

## 1、有效的营业执照副本（原件扫描件）

联合体牵头单位（深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司）



联合体成员单位（嗯加建筑设计（深圳）有限公司）



2、企业资质证书（原件扫描件）



工程设计资质证书

证书编号: A244073408

企 业 名 称: 深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司

统一社会信用代码: 91440300723026300G

法 定 代 表 人: 罗迪威

注 册 地 址: 深圳市南山区龙城路粤海住宅小区A栋( 圣达吉综合楼 )二至八层

有 效 期: 至 2025年01月06日

资 质 等 级: 建筑行业建筑工程甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月05日



3、项目负责人注册执业资格证书（原件扫描件）

使用有效期:2024年06月06日  
-2024年12月03日



### 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名: 叶佳

性 别: 男

出生日期: 1979年07月30日

注册编号: 20114411003

聘用单位: 深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司

注册有效期: 2023年05月10日-2025年05月09日





主任





个人签名: 

签名日期: 2024.6.6

发证日期: 2023年05月10日

#### 4、联合体共同投标协议（如有，原件扫描件）

##### 联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（加盖公章）：深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：罗迪威

授权委托人（签字或盖章）：阮长佑

单位地址：深圳市南山区龙城路粤海住宅小区 A 栋（圣达吉综合楼）二至八层

邮编：518054

联系电话：0755-26493788 传真：0755-26079280

分工内容：除建筑方案设计外，招标范围包含的其他所有设计内容及相关报批等配合工作

联合体成员单位（加盖公章）：嗯加建筑设计（深圳）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：张瑜

授权委托人（签字或盖章）：张瑜

单位地址：深圳市龙华区民治街道民新社区民治大道 2 号深国际万科和风轩 1 栋 B 座 1902

邮编：518000

联系电话：13600184062 传真：/

分工内容：本项目计划投资内的建筑方案设计及全过程设计配合

签订日期： 2024 年 6 月 26 日



## 5、投标申请承诺函

### 投标申请承诺函

致 深圳市宝安区建筑工务署：

根据已收到贵方的新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程全过程设计资格预审文件，我单位经考察现场和研究上述资格预审文件后，我方申请参加新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程全过程设计资格预审，接受贵方资格预审文件所提出的设计及相关服务要求。

1.我方已详细阅读了全部资格预审文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对资格预审文件的要求完全理解并接受。

2.我方认同资格预审文件规定的评审规则，遵守资格预审专家评审委员会的评审结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方充分理解和尊重贵方的选择。

3.我方对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。若评审过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格；若公示期或公示期之后查有虚假，同意被取消正式投标资格并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格。

4.我方承诺所提交的设计成果不侵犯任何第三方知识产权或其他合法权益，我方对此承担全部法律责任；我方对设计成果中的任何知识产权或其他合法权益均已得到合法有效授权，所涉授权费用(如有)由我方承担且已包含在合同(或招标文件)规定的设计费用或补偿费用中。我方保证贵方有权合法免费使用设计成果，该设计成果不存在任何权利缺陷或权利行使障碍，如因此给贵方造成任何责任或损失(包括但不限于被追索连带责任、侵权赔偿或支付许可费等)，均由我方承担或赔偿。

5.我方承诺拟派项目负责人以及主创设计师为本项目最终设计人员，始终直接参与本设计全过程工作。如未经贵方同意更换项目设计组成员，贵方有权按照设计合同规定对我方进行违约处理，由此造成的违约责任由我方承担。

6.一旦我方获得正式投标资格，将保证在资格预审公示结束之日起3个工作日内，向贵方提交《投标确认函》，否则，视为我方自愿放弃投标资格。如我方在向贵方提交《投标确认函》后因非不可抗力因素中途退出或最终放弃投标，我方自愿接受3年内被贵方暂停参加贵方建设工程投标的资格。

7.我方接受并自行承担参加本次资格预审过程中所涉及的一切费用。不论投标结果如何，贵方在任何情况下无义务和也无责任承担这些费用。



市鹏精建筑与规划设计有限公司

有線新聞

2. 陈明

各粤海住宅小区A栋(圣达吉)

邮箱: qhy@qhy.sina

日期: 2019.09.19

建筑设计(深圳)有限公司

241

4/11/2018

道民新社区民治大道2号深国

邮箱: 2899096058@qq.com

邮箱: 2899096058@qq.com

人证明书和法人授权委托书

员基本情况表》(项目负责人)

附件

拟投入本项目设计人员基本情况表  
(项目负责人、主创设计师)

|  |                    |      |  |          |                    |
|--|--------------------|------|--|----------|--------------------|
| 姓名   | 叶佳                 | 性别   | 男  | 身份证号     | 32010519790730041X |
| 学历   | 本科：东南大学<br>硕士：清华大学 | 毕业时间 | 本科：2002 年 6 月 30 日<br>硕士：2012 年 1 月 12 日 | 从事专业     | 建筑                 |
| 注册证书号  | 20114411003        |      |  | 注册专业     | 建筑                 |
| 职称等级   | 一级注册建筑师            |      |  | 在本项目拟任岗位 | 项目负责人              |
| 工作简历（包含时间、工作单位、担任职务等）  |                    |      |  |          |                    |
| 2002.07 年至今，均任职于深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司，历任建筑设计师、建筑一室副主任、总部设计室主任，自 2013.05 年起任公司副总建筑师，自 2020.05 年起任公司副总经理及副总建筑师。 |                    |      |  |          |                    |

重要提示：

- 1、由牵头单位拟派项目负责人1人，由联合体成员单位拟派主创设计师不超过2人。
- 2、项目负责人资格要求：具备国家一级注册建筑师资格（一级注册建筑师电子证书的使用应符合《全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知》（注建〔2021〕2号）的规定）。
- 联合体投标的，项目负责人必须由牵头单位委派。
- 3、若为境外投标人，提供主要设计人员资格证书等相关资料原件扫描件时须同时提供相应的中文译本。



项目负责人 证件

使用有效期:2024年06月06日  
2024年12月03日



中华人民共和国一级注册建筑师  
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准  
予注册（注册期内有效）。

姓 名：叶佳

性 别：男

出生日期：1979年07月

注册编号：20114411003

聘用单位：深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司

注册有效期：2023年05月10日-2025年05月09日







主任 



个人签名：

签名日期：2024.6.6

发证日期：2023年05月10日

本件与原件一致，仅限于办理：  
相关事宜，他用无效，无鲜章再次复印无效。  
有效期至： 年 月 日



照片



叶佳 于二〇一二年

十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
建筑设计  
高级工程师

具备  
资格。特发此证

本件与原件一致，仅限于办理：  
相关事宜，他用无效，无鲜章再次复印无效。  
有效期至： 年 月 日



粤高职称字第 300101059542 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一三年五月二十三日



# 首届深圳工程师优秀科技人才证书

经认定，授予 叶 佳 深圳市清华苑建筑与规划设计研究院有限公司

## 优秀工程师

本件与原件一致，仅限于办理：  
相关事宜，他用无效，无鲜章再次复印无效。  
有效期至： 年 月 日



首届深圳工程师优秀科技人才  
认定委员会 主任 谢和平  
中国工程院 院士

2020年10月27日

证书编号：2020SZYX-152





# 证书

叶佳：

经评审，授予你为深圳市勘察设计行业  
十佳青年建筑师。特发此证，以资鼓励。



深圳市勘察设计行业协会

二〇二一年十二月



本证与原件一致，仅限于办理：  
相关事宜，他用无效，无鲜章再次复印无效。  
有效期至： 年 月 日  
有效期限：





# 東南大學

## 畢業證書

學生 叶佳 性別 男，一九七九年七月三十日生，於一九九七年九月至二零零二年六月在本校建築學專業五年普通全日制本科學習，修完教學計劃規定的全部課程，成績合格，准予畢業。

學校編號：10286120020500040

校長

顧冠群

No. 10286015040

二零零二年六月三十日

本件與原件一致，僅限於辦理：

相關事宜，他用無效，無鮮章再次復印無效。  
有效期年： 年 月 日



## 碩士學位證書

叶佳，男，1979年7月30日生。在 清华大学 完成了建筑与土木工程领域工程 硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工程 硕士学位。



清华大学

校 长

学位评定委员会主席

顾秉林  
陈吉宁

证书编号：Z1000332012000142

二〇一二年一月十二日

(专业学位证书)

附件

拟投入本项目设计人员基本情况表  
(项目负责人、主创设计师)

|   |    |      |        |          |                    |
|---|----|------|--------|----------|--------------------|
| 姓名  | 李嵩 | 性别   | 男      | 身份证号     | 430702198604063019 |
| 学历  | 本科 | 毕业时间 | 2008 年 | 从事专业     | 建筑                 |
| 注册证书号   | /  |      |        | 注册专业     | /                  |
| 职称等级  | /  |      |        | 在本项目拟任岗位 | 主创设计师              |
| 工作简历 (包含时间、工作单位、担任职务等)  |    |      |        |          |                    |
| <div>2022年至今，嗯加建筑设计（深圳）有限公司，任主持建筑师。</div> <div>2009年-2022年，深圳市华汇设计有限公司，任设计总监。</div> |    |      |        |          |                    |

重要提示:

- 1、由牵头单位拟派项目负责人1人，由联合体成员单位拟派主创设计师不超过2人。
- 2、项目负责人资格要求：具备国家一级注册建筑师资格（一级注册建筑师电子证书的使用应符合《全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知》(注建〔2021〕2号)的规定)。
- 联合体投标的，项目负责人必须由牵头单位委派。
- 3、若为境外投标人，提供主要设计人员资格证书等相关资料原件扫描件时须同时提供相应的中文译本。



普通高等学校

# 毕业证书



学生 李嵩 性别男，一九八六年四月六日生，  
年九月至二〇〇八年六月在本校 艺术设计专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：长沙理工大学 校（院）长：

证书编号：105361200805103761

二〇〇八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 6、其他：投标人认为需补充的证明材料

牵头单位名称变更说明

### 变更（备案）通知书

深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司：

我局已于二〇二三年十一月二十九日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称：深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司

变更后名称：深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





牵头单位质量管理体系证书



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司

(注册地址: 广东省深圳市南山区龙城路粤海住宅小区A栋(圣达吉综合楼)二至八层 邮编: 518054)

(审核地址: 广东省深圳市南山区南海大道龙城路16号 邮编: 518054)

(统一社会信用代码: 91440300723026300G)

质量管理体系符合质量管理体系标准:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

《质量管理体系 要求》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询 建筑工程和装饰设计 城乡规划编制★

本证书没有附件/本证书不含多场所

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2003年1月6日

更新认证日期: 2024年3月28日

有效期: 2024年3月28日至2027年4月5日

注册号: 02724Q1002R4M

法定代表人(签名):

张荣武



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。

## 牵头单位环境管理体系认证证书



# CERTIFICATE

## 环境管理体系认证证书

证书号: 36823E3230523R0M

### 兹 证 明

公司名称: 深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司

统一社会信用代码: 91440300723026300G

注册地址: 深圳市南山区龙城路粤海住宅小区A栋(圣达吉综合楼)二至八层 邮编: 518054

审核地址: 深圳市南山区龙城路粤海住宅小区A栋(圣达吉综合楼)二至八层 邮编: 518054

环境管理体系符合:

GB/T24001-2016/ISO14001:2015标准

环境管理体系认证所覆盖的范围:

工程咨询, 建筑工程和装饰设计; 城乡规划编制

初次颁证日期: 2023年06月07日 签发人: 

证书有效期至: 2026年06月06日

换发证书日期: 2023年12月13日

第一次监审  
(贴标有效)

第二次监审  
(贴标有效)



地址: 上海市闵行区中春路7901号明谷科技园3座704室

获证组织必须接受监督审核, 审核合格并获上本认证机构监督审核标识后, 此证书继续有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 和中国认证认可协会官方网站 ([www.cca.org.cn](http://www.cca.org.cn)) 上查询。



牵头单位执业健康安全管理体系认证证书



CERTIFICATE  
职业健康安全管理体系认证证书

证书号: 36823S3231239R0M

兹 证 明

公司名称: 深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司

统一社会信用代码: 91440300723026300G

注册地址: 深圳市南山区龙城路粤海住宅小区A栋(圣达吉综合楼)二至八层 邮编: 518054

审核地址: 深圳市南山区龙城路粤海住宅小区A栋(圣达吉综合楼)二至八层 邮编: 518054

职业健康安全管理体系符合:

GB/T45001-2020/ISO45001:2018标准

职业健康安全管理体系认证所覆盖的范围:

工程咨询, 建筑工程和装饰设计; 城乡规划编制

初次颁证日期: 2023年06月07日

证书有效期至: 2026年06月06日

换发证书日期: 2023年12月13日

签发人:

第一次监审  
(贴标有效)

第二次监审  
(贴标有效)



地址: 上海市闵行区中春路7001号明谷科技园206室  
获证组织必须定期接受监督审核, 审核合格并贴上本认证机构的监督审核标识后, 此证书继续有效。  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cca.gov.cn](http://www.cca.gov.cn)) 和公司网站 ([www.eiccgroup.com](http://www.eiccgroup.com)) 上查询。

牵头单位高新技术企业证书



**高新技术企业  
证书**

企业名称: 深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司 证书编号: GR202244205039  
发证时间: 二〇二二年十二月十九日 有效期: 三年  
批准机关:

