

# 深圳市宝安区建筑工务署

(建筑方案设计类招标)

## 投标资格申请文件

项目名称：新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校  
新建工程全过程设计

投标文件内容：资格审查文件

投标人名称：深圳大学建筑设计研究院有限公司

投标人代表：曹卓

日 期：2024 年 06 月 27 日



## 资格审查文件目录

- 1、有效的的营业执照副本（原件扫描件）
- 2、企业资质证书（原件扫描件）
- 3、项目负责人注册执业资格证书（原件扫描件）
- 4、联合体共同投标协议（若有，原件扫描件）
- 5、投标申请承诺函及附件（投标人所有单位盖章版原件扫描件）
- 6、其他：投标人认为需补充的证明材料



注：所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

## 1、有效的的营业执照副本（原件扫描件）



统一社会信用代码  
9144030019219227XU

**营 业 执 照**  
(副 本)



名 称 深圳大学建筑设计研究院有限公司

类 型 有限责任公司（法人独资）

法定代表人 曹卓

成 立 日 期 1986年08月16日

住 所 深圳市南山区深圳大学校内

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关   
2019 年 11 月 25 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



统一社会信用代码  
9144030019219227XU

**营 业 执 照**



名 称 深圳大学建筑设计研究院有限公司

类 型 有限责任公司（法人独资）

法定代表人 曹卓

成 立 日 期 1986 年 08 月 16 日

住 所 深圳市南山区深圳大学校内

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的“深圳信用网”二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关   
2019 年 11 月 25 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳大学建筑设计研究院有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	9144030019219227XU
注册号:	440301104630170
商事主体名称:	深圳大学建筑设计研究院有限公司
住所:	深圳市南山区深圳大学校内
法定代表人:	曹卓
认缴注册资本(万元):	800
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1986-08-16
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-11-22
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	



打印时间: 2024年06月20日15:13:16

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦





3、项目负责人注册执业资格证书（原件扫描件）

使用有效期:2024年05月22日  
-2024年11月18日



中华人民共和国一级注册建筑师  
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准  
予注册（注册期内有效）。

姓 名: 杨镇源

性 别: 男

出生日期: 1981年11月13日

注册编号: 20204411590

聘用单位: 深圳大学建筑设计研究院有限公司

注册有效期: 2024年05月10日-2026年05月09日





主任





个人签名: 

签名日期: 2024.5.22      发证日期: 2024年05月10日

6

杨镇源

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳大学建筑设计研究院有限公司				

一级注册建筑师

注册单位: 深圳大学建筑设计研究院有限公司

电子证书编号: 20204411590

注册编号/执业印章号: 4407461-005

注册专业: 不分专业

有效期: 2026年05月09日

暂无证书变更记录





英国皇家注册建筑师



# Registration Certificate



This is to certify that

**Zhenyuan Yang**

is registered to practise using the title 'Architect' for the period January 2024 to December 2024.

Registration number

**077249F**

View my entry on the register at  
[architects-register.org.uk](https://architects-register.org.uk)



**Hugh Simpson**  
Chief Executive and Registrar

Architects Registration Board  
8 Weymouth Street  
London W1W 5BU  
+44 (0) 20 7580 5861  
[info@arb.org.uk](mailto:info@arb.org.uk)  
[www.arb.org.uk](http://www.arb.org.uk)



## 教育部留学服务中心

### 国外学历学位认证书

教留服认英[2012]16253号

杨镇源，男，中国国籍，1981年11月13日生于广东省。

杨镇源2009年10月至2010年9月在英国威斯敏斯特大学（The University Of Westminster）学习建筑专业实践专业研究生文凭课程，成绩合格，于2010年10月获得该校颁发的研究生文凭。

经核查，威斯敏斯特大学系英国正规高等学校，该校设有建筑专业实践专业研究生文凭课程。杨镇源所获研究生文凭表明其具有相应的学历，经查无误。



教育部留学服务中心  
二〇一二年八月二十七日

查询网址：[www.cscse.edu.cn](http://www.cscse.edu.cn)





## 教育部留学服务中心

### 国外学历学位认证书

教留服认德[2011]00681号

杨镇源，男，中国国籍，1981年11月13日生于广东省。

杨镇源2005年10月至2007年8月在德国法兰克福国立造型艺术学院 (Staatliche Hochschule für Bildende Künste (Städelschule) Frankfurt am Main) 学习高级建筑设计专业硕士研究生课程，成绩合格，论文通过，于2007年8月获得该校颁发的文学硕士学位证书。

经核查，法兰克福国立造型艺术学院系德国正规高等学校，该校设有高级建筑设计专业硕士研究生课程。杨镇源所获硕士学位证书表明其具有相应的学历，经查无误。



教育部留学服务中心  
二〇一一年五月二十七日

查询网址: [www.cscse.edu.cn](http://www.cscse.edu.cn)



4、联合体共同投标协议（如有，原件扫描件）

联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区建筑工程署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。  
我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（加盖公章）：深圳大学建筑设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：曹卓

授权委托人（签字或盖章）：罗裕鑫

单位地址：深圳市南山区深圳大学建工学院B座 邮编：518060

联系电话：0755-26732802 传真：0755-26534005

分工内容：招标范围内规定的所有设计工作

联合体成员单位（加盖公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

分工内容：\_\_\_\_\_

签订日期： 2024 年 06 月 27 日

## 5、投标申请承诺函

### 投标申请承诺函



致 深圳市宝安区建筑工务署：

根据已收到贵方的新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程全过程设计资格预审文件，我单位经考察现场和研究上述资格预审文件后，我方申请参加新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程全过程设计资格预审，接受贵方资格预审文件所提出的设计及相关服务要求。

1. 我方已详细阅读了全部资格预审文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对资格预审文件的要求完全理解并接受。

2. 我方认同资格预审文件规定的评审规则，遵守资格预审专家评审委员会的评审结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方充分理解和尊重贵方的选择。

3. 我方对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。若评审过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格；若公示期或公示期之后查有虚假，同意被取消正式投标资格并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格。

4. 我方承诺所提交的设计成果不侵犯任何第三方知识产权或其他合法权益，我方对此承担全部法律责任；我方对设计成果中的任何知识产权或其他合法权益均已得到合法有效授权，所涉授权费用（如有）由我方承担且已包含在合同（或招标文件）规定的设计费用或补偿费用中。我方保证贵方有权合法免责使用设计成果，该设计成果不存在任何权利缺陷或权利行使障碍，如因此给贵方造成任何责任或损失（包括但不限于被追索连带责任、侵权赔偿或支付许可费等），均由我方承担或赔偿。

5. 我方承诺拟派项目负责人以及主创设计师为本项目最终设计人员，始终直接参与本设计全过程工作。如未经贵方同意更换项目设计组成员，贵方有权按照设计合同规定对我方进行违约处理，由此造成的违约责任由我方承担。

6. 一旦我方获得正式投标资格，将保证在资格预审公示结束之日起3个工作日内，向贵方提交《投标确认函》，否则，视为我方自愿放弃投标资格。如我方在向贵方提交《投标确认函》后因不可抗力因素中途退出或最终放弃投标，我方自愿接受3年内被贵方暂停参加贵方建设工程投标的资格。

7. 我方接受并自行承担参加本次资格预审过程中所涉及的一切费用。不论投标结果如何，贵方在任何情况下无义务和也无责任承担这些费用。



投标单位（加盖公章）：深圳大学建筑设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：曹卓

授权委托人（签字或盖章）：罗裕鑫

单位地址：深圳市南山区深圳大学建工学院B座 邮编：518060

联系电话：0755-26732802 邮箱：archjy@126.com

联合体成员（加盖公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_ 邮箱：\_\_\_\_\_

本承诺函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书

附件：《拟投入本项目设计人员基本情况表》（项目负责人、主创设计师）（投标人填写）

附件

拟投入本项目设计人员基本情况表

(项目负责人、主创设计师)

姓名	杨镇源	性别	男	身份证号	440301198111132139
学历	硕士研究生	毕业时间	2010年9月	从事专业	建筑
注册证书号	20204411590（国家一级注册建筑师）、077249F（英国皇家注册建筑师（ARB、RIBA））			注册专业	建筑
职称等级	/			在本项目拟任岗位	项目负责人 主创设计师

工作简历（包含时间、工作单位、担任职务等）

2012.2 至今

深圳大学建筑设计研究院有限公司 副总建筑师

2007.8-2011.4

Foster + Partners （英国福斯特事务所）建筑师

2006.5-2006.10

UN studio 助理建筑师（荷兰）

项目负责人近年已主持完成设计的同类工程情况：

1、深圳市第三十六高级中学可研设计一体化、深圳市宝安区建筑工务署、2024.1-在建

2、燕罗街道燕川九年一贯制学校新建工程、深圳市宝安区建筑工务署、2023.7-在建

3、云城幼儿园建设工程项目方案设计、深圳市南山区建筑工务署、2022.7-在建

4、南山区百校焕新工程设计Ⅴ标段（深圳大学附属南山幼儿园、九祥岭幼儿园）、深圳市南山区建筑工务署、2022.7-已建成



**重要提示：**

1、由牵头单位拟派项目负责人1人，由联合体成员单位拟派主创设计师不超过2人。

2、项目负责人资格要求：具备国家一级注册建筑师资格（一级注册建筑师电子证书的使用应符合《全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知》（注建〔2021〕2号）的规定）。联合体投标的，项目负责人必须由牵头单位委派。

3、若为境外投标人，提供主要设计人员资格证书等相关资料原件扫描件时须同时提供相应的中文译本。

使用有效期:2024年05月22日  
-2024年11月18日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准  
予注册(注册期内有效)。

姓 名:杨镇源

性 别:男

出生日期:1981年11月13日

注册编号:20204411590



聘用单位:深圳大学建筑设计研究院有限公司

注册有效期:2024年05月10日-2026年05月09日



主任



个人签名:

签名日期:2024.5.22 发证日期:2024年05月10日



杨镇源

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳大学建筑设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册建筑师

注册单位: 深圳大学建筑设计研究院有限公司

电子证书编号: 20204411590

注册编号/执业印章号: 4407461-005

注册专业: 不分专业

有效期: 2026年05月09日

暂无证书变更记录





# Registration Certificate



This is to certify that

**Zhenyuan Yang**

is registered to practise using the title 'Architect' for the period January 2024 to December 2024.

Registration number

**077249F**

View my entry on the register at  
[architects-register.org.uk](https://architects-register.org.uk)



**Hugh Simpson**  
Chief Executive and Registrar

Architects Registration Board  
8 Weymouth Street  
London W1W 5BU  
+44 (0) 20 7580 5861  
[info@arb.org.uk](mailto:info@arb.org.uk)  
[www.arb.org.uk](http://www.arb.org.uk)



## 教育部留学服务中心

### 国外学历学位认证书

教留服认英[2012]16253号

杨镇源，男，中国国籍，1981年11月13日生于广东省。

杨镇源2009年10月至2010年9月在英国威斯敏斯特大学（The University Of Westminster）学习建筑专业实践专业研究生文凭课程，成绩合格，于2010年10月获得该校颁发的研究生文凭。

经核查，威斯敏斯特大学系英国正规高等学校，该校设有建筑专业实践专业研究生文凭课程。杨镇源所获研究生文凭表明其具有相应的学历，经查无误。



教育部留学服务中心  
二〇一二年八月二十七日

查询网址：[www.cscse.edu.cn](http://www.cscse.edu.cn)





## 教育部留学服务中心

### 国外学历学位认证书

教留服认德[2011]00681号

杨镇源，男，中国国籍，1981年11月13日生于广东省。

杨镇源2005年10月至2007年8月在德国法兰克福国立造型艺术学院 (Staatliche Hochschule für Bildende Künste (Städelschule) Frankfurt am Main) 学习高级建筑设计专业硕士研究生课程，成绩合格，论文通过，于2007年8月获得该校颁发的文学硕士学位证书。

经核查，法兰克福国立造型艺术学院系德国正规高等学校，该校设有高级建筑设计专业硕士研究生课程。杨镇源所获硕士学位证书表明其具有相应的学历，经查无误。



教育部留学服务中心  
二〇一一年五月二十七日

查询网址: [www.cscse.edu.cn](http://www.cscse.edu.cn)





工程编号:

合同编号:448-SJ-001-2024

# 深圳市宝安区建筑工务署 建设工程可研及设计合同

工程名称: 深圳市第三十六高级中学可研设计一体化

工程地点: 深圳市宝安区航城街道

甲方: 深圳市宝安区建筑工务署

乙方: 深圳大学建筑设计研究院有限公司



2024 年 / 月



## 第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市宝安区建筑工务署

乙方（设计人）：深圳大学建筑设计研究院有限公司

本工程于 2023 年 12 月 28 日经 ☒ 公开招标 ☐ 邀请招标 ☐ 直接发包，确定由乙方负责可研及设计工作。

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计资质管理规定》及其他相关法规，结合建设工程批准文件，遵循自愿、公开、公平、公正的原则，甲、乙双方就本工程可研及设计事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：深圳市第三十六高级中学可研设计一体化

工程地点：航城街道

工程内容：建设内容主要包括：①必配校舍用房（含教学及教学辅助用房、办公用房、生活服务用房）；②选配校舍用房（含特色教室、风雨连廊、架空层、地下停车库及设备用房等）；③教师宿舍；④同步建设室外配套设施工程等。

工程规模及特征：

项目拟用地总面积 66443.55 平方米，新建总建筑面积 130000 平米，办学规模 72 班，3600 个学位。最终建设规模以发改、规自部门批复为准。

资金来源：100%政府投资

### 二、工程承包范围

承包范围包括但不限于以下内容：

- 1、本项目可行性研究报告编制及修改工作。
- 2、本项目计划投资内全部工程内容的方案设计<sup>1</sup>及估算、初步设计及概算、建筑节能报告、绿色建筑<sup>2</sup>设计（含超低能耗建筑实施方案）、建筑废弃物再生材料利用、装配式建筑设计及其他补充设计、海绵城市设计、水土保持方案报告编制及水土保持设计、用水节水报告编制、交通影响评价等。

3、为本项目提供设计阶段BIM成果，应用BIM平台实现设计工作协同等。要求设计单位有丰富经验的BIM设计团队，利用目前市场主流BIM设计软件，进行BIM模型正向设计，完成本项目的BIM设计工作。同时移交成果时进行BIM设计交底，并在施工阶段配合BIM技术运用工作。



### 三、合同工期

1.可研、方案设计阶段：设计周期45日历天，从中标公示结束后起算，包括但不限于方案设计、可研报告编制、征询使用单位及各有关部门意见并修改完善（含多次征求意见和修改、下同）、可研及方案设计专家评审及修改、协助本阶段报建报批等。

时间要求：每次修改完成时间为接到甲方指令后7天内，乙方完成可研及设计方案修改并提交成果文件；乙方应在设计周期内预留审查及修改所需时间。

2.初步设计阶段：设计周期60日历天，包括但不限于初步设计及概算、征询使用单位及各有关部门意见并修改完善、初步设计专家评审及修改、第三方复核及修改、配合发改部门概算评审、协助本阶段报建报批等。

时间要求：接甲方指令后35天内，乙方完成初步设计和概算并提交成果文件；其间需对成果文件修改完善的，每次修改完成时间为接到甲方指令后7天内，乙方完成初步设计及概算修改并提交成果文件；乙方应在设计周期内预留审查及修改所需时间。

3.BIM技术应用：设计合同签订后15天内提交BIM实施方案。设计各阶段BIM应用成果提交时间需与设计进度一致。

各阶段设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。甲方可根据工程实际情况调整工期，乙方须无条件配合。

### 四、质量标准

1、工程质量标准：设计文件应当符合本合同期限内有效的国家、广东省、深圳市工程设计技术标准的规范。

2、设计创优目标：确保获得省（部）级优秀设计奖，如“广东省优秀勘察设计奖”等，争创国家级优秀设计奖。

具体奖项如下：

- (1) 各省、直辖市的优秀工程勘察设计奖——（综合类）公共建筑设计奖；
- (2) 中国勘察设计协会颁发的行业优秀勘察设计奖——优秀（公共）建筑奖；
- (3) 中国建筑学会颁发的建筑设计奖——专项奖（公共建筑）或建筑创作奖。



## 五、合同价款

合同价暂定为：人民币（大写）壹仟零伍拾贰万陆仟玖佰贰拾捌元整（小写：¥1052.6928万元）；由以下3部分费用组成：可研编制费、基本设计费、BIM技术应用费。合同价包括了为完成招标范围所列所有工作的一切费用，以及为实现设计工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、专家评审费用（含专家差旅费、会务费）、考察调研费及其他相关费用等。以上费用已包含相关税费。

计算依据、结算方法、支付方式详见第二部分可研合同条款第四条及第三部分设计合同条款第五条设计费支付。

## 六、组成合同的文件及优先次序

组成本合同的文件包括：

1. 本协议书
2. 中标通知书
3. 合同条款（包括可研合同条款、设计合同条款）
4. 招标文件（包括补遗、答疑文件）
5. 投标文件及其附件
6. 标准、规范及规程有关技术文件
7. 双方有关工程的其他书面协议或往来文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。

## 七、双方承诺

1. 甲方承诺：履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方承诺：

(1) 承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程可研及设计服务，履行本合同所约定的全部义务。

(2) 无条件接受甲方的履约考评制度和结果，若履约最终综合评价等级为不合格，则自履约综合评价生效之日起3年内不能参加甲方的任何可研、设计招投标活动。

## 八、合同份数

本合同一式 8 份，甲方 4 份，乙方 4 份。

## 九、合同生效

合同订立时间：2024年1月26日

合同订立地点：深圳市宝安区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市宝安区建筑工务署

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：124403064557544666

地 址：深圳市宝安区广场大厦

邮政编码：518133

电 话：27781013

开户银行：

账 号：

合同经办人：郭晓帆

盖章经办人：李和平

设计人：深圳大学建筑设计研究院有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：9144030019213227XU

地 址：深圳市南山区深圳大学建工学院 B 座

邮政编码：518060

电 话：0755-26732802

开户银行：平安银行深圳大冲支行

账 号：11004793609302

附件二：设计团队主要成员名单（与投标文件一致）

附件 1

拟投入本项目设计人员汇总表

（从企业信息备案库中选择）

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保 电话号	在本项目中 拟任的岗位
1	杨镇源	男	440301198111132139	硕士	建筑	建筑	204411590/077249F	/	630188121	项目负责人/ 主创设计师
2	杨镇源	男	440301198111132139	硕士	建筑	建筑	204411590/077249F	/	630188121	建筑专业 负责人
3	刘杨	女	230103196710170683	博士研究生	结构	结构	S014410255	教授级 高级工程师	3015910	结构专业 负责人
4	陈爱莲	男	420500196408101116	本科	电气	电气	DG104400448	高级 工程师	600415261	电气专业 负责人
5	谢蓉	女	110108196706098927	本科	给排水	给排水	CS104400474	教授级 高级工程师	2037274	给排水专业 负责人
6	韩国园	男	410821197610074052	硕士	暖通	暖通 空调	CN104400238	高级 工程师	604832798	暖通专业 负责人
7	唐建	男	420601197005177032	大专	造价	造价	建[造] 03440005011	助理 工程师	3015921	造价专业 负责人

重要提示：1、设计人员包括：项目负责人，有主创设计师，建筑、结构、给排水、暖通、电气、造价等专业负责人，建筑、结构、给排水、暖通、电气、造价等专设设计人。（在本项目中拟任的岗位为可选项，有项目负责人，有主创设计师，建筑、结构、给排水、暖通、电气、造价等专设负责人，建筑、结构、给排水、暖通、电气、造价等专业的专设设计人。系统根据投标人输入的岗位信息自动排序，依次顺序为项目负责人、主创设计师、建筑专业负责人、建筑专业设计人、结构专业负责人、结构专业设计人、给排水专业负责人、给排水专业设计人、暖通专业负责人、暖通专业设计人、电气专业负责人、电气专业设计人、造价专业负责人、造价专业设计人等；同一岗位有多人时，按照姓氏拼音进行排序）



燕罗街道燕川九年一贯制学校新建工程



工程编号:

合同编号: 478-SJ-001

## 建设工程设计合同

工程名称: 燕罗街道燕川九年一贯制学校新建工程

工程地点: 宝安区燕罗街道

甲 方: 深圳市宝安区建筑工务署

乙 方: 深圳大学建筑设计研究院有限公司

2023年7月

## 第一部分 协议书



甲方(发包人): 深圳市宝安区建筑工务署

乙方(设计人): 深圳大学建筑设计研究院有限公司

本工程于 2023 年 6 月 16 日经 ☒ 公开招标 ☐ 邀请招标 ☐ 直接发包, 确定由乙方负责设计。

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计资质管理规定》及其他相关法规, 结合建设工程批准文件, 遵循自愿、公开、公平、公正的原则, 甲、乙双方就本工程设计事项协商一致, 订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: 燕罗街道燕川九年一贯制学校新建工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

工程内容: 建设内容主要包括: ①必配校舍用房(含教学及教学辅助用房、办公用房、生活服务用房); ②选配校舍用房(含室内游泳池及辅助用房、架空层、地下停车库及设备用房等); ③特色教学用房; ④同步建设配套设施工程等。

工程规模及特征:

燕罗街道燕川九年一贯制学校新建工程: 拟用地总面积 16443.20 平方米, 新建总建筑面积 41521.61 平方米, 办学规模 36 班(小学 24 班, 初中 12 班), 1680 个学位(小学 1080 个, 初中 600 个), 机动教室 9 间(小学 6 班 270 学位, 初中 3 班 150 学位)。

资金来源: 100%政府投资

### 二、工程设计承包范围

承包范围包括但不限于以下内容:

1. 配合本项目可行性研究报告编制及修编;
2. 本项目计划投资内全部工程内容的方案设计及估算、初步设计及概算、施工图设计与与本设计相关的分项深化设计; 专项设计包括但不限于: BIM 技术应用、绿色建筑设计、水土保持方案设计、装配式建筑设计、海绵城市设计等; 用水节水报告编制, 节能及绿色建筑评价相关工作, 施工现场配合及编制竣工图, 直至工程竣工验收等全过程设计工作。

合同价暂定为：人民币（大写）捌佰零陆万伍仟玖佰壹拾壹元整（小写：¥806.5911万元）；由以下3部分费用组成：基本设计费、竣工图编制费、BIM技术应用费。合同价包括了为完成招标范围所列所有工作的一切费用，以及为实现设计工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、专家评审费用（含专家差旅费、会务费）、考察调研费及其他相关费用等。以上费用已包含相关税费。

计算依据、结算方法、支付方式详见合同条款第五条合同价款支付。

#### 六、组成合同的文件及优先次序

组成本合同的文件包括：

1. 本协议书
2. 中标通知书
3. 合同条款
4. 招标文件（包括补遗、答疑文件）
5. 投标文件及其附件
6. 标准、规范及规程有关技术文件
7. 双方有关工程的其他书面协议或往来文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。

#### 七、双方承诺

1. 甲方承诺：履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方承诺：

（1）承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务，履行本合同所约定的全部义务。

（2）无条件接受甲方的履约考评制度和结果，若履约最终综合评价等级为不合格，则自履约综合评价生效之日起3年内不能参加甲方的任何设计招投标活动。

#### 八、合同份数

本合同一式8份，甲方4份，乙方4份。

#### 九、合同生效

合同订立时间：2023年7月1日





合同订立地点：深圳市宝安区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市宝安区建筑工务署

(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市宝安区广场大厦

邮政编码：

电话：

开户银行：

账号：

合同经办人：王政

盖章经办人：李江峰

设计人：深圳大学建筑设计研究院有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

统一社会信用代码：9144030019219227XU

地址：深圳市南山区深圳大学建工学院B座

邮政编码：518060

电话：0755-26732802

开户银行：平安银行深圳大冲支行

账号：H1004793609302

## 附件 1



拟投入本项目设计人员汇总表

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	在本项目中拟任的岗位
1	杨镇源	男	440301198111132139	硕士	建筑	建筑	20204411590	/	项目负责人 主创设计师
2	马越	女	310110196809053245	硕士	建筑	建筑	20014410420	高级工程师	建筑专业负责人
3	吴兵	男	440924197701151439	硕士	结构	结构	S074410532	教授级高工	结构专业负责人
4	陈爱莲	男	420500196408101116	本科	电气	电气	DG104400448	高级工程师	电气专业负责人
5	曹继营	男	370921198611072419	本科	给排水	/	/	高级工程师	给排水专业负责人
6	韩国园	男	410821197610074052	硕士	暖通	暖通空调	CN104400238	高级工程师	暖通专业负责人
		男	420601197005177032	大专	造价	造价	建[造]03440005011	助理工程师	造价专业负责人

1. 设计人员包括：项目负责人、主创设计师、建筑、结构、给排水、暖通、电气、造价等专业负责人，建筑、结构、给排水、暖通、电气、造价等专业设计人。

2. 拟投入本项目设计人员中项目负责人、主创设计师及基本情况须与资格预审所报情

云城幼儿园建设工程项目方案设计

合同编号: 2021F113S1001


**云城幼儿园建设工程项目  
方案设计合同**

项目名称: 云城幼儿园建设工程项目方案设计

设计内容: 方案设计

委托人(甲方): 深圳市南山区建筑工务署

受托人(乙方): 深圳大学建筑设计研究院有限公司







甲方：深圳市南山区建筑工务署  
乙方：深圳大学建筑设计研究院有限公司

经公开招标，确定深圳大学建筑设计研究院有限公司为云城幼儿园建设工程项目方案设计项目（以下简称“本项目”）的中标单位。现就乙方完成本项目的相关设计工作事宜，双方达成一致意见，特订立本合同，以供双方共同遵守。

### 第一条：合同依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律规定；
- 1.2 《建设工程勘察设计管理条例》及其它有关建筑工程勘察设计的管理法规和规章、规定；
- 1.3 相关建设工程的政府部门的审批文件；

### 第二条：项目概况

2.1 项目名称：云城幼儿园建设工程项目方案设计

2.2 项目地点：深圳市南山区

2.3 设计内容：设计范围包括：本项目方案设计（概念性方案设计、实施性方案设计）。

具体设计范围包括但不限于：1、用地红线范围内的规划、建筑设计、结构设计、给排水设计、暖通设计、强弱电设计、燃气设计、园林景观绿化（包括景观专业需要的建筑、结构、水、电专业）设计、智能化设计及深化、智慧校园、装修设计、红线范围内的市政配套设计（含红线外市政路口接驳设计、管线迁改、照明设计、标识设计等）、人防、消防、节能、环保、绿色建筑、海绵城市、装配式建筑等设计；

2、配合编制各专项报告（包括但不限于使用功能、建筑节能、工程造价、运营成本、绿色建筑、水土保持方案设计、环境影响评价、交通影响评价等），满足政府相关部门审查所需要的所有专项咨询、专项设计、专题研究及专项评审（包括但不限于业主和政府相关部门要求的设计、咨询、研究和评审，报批报建所需的评审资料、会务及与政府相关部门的协调工作等）、BIM设计（只做设计阶段）等与本项目有关以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的全部工作。其中绿色建筑内容按照绿色建筑评价标识国家二星级（含二星级）以上或者深圳市金级以上标准进行规划设计、绿色建筑研究与设计专篇内容包含绿色建筑咨询及认证；海绵城市内容须满足《深圳市海绵城市规划要点和审查细则》设计要求；装配式建筑技术标准应当按照《深圳市装配式建筑发展专项规划（2018-2020）》的要求实施，满足《深圳市装配式建筑评分规则》。具体的范围及内容必须要符

合相关标准、规范、法律法规的要求。

### 3、方案深化设计。

2.4 建设规模（暂定）：该项目位于深圳市南山区西丽街道，南侧为留仙洞总部石鼓路科创学校，东侧为石鼓路，西侧为仙鼓路，北侧为仙洞路（正在施工建设）。项目总用地面积8340平方米，总建筑面积17715平方米，设计为24班720个学位的公立幼儿园，主要建设内容包括：

1.地上建筑面积13040平方米。主要功能设置为：幼儿活动用房，建筑面积7320平方米；服务用房，建筑面积1080平方米；附属用房，建筑面积1380平方米；教师宿舍，建筑面积1820平方米；地上架空层，建筑面积1440平方米。

2.1层地下室，建筑面积4675平方米。主要功能设置为：设备用房，建筑面积580平方米；地下车库，建筑面积4095平方米。

2.5 本工程总投资（暂定）：12195万元。

估算建安工程费：9900万元。

2.6 资金来源：100%政府投资

### 第三条：设计依据

3.1 合同规定的内容；

3.2 主要技术依据：设计任务书

3.3 甲方提供和确认的全部资料、文件及设计条件；

3.4 政府主管部门对各阶段设计文件的审查意见；

3.5 本项目设计图纸的编制方法，应以《深圳市设计文件编制标准》为准；

3.6 设计规范和规定应按照中华人民共和国深圳市有关设计规范和设计规定；

3.7 其他有关资料；

3.8 所有设计和来往文件的使用文字均为中文；

3.9 其他要求：/

### 第四条：组成合同的文件及优先次序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除合同中另有约定外，如合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

4.1 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更、补充协议等书面协议；

4.2 本设计合同；



5.3.1 每个阶段成果文本提交且经甲方及政府相关部门审核认可的时间视为该阶段的完成时间，其具体时间安排如有变动，由双方协商确定。

5.3.2 设计进度必须满足现场施工进度的要求。若前一个阶段的实际设计进度落后于设计进度计划，则乙方需在下一阶段采取增加人力等措施，保证下一阶段实际设计进度不落

后于设计进度计划。如因甲方原因造成进度落后，甲乙双方需共同协商调整本合同约定的设计进度。

5.3.3 乙方应派专人驻点甲方处协助甲方开展与项目相关的各项前期工作和各阶段报批报建工作。乙方应保证派驻人员的生活、工作和交通便利性。如因乙方原因使得该阶段设计成果未获审批通过，乙方应按甲方进度要求无偿进行设计修改和调整，直至审批通过，造成损失的，甲方有权进行索赔。

5.3.4 工程开工后，乙方应根据甲方要求，派遣合格的现场服务组在施工期间进驻现场，指导、配合施工，及时解决施工中出现的 design 问题。

#### 5.4 设计规范及标准

全部设计在采用工程设计过程中适用的标准、规范、规程、技术规定并满足通过政府主管部门审批的前提下，全部设计文件应优先采用中国、广东省、深圳市现行的工程建设标准、规范、规程、技术规定和专业要求。

各阶段设计文件和设计服务必须满足现行国家、行业及地方的规范、规程、标准、规定，当上述规范、规程、标准、规定存在不一致时，按高标准执行，当地相关部门另有规定的除外。如在技术上须采用其他国家和地区的技术规范或做特别处理，乙方应事先与甲方探讨其必要性，并征得其书面同意，然后申报相关政府主管部门批准认定，并应通过政府有关部门组织的相关审查及技术论证。

### 第六条：费用与付款

#### 6.1 费用：

本项目暂定设计费总额(含税，以下简称“暂定合同总价”或“设计费”)为人民币 90.612 万元(大写玖拾万零陆仟壹佰贰拾元人民币)，此暂定价格仅作为中间支付条款的计算依据。

6.1.1 计费依据：设计费计取及结算价应以经过批准的建设项目总概算中乙方设计范围内的建安工程费总额为计费额。工程设计费根据《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)规定计取，以暂估建安费为计费额，工程设计收费计费额为人民币 9900 万元，工程设计收费基价为人民币 302.04 万元；



16.3 本合同一式【陆】份，双方各持【叁】份，具有相同的法律效力。

16.4 本合同经甲乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

本协议附件：1、设计团队组成人员名单；2、设计任务书；3、房建工程（含综合整治）  
设计合同履行评价细则。

（以下无正文，为合同签署页）

甲方（公章）：

甲方法定代表人/委托代理人：

单位地址：

开户银行：

账户：

年 月 日

乙方（公章）：

乙方法定代表人/委托代理人：

单位地址：深圳市南山区深圳大学建工学院B座

开户银行：深圳大学建筑设计研究院有限公司

账户：平安银行深圳大冲支行

账号：11004793609302

2022年7月21日

附件一：设计团队组成人员名单



拟投入本项目设计人员汇总表

(随投标文件按此表格式自行填报)

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	在本项目中担任的岗位
1	杨镇源	男	440301198111132139	硕士	建筑	建筑	204411590	/	项目负责人
2	马越	女	310110196809053245	硕士	建筑	建筑	014410420	高级工程师	建筑专业负责人
3	吴氏	男	440924197701151439	硕士	结构	结构	S074410532	教授 高级工程师	结构专业负责人
4	谢菲	女	110108196706098927	本科	给排水	给排水	CS104400444	教授 高级工程师	给排水专业负责人
5	韩国园	男	410821197610074052	硕士	暖通	暖通	CN104400238	高级工程师	暖通专业负责人
6	陈爱莲	男	420500196408101116	本科	电气	电气	DG104400448	高级工程师	电气专业负责人
7	唐述	男	420601197005177032	大专	造价	造价	[造]03440005011	助理工程师	造价专业负责人

备注说明：1、设计人员包括：首席建筑师、项目负责人、建筑、结构、给排水、暖通、电气、造价等专业负责人，建筑、结构、给排水、暖通、电气、造价等专业设计人（在本项目中担任的岗位为可选项，有首席建筑师、项目负责人、建筑、结构、给排水、暖通、电气、造价等专业负责人，建筑、结构、给排水、暖通、电气、造价等专业的的设计人。



南山区百校焕新工程设计V标段（深圳大学附属南山幼儿园、九祥岭幼儿园）



合同编号: 2022F137SJ005

南山区百校焕新工程设计  
V标段（简易招标）合同



工程名称: 南山区百校焕新工程设计V标段（简易招标）

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

设 计 人: 深圳大学建筑设计研究院有限公司



## 第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：深圳大学建筑设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就南山区百校焕新工程设计Ⅴ标段（简易招标）项目的（设计）服务事项协商一致，订立本协议。



### 一、工程概况

1.1 工程名称：南山区百校焕新工程设计Ⅴ标段（简易招标）

1.2 地点：深圳市南山区

1.3 概况：南山区百校焕新工程设计，本项目总投资匡算 241254.25 万元。

本标段包含中科先进院实验学校、育才三小、深圳大学附属南山幼儿园、九祥岭幼儿园共 4 所学校的改造提升工程设计。建安费合计 7033.00 万元。

### 二、工程设计范围和阶段划分

服务范围：包括但不限于：南山区百校焕新工程设计Ⅴ标段（简易招标）包含中科先进院实验学校、育才三小、深圳大学附属南山幼儿园、九祥岭幼儿园共 4 所学校改造提升工程（建筑改造、室内改造、室外景观、立面翻新、机电工程、操场翻新、消防工程、暖通工程、给排水工程、结构加固、新能源利用、厕所革命工程等）的方案设计、初步设计、施工图设计、招标及施工过程配合、协助竣工验收、竣工图编制等相关服务内容。本招标工程在实际实施过程中上述设计内容可能有增减，承包人必须无条件接受委托人提出的变更的要求，并按变更调整设计范围及内容。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 方案设计阶段：合同签订后 30 日历天内提供通过审查的成果文件。

3.2 初步设计阶段：方案设计文件评审通过后 15 日历天内提供通过审查的成果文件。

3.3 施工图设计阶段：在初步设计文件通过评审后 15 日历天内提供通过审查的成果文件。

3.4 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收，编制竣工图并配合审计，竣工验收后 10 天内提交竣工图资料。

3.5 设计进度、竣工图编制必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

### 四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定总价为人民币 4604448.24 元（大写：肆佰陆拾万肆仟肆佰肆拾捌元贰角肆分），详见合同专用条款 7.1、7.2；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款和合同专用条款。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书
- 2、设计合同履行评价表

## 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照本合同约定，承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务。并按照附件一《工程设计合同履行评价细则》的要求接受委托人对合同履行情况进行履约评价。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 七、其他

7.1 本合同一式玖份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

联系人：王娜

电话：0755-26669785

设计人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

联系人：李墨超

电话：0755-26732802

开户银行：平安银行深圳大冲支行

账号：11004793609302

合同签订时间：2022年 7 月 4 日



## 八、设计进度及设计人员

8.2 乙方参与本项目设计人员及其基本情况见附表投入本项目人员汇总表

附表投入本项目人员汇总表

序号	姓名	专业	技术职称	职责	联系方式	备注
1	蔡瑞定	建筑规划	一级注册建筑师 国家注册规划师 高级工程师	项目负责人 建筑专业负责人	13826577572	中科先进院实验学校、育才三小
2	杨镇源	建筑	一级注册建筑师 英国注册建筑师	项目负责人 建筑专业负责人	18676776430	深圳大学附属南山幼儿园、九祥岭幼儿园
4	曾小娜	建筑	高级工程师	建筑专业负责人 现场代表	13425100345	中科先进院实验学校、育才三小
5	刘建辉	建筑	中级工程师	建筑专业负责人	18938918957	育才三小
6	何伟勇	建筑	助理工程师	建筑专业负责人	15019482171	中科先进院实验学校
7	梁嘉诚	建筑	助理工程师	建筑专业负责人	13686823905	深圳大学附属南山幼儿园
8	余健华	建筑	助理工程师	建筑专业负责人	13923813552	九祥岭幼儿园
9	吴兵	结构	一级注册结构工程师 教授级高工	结构专业负责人	13600151380	
10	谢蓉	给排水	注册公用设备工程师（给水排水） 教授级高工	给排水专业负责人	13923766060	
11	刘中平	电气	注册电气工程师 高级工程师	电气专业负责人	13066801165	
12	王宏越	暖通	注册公用设备工程师（暖通空调） 高级工程师	暖通专业负责人	13603068685	
13	唐进	造价	注册造价工程师 助理工程师	造价专业负责人	13902474517	

8.3 工程开工后，乙方应派遣 1 名合格的设计代表在施工期间常驻现场指导、配合施工，及时解决施工过程中出现的设计问题，一周最少 3 天有设计人员驻场，驻场人员要求中级及以上工程师。



6、其他：投标人认为需补充的证明材料





投标人近年同类工程获奖情况一览表

序号	工程名称	工程类型	获奖时间	授奖机构	奖项名称	奖项级别
1	深圳大学南校区设计教学楼	公建类	2021 年	中国建筑学会	2019-2020 年中国建筑学会建筑设计奖（公共建筑类）一等奖	国家奖
2	深圳北理莫斯科大学学生活动中心	公建类	2021 年	中国建筑学会	2019-2020 年中国建筑学会建筑设计奖（公共建筑类）二等奖	国家奖
3	深圳莲花山山顶环境提升工程——山顶公共卫生间	公建类	2021 年	中国建筑学会	2019-2020 年中国建筑学会建筑设计奖（公共建筑类）二等奖	国家奖
4	深圳市软件产业基地项目第三标段	公建类	2021 年	中国建筑学会	2019-2020 年中国建筑学会建筑设计奖（公共建筑类）三等奖	国家奖
5	深圳大鹏所城粮仓改造建筑设计	公建类	2021 年	中国建筑学会	2019-2020 年中国建筑学会建筑设计奖（历史文化保护传承创新类）二等奖	国家奖
6	深圳大学南校区理工科学楼、实验与信息中心	公建类	2021 年	中国建筑学会	2019-2020 年中国建筑学会建筑设计奖（公共建筑类）三等奖	国家奖
7	深圳大学学生宿舍拆建工程	公建类	2021 年	中国建筑学会	2019-2020 年中国建筑学会建筑设计奖（公共建筑类）三等奖	国家奖
8	浙江上虞禁山汉晋窑址陈列馆	公建类	2021 年	中国建筑学会	2019-2020 年中国建筑学会建筑设计奖（公共建筑类）三等奖	国家奖
9	深圳北理莫斯科大学学生活动中心	公建类	2021 年	广东省工程勘察设计行业协会	2021 年度广东省优秀工程勘察设计奖 公共建筑设计 一等奖	省级
10	深圳改革开放主题公园项目-深圳莲花山顶公共卫生间	公建类	2021 年	广东省工程勘察设计行业协会	2021 年度广东省优秀工程勘察设计奖 公共建筑设计 一等奖	省级
11	深圳大学南校区设计教学楼	公建类	2021 年	广东省注册建筑师协会	2019 年第九届广东省建筑设计奖 建筑方案 公建	省级

					类 一等奖	
12	大鹏所城粮仓建筑改造设计	公建类	2021 年	广东省工程 勘察设计行 业协会	2021 年度广东省优秀工 程勘察设计奖 公共建筑 设计 二等奖	省级
13	深圳北理莫斯科大学项目中心 广场建筑群（图书馆、1#教 学楼、2#教学楼、3#教学 楼、2#实验楼）	公建类	2021 年	广东省工程 勘察设计行 业协会	2021 年度广东省优秀工 程勘察设计奖 公共建筑 设计 二等奖	省级
14	深圳市南山区前海三小建设工 程	公建类	2021 年	广东省工程 勘察设计行 业协会	2021 年度广东省优秀工 程勘察设计奖 公共建筑 设计 二等奖	省级
15	深圳市龙华区宝山九年一贯制 学校方案概念设计	公建类	2019 年	广东省注册 建筑师协会	2019 年第九届广东省建 筑设计奖 建筑方案 公建 类 二等奖	省级
16	樟坑径社区党群服务中心	公建类	2019 年	广东省注册 建筑师协会	2019 年第九届广东省建 筑设计奖 建筑方案 公建 类 二等奖	省级
17	华润小径湾贝赛思国际学校	公建类	2019 年	广东省工程 勘察设计行 业协会	2021 年度广东省优秀工 程勘察设计奖 公共建筑 设计 三等奖	省级
18	龙华档案馆建设项目（方案设 计）	公建类	2019 年	广东省注册 建筑师协会	2019 年第九届广东省建 筑设计奖 建筑方案 公建 类 三等奖	省级
19	深圳市龙华区鹭湖科技文化片 区城市设计暨公共建筑群概念 建筑方案设计（二标段）	公建类	2019 年	广东省注册 建筑师协会	2019 年第九届广东省建 筑设计奖 建筑方案 公建 类 三等奖	省级
20	坂雪岗艺术中心及周边地块建 筑概念设计	公建类	2019 年	广东省注册 建筑师协会	2019 年第九届广东省建 筑设计奖 建筑方案 公建 类 三等奖	省级
21	龙华区民丰学校	公建类	2019 年	广东省注册 建筑师协会	2019 年第九届广东省建 筑设计奖 建筑方案 公建 类 三等奖	省级









2019-2020建筑设计奖  
2019-2020 Architectural Design Award of ASC  
历史文化保护传承创新  
二等奖

大鹏所城粮仓建筑改造设计

深圳大学建筑设计研究院有限公司



证书编号: ASCAS2020-00-2-0310



2019-2020建筑设计奖  
2019-2020 Architectural Design Award of ASC  
公共建筑  
三等奖

深圳大学南校区理工科教学楼,  
实验与信息中心

深圳大学建筑设计研究院有限公司



证书编号: ASCAS2020-01-3-1730



2019-2020建筑设计奖  
2019-2020 Architectural Design Award of ASC  
公共建筑  
三等奖

深圳大学学生宿舍拆建工程

深圳大学建筑设计研究院有限公司



证书编号: ASCAS2020-01-3-2080



2019-2020建筑设计奖  
2019-2020 Architectural Design Award of ASC  
公共建筑  
三等奖

浙江上虞禁山汉晋窑址陈列馆

深圳大学建筑设计研究院有限公司



证书编号: ASCAS2020-01-3-1700



# 获奖证书

深圳大学建筑设计研究院有限公司：

你单位 深圳北理莫斯科大学学生活动中心 项目  
在二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
公共建筑设计 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会  
2021年7月



# 获奖证书

深圳大学建筑设计研究院有限公司：

你单位 深圳改革开放主题公园项目-深圳莲花山顶公共卫生间项目  
在二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
公共建筑设计 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

合作单位：深圳市华汇设计有限公司

广东省工程勘察设计行业协会  
2021年7月





# 荣誉证书

深圳大学建筑设计研究院有限公司：

贵单位参加设计的 深圳大学南校区设计教学楼 项目  
在广东省注册建筑师协会第九届广东省建筑设计奖·建筑方案奖  
评选中获得 公建类 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1、龚维敏2、卢 暘3、梁 茵4、钟 洋5、姚潮锋

广东省注册建筑师协会  
二〇一九年八月



# 获奖证书

深圳大学建筑设计研究院有限公司：

你单位 大鹏所城粮仓建筑改造设计 项目  
在二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
公共建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会  
2021年7月





# 获奖证书

深圳大学建筑设计研究院有限公司：

你单位 **深圳北理莫斯科大学项目中心广场建筑群（图书馆、1#教学楼、2#教学楼、3#教学楼、2#实验楼）** 项目

在二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
公共建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

合作单位：香港华艺设计顾问（深圳）有限公司

广东省工程勘察设计行业协会

2021年7月



# 获奖证书

深圳大学建筑设计研究院有限公司：

你单位 **深圳市南山区前海三小建设工程** 项目

在二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
公共建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会

2021年7月





# 荣誉证书

深圳大学建筑设计研究院有限公司：

贵单位参加设计的 深圳市龙华区宝山九年一贯制学校方案概念设计 项目  
在广东省注册建筑师协会第九届广东省建筑设计奖·建筑方案奖  
评选中获得 公建类 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1、钟 中2、钟波涛3、杨晴文4、孙加一5、周雨曦  
6、李嘉欣

广东省注册建筑师协会  
二〇一九年八月



# 荣誉证书

深圳大学建筑设计研究院有限公司：

贵单位参加设计的 樟坑径社区党群服务中心 项目  
在广东省注册建筑师协会第九届广东省建筑设计奖·建筑方案奖  
评选中获得 公建类 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1、蔡瑞定2、陈恒生3、黄润通4、何伟勇5、马 越

广东省注册建筑师协会  
二〇一九年八月





# 获奖证书

深圳大学建筑设计研究院有限公司：

你单位 华润小径湾贝赛思国际学校 项目  
在二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得  
公共建筑设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

合作单位：筑博设计股份有限公司

广东省工程勘察设计行业协会

2021年7月



# 荣誉证书

深圳大学建筑设计研究院有限公司：

贵单位参加设计的 龙华档案馆建设项目（方案设计） 项目  
在广东省注册建筑师协会第九届广东省建筑设计奖·建筑方案奖  
评选中获得 公建类 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1、钟 中2、钟波涛3、雷 洋4、李嘉欣5、郑仕凯  
6、张贻娣

广东省注册建筑师协会

二〇一九年八月





# 荣誉证书

深圳大学建筑设计研究院有限公司：

贵单位参加设计的深圳市龙华区鹭湖科技文化片区城市设计暨公共建筑概念建筑方案设计（II标段）项目在广东省注册建筑师协会第九届广东省建筑设计奖·建筑方案奖评选中获得 公建类 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1、龚维敏2、杨镇源3、钟 中4、蔡瑞定5、张 赫

广东省注册建筑师协会

二〇一九年八月



# 荣誉证书

深圳大学建筑设计研究院有限公司：

贵单位参加设计的坂雪岗艺术中心及周边地块建筑概念设计项目在广东省注册建筑师协会第九届广东省建筑设计奖·建筑方案奖评选中获得 公建类 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1、谭维宁2、钟 中3、钟波涛4、马 影5、张贻娣

广东省注册建筑师协会

二〇一九年八月



# 荣誉证书

深圳大学建筑设计研究院有限公司：

贵单位参加设计的 龙华区民丰学校 项目在广东省注册建筑师协会第九届广东省建筑设计奖·建筑方案奖评选中获得 公建类 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1、钟波涛2、钟 中3、熊永辉4、宋文恒5、涂庭聪

广东省注册建筑师协会

二〇一九年八月

