

工程编号：2503-440303-04-01-904794004001

深圳市建设工程监理类 招标投标文件

工程名称：罗湖新质科技大厦二期项目监理

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市银建安工程项目管理有限公司

日期：2025 年 06 月 19 日



目录

1、投标人《企业法人营业执照》原件扫描件或复印件加盖公章扫描件	195
2、投标人《工程监理资质证书》原件扫描件或复印件加盖公章扫描件	3
3、投标人拟派出项目总监执业资格注册证书原件扫描件或复印件加盖公章扫描件 ...	9
4、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料	13



一、投标人《企业法人营业执照》原件扫描件或复印件加盖公章扫描件

统一社会信用代码
914403001923249228

营业执照
(副本)

名称 深圳市银建安工程项目管理有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 张建刚

成立日期 1995年03月25日
住所 深圳市宝安区福永街道兴围社区兴华路北106号创业城238

登记机关 2024年12月24日

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
914403001923249228

名称 深圳市银建安工程项目管理有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 张建刚

成立日期 1995年03月25日

住所 深圳市宝安区福永街道兴围社区兴华路北106号创业城238



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2024年12月24日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn>

二、投标人《工程监理资质证书》原件扫描件或复印件加盖公章扫描件



企业名称	深圳市银建安工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区福永街道怀德社区翠岗工业三区A9栋219		
建立时间	2023年03月22日		
注册资本金	500万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001923249228		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144006563-4/3		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	张建刚	职务	法人代表
单位负责人	张建刚	职务	总经理
技术负责人	曲福进	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注：	原发证日期：2009年01月08日		

业务范围	房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
------	---

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部
2023年12月22日
No. E2 0281274



证书延期		企业变更栏	
有效期延至 年 月 日		详细地址变更为：广东省深圳市宝安区福永街道兴围社区兴华路北106号创业城 238。 *****	
核准机关（章） 年 月 日		变更核准机关（章） 管理专用章 2024 年 月 10 日	
有效期延至 年 月 日		技术负责人变更为：段晓立。 *****	
核准机关（章） 年 月 日		变更核准机关（章） 管理专用章 2024 年 月 28 日	
有效期延至 年 月 日		变更核准机关（章） 年 月 日	

水利工程建设监理单位 资质等级证书 (副本)		企业基本信息	
<p>经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。</p> <p>中华人民共和国水利部监制 No. 202510-B21479</p>		企业名称	深圳市银建安工程项目管理有限公司
		详细地址	深圳市宝安区新安街道筑巢前海公寓二楼
		类型	有限责任公司
		统一社会信用代码	914403001923249228
		法定代表人	张建刚
		职务	总经理
		职称	高级工程师
		技术负责人	陈利
职务	技术负责人		
职称	高级工程师		
联系电话	0755-82095522	传真	/
邮编	518000		
证书编号	水建监资字第 22025101R298 号		
专业等级	水利工程施工监理乙级		
发证日期	2025年1月17日	有效日期	2030年1月8日
<p>业务范围</p> <p>11等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理</p>			





工程监理资质证书

证书编号: E244006560

企业名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

统一社会信用代码: 914403001923249228

法定代表人: 张建刚

注册地址: 深圳市宝安区福永街道兴围社区兴华路北106号创业城238

有效期: 至2029年07月16日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 机电安装工程监理乙级
通信工程监理乙级
电力工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月21日



		企业名称：深圳市银建安工程项目管理有限公司	
		经济性质：有限责任公司	
<h1>工程 监 理</h1> <h1>资 质 证 书</h1>		资质等级：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****	
证书编号：E144006563			
有效期：至2028年12月22日			
中华人民共和国住房和城乡建设部制		发证机关  2023年12月22日 No.EZ 0046086	

企业名称				深圳市银建安工程项目管理有限公司			
详细地址				深圳市宝安区福永街道怀德社区翠岗工业三区A9栋210			
建立时间				2023年03月22日			
注册资本金				500万元人民币			
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)				914403001923249228			
经济性质				有限责任公司			
证书编号				E144006563-4/3			
有效期				至2028年12月22日			
法定代表人		张建刚		职务		法人代表	
单位负责人		张建刚		职务		总经理	
技术负责人		曲福进		职称或执业资格		高级工程师/ 注册监理工程师	
备注： 原发证日期：2009年01月08日							

业 务 范 围	
房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****	
 发证机关(章) 年 月 日 2023 No. 0281274	



证书延期		企业变更栏	
有效期延至_____年_____月_____日		详细地址变更为：广东省深圳市宝安区福永街道兴围社区兴华路北106号创业城238。 *****	
核准机关（章） 年 月 日		变更核准机关（章） 管理专用章 2024年06月10日	
有效期延至_____年_____月_____日		技术负责人变更为：段晓立。 *****	
核准机关（章） 年 月 日		变更核准机关（章） 管理专用章 2024年08月28日	
有效期延至_____年_____月_____日		变更核准机关（章） 年 月 日	

水利工程建设监理单位 资质等级证书 (副本)			
经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。			
中华人民共和国水利部监制 No. 202510-B21479			
企业名称	深圳市银建安工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道筑巢前海公寓二楼		
类型	有限责任公司	成立日期	1995年3月25日
统一社会信用代码	914403001923249228	注册资金	500.0万元
法定代表人	张建刚	职务	总经理
技术负责人	陈利	职务	技术负责人
联系电话	0755-82095522	传真	/
证书编号	水建监资字第 22025101B298 号		
专业等级	水利工程施工监理乙级		
发证日期	2025年1月17日	有效日期	2030年1月8日
业务范围 II等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理			
中华人民共和国水利部 水利工程建设监理单位 资质认定专用章 2025年06月17日			



工程监理资质证书

证书编号: E244006560

企业名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

统一社会信用代码: 914403001923249228

法定代表人: 张建刚

注册地址: 深圳市宝安区福永街道兴围社区兴华路北106号创业城238

有效期: 至2029年07月16日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 机电安装工程监理乙级
通信工程监理乙级
电力工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月21日



三、投标人拟派出项目总监执业资格注册证书原件扫描件或复印件加盖公章扫描件

拟派项目总监：蔡楷杰

国家注册监理工程师证



执业资格证



拟派项目总监：蔡楷杰

国家注册监理工程师证

使用有效期: 2025年04月16日
- 2025年10月13日



**中华人民共和国监理工程师
注册证书**

姓 名 : 蔡楷杰

性 别 : 男

出生日期 : 1985年04月20日

注册编号 : 44020047

注册执业单位 : 深圳市银建安工程项目管理有限公司

注册有效期 : 2028年06月10日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名 : 蔡楷杰

签名日期 : 2025年4月17日

发证日期 : 2025年03月28日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810000461

执业资格证





四、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

无