

工程编号： 4403922025050500301Y001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称： 中心南重大产业项目房屋拆除工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市望辰建筑工程有限公司

日期： 2025 年 05 月 14 日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、资质证书
- 3、安全生产许可证及项目经理安全生产考核合格证明
- 4、招标人要求提供与投标人审查有关的其他资格资料
- 5、项目经理的注册建造师证

1、营业执照



统一社会信用代码
91440300MA5FX39J03



营业执照

名称 深圳市望宸建筑工程有限公司

成立日期 2019年11月06日

类型 有限责任公司（自然人独资）

住所 深圳市宝安区西乡街道流塘社区前进二路46号华耀新生活801

法定代表人 吕美珠

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关
2024年05月13日



2、资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244742855

企业名称: 深圳市望辰建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FX39J03

法定代表人: 吕美珠

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道流塘社区前进二路46号华耀新生活801

有效期至: 至2030年04月30日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月30日

3、安全生产许可证及项目经理安全生产考核合格证明

			
统一社会信用代码：91440300MA5FX39J03		编号：（粤）JZ安许证字[2020]023107	
<h1>安全生产许可证</h1>			
企业名称	深圳市望辰建筑工程有限公司		
法定代表人	吕美珠		
单位地址	深圳市宝安区西乡街道流塘社区前进二路46号华耀新生活801		
经济类型	有限责任公司		
许可范围	建筑施工		
有效期	期：2023年08月30日 至 2026年08月20日		
发证机关：		广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：		2023年08月20日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0009622

姓 名:姚士杰

性 别:男

出 生 年 月:1991年09月28日

企 业 名 称:深圳市望辰建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年09月26日

有 效 期:2022年09月21日 至 2025年09月25日



发 证 机 关:广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期:2023年04月26日



4、招标人要求提供与投标人审查有关的其他资格资料





环境管理体系认证证书

证书号: 11424E44260R0M

兹证明

深圳市望辰建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FX39J03

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道流塘社区前进二路 46 号华耀新生活 801

办公地址: 广东省深圳市宝安区西乡街道流塘社区前进二路 46 号华耀新生活 801

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

资质范围内的建筑工程施工、地基基础工程施工
及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期 2024 年 05 月 07 日

证书颁发日期 2024 年 05 月 07 日

证书有效期至 2027 年 05 月 06 日

签发:

吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息
可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督
管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号
121号楼一层 101102



公众号



证书查询



职业健康安全管理体系认证证书

证书号: 11424S24261R0M

兹证明

深圳市望辰建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FX39J03

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道流塘社区前进二路 46 号华耀新生活 801

办公地址: 广东省深圳市宝安区西乡街道流塘社区前进二路 46 号华耀新生活 801

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

资质范围内的建筑工程施工、地基基础工程施工
及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期 2024 年 05 月 07 日

证书颁发日期 2024 年 05 月 07 日

证书有效期至 2027 年 05 月 06 日

签发: 吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息
可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督
管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号
121号楼一层 101102



公众号



证书查询

5、项目经理的注册建造师证

		使用有效期：2025年02月 21日-2025年08月20日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：姚士杰		
性 别：男		
出生日期：1991-09-28		
注册编号：粤2442016201604261		
聘用企业：深圳市望辰建筑工程有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2022-09-14至2025-09-13）		
		
	个人签名：姚士杰	
	签名日期：2025年2月21日	
		住房和城乡建设厅 签发日期：2022年09月14日