

光明区老旧河道综合治理工程全过程工程咨询服务 项
目

投标文件

资格审查文件

标段编号： 2502-440311-04-01-161921002001

投标人名称： 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

投标人代表： 陈炫达

投标日期：2025 年 06 月 12 日

资格审查文件目录

- 1、投标人独立法人或合伙制企业或其他组织资格证明文件（包括营业执照或其他组织资格证明文件原件扫描件）；
- 2、投标人资质证书（原件扫描件）；
- 3、项目总负责人的高级职称证书、注册执业资格证书及在投标人企业注册的相关证明资料（原件扫描件）；
- 4、项目总负责人的一项担任项目总负责人的全过程工程咨询管理业绩，证明资料为合同扫描件，若合同不能证明其为担任项目总负责人的业绩，应提供任命书或其他证明资料扫描件；
- 5、监理负责人的建设行政主管部门颁发的注册监理工程师资格（专业：水利水电工程）或具备水利主管部门颁发的监理工程师（水利工程）注册证书（专业：水利工程施工监理）且具有工程类高级专业技术职称证书；
- 6、投标人中小企业声明函（该项不作为资格条件，若为中小企业须提供中小企业声明函原件扫描件，否则无需提供）；
- 7、企业属性声明函（原件扫描件，该项不作为资格条件）；
- 8、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

一、投标人独立法人或合伙制企业或其他组织资格证明文件

统一社会信用代码
91440300279300931C

营业执照
(副本)



名称
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

类型
有限责任公司(法人独资)

成立日期
1996年12月25日

法定代表人
耿东生

住所
深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年08月02日



国家企业信用信息公示系统网址:
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市深水兆业工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300279300931C
注册号:	440301103661139
商事主体名称:	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
住所:	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401
法定代表人:	耿东生
认缴注册资本(万元):	1001
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1996-12-25
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-01-19
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市深水兆业工程顾问有限公司赣州分公司(开业(存续))
备注:	

打印时间: 2025年06月06日 16:49:35

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

2

联系电话: 0755-22385905
电子邮箱: 812916957@qq.com

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市深水兆业工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑工程技术咨询;建筑工程造价咨询;工程建设监理;建筑工程招标代理。
许可经营项目:	<div>以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 劳务派遣服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)</div>


打印时间: 2025年05月15日 16:39:37

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

三、项目总负责人的高级职称证书、注册执业资格证书及在投标人企业注册的相关证明资料

项目总负责人：覃建华

注册监理工程师

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p> <p></p> <p>发证机关</p> <p>证书编号：00638740</p>
<p></p> <p>注册号 44026312</p> <p>姓名 覃建华</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1986 年 07 月 26 日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 市政公用工程</p> <p>2. 水利水电工程</p> <p>注册执业单位 深圳市深水兆业工程顾问有限公司</p> <p>有效期至 2024 年 11 月 10 日</p> <p>持证人签名</p> <p></p> <p>发证日期 2024 年 11 月 10 日</p>

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年11月10日

No. 01384581

注册管理专用章

认定机关(签章)

2024-08-28 日

粘贴处

职称证书

广东省职称证书

姓名：覃建华

身份证号：45012219860726455X



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071491

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

投标人企业注册的相关证明材料（近一年社保证明）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃建华

社保电脑号：619789474

身份证号：45012219860726453X

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	706077	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	706077	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	706077	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	706077	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	706077	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	706077	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	706077	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	706077	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	706077	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	706077	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	706077	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	706077	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	706077	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				21300.0	10400.0			6500.0	2600.0			650.0					260.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9fd000bdf1x ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
706077

单位名称
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2025年3月27日

证明专用章



四、项目总负责人的一项担任项目总负责人的全过程工程咨询管理业绩

1、2021-2023 年龙华区小型水库除险加固工程（第三期）全过程工程咨询
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020230018002001

标段名称：2021-2023年龙华区小型水库除险加固工程（第三期）全过程工程咨询（二次）

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司

中标价：371.2796万元(总报价371.2796万元（其中：项目管理费103.4076万元，监理费198.8663万元，造价咨询费69.0057万元）)

中标工期：项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算完成； 施工阶段监理服务期：自收到招标人通知之日起至工程竣工验收完成，工期与施工工期一致，开始时间以开工令为准； 保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行，自竣工验收之日起保修期2年； 造价咨询服务期：自收到招标人通知之日起至决算完成。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-06-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标， 2023-07-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-14

合同

合同编号：深龙华水务合字（2023）119号

深圳市龙华区水污染治理中心
建设工程咨询合同

工程名称：2021-2023年龙华区小型水库除险加固工程
（第三期）全过程工程咨询

委 托 人：深圳市龙华区水污染治理中心

咨 询 人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司/深圳市
深水工程造价咨询有限公司

签订日期：2023年7月18日

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区水污染治理中心

咨询人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司/深圳市深水工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循自愿、平等、公平和诚信的原则，双方就以下全过程工程咨询服务有关事项协商一致，订立本合同。

一、 项目概况

1. 项目名称：2021-2023年龙华区小型水库除险加固工程（第三期）全过程工程咨询。

2. 项目地点：深圳市龙华区。

3. 建设内容：2021-2023年龙华区小型水库除险加固工程（第三期）包含民治、冷水坑、高峰、石凹、樟坑径、长坑、石马径、三塘水库等8个水库。工程内容包括：大坝除险加固、溢洪道加固、输水涵管除险加固、完善监测设施，建设自动化监测等。具体以施工图纸和《工程量清单》所载明的工程施工内容为准。

4. 投资金额：15072万元。

5. 资金来源：100%政府投资。

二、 服务范围

咨询人向委托人提供的全过程工程咨询服务内容包括但不限于以下方面：

（1）项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、施工管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、信息管理（含BIM咨询及信息化应用管理）、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及项目运营管理相关的其他工作。

（2）工程监理：设计阶段监理（如需）、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及工程运营相关的其他工作。工程咨询单位须指派专门的

监理单位负责项目的监理工作。项目人员不得同时承担监理人员及咨询人员等多种角色。

（3）造价咨询：对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核（编制）、决算编制、施工招投控制价编制（如需）、模拟清单编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

（4）专项工程技术咨询：以委托人实际需求为准。

（5）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

（6）其他工作内容包括：

①组织项目全过程重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等等）。

②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理、工程监理、工程造价咨询工作等相应的法律责任。

③工程咨询单位应按委托人要求参加相关工作会议、调研，并配合准备各类汇报材料。

三、 委托人代表与咨询项目总负责人

1. 咨询项目总负责人/项目管理负责人 姓名：覃建华，身份证号码：45012219860726455x。

2. 总监理工程师 姓名：程志炫，身份证号码：362323198502161316。

3. 造价咨询负责人 姓名：王小榕，身份证号码：410325198804104021。

四、 服务费用

本项目全过程工程咨询服务费用（暂定价）为：人民币（大写）叁佰柒拾壹万贰仟柒佰玖拾陆元整（¥371.2796万元）；其中项目管理费暂定为103.4076万元；工程监理费（含保修阶段）暂定为138.8663万元；造价咨询费暂定为69.0057万元。

元。

签约合同价为暂定价，最终合同价格以政府相关部门出具的评审报告结论或委托人指定的第三方机构的审核结论为准。具体的服务费用计取和支付方式详见专用合同条件。

五、 服务期限

项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算完成；

施工阶段监理服务期：自收到委托人通知之日起至工程竣工验收完成，工期与施工工期一致，开始时间以开工令为准。

保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。自竣工验收之日起保修期2年。

造价咨询服务期：自收到委托人通知之日起至决算完成。

六、 合同文件的组成

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的下列文件均构成合同文件组成部分：

（1）本协议书及双方签署的补充协议；

（2）专用合同条件及其附件；

（3）通用合同条件；

（4）中标通知书；

（5）投标文件及其附录；

（6）招标文件及答疑、补遗；

（7）技术标准、规范及有关技术文件；

（8）其他合同文件。

七、 双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供本合同所涉服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照法律法规履行项目许可、核准或备案手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，提供咨询服务所需的资料条件，并按照合同约定的期限和方式支付相应款项。



八、 词语含义

合同协议书中的词语含义与通用合同条件和专用合同条件中赋予的含义相同。

九、 合同订立和生效

1. 合同订立地点：深圳市龙华区

2. 本合同一式壹拾壹份，具有同等法律效力，委托人执捌份，咨询人执叁份。

本合同经双方签章后成立并生效。

委托人（盖章）：

深圳市龙华区水污染治理中心

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政服
务中心 3 栋

电话：21047980

咨询人（盖章）：

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市福田区泰然六路深业泰然雪松
大厦 A 座 6a

咨询人（盖章）：

深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：

电话：



五、监理负责人的建设行政主管部门颁发的注册监理工程师资格

项目总监：刘海涛

注册监理工程师



职称证

广东省职称证书

姓名：刘海涛

身份证号：420111197904124052



职称名称：高级工程师

专 业：建筑管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001053651

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

六、投标人中小企业声明函

我公司非中小企业，故无需提供中小企业声明函



七、企业属性声明函

企业属性声明函

致招标人： 深圳市光明区水务事务中心

我单位参加 光明区老旧河道综合治理工程全过程工程咨询服务 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 ☐ 民营企业 ☒ 国有 ☐ 外资 ☐ 合资 ☐ 其他。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司
法定代表人（签名或签章）：
日期：2025 年 6 月 12 日



注：

1. 此表必须由投标单位法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；



八、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

无

