

深圳市安居集团有限公司 2025 年度第一批涂料
采购(批量招标) 工程

投标文件

资格审查标书

项目编号： 4403922025042500201Y

投标人名称： 立邦涂料（中国）有限公司

投标人代表： 徐子丁

投标日期： 2024 年 5 月 16 日

目录

1、营业执照或事业单位法人证书，或登记主管部门颁发的证照扫描件.....	2
2、投标人须为所投品牌涂料的制造商，须提供制造商的资格声明.....	3
3、投标担保证明资料.....	6
4、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料.....	9

1、营业执照或事业单位法人证书，或登记主管部门颁发的证照 扫描件



2、投标人须为所投品牌涂料的制造商，须提供制造商的资格声明

制造商的资格声明

1、名称及概况：

(1) 制造厂家名称：立邦涂料（中国）有限公司

(2) 地址及邮编：上海市浦东新区金桥出口加工区南区创业路 287 号、201201

(3) 成立和注册日期：1992 年 12 月 13 日

(4) 主管部门：上海市浦东新区市场监督管理局

(5) 企业性质：有限责任公司（外商合资）

(6) 法人代表：邱洪良

(7) 职员人数：1000 人+

一般工人：275 人 技术人员：215 人

(8) 近期资产负债表（到 2023 年 12 月 31 日止）

(1) 固定资产：

原值：169131.17 万 净值：49964.8 万

(2) 流动资金：472124.58 万

(3) 长期负债：1560.53 万

(4) 短期负债：246871.3 万

(5) 资金来源

自有资金：√ 银行贷款：/

(6) 资金类型：

生产资金：自有资金可满足生产需要 非生产资金：自有资金可满足非生产经营需要

2、(1) 关于制造投标货物的设施及其他情况：

工厂名称地址	生产的项目	年生产能力	职工人数
--------	-------	-------	------

主要工厂 1：立邦涂料（中国）有限公司、上海市浦东新区金桥出口加工区南区创业路 287 号、	内外墙涂料、地坪、一体板、瓷砖胶美缝剂、腻子粉料等、	35 万吨/年、	1099 人
--	----------------------------	----------	--------

主要工厂 2：廊坊立邦涂料有限公司、河北省廊坊市经济技术开发区富中路 48 号、	内外墙涂料、地坪、一体板、瓷砖胶美缝剂、腻子粉料等、	35 万吨/年、	753 人
--	----------------------------	----------	-------

主要工厂 3：广州立邦涂料有限公司、广东省广州经济技术开发区风华二路 1 号、	内外墙涂料、地坪、瓷砖胶美缝剂、腻子粉料等、	32 万吨/年、	801 人
---	------------------------	----------	-------

主要工厂 4：立邦涂料（成都）有限公司、四川省成都经济技术开发区成龙大道 600 号、	内外墙涂料、地坪、一体板、瓷砖胶美缝剂、腻子粉料等、	30 万吨/年、	401 人
---	----------------------------	----------	-------

主要工厂 5：立邦涂料（河南）有限公司、河南省开封市尉氏县新尉工业园区国福路与清源路			
--	--	--	--



交叉口、内外墙涂料、地坪、瓷砖胶美缝剂、腻子粉料等、30 万吨/年、215 人

主要工厂 6：立邦涂料（湖北）有限公司、湖北省咸宁市高新技术产业园区永安东路、内外墙涂料、地坪、瓷砖胶美缝剂、腻子粉料等、35 万吨/年、215 人

立邦在全国区域其他区域工厂及 33 家粉料工厂，可实现全国区域项目供货

(2) 本制造厂不生产，而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址

主要零部件名称 说明：我司提供产品均为我司自有工厂生产

3、制造厂家生产此投标货物的历史（年数）：立邦在中国区域产品生产年限为 31 年

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址：

名称和地址

销售项目和数量

万科企业股份有限公司、深圳市盐田区大梅沙环梅路 33 号万科中心、近三年销量约 15 亿

碧桂园控股有限公司、中国广东省佛山市顺德区北滘镇碧桂园大道 1 号碧桂园中心、近三年销量约 5 亿

招商局地产控股股份有限公司、深圳市南山区蛇口兴华路 6 号南海意库 3 号楼 4 层、近三年销量约 4 亿

保利发展控股集团股份有限公司、广州市海珠区阅江中路 832 号保利发展广场 53-59 层、近三年销量约 1.5 亿

出口销售额：以上数据为工程事业部数据，均为国内地产及工程项目销售额

5、近三年的年营业额：

年份	国内	出口	总额
2021 年度	1,230,820 万		
2022 年度	1,150,304 万		
2023 年度	1,138,979 万		

6、易损件制造商的名称和地址：

部件名称

制造商

说明：我司提供产品均为我司自有工厂生产

7、有关开户银行的名称和地址：中国工商银行股份有限公司上海市张江支行、中国（上海）自由贸易试验区张江路 505 号 1 幢 102 室 1 楼 03、04 单元

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：立邦涂料（中国）有限公司

投标人授权代表：徐子丁

投标人授权代表的职务：客户经理



电话号： 021-58384799 传真号： 021-58384882

日期： 2025 年 5 月 16 日

关联关系说明

为了优化架构，更好的满足后续立邦在中国的发展需要，立邦对中华人民共和国境内各经营主体及业务架构做了调整，现就立邦涂料（中国）有限公司、廊坊立邦涂料有限公司、广州立邦涂料有限公司、立邦涂料（成都）有限公司关联情况作如下说明：

上述公司为新加坡立时集团在华投资设立的从事涂料生产销售的外商投资企业，同为新加坡立时集团成员，通过董事会、股东会对其经营活动进行统一协调和管理。本次投标文件中涉及到以上工厂相关业绩证明文件，均为立邦品牌旗下企业业绩，均为我司相关联证明文件。

特此说明

投标人：立邦涂料（中国）有限公司

2025 年 5 月 16 日

3、投标担保证明资料



中国工商银行 网上银行电子回单

电子回单号码:0832-2823-1259-3248

付款人	户 名	立邦涂料（中国）有限公司		收款人	户 名	深圳市建星项目管理顾问有限公司			
	账 号	1001194909016211816			账 号	7441610182600184516			
	开户银行	工行张江科技张江支行			开户银行	中信银行深圳福田支行			
金 额		人民币(大写):叁拾伍万元整 ￥350,000.00元							
摘 要		深圳安居集团25年涂料			业务（产品）种类		跨行发报		
用 途		深圳安居集团25年涂料							
交易流水号		22331147			时间戳		2025-05-07-18.29.49.852979		
		<指令编号>KRJ104034810135003-1</指令编号><提交人>libangyq01.y.1001</提交人><授权人></授权人><流水号>14722331起息日:2025-05-07付款币种/金额:人民币/350000.00附言:深圳安居集团25年涂料集采,立邦涂料中国有限公司</流水号><事件编号>040501065127400027113629605</事件编号><委托日期>2025-05-08</委托日期><支付交易序号>65978420</支付交易序号>							
		验证码:FbrzHP/PXR8+gGhdAtr1rFE6GOM=							
记账网点		1949			记账柜员		00307	记账日期	2025年05月07日

生成日期: 2025年05月07日

重要提示:

1. 本回单不作为收款方发货依据, 并请勿重复记账。
2. 您可以选择发送邮件, 将此电子回单发送给指定的接收人。

基本存款账户信息

账户名称: 立邦涂料（中国）有限公司

账户号码: 1001194909016211816

开户银行: 中国工商银行股份有限公司上海市张江支行

法定代表人:
(单位负责人) 程乐明

基本存款账户编号: J2900000482008

2021 年 01 月 14 日

4、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

料说明:立邦涂料(中国)有限公司法人自 2025 年 1 月 14 日由程乐明变更为邱洪良, 安全生产许可证变更申请中, 待新证下发后再补充提交。

MEM		编号	沪WH安许证字[2023]0086
		统一社会信用代码	913101156072632023
安全生产许可证		许可范围	生产地址: 上海市浦东新区金桥出口加工区南区创业路287号(含易燃溶剂的合成树脂、油漆、辅助材料、涂料等制品[闭杯闪点≤60℃](1. 氨基树脂涂料、丙烯酸酯类树脂涂料、3. 醇酸树脂涂料、6. 环氧树脂涂料、7. 聚氨酯树脂涂料、8. 聚酯树脂涂料、79. 涂料用稀释剂)(12500吨/年))
(副本)			
企业名称	立邦涂料(中国)有限公司		
主要负责人	程乐明		
单位地址	上海市浦东新区金桥出口加工区南区创业路287号		
经济类型	有限责任公司(外商合资)		
有效期	2023年09月21日至 2026年09月20日		
		发证机关	上海市浦东新区应急管理局
		发证日期	二〇二三年 月 日十一

中华人民共和国应急管理部监制

立邦涂料（中国）有限公司一般纳税人证明 网络版

上海税务局网站

<https://www.tax.sh.gov.cn/xbwz/wzfw/YhscxCtrl-yhscxXx.pfv?djxh=10013101001150060919&shxydm=913101156072632023&nsrsbh=310115607263202&nsrmc=立邦涂料（中国）有限公司>

登记信息

非正常户信息

未申报及欠税信息

丢失被盗发票信息

重大违法信息

统一社会信用代码：913101156072632023

纳税人名称：立邦涂料（中国）有限公司

登记注册类型：外资企业

法定代表人：黄守金（WEE SIEW KIM）

注册地址：上海市浦东新区金桥出口加工区南区创业路287号

生产经营地址：上海市浦东新区金桥出口加工区南区创业路287号

主管税务机关：上海市浦东新区税务局

税务管理员：吴月芹

税务人状态：正常

一般纳税人资格状态：增值税一般纳税人

登记时间：2007-04-14

出口退税状态：出口退（免）税企业

申报期限：月

信用等级：A

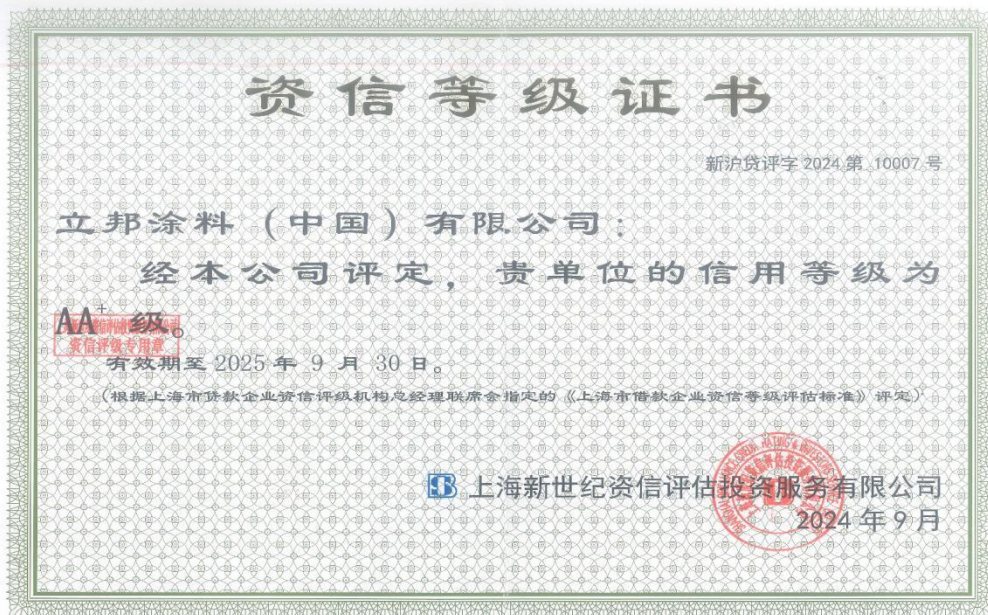
纳税信用等级评价年度：2015





立邦涂料(中国)有限公司

增值税一般纳税人资格证明!



深圳市安居集团有限公司 2025 年度第一批涂料
采购(批量招标) 工程

投标文件

资格审查标书

项目编号: 4403922025042500201Y

投标人名称: 立邦涂料(中国)有限公司

投标人代表: 徐子丁

投标日期: 2024 年 5 月 16 日



目录

1、营业执照或事业单位法人证书，或登记主管部门颁发的证照扫描件.....	2
2、投标人须为所投品牌涂料的制造商，须提供制造商的资格声明.....	3
3、投标担保证明资料.....	6
4、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料.....	9

1、营业执照或事业单位法人证书，或登记主管部门颁发的证照
扫描件



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局制



2、投标人须为所投品牌涂料的制造商，须提供制造商的资格声明

制造商的资格声明

1、名称及概况：

(1) 制造厂家名称：立邦涂料（中国）有限公司

(2) 地址及邮编：上海市浦东新区金桥出口加工区南区创业路 287 号、201201

(3) 成立和注册日期：1992 年 12 月 13 日

(4) 主管部门：上海市浦东新区市场监督管理局

(5) 企业性质：有限责任公司（外商合资）

(6) 法人代表：邱洪良

(7) 职员人数：1000 人+

一般工人：275 人 技术人员：215 人

(8) 近期资产负债表（到 2023 年 12 月 31 日止）

(1) 固定资产：

原值：169131.17 万 净值：49964.8 万

(2) 流动资金：472124.58 万

(3) 长期负债：1560.53 万

(4) 短期负债：246871.3 万

(5) 资金来源

自有资金：√ 银行贷款：/

(6) 资金类型：

生产资金：自有资金可满足生产需要 非生产资金：自有资金可满足非生产经营需要

2、(1) 关于制造投标货物的设施及其他情况：

工厂名称地址	生产的项目	年生产能力	职工人数
--------	-------	-------	------

主要工厂 1：立邦涂料（中国）有限公司、上海市浦东新区金桥出口加工区南区创业路 287 号、	内外墙涂料、地坪、一体板、瓷砖胶美缝剂、腻子粉料等、	35 万吨/年、	1099 人
--	----------------------------	----------	--------

主要工厂 2：廊坊立邦涂料有限公司、河北省廊坊市经济技术开发区富中路 48 号、	内外墙涂料、地坪、一体板、瓷砖胶美缝剂、腻子粉料等、	35 万吨/年、	753 人
--	----------------------------	----------	-------

主要工厂 3：广州立邦涂料有限公司、广东省广州经济技术开发区风华二路 1 号、	内外墙涂料、地坪、瓷砖胶美缝剂、腻子粉料等、	32 万吨/年、	801 人
---	------------------------	----------	-------

主要工厂 4：立邦涂料（成都）有限公司、四川省成都经济技术开发区成龙大道 600 号、	内外墙涂料、地坪、一体板、瓷砖胶美缝剂、腻子粉料等、	30 万吨/年、	401 人
---	----------------------------	----------	-------

主要工厂 5：立邦涂料（河南）有限公司、河南省开封市尉氏县新尉工业园区国福路与清源路			
--	--	--	--



交叉口、内外墙涂料、地坪、瓷砖胶美缝剂、腻子粉料等、30 万吨/年、215 人

主要工厂 6: 立邦涂料（湖北）有限公司、湖北省咸宁市高新技术产业园区永安东路、内外墙涂料、地坪、瓷砖胶美缝剂、腻子粉料等、35 万吨/年、215 人

立邦在全国区域其他区域工厂及 33 家粉料工厂，可实现全国区域项目供货

(2) 本制造厂不生产，而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址

主要零部件名称 说明：我司提供产品均为我司自有工厂生产

3、制造厂家生产此投标货物的历史（年数）：立邦在中国区域产品生产年限为 31 年

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址：

名称和地址

销售项目和数量

万科企业股份有限公司、深圳市盐田区大梅沙环梅路 33 号万科中心、近三年销量约 15 亿

碧桂园控股有限公司、中国广东省佛山市顺德区北滘镇碧桂园大道 1 号碧桂园中心、近三年销量约 5 亿

招商局地产控股股份有限公司、深圳市南山区蛇口兴华路 6 号南海意库 3 号楼 4 层、近三年销量约 4 亿

保利发展控股集团股份有限公司、广州市海珠区阅江中路 832 号保利发展广场 53-59 层、近三年销量约 1.5 亿

出口销售额：以上数据为工程事业部数据，均为国内地产及工程项目销售额

5、近三年的年营业额：

年份	国内	出口	总额
2021 年度	1,230,820 万		
2022 年度	1,150,304 万		
2023 年度	1,138,979 万		

6、易损件制造商的名称和地址：

部件名称

制造商

说明：我司提供产品均为我司自有工厂生产

7、有关开户银行的名称和地址：中国工商银行股份有限公司上海市张江支行、中国（上海）自由贸易试验区张江路 505 号 1 幢 102 室 1 楼 03、04 单元

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：立邦涂料（中国）有限公司

投标人授权代表：徐子山

投标人授权代表的职务：客户经理





电话号： 021-58384799 传真号： 021-58384882

日期： 2025 年 5 月 16 日

关联关系说明

为了优化架构，更好的满足后续立邦在中国的发展需要，立邦对中华人民共和国境内各经营主体及业务架构做了调整，现就立邦涂料（中国）有限公司、廊坊立邦涂料有限公司、广州立邦涂料有限公司、立邦涂料（成都）有限公司关联情况作如下说明：

上述公司为新加坡立时集团在华投资设立的从事涂料生产销售的外商投资企业，同为新加坡立时集团成员，通过董事会、股东会对其经营活动进行统一协调和管理。本次投标文件中涉及到以上工厂相关业绩证明文件，均为立邦品牌旗下企业业绩，均为我司相关联证明文件。

特此说明

投标人：立邦涂料（中国）有限公司





3、投标担保证明资料



中国工商银行 网上银行电子回单

电子回单号码:0832-2823-1259-3248

付款人	户 名	立邦涂料(中国)有限公司	收款人	户 名	深圳市建星项目管理顾问有限公司
	账 号	1001194909016211816		账 号	7441610182600184516
	开户银行	工行张江科技张江支行		开户银行	中信银行深圳福田支行
金 额		人民币(大写):叁拾伍万元整 ¥350,000.00元			
摘 要		深圳安居集团25年涂料	业务(产品) 种类	跨行发报	
用 途		深圳安居集团25年涂料			
交易流水号		22331147	时间戳	2025-05-07-18.29.49.852979	
	<指令编号>KRJ104034810135003-1</指令编号><提交人>libangyq01.y.1001</提交人><授权人></授权人><流水号>14722331起息日:2025-05-07付款币种/金额:人民币/350000.00附言:深圳安居集团25年涂料集采,立邦涂料中国有限公司</流水号><事件编号>040501065127400027113629605</事件编号><委托日期>2025-05-08</委托日期><支付交易序号>65978420</支付交易序号>				
	验证码:FbrzHP/PXR8+gGhdAtrirFE6GOM=				
记账网点		1949	记账柜员	00307	记账日期 2025年05月07日

重要提示:

1. 本回单不作为收款方发货依据,并请勿重复记账。
2. 您可以选择发送邮件,将此电子回单发送给指定的接收人。

基本存款账户信息

账户名称:

立邦涂料（中国）有限公司



账户号码:

1001194909016211816

开户银行:

中国工商银行股份有限公司上海市张江支行

法定代表人:

程乐明

(单位负责人)

基本存款账户编号:

J29000000482008

2021 年 01 月 14 日



4、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

料说明:立邦涂料(中国)有限公司法人自 2025 年 1 月 14 日由程乐明变更为邱洪良, 安全生产许可证变更申请中, 待新证下发后再补充提交。

MEM		编号	沪安许证字[2023]0086
		统一社会信用代码	913101156072632023
安全生产许可证		许可范围	生产地址: 上海市浦东新区金桥出口加工区南区创业路287号 (含易燃溶剂的合成树脂、油漆、辅助材料、涂料等制品[闭杯闪点≤60℃](1. 氨基树脂涂料、丙烯酸酯类树脂涂料、3. 醇酸树脂涂料、6. 环氧树脂涂料、7. 聚氨酯树脂涂料、8. 聚酯树脂涂料、79. 涂料用稀释剂) (12500吨/年))
企业名称	(副本) 立邦涂料(中国)有限公司		
主要负责人	程乐明		
单位地址	上海市浦东新区金桥出口加工区南区创业路287号		
经济类型	有限责任公司(外商合资)		
有效期	2023年09月21日 至 2026年09月20日		
		发证机关	上海市浦东新区应急管理局
		发证日期	二〇二三年 月 日十一

中华人民共和国应急管理部监制



立邦涂料(中国)有限公司一般纳税人证明 网络版

上海税务局网站

https://www.tax.sh.gov.cn/xhwz/wzfw/yhsccCtrl-yhsccXx.pfV?djh=10013101001150060913&shxydc=913101156072632023&nsrsbh=310115607263202&nsrcc=立邦涂料(中国)有限公司

基本信息

基本账户信息

申报及欠税信息

丢失增值税专用发票信息

重大违法信息

统一社会信用代码: 913101156072632023

纳税人识别号: 立邦涂料(中国)有限公司

企业类型: 外商投资企业

法定代表人: 黄守金 (WEE SIEW KIM)

注册地址: 上海市浦东新区金桥出口加工区南区创业路287号

生产经营地址: 上海市浦东新区金桥出口加工区南区创业路287号

主管税务机关: 上海市浦东新区税务局

办税负责人: 吴月华

纳税人名称: 正威

纳税人识别号: 增值税一般纳税人

登记时间: 2007-04-14

行业: 制造业 (免) 税企业

所属行业: 制造业

信用等级: A

纳税信用等级: 2015



[illegible]

立邦涂料(中国)有限公司

增值税一般纳税人资格证明！

