

工程编号：4403922025060300101Y001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：三号路临时接驳工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市建昱建工集团有限公司

日期：2025年6月10日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的建造师电子注册证书；
- 5、投标担保证明文件（扫描件）；

1、投标人营业执照（扫描件）；

统一社会信用代码 914403003193302559					
		营 业 执 照			
		(副 本)			
名 称	深圳市建昱建工集团有限公司				
类 型	有限责任公司				
法定代表人	范泽铭				
成立日期	2014年10月08日				
住 所	深圳市龙华新区民治街道利金城华侨新村公寓22栋				
重 要 提 示		登 记 机 关			
<div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</div> <div>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</div> <div>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>		 2022年 07月 12日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（扫描件）；



建筑业企业资质证书

证书编号: D244172393

企业名称: 深圳市建昱建工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403003193302559

法定代表人: 范泽铭

注册地址: 深圳市龙华区民治街道利金城华侨新村公寓22栋

有效期: 至2028年12月20日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 

发证日期: 2025年05月19日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344029481

企业名称: 深圳市建昱建工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403003193302559

法定代表人: 范泽铭

注册地址: 深圳市龙华区民治街道利金城华侨新村公寓22栋

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
模板脚手架工程专业承包不分等级
钢结构工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年04月30日



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明(扫描件);



统一社会信用代码：914403003193302559

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]012234

企业名称：深圳市建昱建工集团有限公司

法定代表人：范泽铭

单位地址：深圳市龙华区民治街道利金城华侨新村公寓22栋

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年03月20日 至 2028年03月20日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 9100825

姓 名: 何帆

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年03月19日

企 业 名 称: 深圳市建昱建工集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年09月04日

有 效 期: 2019年09月04日 至 2025年09月04日



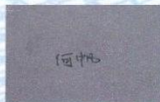



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年06月10日



4、投标人拟派出的项目经理的建造师电子注册证书；

		使用有效期: 2025年05月22日 - 2025年11月18日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 何帆		
性 别: 男		
出生日期: 1991年03月19日		
注册编号: 粤1432018201901636		
聘用企业: 深圳市建昱建工集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-27至2027-09-26) 市政公用工程(有效期: 2024-09-27至2027-09-26)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 何帆 签名日期: 2025.5.22	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2021年10月22日

5、投标担保证明文件（扫描件）：

中国建设银行网上银行电子回执							
币别：人民币元		日期：20250610		凭证号：107648127188			
				账户明细编号-交易流水号：3316-442000040BWZL4TLIPY			
付款人	全 称	深圳市建昱建工集团有限公司		收款人	全 称	浙商财产保险股份有限公司深圳分公司	
	账 号	44250100004000002731			账 号	4000023719200202544	
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行			开户行	中国工商银行股份有限公司深圳黄贝支行	
大写金额	贰佰伍拾元整			小写金额	250.00		
用 途	三号路临时接驳工程			钞汇标志	钞		
摘 要	电子转账						
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。							



浙商财产保险股份有限公司

投标保证保险凭证

编号：2997499051620250003739

深圳市龙华区观澜街道办事处（招标人）：

鉴于深圳市建昱建工集团有限公司（以下简称投标人）参加三号路临时接驳工程项目投标（标段编号：4403922025060300101Y001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币40,000.00元（大写：肆万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险（备-保证保险）合同条款》及保单

保险人：浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或授权代理人：[Red Seal]

2025年06月10日





缴费确认时间: 2025年06月10日 14时42分12秒
保单生成时间: 2025年06月10日 14时42分11秒
保单打印时间: 2025年06月10日 14时44分14秒
保险单号: 2997499051620250003739

投标保证保险保险单

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称: 深圳市建昱建工集团有限公司 地址: 深圳市龙华新区民治街道利金城华侨新村公寓22栋
统一信用代码证号码: 914403003193302559 联系人: 联系电话: 0755-28220763
- 二、 被保险人名称: 深圳市龙华区观澜街道办事处 地址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1199号
统一信用代码证号码: 114403003427268057 联系人: 魏工 联系电话: 0755-21046573
- 三、 项目名称: 三号路临时接驳工程 项目地址: 深圳市
标段编号: 4403922025060300101Y001
投标有效期止:
- 四、 保险条件

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB40,000.00	6.25	RMB250.00	

- 五、 保险期间:
自2025年06月10日18时00分00秒起至2026年02月09日17时59分59秒止 共244天
- 六、 特别约定:
1、尊敬的客户: 自投保次日起, 您可以通过本公司网页 (www.zsins.com)、24小时服务热线 (400866777) 和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议, 请迅速联系本公司。
- 七、 司法管辖: 中华人民共和国司法管辖
- 八、 争议处理: 诉讼

保险公司名称: 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司
地址: 中国广东省深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B塔3208, 3209, 3210

公司网址: www.zsins.com
传真:

服务电话: 400866777
保险公司盖章:
签单日期: 2025年06月10日



基本存款账户信息

账户名称： 深圳市建昱建工集团有限公司

账户号码： 44250100004000002731

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

法定代表人： 范泽铭
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840112076105



10200113h1659322055110860