

工程编号： 2019-440308-48-01-107756002001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称： 深圳港东部政府码头（引航基地）工程一标施工

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 中交海洋建设开发有限公司

日期： 2025 年 06 月 20 日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
 - 2、投标人资质证书（扫描件）；
 - 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
 - 4、投标人拟派项目经理的《注册建造师证》扫描件；
 - 5、投标担保证明文件扫描件（如电子保函、银行保函、投标保证保险合同或保险单、投标保证金）。投标单位必须按照本招标文件第三章的要求开具投标担保，并提供齐全的证明资料，否则该投标文件将视为不满足招标文件要求，并不予受理；
 - 6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。
- 资格审查文件的详细要求，请投标人仔细查阅招标文件《投标须知前附件》及招标公告。

照 执 业 营



注册资本 伍亿元人民币

成立日期 二〇一六年六月六日

营业期限 2016年06月06日至2066年06月05日

住所 天津自贸试验区(东疆保税港区)呼
伦贝尔路416号铭海中心1号楼-2、
7-212

2021年11月02日



国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（扫描件）

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	中交海洋建设开发有限公司
详细地址:	天津自贸试验区(东疆保税港区)呼伦贝尔路416号铭海中心1号楼-2、7-212
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91120118MA05K23H4B
法定代表人:	刘凤松
注册资本:	50000万元人民币
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
证书编号:	D112110489
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
	港口与航道工程施工总承包壹级;
	机电工程施工总承包壹级。

	
	发证机关:
	2023 年 12 月 22 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00064551	

3.1 投标人安全生产许可证证明（扫描件）

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3.2 拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）

公路水运工程施工企业主要负责人和安全生产
管理人员安全生产考核合格证书



姓名: 张宝奇
性别: 男
出生年月: 1978-10-27
身份证号: 120225197810276197

经公路水运工程施工企业主要负责人和安全生产管理人员安全生产考核合格, 特发此证。

企业名称: 中交海洋建设开发有限公司
证书编号: 津交安B18S00499

有效期至: 2018-03-23 至 2027-03-23
考核部门: 天津市交通运输委员会



中华人民共和国交通运输部监制

4、投标人拟派项目经理的《注册建造师证》扫描件

		使用有效期: 2025年04月14日 - 2025年10月11日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 张宝奇		
性 别: 男		
出生日期: 1978年10月27日		
注册编号: 津1122014201509642		
聘用企业: 中交海洋建设开发有限公司		
注册专业: 港口与航道工程(有效期: 2024-11-08至2027-11-07)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2015年04月03日
	个人签名: 张宝奇 签名日期: 2025.4.14	

5、投标担保证明文件扫描件

(如电子保函、银行保函、投标保证保险合同或保险单、投标保证金)

5.1 保证保险合同（或保险单）扫描件



中华联合财产保险股份有限公司
CHINA UNITED PROPERTY INSURANCE COMPANY LIMITED

投标保证保险保单凭证/保函

编号：012583012202210H000287

深圳市盐田东港区码头有限公司（招标人）：

鉴于中交海洋建设开发有限公司（以下简称投标人）参加深圳港东部政府码头（引航基地）工程一标施工项目投标（标段编号：2019-440308-48-01-107756002001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币500000元（大写：伍拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《中华联合财产保险股份有限公司投标保证保险（2021版）》、《中华联合财产保险股份有限公司附加保险合同解除条款》及保单

保险人：中华联合财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：_____

2025年06月12日

电子保单专用章



中华联合财产保险股份有限公司
CHINA UNITED PROPERTY INSURANCE COMPANY LIMITED

投标保证保险（2021版）保险单

保单号:012583012202210H000287

鉴于投保人已向本保险人投保《投标保证保险（2021版）》，并按本保险单约定缴付保险费，保险人同意按照《投标保证保险（2021版）》的约定承担保险责任，特立本保险单为凭。与本保险有关的附加条款、特约条款、批单以及投保单是本保险单不可分割的组成部分。

投保人	名称：中交海洋建设开发有限公司	统一社会信用代码：91120118MA05K23H4B
	地址：天津自贸试验区(东疆保税港区)呼伦贝尔路416号铭海中心1号楼-2、7-212	联系电话：18622373438
被保险人	名称：深圳市盐田东港区码头有限公司	统一社会信用代码：91440300796606912T
	地址：广东省深圳市--	联系电话：
招标项目名称	深圳港东部政府码头（引航基地）工程一标施工2019-440308-48-01-107756002001	
招标项目编号	2019-440308-48-01-107756002	
保险金额	人民币（大写）伍拾万元整	（小写）500000 元
保险费金额	人民币（大写）伍佰元整	（小写）500元
	其中，保险费（不含税，小写）：¥471.7元，增值税（小写）：¥28.3元	
保险期间	自2025年06月20日起至2026年06月19日止，共365日历天。	
免赔条件	无免赔	
附加险	中华联合财产保险股份有限公司附加保险合同解除条款	
交费约定：2025-06-19 23:50:00前交清保险费。		
合同争议解决方式： <input checked="" type="checkbox"/> 诉讼 <input type="checkbox"/> 提交 _____ 仲裁委员会仲裁。		
特别约定：		
一、本项目招标标段名称为深圳港东部政府码头（引航基地）工程一标施工、标段编号为2019-440308-48-01-107756002001。		
二、为进一步厘清保险责任，避免争议，经与投保人协商一致同意对本保险合同中相关事项作如下明确：		
（一）本投标保证保险，保险人同时提供保单及保险凭证，如保险人提供的保险单、保险条款与保险凭证不一致的，以保险凭证的内容为准。		
（二）投保人承诺：本公司投保时经营状况正常，符合招标文件相关投标资格要求，完全具备本保险合同项下对应项目的履约能力和履约意愿。		
（三）本保险合同项下，若投保人中标则保险期间终止日期为投保人与招标方签定合同之日；若投保人未中标则保险期间终止日期为招标结果公示之日。		
（四）本保单适用于《中华联合财产保险股份有限公司投标保证保险（2021版）条款》、《中华联合财产保险股份有限公司附加保险合同解除条款》。		
本保单保险费为含税金额，其中不含税保险费471.70元、增值税28.30元。		

全国统一客户服务电话：95585

签单地点：深圳市龙岗区布吉街道吉华路242号金晋大厦二楼

签单日期：2025年06月12日

核保：SYSTEM

制单：SYSTEM

经办：SYSTEM

尊敬的客户：您可以通过拨打95585服务专线或到承保公司柜台查询保险单和理赔信息。



中华联合财产保险股份有限公司

投标保证保险（2021版）条款

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险凭证以及批单组成，凡涉及本保险合同的约定，均采用书面形式。

第二条 本保险合同的投保人是指响应招标项目、参加投标竞争的自然人、法人或者非法人组织，即招标项目投标人。

第三条 本保险合同的被保险人是指依法提出招标项目、进行招标或代理招标的法人或者非法人组织，即招标项目招标人或招标代理人。

第四条 本保险合同项下权利不得转让，不得设定担保。

保险责任

第五条 在保险期间内，投保人在向被保险人招标项目进行投标的过程中违反《招标文件》规定要求，给被保险人造成直接损失的，保险人依据本保险合同的约定，以保险单所载的保险金额为限，对被保险人的上述损失承担赔偿责任。

责任免除

第六条 出现下列任一情形时，保险人不负责赔偿：

- （一）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、恶意串通、贿赂或变相贿赂等手段串通投标、订立合同，损害保险人利益的；
- （二）被保险人未按招标文件或相关合同履行相关义务的；
- （三）被保险人未经保险人书面同意变更招标文件的；
- （四）被保险人存在违反《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等相关法律法规的行为；
- （五）不可归责于投保人的其他情形。

第七条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

- （一）战争、敌对行动、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动；
- （二）核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染；
- （三）大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；
- （四）行政行为或司法行为；
- （五）洪水、台风、地震、海啸、火灾、爆炸、雷击、暴风、暴雨、暴雪、冰雹、飓风、龙卷风、突发性滑坡、泥石流、崩塌、地面突然下陷下沉等自然灾害；

害和意外事故自然灾害。

第八条 下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）被保险人根据招标文件应该承担的责任以及为收集、确认、证明投保人责任的被保险人的直接经济损失所产生的任何费用；

（二）未经保险人同意，被保险人与投保人就招投标活动、招标文件、投标文件产生纠纷所致的任何法律费用；

（三）因不可抗力导致《招标文件》无法履行，由投保人和被保险人商定或确定的利益分配、费用承担、损失分担等，以及因此产生的一切损失；

（四）本保险合同载明的免赔额或根据本保险合同载明的免赔率计算的免赔金额；

（五）被保险人以外的任何第三方的损失；

（六）各类间接损失及精神损害；

（七）罚款、罚金及惩罚性赔偿；

（八）其他不属于本保险责任范围内的损失、费用和责任。

保险金额和免赔额（率）

第九条 本保险合同的保险金额以投保人根据《招标文件》应缴纳的投标保证金为基础，由投保人与保险人协商确定，并在保险单中载明。

第十条 每次事故免赔额（率）由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定，并在保险单中载明。

保险期间

第十一条 本保险合同保险期间从投保人提交投标文件之日起或保险单载明的保险期间起始之日起（二者以后发生者为准），至中标后投保人与被保险人签订合同之日止（未中标的，至中标结果公布之日止）或保险单载明的保险期间终止之日止（二者以先发生者为准），但保险期间最长不超过1年。

保险人义务

第十二条 订立本保险合同时，采用保险人提供的格式条款的，保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款，保险人应当向投保人说明本保险合同的内容，对本保险合同中免除保险人责任的条款，保险人在订立本保险合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上做出足以引起投保人注意的提示，并对该条款内容以书面形式或者口头形式向投保人做出明确说明；未作提示或者明确说明的，该条款不产生效力。

第十三条 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单或其他保险凭证。

第十四条 保险人按照本保险合同的约定，认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十五条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后,应当及时作出是否属于保险责任的核定;情形复杂的,应当在三十日内作出核定,但本保险合同另有约定除外。

保险人应当将核定结果通知被保险人;对属于保险责任的,在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内,履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的,保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定做出核定后,对不属于保险责任的,应当自做出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书,并说明理由。

第十六条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内,对其赔偿保险金的数额不能确定的,应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付;保险人最终确定赔偿的数额后,应当支付相应差额。

投保人、被保险人义务

第十七条 投保人应履行如实告知义务,若故意或者因重大过失未履行如实告知义务,足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的,保险人有权解除合同。

第十八条 除本保险合同另有约定外,投保人应当在本保险合同成立时一次性交清本合同约定的全部保险费。投保人未按约定交纳保险费,保险合同不生效。保险合同约定投保人有义务交纳保证金或提供反担保的,投保人应于保险责任起始日前履行相关义务。

第十九条 发生保险事故且保险人赔偿后,保险人有权根据本保险合同第二十九条、第三十条向投保人或被保险人追偿。

第二十条 申请投保时,投保人应如实填写投保单,提供保险人要求的必要证明资料,并接受保险人对其资质进行审查。

第二十一条 投保人有义务配合保险人实施核查,在保险人核查期间,投保人必须配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或其他独立方对其提供的信息和文件进行准确的核查。

第二十二条 在保险期间内,被保险人应及时检查并协助保险人了解招标、中标的相关情况、投保人中标后合同签订的进展情况,被保险人如发现投保人存在违反《招标文件》规定要求的风险,或有任何其他可能导致本保险合同保险标的危险程度显著增加的情况,被保险人应尽力采取措施降低或消除上述风险,并应按照本保险合同约定及时通知保险人,保险人可以按照合同约定增加保险费。

第二十三条 保险事故发生后,被保险人应及时做好记录,并及时书面通知保险人。

第二十四条 知道保险事故发生后:

(一) 投保人、被保险人应尽力采取必要、合理的措施,防止或减少损失,否则,对因此扩大的损失,保险人不承担赔偿责任;

(二) 投保人、被保险人应及时通知保险人,并书面说明事故发生的原因、经过、损失情况和处理情况;故意或者因重大过失未及时通知,致使保险事故的

性质、原因、损失程度等难以确定的，保险人对无法确定的部分，不承担赔偿责任，但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外；涉及违法、犯罪的，应立即向公安机关报案；

（三）被保险人应完整保留招标文件、与投保人在招标、中标、订立合同流程中形成的相关文件（投保人投标文件、中标通知书、投标函及其附录、专用合同条款及其附件、通用合同条款、其他投标时的相关文件等），允许并且协助保险人对事故进行调查。**对于拒绝或者妨碍保险人进行事故调查导致无法确定事故原因或核实损失情况的，保险人对无法确认或核实的部分不承担赔偿责任。**

第二十五条 被保险人提出索赔申请时，应向保险人提供下列书面证明和资料：

- （一）索赔申请书；
- （二）保险单正本；
- （三）招标文件；
- （四）与投保人在招标、中标、订立合同流程中形成的相关文件；
- （五）仲裁机构出具的裁决书或司法机关出具的裁定书、判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；
- （六）保险人要求投保人、被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十六条 除保险合同另有约定外，被保险人向保险人提出索赔申请前，应按《招标文件》的约定向投保人或其担保人（如有）启动诉讼或仲裁索赔程序，保险人根据司法机关或仲裁机关认定的被保险人损失金额在保险单列明的保险金额内负责赔偿。

第二十七条 被保险人发生保险责任范围内的损失，保险人按以下方式计算赔偿金额：

赔偿金额=保险损失金额×（1-免赔率），或赔偿金额=保险损失金额-免赔额。

其中，保险损失金额等于被保险人损失金额扣除被保险人已向投保人或其担保人（如有）索赔所得价款。

被保险人的赔偿金额不得超过保险单载明的保险金额。

第二十八条 发生保险事故时，如果被保险人的损失在有相同保障的其他保险合同项下也能够获得赔偿，则本保险人按照本保险合同的保险金额与其他保险合同及本保险合同相应保险金额的总和的比例承担赔偿责任。

应由其他保险人承担的赔偿金额，本保险人不负责垫付。若被保险人未如实告知导致保险人多支付赔偿金的，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第二十九条 发生保险责任范围内的损失,保险人自向被保险人赔偿保险金之日起,在赔偿金额范围内代位行使被保险人对投保人或其担保人(如有)请求赔偿的权利。被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况,积极协助保险人向投保人或其担保人(如有)进行追偿。

被保险人已经从投保人或其担保人(如有)取得赔偿的,保险人赔偿保险金时,可以相应扣减被保险人已从投保人或其担保人(如有)处取得的赔偿金额。

第三十条 保险事故发生后,在保险人未赔偿保险金之前,被保险人放弃对投保人或其担保人(如有)请求赔偿的权利,保险人不承担赔偿责任;保险人向被保险人赔偿保险金后,被保险人未经保险人同意放弃对投保人或其担保人(如有)请求赔偿的权利的,该行为无效;由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的,保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

第三十一条 未发生保险事故,被保险人谎称发生了保险事故,向保险人提出赔偿请求的,保险人有权解除保险合同,并不退还保险费。

投保人、被保险人故意制造保险事故的,保险人有权解除保险合同,不承担赔偿责任,不退还保险费。

保险事故发生后,投保人、被保险人以伪造、变造的有关证明、资料或者其他证据,编造虚假的事故原因或夸大损失程度的,保险人对其虚报的部分不承担赔偿责任。

投保人、被保险人有前三款规定行为之一,致使保险人支付保险金或者支出费用的,应当退回或者赔偿。

第三十二条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为,均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

第三十三条 被保险人向保险人请求赔偿保险金的诉讼时效期间为二年,自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

争议处理和法律适用

第三十四条 因履行本保险合同发生的争议,由当事人协商解决。协商不成的,提交保险单载明的仲裁机构仲裁;保险单未载明仲裁机构且争议发生后未达成仲裁协议的,依法向中华人民共和国人民法院起诉。

本保险合同争议处理适用中华人民共和国法律(不包括港、澳、台地区法律)。

其他事项

第三十五条 保险责任开始前,投保人要求解除保险合同的,保险人可以解除保险合同并退还保险费,但投保人应向保险人退还保险单、保险凭证以及与保险单相关资料的原件并向保险人支付相当于保险费 5%的退保手续费。

保险责任开始后,投保人要求解除保险合同的,需征得被保险人同意,除另有约定外,保险人不予退还保险费。

第三十六条 保险责任开始后，**未经被保险人书面同意，投保人不得解除保险合同。**经被保险人同意，投保人申请合同解除时，应提供以下材料：

- （一）合同解除申请书；
- （二）保险单及其他保险凭证正本；
- （三）保险人认可的被保险人对解除保险合同无异议的相关证明。

中华联合财产保险股份有限公司 附加保险合同解除条款

第一条 在投保中华联合财产保险股份有限公司各类投标保证保险（以下简称“主险”）的基础上，投保人可以投保本附加险。主险合同效力终止，本附加险合同效力亦同时终止；主险合同无效，本附加险合同亦无效。本附加险条款未约定事项，以主险条款为准；主险条款与本附加险条款相抵触之处，以本附加险条款为准。

第二条 兹经保险合同双方同意，发生以下情形，投保人要求解除保险合同的，自通知到达保险人之日起，保险合同解除，保险人退还全部保险费：

- （一）开标前投保人放弃投标；
- （二）开标前项目发生流标、暂停或终止的；
- （三）开标后项目发生流标的；
- （四）其他经保险人同意解除保险合同的情形。

第三条 对于第二条约定情形以外的其他情形，投保人不得解除本保险合同。

5.2 投标人基本账户开户许可证（或基本存款账户信息表）扫描件

基本存款账户信息

账户名称：中交海洋建设开发有限公司

账户号码：280481319105

开户银行：中国银行股份有限公司天津泰达大街支行

法定代表人：
(单位负责人) 刘凤松

基本存款账户编号：J1100060216002

2021 年 11 月 11 日

5.3 保费转账凭证扫描件

 中国银行 BANK OF CHINA		国内支付业务付款回单	
客户号: 0448241398		日期: 2025年06月17日	
付款人账号: 280481319105		收款人账号: 9902001819372713	
付款人名称: 中交海洋建设开发有限公司		收款人名称: 中华联合财产保险股份有限公司	
付款人开户行: 中国银行天津泰达大街支行		收款人开户行: 中国民生银行	
金额: CNY500.00 人民币伍佰元整			
报文种类: ibps.101-网银贷记业务报文		收支申报号:	
业务类型: C200-汇兑		业务编号: OBSS002877244167GIRO000000000000	
业务标识号: 1041000000042025061824162661		接收行行号: 305100000013	
发起行行号: 02332		接收行名称: 中国民生银行	
发起行名称: 中国银行天津泰达大街支行		扣账户名:	
扣账账号:			
用途: 2019-440308-48-01-107756002			
附言: 2019-440308-48-01-107756002			
<p>如您已通过银行网点取得相应纸质回单, 请注意核对, 勿重复记账!</p> <div></div>			
交易机构: 02332	交易渠道: 网上银行	交易流水号: 159153824-551	经办:
回单编号: 2858364664546429	回单验证码: 24UUUDENSK4FF	打印时间: 2025/06/18	打印次数: 1 次

6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

6.1 投标人承诺书

投标人及拟派项目经理未受到深圳市建设行政主管部门 红色警示的承诺书

致招标人：深圳市盐田东港区码头有限公司

做为 深圳港东部政府码头（引航基地）工程一标施工 项目的投标人，我单位 中交海洋建设开发有限公司 及拟派项目经理 张宝奇，不存在受到深圳市建设行政主管部门红色警示的企业、项目经理（建造师）在暂停承接政府及国有企事业单位投资工程期间的情形，不存在不得参与本次招标工程的投标的情形。

若我单位在通过资格后审后被暂停投标，同意招标人取消我单位进入开标程序的资格；若我单位在开标结束后被暂停投标，同意招标人取消我单位进入后续环节的资格；若我单位有幸入围 Q（15-20 家）后被暂停投标或虚假投标，同意招标人取消我单位进入后续环节的资格；若我单位有幸入围定标环节后被暂停投标或虚假投标，同意招标人取消我单位参与定标的资格。

特此承诺。

投标人（单位公章）：中交海洋建设开发有限公司

日期：2025 年 06 月 20 日



投标人或从业人员不存在禁止参与本项目投标情形的承诺书

致招标人：深圳市盐田东港区码头有限公司

做为深圳港东部政府码头（引航基地）工程一标施工项目的投标人，我单位中交海洋建设开发有限公司及相关从业人员不存在以下禁止参与本项目投标的情形：

1、近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我单位及法定代表人不存在行贿犯罪记录。

2、近1年内（从截标之日起倒算）我单位不存在因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到深圳市建设、交通或者财政部门处罚的情形。

3、我单位不存在因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被深圳市建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。

4、我单位不存在拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。

5、我单位不存在被建设或者交通部门信用评价为红色且正处于信用评价结果公示期内的情形。

6、我单位拟派项目经理（建造师）不存在任职数量达到规定限额，或因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。

7、近3年内（从截标之日起倒算）我单位不存在曾被本项目招标人履约评价为不合格的情形。

8、近2年内（从截标之日起倒算）我单位不存在曾在招标人的项目放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保的情形。

9、我单位不存在因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受深圳市建设、交通或者财政部门立案调查的情形。

10、近1年内（从截标之日起倒算）我单位不存在因未经核准排放建筑废弃物、未按核准内容处置建筑废弃物（使用未备案车辆运输建筑废弃物行为），涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑废弃物排放核准文件，受到住建、交通、水务部门行政处罚的情形。

11、我单位不存在依法应当拒绝投标的其他情形。
特此承诺。

投标人（单位公章）：中交海洋建设开发有限公司

日期：2025年06月20日



投标人不更换项目经理的承诺书

致招标人：深圳市盐田东港区码头有限公司

做为 深圳港东部政府码头（引航基地）工程一标施工 项目的投标人，我单位 中交海洋建设开发有限公司 拟派往本项目的项目经理为 张宝奇，我单位承诺除符合《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规[2024]8号）第八条规定可更换情形外，不更换本项目的项目经理。

特此承诺。

投标人（单位公章）：中交海洋建设开发有限公司

日期：2025年06月20日



投标人实施安全文明施工和信息化管理的承诺书

致招标人：深圳市盐田东港区码头有限公司

做为深圳港东部政府码头（引航基地）工程一标施工项目的投标人，我单位中交海洋建设开发有限公司若有幸中标，承诺按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》实施安全文明施工和信息化管理。

特此承诺。

投标人（单位公章）中交海洋建设开发有限公司
日期：2025 年 06 月 26 日



6.2 投标人信誉网站截图

中国裁判文书网

2025年6月20日 星期五

欢迎您, 18622373438 退出 意见建议 返回主站 使用帮助

中国裁判文书网

China Judgements Online

首页

刑事案件

民事案件

行政案件

赔偿案件

执行案件

其他案件

民族语言文书

高级检索

输入案由、关键词、法院、当事人、律师

搜索

?

关键词

案由

法院层级

地域及法院

裁判年份

审判程序

文书类型

案例等级

已选条件:

全文: 中交海洋建设开发有限公司

案由: 行贿罪

裁判日期: 2022-05-01 TO 2025-06-20

保存搜索条件

清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

法院层级

裁判日期

审判程序

全选

批量收藏

暂无数据!

2025年6月20日 星期五

欢迎您, 18622373438 退出 意见建议 返回主站 使用帮助

中国裁判文书网

China Judgements Online

首页

刑事案件

民事案件

行政案件

赔偿案件

执行案件

其他案件

民族语言文书

高级检索

输入案由、关键词、法院、当事人、律师

?

关键词

案由

法院层级

地域及法院

裁判年份

审判程序

文书类型

案例等级

已选条件:

全文: 中交海洋建设开发有限公司

案由: 行贿罪

裁判日期: 2022-05-01 TO 2025-06-20

全文: 刘凤松

保存搜索条件

清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

法院层级

裁判日期

审判程序

全选

批量收藏

暂无数据!

2025年6月20日 星期五

欢迎您, 18622373438 退出 意见建议 返回主站 使用帮助

中国裁判文书网

China Judgements Online

首页

刑事案件

民事案件

行政案件

赔偿案件

执行案件

其他案件

民族语言文书

高级检索

输入案由、关键词、法院、当事人、律师

?

关键词

案由

法院层级

地域及法院

裁判年份

审判程序

文书类型

案例等级

已选条件:

全文: 中交海洋建设开发有限公司

案由: 行贿罪

裁判日期: 2022-05-01 TO 2025-06-20

全文: 张宝奇

保存搜索条件

清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

法院层级

裁判日期

审判程序

全选

批量收藏

暂无数据!

深圳市住房和建设局

今天是2025年6月20日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称： 中交海洋建设开发有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年6月20日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称： 刘凤松

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年6月20日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称： 张宝奇

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年6月20日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁體版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

中交海洋建设开发有限公司

查询

异议申请

查看事项目录

数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年6月20日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁體版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

刘凤松

查询

异议申请

查看事项目录

数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年6月20日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁體版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

张宝奇

查询

异议申请

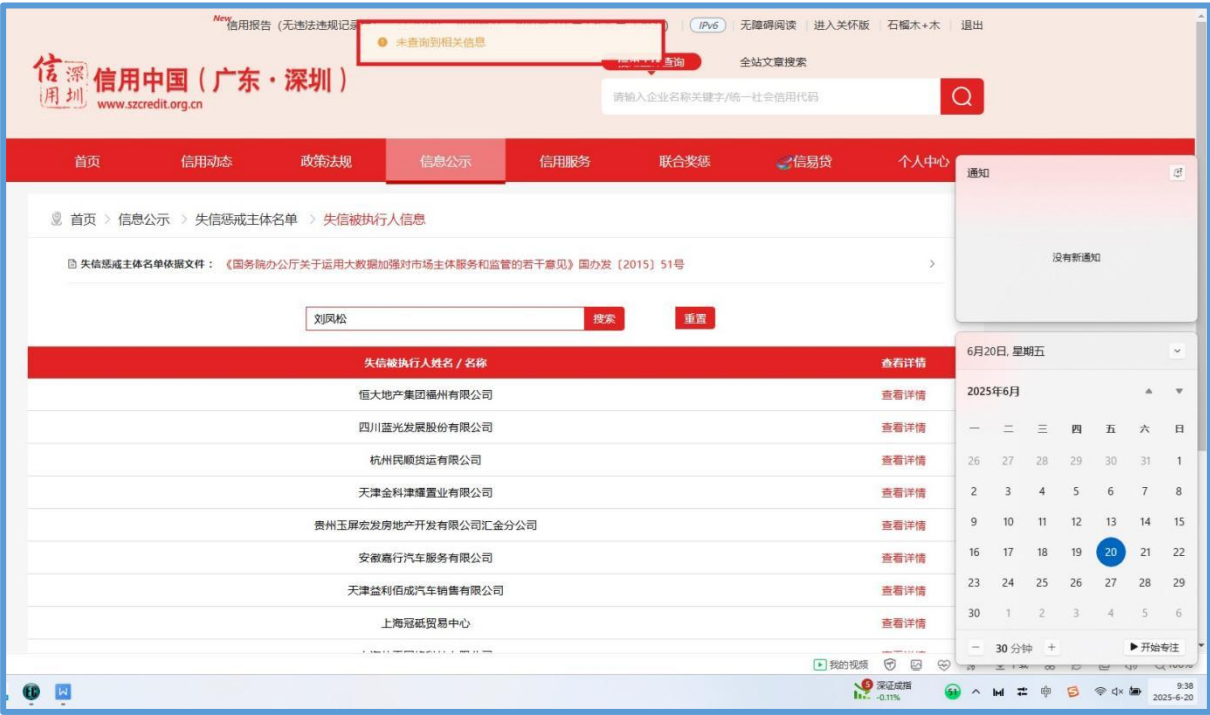
查看事项目录

数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

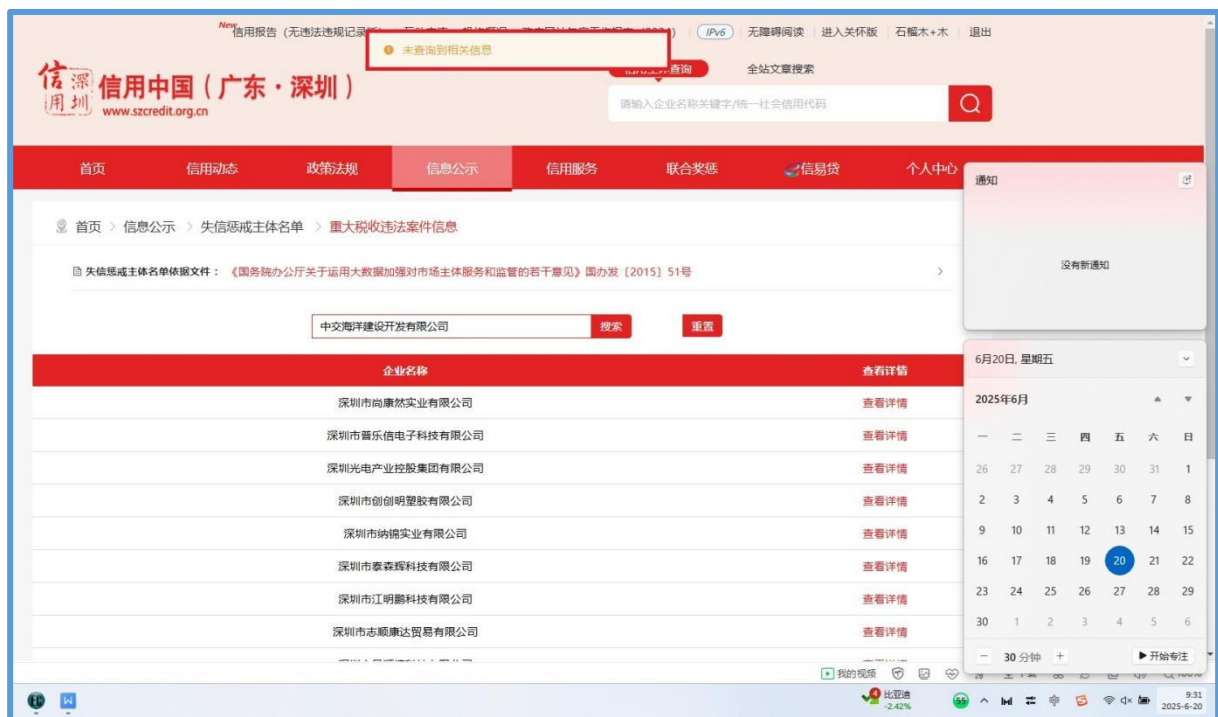
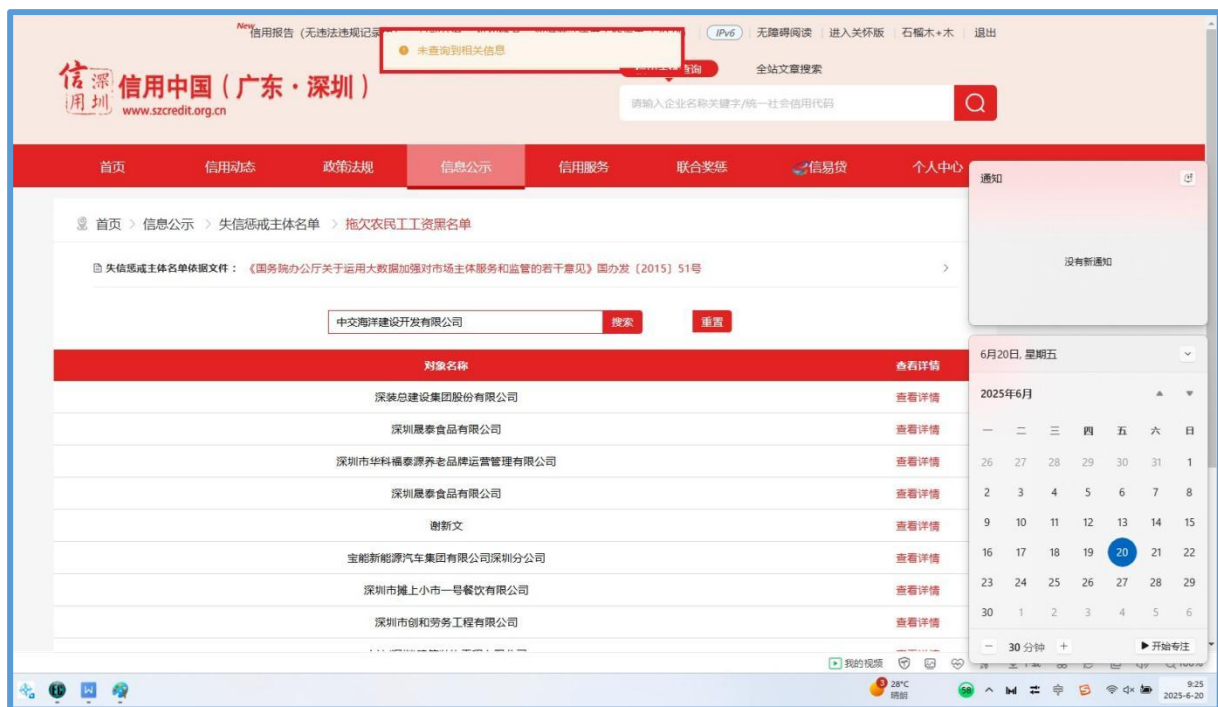
显示 1 到 0 共 0 记录

信用中国（广东·深圳）









信用中国 (广东·深圳)

www.szcredit.org.cn

信用报告 (无违法违规记录)

未查询到相关信息

IPV6 无障碍阅读 进入关怀版 石榴木+木 退出

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

查询

全站文章搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 政府采购领域严重失信当事人名单

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

中文海洋建设开发有限公司 搜索 重置

供应商或采购代理机构名称	查看详情
合江泽岳商业零售有限公司	查看详情
陕西坤盾保安服务有限公司	查看详情
滦县海峰环卫有限公司	查看详情
河北鼎锦正兴医疗器械贸易有限公司	查看详情
河南泰宇建筑工程有限公司	查看详情
黑龙江鑫五联商贸有限公司	查看详情
河北君振科技有限公司	查看详情
榆林郭勒盟绿艺园林绿化有限公司	查看详情

通知

没有新通知

6月20日, 星期五

2025年6月

一 二 三 四 五 六 日

26 27 28 29 30 31 1

2 3 4 5 6 7 8

9 10 11 12 13 14 15

16 17 18 19 20 21 22

23 24 25 26 27 28 29

30 1 2 3 4 5 6

30 分钟 + 开始专注

我的视频

27°C 晴转

9:40 2025-6-20

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看

中交海洋建设开发有限公司

天津市

统一社会信用代码	91120118MA05K23H48	企业法定代表人	刘凤松
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册地	天津市·市辖区·滨海新区
企业经营地址	天津自贸试验区（东疆保税港区）呼伦贝尔路416号铭海中心1号楼-2、7-212		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
<p>暂无数据</p>				

通知

没有新通知

6月20日 星期五

2025年6月

一	二	三	四	五	六	日
26	27	28	29	30	31	1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	1	2	3	4	5	6

▶ 开始专注

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
[从人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [企业数据](#) > [企业详情](#)

手机查看

中交海洋建设开发有限公司

天津市

统一社会信用代码	91120118MA05K23H48	企业法定代表人	刘凤松	
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	天津市·市辖区·滨海新区	
企业经营地址	天津自贸试验区(东疆保税港区)呼伦贝尔路416号铭海中心1号楼-2、7-212			

[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
<div>暂无数据</div>			


通知

没有新通知

6月20日, 星期五


2025年6月

一	二	三	四	五	六	日
26	27	28	29	30	31	1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	1	2	3	4	5	6



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张宝奇

证件类型	居民身份证	证件号码	120225*****97	性别	男
注册证书所在单位名称	中交海洋建设开发有限公司				

执业注册信息


个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
<div><div>暂无数据</div></div>			

通知

没有新通知

6月20日, 星期五

2025年6月

一	二	三	四	五	六	日
26	27	28	29	30	31	1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	1	2	3	4	5	6

-

30 分钟

+

开始专注

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

我可以跟社太神奇了：帮帮星...

我的视频

全国水运建设市场信用信息管理系统

全国水运建设市场信用信息管理系统

小信诚则

通知

没有新通知

6月20日, 星期五

2025年6月

一

二

三

四

五

六

日

26

27

28

29

30

31

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

1

2

3

4

5

6

30 分钟

开始专注

首页

行业动态

从业单位

从业人员

项目信息

信用评价

下载专区

信息披露

中交海洋建设开发有限公司

统一社会信用代码	91120118MA05K23H4B	企业状态	
企业法定代表人	刘凤松	企业经济类型	有限责任公司
所属省份	天津市	企业注册地址	天津自贸试验区(中心商务区)响螺道9号1101室-2、7-212
经营范围	一般项目：工程管理服务；海洋工程关键配套系统开发；海洋服务；海洋环境服务；船舶拖带服务；打捞服务；从事国际集装箱船舶、普通货船运输；化工产品销售（不含许可类化工产品）；专用化学产品销售（不含危险化学品）；无船承运业务；船舶销售；木材销售；金属材料销售；煤炭及制品销售；石油制品销售（不含危险化学品）；建筑材料销售；机械设备销售；纸制品销售；机械设备租赁；汽车租赁；汽车销售；橡胶制品销售；纸制品销售；食用农产品零售；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；航空国际货物运输代理；陆路国际货物运输代理；国际货物运输代理；固体废物治理；海水淡化处理；水环境污染防治服务；环保咨询服务；污水处理及其再生利用；水污染治理；生态恢复及生态保护服务；土壤污染治理与修复服务；土壤及场地修复装置销售；建筑垃圾再生技术研发；渔业机械销售；渔业机械服务；渔业专业及辅助性活动；海水养殖和海洋生物资源等。		

基本信息

资质信息 (25)

人员信息 (57)

行业贡献信息

信用评价

良好行为

不良行为

通报批评

行政处罚

暂无相应数据!

咨询问题反馈