



913102304250031946

证照编号: 30000000202001100663

營業執照(副本)



录入登记系统，让企业信息公开，让公众更便捷地获取信息，让失信企业受到惩戒，让守信企业受到激励。

名称 上海城乡建筑设计院有限公司

注册资本 人民币500.0000万元整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 1995年05月23日

法定代表人 夏德明

营业期限 1995年05月23日至不约定期限

经叶图

住所

上海市崇明区长兴镇江南大道1333弄1号楼
1596室 (上海长兴海洋装备产业基地)

【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

登记机关



2020 年 01 月 10 日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91310120766488660B

证照编号 26000000201704130748

名称 上海思作建筑设计咨询有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 上海市奉贤区柘林镇老街中路 12 号
法定代表人 范宗林
注册资本 人民币 100.0000 万元整
成立日期 2004 年 9 月 1 日
营业期限 2004 年 9 月 1 日 至 2034 年 8 月 31 日
经营范围 建筑设计咨询, 房地产咨询, 建筑装饰建设工程专项设计, 图文设计制作, 市场营销策划, 企业形象策划, 展览展示服务, 建筑材料批发、零售。
【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

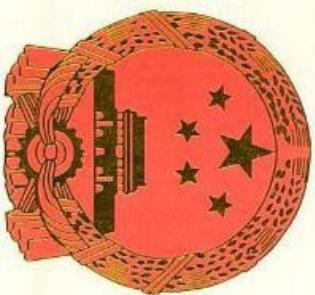


请于每年6月30日前
进行上一年度年报公示

登记机关



2017 年 04 月 13 日



工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号: A131003021

有效期: 至2025年03月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 上海城乡建筑设计院有限公司

经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)

资质等级: 建筑行业(建筑工程)甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****

发证机关



使用有效期:2024年06月14日
-2024年12月11日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:兰开锋

性 别:男

出生日期:1981年08月16日

注册编号:20153102877



聘用单位:上海城乡建筑设计院有限公司

注册有效期:2023年06月14日-2025年06月13日



主任



兰开锋

个人签名:

签名日期:

兰开锋



发证日期:2023年06月14日

联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区建筑工程署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（加盖公章）：上海城乡建筑设计院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：夏德明

授权委托人（签字或盖章）：沈子卿

单位地址：上海市吴中路 368 号 邮编：201103

联系电话：021-54779296 传真：54774847

分工内容：方案设计及优化，建筑专业初步设计，配合概算编制及后期施工服务、协助报建

联合体成员单位（加盖公章）：上海思作建筑设计咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：范宗林

授权委托人（签字或盖章）：王楚睿

单位地址：上海市淮海西路 343 号鑫城苑 J 座 402 室 邮编：201414

联系电话：15706890357 传真：

分工内容：方案设计及优化，室内、景观、标识、灯光的概念性方案

签订日期：2024 年 6 月 26 日

投标申请承诺函

致 深圳市宝安区建筑工务署：

根据已收到贵方的新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程全过程设计资格预审文件，我单位经考察现场和研究上述资格预审文件后，我方申请参加新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程全过程设计资格预审，接受贵方资格预审文件所提出的设计及相关服务要求。

1. 我方已详细阅读了全部资格预审文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对资格预审文件的要求完全理解并接受。

2. 我方认同资格预审文件规定的评审规则，遵守资格预审专家评审委员会的评审结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方充分理解和尊重贵方的选择。

3. 我方对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。若评审过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格；若公示期或公示期之后查有虚假，同意被取消正式投标资格并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格。

4. 我方承诺所提交的设计成果不侵犯任何第三方知识产权或其他合法权益，我方对此承担全部法律责任；我方对设计成果中的任何知识产权或其他合法权益均已得到合法有效授权，所涉授权费用（如有）由我方承担且已包含在合同（或招标文件）规定的设计费用或补偿费用中。我方保证贵方有权合法免责使用设计成果，该设计成果不存在任何权利缺陷或权利行使障碍，如因此给贵方造成任何责任或损失（包括但不限于被追索连带责任、侵权赔偿或支付许可费等），均由我方承担或赔偿。

5. 我方承诺拟派项目负责人以及主创设计师为本项目最终设计人员，始终直接参与本设计全过程工作。如未经贵方同意更换项目设计组成员，贵方有权按照设计合同规定对我方进行违约处理，由此造成的违约责任由我方承担。

6. 一旦我方获得正式投标资格，将保证在资格预审公示结束之日起3个工作日内，向贵方提交《投标确认函》，否则，视为我方自愿放弃投标资格。如我方在向贵方提交《投标确认函》后因不可抗力因素中途退出或最终放弃投标，我方自愿接受3年内被贵方暂停参加贵方建设工程投标的资格。

7. 我方接受并自行承担参加本次资格预审过程中所涉及的一切费用。不论投标结果如何，贵方在任何情况下无义务和也无责任承担这些费用。

投标牵头人（加盖公章）：上海城乡建筑设计院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：夏德明



授权委托人（签字或盖章）：

沈子卿

单位地址：上海市吴中路 368 号

邮编：201103

联系电话：021-54779296

邮箱：scadi@scadi.com.cn

联合体成员（加盖公章）：上海思作建筑设计咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：范宗林

授权委托人（签字或盖章）：王楚睿

单位地址：上海市淮海西路 343 号鑫城苑 J 座 402 室

邮编：201414

联系电话：15706890357

邮箱：wbfan@sjtu.edu.cn

本承诺函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书

附件：《拟投入本项目设计人员基本情况表》（项目负责人、主创设计师）（投标人填写）

附件

拟投入本项目设计人员基本情况表

(项目负责人、主创设计师)

姓名	兰开锋	性别	男	身份证号	342130198108165211
学历	硕士	毕业时间	2005	从事专业	建筑设计
注册证书号	20153102877			注册专业	一级注册建筑师
职称等级	高级工程师			在本项目拟任岗位	项目负责人
工作简历(包含时间、工作单位、担任职务等)					
2005~2007: 上海城乡建筑设计院有限公司任职建筑设计师					
2007~2014: 上海城乡建筑设计院有限公司任职建筑主创设计师					
2014 年至今: 上海城乡建筑设计院有限公司任职建筑主任设计师					

姓名	范文兵	性别	男	身份证号	310110196712313290
学历	博士	毕业时间	1990	从事专业	建筑设计
注册证书号				注册专业	
职称等级	总经理及主持建筑师			在本项目拟任岗位	主创设计师
工作简历(包含时间、工作单位、担任职务等)					
1990~1992: 机械电子工业部第六设计研究院任职建筑设计师					
1995~1996: 上海城乡建筑设计院有限公司任职建筑设计师					
2002 年至今: 上海交通大学建筑学系 历任讲师、副教授、教授/历任副系主任、系主任					



重要提示:

- 1、由牵头单位拟派项目负责人1人，由联合体成员单位拟派主创设计师不超过2人。
- 2、项目负责人资格要求：具备国家一级注册建筑师资格（一级注册建筑师电子证书的使用应符合《全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知》（注建〔2021〕2号）的规定）。联合体投标的，项目负责人必须由牵头单位委派。
- 3、若为境外投标人，提供主要设计人员资格证书等相关资料原件扫描件时须同时提供相应的中文译本。

证书



上海迪士尼度假区

荣获第十五届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位: 上海城乡建筑设计院有限公司

中国土木工程学会
北京詹天佑土木工程科技发展基金会

二〇一七年十二月