

华富北片区棚改项目 BIM+AI  
全周期算量计价一体化服务 项目

投标文件

资格审查文件

项目编号： 44039220250523002

投标人名称： 广东联达科技股份有限公司

投标人代表： 黄祥峰

日 期： 2025 年 06 月 16 日

营业执照扫描件；



开户许可证（基本存款账户信息）

基本存款账户信息

账户名称：

广联达科技股份有限公司

账户号码：

11001125700052500858

开户银行：

中国建设银行股份有限公司北京中关村软件园支行

法定代表人：

袁正刚

（单位负责人）

基本存款账户编号：

J1000003279406



## 法定代表人（负责人）证明书

袁正刚在本单位担任董事长、总裁职务，为本单位法定代表人（负责人），特此证明。

附件：法定代表人（负责人）身份证复印件



投标人：广联达科技股份有限公司（盖章）

法定代表人/负责人：（签字）

日期：2025 年 6 月 8 日

## 法定代表人授权委托书

致深圳市福田安居有限公司：

本授权委托书宣告：（广联达科技股份有限公司）的（袁正刚、董事长）合法代表我单位，授权（黄祥峰、销售经理、421002199005225018）为我单位的代理人。

该代理人有权在“深圳市安居集团有限公司”深圳市福田安居有限公司华富北片区棚改项目BIM+AI全周期算量计价一体化服务项目”招标活动中，以我单位的名义签署投标文件和澄清文件、签订合同书以及执行一切与此有关的事项。

授权期限：自签发之日起至 2025 年 06 月 08 日止。

附：委托代理人身份证复印件及法定代表人身份证明



投标人：广联达科技股份有限公司（盖章）

法定代表人/负责人：（签字）

授权委托人：（签字）

日期：2025 年 06 月 08 日

《承诺书》、《投标合规倡议书》、《投标合规承诺函》

### 承诺书

深圳市福田区安居有限公司：

我司参与 华富北片区棚改项目 BIM+AI 全周期算量计价一体化服务 (项目名称) 的投标，我司郑重承诺：

一、我司遵循公开、公平、公正、诚信的原则，依法依规参加本项目投标；

二、我司参与本项目投标，不存在“与其他投标人串通投标”的情形，相关情形包括但不限于：

(一) 投标人之间相互约定给予未中标的投标人利益补偿。

(二) 不同投标供应商的法定代表人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险。

(三) 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一人编制，或者由同一人分阶段参与编制的。

(四) 不同投标人的投标文件或部分投标文件相互混装。

(五) 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致。

(六) 由同一单位工作人员为两家以上（含两家）投标人进行同一项投标活动的。

(七) 不同投标人的投标报价呈规律性差异。

(八) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

(九) 主管部门依照法律、法规认定的其他情形。

三、我司如被查实在本项目招标投标活动中存在围标串标，我司自愿接受取消投标资格（中标资格）并接受相关失信惩戒。

四、我司一旦中标，我司承诺根据招标文件及合同要求诚信履约。

特此承诺。

投标企业（盖章）：广联达科技股份有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：张永刚

日期：2025 年 06 月 16 日



# 投标合规倡议书

致：各投标单位

为进一步规范招投标活动，维护公平竞争的市场环境，保障各方合法权益，依据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国反不正当竞争法》等相关法律法规及行业规范，现就投标过程中的合规事项向贵单位发出如下倡议：

## 一、严守法律法规，筑牢合规底线

严格遵守国家招投标法律法规及政策要求，依法依规参与投标活动。确保投标文件真实、完整、有效，杜绝伪造资质证明、篡改数据等弄虚作假行为。

## 二、坚持诚信原则，践行公平竞争

不参与任何形式的串通投标、围标、陪标等不正当竞争行为。不以恶意低价倾销、商业诋毁等手段扰乱市场秩序。尊重评标结果，自觉接受监管部门的监督检查。

## 三、强化廉洁自律，拒绝商业贿赂

严禁实施向招标采购方、评标专家或其他相关人员赠送礼品礼金、有价证券或安排宴请、旅游等利益输送行为。

## 四、规范内部管理，完善合规体系

建立健全内部合规管理制度，加强对投标行为的监督与审查。对参与招投标采购的人员定期开展合规培训，提升法律意识和风险防范能力。

## 五、主动接受监督，共建阳光市场

配合监管部门调查，如实提供所需材料，不隐瞒、不阻挠。发现违规行为时积极举报，共同维护公平竞争环境。

## 六、法律后果

对违反上述承诺的单位，将依法取消其投标资格或中标资格，投标单位应赔偿由此给招标方造成的全部损失，情节严重的将移送司法机关追究其刑事责任。

我们呼吁各投标单位秉持诚信经营理念，恪守职业道德，携手营造公开透明、规范有序的市场环境！

## 投标合规承诺函

我单位广联达科技股份有限公司，在参与贵司组织的华富北片区棚改项目 BIM+AI 全周期算量计价一体化服务项目，项目编号：44039220250523002 招标活动中，郑重作出如下合规承诺：

### 一、资质合规承诺

（一）保证所提交的营业执照、资质证书、财务报表、业绩证明等材料真实、合法、有效，无任何虚假记载或误导性陈述。

（二）具备独立承担民事责任的能力，具有良好的商业信誉、健全的财务会计制度等。

### 二、投标行为合规承诺

（一）严格遵守《招标投标法》《反不正当竞争法》等法律法规，不进行围标、串标、陪标、行贿等不正当竞争行为。

（二）不借用他人资质投标，不出借资质给第三方，不与其他投标人串通报价或协商报价。

（三）不以恶意低价谋取中标，中标后不以“报价过低无法履约”为由放弃中标资格。

### 三、履约与项目执行承诺

（一）若中标，将严格按招标文件要求签订合同，并在规定时限内缴纳履约保证金或开具履约保函。

（二）承诺不转包、不违法分包，确保项目负责人（项目经理）在施工期间无其他在建项目。

（三）保证工程质量、安全及工期符合合同约定，主动配合招标方及监管部门开展重点验收及监管工作。

### 四、信用与廉洁承诺

（一）未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单及政府采购严重违法失信行为记录。

（二）杜绝商业贿赂行为，不向招标方相关人员提供礼品、礼金、宴请或其他不正当利益。

### 五、保密承诺

对招标过程中获取的商业秘密、技术资料及项目数据严格保密，未经书面许可不得向第三方披露或用于其他用途。

### 六、责任承担

如违反上述承诺，我单位自愿承担投标无效、列入不良信用记录、行政处罚等后果，并赔偿由此给招标方造成的全部损失，情节严重的移送司法机关并承担相关刑事责任。

本承诺书一式两份，招标方与投标方各执一份，具有同等法律效力，其他未尽事宜以法律法规及招标文件为准。

投标企业（盖章）：广联达科技股份有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：

日期：2025 年 06 月 16 日

联系地址：北京市海淀区西北旺东路 10 号院东区 13 号楼

联系电话：86-10-56403000

资格证明材料：  
国家高新技术企业证书



CMMI 软件能力成熟度模型集成 5 级认证证书



ISO 信息安全管理体系认证证书

信息安全管理体系认证证书

广联达科技股份有限公司

证书编号:1862024ISM0005R0M

统一社会信用代码:91110000700049024C

注册地址:北京市海淀区西北旺东路10号院东区13号楼

经营地址:北京市海淀区西北旺东路10号院东区13号楼

管理体系符合标准:ISO/IEC 27001:2022

证书覆盖范围:与计算机应用软件的设计开发及信息系统集成相关的信息安全管理活动

(适用性声明版本:A/0)

证书颁发日期:2024年03月18日

证书有效期至:2027年03月17日

注:证书颁发后,获证组织必须在证书有效期内按期接受监督审核,并经认证决定通过后此证书

方可继续有效。



签发人:

陈明军

证书有效性以右侧二维码扫描内容为准  
北京坤标检验认证有限公司网址: <http://www.bjkbrc.com>  
国家认监委证书查询网址: [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)



北京坤标检验认证有限公司

地址:北京市朝阳区望京园601号楼26层3003、3005 (邮编:100102)  
电话:010-84631655/84622396 传真:010-64780891



# 信息技术服务管理体系认证证书

广联达科技股份有限公司

证书编号: 1862023ITSM0004R0CN

统一社会信用代码: 91110000700049024C

注册地址: 北京市海淀区西北旺东路 10 号院东区 13 号楼 邮政编码: 100193

经营地址: 北京市海淀区西北旺东路 10 号院东区 13 号楼 邮政编码: 100193

管理体系符合标准: ISO/IEC 20000-1:2018

证书覆盖范围: 向外部客户提供计算机应用软件开发及软件运维相关的信息技术服务管理活动

证书颁发日期: 2023 年 08 月 28 日

证书有效期至: 2026 年 08 月 27 日

注: 证书颁发后, 获证组织必须在证书有效期内按期接受监督审核, 并经认证决定通过后此证书

方可继续有效。



签发人: 陈明辉

证书有效性以右侧二维码扫描内容为准  
北京坤标检验认证有限公司网址: <http://www.bjkbzr.com>  
国家认监委证书查询网址: [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)



北京坤标检验认证有限公司  
地址: 北京市朝阳区望京园 601 号楼 26 层 3003、3005 (邮编: 100102)  
电话: 010-84631655/84622396 传真: 010-64780891

ISO 业务连续性管理体系证书



## 业务连续性管理体系认证证书

广联达科技股份有限公司

证书编号:1862023BCMS1915R0M

统一社会信用代码:91110000700049024C

注册地址:北京市海淀区西北旺东路10号院东区13号楼

经营地址:北京市海淀区西北旺东路10号院东区13号楼

管理体系符合标准:ISO22301:2019

证书覆盖范围:应用软件开发、软件运维及信息系统集成业务连续性管理活动

证书颁发日期:2023年08月25日

证书有效期至:2026年08月24日

注:证书颁发后,获证组织必须在证书有效期内按期接受监督审核,并经认证决定通过后此证书

方可继续有效。



签发人:

*陈明辉*

证书有效性以右侧二维码扫描内容为准

北京坤标检验认证有限公司网址: <http://www.bjkrz.com>

国家认监委证书查询网址: [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)

北京坤标检验认证有限公司

地址:北京市朝阳区望京园601号楼26层3003、3005 (邮编: 100102)

电话: 010-84631655/84622396 传真: 010-64780891

信息系统建设和服务能力等级证书-优秀级（CS4）



信息化建设及数字化能力评价一级证书



信息安全登记保护证明

信息系统安全等级保护  
备案证明

广联达科技股份有限公司

1100000230670

依据《信息安全等级保护管理办法》的有关  
规定，  
的：  
第 3 级 广联达基础服务平台 系统  
予以备案。

证书编号：11010899004-22013

中华人民共和国公安部监制

备案公安机关公章  
2022年08月12日

企业信用等级证书(AAA)

信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

广联达科技股份有限公司：

中国软件行业协会对广联达科技股份有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2024年10月。特发此证。

This is to certify that Glodon Company Limited is rated as AAA credit grade by China Software Industry Association. Evaluation time: October, 2024.

证书编号：202406811101371  
Certificate Number: 202406811101371

颁发日期：2024年10月25日  
Date of Issuance: October 25, 2024

有效期至：2027年10月25日  
Date of Expiry: October 25, 2027

查询网址：www.csis.org.cn  
Enquiring Website: www.csis.org.cn

证书说明：  
Notes:

1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。  
The industry credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.

2、企业信用等级实行年审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加贴复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。  
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.

3、有效期内企业改变名称的，必须持证明到发证单位办理变更手续。  
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.  
本证书只证明参评单位在有效期内的信用状况，不作他用。  
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.  
本证书不得涂改、转借。  
Modifications or use by any other person is not allowed.

复审记录：  
Re-examination record:

中国软件行业协会  
CHINA SOFTWARE INDUSTRY ASSOCIATION  
2024年10月25日

ISO9001 质量管理体系认证证书

		
<b>质量管理体系认证证书</b>		
<b>广联达科技股份有限公司</b>		
证书编号:19522Q38725R1L		
统一社会信用代码:91110000700049024C		
注册地址:北京市海淀区西北旺东路10号院东区13号楼		
经营地址:北京市海淀区西北旺东路10号院东区13号楼		
管理体系符合标准:GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015		
证书覆盖范围:计算机应用软件的设计开发及信息系统集成		
证书颁发日期:2022年05月06日	证书有效期至:2025年05月05日	
注:证书颁发后,获证组织必须在证书有效期内按期接受监督审核,并经认证决定通过后此证书方可继续有效。		
		
签发人: 		
证书有效性以右侧二维码扫描内容为准		
北京坤标检验认证有限公司网址: <a href="http://www.bjkrz.com">http://www.bjkrz.com</a>		
国家认监委证书查询网址: <a href="http://www.cnca.gov.cn">www.cnca.gov.cn</a>		
		
北京坤标检验认证有限公司		
地址:北京市朝阳区望京中环南路甲2号24层B2703(邮编:100102)		
电话:010-84631655 传真:010-84622396		

软件服务商交付能力一级证书

SDCA

软件服务商交付能力

Software Service Provider Delivery Capability

1100000230810

证书

Certificate

按照中国软件行业协会团体标准《软件服务商交付能力评估标准》(T/SIA009-2020)，经评估，  
广联达科技股份有限公司 达到 一级 交付能力，特发此证书。

证书编号：SDCA-202308100020

发证日期：二〇二三年九月十五日

有效期至：二〇二六年九月十四日

2024 年审记录	2025 年审记录

评估机构  
中国软件行业协会  
能力评估专用章  
1101020461785

发证机构  
中国软件行业协会  
1101020324486