

深圳市宝安区建筑工务署

(建筑方案设计类招标)

投标资格申请文件

项目名称：新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程
全过程设计

投标文件内容：资格审查文件

投标人名称：上海开艺设计集团有限公司、深圳市无方建筑设计顾问有限公司

投标人代表：

日期：2024 年 6 月 27 日

资格审查文件目录

- 1、有效的的营业执照副本（原件扫描件）
- 2、企业资质证书（原件扫描件）
- 3、项目负责人注册执业资格证书（原件扫描件）
- 4、联合体共同投标协议（若有，原件扫描件）
- 5、投标申请承诺函及附件（投标人所有单位盖章版原件扫描件）
- 6、其他：投标人认为需补充的证明材料

注：所有扫描件格式为jpg格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

1、有效的的营业执照副本（原件扫描件）

统一社会信用代码

91310000746188214U

证照编号: 13000000202310270588

营 业 执 照

(副 本)

扫描二维码，了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名 称

上海开艺设计集团有限公司

类 型

有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人

全先国

经营范围

一般项目：规划设计管理；工程管理服务；工程造价咨询业务；招投标代理服务；建筑材料销售；金属材料销售；五金产品批发；五金产品零售；电力设施器材销售；包装材料及制品销售；电线、电缆经营；建筑装饰材料销售；厨具卫具及日用杂品批发；厨具卫具及日用杂品零售；橡胶制品销售；塑料制品销售；信息技术咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；住房租赁；物业管理；停车场服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可项目：建设工程设计；建设工程监理；建设工程施工；建设工程勘察；建设工程质量检测；人防工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

注册 资本

人民币3000.0000万元整

成 立 日 期

2003年01月09日

住 所

上海市宝山区蕴川路2000号9幢

登记机关

宝山区市场监督管理局

2023 年 10 月 27 日



统一社会信用代码
91440300MA5H90F14L

营业执照



名称 深圳市无方建筑设计顾问有限公司
类型 有限责任公司（自然人独资）
法定代表人 方树

成立日期 2022年03月28日
住所 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路
6016-7-5号中航厂房2号楼303A

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登陆以下所列国家企业信用信息公示系统或扫描上方的一维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年03月28日



工程设计资质证书

企业名称：上海开艺设计集团有限公司

注册地址：上海市宝山区蕴川路2000号9幢

统一社会信用代码：91310000746188214U
营业执照注册号：

法定代表人：全先国

注册资本：3000.0000万人民币

经济性质：有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号：A231001604

有效期：至2025年01月06日

资质类别及等级：建筑行业(建筑工程专业)甲级，风景园林工程设计专项甲级

本使用件仅用于：承接业务及投标备案

使用期限 2024-05-13至2024-08-13



发证机关：

批准日期：2024年05月11日



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

本件生成日期：2024年05月13日 08:51

使用有效期:2024年03月11日
-2024年09月07日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：全先国

性别：男

出生日期：1967年08月08日

注册编号：20033101264

聘用单位：上海开艺设计集团有限公司

注册有效期：2023年08月09日-2025年08月08日



个人签名：

签名日期：2024年3月11日

发证日期：2023年08月09日



持证人签名:
Signature of the Bearer

金先国

姓名: 全先国
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1967. 08
Date of Birth
工作单位:
Employer
批准日期: 2000年 9月23日
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格, 取得一级注册建筑师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Class 1 Registered Architect.



编号: 00-27-9-037
No.

4、联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（加盖公章）：上海开艺设计集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：梁庆锦

授权委托人（签字或盖章）：梁庆锦

单位地址：上海市宝山区蕴川路2000号9幢 邮编：201901

联系电话：021-56481616 传真：021-56486956

分工内容：初步设计及概算、施工图设计及与本设计相关的分项深化设计、建筑节能报告、绿色建筑设计及预评价、建筑废弃物再生材料利用、装配式建筑设计及其他补充设计、海绵城市设计、用水节水报告编制、水土保持设计、施工现场配合及编制竣工图，直至工程竣工验收等全过程设计工作。

联合体成员单位（加盖公章）：深圳市无方建筑设计顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：何树

授权委托人（签字或盖章）：梁庆锦

单位地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路6016-7-5号中航厂房2号楼303A

邮编：515000

联系电话：13510319895 传真：/

分工内容：方案设计及估算

签订日期：2024年 06 月 27 日

5、投标申请承诺函

投标申请承诺函

致 深圳市宝安区建筑工务署：

根据已收到贵方的新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程全过程设计资格预审文件，我单位经考察现场和研究上述资格预审文件后，我方申请参加新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程全过程设计资格预审，接受贵方资格预审文件所提出的设计及相关服务要求。

1. 我方已详细阅读了全部资格预审文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对资格预审文件的要求完全理解并接受。

2. 我方认同资格预审文件规定的评审规则，遵守资格预审专家评审委员会的评审结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方充分理解和尊重贵方的选择。

3. 我方对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。若评审过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格；若公示期或公示期之后查有虚假，同意被取消正式投标资格并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格。

4. 我方承诺所提交的设计成果不侵犯任何第三方知识产权或其他合法权益，我方对此承担全部法律责任；我方对设计成果中的任何知识产权或其他合法权益均已得到合法有效授权，所涉授权费用（如有）由我方承担且已包含在合同（或招标文件）规定的设计费用或补偿费用中。我方保证贵方有权合法免费使用设计成果，该设计成果不存在任何权利缺陷或权利行使障碍，如因此给贵方造成任何责任或损失（包括但不限于被追索连带责任、侵权赔偿或支付许可费等），均由我方承担或赔偿。

5. 我方承诺拟派项目负责人以及主创设计师为本项目最终设计人员，始终直接参与本设计全过程工作。如未经贵方同意更换项目设计组成员，贵方有权按照设计合同规定对我方进行违约处理，由此造成的违约责任由我方承担。

6. 一旦我方获得正式投标资格，将保证在资格预审公示结束之日起3个工作日内，向贵方提交《投标确认函》，否则，视为我方自愿放弃投标资格。如我方在向贵方提交《投标确认函》后因非不可抗力因素中途退出或最终放弃投标，我方自愿接受3年内被贵方暂停参加贵方建设工程投标的资格。

7. 我方接受并自行承担参加本次资格预审过程中所涉及的一切费用。不论投标结果如何，贵方在任何情况下无义务和也无责任承担这些费用。

投标牵头单位（加盖公章）：上海开艺设计集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：梁友铨

授权委托人（签字或盖章）：梁友铨

单位地址：上海市宝山区蕴川路2000号9幢 邮编：201901

联系电话：021-56481616 传真：021-56486956

联合体成员单位（加盖公章）：深圳市无方建筑设计顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：万树

授权委托人（签字或盖章）：梁友铨

单位地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路6016-7-5号中航厂房2号楼303A

邮编：515000

联系电话：13510319895 传真：/

本承诺函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书

附件：《拟投入本项目设计人员基本情况表》（项目负责人、主创设计师）（投标人填写）

附件

项目负责人

姓名	全先国	性别	男	身份证号	342521196708080277
学历	硕士	毕业时间	1994.3	从事专业	建筑
注册证书号	20033101264			注册专业	建筑
职称等级	高级工程师			在本项目拟任岗位	项目负责人
工作简历（包含时间、工作单位、担任职务等）					
2003年1月至今 上海开艺设计集团有限公司 法人兼项目负责人					

重要提示：

- 1、由牵头单位拟派项目负责人1人，由联合体成员单位拟派主创设计师不超过2人。
- 2、项目负责人资格要求：具备国家一级注册建筑师资格。（一级注册建筑师电子证书的使用应符合《全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知》（注建〔2021〕2号）的规定）。）联合体投标的，项目负责人必须由牵头单位委派。
- 3、若为境外投标人，提供主要设计人员资格证书等相关资料原件扫描件时须同时提供相应的中文译本。

主创设计师

姓名	方树	性别	男	身份证号	452226198407104837
学历	本科	毕业时间	1994. 3	从事专业	建筑
注册证书号	/			注册专业	/
职称等级	/			在本项目拟任岗位	主创设计师
工作简历（包含时间、工作单位、担任职务等）					
<div>2011-2013年 深圳市现象建筑设计有限公司 主创</div> <div>2014-2015年 悉地国际设计顾问（深圳）有限公司 主任设计师</div> <div>2016-2017年 VS-A. HK Limited 设计经理</div> <div>2017-至今 深圳市无方建筑设计顾问有限公司 创始人</div> <div>（前身深圳市城建匠筑设计顾问有限公司）</div>					

6、其他：投标人认为需补充的证明材料



Certificate of Registration

兹证明

上海开艺设计集团有限公司

统一社会信用代码: 91310000746188214U

注册地址: 上海市宝山区蕴川路 2000 号 9 幢

审核地址: 中国上海市宝山区友谊西路 101 号 3 号楼 11 楼

完成质量管理体系并符合以下标准:

ISO 9001:2015

认证范围:

建筑设计、景观设计、市政设计、规划设计 (资质范围内)

证书编号: QAIC/CN/160618

初次注册日期:

2016 年 09 月 20 日

颁证日期:

2023 年 12 月 22 日

证书有效期至:

2026 年 12 月 14 日

授权人签字: 首席执行官 Mike Tims

2023 年 12 月 22 日, V1

本证书信息可在英国皇家认可委员会查询网站 certcheck.ukas.com
或中国国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 上查询
组织必须接受年度监督审核并经审核合格此证书方继续有效



Amtivo Group Limited, 30 Tower View, Kings Hill, Kent, ME19 4UY W: amtivo.com E: hello@amtivo.com
上海凯瑞克质量体系认证有限公司, 上海市静安区江场西路299弄6号堡尼中心901室, 邮编: 200436
电话: 0086-21-31017383 传真: 0086-21-31017385 网址: www.amtivocn.com 邮箱: krk-cert@vip.163.com



Certificate of Registration

兹证明

上海开艺设计集团有限公司

统一社会信用代码: 91310000746188214U

注册地址: 上海市宝山区蕴川路 2000 号 9 幢

审核地址: 中国上海市宝山区友谊西路 101 号 3 号楼 11 楼

完成环境管理体系并符合以下标准:

ISO 14001:2015

认证范围:

建筑设计、景观设计、市政设计、规划设计（资质范围内）及相关环境管理活动

证书编号: AMTIVO/CN/230405

初次注册日期:

2023 年 12 月 22 日

颁证日期:

2023 年 12 月 22 日

证书有效期至:

2026 年 12 月 21 日

授权人签字: 首席执行官 Mike Tims

2023 年 12 月 22 日, V1

本证书信息可在英国皇家认可委员会查询网站 certcheck.ukas.com
或中国国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 上查询
组织必须接受年度监督审核并经审核合格此证书方继续有效



Amtivo Group Limited, 30 Tower View, Kings Hill, Kent, ME19 4UY W: amtivo.com E: hello@amtivo.com
上海凯瑞克质量体系认证有限公司, 上海市静安区江场西路299弄6号堡尼中心901室, 邮编: 200436
电话: 0086-21-31017383 传真: 0086-21-31017385 网址: www.amtivocn.com 邮箱: krk-cert@vip.163.com



Certificate of Registration

兹证明

上海开艺设计集团有限公司

统一社会信用代码: 91310000746188214U

注册地址: 上海市宝山区蕴川路 2000 号 9 幢

审核地址: 中国上海市宝山区友谊西路 101 号 3 号楼 11 楼

完成职业健康安全管理体系并符合以下标准:

ISO 45001:2018

认证范围:

建筑设计、景观设计、市政设计、规划设计 (资质范围内)
及相关的职业健康安全管理活动

证书编号: AMTIVO/CN/239102

初次注册日期:	2023 年 12 月 13 日
颁 证 日 期:	2023 年 12 月 13 日
证书有效期至:	2026 年 12 月 12 日

授权人签字: 首席执行官 Mike Tims

2023 年 12 月 13 日, V1

本证书信息可在英国皇家认可委员会查询网站 certcheck.ukas.com
或中国国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 上查询
组织必须接受年度监督审核并经审核合格此证书方继续有效



Amtivo Group Limited, 30 Tower View, Kings Hill, Kent, ME19 4UY W: amtivo.com E: hello@amtivo.com
上海凯瑞克质量体系认证有限公司, 上海市静安区江场西路299弄6号堡尼中心901室, 邮编: 200436
电话: 0086-21-31017383 传真: 0086-21-31017385 网址: www.amtivocn.com 邮箱: krk-cert@vip.163.com