

深圳大学城（西校区）宿舍及配套设施提升改造工程项目  
（代建）项目

投标文件

资格审查文件

项目编号：4403922025042500301Y0061

投标人名称：深圳现代建设监理有限公司

投标人代表：王新辉

日 期：2025 年 05 月 20 日



## 目 录

一、	提供营业执照（原件扫描件） .....	1
二、	项目负责人注册执业资格证书(原件扫描件) .....	2
三、	项目负责人高级工程师职称证书 .....	4
四、	招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他证明材料 .....	5



一、 提供营业执照（原件扫描件）



统一社会信用代码  
9144030061929003X4

**营 业 执 照**

名 称 深圳现代建设监理有限公司  
类 型 有限责任公司（法人独资）  
法 定 代 表 人 王新辉

成 立 日 期 1985年05月24日  
住 所 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路133号华贸商厦8202、8203室

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上方的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关   
2024年10月10日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制



统一社会信用代码  
9144030061929003X4

**营 业 执 照**  
(副 本)

名 称 深圳现代建设监理有限公司  
类 型 有限责任公司（法人独资）  
法 定 代 表 人 王新辉

成 立 日 期 1985年05月24日  
住 所 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路133号华贸商厦8202、8203室

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上方的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关   
2024年10月10日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制





## 二、 项目负责人注册执业资格证书(原件扫描件)

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p> <p></p> <p>发证机关</p> <p>证书编号： 00523280</p>
<p></p> <p>注册号 44020048</p> <p>姓名 邓恩琼</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1987 年 10 月 27 日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 深圳现代建设监理有限公司</p> <p>有效期至 2022 年 06 月 10 日</p> <p>持证人签名</p> <p></p> <p>注册专用章</p> <p>发证日期 2019 年 08 月 11 日</p>





执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2025年06月10日

No. 00843859

认定机关（签章）  
2022年 04月 08日

粘贴处

### 三、 项目负责人高级工程师职称证书

		<h2>资格证书</h2>	
姓 名	邓思琼		
性 别	男		
出生年月	1987.10		
专 业	土木工程		
任职资格	高级工程师		
发证单位			
证书编号: (2019) 1103038	二〇一九年十二月二十日		



四、 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他证明材料

项目负责人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓思琼      社保电脑号：632121551      身份证号码：421023198710275296      页码：1

参保单位名称：深圳现代建设监理有限公司      单位编号：60020522      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	60020522	4720.0	755.2	377.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4720	13.22	4720	37.76	9.44
2024	05	60020522	4720.0	755.2	377.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4720	13.22	4720	37.76	9.44
2024	06	60020522	4720.0	755.2	377.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4720	13.22	4720	37.76	9.44
2024	07	60020522	4720.0	755.2	377.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4720	18.88	4720	37.76	9.44
2024	08	60020522	4720.0	755.2	377.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4720	18.88	4720	37.76	9.44
2024	09	60020522	4720.0	755.2	377.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4720	18.88	4720	37.76	9.44
2024	10	60020522	4720.0	755.2	377.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4720	18.88	4720	37.76	9.44
2024	11	60020522	4720.0	755.2	377.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4720	18.88	4720	37.76	9.44
2024	12	60020522	4720.0	755.2	377.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4720	18.88	4720	37.76	9.44
2025	01	60020522	4720.0	802.4	377.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4720	18.88	4720	37.76	9.44
2025	02	60020522	4720.0	802.4	377.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4720	18.88	4720	37.76	9.44
2025	03	60020522	4720.0	802.4	377.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4720	18.88	4720	37.76	9.44
2025	04	60020522	4720.0	802.4	377.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4720	18.88	4720	37.76	9.44
合计			10006.4	4908.8			4260.35	1704.14			426.1		228.46		490.88		122.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5d7f73aaa ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60020522      单位名称  
深圳现代建设监理有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年3月8日  
证明专用章

深圳现代建设监理有限公司  
4403041737758