

工程编号：4403922025050500301Y001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：中心南重大产业项目房屋拆除工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：广东金灿建设有限公司

日期：2025年5月14日

## 资格审查文件目录

1、投标人营业执照（扫描件）；

2、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

1、投标人营业执照（扫描件）；



编号：S0412020006346G(1-1)

统一社会信用代码

91440101MA59R9UA9X

# 营业执照

(副本)



扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”，  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。

名称 广东金灿建设有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 林泽江

经营范围 土木工程建筑业（具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询，网址：<http://www.gsxt.gov.cn>。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本 贰仟捌佰万元（人民币）

成立日期 2017年08月02日

住所 广州市白云区增槎路787号1栋716室

登记机关



2023年 06月 27日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344209629

企业名称: 广东金灿建设有限公司

统一社会信用代码: 91440101MA59R9UA9X

法定代表人: 林泽江

注册地址: 广州市白云区增槎路787号1栋716室

有效期: 至2029年01月05日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广州市住房和城乡建设局

发证日期: 2024年12月16日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244801156

企业名称: 广东金灿建设有限公司

统一社会信用代码: 91440101MA59R9UA9X

法定代表人: 林泽江

注册地址: 广州市白云区增槎路787号1栋716室

有效期: 至2025年11月07日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级  
建筑工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月07日



统一社会信用代码: 91440101MA59R9UA9X



# 安全生产许可证

编号: (粤) JZ安许证字[2023]025285

企业名称: 广东金灿建设有限公司

法定代表人: 林泽江

单位地址: 广州市白云区增槎路787号1栋716室

经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2024年07月01日 至 2027年07月01日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅  
发证日期: 2024年07月01日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0077851

姓名:孟祥雪

性别:女

出生年月:1987年03月22日

企业名称:广东金灿建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年11月12日

有效期:2024年11月12日至2027年11月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月12日



# 中小企业声明函

本企业（联合体）参加（单位名称：深圳市深汕特作区别合赤石办事处）的（项目名称：中心南重大产业项目房屋拆除工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

广东金灿建设有限公司企业从业 105 人，营业收入为 9152.61 万元，资产总额为 6446.78 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业） 行业的 中型企业（中型企业、小型企业、微型企业。）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：广东金灿建设有限公司

日期：2025年5月14日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

项目经理-孟祥雪-证件



使用有效期：2025年02月  
11日-2025年08月10日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：孟祥雪

性别：女



出生日期：1987-03-22

注册编号：粤2442024202409236

聘用企业：广东金灿建设有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-10-09至2027-10-08）



孟祥雪

个人签名：孟祥雪

签名日期：2025年2月11日



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年10月09日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0077851

姓名:孟祥雪

性别:女

出生年月:1987年03月22日

企业名称:广东金灿建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年11月12日

有效期:2024年11月12日至2027年11月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月12日



## 二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名: 孟祥雪  
证件号码: 230822198703222023  
性别: 女  
出生年月: 1987年03月  
专业: 建筑工程  
批准日期: 2024年06月02日  
管理号: 2024050440502024440105015315



# 中央广播电视中等专业学校 毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司 [1997] 34号

注册证号：231109104080

编号：2144162



学生 孟祥雪 ，性别 女 ，  
生于 一九八七 年 三 月 二十二 日，  
于 二〇二三 年 十一 月 二十四 日在本校  
建筑工程施工 专业修完 一 年制  
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：

孟祥雪



中央广播电视中等专业学校

二〇二三年十一月二十四日