


1、有效的的营业执照副本（原件扫描件）



# 营 业 执 照

(副本)

统一社会信用代码 91440300618916424M


名 称	深圳华新国际建筑工程设计顾问有限公司
类 型	有限责任公司（法人独资）
住 所	深圳市福田区天安数码城创新科技广场B座 1712单元
法定代表人	刘鑫
成 立 日 期	1996年05月31日

重  
要  
提  
示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。


2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。

3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关

2018 年 03 月 02 日




中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

## 2、企业资质证书（原件扫描件）

	
<b>工程设计资质证书</b>	
证书编号: A244074652	
企 业 名 称:	深圳华新国际建筑工程设计顾问有限公司
统一社会信用代码:	91440300618916424M
法 定 代 表 人:	刘鑫
注 册 地 址:	深圳市福田区天安数码城创新科技广场B座1712单元
有 效 期:	至 2025年04月22日
资 质 等 级:	建筑行业建筑工程甲级 *****
	
<small>先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验</small>	
发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2021年10月21日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdic.net/dop>

企业名称	深圳华新国际建筑工程设计顾问有限公司		
详细地址	深圳市福田区天安数码城创新科技广场B座1712单元		
建立时间	1996年05月31日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300618916424M		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	AW144019223-6/1		
有效期	至2025年04月22日		
法定代表人	刘鑫	职务	董事长
单位负责人	刘鑫	职务	总经理
技术负责人	张辉鸣	职称或执业资格	一级注册建筑师
备注: 原发证日期: 2010年04月20日 原资质证书编号: 190924-sj			

业 务 范 围
建筑行业(建筑工程)甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
 2020年04月22日 No.AF 0443385



### 3、项目负责人注册执业资格证书（原件扫描件）

使用有效期:2024年01月11日 -2024年07月09日			
<h2>中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书</h2>			
根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的 规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准 予注册（注册期内有效）。			
姓 名:	张辉鸣		
性 别:	男		
出生日期:	1977年08月30日		
注册编号:	20144411241		
聘用单位: 深圳华新国际建筑工程设计顾问有限公司			
注册有效期: 2022年07月12日-2024年07月11日			
			
主任			
个人签名: 			
签名日期: 2024.1.11		发证日期: 2022年07月12日	



4、联合体共同投标协议（如有，原件扫描件）

**本投标人无联合体**

## 5、投标申请承诺函

### 投标申请承诺函



致 深圳市宝安区建筑工务署：

根据已收到贵方的新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程全过程设计资格预审文件，我单位经考察现场和研究上述资格预审文件后，我方申请参加新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程全过程设计资格预审，接受贵方资格预审文件所提出的设计及相关服务要求。

1. 我方已详细阅读了全部资格预审文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对资格预审文件的要求完全理解并接受。

2. 我方认同资格预审文件规定的评审规则，遵守资格预审专家评审委员会的评审结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方充分理解和尊重贵方的选择。

3. 我方对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。若评审过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格；若公示期或公示期之后查有虚假，同意被取消正式投标资格并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格。



4. 我方承诺所提交的设计成果不侵犯任何第三方知识产权或其他合法权益，我方对此承担全部法律责任；我方对设计成果中的任何知识产权或其他合法权益均已得到合法有效授权，所涉授权费用（如有）由我方承担且已包含在合同（或招标文件）规定的设计费用或补偿费用中。我方保证贵方有权合法免费使用设计成果，该设计成果不存在任何权利缺陷或权利行使障碍，如因此给贵方造成任何责任或损失（包括但不限于被追索连带责任、侵权赔偿或支付许可费等），均由我方承担或赔偿。

5. 我方承诺拟派项目负责人以及主创设计师为本项目最终设计人员，始终直接参与本设计全过程工作。如未经贵方同意更换项目设计组成员，贵方有权按照设计合同规定对我方进行违约处理，由此造成的违约责任由我方承担。

6. 一旦我方获得正式投标资格，将保证在资格预审公示结束之日起3个工作日内，向贵方提交《投标确认函》，否则，视为我方自愿放弃投标资格。如我方在向贵方提交《投标确认函》后因非不可抗力因素中途退出或最终放弃投标，我方自愿接受3年内被贵方暂停参加贵方建设工程投标的资格。

7. 我方接受并自行承担参加本次资格预审过程中所涉及的一切费用。不论投标结果如何，贵方在任何情况下无义务和也无责任承担这些费用。

投标牵头人（加盖公章）：深圳华新国际建筑工程设计顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区天安数码城创新科技广场B座1712单元 邮编：518040

联系电话：0755-83432333 邮箱：szhuaxin@hx-di.com

联合体成员（加盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：邮编：

联系电话：邮箱：

本承诺函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书

附件：《拟投入本项目设计人员基本情况表》（项目负责人、主创设计师）（投标人填写）



附件

## 拟投入本项目设计人员基本情况表

(项目负责人、主创设计师)

姓名	张辉鸣	性别	男	身份证号	610111197708302312
学历	本科，西安建筑科技大学	毕业时间	2000	从事专业	建筑
注册证书号	20144411241			注册专业	建筑
职称等级	建筑中级工程师			在本项目拟任岗位	项目负责人
工作简历（包含时间、工作单位、担任职务等）					
<p>2008 至今-深圳华新国际建筑工程设计顾问有限公司 副总建筑师</p> <p>2021 年 茂商大厦，总建筑面积：28 万平方米，项目负责人。</p> <p>2020 年 崇左雅阁大酒店，总建筑面积：3 万平方米，项目负责人。</p> <p>2018 年 江西吉安亿都二期综合项目，总建筑面积：30 万平方米，项目负责人，方案主创。</p> <p>2017 年 中共曲靖市委党校新校区建设项目，7 万平方米，主创设计师。</p> <p>2013 年 玉溪市委党校校园改扩建工程，总建筑面积：6.4 万平方米，主创设计师。</p> <p>2007 年-2022 年 深圳市公安局龙岗分局三所三队一中心，总建筑面积：11 万平方米，项目负责人，主创设计师。</p> <p>2008 中共云南省委党校改扩建工程 5.4 万平方米，方案设计师。</p>					

**重要提示：**

- 1、由牵头单位拟派项目负责人1人，由联合体成员单位拟派主创设计师不超过2人。
- 2、项目负责人资格要求：具备国家一级注册建筑师资格（一级注册建筑师电子证书的使用应符合《全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知》（注建〔2021〕2号）的规定）。联合体投标的，项目负责人必须由牵头单位委派。
- 3、若为境外投标人，提供主要设计人员资格证书等相关资料原件扫描件时须同时提供相应的中文译本。

使用有效期:2024年01月11日  
-2024年07月09日



# 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：张辉鸣

性 别：男

出生日期：1977年08月30日

注册编号：20144411241



聘用单位：深圳华新国际建筑工程设计顾问有限公司

注册有效期：2022年07月12日-2024年07月11日



主任



张辉鸣

个人签名：

张辉鸣

签名日期：2024.1.11

发证日期：2022年07月12日

照  
片



粤中取证字第 1703003000322 号

张辉鸣 于二〇一六年  
十一月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第四

评审委员会评审通过，  
建筑设计  
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一七年四月二十五日





	学生 张辉鸣 性别男, 一九七七年 八月三十日生, 于一九九六年九月 至二〇〇〇年六月在本校(院) 建筑学专业 脱产学习, 修完本科教学计划 规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
批准文号: (83) 教成字 002 号 No. 01498042	校(院)长: 谭德龙 学校(院): 二〇〇〇年六月三十日 学校编号: T(2000)第2595号

姓名 张辉鸣	
性别 男 民族 汉	
出生 1977 年 8 月 30 日	
住址 广东省深圳市南山区俊峰 丽舍花园1栋6单元11D	
公民身份号码 610111197708302312	

	中华人民共和国
	居民身份证
签发机关 深圳市公安局南山分局	
有效期限 2006.11.14-2026.11.14	

计算单位：元

33.04 113.04

单位名称  
深圳华新国际建筑工程设计顾问有限公司



附件

## 拟投入本项目设计人员基本情况表

(项目负责人、主创设计师)

姓名	汤剑	性别	男	身份证号	430104196803084016
学历	湖南大学，本科	毕业时间	1996	从事专业	建筑
注册证书号	20194411549			注册专业	建筑
职称等级	建筑高级工程师			在本项目拟任 岗位	主创设计师
工作简历（包含时间、工作单位、担任职务等）					
<p>2019 至今-深圳华新国际建筑工程设计顾问有限公司 主创设计师</p> <p>2023 年云尚产城项目首开区建筑方案及施工图设计，建筑面积：45 万平方米 项目负责人，方案主创。</p> <p>2022 年肇庆吉阳智能制造基地项目，建筑面积：21 万平方米，项目负责人，方案主创。</p> <p>2018-湖南省建筑材料设计研究院</p> <p>2018 年长沙市高新区和泰家园二期保障房住房项目，建设面积 142657.69 平方米，建筑方案设计</p> <p>2016-湖南省建筑设计研究院有限公司。</p> <p>2016 年 娄底市人民医院、妇幼保健院扩建改造项目规划设计，规划面积 120000 平方米，规划方案设计</p> <p>2016 年 天易科技城自主创业园，建筑面积 423829.3 平方米，建筑专业负责人</p> <p>中机第十设计研究院有限公司深圳分公司</p> <p>1999~2000 年，深圳科技园中国科技开发院孵化中心，建筑方案设计。</p>					

**重要提示：**

- 1、由牵头单位拟派项目负责人1人，由联合体成员单位拟派主创设计师不超过2人。
- 2、项目负责人资格要求：具备国家一级注册建筑师资格（一级注册建筑师电子证书的使用应符合《全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知》（注建〔2021〕2号）的规定）。联合体投标的，项目负责人必须由牵头单位委派。
- 3、若为境外投标人，提供主要设计人员资格证书等相关资料原件扫描件时须同时提供相应的中文译本。



使用有效期:2024年01月11日  
-2024年07月09日



# 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准  
予注册(注册期内有效)。

姓 名:汤剑

性 别:男

出生日期:1968年03月08日

注册编号:20194411549



聘用单位:深圳华新国际建筑工程设计顾问有限公司

注册有效期:2022年07月12日-2024年07月11日



主任



个人签名:

签名日期: 2024.1.11

发证日期: 2022年07月12日

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 汤剑  
性别 男  
身份证号 430104196803084016  
职称名称 高级工程师  
级别 副高级  
专业 建筑学  
评审机构 省土建工程专业高级职称评审委员会  
备案时间 2021年12月29日  
备案文号 湘职改备〔2022〕73号  
证书编号 A08211980000002435



“智慧人社”微信公众号



## 核验途径:

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。







附件

## 拟投入本项目设计人员基本情况表

(项目负责人、主创设计师)

姓名	程权	性别	男	身份证号	120104196703176316
学历	本科，天津大学	毕业时间	1994	从事专业	建筑
注册证书号	20074410832			注册专业	建筑
职称等级	建筑高级工程师			在本项目拟任岗位	主创设计师
工作简历（包含时间、工作单位、担任职务等）					
<p>2021 至今-深圳华新国际建筑工程设计顾问有限公司 主创设计师</p> <p>1、“南海明珠”一南海电力大厦（38 层，超高层，8 万余平米，含酒店、办公等大型建筑综合体）；</p> <p>2、梅州熙和湾一期别墅多专业一体化设计（山地联排别墅 Townhouse）；</p> <p>3、郑州华尔中心商业综合体（用地面积 3.41 万平方米，建筑面积 15.3 万平方米）；</p> <p>4、天津中交 C 谷产业园区（用地面积 10.41 万平方米，总建筑面积 19.18 万平方米）；</p> <p>5、郑州一中大溪地校区多专业一体化设计（郑州一中新校区, 占地 54845 平方米）；</p> <p>6、广州保利 花城（占地面积 25.43 万平方米，建筑面积 49.51 万平方米）；</p> <p>7、深圳万科东海岸社区（20 余万平米，山地休闲渡假小区）；</p> <p>8、深圳星河丹堤（占地面积 61,937 平方米，建筑面积 273,486 平方米）</p>					

**重要提示：**

- 1、由牵头单位拟派项目负责人1人，由联合体成员单位拟派主创设计师不超过2人。
- 2、项目负责人资格要求：具备国家一级注册建筑师资格（一级注册建筑师电子证书的使用应符合《全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知》（建建〔2021〕2号）的规定）。联合体投标的，项目负责人必须由牵头单位委派。
- 3、若为境外投标人，提供主要设计人员资格证书等相关资料原件扫描件时须同时提供相应的中文译本。

使用有效期:2024年06月21日  
-2024年12月18日



# 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：程权

性 别：男

出生日期：1967年03月17日

注册编号：20074410832



聘用单位：深圳华新国际建筑工程设计顾问有限公司

注册有效期：2023年06月16日-2025年06月15日



主任



程权

个人签名：

程权

签名日期：

2024.6.21

发证日期：2023年06月16日





粤高取证字第0000101005946 号

程权 于二〇〇〇年  
十二月，经广东省建筑工程  
技术高级工程师资格第三

评审委员会评审通过，  
具备建筑设计高级工程师  
资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅  
二〇〇一年二月二日



## 毕业证书



学生程权系山东省成武市(县)人，性别男  
生于一九六七年三月，一九八五年九月至一九八九年七月在本校  
建筑系建筑学专业学习，完成四年制本科  
教学计划规定的全部学业，成绩合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和  
国学位条例》规定，授予工学士学位。

天津大学校长 吴咏诗  
一九八九年七月

证书登记津大毕(89)建字102号



姓名 程 权

性别 男 民族 汉

出生 1967 年 3 月 17 日

住址 广东省深圳市福田区福荣  
路68号金域蓝湾8号楼305



公民身份号码 120104196703176316



中华人民共和国  
居民 身 份 证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2021.02.03--长期



