

标段编号： 2503-440310-04-01-360409001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 坪山区体育公园项目-土石方、基坑支护及桩基础工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳百勤建设工程有限公司

日期： 2025年05月18日

## 资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；
- 6、中小企业声明函；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

一、投标人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码

91440300334996450K

营业执照

(副本)

名称

深圳百勤建设工程有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

陈祖之

成立日期

2015年04月21日

住所

深圳市南山区粤海街道麻岭社区高新中区科技中2路1号深圳软件园(2期)9栋401

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024 年 11 月 11 日

国家市场监督管理总局

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 二、投标人资质证书（扫描件）



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244189631

企业名称: 深圳百勤建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300334996450K

法定代表人: 陈祖之

注册地址: 深圳市南山区粤海街道麻岭社区高新中区科技中2路 1号深圳软件园(2期)9栋401

有效期: 至2028年12月14日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级  
地基基础工程专业承包一级  
机电工程施工总承包二级  
建筑工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 

发证日期: 2024年12月26日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypit.gdcic.net>



三、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证  
证明（扫描件）



统一社会信用代码：91440300334996450K

**安全生产许可证**

编号：（粤）JZ安许证字[2023]017963

企 业 名 称：深圳百勤建设工程有限公司

法 定 代 表 人：陈祖之

单 位 地 址：深圳市南山区粤海街道麻岭社区高新中区科技中2路1号深圳软件园(2期)9栋401

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2024年12月05日 至 2025年10月08日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019) 0010917

姓 名: 欧阳光前

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年04月28日

企 业 名 称: 深圳百勤建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年12月27日

有 效 期: 2023年01月13日 至 2025年12月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

#### 四、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件

		使用有效期: 2025年06月15日 - 2025年11月11日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 欧阳光前		
性 别: 男		
出生日期: 1982年04月28日		
注册编号: 粤1442018201904290		
聘用企业: 深圳百勤建设工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23) 建筑工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 欧阳光前 签名日期: 2025.05.15	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2021年05月14日



## 五、投标担保证明文件扫描件



### 投标保函

保函编号：2025051344200808600087

致深圳市坪山城投置业有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳百勤建设工程有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2503-440310-04-01-360409001001的坪山区体育公园项目-土石方、基坑支护及桩基础工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）¥500,000.00 元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。



保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳银行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-83732134 传真：0755-83732134

日期：2025年05月13日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

境内保函专用



## 隶 属 证 明

致：深圳市坪山城投置业有限公司

鉴于深圳百勤建设工程有限公司参与贵方坪山区体育公园项目-土石方、基坑支护及桩基础工程的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳科苑支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2025051344200808600087）的  
出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行



## 基本存款账户信息

账户名称: 深圳百勤建设工程有限公司

账户号码: 44250100002300001779

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳科苑支行

法定代表人:  
(单位负责人) 陈祖之

基本存款账户编号: J5840117085507

2021 年 04 月 14 日



## 六、中小企业声明函

### 中小企业声明函

深圳百勤建设工程有限公司参加深圳市坪山城投置业有限公司的坪山区体育公园项目-土石方、基坑支护及桩基础工程招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳百勤建设工程有限公司从业人员 85 人，营业收入为 33455.434745 万元，资产总额为 38757.484590 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于建筑业 行业的中型企业。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳百勤建设工程有限公司

日期：2025 年 5 月 15 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



七、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料



深圳市环通认证中心有限公司  
环境管理体系认证证书

编号：02424E32010382R2M



兹证明

深圳百勤建设工程有限公司

(统一社会信用代码：91440300334996450K)

(地址：深圳市南山区粤海街道麻岭社区高新中区科技中2路1号  
深圳软件园(2期)9栋401)

环境管理体系符合标准：

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

环境管理体系覆盖范围：

**\*资质范围内的地基基础工程专业承包、工程勘察（岩土工程、  
工程测量）及相关管理活动\***

发证日期：2024-03-21

证书有效期至：2027-03-20

换证日期：2025-03-06

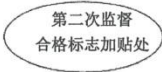
初始获证日期：2018-03-21

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888  
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangnan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司  
职业健康安全管理体系认证证书

编号: 02424S32010327R2M



兹证明

深圳百勤建设工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300334996450K)

(地址: 深圳市南山区粤海街道麻岭社区高新中区科技中2路1号  
深圳软件园(2期)9栋401)

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

职业健康安全管理体系覆盖范围:

**\*资质范围内的地基基础工程专业承包、工程勘察(岩土工程、  
工程测量)及相关管理活动\***

发证日期: 2024-03-21

证书有效期至: 2027-03-20

换证日期: 2025-03-06

初始获证日期: 2018-03-21

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



签发(主任):



第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联系电话: (+86 755) 83355888 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website (www.ucccert.com) or CNCA website (www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755) 83355888  
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangnan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





## 深圳市环通认证中心有限公司 质量管理体系认证证书

编号: 02424QJ32010075R2M



兹证明

**深圳百勤建设工程有限公司**

(统一社会信用代码: 91440300334996450K)

(地址: 深圳市南山区粤海街道麻岭社区高新中区科技中 2 路 1 号  
深圳软件园(2 期)9 栋 401)

质量管理体系符合标准:

**GB/T19001-2016/ISO9001:2015**

质量管理体系覆盖范围:

**\*资质范围内的地基基础工程专业承包、工程勘察(岩土工程、  
工程测量)\***

同时质量管理体系符合 GB/T50430-2017 标准的体系覆盖范围:

**\*资质范围内的地基基础工程专业承包\***

发证日期: 2024-03-21

证书有效期至: 2027-03-20

换证日期: 2025-03-06

初始获证日期: 2018-03-21

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:

签发(主任):



第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.uccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.uccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F, Yuhe Building, Qiaoxiang Road, Shenzhen, P.R. China

