股份有限公司 (原深圳高速顾问工程有限公司)	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
44	中通服咨询设计研究院有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
45	广东省电信规划设计院有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
46	广州怡境景观设计有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
47	深圳市利源水务设计咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日

## 2024 年下半年度前期工程施工单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价 级别	评价结果应用期限
1	中国通信建设第二工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
2	广东维民电力建设有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
3	深圳市福睿能源发展有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
4	中通建设股份有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
5	深圳市输变电工程有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
6	广东创铭建设工程有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
7	中国通信建设第五工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
8	深圳市君安电力工程有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
9	广东南方通信建设有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
10	中铁二局集团装饰装修工程有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
11	中国通信建设第四工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
12	长讯通信服务有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日



13	深圳市电信工程有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
14	中国十五局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
15	中通信息服务有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
16	深圳市宝睿能源发展有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
17	中国通信建设第一工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
18	深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
19	深圳市深电供电新能源有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
20	中移建设有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
21	中徽建技术有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
22	湖南天辰建设有限责任公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
23	中铁十四局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
24	深圳市高力特实业有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
25	中时讯通信建设有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
26	广东粤明动力有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日

## 2024 年下半年度监控量测单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价 级别	评价结果应用期限
1	中国铁路设计集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
2	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
3	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
4	中铁第六勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
5	深圳市工勘岩土集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
6	深圳市勘察研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日





7	机械工业勘察设计院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
8	深圳市市政设计研究院有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
9	北京市勘察设计院有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
10	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日

## 2024 年下半年度造价咨询单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价 级别	评价结果应用期限
1	中铁二院工程集团有限责任公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
2	中铁第四勘察设计院集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
3	深圳市栋森工程项目管理有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
4	深圳市建星项目管理顾问有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
5	深圳市广诚工程顾问有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
6	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
7	北京城建设计发展集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
8	深圳市航建工程造价咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
9	中国铁路设计集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
10	深圳地铁工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
11	国众联建设工程管理顾问有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
12	深圳市市政设计研究院有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
13	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
14	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
15	广东省国际工程咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日



## 2024年下半年招标代理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	广东省机电设备招标有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
2	深圳市建材交易集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
3	广东省机电设备招标中心有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日

## 2024年下半年工程保险单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中国人民财产保险股份有限公司深圳市分公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
2	中国太平洋财产保险股份有限公司深圳分公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
3	中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
4	国任财产保险股份有限公司深圳分公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
5	中国人寿财产保险股份有限公司深圳市分公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
6	中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
7	太平财产保险有限公司深圳分公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
8	永诚财产保险股份有限公司深圳分公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日

## 2024年下半年第三方检测单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	A级	通报正式发布-2025年6月30日
2	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
3	深圳市港嘉工程检测有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
4	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日





5	太科技有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
6	铁科院（深圳）检测工程有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
7	深圳市建研检测有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
8	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司

2025 年 1 月 20 日

（联系人：刘志胜 联系电话：15118823836）



深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2025 年 1 月 21 日印发

（共印 1 份）

- 13 -