

## 目录

目录.....	I
索引.....	II
1. 投标人概况.....	1
2. 投标人营业执照.....	4
3. 投标人资质证书.....	6
4. 法定代表人资格证明书.....	9
5. 投标文件签署授权委托书.....	10
6. 2021 年至 2023 年度财务审计报告.....	13
2021 年财务审计报告.....	14
2022 年财务审计报告.....	79
2023 年财务审计报告.....	138
7. 投标人安全生产许可证证明及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明.....	199
1、安全生产许可证.....	199
2、拟派项目经理的安全生产考核合格证.....	200
8. 投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》.....	201
9. 投标担保证明文件扫描件.....	202
10. 中小企业声明函.....	213
11. 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料.....	214
中邮建技术有限公司深圳分公司营业执照.....	214
法人变更.....	216
12. 业绩证明材料.....	218
13. 项目管理团队.....	244

## 索引

审查要素			索引
企业情况	资质类型		具备通信工程施工总承包一级资质，详见 P6-P8
	近五年企业承担（含在建或已完工）同类工程业绩数量		P218-P243
	企业资产负债率	对投标人近一年资产负债率情况	P13-P198
项目管理团队情况	项目经理	1. 技术职称（中级及以上或高级及以上职称） 2. 职业资格（一级建造师/注册监理工程师等注册类证书） 3. 担任同类工程同岗位业绩数量	1. 技术职称：高级 2. 职业资格：一级建造师（通信与广电专业） 3. 担任同类工程同岗位业绩数量：2 P244-P253, P275
	总工程师	1. 技术职称（中级及以上或高级及以上职称） 2. 职业资格（注册类证书） 3. 担任同类工程同岗位业绩数量	1. 技术职称：高级 2. 职业资格：一级建造师（通信与广电专业） 3. 担任同类工程同岗位业绩数量：2 P254-P262, P275
	安全总监	1. 技术职称（中级及以上或高级及以上职称） 2. 职业资格（注册类证书） 3. 担任同类工程同岗位业绩数量	1. 技术职称：高级 2. 职业资格：注册安全工程师 3. 担任同类工程同岗位业绩数量：2 P263-P274, P275
履约评价情况	近一年以来在深圳市地铁集团有限公司下属铁路、地铁建设板块的履约评价情况，未在深圳市地铁集团有限公司下属铁路、地铁建设板块有履约评价记录的投标人，此项填写“无”。		/



# 1.投标人概况

投标人基本情况表

投标人名称	中邮建技术有限公司					
注册地址	南京市雨花台区雨花西路 210 号		邮政编码	210012		
联系方式	联系人	虞冬飞	手机	15301583736		
	传真	025-58807743	网址	www.chinacctc.com		
组织结构						
法定代表人	姓名	马晓勇	技术职称	正高级工程师	电话	025-85730081
技术总负责人	姓名	徐超	技术职称	高级工程师	电话	025-58802302
成立时间	1987 年 1 月 22 日		员工总人数：5802 人			
企业资质等级	通信工程施工总承包一级 安全生产许可证		其中	项目经理	186 人	
营业执照号	91320000134751512X			高级职称人员	53 人	
注册资金	50000 万			中级职称人员	253 人	
开户银行	中国工商银行股份有限公司南京三山街支行			初级职称人员	532 人	
账号	4301016519100213750			技工	4778 人	

<p>经营范围</p>	<p>许可项目：建筑智能化系统设计；建设工程设计；建设工程勘察；基础电信业务；劳务派遣服务；建设工程施工；施工专业作业；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；电气安装服务；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准） 一般项目：信息技术咨询服务；软件开发；网络与信息安全软件开发；5G 通信技术服务；网络技术服务；云计算装备技术服务；信息系统集成服务；工业互联网数据服务；物联网应用服务；物联网技术服务；数据处理和存储支持服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程管理服务；工程造价咨询业务；平面设计；组织文化艺术交流活动；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；物业管理；非居住房地产租赁；劳务服务（不含劳务派遣）；货物进出口；技术进出口；停车场服务；交通及公共管理用金属标牌制造；组织体育表演活动；礼仪服务；摄像及视频制作服务；数字内容制作服务（不含出版发行）；企业形象策划；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；食品销售（仅销售预包装食品）；市政设施管理；建筑装饰材料销售；信息系统运行维护服务；卫星通信服务；移动通信设备制造；移动通信设备销售；移动终端设备制造；网络设备制造；网络设备销售；通信设备制造；光通信设备制造；光通信设备销售；配电开关控制设备制造；配电开关控制设备销售；配电开关控制设备研发；制冷、空调设备制造；制冷、空调设备销售；机械电气设备制造；机械电气设备销售；通用设备修理；特种劳动防护用品销售；通信传输设备专业修理；通信交换设备专业修理；电子元器件与机电组件设备制造；电池销售；电子、机械设备维护（不含特种设备）；电子产品销售；销售代理；招投标代理服务；商务代理代办服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；承接档案服务外包；广告制作；广告发布；广告设计、代理；咨询策划服务；市场营销策划；电动汽车充电基础设施运营；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；商用密码产品生产；信息安全设备销售；信息安全设备制造；互联网安全服务；消防器材销售；消防技术服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p>
<p>备注</p>	<p>/</p>



投标人控股与管理关系情况表

投标人名称	中邮建技术有限公司	
法定代表人/负责人	姓 名	马晓勇
	身份证号	321085197811214418
控股股东/投资人名称及出资比例	江苏省通信服务有限公司/出资比例100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系	管理单位名称	无
	被管理单位名称	无

国家企业信用信息公示系统查询截图: <https://www.gsxt.gov.cn/index.html>

国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

中邮建技术有限公司

统一社会信用代码: 91320000112144181X  
注册号: 320000112144181X  
法定代表人: 马晓勇  
登记机关: 江苏省市场监督管理局  
成立日期: 1987年01月22日

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)
江苏省通信服务有限公司	50000	

认缴出资信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	50000	2018年6月30日

实缴出资信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

企业经营范围: 1987年01月22日

股东信息: 江苏省通信服务有限公司



2.投标人营业执照

统一社会信用代码

91320000134751512X

营业执照

编号 32000000020241110002

名称 中邮建技术有限公司

注册资本 50000万元整

类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立日期 1987年01月22日

法定代表人 马晓勇

住所 南京市雨花台区雨花西路210号

经营范围 许可项目：建筑智能化系统设计；建设工程设计；建设工程勘察；基础电信业务；劳务派遣服务；建设工程施工；施工专业作业；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；电气安装服务；建设工程施工（除核设施建设经营、民用机场建设）；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：信息技术咨询服务；软件开发；网络与信息安全软件开发；5G通信技术服务；网络技术服务；云计算装备技术服务；信息系统集成服务；工业互联网数据服务；物联网应用服务；物联网技术服务；数据处理和存储支持服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程管理服务；工程造价咨询业务；平面设计；组织文化艺术交流活动等

登记机关 2024年11月14日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码

91320000134751512X (1/10)

营业执照

编号 32000000020241110004

名称 中邮建技术有限公司

注册资本 50000万元整

类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立日期 1987年01月22日

法定代表人 马晓勇

住所 南京市雨花台区雨花西路210号

经营范围 许可项目：建筑智能化系统设计；建设工程设计；建设工程勘察；基础电信业务；劳务派遣服务；建设工程施工；施工专业作业；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；电气安装服务；建设工程施工（除核设施建设经营、民用机场建设）；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：信息技术咨询服务；软件开发；网络与信息安全软件开发；5G通信技术服务；网络技术服务；云计算装备技术服务；信息系统集成服务；工业互联网数据服务；物联网应用服务；物联网技术服务；数据处理和存储支持服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程管理服务；工程造价咨询业务；平面设计；组织文化艺术交流活动等

登记机关 2024年11月11日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统

+

<

>

C

🏠

shiming.gsxt.gov.cn/?%7BAAC3EDD9BD418AB5C8F410EF9DE93D536F62FD8975770494B0442A1617E93708E4E69505...

Q

☆

★

⌂

:

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

15625...

## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

Q 企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

Q

### 中邮建技术有限公司

存续(在登、开业、在册)

统一社会信用代码：91320000134751512X

注册号：

法定代表人：马晓勇

登记机关：江苏省市场监督管理局

成立日期：1987年01月22日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

#### ■ 营业执照信息

- 统一社会信用代码：91320000134751512X
- 注册号：
- 类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本：50000.000000万人民币
- 登记机关：江苏省市场监督管理局
- 住所：南京市雨花台区雨花西路210号

- 经营范围：许可项目：建筑智能化系统设计；建设工程设计；建设工程勘察；基础电信业务；劳务派遣服务；建设工程施工；施工专业作业；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；电气安装服务；建设工程施工(除核电站建设经营、民用机场建设)；建筑劳务分包(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：信息技术咨询服务；软件开发；网络与信息安全软件开发；网络技术服务；云计算装备技术服务；信息系统集成服务；工业互联网数据服务；物联网应用服务；物联网技术服务；数据处理和存储支持服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术转让、技术推广；工程管理服务；工程造价咨询业务；平面设计；组织文化艺术交流活动；人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务)；物业管理；非居住房地产租赁；劳务服务(不含劳务派遣)；货物进出口；技术进出口；停車場服务；交通及公共管理用金属牌制造；组织体育表演活动；礼仪服务；摄像及视频制作服务；数字内容制作服务(不含出版发行)；企业形象策划；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；食品销售(仅销售预包装食品)；市政设施管理；建筑装饰材料销售；信息系统运行维护服务；卫星通信服务；移动通信设备制造；移动通信设备销售；移动终端设备制造；网络设备制造；网络设备销售；通信设备制造；光通信设备制造；光通信设备销售；配电开关控制设备制造；配电开关控制设备销售；制冷、空调设备制造；制冷、空调设备销售；机械电气设备制造；机械电气设备销售；通用设备修理；特种劳动防护用品销售；通信传输设备专业修理；通信交换设备专业修理；电子元器件与机电组件设备销售；电池销售；电子、机械设备维护(不含特种设备)；电子产品销售；销售代理；招投标代理服务；商务代理代办服务；租赁服务(不含许可类租赁服务)；承接档案服务外包；广告制作；广告发布；广告设计、代理；咨询策划服务；市场营销策划；电动汽车充电基础设施运营；教育咨询服务(不含涉许审批的教育培训活动)；业务培训(不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训)；商用密码产品生产；信息安全设备销售；信息安全设备制造；互联网安全服务；消防器材销售；消防技术服务(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)

· 企业名称：中邮建技术有限公司

· 法定代表人：马晓勇

· 成立日期：1987年01月22日

· 核准日期：2024年11月25日

· 登记状态：存续(在登、开业、在册)

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整。详见[https://www.samr.gov.cn/zfw/zfxgk/fdzdgknr/djcz/art/2023/art\\_9c67139da37a4dfc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zfw/zfxgk/fdzdgknr/djcz/art/2023/art_9c67139da37a4dfc8955d42d130947b2.html)

#### ■ 营业期限信息

· 营业期限自：1987年01月22日

· 营业期限至：

#### ■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	江苏首通信服务有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320000664939758E	查看

共查询到1条记录 共1页

首页

< 上一步

1

下一步 >

末页

★ 关注

📅 订阅

💬 异议

↶ 返回

### 3.投标人资质证书

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
(正本)	
企业名称: 中邮建技术有限公司	
详细地址: 南京市雨花台区雨花西路210号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91320000134751512X	法定代表人: 马晓勇
注册资本: 50000万元人民币	经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号: D132039360	有效期: 2028年12月11日
资质类别及等级:	
通信工程施工总承包壹级;	
机电工程施工总承包壹级。	
*****	
	
发证机关: 	
2025年 4月 8日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

No.DZ 00086807





# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:中邮建技术有限公司

详细地址:南京市雨花台区雨花西路210号

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号):91320000134751512X

法定代表人:马晓勇

注册资本:50000万元人民币

经济性质:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号:D132039360

有效期:2028年12月11日

资质类别及等级:

通信工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00086883

1254 x 1390

宝通建筑市场监管公共服务平台 × 全国建筑市场监管公共服务平台 × +

← → ↺ 🏠 jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291241597402 🔍 ⚙️ 🌟 📱

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词、企业名称或统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

手机查看

中邮建技术有限公司

江苏省南京市

统一社会信用代码	91320000134751512X	企业法定代表人	马晓勇
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	江苏省-南京市
企业经营地址	南京市雨花台区雨花西路210号		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A132021336	工程设计电子通信广电行业有线通信专业乙级	2020-06-05	2025-06-05	住房和城乡建设部	证书信息
2		A232060215	工程设计建筑节能智能化系统专项甲级	2024-11-13		江苏省住房和城乡建设厅	证书信息
3	勘察资质	B232021333	工程勘察工程测量专业乙级	2025-03-26	2030-03-25		证书信息
4		D132039360	通信工程施工总承包一级	2025-04-08	2028-12-11	住房和城乡建设部	证书信息
5	建筑业企业资质		机电工程施工总承包一级				
6			电子与智能化工程专业承包二级				
7			消防设施工程专业承包二级				
8			建筑装饰装修工程专业承包二级				
9			建筑机电安装工程专业承包二级				
10		D232067671	环保工程专业承包二级	2025-04-24	2029-06-17	江苏省住房和城乡建设厅	证书信息
11			建筑工程施工总承包二级				
12		电力工程施工总承包二级					
13		石油化工工程施工总承包二级					
14		市政公用工程施工总承包二级					
15			城市及道路照明工程专业承包二级				

共 17 条

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化管理委员会  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑市场管理服务平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

2527562876

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码：bm18000002 备案号：京ICP备10036469号 技术支持：宝通建筑信息科技股份有限公司 亿联建设信息科技有限公司

#### 4.法定代表人资格证明书

### 法定代表人资格证明书

单位名称：中邮建技术有限公司

地 址：南京市雨花台区雨花西路 210 号

姓名：马晓勇 性别：男 年龄：47 职务：总经理

系中邮建技术有限公司的法定代表人。

特此证明。

法定代表人(签字)：

投标人(盖章)：中邮建技术有限公司

日期：2025年6月5日





## 5.投标文件签署授权委托书

### 投标文件签署授权委托书

本授权委托书声明：我马晓勇系中邮建技术有限公司的法定代表人，现授权委托中邮建技术有限公司的虞冬飞为我公司签署机场东综合交通枢纽工程市政及相关配套工程通信管线改迁及恢复工程(中国电信部分)工程投标文件（施工投标承诺函除外）的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的机场东综合交通枢纽工程市政及相关配套工程通信管线改迁及恢复工程(中国电信部分)工程投标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人： 马晓勇

性别：男 年龄：44

身份证号码：320683198112278256 职务：营销经理

投标人(盖章)：中邮建技术有限公司

法定代表人(签字或盖章)： 马晓勇

授权委托日期：2025年6月5日

法定代表人身份证明



授权委托人身份证明



授权委托人社证明

江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：中邮建技术有限公司

现参保地：南京市市本级

统一社会信用代码：91320000134751512X

查询时间：202411-202504

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		660	739	739
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	马卓奇	320483199308180238	202411 - 202504	6
2	石城	320105197903291210	202411 - 202504	6
3	卞剑锋	321088197911185916	202411 - 202504	6
4	马晓勇	321085197811214418	202411 - 202504	6
5	黄德志	340123197902181390	202411 - 202504	6
6	叶明强	320113198109306416	202411 - 202504	6
7	张卫元	320520198105302317	202411 - 202504	6
8	虞冬飞	320683198112278256	202411 - 202504	6
9	蒋永西	321322198203034013	202411 - 202504	6
10	任景繁	320114198010220010	202411 - 202504	6
11	吴锋	320683197812315017	202411 - 202504	6
12	庞玉蓉	320922197910290822	202411 - 202504	6
13	吴康顺	32011419820210003X	202411 - 202504	6
14	王科	410825198610053016	202411 - 202504	6
15	潘福安	320811198106010535	202411 - 202504	6
16	韩洪军	32038219841010397X	202411 - 202504	6
17	潘广兴	321083198012033698	202411 - 202504	6
18	陈雪	320114198202040073	202411 - 202504	6

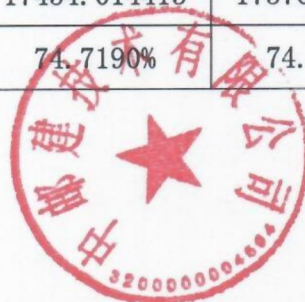
- 说明：
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
  2. 本权益单为打印时参保情况。
  3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
  4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。





## 6.2021 年至 2023 年度财务审计报告

序号	项目或指标	单位	2021 年	2022 年	2023 年
1	注册资本	万元	50000	50000	50000
2	净资产	万元	78663.964109	82706.698522	90489.921515
3	总资产	万元	276486.119428	327149.429249	361624.549516
4	固定资产	万元	3146.463774	2971.479798	2729.238505
5	流动资产	万元	262657.888757	267063.203294	339232.666465
6	流动负债	万元	197822.155319	244428.052877	271134.628031
7	负债合计	万元	197822.155319	244442.730727	271134.628031
8	营业收入	万元	597134.766440	647605.252871	618766.790537
9	净利润	万元	14752.981314	17454.014413	17570.262993
10	负债率	/	71.5487%	74.7190%	74.9768%



## 2021 年财务审计报告

中邮建技术有限公司

2021 年度财务报表及审计报告

2021 年财务审计报告一



## 北京注册会计师协会 业务报告统一编码报备系统

业务报备统一编码:	3100000711012022337001763
报告名称:	中邮建技术有限公司 2021 年度财务报表审计报告
报告文号:	普华永道中天北京审字(2022)第 1667 号
被审(验)单位名称:	中邮建技术有限公司
会计师事务所名称:	普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所
业务类型:	财务报表审计
报告意见类型:	无保留意见
报告日期:	2022 年 04 月 25 日
报备日期:	2022 年 04 月 25 日
签字人员:	胡巍(110002432603), 王强(310000074314)
	
(可通过扫描二维码或登录北京注协官网输入编码的方式查询信息)	



说明: 本备案信息仅证明该报告已在北京注册会计师协会报备, 不代表北京注册会计师协会在任何意义上对报告内容做出任何形式的保证。



中邮建技术有限公司

2021 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2021 年度财务报表	
资产负债表	1 - 2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5 - 6
财务报表附注	7 - 47





普华永道

## 审计报告

普华永道中天北京审字(2022)第 1667 号  
(第一页, 共三页)

中邮建技术有限公司:

## 一、 审计意见

## (一) 我们审计的内容

我们审计了中邮建技术有限公司(以下简称“中邮建”)的财务报表,包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表,2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

## (二) 我们的意见

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中邮建 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

## 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中邮建,并履行了职业道德方面的其他责任。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所  
中国北京市朝阳区东三环中路 7 号北京财富中心写字楼 A 座 26 楼 邮编 100020  
总机: +86 (10) 6533 8888, 传真: +86 (10) 6533 8800, www.pwccn.com



普华永道

普华永道中天北京审字(2022)第 1667 号  
(第二页, 共三页)

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中邮建管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中邮建的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中邮建、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中邮建的财务报告过程。

### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险;设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制,以设计恰当的审计程序,但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。





普华永道

普华永道中天北京审字(2022)第 1667 号  
(第三页, 共三页)

#### 四 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(四)对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时,根据获取的审计证据,就可能导致对中邮建持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性,审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露;如果披露不充分,我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而,未来的事项或情况可能导致中邮建不能持续经营。

(五)评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容,并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

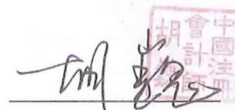
我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



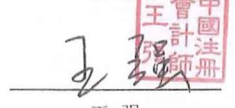
普华永道中天  
会计师事务所(特殊普通合伙)  
北京分所

中国·北京市  
2022 年 4 月 25 日

注册会计师

  
胡 巍

注册会计师

  
王 强

中邮建技术有限公司

2021年12月31日资产负债表  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

资产	附注	2021年12月31日	2020年12月31日
<b>流动资产</b>			
货币资金	六(1)	834,843,391.86	815,601,848.91
应收票据	六(2)	9,590,184.24	9,947,636.75
应收账款	六(3)	586,456,465.51	394,973,554.39
预付款项	六(4)	288,773,337.89	71,498,410.39
其他应收款	六(5)	649,342,618.17	87,967,012.97
存货		10,328,934.95	18,669,626.08
合同资产	六(6)	151,868,559.19	221,167,915.21
其他流动资产	六(7)	95,375,395.76	752,119,251.43
<b>流动资产合计</b>		<b>2,626,578,887.57</b>	<b>2,371,945,256.13</b>
<b>非流动资产</b>			
固定资产	六(8)	31,464,637.74	36,229,802.36
无形资产		498,182.41	810,155.45
长期待摊费用		919,645.78	318,657.93
递延所得税资产	六(9)	93,875,927.53	50,997,548.59
其他非流动资产	六(10)	11,523,913.25	-
<b>非流动资产合计</b>		<b>138,282,306.71</b>	<b>88,356,164.33</b>
<b>资产总计</b>		<b>2,764,861,194.28</b>	<b>2,460,301,420.46</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

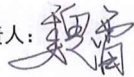
## 中邮建技术有限公司

2021 年 12 月 31 日资产负债表(续)  
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债和股东权益	附注	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
流动负债			
应付票据	六(12)	374,387,653.15	288,675,961.34
应付账款	六(13)	915,505,361.55	613,325,685.69
合同负债	六(14)	586,529,078.43	598,136,469.61
应付职工薪酬	六(15)	6,065,709.10	5,163,123.06
应交税费	六(16)	40,519,624.97	34,692,733.52
其他应付款	六(17)	55,214,125.99	101,867,687.24
其他流动负债	六(18)	-	64,177,932.05
流动负债合计		1,978,221,553.19	1,706,039,592.51
负债合计		1,978,221,553.19	1,706,039,592.51
所有者权益			
实收资本	六(19)	500,000,000.00	500,000,000.00
资本公积	六(20)	11,254,818.12	11,254,818.12
专项储备	六(21)	-	-
盈余公积	六(22)	135,567,326.31	120,814,345.00
未分配利润	六(23)	139,817,496.66	122,192,664.83
其他综合收益		-	-
所有者权益合计		786,639,641.09	754,261,827.95
负债和所有者权益总计		2,764,861,194.28	2,460,301,420.46

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

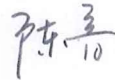
企业负责人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:





中邮建技术有限公司

2021 年度利润表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2021 年度	2020 年度
一、营业收入	六(24)	5,971,347,664.40	5,092,053,815.36
减：营业成本	六(24)	(5,327,134,241.03)	(4,552,618,818.45)
税金及附加	六(25)	(5,193,946.83)	(5,752,116.25)
销售费用		(205,430,406.43)	(161,131,507.62)
管理费用		(104,588,932.23)	(94,675,757.87)
研发费用		(193,851,709.37)	(165,461,634.27)
财务费用	六(26)	5,138,276.74	6,044,243.09
其中：利息收入		13,646,041.46	9,907,581.51
加：其他收益	六(27)	3,205,914.93	2,032,401.30
投资收益	六(28)	10,813,662.35	8,844,000.26
信用减值损失	六(29)	(2,368,630.02)	4,594,050.69
资产减值损失	六(30)	(747,158.88)	646,495.75
资产处置收益		(26,528.85)	176,945.38
二、营业利润		151,163,964.78	134,752,117.37
加：营业外收入		31,850.00	1,082,000.00
减：营业外支出		(222,629.15)	(1,897,830.87)
三、利润总额		150,973,185.63	133,936,286.50
减：所得税费用	六(31)	(3,443,372.49)	(4,955,588.35)
四、净利润		147,529,813.14	128,980,698.15
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		147,529,813.14	128,980,698.15

后附财务报表附注为财务报表的组成部分

企业负责人：

魏青

主管会计工作负责人：

王伟

会计机构负责人：

陈磊

## 中邮建技术有限公司

## 2021 年度现金流量表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2021 年度	2020 年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		6,346,521,619.25	5,587,497,256.61
收到其他与经营活动有关的现金		21,890,127.16	65,608,155.80
经营活动现金流入小计		6,368,411,746.41	5,653,105,412.41
购买商品、接受劳务支付的现金		(5,558,752,111.15)	(4,807,172,832.34)
支付给职工以及为职工支付的现金		(255,373,532.51)	(246,729,102.07)
支付的各项税费		(81,852,664.76)	(126,459,803.61)
支付其他与经营活动有关的现金		(324,401,011.97)	(285,858,093.43)
经营活动现金流出小计		(6,220,379,320.39)	(5,466,219,831.45)
经营活动产生的现金流量净额	六(33)(a)	148,032,426.02	186,885,580.96
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		-	250,000,000.00
取得投资收益收到的现金		12,046,591.68	11,625,325.21
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		166,197.69	252,907.89
收到其他与投资活动有关的现金		15,943,174.00	-
投资活动现金流入小计		28,155,963.37	261,878,233.10
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(2,740,548.32)	(5,679,776.66)
投资支付的现金		(10,000,000.00)	-
支付其他与投资活动有关的现金		-	(19,119,487.43)
投资活动现金流出小计		(12,740,548.32)	(24,799,264.09)
投资活动产生的现金流量净额		15,415,415.05	237,078,969.01
三、筹资活动产生的现金流量			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(115,152,000.00)	(108,213,400.00)
筹资活动现金流出小计		(115,152,000.00)	(108,213,400.00)
筹资活动产生的现金流量净额		(115,152,000.00)	(108,213,400.00)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	(803.65)
五、现金及现金等价物净增加额	六(33)(b)	48,295,841.07	315,750,346.32
加: 年初现金及现金等价物余额		695,117,943.05	379,367,596.73
六、年末现金及现金等价物余额	六(33)(c)	743,413,784.12	695,117,943.05

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



项目	附注	实收资本	资本公积	专项储备	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2020 年 12 月 31 日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	120,814,345.00	122,192,664.83	754,261,827.95
2021 年 1 月 1 日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	120,814,345.00	122,192,664.83	754,261,827.95
2021 年度增减变动额		-	-	-	-	14,752,981.31	17,624,831.83	32,377,813.14
综合收益总额		-	-	-	-	-	147,529,813.14	147,529,813.14
净利润		-	-	-	-	-	147,529,813.14	147,529,813.14
其他综合收益		-	-	-	-	-	-	-
专项储备	六(21)	-	-	-	-	-	-	-
计提专项储备		-	-	68,567,282.55	-	-	-	68,567,282.55
使用专项储备		-	-	(68,567,282.55)	-	-	-	(68,567,282.55)
利润分配		-	-	-	-	14,752,981.31	(129,904,981.31)	(115,152,000.00)
提取盈余公积	六(22)	-	-	-	-	14,752,981.31	(14,752,981.31)	-
对所有者的分配	六(23)	-	-	-	-	-	(115,152,000.00)	(115,152,000.00)
2021 年 12 月 31 日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	135,567,326.31	139,817,496.66	786,639,641.09

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。





中邮建技术有限公司

2021 年度所有者权益变动表(续)  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2019 年 12 月 31 日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	107,916,275.18	114,323,436.50	733,494,529.80
2020 年 1 月 1 日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	107,916,275.18	114,323,436.50	733,494,529.80
2020 年度增减变动额		-	-	-	-	12,898,069.82	7,869,228.33	20,767,298.15
综合收益总额		-	-	-	-	-	128,980,698.15	128,980,698.15
净利润		-	-	-	-	-	128,980,698.15	128,980,698.15
其他综合收益		-	-	-	-	-	-	-
专项储备	六(21)	-	-	-	-	-	-	-
计提专项储备		-	-	-	58,117,706.79	-	-	58,117,706.79
使用专项储备		-	-	-	(58,117,706.79)	-	-	(58,117,706.79)
利润分配		-	-	-	-	12,898,069.82	(121,111,469.82)	(108,213,400.00)
提取盈余公积	六(22)	-	-	-	-	12,898,069.82	(12,898,069.82)	-
对所有者的分配	六(23)	-	-	-	-	-	(108,213,400.00)	(108,213,400.00)
2020 年 12 月 31 日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	120,814,345.00	122,192,664.83	754,261,827.95

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:

主管会计工作负责人:



会计机构负责人:

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 一 公司基本情况

中邮建技术有限公司(以下简称“本公司”)是由江苏省电信实业集团有限责任公司(以下简称“江苏省电信实业公司”)和中国邮电工会江苏省邮电建设工程局委员会在中华人民共和国南京市成立的有限责任公司, 中国邮电工会江苏省邮电建设工程局委员会于 2006 年 9 月 18 日将持有本公司 25% 的股权转让给江苏省电信实业公司, 转让后, 江苏省电信实业公司持有本公司 100% 股权, 江苏省电信实业公司于 2007 年 8 月 31 日将持有本公司 100% 股权转让给江苏省通信服务有限公司(“以下简称江苏通服”), 转让后江苏通服持有本公司 100% 股权。本公司经批准的经营期限为无固定期限, 注册资本为人民币 500,000,000.00 元。

本公司的母公司为江苏通服, 中间控股母公司为中国通信服务股份有限公司(以下简称“中通服股份”), 最终控股母公司为中国电信集团有限公司。

本公司经批准的经营范围为承担各类通信信息网络工程、通信系统集成及技术服务, 通信网络的维护, 通信工程的设计、咨询, 通信设备及配套产品(不含地面卫星接收设备)的开发、生产、销售, 机电设备安装, 建筑智能化工程的设计及施工, 有线广播电视工程的设计、安装、调试及维护, 电子产品的销售。承包通信建筑安装及房屋建筑、装饰工程, 承包境外邮电通信工程及境内国际招标工程; 上述境外工程所需的设备、材料出口。计算机信息系统集成及技术服务, 市政公用工程、电力工程、电子工程的设计及施工。自营和代理各类商品及技术的进出口业务。农产品的精深加工与仓储, 初级农产品的销售。软件开发。通信及计算机信息技术服务。钢结构工程设计与施工。通信网络设备维修。工程招标代理; 电信业务的代理代办; 铁塔及配套产品的租赁、维护, 通信基站设施资源租赁服务。对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员等。

本财务报表由本公司企业负责人于 2022 年 4 月 25 日批准报出。

## 二 财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部于 2006 年 2 月 15 日及以后期间颁布的《企业会计准则——基本准则》、各项具体会计准则及相关规定(以下合称“企业会计准则”)编制。

本财务报表以持续经营为基础编制。

## 三 遵循企业会计准则的声明

本公司 2021 年度财务报表符合企业会计准则的要求, 真实、完整地反映了本公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量等有关信息。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计

##### 1、 会计年度

会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

##### 2、 记账本位币

本公司记账本位币为人民币。本财务报表以人民币列示。

##### 3、 外币折算

外币交易按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币入账。

于资产负债表日, 外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为记账本位币。为购建符合借款费用资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额在资本化期间内予以资本化; 其他汇兑差额直接计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目, 于资产负债表日采用交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额, 在现金流量表中单独列示。

##### 4、 现金及现金等价物

现金及现金等价物是指库存现金、可随时用于支付的存款, 以及持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金及价值变动风险很小的投资。

##### 5、 金融工具

金融工具, 是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时, 确认相关的金融资产或金融负债。



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## 5、 金融工具(续)

## (a) 金融资产

## (i) 分类和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征, 将金融资产划分为: (1)以摊余成本计量的金融资产; (2)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产; (3)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产, 相关交易费用直接计入当期损益; 对于其他类别的金融资产, 相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据, 本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

## 债务工具

本公司持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具, 本公司持有的债务工具均满足以摊余成本计量的特征。

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标, 且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致, 即在特定日期产生的现金流量, 仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款等。

## 权益工具

本公司将对其没有控制、共同控制和重大影响的权益工具投资按照公允价值计量且其变动计入当期损益, 列示为交易性金融资产; 自资产负债表日起预期持有超过一年的, 列示为其他非流动金融资产。

此外, 本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产, 列示为其他权益工具投资。该类金融资产的相关股利收入计入当期损益。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### 5、 金融工具(续)

##### (a) 金融资产(续)

##### (ii) 减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、合同资产等, 以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息, 以发生违约的风险为权重, 计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额, 确认预期信用损失。

于每个资产负债表日, 金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的, 本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后已经发生信用减值的, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具, 本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加, 按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于自初始确认后信用风险未显著增加的、自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的, 以及较低信用风险的金融工具, 按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于自初始确认后已经发生信用减值的金融工具, 按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收票据、应收账款和合同资产, 无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。对于应收租赁款, 本公司亦选择按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

当单项应收账款和合同资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时, 本公司依据信用风险特征将应收账款和合同资产划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失, 确定组合的依据和计提方法如下:

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## 5、 金融工具(续)

## (a) 金融资产(续)

## (ii) 减值(续)

财务报表附注所指运营商为中国电信集团有限公司及其下属除中通服股份及其子公司外的其他子公司(以下简称“中国电信集团”)、中国移动通信集团有限公司及其子公司(以下简称“中国移动集团”)、中国联合网络通信集团有限公司及其子公司(以下简称“中国联通集团”)、中国铁塔股份有限公司及其子公司(以下简称“中国铁塔”)。财务报表附注所指的非运营商为运营商、本公司及中通服股份其他子公司(以下简称“中通服内部各成员单位”)以外的客户。财务报表附注所指低风险组合为中通服内部各成员单位与本公司之间形成的资产。

应收账款组合 1	运营商组合
应收账款组合 2	非运营商组合
应收账款组合 3	低风险组合
合同资产组合 1	运营商组合
合同资产组合 2	非运营商组合
合同资产组合 3	低风险组合

对于划分为组合的应收账款和合同资产, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。

当单项其他应收款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时, 本公司依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失, 确定组合的依据和计提方法如下:

其他应收款组合 1	运营商组合
其他应收款组合 2	非运营商组合
其他应收款组合 3	员工借款及备用金组合
其他应收款组合 4	低风险组合

对于划分为组合的其他应收款, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。

本公司将计提或转回的损失准备计入当期损益。



中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### 5、 金融工具(续)

##### (a) 金融资产(续)

##### (iii) 终止确认

金融资产满足下列条件之一的, 予以终止确认: (1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止; (2)该金融资产已转移, 且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方; (3)该金融资产已转移, 虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬, 但是放弃了对该金融资产控制。

其他权益工具投资终止确认时, 其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额, 计入留存收益; 其余金融资产终止确认时, 其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额, 计入当期损益。

##### (b) 金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

本公司的金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债, 包括应付票据及应付账款、其他应付款。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量, 并采用实际利率法进行后续计量。期限在一年以下(含一年)的, 列示为流动负债; 期限在一年以上但自资产负债表日起一年内(含一年)到期的, 列示为一年内到期的非流动负债; 其余列示为非流动负债。

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时, 本公司终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额, 计入当期损益。

##### (c) 金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具, 以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具, 采用估值技术确定其公允价值。在估值时, 本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术, 选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值, 并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下, 使用不可观察输入值。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## 6、 存货

存货包括库存材料、库存商品、发出商品、低值易耗品和包装物等, 按成本与可变现净值孰低列示。

存货发出时的成本按个别计价法或加权平均法核算, 低值易耗品和包装物采用一次转销法进行摊销。

存货跌价准备按存货成本高于其可变现净值的差额计提。可变现净值按日常活动中, 以存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定。

本公司的存货盘存制度采用永续盘存制。

## 7、 固定资产

固定资产包括房屋及建筑物、机器设备及其他、运输工具。购置或新建的固定资产按取得时的成本进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出, 在相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠的计量时, 计入固定资产成本; 对于被替换的部分, 终止确认其账面价值; 所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

固定资产折旧采用年限平均法并按其入账价值减去预计净残值后在预计使用寿命内计提。对计提了减值准备的固定资产, 则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。

固定资产的预计使用寿命、净残值率及年折旧率列示如下:

	预计使用寿命	预计净残值率	年折旧率
房屋及建筑物	30 年	3%	3.23%
机器设备及其他	5-10 年	3%	9.70%-19.40%
运输工具	8 年	3%	12.13%

对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时, 终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### 8、 无形资产

无形资产为计算机软件, 以成本计量。

##### (a) 计算机软件

计算机软件按使用期限 2-10 年平均摊销。

##### (b) 定期复核使用寿命和摊销方法

对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

##### 9、 长期待摊费用

长期待摊费用包括使用权资产改良及其他已经发生但应由本年和以后各年负担的、分摊期限在一年以上的各项费用, 按预计受益期间分期平均摊销, 并以实际支出减去累计摊销后的净额列示。

##### 10、 长期资产减值

固定资产、投资性房地产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等, 于资产负债表日存在减值迹象的, 进行减值测试; 使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产, 无论是否存在减值迹象, 至少每年进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的, 按其差额计提减值准备并计入资产减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认, 如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的, 以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

上述资产减值损失一经确认, 以后期间不予转回价值得以恢复的部分。





## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## 11、 职工薪酬

职工薪酬是本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿, 包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利等。

## (a) 短期薪酬

短期薪酬包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费、住房公积金、工会和教育经费、短期带薪缺勤等。本公司在职工提供服务的会计期间, 将实际发生的短期薪酬确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。其中, 非货币性福利按照公允价值计量。

## (b) 离职后福利

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。设定提存计划是本公司向独立的基金缴存固定费用后, 不再承担进一步支付义务的离职后福利计划; 设定受益计划是除设定提存计划以外的离职后福利计划。于报告期内, 本公司的离职后福利主要是为员工缴纳的基本养老保险和失业保险, 均属于设定提存计划。

## 基本养老保险

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例, 按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后, 当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间, 将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。

## (c) 辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿, 在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日, 确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债, 同时计入当期损益。预期在资产负债表日起一年内需支付的辞退福利, 列示为应付职工薪酬。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### 12、 预计负债

因产品质量保证、亏损合同等形成的现时义务, 当履行该义务很可能导致经济利益的流出, 且其金额能够可靠计量时, 确认为预计负债。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量, 并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的, 通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数; 因随着时间推移所进行的折现还原而导致的预计负债账面价值的增加金额, 确认为利息费用。

于资产负债表日, 对预计负债的账面价值进行复核并作适当调整, 以反映当前的最佳估计数。

##### 13、 递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损, 确认相应的递延所得税资产。对于商誉的初始确认产生的暂时性差异, 不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)的非企业的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异, 不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日, 递延所得税资产和递延所得税负债, 按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

同时满足下列条件的递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示:

- 递延所得税资产和递延所得税负债与同一税收征管部门对本公司内同一纳税主体征收的所得税相关;
- 本公司内该纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### 14、 收入确认

本公司的收入主要来源于如下业务类型:

- 电信基建服务—工程施工;
- 电信基建服务—工程设计;
- 业务流程外判服务—信息技术基础设施管理;
- 业务流程外判服务—供应链服务;
- 应用、内容及其他服务—系统集成服务。

本公司在履行了合同中的履约义务, 即在客户取得相关商品或服务控制权时, 按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。履约义务, 是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。交易价格, 是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额, 但不包含代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。

满足下列条件之一的, 属于在某一时段内履行的履约义务, 本公司按照履约进度, 在一段时间内确认收入:

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗所带来的经济利益;
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品;
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途, 且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则, 本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

本公司的主要业务, 包括工程施工、信息技术基础设施管理等业务, 均属于在某一时段内履行的履约义务, 按照履约进度在合同期内确认收入。

本公司主要采用产出法确定履约进度, 即根据已转移给客户的商品或服务对于客户的价值确定履约进度。

合同资产, 是指本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利, 且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。有关合同资产减值的会计政策, 具体参见附注四(5)。本公司拥有的无条件(即, 仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。



中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### 14、收入确认(续)

合同负债, 是指本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

合同中存在重大融资成分的, 本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额, 在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日, 本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的, 不考虑合同中存在的重大融资成分。

合同中包含两项或多项履约义务的, 本公司在合同开始日, 按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例, 将交易价格分摊至各单项履约义务。但在有确凿证据表明合同折扣或可变对价仅与合同中一项或多项(而非全部)履约义务相关的, 本公司将该合同折扣或可变对价分摊至相关一项或多项履约义务。单独售价, 是指本公司向客户单独销售商品或服务的价格。单独售价无法直接观察的, 本公司综合考虑能够合理取得的全部相关信息, 并最大限度地采用可观察的输入值估计单独售价。

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权, 来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的, 本公司为主要责任人, 按照已收或应收对价总额确认收入; 否则, 本公司为代理人, 按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入, 该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额, 或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

本公司为履行合同发生的成本, 不属于除收入准则外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的, 确认为一项资产: (1)该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关; (2)该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源; (3)该成本预期能够收回。上述资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销, 计入当期损益。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### 15、 政府补助

政府补助为本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产, 包括税费返还、财政补贴等。

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时, 予以确认。政府补助为货币性资产的, 按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的, 按照公允价值计量; 公允价值不能可靠取得的, 按照名义金额计量。

与资产相关的政府补助, 是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助, 是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与资产相关的政府补助, 确认为递延收益并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分摊计入损益; 与收益相关的政府补助, 用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的, 确认为递延收益, 并在确认相关成本费用或损失的期间, 计入当期损益或冲减相关成本, 用于补偿已发生的相关费用或损失的, 直接计入当期损益或冲减相关成本。本公司对同类政府补助采用相同的列报方式。

与日常活动相关的政府补助纳入营业利润, 与日常活动无关的政府补助计入营业外收支。

本公司收到的政策性优惠利率贷款, 以实际收到的借款金额作为借款的入账价值, 按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。本公司直接收取的财政贴息, 冲减相关借款费用。

##### 16、 租赁

租赁, 是指在一定期间内, 出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

##### 本公司作为承租人

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项资产全新时价值较低的低价值资产租赁, 本公司选择不确认使用权资产和租赁负债, 将相关租金支出在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

租赁发生变更且同时符合下列条件时, 本公司将其作为一项单独租赁进行会计处理: (1) 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围; (2) 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### 16、 租赁(续)

###### 本公司作为承租人(续)

当租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理时, 除新冠肺炎疫情直接引发的合同变更采用简化方法外, 本公司在租赁变更生效日重新确定租赁期, 并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现, 重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的, 本公司相应调减使用权资产的账面价值, 并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的, 本公司相应调整使用权资产的账面价值。

###### 本公司作为出租人

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

##### (a) 经营租赁

本公司经营租出自有的房屋建筑物、机器设备及运输工具时, 经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。

除上述新冠肺炎疫情直接引发的合同变更采用简化方法外, 当租赁发生变更时, 本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁, 并将与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额作为新租赁的收款额。

##### 17、 利润分配

拟发放的利润于批准的当期, 确认为负债。

##### 18、 分部信息

本公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部, 以经营分部为基础确定报告分部并披露分部信息。经营分部是指本公司内同时满足下列条件的组成部分: (1)该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用; (2)本公司管理层能够定期评价该组成部分的经营成果, 以决定向其配置资源、评价其业绩; (3)本公司能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。如果两个或多个经营分部具有相似的经济特征, 并且满足一定条件的, 则可合并为一个经营分部。



中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### 19、重要会计估计和判断

本公司根据历史经验和其他因素, 包括对未来事项的合理预期, 对所采用的重要会计估计和关键判断进行持续的评价。

下列重要会计估计及关键假设存在会导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整的重要风险:

##### (a) 应收账款与合同资产预期信用损失准备

本公司采用减值矩阵确定应收账款和合同资产的预期信用损失准备。本公司对具有类似风险特征的各类应收账款和合同资产确定相应的损失准备的比例。减值矩阵基于本公司历史逾期比例考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的前瞻性信息确定。于 2021 年 12 月 31 日, 本公司已重新评估历史可观察的逾期比例并考虑了前瞻性信息的变化。该预期信用损失准备的金额将随本公司的估计而发生变化。本公司的应收账款和合同资产的预期信用损失准备的具体情况详见附注四(5)。

##### (b) 系统集成业务收入确认

本公司对系统集成业务合同进行评估, 识别合同中所包含的各单项履约义务, 识别单项履约义务需要在某些情况下进行判断, 以确定合同中承诺的多项商品或服务应单独核算还是应作为一个组合核算。对于包含多于一项履约义务的系统集成业务合同, 本公司将交易价格以相对单独售价为基础分摊至各项履约义务, 单独售价是指本公司向客户单独出售一项已承诺的商品或服务的价格。如果单独售价无法直接观察到, 本公司采用适当的技术对其进行估计, 以使得最终分摊到任何履约义务的交易价格都能反映本公司因向客户转让已承诺的商品或服务而预计有权获得之对价金额。

##### 20、重要会计政策变更

财政部于 2021 年颁布了《关于调整<新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定>适用范围的通知》(财会[2021]9 号)、《关于印发<企业会计准则解释第 14 号>的通知》(财会[2021]1 号)、《关于印发<企业会计准则解释第 15 号>的通知》(财会[2021]35 号)及《企业会计准则实施问答》, 本公司已采用上述要求编制本公司财务报表, 无重大影响。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 五 税项

## 1、 本公司适用的主要税种及其税率列示如下:

税种	税率	税基
企业所得税(a)	15%	应纳税所得额
增值税	3%、6%、9%、13%	应纳税增值额(应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算)
城市维护建设税	5%、7%	缴纳的增值税税额
教育费附加	3%	缴纳的增值税税额
地方教育费附加	2%	缴纳的增值税税额
房产税	1.2%	房屋的计税余值

注(a): 本公司于 2018 年 12 月 3 日取得江苏省财政厅颁发的高新技术企业证书(证书编号 GR201832008785), 税收优惠期至 2021 年 12 月, 适用所得税优惠税率 15%。

本公司于 2021 年 11 月 3 日取得江苏省财政厅颁发的高新技术企业证书(证书编号 GR202132002392), 税收优惠期至 2024 年 11 月, 适用所得税优惠税率 15%。

## 六 财务报表项目附注

## 1、 货币资金

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
银行存款	808,411,993.84	773,609,800.69
其他货币资金	26,431,398.02	41,992,048.22
合计	834,843,391.86	815,601,848.91

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 1、 货币资金(续)

受到限制的货币资金明细如下:

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
农民工工资监管账户	11,022,471.05	32,375,177.07
银行承兑汇票保证金	9,225,085.58	8,108,728.79
其他	6,182,051.11	-
合计	26,429,607.74	40,483,905.86

三个月到一年的定期存款情况:

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
三个月到一年的定期存款	65,000,000.00	80,000,000.00

## 2、 应收票据

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
商业承兑汇票	5,302,120.76	6,452,549.47
银行承兑汇票	4,288,063.48	3,495,087.28
合计	9,590,184.24	9,947,636.75

本公司对于应收票据, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。本公司经评估认为所持有的银行承兑汇票和商业承兑汇票不存在重大的信用风险, 预期信用损失金额不重大。

## 3、 应收账款

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
应收账款	594,045,765.72	396,339,313.14
减: 坏账准备	(7,589,300.21)	(1,365,758.75)
净额	586,456,465.51	394,973,554.39



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

## 2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 3、 应收账款(续)

## (a) 应收账款账龄分析如下:

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
1 年以内	564,168,192.53	375,864,128.35
1-2 年	19,438,352.97	20,304,544.85
2-3 年	10,439,220.22	150,736.99
3-4 年	-	19,902.95
合计	594,045,765.72	396,339,313.14

## (b) 坏账准备:

本公司对于应收账款, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。应收账款计提坏账准备的情况如下:

类别	2020 年 12 月 31 日	本年计提	本年转回	本年转销	其他	2021 年 12 月 31 日
应收账款	1,365,758.75	6,223,541.46	-	-	-	7,589,300.21

(i) 于 2021 年 12 月 31 日, 单项计提坏账准备的应收账款账面余额为 3,355,978.28 元, 减值准备为 3,355,978.28 元。

(ii) 于 2021 年 12 月 31 日, 组合计提坏账准备的应收账款分析如下:

## 组合 1:

	2021 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	
	金额	整个存续期预期 信用损失率(%)	金额
1 年以内	531,729,229.15	0.20	(1,063,458.46)
1-2 年	17,693,134.72	5.90	(1,043,894.95)
2-3 年	10,163,419.04	17.70	(1,798,925.17)
合计	559,585,782.91		(3,906,278.58)

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

## 2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 3、 应收账款(续)

## (b) 坏账准备(续)

(ii) 于 2021 年 12 月 31 日, 组合计提坏账准备的应收账款分析如下(续):

组合 2:

	2021 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	
	金额	整个存续期预期信用损失率(%)	金额
1 年以内	21,209,116.51	0.50	(106,045.58)
1-2 年	857,318.73	14.10	(120,881.94)
2-3 年	275,801.18	36.30	(100,115.83)
合计	22,342,236.42		(327,043.35)

于 2021 年 12 月 31 日, 本公司组合 3 账面余额为人民币 8,761,768.11, 未计提减值准备。

(c) 于 2021 年度无实际核销的应收账款。

(d) 于 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在质押的应收账款。

(e) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例(%)	坏账准备
单位 1	444,975,954.77	74.91	(1,937,112.21)
单位 2	73,570,451.50	12.38	(1,831,674.87)
单位 3	21,636,807.21	3.64	(1,710,018.88)
单位 4	7,172,641.89	1.21	(616,188.14)
单位 5	5,880,000.00	0.99	(29,400.00)
合计	553,235,855.37	93.13	(6,124,394.10)

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 4、 预付款项

## (a) 预付款项按账龄分析如下:

	2021 年 12 月 31 日		2020 年 12 月 31 日	
	账面余额	占总额比例(%)	账面余额	占总额比例(%)
1 年以内	288,773,337.89	100.00	71,498,410.39	100.00
小计	288,773,337.89	100.00	71,498,410.39	100.00
减: 减值准备	-		-	
合计	288,773,337.89		71,498,410.39	

## (b) 按欠款方归集的期末余额前五名的预付款项情况

债务人名称	账面余额	占预付款项合计的比例(%)	坏账准备
单位 1	21,815,192.35	7.55	-
单位 2	15,813,794.24	5.48	-
单位 3	14,060,000.00	4.87	-
单位 4	13,950,000.00	4.83	-
单位 5	10,109,659.57	3.50	-
合计	75,748,646.16	26.23	-

## 5、 其他应收款

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
资金拆借	550,000,000.00	-
应收押金和保证金	65,624,232.45	59,293,595.32
应收代垫款	3,449,100.69	4,485,902.69
其他	31,743,266.56	29,516,407.93
小计	650,816,599.70	93,295,905.94
减: 坏账准备	(1,473,981.53)	(5,328,892.97)
净额	649,342,618.17	87,967,012.97



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 5、其他应收款(续)

## (a) 其他应收款账龄分析如下:

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
1 年以内	615,191,831.02	53,038,393.06
1-2 年	23,223,262.95	18,662,236.36
2-3 年	6,366,353.66	19,341,911.15
3-4 年	4,912,786.70	1,581,000.00
4-5 年	555,000.00	90,000.00
5 年以上	567,365.37	582,365.37
合计	650,816,599.70	93,295,905.94

## (b) 按预期信用损失计提方法分类披露

	自初始确认后信用风险未显著增加 的其他应收款		自初始确认后已经发生信用减值的 其他应收款		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备
2020 年 12 月 31 日	91,455,999.19	(3,488,986.22)	1,839,906.75	(1,839,906.75)	(5,328,892.97)
2021 年 12 月 31 日	650,245,957.84	(903,339.67)	570,641.86	(570,641.86)	(1,473,981.53)

于 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的其他应收款。

## (c) 其他应收款减值准备变动情况如下:

类别	2020 年 12 月 31 日	本年计提	本年转回	本年转销	其他	2021 年 12 月 31 日
其他应账款	5,328,892.97	-	(3,854,911.44)	-	-	1,473,981.53

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 5、其他应收款(续)

## (d) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

债务人名称	账面余额	主要欠款年限	占其他应收款项 合计的比例(%)	坏账准备
单位 1	551,706,600.00	1 年以内	84.77	-
单位 2	20,839,372.23	4 年以内	3.20	(45,946.68)
单位 3	12,035,835.27	4 年以内	1.85	(24,071.67)
单位 4	9,758,329.50	2 年以内	1.50	-
单位 5	9,244,926.11	2 年以内	1.42	-
合计	603,585,063.11		92.74	(70,018.35)

## 6、合同资产

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
合同资产	164,017,381.91	221,635,924.60
减: 合同资产减值准备	(624,909.47)	(468,009.39)
小计	163,392,472.44	221,167,915.21
减: 列示于其他非流动资产的 合同资产(附注六(10))	(11,523,913.25)	-
合计	151,868,559.19	221,167,915.21

合同资产无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

## (a) 按预期信用损失计提方法分类披露如下:

	按单项计提坏账准备的合同资产		按组合计提坏账准备的合同资产		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备
2020 年 12 月 31 日	-	-	221,635,924.60	(468,009.39)	(468,009.39)
2021 年 12 月 31 日	-	-	164,017,381.91	(624,909.47)	(624,909.47)

## (b) 合同资产减值准备变动如下:

类别	2021 年 12 月 31 日	本年计提	本年转回	本年转销 /核销	其他	2021 年 12 月 31 日	原因
合同资产	468,009.39	156,900.08	-	-	39,819.03	624,909.47	根据获取的资料判断计提

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

7、 其他流动资产

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
待抵扣进项税	95,375,395.76	207,189,290.79
预缴所得税	-	4,929,960.64
资金拆借	-	540,000,000.00
合计	95,375,395.76	752,119,251.43

8、 固定资产

	房屋及建筑物	机器设备及其他	运输工具	合计
原价				
2020 年 12 月 31 日	19,975,444.49	51,556,291.22	17,446,161.70	88,977,897.41
本年增加				
购置	-	1,451,197.75	202,929.21	1,654,126.96
本年减少				
处置及报废	-	(3,771,161.07)	(351,183.00)	(4,122,344.07)
2021 年 12 月 31 日	19,975,444.49	49,236,327.90	17,297,907.91	86,509,680.30
累计折旧				
2020 年 12 月 31 日	(3,333,049.11)	(40,120,568.66)	(9,294,477.28)	(52,748,095.05)
本年增加				
计提	(654,571.71)	(4,238,404.14)	(1,333,589.19)	(6,226,565.04)
本年减少				
处置及报废	-	3,592,204.68	337,412.85	3,929,617.53
2021 年 12 月 31 日	(3,987,620.82)	(40,766,768.12)	(10,290,653.62)	(55,045,042.56)
账面价值				
2020 年 12 月 31 日	16,642,395.38	11,435,722.56	8,151,684.42	36,229,802.36
2021 年 12 月 31 日	15,987,823.67	8,469,559.78	7,007,254.29	31,464,637.74

于 2021 年 12 月 31 日, 本公司无用于抵押的固定资产(2020 年 12 月 31 日: 无)。

2021 年度计入营业成本、管理费用及研发费用的折旧费用分别为: 人民币 1,960,532.42 元、2,833,758.39 元及 1,432,274.23 元(2020 年度: 人民币 1,462,049.70 元、3,933,743.58 元及 1,432,292.29 元)。





## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 8、 固定资产(续)

## (a) 经营租出的固定资产

本公司 2021 年度不涉及经营租出的固定资产。

## (b) 产权证书办理情况

截至 2021 年 12 月 31 日, 本公司全部物业权属证书转移手续均已办理完毕。

## (c) 于 2021 年 12 月 31 日, 本公司无暂时闲置的固定资产

## 9、 递延所得税资产

	2021 年 12 月 31 日		2020 年 12 月 31 日	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损
资产/信用减值准备	1,453,228.68	9,688,191.21	1,074,399.18	7,162,661.11
预提费用	91,512,842.48	610,085,616.56	49,148,680.96	327,657,873.07
应付职工薪酬	909,856.37	6,065,709.10	774,468.45	5,163,123.06
合计	93,875,927.53	625,839,516.87	50,997,548.59	339,983,657.24

## 10、 其他非流动资产

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
质保金	11,523,913.25	-
合计	11,523,913.25	-

## 11、 资产减值及损失准备

	2020 年 12 月 31 日	本年计提	本年减少		2021 年 12 月 31 日
			转回	核销	
应收账款坏账准备	1,365,758.75	6,223,541.46	-	-	7,589,300.21
合同资产减值准备	468,009.39	156,900.08	-	-	624,909.47
其他应收款坏账准备	5,328,892.97	-	(3,854,911.44)	-	1,473,981.53
预付款项坏账准备	-	590,258.80	-	(590,258.80)	-
合计	7,162,661.11	6,970,700.34	(3,854,911.44)	(590,258.80)	9,688,191.21

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 12、 应付票据

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
商业承兑汇票	12,000,000.00	-
银行承兑汇票	362,387,653.15	288,675,961.34
合计	374,387,653.15	288,675,961.34

## 13、 应付账款

## (a) 应付账款主要明细如下:

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
应付工程款	830,941,676.77	482,255,934.07
应付购货款	77,802,400.19	131,069,751.62
其他	6,761,284.59	-
合计	915,505,361.55	613,325,685.69

## (b) 应付账款账龄分析如下:

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
1 年以内	915,505,361.55	613,325,685.69
合计	915,505,361.55	613,325,685.69

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

## 2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 14、 合同负债

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
电信基建服务	346,093,138.36	345,987,464.80
其他服务	240,435,940.07	252,149,004.81
合计	586,529,078.43	598,136,469.61

包括在 2021 年 1 月 1 日账面价值中的人民币 598,136,469.61 元合同负债已于 2021 年度转入营业收入(2020 年度: 人民币 619,338,711.19 元), 包括电信基建服务收入人民币 345,987,464.80 元(2020 年度: 人民币 255,874,815.34 元), 其他服务收入人民币 252,149,004.81 元(2020 年度: 人民币 363,463,895.85 元)。

## 15、 应付职工薪酬

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
应付短期薪酬(a)	6,065,709.10	5,163,123.06
合计	6,065,709.10	5,163,123.06

## (a) 短期薪酬

	2020 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2021 年 12 月 31 日
工资、奖金、津贴和补贴	-	176,339,400.00	(176,339,400.00)	-
职工福利费	-	20,640,738.80	(20,640,738.80)	-
社会保险费	-	12,972,423.58	(12,972,423.58)	-
其中: 医疗保险费	-	11,076,167.28	(11,076,167.28)	-
工伤保险费	-	978,561.20	(978,561.20)	-
生育保险费	-	917,695.10	(917,695.10)	-
住房公积金	-	12,162,740.00	(12,162,740.00)	-
工会经费和职工教育经费	5,163,123.06	6,171,879.00	(5,269,292.96)	6,065,709.10
合计	5,163,123.06	228,287,181.38	(227,384,595.34)	6,065,709.10



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

## 2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 15、 应付职工薪酬(续)

## (b) 设定提存计划

	2020 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2021 年 12 月 31 日
基本养老保险	-	18,496,544.86	(18,496,544.86)	-
失业保险费	-	684,763.01	(684,763.01)	-
年金缴费	-	11,520,864.80	(11,520,864.80)	-
合计	-	30,702,172.67	(30,702,172.67)	-

注: 设定提存计划

本公司按规定参加由政府机构设立的养老保险、失业保险计划, 根据该等计划, 本公司分别按工资、奖金和若干津贴的 16%、0.5%/1% 每月向该等计划缴存费用。此外, 本公司为员工提供企业年金福利, 分别按工资、奖金和若干津贴的 8% 向经政府部门批准的企业年金管理机构每月缴存费用。除上述每月缴存费用外, 本公司不再承担进一步支付义务。相应的支出于发生时计入当期损益或相关资产的成本。

## 16、 应交税费

	2020 年 12 月 31 日	本年应交	本年已交	重分类的变动	2021 年 12 月 31 日
应交增值税	27,025,956.84	153,190,130.83	(68,402,192.64)	(111,813,895.03)	-
应交所得税	-	46,321,751.43	(8,248,232.98)	(4,929,960.64)	33,143,557.81
应交个人所得税	7,666,776.68	9,146,841.78	(9,437,551.30)	-	7,376,067.16
应交教育费附加	-	1,224,295.05	(1,224,295.05)	-	-
应交城建税	-	1,686,000.12	(1,686,000.12)	-	-
其他	-	2,750,800.89	(2,750,800.89)	-	-
合计	34,692,733.52	214,319,820.10	(91,749,072.98)	(116,743,855.67)	40,519,624.97

## 17、 其他应付款

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
押金及保证金	47,316,741.56	94,726,833.45
应付代收费	1,580.00	1,580.00
其他	7,895,804.43	7,139,273.79
合计	55,214,125.99	101,867,687.24

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

## 2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 18、其他流动负债

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
待转销项税额	-	64,177,932.05

## 19、实收资本

	2020 年 12 月 31 日及 2021 年 12 月 31 日	比例(%)
江苏通服	500,000,000.00	100.00

## 20、资本公积

项目	2020 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2021 年 12 月 31 日
其他资本公积	11,254,818.12	-	-	11,254,818.12

项目	2019 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2020 年 12 月 31 日
其他资本公积	11,254,818.12	-	-	11,254,818.12

## 21、专项储备

项目	2020 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2021 年 12 月 31 日
安全生产费	-	68,567,282.55	(68,567,282.55)	-

项目	2019 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2020 年 12 月 31 日
安全生产费	-	58,117,706.79	(58,117,706.79)	-

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

22、 盈余公积

项目	2020 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2021 年 12 月 31 日
法定盈余公积金	120,814,345.00	14,752,981.31	-	135,567,326.31

根据《中华人民共和国公司法》及本公司章程, 本公司按年度净利润的 10% 提取法定盈余公积金, 当法定盈余公积金累计额达到注册资本的 50% 以上时, 可不再提取。法定盈余公积金经批准后可用于弥补亏损, 或者增加实收资本。本公司 2021 年按净利润的 10% 提取法定盈余公积金人民币 14,752,981.31 元(2020 年度: 人民币 12,898,069.82 元)。

23、 未分配利润

根据 2021 年 4 月 14 日利润分配决议, 本公司向股东江苏通服分配利润人民币 115,152,000.00 元(2020 年度: 人民币 108,213,400.00 元)。

24、 营业收入和营业成本

	2021 年度		2020 年度	
	收入	成本	收入	成本
电信基建服务收入	4,617,435,097.16	4,066,222,199.79	3,929,625,068.76	3,494,740,654.91
业务流程外判服务收入	951,037,244.76	895,324,684.32	717,578,442.85	680,317,213.34
应用、内容及其它服务收入	402,875,322.48	365,587,356.92	444,850,303.75	377,560,950.20
合计	5,971,347,664.40	5,327,134,241.03	5,092,053,815.36	4,552,618,818.45

本公司主要客户为运营商, 包括中国电信集团、中国移动集团。2021 年度本公司向上述运营商提供信息化和数字化领域的综合一体化智慧解决方案服务所带来的收入分别为人民币 16.09 亿元和人民币 19.15 亿元(2020 年度: 分别为人民币 13.96 亿元和人民币 19.24 亿元), 分别占本公司总经营收入的 26.95% 和 32.07%(2020 年度: 分别占 27.42% 和 37.78%)。另外 2021 年本公司从中国大陆以外地区获取的经营收入为人民币 0.11 亿元(2020 年度: 人民币 0.08 亿元)。





## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 25、税金及附加

	2021 年度	2020 年度
印花税	1,869,869.39	1,933,917.40
城市建设维护税	1,686,000.12	2,041,122.67
教育费附加	731,122.62	884,847.66
地方教育费附加	493,172.43	589,899.24
房产税	180,399.66	150,360.75
其他	233,382.61	151,968.53
合计	5,193,946.83	5,752,116.25

## 26、财务费用

	2021 年度	2020 年度
利息收入	(13,646,041.46)	(9,907,581.51)
汇兑损失	-	803.65
其他	8,507,764.72	3,862,534.77
合计	(5,138,276.74)	(6,044,243.09)

## 27、其他收益

	2021 年度	2020 年度
个税手续费返还	193,675.93	173,934.04
其他	3,012,239.00	1,858,467.26
合计	3,205,914.93	2,032,401.30

## 28、投资收益

	2021 年度	2020 年度
资金拆借利息收入	10,813,662.35	8,844,000.26

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 29、信用减值损失

	2021 年度	2020 年度
应收账款坏账/(转回)	6,223,541.46	(2,838,187.16)
其他应收款坏账转回	(3,854,911.44)	(1,755,863.53)
合计	2,368,630.02	(4,594,050.69)

## 30、资产减值损失

	2021 年度	2020 年度
预付款项减值损失	590,258.80	-
合同资产减值损失/(转回)	156,900.08	(646,495.75)
合计	747,158.88	(646,495.75)

## 31、所得税费用

## (a) 本年所得税费用组成

	2021 年度	2020 年度
当期所得税费用	46,321,751.43	1,264,235.46
递延所得税费用	(42,878,378.94)	3,691,352.89
合计	3,443,372.49	4,955,588.35

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 31、 所得税费用(续)

(b) 所得税费用与本公司利润总额的关系如下:

	2021 年度	2020 年度
利润总额	150,973,185.63	133,936,286.50
适用的所得税税率	25%	25%
按适用税率计算的所得税费用	37,743,296.41	33,484,071.63
永久性差异	3,687,669.70	3,185,985.93
其中: 不能税前扣除的成本	3,687,669.70	3,185,985.93
税率优惠(附注五)	(16,572,386.44)	(14,668,023.04)
研发费用加计扣除优惠	(21,751,515.31)	(18,310,681.63)
以前年度所得税调整	336,308.13	1,264,235.46
本年所得税费用	3,443,372.49	4,955,588.35

## 32、 按性质分类的费用

利润表中的营业成本、销售费用、管理费用、研发费用和财务费用/财务净收益按照性质分类, 列示如下:

	2021 年度	2020 年度
分包费	4,182,074,137.91	3,455,687,501.70
材料成本	799,957,109.55	781,904,873.52
职工薪酬费用	258,989,354.05	247,860,144.35
支付的租金	63,898,095.27	71,805,540.19
折旧和摊销费用	7,023,971.59	8,203,099.31
财务净收益	(5,138,276.74)	(6,044,243.09)
其他费用	519,062,620.69	408,426,559.14
合计	5,825,867,012.32	4,967,843,475.12



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 33、现金流量表补充资料

## (a) 将净利润调节为经营活动现金流量

	2021 年度	2020 年度
净利润:	147,529,813.14	128,980,698.15
加: 资产减值损失	747,158.88	(646,495.75)
信用减值损失	2,368,630.02	(4,594,050.69)
固定资产折旧	6,226,565.04	6,828,085.57
无形资产摊销	514,450.92	791,257.59
长期待摊费用摊销	282,955.63	583,756.15
处置固定资产的损失/		
(收益)	26,528.85	(176,945.38)
财务费用	(943,174.00)	(879,708.92)
投资收益	(10,813,662.35)	(8,844,000.26)
递延所得税资产的(增加)/		
减少	(42,878,378.94)	3,691,352.89
存货的减少	8,340,691.13	(1,363,984.25)
经营性应收项目的(增加)/		
减少	(234,860,879.21)	85,469,853.13
经营性应付项目的增加/		
(减少)	271,491,726.91	(22,954,237.27)
经营活动产生的现金流量净额	148,032,426.02	186,885,580.96

## (b) 现金及现金等价物净变动情况

	2021 年度	2020 年度
现金及现金等价物的年末余额	743,413,784.12	695,117,943.05
减: 现金及现金等价物的年初		
余额	(695,117,943.05)	(379,367,596.73)
现金及现金等价物净增加额	48,295,841.07	315,750,346.32

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

## 2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## 33、现金流量表补充资料(续)

## (c) 本公司持有的现金和现金等价物分析如下

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
货币资金		
可随时用于支付的银行存款	743,411,993.84	693,609,800.69
可随时用于支付的其他货币资金	1,790.28	1,508,142.36
年末可随时用于支付的货币资金余额小计	743,413,784.12	695,117,943.05
使用受限制的其他货币资金	26,429,607.74	40,483,905.86
受到限制的货币资金小计	26,429,607.74	40,483,905.86
存款期限在三个月以上的未抵押的定期存款	65,000,000.00	80,000,000.00
年末货币资金余额	834,843,391.86	815,601,848.91
减: 使用受限制的货币资金及存款期限三个月以上的定期存款	91,429,607.74	120,483,905.86
年末现金及现金等价物余额	743,413,784.12	695,117,943.05

## 七 分部信息

截至 2021 年 12 月 31 日及 2020 年 12 月 31 日止两个年度内, 本公司主要有一个经营分部—即提供信息化和数字化领域的综合一体化智慧解决方案服务, 因此并没有披露其他分部资料。本公司有关主要客户以及经营地区的其他相关信息参见附注六(24)。

## 八 承诺事项

## 1、资本性支出承诺

本公司于资产负债表日无已签约而尚不必在资产负债表上列示的资本性支出承诺。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 九 资产负债表日后经营租赁收款额

本公司无作为出租人, 资产负债表日后应收的租赁收款。

## 十 资产负债表日后事项

截至 2022 年 4 月 25 日, 本公司不存在应披露的资产负债表日后事项。

## 十一 关联方及其交易

## 1、 母公司

## (a) 母公司基本情况

	注册地	业务性质
江苏通服	江苏省南京市	投资控股

本公司的最终控制方为中国电信集团有限公司。

## (b) 母公司注册资本及其变化

	2020 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2021 年 12 月 31 日
江苏通服	578,000,000.00	70,000.00	-	578,070,000.00

## (c) 母公司对本公司的持股比例和表决权比例

	2021 年 12 月 31 日		2020 年 12 月 31 日	
	持股比例	表决权比例	持股比例	表决权比例
江苏通服	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%

## 2、 不存在控制关系的关联方的性质

	与本公司的关系
中国电信集团财务有限公司	同受最终控股公司控制
(以下简称“中国电信财务公司”)	同受最终控股公司控制
中国电信集团有限公司的其他子公司	与本公司同属一中间控股公司控制
中通服内部各成员单位	与本公司同属一母公司控制
江苏通服的其他子公司	最终控股公司之联营企业
中国铁塔	



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十一 关联方及其交易(续)

## 3、本公司与中国电信集团和中通服内部各成员单位的重大交易列示如下:

		2021 年度	2020 年度
提供电信基建服务	(i)	1,062,104,876.58	1,196,340,059.39
提供 IT 应用服务	(ii)	105,007,198.83	27,584,354.21
提供末梢电信服务	(iii)	443,880,461.58	174,862,000.24
物业租赁服务支出	(iv)	8,860,000.00	-
IT 应用服务支出	(v)	90,510,120.45	105,254,507.99
经营后勤服务支出	(vi)	12,480,000.00	11,900,000.00
存放于中国电信财务公司 的净存款	(vii)	305,140,968.90	197,637,271.41
存放于中国电信财务公司 存款的利息收入	(viii)	308,477.04	234,112.76
资金拆借净额	(ix)	10,000,000.00	-
资金拆借利息收入	(x)	10,813,662.35	8,844,000.26

附注:

- (i) 主要指本公司为中国电信集团和中通服内部各成员单位提供的电信基建之设计、施工服务。
- (ii) 主要指本公司为中国电信集团和中通服内部各成员单位提供的电信网络支撑服务、软硬件开发以及其他科技相关服务。
- (iii) 主要指本公司为中国电信集团和中通服内部各成员单位提供的配套电信服务如网络设备维护(包括管线维护、机房维护及基站维护)、渠道(营销)服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信息服务等。
- (iv) 主要指本公司已付及应付中国电信集团和中通服内部各成员单位业务场地的短期租赁费用。
- (v) 主要指本公司已付及应付中国电信集团和中通服内部各成员单位的基础电信服务、增值服务及信息应用服务费用。
- (vi) 主要指本公司已付及应付中国电信集团和中通服内部各成员单位的物流、人才、文化、教育、卫生和其他后勤服务费用。
- (vii) 主要指本公司于中国电信财务公司提供的存款服务下的净存款。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2021年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十一 关联方及其交易(续)

## 3、 本公司与中国电信集团和中通服内部各成员单位的重大交易列示如下(续):

附注(续):

(viii) 主要指本公司从中国电信财务公司提供的存款服务中取得的利息收入。

(ix) 指本公司中通服内部各成员单位提供的资金拆借净额。

(x) 指本公司为中通服内部各成员单位提供资金拆借而取得的利息收入。

## 4、 本公司与中国电信集团和中通服内部各成员单位的往来款项余额列示如下:

	2021年12月31日	2020年12月31日
货币资金	502,778,240.31	197,637,271.41
应收账款	531,184,450.19	328,246,546.50
预付款项	2,834,343.32	7,421,501.10
其他应收款	598,136,243.54	31,384,281.20
合同资产	35,483,278.45	147,073,434.96
其他流动资产	-	540,000,000.00
合计	1,670,416,555.81	1,251,763,035.17
	2021年12月31日	2020年12月31日
应付票据	1,373,917.41	-
应付账款	87,374,712.57	29,044,148.02
合同负债	55,650,269.60	93,292,895.34
其他应付款	5,162,965.26	13,698,983.21
合计	149,561,864.84	136,036,026.57

于2021年12月31日, 本公司确认为应收中国电信集团款项计提的信用损失为人民币3,803,759.72元(2020年12月31日: 人民币1,495,263.26元)。

于2021年12月31日, 本公司不存在与中国电信集团和中通服内部各成员单位新增租赁合同相关的使用权资产。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十一 关联方及其交易(续)

## 5、 本公司与中国铁塔的重大交易列示如下:

		2021 年度	2020 年度
提供电信基建服务	(i)	221,728,160.09	179,077,406.77
提供 IT 应用服务	(ii)	351,171.91	-
提供末梢电信服务	(iii)	97,288,247.70	119,720,104.52

附注:

- (i) 主要指本公司为中国铁塔提供的电信基建之设计、施工及监理服务。
- (ii) 主要指本公司为中国铁塔提供的电信网络支撑服务、软件开发以及其他科技相关服务。
- (iii) 主要指本公司为中国铁塔提供的配套电信服务如网络设备维护(包括管线维护、机房维护及基站维护), 渠道(营销)服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信息服务等。

## 6、 本公司与中国铁塔的往来款项余额列示如下:

	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
应收账款	5,063,561.30	9,401,901.51
预付款项	68,687.88	-
其他应收款	12,011,763.60	14,264,443.02
合同资产	3,295,632.16	10,998,757.66
合计	20,439,644.94	34,665,102.19
	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
应付票据	350,064.00	-
合同负债	37,396,353.09	61,871,330.90
合计	37,746,417.09	61,871,330.90

于 2021 年度, 本公司无与中国铁塔新增租赁合同 (2020 年度: 无)。



中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十二 金融工具及其风险

本公司的经营活动会面临各种金融风险: 市场风险、信用风险和流动性风险。本公司整体的风险管理计划针对金融市场的不可预见性, 力求减少对本  
公司财务业绩的潜在不利影响。

### 1、 市场风险

#### (a) 外汇风险

外汇风险主要产生于以功能性货币以外的货币计价的金融工具。于 2021 年 12 月 31 日, 本公司的外汇风险敞口主要涉及以美元计价的银行存款, 为人民币元 141.35 元。本公司预期人民币兑外币升值或贬值不会对本公司的财务状况及经营成果产生重大影响。

#### (b) 利率风险

本公司无短期借款及长期借款, 因此不存在利率风险。

### 2、 信用风险

本公司对信用风险按组合分类进行管理。信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等。于资产负债表日, 本公司金融资产的账面价值已代表其最大信用风险敞口; 资产负债表表外无为履行财务担保所需支付的款项。

本公司货币资金主要存放于声誉良好并拥有较高信用评级的大型国有银行、其他大中型上市银行和中国电信财务公司, 本公司认为其不存在重大的信用风险, 不会产生因对方单位违约而导致的任何重大损失。

此外, 对于应收票据、应收账款、合同资产、其他应收款等, 本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控, 对于信用记录不良的客户, 本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式, 以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

于 2021 年 12 月 31 日, 本公司无重大的因债务人抵押而持有的担保物或其他信用增级(2020 年 12 月 31 日: 无)。



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

## 2021 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十二 金融工具及其风险(续)

## 3、流动性风险

本公司内各分公司负责其自身的现金流量预测。财务部门在汇总各分公司现金流量预测的基础上, 在公司层面持续监控短期和长期的资金需求, 以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券; 同时持续监控是否符合借款协议的规定, 从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺, 以满足短期和长期的资金需求。

于资产负债表日, 本公司各项金融负债及租赁负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下:

	2021 年 12 月 31 日				合计
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	
金融负债—					
应付票据	374,387,653.15	-	-	-	374,387,653.15
应付账款	915,505,361.55	-	-	-	915,505,361.55
其他应付款	55,214,125.99	-	-	-	55,214,125.99
合计	1,345,107,140.69	-	-	-	1,345,107,140.69
	2020 年 12 月 31 日				合计
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	
金融负债—					
应付票据	288,675,961.34	-	-	-	288,675,961.34
应付账款	613,325,685.69	-	-	-	613,325,685.69
其他应付款	101,867,687.24	-	-	-	101,867,687.24
合计	1,003,869,334.27	-	-	-	1,003,869,334.27

于 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在对外担保情况。

于资产负债表日, 本公司无已签订但尚未开始执行的租赁合同。

## 十三 公允价值估计

公允价值计量结果所属的层次, 由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定:

第一层次: 相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次: 除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次: 相关资产或负债的不可观察输入值。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2021 年度

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

十三 公允价值估计(续)

1、 持续的以公允价值计量的资产和负债

于 2021 年 12 月 31 日，本公司不存在持续的以公允价值计量的资产和负债。

2、 不以公允价值计量但披露其公允价值的资产和负债

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括：现金及现金等价物、应收款项以及应付款项等，其账面价值与公允价值差异很小。

十四 资本管理

本公司资本管理政策的目标是为了保障本公司能够持续经营，从而为股东提供回报，并使其他利益相关者获益，同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

为了维持或调整资本结构，本公司可能会调整支付给所有者的利润金额、向所有者返还资本或出售资产以减低债务。

本公司的总资本为资产负债表中所列示的所有者权益。本公司不受制于外部强制性资本要求，利用贷款总额对总资产的比率监控资本。本公司把贷款总额界定为短期借款、长期借款及长期应付款的总和，于 2021 年 12 月 31 日，本公司未持有任何贷款，本公司并无受制于任何外来的资本要求。





编号:103685387



此复印件仅供 中恒电技术有限  
公司2021年度财务审计报告及审计  
报告1 普华永道中天永示前字(20  
第1667816附注之用 其他用途无效。

# 营 业 执 照

(副 本)(1-1)

统一社会信用代码 91110000067311102Q

名 称 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所  
类 型 外商投资特殊普通合伙企业分支机构  
营 业 场 所 北京市朝阳区东三环中路7号4号楼22层、23层、25层、26层  
负 责 人 周星  
成 立 日 期 2013年03月28日  
营 业 期 限 2013年03月28日至 长期  
经 营 范 围 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度财务决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询;会计培训;法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。)



在线扫码获取详细信息

登 记 机 关



提示:每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统  
报送上一年度年度报告并公示。

2017 年 09 月 01 日

企业信用信息公示系统网址:qyxy.baic.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

证书序号: NO.504316

### 说明

《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批, 准予设立分所执行业务的凭证。

1. 《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
2. 《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
3. 会计师事务所分所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

## 会计师事务所分所 执业证书

名称: 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙) 北京分所

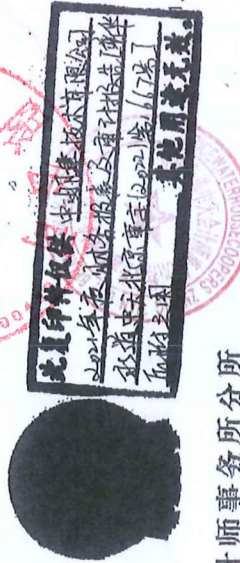
负责人: 周星

办公场所: 北京市朝阳区东三环中路7号北京财富中心一期办公楼22层、23层、25层、26层


分所编号: 310000071101

批准设立文号: 财会函[2012]52号

批准设立日期: 2012-12-24



110292



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会





姓 名 胡巍

Full name

性 别 男

Sex

出生日期 1978-01-13

Date of birth

工作单位 安永华明会计师事务所

Working unit

身份证号码 110222197801130312

Identity card No.

此复印件仅供中邮建技术有限公司 2021 年度  
财务报表及审计报告【普华永道中天北京审  
字(2022)第1667号】后附之用，其他用途无  
效。



姓名: 胡巍  
证书编号: 110002432603

110002432603

证书编号: 北京注册会计师协会  
No. of Certificate

批准注册协会: 2004-06-20  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 年 月 日  
Date of Issuance

年度检验登  
Annual Renewal R

本证书经检验  
This certificate is  
this renewal.

2011

2006年3月1日

2015

2012

北京注册会计师协会  
2008年3月20日

年度检验  
Annual Renewal

本证书经检验  
This certificate is valid  
this renewal.

2014

2009年3月20日

此复印件仅供中邮建技术有限公司 2021 年度  
财务报表及审计报告【普华永道中天北京审  
字(2022)第 1667 号】后附之用, 其他用途无  
效。

**CPA 注册合格证书**  
BICPA  
注册合格证书  
2016

检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

2010年 3 月 16 日

**年度检验登记**  
Annual Renewal Register

本证书经检验合格。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

2017

**注册会计师工作单位变更事项登记**  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2006 年 4 月 3 日

湖南中邮建技术有限公司  
普华永道中天北京分所  
注册会计师 王华明 注册编号 1101030047084

一、注册会计师应当在每年年检时向委托方出示本证书。  
二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。  
三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书交还主管注册会计师协会。  
四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

此复印件仅供中邮建技术有限公司 2021 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2022)第 1667 号】后附之用，其他用途无效。

注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA	注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调出 Agree the holder to be transferred from	同意调出 Agree the holder to be transferred from
 转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs 2007 年 7 月 6 日	 转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs 2007 年 12 月 20 日
同意调入 Agree the holder to be transferred to	同意调入 Agree the holder to be transferred to
 转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs 2007 年 7 月 6 日	 转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs 2007 年 12 月 20 日

此复印件仅供中邮建技术有限公司2021年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2022)第 1667 号】后附之用，其他用途无效。





此复印件仅供中邮建技术有限公司 2021 年度  
财务报表及审计报告【普华永道中天北京审  
字(2022)第 1667 号】后附之用，其他用途无  
效。

中华人民共和国  
注册会计师证书  
The People's Republic of China  
Certificate of the Chartered Accountant







此复印件仅供中邮建技术有限公司 2021 年度  
财务报表及审计报告【普华永道中天北京市  
字(2022)第 1667 号】后附之用，其他用途无  
效。



姓 名	王强
Full name	王强
性 别	男
Sex	男
出生日期	1987-12-21
Date of birth	1987-12-21
工作单位	普华永道中天会计师事务所(特 殊普通合伙)北京分所
Working unit	普华永道中天会计师事务所(特 殊普通合伙)北京分所
身份证号码	130822198712216238
Identity card No.	130822198712216238





姓名: 王强  
证书编号: 310000074314

证书编号:  
No. of Certificate 310000074314

批准注册协会:  
Authorized Institute of CPA 北京注册会计师协会

发证日期: 2015 年 07 月 13 日  
Date of Issuance

2016 年合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

2017 年合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

2018年3月30日

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

2019年3月30日

此复印件仅供中邮建技术有限公司 2021 年度  
财务报表及审计报告【普华永道中天北京审  
字(2022)第 1667 号】后附之用, 其他用途无  
效。



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

此复印件仅供中邮建技术有限公司 2021 年度  
财务报表及审计报告【普华永道中天北京申  
字(2022)第 1667 号】后附之用，其他用途无  
效。

年 月 日

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

普华永道中天会计师事务所  
110103004798

年 月 日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

普华永道北京分所  
转出协会盖章  
2017 年 4 月 14 日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

普华永道郑州分所  
转入协会盖章  
2017 年 12 月 11 日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

普华永道中天郑州分所  
转出协会盖章  
2019 年 12 月 10 日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

普华永道北京分所  
转入协会盖章  
2019 年 12 月 3 日



注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
年 月 日  
/ /

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
年 月 日  
/ /

注意事项

- 一、注册会计师执行业务，必须同时携带此方出示本证书。
- 二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

此复印件仅供中邮建技术有限公司2021年度  
财务报表及审计报告【普华永道中天北京审  
字(2022)第1667号】后附之用，其他用途无  
效。





## 2022 年财务审计报告

中邮建技术有限公司

2022 年度财务报表及审计报告

2022 年财务审计报告-1



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编码：京232549ERP6



中邮建技术有限公司

2022 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2022 年度财务报表	
资产负债表	1 - 2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5 - 6
财务报表附注	7 - 48





普华永道

## 审计报告

普华永道中天北京审字(2023)第 2485 号  
(第一页, 共三页)

中邮建技术有限公司:

## 一、 审计意见

## (一) 我们审计的内容

我们审计了中邮建技术有限公司(以下简称“中邮建”)的财务报表,包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表,2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

## (二) 我们的意见

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中邮建 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

## 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中邮建,并履行了职业道德方面的其他责任。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所  
中国北京市朝阳区东三环中路 7 号北京财富中心写字楼 A 座 26 楼 邮编 100020  
总机: +86 (10) 6533 8888, 传真: +86 (10) 6533 8800, www.pwccn.com





普华永道

普华永道中天北京审字(2023)第 2485 号  
(第二页, 共三页)

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中邮建管理层负责按照企业会计准则的规定编制公司财务报表, 使其实现公允反映, 并设计、执行和维护必要的内部控制, 以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时, 管理层负责评估中邮建的持续经营能力, 披露与持续经营相关的事项(如适用), 并运用持续经营假设, 除非管理层计划清算中邮建、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中邮建的财务报告过程。

### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证, 并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证, 但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致, 如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策, 则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险; 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2022 年  
财务  
审计  
报告  
- 4





普华永道

普华永道中天北京审字(2023)第 2485 号  
(第三页, 共三页)

#### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中邮建持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中邮建不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天  
会计师事务所(特殊普通合伙)  
北京分所

注册会计师

胡巍  
胡巍  
中国注册会计师

中国·北京市  
2023 年 3 月 29 日

注册会计师

韩璐  
韩璐  
中国注册会计师



中邮建技术有限公司

2022 年 12 月 31 日资产负债表  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

资产	附注	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
<b>流动资产</b>			
货币资金	六(1)	104,341,810.29	834,843,391.86
应收票据	六(2)	47,219,322.07	9,590,184.24
应收账款	六(3)	959,676,510.03	586,456,465.51
预付款项	六(4)	72,272,770.67	288,773,337.89
其他应收款	六(5)	1,059,644,841.57	649,342,618.17
存货	六(6)	10,323,858.42	10,328,934.95
合同资产	六(7)	352,254,802.42	151,868,559.19
其他流动资产	六(8)	64,898,117.47	95,375,395.76
<b>流动资产合计</b>		<b>2,670,632,032.94</b>	<b>2,626,578,887.57</b>
<b>非流动资产</b>			
固定资产	六(9)	29,714,797.98	31,464,637.74
使用权资产		646,907.84	-
无形资产		325,600.53	498,182.41
长期待摊费用		3,414,865.72	919,645.78
递延所得税资产	六(10)	122,614,770.49	93,875,927.53
其他非流动资产	六(11)	444,145,316.99	11,523,913.25
<b>非流动资产合计</b>		<b>600,862,259.55</b>	<b>138,282,306.71</b>
<b>资产总计</b>		<b>3,271,494,292.49</b>	<b>2,764,861,194.28</b>



## 中邮建技术有限公司

2022 年 12 月 31 日资产负债表(续)  
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债和所有者权益	附注	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
<b>流动负债</b>			
应付票据	六(13)	275,999,767.30	374,387,653.15
应付账款	六(14)	2,005,940,480.23	915,505,361.55
合同负债	六(15)	51,109,781.39	586,529,078.43
应付职工薪酬	六(16)	6,584,487.71	6,065,709.10
应交税费	六(17)	62,572,329.00	40,519,624.97
其他应付款	六(18)	41,628,171.66	55,214,125.99
一年内到期的非流动负债		445,511.48	-
<b>流动负债合计</b>		<b>2,444,280,528.77</b>	<b>1,978,221,553.19</b>
<b>非流动负债</b>			
租赁负债		146,778.50	-
<b>非流动负债合计</b>		<b>146,778.50</b>	<b>-</b>
<b>负债合计</b>		<b>2,444,427,307.27</b>	<b>1,978,221,553.19</b>
<b>所有者权益</b>			
实收资本	六(19)	500,000,000.00	500,000,000.00
资本公积	六(20)	11,254,818.12	11,254,818.12
其他综合收益		-	-
专项储备	六(21)	-	-
盈余公积	六(22)	153,021,340.72	135,567,326.31
未分配利润	六(23)	162,790,826.38	139,817,496.66
<b>所有者权益合计</b>		<b>827,066,985.22</b>	<b>786,639,641.09</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>3,271,494,292.49</b>	<b>2,764,861,194.28</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

第 1 页至第 48 页的财务报表由下列负责人签署:

企业负责人:

魏尚

主管会计工作负责人:

周子怡

会计机构负责人:

周子怡

## 中邮建技术有限公司

## 2022 年度利润表

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	2022 年度	2021 年度
一、营业收入	六(24)	6,476,052,528.71	5,971,347,664.40
减: 营业成本	六(24)	5,809,711,745.04	5,327,134,241.03
税金及附加	六(25)	5,296,791.75	5,193,946.83
销售费用	六(32)	196,852,415.46	205,430,406.43
管理费用	六(32)	106,045,704.57	104,588,932.23
研发费用	六(32)	216,248,372.41	193,851,709.37
财务费用	六(26)、六(32)	(27,842,537.38)	(5,138,276.74)
其中: 利息费用		24,143.11	-
利息收入		33,250,879.72	13,646,041.46
加: 其他收益	六(27)	5,565,819.70	3,205,914.93
投资收益	六(28)	2,825,720.22	10,813,662.35
信用减值损失	六(29)	2,567,652.02	(2,368,630.02)
资产减值损失	六(30)	(2,100,371.76)	(747,158.88)
资产处置收益		(151,959.16)	(26,528.85)
二、营业利润		178,446,897.88	151,163,964.78
加: 营业外收入		55,000.00	31,850.00
减: 营业外支出		1,018,844.99	222,629.15
三、利润总额		177,483,052.89	150,973,185.63
减: 所得税费用	六(31)	2,942,908.76	3,443,372.49
四、净利润		174,540,144.13	147,529,813.14
按经营持续性分类			
持续经营净利润		174,540,144.13	147,529,813.14
终止经营净利润		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		174,540,144.13	147,529,813.14

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

## 中邮建技术有限公司

## 2022 年度现金流量表

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	2022 年度	2021 年度
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		5,851,188,283.09	6,346,521,619.25
收到其他与经营活动有关的现金		26,326,433.27	21,890,127.16
经营活动现金流入小计		5,877,514,716.36	6,368,411,746.41
购买商品、接受劳务支付的现金		(4,973,180,908.22)	(5,558,752,111.15)
支付给职工以及为职工支付的现金		(267,735,306.79)	(255,373,532.51)
支付的各项税费		(41,835,955.60)	(81,852,664.76)
支付其他与经营活动有关的现金	六(33)(c)	(522,072,483.38)	(324,401,011.97)
经营活动现金流出小计		(5,804,824,653.99)	(6,220,379,320.39)
经营活动产生的现金流量净额	六(33)(a)	72,690,062.37	148,032,426.02
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金		535,000,000.00	-
取得投资收益收到的现金		2,895,263.43	12,046,591.68
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		88,649.60	166,197.69
收到其他与投资活动有关的现金		14,967,485.11	15,943,174.00
投资活动现金流入小计		552,951,398.14	28,155,963.37
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(7,228,985.38)	(2,740,548.32)
投资支付的现金		(120,000,000.00)	(10,000,000.00)
支付其他与投资活动有关的现金		(1,084,926,870.85)	-
投资活动现金流出小计		(1,212,155,856.23)	(12,740,548.32)
投资活动(使用)/产生的现金流量净额		(659,204,458.09)	15,415,415.05
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金		-	-
收到其他与筹资活动有关的现金		12,730,000.00	-
筹资活动现金流入小计		12,730,000.00	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(134,112,800.00)	(115,152,000.00)
支付其他与筹资活动有关的现金	六(33)(d)	(553,282.57)	-
筹资活动现金流出小计		(134,666,082.57)	(115,152,000.00)
筹资活动使用的现金流量净额		(121,936,082.57)	(115,152,000.00)
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		658,858.54	-
<b>五、现金及现金等价物净(减少)/增加额</b>	六(33)(b)	(707,791,619.75)	48,295,841.07
加:年初现金及现金等价物余额		743,413,784.12	695,117,943.05
<b>六、年末现金及现金等价物余额</b>	六(33)(e)	35,622,164.37	743,413,784.12

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



中邮建技术有限公司  
2022年度所有者权益变动表  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021年12月31日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	135,567,326.31	139,817,496.66	786,639,641.09
2022年度增减变动额								
综合收益总额						17,454,014.41	22,973,329.72	40,427,344.13
净利润						-	174,540,144.13	174,540,144.13
其他综合收益						-	174,540,144.13	174,540,144.13
专项储备	六(21)					-	-	-
计提专项储备					71,413,066.32	-	-	71,413,066.32
使用专项储备					(71,413,066.32)	-	-	(71,413,066.32)
利润分配	六(23)					17,454,014.41	(151,566,814.41)	(134,112,800.00)
提取盈余公积						17,454,014.41	(17,454,014.41)	-
对所有者的分配						-	(134,112,800.00)	(134,112,800.00)
2022年12月31日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	153,021,340.72	162,790,826.38	827,066,985.22

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

中邮建技术有限公司  
2022 年度所有者权益变动表(续)  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2020 年 12 月 31 日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	120,814,345.00	122,192,664.83	754,261,827.95
2021 年度增减变动额								
综合收益总额						14,752,981.31	17,624,831.83	32,377,813.14
净利润						-	147,529,813.14	147,529,813.14
其他综合收益						-	-	-
专项储备	六(21)					-	147,529,813.14	147,529,813.14
计提专项储备						-	-	-
使用专项储备						-	-	-
利润分配	六(23)					68,567,282.55	-	68,567,282.55
提取盈余公积						(68,567,282.55)	-	(68,567,282.55)
对所有者的分配						14,752,981.31	(129,904,981.31)	(115,152,000.00)
						14,752,981.31	(14,752,981.31)	-
						-	(115,152,000.00)	(115,152,000.00)
2021 年 12 月 31 日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	135,567,326.31	139,817,496.66	786,639,641.09

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 一 公司基本情况

中邮建技术有限公司(以下简称“本公司”)是由江苏省电信实业集团有限责任公司(以下简称“江苏省电信实业公司”)和中国邮电工会江苏省邮电建设工程局委员会于 1987 年 1 月 22 日在中华人民共和国江苏省南京市注册成立的有限责任公司, 中国邮电工会江苏省邮电建设工程局委员会于 2006 年 9 月 18 日将持有本公司 25% 的股权转让给江苏省电信实业公司, 转让后, 江苏省电信实业公司持有本公司 100% 股权, 江苏省电信实业公司于 2007 年 8 月 31 日将持有本公司 100% 股权转让给江苏省通信服务有限公司(以下简称江苏通服), 转让后江苏通服持有本公司 100% 股权。本公司经批准的经营期限为无固定期限, 注册资本为人民币 500,000,000.00 元。

本公司的母公司为江苏通服, 中间控股母公司为中国通信服务股份有限公司(以下简称“中通服”), 最终母公司为中国电信集团有限公司。

本公司经批准的经营范围为承担各类通信信息网络工程、通信系统集成及技术服务, 通信网络的维护, 通信工程的设计、咨询, 通信设备及配套产品(不含地面卫星接收设备)的开发、生产、销售, 机电设备安装, 建筑智能化工程的设计及施工, 有线广播电视工程的设计、安装、调试及维护, 电子产品的销售。承包通信建筑安装及房屋建筑、装饰工程, 承包境外邮电通信工程及境内国际招标工程; 上述境外工程所需的设备、材料出口。计算机信息系统集成及技术服务, 市政公用工程、电力工程、电子工程的设计及施工。自营和代理各类商品及技术的进出口业务。农产品的精深加工与仓储, 初级农产品的销售。软件开发。通信及计算机信息技术服务。钢结构工程设计与施工。通信网络设备维修。工程招标代理; 电信业务的代理代办; 铁塔及配套产品的租赁、维护, 通信基站设施资源租赁服务。对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员等。

本财务报表由本公司企业负责人于 2023 年 3 月 29 日批准报出。

## 二 财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部于 2006 年 2 月 15 日及以后期间颁布的《企业会计准则——基本准则》、各项具体会计准则及相关规定(以下合称“企业会计准则”)编制。

本财务报表以持续经营为基础编制。

## 三 遵循企业会计准则的声明

本公司 2022 年度财务报表符合企业会计准则的要求, 真实、完整地反映了本公司 2022 年 12 月 31 日的公司财务状况以及 2022 年度的公司经营成果和现金流量等有关信息。



中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计

##### (1) 会计年度

会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

##### (2) 记账本位币

本公司记账本位币为人民币。本财务报表以人民币列示。

##### (3) 外币折算

##### (a) 外币交易

外币交易按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币入账。

于资产负债表日, 外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为记账本位币。为购建符合借款费用资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额在资本化期间内予以资本化; 其他汇兑差额直接计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目, 于资产负债表日采用交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额, 在现金流量表中单独列示。

##### (4) 现金及现金等价物

现金及现金等价物是指库存现金、可随时用于支付的存款, 以及持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

##### (5) 金融工具

金融工具, 是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时, 确认相关的金融资产或金融负债。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

## 2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (5) 金融工具(续)

## (a) 金融资产

## (i) 分类和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征, 将金融资产划分为: (1)以摊余成本计量的金融资产; (2)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产; (3)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产, 相关交易费用直接计入当期损益; 对于其他类别的金融资产, 相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据, 本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

## 债务工具

本公司持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具, 以摊余成本进行计量:

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标, 且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致, 即在特定日期产生的现金流量, 仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款等。

## (ii) 减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、合同资产等, 以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司考虑在资产负债表日无须付出不必要的额外成本 and 努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息, 以发生违约的风险为权重, 计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额, 确认预期信用损失。

对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收票据、应收账款和合同资产, 无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (5) 金融工具(续)

## (a) 金融资产(续)

## (ii) 减值(续)

除上述应收票据、应收账款、合同资产外, 于每个资产负债表日, 金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的, 本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后已经发生信用减值的, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具, 本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加, 按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于自初始确认后信用风险未显著增加的、自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的, 以及较低信用风险的金融工具, 按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于自初始确认后已经发生信用减值的金融工具, 按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

当单项应收账款和合同资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时, 本公司依据信用风险特征将应收账款和合同资产划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失, 确定组合的依据和计提方法如下:

应收账款组合 1	运营商组合
应收账款组合 2	非运营商组合
应收账款组合 3	低风险组合
合同资产组合 1	运营商组合
合同资产组合 2	非运营商组合
合同资产组合 3	低风险组合

运营商组合包含与中国电信集团有限公司及其子公司(不包括中通服内部各成员单位(以下简称“中通服集团”))(以下简称“中国电信集团”)、中国移动通信集团有限公司及其子公司(以下简称“中国移动集团”)、中国联合网络通信集团有限公司及其子公司、中国铁塔股份有限公司及其子公司(以下简称“中国铁塔”)形成的资产。非运营商组合包含与除上述运营商及中通服集团以外的客户形成的资产。低风险组合为中通服集团之间形成的资产。



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

## 2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (5) 金融工具(续)

## (a) 金融资产(续)

## (ii) 减值(续)

对于划分为组合的应收账款和合同资产, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。

当单项其他应收款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时, 本公司依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失, 确定组合的依据和计提方法如下:

其他应收款组合 1	运营商组合
其他应收款组合 2	非运营商组合
其他应收款组合 3	员工借款及备用金组合
其他应收款组合 4	低风险组合

对于划分为组合的其他应收款, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。

本公司将计提或转回的损失准备计入当期损益。

## (iii) 终止确认

金融资产满足下列条件之一的, 予以终止确认: (1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止; (2)该金融资产已转移, 且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方; (3)该金融资产已转移, 虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬, 但是放弃了对该金融资产控制。

## (b) 金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

本公司的金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债, 包括应付票据及应付账款、其他应付款及借款等。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量, 并采用实际利率法进行后续计量。期限在一年以下(含一年)的, 列示为流动负债; 期限在一年以上但自资产负债表日起一年内(含一年)到期的, 列示为一年内到期的非流动负债; 其余列示为非流动负债。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (5) 金融工具(续)

## (b) 金融负债(续)

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时, 本公司终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额, 计入当期损益。

## (c) 金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具, 以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具, 采用估值技术确定其公允价值。在估值时, 本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术, 选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值, 并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下, 使用不可观察输入值。

## (6) 存货

存货包括库存材料、库存商品等, 按成本与可变现净值孰低计量。

存货发出时的成本按个别计价法核算。

存货跌价准备按存货成本高于其可变现净值的差额计提。可变现净值按日常活动中, 以存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的合同履约成本和销售费用以及相关税费后的金额确定。

本公司的存货盘存制度采用永续盘存制。

## (7) 固定资产

固定资产包括房屋及建筑物、机器设备及其他、运输工具。固定资产在与其有关的经济利益很可能流入本公司、且其成本能够可靠计量时予以确认。购置或新建的固定资产按取得时的成本进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出, 在相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠的计量时, 计入固定资产成本; 对于被替换的部分, 终止确认其账面价值; 所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

固定资产折旧采用年限平均法并按其入账价值减去预计净残值后在预计使用寿命内计提。对计提了减值准备的固定资产, 则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。

固定资产的预计使用寿命、净残值率及年折旧率列示如下:

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### (7) 固定资产(续)

	预计使用寿命	预计净残值率	年折旧率
房屋及建筑物	30 年	3%	3.23%
机器设备及其他	5-10 年	3%	9.70%-19.40%
运输工具	8 年	3%	12.13%

对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时, 终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

##### (8) 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时, 转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

##### (9) 无形资产

无形资产包括计算机软件, 以成本计量。

###### (a) 计算机软件

计算机软件按法律规定的专利权的期限 2-10 年平均摊销。

###### (b) 定期复核使用寿命和摊销方法

对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

##### (10) 研究与开发

根据内部研究开发项目支出的性质以及研发活动最终形成无形资产是否具有较大不确定性, 分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段的支出, 于发生时计入当期损益; 开发阶段的支出, 同时满足下列条件的, 予以资本化:



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (10) 研究与开发(续)

- 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性;
- 管理层具有完成该无形资产并使用或出售的意图;
- 能够证明该无形资产将如何产生经济利益;
- 有足够的技术、财务资源和其他资源支持, 以完成该无形资产的开发, 并有能力使用或出售该无形资产; 以及
- 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

不满足上述条件的开发阶段的支出, 于发生时计入当期损益。前期已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出, 自该项目达到预定可使用状态之日起转为无形资产。

## (11) 长期待摊费用

长期待摊费用包括使用权资产改良及其他已经发生但应由本年和以后各年负担的、分摊期限在一年以上的各项费用, 按预计受益期间分期平均摊销, 并以实际支出减去累计摊销后的净额列示。

## (12) 长期资产减值

固定资产、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等, 于资产负债表日存在减值迹象的, 进行减值测试; 使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产, 无论是否存在减值迹象, 至少每年进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的, 按其差额计提减值准备并计入资产减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认, 如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的, 以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

上述资产减值损失一经确认, 以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

## (13) 职工薪酬

职工薪酬是本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿, 包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利等。

财务报表附注  
2022 年度  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## (13) 职工薪酬(续)

短期薪酬包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费、住房公积金、工会和教育经费、短期带薪缺勤等。本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中，非货币性福利按照公允价值计量。

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。设定提存计划是本公司向独立的基金缴存固定费用后，不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划是除设定提存计划以外的离职后福利计划。于报告期内，本公司的离职后福利主要是为员工缴纳的基本养老保险和失业保险，均属于设定提存计划。

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例，按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后，当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间，将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿，在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。

- 15 -

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### (14) 递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损, 确认相应的递延所得税资产。对于商誉的初始确认产生的暂时性差异, 不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异, 不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日, 递延所得税资产和递延所得税负债, 按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

同时满足下列条件的递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示:

- 递延所得税资产和递延所得税负债与同一税收征管部门对本公司内同一纳税主体征收的所得税相关;
- 本公司内该纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利。

##### (15) 收入确认

本公司的收入主要来源于如下业务类型:

- 电信基建服务—工程施工;
- 电信基建服务—工程设计
- 业务流程外判服务—信息技术基础设施管理;
- 业务流程外判服务—供应链服务
- 应用、内容及其他服务—系统集成服务。

本公司在履行了合同中的履约义务, 即在客户取得相关商品或服务控制权时, 按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。履约义务, 是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。交易价格, 是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额, 但不包含代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。

满足下列条件之一的, 属于在某一时间段内履行的履约义务, 本公司按照履约进度, 在一段时间内确认收入:



中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### (15) 收入确认(续)

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗所带来的经济利益;
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品;
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途, 且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则, 本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

本公司的主要业务, 包括工程施工、信息技术基础设施管理等业务, 均属于在某一时段内履行的履约义务, 按照履约进度在合同期内确认收入。

本公司主要采用产出法确定履约进度, 即根据已转移给客户的商品或服务对于客户的价值确定履约进度。

合同资产, 是指本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利, 且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。有关合同资产减值的会计政策, 具体参见附注四(5)。本公司拥有的无条件(即, 仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

合同负债, 是指本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

合同中存在重大融资成分的, 本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额, 在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日, 本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的, 不考虑合同中存在的重大融资成分。

合同中包含两项或多项履约义务的, 本公司在合同开始日, 按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例, 将交易价格分摊至各单项履约义务。但在有确凿证据表明合同折扣或可变对价仅与合同中一项或多项(而非全部)履约义务相关的, 本公司将该合同折扣或可变对价分摊至相关一项或多项履约义务。单独售价, 是指本公司向客户单独销售商品或服务的价格。单独售价无法直接观察的, 本公司综合考虑能够合理取得的全部相关信息, 并最大限度地采用可观察的输入值估计单独售价。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### (15) 收入确认(续)

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权, 来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的, 本公司为主要责任人, 按照已收或应收对价总额确认收入; 否则, 本公司为代理人, 按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入, 该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额, 或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

本公司为履行合同发生的成本, 不属于除收入准则外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的, 确认为一项资产: (1)该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关; (2)该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源; (3)该成本预期能够收回。上述资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销, 计入当期损益。

##### (16) 政府补助

政府补助为本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产, 财政补贴等。

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时, 予以确认。政府补助为货币性资产的, 按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的, 按照公允价值计量; 公允价值不能可靠取得的, 按照名义金额计量。

与资产相关的政府补助, 是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助, 是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与资产相关的政府补助, 确认为递延收益并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分摊计入损益; 与收益相关的政府补助, 用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的, 确认为递延收益, 并在确认相关成本费用或损失的期间, 计入当期损益或冲减相关成本, 用于补偿已发生的相关成本费用或损失的, 直接计入当期损益或冲减相关成本。本公司对同类政府补助采用相同的列报方式。

与日常活动相关的政府补助纳入营业利润, 与日常活动无关的政府补助计入营业外收支。

本公司收到的政策性优惠利率贷款, 以实际收到的借款金额作为借款的入账价值, 按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。本公司直接收取的财政贴息, 冲减相关借款费用。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### (17) 租赁

租赁, 是指在一定期间内, 出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

本公司作为承租人

本公司于租赁期开始日确认使用权资产, 并按尚未支付的租赁付款额的现值确认租赁负债。租赁付款额包括固定付款额, 以及在合理确定将行使购买选择权或终止租赁选择权的情况下需支付的款项等。按销售额的一定比例确定的可变租金不纳入租赁付款额, 在实际发生时计入当期损益。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)支付的租赁负债, 列示为一年内到期的非流动负债。

本公司的使用权资产为租入的房屋及建筑物。使用权资产按照成本进行初始计量, 该成本包括租赁负债的初始计量金额、租赁期开始日或之前已支付的租赁付款额、初始直接费用等, 并扣除已收到的租赁激励。本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的, 在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧; 若无法合理确定租赁期届满时是否能够取得租赁资产所有权, 则在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。当可收回金额低于使用权资产的账面价值时, 本公司将其账面价值减记至可收回金额。

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项资产全新时价值较低的低价值资产租赁, 本公司选择不确认使用权资产和租赁负债, 将相关租金支出在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

租赁发生变更且同时符合下列条件时, 本公司将其作为一项单独租赁进行会计处理: (1) 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围; (2) 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

当租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理时, 本公司在租赁变更生效日重新确定租赁期, 并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现, 重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的, 本公司相应调减使用权资产的账面价值, 并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的, 本公司相应调整使用权资产的账面价值。



中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### (17) 租赁(续)

对于就现有租赁合同达成的符合条件的租金减免, 本公司选择采用简化方法, 在达成协议解除原支付义务时将未折现的减免金额计入当期损益, 并相应调整租赁负债。

本公司作为出租人

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

##### (a) 经营租赁

本公司经营租出自有的房屋建筑物、机器设备及运输工具时, 经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。

对于就现有租赁合同达成的符合条件的租金减免, 本公司选择采用简化方法, 将减免的租金作为可变租金, 在减免期间将减免金额计入当期损益。

除上述采用简化方法的合同变更外, 当租赁发生变更时, 本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁, 并将与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额作为新租赁的收款额。

##### (18) 利润分配

拟发放的利润于股东批准的当期, 确认为负债。

##### (19) 重要会计估计和判断

本公司根据历史经验和其他因素, 包括对未来事项的合理预期, 对所采用的重要会计估计和关键判断进行持续的评价。

下列重要会计估计及关键假设存在会导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整的重要风险:

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(19) 重要会计估计和判断(续)

(a) 应收账款与合同资产预期信用损失准备

本公司采用减值矩阵确定应收账款和合同资产的预期信用损失准备。本公司对具有类似风险特征的各类应收账款和合同资产确定相应的损失准备的比例。减值矩阵基于本公司历史逾期比例考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的前瞻性信息确定。于 2022 年 12 月 31 日, 本公司已重新评估历史可观察的逾期比例并考虑了前瞻性信息的变化。该预期信用损失准备的金额将随本公司的估计而发生变化。本公司的应收账款和合同资产的预期信用损失准备的具体情况详见附注四(5)。

(b) 系统集成业务收入确认

本公司对系统集成业务合同进行评估, 识别合同中所包含的各单项履约义务, 识别单项履约义务需要在某些情况下进行判断, 以确定合同中承诺的多项商品或服务应单独核算还是应作为一个组合核算。对于包含多于一项履约义务的系统集成业务合同, 本公司将交易价格以相对单独售价为基础分摊至各项履约义务, 单独售价是指本公司向客户单独出售一项已承诺的商品或服务的价格。如果单独售价无法直接观察到, 本公司采用适当的技术对其进行估计, 以使得最终分摊到任何履约义务的交易价格都能反映本公司因向客户转让已承诺的商品或服务而预计有权获得之对价金额。

(20) 重要会计政策变更

财政部于 2021 年颁布了《关于印发<企业会计准则解释第 15 号>的通知》(以下简称“解释 15 号”), 并于 2022 年及 2023 年颁布了《关于印发<企业会计准则解释第 16 号>的通知》(以下简称“解释 16 号”)及《企业会计准则实施问答》等文件, 本公司采用上述通知和实施问答编制 2022 年度财务报表, 上述修订对本公司财务报表无重大影响。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 五 税项

## (1) 本公司适用的主要税种及其税率列示如下:

税种	税率	税基
企业所得税(a)	15%	应纳税所得额
增值税	3%、6% 9%、13%	应纳税增值额(应纳税额按应纳税 销售额乘以适用税率扣除当期允 许抵扣的进项税后的余额计算)
城市维护建设税	5%、7%	缴纳的增值税税额
教育费附加	3%	缴纳的增值税税额
地方教育费附加	2%	缴纳的增值税税额

- (a) 根据国家税务总局颁布的《关于设备、器具扣除有关企业所得税政策的通知》(财税[2018]54 号)及《关于延长部分税收优惠政策执行期限的公告》(财税[2021]6 号)等相关规定, 本公司在 2018 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日的期间内, 新购买的低于 500 万元的设备可于资产投入使用的次月一次性计入当期成本费用, 在计算应纳税所得额时扣除, 不再分年度计算折旧。

截至 2022 年 12 月 31 日, 本公司取得当地科学技术委员会、财政局和税务局联合颁发的《高新技术企业证书》, 该证书的有效期为 3 年。根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条的有关规定, 2022 年度和 2021 年度其适用的企业所得税税率如下:

证书编号	2022 年度税率	2021 年度税率
GR202132002392	15%	15%

此外, 根据财政部、国家税务总局及科技部颁布的《关于加大支持科技创新税前扣除力度的公告》(财政部 税务总局 科技部公告[2022] 28 号)的相关规定, 本公司在 2022 年 10 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日的期间内, 新购置的设备可于 2022 年一次性全额在计算应纳税所得额时扣除, 并允许在税前实行 100%加计扣除。



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注

## (1) 货币资金

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
银行存款	41,646,578.69	305,633,753.53
存放于中国电信集团财务有限公司(以下简称“中国电信财务公司”)款项	-	502,778,240.31
其他货币资金	62,692,805.39	26,431,398.02
应收利息	2,426.21	-
合计	104,341,810.29	834,843,391.86

受到限制的货币资金明细如下:

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
银行承兑汇票保证金	57,436,138.83	9,225,085.58
诉讼冻结资金	4,233,000.00	-
农民工工资保证金	1,792,250.50	11,022,471.05
其他	5,255,830.38	6,182,051.11
合计	68,717,219.71	26,429,607.74

## (2) 应收票据

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
银行承兑汇票	29,457,768.17	4,288,063.48
商业承兑汇票	17,761,553.90	5,302,120.76
减: 坏账准备	-	-
合计	47,219,322.07	9,590,184.24

## (a) 于 2022 年 12 月 31 日, 本公司列示于应收票据的已背书或已贴现但尚未到期的应收票据如下:

	已终止确认	未终止确认
银行承兑汇票	3,604,000.00	3,200,000.00
商业承兑汇票	-	5,586,898.45
合计	3,604,000.00	8,786,898.45

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (2) 应收票据(续)

- (a) 于 2022 年 12 月 31 日, 本公司列示于应收票据的已背书或已贴现但尚未到期的应收票据如下: (续)

2022 年度, 本公司仅对部分应收银行承兑汇票进行了背书或贴现且满足终止确认条件, 故仍将全部的银行承兑汇票分类为以摊余成本计量的金融资产。

- (b) 于 2022 年 12 月 31 日及 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在将应收票据向银行质押作为取得借款之担保的情况。

## (c) 坏账准备

本公司对于应收票据, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。本公司经评估认为所持有的银行承兑汇票和商业承兑汇票不存在重大的信用风险, 预期信用损失金额不重大。

## (3) 应收账款

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应收账款	964,978,093.11	594,045,765.72
减: 坏账准备	(5,301,583.08)	(7,589,300.21)
净额	959,676,510.03	586,456,465.51

## (a) 应收账款账龄分析如下:

	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内	931,314,721.04	(2,569,142.23)	564,168,192.53	(4,166,967.07)
1-2 年	28,916,587.45	(1,738,915.81)	19,438,352.97	(1,523,292.14)
2-3 年	4,406,549.11	(836,676.47)	10,439,220.22	(1,899,041.00)
3-4 年	340,235.51	(156,848.57)	-	-
合计	964,978,093.11	(5,301,583.08)	594,045,765.72	(7,589,300.21)

## (b) 因金融资产转移而终止确认的应收账款分析如下:

2022 年度, 本公司对部分应收账款进行了无追索权的保理, 相应终止确认的应收账款账面余额为 776,826.20 元, 坏账准备为 3,884.13 元, 相关的损失为 29,000.00 元(2021 年度: 无)。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(3) 应收账款(续)

(c) 坏账准备:

本公司对于应收账款, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。应收账款计提坏账准备的情况如下:

类别	2021 年		本年转回	本年转销	其他	2022 年
	12 月 31 日	本年计提				12 月 31 日
应收账款	7,589,300.21	-	(2,287,717.13)	-	-	5,301,583.08

- (i) 于 2022 年 12 月 31 日, 单项计提坏账准备的应收账款账面余额为 0.00 元, 减值准备为 0.00 元(2021 年 12 月 31 日: 3,355,978.28 元和 3,355,978.28 元)。

- (ii) 组合计提坏账准备的应收账款分析如下:

组合 1:

	2022 年 12 月 31 日			2021 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	整个存续期预期信用损失率 (%)	账面余额	坏账准备	整个存续期预期信用损失率 (%)
	金额	金额		金额	金额	
1 年以内	688,764,008.35	0.20	(1,377,528.02)	531,729,229.15	0.20	(1,063,458.46)
1-2 年	28,516,134.39	5.90	(1,682,451.93)	17,693,134.72	5.90	(1,043,894.95)
2-3 年	4,101,617.55	17.70	(725,966.31)	10,163,419.04	17.70	(1,798,925.17)
3-4 年	340,235.51	46.10	(156,848.57)	-	-	-
合计	721,721,995.80	(3,942,814.83)		559,585,782.91	(3,906,278.58)	

组合 2

	2022 年 12 月 31 日			2021 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	整个存续期预期信用损失率 (%)	账面余额	坏账准备	整个存续期预期信用损失率 (%)
	金额	金额	金额	金额	金额	金额
1 年以内	238,322,842.37	0.50	(1,191,614.21)	21,209,116.51	0.50	(106,045.58)
1-2 年	400,453.06	14.10	(56,463.88)	857,318.73	14.10	(120,881.94)
2-3 年	304,931.55	36.30	(110,690.16)	275,801.18	36.30	(100,115.83)
合计	239,028,226.99	(1,358,768.25)		22,342,236.42	(327,043.35)	

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司组合 3 账面余额为 4,227,870.32 (2021 年 12 月 31 日: 8,761,768.11) 元, 未计提减值准备(2021 年 12 月 31 日: 无)。





## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (3) 应收账款(续)

(d) 2022 年度本公司无实际核销的应收账款。

(e) 于 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在质押给银行作为取得短期借款的应收账款。

(f) 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款情况

	账面余额	占应收账款合计的比例(%)	坏账准备
单位 1	588,520,535.24	60.99	(3,070,468.23)
单位 2	91,405,148.71	9.47	(326,040.25)
单位 3	31,437,100.97	3.26	(521,437.16)
单位 4	24,442,304.00	2.53	(122,211.52)
单位 5	16,850,000.00	1.75	(84,250.00)
合计	752,655,088.92	78.00	(4,124,407.16)

## (4) 预付款项

(a) 预付款项按账龄分析如下:

	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日	
	账面余额	占总额比例(%)	账面余额	占总额比例(%)
1 年以内	72,272,770.67	100.00	288,773,337.89	100.00
减: 减值准备	-	-	-	-
合计	72,272,770.67		288,773,337.89	

(b) 按欠款方归集的年末余额前五名的预付款项情况

	账面余额	占预付款项合计的比例(%)	坏账准备
单位 1	25,568,759.83	35.38	-
单位 2	6,858,726.75	9.49	-
单位 3	2,300,000.11	3.18	-
单位 4	1,950,175.00	2.70	-
单位 5	1,464,875.71	2.03	-
合计	38,142,537.40	52.78	-

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(5) 其他应收款

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应收资金集中款	739,926,870.85	-
资金池委托贷款	120,000,000.00	550,000,000.00
应收押金和保证金	68,662,746.75	65,624,232.45
应收代垫款	4,876,387.83	3,449,100.69
其他	127,372,882.78	31,743,266.56
小计	1,060,838,888.21	650,816,599.70
减: 坏账准备	(1,194,046.64)	(1,473,981.53)
净额	1,059,644,841.57	649,342,618.17

(a) 其他应收款账龄分析如下:

	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内	1,043,238,880.93	(545,970.26)	615,191,831.02	(86,503.09)
1-2 年	7,852,728.27	(14,860.30)	23,223,262.95	(31,514.24)
2-3 年	4,785,365.51	(7,404.73)	6,366,353.66	(17,912.08)
3-4 年	3,786,037.34	(622,643.76)	4,912,786.70	(544,024.75)
4-5 年	945,058.69	(1,890.12)	555,000.00	(225,660.00)
5 年以上	230,817.47	(1,277.47)	567,365.37	(566,367.37)
合计	1,060,838,888.21	(1,194,046.64)	650,816,599.70	(1,473,981.53)

(b) 按预期信用损失计提方法分类披露

	自初始确认后信用风险未显著增加的其他应收款		自初始确认后已经发生信用减值的其他应收款		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备
2021 年 12 月 31 日	650,245,957.84	(903,339.67)	570,641.86	(570,641.86)	(1,473,981.53)
2022 年 12 月 31 日	1,060,838,888.21	(1,194,046.64)	-	-	(1,194,046.64)

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的其他应收款(2021 年 12 月 31 日: 无)。

(c) 其他应收款减值准备变动情况如下:

类别	2021 年 12 月 31 日	本年计提	本年转回	本年转销	其他	2022 年 12 月 31 日
其他应收款	1,473,981.53	-	(279,934.89)	-	-	1,194,046.64

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (5) 其他应收款(续)

## (d) 按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款项情况

债务人名称	账面余额	主要欠款年限	占其他应收款项	
			合计的比例(%)	坏账准备
单位 1	881,323,934.45	1 年以内	83.08	-
单位 2	51,582,891.14	1 年以内	4.86	(103,165.78)
单位 3	21,862,756.30	1 年以内	2.06	(43,725.50)
单位 4	16,455,976.48	1 年以内	1.55	(32,911.96)
单位 5	12,382,526.32	1 年以内	1.17	(24,765.05)
合计	983,608,084.69		92.72	(204,568.29)

## (6) 存货

	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
成本				
库存材料	9,913,513.57			9,878,696.20
库存商品	415,421.38			445,162.22
小计	10,328,934.95			10,323,858.42
减: 存货跌价准备				
库存材料	-	-	-	-
库存商品	-	-	-	-
小计	-	-	-	-
合计	10,328,934.95			10,323,858.42

## (7) 合同资产

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
合同资产	373,395,060.05	164,017,381.91
减: 合同资产减值准备	(1,342,229.53)	(624,909.47)
小计	372,052,830.52	163,392,472.44
减: 列示于其他非流动资产的 合同资产	(19,798,028.10)	(11,523,913.25)
合计	352,254,802.42	151,868,559.19

合同资产无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。



中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(7) 合同资产(续)

(a) 按预期信用损失计提方法分类披露如下:

	按单项计提坏账准备的合同资产		按组合计提坏账准备的合同资产		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备
2021 年 12 月 31 日	-	-	164,017,381.91	(624,909.47)	(624,909.47)
2022 年 12 月 31 日	-	-	373,395,060.05	(1,342,229.53)	(1,342,229.53)

(b) 合同资产减值准备变动如下:

类别	2021 年 12 月 31 日	本年计提	本年转回	本年转销/ 核销	其他	2022 年 12 月 31 日	原因
合同资产	624,909.47	717,320.06	-	-	-	1,342,229.53	根据获取的资料判断计提

(8) 其他流动资产

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
待抵扣增值税进项税	49,898,117.47	95,375,395.76
一般委托贷款	15,000,000.00	-
合计	64,898,117.47	95,375,395.76

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

## 2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (9) 固定资产

## (a) 固定资产

	房屋及建筑物	机器设备及其他	运输工具	合计
原价				
2021 年 12 月 31 日	19,975,444.49	49,236,327.90	17,297,907.91	86,509,680.30
本年增加				
购置	-	3,211,917.56	473,940.89	3,685,858.45
本年减少				
处置及报废	-	(1,453,025.70)	(1,561,366.37)	(3,014,392.07)
2022 年 12 月 31 日	19,975,444.49	50,995,219.76	16,210,482.43	87,181,146.68
累计折旧				
2021 年 12 月 31 日	(3,987,620.82)	(40,766,768.12)	(10,290,653.62)	(55,045,042.56)
本年增加				
计提	(654,571.70)	(3,262,119.63)	(1,278,398.12)	(5,195,089.45)
本年减少				
处置及报废	-	1,386,812.74	1,386,970.57	2,773,783.31
2022 年 12 月 31 日	(4,642,192.52)	(42,642,075.01)	(10,182,081.17)	(57,466,348.70)
减值准备				
2021 年 12 月 31 日	-	-	-	-
2022 年 12 月 31 日	-	-	-	-
账面价值				
2021 年 12 月 31 日	15,987,823.67	8,469,559.78	7,007,254.29	31,464,637.74
2022 年 12 月 31 日	15,333,251.97	8,353,144.75	6,028,401.26	29,714,797.98

于 2022 年 12 月 31 日及 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在将固定资产作为借款抵押物的情形。

2022 年度计入营业成本、管理费用及研发费用的折旧费用分别为: 2,056,151.15 元、1,560,480.28 元及 1,578,458.02 元 (2021 年度: 1,960,532.42 元、2,833,758.39 元及 1,432,274.23 元)。

本公司作为出租人签订的机器设备及运输工具的租赁合同未设置余值担保条款。

## (b) 经营租出的固定资产

于 2022 年 12 月 31 日及 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在经营租出的固定资产。

## (c) 产权证书办理情况

截至 2022 年 12 月 31 日及 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在权属证书转移手续尚未办理完毕的物业。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (9) 固定资产(续)

(d) 于 2022 年 12 月 31 日及 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在暂时闲置的固定资产。

## (10) 递延所得税资产

	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损
预提费用	120,362,879.63	802,419,197.55	91,512,842.48	610,085,616.56
资产减值准备	1,175,678.89	7,837,859.25	1,453,228.68	9,688,191.21
应付职工薪酬	986,301.39	6,575,342.62	909,856.37	6,065,709.10
其他	89,910.58	599,403.89	-	-
合计	122,614,770.49	817,431,803.31	93,875,927.53	625,839,516.87

递延所得税资产预计主要于 1 年内(含 1 年)转回。

## (11) 其他非流动资产

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
定期存款	424,347,288.89	-
质保金	19,798,028.10	11,523,913.25
合计	444,145,316.99	11,523,913.25



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (12) 资产减值及损失准备

	2021 年 12 月 31 日	本年减少		其他增减变动	2022 年 12 月 31 日
		本年计提	转回		
应收账款坏账准备	7,589,300.21	-	(2,287,717.13)	-	5,301,583.08
其他应收款坏账准备	1,473,981.53	-	(279,934.89)	-	1,194,046.64
合同资产减值准备	624,909.47	717,320.06	-	-	1,342,229.53
预付账款坏账准备	-	1,383,051.70	(1,383,051.70)	-	-
合计	9,688,191.21	2,100,371.76	(2,567,652.02)	-	7,837,859.25

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (13) 应付票据

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
银行承兑汇票	275,999,767.30	362,387,653.15
商业承兑汇票	-	12,000,000.00
合计	275,999,767.30	374,387,653.15

## (14) 应付账款

## (a) 应付账款主要明细如下:

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应付工程款	1,381,464,772.12	830,941,676.77
应付购货款	621,647,601.46	77,802,400.19
其他	2,828,106.65	6,761,284.59
合计	2,005,940,480.23	915,505,361.55

## (b) 应付账款账龄分析如下:

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
1 年以内	2,005,940,480.23	915,505,361.55

## (15) 合同负债

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
电信基建服务	40,888,506.41	346,093,138.36
其他服务	10,221,274.98	240,435,940.07
合计	51,109,781.39	586,529,078.43

包括在 2021 年 12 月 31 日账面价值中的 586,529,078.43 元合同负债已于 2022 年度转入营业收入(2021 年度: 598,136,469.61 元), 包括电信基建服务 346,093,138.36 元(2021 年度: 345,987,464.80 元), 其他服务 240,435,940.07 元(2021 年度: 252,149,004.81 元)。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

## 2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (16) 应付职工薪酬

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应付短期薪酬(a)	6,584,487.71	6,065,709.10
应付设定提存计划(b)	-	-
应付辞退福利	-	-
合计	6,584,487.71	6,065,709.10

## (a) 短期薪酬

	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
工资、奖金、津贴和补贴	-	180,000,000.00	(180,000,000.00)	-
职工福利费	-	21,783,083.55	(21,783,083.55)	-
社会保险费	-	12,985,820.09	(12,985,820.09)	-
其中: 医疗保险费	-	10,802,036.77	(10,802,036.77)	-
工伤保险费	-	1,166,699.68	(1,166,699.68)	-
生育保险费	-	1,017,083.64	(1,017,083.64)	-
住房公积金	-	13,252,902.00	(13,252,902.00)	-
工会经费和职工教育经费	6,065,709.10	6,300,000.00	(5,790,366.48)	6,575,342.62
其他短期薪酬	-	9,145.09	-	9,145.09
合计	6,065,709.10	234,330,950.73	(233,812,172.12)	6,584,487.71

## (b) 设定提存计划

	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
基本养老保险	-	20,886,798.66	(20,886,798.66)	-
失业保险费	-	759,514.23	(759,514.23)	-
年金缴费	-	12,728,028.75	(12,728,028.75)	-
合计	-	34,374,341.64	(34,374,341.64)	-

注: 设定提存计划

本公司按规定参加由政府机构设立的养老保险、失业保险计划, 根据该等计划, 本公司分别按工资、奖金和若干津贴的 16%、0.5%~1.0%每月向该等计划缴存费用。此外, 本公司为员工提供企业年金福利, 分别按工资、奖金和若干津贴的 8%向经政府部门批准的企业年金管理机构每月缴存费用。除上述每月缴存费用外, 本公司不再承担进一步支付义务。相应的支出于发生时计入当期损益或相关资产的成本。



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

## 2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (17) 应交税费

	2021 年 12 月 31 日	本年应交	本年已交	其他变动	2022 年 12 月 31 日
应交增值税	-	71,936,056.03	(30,485,996.48)	(45,477,278.29)	(4,027,218.74)
应交所得税	33,143,557.81	31,681,751.72	(6,053,035.92)	-	58,772,273.61
应交个人所得税	7,376,067.16	9,614,910.51	(9,163,703.54)	-	7,827,274.13
应交教育费附加	-	1,247,034.12	(1,247,034.12)	-	-
应交城建税	-	1,736,220.32	(1,736,220.32)	-	-
其他	-	2,936,213.59	(2,936,213.59)	-	-
合计	40,519,624.97	119,152,186.29	(51,622,203.97)	(45,477,278.29)	62,572,329.00

## (18) 其他应付款

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
押金及保证金	17,182,506.57	47,316,741.56
其他	24,445,665.09	7,897,384.43
合计	41,628,171.66	55,214,125.99

## (19) 实收资本

	2021 年 12 月 31 日及 2022 年 12 月 31 日	比例(%)
江苏通服	500,000,000.00	100.00

## (20) 资本公积

项目	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
其他资本公积	11,254,818.12	-	-	11,254,818.12

项目	2020 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2021 年 12 月 31 日
其他资本公积	11,254,818.12	-	-	11,254,818.12

## (21) 专项储备

项目	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
安全生产费	-	71,413,066.32	(71,413,066.32)	-

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

## 2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (21) 专项储备(续)

项目	2020 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2021 年 12 月 31 日
安全生产费	-	68,567,282.55	(68,567,282.55)	-

## (22) 盈余公积

项目	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
法定盈余公积金	135,567,326.31	17,454,014.41	-	153,021,340.72

根据《中华人民共和国公司法》及本公司章程, 本公司按年度净利润的 10% 提取法定盈余公积金, 当法定盈余公积金累计额达到注册资本的 50% 以上时, 可不再提取。法定盈余公积金经批准后可用于弥补亏损, 或者增加实收资本。本公司 2022 年按本公司净利润的 10% 提取法定盈余公积金人民币 17,454,014.41 元(2021 年度: 人民币 14,752,981.31 元)。

## (23) 未分配利润

根据 2022 年 4 月 28 日利润分配决议: 本公司向股东江苏通服分配利润 134,112,800.00 元(2021 年度: 115,152,000.00 元)。

	2022 年度	2021 年度
年初未分配利润	139,817,496.66	122,192,664.83
本年增加额	174,540,144.13	147,529,813.14
其中: 本年净利润转入	174,540,144.13	147,529,813.14
本年减少额	(151,566,814.41)	(129,904,981.31)
其中: 本年提取盈余公积	(17,454,014.41)	(14,752,981.31)
本年分配利润	(134,112,800.00)	(115,152,000.00)
本年年末余额	162,790,826.38	139,817,496.66

## (24) 营业收入和营业成本

	2022 年度		2021 年度	
	收入	成本	收入	成本
电信基建服务收入	4,830,402,579.11	4,282,214,941.18	4,617,435,097.16	4,066,222,199.79
业务流程外判服务收入	989,019,482.65	931,947,639.87	951,037,244.76	895,324,684.32
应用、内容及其他服务收入	656,630,466.95	595,549,163.99	402,875,322.48	365,587,356.92
合计	6,476,052,528.71	5,809,711,745.04	5,971,347,664.40	5,327,134,241.03

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (24) 营业收入和营业成本(续)

本公司主要客户为电信运营商, 包括中国电信集团和中国移动集团。2022 年本公司向中国电信集团和中国移动集团提供信息化和数字化领域的综合一体化智慧解决方案所带来的收入分别为人民币 18.10 亿元和人民币 14.37 亿元(2021 年: 分别为人民币 16.09 亿元和人民币 19.15 亿元), 分别占本公司总经营收入 27.95%和 22.19%(2021 年: 分别占 26.95%和 32.07%)。另外 2022 年本公司从中国大陆以外地区获取的经营收入为人民币 0.33 亿元(2021 年: 人民币 0.08 亿元)。

## (25) 税金及附加

	2022 年度	2021 年度
城市维护建设税	1,736,220.32	1,686,000.12
印花税	1,572,745.91	1,869,869.39
教育费附加	748,207.16	731,122.62
地方教育费附加	498,826.96	493,172.43
房产税	170,136.64	180,399.66
其他	570,654.76	233,382.61
合计	5,296,791.75	5,193,946.83

## (26) 财务费用

	2022 年度	2021 年度
借款利息支出	-	-
加: 租赁负债利息支出	24,143.11	-
利息费用	24,143.11	-
减: 利息收入	(33,250,879.72)	(13,646,041.46)
汇兑损失	-	-
减: 汇兑收益	(658,858.54)	-
其他	6,043,057.77	8,507,764.72
合计	(27,842,537.38)	(5,138,276.74)



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (27) 其他收益

	2022 年度	2021 年度
政府补助	5,388,371.50	3,012,239.00
个税手续费返还	177,448.20	193,675.93
合计	5,565,819.70	3,205,914.93

## (28) 投资收益

	2022 年度	2021 年度
资金池委托贷款利息收入	2,825,720.22	10,813,662.35

## (29) 信用减值损失

	2022 年度	2021 年度
应收账款	(2,287,717.13)	6,223,541.46
其他应收款	(279,934.89)	(3,854,911.44)
合计	(2,567,652.02)	2,368,630.02

## (30) 资产减值损失

	2022 年度	2021 年度
预付款项坏账损失	1,383,051.70	590,258.80
合同资产减值损失	717,320.06	156,900.08
合计	2,100,371.76	747,158.88

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (31) 所得税费用

## (a) 本年所得税费用组成

	2022 年度	2021 年度
当期所得税费用	31,681,751.72	46,321,751.43
递延所得税费用	(28,738,842.96)	(42,878,378.94)
合计	2,942,908.76	3,443,372.49

## (b) 所得税费用与本公司会计利润的关系如下:

	2022 年度	2021 年度
利润总额	177,483,052.89	150,973,185.63
适用的所得税税率	25%	25%
按适用税率计算的所得税费用	44,370,763.22	37,743,296.41
永久性差异	3,003,635.84	3,687,669.70
其中: 不能税前扣除的成本	3,003,635.84	3,687,669.70
税率优惠及税率差别	(18,949,759.62)	(16,572,386.44)
研发费用加计扣除	(25,563,005.33)	(21,751,515.31)
汇算清缴差异	81,274.65	336,308.13
本年所得税费用	2,942,908.76	3,443,372.49

## (32) 按性质分类的费用

利润表中的营业成本、销售费用、管理费用、研发费用和财务费用/财务净收益按照性质分类, 列示如下:

	2022 年度	2021 年度
分包费	4,381,256,723.91	4,182,074,137.91
材料成本	1,014,397,202.45	799,957,109.55
职工薪酬费用	268,705,292.37	258,989,354.05
支付的租金	66,898,527.61	63,898,095.27
折旧和摊销费用	6,890,099.92	7,023,971.59
财务费用	(27,842,537.38)	(5,138,276.74)
其他费用	590,710,391.22	519,062,620.69
合计	6,301,015,700.10	5,825,867,012.32

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (33) 现金流量表补充资料

## (a) 将净利润调节为经营活动现金流量

	2022 年度	2021 年度
净利润	174,540,144.13	147,529,813.14
加: 资产减值损失	2,100,371.76	747,158.88
信用减值(转回)/损失	(2,567,652.02)	2,368,630.02
固定资产、使用权资产折旧	5,669,611.05	6,226,565.04
无形资产摊销	216,829.67	514,450.92
长期待摊费用摊销	1,003,659.20	282,955.63
处置及报废固定资产的损失	151,959.16	26,528.85
财务费用	(33,885,595.15)	(943,174.00)
投资收益	(2,825,720.22)	(10,813,662.35)
递延所得税资产的增加	(28,738,842.96)	(42,678,378.94)
存货的减少	5,076.53	8,340,691.13
经营性应收项目的增加	(553,906,638.33)	(234,860,879.21)
经营性应付项目的增加	510,926,859.55	271,491,726.91
经营活动产生的现金流量净额	72,690,062.37	148,032,426.02

## (b) 现金及现金等价物净变动情况

	2022 年度	2021 年度
现金及现金等价物的年末余额	35,622,164.37	743,413,784.12
减: 现金及现金等价物的年初余额	(743,413,784.12)	(695,117,943.05)
现金及现金等价物净(减少)/增加额	(707,791,619.75)	48,295,841.07

## (c) 支付其他与经营活动有关的现金

现金流量表中支付其他与经营活动有关的现金主要包括:

	2022 年度	2021 年度
销售服务费	112,551,952.89	111,287,889.26
合作研发及研发用材料费用	83,017,284.48	66,381,483.09
安全生产费	71,413,066.32	68,567,282.55
其他	255,090,179.69	78,164,357.07
合计	522,072,483.38	324,401,011.97



中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(33) 现金流量表补充资料(续)

(d) 支付的其他与筹资活动有关的现金

	2022 年度	2021 年度
偿还租赁负债支付的金额	553,282.57	-

(e) 本公司持有的现金和现金等价物分析如下

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
货币资金		
可随时用于支付的银行存款	35,621,328.19	743,411,993.84
可随时用于支付的其他货币资金	836.18	1,790.28
年末可随时用于支付的货币资金余额小计	35,622,164.37	743,413,784.12
使用受限制的银行存款	6,025,250.50	-
使用受限制的其他货币资金	62,691,969.21	26,429,607.74
受到限制的货币资金小计	68,717,219.71	26,429,607.74
存款期限在三个月以上的未抵押的定期存款	-	65,000,000.00
应收利息	2,426.21	-
年末货币资金余额	104,341,810.29	834,843,391.86
减: 使用受限制的货币资金及存款期限三个月以上的定期存款	(68,717,219.71)	(91,429,607.74)
减: 应收利息	(2,426.21)	-
年末现金及现金等价物余额	35,622,164.37	743,413,784.12



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 七 承诺事项

## (1) 资本性支出承诺

无。

## 八 资产负债表日后经营租赁收款额

无。

## 九 资产负债表日后事项

无。

## 十 关联方及其交易

## (1) 母公司

## (a) 母公司基本情况

	注册地	业务性质
江苏通服	江苏省南京市	投资控股

本公司的最终母公司为中国电信集团有限公司。

## (b) 母公司注册资本及其变化

	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
江苏通服	578,070,000.00	-	-	578,070,000.00

## (c) 母公司对本公司的持股比例和表决权比例

	2022 年 12 月 31 日		2021 年 12 月 31 日	
	持股比例	表决权比例	持股比例	表决权比例
江苏通服	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十 关联方及其交易(续)

(2) 不存在控制关系的关联方的性质

与本公司关系

中国电信财务公司

同受最终控股公司控制

中国电信集团有限公司的其他子公司

同受最终控股公司控制

中国铁塔

中国电信集团有限公司之联营企业

(3) 本公司与中国电信集团及中通服集团之间的重大交易列示如下:

		2022 年度	2021 年度
提供电信基建服务	(i)	1,265,439,906.90	1,062,104,876.58
提供 IT 应用服务	(ii)	96,780,742.91	105,007,198.83
提供末梢电信服务	(iii)	476,532,921.78	443,880,461.58
物业租赁服务支出	(iv)	8,561,415.98	8,860,000.00
IT 应用服务支出	(v)	116,425,534.57	90,510,120.45
经营后勤服务支出	(vi)	7,650,000.00	12,480,000.00
存放于中国电信财务公司 的净存款	(vii)	(502,778,240.31)	305,140,968.90
存放于中国电信财务公司 存款的利息收入	(viii)	10,715,136.40	308,477.04
资金拆出净额	(ix)	324,926,870.85	10,000,000.00
资金拆出利息收入	(x)	17,604,526.05	10,813,662.35

附注:

- (i) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的电信基建之设计、施工及监理服务。
- (ii) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的电信网络支撑服务、软件开发以及其他科技相关服务。
- (iii) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的配套电信服务如网络设备维护(包括管线维护、机房维护及基站维护)、渠道(营销)服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信息服务等。
- (iv) 主要指本公司已付及应付中国电信集团及中通服集团业务场地的短期租赁费用。
- (v) 主要指本公司已付及应付中国电信集团及中通服集团的基础电信服务、增值服务及信息应用服务费用。





## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十 关联方及其交易(续)

(3) 本公司与中国电信集团及中通服集团之间的重大交易列示如下: (续)

- (vi) 主要指本公司已付及应付中国电信集团及中通服集团的物流、人才、文化、教育、卫生和其他后勤服务费用。
- (vii) 主要指本公司于中国电信财务公司提供的存款服务下的净存款。
- (viii) 主要指本公司从中国电信财务公司提供的存款服务中取得的利息收入。
- (ix) 指本公司为中通服集团提供的资金拆借净额。
- (x) 指本公司为中通服集团提供资金拆借而取得的利息收入。

本公司与中国电信集团及中通服集团的交易条款由本公司与其协商确定。

(4) 本公司与中国电信集团及中通服集团的应收应付款净值列示如下:

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
货币资金	2,426.21	502,778,240.31
应收账款	589,677,937.33	531,184,450.19
预付款项	25,568,759.83	2,834,343.32
其他应收款	903,142,965.25	598,136,243.54
合同资产	100,620,082.05	35,483,278.45
其他非流动资产	310,717,288.89	-
合计	1,929,729,459.56	1,670,416,555.81
	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应付票据	24,599,659.21	1,373,917.41
应付账款	77,888,424.46	87,374,712.57
合同负债	41,077,646.84	55,650,269.60
其他应付款	13,234,106.78	5,162,965.26
合计	156,799,837.29	149,561,864.84

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司应收中国电信集团及中通服集团款项计提的减值损失为人民币 3,299,030.48 元(2021 年 12 月 31 日: 人民币 3,803,759.72 元)。

于 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在与中国电信集团和中通服集团新增租赁合同相关的使用权资产。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十 关联方及其交易(续)

## (5) 本公司与中国铁塔的重大交易列示如下:

		2022 年度	2021 年度
提供电信基建服务	(i)	201,696,097.62	221,728,160.09
提供 IT 应用服务	(ii)	143,100.00	351,171.91
提供末梢电信服务	(iii)	87,544,731.30	97,288,247.70

附注:

- (i) 主要指本公司为中国铁塔提供的电信基建之设计、施工及监理服务。
- (ii) 主要指本公司为中国铁塔提供的电信网络支撑服务、软硬件开发以及其他科技相关服务。
- (iii) 主要指本公司为中国铁塔提供的配套电信服务如网络设备维护(包括管线维护、机房维护及基站维护), 渠道(营销)服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信息服务等。

本公司与中国铁塔的交易条款由本集团与其协商确定。

## (6) 本公司与中国铁塔的应收应付款项净值列示如下:

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应收账款	10,334,341.70	5,063,561.30
预付款项	1,464,875.71	68,687.88
其他应收款	16,423,064.52	12,011,763.60
合同资产	8,156,693.56	3,295,632.16
合计	36,378,975.49	20,439,644.94
	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应付票据	-	350,064.00
应付账款	2,491,837.31	-
合同负债	1,008,216.63	37,396,353.09
合计	3,500,053.94	37,746,417.09

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司应收中国铁塔的减值准备为人民币 74,127.22 元(2021 年 12 月 31 日: 人民币 63,929.07 元)。

于 2021 年 12 月 31 日, 本公司不存在与中国铁塔新增租赁合同相关的使用权资产。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十一 金融工具及其风险

本公司的经营活动会面临各种金融风险: 市场风险(主要为外汇风险和利率风险)、信用风险和流动性风险。本公司整体的风险管理计划针对金融市场的不可预见性, 力求减少对本公司的财务业绩的潜在不利影响。

## (1) 市场风险

## (a) 外汇风险

外汇风险主要产生于以功能性货币以外的货币计价的金融工具。于 2022 年 12 月 31 日, 本公司的外汇风险敞口主要涉及以美元计价的银行存款, 为人民币 154.41 元。为控制汇率波动的影响, 本公司持续评估外汇风险, 在管理层认为必要时, 将利用衍生金融工具对冲外汇风险。本公司预期人民币兑外币升值或贬值不会对本公司的财务状况及经营成果产生重大影响。

## (b) 利率风险

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在短期借款及长期借款, 因此无利率风险。

## (2) 信用风险

本公司对信用风险按组合分类进行管理。信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等。于资产负债表日, 本公司金融资产的账面价值已代表其最大信用风险敞口; 资产负债表外无为履行财务担保所需支付的款项。

本公司货币资金主要存放于声誉良好并拥有较高信用评级的大型国有银行和中国电信财务公司, 本公司认为其不存在重大的信用风险, 因对方单位违约而导致的任何重大损失的风险不高。

此外, 对于应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等, 本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控, 对于信用记录不良的客户, 本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式, 以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在因债务人抵押而持有的担保物或其他信用增级(2021 年 12 月 31 日: 无)。



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十一 金融工具及其风险(续)

## (3) 流动性风险

本公司负责其自身的现金流量预测。本公司财务部门在现金流量预测的基础上, 持续监控短期和长期的资金需求, 以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券; 同时持续监控是否符合借款协议的规定, 从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺, 以满足短期和长期的资金需求。

于资产负债表日, 本公司各项金融负债及租赁负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下:

	2022 年 12 月 31 日				合计
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	
金融负债—					
应付票据	275,999,767.30	-	-	-	275,999,767.30
应付账款	2,005,940,480.23	-	-	-	2,005,940,480.23
其他应付款	41,628,171.66	-	-	-	41,628,171.66
租赁负债(含一年内到期的租赁负债)	454,969.91	150,000.00	-	-	604,969.91
合计	2,324,023,389.10	150,000.00	-	-	2,324,173,389.10
	2021 年 12 月 31 日				合计
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	
金融负债—					
应付票据	374,387,653.15	-	-	-	374,387,653.15
应付账款	915,505,361.55	-	-	-	915,505,361.55
其他应付款	55,214,125.99	-	-	-	55,214,125.99
租赁负债(含一年内到期的租赁负债)	-	-	-	-	-
合计	1,345,107,140.69	-	-	-	1,345,107,140.69

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在对外担保情况。

于资产负债表日, 本公司无已签订但尚未开始执行的租赁合同。

## 十二 公允价值估计

公允价值计量结果所属的层次, 由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定:

第一层次: 相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次: 除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次: 相关资产或负债的不可观察输入值。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十二 公允价值估计(续)

## (1) 持续的以公允价值计量的资产和负债

于 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在持续的以公允价值计量的资产和负债。

## (2) 不以公允价值计量但披露其公允价值的资产和负债

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括: 货币资金、应收款项、其他流动资产以及应付款项等, 其账面价值与公允价值差异很小。

## 十三 资本管理

本公司资本管理政策的目标是为了保障本公司能够持续经营, 从而为所有者提供回报, 并使其他利益相关者获益, 同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

为了维持或调整资本结构, 本公司可能会调整支付给所有者的股利金额、向所有者返还资本或出售资产以减低债务。

本公司的总资本为资产负债表中所列示的所有者权益。本公司不受制于外部强制性资本要求, 利用贷款总额对总资产的比率监控资本。本公司把贷款总额界定为短期借款、长期借款及长期应付款的总和, 于 2022 年 12 月 31 日, 本公司无借款及长期应付款(2021 年 12 月 31 日: 无)。本公司主要通过自有资金满足持续经营的需求。



编号: 1 03685387



此复印件仅供 中邮建技术有限公司  
2022年度财务报表及审计报告  
(普华永道中天北京审字(2023)第485号)  
后附之用 其他用途无效。

# 营业执照

(副本)(1-1)

统一社会信用代码 91110000067311102Q

名称 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所

类型 外商投资特殊普通合伙企业分支机构

营业场所 北京市朝阳区东三环中路7号4号楼22层、23层、25层、26层

负责人 周星

成立日期 2013年03月28日

营业期限 2013年03月28日至 长期

经营范围 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度财务决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询;会计培训;法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。)



在线扫码获取详细信息

登记机关



提示:每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

2017 年 09 月 01 日

企业信用信息公示系统网址:qyxy.baic.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



证书序号: NO. 504316

说明

会计师事务所分所

执业证书

名称: 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所

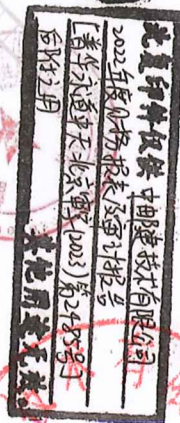
负责人: 周星

办公场所: 北京市朝阳区东三环中路7号北京财富中心一期办公楼22层、23层、25层、26层

分所编号: 310000071101

批准设立文号: 财会函[2012]52号

批准设立日期: 2012-12-24



《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批, 准予设立分所执行业务的凭证。

- 《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所分所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

发证机关: 北京市财政局

二〇一二年十一月一日  
中华人民共和国财政部制

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会

姓名: 冯强  
性别: 男  
出生日期: 1978-01-13  
工作单位: 安永华明会计师事务所  
身份证号码: 110222197801130312

同意转入  
同意转出

此复印件仅供中邮建技术有限公司 2022 年  
度财务报表及审计报告【普华永道中天北京  
审字(2023)第 2485 号】后附之用, 其他用  
途无效。



注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

- NOTES
1. When practicing, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
  2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
  3. The CPA shall return the certificate to the competent authority of CICPA when the CPA stops conducting statutory business.
  4. In case of loss, the CPA shall report to the competent authority of CICPA immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.



此复印件仅供中邮建技术有限公司 2022 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2023)第 2485 号】后附之用, 其他用途无效。



胡巍



姓名: 胡巍  
证书编号: 110002432603

110002432603

证书编号: 北京注册会计师协会  
No. of Certificate

批准注册协会: 2004-06-20  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 年 月 日  
Date of Issuance

年度检验登  
Annual Renewal R

本证书经检验  
This certificate is  
this renewal.



2005 年 3 月 1 日



此复印件仅供中邮建技术有限公司 2022 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2023)第 2485 号】后附之用，其他用途无效。



姓名 性别 出生日期 身份证号  
Full name Sex Date of birth Identity card No.  
韩璐 女 1982-11-26 41030519821126353X



工作单位 普华永道中天会计师事务所（特殊普通合伙）北京分所  
Working unit  
Identity card No. 41030519821126353X



姓名：韩璐  
证书编号：310000070192

证书编号：310000070192  
No. of Certificate

批准注册协会：北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2013 年 08 月 08 日  
Date of Issuance



2016 年 12 月 31 日前，合格合格，继续有效。  
This certificate is valid for this renewal.



年 月 日  
y m d

此复印件仅供中邮建技术有限公司 2022 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2023)第 2485 号】后附之用，其他用途无效。

[illegible]

2023 年财务审计报告

中邮建技术有限公司  
2023 年度财务报表及审计报告



此报告用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。  
报告编号：第24JQW41302





中邮建技术有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2023 年度财务报表	
资产负债表	1 - 2
利润表	3
现金流量表	
所有者权益变动表	
财务报表附注	





普华永道

## 审计报告

普华永道中天北京审字(2024)第 1804 号  
(第一页, 共三页)

中邮建技术有限公司:

## 一、 审计意见

## (一) 我们审计的内容

我们审计了中邮建技术有限公司(以下简称“中邮建”)的财务报表,包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表,2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

## (二) 我们的意见

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中邮建 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

## 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中邮建,并履行了职业道德方面的其他责任。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所  
中国北京市朝阳区东三环中路 7 号北京财富中心写字楼 A 座 26 楼 邮编 100020  
总机: +86 (10) 6533 8888, 传真: +86 (10) 6533 8800, www.pwccn.com



普华永道

普华永道中天北京审字(2024)第 1804 号  
(第二页, 共三页)

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中邮建管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表, 使其实现公允反映, 并设计、执行和维护必要的内部控制, 以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时, 管理层负责评估中邮建的持续经营能力, 披露与持续经营相关的事项(如适用), 并运用持续经营假设, 除非管理层计划清算中邮建、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中邮建的财务报告过程。

### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证, 并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证, 但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致, 如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策, 则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险; 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。



普华永道

普华永道中天北京审字(2024)第 1804 号  
(第三页, 共三页)

四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中邮建持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中邮建不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天  
会计师事务所(特殊普通合伙)  
北京分所

注册会计师

胡巍  
胡巍

中国·北京市  
2024 年 3 月 27 日

注册会计师

于洋  
于洋





中邮建技术有限公司

2023 年 12 月 31 日资产负债表  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

资产	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
流动资产			
货币资金	六(1)	177,403,899.41	104,341,810.29
应收票据	六(2)	27,306,763.49	47,219,322.07
应收账款	六(3)	1,173,470,822.98	959,676,510.03
预付款项	六(4)	68,636,364.15	72,272,770.67
其他应收款	六(5)	1,045,720,440.25	1,059,644,841.57
存货	六(6)	11,754,403.50	10,323,858.42
合同资产	六(7)	544,365,784.48	352,254,802.42
一年内到期的非流动资产	六(8)	342,683,119.60	-
其他流动资产	六(9)	985,066.79	64,898,117.47
流动资产合计		3,392,326,664.65	2,670,632,032.94
非流动资产			
固定资产	六(10)	27,292,385.05	29,714,797.98
使用权资产		215,574.70	646,907.84
无形资产		259,458.58	325,600.53
长期待摊费用		3,185,414.46	3,414,865.72
递延所得税资产	六(11)	70,070,048.76	122,614,770.49
其他非流动资产	六(12)	122,895,949.26	444,145,316.99
非流动资产合计		223,918,830.81	600,862,259.56
资产总计		3,616,245,495.46	3,271,494,292.49



2023 年 财 务 审 计 报 告



中邮建技术有限公司  
2023 年 12 月 31 日资产负债表(续)  
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债和所有者权益	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
流动负债			
应付票据	六(14)	455,908,649.57	275,999,767.30
应付账款	六(15)	2,165,476,263.62	2,005,940,480.23
合同负债	六(16)	35,241,427.47	51,109,781.39
应付职工薪酬	六(17)	9,174,940.78	6,584,487.71
应交税费	六(18)	11,960,614.97	62,572,329.00
其他应付款	六(19)	33,437,605.38	41,628,171.66
一年内到期的非流动负债		146,778.52	445,511.48
流动负债合计		2,711,346,280.31	2,444,280,528.77
非流动负债			
租赁负债		-	146,778.50
非流动负债合计		-	146,778.50
负债合计		2,711,346,280.31	2,444,427,307.27
所有者权益			
实收资本	六(20)	500,000,000.00	500,000,000.00
资本公积	六(21)	11,254,818.12	11,254,818.12
其他综合收益		-	-
专项储备	六(22)	-	-
盈余公积	六(23)	170,591,603.71	153,021,340.72
未分配利润	六(24)	223,052,793.32	162,790,826.38
所有者权益合计		904,899,215.15	827,066,985.22
负债和所有者权益总计		3,616,245,495.46	3,271,494,292.49

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

财务报表由下列负责人签署:

企业负责人:



主管会计工作负责人: 周云福 会计机构负责人: 周云福

## 中邮建技术有限公司

## 2023 年度利润表

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业收入	六(25)	6,187,667,905.37	6,476,052,528.71
减: 营业成本	六(25)、六(33)	5,520,956,639.27	5,809,711,745.04
税金及附加	六(26)	4,519,227.88	5,296,791.75
销售费用	六(33)	134,083,246.46	196,852,415.46
管理费用	六(33)	114,796,561.17	106,045,704.57
研发费用	六(33)	240,671,959.18	216,248,372.41
财务费用	六(27)、六(33)	(22,592,936.70)	(27,842,537.38)
其中: 利息费用		9,458.44	24,143.11
利息收入		33,034,557.81	33,250,879.72
加: 其他收益	六(28)	5,081,100.07	5,565,819.70
投资收益	六(29)	340,209.88	2,825,720.22
信用减值损失	六(30)	(23,051,048.50)	2,567,652.02
资产减值损失	六(31)	(1,377,110.11)	(2,100,371.76)
资产处置收益		(92,639.22)	(151,959.16)
二、营业利润		176,133,720.23	178,446,897.88
加: 营业外收入		135,280.34	55,000.00
减: 营业外支出		438,345.87	1,018,844.99
三、利润总额		175,830,654.70	177,483,052.89
减: 所得税费用	六(32)	128,024.77	2,942,908.76
四、净利润		175,702,629.93	174,540,144.13
按经营持续性分类			
持续经营净利润		175,702,629.93	174,540,144.13
终止经营净利润		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		175,702,629.93	174,540,144.13

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

## 中邮建技术有限公司

## 2023 年度现金流量表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		6,284,124,967.39	5,851,188,283.09
收到其他与经营活动有关的现金		53,039,833.81	26,326,433.27
经营活动现金流入小计		6,337,164,801.20	5,877,514,716.36
购买商品、接受劳务支付的现金		(5,606,808,081.33)	(4,973,180,908.22)
支付给职工以及为职工支付的现金		(268,057,093.74)	(267,735,306.79)
支付的各项税费		(26,543,824.00)	(41,835,955.60)
支付其他与经营活动有关的现金	六(34)(c)	(285,839,648.79)	(522,072,483.38)
经营活动现金流出小计		(6,187,248,647.86)	(5,804,824,653.99)
经营活动产生的现金流量净额	六(34)(a)	149,916,153.34	72,690,062.37
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金		135,000,000.00	535,000,000.00
取得投资收益收到的现金		1,500,270.75	2,895,263.43
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		257,618.75	88,649.60
收到其他与投资活动有关的现金		-	14,967,485.11
投资活动现金流入小计		136,757,889.50	552,951,398.14
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(3,465,111.38)	(7,228,985.38)
投资支付的现金		-	(120,000,000.00)
支付其他与投资活动有关的现金	六(34)(d)	(137,123,036.94)	(1,084,926,870.85)
投资活动现金流出小计		(140,588,148.32)	(1,212,155,856.23)
投资活动产生的现金流量净额		(3,830,258.82)	(659,204,458.09)
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
取得借款收到的现金		3,545,645.46	-
收到其他与筹资活动有关的现金		-	12,730,000.00
筹资活动现金流入小计		3,545,645.46	12,730,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(97,870,400.00)	(134,112,800.00)
支付其他与筹资活动有关的现金	六(34)(e)	(454,969.90)	(553,282.57)
筹资活动现金流出小计		(98,325,369.90)	(134,666,082.57)
筹资活动产生的现金流量净额		(94,779,724.44)	(121,936,082.57)
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		2.61	658,858.54
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	六(34)(b)	51,306,172.69	(707,791,619.75)
加: 年初现金及现金等价物余额		35,622,164.37	743,413,784.12
<b>六、年末现金及现金等价物余额</b>	六(34)(f)	86,928,337.06	35,622,164.37

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



中邮建技术有限公司

## 2023 年度所有者权益变动表

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2022 年 12 月 31 日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	153,021,340.72	162,790,826.38	827,066,985.22
2023 年度增减变动额								
综合收益总额								
净利润		-	-	-	-	17,570,262.99	60,261,966.94	77,832,229.93
其他综合收益		-	-	-	-	-	175,702,629.93	175,702,629.93
专项储备	六(22)	-	-	-	-	-	175,702,629.93	175,702,629.93
计提专项储备		-	-	-	75,265,025.91	-	-	75,265,025.91
使用专项储备		-	-	-	(75,265,025.91)	-	-	(75,265,025.91)
利润分配	六(24)	-	-	-	-	17,570,262.99	(115,440,662.99)	(97,870,400.00)
提取盈余公积		-	-	-	-	17,570,262.99	(17,570,262.99)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	-	(97,870,400.00)	(97,870,400.00)
2023 年 12 月 31 日余额		500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	170,591,603.71	223,052,793.32	904,899,215.15



2023 年财务审计报告

2023 年度所有者权益变动表(续)		附注						
项目	2021 年 12 月 31 日余额	其他资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021 年 12 月 31 日余额	500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	-	135,557,326.31	139,817,496.66	786,639,641.09
2022 年度增减变动额								
综合收益总额							22,973,329.72	40,427,344.13
净利润							174,540,144.13	174,540,144.13
其他综合收益							174,540,144.13	174,540,144.13
专项储备							-	-
计提专项储备					71,413,066.32		-	71,413,066.32
使用专项储备					(71,413,066.32)		-	(71,413,066.32)
利润分配						17,454,014.41	(151,566,814.41)	(134,112,800.00)
提取盈余公积						17,454,014.41	(17,454,014.41)	-
对所有者的分配						-	(134,112,800.00)	(134,112,800.00)
2022 年 12 月 31 日余额	500,000,000.00	11,254,818.12	-	-	-	153,021,340.72	162,790,826.38	827,066,985.22

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 一 公司基本情况

中邮建技术有限公司(以下简称“本公司”)是由江苏省电信实业集团有限责任公司(以下简称“江苏省电信实业公司”)和中国邮电工会江苏省邮电建设工程局委员会于 1987 年 1 月 22 日在中华人民共和国江苏省南京市注册成立的有限责任公司, 中国邮电工会江苏省邮电建设工程局委员会于 2006 年 9 月 18 日将持有本公司 25% 的股权转让给江苏省电信实业公司, 转让后, 江苏省电信实业公司持有本公司 100% 股权, 江苏省电信实业公司于 2007 年 8 月 31 日将持有本公司 100% 股权转让给江苏省通信服务有限公司(“以下简称江苏通服”), 转让后江苏通服持有本公司 100% 股权。本公司经批准的经营期限为无固定期限, 注册资本为人民币 500,000,000.00 元。

本公司的母公司为江苏通服, 中间控股母公司为中国通信服务股份有限公司(以下简称“中通服”), 最终母公司为中国电信集团有限公司。

本公司经批准的经营范围为承担各类通信信息网络工程、通信系统集成及技术服务, 通信网络的维护, 通信工程的设计、咨询, 通信设备及配套产品(不含地面卫星接收设备)的开发、生产、销售, 机电设备安装, 建筑智能化工程的设计及施工, 有线广播电视工程的设计、安装、调试及维护, 电子产品的销售。承包通信建筑安装及房屋建筑、装饰工程, 承包境外邮电通信工程及境内国际招标工程; 上述境外工程所需的设备、材料出口。计算机信息系统集成及技术服务, 市政公用工程、电力工程、电子工程的设计及施工。自营和代理各类商品及技术的进出口业务。农产品的精深加工与仓储, 初级农产品的销售。软件开发。通信及计算机信息技术服务。钢结构工程设计与施工。通信网络设备维修。工程招标代理; 电信业务的代理代办; 铁塔及配套产品的租赁、维护, 通信基站设施资源租赁服务。对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员等。

本财务报表由本公司企业负责人于 2024 年 3 月 27 日批准报出。

## 二 财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部于 2006 年 2 月 15 日及以后期间颁布的《企业会计准则——基本准则》、各项具体会计准则及相关规定(以下合称“企业会计准则”)编制。

本财务报表以持续经营为基础编制。

## 三 遵循企业会计准则的声明

本公司 2023 年度财务报表符合企业会计准则的要求, 真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量等有关信息。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计

##### (1) 会计年度

会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

##### (2) 记账本位币

本公司记账本位币为人民币。本财务报表以人民币列示。

##### (3) 外币折算

##### (a) 外币交易

外币交易按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币入账。

于资产负债表日, 外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为记账本位币。为购建符合借款费用资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额在资本化期间内予以资本化; 其他汇兑差额直接计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目, 于资产负债表日采用交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额, 在现金流量表中单独列示。

##### (4) 现金及现金等价物

现金及现金等价物是指库存现金、可随时用于支付的存款, 以及持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

##### (5) 金融工具

金融工具, 是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时, 确认相关的金融资产、金融负债或权益工具。

##### (a) 金融资产

##### (i) 分类和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征, 将金融资产划分为: (1)以摊余成本计量的金融资产; (2)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产; (3)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产, 相关交易费用直接计入当期损益; 对于其他类别的金融资产, 相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据, 本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。



中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### (5) 金融工具(续)

##### (a) 金融资产(续)

##### (i) 分类和计量(续)

##### 债务工具

本公司持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具, 分别采用以下两种方式进行计量:

##### 以摊余成本计量:

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标, 且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致, 即在特定日期产生的现金流量, 仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款等。

##### 以摊余成本计量:

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标, 且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致, 即在特定日期产生的现金流量, 仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、债权投资和长期应收款等。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)到期的债权投资和长期应收款, 列示为一年内到期的非流动资产; 取得时期限在一年内(含一年)的债权投资列示为其他流动资产。

##### 以公允价值计量且其变动计入当期损益:

本公司将持有的未划分为以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具, 以公允价值计量且其变动计入当期损益。在初始确认时, 本公司为了消除或显著减少会计错配, 将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。自资产负债表日起超过一年到期且预期持有超过一年的, 列示为其他非流动金融资产, 其余列示为交易性金融资产。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(5) 金融工具(续)

(a) 金融资产(续)

(i) 分类和计量(续)

权益工具

本公司将对其没有控制、共同控制和重大影响的权益工具投资按照公允价值计量且其变动计入当期损益, 列示为交易性金融资产; 自资产负债表日起预期持有超过一年的, 列示为其他非流动金融资产。

此外, 本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产, 列示为其他权益工具投资。该类金融资产的相关股利收入计入当期损益。

(ii) 减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、合同资产等, 以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司考虑在资产负债表日无须付出不必要的额外成本 and 努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息, 以发生违约的风险为权重, 计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额, 确认预期信用损失。

对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收票据、应收账款和合同资产, 无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

除上述应收票据、应收账款、合同资产外, 于每个资产负债表日, 金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的, 本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后已经发生信用减值的, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具, 本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加, 按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (5) 金融工具(续)

## (a) 金融资产(续)

## (ii) 减值(续)

本公司对于自初始确认后信用风险未显著增加的、自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的, 以及较低信用风险的金融工具, 按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于自初始确认后已经发生信用减值的金融工具, 按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

当单项应收账款和合同资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时, 本公司依据信用风险特征将应收账款和合同资产划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失, 确定组合的依据和计提方法如下:

应收账款组合 1	运营商组合
应收账款组合 2	非运营商组合
应收账款组合 3	低风险组合
合同资产组合 1	运营商组合
合同资产组合 2	非运营商组合
合同资产组合 3	低风险组合

运营商组合包含与中国电信集团有限公司及其子公司(不包括中通服内部各成员单位(以下简称“中通服集团”))、中国移动通信集团有限公司及其子公司(以下简称“中国移动集团”)、中国联合网络通信集团有限公司及其子公司、中国广播电视网络集团有限公司及其子公司、中国铁塔股份有限公司及其子公司(以下简称“中国铁塔集团”)形成的资产。非运营商组合包含与除上述运营商及中通服集团以外的客户形成的资产。低风险组合为中通服集团之间形成的资产。

对于划分为组合的应收账款和合同资产, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (5) 金融工具(续)

## (a) 金融资产(续)

## (ii) 减值(续)

当单项其他应收款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时, 本公司依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合, 在组合基础上计算预期信用损失, 确定组合的依据和计提方法如下:

其他应收款组合 1	运营商组合
其他应收款组合 2	非运营商组合
其他应收款组合 3	押金保证金、出口退税款、员工借款 及备用金组合
其他应收款组合 4	低风险组合

对于划分为组合的其他应收款, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。

本公司将计提或转回的损失准备计入当期损益。

## (iii) 终止确认

金融资产满足下列条件之一的, 予以终止确认: (1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止; (2)该金融资产已转移, 且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方; (3)该金融资产已转移, 虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬, 但是放弃了对该金融资产控制。

其他权益工具投资终止确认时, 其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额, 计入留存收益; 其余金融资产终止确认时, 其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额, 计入当期损益。



中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### (5) 金融工具(续)

##### (b) 金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

本公司的金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债, 包括应付票据及应付账款及其他应付款等。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量, 并采用实际利率法进行后续计量。期限在一年以下(含一年)的, 列示为流动负债; 期限在一年以上但自资产负债表日起一年内(含一年)到期的, 列示为一年内到期的非流动负债; 其余列示为非流动负债。

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时, 本公司终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额, 计入当期损益。

##### (c) 金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具, 以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具, 采用估值技术确定其公允价值。在估值时, 本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术, 选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值, 并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下, 使用不可观察输入值。

##### (6) 存货

存货包括库存材料、库存商品等, 按成本与可变现净值孰低计量。

存货发出时的成本按个别计价法核算。

存货跌价准备按存货成本高于其可变现净值的差额计提。可变现净值按日常活动中, 以存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的合同履约成本和销售费用以及相关税费后的金额确定。

本公司的存货盘存制度采用永续盘存制。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (7) 固定资产

固定资产包括房屋及建筑物、机器设备及其他、运输工具。固定资产在与其有关的经济利益很可能流入本公司、且其成本能够可靠计量时予以确认。购置或新建的固定资产按取得时的成本进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出, 在相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠的计量时, 计入固定资产成本; 对于被替换的部分, 终止确认其账面价值; 所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

固定资产折旧采用年限平均法并按其入账价值减去预计净残值后在预计使用寿命内计提。对计提了减值准备的固定资产, 则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。

固定资产的预计使用寿命、净残值率及年折旧率列示如下:

	预计使用寿命	预计净残值率	年折旧率
房屋及建筑物	30 年	3%	3.23%
机器设备及其他	5-10 年	3%	9.70%-19.40%
运输工具	8	3%	12.13%

对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时, 终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

## (8) 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时, 转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

## 2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (9) 无形资产

无形资产包括计算机软件, 以成本计量。

## (a) 计算机软件及其他

计算机软件及其他按法律规定的专利权的期限 2-10 年平均摊销。

## (b) 定期复核使用寿命和摊销方法

对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

## (10) 研究与开发

根据内部研究开发项目支出的性质以及研发活动最终形成无形资产是否具有较大不确定性, 分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段的支出, 于发生时计入当期损益; 开发阶段的支出, 同时满足下列条件的, 予以资本化:

- 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性;
- 管理层具有完成该无形资产并使用或出售的意图;
- 能够证明该无形资产将如何产生经济利益;
- 有足够的技术、财务资源和其他资源支持, 以完成该无形资产的开发, 并有能力使用或出售该无形资产; 以及
- 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

不满足上述条件的开发阶段的支出, 于发生时计入当期损益。前期已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出, 自该项目达到预定可使用状态之日起转为无形资产。

## (11) 长期待摊费用

长期待摊费用包括使用权资产改良及其他已经发生但应由本年和以后各年负担的、分摊期限在一年以上的各项费用, 按预计受益期间分期平均摊销, 并以实际支出减去累计摊销后的净额列示。



中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### (12) 长期资产减值

固定资产、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等, 于资产负债表日存在减值迹象的, 进行减值测试; 使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产, 无论是否存在减值迹象, 至少每年进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的, 按其差额计提减值准备并计入资产减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认, 如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的, 以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

上述资产减值损失一经确认, 以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

##### (13) 职工薪酬

职工薪酬是本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿, 包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利等。

###### (a) 短期薪酬

短期薪酬包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、住房公积金、工会和教育经费、短期带薪缺勤等。本公司在职工提供服务的会计期间, 将实际发生的短期薪酬确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。其中, 非货币性福利按照公允价值计量。

###### (b) 离职后福利

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。设定提存计划是本公司向独立的基金缴存固定费用后, 不再承担进一步支付义务的离职后福利计划; 设定受益计划是除设定提存计划以外的离职后福利计划。于报告期内, 本公司的离职后福利主要是为员工缴纳的基本养老保险和失业保险, 均属于设定提存计划。

###### 基本养老保险

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例, 按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后, 当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间, 将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。



中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### (13) 职工薪酬(续)

###### (c) 辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿, 在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日, 确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债, 同时计入当期损益。

预期在资产负债表日起一年内需支付的辞退福利, 列示为应付职工薪酬。

##### (14) 递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损, 确认相应的递延所得税资产。对于商誉的初始确认产生的暂时性差异, 不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损), 且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异, 不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日, 递延所得税资产和递延所得税负债, 按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

同时满足下列条件的递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示:

- 递延所得税资产和递延所得税负债与同一税收征管部门对本公司内同一纳税主体征收的所得税相关;
- 本公司内该纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利。

##### (15) 收入确认

本公司的收入主要来源于如下业务类型:

- 电信基建服务—工程施工;
- 电信基建服务—工程设计
- 业务流程外判服务—信息技术基础设施管理;
- 业务流程外判服务—供应链服务
- 应用、内容及其他服务—系统集成服务。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### (15) 收入确认(续)

本公司在履行了合同中的履约义务, 即在客户取得相关商品或服务控制权时, 按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。履约义务, 是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。交易价格, 是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额, 但不包含代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。

满足下列条件之一的, 属于在某一段时间内履行的履约义务, 本公司按照履约进度, 在一段时间内确认收入:

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗所带来的经济利益;
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品;
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途, 且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则, 本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

本公司的主要业务, 包括工程施工、信息技术基础设施管理等业务, 均属于在某一时段内履行的履约义务, 按照履约进度在合同期内确认收入。

本公司主要采用产出法确定履约进度, 即根据已转移给客户的商品或服务对于客户的价值确定履约进度。

合同资产, 是指本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利, 且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。有关合同资产减值的会计政策, 具体参见附注四(5)。本公司拥有的无条件(即, 仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

合同负债, 是指本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

合同中存在重大融资成分的, 本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额, 在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日, 本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的, 不考虑合同中存在的重大融资成分。

中邮建技术有限公司

财务报表附注  
2023 年度  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### (15) 收入确认(续)

合同中包含两项或多项履约义务的, 本公司在合同开始日, 按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例, 将交易价格分摊至各单项履约义务。但在有确凿证据表明合同折扣或可变对价仅与合同中一项或多项(而非全部)履约义务相关的, 本公司将该合同折扣或可变对价分摊至相关一项或多项履约义务。单独售价, 是指本公司向客户单独销售商品或服务的价格。单独售价无法直接观察的, 本公司综合考虑能够合理取得的全部相关信息, 并最大限度地采用可观察的输入值估计单独售价。

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权, 来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的, 本公司为主要责任人, 按照已收或应收对价总额确认收入; 否则, 本公司为代理人, 按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入, 该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额, 或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

本公司为履行合同发生的成本, 不属于除收入准则外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的, 确认为一项资产: (1)该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关; (2)该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源; (3)该成本预期能够收回。上述资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销, 计入当期损益。

##### (16) 政府补助

政府补助为本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产, 包括财政拨款等。

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时, 予以确认。政府补助为货币性资产的, 按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的, 按照公允价值计量; 公允价值不能可靠取得的, 按照名义金额计量。

与资产相关的政府补助, 是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助, 是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与资产相关的政府补助, 确认为递延收益并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分摊计入损益; 与收益相关的政府补助, 用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的, 确认为递延收益, 并在确认相关成本费用或损失的期间, 计入当期损益或冲减相关成本, 用于补偿已发生的相关成本费用或损失的, 直接计入当期损益或冲减相关成本。本公司对同类政府补助采用相同的列报方式。



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (16) 政府补助(续)

与日常活动相关的政府补助纳入营业利润, 与日常活动无关的政府补助计入营业外收支。

本公司收到的政策性优惠利率贷款, 以实际收到的借款金额作为借款的入账价值, 按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。本公司直接收取的财政贴息, 冲减相关借款费用。

## (17) 租赁

租赁, 是指在一定期间内, 出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

本公司作为承租人

本公司于租赁期开始日确认使用权资产, 并按尚未支付的租赁付款额的现值确认租赁负债。租赁付款额包括固定付款额, 以及在合理确定将行使购买选择权或终止租赁选择权的情况下需支付的款项等。按销售额的一定比例确定的可变租金不纳入租赁付款额, 在实际发生时计入当期损益。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)支付的租赁负债, 列示为一年内到期的非流动负债。

本公司的使用权资产为租入的房屋及建筑物。使用权资产按照成本进行初始计量, 该成本包括租赁负债的初始计量金额、租赁期开始日或之前已支付的租赁付款额、初始直接费用等, 并扣除已收到的租赁激励。本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的, 在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧; 若无法合理确定租赁期届满时是否能够取得租赁资产所有权, 则在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。当可收回金额低于使用权资产的账面价值时, 本公司将其账面价值减记至可收回金额。

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项资产全新时价值较低的低价值资产租赁, 本公司选择不确认使用权资产和租赁负债, 将相关租金支出在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

租赁发生变更且同时符合下列条件时, 本公司将其作为一项单独租赁进行会计处理: (1)该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围; (2)增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。



中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### (17) 租赁(续)

当租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理时, 除财政部规定的可以采用简化方法的合同变更外, 本公司在租赁变更生效日重新确定租赁期, 并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现, 重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的, 本公司相应调减使用权资产的账面价值, 并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的, 本公司相应调整使用权资产的账面价值。

对于就现有租赁合同达成的符合条件的租金减免, 本公司选择采用简化方法, 在达成协议解除原支付义务时将未折现的减免金额计入当期损益, 并相应调整租赁负债。

本公司作为出租人

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

##### (a) 经营租赁

本公司经营租出自有的房屋建筑物、机器设备及运输工具时, 经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。

对于就现有租赁合同达成的符合条件的租金减免, 本公司选择采用简化方法, 将减免的租金作为可变租金, 在减免期间将减免金额计入当期损益。

除上述采用简化方法的合同变更外, 当租赁发生变更时, 本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁, 并将与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额作为新租赁的收款额。

##### (18) 利润分配

拟发放的利润于股东批准的当期, 确认为负债。

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 四 重要会计政策和会计估计(续)

##### (19) 重要会计估计和判断

本公司根据历史经验和其他因素, 包括对未来事项的合理预期, 对所采用的重要会计估计和关键判断进行持续的评价。

下列重要会计估计及关键假设存在会导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整的重要风险:

##### (a) 应收账款与合同资产预期信用损失准备

本公司采用减值矩阵确定应收账款和合同资产的预期信用损失准备。本公司对具有类似风险特征的各类应收账款和合同资产确定相应的损失准备的比例。减值矩阵基于本公司历史逾期比例考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的前瞻性信息确定。于 2023 年 12 月 31 日, 本公司已重新评估历史可观察的逾期比例并考虑了前瞻性信息的变化。该预期信用损失准备的金额将随本公司的估计而发生变化。本公司的应收账款和合同资产的预期信用损失准备的具体情况详见附注四(5)。

##### (b) 系统集成业务收入确认

本公司对系统集成业务合同进行评估, 识别合同中所包含的各单项履约义务, 识别单项履约义务需要在某些情况下进行判断, 以确定合同中承诺的多项商品或服务应单独核算还是应作为一个组合核算。对于包含多于一项履约义务的系统集成业务合同, 本公司将交易价格以相对单独售价为基础分摊至各项履约义务, 单独售价是指本公司向客户单独出售一项已承诺的商品或服务的价格。如果单独售价无法直接观察到, 本公司采用适当的技术对其进行估计, 以使得最终分摊到任何履约义务的交易价格都能反映本公司因向客户转让已承诺的商品或服务而预计有权获得之对价金额。



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

## 2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 四 重要会计政策和会计估计(续)

## (20) 重要会计政策变更

财政部于 2022 年颁布了《关于印发<企业会计准则解释第 16 号>的通知》(以下简称“解释 16 号”)。本公司自 2019 年 1 月 1 日起执行新租赁准则, 并以净额方式确认与租赁负债和使用权资产的暂时性差异有关的递延所得税。自 2023 年 1 月 1 日起, 本公司执行解释 16 号中有关单项交易产生的资产和负债相关递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理规定, 且针对上述交易产生的等额可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异, 分别确认递延所得税资产和递延所得税负债, 并在附注中分别披露, 2022 年 12 月 31 日相关附注披露已相应调整。执行解释 16 号的上述规定对本公司 2022 年度当期损益、2022 年 1 月 1 日和 2022 年 12 月 31 日的各报表项目均无重大影响。

## 五 税项

## (1) 本公司适用的主要税种及其税率列示如下:

税种	税率	税基
企业所得税(a)	15%	应纳税所得额
增值税(b)	3%、6% 9%、13%	应纳税增值额(应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算)
城市维护建设税	5%、7%	缴纳的增值税税额
教育费附加	3%	缴纳的增值税税额
地方教育费附加	2%	缴纳的增值税税额

(a) 根据国家税务总局颁布的《关于设备、器具扣除有关企业所得税政策的通知》(财税[2018]54 号)及《关于延长部分税收优惠政策执行期限的公告》(财税[2021]6 号)等相关规定, 本公司在 2018 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日的期间内, 新购买的低于 500 万元的设备可于资产投入使用的次月一次性计入当期成本费用, 在计算应纳税所得额时扣除, 不再分年度计算折旧。

2021 年 11 月 3 日, 本公司取得江苏省科学技术厅、江苏省财政厅和国家税务总局江苏省税务局联合颁发的《高新技术企业证书》, 该证书的有效期为 3 年。根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条的有关规定, 2023 年度和 2022 年度其适用的企业所得税税率如下:

公司名称	证书编号	2023 年度税率	2022 年度税率
中邮建技术有限公司	GR202132002392	15%	15%

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注

## (1) 货币资金

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
银行存款	88,806,626.28	41,646,578.69
其他货币资金	88,597,273.13	62,692,805.39
应收利息	-	2,426.21
合计	177,403,899.41	104,341,810.29

受到限制的货币资金明细如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
银行承兑汇票保证金	83,322,791.85	57,436,138.83
诉讼冻结资金	358,738.18	4,233,000.00
农民工工资保证金	1,518,244.27	1,792,250.50
其他	5,275,788.05	5,255,830.38
合计	90,475,562.35	68,717,219.71

## (2) 应收票据

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
银行承兑汇票	21,485,459.08	29,457,768.17
商业承兑汇票	5,821,304.41	17,761,553.90
减: 坏账准备	-	-
合计	27,306,763.49	47,219,322.07

- (a) 于 2023 年 12 月 31 日, 本公司无列示于应收票据的已背书或已贴现但尚未到期的应收票据。



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

## 2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (2) 应收票据(续)

- (b) 于 2023 年 12 月 31 日及 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在将应收票据向银行质押作为取得借款之担保的情况。

## (c) 坏账准备

本公司对于应收票据, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。本公司经评估认为所持有的银行承兑汇票和商业承兑汇票不存在重大的信用风险, 预期信用损失金额不重大。

## (3) 应收账款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应收账款	1,201,296,421.20	964,978,093.11
减: 坏账准备	(27,825,598.22)	(5,301,583.08)
净额	1,173,470,822.98	959,676,510.03

## (a) 应收账款账龄分析如下:

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内	1,028,480,821.10	(4,106,902.69)	931,314,721.04	(2,569,142.23)
1-2 年	162,349,343.09	(21,674,948.06)	28,916,587.45	(1,738,915.81)
2-3 年	9,438,881.74	(1,626,633.11)	4,406,549.11	(836,676.47)
3-4 年	1,027,375.27	(417,114.36)	340,235.51	(156,848.57)
合计	1,201,296,421.20	(27,825,598.22)	964,978,093.11	(5,301,583.08)

## (b) 因金融资产转移而终止确认的应收账款分析如下:

2023 年度, 本公司不存在因金融资产转移而终止确认的应收账款 (2022 年度, 本公司对部分应收账款进行了无追索权的保理, 相应终止确认的应收账款账面余额为 776,826.20 元, 坏账准备为 3,884.13 元, 相关的损失为 29,000.00 元)。

## (c) 坏账准备:

本公司对于应收账款, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。应收账款计提坏账准备的情况如下:

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (3) 应收账款(续)

## (c) 坏账准备: (续)

类别	2022 年 12 月 31 日	本年计提	本年转回	本年转销	其他	2023 年 12 月 31 日
应收账款	5,301,583.08	22,524,015.14	-	-	-	27,825,598.22

- (i) 于 2023 年 12 月 31 日, 单项计提坏账准备的应收账款账面余额为人民币 2,458,466.21 元, 减值准备为人民币 2,458,466.21 元(2022 年 12 月 31 日: 无), 计入当期损益人民币 2,458,466.21 元(2022 年度: 人民币 3,355,978.28 元)。

- (ii) 组合计提坏账准备的应收账款分析如下:

## 组合 1:

	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备		账面余额	坏账准备	
	金额	整个存续 期预期信 用损失率 (%)	金额	金额	整个存续 期预期信 用损失率 (%)	金额
1 年以内	510,242,674.74	0.20	(1,020,485.35)	688,764,008.35	0.20	(1,377,528.02)
1-2 年	89,843,249.41	5.60	(5,031,221.97)	28,516,134.39	5.90	(1,682,451.93)
2-3 年	9,327,708.25	16.90	(1,576,382.69)	4,101,617.55	17.70	(725,986.31)
3-4 年	1,027,375.27	40.60	(417,114.36)	340,235.51	46.10	(156,848.57)
合计	610,441,007.67		(8,045,204.37)	721,721,995.80		(3,942,814.83)

## 组合 2

	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备		账面余额	坏账准备	
	金额	整个存续 期预期信 用损失率 (%)	金额	金额	整个存续 期预期信 用损失率 (%)	金额
1 年以内	514,402,889.20	0.60	(3,086,417.34)	238,322,842.37	0.50	(1,191,614.21)
1-2 年	69,878,127.47	20.30	(14,185,259.88)	400,453.06	14.10	(56,463.88)
2-3 年	111,173.49	45.20	(50,250.42)	304,931.56	36.30	(110,690.16)
合计	584,392,190.16		(17,321,927.64)	239,028,226.99		(1,358,768.25)

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司组合 3 账面余额为人民币 4,004,757.16 (2022 年 12 月 31 日: 4,227,870.32)元, 未计提减值准备(2022 年 12 月 31 日: 无)。

- (d) 2023 年度本公司无实际核销的应收账款。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (3) 应收账款(续)

(e) 于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在质押给银行作为取得短期借款的应收账款。

(f) 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款情况

	占应收账款合计的		坏账准备
	账面余额	比例(%)	
单位 1	510,082,476.74	42.46	(5,929,504.30)
单位 2	55,578,970.98	4.63	(1,409,562.65)
单位 3	27,462,988.62	2.29	(625,014.80)
单位 4	25,508,822.98	2.12	(153,052.94)
单位 5	24,705,733.44	2.06	(148,234.40)
合计	643,338,992.76	53.56	(8,265,369.09)

## (4) 预付款项

(a) 预付款项按账龄分析如下:

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	账面余额	占总额比例(%)	账面余额	占总额比例(%)
1 年以内	68,636,364.15	100.00	72,272,770.67	100.00
减: 减值准备	-		-	
合计	68,636,364.15		72,272,770.67	

(b) 按欠款方归集的年末余额前五名的预付款项情况

债务人名称	占预付款项合计的		坏账准备
	账面余额	比例(%)	
单位 1	5,542,057.58	8.07	-
单位 2	4,677,153.01	6.81	-
单位 3	4,139,945.37	6.03	-
单位 4	3,737,667.42	5.45	-
单位 5	3,599,997.98	5.25	-
合计	21,696,821.36	31.61	-

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (5) 其他应收款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应收资金集中款	877,049,907.79	739,926,870.85
应收押金和保证金	87,610,912.12	68,662,746.75
应收代垫款	5,953,109.36	4,876,387.83
资金池委托贷款	-	120,000,000.00
其他	76,707,590.98	127,372,882.78
小计	1,047,321,520.25	1,060,838,888.21
减: 坏账准备	(1,601,080.00)	(1,194,046.64)
净额	1,045,720,440.25	1,059,644,841.57

## (a) 其他应收款账龄分析如下:

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内	958,789,869.27	(1,191,200.01)	1,043,238,880.93	(545,970.26)
1-2 年	81,556,664.47	(298,048.70)	7,852,728.27	(14,860.30)
2-3 年	4,407,665.75	(7,233.13)	4,785,365.51	(7,404.73)
3-4 年	1,596,031.72	(767.76)	3,786,037.34	(622,643.76)
4-5 年	722,471.57	(103,329.49)	945,058.69	(1,890.12)
5 年以上	248,817.47	(500.91)	230,817.47	(1,277.47)
合计	1,047,321,520.25	(1,601,080.00)	1,060,838,888.21	(1,194,046.64)

## (b) 按预期信用损失计提方法分类披露

	自初始确认后信用风险未显著增加的其他应收款		自初始确认后已经发生信用减值的其他应收款		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备
2022 年 12 月 31 日	1,060,838,888.21	(1,194,046.64)	-	-	(1,194,046.64)
2023 年 12 月 31 日	1,047,321,520.25	(1,601,080.00)	-	-	(1,601,080.00)

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的其他应收款(2022 年 12 月 31 日: 无)。

## (c) 其他应收款减值准备变动情况如下:

类别	2022 年	本年计提	本年转回	本年转销	其他	2023 年
	12 月 31 日					12 月 31 日
其他应收款	1,194,046.64	537,811.52	(10,778.16)	(120,000.00)	-	1,601,080.00



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (5) 其他应收款(续)

## (d) 按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款项情况

债务人名称	账面余额	主要欠款年限	占其他应收款项	坏账准备
			合计的比例(%)	
单位 1	911,392,701.38	1 年以内	87.02	-
单位 2	21,999,757.10	1 年以内	2.10	(43,999.51)
单位 3	22,841,074.62	1 年以内	2.18	(45,682.15)
单位 4	10,929,900.67	1 年以内	1.04	(21,859.79)
单位 5	9,283,548.22	1 年以内	0.89	(18,567.10)
合计	976,446,981.99		93.23	(130,108.55)

## (6) 存货

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
成本				
库存材料	9,878,696.20			1,268,821.13
库存商品	445,162.22			485,482.37
小计	10,323,858.42			11,754,403.50
减: 存货跌价准备				
库存材料	-	-	-	-
库存商品	-	-	-	-
小计	-	-	-	-
合计	10,323,858.42			11,754,403.50

## (7) 合同资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
合同资产	571,760,526.77	373,395,060.05
减: 合同资产减值准备	(2,400,883.10)	(1,342,229.53)
小计	569,359,643.67	372,052,830.52
减: 列示于其他非流动资产的 合同资产	(24,993,859.19)	(19,798,028.10)
合计	544,365,784.48	352,254,802.42

合同资产无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (7) 合同资产(续)

## (a) 按预期信用损失计提方法分类披露如下:

	按单项计提坏账准备的合同资产		按组合计提坏账准备的合同资产		合计
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	坏账准备
2022 年 12 月 31 日	-	-	373,395,060.05	(1,342,229.53)	(1,342,229.53)
2023 年 12 月 31 日	-	-	571,760,526.77	(2,400,883.10)	(2,400,883.10)

## (b) 合同资产减值准备变动如下:

类别	2022 年 12 月 31 日	本年计提	本年转回	本年转销/ 核销	其他	2023 年 12 月 31 日	原因
合同资产	1,342,229.53	1,058,653.57	-	-	-	2,400,883.10	根据获取的资料判断计提

## (8) 一年内到期的非流动资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
定期存款	320,000,000.00	-
应收长期存款利息	22,683,119.60	-
小计	342,683,119.60	-
减: 坏账准备	-	-
小计	342,683,119.60	-
减: 未实现融资收益	-	-
净额	342,683,119.60	-

## (9) 其他流动资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
预缴所得税	985,066.79	-
待抵扣增值税进项税	-	49,898,117.47
一般委托贷款	-	15,000,000.00
合计	985,066.79	64,898,117.47



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (10) 固定资产

## (a) 固定资产

	房屋及建筑物	机器设备 及其他	运输工具	合计
原价				
2022 年 12 月 31 日	19,975,444.49	50,995,219.76	16,210,482.43	87,181,146.68
本年增加				
购置	-	1,708,544.10	693,765.04	2,402,309.14
本年减少				
处置及报废	-	(8,911,721.81)	(1,998,739.55)	(10,910,461.36)
2023 年 12 月 31 日	19,975,444.49	43,792,042.05	14,905,507.92	78,672,994.46
累计折旧				
2022 年 12 月 31 日	(4,642,192.52)	(42,642,075.01)	(10,182,081.17)	(57,466,348.70)
本年增加				
计提	(654,571.70)	(2,771,565.37)	(1,048,327.03)	(4,474,464.10)
本年减少				
处置及报废	-	8,630,903.05	1,929,300.34	10,560,203.39
2023 年 12 月 31 日	(5,296,764.22)	(36,782,737.33)	(9,301,107.86)	(51,380,609.41)
减值准备				
2022 年 12 月 31 日	-	-	-	-
2023 年 12 月 31 日	-	-	-	-
账面价值				
2022 年 12 月 31 日	15,333,251.97	8,353,144.75	6,028,401.26	29,714,797.98
2023 年 12 月 31 日	14,678,680.27	7,009,304.72	5,604,400.06	27,292,385.05

于 2023 年 12 月 31 日及 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在将固定资产作为借款抵押物的情形。

2023 年度计入营业成本、管理费用及研发费用的折旧费用分别为: 人民币 1,681,726.90 元、人民币 1,071,878.11 元及人民币 1,720,859.09 元(2022 年度: 人民币 2,056,151.15 元、人民币 1,560,480.28 元及人民币 1,578,458.02 元)。

本公司作为出租人签订的机器设备及运输工具的租赁合同未设置余值担保条款。

## (b) 经营租出的固定资产

于 2023 年 12 月 31 日及 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在经营租出的固定资产。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (10) 固定资产(续)

## (c) 产权证书办理情况

截至 2023 年 12 月 31 日及 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在权属证书转移手续尚未办理完毕的物业。

(d) 于 2023 年 12 月 31 日及 2022 年 12 月 31 日, 本公司不存在暂时闲置的固定资产。

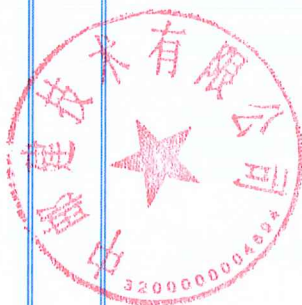
## (11) 递延所得税资产

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异
预提费用	64,216,245.71	428,108,304.73	120,362,879.63	802,419,197.55
资产减值准备	4,774,134.20	31,827,561.32	1,175,678.89	7,837,859.25
应付职工薪酬	1,059,664.41	7,064,429.42	986,301.39	6,575,342.62
其他	20,004.44	133,362.90	89,910.58	599,403.89
合计	70,070,048.76	467,133,658.37	122,614,770.49	817,431,803.31

递延所得税资产预计主要于 1 年内(含 1 年)转回。

## (12) 其他非流动资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
定期存款	95,940,000.00	424,347,288.89
其他	26,955,949.26	19,798,028.10
合计	122,895,949.26	444,145,316.99





## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (13) 资产减值及损失准备

	2022 年 12 月 31 日	本年减少			其他增减变动	2023 年 12 月 31 日
		本年计提	转回	核销		
应收账款坏账准备	5,301,583.08	22,524,015.14	-	-	-	27,825,598.22
其他应收款坏账准备	1,194,046.64	537,811.52	(10,778.16)	(120,000.00)	-	1,601,080.00
合同资产减值准备	1,342,229.53	1,058,653.57	-	-	-	2,400,883.10
预付款项坏账准备	-	318,456.54	-	(318,456.54)	-	-
合计	7,837,859.25	24,438,936.77	(10,778.16)	(438,456.54)	-	31,827,561.32

	2021 年 12 月 31 日	本年减少			其他增减变动	2022 年 12 月 31 日
		本年计提	转回	核销		
应收账款坏账准备	7,589,300.21	-	(2,287,717.13)	-	-	5,301,583.08
其他应收款坏账准备	1,473,981.53	-	(279,934.89)	-	-	1,194,046.64
合同资产减值准备	624,909.47	717,320.06	-	-	-	1,342,229.53
预付款项坏账准备	-	1,383,051.70	-	(1,383,051.70)	-	-
合计	9,688,191.21	2,100,371.76	(2,567,632.02)	(1,383,051.70)	-	7,837,859.25



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (14) 应付票据

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
银行承兑汇票	455,908,649.57	275,999,767.30

## (15) 应付账款

## (a) 应付账款主要明细如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应付工程款	1,538,785,694.74	1,381,464,772.12
应付购货款	626,690,568.88	621,647,601.46
其他	-	2,828,106.65
合计	2,165,476,263.62	2,005,940,480.23

## (b) 应付账款账龄分析如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
1 年以内	2,165,476,263.62	2,005,940,480.23

## (16) 合同负债

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
电信基建服务	20,954,348.17	40,888,506.41
其他服务	14,287,079.30	10,221,274.98
合计	35,241,427.47	51,109,781.39

包括在 2022 年 12 月 31 日账面价值中的人民币 51,109,781.39 元合同负债已于 2023 年度转入营业收入(2022 年度: 人民币 586,529,078.43 元), 包括电信基建服务人民币 40,888,506.41 元(2022 年度: 人民币 346,093,138.36 元), 其他服务人民币 10,221,274.98 元(2022 年度: 人民币 240,435,940.07 元)。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (17) 应付职工薪酬

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应付短期薪酬(a)	9,174,940.78	6,584,487.71
应付设定提存计划(b)	-	-
应付辞退福利	-	-
合计	9,174,940.78	6,584,487.71

## (a) 短期薪酬

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
工资、奖金、津贴和补贴	-	178,251,149.46	(178,251,149.46)	-
职工福利费	-	22,791,260.47	(22,791,260.47)	-
社会保险费	-	11,552,966.66	(11,552,966.66)	-
其中: 医疗保险费	-	10,321,196.84	(10,321,196.84)	-
工伤保险费	-	1,231,769.82	(1,231,769.82)	-
住房公积金	-	13,922,819.00	(13,922,819.00)	-
工会经费和职工教育经费	6,575,342.62	6,238,790.23	(3,772,554.97)	9,041,577.88
其他短期薪酬	9,145.09	124,217.81	-	133,362.90
合计	6,584,487.71	232,881,203.63	(230,290,750.56)	9,174,940.78

## (b) 设定提存计划

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
基本养老保险	-	22,000,833.96	(22,000,833.96)	-
失业保险费	-	799,193.17	(799,193.17)	-
年金缴费	-	13,319,536.00	(13,319,536.00)	-
合计	-	36,119,563.13	(36,119,563.13)	-

注: 设定提存计划

本公司按规定参加由政府机构设立的养老保险、失业保险计划, 根据该等计划, 本公司分别按工资、奖金和若干津贴的 16%、0.5%~1.0% 每月向该等计划缴存费用。此外, 本公司为员工提供企业年金福利, 分别按工资、奖金和若干津贴的 8% 向经政府部门批准的企业年金管理机构每月缴存费用。除上述每月缴存费用外, 本公司不再承担进一步支付义务。相应的支出于发生时计入当期损益或相关资产的成本。

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (18) 应交税费

	2022 年 12 月 31 日	本年应交	本年已交	其他变动	2023 年 12 月 31 日
应交增值税	(4,027,218.74)	74,536,355.18	(14,830,898.08)	(49,898,117.47)	5,780,120.89
应交所得税	58,772,273.61	(52,416,696.96)	(7,340,643.44)	985,066.79	-
应交个人所得税	7,827,274.13	7,845,662.74	(9,492,442.79)	-	6,180,494.08
应交教育费附加	-	997,660.92	(997,660.92)	-	-
应交城建税	-	1,370,886.81	(1,370,886.81)	-	-
其他	-	2,649,882.77	(2,649,882.77)	-	-
合计	62,572,329.00	34,983,751.46	(36,682,414.81)	(48,913,050.68)	11,960,614.97

## (19) 其他应付款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
押金及保证金	23,989,043.64	17,182,506.57
其他	9,448,561.74	24,445,665.09
合计	33,437,605.38	41,628,171.66

## (20) 实收资本

	2022 年 12 月 31 日及 2023 年 12 月 31 日	比例(%)
江苏通服	500,000,000.00	100.00

## (21) 资本公积

项目	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
其他资本公积	11,254,818.12	-	-	11,254,818.12

项目	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
其他资本公积	11,254,818.12	-	-	11,254,818.12

## (22) 专项储备

项目	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
安全生产费	-	75,265,025.91	(75,265,025.91)	-



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

## 2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (22) 专项储备(续)

项目	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
安全生产费	-	71,413,066.32	(71,413,066.32)	-

## (23) 盈余公积

项目	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
法定盈余公积金	153,021,340.72	17,570,262.99	-	170,591,603.71

根据《中华人民共和国公司法》及本公司章程, 本公司按年度净利润的 10% 提取法定盈余公积金, 当法定盈余公积金累计额达到注册资本的 50% 以上时, 可不再提取。法定盈余公积金经批准后可用于弥补亏损, 或者增加实收资本。本公司 2023 年按本公司净利润的 10% 提取法定盈余公积金人民币 17,570,262.99 元(2022 年度: 按本公司净利润的 10% 提取, 共人民币 17,454,014.41 元)。

## (24) 未分配利润

根据 2023 年 6 月 18 日股东会决议, 本公司向股东江苏通服分配利润人民币 97,870,400.00 元(2022 年度: 人民币 134,112,800.00 元)。

	2023 年度	2022 年度
年初未分配利润	162,790,826.38	139,817,496.66
本年增加额	175,702,629.93	174,540,144.13
其中: 本年净利润转入	175,702,629.93	174,540,144.13
本年减少额	(115,440,662.99)	(151,566,814.41)
其中: 本年提取盈余公积	(17,570,262.99)	(17,454,014.41)
本年分配利润	(97,870,400.00)	(134,112,800.00)
本年年末余额	223,052,793.32	162,790,826.38

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (25) 营业收入和营业成本

	2023 年度		2022 年度	
	收入	成本	收入	成本
电信基建服务收入	4,440,625,613.45	3,919,202,206.08	4,830,402,579.11	4,282,214,941.18
业务流程外判服务收入	939,225,560.99	871,772,139.73	989,019,482.65	931,947,639.87
应用、内容及其他服务收入	807,816,730.93	729,982,293.46	656,630,466.95	595,549,163.99
合计	6,187,667,905.37	5,520,956,639.27	6,476,052,528.71	5,809,711,745.04

本公司主要客户为电信运营商, 包括中国电信集团和中国移动集团。2023 年本公司向中国电信集团和中国移动集团提供信息化和数字化领域的综合一体化智慧解决方案所带来的收入分别为人民币 18.40 亿元和人民币 11.53 亿元(2022 年: 分别为人民币 18.10 亿元和人民币 14.37 亿元), 分别占本公司总经营收入 29.74%和 18.63%(2022 年: 分别占 27.95%和 22.19%)。另外 2023 年本公司从中国大陆以外地区获取的经营收入为人民币 1.04 亿元(2022 年: 人民币 0.33 亿元)。

## (26) 税金及附加

	2023 年度	2022 年度
城市维护建设税	1,370,886.81	1,736,220.32
教育费附加	598,596.46	748,207.16
地方教育费附加	399,064.46	498,826.96
房产税	162,937.93	170,136.64
印花税	1,837,139.97	1,572,745.91
其他	150,602.25	570,654.76
合计	4,519,227.88	5,296,791.75

## (27) 财务费用

	2023 年度	2022 年度
借款利息支出	-	-
加: 租赁负债利息支出	9,458.44	24,143.11
利息费用	9,458.44	24,143.11
减: 利息收入	(33,034,557.81)	(33,250,879.72)
汇兑损失	-	-
减: 汇兑收益	(2.61)	(658,858.54)
其他	10,432,165.28	6,043,057.77
合计	(22,592,936.70)	(27,842,537.38)

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (28) 其他收益

	2023 年度	2022 年度
政府补助	4,908,200.00	5,388,371.50
个税手续费返还	172,900.07	177,448.20
合计	5,081,100.07	5,565,819.70

## (29) 投资收益

	2023 年度	2022 年度
资金池委托贷款利息收入	340,209.88	2,825,720.22

## (30) 信用减值损失

	2023 年度	2022 年度
应收账款	22,524,015.14	(2,287,717.13)
其他应收款	527,033.86	(279,934.89)
合计	23,051,048.50	(2,567,652.02)

## (31) 资产减值损失

	2023 年度	2022 年度
合同资产减值损失	1,058,653.57	717,320.06
预付款项坏账损失	318,456.54	1,383,051.70
合计	1,377,110.11	2,100,371.76

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (32) 所得税费用

## (a) 本年所得税费用组成

	2023 年度	2022 年度
当期所得税费用	(52,416,696.96)	31,681,751.72
递延所得税费用	52,544,721.73	(28,738,842.96)
合计	128,024.77	2,942,908.76

## (b) 所得税费用与本公司会计利润的关系如下:

	2023 年度	2022 年度
利润总额	175,830,654.70	177,483,052.89
适用的所得税税率	25%	25%
按适用税率计算的所得税费用	43,957,663.68	44,370,763.22
永久性差异	3,753,195.68	3,003,635.84
其中: 不能税前扣除的成本	3,753,195.68	3,003,635.84
税率优惠及税率差别	(19,084,343.76)	(18,949,759.62)
研发费用加计扣除	(30,272,174.08)	(25,563,005.33)
汇算清缴差异	1,773,683.25	81,274.65
本年所得税费用	128,024.77	2,942,908.76

## (33) 按性质分类的费用

利润表中的营业成本、销售费用、管理费用、研发费用和财务费用按照性质分类, 列示如下:

	2023 年度	2022 年度
分包费	4,250,747,787.26	4,381,256,723.91
材料成本	975,012,581.50	1,014,397,202.45
职工薪酬费用	269,000,766.76	268,705,292.37
支付的租金	58,787,661.05	66,898,527.61
折旧和摊销费用	6,264,192.69	6,890,099.92
财务费用	(22,592,936.70)	(27,842,537.38)
其他费用	450,695,416.82	590,710,391.22
合计	5,987,915,469.38	6,301,015,700.10



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (34) 现金流量表补充资料

## (a) 将净利润调节为经营活动现金流量

	2023 年度	2022 年度
净利润	175,702,629.93	174,540,144.13
加: 资产减值损失	1,377,110.11	2,100,371.76
信用减值损失/(转回)	23,051,048.50	(2,567,652.02)
固定资产、使用权资产折旧	4,905,797.24	5,669,611.05
无形资产摊销	105,964.97	216,829.67
长期待摊费用	1,252,430.48	1,003,659.20
处置及报废固定资产的损失	92,639.22	151,959.16
财务费用	(15,403,596.94)	(33,885,595.15)
投资收益	(340,209.88)	(2,825,720.22)
递延所得税资产的减少/(增加)	52,544,721.73	(28,738,842.96)
存货的(增加)/减少	(1,430,545.08)	5,076.53
经营性应收项目的增加	(355,740,263.38)	(553,906,638.33)
经营性应付项目的减少	263,798,426.44	510,926,859.55
经营活动产生的现金流量净额	149,916,153.34	72,690,062.37

## (b) 现金及现金等价物净变动情况

	2023 年度	2022 年度
现金及现金等价物的年末余额	86,928,337.06	85,622,164.37
减: 现金及现金等价物的年初余额	(35,622,164.37)	(743,413,784.12)
现金及现金等价物净增加额	51,306,172.69	(707,791,619.75)

## (c) 支付其他与经营活动有关的现金

现金流量表中支付其他与经营活动有关的现金主要包括:

	2023 年度	2022 年度
销售服务费	112,551,952.89	112,551,952.89
合作研发支付费用	78,138,428.51	83,017,284.48
安全生产费	73,720,383.46	71,413,066.32
其他	21,428,883.93	255,090,179.69
合计	285,839,648.79	522,072,483.38

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 六 财务报表项目附注(续)

## (35) 现金流量表补充资料(续)

## (d) 支付的其他与投资活动有关的现金

	2023 年度	2022 年度
资金集中款支付的金额	137,123,036.94	739,926,870.85
定期存款支付的金额	-	410,000,000.00
合计	137,123,036.94	1,084,926,870.85

## (e) 支付的其他与筹资活动有关的现金

	2023 年度	2022 年度
偿还租赁负债支付的金额	454,969.90	553,282.57

## (f) 本公司持有的现金和现金等价物分析如下

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
货币资金		
可随时用于支付的银行存款	86,928,337.06	35,621,328.19
可随时用于支付的其他货币资金	-	836.18
年末可随时用于支付的货币资金余额小计	86,928,337.06	35,622,164.37
使用受限制的银行存款	1,878,289.22	6,025,250.50
使用受限制的其他货币资金	88,597,273.13	62,691,969.21
受到限制的货币资金小计	90,475,562.35	68,717,219.71
应收利息	-	2,426.21
年末货币资金余额	177,403,899.41	104,341,810.29
减: 使用受限制的货币资金及存款期限三个月以上的定期存款	(90,475,562.35)	(68,717,219.71)
减: 应收利息	-	(2,426.21)
年末现金及现金等价物余额	86,928,337.06	35,622,164.37

中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 七 承诺事项

## (1) 资本性支出承诺

无。

## 八 资产负债表日后经营租赁收款额

本公司作为出租人, 资产负债表日后应收的租赁收款额的未折现金额汇总如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
一年以内	383,252.85	-

## 九 资产负债表日后事项

无。

## 十 关联方及其交易

## (1) 母公司

## (a) 母公司基本情况

	注册地	业务性质
江苏通服	江苏省南京市	投资控股

本公司的最终控制方为中国电信集团有限公司。

## (b) 母公司注册资本及其变化

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
江苏通服	578,070,000.00	-	-	578,070,000.00

## (c) 母公司对本公司的持股比例和表决权比例

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	持股比例	表决权比例	持股比例	表决权比例
江苏通服	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%

## (2) 不存在控制关系的关联方的性质

	与本公司关系
中国电信财务公司	同受最终控股公司控制
中国电信集团有限公司的其他子公司	同受最终控股公司控制
中国铁塔集团	中国电信集团有限公司之联营企业

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十 关联方及其交易(续)

## (3) 本公司与中国电信集团及中通服集团之间的重大交易列示如下:

	2023 年度	2022 年度
提供电信基建服务	(i) 1,257,510,368.49	1,265,439,906.90
提供 IT 应用服务	(ii) 126,720,341.63	96,780,742.91
提供末梢电信服务	(iii) 483,701,332.01	476,532,921.78
物业租赁服务支出	(iv) 7,388,800.00	8,561,415.98
IT 应用服务支出	(v) 108,909,421.07	116,425,534.57
经营后勤服务支出	(vi) 11,350,000.00	7,650,000.00
存放于中国电信财务公司的净存款	(vii) -	(502,778,240.31)
存放于中国电信财务公司存款的利息收入	(viii) 10,653,120.07	10,715,136.40
资金拆出净额	(ix) 14,697,172.43	324,926,870.85
资金拆出利息收入	(x) 340,209.88	17,604,526.05

附注:

- (i) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的电信基建之设计、施工及监理服务。
- (ii) 主要指本公司为中国电信集团提供的电信网络支撑服务、软硬件开发以及其他科技相关服务。
- (iii) 主要指本公司为中国电信集团及中通服集团提供的配套电信服务如网络设备维护(包括管线维护、机房维护及基站维护)、渠道(营销)服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信息服务等。
- (iv) 主要指本公司已付及应付中国电信集团业务场地的短期租赁费用。
- (v) 主要指本公司已付及应付中国电信集团及中通服集团的基础电信服务、增值服务及信息应用服务费用。
- (vi) 主要指本公司已付及应付中通服集团的物流、人才、文化、教育、卫生和其他后勤服务费用。
- (vii) 主要指本公司于中国电信财务公司提供的存款服务下的净存款。
- (viii) 主要指本公司从中国电信财务公司提供的存款服务中取得的利息收入。
- (ix) 指本公司为中通服集团提供的资金拆借净额。



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十 关联方及其交易(续)

(3) 本公司与中国电信集团及中通服集团之间的重大交易列示如下: (续)

(x) 指本公司为中通服集团提供资金拆借而取得的利息收入。

本公司与中国电信集团及中通服集团的交易条款由本集团与其协商确定。

(4) 本公司与中国电信集团及中通服集团的应收应付款净值列示如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
货币资金	-	2,426.21
应收账款	508,157,729.60	589,677,937.33
预付款项	846,847.20	25,568,759.83
其他应收款	933,348,458.97	903,142,965.25
合同资产	142,496,123.28	100,620,082.05
一年内到期的其他非流动资产	321,363,119.60	-
其他非流动资产	-	310,717,288.89
合计	1,906,212,278.65	1,929,729,459.56
	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应付票据	14,244,162.51	24,599,659.21
应付账款	55,713,975.56	77,888,424.46
合同负债	20,359,850.88	41,077,646.84
其他应付款	9,727,390.39	13,234,106.78
合计	100,045,379.34	156,799,837.29

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司应收中国电信集团及中通服集团款项的减值准备为人民币 6,250,335.71 元(2022 年 12 月 31 日: 人民币 3,299,030.48 元)。

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在与中国电信集团和中通服集团新增租赁合同相关的使用权资产。

(5) 本公司与中国电信集团之联营、合营企业的重大交易列示如下:

	2023 年度	2022 年度
提供电信基建服务	(i) 243,408,162.97	201,696,097.62
提供 IT 应用服务	(ii) 4,844,667.70	143,100.00
提供末梢电信服务	(iii) 85,458,312.34	87,544,731.30

## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十 关联方及其交易(续)

## (5) 本公司与中国电信集团之联营、合营企业的重大交易列示如下: (续)

附注:

- (i) 主要指本公司为中国电信集团之联营、合营企业提供的电信基建之设计、施工及监理服务。
- (ii) 主要指本公司为中国电信集团之联营、合营企业提供的电信网络支撑服务、软硬件开发以及其他科技相关服务。
- (iii) 主要本公司为中国电信集团之联营、合营企业提供的配套电信服务如网络设备维护(包括管线维护、机房维护及基站维护), 渠道(营销)服务、固网及无线增值服务、互联网内容及信息服务等。

本公司与中国电信集团之联营、合营企业的交易条款由本集团与其协商确定。

## (6) 本公司与中国电信集团之联营、合营企业的应收应付款项净值列示如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应收账款	17,235,448.70	10,334,341.70
预付款项	31,296.31	1,464,875.71
其他应收款	10,908,040.88	16,423,064.52
合同资产	10,402,265.10	8,156,693.56
合计	38,577,050.99	36,378,975.49
	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应付票据	12,907,215.00	-
应付账款	6,201,050.21	2,491,837.31
合同负债	343,799.98	1,008,216.63
其他应付款	7,998,706.35	-
合计	27,450,771.54	3,500,053.94

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司应收中国电信集团之联营、合营企业的减值准备为人民币 123,828.65 元(2022 年 12 月 31 日: 人民币 74,127.22 元)。

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在与中国电信集团之联营、合营企业新增租赁合同相关的使用权资产。

中邮建技术有限公司

财务报表附注  
2023 年度  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

#### 十一 金融工具及其风险

本公司的经营活动会面临各种金融风险: 市场风险(主要为外汇风险、利率风险)、信用风险和流动性风险。本公司整体的风险管理计划针对金融市场的不可预见性, 力求减少对本公司财务业绩的潜在不利影响。

##### (1) 市场风险

###### (a) 外汇风险

外汇风险主要产生于以功能性货币以外的货币计价的金融工具。于 2023 年 12 月 31 日, 本公司的外汇风险敞口主要涉及以美元计价的银行存款, 为人民币 157.02 元。为控制汇率波动的影响, 本公司持续评估外汇风险, 在管理层认为必要时, 将利用衍生金融工具对冲外汇风险。本公司预期人民币兑外币升值或贬值不会对本公司的财务状况及经营成果产生重大影响。

###### (b) 利率风险

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在短期借款及长期借款, 因此无利率风险。

##### (2) 信用风险

本公司对信用风险按组合分类进行管理。信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等。于资产负债表日, 本公司金融资产的账面价值已代表其最大信用风险敞口; 资产负债表表外无为履行财务担保所需支付的款项。

本公司货币资金主要存放于声誉良好并拥有较高信用评级的大型国有银行和中国电信财务公司, 本公司认为其不存在重大的信用风险, 因对方单位违约而导致的任何重大损失的风险不高。

此外, 对于应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等, 本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控, 对于信用记录不良的客户, 本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式, 以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在因债务人抵押而持有的担保物或其他信用增级(2022 年 12 月 31 日: 无)。



## 中邮建技术有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十一 金融工具及其风险(续)

## (3) 流动性风险

本公司负责其自身的现金流量预测。本公司财务部门在现金流量预测的基础上, 持续监控短期和长期的资金需求, 以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券; 同时持续监控是否符合借款协议的规定, 从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺, 以满足短期和长期的资金需求。

于资产负债表日, 本公司各项金融负债及租赁负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下:

	2023 年 12 月 31 日				合计
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	
金融负债—					
应付票据	455,908,649.57	-	-	-	455,908,649.57
应付账款	2,165,476,263.62	-	-	-	2,165,476,263.62
其他应付款	33,437,605.38	-	-	-	33,437,605.38
租赁负债(含一年内到期的租赁负债)	150,000.01	-	-	-	150,000.01
合计	2,654,972,518.58	-	-	-	2,654,972,518.58
	2022 年 12 月 31 日				合计
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	
金融负债—					
应付票据	275,999,767.30	-	-	-	275,999,767.30
应付账款	2,005,940,480.23	-	-	-	2,005,940,480.23
其他应付款	41,628,171.66	-	-	-	41,628,171.66
租赁负债(含一年内到期的租赁负债)	454,969.91	150,000.00	-	-	604,969.91
合计	2,324,023,389.10	150,000.00	-	-	2,324,173,389.10

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在对外担保情况。

于资产负债表日, 本公司无已签订但尚未开始执行的租赁合同。

## 十二 公允价值估计

公允价值计量结果所属的层次, 由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定:

第一层次: 相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次: 除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次: 相关资产或负债的不可观察输入值。



中邮建技术有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

## 十二 公允价值估计(续)

### (1) 持续的以公允价值计量的资产和负债

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司不存在持续的以公允价值计量的资产和负债。

### (2) 不以公允价值计量但披露其公允价值的资产和负债

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括: 货币资金、应收款项以及应付款项等, 其账面价值与公允价值差异很小。

## 十三 资本管理

本公司资本管理政策的目标是为了保障本公司能够持续经营, 从而为所有者提供回报, 并使其他利益相关者获益, 同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

为了维持或调整资本结构, 本公司可能会调整支付给所有者的股利金额、向所有者返还资本、发行新股或出售资产以减低债务。

本公司的总资本为资产负债表中所列示的所有者权益。本公司不受制于外部强制性资本要求, 利用贷款总额对总资产的比率监控资本。本公司把贷款总额界定为短期借款、长期借款及长期应付款的总和, 于 2023 年 12 月 31 日, 本公司无借款及长期应付款(2022 年 12 月 31 日: 无)。本公司主要通过自有资金满足持续经营的需求。



编号:103685387



此复印件仅供 中邮建技术有限公司  
2017年财务决算审计报告[普华永  
道中天北京审字(2018)第1804号]后  
附之用 其他用途无效

# 营业执照

(副本)(1-1)

统一社会信用代码 91110000067311102Q

名称 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所  
类型 外商投资特殊普通合伙企业分支机构  
营业场所 北京市朝阳区东三环中路7号4号楼22层、23层、25层、26层  
负责人 周星  
成立日期 2013年03月28日  
营业期限 2013年03月28日至 长期  
经营范围 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度财务决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询;会计培训;法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。)



在线扫码获取详细信息

登记机关



提示:每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

2017 年09 月01 日

企业信用信息公示系统网址:qyxy.haic.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

2023 年财务审计报告-55

会计师事务所分所

名称

负责人:

办公场所:

分所编号:

批准设立文号:

批准设立日期:

2023年度财务往来及资产报告暨华利通  
中大北源律所 2024 第 18 04 号 另 函附之甲

证书序号: NO.504316

1. 《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予设立分所执业业务的凭证。
2. 《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、篡改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所分所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

发证机关: 北

二〇一〇年十一月四日

中华人民共和国财政部制

此复印件仅供中邮建技术有限公司2023年度财务报表及审计报告【普华永道中天  
北京审字(2024)第1804号】后附之用,其他用途无效

110292

胡巍

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会

胡巍  
男  
1978-01-13  
安永华明会计师事务所  
110222197801130312

Full name  
Sex  
Date of birth  
Working unit  
Identity card No.

年度检验登  
Annual Renewal R

本证书经检验  
This certificate is  
this renewal.

CPA 胡巍 2011

胡巍

姓名: 胡巍  
证书编号: 110002432603

110002432603

证书编号: 北京注册会计师协会  
No. of Certificate

批准注册协会: 2004-05-20  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 年 月 日  
Date of Issuance



此复印件仅供中邮建技术有限公司 2023 年度财务报表及审计报告【普华永道中天  
北京审字(2024)第 1804 号】后附之用, 其他用途无效

 <p>2015</p> <p>北京注册会计师协会 2007 年度 11 月 1 日至 12 月 31 日止</p> <p>2008 年 3 月 20 日</p>	<p>年度检验 Annual Renewal I</p>  <p>2012</p> <p>本证书经检验合格 This certificate is valid for this renewal.</p> <p>2014</p> <p>2009 年 月 日</p>
 <p>2016</p> <p>合格, 继续有效一年。 This certificate is valid for another year after this renewal.</p>  <p>2010</p> <p>2010 年 3 月 16 日</p>	<p>年度检验登记 Annual Renewal Registration</p>  <p>2017</p> <p>本证书经检验合格 This certificate is valid for another this renewal.</p>  <p>2013</p> <p>年 月 日</p>

此复印件仅供中邮建技术有限公司2023年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2024)第1804号】后附之用,其他用途无效

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2007年7月6日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2007年7月6日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2007年12月30日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2007年1月29日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2006年4月13日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2006年8月9日

- 注意 事项
- 一、注册会计师执业时,应当随身携带并向委托方出示本证书。
  - 二、本证书只限于本人使用,不得转让、涂改。
  - 三、注册会计师停止执行法定业务时,应将本证书缴还主管注册会计师协会。
  - 四、本证书如遗失,应立即向主管注册会计师协会报告,登报声明作废后,办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

此复印件仅供中邮建技术有限公司2023年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2024)第1804号】后附之用，其他用途无效

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会

姓名: 于海 性别: 女  
身份证号: 1993-12-20  
工作单位: 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所  
身份证号码: 150452199312200081

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号:  
No. of Certificate 310000071941  
北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期:  
Date of Issuance 2022 10 26

310000071941

此复印件仅供中邮建技术有限公司 2023 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2024)第 1804 号】后附之用，其他用途无效

**注册会计师工作单位变更事项登记**  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

年 月 日  
y m d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

年 月 日  
y m d

**注 意 事 项**

一、注册会计师执行业务，应当随时向委托人出示本证书。  
二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。  
三、注册会计师停止执行业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。  
四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

**NOTES**

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.  
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.  
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.  
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.



## 7.投标人安全生产许可证证明及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

### 1、安全生产许可证



江苏省住建厅查询截图: [http://58.213.147.240:7001/QLSXHY\\_TY/MattersCenter/Pages/Housing.aspx?](http://58.213.147.240:7001/QLSXHY_TY/MattersCenter/Pages/Housing.aspx?)



2、拟派项目经理的安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号：苏建安B（2025）1012845	
姓 名：	叶明强
性 别：	男
出 生 年 月：	1981年09月30日
企 业 名 称：	中邮建技术有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2025年04月09日
有 效 期：	2025年04月09日 至 2028年04月09日
	
	发证机关：江苏省住房和城乡建设厅
	发证日期：2025年04月09日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 8.投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》

		使用有效期 2025年02月08日 2025年08月07日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 叶明强		
性 别: 男		
出生日期: 1981年09月30日		
注册编号: 苏1322024202501732		
聘用企业: 中邮建技术有限公司		
注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)		
		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 叶明强 签名日期: 2025.2.8	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审核专用章 签发日期: 2025年01月23日



9.投标担保证明文件扫描件

银行电子回单

中国工商银行--网上银行电子回单

中国工商银行 网上银行电子回单

电子回单号码: 0039-0103-0693-1100 打印日期: 2023年5月29日

付款人	户名	中邮建技术有限公司	收款人	户名	太平财产保险有限公司深圳分公司
	账号	4301016519100213750		账号	4000026519200337339
	开户银行	工行南京三山街支行		开户银行	中国工商银行股份有限公司深圳华强支行
金额		¥170.00元	金额(大写)		人民币 壹佰柒拾元整
摘要		ET202500000017423500	业务(产品)种类		同城转账
用途		ET202500000017423500			
交易流水号		7328T195	时间戳		2025-05-29-15.44.35.908719
		备注: ET202500000017423500=250500210TX0100120003 指令编号: KRJ105002943687511-2 提交人: DXCS3.y.0200 授权人: 流水号: 19573287起息日: 2025-05-29付款币种: 金额: 人民币 /170.00附 言: ET202500000017423500=250500210TX0100120003			
		验证码: j0e~CRn60/5q~P49fyZGZs62rqs=			
记账网点	00165	记账柜员	00307	记账日期	2023年05月29日

重要提示:  
1.如果您是收款方,请到工行网站www.icbc.com.cn电子回单验证处进行回单验证。2.本回单不作为收款方发货依据,并请勿重复记账。3.您可以选择发送邮件,将此电子回单发送给指定的接收人。



【打印回单】 【发到邮箱】 【关闭窗口】



投标人基本账户信息

序号:04301 08285 20241 11511 3036  
账号/卡号:43010 16519 10021 3750  
验证码:633F8 92A50 11

基本存款账户信息

账户名称: 中邮建技术有限公司

账户号码: 4301016519100213750

开户银行: 中国工商银行股份有限公司南京三山街支行

法定代表人:  
(单位负责人) 马晓勇

基本存款账户编号: J3010005889011



2024 年 01 月 15 日  
(01)



# 投保单

## 投标保证金履约保证保险凭证

编号: EP202500000006651717

深圳市地铁集团有限公司（招标人）：

鉴于中邮建技术有限公司（以下简称投标人）参加机场东综合交通枢纽工程市政及相关配套工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）项目投标（标段编号：2018-440306-54-01-719468018001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

### 一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

- 1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
- 2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
- 3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
- 4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币170000元（大写：壹拾柒万元整）。

### 二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

### 三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《太平财产保险有限公司投标保证金履约保证保险（2020版）条款》、《太平财产保险有限公司投标保证金履约保证保险（2020版）附加扩展承保违反招标文件要求责任条款》及保单。



保险人：太平财产保险有限公司深圳分公司  
 法定代表人或授权代理人：许少武  
 2025年05月29日  
 承保专用章

**太平财产保险有限公司**  
 TAIPING GENERAL INSURANCE CO., LTD.

**投标保证金履约保证保险**

保险单号：BP20250000006651717

鉴于投保人已向本保险人投保投标保证金履约保证保险，并按本保险合同约定交付保险费，保险人同意按照《投标保证金履约保证保险条款》以及本保单注明的其他约定条件承担保险责任，特立本保险单为凭。

<b>一、投保人(投标人)：</b>		
名称：中邮建技术有限公司	证件号码：91320000134751512X	
联系地址：	联系人及电话：秦真辉-18752712028	
<b>二、被保险人(招标人)：</b>		
名称：深圳市地铁集团有限公司	证件号码：91440300708437873H	
联系地址：	联系人及电话：	
<b>三、保险标的：</b>		
招标项目名称：机场东综合交通枢纽工程市政及相关配套工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）	招标编号：2018-440306-54-01-719468018	
招标地点：		
招标方式：		
<b>四、保险金额：</b>		
项目名称	保险金额	免赔
投标保证金履约保证保险	170000.00 元	无
总保险金额：170000.00 元		
五、保险期限：2025年06月05日零时起至2026年06月04日二十四时止		
六、保险费：170.00 元		
<b>七、特别约定：</b>		
(1) 保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，代位行使被保险人对投保人请求赔偿的权利，被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况，积极协助保险人向投保人进行追偿。 (2) 当被保险人向保险人提出索赔并由保险人赔付后，保险人即可直接要求投保人履行清偿责任，含实际发生的赔款和费用（包括但不限于诉讼费、仲裁费、公告费、保全费、律师费、执行费、评估费、拍卖费等）及相应的利息、罚息、复利、补偿金、违约金、损害赔偿金等；投保人将自保险人要求清偿之日起五个工作日内无条件一次性向保险人支付要求清偿的金额。 (3) 标段名称：机场东综合交通枢纽工程市政及相关配套工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）、标段号：2018-440306-54-01-719468018001		
<b>八、司法管辖：中华人民共和国（不含港澳台地区）</b>		
<b>九、争议处理：诉讼</b>		

明示告知：

1. 请详细阅读本保险单所附保险条款，特别是责任免除和投保人、被保险人义务；
2. 收到本保险单后，请立即核对，如有不符或疏漏，请在48小时内书面通知保险人办理变更 或补充手续；超过48小时未通知的，视为投保人无异议。
- 3、发生保险事故后，被保险人应立即通知保险人。报案及服务电话：95 589。

太平财产保险有限公司  
太平财产保险有限公司  
深圳分公司  
(签章)  
承保专用章



核保：自动核保

录单：20011796

经办：常宁馨

2025年05月29日 17:11:21



**太平财产保险有限公司**  
**投标保证金履约保证保险（2020 版）条款**  
**注册号：C00002631412020060200292**

**总则**

**第一条** 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均采用书面形式。

**第二条** 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规要求，参加投标竞争的法人、其他组织或自然人均可作为本保险合同的投保人。

对于联合体投标的，可以由联合体中的一方或者共同作为本保险合同的投保人。

**第三条** 凡依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规规定提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织均可作为本保险合同的被保险人。

凡依法设立、符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规规定的条件和认定资格的招标代理机构，也可作为本保险合同的被保险人。

**保险责任**

**第四条** 在保险期间内，投保人参加合法的招标投标竞争中，因下列行为导致未能履行招标、投标文件约定，给被保险人造成经济损失的，保险人按照本保险合同的约定负责赔偿：

- （一）投保人在其投标函所述投标有效期内撤回其投标文件的；
- （二）在收到中标通知书后，投保人无正当理由不与被保险人订立合同；
- （三）在收到中标通知书后，投保人不按照招标文件要求提交履约保证金的。

**责任免除**

**第五条** 出现下列任一情形时，保险人不负责赔偿：

- （一）投保人与被保险人或其他投标人恶意串通，损害保险人利益；
- （二）未经保险人同意，投保人、被保险人擅自变更招标、投标文件，或另行订立背离原文件实质性内容的协议的；

- （三）投保人及其代表的违法行为、犯罪行为；
- （四）被保险人及其代表的故意、重大过失、违法或犯罪行为。

**第六条** 下列原因造成投保人未能履行招标、投标文件要求的，保险人不承担赔偿责任：

- （一）不可抗力；
- （二）行政行为或司法行为；



(三) 投保人侵害他人商标权、专利权、著作权以及商业秘密的行为;

第七条 下列损失、费用或责任, 保险人不承担赔偿责任:

(一) 罚款、罚金及惩罚性赔偿;

(二) 间接损失;

(三) 本保险合同中载明的免赔额。

第八条 其他不属于本保险合同责任范围内的损失、费用或责任, 保险人不负责赔偿。

#### 保险金额与免赔额

第九条 本保险的保险金额以招标、投标文件的有关要求为基础, 由投保人与保险人协商确定, 但最高不得超过相关法律法规规定的投标保证金的最高金额, 具体以保险单上载明的保险金额为准。

第十条 免赔率(额)由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定, 并在保险合同中载明。

#### 保险期间

第十一条 本保险的保险期间与招标文件中载明的投标有效期一致, 并于保险单中载明, 但最长不超过一年。

#### 保险人义务

第十二条 本保险合同成立后, 保险人应当及时向投保人签发保险单或其他保险凭证。

第十三条 保险人按照第二十条的约定, 认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的, 应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十四条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后, 应当及时作出是否属于保险责任的核定; 情形复杂的, 保险人将在确定是否属于保险责任的基本材料收集齐全后, 尽快做出核定。

保险人应当将核定结果通知被保险人; 对属于保险责任的, 在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内, 履行赔偿保险金义务。保险合同对赔偿保险金的期限有约定的, 保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款的规定作出核定后, 对不属于保险责任的, 应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书, 并说明理由。

第十五条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内, 对其赔偿保险金的数额不能确定的, 应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付; 保险人最终确定赔偿的数额后, 应当支付相应的差额。

#### 投保人、被保险人义务

**第十六条** 订立保险合同，保险人就保险标的或者被保险人的有关情况提出询问的，投保人应当如实告知。

投保人故意或者因重大过失未履行前款规定的如实告知义务，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除保险合同。

前款规定的合同解除权，自保险人知道有解除事由之日起，超过三十日不行使而消灭。自合同成立之日起超过二年的，保险人不得解除合同；发生保险事故的，保险人应当承担赔偿保险金的责任。

投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿保险金的责任，并不退还保险费。

投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿保险金的责任，但应当退还保险费。

保险人在合同订立时已经知道投保人未如实告知的情况的，保险人不得解除合同；发生保险事故的，保险人应当承担赔偿保险金的责任。

**第十七条** 除保险合同另有约定外，投保人应在保险合同成立时一次性缴清保费。采用分期支付保费的，投保人应按照本保险合同的约定，按时支付保费。投保人未按照本保险合同的约定支付保险费的，保险人有权不承担保险责任。

**第十八条** 申请投保时，投保人应如实填写投保单，对于联合体投标的，投保人应当将联合体成员名单以书面形式提交保险人处备案。当被保险人接受联合体投标并进行资格预审后，投保人不得对联合体成员进行增减或更换，否则，保险人不承担赔偿责任。

申请投保时，投保人、被保险人应当将招标文件、投标文件提交保险人备案。在保险合同有效期内，因招标文件、投标文件内容变化导致保险标的的危险程度显著增加的，投保人应当及时通知并取得保险人同意，保险人可以根据费率表的规定增加保险费或者解除合同。

投保人未履行前款约定的义务的，因保险标的的危险程度显著增加而发生的保险事故，保险人不承担赔偿保险金的责任。

**第十九条** 保险事故发生后，投保人、被保险人应该：

（一）尽力采取必要、合理的措施，防止或减少损失，否则，对因故意或重大过失导致扩大的损失，保险人不承担赔偿责任；

（二）及时通知保险人，并书面说明事故发生的原因、经过和损失情况；故意或者因重大过失未及时通知，致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的，保险人对无



法确定的部分，不承担赔偿保险金的责任，但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外。

(三) 如保险事故的发生涉及犯罪的，被保险人还应立即向公安部门报案，否则，对因此扩大的损失，保险人不承担赔偿责任。

**第二十条** 发生保险事故后，投保人、被保险人应向保险人提供下列证明和资料：

- (一) 保险单正本；
- (二) 投保人或被保险人填写的索赔申请书；
- (三) 招标文件和投标文件；
- (四) 投保人、被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

投保人、被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

#### 赔偿处理

**第二十一条** 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定及保险单载明的保险金额，对被保险人的实际损失扣除免赔额后予以赔偿。

**第二十二条** 保险事故发生时，如果存在重复保险，保险人按照本保险合同的相应保险金额与其他保险合同及本保险合同相应保险金额总和的比例承担赔偿责任。

其他保险人应承担的赔偿金额，本保险人不负责垫付。若被保险人未如实告知导致保险人多支付赔偿金的，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

**第二十三条** 发生保险责任范围内的损失，保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，在赔偿金额范围内行使被保险人对投保人请求赔偿的权利，被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况。

被保险人已经从投保人处取得赔偿的，保险人赔偿保险金时，可以相应扣减被保险人已从投保人处取得的赔偿金额。

保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人请求赔偿权利的，保险人不承担赔偿责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人请求赔偿权利的，该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使请求赔偿的权利的，保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

**第二十四条** 保险人受理报案、参与案件诉讼、向投保人、被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。



**第二十五条** 被保险人向保险人请求赔偿保险金的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

#### 争议处理和法律适用

**第二十六条** 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，依法向人民法院起诉。

**第二十七条** 本保险合同的争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

#### 其他事项

**第二十八条** 经被保险人同意，投保人和保险人可以协商变更保险合同内容。

变更保险合同的，应当由保险人在保险单或者其他保险凭证上批注或附贴批单，或者投保人和保险人订立变更的书面协议。

**第二十九条** 保险责任开始前，经保险人同意，投保人 can 解除合同，保险人应将保险费全额退还投保人；保险责任开始后，投保人不得退保。

#### 释义

**不可抗力：**指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括但不限于：（1）自然灾害，如地震及其次生灾害、海啸及其次生灾害、雷击、台风、暴风、暴雨、洪水、冰雹等；（2）军事行为，如战争、敌对行动、武装冲突等；（3）社会异常事件，如罢工、骚乱、暴动、群体性治安事件等；（4）恐怖活动，即以制造社会恐慌、危害公共安全或者胁迫国家机关、国际组织为目的，采取暴力、破坏、恐吓等手段，造成或者意图造成人员伤亡、重大财产损失、公共设施损坏、社会秩序混乱等严重社会危害的行为，以及煽动、资助或者其他方式协助实施上述活动的行为。（5）核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染。（6）大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染。

**投标有效期：**投标有效期从提交投标文件的截止之日起算。以招标文件中载明投标有效期为准。

1.

**太平财产保险有限公司**  
**投标保证金履约保证保险（2020 版）**  
**附加扩展承保违反招标文件要求责任条款**

**总则**

**第一条** 在投保太平财产保险有限公司投标保证金履约保证保险（2020 版）（以下简称“主险”）的基础上，投保人可以投保本附加险。主险合同效力终止，本附加险效力亦同时终止；主险合同无效，本附加险合同亦无效。本附加险合同未约定事项，以主险合同为准；主险合同与本附加险合同相抵触之处，以本附加险合同为准。凡涉及本附加险合同的约定，均应采用书面形式。

**保险责任**

**第二条** 本保单扩展承保投保人因违反《招标文件》规定要求等其他违约情形，给被保险人造成经济损失的，保险人按照本保险合同的约定负责赔偿：



## 10.中小企业声明函

### 支持中小企业发展措施的承诺函

致：深圳市地铁集团有限公司

如我公司中标，承诺中标后将合同金额的 40%由符合条件的中小企业承接（含分包）

投标人(盖章)： 中邮建技术有限公司

时间：2025 年 6 月 5 日

11.招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

中邮建技术有限公司深圳分公司营业执照





中邮建技术有限公司深圳分公司办公室实景



法人变更

## 登记通知书

(3200000000457)登字[2024]第11110002号

中邮建技术有限公司（统一社会信用代码91320000134751512X）：

你单位提交的公司变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。



共 查询到 19 条记录 共 4 页

首页

上一页

1

2

3

4

下一页

末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	负责人变更 (法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更)	魏雷	马晓勇	2024年11月11日
2	经营范围变更 (含业务范围变更)	许可项目: 建筑智能化系统设计; 建设工程设计; 建设工程勘察; 基础电信业务; 劳务派遣服务; 建... 更多	许可项目: 建筑智能化系统设计; 建设工程设计; 建设工程勘察; 基础电信业务; 劳务派遣服务; 建... 更多	2024年8月6日
3	经营范围变更 (含业务范围变更)	许可项目: 基础电信业务; 建设工程施工; 劳务派遣服务; 建筑智能化系统设计; 建设工程设计; 建... 更多	许可项目: 建筑智能化系统设计; 建设工程设计; 建设工程勘察; 基础电信业务; 劳务派遣服务; 建... 更多	2024年6月14日
4	经营范围变更 (含业务范围变更)	许可项目: 建设工程施工; 建筑智能化系统设计; 建设工程设计; 建设工程施工 (除核电站建设经营... 更多	许可项目: 基础电信业务; 建设工程施工; 劳务派遣服务; 建筑智能化系统设计; 建设工程设计; 建... 更多	2023年11月25日
5	经营范围变更 (含业务范围变更)	承担各类通信信息网络工程、通信系统集成及技术服务, 通信网络的维护, 通信工程的设计、咨询, ... 更多	许可项目: 建设工程施工; 建筑智能化系统设计; 建设工程设计; 建设工程施工 (除核电站建设经营... 更多	2022年6月30日

共 查询到 19 条记录 共 4 页

首页

上一页

1

2

3

4

下一页

末页

217



## 12.业绩证明材料

2019 年 11 月 1 日开始至截标之日止，独立承担过或正在承担通信管线改迁及恢复工程的业绩

合同名称	合同额 (万元)	主要工程内容	证明材料（合同文件、业主方的联系人和电话）
深圳至岑溪高速公路中山新隆至江门龙湾段改扩建工程通信管线迁改施工合同协议书	5199.4533	通信管线迁改	刁宇彪/13926043778
龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程通信迁改	3890.8081	通信管线迁改	王航/13590305851
京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建项目通信管线迁改施工 TX1 标	1857.0663	通信管线迁改	幸工/13580327367
京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建工程通信管线迁改 K2081+590~K2104+310 等 8 处施工合同协议书	1599.7864	通信管线迁改	幸工/13580327367
惠州惠城至惠阳霞涌高速公路工程通信迁改 TX2 标段设计施工总承包合同	1331.7210	通信管线迁改	郑工/0752-2202131
龙大高速市政化改造工程（一期）（光侨立交段）通信管线迁改工程	171.012499	通信管线迁改	何冰/13699805315

注:1. 材料须包括合同文件及业主方的联系方式（联系人姓名、职务、电话）。合同文件加盖投标人公章（合同文件原件备查）。

2. 请投标人结合招标项目实际提供代表性强的业绩。（投标人提供业绩超过 5 项的，只取同类工程经验附表的前 5 项。）



1.深圳至岑溪高速公路中山新隆至江门龙湾段改扩建工程通信管线迁改施工合同协议书



## 深圳至岑溪高速公路中山新隆至江门龙湾段改扩建工程

### 通信管线迁改施工合同协议书

广东江中高速公路有限公司(以下简称“发包人”)为实施深圳至岑溪高速公路中山新隆至江门龙湾段改扩建工程通信管线迁改工程,已接受 中邮建技术有限公司(以下简称“承包人”)对该项目通信管线迁改工程施工第 TX1 标段的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 主要工程数量: 通信线路管线迁改 83 处, 基站 1 处; 国防光缆 2 处; 既有机电工程管线设施临时迁改及保护(工程内容以施工图为准), 公路等级为高速公路。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分:

- (1) 本协议书及各种合同附件(含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料);
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及投标函附录;
- (4) 合同条款;
- (5) 技术规范(含招标文件补遗书中与此相关的部分);
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单;
- (8) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计;
- (9) 其他合同文件。

3. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处, 以上述文件的排列顺序在先者为准。

4. 根据工程量清单所列的数量和单价或总额价计算的签约合同价(价税合计): 人民币(大写) 叁仟壹佰玖拾玖万肆仟伍佰叁拾叁元整(¥51994533), 其中不含税价人民币(大写) 肆仟柒佰柒拾壹万肆仟零陆元肆角贰分(小写) ¥47701406.42; 税价人民币(大写) 肆佰贰拾玖万叁仟壹佰贰拾陆元伍角捌分(小写) ¥4293126.58; 本合同增值税税率为 9%, 具体价格详见合同工程量清单表。合同费用支付前承包人须按发包人要求提供等额有效的增值税专用发票。

5. 承包人项目负责人: 沈建明。

6. 工程质量符合 达到国家及行业的设计、施工、验收规定要求; 达到国家、地方、行业相关强制性标准; 符合原邮电部、原信息产业部、工业和信息化部、中国电信、中国联通、中国移动、国家广播电视总局发布的相关专业技术规范标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照发包人或监理人指示开工, 工期为 自发包人发出迁改通知单之日起 45 日内, 按通知单要求完成指定通信管线的迁改施工; 迁改通知单指定的通信管线迁改施

深圳至岑溪高速公路中山新隆至江门龙湾段改扩建工程通信管线迁改 TX1 标施工合同  
工完成之日起 60 日内,完成竣工验收;本项目既有管线临时迁改和保护按发包人要求完成。

10. 本协议书在承包人提供履约担保后,由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书、合同双方的义务和责任履行完毕后失效。

11. 本合同正本贰份、副本柒份,合同双方各执正本壹份,副本叁份,监理人执副本壹份,当正本与副本的内容不一致时,以正本为准。

12. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: 广东江中高速公路有限公司 (盖单位章)

法定代表人

或其委托代理人: 张洪 (签字)

承包人: 中邮建技术有限公司 (盖单位章)

法定代表人

或其委托代理人: 张南 (签字)

签订时间: 2021 年 1 月 28 日



2.龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程通信迁改

正本

合同编号: SGHT20240304005

深圳市建设工程施工(单价)合同



工程名称: 龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程通信迁改工程

工程地点: 南湾街道、平湖街道

发包人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人: 中邮建技术有限公司





## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 中邮建技术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程通信迁改

工程地点: 龙岗区南湾街道、平湖街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程通信管线迁改工程位于南湾街道、平湖街道。主体工程分为第 I 标段和第 II 标段。

通信管线迁改工程在第 I 标段的范围: 尺西路(K1+040 至 K1+800, CK0+000 至 CK0+180 段)东西两侧 940 米通信管线迁改, 良白路(HK0+140 至 HK0+080, K2+680 至 K3+520 段)东西两侧 900 米通信管线迁改;

通信管线迁改工程在第 II 标段的范围: 丹运路(DK0+080 至 DK0+280 段)北侧及过路 200 米通信管线迁改, 良白路(K3+520 至 K4+320 段)东西两侧 800 米通信管线迁改, 良白路(K4+320 至 K5+020 段)东西两侧 700 米通信管线迁改。包含中国电信、中国移动、中国联通、有线电视、治安监控的通信管线迁改。项目建安费 5307.49 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

概算范围内的相关工程内容: 中国电信、中国移动、中国联通、有线电视、治安监控管线迁改工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				

☐装饰装修 (☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板(砖) ☐吊顶 ☐其它\_\_\_\_\_);

☐其它:

#### 4. 其他工程

通信管线迁改工程 长: 3540m

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 11 月 30 日;

计划竣工日期: 2026 年 9 月 4 日;

合同工期总日历天数 1010 天。

招标工期总日历天数 1010 天。

定额工期总日历天数 1010 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 叁仟捌佰玖拾万捌仟零捌拾壹元零角壹分 (¥ 38908081.01 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 陆拾柒万零壹佰陆拾捌元玖角玖分 (¥ 670168.99 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ 贰佰壹拾壹万 \_\_\_\_\_ (¥ 2110000.00 元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;



计不超过签约合同价的■【5】%□【10】%□【15】%（根据项目情况选择）。

8. 双方约定，由于承包人原因造成的损失，承包人赔偿的限额不超过签约合同价。  
但本合同条款其它条款规定的补偿和由于任何一方故意违约而引起的索赔，不受该限额的限制。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 3 月 15 日；

订立地点：深圳市龙岗区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 拾壹 份，承包人执 伍 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

银行开户名：

开户银行：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91320000134751512X

地址：南京市雨花台区雨花西路 210 号

邮政编码：210012

法定代表人：

委托代理人：

电话：025-58761754

传真：/

银行开户名：中邮建技术有限公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司南京

施工单位（公章）：



法定代表人（签字）：

或授权委托人（签字）：



监理单位（公章）：

法定代表人（签字）：

或授权委托人（签字）：

签订时间：2024年3月15日



### 3.京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建工程通信管线迁改 K2081+590~K2104+310 等 8 处施工合同协议书

#### 京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建工程通信管线 迁改 K2081+590~K2104+310 等 8 处施工合同协议书

广东省路桥建设发展有限公司广部分公司(以下简称“发包人”)为实施京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建工程通信管线迁改 K2081+590~K2104+310 等 8 处施工,发包人和中邮建技术有限公司(以下简称“承包人”)就该工程共同达成如下协议。

1. 主要工程数量: 通信线路管线迁改 8 处, 公路等级为高速公路。
  2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分:
    - (1) 本合同协议书;
    - (2) 合同条款;
    - (3) 技术标准及要求;
    - (4) 费用确认表。
  3. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处,以上述文件的排列顺序在先者为准。
  4. 根据变更工程费用确认表所列的数量和单价或总额价计算的签约合同价(含税合计):人民币(大写) 壹仟伍佰玖拾玖万柒仟捌佰陆拾肆元贰角叁分 (小写: ¥15997864.23 元), 其中,不含税金额为人民币(大写) 壹仟肆佰陆拾柒万陆仟玖佰叁拾玖元陆角陆分 (小写: ¥14676939.66 元), 增值税税率为 9%, 税额为人民币(大写) 壹佰叁拾贰万玖佰贰拾肆元伍角柒分 (小写: ¥1320924.57 元), 如遇国家税务政策调整,按照新的税率执行,合同价款相应调整。签约合同总价为暂定合同费用,最终费用按实际改迁工点数量(以“处”为单位,以发包人下达的任务单为准)进行结算。
  5. 承包人项目经理: 潘广兴, 承包人项目总工: 叶明强。
  6. 工程质量要求: 质量验收合格,满足本项目公路设计、用地红线、公路施工和建设运营等高速公路方相关要求;满足产权人及通信行业有关标准、设计要求;满足规划及政府相关部门要求标准。工程安全目标:严格执行有关安全生产的法律法规和规章制度,确保项目建设期内无生产安全责任事故发生。
  7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。
  8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
  9. 承包人应按照发包人或监理人指示开工,工期为 (1) 自发包人发出迁改通知单之日起 45 日(或发包人另行通知的时间)内,按通知单要求完成指定通信管线的迁改施工,以减小对本项目施工工点影响。(2) 迁改通知单指定的通信管线迁改施工完成之日起 60 日内,完成竣工验收。
  10. 本协议书在承包人提供履约担保后,由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格、质量保证期满、合同双方的义务和责任履行完毕后失效。
  11. 本合同一式 肆 份。甲方执 贰 份,乙方执 贰 份。
  12. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。
- (以下无正文)

(本页无正文，为《京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建工程通信管线迁改  
K2081+590~K2104+310 等 8 处施工合同协议书》签字页)

发包人： 广东省路桥建设发展有限公司广韶分公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： 刘伟 (签字)

2024 年 10 月 30 日

承包人： 中邮建技术有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： 魏雷 (签字)

2024 年 10 月 30 日



4.京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建项目通信管线迁改施工 TX1 标

京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段  
改扩建项目通信管线迁改施工 TX1 标

合 同 协 议 书

发包人：广东省路桥建设发展有限公司广韶分公司

承包人：中邮建技术有限公司

时间：二〇二三年八月



**京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建项目  
通信管线迁改施工 TX1 标  
合 同 协 议 书**

广东省路桥建设发展有限公司广韶分公司(甲方,以下简称“发包人”)为实施京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建项目通信管线迁改工程,已接受中邮建技术有限公司(乙方,以下简称“承包人”)对该项目通信管线迁改工程施工第 TX1 标段的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 主要工程数量: 项目主线 K2077+400-K2106+000 (里程约 28.6km, 清远佛冈、广州从化) 桩号里程范围内的通信管线迁改施工, 主要包括中国电信线路约 21 处、中国移动线路约 18 处、中国联通线路约 8 处、广电线路约 10 处 (具体工程数量以现场实际为准), 项目公路等级为高速公路。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分:

- (1) 本合同协议书及各种合同附件 (含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料);
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函;
- (4) 合同条款;
- (5) 技术规范及要求 (含招标文件补遗书中与此相关的部分);
- (6) 图纸;
- (7) 已标价报价清单;
- (8) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计;
- (9) 其他合同文件。

3. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处, 以上述文件的排列顺序在先者为准。

4. 项目通信管线迁改工程施工签约合同总价为人民币 (大写) 壹仟捌佰伍拾柒万零陆佰陆拾叁元 (小写: ¥18570663.00 元), 其中, 不含税金额为人民币 (大写) 壹仟柒佰零叁万柒仟叁佰零伍元伍角 (小写: ¥17037305.50 元), 增值税税率为 9%, 税额为人民币 (大写) 壹佰伍拾叁万叁仟叁佰伍拾柒元伍角 (小写: ¥1533357.50 元), 如遇国家税务政策调整, 按照新的税率执行, 合同价款相应调整。签约合同总价为暂定合同费用, 最终费用按实际改迁工点数量 (以“处”为单位, 以发包人下达的任务单为准) 进行结算, 结算费用按实际改迁工点第三方造价咨询单位审定预算金额\* (1-投标下浮率) 计算, 其中, 审定预算金额含用地补偿费用 (按经第三方造价咨询单位审定通信迁改工程建安费的 12% 计算)。

5. 承包人项目经理: 潘广兴, 承包人项目总工: 叶明强。

6. 工程质量要求: 质量验收合格, 满足本项目公路设计、用地红线、公路施工和建设运营等高速公路方相关要求; 满足产权人及通信行业有关标准、设计要求; 满足规划及政府相关部门要求标准。工程安全目标: 严格执行有关安全生产的法律法规和规章制度, 确保项目建设期内无生产安全责任事故发生。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照发包人或监理人指示开工，工期为(1) 自发包人发出迁改通知单之日起 45 日  
(或发包人另行通知的时间) 内，按通知单要求完成指定通信管线的迁改施工，以减小对本项目施工工  
点影响。(2) 迁改通知单指定的通信管线迁改施工完成之日起 60 日内，完成竣工验收。

10. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后  
生效。全部工程完工后经竣工验收合格、质量保证期满、合同双方的义务和责任履行完毕后失效。

11. 本合同一式陆份。甲方执肆份，乙方执贰份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(以下无正文)



（本页无正文，为《京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建项目通信管线迁改施工 TX1 标合同协议书》签字页）

发包人：广东省路桥建设发展有限公司广韶分公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：222222（签字）

2023 年 8 月 9 日

承包人：中邮建技术有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：魏雷（签字）

2023 年 8 月 9 日



5.惠州惠城至惠阳霞涌高速公路工程通信迁改 TX2 标段设计施工总承包合同

合同编号: HX-ZC(2023)-034

惠州惠城至惠阳霞涌高速公路工程通信迁改  
TX2 标段设计施工

总承包合同

发包人: 惠州市惠湾高速公路有限公司

承包人: 中邮建技术有限公司、中通服中睿科技有限  
公司(联合体)

2023 年 9 月

## 一、合同协议书

惠州市惠湾高速公路有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施惠州惠城至惠阳霞涌高速公路工程通信迁改 TX2（项目名称）标段设计施工总承包，已接受中邮建技术有限公司、中通服中睿科技有限公司（联合体）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。

发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料，发包人与承包人签订的《廉政合同》、《安全生产合同》、《建设工程农民工工资支付保证书》和《工程资金监管协议》）；

（2）中标通知书；

（3）~~投标函及投标函附录；~~

（4）~~专用合同条款；~~

（5）通用合同条款；

（6）发包人要求；

（7）价格清单；

（8）承包人建议；

（9）其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 项目名称：惠州惠城至惠阳霞涌高速公路工程通信迁改

4. 项目概况：

本项目由主线和水口支线两部分组成，全长约 69.993 公里，其中：主线起于惠州市博罗县罗阳街道，设置汤泉互通与广惠高速公路相接，经惠城区小金口街道、汝湖镇、水口街道、马安镇，惠阳区良井镇、永湖镇，惠东县白花镇，终于大亚湾经济技术开发区霞涌街道，与惠深沿海高速公路相接，长约 64.524 公里，其中 K3+120~K8+895.871 路段和 K51+300~K59+100 路段分别利用惠河高速惠州互通连接线、惠州新材料产业园区道

路进行高速化改造。水口支线在惠城区水口街道分出，向东经水口老镇区，在朱屋村附近接入惠大高速公路，长约 5.469 公里。

通信迁改 TX2 标段范围：

通信迁改范围为主线 K19+500-K63+723.2，里程长约 44.22km，涉及惠城区（水口-马安）、惠阳区、惠东县、大亚湾区、省际长途干线 3 处及相关设施迁改，有惠州电信、惠州移动、惠州联通、惠州广电、惠州铁塔、惠州公安局、高接高等产权单位。

1) 其中主线需要迁改的地点 45 处，光缆线条数共计 512 条。

2) 其中视频监控需要迁改的地点 8 处，光缆线条数共计 16 条，监控摄像头 19 个。

3) 其中铁塔基站需要迁改的地点 2 处，K26+580(40 米角钢塔)、K61+500(10 米支撑杆)。

4) 其中高接高需要迁改的地点 4 处，包括 K26+500 惠霞高速接惠大高速、K37+750 惠霞高速接 S20 潮莞高速、K54+600 惠霞高速接深汕高速、K64+350 惠霞高速接惠深沿海高速。

5) 其中国防光缆需要迁改的地点 2 处，分别位于主线 K29+650 及 K51+550 处，光缆线条数共计 6 条。

以上规模仅为早期摸查，实际规模以承包人现场核查后并经相关产权单位及招标人审定为准。

不含 K51+300-K59+100 惠州新材料产业园区道路工程(路基工程)项目。此外，本标段先行工程前期委托迁改单位发生费用，纳入 TX2 通信迁改工程费用（由该标段中标单位承担）。

5. 通信迁改内容：

TX2 标段：具体包括①通信管线迁改工程的部分内容详勘定测、施工图设计、权属确认、预算文件编制及工程量清单编制以及后续服务相关工作；②通信管线迁改工程的施工，包括：工程报建（含规划报建、施工报建、消防报建（如有）等）、红线外临时用地和永久用地的借租、附着物拆除、用地及青苗补偿、施工临时工程及铺设施工措施、建筑和安装施工、设备及材料采购管理、线路参数测试、调试、工程试运服务、配合验收、



竣工图编制、竣工投产、电子化移交、环保水保移交等各阶段的施工和手续完善、配合规划手续的竣工测量、规划验收等相关内容和服务，并保证其施工能满足合同规定和国家、行业相关标准规范的各项要求。

6. 经甲乙双方协商一致，本合同含税合同总价为人民币（大写）：壹仟肆佰捌拾柒万壹仟零捌拾叁元整（¥ 14,871,083.00元）。其中含税勘察设计费为¥ 627,440.00元，不含税勘察设计费为¥ 591,924.53元，增值税¥ 35,515.47元（增值税税率6%）；含税迁改施工费（含征地拆迁及补偿费）为¥ 13,317,210.00元，不含税迁改施工费为¥ 12,217,623.85元，增值税¥ 1,099,586.15元（增值税税率9%）；施工费中的征地拆迁及补偿费为： $\text{通信迁改建安费} \times 10\% \times \text{新建线行红线外长度} \div \text{新建线行总长}$ （红线外：本工程红线范围外；新建线：新建通信线路），即：¥ 926,433.00元（该费用结算时，实际发生征地拆迁及补偿费总额（含变更迁改处数）：如超过投标价，则以投标价结算；如不足投标价的，则按实际发生征地拆迁及补偿费结算）。合同执行期间，如国家税率政策发生调整，按税率变更前不含税价格不变的原则，按变更后的新税率进行合同价格结算和开具增值税专用发票。承包人联合体成员应分别开具相应业务申请款项的增值税专用发票。

合同价包括但不限于以下费用：勘察设计费、通信迁改建安工程费（含材料费、人工费、机械费、施工措施费、施工辅助费、安全生产费、临建费、工程管理费、检验试验费、桩基检测、弃土场费（含弃土场复绿等）、报建费、保险费、施工协调费等）、征地拆迁及补偿费、资源录入费、各类风险费、利润、税金等完成本合同工作内容除发包人原因产生的变更外的一切所需费用。

7. 承包人项目经理：沈建明；施工负责人：叶明强；设计负责人：丘少明。

8. 工程质量符合的标准和要求：满足国家、行业相关质量技术标准、控制标准和验收规范，通过各级验收合格并完成启动投产，满足资产权属单位的资产移交要求。

9. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。



10. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

11. 总工期：自合同签订之日起至交工验收之日止 180 个日历天；其中勘察设计工期为：合同签订之日起 30 个日历天，施工工期：150 个日历天。


12. 本协议书一式陆份，发包人执叁份，承包人执叁份。

13. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

14. 本协议书在承包人提供履约担保后，经发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章之日起生效。全部工程完工后经交工验收合格且缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

(以下无正文)


发包人：（盖单位章）惠州市惠湾高速公路有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

签约时间：2023 年 9 月 21 日

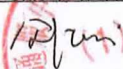
承包人 1（牵头单位）：中邮建技术有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

签约时间：2023 年 9 月 21 日

承包人 2（联合体成员）：中通服中睿科技有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

签约时间：2023 年 9 月 21 日

6.龙大高速市政化改造工程（一期）（光侨立交段）通信管线迁改工程

编号：LDGQ-2024-0003



## 建设工程施工合同



工程名称：龙大高速市政化改造工程（一期）（光侨立交段）通信管线迁改工程

工程地点：深圳市

发 包 人：深圳市交通公用设施建设中心

承 包 人：中邮建技术有限公司

# 通信管线迁改工程施工合同

发包方：深圳市交通公用设施建设中心（以下简称甲方）

承包方：中邮建技术有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规的规定，结合工程实际情况，就龙大高速市政化改造工程（一期）（光侨立交段）通信管线迁改工程施工承包给乙方的有关事宜，经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

## 第一条 工程概况

1.工程名称：龙大高速市政化改造工程（一期）（光侨立交段）通信管线迁改工程

2.工程地点：深圳市

3.工程承包方式：包工包料

4.工程范围和内容：包括但不限于：新建通信光缆、光缆接续、光缆测试、管道铺设、破复一般混凝土路面、拆装及拆除工程等，最终以本标段施工图纸及工程量清单载明的工程施工内容为准（不含军用光缆）。

5.资金来源：政府投资 100%

6.项目经理：

乙方项目经理：秦翔，注册证书及编号：苏 1322008200901965

## 第二条 合同组成文件

1.中标通知书

2.投标文件

3.本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 第三条 合同工期

1.本工程合同总工期为 760 天。

2.开工日期以监理单位签发的开工日期为准，竣工日期以开工日期往后顺

延 760 日历天，但乙方必须在 2026 年 12 月 1 日前完成本项目竣工交付任务。

3.因以下原因造成工期延误，工期相应顺延：（1）甲方未能按约定提供（或确认）施工图纸及开工条件；（2）甲方未能按约定日期支付工程预付款、进度款；（3）甲方代表（或监理工程师）未按约定提供指令、批准等，致使施工不能正常进行；（4）设计变更或工程量增加；（5）受征地拆迁影响；（6）政府原因（如规划、政策）等及不可抗力因素造成的。

#### 第四条 工程合同总价

1.本工程采取固定单价模式，合同总价暂定为人民币壹佰柒拾壹万零壹佰贰拾肆元玖角玖分（¥1,710,124.99 元），中标下浮率为 27.35%，最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心评审结果为准。合同总价包含材料费、安装费、材料运输及保管费、搬运费、测试费、安全保障设施费、保险费、税费、规费、竣工资料编制费等乙方履行本合同所需的全部费用，除双方另有约定外，甲方在本合同项下不再负有其他支付义务。

2.本项目的价格信息采用 2024 年 6 月份的《深圳建设工程价格信息》编制。

#### 第五条 双方权责

##### （一）甲方职责

- 1.协助提供项目红线范围内现场施工作业面相关用地事宜。
- 2.向乙方提供施工图纸，并组织甲方、乙方、设计、监理单位参加施工图纸交底与会审，做好经甲方、乙方、设计、监理单位四方签署的会审纪要。
- 3.审核乙方编制的工程进度计划、工程量、进度报表并按合同约定向乙方支付工程进度款。
- 4.监督检查工程质量、进度；负责设计图纸问题的处理、设计变更的签证及审批、工程中间验收、工程进度拨款签证和其它必须的签证资料。
- 5.组织工程竣工验收，并办理竣工结算手续。



- 11.《深圳市交通公用设施建设中心工程变更管理办法》
- 12.《深圳市交通公用设施建设中心地下管线保护管理办法（试行）》
- 13.《深圳市交通公用设施建设中心工程结算管理办法》
- 14.《深圳市交通公用设施建设中心工程材料设备询价采购管理办法（试行）》
- 15.《深圳市交通公用设施建设中心交通建设项目分包管理办法》
- 16.《建设中心予以红黄牌行为清单及扣除违约金行为清单管理办法》

(以下无正文)

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

法定代表人或其委托代理人：

(签字)： 

地址：深圳市福田区交通枢纽四楼

乙方：中邮建技术有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)： 

地址：南京市雨花台区雨花西路210号

开户银行：中国工商银行股份有限公司

南京三山街支行

账号：4301016519100213750

日期：2024年12月3日



13.项目管理团队

项目经理-叶明强

姓名	叶明强	性 别	男	年 龄	44
职务	项目经理	职 称	高级	学 历	本科
参加工作时间	2004. 7. 1		从事项目经理年限	12	
项目经理资格证书编号		苏 1322024202501732			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	合同额	开、竣工日期	在建或已完	担任职务
广东省路桥建设发展有限公司广韶分公司	京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建工程通信管线迁改K2081+590~K2104+310 等 8 处施工合同协议书	1599. 7864	2024 年 10 月-2025 年 1 月	已完	项目总工
广东省路桥建设发展有限公司广韶分公司	京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建项目通信管线迁改施工 TX1 标	1857. 0663	2023 年 8 月-2023 年 12 月	已完	项目总工

身份证



# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：叶明强

性 别：男

出生年月：19810930

身份证号：320113198109306416

工作单位：中邮建技术有限公司



评委会名称：江苏省通信工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称： 高级工程师

系列(专业)：通信系列

专业(学科)：无线通信

证书号： 201902300046

取得资格时间：20191127

文件号： 苏通联【2019】11号



在线证书信息





注册建造师证

		使用有效期 2025年02月08日 2025年08月07日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 叶明强		
性 别: 男		
出生日期: 1981年09月30日		
注册编号: 苏1322024202501732		
聘用企业: 中邮建技术有限公司	注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)	
		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 叶明强 签名日期: 2025.2.8	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年01月23日



安全员 B 证

<b>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</b>	
编号：苏建安B（2025）1012845	
姓 名：	叶明强
性 别：	男
出 生 年 月：	1981年09月30日
企 业 名 称：	中邮建技术有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2025年04月09日
有 效 期：	2025年04月09日 至 2028年04月09日
	
发证机关：江苏省住房和城乡建设厅	
发证日期：2025年04月09日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 同类工程业绩

### 1.京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建工程通信管线迁改 K2081+590~K2104+310 等 8 处施工合同协议书

#### 京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建工程通信管线 迁改 K2081+590~K2104+310 等 8 处施工合同协议书

广东省路桥建设发展有限公司广韶分公司(以下简称“发包人”)为实施京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建工程通信管线迁改 K2081+590~K2104+310 等 8 处施工,发包人和中邮建技术有限公司(以下简称“承包人”)就该工程共同达成如下协议。

1. 主要工程数量: 通信线路管线迁改 8 处, 公路等级为高速公路。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分:

- (1) 本合同协议书;
- (2) 合同条款;
- (3) 技术标准及要求;
- (4) 费用确认表。

3. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处,以上述文件的排列顺序在先者为准。

4. 根据变更工程费用确认表所列的数量和单价或总额价计算的签约合同价(价税合计):人民币(大写)壹仟伍佰玖拾玖万柒仟捌佰陆拾肆元贰角叁分(小写:¥15997864.23 元),其中,不含税金额为人民币(大写)壹仟肆佰陆拾柒万陆仟玖佰叁拾玖元陆角陆分(小写:¥14676939.66 元),增值税税率为 9%,税额为人民币(大写)壹佰叁拾贰万玖仟玖佰玖拾肆元伍角柒分(小写:¥1320924.57 元),如遇国家税务政策调整,按照新的税率执行,合同价款相应调整。签约合同总价为暂定合同费用,最终费用按实际改迁工点数量(以“处”为单位,以发包人下达的任务单为准)进行结算。

5. 承包人项目经理: 潘广兴, 承包人项目总工: 叶明强。

6. 工程质量要求: 质量验收合格,满足本项目公路设计、用地红线、公路施工和建设运营等高速公路方相关要求;满足产权人及通信行业有关标准、设计要求;满足规划及政府相关部门要求标准。工程安全目标:严格执行有关安全生产的法律法规和规章制度,确保项目建设期内无生产安全责任事故发生。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照发包人或监理人指示开工,工期为 (1) 自发包人发出迁改通知单之日起 45 日(或发包人另行通知的时间)内,按通知单要求完成指定通信管线的迁改施工,以减小对本项目施工工点影响。(2) 迁改通知单指定的通信管线迁改施工完成之日起 60 日内,完成竣工验收。

10. 本协议书在承包人提供履约担保后,由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格、质量保证期满、合同双方的义务和责任履行完毕后失效。

11. 本合同一式 肆 份。甲方执 贰 份,乙方执 贰 份。

12. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(以下无正文)

(本页无正文，为《京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建工程通信管线迁改  
K2081+590~K2104+310 等 8 处施工合同协议书》签字页)

发包人： 广东省路桥建设发展有限公司广韶分公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： 刘伟 (签字)

2024 年 10 月 30 日

承包人： 中邮建技术有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： 魏雷 (签字)

2024 年 10 月 30 日

## 2.京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建项目通信管线迁改施工 TX1 标

### 京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段 改扩建项目通信管线迁改施工 TX1 标

## 合 同 协 议 书



发包人：广东省路桥建设发展有限公司广韶分公司

承包人：中邮建技术有限公司

时间：二〇二三年八月



**京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建项目  
通信管线迁改施工 TX1 标  
合 同 协 议 书**

广东省路桥建设发展有限公司广韶分公司(甲方,以下简称“发包人”)为实施京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建项目通信管线迁改工程,已接受中邮建技术有限公司(乙方,以下简称“承包人”)对该项目通信管线迁改工程施工第 TX1 标段的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 主要工程数量: 项目主线 K2077+400-K2106+000 (里程约 28.6km, 清远佛冈、广州从化) 桩号里程范围内的通信管线迁改施工, 主要包括中国电信线路约 21 处、中国移动线路约 18 处、中国联通线路约 8 处、广电线路约 10 处 (具体工程数量以现场实际为准), 项目公路等级为高速公路。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分:

- (1) 本合同协议书及各种合同附件 (含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料);
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函;
- (4) 合同条款;
- (5) 技术规范及要求 (含招标文件补遗书中与此相关的部分);
- (6) 图纸;
- (7) 已标价报价清单;
- (8) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计;
- (9) 其他合同文件。

3. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处, 以上述文件的排列顺序在先者为准。

4. 项目通信管线迁改工程施工签约合同总价为人民币(大写) 壹仟捌佰伍拾柒万零捌佰肆拾叁元 (小写: ¥18570663.00 元), 其中, 不含税金额为人民币(大写) 壹仟柒佰零叁万柒仟叁佰零伍元伍角 (小写: ¥17037305.50 元), 增值税税率为 9%, 税额为人民币(大写) 壹佰伍拾叁万叁仟叁佰伍拾柒元伍角 (小写: ¥1533357.50 元), 如遇国家税务政策调整, 按照新的税率执行, 合同价款相应调整。签约合同总价为暂定合同费用, 最终费用按实际改迁工点数量 (以“处”为单位, 以发包人下达的任务单为准) 进行结算, 结算费用按实际改迁工点第三方造价咨询单位审定预算金额\* (1-投标下浮率) 计算, 其中, 审定预算金额含用地补偿费用 (按经第三方造价咨询单位审定通信迁改工程建安费的 12% 计算)。

5. 承包人项目经理: 潘广兴, 承包人项目总工: 叶明强。

6. 工程质量要求: 质量验收合格, 满足本项目公路设计、用地红线、公路施工和建设运营等高速公路方相关要求; 满足产权人及通信行业有关标准、设计要求; 满足规划及政府相关部门要求标准。工程安全目标: 严格执行有关安全生产的法律法规和规章制度, 确保项目建设期内无生产安全责任事故发生。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照发包人或监理人指示开工，工期为(1) 自发包人发出迁改通知单之日起 45 日  
(或发包人另行通知的时间) 内，按通知单要求完成指定通信管线的迁改施工，以减小对本项目施工工  
点影响。(2) 迁改通知单指定的通信管线迁改施工完成之日起 60 日内，完成竣工验收。

10. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后  
生效。全部工程完工后经竣工验收合格、质量保证期满、合同双方的义务和责任履行完毕后失效。

11. 本合同一式陆份。甲方执肆份，乙方执贰份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(以下无正文)



(本页无正文，为《京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建项目通信管线迁改施工 TX1 标合同协议书》签字页)

发包人：广东省路桥建设发展有限公司广州分公司 (盖单位章)



法定代表人或其委托代理人：22 (签字)

2023 年 8 月 9 日

承包人：中邮建技术有限公司 (盖单位章)



法定代表人或其委托代理人：魏雷 (签字)

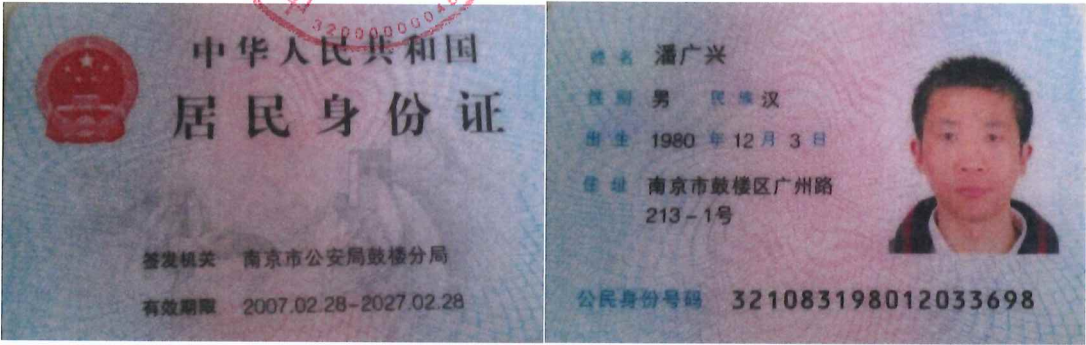


2023 年 8 月 9 日

总工程师-潘广兴

姓 名	潘广兴	性 别	男	年 龄	45
职 务	项目总工程师	职 称	高级	学 历	本科
参加工作时间	2003. 6. 1		从事技术负责人年限		11
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	合同额	开、竣工日期	在建或已完	担任职务
广东省路桥建设发展有限公司广韶分公司	京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建工程通信管线迁改K2081+590~K2104+310等8处施工合同协议书	1599. 7864	2024 年 10 月-2025 年 1 月	已完	项目经理
广东省路桥建设发展有限公司广韶分公司	京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建项目通信管线迁改施工 TX1 标	1857. 0663	2023 年 8 月-2023 年 12 月	已完	项目经理

身份证





职称

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：潘广兴  
性 别：男  
出生年月：1980-12-03  
身份证号：321083198012033698  
工作单位：中邮建技术有限公司



评委会名称：江苏省数字经济（电子信息）工程高级专业技术资格  
评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：数字经济（电子信息）工程

专业（学科）：数字经济（电子信息）其他相关专业

证书号：233200000111220372

取得资格时间：2023-10-27

文件号：苏工信人事〔2023〕531号



在线证书信息



## 注册建造师证



使用有效期: 2025年02月25日  
2025年08月24日

### 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 潘广兴

性 别: 男

出生日期: 1980年12月03日

注册编号: 苏1322014201806665

聘用企业: 中邮建技术有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)  
通信与广电工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)







请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 潘广兴

签名日期: 2025.2.25



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2018年09月27日



## 同类工程业绩

### 1.京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建工程通信管线迁改 K2081+590~K2104+310 等 8 处施工合同协议书

#### 京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建工程通信管线 迁改 K2081+590~K2104+310 等 8 处施工合同协议书

广东省路桥建设发展有限公司广韶分公司(以下简称“发包人”)为实施京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建工程通信管线迁改 K2081+590~K2104+310 等 8 处施工,发包人和中邮建技术有限公司(以下简称“承包人”)就该工程共同达成如下协议。

1. 主要工程数量: 通信线路管线迁改 8 处, 公路等级为高速公路。
  2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分:
    - (1) 本合同协议书;
    - (2) 合同条款;
    - (3) 技术标准及要求;
    - (4) 费用确认表。
  3. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处,以上述文件的排列顺序在先者为准。
  4. 根据变更工程费用确认表所列的数量和单价或总额价计算的签约合同价(价税合计):人民币(大写)壹仟伍佰玖拾玖万柒仟捌佰陆拾肆元贰角叁分(小写:¥15997864.23元),其中,不含税金额为人民币(大写)壹仟肆佰陆拾柒万陆仟玖佰叁拾玖元陆角陆分(小写:¥14676939.66元),增值税税率为9%,税额为人民币(大写)壹佰叁拾贰万玖佰贰拾肆元伍角柒分(小写:¥1320924.57元),如遇国家税务政策调整,按照新的税率执行,合同价款相应调整。签约合同总价为暂定合同费用,最终费用按实际改迁工点数量(以“外”为单位,以发包人下达的任务单为准)进行结算。
  5. 承包人项目经理: 潘广兴; 承包人项目总工: 叶明强。
  6. 工程质量要求: 质量验收合格,满足本项目公路设计、用地红线、公路施工和建设运营等高速公路方相关要求;满足产权人及通信行业有关标准、设计要求;满足规划及政府相关部门要求标准。工程安全目标:严格执行有关安全生产的法律法规和规章制度,确保项目建设期内无生产安全责任事故发生。
  7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。
  8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
  9. 承包人应按照发包人或监理人指示开工,工期为(1)自发包人发出迁改通知单之日起 45 日(或发包人另行通知的时间)内,按通知单要求完成指定通信管线的迁改施工,以减小对本项目施工工点影响。(2)迁改通知单指定的通信管线迁改施工完成之日起 60 日内,完成竣工验收。
  10. 本协议书在承包人提供履约担保后,由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格、质量保证期满、合同双方的义务和责任履行完毕后失效。
  11. 本合同一式 肆 份。甲方执 贰 份,乙方执 贰 份。
  12. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。
- (以下无正文)

(本页无正文，为《京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建工程通信管线迁改  
K2081+590~K2104+310 等 8 处施工合同协议书》签字页)

发包人： 广东省路桥建设发展有限公司广韶分公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： 刘伟 (签字)

2024 年 10 月 30 日

承包人： 中邮建技术有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： 魏雷 (签字)

2024 年 10 月 30 日



2.京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建项目通信管线迁改施工 TX1 标

京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段  
改扩建项目通信管线迁改施工 TX1 标

合 同 协 议 书

发包人：广东省路桥建设发展有限公司广韶分公司

承包人：中邮建技术有限公司

时间：二〇二三年八月



**京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建项目  
通信管线迁改施工 TX1 标  
合 同 协 议 书**

广东省路桥建设发展有限公司广韶分公司(甲方,以下简称“发包人”)为实施京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建项目通信管线迁改工程,已接受 中邮建技术有限公司(乙方,以下简称“承包人”)对该项目通信管线迁改工程施工第 TX1 标段的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 主要工程数量: 项目主线 K2077+400-K2106+000 (里程约 28.6km, 清远佛冈、广州从化) 桩号里程范围内的通信管线迁改施工, 主要包括中国电信线路约 21 处、中国移动线路约 18 处、中国联通线路约 8 处、广电线路约 10 处 (具体工程数量以现场实际为准), 项目公路等级为高速公路。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分:

- (1) 本合同协议书及各种合同附件 (含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料);
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函;
- (4) 合同条款;
- (5) 技术规范及要求 (含招标文件补遗书中与此相关的部分);
- (6) 图纸;
- (7) 已标价报价清单;
- (8) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计;
- (9) 其他合同文件。

3. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处, 以上述文件的排列顺序在先者为准。

4. 项目通信管线迁改工程施工签约合同总价为人民币(大写) 壹仟捌佰伍拾柒万零陆佰陆拾叁元 (小写: ¥18570663.00 元), 其中, 不含税金额为人民币(大写) 壹仟柒佰零叁万柒仟叁佰零伍元伍角 (小写: ¥17037305.50 元), 增值税税率为 9%, 税额为人民币(大写) 壹佰伍拾叁万叁仟叁佰伍拾柒元伍角 (小写: ¥1533357.50 元), 如遇国家税务政策调整, 按照新的税率执行, 合同价款相应调整。签约合同总价为暂定合同费用, 最终费用按实际改迁工点数量 (以“处”为单位, 以发包人下达的任务单为准) 进行结算, 结算费用按实际改迁工点第三方造价咨询单位审定预算金额\* (1-投标下浮率) 计算, 其中, 审定预算金额含用地补偿费用 (按经第三方造价咨询单位审定通信迁改工程建安费的 12% 计算)。

5. 承包人项目经理: 潘广兴 承包人项目总工: 叶明强。

6. 工程质量要求: 质量验收合格, 满足本项目公路设计、用地红线、公路施工和建设运营等高速公路方相关要求; 满足产权人及通信行业有关标准、设计要求; 满足规划及政府相关部门要求标准。工程安全目标: 严格执行有关安全生产的法律法规和规章制度, 确保项目建设期内无生产安全责任事故发生。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照发包人或监理人指示开工，工期为（1）自发包人发出迁改通知单之日起45日（或发包人另行通知的时间）内，按通知单要求完成指定通信管线的迁改施工，以减小对本项目施工工点影响。（2）迁改通知单指定的通信管线迁改施工完成之日起60日内，完成竣工验收。

10. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格、质量保证期满、合同双方的义务和责任履行完毕后失效。

11. 本合同一式陆份。甲方执肆份，乙方执贰份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

（以下无正文）



(本页无正文,为《京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建项目通信管线迁改施工 TX1 标合同协议书》签字页)

发包人: 广东省路桥建设发展有限公司 广韶分公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 22 2 (签字)

2023 年 8 月 9 日

承包人: 中邮建技术有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 魏雷 (签字)

2023 年 8 月 9 日



安全总监-卞剑锋

姓名	卞剑锋	性 别	男	年 龄	46
职务	安全总监	职 称	高级	学 历	本科
参加工作时间	2002. 7. 1		从事安全负责人年限		12
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	合同额	开、竣工日期	在建或已完	担任职务
惠州市惠湾高速公路有限公司	惠州惠城至惠阳霞涌高速公路工程通信迁改 TX2 标段设计施工总承包合同	1331. 7210	2023 年 9 月-2024 年 6 月	已完	安全负责人
广东湾区交通建设投资有限公司	清远清新至广州花都高速公路项目通信管线迁改工程施工 TX2 标	939. 1532	2022 年 11 月-2023 年 6 月	已完	安全负责人



身份证



职称

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：卞剑锋

性 别：男

出生年月：1979-11

身份证号：321088197911185916

工作单位：中邮建技术有限公司



评委会名称：江苏省电子信息工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：电子信息工程

专业（学科）：通信

证书号：201901100194

取得资格时间：2019年11月27日

批复文号：苏工信人事〔2019〕770号



在线证书信息

中邮建技术有限公司

证书使用单位



仅供中邮建投标专用

安全员 C 证

<b>建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号：苏建安C2（2019）3114010	
姓 名：	卞剑锋
性 别：	男
出 生 年 月：	1979年11月18日
企 业 名 称：	中邮建技术有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2013年05月17日
有 效 期：	2024年12月02日 至 2028年01月22日
	发证机关：江苏省住房和城乡建设厅
	发证日期：2024年12月02日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 注册安全工程师证

190-0619	
	姓 名 卞剑锋
	性 别 男
	证件号码 321088197911185916
	级 别 中 级
本人签名 卞剑锋	执业证号 19230000305
职业资格 证书管理号 20221004632000002236	发证日期 2023年3月15日
	
注册记录	注册记录
卞剑锋 321088197911185916	
注册类别: 建筑施工安全	
聘用单位: 中邮建技术有限公司	
有效期至: 2028年5月15日	
	



同类工程业绩

1.惠州惠城至惠阳霞涌高速公路工程通信迁改 TX2 标段设计施工总承包合同

合同编号: HX-ZC(2023)-034

惠州惠城至惠阳霞涌高速公路工程通信迁改  
TX2 标段设计施工

总承包合同

发包人: 惠州市惠湾高速公路有限公司

承包人: 中邮建技术有限公司、中通服中睿科技有限  
公司(联合体)

2023 年 9 月

## 一、合同协议书

惠州市惠湾高速公路有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 惠州惠城至惠阳霞涌高速公路工程通信迁改 TX2（项目名称）标段设计施工总承包，已接受中邮建技术有限公司、中通服中睿科技有限公司（联合体）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。

发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料，发包人与承包人签订的《廉政合同》、《安全生产合同》、《建设工程农民工工资支付保证书》和《工程资金监管协议》）；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）发包人要求；

（7）价格清单；

（8）承包人建议；

（9）其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 项目名称：惠州惠城至惠阳霞涌高速公路工程通信迁改

4. 项目概况：

本项目由主线和水口支线两部分组成，全长约 69.993 公里，其中：主线起于惠州市博罗县罗阳街道，设置汤泉互通与广惠高速公路相接，经惠城区小金口街道、汝湖镇、水口街道、马安镇，惠阳区良井镇，永湖镇，惠东县白花镇，终于大亚湾经济技术开发区霞涌街道，与惠深沿海高速公路相接，长约 64.524 公里，其中 K3+120~K8+895.871 路段和 K51+300~K59+100 路段分别利用惠河高速惠州互通连接线、惠州新材料产业园区道

路进行高速化改造。水口支线在惠城区水口街道分出,向东经水口老镇区,在朱屋村附近接入惠大高速公路,长约 5.469 公里。

**通信迁改 TX2 标段范围:**

通信迁改范围为主线 K19+500-K63+723.2, 里程长约 44.22km, 涉及惠城区(水口-马安)、惠阳区、惠东县、大亚湾区、省际长途干线 3 处及相关设施迁改,有惠州电信、惠州移动、惠州联通、惠州广电、惠州铁塔、惠州公安局、高接高等产权单位。

1) 其中主线需要迁改的地点 45 处,光缆线条数共计 512 条。

2) 其中视频监控需要迁改的地点 8 处,光缆线条数共计 16 条,监控摄像头 19 个。

3) 其中铁塔基站需要迁改的地点 2 处, K26+580(40 米角钢塔)、K61+500(10 米支撑杆)。

4) 其中高接高需要迁改的地点 4 处,包括 K26+500 惠霞高速接惠大高速、K37+750 惠霞高速接 S20 潮莞高速、K54+600 惠霞高速接深汕高速、K64+350 惠霞高速接惠深沿海高速。

5) 其中国防光缆需要迁改的地点 2 处,分别位于主线 K29+650 及 K51+550 处,光缆线条数共计 6 条。

以上规模仅为早期摸查,实际规模以承包人现场核查后并经相关产权单位及招标人审定为准。

**不含 K51+300-K59+100 惠州新材料产业园区道路工程(路基工程)项目。此外,本标段先行工程前期委托迁改单位发生费用,纳入 TX2 通信迁改工程费用(由该标段中标单位承担)。**

**5. 通信迁改内容:**

TX2 标段:具体包括①通信管线迁改工程的部分内容详勘定测、施工图设计、权属确认、预算文件编制及工程量清单编制以及后续服务相关工作;②通信管线迁改工程的施工,包括:工程报建(含规划报建、施工报建、消防报建(如有)等)、红线外临时用地和永久用地的借租、附着物拆除、用地及青苗补偿、施工临时工程及铺设施工措施、建筑和安装施工、设备及材料采购管理、线路参数测试、调试、工程试运服务、配合验收、



竣工图编制、竣工投产、电子化移交、环保水保移交等各阶段的施工和手续完善、配合规划手续的竣工测量、规划验收等相关内容和服务，并保证其施工能满足合同规定和国家、行业相关标准规范的各项要求。

6. 经甲乙双方协商一致，本合同含税合同总价为人民币（大写）：壹仟肆佰捌拾柒万壹仟零捌拾叁元整（¥ 14,871,083.00元）。其中含税勘察设计费为¥ 627,440.00元，不含税勘察设计费为¥ 591,924.53元，增值税¥ 35,515.47元（增值税税率6%）；含税迁改施工费（含征地拆迁及补偿费）为¥ 13,317,210.00元，不含税迁改施工费为¥ 12,217,623.85元，增值税¥ 1,099,586.15元（增值税税率9%）；施工费中的征地拆迁及补偿费为： $\text{通信迁改建安费} \times 10\% \times \text{新建线行红线外长度} \div \text{新建线行总长}$ （红线外：本工程红线范围外；新建线：新建通信线路），即：¥ 926,433.00元（该费用结算时，实际发生征地拆迁及补偿费总额（含变更迁改处数）：如超过投标价，则以投标价结算；如不足投标价的，则按实际发生征地拆迁及补偿费结算）。合同执行期间，如国家税率政策发生调整，按税率变更前后不含税价格不变的原则，按变更后的新税率进行合同价格结算和开具增值税专用发票。承包人联合体成员应分别开具相应业务申请款项的增值税专用发票。

合同价包含但不限于以下费用：勘察设计费，通信迁改建安工程费（含材料费、人工费、机械费、施工措施费、施工辅助费、安全生产费、临建费、工程管理费、检验试验费、桩基检测、弃土场费（含弃土场复绿等）、报建费、保险费、施工协调费等）、征地拆迁及补偿费、资源录入费、各类风险费、利润、税金等完成本合同工作内容除发包人原因产生的变更外的一切所需费用。

7. 承包人项目经理：沈建明；施工负责人：叶明强；设计负责人：丘少明。

8. 工程质量符合的标准和要求：满足国家、行业相关质量技术标准、控制标准和验收规范，通过各级验收合格并完成启动投产，满足资产权属单位的资产移交要求。

9. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。



10. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

11. 总工期：自合同签订之日起至交工验收之日止 180 个日历天；其中勘察设计工期为：合同签订之日起 30 个日历天，施工工期：150 个日历天。


12. 本协议书一式陆份，发包人执叁份，承包人执叁份。

13. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

14. 本协议书在承包人提供履约担保后，经发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章之日起生效。全部工程完工后经交工验收合格且缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

(以下无正文)


发包人：（盖单位章）惠州市惠湾高速公路有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

签约时间：2023 年 9 月 21 日


承包人 1（牵头单位）：中邮建技术有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

签约时间：2023 年 9 月 21 日

承包人 2（联合体成员）：中通服中睿科技有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

签约时间：2023 年 9 月 21 日

2.清远清新至广州花都高速公路项目通信管线迁改工程施工 TX2 标



清远清新至广州花都高速公路项目  
通信管线迁改工程施工 TX2 标

合同文件



2022 年 11 月

## 合同协议书

广东湾区交通建设投资有限公司（以下简称“发包人”）为实施清远清新至广州花都高速公路项目通信管线迁改工程施工，已接受中邮建技术有限公司（以下简称“承包人”）对该项目 TX2 标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

### 1、标段概况

桩号范围：K33+057.539~K53+914.879；主要工程量：中国电信线路约 12 处、中国移动线路约 8 处、中国联通线路约 4 处、广电线路约 4 处、铁塔基站约 1 处、部队线路 1 处、监控 1 处。

### 2、下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

（1）合同协议书及各种合同附件（含评标期间的澄清文件和补充资料以及合同谈判过程中双方签署的相关文件或纪要）；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

（5）技术规范；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单；

（8）承包人有关人员的承诺函；

（9）其他合同文件。

3、上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

4、根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的签约合同价：人民币（大写）玖佰叁拾玖万壹仟伍佰叁拾贰元整（¥ 9391532.00 元），其中不含税签约合同价总计¥8616084.40 元，增值税税金总计¥775447.60 元。

5、承包人项目经理：沈建明。

6、工程质量符合：质量验收合格，满足本项目公路设计、用地红线、公路施工和建设运营等高速公路方相关要求；满足产权人及通信行业有关标准、设计要求；满足规划及政府相关部门要求标准。工程安全目标：严格执行有关安全生产的法律法规和规章制度，确保无安全责任事故。





7、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9、承包人应按照监理人指示开工，工期为合同签订之日起180天。

10、承包人应无条件接受发包人颁发的相关管线迁改管理办法中规定的管线迁改实施程序、验收结算程序等内容以及各种相关管理办法文件的约定。

11、本协议书在承包人提供履约保证金后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

12、本协议书一式柒份，发包人执肆份，承包人执叁份，具同等法律效力。

13、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(以下为签署页，无正文内容)

发包人：广东湾区交通建设投资有限公司(盖章)

承包人：中邮建技术有限公司(盖章)

法定代表人

或其委托代理人：

周巍

法定代表人

或其委托代理人：

魏雷

开户银行：中国工商银行股份有限公司南京三山街支行

银行帐号：4301016519100213750

签约日期：2022年11月29日



项目管理团队社保

江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中邮建技术有限公司      现参保地： 南京市市本级  
统一社会信用代码： 91320000134751512X      查询时间： 202411-202504

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		660	739	739
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	马卓奇	320483199308180238	202411 - 202504	6
2	石城	320105197903291210	202411 - 202504	6
3	卞剑锋	321088197911185916	202411 - 202504	6
4	马晓勇	321085197811214418	202411 - 202504	6
5	黄德志	340123197902181390	202411 - 202504	6
6	叶明强	320113198109306416	202411 - 202504	6
7	张卫元	320520198105302317	202411 - 202504	6
8	虞冬飞	320683198112278256	202411 - 202504	6
9	蒋永西	321322198203034013	202411 - 202504	6
10	任景繁	320114198010220010	202411 - 202504	6
11	吴锋	320683197812315017	202411 - 202504	6
12	庞玉蓉	320922197910290822	202411 - 202504	6
13	吴康顺	32011419820210003X	202411 - 202504	6
14	王科	410825198610053016	202411 - 202504	6
15	潘福安	320811198106010535	202411 - 202504	6
16	韩洪军	32038219841010397X	202411 - 202504	6
17	潘广兴	321083198012033698	202411 - 202504	6
18	陈雪	320114198202040073	202411 - 202504	6

- 说明：
- 1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
  - 2. 本权益单为打印时参保情况。
  - 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
  - 4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



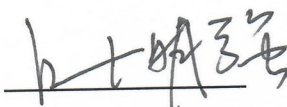
## 项目经理确认书

# 项目经理确认书格式

致：深圳市地铁集团有限公司

我以中邮建技术有限公司参加机场东综合交通枢纽工程市政及相关配套工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）投标拟任该标段项目经理的身份，对投标人的技术标部分的真实性、合法性予以确认，并承担个人执业责任。

拟任项目经理签字（盖私章或签字章无效）：



项目经理等级：一级

项目经理证书编号：苏1322024202501732

时间：2025年6月5日