

松岗街道“十五运会”竞赛场地电力设施改造工程（EPC）
（二次）项目

投标文件

资格审查文件

项目编号：2503-440306-04-01-556642002

投标人名称：联合体牵头单位：深圳市新东粤建设工程有限公司
联合体成员单位：北京恒华伟业科技股份有限公司

投标人代表：吴华东

投标日期：2025 年 06 月 04 日

资格审查文件目录

1、营业执照（扫描件，若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供）

2、企业资质证书（扫描件，若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供）

3、联合体共同投标协议（如有，原件扫描件）

4、投标人安全生产许可证（扫描件，若为联合体投标，只需施工单位提供）

5、项目总负责人资格证书（扫描件）（需同时提供在本单位任职的相关证明材料）

6、设计负责人资格证书（扫描件）（需同时提供在本单位任职的相关证明材料）

7、施工负责人项目经理的建造师电子注册证书（一级建造师电子注册证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）和安全生产考核合格证（扫描件）

8、投标担保（原件扫描件，若为联合体投标，投标担保由联合体双方任意一方提供均可。）

9、投标人提交《近 5 年施工企业同类工程业绩情况汇总表》、《近 5 年设计企业同类工程业绩情况汇总表》及《近 5 年施工项目经理同类工程业绩情况汇总表》、《近 5 年设计负责人同类工程业绩情况汇总表》，要求填入企业及负责人近 5 年的同类工程业绩（不超过 3 项，超过 3 项的取列表序号前 3 项业绩）

1、营业执照（扫描件，若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供）

联合体牵头单位营业执照副本（扫描件）

			
营业执照 (副本)			
统一社会信用代码 91440300MA5EETP03Q	名称 深圳市新东粤建设工程有限公司	成立日期 2017年03月29日	住所 深圳市宝安区石岩街道宝源社区老村路光辉培训中心附楼2号 整套
类型 有限责任公司	法定代表人 吴华东	登记机关 关	2022年 09月 01日
<div>重要提示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>			

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

统一社会信用代码 91110000801210593B		营业执照 (副本)(8-1)		扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息	
名称	北京恒华伟业科技股份有限公司	注册资本	59985.5469万元	登记机关 2021年08月06日	
类型	股份有限公司(上市、自然人投资或控股)	成立日期	2000年11月23日		
法定代表人	罗新伟	营业期限	2000年11月23日至 长期		
经营范围	技术开发、技术推广、技术转让、技术咨询、技术服务； 企业征信服务；货物进出口、技术进出口；互联网信息服 务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动； 互联网信息服务以及依法须经批准的项目，经相关部门批准 后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产 业政策禁止和限制类项目的经营活动。）				
		住所	北京市西城区德胜门东滨河路11号4号楼3层		

2、企业资质证书（扫描件，若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供）

联合体牵头单位企业资质证书（扫描件）



建筑业企业资质证书

证书编号: D344177130

企业名称: 深圳市新东粤建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EETP03Q

法定代表人: 吴华东

注册地址: 深圳市宝安区石岩街道宝源社区老村路光辉培训中心别墅2号 整套

有效期: 至2028年12月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
模板脚手架工程专业承包不分等级
电子与智能化工程专业承包二级
起重设备安装工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
输变电工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月22日



建筑业企业资质证书

证书编号: D244701307

企业名称: 深圳市新东粤建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EETP03Q

法定代表人: 吴华东

注册地址: 深圳市宝安区石岩街道宝源社区老村路光辉培训中心别墅2号 整套

有效期: 至2026年06月23日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月25日



建筑业企业资质证书

证书编号: DL34416336

企业名称: 深圳市新东粤建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EETP03Q

法定代表人: 吴华东

注册地址: 深圳市宝安区石岩街道宝源社区老村路光辉培训中心别墅2号 整套

有效期: 至 2027年09月26日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市宝安区住房和建设局

发证日期: 2022年09月26日



承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号:6-1-00069-2021

单位名称:深圳市新东粤建设工程有限公司

住所:深圳市宝安区石岩街道宝源社区老村路
光辉培训中心别墅2号 整套

法定代表人:吴华东

许可类别和等级: 承装类四级、承修类四级、承试类四级

统一社会信用代码: 91440300MA5EETP03Q

有效期限自 2021年01月22日 始
至 2027年01月21日 止



2024年07月31日

	工 程 设 计 资 质 证 书	
	证书编号: A111012429	
	有效期: 至2028年12月11日	
	中华人民共和国住房和城乡建设部制	
企 业 名 称 : 北京恒华伟业科技股份有限公司		发 证 机 关 : 住房和城乡建设部
经 济 性 质 : 股份有限公司 (上市、自然人投资或控股)		2023年12月11日
资 质 等 级 : 电力行业 (风力发电、送电工程、变电工程) 专业甲级。		No.AZ 0104067

3、联合体共同投标协议（如有，原件扫描件）

联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区松岗街道办事处（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加 松岗街道“十五运会”竞赛场地电力设施改造工程（EPC）（二次）（项目名称）项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市新东粤建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市宝安区石岩街道宝源社区老村路光辉培训中心别墅2号 整套

邮编：518108

联系电话：15602278903 传真：0755-27621228

分工内容：完成上述设计范围内并达到工程交付使用的设备采购、安装和全部工程施工内容，并达到验收合格、交付使用标准。包括但不限于树木砍伐和迁移、水土保持、季节性施工措施等为完成项目建设所需的所有施工内容。

联合体成员（盖章）：北京恒华伟业科技股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：北京市西城区德胜门东滨河路11号4号楼3层

邮编：100120

联系电话：13321610753 传真：010-62032013

分工内容：包括但不限于施工图设计、施工期现场服务、竣工图编制等各个阶段的设计及报批服务工作，设计第三方审查等。设计内容为涉及本项目相关的全部施工图设计内容，包括但不限于：电源接入工程、线路敷设工程、配电工程、高可靠性供电工程、电气工程及施工期间交通疏解等设计及以上未列出但与本项目相关的系统、专业、其他特殊工程和批准的投资计划所含项目的所有工程设计内容。

签订日期：2025年06月04日

4、投标人安全生产许可证（扫描件，若为联合体投标，只需施工单位提供）



统一社会信用代码：91440300MA5EETP03Q

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]018648

企业名称：深圳市新东粤建设工程有限公司

法定代表人：吴华东

单位地址：深圳市宝安区石岩街道宝源社区老村路光辉培训中心别墅2号 整套

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年03月28日 至 2027年03月28日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2024年03月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5、项目总负责人资格证书（扫描件）（需同时提供在本单位任职的相关证明材料）

项目总负责人（徐旭刚）

姓名	徐旭刚	性 别	男	年 龄	52
职务	项目总负责人	职 称	/	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441423197305280017	手机号码	/
项目总负责人（建造师）资格证书编号		粤 1442009201117307			



使用有效期: 2025年03月01日
2025年08月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 徐旭刚

性 别: 男

出生日期: 1973年05月28日

注册编号: 粤1442009201117307

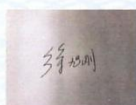


聘用企业: 深圳市新东粤建设工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-10-31至2027-10-30)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

徐旭刚

签名日期: 2025.3.1



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年10月31日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2011) 0007355

姓 名: 徐旭刚

性 别: 男

出 生 年 月: 1973年05月28日

企 业 名 称: 深圳市新东粤建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2011年12月09日

有 效 期: 2024年12月05日 至 2026年12月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月05日





证书专用章

持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 07441334064415445
File No.:

姓名:

Full Name

徐旭刚

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

1973年05月

专业类别:

Professional Type

机电安装

批准日期:

Approval Date

2007年09月16日

签发单位盖章:

Issued by



签发日期:

Issued on

2009年01月22日



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0220830

学生徐旭刚性别男 现年 21 岁
于一九九〇年九月至一九九四年七月在
本校机械电子工程系 机械电子工程 专业
(机电一体化)
肆年制本科学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名 广东机械学院
校(院)长 苏树珊

一九九四年 七月 一日

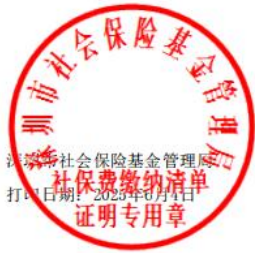
证书编号: 944167

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐旭刚			社保电脑号：1691086			身份证号码：441423197305280017			参保单位名称：深圳市新东粤建设工程有限公司			单位编号：20149735			计算单位：元		
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	20149735	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				763.64	359.36			336.65	134.66			33.67		10.08		20.16	5.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb1c0b6cb9bg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20149735
 单位名称：深圳市新东粤建设工程有限公司



6、设计负责人资格证书（扫描件）（需同时提供在本单位任职的相关证明材料）

设计负责人（李素宇）

姓名	李素宇	性 别	男	年 龄	39
职务	设计负责人	职 称	高级工程师	学 历	硕士
证件类型	身份证	证件号码	150102198608141619	手机号码	/
资格证书编号		20202005605			

ᠤᠨᠤᠮᠤᠭᠤᠰᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ

内蒙古自治区专业技术资格证书

ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ

姓名：李素宇

ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ

性别：男

ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ

出生年月：1986年08月

ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ

专业名称：电力系统及自动化-电力规划设计

ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ

资格级别：副高级

ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ

资格名称：高级工程师

ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ

取得资格时间：2020年12月

ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ

评委会名称：内蒙古自治区电力工程高级专业技术资格评审委员会

ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ

身份证号：150102198608141619

ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ

证书编号：20202005605

ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ

查询网址：www.nmgrck.cn/zscx/query

ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ

验证码：EDSQNE



ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ

发证时间：2020年12月





硕士研究生 毕业证书



研究生 **李素宇** 性别男，一九八六年八月十四日生，于
二〇〇九年九月至二〇一二年一月在航空宇航制造工程专业学习，学制2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**北京理工大学**

校长：

胡西红

证书编号：100071201202901125

二〇一二年一月六日



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000801210593B

校验码: ik6k3u

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000801210593B

查询流水号: 11010220250604154158

单位名称:北京恒华伟业科技股份有限公司

查询日期: 1992年10月至2025年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李素宇	150102198608141619	养老保险	2021年02月	2025年04月	51
			失业保险	2021年02月	2025年04月	51
			工伤保险	2021年02月	2025年04月	51
			医疗保险	2021年02月	2025年04月	51
			生育保险	2021年02月	2025年04月	51

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdh/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年06月04日

7、施工负责人项目经理的建造师电子注册证书（一级建造师电子注册证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）和安全生产考核合格证（扫描件）

施工负责人项目经理（向小伟）

姓名	向小伟	性 别	男	年 龄	36
职务	施工负责人项目经理	职 称	/	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	421221198906141837	手机号码	/
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 2442016201703154			



使用有效期：2025年04月
27日-2025年10月24日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：向小伟

性 别：男

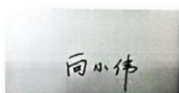


出生日期：1989-06-14

注册编号：粤2442016201703154

聘用企业：深圳市新东粤建设工程有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2023-11-13至2026-11-12）



个人签名：向小伟

签名日期：2025.4.27



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0008744

姓 名: 向小伟

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年06月14日

企 业 名 称: 深圳市新东粤建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年12月10日

有 效 期: 2024年11月21日 至 2027年12月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月21日





持证人签名: 向小伟

Signature of the Bearer

2016504450164457159

姓名:

向小伟

Full Name

性别:

男

Sex

出生年月:

1989年06月

Date of Birth

专业类别:

机电工程

Professional Type

批准日期:

2016年05月29日

Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2016

Issued on



普通高等学校

毕业证书



学生 向小伟 性别 男，一九八九年六月十四日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校 机电一体化技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北水利水电职业技术学院 校（院）长：

彭锋

证书编号：129821201206111755

二〇一二年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向小伟

社保电脑号：646536188

身份证号码：421221198906141837

参保单位名称：深圳市新东粤建设工程有限公司

单位编号：20149735

打印日期：2025年06月4日

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	20149735	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520.08	2520.08	20.16	5.04	
合计				718.72	359.36			101.0	33.67			33.67	10.08	20.16		5.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb1c0b7ba37e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

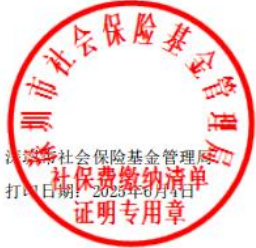
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20149735

单位名称
深圳市新东粤建设工程有限公司



8、投标担保（原件扫描件，若为联合体投标，投标担保由联合体双方任意一方提供均可。）

投标保证保险保险凭证

编号： 1130005302025000694

深圳市宝安区松岗街道办事处（招标人）：

鉴于深圳市新东粤建设工程有限公司（以下简称投标人）参加松岗街道“十五运会”竞赛场地电力设施改造工程（EPC）（二次）项目投标（标段编号：2503-440306-04-01-556642002002），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

- 1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
- 2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
- 3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
- 4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 80000 元（大写：捌万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖印章之日起生效。

附：《大家财产保险有限责任公司投标保证保险条款》及保单

保险人：大家财产保险有限责任公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：胡兴星

2025 年 6 月 5 日



大家财产保险有限责任公司
Dajia Property & Casualty Insurance Co., Ltd.



财险官网: property.djbx.com

大家保险商城网址: e.djbx.com

大家财险官微

大家财险官网

大家财险偿付能力官网

大家财产保险有限责任公司 投标保证保险单

保险单号: 1130005302025000694

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及相应材料,且声明属实,并同意按约定缴纳保险费,本保险人依照《投标保证保险条款》和特别约定承担保险责任,特立本保险单为凭,与本保险有关的附加条款、特别约定、投保单及批单是本保险单不可分割的组成部分。大家财产保险有限责任公司偿付能力充足率达到监管要求,最近季度的综合偿付能力充足率、风险综合评级等信息已刊登公司官网(<https://t.djbx.com/9ohyrcey>)公开信息披露-专项信息-偿付能力栏目,请登录官网或扫描右上角二维码查阅了解。

投保人	名称	深圳市新东粤建设工程有限公司		统一社会信用代码	91440300MA5EETP03Q
	地址	深圳市宝安区石岩街道宝源社区老村路光辉培训中心别墅2号整套			
	联系人	吴华东		联系电话	13318507660
被保险人	名称	深圳市宝安区松岗街道办事处		统一社会信用代码	11440306007550638A
	地址	深圳市宝安区松岗街道办事处			
	联系人	杨海		联系电话	0755-27097653
招投标情况	招标项目类型	工程类			
	项目名称	松岗街道“十五运会”竞赛场地电力设施改造工程（EPC）（二次）			
	招标项目编号	2503-440306-04-01-556642002			
	标段名称	松岗街道“十五运会”竞赛场地电力设施改造工程（EPC）（二次）			
	标段编号	2503-440306-04-01-556642002002			
	工程地址	宝安松岗街道			
保险金额	人民币（大写）捌万元整 （小写）¥80,000.00				
保险费	人民币（大写）贰佰伍拾元整 （小写）¥250.00 （其中：不含税保费235.85元,增值税14.15元）				
保险费率	0.1000%				
保险期间	自2025年06月09日零时起，至2026年02月08日二十四时止。				
免赔率	0.0000%				
保险条款	大家财产保险有限责任公司投标保证保险条款（注册号：C00024231412024073113373）				
争议处理	<input checked="" type="checkbox"/> 诉讼； <input type="checkbox"/> 提交 仲裁委员会仲裁。				
特别约定	1本保证保险的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无需通知我方。2在本保证保险的保证期间内，如果投保人出现下列情形之一，被保险人可以向我方提起索赔：（1）投保人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；（2）投保人在投标有效期内收到被保险人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；（3）投保人在投标有效期内收到被保险人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。3在本保证保险的保证期间内，我方收到被保险人经法定代表人或其授权代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩，不挑剔，不可撤销地立即向被保险人支付本保证保险的保险金额。4被保险人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证保险的保证期间内以专人送达或者邮寄送达的方式送达我方。5本保证保险项下的权利不得转让。6本保证保险的保证期间届满，或我方已向被保险人支付本保证保险的保险金额，我方的保险责任免除。7本保证保险适用中华人民共和国法律。				
重要提示	（1）请详细审阅投保须知内容，相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。（2）收到本保险单后，请您详细核对，如有错误或与投保单事实不符，请您在三个工作日内通知保险人进行书面批改更正，其他方式的更改无效。（3）保险单所记载事项如发生变化，请立即向保				



大家财产保险有限责任公司
Dajia Property & Casualty Insurance Co., Ltd.

95569
全国统一客户服务热线



财险官网: property.djbx.com

大家保险商城网址: e.djbx.com

大家财险官微

大家财险官网

大家财险偿付能力官网

	险人申请办理批改手续, 否则, 保险人对由此造成的任何后果不负责任。(4) 保单查询方式提示: 本保险单自签发之日起, 可拨打全国统一客服专线95569/4008095569查询保险单信息; 并可进入公司官网 https://e.djbx.com/ , 点击官网首页“保单查询”一服务中心“信用险保单查询”, 输入保险单号及投保人统一社会信用代码即可查询保险单信息。
保险人	公司名称: 大家财产保险有限责任公司深圳分公司
	公司地址: 深圳市南山区南头街道荔林社区东滨路4351号荔源商务大厦A1801A室
	邮政编码: 服务电话: 95569/4008095569 签单日期: 2025年06月05日 保险人签章:

核保: 陈林赞

制单: 胡兴星

经办: 胡兴星

温馨提示: 尊敬的客户, 您可扫描右上角的大家财险微信公众号、下载大家保险APP、拨打95569客服电话或附近的营业网点使用查保单、办理赔、申请增值服务等各项保单服务。

大家财产保险有限责任公司

投标保证保险条款

(注册号: C00024231412024073113373)

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证等组成。凡涉及本保险合同的约定、通知、文件等,均采用书面形式。

第二条 本保险合同适用于中华人民共和国境内(不包括港、澳、台地区)投标当事人参与的招标投标项目。

第三条 凡在中华人民共和国境内(不含港、澳、台地区)依法设立,参与项目投标活动的企业可作为本保险合同的投保人。招标投标活动中,招标方(企业或其他组织)可作为本保险合同的被保险人。

保险责任

第四条 在保险期间内,投保人在参与保险单载明的招标项目竞标过程中,发生下列情形之一的,被保险人可向保险人提出索赔,保险人按照本保险合同的约定对被保险人承担赔偿责任。

- (一)投保人在投标有效期内违反招标文件的有关规定擅自修改投标文件;
- (二)在招标文件规定的投标时间截止后撤销投标文件;
- (三)投保人收到被保险人发出的中标通知,未能或拒绝在有效期内签订合同;
- (四)投保人收到被保险人发出的中标通知,未能或拒绝在规定期限内根据招标文件要求提供履约保证金/银行保函/履约保证保险;
- (五)中标后,因投保人的违法行为导致中标被依法确认无效;
- (六)出现法律、法规、招标文件规定的没收保证金的其他情形。

责任免除

第五条 存在以下情形之一的,保险人不负责赔偿:

- (一)被保险人与投保人或其他人串通,虚构基础交易;
- (二)被保险人提交的第三方单据系伪造或内容虚假;
- (三)法院判决或仲裁裁决认定投保人没有付款或赔偿责任;
- (四)被保险人明知其没有付款请求权仍滥用该权利的其他情形。

第六条 下列原因造成的损失、费用和责任,保险人不负责赔偿:

- (一)战争、敌对行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动;
- (二)核爆炸、核污染及其他放射性污染;
- (三)地震、海啸、水灾、火灾、暴风或其他不可抗拒的自然灾害。

第七条 对下列损失、费用和责任,保险人不负责赔偿:

- (一) 被保险人的间接损失;
- (二) 根据招标文件应由被保险人承担的责任;
- (三) 罚款、罚金及惩罚性赔偿。

保险金额

第八条 保险金额是保险人承担赔偿责任的最高限额, 由投保人和保险人依据招标文件中相关规定协商确定, 并在保险单中载明。

保险期间

第九条 保险期间由投保人与保险人依据招标文件有关约定协商确定, 具体以保险单载明的约定时间为准, 但最长不超过一年。

保险人义务

第十条 订立保险合同时, 如采用保险人提供的格式条款的, 保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款, 保险人应当向投保人说明保险合同的内容。对保险合同中免除保险人责任的条款, 保险人在订立合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示, 并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明; 未作提示或者明确说明的, 该条款不产生效力。

第十一条 投保人提出保险要求, 经保险人同意承保, 保险合同成立, 保险人应当及时向投保人签发保险单或者其他保险凭证, 并向被保险人通知保险单或者其他保险凭证信息。

第十二条 保险人收到被保险人提交的索赔申请文件后, 应当从交单次日起的五个工作日内确定被保险人提供的有关索赔证明和资料是否完整, 如不完整应一次性地通知被保险人补充提供。

投保人、被保险人义务

第十三条 投保人应履行如实告知义务, 如实回答保险人就有关情况提出的询问, 并如实填写投保单。

第十四条 投保人应在保险合同成立时一次性足额交付保费。投保人未按约定交纳保险费, 保险合同不生效。

第十五条 投保人、被保险人有义务协助保险人或保险人委托的第三方核查与本保险合同有关的招标投标文件、单证以及往来函电等资料。

第十六条 被保险人在保险单生效后, 招标条件发生变化且增加保险人责任的, 应当及时通知投保人办理保险单批改手续。投保人应该按要求向保险人申请批改保单, 否则保险人有权拒绝承担赔偿责任。

第十七条 被保险人知道保险事故发生后, 应当及时通知保险人。故意或者因重大过失未及时通知, 致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的, 保险人对无法确定的部分, 不承担赔偿或者给付保险金的责任, 但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外。

赔偿处理

第十八条 被保险人申请赔偿时，应向保险人提供下列索赔文件：

- （一）索赔申请书，含对该索赔的声明、说明及意见；
- （二）招投标文件；
- （三）其他所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的证明和资料（如有）。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实部分不承担赔偿责任。

第十九条 保险人收到被保险人提交的相符的完整索赔文件后，应当从次日起的五个工作日内完成是否属于保险责任的核定。

（一）对属于保险责任的，保险人应当在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，向被保险人履行赔偿义务；

（二）对不属于保险责任的，保险人应当自做出核定之日起三日内，向被保险人发出拒绝赔偿通知书。

第二十条 发生保险责任范围内的损失，保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，在赔偿金额范围内有权向投保人请求赔偿，被保险人就此应当向保险人提供必要的文件和协助。

被保险人已经从投保人处取得赔偿的，保险人赔偿保险金时，应相应扣减被保险人已从投保人处取得的赔偿金额。

争议处理和法律适用

第二十一条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险单载明的仲裁机构仲裁；保险单未载明仲裁机构且争议发生后未达成仲裁协议的，可依法向中华人民共和国人民法院起诉。

第二十二条 本保险合同的争议处理适用保险单载明的法律，保险单未约定的则适用保险人所在地法律。

其他规定

第二十三条 保险人依照本保险合同约定向被保险人支付保险赔偿金后，保险责任自行终止。

第二十四条 除投保人与保险人另有约定，保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，保险人可以退还全额保险费，保险责任开始后，保险合同当事人不得解除保险合同。

释 义

第二十五条 本保险合同涉及下列术语时，适用下列释义：

（一）【投标有效期】指为保证招标方有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投保人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标方在招标文中载明，从提交招标文件的截止之日起算。

（二）【履约保证金】指在招标投标活动中，招标方为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、银行保函、履约保证保险等形式提供的担保。

基本存款账户信息

账户名称: 深圳市新东粤建设工程有限公司

账户号码: 000289179163

开户银行: 深圳农村商业银行股份有限公司应人石支行

法定代表人:
(单位负责人) 吴华东

基本存款账户编号: J5840165591506

2021 年 07 月 15 日





SRCB 深圳农商银行

企业网上银行

智能转账交易回执

(此回执不作为记账凭证)

交易日期: 2025-06-04

付款方	全称	深圳市新东粤建设工程有限公司	收款方	全称	大家财产保险有限责任公司深圳分公司
	账号	0002 8917 9163		账号	7821 0180 8059 3281 8
	受理行	深圳农商银行网上银行		开户行	中国光大银行
金额 (大写)		人民币 贰佰伍拾元整	小写		人民币 250.00
用途		松岗街道十五运会竞赛场地电力设施改造工程 (EPC) (二次)	手续费		人民币 9.60
录入用户		吴华东	审核用户		



9、投标人提交《近 5 年施工企业同类工程业绩情况汇总表》、《近 5 年设计企业同类工程业绩情况汇总表》及《近 5 年施工项目经理同类工程业绩情况汇总表》、《近 5 年设计负责人同类工程业绩情况汇总表》，要求填入企业及负责人近 5 年的同类工程业绩（不超过 3 项，超过 3 项的取列表序号前 3 项业绩）

附表一 近 5 年施工企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	中标日期或合同签订日期 或施工许可发证日期	备注 (有效的网址链接)
1	深圳供电局有限公司	深圳供电局有限公司 2021 年配网常规基建项目施工框架招标（第 10 标的第 37 标段）	59.41509	2021.07.21	http://www.bidding.sg.cn/zbhxrsgs/1200289819.jhtml
2	深圳市宝安区福海街道办事处	福海街道 2023 年城中村供用电安全整治工程（EPC）	13183.665	2023.09.05	https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1910167

投标人名称：深圳市新东粤建设工程有限公司

日期：2025 年 06 月 04 日

深圳供电局有限公司 2021 年配网常规基建项目施工框架招标（第 10 标的第 37 标段）

<http://www.bidding.csg.cn/zbhxrgs/1200289819.jhtml>

深圳供电局有限公司2021 年配网常规基建项目施工 框架招标 (第10标的)	深圳供电局有限公司2021年配网常规基建项目施工框架 招标（第34标段）	深圳市龙供供电服务有限公司	100%	35%
	深圳供电局有限公司2021年配网常规基建项目施工框架 招标（第35标段）	深圳市龙供供电服务有限公司	100%	30%
	深圳供电局有限公司2021年配网常规基建项目施工框架 招标（第36标段）	广东鸿安送变电工程有限公司	100%	20%
	深圳供电局有限公司2021年配网常规基建项目施工框架 招标（第37标段）	深圳市新东粤建设工程有限公司	100%	15%

深圳供电局有限公司中标通知书

招标人：深圳供电局有限公司

招标代理机构：南方电网物资有限公司

中标通知书编码：0002200000080224

深圳市新东粤建设工程有限公司：

根据深圳供电局有限公司 2021 年配网常规基建项目施工框架招标（第 10 标的第 37 标段）定标结果，贵公司所投项目中标。

中标包干率：90.02%

大写（包干率）：百分之玖拾点零贰

请贵公司在接到中标通知书后 3 日内与我公司采购部门联系人联系，并在 30 日内，按照招标文件规定的合同版本及技术商务要求与采购部门订立书面合同。

采购部门：基建部

联系人：郝工

联系电话：13691832155

中标通知书领取事宜联系人：南方电网物资有限公司

电话：4008100100 转 2 再转 0





深圳供电局有限公司深汕特别合作区供电
局 2021 年配网基建工程施工框架合同配套
子合同 37 标 (090000WP20193762 等 13 项)

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID

合同编号: TQ2021100401TQGC00050

甲方: 深圳供电局有限公司

乙方: 深圳市新东粤建设工程有限公司

签订地点: 深汕特别合作区

甲方（委托方）：【深圳供电局有限公司】

法定代表人/负责人：【汤寿泉】

地址：【深圳市罗湖区深南东路 4020 号电力调度通信大楼】

联系人：【刁飞虹】

联系方式：【0755-88937678】

乙方（受托方）：【深圳市新东粤建设工程有限公司】

法定代表人/负责人：【吴华东】

地址：【广东省深圳市深圳市宝安区石岩街道塘头社区任达山庄别墅
集装箱 101】

联系人：【范仲春】

联系方式：【19928706863】

开户银行：【深圳农村商业银行应人石支行】

账户名称：【深圳市新东粤建设工程有限公司】

银行账号：【000289179163】

鉴于甲方和乙方于【2021】年【6】月【23】日共同签订的《【深圳供电局有限公司深汕特别合作区供电局 2021 年配网常规

基建项目施工框架招标（第 37 标段）】》（合同编号：【TQ2021100401TQGC00035】，以下简称原合同），双方本着互利互惠的原则，经友好协商，根据原合同第【第一节 合同协议书 6 合同价格及支付条件】条“【 6.1 合同总价为人民币(大写)中标包干率(投标费率):90.02%，增值税税率为 3%。本合同作为确定项目范围及中标单价（或包干率）的依据，当发生本框架合同包含的项目时，在项目实施前，须预先另行签订子合同作为项目实施依据。子合同应对该项目的工作量及所需金额进行预估，子合同结算时，按实际完成工程量和工程质量进行考评后送审结算确认的金额进行结算，如实际结算金额超过子合同预估金额，则还需另行签订补充协议后进行结算】”的相关规定，就【 090000WP20193762 等 13 项项目预算金额】事项签订以下补充协议：

一、原合同变更或补充部分为：

1、【根据原合同相关规定，现明确090000WP20193762等13项项目合同金额为含税594150.90元（大写：含税伍拾玖万肆仟壹佰伍拾元玖角）。项目完工结算时，按实际完成工程量和工程质量进行考评后送审结算确认的金额进行结算，如实际结算金额超过子合同预估金额，则还需另行签订补充协议后进行结算，增值税税率为3%。】

2、【项目清单如下：

序号	工程编号	单项工程名称	施工费用	合同金额-施工费用
			总额	总额*中标包干率90.02% (元)

1	090000WP20190762	深汕 110kV 吉水门站 F18 赤石线茶园 公变低压线路改造工程	261746.00	235623.75
2	090000WP20202843	深汕 110kV 吉水门站 F01 吉明线冰槽 增公变台区改造工程	30250.00	27231.05
3	090000WP20202847	深汕 110kV 吉水门站 F18 赤石线牛涌 港公变换大变压器工程	67156.00	60453.83
4	090000WP20202848	深汕 110kV 吉水门站 F18 赤石线厦围 公变换大变压器工程	30377.00	27345.38
5	090000WP20202850	深汕 110kV 吉水门站 F18 赤石线田楼 下#2 公变换大变压器工程	73592.00	66247.52
6	090000WP20202851	深汕 110kV 吉水门站 F18 赤石线新城 公变换大变压器工程	40563.00	36514.81
7	090000WP20202853	深汕 110kV 吉水门站 F01 吉明线鲤鱼 埔公变台区改造工程	22138.00	19928.63
8	090000WP20202854	深汕 110kV 吉水门站 F01 吉明线马石 谷公变台区改造工程	32332.00	29105.27
9	090000WP20202855	深汕 110kV 吉水门站 F01 吉明线上下 岭公变台区改造工程	24607.00	22151.22
10	090000WP20202856	深汕 110kV 吉水门站 F01 吉明线通湖 公变台区改造工程	13092.00	11785.42
11	090000WP20202857	深汕 110kV 吉水门站 F01 吉明线走马 埔公变台区改造工程	19025.00	17126.31
12	090000WP20202858	深汕 110kV 吉水门站 F18 赤石线下田 心公变台区改造工程	10036.00	9034.41
13	090000WP20202860	深汕 110kV 吉水门站 F18 赤石线洋坑 公变台区改造工程	35107.00	31603.32

合计	660021.00	594150.90
----	-----------	-----------

二、本补充协议生效后，即为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。

三、除本补充协议明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

四、本协议自合同双方授权代表签字盖章之日起生效，至完成本协议约定事项时止。

五、本补充协议一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

签署页

<p>甲方：【深圳供电局有限公司】</p> <p>(盖章)</p> <p>法定代表人或授权代表：【】</p> <p>经办人：【】</p> <p>2024年7月24日</p>	<p>乙方：【深圳市新东粤建设工程有限公司】</p> <p>(盖章)</p> <p>法定代表人或授权代表：【】</p> <p>经办人：【】</p> <p>2024年7月24日</p>
--	---




PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 深汕110kV吉水门站F18赤石线田楼下#2公变换大变压器工程

编号: 090000WP20202850

项目/标包	深汕110kV吉水门站F18赤石线田楼下#2公变换大变压器工程	线路/配变工程名称	110kV吉水门站F18赤石线
建设单位(业主项目部)	深圳供电局有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理项目部	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	施工单位	深圳市新东粤建设工程有限公司
开工日期	2021.9.9	竣工日期	2022.8.30
工程建设概况	<p>一、新建部分: 1、新建变压器台架(配电箱杆上安装, 变压器利旧)/1组; 2、新建10kV瓷套跌落式开关 200A/1组; 3、新建10kV配电型避雷器, 瓷外套, Y5WS-17/50FT, IV级防污/3只; 4、新建10kV户外隔离开关 陶瓷, 630A/1组; 5、新建1kV电缆敷设 YJV22-0.6/1kV-4×240mm² 埋管内敷设/10米; 6、新建100kVA变压器配套户外配电箱一体柜1台; 7、新建变压器配电箱安装基础图/1座; 8、新建涂塑钢管 NHAP, DN100/6米; 9、新建变压器台架围栏(镀锌钢管)(长3700*宽3100*高1.7m)/1座; 10、新建台架操作平台图/1座; 11、新建1kV电力电缆, ZR-YJV-1×240mm²/30米; 12、新建1kV电缆终端头 4×240mm²/1套; 13、新建0.4kV电缆上杆/1套; 14、新建架空线路T型接接触金具, 加强型(主线:25-300mm, 支线25-120mm)(1套为1支)/4套; 二、安装部分: 1、安装变压器 S13-100kVA/1台; 2、安装电流互感器 1kV 200/5A 0.2S级/3只; 三、拆装工程量: 1、拆装配变监测计量终端 /1套; 四、拆除部分: 1、拆除变压器 SH15-50kVA(保护性拆除, 需退料)/1台; 2、拆除10kV跌落式开关, 200A(保护性拆除, 需退料)/1组; 3、拆除10kV配电型避雷器 Y5WS-17/50FT(保护性拆除, 需退料)/1组; 4、拆除10kV户外隔离开关, 陶瓷, 630A(保护性拆除, 需退料)/1组; 5、拆除低压隔离开关(保护性拆除, 需退料)/1组; 6、拆除电表箱(综合)(破坏性拆除, 无需退料)/1个; 五、其他部分: 1、本工程位于深汕合作区赤石镇, 地形:100%平地, 土质 100%普通土。2、本工程从观澜材料站至施工现场的汽车运距为 0 km, 人力运距为 0 m; 退料的汽车运距为 150km, 弃渣的汽车运距为 0 km。</p>		
竣工验收情况	合格		
资料查情况	齐全		
实物测试结果	合格(√) 不合格()		
竣工验收结论	合格(√) 不合格()其他()		
建设单位(业主项目部)(签章)	设计单位(签章)	监理项目部(签章)	承包单位(签章)
			

本表(含附件)一式 4 份, 由验收单位填写, 建设单位(业主项目部)、监理项目部各 1 份, 承包单位存 2 份。

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 深汕110kV吉水门站F01吉明线走马埔公变台区改造工程

编号: 090000WP20202857

项目/标包	深汕110kV吉水门站F01吉明线走马埔公变台区改造工程	线路/配变工程名称	110kV吉水门站F18赤石线
建设单位 (业主项目部)	深圳供电局有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理单位	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	施工单位	深圳市新东粤建设工程有限公司
开工日期	2021.11.08	竣工日期	2022.6.21
工程 建设 概况	<p>一、新建部分:</p> <p>1、315kVA变压器配套户外配电箱一体柜/1台; 2、变压器配电箱安装基础图/1座; 3、1kV电缆敷设 YJV-0.6/1kV-1×240mm²/32米; 4、1kV电缆敷设 YJV22-0.6/1kV-4×240mm²埋管内敷设/57米; 5、1kV电缆终端头 4×240mm²/4套; 6、0.4kV电缆上杆/2套; 7、电缆保护管敷设(聚乙烯涂塑扩口钢管, DN100)/28米; 8、聚乙烯涂塑扩口钢管, DN100(电缆上杆)/12米; 9、低压上杆重复接地/2组; 10、低压重复接地装置图(钢材)/1组; 11、架空线路续接型金具, 加强型(主线:25-300mm)(一套一只)/8套; 12、低压进线电缆保护管安装/1组; 13、变压器台架围栏(镀锌钢管)(长6.2*宽2.7*高1.6)/1座;</p> <p>三、拆除部分:</p> <p>1、电(综合)拆除/1套; 2、互感器 拆除/3只; 3、全网通 4G通信模块 拆除/1块; 4、低压隔离开关 拆除(破坏性拆除, 无需退料)/1组; 5、低压计量箱 拆除(破坏性拆除, 无需退料)/1套; 6、导线 BLVV-120mm² 拆除(保护性拆除, 需退料, 以现场实际拆除量为准)/72米;</p> <p>安装部分:</p> <p>1、1表3互感器/3只; 2、全网通 4G通信模块(配变监测计量终端)/1块; 3、多功能电子表/1只;</p> <p>四、其他部分:</p> <p>1、本工程位于深汕合作区赤石镇, 地形:100%平地, 土质 100%坚土。2、本工程从观澜材料站至施工现场的汽车运距为 0 km, 人力运距为 0m;退料的汽车运距为 150 km, 弃渣的汽车运距为 0 km。</p>		
竣工验收 情况	合格		
资料查 情况	合格		
实物测 结果	合格 (✓) 不合格 ()		
竣工验收 结论	合格 (✓) 不合格 () 其他 ()		
建设单位(业主项目部) (签章)	设计单位(签章)	监理单位(签章)	承包单位(签章)
			

本表(含附件)一式 4 份, 由验收单位填写, 建设单位(业主项目部)、监理单位各 1 份, 承包单位存 2 份。





PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 深汕 110kV 吉水门站 F01 吉明线上下岭公变台区改造工程

编号: 090000WP20202855

项目/标包	深汕 110kV 吉水门站 F01 吉明线上下岭公变台区改造工程	线路/配变工程名称	110kV 吉水门站 F01 吉明线
建设单位 (业主项目部)	深圳供电局有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理项目部	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	施工单位	深圳市新东粤建设工程有限公司
开工日期	2022.6.21	竣工日期	2022.6.21
工程建设概况	<p>一、新建工程量:</p> <p>1、1kV 交联电缆, ZRC-YJV22-4×240mm²/0.030 千米; 2、315KVA 变压器配电箱 (SMC) /1 台; 3、1kV 热缩终端头 (含铜端子), 4×240mm²/4 套; 4、1kV 交联电缆, ZRC-YJV-1×240mm²/0.034 千米; 5、涂塑钢管质管 NHAP (DN100) /12 米; 6、预应力锥形水泥杆, 150mm×8 米×G/1 根; 7、变压器台架围栏 (镀锌钢管) (长 6.2m*宽 3.4m*高 1.6m) /1 座; 8、变压器配电箱安装基础图/1 座; (具体工程量详见: 深圳供电局有限公司配网建设与改造工程量验收表)。</p>		
竣工验收情况	合格。		
资料查情况	齐全。		
实物测试结果	合格 (✓) 不合格 ()		
竣工验收结论	合格 (✓) 不合格 () 其他 ()		
建设单位 (业主项目部) (签章):	设计单位 (签章)	监理项目部 (签章)	承包单位 (签章)
			

本表 (含附件) 一式 4 份, 由验收单位填写, 建设单位 (业主项目部)、监理项目部各 1 份, 承包单位存 2 份。

福海街道 2023 年城中村村供用电安全整治工程（EPC）

<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1910167>



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置：建设工程

福海街道2023年城中村村供用电安全整治工程（EPC）

发布时间：2023-08-21 信息来源：本站

招标项目编号：	2305-440306-04-01-938511001
招标项目名称：	福海街道2023年城中村村供用电安全整治工程（EPC）
标段名称：	福海街道2023年城中村村供用电安全整治工程（EPC）
项目编号：	2305-440306-04-01-938511
公示时间：	2023-08-21 14:33至2023-08-24 14:33
招标人：	深圳市宝安区福海街道办事处
招标代理机构：	深圳市宝安建筑设计院有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市新东粤建设工程有限公司//苏交科集团股份有限公司
中标价(万元)：	13183.665万元
中标工期：	90天（其中设计周期（含BIM）为30天；施工工期为60天）
项目经理：	范钟春
资格等级：	二级
资格证书编号：	粤2442008200901148
是否暂定金额：	否

中标通知书

标段编号: 2305-440306-04-01-938511001001

标段名称: 福海街道2023年城中村供用电安全整治工程(EPC)

建设单位: 深圳市宝安区福海街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新东粤建设工程有限公司//苏文科集团股份有限公司

中标价: 13183.665万元(13183.665万元(其中设计费(含BIM) 425.2922万元, 施工费12758.3728万元))

中标工期: 90天(其中设计周期(含BIM)为30天; 施工工期为60天)

项目经理(总监): 范钟春

本工程于 2023-07-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-08-24 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-05



查验码: 8712876265539065 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号	FH (HT) 2023017-9
资金来源	市、区政府和供电局



深圳市建设工程 设计、施工总承包一体化合同

工程名称：福海街道 2023 年城中村供用电安全整治工程（EPC）

工程地点：宝安区福海街道

发 包 人：深圳市宝安区福海街道办事处

承 包 人：深圳市新东粤建设工程有限公司

苏文科集团股份有限公司

第一部分 EPC 合同协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福海街道办事处

承包人(全称): 深圳市新东粤建设工程有限公司 / 苏文科集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福海街道 2023 年城中村供用电安全整治工程(EPC)

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本次电力专项整治工程的范围为嘉兆花园村、桥南村、和平村,项目整改共计 1558 栋建筑,约 5 万套住宅,总建筑面积约 104 万 m^2 。包括 14 个配电设施构筑物以及线路部分进行改造,按照深圳市城市规划标准与准则要求完善小区供电设施。

资金来源: 财政投入 100%;

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于:

1、工程设计部分: 包括但不限于方案设计、初步设计(含概算编制)、施工图设计、建筑信息模型(BIM)设计与施工联合应用、施工现场配合、编制竣工图、竣工结(决)算(含审计)配合服务、组织专家评审等全过程设计服务。具体设计范围包括但不限于以上各阶段所涉及的全部设计工作。

2、工程施工部分: 本项目建设阶段主要包括施工准备、管线工程、配套工程、竣工验收等本工程设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务。以及委托人交办的与本项目相关其他工作等,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

三、合同工期

签订合同后 90 天（其中设计周期（含 BIM）为 30 天；施工工期为 60 天）完成本项目全部工作任务，并通过验收。

四、质量标准和要求

工程设计质量标准：本设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限。

工程施工质量标准：合格。

五、签约合同价

合同价格为人民币（大写）壹亿叁仟壹佰捌拾叁万陆仟陆佰伍拾元整（小写金额：13183.665 万元）

其中：设计费、施工费暂定价分别如下：

1.工程设计合同价（含 BIM）：肆佰贰拾伍万贰仟玖佰贰拾贰元整（大写）（¥：425.2922 万元），下浮率 12%；

2.工程施工合同价：壹亿贰仟柒佰伍拾捌万叁仟柒佰贰拾捌元整（大写）（¥：12758.3728 万元），净下浮率 12.47%；

3、全过程设计服务、组织专家评审、竣工图编制及整理、协助建设单位向政府各职能部门办理报建审批事宜、配合概算、预算、结（决）算（含审计）的申报、工程验收等其它与工程建设相关的所有服务及配合工作所需费用，已包含在设计部分及施工部分合同价中，投标人不再单独报价，不另行计量支付。

六、组成合同的文件

本合同组成文件：第一部分 EPC 合同协议书、第二部分设计合同、第三部分施工合同。

合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）本合同第四部分的补充条款；
- （3）本合同第一部分的协议书；
- （4）中标通知书及其附件；
- （5）本合同第三部分的专用条款；
- （6）本合同第二部分的通用条款；
- （7）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- （8）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

承包人(联合体牵头人)：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人(联合体成员)：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

合同经办人：

合同复核人：

合同签订日期：2023年09月05日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 福海街道2023年城中村供用电安全整治工程(EPC)

建设单位(公章): 深圳市宝安区福海街道办事处

竣工验收日期: 2024 年 7 月 12 日

发出日期: 2024 年 7 月 13 日



市政基础设施工程

工程名称	福海街道2023年城中村供用电安全整治工程（EPC）	工程地点	深圳市宝安区福海街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	主要包括嘉光花园、桥南村、和平村15处配电房改（新）建，低压管线铺设、架空电线改造。	工程造价（万元）	12758.3728
结构类型	/	开工日期	2023年9月15日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年7月12日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处	总施工单位	深圳市新东粤建设工程有限公司
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	苏文科集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市永基建筑工程检验有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024年7月12日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	<div></div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	
	<div> (公章) 项目负责人:  2024年7月12日</div>	<div> (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年7月12日</div>	<div> (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年7月12日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div> (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日</div>	<div> (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年7月12日</div>	<div> (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年7月12日</div>

附表二 近 5 年设计企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	中标日期或合同签订日期 或施工许可发证日期	备注 (有效的网址链接)
1	国网西藏电力有限公司阿里供电公司	阿里地区加木 110 千伏输变电工程	353.136046	2023 年 04 月 30 日	/

投标人名称：北京恒华伟业科技股份有限公司

日期： 2025 年 06 月 04 日

阿里地区加木 110 千伏输变电工程



SGTYHT/22-GC-010 输变电工程勘察设计合同
合同编号: SGXZAL00JYGC2310058

输变电工程勘察设计合同

合同编号 (发包人): SGXZAL00JYGC2310058

合同编号 (承包人):

工程名称: 阿里地区加木 110 千伏输变电工程

发包人: 国网西藏电力有限公司阿里供电公司

承包人: 北京恒华伟业科技股份有限公司

签订日期: 2023 年 04 月 30 日

签订地点: 西藏自治区阿里地区噶尔县狮泉河镇文化路 23

号



第一部分 合同协议书

发包人: 国网西藏电力有限公司阿里供电公司

承包人: 北京恒华伟业科技股份有限公司

发包人为实施 阿里地区加木 110 千伏输变电工程, 已接受承包人对该项目 / 标包(段)勘察设计的投标。根据《中华人民共和国民法典》《建设工程勘察设计管理条例》和其他有关法律、法规和规章的规定, 双方经协商一致, 签订本协议。

一、工程概况

1. 工程名称: 阿里地区加木 110 千伏输变电工程。

2. 工程地点: 变电站位于阿里地区噶尔县扎西岗乡; 线路位于阿里地区噶尔县行政管辖范围内。

3. 工程规模: 加木 110 千伏变电站新建工程; 110 千伏输电线路新建工程; 完善配套的保护/通信等系统二次工程。

二、勘察设计范围

按各项目审定的工程建设技术方案完成初设报告编制工作, 取得内审、初审、批复意见、出具施工图, 取得县、地、省级的输变电工程支持性文件等工作, 线路、变电全套系统图纸设计工作等。

三、勘察设计成果交付

(一) 整套成果交付

交付整套初步设计文件自发包人发出《开始通知》中载明的开始日期起计算起。

1. 新建 500、750 千伏输变电工程(含新建变电站) / 日; 扩建工程(含新建线路工程) / 日。

2. 新建 220、330 千伏输变电工程(含新建变电站) / 日; 扩建工程(含新建线路工程) / 日。

3. 新建 110 千伏输变电工程(含新建变电站) / 日; 扩建工程(含



(10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 同一类内容的文件, 以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分, 并根据其性质按上述分类确定优先顺序。

七、项目负责人

1. 发包人代表 (业主项目经理)

姓名: 次仁群培;
身份证号码: 542522199105300012;
联系方式: 13697278335;
授权范围: /;
授权期限: /。

2. 承包人项目负责人 (项目经理)

姓名: 李素宇;
身份证号码: 150102198608141619;
联系方式: /;
授权范围: /;
授权期限: /。

八、承包人承诺

1. 承包人确认已阅读及理解合同及其附件, 并承诺严格遵守履行本合同义务的相关规定, 按合同约定完成工程勘察设计及现场服务等全部工作。

2. 承包人承诺除偏离(差)表的释明外, 已完全响应发包人招标文件, 若发生投标文本与招标文本不一致的, 则发包人有权选择以招标文件或投标文件为准。合同中各项规范、标准和合同规定之间如对同一内容的描述不一致时, 以描述更为严格的内容为准。

3. 承包人承诺按照国家有关法规、国家电网有限公司规章制度、管理性文件及本合同约定及时足额支付农民工工资。

4. 承包人确认已阅读及理解合同附件所列国家电网有限公司规章制



(2) _____。

3. 投资控制目标

优化工程技术方案,合理控制工程造价,保证工程概算与估算偏差合理、预算不超概算,同时概、预、结算编制精准度满足国家电网有限公司造价管理精准管控合理区间的要求,规范建设过程中设计变更、现场签证手续办理,确保变更造价控制在工程基本预备费的50%以内。

4. 其他目标: _____。

五、合同价格

本合同价格为人民币(大写) 叁佰伍拾叁万壹仟叁佰陆拾元肆角陆分 (¥3531360.46 (含税)), 其中, 不含税价格人民币(大写) 叁佰叁拾叁万壹仟肆佰柒拾贰元壹角叁分 (¥3331472.13), 增值税税率 6%, 增值税税额 199888.33 元。若国家出台新的税收政策, 合同约定税率与国家法律法规及税务机关规定的税率不一致时, 对于尚未完成结算且未开具增值税税率发票的部分, 按照国家法律法规及税务机关规定的增值税税率调整含税价格, 价格调整以不含税价为基准。具体价格构成见《分项价格表》(附件1)。

六、合同组成部分及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释, 互为说明, 本合同文件的组成部分及优先顺序如下:

- (1) 双方在合同履行过程中达成的纪要、协议等文件;
- (2) 合同协议书及其附件;
- (3) 中标(签约)通知书;
- (4) 投标函及投标函附录;
- (5) 专用合同条款及其附件;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 发包人要求;
- (8) 设计费清单;
- (9) 设计方案;



SGTYHT/22-GC-010 输变电工程勘察设计合同
合同编号: SGXZAL00JYGC2310058

签署页

发包人: 国网西藏电力有限公司阿里供电公司
(盖章)

承包人: 北京恒华伟业科技股份有限公司
(盖章)

法定代表人(负责人)或
授权代表(签字):

签订日期: 2023年04月21日

签订日期: 2023年04月30日

地址: 西藏阿里地区噶尔县狮泉河镇文化路23号

地址: 北京市西城区德胜门东滨河路11号4号楼3层

联系人: 达瓦皮尺

联系人: 李锋

电话: 13398096281

电话: 13551345556

传真:

传真:

Email:

Email:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司阿里分行

开户银行: 北京银行中轴路支行

账号: 54050110213000000589

账号: 01090361800120105062636

统一社会信用代码: 91542500MAB03H1A8A

统一社会信用代码: 91110000801210593B

附表三 近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	中标日期或合同签订日期 或施工许可发证日期	备注 (有效的网址链接)
1	深圳供电局有限公司	深圳供电局有限公司 2021 年配网常规基建项目施工框架招标（第 10 标的第 37 标段）	59.41509	2021.07.21	http://www.bidding.sg.cn/zbxrgs/1200289819.jhtml

投标人名称：深圳市新东粤建设工程有限公司

日期： 2025 年 06 月 04 日

深圳供电局有限公司 2021 年配网常规基建项目施工框架招标（第 10 标的第 37 标段）

<http://www.bidding.csg.cn/zbhxrgs/1200289819.jhtml>

深圳供电局有限公司2021年配网常规基建项目施工框架招标 (第10标的)	深圳供电局有限公司2021年配网常规基建项目施工框架招标（第34标段）	深圳市龙供电服务有限公司	100%	35%
	深圳供电局有限公司2021年配网常规基建项目施工框架招标（第35标段）	深圳市龙供电服务有限公司	100%	30%
	深圳供电局有限公司2021年配网常规基建项目施工框架招标（第36标段）	广东鸿安送变电工程有限公司	100%	20%
	深圳供电局有限公司2021年配网常规基建项目施工框架招标（第37标段）	深圳市新东粤建设工程有限公司	100%	15%

深圳供电局有限公司中标通知书

招标人：深圳供电局有限公司

招标代理机构：南方电网物资有限公司

中标通知书编码：0002200000080224

深圳市新东粤建设工程有限公司：

根据深圳供电局有限公司 2021 年配网常规基建项目施工框架招标（第 10 标的第 37 标段）定标结果，贵公司所投项目中标。

中标包干率：90.02%

大写（包干率）：佰分之玖拾点零贰

请贵公司在接到中标通知书后 3 日内与我公司采购部门联系人联系，并在 30 日内，按照招标文件规定的合同版本及技术商务要求与采购部门订立书面合同。

采购部门：基建部

联系人：郝工

联系电话：13691832155

中标通知书领取事宜联系人：南方电网物资有限公司

电话：4008100100 转 2 再转 0





深圳供电局有限公司深汕特别合作区供电
局 2021 年配网基建工程施工框架合同配套
子合同 37 标 (090000WP20193762 等 13 项)

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID

合同编号: TQ2021100401TQGC00050

甲方: 深圳供电局有限公司

乙方: 深圳市新东粤建设工程有限公司

签订地点: 深汕特别合作区

甲方（委托方）：【深圳供电局有限公司】

法定代表人/负责人：【汤寿泉】

地址：【深圳市罗湖区深南东路 4020 号电力调度通信大楼】

联系人：【刁飞虹】

联系方式：【0755-88937678】

乙方（受托方）：【深圳市新东粤建设工程有限公司】

法定代表人/负责人：【吴华东】

地址：【广东省深圳市深圳市宝安区石岩街道塘头社区任达山庄别墅
集装箱 101】

联系人：【范仲春】

联系方式：【19928706863】

开户银行：【深圳农村商业银行应人石支行】

账户名称：【深圳市新东粤建设工程有限公司】

银行账号：【000289179163】

鉴于甲方和乙方于【2021】年【6】月【23】日共同签订的《【深圳供电局有限公司深汕特别合作区供电局 2021 年配网常规

基建项目施工框架招标（第 37 标段）】》（合同编号：【TQ2021100401TQGC00035】，以下简称原合同），双方本着互利互惠的原则，经友好协商，根据原合同第【第一节 合同协议书 6 合同价格及支付条件】条“【 6.1 合同总价为人民币(大写)中标包干率(投标费率):90.02%，增值税税率为 3%。本合同作为确定项目范围及中标单价（或包干率）的依据，当发生本框架合同包含的项目时，在项目实施前，须预先另行签订子合同作为项目实施依据。子合同应对该项目的工作量及所需金额进行预估，子合同结算时，按实际完成工程量和工程质量进行考评后送审结算确认的金额进行结算，如实际结算金额超过子合同预估金额，则还需另行签订补充协议后进行结算】”的相关规定，就【 090000WP20193762 等 13 项项目预算金额】事项签订以下补充协议：

一、原合同变更或补充部分为：

1、【根据原合同相关规定，现明确090000WP20193762等13项项目合同金额为含税594150.90元（大写：含税伍拾玖万肆仟壹佰伍拾元玖角）。项目完工结算时，按实际完成工程量和工程质量进行考评后送审结算确认的金额进行结算，如实际结算金额超过子合同预估金额，则还需另行签订补充协议后进行结算，增值税税率为3%。】

2、【 项目清单如下：

序号	工程编号	单项工程名称	施工费用	合同金额-施工费用
			总额	总额*中标包干率90.02% (元)

1	090000WP20190762	深汕110kV吉水门站F18赤石线茶园 公变低压线路改造工程	261746.00	235623.75
2	090000WP20202843	深汕110kV吉水门站F01吉明线冰槽 增公变台区改造工程	30250.00	27231.05
3	090000WP20202847	深汕110kV吉水门站F18赤石线牛涌 港公变换大变压器工程	67156.00	60453.83
4	090000WP20202848	深汕110kV吉水门站F18赤石线厦围 公变换大变压器工程	30377.00	27345.38
5	090000WP20202850	深汕110kV吉水门站F18赤石线田楼 下#2公变换大变压器工程	73592.00	66247.52
6	090000WP20202851	深汕110kV吉水门站F18赤石线新城 公变换大变压器工程	40563.00	36514.81
7	090000WP20202853	深汕110kV吉水门站F01吉明线鲤鱼 埔公变台区改造工程	22138.00	19928.63
8	090000WP20202854	深汕110kV吉水门站F01吉明线马石 谷公变台区改造工程	32332.00	29105.27
9	090000WP20202855	深汕110kV吉水门站F01吉明线上下 岭公变台区改造工程	24607.00	22151.22
10	090000WP20202856	深汕110kV吉水门站F01吉明线通湖 公变台区改造工程	13092.00	11785.42
11	090000WP20202857	深汕110kV吉水门站F01吉明线走马 埔公变台区改造工程	19025.00	17126.31
12	090000WP20202858	深汕110kV吉水门站F18赤石线下田 心公变台区改造工程	10036.00	9034.41
13	090000WP20202860	深汕110kV吉水门站F18赤石线洋坑 公变台区改造工程	35107.00	31603.32

合计	660021.00	594150.90
----	-----------	-----------

二、本补充协议生效后，即为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。

三、除本补充协议明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

四、本协议自合同双方授权代表签字盖章之日起生效，至完成本协议约定事项时止。

五、本补充协议一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

签署页

<p>甲方：【深圳供电局有限公司】</p> <p>(盖章)</p> <p>法定代表人或授权代表：【】</p> <p>经办人：【】</p> <p>2024年7月24日</p>	<p>乙方：【深圳市新东粤建设工程有限公司】</p> <p>(盖章)</p> <p>法定代表人或授权代表：【】</p> <p>经办人：【】</p> <p>2024年7月24日</p>
--	---



PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 深汕110kV吉水门站F18赤石线田楼下#2公变换大变压器工程

编号: 090000WP20202850

项目/标包	深汕110kV吉水门站F18赤石线田楼下#2公变换大变压器工程	线路/配变工程名称	110kV吉水门站F18赤石线
建设单位(业主项目部)	深圳供电局有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理项目部	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	施工单位	深圳市新东粤建设工程有限公司
开工日期	2021.9.9	竣工日期	2022.8.30
工程建设概况	<p>一、新建部分: 1、新建变压器台架(配电箱杆上安装, 变压器利旧)/1组; 2、新建10kV瓷套跌落式开关 200A/1组; 3、新建10kV配电型避雷器, 瓷外套, Y5WS-17/50FT, IV级防污/3只; 4、新建10kV户外隔离开关 陶瓷, 630A/1组; 5、新建1kV电缆敷设 YJV22-0.6/1kV-4×240mm² 埋管内敷设/10米; 6、新建100kVA变压器配套户外配电箱一体柜1台; 7、新建变压器配电箱安装基础图/1座; 8、新建涂塑钢管 NHAP, DN100/6米; 9、新建变压器台架围栏(镀锌钢管)(长3700*宽3100*高1.7m)/1座; 10、新建台架操作平台图/1座; 11、新建1kV电力电缆, ZR-YJV-1×240mm²/30米; 12、新建1kV电缆终端头 4×240mm²/1套; 13、新建0.4kV电缆上杆/1套; 14、新建架空线路T型接接触金具, 加强型(主线: 25-300mm, 支线 25-120mm)(1套为1支)/4套; 二、安装部分: 1、安装变压器 S13-100kVA/1台; 2、安装电流互感器 1kV 200/5A 0.2S级/3只; 三、拆装工程量: 1、拆装配变监测计量终端 /1套; 四、拆除部分: 1、拆除变压器 SH15-50kVA(保护性拆除, 需退料)/1台; 2、拆除10kV跌落式开关, 200A(保护性拆除, 需退料)/1组; 3、拆除10kV配电型避雷器 Y5WS-17/50FT(保护性拆除, 需退料)/1组; 4、拆除10kV户外隔离开关, 陶瓷, 630A(保护性拆除, 需退料)/1组; 5、拆除低压隔离开关(保护性拆除, 需退料)/1组; 6、拆除电表箱(综合)(破坏性拆除, 无需退料)/1个; 五、其他部分: 1、本工程位于深汕合作区赤石镇, 地形: 100%平地, 土质 100%普通土。2、本工程从观澜材料站至施工现场的汽车运距为 0 km, 人力运距为 0 m; 退料的汽车运距为 150km, 弃渣的汽车运距为 0 km。</p>		
竣工验收情况	合格		
资料查情况	齐全		
实物测试结果	合格(√) 不合格()		
竣工验收结论	合格(√) 不合格() 其他()		
建设单位(业主项目部)(签章)	设计单位(签章)	监理项目部(签章)	承包单位(签章)
			

本表(含附件)一式 4 份, 由验收单位填写, 建设单位(业主项目部)、监理项目部各 1 份, 承包单位存 2 份。

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 深汕110kV吉水门站F01吉明线走马埔公变台区改造工程

编号: 090000WP20202857

项目/标包	深汕110kV吉水门站F01吉明线走马埔公变台区改造工程	线路/配变工程名称	110kV吉水门站F18赤石线
建设单位 (业主项目部)	深圳供电局有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理单位	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	施工单位	深圳市新东粤建设工程有限公司
开工日期	2021.11.08	竣工日期	2022.6.21
工程 建设 概况	<p>一、新建部分:</p> <p>1、315kVA变压器配套户外配电箱一体柜/1台; 2、变压器配电箱安装基础图/1座; 3、1kV电缆敷设 YJV-0.6/1kV-1×240mm²/32米; 4、1kV电缆敷设 YJV22-0.6/1kV-4×240mm²埋管内敷设/57米; 5、1kV电缆终端头 4×240mm²/4套; 6、0.4kV电缆上杆/2套; 7、电缆保护管敷设(聚乙烯涂塑扩口钢管, DN100)/28米; 8、聚乙烯涂塑扩口钢管, DN100(电缆上杆)/12米; 9、低压上杆重复接地/2组; 10、低压重复接地装置图(钢材)/1组; 11、架空线路续接型金具, 加强型(主线:25-300mm)(一套一只)/8套; 12、低压进线电缆保护管安装/1组; 13、变压器台架围栏(镀锌钢管)(长6.2*宽2.7*高1.6)/1座;</p> <p>三、拆除部分:</p> <p>1、电(综合)拆除/1套; 2、互感器 拆除/3只; 3、全网通 4G通信模块 拆除/1块; 4、低压隔离开关 拆除(破坏性拆除, 无需退料)/1组; 5、低压计量箱 拆除(破坏性拆除, 无需退料)/1套; 6、导线 BLVV-120mm² 拆除(保护性拆除, 需退料, 以现场实际拆除量为准)/72米;</p> <p>安装部分:</p> <p>1、1表3互感器/3只; 2、全网通 4G通信模块(配变监测计量终端)/1块; 3、多功能电子表/1只;</p> <p>四、其他部分:</p> <p>1、本工程位于深汕合作区赤石镇, 地形:100%平地, 土质 100%坚土。2、本工程从观澜材料站至施工现场的汽车运距为 0 km, 人力运距为 0m;退料的汽车运距为 150 km, 弃渣的汽车运距为 0 km。</p>		
竣工验收 情况	合格		
资料查 情况	合格		
实物测 结果	合格 (✓) 不合格 ()		
竣工验收 结论	合格 (✓) 不合格 () 其他 ()		
建设单位(业主项目部) (签章)	设计单位(签章)	监理单位(签章)	承包单位(签章)
			

本表(含附件)一式 4 份, 由验收单位填写, 建设单位(业主项目部)、监理单位各 1 份, 承包单位存 2 份。





PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 深汕110kV吉水门站F01吉明线上下岭公变台区改造工程

编号: 090000WP20202855

项目/标包	深汕110kV吉水门站F01吉明线上下岭公变台区改造工程	线路/配变工程名称	110kV吉水门站F01吉明线
建设单位 (业主项目部)	深圳供电局有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理项目部	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	施工单位	深圳市新东粤建设工程有限公司
开工日期	2022.6.21	竣工日期	2022.6.21
工程建设概况	<p>一、新建工程量:</p> <p>1、1kV交联电缆, ZRC-YJV22-4×240mm²/0.030千米; 2、315KVA变压器配电箱(SMC)/1台; 3、1kV热缩终端头(含铜端子), 4×240mm²/4套; 4、1kV交联电缆, ZRC-YJV-1×240mm²/0.034千米; 5、涂塑钢管NHAP(DN100)/12米; 6、预应力锥形水泥杆, 150mm×8米×G/1根; 7、变压器台架围栏(镀锌钢管)(长6.2m*宽3.4m*高1.6m)/1座; 8、变压器配电箱安装基础图/1座; (具体工程量详见: 深圳供电局有限公司配网建设与改造工程量验收表)。</p>		
竣工验收情况	合格。		
资料查情况	齐全。		
实物测试结果	合格(✓) 不合格()		
竣工验收结论	合格(✓) 不合格() 其他()		
建设单位(业主项目部) (签章):	设计单位(签章)	监理项目部(签章)	承包单位(签章)
			

本表(含附件)一式 4 份, 由验收单位填写, 建设单位(业主项目部)、监理项目部各 1 份, 承包单位存 2 份。

附表四 近 5 年设计负责人同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	中标日期或合同签订日期 或施工许可发证日期	备注 (有效的网址链接)
1	国网西藏电力有限公司阿里供电公司	阿里地区加木 110 千伏输变电工程	353.136046	2023.04.30	/

投标人名称：北京恒华伟业科技股份有限公司

日期： 2025 年 06 月 04 日

阿里地区加木 110 千伏输变电工程



SGTYHT/22-GC-010 输变电工程勘察设计公司
合同编号: SGXZAL00JYGC2310058

输变电工程勘察设计公司

合同编号 (发包人): SGXZAL00JYGC2310058

合同编号 (承包人):

工程名称: 阿里地区加木 110 千伏输变电工程

发包人: 国网西藏电力有限公司阿里供电公司

承包人: 北京恒华伟业科技股份有限公司

签订日期: 2023 年 04 月 30 日

签订地点: 西藏自治区阿里地区噶尔县狮泉河镇文化路 23

号



第一部分 合同协议书

发包人: 国网西藏电力有限公司阿里供电公司

承包人: 北京恒华伟业科技股份有限公司

发包人为实施 阿里地区加木 110 千伏输变电工程, 已接受承包人对该项目 / 标包(段)勘察设计的投标。根据《中华人民共和国民法典》《建设工程勘察设计管理条例》和其他有关法律、法规和规章的规定, 双方经协商一致, 签订本协议。

一、工程概况

1. 工程名称: 阿里地区加木 110 千伏输变电工程。

2. 工程地点: 变电站位于阿里地区噶尔县扎西岗乡; 线路位于阿里地区噶尔县行政管辖范围内。

3. 工程规模: 加木 110 千伏变电站新建工程; 110 千伏输电线路新建工程; 完善配套的保护/通信等系统二次工程。

二、勘察设计范围

按各项目审定的工程建设技术方案完成初设报告编制工作, 取得内审、初审、批复意见、出具施工图, 取得县、地、省级的输变电工程支持性文件等工作, 线路、变电全套系统图纸设计工作等。

三、勘察设计成果交付

(一) 整套成果交付

交付整套初步设计文件自发包人发出《开始通知》中载明的开始日期起计算起。

1. 新建 500、750 千伏输变电工程(含新建变电站) / 日; 扩建工程(含新建线路工程) / 日。

2. 新建 220、330 千伏输变电工程(含新建变电站) / 日; 扩建工程(含新建线路工程) / 日。

3. 新建 110 千伏输变电工程(含新建变电站) / 日; 扩建工程(含



(10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 同一类内容的文件, 以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分, 并根据其性质按上述分类确定优先顺序。

七、项目负责人

1. 发包人代表 (业主项目经理)

姓名: 次仁群培;
身份证号码: 542522199105300012;
联系方式: 13697278335;
授权范围: /;
授权期限: /。

2. 承包人项目负责人 (项目经理)

姓名: 李素宇;
身份证号码: 150102198608141619;
联系方式: /;
授权范围: /;
授权期限: /。

八、承包人承诺

1. 承包人确认已阅读及理解合同及其附件, 并承诺严格遵守履行本合同义务的相关规定, 按合同约定完成工程勘察设计及现场服务等全部工作。

2. 承包人承诺除偏离(差)表的释明外, 已完全响应发包人招标文件, 若发生投标文本与招标文本不一致的, 则发包人有权选择以招标文件或投标文件为准。合同中各项规范、标准和合同规定之间如对同一内容的描述不一致时, 以描述更为严格的内容为准。

3. 承包人承诺按照国家有关法规、国家电网有限公司规章制度、管理性文件及本合同约定及时足额支付农民工工资。

4. 承包人确认已阅读及理解合同附件所列国家电网有限公司规章制



(2) _____。

3. 投资控制目标

优化工程技术方案,合理控制工程造价,保证工程概算与估算偏差合理、预算不超概算,同时概、预、结算编制精准度满足国家电网有限公司造价管理精准管控合理区间的要求,规范建设过程中设计变更、现场签证手续办理,确保变更造价控制在工程基本预备费的50%以内。

4. 其他目标: _____。

五、合同价格

本合同价格为人民币(大写) 叁佰伍拾叁万壹仟叁佰陆拾元肆角陆分(¥3531360.46(含税)),其中,不含税价格人民币(大写) 叁佰叁拾叁万壹仟肆佰柒拾贰元壹角叁分(¥3331472.13),增值税税率 6%,增值税税额 199888.33元。若国家出台新的税收政策,合同约定税率与国家法律法规及税务机关规定的税率不一致时,对于尚未完成结算且未开具增值税税率发票的部分,按照国家法律法规及税务机关规定的增值税税率调整含税价格,价格调整以不含税价为基准。具体价格构成见《分项价格表》(附件1)。

六、合同组成部分及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释,互为说明,本合同文件的组成部分及优先顺序如下:

- (1) 双方在合同履行过程中达成的纪要、协议等文件;
- (2) 合同协议书及其附件;
- (3) 中标(签约)通知书;
- (4) 投标函及投标函附录;
- (5) 专用合同条款及其附件;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 发包人要求;
- (8) 设计费清单;
- (9) 设计方案;



SGTYHT/22-GC-010 输变电工程勘察设计合同
合同编号: SGXZAL00JYGC2310058

签署页

发包人: 国网西藏电力有限公司阿里供电公司
(盖章)

承包人: 北京恒华伟业科技股份有限公司
(盖章)

法定代表人(负责人)或
授权代表(签字):

签订日期: 2023年04月21日

地址: 西藏阿里地区噶尔县狮泉河镇文化路23号

联系人: 达瓦皮尺

电话: 13398096281

传真:

Email:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司阿里分行

账号: 54050110213000000589

统一社会信用代码: 91542500MAB03H1A8A

法定代表人(负责人)或
授权代表(签字):

签订日期: 2023年04月30日

地址: 北京市西城区德胜门东滨河路11号4号楼3层

联系人: 李锋

电话: 13551345556

传真:

Email:

开户银行: 北京银行中轴路支行

账号: 01090361800120105062636

统一社会信用代码: 91110000801210593B