

工程编号：2504-440300-04-01-900009001001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：坂田街道 2025 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”

项目一市政类 I 标

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市鹏泰建设有限公司

日期：2025 年 5 月 15 日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
 - 2、投标人资质证书（扫描件）；
 - 3、投标人安全生产许可证证明（扫描件）；
 - 4、拟派 6 名项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
 - 5、投标人拟派出 6 名的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）；
 - 6、《投标人廉政责任承诺书》；
 - 7、投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息。
- 特别说明：本项目投标人是否提供股东信息不作为资审合格与否的判定依据。

1、投标人营业执照（扫描件）；



统一社会信用代码
914403003266411583

营业执照

(副本)



名称 深圳市鹏泰建设有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 周奋勇

成立日期 2015年03月03日

住所 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座2203

登记机关

2022年06月01日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（扫描件）；



建筑业企业资质证书

证书编号: D244349283

企业名称: 深圳市鹏泰建设有限公司

统一社会信用代码: 914403003266411583

法定代表人: 周奋勇

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座2203

有效期至: 至2028年12月22日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月30日

3、投标人安全生产许可证证明（扫描件）；

统一社会信用代码：914403003266411583	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]017411	
安全生产许可证	
企业 名称：深圳市鹏泰建设有限公司	
法定 代表 人：周奋勇	
单 位 地 址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座2203	
经 济 类 型：有限责任公司	
许 可 范 围：建筑施工	
有 效 期：2022年07月22日 至 2025年07月22日	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2022年07月22日	
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制	

4、拟派 6 名项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）：

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B (2021) 0111854	
姓 名: 熊 锦	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1996年05月08日	
企 业 名 称: 深圳市鹏泰建设有限公司	
职 务: 项目负责人（项目经理）	
初次领证日期: 2021年09月26日	
有 效 期: 2024年09月19日 至 2027年09月25日	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2024年09月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0000165

姓 名: 邓瑞

性 别: 女

出 生 年 月: 1985年09月11日

企 业 名 称: 深圳市鹏泰建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年01月15日

有 效 期: 2023年11月22日 至 2027年01月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月22日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0008055

姓 名:韩志强

性 别:男

出 生 年 月:1987年03月17日

企 业 名 称:深圳市鹏泰建设有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年11月20日

有 效 期:2025年01月10日 至 2027年11月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年01月10日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0006184

姓名:郑金潮

性别:男

出生年月:1986年08月24日

企业名称:深圳市鹏泰建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年04月03日

有效期:2024年11月22日至2026年04月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月22日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0115556

姓名:黄瑞旭

性别:男

出生年月:1983年05月27日

企业名称:深圳市鹏泰建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年10月18日

有效期:2024年08月22日至2027年10月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月22日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0112161

姓名:林第

性别:男

出生年月:1986年05月11日

企业名称:深圳市鹏泰建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年09月26日

有效期:2024年08月22日至2027年09月25日




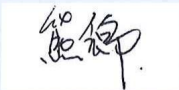



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月22日



5、投标人拟派出的6名项目经理的《注册建造师证》(扫描件)(电子注册证书);

	使用有效期: 2025年03月 20日-2025年09月16日
中华人民共和国二级建造师注册证书	
姓 名: 熊锦	
性 别: 男	
出生日期: 1996-05-08	
注册编号: 粤2442020202111355	
聘用企业: 深圳市鹏泰建设有限公司	
注册专业: 市政公用工程 (有效期: 2022-11-28至2025-11-27) 建筑工程 (有效期: 2025-03-19至2028-03-18) 机电工程 (有效期: 2022-11-28至2025-11-27)	
	 个人签名: 熊锦 签名日期: 2025年3月20日
 广东省住房和城乡建设厅 签发日期: 2025年03月11日	



使用有效期：2025年03月
19日-2025年09月15日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：邓瑞

性 别：女



出生日期：1985-09-11

注册编号：粤2442013201403623

聘用企业：深圳市鹏泰建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-03-19至2028-03-18）
建筑工程（有效期：2023-08-25至2026-08-25）



邓瑞

个人签名：

邓瑞

签名日期：2025年3月19日

广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2025年03月19日





使用有效期: 2025年01月02日
2025年07月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 韩志强

性 别: 男

出生日期: 1987年03月17日

注册编号: 粤1442015201634264



聘用企业: 深圳市鹏泰建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)

建筑工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)

机电工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

韩志强

个人签名: 韩志强

签名日期: 2025年1月10日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2025年1月22日



使用有效期：2024年12月
11日-2025年06月09日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：郑金潮

性 别：男



出生日期：1986-08-24

注册编号：粤2442022202225836

聘用企业：深圳市鹏泰建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）
建筑工程（有效期：2022-12-02至2025-12-01）



郑金潮

个人签名：郑金潮

签名日期：2024.12.11



住房和城乡建设厅
签发日期：2024年11月18日



使用有效期：2025年03月
19日-2025年09月15日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：黄瑞旭

性 别：男



出生日期：1983-05-27

注册编号：粤2442017201803092

聘用企业：深圳市鹏泰建设有限公司

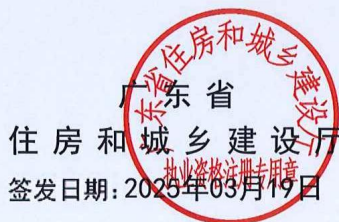
注册专业：市政公用工程（有效期：2025-03-19至2028-03-18）
机电工程（有效期：2023-01-13至2026-01-12）



黄瑞旭

个人签名：黄瑞旭

签名日期：2025.3.19



住房和城乡建设厅
签发日期：2025年03月19日



使用有效期：2025年03月
27日-2025年09月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：林第

性 别：男



出生日期：1986-05-11

注册编号：粤2442020202105823

聘用企业：深圳市鹏泰建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-21至2027-06-20）
建筑工程（有效期：2025-03-27至2028-03-26）



林第

个人签名：林第

签名日期：2025.3.27



住房和城乡建设厅
签发日期：2025年03月27日

投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人：深圳市鹏泰建设有限公司（投标人填写）

2025 年 5 月 15 日



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市鹏泰建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403003266411583
注册号：	440307112296401
商事主体名称：	深圳市鹏泰建设有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座2203
法定代表人：	周奋勇
认缴注册资本（万元）：	6800
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2015-03-03
营业期限：	永续经营
核准日期：	2023-12-15
年报情况：	2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市鹏泰建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
周奋勇	4760	自然人	自然人股东
郑学儒	2040	自然人	自然人股东