

工程编号：4403922025050500301Y001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：中心南重大产业项目房屋拆除工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市星中恒建筑工程有限公司

日期：2025 年 5 月 15 日

资格审查文件

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

____/____



星中恒
SZXZH

1. 投标人营业执照扫描件;

<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>			
统一社会信用代码	91440300557174104L	成立日期	2010年06月13日
名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	住所	深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路56号金环宇大厦一栋901
类型	有限责任公司	登记机关	2024年11月04日
法定代表人	林振裕		

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>



2. 投标人资质证书扫描件:



建筑业企业资质证书

证书编号: D244117201

企业名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300557174104L

法定代表人: 林振裕

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路56号金环宇大厦一栋901

有效期: 至2028年12月05日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月12日



星中恒
SZXZH



建筑业企业资质证书

证书编号: D344026725

企业名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300557174104L

法定代表人: 林振裕

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路56号金环宇大厦一栋901

有效期: 至2025年11月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月25日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypgdcic.net>

地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901
电话: 0755-88279798 传真: 0755-88279798 邮箱: 289315277@qq.com 邮编: 518000

3. 投标人的安全生产许可证；

统一社会信用代码：91440300557174104L		编号：（粤）JZ安许证字[2023]017582	
企业名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司		法定代表人：林振裕	
单位地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路56号金环宇大厦一栋901		经济类型：有限责任公司	
许可范围：建筑施工		有效期至：2024年11月15日 至 2027年04月09日	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		发证日期：2023年11月11日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中小企业声明函

本企业（深圳市星中恒建筑工程有限公司）参加（深圳市深汕特别合作区赤石办事处）的（中心南重大产业项目房屋拆除工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市星中恒建筑工程有限公司企业从业人员 117 人，营业收入为 2846.020213 万元，资产总额为 5021.636063 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300 号）的划分标准，属于 建筑施工（本招标项目所属行业）行业的（中型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市星中恒建筑工程有限公司

日期：2025 年 5 月 14 日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

4. 投标人拟派项目经理的安全生产考核合格证证明，拟派出的项目经理的《注册建造师证》；

		使用有效期：2025年05月 12日-2025年11月08日	
中华人民共和国二级建造师注册证书			
姓 名：	汪晓玮		
性 别：	女		
出生日期：	1983-08-28		
注册编号：	粤2442010201103294		
聘用企业：	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
注册专业：	市政公用工程（有效期：2023-07-27至2026-07-27） 建筑工程（有效期：2023-07-27至2026-07-27）		
			
			
	个人签名：汪晓玮		
签名日期：2025.5.12.		广东省住房和城乡建设厅 签发日期：2023年06月30日	



星中恒
SZXZH

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0006172

姓 名:汪晓玮

性 别:女

出 生 年 月:1983年08月28日

企 业 名 称:深圳市星中恒建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2011年10月14日

有 效 期:2023年08月16日 至 2026年10月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

地址:深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路56号金环宇大厦一栋901

电话:0755-88279798 传真:0755-88279798 邮箱:289315277@qq.com 邮编:518000

其他-企业资料、荣誉奖项一览表

序号	名称	数量（单位）	备注
1	企业近 5 年纳税情况表	5 项	1、2019 年度评为 A 级 2、2020 年度评为 B 级 3、2021 年度评为 A 级 4、2022 年度评为 A 级 5、2023 年度评为 A 级
2	企业工程项目获奖情况表	7 项	1、中山市安全生产文明施工示范工地 2、阳江市建设工程优质奖 3、肇庆市建设工程优质奖 4、广东省市政工程率设优秀 QC 小组活动成果优秀奖 5、广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果三等奖 6、广东省土木建筑学会科学技术三等奖（ 弹簧预拉滑槽龙骨木饰地板系统安装施工技术 ） 7、广东省土木建筑学会科学技术三等奖（ 承插式 HDPE 污水波纹管快速精准连接施工技术 ）
3	企业获奖荣誉情况表	4 项	1、高新技术企业证书 2、广东省工程建设优秀质量管理小组三等奖 3、广东省建筑业龙头骨干企业 4、承插式 HDPE 污水波纹管快速精准连接施工工法
4	企业重合同守信用情况表	4 项	2017 年、2018 年、2019 年、2020 年
5	企业 ISO 三大证，其它体系认证证书	7 项	1、职业健康安全管理体系认证证书 2、质量管理体系认证证书 3、环境管理体系认证证书 4、创新管理体系认证证书 5、知识产权管理体系认证证书 6、企业诚信管理体系认证证书 7、AAAA 工程绿色施工企业评价体系认证证书
6	企业等级证书、创新证书	4 项	1、企业信用等级证书 2、企业资信等级证书 3、专精特新中小企业证书 4、创新型中小企业证书
7	企业近 5 年履约评价	18 项	1、深圳市宝安区新安海滨幼儿园（外墙、雨棚）改造工程（小型工程）- 优秀 2、室内墙体翻新工程- 优秀 3、更换教室门工程- 优秀

			<p>4、深圳市宝安区福海和平世家幼儿园厨房改造工程-优秀</p> <p>5、深圳市宝安区航瑞中学校舍场馆维修改造工程（小型工程）-优秀</p> <p>6、曦城分园楼梯间云书屋改造工程-优秀</p> <p>7、第五大道幼儿园功能室改造工（小型工程）-优秀</p> <p>8、室外改造（室外地板、园门改造及遮阳棚安装）工程（小型工程）-优秀</p> <p>9、上星学校园林绿化工程（小型工程）-优秀</p> <p>10、第三学区教育办办公场所改造工程-优秀</p> <p>11、广东信基创新科技园(一期) A-1-优秀</p> <p>12、广东信基创新科技园(一期)A-2~A-49-优秀</p> <p>13、户外围墙改造工程《小型工程》-优秀</p> <p>14、松岗楼岗第二幼儿园部分班级卫生间改造工程-优秀</p> <p>15、深圳市宝安区石岩官田幼儿园校园修缮装饰工程-优秀</p> <p>16、信基工业大厦 A、C 栋-优秀</p> <p>17、兴华幼儿园总园厨房改造工程(小型工程)-优秀</p> <p>18、中山市特殊教育资源中心综合楼项目-优秀</p> <p>19、海港小学架空层改造工程(小型工程)-优秀</p>
8	其他	6 项	<p>1、关于成立-深圳市星中恒建筑工程有限公司党支部</p> <p>2、大爱助学 携手圆梦-双江镇致爱心企业的感谢信</p> <p>3、感谢信-关于坚决打赢疫情防控阻击战的系列重要讲话和重要指示精神</p> <p>4、关于台风“圆规”抗风抢险救灾证明</p> <p>5、关于在疫情防控和复工复产工作中表现突出企业的表扬通报</p> <p>6、2024 年宝安区建筑业专业承包三十强企业名单</p>

1、企业近 5 年纳税情况表

序号	纳税年度	税务机关	纳税评级
1	2019 年	国家税务总局深圳市 宝安区税务局	A 级
2	2020 年	国家税务总局深圳市 宝安区税务局	B 级
3	2021 年	国家税务总局深圳市 宝安区税务局	A 级
4	2022 年	国家税务总局深圳市 宝安区税务局	A 级
5	2023 年	国家税务总局深圳市 宝安区税务局	A 级

2019年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司	统一社会信用代码： (纳税人识别号)		91440300557174104L
法定代表人	姓名	林振裕	财务负责人	姓名	徐艾萌
	身份证	440306*****0199		身份证	412728*****2527
出纳人员	姓名	-	办税员	姓名	徐艾萌
	身份证	-		身份证	412728*****2527
注册地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710			
生产经营地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710			
主管税务机关		国家税务总局深圳市宝安区税务局			
纳税信用评价得分		90			
年度评价结果		A			

出具税务机关：国家税务总局深圳市宝安区税务局



出具时间：2023年12月12日

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000

年度纳税信用评价信息

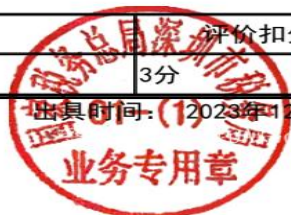
纳税人识别号		91440300557174104L	纳税人名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司
法定代表人	姓名	林振裕	财务负责人	姓名	徐艾萌
	身份证号码	440306198908180199		身份证号码	412728199205182527
出纳人员	姓名		办税人	姓名	徐艾萌
	身份证号码			身份证号码	412728199205182527
注册地址		深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网+创意园A座330室			
生产经营地址		深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网+创意园A座330室			
主管税务机关		国家税务总局深圳市宝安区税务局			
纳税信用评价分值		90.0			
年度评价结果		A级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称			评价扣分
打印时间：2021-03-15		主管税务机关：国家税务总局深圳市宝安区税务局			
特别提示：本评价信息更新至2021-03-15，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



2020年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司	统一社会信用代码： (纳税人识别号)		91440300557174104L
法定代表人	姓名	林振裕	财务负责人	姓名	徐艾萌
	身份证	440306*****0199		身份证	412728*****2527
出纳人员	姓名	-	办税员	姓名	徐艾萌
	身份证	-		身份证	412728*****2527
注册地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710			
生产经营地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710			
主管税务机关		国家税务总局深圳市宝安区税务局			
纳税信用评价得分		87			
年度评价结果		B			
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称			
040101		040101. 未按规定期限办理税务登记或扣缴税款登记或变更税务登记			
		评价扣分			
		3分			

出具税务机关：国家税务总局深圳市宝安区税务局



出具时间：2023年12月12日

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000

年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300557174104L	纳税人名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司
法定代表人	姓名	林振裕	财务负责人	姓名	徐艾萌
	身份证号码	440306198908180199		身份证号码	412728199205182527
出纳人员	姓名		办税人	姓名	徐艾萌
	身份证号码			身份证号码	412728199205182527
注册地址		深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网+创意园A座330室			
生产经营地址		深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网+创意园A座330室			
主管税务机关		国家税务总局深圳市宝安区税务局			
纳税信用评价分值		87.0			
年度评价结果		B级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称			评价扣分
040101		040101. 未按规定期限办理税务登记或扣缴税款登记或变更税务登记			3.0
打印时间：2021-06-16					
特别提示：本评价信息更新至2021-06-16，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



2021年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300557174104L	纳税人名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司
法定代表人	姓名	林振裕	财务负责人	姓名	徐艾萌
	身份证号码	440306198908180199		身份证号码	412728199205182527
出纳人员	姓名		办税人	姓名	徐艾萌
	身份证号码			身份证号码	412728199205182527
注册地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710			
生产经营地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710			
主管税务机关		国家税务总局深圳市宝安区税务局			
纳税信用评价分值		90.0			
年度评价结果		A级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称			评价扣分
打印时间：2022-07-14					
特别提示：本评价信息更新至2022-07-14，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



2022年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300557174104L	纳税人名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司
法定代表人	姓名	林振裕	财务负责人	姓名	徐艾萌
	身份证号码	440306198908180199		身份证号码	412728199205182527
出纳人员	姓名		办税人	姓名	徐艾萌
	身份证号码			身份证号码	412728199205182527
注册地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710			
生产经营地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710			
主管税务机关		国家税务总局深圳市宝安区税务局			
纳税信用评价分值		92.57			
年度评价结果		A级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称			评价扣分
100202		100202. 是否存在非经常性指标			起评分指标
060304		060304. 发现少缴税款行为, 作出补缴税款处理_补税金额1万元以上且占当年应纳税额1%以上, 已补缴税款、加收滞纳金、缴纳罚款的			7.43
打印时间: 2023-11-16					
主管税务机关: 国家税务总局深圳市宝安区税务局					
特别提示: 本评价信息更新至2023-11-16, 企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



2023年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300557174104L	纳税人名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司
法定代表人	姓名	林振裕	财务负责人	姓名	徐艾萌
	身份证号码	440306198908180199		身份证号码	412728199205182527
出纳人员	姓名		办税人	姓名	徐艾萌
	身份证号码			身份证号码	412728199205182527
注册地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710			
生产经营地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710			
主管税务机关		国家税务总局深圳市宝安区税务局			
纳税信用评价分值		100.0			
年度评价结果		A级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称			评价扣分
100202		100202. 是否存在非经常性指标			起评分指标
打印时间：2024-05-13					
主管税务机关：国家税务总局深圳市宝安区税务局					
特别提示：本评价信息更新至2024-05-13，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



2、企业工程获奖情况表

序号	工程名称	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间
1	中山市特殊教育资源中心综合楼项目工程	中山市安全生产文明施工示范工地	中山市建筑业协会	2020 年 8 月
2	广东海上丝绸之路博物馆“南海 I 号”申遗保护展示工程建设项目第三部分“南海 I 号”申遗附属项目	阳江市建设工程优质奖	阳江市建筑业协会	2023 年 2 月
3	广东信基创新科技园 (一期) A-1	肇庆市建设工程优质奖	肇庆市建筑业协会	2023 年 10 月
4	番禺区钟村街谢村村农村生活污水治理工程	广东省市政工程率设优秀 QC 小组活动成果优秀奖	广东省市政行业协会	2018 年 4 月
5	增城区中新镇 S118 线《风光摩托车厂-九和桥段)污水管网建设工程	广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果三等奖	广东省市政行业协会	2020 年 6 月
6	弹簧预拉滑槽龙骨木饰地板系统安装施工技术	广东省土木建筑学会科学技术三等奖	广东省土木建筑学会	2024 年 8 月
7	承插式 HDPE 污水波纹管快速精准连接施工技术	广东省土木建筑学会科学技术三等奖	广东省土木建筑学会	2024 年 8 月



获奖证书

由 深圳市星中恒建筑工程有限公司 承建的
中山市特殊教育资源中心综合楼项目工程 评定为
二〇二〇年度中山市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证

ZSSF (2020) 018A

中山市建筑业协会
二〇二〇年八月

荣誉证书

深圳市星中恒建筑工程有限公司

你公司承建的广东海上丝绸之路博物馆“南海 I 号”申
遗保护展示工程建设项目第三部分“南海 I 号”申遗附属项
目荣获二〇二二年下半年“阳江市建设工程优质奖。”

特此发证

阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二三年二月



星中恒
SZXZH



地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000



荣誉证书

深圳市星中恒建筑工程有限公司：

“盯紧”QC 小组“提高顶管接收井施工一次合格率”活动成果，荣获二〇一八年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果 优秀奖。

工程名称：番禺区钟村街谢村村农村生活污水治理工程

小组成员：廖炯鹏、林灿鹏、陈颖洲、陈淑燕、黄妙玲、黄楚鹏、林振裕、林振琼、雷晓松



荣誉证书

证书编号：ZLGL2020507

深圳市星中恒建筑工程有限公司：

星中恒QC小组：

荣获二〇二〇年度广东省市政工程建设优秀QC小组活动成果 三等奖。

工程名称：增城区中新镇S118线（风光摩托车厂-九和桥段）污水管网建设工程

成果名称：提高上软下硬地层顶管刀具耐用率

小组成员：黄 强、陈跃群、林振裕、林振存、吴达洪、
林振珍、张慧慧、许晓璇、伍丽娟、汪晓玮





星中恒
SZXZH

荣誉证书

证书编号: ZLGL2020508

深圳市星中恒建筑工程有限公司:
星中恒建筑QC小组:

荣获二〇二〇年度广东省市政工程建设优秀QC
小组活动成果 三等奖。

工程名称: 增城区中新镇S118线(风光摩托车厂-九和桥段)污水管网建设工程

成果名称: 提高DN800顶管施工一次验收合格率

小组成员: 肖恒升、钟焰初、袁佳妹、张仲辉、叶建生、
林振裕、林振存、林振珍、张慧慧、林振琼

广东省市政行业协会
二〇二〇年六月



广东省土木建筑学会科学技术奖

证书

广东省科学技术厅2012年批准设立
国家科技部登记证书编号: 粤科奖社证字第13号

为表彰广东省土木建筑领域科学
技术奖获奖单位, 特颁发此证书。

项目名称: 弹簧预拉滑槽龙骨木饰地板系统安装施工
技术

奖励等级: 三等奖

获奖单位: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

广东省土木建筑学会
2024年8月

证书号: 2024-3-X276-D



广东省土木建筑学会科学技术奖

证书

广东省科学技术厅2012年批准设立
国家科技部登记证书编号：粤科奖社证字第13号

为表彰广东省土木建筑领域科学技术奖获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：承插式HDPE污水波纹管快速精准连接施工技术

奖励等级：三等奖

获奖单位：深圳市星中恒建筑工程有限公司

证书号：2024-3-X160-D



3、企业获奖荣誉情况表

序号	荣誉名称	评选奖项的组织机构	获奖时间
1	高新技术企业证书	深圳市科技创新委员会	2022 年 12 月 19 日
2	广东省工程建设优秀质量管理小组三等奖	广东省建筑业协会	2018 年 5 月
3	广东省建筑业龙头骨干企业	广东省住房和城乡建设厅	2023 年 10 月 31 日
4	2022 年度工程建设省级工法	广东省住房和城乡建设厅	2023 年 12 月 12 日



广东省住房和城乡建设厅关于 2022 年度广东省建筑业龙头骨干企业入围名单的公示-

广东省住房和城乡建设厅

网址链接: http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/gsgg/content/post_4275623.html



广东省住房和城乡建设厅

夜间护眼 网站支持IPv6

分享 微信 微博 复制链接

T 字号 大 中 小 T 繁体 打印

首页 > 信息公开 > 公示公告

名称: 广东省住房和城乡建设厅关于2022年度广东省建筑业龙头骨干企业入围名单的公示

索引号: 006939799/2023-00966

文号: 粤建公示〔2023〕41号

发布机构: 本网

分类: 城乡建设

成文日期: 2023年10月31日

广东省住房和城乡建设厅关于2022年度广东省建筑业龙头骨干企业入围名单的公示

2023-11-01 17:33 来源: 本网

根据《广东省住房和城乡建设厅关于培育支持建筑业龙头骨干企业发展壮大的通知》（粤建市〔2023〕109号）有关要求，我厅依据相关部门、单位提供或公开的数据信息，并征求各市住房城乡建设主管部门意见后，筛选形成2022年度广东省建筑业龙头骨干企业入围名单。现将拟入围的100家工程总承包龙头骨干企业和300家专业领域龙头骨干企业予以公示。公示期为2023年10月31日至2023年11月20日。

公示期间，任何单位和个人如对公示名单有异议，可以信函或电子邮件形式向省住房城乡建设厅（建筑市场监管处）反映，逾期不予受理（邮寄材料以邮戳日期为准）。单位意见须加盖公章，个人意见须署明真实姓名、身份证号和联系电话。

地址：广州市越秀区东风中路483号粤财大厦34楼

邮编：510045

邮箱：zjt_gcc@gd.gov.cn

电话：020-83133519

传真：020-83302269

附件：1.2022年度广东省建筑业龙头骨干企业（工程总承包）入围名单
2.2022年度广东省建筑业龙头骨干企业（专业领域）入围名单

广东省住房和城乡建设厅
2023年10月31日

附件下载

- 2022年度广东省建筑业龙头骨干企业（工程总承包）入围名单.docx
- 2022年度广东省建筑业龙头骨干企业（专业领域）入围名单.docx



2022 年度广东省建筑业龙头骨干企业
(专业领域)入围名单

序号	企业名称
1	深圳市博大建设集团有限公司
2	中建深圳装饰有限公司
3	中建科工发展有限公司
4	中铁广州工程局集团第二工程有限公司
5	深圳市万德建设集团有限公司
6	中建钢构工程有限公司
7	中铁十五局集团城市轨道交通工程有限公司
8	中建三局第一建设安装有限公司
9	深圳市中装建设集团股份有限公司
10	深圳市建筑装饰(集团)有限公司
11	广东世纪达建设集团有限公司
12	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司
13	中建三局深圳投资建设有限公司
14	深圳时代装饰股份有限公司
15	广东腾安机电安装工程有限公司
16	深圳中壹建设(集团)有限公司
17	珠海华发景龙建设有限公司
18	深圳市方大建科集团有限公司
19	深华建设(深圳)股份有限公司
20	深圳市科源建设集团股份有限公司
21	深圳海外装饰工程有限公司
22	广东东方雨虹防水工程有限公司
23	深圳洪涛集团股份有限公司



序号	企业名称
169	广州市东腾装饰工程有限公司
170	广东腾都建设基础有限公司
171	深圳市中业建设集团有限公司
172	深圳恒安消防工程有限公司
173	深圳市汉高建设有限公司
174	广东省美术建设集团有限公司
175	广东省洲际建工集团有限公司
176	江门市电力工程输变电有限公司
177	广东宏义建筑科技发展有限公司
178	深圳大晟建设集团有限公司
179	深圳市永成装饰工程有限公司
180	深圳市华夏建工集团股份有限公司
181	中地君豪建筑工程有限公司
182	深圳鸿业装饰有限公司
183	深圳广侨建设股份有限公司
184	深圳长田建设工程有限公司
185	深圳文业装饰设计工程有限公司
186	广州顺成建筑劳务有限公司
187	深圳市中饰南方建设工程有限公司
188	广州市柏朗装饰工程有限公司
189	深圳市中为装饰工程有限公司
190	广州行盛玻璃幕墙工程有限公司
191	深圳市星中恒建筑工程有限公司
192	深圳市艺桥装饰设计工程有限公司
193	广东红源建设工程有限公司
194	佛山市东建装饰工程有限公司
195	广州艺广装饰设计工程有限公司

广东省住房和城乡建设厅关于 2022 年度工程建设省级工法评审结果的公示-广东省住房和城乡建设厅

网址链接: https://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/gsgg/content/post_4299791.html



广东省住房和城乡建设厅

☐ 夜间护眼 [网站支持IPv6](#)

分享   

 字号 大 中 小  繁  打印

[首页](#) > [信息公开](#) > [公示公告](#)

名称: 广东省住房和城乡建设厅关于2022年度工程建设省级工法评审结果的公示 索引号: 006939799/2023-01100
文号: 粤建公示〔2023〕51号 发布机构: 本网
分类: 城乡建设 成文日期: 2023年12月12日

广东省住房和城乡建设厅关于2022年度工程建设省级工法评审结果的公示

2023-12-12 23:59 来源: 本网

根据《住房和城乡建设部关于印发<工程建设项目工法管理办法>的通知》(建质〔2014〕103号)和《广东省住房和城乡建设厅关于受理2022年度工程建设省级工法申报的通知》有关要求,我厅组织对2022年度企业申报的1740项工法进行了评审,其中449项工法通过评审,拟评定为“2022年度广东省工程建设省级工法”。现将工法名称、完成单位和主要完成人等信息予以公示,公示期7天,从2023年12月13日起至19日止。

公示期内,任何单位或个人如有异议,可通过书面材料形式向我厅建筑市场监管处反映。以单位名义反映的,应署单位领导签字并加盖公章;以个人名义反映的,应署本人姓名、身份证号码和联系电话。反映材料务必内容真实,不得弄虚作假,不得诬陷造谣,否则一概不予受理,情节严重者将依法追究法律责任。

通讯地址: 广州市东风中路483号粤财大厦;

联系电话: 020-83133691;

邮政编码: 510045。

附件

2022 年广东省工程建设省级工法公示名单

序号	工法名称	完成单位	主要完成者	工法类别
1	大跨悬挑桁架空间网格斜拉索结构施工工法	中建八局新型建设工程有限公司、中国建筑第八工程局有限公司	廖三友、李荣才、许晴、石文井、周拓	房屋建筑工程
2	外墙软瓷砖揉压施工工法	广东省第四建筑工程有限公司	叶群英、成关峰、叶海韬、姚海波、张富森	房屋建筑工程
3	大跨度重型钢桁架等节奏流水滑移高效施工工法	中国建筑第八工程局有限公司、中建八局新型建设工程有限公司	崔瑞国、王宜彬、赵鹏、许本盈、李威	房屋建筑工程
4	超高层劲性钢管柱梁柱节点施工工法	中建四局华南建设有限公司、中国建筑第四工程局有限公司	周江、何志坚、赖嘉雄、梁全雷、蔡兵兵	房屋建筑工程
5	全装配式工厂大跨度预应力空心楼板施工工法	中建科技集团有限公司	鲁晓通、彭宇、许夏明、赖忠辉、李小刚	房屋建筑工程
6	预制外墙与钢结构一体化施工工法	广州建筑股份有限公司	李卓基、赖伟山、林启宗、余文浩、苏兴杰	房屋建筑工程
7	超大规模医用级超纯水薄壁管道系统施工工法	广州市水电设备安装有限公司	龙永焯、廖建民、梁涛、张文、陈启生	房屋建筑工程
8	组合边界条件下污水管网改造施工工法	广东省第四建筑工程有限公司	王远哲、周宇、成关峰、陈冬枫、张富森	房屋建筑工程
9	钢梁侧现浇板带吊模施工工法	中建科技集团有限公司	鲁晓通、范林飞、罗骏、黄臻、金忠宇	房屋建筑工程
10	大直径锥形仓顶盖可调节桁架平台支模施工工法	广州市第四建筑工程有限公司	秦龙海、黎强、陈嘉威、林君伟、梁经纬	房屋建筑工程
11	旋挖灌注桩综合施工工法	深圳市建工集团股份有限公司	曹天华、张俊国、张雷、李磊、梁思琦	房屋建筑工程
12	钢结构支架防尘天幕系统安装施工工法	中国建筑一局（集团）有限公司	赵亚英、李晨光、曹红亮、曲波、樊美君	房屋建筑工程
13	复杂填海地层旋挖扩孔支盘桩施工工法	中铁南方投资集团有限公司、北京支盘地工科技开发中心	姬繁、肖友银、刘厚朴、周正、张国梁	土木工程
14	城市敏感区域浅埋大跨连拱隧道机械掘进施工工法	中建三局集团（深圳）有限公司、中建三局集团有限公司	王守国、江焕春、槐燕红、孙宗波、刘龙坤	土木工程
15	漂浮式风机海上安装施工工法	广州打捞局	孙召才、李昌、胡敏、赵勇、张文耀	土木工程
16	内支撑体系基坑中基于机械化分层拼装的装配式地铁车站施工工法	北京建工土木工程有限公司、广州地铁集团有限公司	孔斌、周咏渠、孙冰封、周丹、陈宗涛	土木工程

序号	工法名称	完成单位	主要完成者	工法类别
37	桩间高压旋喷桩中心快速定位装配式装置及施工工法	广州工程总承包集团有限公司	吴振东、王仕洲、赖文龙、李常委、陈恺	房屋建筑工程
38	装配式叠合板体系下的悬挑架施工工法	广州珠江建设发展有限公司	叶家成、蔡志新、王金成、朱亚运、胡礼涛	房屋建筑工程
39	沿海地区高层钢结构装配式住宅围护体系防渗漏隔音控制施工工法	中建科工集团有限公司	蒋云彬、林新坝、舒浩、薛飞飞、胡军	房屋建筑工程
40	绿色电力科普变电站超静音机房施工工法	广东省第一建筑工程有限公司	武智鑫、钱玉龙、古立军、李星、石德嘉	房屋建筑工程
41	硬岩地层液压潜孔锤钻孔施工工法	广州市市政集团有限公司	洪汉江、梁欢、刘政、陈伟华、刘岩	房屋建筑工程
42	树根桩顶驱跟管钻进劈裂注浆成桩施工工法	深圳市工勘岩土集团有限公司	李凯、杨静、林桂森、雷斌、吴宝莹	房屋建筑工程
43	基坑土质砂和制砖就地综合利用绿色施工工法	深圳市工勘岩土集团有限公司	雷斌、杨静、孙晓辉、林木友、童心	房屋建筑工程
44	新型装配式耗能构件预埋安装施工工法	中建四局土木工程有限公司	陈亮、孙丽锋、寇立夫、刘茂壮、胡洪明	房屋建筑工程
45	大跨度超长体育场支撑全铰接钢结构倒序法施工工法	中国建筑第八工程局有限公司	廖吉、符方渠、何梓聪、蒋明波、刘仕德	房屋建筑工程
46	基于BIM技术大型钢柱预埋钢板高精度安装施工工法	惠州市德信建设工程有限公司	翁应广、贺俊峰、李华运、蓝志刚、林江波	房屋建筑工程
47	基坑环形自锁锚固支护施工工法	深圳市华晨建设集团股份有限公司	南峰、黄锦池、潘康荣、庄小学、陆鸿	房屋建筑工程
48	装配式建筑预制外墙拼缝部位防水处理施工工法	广州市第二建筑工程有限公司	张正、曹永杰、陈裕钧、王佳莹、叶德超、吴超、欧阳崇峰、许进民	房屋建筑工程
49	新体系微降板同层排水卫生间施工工法	广东腾越建筑工程有限公司	胡跃军、段凤主、梁锦星、李卓聪、夏威夷	房屋建筑工程
50	跨越既有河道钢-混结合桥墩盖梁安装施工工法	中交第三公路工程局有限公司	赵常青、王年丰、李毅、王道钦、刘新权	土木工程
51	城市主干道下方浅埋暗挖先隧后站扩挖施工工法	中铁一局集团（广州）建设工程有限公司、中铁一局集团有限公司	上经卫、林华、李宝宝、王琳凯、宋庆友	土木工程
52	复材-混凝土-钢双壁空心新型桥墩快速建造施工工法	广东省建筑机械施工有限公司、华南理工大学	付梦求、陈光明、朱亚、易志伟、李汉忠	土木工程
53	城市地下工程高效连续立式提升出渣施工工法	中建四局第五建筑工程有限公司	陈宇光、王璐、黎田、谢晓闻、王立家	土木工程
54	承插式HDPE污水波纹管快速精准连接施工工法	深圳市星中恒建筑工程有限公司	林振裕、罗珊宝、李俊勇、雷晓松、王怡雄	土木工程
55	智能无人化生态边坡绿化养护系统施工工法	佛山市南海市政工程有限公司	林立忠、梁源锋、周理忠、黄顺其、刘泉	土木工程
56	簕杜鹃花期调控施工工法	广州普邦园林股份有限公司	谭广文、刘晓洲、邓演文、董晨露、周懿	土木工程



星中恒
SZXZH

省级工法证书

工法名称：承插式HDPE污水波纹管快速精准连接施工工法

批准文号：粤建市函〔2023〕985号

工法编号：GDGF054-2022

完成单位：深圳市星中恒建筑工程有限公司

主要完成人：林振裕、罗珊宝、李俊勇、雷晓松、王怡雄



二〇二三年十二月十七日

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000

4、企业重合同守信用情况表

序号	名称	评选奖项的组织机构	获奖时间
1	2017 年度 广东省“守合同重 信用”企业	深圳市市场监督管理局	2018 年 6 月 1 日
2	2018 年度 广东省“守合同重 信用”企业	深圳市市场监督管理局	2019 年 6 月 1 日
3	2019 年度 广东省“守合同重 信用”企业	深圳市市场监督管理局	2020 年 6 月 1 日
4	2020 年度 广东省“守合同重 信用”企业	深圳市市场监督管理局	2021 年 6 月 1 日



星中恒
SZXZH

公示证书

公示:深圳市星中恒建筑工程有限公司

2017年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关: 深圳市市场监督管理局

2018年06月01日

公示证书

公示:深圳市星中恒建筑工程有限公司

2018 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关: 深圳市市场监督管理局

2019年06月01日

地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话: 0755-88279798 传真: 0755-88279798 邮箱: 289315277@qq.com 邮编: 518000



星中恒
SZXZH

公示证书

公示：深圳市星中恒建筑工程有限公司

2019 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日

公示证书

公示：深圳市星中恒建筑工程有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000



5、企业 ISO 三大证，其它体系认证证书





中安认证

质量管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

深圳市星中恒建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91440300557174104L

(注册地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

邮编：518000)

质量管理体系符合：

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

本质量管理体系覆盖下列产品：

资质范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修工程、
地基基础工程、环保工程、土石方工程的施工；园林绿化工程的施工
地址：广东省深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901。

注册号：02820Q11208R1M

有效期：2023 年 11 月 08 日至 2026 年 11 月 29 日

换证日期：2024 年 11 月 11 日

北京中安质环认证中心有限公司
(国家认证认可监督管理委员会备案)

(地址：北京市朝阳区三环南路 58 号 2 层 202 邮编：100022)



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C028-M

任磊



联系方式查询

证书信息查询方式(The Website of inquiry certificate): <http://www.cnca.gov.cn>



星中恒
SZXZH



中安认证

环境管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

深圳市星中恒建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91440300557174104L

(注册地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

邮编：518000)

环境管理体系符合：

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围覆盖如下：

资质范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、
地基基础工程、环保工程、土石方工程的施工涉及的环境管理活动；
园林绿化工程的施工涉及的环境管理活动

地址：广东省深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901。

注册号：02820E10680R1M

有效期：2023 年 11 月 08 日至 2026 年 11 月 29 日

换证日期：2024 年 11 月 11 日

北京中安质环认证中心有限公司
(原 8·1 质量体系认证中心)

(地址：北京市朝阳区东三环南路 58 号 2 层 202 邮编：100022)

证书专用章

签发人：

任磊



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C028-M



证书状态查询



联系方式查询

证书信息查询方式 (The Website of inquiry certificate) : <http://www.cnca.gov.cn>

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000



中安认证

创新管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

深圳市星中恒建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91440300557174104L

(注册地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

邮编：518000)

创新管理体系符合：

ISO 56002:2019

认证范围覆盖如下：

工程施工及工程项目管理（建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装饰工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、环保工程、园林绿化工程）

涉及的创新管理活动

地址：广东省深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901。

注册号：22028IM10002ROM

有效期：2022 年 07 月 20 日至 2025 年 07 月 19 日

换证日期：2024 年 11 月 11 日

自颁证第二年起，证书的有效性依据北京中安质环认证中心有限公司每年的定期监督获得保持。



证书状态查询

联系方式查询

北京中安质环认证中心有限公司
(原 8·1 质量体系认证中心)

地址：北京市朝阳区东三环南路 58 号
2 层 202 邮编：100022

证书查询方式
The website of certificate inquiry:
<https://www.cnca.gov.cn>
<http://www.szsh.com/>



知识产权管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

深圳市星中恒建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91440300557174104L

(注册地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

邮编：518000)

知识产权管理体系符合：

GB/T 29490—2013《企业知识产权管理规范》

认证范围覆盖如下：

工程施工及工程项目管理（建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装饰工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、环保工程、园林绿化工程）

涉及的知识产权管理活动

地址：广东省深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901。

注册号：22028IP10009R0M

有效期：2022 年 07 月 27 日至 2025 年 07 月 26 日

换证日期：2024 年 11 月 11 日

自颁证第二年起，证书的有效性依据北京中安质环认证中心有限公司每年的定期监督获得保持。



北京中安质环认证中心有限公司

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

签发人：证书任磊

证书查询方式
The website of certificate inquiry:
<https://www.cnca.gov.cn>
<http://www.zazh.com/>



证书状态查询



联系方式查询



中安认证

企业诚信管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

深圳市星中恒建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91440300557174104L

(注册地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

邮编：518000)

企业诚信管理体系符合：

GB/T 31950-2015 《企业诚信管理体系》

认证范围覆盖如下：

工程施工及工程项目管理（建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装饰工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、环保工程、园林绿化工程）

涉及的诚信管理活动

地址：广东省深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901。

注册号：22028EI10047ROM

有效期：2022 年 07 月 20 日至 2025 年 07 月 19 日

换证日期：2024 年 11 月 11 日

自颁证第二年起，证书的有效性依据北京中安质环认证中心有限公司每年的定期监督获得保持。



北京中安质环认证中心有限公司
(原 8·1 质量体系认证中心)

地址：北京市朝阳区东三环南路 58 号
2 层 202 邮编：100022

证书查询方式
The website of certificate inquiry:
<https://www.cnca.gov.cn>
<http://www.zazh.com/>



星中恒
SZXZH



工程绿色施工企业评价体系认证证书

证书编号: 0755M21110601R1-044

深圳市星中恒建筑工程有限公司

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路56号金环宇大厦一栋901
经营地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路56号金环宇大厦一栋901
统一社会信用代码: 91440300557174104L

根据贵组织的申请, 本机构依据标准GB/T 50640-2023、CCCH1001-2020的规定,
对贵组织的工程绿色施工企业评价体系实施了综合评审, 其结果为**4A级**

AAAA

通过认证的范围:

资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工总承包; 环保工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装饰装修工程专业承包。

证书有效期: 2024年11月20日至2027年11月19日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。该证书证明获证方具有完善的工程绿色施工企业评价体系, 其工程绿色施工企业评价体系在相关标准要求的基础上更卓越、更优异。根据CNCA认证规则规定, 获证组织在有效期内须实施两次年度监督审查并加贴激光防伪监审合格标识, 证书方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。

第一次监审合格
标识加贴处

第二次监审合格
标识加贴处



微信扫一扫查询证书信息

程成

证书签发人:



中政国誉认证检测股份有限公司

地址: 广州市海珠区广州大道南1601-1603号之二、之三、之四自编第一层1201 (仅限办公)
服务热线: 400-068-9610 邮编: 510220 网址: www.cpgov.com.cn

地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路 56 号金环宇大厦一栋 901

电话: 0755-88279798 传真: 0755-88279798 邮箱: 289315277@qq.com 邮编: 518000

6、企业等级证书



企业信用等级证书

CREDIT RATING

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10016

兹证明

深圳市星中恒建筑工程有限公司

企业信用等级为

AAA

经征信评估，依照国际信用评价规范，上述公司信用等级为AAA，特发此证，具体信用数据、风险分析及内容请阅企业信用评估报告。

证书编码：16494114888424189518

查询密码：027143

颁证日期：2022 年 04 月 11 日

证书有效期 3 年，审核结束日起，不超过 12 个月须接受监督审查 1 次

总经理：彭飞



证书有效期可登录下列网址或扫描左侧的二维码查询：
全联征信有限公司官方网站：
www.uniocredit.com



备案和监管机构：
中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

全联征信有限公司



星中恒
SZXZH



企业资信等级证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10016

兹证明

深圳市星中恒建筑工程有限公司

企业资信等级为

AAA

经资信评估，依照国际信用评价规范，上述公司资信等级为AAA，特发此证，具体信用数据、风险分析及内容请阅企业资信评估报告。

证书编码：16494114585422583965

查询密码：068922

颁证日期：2022年04月11日

证书有效期3年，审核结束日起，不超过12个月须接受监督审查1次

总经理：

彭 飞



证书有效期可登录下列网址或
扫描上方的二维码查询：
全联征信有限公司官方网站：
www.uniocredit.com



备案和监管机构：

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

全联征信有限公司

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路56号金环宇大厦一栋901

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：289315277@qq.com 邮编：518000

创新型中小企业

深圳市星中恒建筑工程有限公司

深圳市中小企业服务局



有效期：2024年07月01日-2027年06月30日

专精特新中小企业

深圳市星中恒建筑工程有限公司

深圳市中小企业服务局



有效期：2024年12月31日-2027年12月30日

7、企业《近 5 年履约评价一览表》

序号	项目名称	履约评价（等级、分值、表扬信等）	履约评价单位	履约评价时间
1	深圳市宝安区新安海滨幼儿园（外墙、雨棚）改造工程（小型工程）	优秀	深圳市宝安区新安海滨幼儿园	2022-9-18
2	室内墙体翻新工程	优秀	深圳市宝安区新安街道翻身幼儿园	2022-8-1
3	更换教室门工程	优秀	深圳市宝安区新安街道翻身幼儿园	2022-8-1
4	深圳市宝安区福海和平世家幼儿园厨房改造工程	优秀	深圳市宝安区福海和平世家幼儿园	2021-9-25
5	深圳市宝安区航瑞中学校舍场馆维修改造工程（小型工程）	优秀	深圳市宝安区航瑞中学	2021-9-16
6	曦城分园楼梯间云书屋改造工程	优秀	深圳市宝安区机关第二幼儿园	2022-9-2
7	第五大道幼儿园功能室改造工程（小型工程）	优秀	深圳市宝安区机关幼儿园	2022-8-30
8	室外改造（室外地板、园门改造及遮阳棚安装）工程（小型工程）	优秀	深圳市宝安区燕罗燕川第二幼儿园	2022-9-19
9	上星学校园林绿化工程（小型工程）	优秀	深圳市宝安区上星学校	2022-9-1
10	第三学区教育办办公场所改造工程	优秀	深圳市宝安区教育局	2021-11-16
11	广东信基创新科技园(一期) A-1	优秀	广东信基创新科技园开发有限公司	2022-11-7
12	广东信基创新科技园(一期)A-2~A-49	优秀	广东信基创新科技园开发有限公司	2021-12-10
13	户外围墙改造工程《小型工程》	优秀	深圳市宝安区福永凤凰幼儿园	2022-9-30
14	松岗楼岗第二幼儿园部分班级卫生间改造工程	优秀	深圳市宝安区松岗楼岗第二幼儿园	2021-12-15

15	深圳市宝安区石岩官田幼儿园校园修缮装饰工程	优秀	深圳市宝安区石岩官田幼儿园	2021-7-25
16	信基工业大厦 A、C 栋	优秀	广东信基创新科技园开发有限公司	2021-9-3
17	兴华幼儿园总园厨房改造工程(小型工程)	优秀	深圳市宝安区兴华幼儿园	2022-4-1
18	中山市特殊教育资源中心综合楼项目	优秀	中山市代建项目管理办公室	2021-10-8
19	海港小学架空层改造工程(小型工程)	优秀	深圳市宝安区海港小学	2024-11-11



附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区新安海滨幼儿园			招标项目编号	440393202207070040001
项目负责人	凤明丽			联系电话	13724342358
工程项目名称	深圳市宝安区新安海滨幼儿园（外墙、雨棚）改造工程			招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司			承包商资质	建筑工程施工总承包二级；建筑装修装饰工程专业承包一级
承包商法定代表人	林振裕			联系电话	13480673944
中标金额	94.763106（万元）				
合同履约时间	2021 自 2022 年 月 日至 年 月 日				
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明					
监理单位意见： <div style="text-align: right;">  监理单位负责人（签字/盖章）： 2022 年 9 月 18 日 </div>					
履约评价小组意见（签名）： <div style="text-align: right;">  2022 年 9 月 18 日 </div>					
采购单位主要负责人签字（盖章）： <div style="text-align: right;">  2022 年 9 月 18 日 </div>					



附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区新安街道翻身幼儿园			招标项目编号	
项目负责人	谢松林			联系电话	18902846775
工程项目名称	室内墙体翻新工程			招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司			承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级
承包商法定代表人	林振裕			联系电话	13480673744
中标金额	189151.24 元				
合同履约时间	自2022年 8 月 1 日至2022年 8 月 15 日				
履约评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明					
监理单位意见:					
监理单位负责人（签字、盖章）:  陈, 年 月 日					
履约评价小组意见（签名）:					
年 月 日					
采购单位主要负责人签字、盖章:  罗, 年 月 日					



附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区新安街道翻身幼儿园	招标项目编号	
项目负责人	谢松林	联系电话	18902846775
工程项目名称	更换教室门工程	招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级
承包商法定代表人	林振裕	联系电话	13480673744
中标金额	99251.31 元		
合同履约时间	自 2022 年 8 月 1 日 至 2022 年 8 月 10 日		
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明			
监理单位意见： <div>监理单位负责人（签字/盖章）： 年 月 日</div>			
履约评价小组意见（签名）： <div>年 月 日</div>			
采购单位主要负责人签字（盖章）：   年 月 日			



学校（幼儿园）招标项目履约评价报备表（工程类）

建设单位名称	深圳市宝安区福海和平世家幼儿园		招标项目编号	4403932021071500800101Y	
项目负责人	张淑欣		联系电话	13510377917	
采购项目名称	深圳市宝安区福海和平世家幼儿园厨房改造工程		招标采购类型	招标代理机构招标	
施工单位名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司		供应商资质	建筑装饰装修专业承包壹级	
法定代表人	林振裕		联系电话	13480673944	
中标金额	249721.72元				
合同履约时间	自 2021.8.17 至 2021.9.24				
履约情况评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其他情况说明					
履约评价小组意见（签名）： 张淑欣 王丹丹 陈德娟 2021年9月24日					
采购单位负责人签字（盖章）： 李冬瑜 2021年9月25日					
监理单位意见： 监理单位负责人（签字/盖章）： 2021年9月25日					



附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区航瑞中学			招标项目编号	440393202106100010002
项目负责人	冉老师			联系电话	18098947453
工程项目名称	航瑞中学校舍场馆维修改造工程			招标类型	邀请
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司			承包商资质	房屋建筑
承包商法定代表人	林振裕			联系电话	13480673944
中标金额	39.726128 万元				
合同履行时间	2021 年 7 月 15 日-2021 年 8 月 14 日				
履约评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明	无				
监理单位意见: 已按合同约定设计完成履约 监理单位负责人（签字/盖章）:  2021 年 9 月 16 日					
履约评价小组意见（签名）: 化  2021 年 9 月 16 日					
采购单位主要负责人签字（盖章）:   2021 年 9 月 16 日					





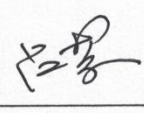


附件 4

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

单位名称	深圳市宝安区机关第二幼儿园		招标项目编号	4403932022041900500101Y
项目负责人	杨老师		联系电话	23702703
项目名称	曦城分园楼梯间云书屋改造工程		招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司		承包商资质	符合
承包商法定代表人	林振裕		联系电话	13480673944
中标金额	89.402586（万元）			
合同履约时间	自 2022 年 7 月 25 日 至 2022 年 8 月 25 日			
履约情况评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
其它情况说明				
监理单位意见： <div style="text-align: right;">  监理单位负责人（签字/盖章）： 2022 年 9 月 2 日 </div>				
履约评价小组意见（签名）： <div style="text-align: right;">  2022 年 9 月 2 日 </div>				
建设单位主要负责人签字（盖章）： <div style="text-align: right;">  2022 年 9 月 2 日 </div>				



招标项目履约评价报备表（工程类）

采购单位名称	机关幼儿园	招标项目编号	44039320220620 018001
项目负责人	刘老师	联系电话	29786687
工程项目名称	第五大道功能室改造	招标采购类型	公开招标
供应商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	供应商资质	甲级
法定代表人	林振裕	联系电话	88279798
中标金额	88.781483 万元		
合同履约时间	自 2022.7.5 至 2022.8.5		
履约 情况 评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	协调配合 与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
其它情况说明			
履约评价小组意见（签名）：  2022年8月30日			
采购单位负责人签字（盖章）：   2022年8月30日			
监理单位意见：   监理单位负责人（签字/盖章） 2022年8月30日			



学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区燕罗 燕川第二幼儿园		招标项目编号	4403932022062901000 101Y	
项目负责人	周志宏		联系电话	0755-27204033	
工程项目名称	室外改造（室外地板、园门改 造及遮阳棚安装）工程		招标类型	公开招标	
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程 有限公司		承包商资质	D244117201	
承包商法定代表人	林振裕		联系电话	13726515782	
中标金额	51.286583 （万元）				
合同履约时间	自 2022 年 7 月 25 日至 2022 年 8 月 4 日				
履 约 情 况 评 价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合 与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明	无				
监理单位意见：工程已经按照合同约定完成，验收合格。 监理单位负责人（签字/盖章）： 2022 年 9 月 19 日					
履约评价小组意见（签名）： 验收合格 周志宏 李好 吴泽航 2022 年 9 月 19 日					
采购单位主要负责人签字（盖章）： 2022 年 9 月 19 日					



附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区上星学校	招标项目编号	440393202206070050001
项目负责人	方练青	联系电话	13410350262
工程项目名称	上星学校园林绿化工程（小型工程）	招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包一级
承包商法定代表人	林振裕	联系电话	
中标金额	24.997426 万元		
合同履行时间			
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
其它情况说明			
监理单位意见:	<p>评价良好</p> <p>监理单位负责人（签字）：蔡芳华</p> <p>监理单位：深圳市腾达工程监理有限公司</p> <p>2022年9月1日</p>		
履约评价小组意见（签名）:	<p>方练青</p> <p>2022年9月1日</p>		
采购单位主要负责人签字（盖章）:	<p>方练青</p> <p>深圳市宝安区上星学校</p> <p>2022年9月1日</p>		



履约评价表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区教育局				
项目负责人	管瑞金	联系电话	0755-23311162		
工程项目名称	第三学区教育办公场所改造工程				
施工单位名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司				
施工单位法定代表人	林振裕	联系电话	0755-88279798		
结算金额	61.08581（万元）				
合同履约时间	自2020年12月30日至2021年11月12日				
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明					
施工单位项目负责人签字（盖章）：  林振裕 2021年11月16日					
采购单位项目负责人签字（盖章）：  管瑞金 2021年11月16日					



工程项目施工履约评价表

工程名称	广东信基创新科技园（一期）A-1		
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
承包范围	项目 A 地块,12 层厂房 1 栋, 建筑面积约 11324.63 平方米。为预制管桩基础-钢筋混凝土框架结构, 钢筋混凝土框剪结构;		
合同价	23780000 元	计划合同工期	425
计划开工日期	2018. 11. 1	计划竣工日期	2019. 12. 30
实际开工日期	2018. 11. 10	实际竣工日期	2022. 11. 7
序号	评价因素	满分	得分
1	机构人员	10	9
2	质量	40	40
3	技术水平	15	11
4	安全文明施工	10	8
5	工期	10	10
6	协调、配合与服务	15	13
总分 (D)		100	91
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
其他说明: 无			
备注: 总分 $D \geq 90$ 分, 评价等级为“优秀”, $75 \leq D < 90$ 分, 评价等级为“良好”, $60 \leq D < 75$ 分, 评价等级为“合格”, $D < 60$, 评价等级为“不合格”			

建设单位: 广东信基创新科技园开发有限公司 (盖章)



工程项目施工履约评价表

工程名称	广东信基创新科技园（一期）A-2~A-49		
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
承包范围	项目 A 地块，5 层厂房 15 栋，建筑面积约 36730 平方米。为预制管桩基础-钢筋混凝土框架结构，钢筋混凝土框剪结构。		
合同价	75420000 元	计划合同工期	375
计划开工日期	2018. 9. 10	计划竣工日期	2019. 9. 20
实际开工日期	2018. 10. 19	实际竣工日期	2021. 12. 10
序号	评价因素	满分	得分
1	机构人员	10	9
2	质量	40	40
3	技术水平	15	13
4	安全文明施工	10	8
5	工期	10	10
6	协调、配合与服务	15	13
总分 (D)		100	93
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
其他说明：无			
备注：总分 $D \geq 90$ 分，评价等级为“优秀”，75 分 $\leq D < 90$ 分，评价等级为“良好”，60 分 $\leq D < 75$ 分，评价等级为“合格”， $D < 60$ ，评价等级为“不合格”			

建设单位：广东信基创新科技园开发有限公司（盖章）





附件 4:

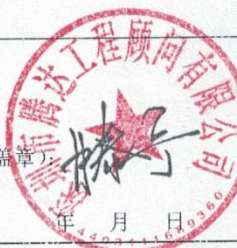

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区福永凤凰幼儿园	招标项目编号	440393202205070020001
项目负责人	孙佳娜	联系电话	13027917717
工程项目名称	户外围墙改造工程（小型工程）	招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包二级
承包商法定代表人	林振裕	联系电话	
中标金额	94.981667 万元		
合同履行时间			
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
其它情况说明			
监理单位意见： <div style="text-align: right;">监理单位负责人（签字/盖章）  </div>			
履约评价小组意见（签名）： <div style="text-align: right;">2022 年 9 月 30 日</div>			
采购单位主要负责人签字（盖章） <div style="text-align: right;">年 月 日</div>			



附件 3:



学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区松岗楼岗第二幼儿园			招标项目编号	
项目负责人	管慧			联系电话	13590201683
工程项目名称	松岗楼岗第二幼儿园部分班级卫生间改造工程			招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司			承包商资质	施工总承包叁级
承包商法定代表人	林振裕			联系电话	13480673944
中标金额	54.965116 万元				
合同履约时间	自 2021 年 12 月 15 日 至 2021 年 8 月 25 日				
履约 情况 评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合 与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明					
监理单位意见:					
监理单位负责人（签字/盖章）: 					
履约评价小组意见（签名）: 唐微微 李辉 黄怡芳					
年 月 日					
采购单位主要负责人签字（盖章）: 					
年 月 日					



附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区石岩官田幼儿园	招标项目编号	440393202108130030001			
项目负责人	叶老师	联系电话	13632649950			
工程项目名称	深圳市宝安区石岩官田幼儿园校园修缮装饰工程	招标类型	邀请			
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	承包商资质	房屋建筑			
承包商法定代表人	林振裕	联系电话	13480673944			
中标金额	949659.04 元					
合同履约时间	2021 年 7 月 25 日-2021 年 8 月 25 日					
履约 情 况 评 价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
其它情况说明						
监理单位意见:						
监理单位负责人 (签字/盖章):  年 月 日						
履约评价小组意见 (签名):						
叶丽云 曾妍  年 月 日						
采购单位主要负责人签字 (盖章):						
 年 月 日						



工程项目施工履约评价表

工程名称	信基工业大厦 A、C 栋		
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
承包范围	A 栋 16 层厂房 1 栋, 建筑面积约 8652.88 平方米; C 栋一层厂房 1 栋, 建筑面积约 616.15 平方米。为预制管桩基础-钢筋混凝土框架结构, 钢筋混凝土框剪结构		
合同价	18000000 元	计划合同工期	395
计划开工日期	2019. 8. 10	计划竣工日期	2020. 9. 8
实际开工日期	2019. 9. 4	实际竣工日期	2021. 9. 3
序号	评价因素	满分	得分
1	机构人员	10	9
2	质量	40	40
3	技术水平	15	11
4	安全文明施工	10	9
5	工期	10	10
6	协调、配合与服务	15	13
总分 (D)		100	92
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
其他说明: 无			
备注: 总分 $D \geq 90$ 分, 评价等级为“优秀”, $75 \leq D < 90$ 分, 评价等级为“良好”, $60 \leq D < 75$ 分, 评价等级为“合格”, $D < 60$, 评价等级为“不合格”			

建设单位: 广东信基创新科技园开发有限公司 (盖章)





学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区兴华幼儿园	招标项目编号	44039320220411005
项目负责人		联系电话	
工程项目名称	兴华幼儿园总园厨房改造工程（小型工程）	招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	承包商资质	建筑施工
承包商法定代表人		联系电话	
中标金额	95.968394（万元）		
合同履约时间	自2022年4月至2022年10月		
履约评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
其它情况说明			
监理单位意见： 已按合同履行 监理单位负责人（签字）：陈，年  年 月 日			
履约评价小组意见（签名）：合格 年 月 日			
采购单位主要负责人签字（盖章）  郭俊燕 年 月 日			



履约情况反馈表

建设单位名称：中山市代建项目管理办公室

联系人及电话：刘工/0760-88232389

采购项目名称		中山市特殊教育资源中心综合楼项目		项目编号	E4420002712004728
中标供应商名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司		供应商联系人及电话	林工、0755-88279798
结算金额		¥28276755.08 元		合同履约时间	自2018年9月30日至2020年9月2日
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好		
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好		
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好		
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好		
		其他	评价内容为：_____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好		
具体情况说明		<p>本项目地点为中山市东区沙石公路6号，总建筑面积7370.02平方米，地下1层，地上5层，1幢，建筑高度18.75米，结构最大跨度11.20米，框架结构。内容主要包括：建筑、绿化、装修、结构、钢结构、给排水、电气、基坑支护、拆除等。规划许可证号为建字第281212017110052号，总建设规模为7370.02平方米，其中地上各层建筑面积为5356.69平方米，地下车库建筑面积为2013.33平方米。</p> <p>工程项目实施过程中严格按照国家、省、市安全文明施工要求施工。施工期内无发生过安全事故。工程质量符合施工设计图要求的有关规定；不存在拖欠农民工工资，且无履约信誉不良情况。</p>			
建设单位意见（公章）		<p>该项目评定为2020年度中山市房屋市政工程质量安全文明施工示范工地，整体履约情况较好。</p> <p>日期：2021年10月8日</p>			

说明：

履约情况评价分为优秀、良好等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。



学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区海港小学	招标项目编号	XX20240417008
项目负责人	罗斐文	联系电话	18320965379
工程项目名称	海港小学架空层改造工程(小型工程)	招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包一级
承包商法定代表人	林振裕	联系电话	0755-88279798
中标金额	¥259222.25 元（大写：人民币贰拾伍万玖仟贰佰贰拾贰元贰角伍分）		
合同履约时间	自 2024 年 7 月 17 日 至 2024 年 8 月 25 日		
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
其它情况说明			
监理单位意见： <div>监理单位负责人（签字/盖章）：[Signature] 2024 年 11 月 11 日</div>			
履约评价小组意见（签名）： <div>[Signature] [Signature] [Signature] 2024 年 11 月 11 日</div>			
采购单位主要负责人签字（盖章）： <div>[Signature] 2024 年 11 月 11 日</div>			

8、其他

中共深圳市宝安区西乡街道 新经济组织和新社会组织委员会

西新委复〔2019〕184号



关于成立深圳市星中恒建筑工程有限公司党支部 的批复

深圳市星中恒建筑工程有限公司党支部筹备组：

报来《关于成立深圳市星中恒建筑工程有限公司党支部的请示》收悉。经街道“两新”组织党委研究决定：

一、同意成立中共深圳市星中恒建筑工程有限公司支部委员会，简称星中恒公司党支部，隶属西乡街道“两新”组织党委；

二、同意林振琼同志担任中共深圳市星中恒建筑工程有限公司支部委员会负责人。

此复。

中共西乡街道“两新”组织委员会

2019年6月25日

主题词：党派团体 共产党 基层组织 批复

抄送：街道组织部，街道“两新”组织各党支部

（印40份）



星中恒
SZXZH

东源县双江镇人民政府

大爱助学 携手圆梦

——双江镇致爱心企业的感谢信

尊敬的深圳市星中恒建筑工程有限公司：

金秋送爽，硕果飘香，在这象征收获和放飞梦想的季节里，我镇 2023 年莘莘学子迎来了一大喜讯，考取本科大学学生共 33 名，其中 2 名学生考取“985”“双一流”大学；9 名学生考取一本大学；22 名学生考取二本大学。

涓涓细流汇成大海，点滴善举成就大爱！贵公司主动捐赠资金 8 万元支持我镇教育事业发展，用实际行动诠释了无私奉献、真情助学的大爱精神，体现了情系教育、树人育人的高尚情怀，展现着“铁肩担道义”“达则兼济天下”的责任感。

“土地最清楚春雨的无私，万物最理解阳光的慷慨。”贵公司的慷慨捐助，将成为激励双江莘莘学子勤学善思、笃学尚行、立志成才的强大动力。爱心成就梦想，助学点燃希望。我们相信在你们的大力支持下，双江的教育事业将越发蓬勃，双江的明天将更加辉煌灿烂！

最后，祝愿深圳市星中恒建筑工程有限公司蒸蒸日上，如鲲鹏展翅，一飞冲天；似蛟龙下海，潜力无限。祝愿贵公司全体员工福寿安康，阖家幸福！

东源县双江镇人民政府

2023 年 8 月 20 日





感谢信

深圳市星中恒建筑工程有限公司党支部：

为深入贯彻落实习近平总书记关于坚决打赢疫情防控阻击战的系列重要讲话和重要指示精神，在市委市政府、区委区政府、西乡街道办的领导下，共乐社区全体工作人员上下一心、众志成城、共克时艰，奋力开展新型冠状病毒的肺炎疫情防控工作。春节至今，新型冠状病毒疫情肆虐全国，国家举全国之力严防严控，控制疫情蔓延，各类防疫物资短缺的情况下，贵公司党支部慷慨解囊，雪中送炭，为我社区无偿捐赠了一次性医用口罩 500 个、一次性手套、84 消毒液、免洗消毒凝胶等防疫物资。

患难见真情，点滴爱心汇聚成战胜疫情的磅礴力量，为我们早日战胜疫情增添了信心，我们坚信只要社会各界上下同心、众志成城，坚决抗击疫情，定能夺取这次抗击新型冠状病毒感染的肺炎疫情的胜利！再次衷心感谢贵公司的大爱之举！恭祝贵公司事业蒸蒸日上，全体工作人员身体健康！

深圳市宝安区西乡街道共乐社区工作站

2020 年 3 月 6 日



阳江市江城区人民政府

关于台风“圆规”抗风抢险救灾证明

市住建局：

2021年10月份，因受第18号台风“圆规”登陆我市的影响，我区城西街道阮西村委会丹兰村河道沿岸处，积聚了大量的淤泥杂物，如果不及时清理疏通，再次遇到大暴雨会导致该地受浸，从而造成建筑财产和群众人身安全问题受到威胁。在得知该情况后，深圳市星中恒建筑工程有限公司迅速自发组织人员13名和1台大型挖掘机及1台运输车，并配备相关道具等，进行现场清理河堤杂物、疏通排水渠道、加固河堤，并做好相关防御措施，防范了天灾到来的冲击危害，及时排除了该地方的安全隐患，保障了人民群众的生命财产安全，深圳市星中恒建筑工程有限公司展现了一间企业高度的社会责任感和使命感以及回馈社会的应有担当，受到高度表扬！

特此证明。





宝安区住房和建设局新型冠状病毒肺炎疫情防控指挥部文件

深宝住建疫防〔2020〕67号

关于在疫情防控和复工复产工作中表现 突出企业的表扬通报

各相关单位:

为统筹推进新冠肺炎疫情防控和经济社会发展,我区一手抓疫情防控,一手抓复工复产。中电建生态环境集团有限公司,中国能源建设集团南方建设投资有限公司,深圳大铲岛集团有限公司,深圳市金照明科技股份有限公司,宏伟建设工程股份有限公司,深圳市星中恒建筑工程有限公司,深圳市合冠建设工程有限公司,中建安装集团有限公司南方公司,深圳市庆宝盛机电安装有限公司,深圳市润博建设有限公司第一时间响应推动复工复产,管理班子及时返岗到位履职,积极做好疫情防控措施和人员管理,打通工程建设产业链在复工复产工作中表现突出。

特对上述企业进行通报表扬,希望受表扬单位继续认真落实疫情防控“四个到位”、“八项措施”,有序推进复工复产,规范各项管理,发挥标杆引领和示范带动作用。全区相关单



位要以受表扬单位为榜样，扎实落实防疫责任，积极推进工地有序复工。

深圳市宝安区住房和建设局新型冠状病毒
肺炎疫情防控指挥部
深圳市宝安区住房和建设局（代章）
2020年3月1日

公开方式：主动公开



深圳市宝安区住房和建设局

深圳市宝安区住房和建设局关于印发《2024 年宝安区建筑业总承包二十强企业名单》《2024 年宝安区建筑业专业承包三十强企业名单》 《2024 年宝安区工程服务业十强企业名单》的通知

各相关单位：

为进一步提振宝安区建筑业和工程服务业企业信心，培育支持龙头骨干企业发展壮大，提升企业整体竞争力，我局依据企业 2024 年经济指标及公共信用情况，确定中国华西企业有限公司等 20 家企业为“2024 年宝安区建筑业总承包二十强”，深圳市科建建设集团有限公司等 30 家企业为“2024 年宝安区建筑业专业承包三十强”，深圳市宝安区深能环保有限公司等 10 家企业为“2024 年宝安区工程服务业十强”（具体名单附后）。

希望名单内企业在经济贡献、安全生产、项目履约等方面切实发挥示范引领作用，为全区建筑业高质量发展作出积极贡献。

附件：1. 2024 年宝安区建筑业总承包二十强企业名单

2. 2024 年宝安区建筑业专业承包三十强企业名单

3. 2024 年宝安区工程服务业十强企业名单

深圳市宝安区住房和建设局
2025 年 2 月 17 日



公开方式：不公开

附件 2

2024 年宝安区建筑业专业承包三十强
企业名单

深圳市科建建设集团有限公司	西乡
中建四局深圳城建有限公司	福永
中铁三局集团深圳建设工程有限公司	福海
深圳市建工集团西部建设有限公司	石岩
深圳市旭生骏鹏建筑工程有限公司	西乡
深圳市宏源建设科技有限公司	石岩
深圳市森蓝建设集团有限公司	沙井
中电建市政建设集团深圳工程有限公司	福海
深圳中瑞建工集团有限公司	石岩
中交隧道局深圳工程有限公司	新安
中电建水电十一局深圳工程有限公司	松岗
深圳市金河建设集团有限公司	沙井
铁汉生态建设有限公司	沙井
广东伟群建筑工程有限公司	沙井
深圳市恩歌源建设集团有限公司	新安
深圳市创兴建设股份有限公司	沙井
深圳市宝睿能源发展有限公司	新安
深圳市星中恒建筑工程有限公司	西乡
中电建水电十四局深圳工程有限公司	西乡
深圳市新朗建设工程有限公司	沙井