

1、有效的的营业执照副本（原件扫描件）

编号: S0612021085176G(20-1)

统一社会信用代码  
91440000214401707F

**营 业 执 照**

扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。

名称 中国建筑第四工程局有限公司  
类 型 有限责任公司(法人独资)  
法定代表人 易文权  
经营范围 房屋建筑业(具体经营范围请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

注册资本 捌拾亿元(人民币)  
成立日期 1991年06月14日  
住 所 广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼

登记机关 天河区行  
2023 年 01 月 12 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

## 2、企业资质证书(原件扫描件)

中国建筑第四工程局有限公司

市政行业甲级、建筑行业(建筑工程)甲级资质: A144009527

企业名称: 中国建筑第四工程局有限公司

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

资质等级: 市政行业甲级、建筑行业(建筑工程)甲级

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。\*\*\*\*\*

证书编号: A144009527

有效期至: 至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关: 2023年12月22日

No.AZ 0107403

企业名称	中国建筑第四工程局有限公司		
详细地址	广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼		
建立时间	1991年06月14日		
注册资本金	800000万元人民币		
统一社会信用代码 (组织机构代码)	91440000214401707F		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A144009527-6/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	易文权	职务	董事长
单位负责人	马义俊	职务	总经理
技术人员	黄晨光	职称或执业资格	教授级高级工程师/一级建造师
备注:	原发证日期: 2012年03月28日		

业务范围

市政行业甲级; 建筑行业(建筑工程)甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。

\*\*\*\*\*

发证机关: (章)

2023年12月22日

No.AF 0493405



### 3、项目负责人注册执业资格证书（原件扫描件）

赖雄发 项目负责人



使用有效期: 2024年01月01日  
-2024年09月28日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定, 持证人具备一级注册建筑师执业能力, 准予注册 (注册期内有效)。

姓名: 赖雄发

性别: 男

出生日期: 1979年11月15日

注册编号: 20114401817

聘用单位: 中国建筑第四工程局有限公司

注册有效期: 2023年05月29日-2025年05月28日



主任



全国注册建筑师  
管理委员会

个人签名: 赖雄发

签名日期: 2024. 4. 1.

发证日期: 2023年05月29日

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120159441

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答

首页 > 人员数据 > 人员列表

赖雄发

证件类型	居民身份证	证件号码	440122*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	中国建筑第四工程局有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建筑师

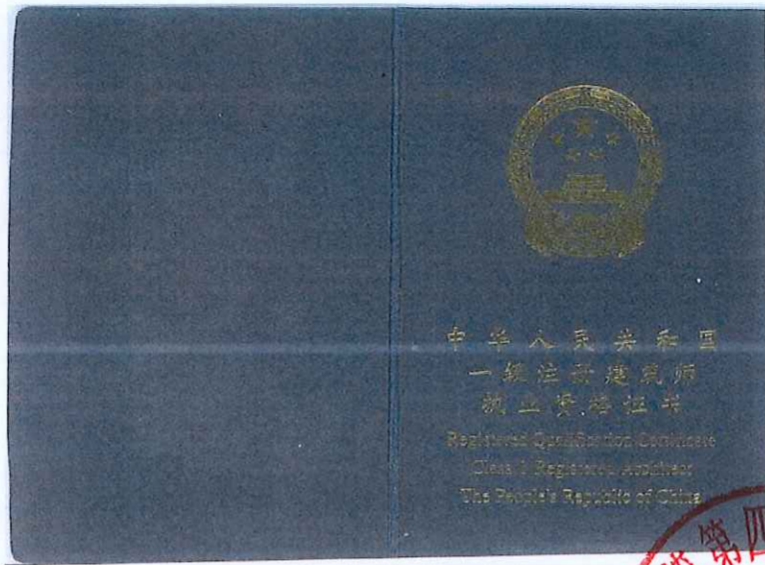
注册单位: 中国建筑第四工程局有限公司 电子证照编号: 230114401647 注册编号/执业印章号: 4406964-002

注册专业: 不分专业 有效期至: 2025年05月28日

2021年03月04日  
所在企业由 "广州市喜城建筑设计顾问有限公司" 变更为 "广东新广厦建筑设计院有限公司"

2023年05月29日  
所在企业由 "广东新广厦建筑设计院有限公司" 变更为 "中国建筑第四工程局有限公司"





持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名:  
Full Name  
性别:  
Sex  
出生年月:  
Date of Birth 1979年11月  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期:  
Approval Date 2010年05月11日

签发单位盖章:  
Issued by  
2010年10月17日  
Issued on

管理号:  
File No.: 10274492708440168

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级注册建筑师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class 1 Registered Architect.



编号:  
No.: 0009378

75

赖雄发 于二〇一三年十一月, 经 广州市建筑工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过, 具备 建筑设计高级工程师资格。特发此证

发证机关: 广州市人力资源和社会保障局  
二〇一四年三月六日

广东省专业技术资格评审委员会  
专用章

粤高职称字第 1300101075404 号  
公民身份号码: 440122197911150331

1300101075404

普通高等学校

毕业证书

学生 赖雄发 性别 男, 一九七九年十一月十五日生, 于一九九八年九月至二〇〇三年六月在本校建筑学专业五年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 林继明

校 名: 广州大学

二〇〇三年六月十八日

学校编号: 110781200305000243

中华人民共和国教育部监制

No. 02633870







## 4、联合体共同投标协议（如有，原件扫描件）

## 联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（加盖公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

分工内容：\_\_\_\_\_

联合体成员单位（加盖公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

分工内容：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

## 5、投标申请承诺函

### 投标申请承诺函

致 深圳市宝安区建筑工务署：

根据已收到贵方的新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程全过程设计资格预审文件，我单位经考察现场和研究上述资格预审文件后，我方申请参加新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程全过程设计资格预审，接受贵方资格预审文件所提出的设计及相关服务要求。

1. 我方已详细阅读了全部资格预审文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对资格预审文件的要求完全理解并接受。

2. 我方认同资格预审文件规定的评审规则，遵守资格预审专家评审委员会的评审结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方充分理解和尊重贵方的选择。

3. 我方对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。若评审过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格；若公示期或公示期之后查有虚假，同意被取消正式投标资格并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格。

4. 我方承诺所提交的设计成果不侵犯任何第三方知识产权或其他合法权益，我方对此承担全部法律责任；我方对设计成果中的任何知识产权或其他合法权益均已得到合法有效授权，所涉授权费用（如有）由我方承担且已包含在合同（或招标文件）规定的设计费用或补偿费用中。我方保证贵方有权合法免责使用设计成果，该设计成果不存在任何权利缺陷或权利行使障碍，如因此给贵方造成任何责任或损失（包括但不限于被追索连带责任、侵权赔偿或支付许可费等），均由我方承担或赔偿。

5. 我方承诺拟派项目负责人以及主创设计师为本项目最终设计人员，始终直接参与本设计全过程工作。如未经贵方同意更换项目设计组成员，贵方有权按照设计合同规定对我方进行违约处理，由此造成的违约责任由我方承担。

6. 一旦我方获得正式投标资格，将保证在资格预审公示结束之日起3个工作日内，向贵方提交《投标确认函》，否则，视为我方自愿放弃投标资格。如我方在向贵方提交《投标确认函》后因非不可抗力因素中途退出或最终放弃投标，我方自愿接受3年内被贵方暂停参加贵方建设工程投标的资格。

7. 我方接受并自行承担参加本次资格预审过程中所涉及的一切费用。不论投标结果如何，贵方在任何情况下无义务和也无责任承担这些费用。





附件

拟投入本项目设计人员基本情况表  
(项目负责人)

姓名	赖雄发	性别	男	身份证号	440122197911150331												
学历	本科	毕业时间	2003 年 6 月 18 日	从事专业	建筑工程												
注册证书号	20114401847			注册专业	不分专业												
职称等级	高级			在本项目拟任岗位	项目负责人												
工作简历（包含时间、工作单位、担任职务等）																	
<table><tr><th>时间</th><th>工作单位</th><th>担任职务</th></tr><tr><td>2023. 5. 29 至今</td><td>中国建筑第四工程局有限公司</td><td>房建所负责人</td></tr><tr><td>2021. 03. 04-2023. 05. 25</td><td>广东新广厦建筑设计院有限公司</td><td>建筑专业负责人</td></tr><tr><td>2003. 06. 20-2021. 02. 28</td><td>广州市喜城建筑设计顾问有限公司</td><td>建筑专业负责人</td></tr></table>						时间	工作单位	担任职务	2023. 5. 29 至今	中国建筑第四工程局有限公司	房建所负责人	2021. 03. 04-2023. 05. 25	广东新广厦建筑设计院有限公司	建筑专业负责人	2003. 06. 20-2021. 02. 28	广州市喜城建筑设计顾问有限公司	建筑专业负责人
时间	工作单位	担任职务															
2023. 5. 29 至今	中国建筑第四工程局有限公司	房建所负责人															
2021. 03. 04-2023. 05. 25	广东新广厦建筑设计院有限公司	建筑专业负责人															
2003. 06. 20-2021. 02. 28	广州市喜城建筑设计顾问有限公司	建筑专业负责人															

重要提示:

- 1、由牵头单位拟派项目负责人1人，由联合体成员单位拟派主创设计师不超过2人。
- 2、项目负责人资格要求：具备国家一级注册建筑师资格（一级注册建筑师电子证书的使用应符合《全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知》（注建〔2021〕2号）的规定）。联合体投标的，项目负责人必须由牵头单位委派。
- 3、若为境外投标人，提供主要设计人员资格证书等相关资料原件扫描件时须同时提供相应的中文译本。

赖雄发 项目负责人

姓名 赖雄发  
性别 男 民族 汉  
出生 1979 年 11 月 15 日  
住址 广州市白云区云苑一街8号602房



公民身份号码 440122197911150331



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 广州市公安局白云分局  
有效期限 2011.09.07-2031.09.07

使用有效期: 2024年01月01日  
- 2024年09月28日

中华人民共和国一级注册建筑师  
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定, 持证人具备一级注册建筑师执业能力, 准  
予注册 (注册期内有效)。

姓 名: 赖雄发  
性 别: 男  
出生日期: 1979年11月15日  
注册编号: 0011401847  
聘用单位: 中建建筑第四工程局有限公司  
注册有效期: 2023年05月29日 - 2025年05月28日

全国注册建筑师管理委员会  
THE NATIONAL ADMINISTRATION  
BOARD OF ARCHITECT  
REGISTRATION

主任 赖雄发

个人签名: 赖雄发  
签名日期: 2024. 4. 1. 发证日期: 2023年05月29日





首页 > 人员管理 > 人员列表

赖雄发

证件类型	居民身份证	证件号码	440122*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	中国建筑第四工程局有限公司				

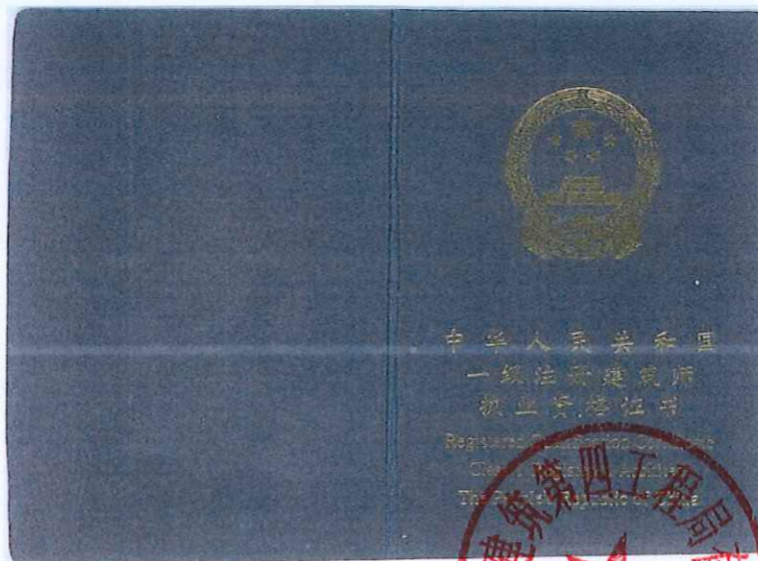
执业注册信息    个人工程业绩    个人业绩技术指标    不良行为    良好行为    黑名单记录

一级注册建筑师

注册单位: 中国建筑第四工程局有限公司    电子证书编号: 20114401847    执业印章号: 4436964-002  
注册专业: 不分专业    有效期: 2025年05月28日

2021年03月04日  
所在企业由 "广州市喜城建筑设计顾问有限公司" 变更为 "广东新广厦建筑设计院有限公司"

2023年05月29日  
所在企业由 "广东新广厦建筑设计院有限公司" 变更为 "中国建筑第四工程局有限公司"



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 赖雄飞  
Full Name: 赖雄飞  
性别: 男  
Sex: 男  
出生年月: 1979年11月  
Date of Birth: 1979年11月  
专业类别:  
Professional Type:  
批准日期: 2010年05月11日  
Approval Date: 2010年05月11日

签发单位: 广东省住房和城乡建设厅  
Issued by: 广东省住房和城乡建设厅  
签发日期: 2010年10月17日  
Issued on: 2010年10月17日

管理号: 10302140168  
File No.: 10302140168

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家组织的考试, 取得一级注册建筑师的执业资格。  
This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class 1 Registered Architect.









## 拟投入本项目设计人员基本情况表

(主创设计师)

姓名	王哲	性别	男	身份证号	230104198710211938									
学历	本科	毕业时间	2011年7月4日	从事专业	建筑工程									
注册证书号	20214403141			注册专业	不分专业									
职称等级	高级			在本项目拟任岗位	主创设计师									
工作简历（包含时间、工作单位、担任职务等）														
<div style="text-align: center;">  </div> <table border="0" style="width: 100%; margin-top: 20px;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">时间</th> <th style="text-align: left;">工作单位</th> <th style="text-align: left;">担任职务</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2020.09.01 至今</td> <td>中国建筑第四工程局有限公司</td> <td>建筑专业负责人</td> </tr> <tr> <td>2011.08-2020.08.31</td> <td>哈尔滨工业大学建筑设计研究院</td> <td>建筑专业负责人</td> </tr> </tbody> </table>						时间	工作单位	担任职务	2020.09.01 至今	中国建筑第四工程局有限公司	建筑专业负责人	2011.08-2020.08.31	哈尔滨工业大学建筑设计研究院	建筑专业负责人
时间	工作单位	担任职务												
2020.09.01 至今	中国建筑第四工程局有限公司	建筑专业负责人												
2011.08-2020.08.31	哈尔滨工业大学建筑设计研究院	建筑专业负责人												

## 重要提示:

- 1、由牵头单位拟派项目负责人1人，由联合体成员单位拟派主创设计师不超过2人。
- 2、项目负责人资格要求：具备国家一级注册建筑师资格（一级注册建筑师电子证书的使用应符合《全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知》（注建〔2021〕2号）的规定）。联合体投标的，项目负责人必须由牵头单位委派。
- 3、若为境外投标人，提供主要设计人员资格证书等相关资料原件扫描件时须同时提供相应的中文译本。

王哲 主创设计师





使用有效期: 2024年02月28日  
- 2024年08月26日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定, 持证人具备一级注册建筑师执业能力, 准  
予注册 (注册期内有效)。

姓 名: 王哲

性 别: 男

出生日期: 1987年10月21日

注册编号: 20214403141

聘用单位: 中国建筑第四工程局有限公司

注册有效期: 2023年07月24日 - 2025年07月23日



主任



全国注册建筑师  
管理委员会

个人签名:

王哲

签名日期: 2024.02.28

发证日期: 2023年07月24日





姓名 王哲  
Name \_\_\_\_\_

性别 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 1987 年 10 月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专业 建筑学  
Specialty \_\_\_\_\_

职称 高级工程师  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 (2020) 110400154  
Certificate No. \_\_\_\_\_

职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位:  
Issued by \_\_\_\_\_

2021 年 02 月 26 日

普通高等学校

# 毕业证书

学生 王哲 性别 男, 1987 年 10 月 21 日生, 于 2006 年 09 月至 2011 年 07 月在本校建筑学院 建筑学专业 伍 年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 哈尔滨工业大学

校(院)长: 王树国

证书编号: 102131201105002114

二〇一一年 七 月 四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





验证码：202405303823420191

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：王哲 性别：男  
证件号码：230104198710211938 人员状态：参保缴费  
该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：  
(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴45个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20200901
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202301	112200029393	14260	1140.8	已参保	/	
202302	112200029393	14260	1140.8	已参保	/	
202303	112200029393	14260	1140.8	已参保	/	
202304	112200029393	14260	1140.8	已参保	/	
202305	112200029393	14260	1140.8	已参保	/	
202306	112200029393	14260	1140.8	已参保	/	
202307	112200029393	14260	1140.8	已参保	/	
202308	112200029393	14260	1140.8	已参保	/	
202309	112200029393	14260	1140.8	已参保	/	
202310	112200029393	14260	1140.8	已参保	/	
202311	112200029393	14260	1140.8	已参保	/	
202312	112200029393	14260	1140.8	已参保	/	
202401	112200029393	14260	1140.8	已参保	/	
202402	112200029393	14260	1140.8	已参保	/	
202403	112200029393	14260	1140.8	已参保	/	
202404	112200029393	14260	1140.8	已参保	/	
202405	112200029393	14260	1140.8	已参保	/	

备注：  
1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2024-11-26。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。  
2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：  
112200029393：中国建筑第四工程局有限公司  
3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。  
4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。  
5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)  
日期：2024年05月30日

6、其他：投标人认为需补充的证明材料

附件一：

现场递交纸质标书的投标人代表须提供以下文件：

法定代表人资格证明书

单位名称： 中国建筑第四工程局有限公司

地 址： 广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼

姓名： 易文权 性别： 男 年龄： 60 职务： 董事长

系 中国建筑第四工程局有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人(盖章)： 中国建筑第四工程局有限公司

日 期： 2024 年 6 月 26 日

附上法定代表人身份证复印件加盖公章。



## 法定代表人授权委托书

本授权委托书声明: 我易文权(姓名)系中国建筑第四工程局有限公司(投标人名称)的法定代表人, 现授权委托中国建筑第四工程局有限公司(单位名称)的敖登云(姓名)为我公司递交新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程全过程设计工程投标资格申请文件的授权委托代理人, 全权负责资格审查文件递交事宜。

代理人无转委托权, 特此委托。

代理人: 敖登云 性别: 男 年龄: 25  
 身份证号码: 522101199906167015 职务: 建筑方案设计师  
 投标人(盖章): 中国建筑第四工程局有限公司  
 法定代表人(签字或盖章): 易文权  
 授权委托日期: 2024 年 6 月 26 日

附授权委托书人身份证复印件加盖公章。

姓名 敖登云  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1999 年 6 月 16 日  
 住址 贵州省遵义市红花岗区金鼎山镇板桥村大元组 45 号  
 公民身份号码 522101199906167015

中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 遵义市公安局红花岗分局  
 有效期限 2022.01.26-2032.01.26



中国建筑第四工程局有限公司

序号	材料类别	材料名称	数据来源	操作
1	营业执照			
2	安全生产许可证			
3	企业资质	建筑行业（建筑工程）专业	住建局备案信息	查看
4	企业基本证件			
5	项目负责人资质	一级注册建筑师	住建局备案信息	查看