

1.有效的的营业执照副本（原件扫描件）

深圳市立方都市工程设计有限公司（联合体牵头单位）

统一社会信用代码 91440300192360843R		营 业 执 照 (副 本)		国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn	
名 称 深圳市立方都市工程设计有限公司		成 立 日 期 1984年01月01日		国家市场监督管理总局监制	
类 型 有限责任公司 (法人独资)		住 所 深圳市福田区福保街道福保社区黄塘道3号 深福保科技工业园A、B栋A栋2层A01		2022年05月06日	
法定代表人 范纯青		登 记 机 关		重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录在下方的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	

深圳市库博建筑设计事务所有限公司（联合体成员单位）



营业执照

统一社会信用代码 91440300695561188D

名称 深圳市库博建筑设计事务所有限公司
主体类型 有限责任公司
住所 深圳市福田保税区深福保科技工业园A栋2B
(仅限办公)
法定代表人 向大庆
成立日期 2009年09月21日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2017 年 02 月 09 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

2.企业资质证书（原件扫描件）

深圳市立方都市工程设计有限公司（联合体牵头单位）



工程设计资质证书

证书编号: A244064788

企业名称: 深圳市立方都市工程设计有限公司

统一社会信用代码: 91440300192360843R

法定代表人: 范纯青

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区黄槐道3号深福保科技工业园A、B栋A栋二层A01

有效期至: 至2025年01月21日

资质等级: 建筑行业建筑工程甲级
风景园林工程设计专项乙级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年09月08日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdcl.net/dop>

深圳市库博建筑设计事务所有限公司（联合体成员单位）



工程设计资质证书

证书编号: A244075016

企业名称: 深圳市库博建筑设计事务所有限公司

统一社会信用代码: 91440300695561188D

法定代表人: 向大庆

注册地址: 深圳市福田区深福保科技工业园A栋2B (仅限办公)

有效期至: 至 2025年06月05日

资质等级: 建筑设计事务所甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年11月01日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdcl.net/dop>

3. 项目负责人注册执业资格证书（原件扫描件）

使用有效期:2024年03月12日
-2024年09月08日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：范纯青
性别：男
出生日期：1964年11月17日
注册编号：19994410303
聘用单位：深圳市立方都市工程设计有限公司
注册有效期：2023年05月10日-2025年05月09日



主任 



个人签名：范纯青
签名日期：2024年3月12日 发证日期：2023年05月10日

4、联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（加盖公章）：深圳市立方都市工程设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：郭纪书

授权委托人（签字或盖章）：郭纪书

单位地址：深圳市福田区福保街道福保社区黄槐道3号深福保科技工业园A、B栋A栋2层A01 邮编：518038

联系电话：0755-83484787 传真：0755-83484787

分工内容：项目总体设计统筹、各项专项设计、施工图设计、后期施工服务

联合体成员单位（加盖公章）：深圳市库博建筑设计事务所有限公司

法定代表人（签字或盖章）：江冰

授权委托人（签字或盖章）：郭纪书

单位地址：深圳市福田区保税区深福保科技工业园A栋2B（仅限办公）

邮编：518038 联系电话：0755-25889257 传真：0755-25889257

分工内容：建筑方案设计及优化、建筑专业初步设计、后期施工服务

签订日期：2024 年 06 月 27 日

5. 投标申请承诺函

投标申请承诺函

致 深圳市宝安区建筑工程署：

根据已收到贵方的新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程全过程设计资格预审文件，我单位经考察现场和研究上述资格预审文件后，我方申请参加新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程全过程设计资格预审，接受贵方资格预审文件所提出的设计及相关服务要求。

1. 我方已详细阅读了全部资格预审文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对资格预审文件的要求完全理解并接受。

2. 我方认同资格预审文件规定的评审规则，遵守资格预审专家评审委员会的评审结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方充分理解和尊重贵方的选择。

3. 我方对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。若评审过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格；若公示期或公示期之后查有虚假，同意被取消正式投标资格并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格。

4. 我方承诺所提交的设计成果不侵犯任何第三方知识产权或其他合法权益，我方对此承担全部法律责任；我方对设计成果中的任何知识产权或其他合法权益均已得到合法有效授权，所涉授权费用（如有）由我方承担且已包含在合同（或招标文件）规定的设计费用或补偿费用中。我方保证贵方有权合法免费使用设计成果，该设计成果不存在任何权利缺陷或权利行使障碍，如因此给贵方造成任何责任或损失（包括但不限于被追索连带责任、侵权赔偿或支付许可费等），均由我方承担或赔偿。

5. 我方承诺拟派项目负责人以及主创设计师为本项目最终设计人员，始终直接参与本设计全过程工作。如未经贵方同意更换项目设计组成员，贵方有权按照设计合同规定对我方进行违约处理，由此造成的违约责任由我方承担。

6. 一旦我方获得正式投标资格，将保证在资格预审公示结束之日起3个工作日内，向贵方提交《投标确认函》，否则，视为我方自愿放弃投标资格。如我方在向贵方提交《投标确认函》后因非不可抗力因素中途退出或最终放弃投标，我方自愿接受3年内被贵方暂停参加贵方建设工程投标的资格。

7. 我方接受并自行承担参加本次资格预审过程中所涉及的一切费用。不论投标结果如何，贵方在任何情况下无义务和也无责任承担这些费用。

投标牵头单位（加盖公章）：深圳市立方都市工程设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：郑晓伟

授权委托人（签字或盖章）：郑晓伟

单位地址：深圳市福田区福保街道福保社区黄槐道3号深福保科技工业园A、B栋A

栋2层A01 邮编：518038

联系电话：0755-83484787

邮箱：jieyu.you@cube-architects.com

联合体成员单位（加盖公章）：深圳市库博建筑设计事务所有限公司

法定代表人（签字或盖章）：江永

授权委托人（签字或盖章）：郑晓伟

单位地址：深圳市福田区保税区深福保科技工业园A栋2B（仅限办公）

邮编：518038 联系电话：0755-25889257

邮箱：jieyu.you@cube-architects.com

本承诺函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书

附件：《拟投入本项目设计人员基本情况表》（项目负责人、主创设计师）（投标人填写）

附件

拟投入本项目设计人员基本情况表

(项目负责人)

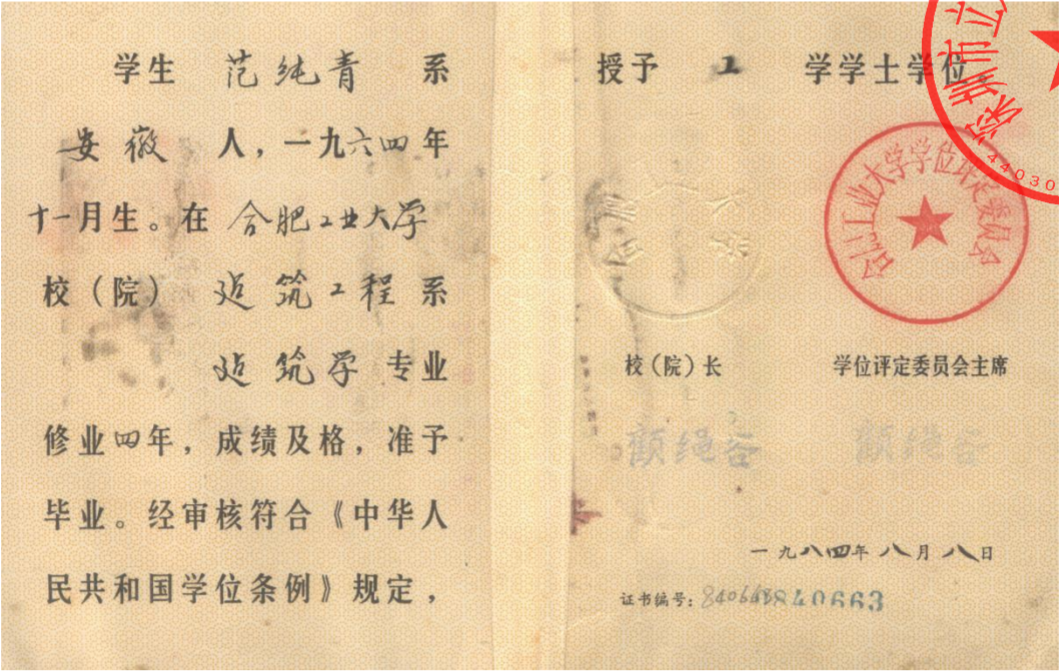
姓名	范纯青	性别	男	身份证号	440301196411174139
学历	本科	毕业时间	1984 年	从事专业	建筑专业
注册证书号	19994410303			注册专业	建筑专业
职称等级	研究员级高级工程师			在本项目拟任 岗位	项目负责人
工作简历（包含时间、工作单位、担任职务等）					
2019 年至今任深圳市立方都市工程设计有限公司 总经理、技术负责人 2001 年-至今 深圳市立方设计顾问有限公司 合伙人 设计总负责 1984 年至 2001 年机械工业部深圳设计研究院 副总建筑师					



重要提示:

- 1、由牵头单位拟派项目负责人1人，由联合体成员单位拟派主创设计师不超过2人。
- 2、项目负责人资格要求：具备国家一级注册建筑师资格（一级注册建筑师电子证书的使用应符合《全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知》（注建〔2021〕2号）的规定）。联合体投标的，项目负责人必须由牵头单位委派。
- 3、若为境外投标人，提供主要设计人员资格证书等相关资料原件扫描件时须同时提供相应的中文译本。

毕业证书：



执业证书:

使用有效期:2024年03月12日
-2024年09月08日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:范纯青

性 别:男

出生日期:1964年11月17日

注册编号:19994410303

聘用单位:深圳市立方都市工程设计有限公司

注册有效期:2023年05月10日-2025年05月09日







主任





个人签名:





签名日期:

2024年3月12日

发证日期:2023年05月10日

研究员级高级工程师证书：

 国家机械工业局	
	姓 名 范 纯 青
	性 别 男
	出生年月 1964.12
	专 业 造纸
任职资格 研究员级高级工程师	



拟投入本项目设计人员基本情况表

(主创设计师)

姓名	邱慧康	性别	男	身份证号	420111197211187317
学历	研究生	毕业时间	1997 年	从事专业	建筑专业
注册证书号	20034410681			注册专业	建筑专业
职称等级	高级工程师			在本项目拟任岗位	设计主创
工作经历 (包含时间、工作单位、担任职务等)					
2009 年-至今 深圳市库博建筑设计事务所有限公司 创始合伙人/首席建筑师 2001 年-至今 深圳市立方建筑设计顾问有限公司 创始合伙人/总经理 1997 年-2001 年 香港华艺设计顾问有限公司 高级建筑师/香港公司副经理					

重要提示:

- 1、由牵头单位拟派项目负责人1人，由联合体成员单位拟派主创设计师不超过2人。
- 2、项目负责人资格要求：具备国家一级注册建筑师资格（一级注册建筑师电子证书的使用应符合《全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知》（注建〔2021〕2号）的规定）。联合体投标的，项目负责人必须由牵头单位委派。
- 3、若为境外投标人，提供主要设计人员资格证书等相关资料原件扫描件时须同时提供相应的中文译本。



毕业证书：

No. 00067362

硕士研究生

毕业证书



研究生邱慧康 性别男，一九七二年十二月 日生，于一九九四年九月至一九九七年四月在我校建工学院建筑设计及其理论 专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校（院、所）长：

杨子印

培 养 单 位：



一九九七年五月 日

编号： 297426

中华人民共和国国家教育委员会印制



执业证书:

使用有效期:2024年02月20日
-2024年08月18日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:邱慧康

性 别:男

出生日期:1972年11月18日

注册编号:20034410681

聘用单位:深圳市库博建筑设计事务所有限公司

注册有效期:2023年05月19日-2025年05月18日







主任



个人签名:

签名日期:






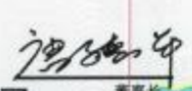
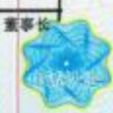
发证日期:2023年05月19日

高级工程师证书：

广东省职称证书	
姓 名：邱慧康	
身份证号：420111197211187317	
职称名称：高级工程师	
专 业：建筑设计	
级 别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2021年03月28日	
评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会	
证书编号：2103001062678	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2021年08月02日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

6. 其他：投标人认为需补充的证明材料

质量管理体系认证证书

 ISO 9001		<h1>质量管理体系认证证书</h1>
		证书编号: 04923Q01496R3M
		深圳市立方都市工程设计有限公司
		地址: 广东省深圳市福田区福保街道福保社区黄礁道3号深福保科技工业园A、B栋A栋2层A01 统一社会信用代码: 91440300192360843R
		根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》 (GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。质量管理体系覆盖范围为:
		资质等级许可范围内的建筑行业(建筑工程)的设计
		首次发证日期: 2014年10月29日 证书有效日期: 2023年09月19日至2026年09月18日
		<small>上述范围需涉及行业许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖设计可量度, 证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公开服务平台 (http://cx.cqca.cn) 或客服电话 400-888-2558 查询。</small>
		<div>第一次监督合格 标识加贴处</div> <div>第二次监督合格 标识加贴处</div>
		<div><div>中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C049-M</div></div> <div></div>
	<div>广东质检中诚认证有限公司 地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道10号 电话: 020-89232333 传真: 020-89232078 网址: http://www.qtcctc.org</div> <div> 董事长</div> <div></div>	

深圳市立方都市工程设计有限公司

序号	材料类别	材料名称	数据来源	操作
1	营业执照			
2	安全生产许可证			
3	企业资质	建筑行业（建筑工程）专业	住建局备案信息	查看
4	企业基本证件			