



工程编号：2503-440303-04-01-904794004001

深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称：罗湖新质科技大厦二期项目监理

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市罗湖工程项目管理有限公司

日期：2025年6月19日



资格审查文件目录

- (1) 投标人《企业法人营业执照》原件扫描件或复印件加盖公章扫描件；
- (2) 投标人《工程监理资质证书》原件扫描件或复印件加盖公章扫描件；
- (3) 投标人拟派出项目总监执业资格注册证书原件扫描件或复印件加盖公章扫描件；
- (4) 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料。

备注：1. 项目总监应符合深圳市住房和建设局《关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）等文件要求。2. 若以上注册证书上未体现有效期或注册单位的，可补充提供能够体现注册有效期和注册单位的官方权威网站截图（如四库一平台）等相关证明材料。；

(1) 投标人《企业法人营业执照》原件扫描件或复印件加盖公章扫描件；



(2) 投标人《工程监理资质证书》原件扫描件或复印件加盖公章扫描件；



企业名称	深圳市罗湖工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号智丰大厦1座1603		
建立时间	1993年06月10日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192230109N		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144008785-4/1		
有效期	至2029年08月28日		
法定代表人	王庆华	职务	法定代表人
单位负责人	王庆华	职务	企业负责人
技术负责人	赵志胜	职称或执业资格	注册监理工程师
备注:	原企业名称: 深圳市罗湖建设工程监理有限公司 原发证日期: 2002年08月30日		

业务范围
房屋建筑工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

No.EF 0192391



工程监理资质证书

证书编号: E244008782

企业名称: 深圳市罗湖工程项目管理有限公司

统一社会信用代码: 91440300192230109N

法定代表人: 王庆华

注册地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号智丰大厦1座
1603

有效期: 至2029年08月13日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程监理乙级
电力工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月15日





(3) 投标人拟派出项目总监执业资格注册证书原件扫描件

使用有效期: 2025年06月10日
- 2025年12月07日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 王成

性 别 : 男

出生日期 : 1987年08月03日

注册编号 : 44019603

注册执业单位 : 深圳市罗湖工程项目管理有限公司

注册有效期 : 2028年02月24日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程







个人签名 : 

签名日期 : 2025.6.11

发证日期 : 2025年02月08日



(4) 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

无